

Zápis komise výstavby a územního rozvoje

Číslo jednání: 2/2014
Datum konání: 12.03.2014
Předsedající:
Přítomní: viz prezenční listina
Nepřítomní: viz prezenční listina
Omluveni:
Hosté:
Zapisovatel(ka): Jana Šťastná

Zápis

Zápis

Byl předán dopis od p. Růžičkové pro Mgr. J. Benedu, ohledně akce Výstavba Nové Čertousy

1. Žádost o vyjádření – Zavos s.r.o. – stavba 3295, etapa 0020 Čertousy, ul. Cirkusová I.

Popis: Jedná se o rekonstrukci komunikace Cirkusová I. cca 216,1 m.

Usnesení KVÚR: komise doporučuje:

- 1) zrealizovat části přípojek k přilehlým pozemkům před realizací komunikace.
- 2) respektovat zastavitelné plochy po obou stranách komunikace.
- 3) výškové řešení obrubníků a odvedení dešť. vod, provést tak, aby voda nestékala na přilehlé pozemky a umožnila výstavbu .

2. Vyjádření k záměru stavby sestavy buněk – dočasná stavba

Usnesení KVÚR: souhlasí

3. Vyjádření ke stavbě RD č. p. 951 ul. Mezilesí (Božanovská) v k. ú. Horní Počernice - vyřizuje Ing. Straka

Usnesení KVÚR: komise souhlasí za podmínky uzavření nájemní smlouvy

4. Vyjádření ke stavbě RD na p.č 4260/20 ul. Zdoňovská v k. ú. Horní Počernice

Usnesení KVÚR: komise souhlasí za podmínky uzavření nájemní smlouvy

5. Žádost BIG BOX Horní Počernice, s.r.o. o možnost zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 4205/3 a 4606/24 (vedení potrubí z budoucí nové ČOV).

Usnesení KVÚR: komise požaduje soulad s ÚP. Doplnit PD

6. Žádost o vyjádření : Výstavba RD –
PD „RD Ideal – na p.č. 4232/13 a 4232/15, k.ú. Horní Počernice, ul. Jeřická“
Usnesení KVÚR: souhlasí

7. Vyjádření ke stavbě RD na p.č 3665 - Závrchy k. ú. Horní Počernice - Svobodová

Usnesení KVÚR: komise souhlasí za podmínky uzavření nájemní smlouvy

8. Žádost o vyjádření ke stavbě 3. NP BD na p.č 4131/2 a 4313/3 ul. U Věže v k.
ú. Horní Počernice -

Usnesení KVÚR: nemá námítky k záměru, požaduje:

- 1) doplnit předloženou PD o situaci s napojením inženýrských sítí a komunikací.
- 2) parkování na vlastním pozemku.
- 3) řešit po vypořádání majetkoprávního narovnání. Odkoupit všechny pozemky a uzavřít smlouvu s popisem budoucí stavby.