

Zápis komise životního prostředí

Číslo jednání: 2/2011
Datum konání: 09.03.2011
Předsedající: Mgr. Šaroch
Přítomní: dle prezenční listiny
Nepřítomní:
Omluveni:
Hosté:
Zapisovatel(ka): Ing. Horyna

Zápis

Pořad jednání

1. Projektové dokumentace

Územní řízení stavby-nástavby polyfunkčního domu č.p. 708 na Náchodské ulici

Komise konstatovala, že z předložené projektové dokumentace není zřejmé prokázání dostatečného počtu parkovacích míst uvnitř areálu, zejména proto, že nejsou vyznačena parkovací místa sloužící ke stávajícímu objektu s ohledem na jeho využití. Komise před vydáním územního rozhodnutí požaduje dokladovat ze strany žadatele počet parkovacích míst pro stávající objekt a další počet parkovacích míst nutný pro nástavbu polyfunkčního objektu. Průkaz dostatku parkovacích míst uvnitř areálu žádáme doložit i v grafické podobě. Komise doporučuje radě MČ navrhnout ve smlouvě o spolupráci např. příspěvek ze strany investora na realizaci cyklostezky.

Územní řízení stavby polyfunkčního domu Náchodská č.p. 639

Komise doporučuje požadovat ve věci odvádění dešťových vod zpracování hydrogeologického posudku, který by prokázal nemožnost zasakování na pozemku do podloží.

PD pro stavební řízení Rekonstrukce kanalizace v ul. K Berance

Jedná se o část kanalizace v ulici Ve Žlábku a část v ulici K Berance. Po předchozím nesouhlasu PD doplněna o kompletní nový povrch komunikace K Berance v celé šíři. Komise souhlasí.

Územní řízení stavby optického vedení Horní Počernice - Běchovice

Komise doporučuje požadovat doložení koordinace stavby se stavbou cyklostezky H.P.-Běchovice ve zhruba stejné stopě, jako je navržena trasa opt.kabelu. V úseku Jizbická-areál BIG-BOX (Xaverov), požadujeme z technických důvodů uložit kabel i mimo komunikaci do hloubky min.1,2m.

Územní řízení stavby optického kabelu v ulici Mezilesí

Jedná se o kabelovou trasu částečně v ulici Božanovské, přechod do ulice Mezilesí k obytným objektům. Komise požaduje důsledně ochránit stávající dřeviny včetně kořenové zóny při přechodu z ulice Božanovské do Mezilesí. Je v povinnostech odboru ŽPD. Jinak komise souhlasí.

PD pro územní řízení stavby reklamního zařízení na pozemku parc.č. 62/1

Jedná se o reklamní zařízení na vlastním pozemku firmy Ekis, neosvětlené. Komise nemá připomínek.

PD pro územní řízení stavby areálu firmy Cambridge Company s.r.o.

Komise upozorňuje na budoucí nemožnost přístupu k pozemkům za navrhovanou stavbou ze severu z budoucí cyklostezky. Komise doporučuje zapracovat tuto podmínku do plánovací smlouvy.

Územní a stavební řízení stavby nové VOTS v objektu Rehabilitačního ústavu Chvaly

Jedná se o posílení příkonu pro nové objekty v areálu Rehab.ústavu Chvaly. Komise nemá připomínek.

Územní řízení stavby pasivního RD v ul. Studnické (Ing. Waraus).

Komise požaduje vedle stavby garáže zachovat průjezd v šířce 5m pro průjezd údržbové techniky.

Územní řízení k úpravě předprostoru zámku na pozemku parc.č. 14, k.ú. Horní Počernice

Za předpokladu nenarušení součástí rybníka komise nemá připomínek .

Územní řízení stavby objektu autoservisu na pozemku parc.č. 4081/1, k.ú. Horní Počernice

Jedná se o pozemek na Sychrově na hranici katastru H.P. a Šestajovice.

Komise konstatuje, že v předložených dokladech chybí řešení dopravy, vodního hospodářství, stávající a budoucí zeleně, nakládání s odpady a proto není k čemu se vyjádřit. Do doby doplnění komise nesouhlasí s umístěním stavby a konstatuje, že již dnes se na pozemku nachází na nezpevněném povrchu nezjištěný větší počet vozidel se znaky vraků a část zeleně byla již pokácena.

2. Kontrola zápisu z minulé komise a nové body jednání

Studie území okolo biolog.rybníků - studie dokončena, zaplacená. Finanční vyčíslení realizace cca 110 mil. Kč - v současné finanční situaci není reálné.

Bystrá - oprava povrchu komunikace vyfrézováním a položením nového povrchu, včetně vytvoření nového chodníku vlevo směrem z H.P.

Informaci o **zamítavém stanovisku MČ k rozšíření PP**

Klánovický les podal pan předseda, doplnil Ing. Procházka.

21.3. se uskuteční u paní starostky **jednání ve věci provozu ČOV Čertousy**. Zúčastní se vedení PVS,PVK.

Ing. Straka upozornil na **kolony vozidel v ulici Ve Žlábku** před křižovatkou s ulicí Náchodskou, kdy i přes někdy snížený provoz na Náchodské zůstává interval stále stejný. OŽPD prověří možnost buď změny cyklu v radiči nebo nejlépe stejný způsob detekce jako na křižovatce Náchodská-Božanovská.

Komise dále požaduje v době od cca 23 hod nastavit na blikáčku jak tuto křižovatku, tak křižovatku s Hartenberskou.

Severní obchvat - pokud existuje nějaký projektový dokument v této věci, předloží ho OŽPD na příští komisi.

Informaci o **rekonstrukci Hartenberské** včetně kruhové křižovatky podal Ing. procházka.

Informaci o **budoucnosti dopravního napojení na D11 v**

oblasti Beranky podal pan předseda - nutnost spolufinancování z developery podnikajícími v této lokalitě.

"Klánovicko" - plánovanou výstavbu na hranici katastru H.P. a Klánovic zastavilo negativní stanovisko MČ Klánovice.

Požadavek na **snížení rychlosti na dálnici D11** v katastru H.P. - komise doporučuje radě požádat MV o úpravu rychlosti z důvodu snížení hlukové zátěže. Upozorňuje však, že navrhovaným opatřením dojde ke zvýšení emisí z projíždějících vozidel.

Pan Píša, ved.MH, podal informaci o **upouštění Podsyrovského rybníka** v dubnu z důvodu opravy hráze.

Zapsal : Ing. Horyna