

Zápis z jednání kontrolního výboru

Číslo jednání: 4/2016
Datum konání: 20.6.2016
Předsedající: Jaroslav Kočí
Přítomní: Jaroslav Kočí, Milan Herian, Jan Škrle, Blanka Horká, Miloslav Matura
Omluveni: Jiří Suk, Drahomíra Holzmannová
Tajemník KV: Jiří Arnošt

Jednání Kontrolního výboru zahájil předseda Jaroslav Kočí v 17.00 hod.

Na úvod jednání Kontrolního výboru /dále také KV/ předseda J. Kočí přivítal všechny přítomné členy a konstatoval, že KV je usnášeníschopný.

Návrh Programu:

1. Kontrola plnění úkolů
2. Úkol uložený usnesením RMČ č. 39/2.26/15 ze dne 15.12.2015 (prověření platných nájemních smluv nebytových prostor a pozemků ve vlastnictví Praha 20 a porovnání podmínek pro nájemce)

Program byl KV schválen jednomyslně.

Ad 1. Z diskuze vyplynulo, že na úkolech se pracuje průběžně.

Ad 2. Kontrolním výborem byly předběžně posouzeny informace získané k uvedenému úkolu zejména z OHSaI. Z diskuze vyplynulo, že splnění uvedeného úkolu bude obtížně realizovatelné čímž se potvrdila domněnka již z minulého jednání KV. Je to dáno jednak tím, že smlouvy vznikaly v různém období, byly uzavírány jak s fyzickými tak právníckými osobami, na dobu určitou i neurčitou, smlouvy nemají totožnou strukturu (co se týče obsahu např. sankcí a jejich výše, způsoby vyvázání se ze smluvního vztahu apod.) a ani stejný předmět. Z uvedeného nelze proto prakticky podat informaci, která by měla objektivní a vypovídací hodnotu ve vztahu k podmínkám nájemců v nájemních vztazích.

Dalším faktorem je skutečnost zda KV má vůbec právo posuzovat podmínky smluvních vztahů. Bylo konstатовáno, že bude kontrolním výborem s nejvyšší pravděpodobností zpracována popisná zpráva o nájemních vztazích s tím, že bude poté na orgánech městské části, jaký z uvedené zprávy vyvodí závěr. Bylo dohodnuto, že se KV pokusí sejít ještě během července tohoto roku. Panu Arnoštovi bylo uloženo, aby RMČ požádal o prodloužení splnění uvedeného úkolu alespoň do konce července 2016.

Schváleno jednomyslně.

Předseda KV, pan Kočí, jednání ukončil v 17:35 hod.

Zapsal: Jiří Arnošt, tajemník KV

Ověřil: Jan Škrle, člen KV

V Praze dne 22.6.2016

Jaroslav Kočí
předseda KV