

Zápis ze setkání s občany v oblasti Horní Počernice – sever k „Strategickému plánu rozvoje MČ Praha 20“

Datum konání: 22. 10. 2012 od 18.00 hod

Místo konání: KC Domeček

Mgr. Jílečková představila strategický plán jako moderní způsob řízení obce, která je podporována Ministerstvem pro místní rozvoj. Hlavní důraz tohoto způsobu řízení je kladen na užší spolupráci s občany a jejich podíl na přípravě a tvorbě takového plánu. Dále představila 2 základní části plánu, a to jednak část analytickou, ve které je hodnocen stávající stav MČ ve všech oblastech a vize, jaká by měla být městská část v roce 2020. Ve druhé části už jsou konkrétní projekty s harmonogramem realizace, konkrétními osobami odpovědnými za jejich realizaci. Zároveň je zde zpracovaný rozpočet nákladů na tento projekt, způsob jeho financování, jaké možné zdroje jsou k dispozici.

Starostka Moravcová seznámila přítomné s vytipovanými tématy této lokality, která se nachází severně od ul. Náchodské směrem k VGP parku

- **Prováděné investice (dokončující se VGP a rozvíjející se areál D&D Reality).**
- **Okružní křižovatka z mladoboleslavské dálnice**
- **Chodníky od těchto lokalit směrem k Náchodské**
- **MHD**

Ing. Měšťan informoval o probíhající výstavbě ve VGP, kde všechny plánované investice mají již územní řízení a stavební povolení. Čtvrtá etapa počítá se 4 skladovými halami, které budou napojené na ul. U Tabulky. Investorovi byla uložena povinnost řešit okružní křižovatku v ul. Ve Žlíbku s dimenzí na kamiony. Zároveň je součástí stavby i doplnění chodníků. D&D Reality bude mít 14 menších hal, z toho 2 budou administrativní. Ke zlepšení průchodu pod podjezdem železniční tratě Ve Žlíbku je připravováno řešení, které by se realizovalo společně s optimalizací železniční dopravy směr Lysá n/L. Je nutné na to sehnat cca 1 mil. Kč.

Diskuse:

Pan Helinger, Ing. Měšťan, paní starostka,

Na dotaz pana. Helingera ohledně záměru s Bílým vrchem bylo odpovězeno, že existuje studie využití, která však v současné chvíli je komplikovaná tím, že není kapacita v ČOV. Veškeré souvislosti s plánovanou výstavbou v této lokalitě se musí už dopředu řešit v rámci strategického plánu - dopravní obslužnost, občanská vybavenost apod. Bude projednáváno s většinovými vlastníky. MČ zde vlastní pouze část pozemků.

Paní Červenková, paní Doušová, Ing. Měšťan, pan Piša, paní starostka

K dotazu paní Červenkové na propojení VGP parku přímo na mladoboleslavskou dálnici řekla paní starostka, že tento záměr byl projednáván s ŘSD a bohužel bylo sděleno, že to není možné,

z důvodu krátké vzdálenosti k stávajícímu mostu - sjezdu do ulice Ve Žlíbku. K dotazům paní Doušové k chodníkům od VGP směrem k Náchodské ulici bylo odpovězeno, že investor má na chodníky včetně veřejného osvětlení stavební povolení a okružní křižovatka také. Realizace vlastní výstavby je závislá na klimatických podmínkách. Na dotaz k odvodnění komunikace pod viaduktem odpověděl pan Piša, že je odvodněná, ale často se zanáší. Je to ve správě TSK. Chodník od viaduktu k Náchodské nebyl nikdy v minulosti řešen. V současné době je snaha zkoordinovat budování rozšíření průchodu pod tratí a navazující části chodníku na stejnou dobu realizace jako bude realizována optimalizace železniční tratě Lysá, a to z důvodu velké úspory nákladů. V případě samostatné stavby by MČ musela hradit také výluky v železniční dopravě.

Úkol pro MČ:

Upozornit TSK na nutnost častějšího čištění odkanalizování komunikace pod viaduktem a zlepšení zimní údržby pod tímto viaduktem

Ing. Smolík, Ing. Měšťan

K dotazu na druh křižovatky ulic Ve Žlíbku a K Zelenči informoval Ing. Měšťan, že křižovatka bude standardní s možností změny v budoucnu na světelnou.

Paní Doušová navrhla, aby se před železniční viadukt z obou stran umístily brány na kontrolu výšky vozidla, aby se zamezilo častému zablokování podjezdu nákladními vozidly, u kterých řidiči špatně odhadli výšku.

Úkol MČ :

Dát na TSK podnět k umístění těchto bran

Paní Barcalová se ptala, jak je zajištěno, aby provoz, v současnosti budované motokárové haly v místě Armabetonu nerušil obyvatele Horních Počernic. Hala má půdorysné rozměry 6000 m². Je pouze s plachtovým opláštěváním. Dále se ptala, jak je možné, že se zde tato stavba povolila. Informovala, že má stanovisko MHMP z útvaru rozvoje, že taková stavba se tam umisťovat podle územního plánu neměla.

Ing. Měšťan odpověděl, že se jedná o stavbu, jejíž následný provoz je zařazený do kategorie volnočasových služeb. Je tedy v souladu s platným územním plánem. Jedná se o dočasnou stavbu (20let), která má stanovené podmínky, za kterých hygienická stanice stavbu povolila. Tyto podmínky jsou i ve stavebním povolení a týkají se zejména limitů hluku.

Paní Barcalová, Ing. Růžičková, paní Doušová, Ing. Měšťan, paní starostka:

Z diskuse, zda byla dostatečná informovanost občanů o projednávání povolení stavby, možnostech stavbu nepovolit a řešení, jak zajistit, aby byly dodržovány podmínky pro zkušební provoz, byl vznesen požadavek, aby MČ zajistila nezávislé měření hluku v plném provozu, bez předchozího upozorňování a za přítomnosti i občanů, kteří bydlí v bezprostřední blízkosti. Paní starostka informovala, že pokud bude investor porušovat podmínky, které mu byly uloženy, je možné provoz

zakázat. Jinak není čím zdůvodnit, proč zde tuto službu investor nesmí provozovat. Zastupitelé byli o stavbě informováni - viz zápisy RMČ

Úkol MČ:

Zajistit nezávislé měření hluku při plném provozu motokárového centra za přítomnosti občanů, kteří v blízkosti bydlí.

Pan Helinger, paní starostka, Ing. Smolík, Ing. Růžičková, pan Píša:

Byl diskutován současný stav ulice Otovická a řešení její opravy. Paní starostka informovala o všech krocích, které se ze strany úřadu pro to dělali, včetně osobní návštěvy radního MHMP, kterého paní starostka ulicí Otovická provedla. Od listopadu nebylo magistrátem dokončeno výběrové řízení na opravu komunikací po výstavbě kanalizace. Přestože v rozpočtu jsou pro naši MČ schválené peníze, nepovedlo se ani neustálým jednáním docílit, aby bylo dokončeno 2. kolo výběrového řízení. Noví radní magistrátu zastavili všechny investice a prozkoumávají, zda jsou připravované investice účelné. Zpracovali tabulku, podle které jsme měli dostat peníze na komunikace až v roce 2018. Na odboru městského investora byla paní starostka ubezpečena, že částka na opravu komunikace tam je, ale zatím se stále nic neděje. Paní starostka opakovaně jedná se stále se měnícím obsazením na magistrátě o dokončení výběrového řízení. Ulice Otovická má prioritu č.1v řešení oprav komunikací. Pro zlepšení současného stavu v ulici Otovická bylo navrženo, že by se mohlo umístit dopravní značení na zpomalení rychlosti a zajistit kontrolu Městskou policií na její dodržování. Také bylo navrženo upozornit PVK, že se jim díky neopravené komunikaci zanáší kanalizace štěrkem a kamením a znehodnocuje se jim tak jejich dílo.

Úkol pro odbor životního prostředí a dopravy:

Zajistit dopravní značení a kontrolu Městské policie na dodržování této rychlosti

Pan Helinger, Bc. Tomsová, pan Píša, paní starostka

K parku u nádraží bylo na dotaz na jeho plánovanou údržbu odpovězeno, že v letošním roce se udělal zdravotní a bezpečnostní řez 6 velkých stromů. V péči o zbylé stromy se bude pokračovat. Na požadavek pana Helingera na jednorázové vyhrabání celého parku a doplnění o další koše odpověděl pan Píša, že úklid je proveden a koše zkontrolují a případně doplní. Paní starostka navrhla OŽPD provést studii průchodu lidí touto štěrkovou cestou a výsledek použít k doplnění košů podle zjištěné potřeby.

Paní Barcalová, Ing. Horyna, paní starostka:

Byla poskytnuta informace, že SŽDC má firmu, zajišťující úklid podél železničních kolejí. Paní starostka uložila OŽPD vyvolat s nimi jednání. Domluvit pravidelné úklidy podél tratě v Horních Počernicích.

Pan Barcal požádal, zda by mohl být zřízen přechod pro chodce, kteří přecházejí z ulice Dobšické přes ul. Náchodskou (pod butikem).

Úkol pro OŽPD:

dát na Magistrát hl. m. Prahy podnět ke zřízení přechodu pro chodce u křižovatky ul. Dobšické a Náchodské.

Jednání bylo ukončeno 19.45 hod