



**MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 20**  
**ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 20**  
**ODBOR VÝSTAVBY A ÚZEMNÍHO ROZVOJE**

Jívanská 647/10, Praha 20-Horní Počernice, 193 00 Praha telefon: 271 071 611,  
fax: 281 920 093

Č. j.: MCP20 011127/2018/OVUR/Br  
Číslo spisu: SZ MCP20 010786/2018  
Vyřizuje: Ing.arch. Iva Brádlarová  
Telefon: 271 071 693

Praha, dne: 18.6.2018

## OZNÁMENÍ

### STAVEBNÍHO ZÁMĚRU S CERTIFIKÁTEM AUTORIZOVANÉHO INSPEKTORA

Dne 11.6.2018 oznámil **Ing. Josef Fencl**, autorizovaný inspektor podle stavebního zákona, ev. č. 0090, Mladých Běchovic 2, Praha 9-Běchovice, (dále jen "autorizovaný inspektor"), uzavření smlouvy se stavebníkem, kterým je společnost **P3 Prague Horní Počernice 2 s.r.o., IČO 02103117, Na Florenci 2116/15, Praha 1-Nové Město**, (dále jen "stavebník"), o kontrole projektové dokumentace na změnu stavby „**P3 PRAGUE HORNÍ POČERNICE - IV. ETAPA, STAVEBNÍ ÚPRAVY HALY X č.p. 3020 (nájemní jednotka I. - Footshop s.r.o.)**“, U **Tabulky 3020, Praha 20-Horní Počernice**, (dále jen "stavební záměr"), na pozemcích parc. č. 3968/12, 3968/39 a 3968/102 v katastrálním území Horní Počernice. Autorizovaný inspektor současně podal v souladu s ust. § 117 odst. 2 stavebního zákona oznámení stavebního záměru s připojeným certifikátem autorizovaného inspektora, projektovou dokumentací a dalšími doklady.

Městská část Praha 20, Úřad městské části Praha 20, odbor výstavby a územního rozvoje, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební úřad"), podle § 117 odst. 4 stavebního zákona

#### oznamuje

stavební záměr posouzený autorizovaným inspektorem na změnu stavby budovy č.p. 3020 pod názvem

**„P3 PRAGUE HORNÍ POČERNICE - IV. ETAPA, STAVEBNÍ ÚPRAVY HALY X č.p. 3020 (nájemní jednotka I. - Footshop s.r.o.)“, U Tabulky 3020, Praha 20-Horní Počernice,**

na pozemcích parc. č. 3968/12, 3968/39 a 3968/102 v katastrálním území Horní Počernice (dále jen "stavební záměr").

#### Záměr obsahuje:

Stávající jednopodlažní sociálně administrativní vestavba nájemní jednotky I. bude v celém svém rozsahu zrušena. Bude realizována nová dvoupodlažní sociálně administrativní vestavba zachovávající původní vstup do objektu. V nové vestavbě budou místnosti:

V 1. NP: chodba č. X.1.102, chodba č. X.1.103, kancelář č. X.1.104, technická místnost č. X.1.105, denní místnost č. X.1.106, šatna ženy č. X.1.107, umývárna ženy č. X.1.108, šatna muži č. X.1.109, umývárna muži č. X.1.110, sklad č. X.1.111, wc ženy č. X.1.112, wc muži č. X.1.113, fotoateliér č. X.1.114. Sklad č. X.1.101 zůstává beze změn.

Ve 2. NP: schodiště č. X.2.201, kancelář (open space) č. X.2.202, kancelář č. X.2.203, zasedací místnost č. X.2.204, čajová kuchyňka č. X.2.205, úklidová místnost č. X.2.206, wc ženy č. X.2.207, wc muži č. X.2.208.

V důsledku navržené vestavby dojde ke zvětšení hrubé podlažní plochy objektu o 161,90 m<sup>2</sup> (tj. o plochu nového 2.NP vestavby).

Ve lhůtě 15 dnů ode dne vyvěšení oznámení stavebního záměru na úřední desce mohou podle § 117 odst. 4 stavebního zákona osoby, které by jinak byly účastníky stavebního řízení, nahlížet do podkladů připojených k oznámení stavebního záměru včetně certifikátu.

Ve výše stanovené lhůtě 15 dnů ode dne vyvěšení oznámení stavebního záměru mohou podle § 117 odst. 4 stavebního zákona osoby, které by jinak byly účastníky stavebního řízení, podat proti stavebnímu záměru námitky, a to pouze z důvodu, že záměr neodpovídá podkladům, na základě kterých udělily svůj souhlas, nebo z důvodu, že jejich souhlas nebyl opatřen; k jiným námitkám se nepřihlíží. Stavební úřad a dotčené orgány mohou ve stejné lhůtě uplatnit výhrady.

Podání námítky nebo uplatnění výhrady má odkladný účinek a právo provést stavbu nevznikne. Stavební úřad oznámí podání námitek nebo uplatnění výhrady stavebníkovi a věc předloží do 15 dnů k rozhodnutí správnímu orgánu, který by byl jinak příslušný k odvolání proti stavebnímu povolení.

Ing. Richard Měšťan  
vedoucí odboru výstavby a územního rozvoje

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Úřadu m.č. Praha 20. Patnáctý den je dnem doručení.**

Vyvěšeno dne:.....Sejmuto:.....

#### **Rozdělovník:**

##### *Stavebník (doporučeně):*

P3 Prague Horní Počernice 2 s.r.o., IDDS: 94jzuf2, Na Florenci č.p. 2116/15, 110 00 Praha 1-Nové Město

##### *Autorizovaný inspektor (doporučeně):*

JFAI.CZ s.r.o., IDDS: 6qnz89s, Mladých Běchovic č.p. 2, Praha 9-Běchovice, 190 11 Praha 911

##### *Dotčené správní úřad:*

Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy, IDDS: jm9aa6j, Sokolská č.p. 1595/62, 120 00 Praha 2-Nové Město

Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, IDDS: zpqai2i, Rytířská č.p. 404/12, 110 00 Praha 1-Staré Město

Úřad městské části Praha 20, Odbor životního prostředí a dopravy, Jivanská č.p. 647/10, Horní Počernice, 193 00 Praha 913

##### *Co:*

2 x spis

1 x OVUR