

Zápis Komise výstavby a územního rozvoje

Číslo jednání: **10/2016**
Datum konání: **16.11.2016**
Předsedající: Karla Polydorová
Přítomní: Ing. Markéta Čiperová, Jitka Dubová, Vladimír Hošek, Zbyněk Mucha, Ing. Eva Růžicková, Petr Růžicka
Nepřítomní: -
Omluveni: Eva Tůmová, Ing. Jindřich Jukl, Ing.arch. Barbora Ordáňová
Hosté: Ing.arch. Kristine Karhanová Grigoryan, urbanistka MČ Praha 20
Zapisovatel: Ing. Richard Měšťan

Používané zkratky:

RMČ	Rada městské části Praha 20	ZMČ	Zastupitelstvo městské části Praha 20
KVÚR	Komise výstavby a územního rozvoje RMČ	SP	stavební povolení
ÚR	územní rozhodnutí	ÚPI	územně plánovací informace
SP	stavební povolení	ÚS	územní souhlas
ÚPN	územní plán	ÚPD	územně plánovací dokumentace
OTPP	vyhl. č. 26/1999 Sb. hl. m. Prahy	PSP	nařízení č. 11/2014 Sb. hl. m. Prahy
MHMP	Magistrát hlavního města Prahy	IPR	Institut plánování a rozvoje hl. m. Prahy
DSP	dokumentace pro vydání SP	DÚR	dokumentace pro vydání ÚR
MÚK	mimoúrovňová křižovatka	ČOV	čistírna odpadních vod

Zápis

1) Zahájení, úvod, schválení programu jednání

Jednání komise zahájeno v 17.00.

2) Rozšíření telekomunikační sítě, Česká telekomunikační infrastruktura, Vysokovská-Slatiňanská

Předkladatel: předsedající

Žadatel/investor: Česká telekomunikační infrastruktura (CETIN)

Druh žádosti: vyjádření k DUR

Druh záměru: novostavba podzemní telekomunikační sítě

Umístění záměru: ul. Vysokovská a Slatiňanská (vč. kolmic ul. Božanovská a Spojenců)

Popis: Nové vedení podzemní telekomunikační sítě v komunikaci v hloubce 1,2 m.

USNESENÍ KVÚR:

K samotnému záměru bez námitek. Komise doporučuje RMČ, aby požádala investora o sdělení koncepce řešení rozvodů jeho optických kabelů na území MČ Praha 20.

3) Rozšíření telekomunikační sítě, Česká telekomunikační infrastruktura, Kramolná-Lipí

Předkladatel: předsedající

Žadatel/investor: Česká telekomunikační infrastruktura (CETIN)

Druh žádosti: vyjádření k DUR

Druh záměru: novostavba podzemní telekomunikační sítě vč. nadzemního rozvodové skříně

Umístění záměru: ul. Kramolná a Lipí, pozemek parc. č. 3840 a 3860 k.ú. Horní Počernice

Popis: Nové vedení podzemní telekomunikační sítě v komunikaci v hloubce 1,2 m vč. nadzemního rozvodové skříně.

USNESENÍ KVÚR:

K vlastnímu záměru doporučuje zapustit umístované skříně do zdi přilehlého oplocení.

Komise dále doporučuje v rámci jednání s investorem ověřit možnost přeložení stávajícího vrchního vedení CETIN do země.

4) Novostavba garáže, XXX, ul. Lhotská

Předkladatel: předsedající

Žadatel/investor: XXX

Druh žádosti: vyjádření k ohlášení novostavby garáže

Druh záměru: novostavba garáže

Umístění záměru: ul. Lhotská, pozemek parc. č. 2298 a 2299 v k.ú. Horní Počernice

Popis: Jedná se o novostavbu garáže pro osobní automobil u rodinného domu.

USNESENÍ KVÚR:

Bez námitek.

5) Novostavba RD, XXX, ul. Stoliňská

Předkladatel: předsedající

Žadatel/investor: XXX

Druh žádosti: vyjádření k novostavbě RD

Druh záměru: novostavba RD

Umístění záměru: ul. Stoliňská, pozemek parc. č. 2090 a 2091 k.ú. Horní Počernice

Popis:

Jedná se o novostavbu RD. Část je navržena jako dvoupodlažní, nepodsklepená se sedlovou střechou, část jako jednopodlažní, podsklepená původním sklepem. Toto vznikne místo odstraněného rodinného domu č.p. 916 a dvou stodol, z nichž část těchto objektů bude využito.

USNESENÍ KVÚR:

Bez námitek.

6) Demontáž venkovního elektrovedení 22kV, PREdistribuce

Předkladatel: předsedající

Žadatel/investor: PREdistribuce

Druh žádosti: vyjádření k záměru a existenci podzemních zařízení

Druh záměru: demontáž venkovního vedení 22kV

Umístění záměru: sever k.ú. Horní Počernice

Popis: Demontáž venkovního elektrovedení 22kV z důvodu havarijního stavu.

USNESENÍ KVÚR:

Doporučuje RMČ, aby požádala investora o sdělení koncepce řešení rozvodů na území MČ Praha 20, neboť ze žádosti ani dokumentace není zřejmý smysl záměru.

7) Přístavba a nástavba garáže pro nový byt, XXX, ul. Brdecká

Předkladatel: předsedající

Žadatel/investor: XXX

Druh žádosti: vyjádření k DSP

Druh záměru: přestavba a nástavba garáže

Umístění záměru: ul. Brdecká, pozemek parc. č. 3589/1, 3589/2, 3588 a 4384/2 k.ú. Horní Počernice

Popis:

Jedná se o přístavbu a nástavbu garáže za účelem vytvoření nového bytu nad touto garáží, to vše u rodinného domu č.p. 1558.

USNESENÍ KVÚR:

Bez námitek.

Příští jednání KVÚR bude ve středu 14.12.2016 od 17:00.

Skončeno v 18:05

Zapsal Ing. Richard Měšťan

Ověřil: Karla Polydorová