

Zápis z jednání kontrolního výboru

Číslo jednání: 10/2018
Datum konání: 14.5.2018
Předsedající: Jaroslav Kočí
Přítomní: Jaroslav Kočí, Blanka Horká, Miloslav Matura, Jiří Suk, Jan Škrle

Omluveni: Milan Herian
Nepřítomni: Drahomíra Holzmannová
Tajemník KV: René Krchňák
Host: Ing. Zdeněk Vavruška

Jednání Kontrolního výboru zahájil předseda Jaroslav Kočí v 17.00 hod.

Na úvod jednání Kontrolního výboru /dále také KV/ předseda Jaroslav Kočí přivítal všechny přítomné členy a konstatoval, že KV je usnášení schopný.

Návrh programu:

1. Podnět kontrolnímu výboru k výměně bytu paní Jiřiny Sýkorové.

Program byl KV schválen jednohlasně.

Ad 1. Jednání se KV se týkal podnětu, který mu byl podán dopisem ze dne 10. 4. 2018 zastupitelkou MČ Prahy 20 paní Darií Češpivovou (dopis je přílohou tohoto zápisu). Členové KV postupně pokládali otázky Ing. Vavruškovy, který na ně odpovídal. Otázky směřovaly, zda je pověření podepisovat smlouvy o pronájmu bytů. Kdo mu toto pověření vystavil. Proč si nejednání KV nepřinesl podklady k projednávané věci. Kdo mu dal pokyn k podpisu smlouvy o výměně bytu. Zda tento pokyn dostal písemně. Co bylo předmětem opravy elektřiny v hodnotě 300.000,- Kč.

Ing. Vavruška na dotazy odpověděl následovně. Pokyn k zajištění výměny bytu dostal od bývalé tajemnice. Jednalo se o přestěhování nájemnice obecního bytu na dobu neurčitou do jiného obecního bytu rovněž na dobu neurčitou. On má pověření rady k prodlužování nájemních smluv a podle tohoto pověření postupoval i v tomto případě. Pokyn od tajemnice dostal ústně. Žádný písemný pokyn nedostal. Na jednání si materiál nepřinesl, protože na schůzky byl pozván dne 9. 5. 2018 a v tom to krátké časovém úseku si materiály nepřipravil, ale je ochoten předložit kontrolnímu výboru všechn materiál, o který bude požádán. K nákladu na rekonstrukci elektroinstalace uvedl, že se jednalo o kompletní výměnu, elektrických rozvodů, včetně jističů a revizní zprávy v bytě o ploše 100 m². Po zodpovězení všech otázek Ing. Vavruška odešel s tím, že prostřednictvím tajemníka KV předá KV vyžádané materiály.

Následně se KV usnesl, že pro svoje rozhodování bude potřebovat následující materiály:

- 1) Pověření Rady MČ Prahy 20, kterým je na Ing. Vavrušku přenesena pravomoc k podpisu smluv o prodloužení nájemních smluv k obecním bytům.
- 2) Smlouvu, kterou bylo ukončeno užívání bytu paní Sýkorové na adrese Jívanská 647, Praha 9.
- 3) Smlouvy k užívání obecních bytů uzavřené s paní Sýkorovou (na oba byty na starý i na nový byt). U těchto smluv anonymizovat osobní údaje.
- 4) Směrnici, která upravuje pronájem obecních bytů MČ Praha 20.

Termín pro dodání výše uvedených materiálů tajemníkovi KV byl stanoven na 25. 5. 2018.

Předseda KV, pan Jaroslav Kočí, jednání ukončil v 17:55 hod.

Zapsal: René Krchňák, tajemník KV

Ověřil: Jan Škrle, člen KV

V Praze dne 14. května 2018

Jaroslav Kočí
předseda KV