

Zápis komise výstavby a územního rozvoje

Číslo jednání: 5/2013
Datum konání: 02.10.2013
Předsedající:
Přítomní: viz prezenční listina
Nepřítomní: viz prezenční listina
Omluveni: viz prezenční listina
Hosté:
Zapisovatel(ka): Jana Šťastná

Zápis

Zápis z minulého jednání KVÚR 4/2013 byl schválen.

1. Žádost o úpravu kódu míry využití území v území čistě obytném – ul. Slatiňanská, na pozemku parc. č. 2142/8 a 2142/14 v k.ú. Horní Počernice, Praha 20

Popis: Jedná se o úpravu ze stupně B na C z důvodu překročení maximální hrubé podlažní plochy.

Usnesení KVÚR: komise souhlasí s úpravou kódu míry využití pozemku a s umístěním stavby na pozemku

2. Vyjádření ke změně územního rozhodnutí „VGP PARK Praha 20 – IV. etapa – hala VII a VIII.

Popis:

Rozdělení původní haly VII na menší a nově hala Seznamu cz., včetně úprav dvora mezi halami a úprav inženýrských sítí.

Usnesení KVÚR: Komise nemá připomínky ke změně územního rozhodnutí. Doporučuje jednat o vybudování kruhového objezdu v co nejdřívějším termínu.

3. vyjádření k umístění stavby RD v ul. Rašínská, včetně dvou vrtů pro tepelné čerpadlo na p. č. 3628/8 k. ú. Horní Počernice – výjimka z odstupové vzdálenosti od hranice pozemku.

Popis:

Jedná se o stavbu RD, garáže a vrtů pro tepelné čerpadlo, který bude postaven na pozemku parc. č. 3628/8 v k.ú. Horní Počernice. Plocha parkovacího stání a vjezd na p.č. 3733 ve vlastnictví MČ P20..

Usnesení KVÚR: komise souhlasí

4. Žádost o vyjádření ve věci novostavby rodinného dvojdomu na pozemku parc. č. 4260/6, v k.ú. Horní Počernice

Investor: A. Rozman Praha 3

Božanovská x Zdoňovská. 2x 5+k.k., včetně garáže a parkování.

Usnesení KVÚR: nemá námítky

5. OVUR

Usnesení KVÚR: Územní plán bude projednáván na samostatném jednání KVÚR dne 21.10.2013 v 16 hod.

6. Souhlas se stavbou čerpací stanice LPG Ve Žlíbku – Prospeed s.r.o.

Usnesení KVÚR: nemá námítky