

Zápis z jednání kontrolního výboru

Číslo jednání: 12/2018
Datum konání: 5.6.2018
Předsedající: Jaroslav Kočí
Přítomní: Jaroslav Kočí, Blanka Horká, Miloslav Matura, Jiří Suk, Jan Škrle

Omluveni: Milan Herian, Jan Škrle
Nepřítomni: Drahomíra Holzmannová
Tajemník KV: René Krchňák
Host: Mgr. Vítězslav Kaliba, MPA

Jednání Kontrolního výboru zahájil předseda Jaroslav Kočí v 17.00 hod.

Na úvod jednání Kontrolního výboru /dále také KV/ předseda Jaroslav Kočí přivítal všechny přítomné členy a konstatoval, že KV je usnášení schopný.

Návrh programu:

1. Představení nového tajemníka ÚMČ Praha 20.
2. Podnět kontrolnímu výboru k výměně bytu paní Jiřiny Sýkorové

Program byl KV schválen jednohlasně.

Ad 1. Tajemník kontrolního výboru představil nového tajemníka Úřadu městské části Praha 20 členům kontrolního výboru a následně představil členy kontrolního výboru tajemníkovi ÚMČ Praha 20. Pan Jiří Suk sdělil tajemníku úřadu, že se mu nelíbila připravenost p. Ing. Vavrušky na minulém jednání KV, kde byl hostem a měl se vyjadřovat k projednávané věci. Dále upozornil, že nejsou ze strany úřadu řešeny připomínky, které jsou vzneseny členy KV. Tajemník úřadu uvedl, že v současné době jsou prováděny revize vnitřních předpisů úřadu. Při tvorbě nových předpisů bude vzata připomínka KV na vědomí. Dále požádal o předložení požadavků, na které nebylo ze strany ÚMČ Praha 20 v poslední době reagováno. Předložení neřešených požadavků zajistí tajemník KV.

Ad 2. Následně probíhalo jednání KV ve věci výměny bytu paní Sýkorové. Tajemník ÚMČ Praha 20 byl tomuto jednání přítomen. Členové KV uvedli, že podle jejich názoru a na základě dodaných podkladů k projednávané věci panem Ing. Vavruškou, nebyl tento oprávněn podepsat oba dokumenty související s výměnou bytu paní Sýkorové, protože toto nebylo projednáno a schváleno Radou městské části Praha 20. Členové KV se nedomnívají, že by v prošetřované věci došlo ke spáchání protiprávního jednání, spíše došlo k překročení pracovních kompetencí zaměstnance ÚMČ Praha 20. Tajemník ÚMČ Praha 20 se vyjádřil, že není informován o projednávané věci a požádal o poskytnutí materiálů k seznámení s danou věcí. Materiály mu byly poskytnuty. Tajemník MČ Praha 20 dále uvedl, že bude kontrolní výbor informovat o tom, jak bylo ve věci postupováno ze strany ÚMČ Praha 20. Informaci podá

nejpozději do příštího jednání KV. Další jednání KV bylo předběžně domluveno na den 27. 8. 2018. Na závěr jednání bylo přijato usnesení KV, které je přílohou tohoto zápisu.

Předseda KV, pan Jaroslav Kočí, jednání ukončil v 18:05 hod.

Zapsal: René Krchňák, tajemník KV

Ověřil: Jiří Suk, člen KV

V Praze dne 26. června 2018

Jaroslav Kočí
předseda KV

Usnesení Kontrolní výboru zastupitelstva Městské části Praha 20 ve věci
podnětu zastupitelky paní Darii Češpivové

Kontrolní výbor ZMČ Praha 20 se usnesl na následujícím:

- 1) Smlouvy „Dohoda o ukončení nájmu“ k bytu užívanému nájemkyní ze dne 29. 6. 2017 a „Smlouva o nájmu bytu číslo S/121/17/0139“ uzavřená s nájemkyní dne 29. 6. 2017 se jeví jako neplatné, protože nebyly projednány a schváleny Radou městské části Praha 20.
- 2) Kontrolní výbor je toho názoru, že Ing. Zdeněk Vavruška, vedoucí odboru hospodářské správy a investic Úřadu městské části Praha 20, nebyl bez předchozího schválení Radou městské části Praha 20 oprávněn výše uvedené smlouvy podepsat.

Kontrolní výbor ZMČ Praha 20 se obrací na tajemníka Úřadu městské části Praha 20 s následujícími požadavky:

- 1) Provéřit, zda postup Ing. Vavrušky byl v souladu s platnými právními předpisy.
- 2) Provéřit, zda výše uvedené smlouvy jsou platné, a pokud tak nebude, učinit kroky směřující k nápravě právního stavu.
- 3) V rámci kontrolních mechanismů Úřadu městské části Praha 20, provést kontrolu platnosti uzavřených nájemních smluv k bytům v majetku Městské části Praha 20, a to za období alespoň dvou let zpětně.
- 4) Provéřit správnost nastavených postupů při podepisování smluv zaměstnanci Úřadu městské části Praha 20.
- 5) Na základě zjištění dle výše uvedených bodů přijmout taková organizační opatření v rámci Úřadu městské části Praha 20, aby byl proces přidělování nájemních bytů v majetku Městské části Praha 20 jednoznačný a riziko pochybení bylo sníženo na minimum.
- 6) Žádá o podání informace, jak bylo a bude ve věci postupováno. O informaci žádá do příštího jednání KV, které je plánováno na den 27. 8. 2018.

Kontrolní výbor ZMČ Praha 20 ukládá následující úkoly:

- 1) Předseda Kontrolní výboru ZMČ Praha 20 ve spolupráci s tajemníkem kontrolní výboru, vyzoomí paní Darii Češpivovou o provedeném prověření jejího podnětu.

Usnesení bylo přijato všemi přítomnými členy Kontrolního výboru ZMČ Praha 20 dne 5. června 2017.

Jaroslav Kočí
Předseda kontrolního výboru
ZMČ Praha 20

