

Vypracoval :	Zodp.projektant :	Hlavní projektant :
ING.KOŠTÁLEK	ING.KOŠTÁLEK	ING.TEPLÝ
Země: ČR	Obec : HORNÍ POČERNICE	
Investor: MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 20, JÍVANSKÁ 647/10		

Akce : **SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI
OBJEKTU TĚLOCVIČNY A SPOJ.CHODBY
ZŠ RATIBOŘICKÁ 1700**

Objekt :

Obsah :

PRŮVODNÍ ZPRÁVA



spol. s r.o.
Vladislavova 29/I
566 01 Vysoké Mýto
Tel: 465424472, 465424170
Fax: 465424171
bkn@bkn.cz www.bkn.cz

Stupeň : DPS+DSP

Datum : 01/2014

Zak.číslo : 4646/13

Měřítko : Příloha :

A

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby,

Snížení energetické náročnosti objektu tělocvičny ZŠ Ratibořická

b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků),

Základní škola Ratibořická, Ratibořická 1700, 193 00 Praha 9 – Horní Počernice

Katastrální území Horní Počernice 643377, pč. 781/4, 781/5

c) předmět dokumentace

Projektová dokumentace je zpracována podle ustanovení Vyhlášky 62/2013 Sb. Ministerstva pro místní rozvoj ze dne 28. února 2013, O dokumentaci staveb, Příloha č. 5 Rozsah a obsah projektové dokumentace pro ohlášení stavby uvedené v § 104 odst. 1 písm. a) až e) stavebního zákona nebo projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení.

Projekt řeší Snížení energetické náročnosti objektu Tělocvičny a Spojovací chodby.

A.1.2 Údaje o žadateli/stavebníkovi

c) obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba)

Obchodní firma : **Městská část PRAHA 20**

Sídlo : Úřad městské části, Jívanská 647/10, 193 00, PRAHA 9

IČO : 00240192

A.1.3 Údaje o zpracovateli společné dokumentace

a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba)

Obchodní firma : B K N , spol. s r.o.

Sídlo : Vladislavova 29/1, Vysoké Mýto, 566 01

IČO : 150 208 909

Tel : 465 424 170,

e-mail : bkn@bkn.cz



b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace

ing. Radim Košťálek, ČKAIT 0700599, IPOO, BKN s.r.o. , 777 605 671, kostalek@bkn.cz ,

c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí společné dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace

Stavební řešení ing. Košťálek, ČKAIT 0700599, Marek Horák

A.2 Seznam vstupních podkladů

Projekt stavby byl zpracován na základě následujících podkladů:

- Záměr investora
- Snímek z katastrální mapy
- Zaměření stávajícího stavu zpracované firmou DOMOS v 03/1990
- Energetický audit objektu ZŠ Ratibořická 1700 zpracovaný ing.Smolíkem v 12/2008
- Prohlídka stávajícího stavu pracovníky firmy BKN s.r.o v říjnu 2013
- Energetický audit objektu Tělocvičny a Spojovací chodby ZŠ Ratibořická 1700 zpracovaný firmou Energetická agentura s.r.o. v 11/2013

A.3 Údaje o území

a) rozsah řešeného území; zastavěné/nezastavěné území,

Stavební pozemek se nachází v zastavěné části města. Jedná se o stávající areál Základní školy.

b) dosavadní využití a zastavěnost území

Budova je využívána jako Základní škola.

c) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů 1) (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.),

Není

d) údaje o odtokových poměrech,

Nebude stavbou změněno

e) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování,

Nebude stavbou změněno

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území,

Způsob využití se nemění

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Stanoviska jsou uvedeny v Dokladové části

h) seznam výjimek a úlevových řešení,

nejsou

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic,

nejsou

j) seznam pozemků a staveb dotčených umístěním a prováděním stavby (podle katastru nemovitostí).

Obec	Praha	554782
Katastrální území	Horní Počernice	643377

Vlastnické právo	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11001 Praha 1
------------------	--

p.č	výměra m2	Stavba na parcele / Způsob využití	druh pozemku	Jiný zápis
Budovy				
781/5	2117	Čp.1700	Zastavěná plocha a nádvoří	
Komunikace a okolí budov				
781/4	8030	zeleň	ostaní plocha	

A.4 Údaje o stavbě

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby,

Jedná o zateplení stávajícího objektu Tělocvičny a Spojovací chodby v areálu Základní školy.

b) účel užívání stavby,

Objekt je zaříděn do kategorie Stavby škol, předškolních, školských a tělovýchovných zařízení
Způsob využití stávajících prostorů se nemění – Základní škola

c) trvalá nebo dočasná stavba,

Trvalá stavba

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů 1) (kulturní památka apod.),

Stavba se nenachází v chráněném území. V bezprostřední blízkosti nejsou kulturní památky

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb,

Navržené řešení je v souladu s požadavky vyhlášek :

- Vyhláška č.26/1999 Sb.hl.m.Prahy, o obecných technických požadavcích na výstavbu v hlavním městě Praze ve znění pozdějších úprav
- Vyhláška 398/2009 Sb. Ministerstva pro místní rozvoj ze dne 5. listopadu 2009 o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb ve znění pozdějších úprav

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů 2),

Nejsou

g) seznam výjimek a úlevových řešení,

Nejsou

h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů/pracovníků apod.),

Budou realizovány úpravy vnějších povrchů objektu. Zastavěná plocha ani další statistické údaje se nemění.

i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.)

Zateplením nevzniknou další požadavky na posílení stávajících přípojek inženýrských sítí.

Tabulka použitých materiálů zateplení:

Konstrukce	Izolant	TL. [mm]	λ [W/mK] U [W/m ² K]
Obvodový plášť			
Obvodové zdivo	EPS 100F	160	$\lambda \leq 0,036$
Špalety oken a dveří	EPS 100F	40	$\lambda \leq 0,036$
Okna a dveře obvodového pláště			
Okna stávající	Plastová		$U_w \leq 1,2$
Okna nová	Plastová		$U_w \leq 1,2$
Dveře stávající	Plastová		$U_d \leq 1,4$

j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy),

Předpokládané zahájení výstavby : 05/2014

Předpokládaná doba výstavby : 6 měsíců

Etapizace se nepředpokládá

k) orientační náklady stavby.

Předpokládané náklady dle přiloženého rozpočtu stavby

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba bude mít jeden stavební objekt

SO 01 Zateplení tělocvičny a spojovací chodby

Vysoké Mýto leden 2014

Vypracoval : ing. Košťálek