

zpravodaj

HORNOPOČERNICKÝ

zpravodaj

zpravodaj

zpravodaj

zpravodaj

zpravodaj

4

zpravodaj

V čísle najdete:

Vážení občané
Nová Galaxie
Odvoz tuhého komunál. odpadu
Jak se zastavil čas
Prodej obecních nemovitostí
Jak se vám líbí
Zábory
Zeleň a naši předci
Společenská kronika
Zpravodaj
Inzerce
Kulturní programy

Od tohoto čísla tiskne a
knihařsky zpracovává
Váš Hornopočernický zpravodaj
firma
Praga Print společnost s r. o.
sídlicí v Horních Počernicích
v areálu DZ Xaverov.

Tato firma provádí:

- sazbu
- osvit
- tisk - propagačních
materiálů
- cenných papírů
- tiskopisů
- tabulačního papíru

Vážení občané,

nenosím klapky ani na očích, ani na uších, a tak Vás všechny, kteří jste již v pravidelných pondělcích za asistence daňových poradců z Finančního úřadu Praha 9 měli možnost zjistit výši koeficientu pro daň ze staveb na území městské části Horní Počernice a patřičně jste jeho výši "komentovali", plně chápu. Považuji proto za nutné vysvětlit, jak jsme k té bájné výši na úrovni Mariánských Lázní a Karlových Varů přišli. Jelikož pan primátor Kondr podal k výši koeficientu v jednotlivých městských částech Prahy radám těchto částí podrobné vysvětlení, považuji za správné toto vyjádření plně otisknout. Dříve, než tak učiníme, podotknu, že zastupitelstvo městské části Horní Počernice již dávno před rozhodnutím zastupitelstva hlavního města Prahy stanovilo svým usnesením odlišnou výši koeficientu pro nemovitosti s rozdílným vybavením inženýrskými sítěmi v rozsahu 2,5 a 3,5. Přesto Praha přijala pro všechny městské části jednotné rozhodnutí zastupitelstva, a to nediferenciované podle rozsahu vybavenosti. Tak jsme přišli i my k jednotnému koeficientu 3,5 stejně jako např. Libuš, Modřany, Radotín, Zbraslav, Řepy, Dáblice, Čakovice, Kbely, Kyje nebo Uhřetěves. Některé městské části však mají koeficient pouze 2,5 - např. Nebušice, Šeberov, Nedvězí, Přední Kopanina, ale i např. Klánovice a Satalice. Naproti tomu např. Letňany a Horní Měcholupy mají stejně jako vnitřní bývalé obvody Prahy koeficient nejvyšší, tedy 4,5. Následuje ono vysvětlení pana primátora:

Příloha č. 1 k usnesení ZHMP č. 154 ze dne 23.2.1993

Vážení,

rada Zastupitelstva hl.m. Prahy projednala Vaše námítky proti Vyhlášce hl.m. Prahy ze dne 10.12.1992, kterou se rozhoduje o použití nižšího koeficientu pro výpočet sazby daně z nemovitosti. I když chápeme Vaše nesouhlasná stanoviska, je třeba, aby i místní rady pochopily důvody rozhodnutí rady ZHMP.

Chceme Vás ubezpečit, že rada Zastupitelstva hl.m. Prahy při posuzování návrhu vyhlášky pečlivě zvažovala všechny variantní návrhy, tj. návrhy jednotlivých městských částí, a varianty navržené ÚHAM tj. varianty A a B, které Vám byly předány k posouzení 17.11.1992.

Po celkovém posouzení rada ZHMP schválila variantu B (a to pouze pro daň ze staveb), předloženou z iniciativy finanční komise Útvarem hlavního architekta, a to zejména z těchto důvodů:

- příjem na dani z nemovitosti je od 1.1. 1993 příjmem rozpočtu hl.m. Prahy a bude celý rozdělován městským částem podle zásad schválených ZHMP ze dne 17.12. 1992 č. 23/3. Vzhledem k tomu, že jde o novou daň, projevují se v inkasu příjmů této daně značná rizika (není známa přesná výměra zdaňovaných pozemků, ani zastavěná plocha zdaňovaných budov). Plné respektování názorů městských částí, které vesměs navrhovaly nižší koeficienty pro výpočet sazby daně z nemovitostí, by mohlo ohrozit splnění částky zařazené do rozpočtu hl.m. Prahy na rok 1993 (140,9 mil. Kč)

- návrh varianty ÚHAM vychází z celoměstského pohledu a ve své podstatě zohledňuje předpokládanou komerční aktivitu. Rada ZHMP došla k závěru uplatnit při výpočtu sazby daně ze staveb snížení koeficientu o 2 kategorie. Ve výši koeficientů (3,5 a 2,5) byl dle zhodnocení ÚHAM zohledněn rozsah infrastruktury, intenzita zastavěného území, dostupnost do centra a i komerční aktivita.

Koeficient pro výpočet sazby daně ze stavebních pozemků bylo rozhodnuto ponechat ve výši dané zákonem.

Je zcela nepochybné, že názory na správnost stanovení koeficientů mohou být různé a že jejich sjednocení je velmi složité. Rada ZHMP vzala v úvahu i to, že ve smyslu ust. § 12 zák. č. 338/92 Sb. o dani z nemovitostí mohou být v individuálních případech poskytovány na této dani úlevy. Ve smyslu cit. zákona mohou tyto úlevy poskytovat správci daně (příslušné finanční úřady) po dohodě s příslušnou městskou částí. Doporučujeme Vám proto úzkou součinnost s příslušným finančním úřadem. Tato součinnost je nezbytná a vyplývá z ust. § 92 zák. č. 337/1992 Sb. o správě daní a poplatků.

Pokud jde o přerozdělování příjmů na dani z nemovitostí, který je plně příjmem městských částí v hl.m. Praze, bude prováděno Magistrátem (odbor místních příjmů a cen), a to způsobem stanoveným Zastupitelstvem hl.m. Prahy (propočít přijatých příjmů od fin. úřadu v Praze 1 - 12 na 1 obyvatele městské části, přičemž při počtu obyvatel se pro celý rok vychází ze stavu uvedeného v příloze č. 2 usn. Zastupitelstva č. 23/3 ze dne 17.12.1992). Rozdělování výnosů podle území jejich vzniku nelze od 1.1. 1993 zabezpečit s ohledem na nepřipravenost finančních úřadů v Praze 1-12 (nedostatečná připravenost programů podle území MČ, protože na 57 MČ je v Praze pouze 12 fin. úřadů, do působnosti některých finančních úřadů spadá až 12 městských částí a pod). Na Finanční ředitelství byl vznesen požadavek, aby rozdělování této daně podle místa vzniku bylo zabezpečováno od roku 1994. Pokud jde o městské části v Praze 14 - 57 lze předpokládat, že rozdělování daně dle počtu obyvatel bude pro ně výhodnější (průměr na celé území Prahy na 1 obyvatele bude v řadě případů vyšší než by činil výnos z konkrétního území. V případě, že daň bude ve skutečnosti překročena v úhrnu za Prahu, vzrostou i podíly na 1 obyvatele, v opačném případě by byly podíly nižší.

V současné době nelze již pro rok 1993 vyhlášku měnit (nabyla již účinnosti 1.1. 1993), rada ZHMP věří, že tuto reálnou skutečnost přijmete s pochopením.

V průběhu roku 1993 bude provedeno zhruba do 30.10. 1993 celkové vyhodnocení účinnosti této vyhlášky tak, aby pro rok 1994 mohla být vyhláška hl.m. Prahy v případě potřeby novelizována. Toto vyhodnocení bude prováděno v součinnosti s městskými částmi v Praze 1 - 57.

náměstek primátora primátor hl.m. Prahy

Co k tomu dodat?

Jak vyplývá z posledních dvou odstavců, tak změnu již nelze pro letošní rok provést - **platí tedy koeficient jednotný 3,5**. Takže zbývá jen znovu připomenout všechny možnosti daňových úlev u tohoto druhu daně. Informujte se proto každé druhé pondělí na Místním úřadě v Horních Počernicích. Nejbližší poradní den po uzávěrce tohoto čísla bude kvůli Velikonočnímu pondělí až 26. dubna. Podrobné informace však jsou vyvěšeny v budově MÚ a rovněž pracovníce našeho finančního odboru jsou již dostatečně zkušené. Termín přiznání k dani z nemovitosti je 15. květen 1993.

A na závěr ještě jedna perlička:

Do rozpočtu městských částí na rok 1993 magistrát zařadil určitý, řekněme očekávaný objem daně z nemovitosti, jak jsme se mohli dočíst z dopisu pana primátora, vypočtený podle počtu obyvatel v jednotlivých městských částech. V dopise je dokonce uvedeno, že takovýto způsob rozdělování bude pro městské části výhodnější.

Tak jak to s tou výhodností opravdu, konkrétně v Horních Počernicích, je:

- do rozpočtu městské části Praha - Horní Počernice bylo v původním návrhu, který také podle zákona schválilo zastupitelstvo naší městské části, zařazeno jako výnos daně z nemovitostí celkem 1 480tis. Kč
- kdybychom kalkulovali jenom z jednoho každého metru našeho katastrálního a současně správního území Horních Počernic (1790 hektarů) jeden desetihaléř, pak tento příjem činí 1 790 tis. Kč. A kde jsou daně ze staveb, domů, podnikových budov a pod?

-v minulých dnech rada zastupitelstva hl.m. Prahy rozhodla, že z příjmů městských částí bude krácen příjem z výnosu daně z nemovitostí o 50%, tzn., že dostaneme pouze něco přes 700 tisíc Kč.

Dobrá matematika, že?

Ivan Liška
starosta

Nová GALAXIE v Horních Počernicích

Titulek je samozřejmě z kategorie podobných těm, kterými jsou denně zaplňovány stránky Blesku, Špíglu i jiných bulvárních plátků. Ale přesto, něco na něm je. Poslyšte proč?

Jak vyplývá z tiskového materiálu k projednání v radě zastupitelstva hl.m. Prahy, sešly se na "magistrátním stole" jednoho krásného dne dvě žádosti. Oběma žadatelům - městským částem Praha - Jižní Město a Praha - Horní Počernice šlo o vyjmutí z prodeje a následné svěření objektů občanské vybavenosti ze seznamu objektů, určených k prodeji, jež byl svěřen speciální komisi ZHMP. Zatímco našim kolegům z Jižního Města šlo o pořádnou rybu - mimochodem již jednou prodanou a pak znovu komisi vrácenou - totiž komplex objektů s kulturním střediskem, kinem, restaurací a kavárnou pod jedním názvem Galaxie a prodejní cenou ve výši 331 milionů korun českých, zastupitelstvu Horních Počernic šlo o bývalý objekt hornopočernické radnice na Křovinově nám. č. 8, podle výpisů z pozemkových knih k datu 31.12.1949 historický majetek tehdejší obce Horní Počernice.

Nastojte, tato hornopočernická "galaxie" byla onou speciální magistrátní komisí nabízena bez pozemku za 2 miliony korun - samozřejmě po dobu téměř dvou let zcela bezvýsledně. Nenašel se ani žádný přepírač špinavých peněz, který by z jistých důvodů ony pouhé dva miliony strčil do městské pokladny a pak podepsal jakousi nesmyslnou pozemkovou rentu. Namísto zájemců o koupi do objektu vstoupili a stále vstupují závadné osoby a exhibicionisté, využívající blízkosti atraktivních učnic vedle ležícího SOU - samozřejmě k velké nelibosti vedení tohoto školského zařízení. Navzdory všem výzvám k zabezpečení objektu, včetně poslední výzvy stavebního úřadu Horní Počernice, všichni, včetně oné speciální komise k osudu "bývalé radnice" mlčí.

To se však asi neměla ozvat ani městská část Horní Počernice, která vznáší oprávněné požadavky na svěření tohoto historického majetku, který Praze nikdy nepatřil. Jak jinak soudit z návrhu usnesení pro radu ZHMP, který zpracovala právě ona komise? V důvodové zprávě jsou nejen pochybné domněnky o "poměrně nízké" ceně (asi vzhledem k oné lepší Galaxii), o neatraktivní lokalitě (v Horních Počernicích se vesměs podnikatelům daří), ale dokonce z ní vyplývá jasná lež v podobě informace o jakýchsi restitučních nárocích, které nikdy nebyly vzneseny, neboť objekt nepatřil ani církvi ani fyzické osobě. Vrchol všemu dává závěrečné zdůvodnění, které považuje ony latentní dva miliony za stejně významný příjmový zdroj v rozpočtu hlavního města Prahy jako výše uvedených 331 milionů za Galaxii na Jižním městě. A tak mi nezbyvá, než opět marně nad Prahou zalomit rukama a zvolat:

"Kterak obec přichází o radnici!"

Ivan Liška
starosta

Prostřednictvím Hornopočernického zpravodaje dáno na vědomí občanům městské části Horní Počernice, osobně předáno členům zastupitelstva hl.m. Prahy na jednání dne 25.3. 1993.

Odvoz tuhého komunálního odpadu (TKO)

V několika minulých HPZ jste byli informováni o stavu problematiky odvozu TKO z území naší městské části. Celé toto období - asi 2 měsíce - probíhala intenzivní jednání mezi Místním úřadem, Pražskými komunikacemi, které odvoz zajišťují, a zájemci z řad soukromých podnikatelů, kteří nabízeli své služby v této oblasti.

Výsledkem těchto jednání byla nabídka firmy PRECOM spol. s r.o. na odvoz TKO z našeho území za přijatelných finančních podmínek.

Jak všichni jistě víte a situaci jste sledovali na stránkách tisku, stejná jednání se vedla i na úrovni Magistrátu hl.m. Prahy.

Výsledkem těchto jednání bylo odvolání ředitele Pražských komunikací a 22.3.1993 byl jmenován nový ředitel. Tento podnik zároveň oznámil snížení ceny za odvoz a ukládání TKO o 12% pro ty občany, kteří zaplatí zaslanou fakturu do 30.6.1993.

Současně byl v tisku zveřejněn i dopis nově jmenovaného ředitele PK Ing. Otto Nováka, který rovněž v plném znění otiskujeme:

Vážení zákazníci, firmy, občané Prahy, vážení páni starostové

jménem nového vedení s.p. Pražské komunikace se vám omlouvám za způsob stanovení a vymáhání úhrady za odvoz odpadků pro letošní rok tak, jak vám byl na počátku tohoto roku prezentován bývalým vedením našeho podniku.

Zároveň si dovoluji vám s potěšením oznámit, že naše firma zavádí systém bonifikací (slev), které pro vás budou znamenat

snížení cen oproti dříve požadovaným.

Zvyšující se náklady -především na skládkování - nám nedovolí udržet loňskou cenovou úroveň. Pro letošní rok platí oznámené ceny, avšak těm zákazníkům, kteří již zaplatili nebo zaplatí neprodleně, poskytneme bonifikaci (slevu) ve výši 12% z oznámené ceny.

Z technických důvodů bude poskytnuta bonifikace (sleva) nikoliv okamžitě u všech zákazníků, ale podle níže uvedeného schématu.

Vážení zákazníci, jsem přesvědčen o tom, že i další změny nyní zaváděné v naší firmě, budou ve váš prospěch.

Ing. Otto Novák v.r.

pověřený řízením s.p. Pražské komunikace

Pražské komunikace - schéma platebních podmínek při platbách za odvoz odpadků pro rok 1993

- 1) Bonifikace pro zákazníky s roční platbou:
Zákazníkovi, který zaplatil nebo zaplatí původně požadovanou cenu r.93 do 30.6.1993 jen na základě již zasláné výzvy k zaplacení, bude z této ceny automaticky vráceno 12%. Vracení začne koncem července a bude probíhat během srpna.
- 2) Bonifikace pro zákazníky platící splátkovým způsobem:
V polovině a na konci kalendářního roku bude provedeno vyhodnocení plateb cen dle původního přepisu roku 93 a platícím zákazníkům bude vždy po tomto vyhodnocení automaticky vráceno 12% z této ceny.

Se zákazníky ad 1) a 2), kteří nepovažují již obdrženou výzvu k zaplacení za dostatečný podklad k provedení platby a přejí si platit pouze na základě nové smlouvy uzavřené pro rok 1993 na sníženou cenu tohoto roku, budou tyto smlouvy uzavírány od poloviny dubna t.r. V zájmu těchto zákazníků však je uzavřít tyto smlouvy co nejdříve a tím dosáhnout příznivější ceny.

- 3) Pro zákazníky platící sporožirem nebude původně stanovená cena pro rok 1993 uplatněna vůbec a inkaso bude provedeno již v ceně snížené.

Tolik tedy stanovisko a návod Pražských komunikací. Co k tomu tedy na závěr dodat a co občanům Horních Počernic doporučit?

V prvé řadě musíme konstatovat, že souběžně se změnami v podniku Pražské komunikace a s jejich vyhlášenými jsme pozastavili další jednání s firmou PRECOM a to z těchto důvodů:

- zásadní legislativní nejasnost v oblasti nakládání s odpady
- v hlavním městě Praze a nevyjasněná koncepce mezi obcí - t.j. hl.m. Prahou a městskými částmi
- nedoložená garance firmy PRECOM ke schopnosti zabezpečení svozu TKO k 1.7.1993

Dne 26. března 1993 navštívil Horní Počernice nový ředitel PK Ing. Novák a jeho náměstek Ing. Hebký. Po projednání vzájemných stanovisek a po zvážení celé situace bylo dohodnuto prozatím pokračovat ve spolupráci s Pražskými komunikacemi za podmínek shora uvedených. Činnost PK bude jistě i nadále sledována nejen občany, ale i představiteli městských částí, a objeví-li se další firmy, které prokážou opravdu schopnost těchto služeb, pak to konkurenčnímu prostředí jenom prospěje.

Při jednání s představiteli PK starosta p. Liška připomněl i časté nešvary ze strany pracovníků sběrných vozů, především vynechávání části popelových nádob, poškozování popelnic vinou špatného seřízení podávacích systémů na vozech, znečišťování komunikací nedostatečnou prevencí pomocí plachet a j. Rovněž bylo dohodnuto obnovení výměn popelnic na místním hospodářství - přístup z ul. Lipí a Chvalkovická. Pověřený ředitel Ing. Novák slíbil, že bude zvýšen dohled nad pracovníky PK. Současně oznámil, že bude v krátkém čase ověřován technický postup označování popelnic, který

umožní pracovníkům sběrných vozů rozeznávat požadovanou četnost vyvážení ze strany majitelů domů. Z celkového jednání lze učinit dojem, že se snad nad popelnicemi vyjasňuje.

Samozřejmě, že stálým problémem Prahy zůstává jak otázka definitivní skládky, tak plnění povinnosti města Prahy jako obce ve smyslu zákona o odpadech č. 238/91.

Závěrem tedy můžeme doporučit občanům nabídnuté podmínky Pražských komunikací s tím, že pokud projeví zájem o tzv. nepravidelný resp. mimosezónní svoz, je třeba toto písemně u PK vyžádat. Stejně tak je to s velikostí nádob. **Alternativní možnost výběru velikosti nádob i termínu vyvážení však nesmí vést k likvidaci jiným způsobem,** např. spalováním v kamnech nebo vyvážením na odlehlá místa, jak jsme tomu bohužel často svědky. To však už je věc myšlení našich občanů a kontrolních orgánů obce.

Ivan Liška, starosta

Jiří Vlček, ved. OOŽP

Jak se zastavil čas

Každý, kdo sleduje dění v obci, musí konstatovat, že se za uplynulé tři roky hodně změnilo a že budování nových inženýrských sítí (kanalizace, vodovody a plynovody) je věnované veškeré úsilí i valná část finančních prostředků. Podobně jsou rozšiřovány služby obyvatelstvu, rychle se rozvíjí obchodní síť jak soukromníků, tak i různých firem. Jsou rekonstruovány prodejny i celé budovy - viz např. Komerční banka - a to někdy v rekordních termínech. Tedy každý, kdo chce konstruktivně přispět ke zlepšení životního i podnikatelského prostředí, má nebývalé možnosti i podporu Městského úřadu v Horních Počernicích.

Hlavní snahou vedení úřadu je především informování široké veřejnosti o problematice správy a vývoje obce a snaha o zapojení konstruktivních sil do společného úsilí na zlepšení životní úrovně obyvatel. Na nedostatky přetrvávající stále ve stádiu vysoké rozpracovanosti je pravidelně poukazováno, avšak ke zlepšení nedochází. Jedním z těchto případů je stále nedokončené patrové parkoviště automobilů u hřiště SK Xaverova. Zde se skoro 3 roky dokončuje stavba a kolaudace je v nedohlednu. Staveniště, které slouží také k výstavbě sídliště, hyzdí okolí a působí beznadějně na ochránce životního prostředí. Přitom v Horních Počernicích je akutní nedostatek garáží, které se pronajímají spíš za valuty (50 - 100 DM měsíčně) než za české koruny. Z tohoto hlediska by bylo parkoviště zlatým dolem, kdyby již dnes bylo v provozu.

V současné době probíhají vášnivé diskuze o různých formách realizace ekonomických reforem a na druhé straně se některé nadřízené orgány chovají úplně netečně při hospodaření se svěřenými hodnotami a s finančními prostředky. Toto konstatování by bylo nudné, kdyby vleklé a neustále prodlužované dokončování výstavby nebylo placeno z kapes poplatníků. Je přece všeobecně známo, kdo je investorem. V HPZ na to bylo před rokem upozorňováno v článku "Jak dlouho ještě", ale k urychlení nedošlo.

Podobných případů, kde se zastavil čas, nalezneme v naší obci více, např. bytová výstavba v sídlišti III, stále neřešená problematika předání Chvalské tvrže apod., kde veškerá snaha o urychlení uvedení do užívání nebo do správy neustále naráží na nepochopení nadřízených orgánů. Zde je nutná značná dávka trpělivosti. Nicméně se vtírá neodbytná otázka, "komu to prospívá", proč musí tolik lidí stále čekat jednou na byty, podruhé na garáž, potřetí na lepší služby nebo životní prostředí. Jak to řešit? Poradte, čtenáři! Rádi se zapojíme, pomůžeme a probudíme čas.

Zásady prodeje obecních pozemků

1. Nechat schválit zastupitelstvem městské části Horní Počernice záměr prodat pozemky, které jsou v majetku městské části Praha- Horní Počernice

2. Vytipovat pozemky vhodné k odprodeji a navrhnout jejich prodej pro výstavbu rodinných domků garáží apod. Jednotlivé pozemky rozparcelovat a nechat zaměřit (velikost parcel maximálně 800 m²)
 3. Záměr prodat obecní pozemky vyvěsit na úřední desce 30 dní před projednáním zastupitelstvem (dodržet zákon č. 172/91 Sb.)
 4. Předložit návrh prodeje pozemků k projednání zastupitelstvu městské části Horní Počernice
 5. Zajistit potřebné doklady k uskutečnění prodeje
 6. Zastupitelstvo hl.m. Prahy požádat o svěřeni pozemků (čl. 4, odst. 2 Statutu hl.m. Prahy) nad 400 m²
 7. Prodej parcel na stavbu rodinných domků, garáží a pod. a pronájmem pozemků uskutečnit:
 - a) veřejnou dražbou
 - b) výběrovým řízením
- Místní rada rozhodne o způsobu prodeje
8. Velké pozemky nebo pozemky výhodně položené neprodávat, pouze pronajmout. Jednotlivé případy projednat v radě zastupitelstva městské části Praha - Horní Počernice

Zásady pro prodej domovního bytového fondu

1. Záměr prodat domovní bytový fond na území městské části Horní Počernice dle schválených zásad schvaluje zastupitelstvo městské části Praha - Horní Počernice
2. Domovní fond se rozděluje na část, která bude navržena k prodeji a na část, která zůstane v majetku obce (nejméně 20% stávajícího obecního bytového fondu)
3. Objekty, které zůstanou v majetku městské části Praha - Horní Počernice, budou vybrány podle následujících kritérií:
 - a) nejméně náročné budovy z hlediska provozu
 - b) dobrý technický stav topného systému
 - c) dobrý nebo alespoň vyhovující technický stav objektu
 - d) nezávislost na topném systému vlastníka jiného domu
 - e) možnost spojení do skupin nebo celků s dalšími vhodnými obecními domy a pozemky např. ucelené lokality
 - f) domy s pečovatelskou službou
 - g) domy s převažujícími nebytovými prostory
 - h) domy, které byly modernizovány nebo jejichž rekonstrukce je před dokončením
4. Zásadně je umožněn prodej domů současně s prodejem pozemků, tvořících s domem jeden funkční celek. Při příp. prodeji domů bez pozemků budou v kupní smlouvě stanoveny podmínky pronájmu pozemku či části pozemků a případně předkupní právo majitele domu na pozemek
5. Místní úřad vypracuje seznam domů, určených k prodeji a seznam zveřejní. Současně zveřejní podmínky prodeje obecních domů a vyzve doporučeným dopisem oprávněné nájemce bytů a oprávněné nájemce nebytových prostor, aby se do 60 dnů rozhodli, zda mají zájem o koupi domu a s nimi souvisejícím pozemkem. V případě zájmu musí být ve lhůtě 60 dní o prodej domu písemně požádáno.
6. Cena domu a pozemku je vždy stanovena odhadem soudního znalce podle vyhlášky č. 393/1991 Sb. ze dne 10.10.1991, a to na dům a pozemek zvlášť.
Z ceny pozemku stanovené soudním znalcem nebude při odprodeji poskytována žádná sleva. Poplatek za vypracování odhadu soudním znalcem uhradí městská část.
7. Preferován bude prodej domu s pozemkem. V odůvodněných případech může být po doporučení rady a zastupitelstva při prodeji domu nabízen pronájem pozemku. Při prodeji domu bez pozemku budou v kupní smlouvě jednoznačně stanoveny podmínky pronájmu pozemku a předkupní právo majitele domu na pozemek.
8. Předkupní právo při prodeji obecních domů:
 - a) první předkupní právo budou mít oprávnění nájemci bytů, pokud se pro koupi rozhodnou, v 50 a více procentech bytů privatizovaného domu a za tímto účelem založí právnickou osobu podle

- obchodního zákoníku. Pokud je více oprávněných nájemců v jednom bytě, musí vystupovat jako jedna jednotka
- b) druhé předkupní právo budou mít právnické a fyzické osoby z řad oprávněných nájemců bytů, pokud se pro koupi rozhodnou v méně než 50% bytů privatizovaného domu
 - c) třetí předkupní právo budou mít současní oprávnění nájemci nebytových prostor určených k podnikání (netýká se zahraničních firem a společností, devizových cizozemců a pod.)
 - d) bude-li více zájemců ze stejné kategorie předkupního práva, bude kupující vybrán v nabídkového řízení
9. Oprávněný nájemce bytu je takový uživatel bytu, jenž má rozhodnutí o přidělení bytu do trvalého užívání nebo řádnou nájemní smlouvu na dobu neurčitou, který pravidelně platí nájemné a služby a nemá žádné závazky vůči místnímu úřadu v Horních Počernicích

Pravidla prodeje

- 10. Při prodeji domu na základě předkupního práva podle kategorií dle bodu 8 a) - c) budou v kupní smlouvě zakotvena ochranná opatření proti spekulaci a zneužití poskytovaných výhod a způsob vypořádání v případě odstoupení od smlouvy z důvodů jejího porušení nebo neplnění některou ze smluvních stran.
- 11. Pokud neprojeví zájem o koupi domu s pozemkem nájemci bytu nebo nebytových prostor ve stanovené lhůtě, bude dům nabídnut ve veřejném nabídkovém řízení, přičemž minimální kupní cenou bude cena stanovená odhadem soudního znalce. Podmínky prodeje budou stanoveny v kupní smlouvě.
- 12. Jestliže se dům ve veřejném nabídkovém řízení neprodá ani za odhadní cenu, bude toto řízení ukončeno. Následně bude dům nabídnut ve veřejném nabídkovém řízení za cenu sníženou maximálně však o 30%. Snížení bude navrženo na základě zkušeností z předchozích prodeje domů.
- 13. Složitější případy budou individuálně posuzovány místní radou. Stejně tak budou posuzovány všechny žádosti z řad oprávněných nájemců bytů o koupi domu, které nebyly zařazeny do seznamu domů určených k prodeji.
- 14. Finanční prostředky získané z prodeje domů budou zapojeny do rozpočtu jako doplňkový zdroj příjmu městské části Praha - Horní Počernice s účelovým určením na dostavbu chybějící technické infrastruktury a údržbu a modernizaci bytového fondu.
- 15. Kupní smlouva a platební podmínky budou zakotveny v kupní smlouvě.

A. Při prodeji cihlového domu

- a) kupujícím s předkupním právem I. a II. kategorie se snižuje cena domu o 40%, cena pozemku zůstává nezměněna, kupující jsou povinni do 30 dnů po nabytí účinnosti kupní smlouvy zaplatit 1/3 kupní ceny, zbylé 2/3 kupní ceny budou rovnoměrně rozloženy na čtvrtletní bezúročné splátky, maximálně však po dobu 8 let.
- b) ostatním kupujícím nebude poskytnuta sleva a uhradí plnou výši kupní ceny do 30 dnů od registrace smlouvy

B. Při prodeji panelového domu

- a) kupujícím s předkupním právem I. a II. kategorie bude snížena cena domu o 60%, cena pozemku zůstává nezměněna, kupující jsou povinni do 30 dnů po nabytí účinnosti kupní smlouvy zaplatit 20% kupní ceny a zbylých 80% kupní ceny bude rovnoměrně rozloženo na čtvrtletní splátky, maximálně však na dobu 10 let
- b) ostatním kupujícím nebude poskytována sleva a uhradí plnou výši kupní ceny do 30 dnů od registrace kupní smlouvy.

Městská část Praha - Horní Počernice má předkupní právo 5 let. Toto právo se prodlužuje o dobu trvání splátek.

Poplatky spojené s registrací kupní smlouvy zaplatí kupující a poplatek za převod nemovitosti uhradí městská část Praha - Horní Počernice.

16. Úvěrovaná část kupní smlouvy bude zajištěna a předmětné nemovitosti zástavní smlouvou.

17. Na kupujícího budou převedena všechna práva a povinnosti z již uzavřených smluv se všemi oprávněnými nájemci prodávané nemovitosti.

Závěrečná ustanovení

18. Pravidla se nevztahují na objekty, kde je méně než 5 bytových jednotek, a dále na objekty, kde plochy nebytových prostor tvoří nadpoloviční většinu celkové užitné plochy. Všechny tyto případy budou řešeny individuálně na jednání rady zastupitelstva. Tyto objekty budou prodány

a) veřejnou dražbou

b) výběrovým řízením

19. Výběr objektů vhodných k odprodeji provede komise jmenovaná zastupitelstvem m.č. Horní Počernice. Návrh k odprodeji podle zákona č. 172/92 Sb. předloží zastupitelstvu místní rada.

20. Tyto zásady vstupují platnost dnem schválení Místním zastupitelstvem Praha - Horní Počernice.

Jan Wágner
zástupce starosty

Jak se Vám líbí?

Pokud můžeme mluvit za ty čtenáře, kteří naši novou knihovnu během týdenního provozu navštívili (a bylo jich kolem čtyř set), tak jsou knihovnou nadšeni. A nám se tady líbí také, protože pro čtenáře a jejich spokojenost jsme přece knihovnu připravovaly.

Kolik času stačilo na adaptaci a přestěhování a na jak dlouho byl přerušen provoz knihovny?

Adaptace začala 14. ledna a skončila 9. března. Prostory, ve kterých dnes knihovna je, se dispozičně musely celé změnit. Zdi se bouraly, stavěly, překládala se voda. malovalo se, což nebylo jednoduché vzhledem k neplánovaným opravám, které musely malování předcházet. Totéž překvapení v podobě nekvalitního betonu pod starým PVC nás čekalo při pokládání nové podlahy. Předělávala se elektrika, natíraly dveře, nechaly jsme pro knihovnu dělat nový nábytek na zakázku, další nábytek z Technického ústředí knihoven, které je před likvidací, se nám podařilo ještě za loňské cen koupit. Stěhování bylo náročné, počasí nám příliš nepřálo. Celé čtyři dny sněžilo a poslední den našeho stěhování byl prvním dnem letošní sněhové kalamity. Knihovna byla zavřená od 18.1. do 9.3.1993. Náklady na adaptaci byly asi 170 000 Kč.

Zmenšila se nebo zvětšila plocha knihovny?

Všichni, kteří znají minulou knihovnu a byli už v nové, jsou přesvědčeni, že plocha knihovny se zvětšila. Opak je pravdou, plocha je o 11 m² menší. Je to jednoduchý optický klam, který spočívá v tom, že celý prostor knihovny je jednolitý, opticky rozdělen jen regály a nábytkem. Přes absenci studovny jsme se snažily vytvořit v knihovně místa k posezení, četbě i studiu. Umístit všechno, co jsme měli v minulé knihovně, do těchto nových prostor, se nám někdy zdálo až absurdní. Vlastně jsme se stěhovaly z rodinného domku, kde jsme měli k užívání chodby, půdu i sklep do "bytu". Naše kancelář je zatím trochu skladištěm, ale doufáme, že se i toto změní, až dostaneme v budově, kde knihovna je, jednu místnost v přízemí pro náš sklad.

Kolik knih je na regálech, kolik ve skladu a kolik jich knihovna vlastní celkem?

Čísla budou přibližná, protože jsme dost knih před stěhováním vyřazovaly a odpisy nám budou nějaký čas trvat. Ale - na regálech jsou asi dvě pětiny knih, dvě pětiny mezi čtenáři a jedna pětina ve skladu. A

v knihovně máme 17 000 knih. Mimo to odebíráme 24 titulů časopisů, kupujeme různé brožury, vztahující se k podnikání, účetnictví, daním.

Kolik má knihovna registrovaných čtenářů, kolik skutečných a jaké jsou podmínky při půjčování knih?

Naše knihovna je knihovnou rodinného typu - což je téměř oficiální termín - a význam je prostý. Na jednu legitimaci, ať pro děti nebo pro dospělé, si chodí půjčovat celá rodina. Je to přesně to, co si přejeme. A snažíme se tomu napomoci, takže to berte, prosím, i jako pozvání. V knihovně je zapsáno kolem tisíce čtenářů, ale těch, kteří chodí do knihovny, je asi třikrát tolik. Za loňský rok jsme si dělaly malou statistiku a vyšlo nám, že knihovnou projde ročně něco mezi sedmi až osmi tisíci čtenáři nebo lépe řečeno návštěvníky. Knihovna má otevřeno třikrát týdně. V pondělí a ve středu od 14 do 19 hodin, v pátek od 10 do 15 hodin. Zápisné se platí na každý kalendářní rok, děti a důchodci pět a dospělí deset korun. Za jednu knihu platí děti a důchodci dvacet haléřů, dospělí jednu korunu. Za stejných podmínek jako knihy půjčujeme domů i časopisy. Výpůjční dobu máme měsíční, ale v případě zájmu a potřeby ji rády prodloužíme.

Vyhovuje čtenářům půjčovní doba a umístění knihovny?

Předpokládáme, že půjčovní doba čtenářům vyhovuje - za celých šestnáct let, co pracuji v knihovně, nebyla vůči ní jediná připomínka ze strany čtenářů. I umístění knihovny je vyhovující. Knihovna je dosažitelná několika autobusy a je téměř ve středu obce. Přesto, že je umístěna u hlavní silnice, okna hlavních výpůjčních prostor vedou do zahrady a v knihovně je klid. Knihovnu budeme ještě nějaký čas "zabydlovat", chtěly bychom v ní vytvořit opravdu kulturní prostředí - pro oko i pro duši.

A závěrem - dobrá práce by neměla být anonymní. Všechno pro nás dělaly hornopočernické firmy a my bychom jim tímto chtěly upřímně poděkovat:

Panu M. Pinkavovi, který pro nás dělal veškeré zednické práce

Firmě AJETO, která nám krásně vymalovala, natřela dveře a udělala podlahy

Panu J. Zahradníkovi, který nám narýsoval i vyrobil krásný nábytek

Panu Ing. E. Růžičkovi, jehož zásluhou máme v knihovně praktické a hezké osvětlení

Pracovníkům místního hospodářství za odstěhování knihovny v nepříliš příznivých klimatických podmínkách

V neposlední řadě pak MÚ a panu starostovi I. Liškovi, s jehož morální pomocí jsme mohly knihovnu zařídit dle svého vlastního úsudku a zkušeností.

Za rozhovor děkuje

redakce HPZ

Zábory, zábory.....

Blíží se jaro a snad každý z nás se snaží vstoupit do jarního a i letního období se "zameteným prahem". Jsou ale mezi námi bohužel i takoví, kterým nezáleží ani na jejich prahu, ale dokážou řádně znečistit i ten nás všech - veřejný.

Jedná se konkrétně o ty různé hromady a hromádky např. písku, škváry a dalších podobných "specialit, které někteří z nás odkládají na prostranství, užívaná námi všemi a tedy veřejná.

Jedná se ovšem i o různé vraky automobilů a zvláště podotýkám, že i vraky určené k opravě, odložené na veřejném prostranství po dobu, než na ně dojde řada.

Žádám proto ty, kterých se týkají předcházející řádky, aby probouzejícímu se jaru trochu pomohli a pozůstatky své minulé činnosti z prostranství, která užíváme všichni, v nejbližší době odstranili.

Věřím, že snaha o lepší životní prostředí, je dostatečný argument pro tuto bohužel činnost a že nebudeme muset použít donucovací prostředky, kterých nám dává zákon do rukou dostatečné množství. V každém případě je lepší způsob pro řešení všech problémů dohoda a myslím, že v případě nemožnosti odstranit některou z oněch hromad a hromádek v Vaší strany, najdeme společné řešení. V těchto případech Vás rádi přivítáme na Místním úřadě - Odboru ochrany životního prostředí, kde spolu

projednáme možnost placeného záboru. Ale rovnou je nutno předeslat, že v tomto případě preferujeme čisté Horní Počernice před finančním efektem.

Ovšem vůbec nás netěší setkání s těmi, kteří naše upozornění nevezmou na vědomí, a po 10.4.1993 neoprávněně a bez předchozího projednání zaberou veřejné prostranství. Na tyto občany pamatuje novela přestupkového zákona velmi vysokým "ohodnocením" jejich činnosti. A s lítostí musím konstatovat, že jsme po loňských zkušenostech plně připraveni využít nám daných možností do všech důsledků.

Doufám, že po výše uvedeném termínu nás i Vás čekají na Místním úřadě jen příjemná setkání, ve kterých budeme společně hledat vhodná řešení situace a ne zamračené tváře z řešení problémů, kterým se dalo předejít.

Jiří V i č e k, vedoucí OOŽP

S O K O L se hlásí

Ve čtvrtek 25. března se v sokolovně ve Svěpravicích konala valná hromada tělocvičné jednoty SOKOL Horní Počernice. Téměř padesátka přítomných zástupců 11 sportovních oddílů jednoty vyslechla zprávu starosty jednoty o současném stavu na poli sportovním i hospodářském. Přesto, že jednota již téměř dva roky bojuje na hranicích své existence, bylo s potěšením konstatováno, že dosud nebyla žádným způsobem omezena činnost sportovních oddílů ani tělovýchovných zařízení. Každý sportovní oddíl TJ pracuje především s mládeží a je potěšitelné, že i mezi trenéry a funkcionáři se objevují jména mladých lidí, ochotných vrátit něco, co jim jejich předchůdci rozdali. Jednota prožívá ve své téměř devadesátileté historii nejhlubší krizi, co se týká finančních zdrojů a její provoz s ohledem na provozní náročnost a rozsah majetku visí téměř na vlásku. Přesto členové vidí svoji budoucnost jasně a věří, že právě uplynulý rok byl jakýmsi dnem, ze kterého se postupně SOKOL odpoutá.

Zeleň v přístupu našich předků

Jaro a zeleň tvoří od nepaměti jeden celek. Každý člověk nedočkavě a s radostí po zimním období pohlédne na první jarní kvítek a stejně tak i na rašící pupeny keře nebo stromku. O to, aby těchto poslušných jara bylo kolem nás dostatek, pečovali a lásce k přírodě učili své děti naši předkové, o čemž svědčí i záznamy v kronikách.

Ve školní kronice chvalské školy je s datem 27. dubna 1908 zaznamenáno: Místní školní rada ve Chvalech se sborem učitelským uspořádala "Stromkovou slavnost". Když dříve již třídní učitelé vyložili ve třídách význam této slavnosti, seřadili se žáci o jedné hodině odpolední v den slavnosti před školní budovou a pak dali se pochodem na místo, kde stromky se měly sázeti. Nejstarší žáci nesli 10 stromků, které na školní zahrádce byly vypěstovány. Na místě samém promluvil k žákům řídící učitel takto:

Milé děti! Dnes sami zasadíte zde několik stromků, tím chceme vás povzbudit, byste si stromové zamilovaly, je šetřily a nedopustily, by někdo jiný je kazil. Kdo miluje stromy, květiny, nemůže být v srdci zlý. Kdo neublíží stromu, neublíží také zvířeti a tím méně člověku. Až budete starší, sázejte všude stromy, kde jen drobet místa mítí budete, neboť stromy dávají veliký užitek a krásí obec i krajinu. Sázejte stromy, ať ta naše milá česká země, jak to ve známé písni pějete, ať je rájem na pohled! (Žáci poté zaspívali píseň Kde domov můj.) Vy, kteří dnes zasadíte tyto stromky, budete mít milou upomínku, a až budete starší a sem na tato místa někdy přijdete, budete se moci pochlubit a říci: "Tyto stromky sázel jsem i já v roce 1908".

Poté následovalo vlastní sázení stromků.

O dvacet let později ve školní kronice hornopočernické školy se dočteme: Dne 22. dubna 1928 (neděle) o druhé hodině odpolední pořádal učitelský sbor k pokynu okresního školního výboru Praha-venkov "stromkovou slavnost". Děti shromáždily se před školní budovou, odkud vedeny byly v

průvodu vraty zahrady ke školnímu hřišti. Vpředu kráčelo pět dívek s ozdobenými stromky fábory v národních barvách. Stromky věnoval místní okrašlovací spolek, který již po obou stranách Žižkovy ulice dal vysázeti řady akátů. Na místě byla slavnost zahájena zpěvem národních hymen. Následovala recitace básně "Sázejme stromy", načež promluvil řídící učitel o významu stromů po stránce historické, krasocitné i užitkové. Poté za dohledu zahradníka provedeno bylo sázení stromů za spoluúčasti dětí. Na závěr slavnosti rozdány byly vkusné odznaky na vzpomínku této slavnosti.

Příše se jaro 1993, osmdesát pět let od záznamu o první "stromkové slavnosti". Veřejné zeleně pomalu, ale jistě stále ubývá, i když její význam pro zdravý život každého z nás mnohonásobně vzrostl.

Jak se zachováme my, dnešní lidé, k slovům řídícího učitele a jeho odkazu ... ať ta naše milá Česká země je rájem na pohled...!

Ing. Hubert Antes
kronikář

Z významnějších událostí v dubnu

1.4.1882 - občan hornopočernický pan Alois Blažek, kterýž vyhrál

70 tisíc zlatých r.č. na dobročinný los dvouzlatkový uherský, daroval škole zdejší hromosvod, který byl dne 1. dubna postaven. Dárci správcem školy i ctěnou místní školní radou vysloveno bylo poděkování

20.4.1885 -obdržel řídící učitel chvalské školy pan František Černý za zdárné padesátileté působení od zemské školní rady pochvalný dekret

1.4.1893 -počátkem dubna onemocněla většina školních dětí na spalničky a to hlavně v první třídě, takže vyučování bylo přerušeno

10.4.1906 -oznámila c.k.okresní školní rada, že budou hlavní prázdniny již letos trvati dva měsíce. Místní školní rada a učitelstvo si přeje, aby tyto prázdniny položeny byly na dobu od 15. července do 15. září

13.4.1918 -na Staroměstském náměstí národ český na ohromně navštíveném táboru lidu (mnoho také ze Chval) bez rozdílu politických stran skládal slavnou přísahu, že si vydobudeme samostatnosti československé

26.4.1924 -přihnala se nad Chvaly bouře s kroupami. Bleskem splášili se koně pana Mayera, kočí spadl s vozu a koně v největším trysku s nákladem narazili do vrat č.p. 48, kde se jeden kůň zabil a druhý poranil

7.4.1925 -poprvé rozsvíceno elektrické světlo ve Chvalech. Všeobecné nadšení ... ledy lidských předsudků proti elektřině zvolna tají

25.4.1926 -se přehnala přes Chvaly při veliké teplotě ohromná vichřice, která tu a tam na stavbách nadělala škod

Byli to přece naši spoluobčané !

Blíží se slavné výročí osvobození naší vlasti od nacistické okupace a ukončení druhé světové války, která, kromě vydrancování, přinesla našemu národu a občanům naší země nesmírná utrpení a velké ztráty na životech.

Společným úsilím obyvatel naší obce byl v roce 1970 postaven prostý památník obětem nacismu v Horních Počernicích. Jsou na něm vyryta jména našich občanů bez rozdílu politického, náboženského či jiného přesvědčení, kteří často i se svými dětmi, byli německými nacisty umučeni v koncentračních táborech, popraveni v plynových komorách, zavražděni na popravistištích nebo padli v povstání českého lidu v květnových dnech roku 1945.

Vzpomeňme na ně v odpoledních hodinách (16.00 hod) dne **4. května 1993** (úterý) položením třeba jen skromné kytičky u Památníku obětí nacismu a u pamětních desek v místech, kde byli v povstání v roce 1945 zavražděni naši občané.

Výbor 139. ZO Českého svazu bojovníků
za svobodu - Horní Počernice

Společenská kronika

V měsíci dubnu oslaví svá významná životní výročí
jubilanti

97 let		
Blektová Anna	Jeřická 1271	6.4.1896
90 let		
Nováková Ludmila	Vysokovská 1346	26.4.1903
89 let		
Nováková Anna	Keteňská 972	14.4.1904
Roleček Vilém	Na pozorce 1505	27.4.1904
88 let		
Jánská Marie	Komárovská 404	21.4.1905
Machová Julie	Vršovka 831	27.4.1905
87 let		
Karešová Anna	Běchorská 1843	7.4.1906
Hnátová Anna	Běchorská 313	20.4.1906
86 let		
Rychterová Marie	Khodlova 1000	6.4.1907
85 let		
Janoušek Václav	Spojenců 1409	3.4.1908
Smažíková Marie	Mezilesí 677	8.4.1908
84 let		
Jochová Marie	Otovická 1664	3.4.1909
Frantů Alžběta	Lipí 1225	16.4.1909
Mlavec Jiří	Spojenců 1097	16.4.1909
Trávníčková Helena	Podůlší 1537	22.4.1909
Studená Zdeňka	Khodlova 1706	28.4.1909
83 let		
Baslerová Anastázie	Šplechnerova 834	1.4.1910
Saska Václav	Božanovská 1385	3.4.1910
Lampírová Ludmila	Běchorská 1009	8.4.1910
82 let		
Vlach Vojtěch	Náchodská 129	5.4.1911
Vachalcová Marie	Hermanická 161	8.4.1911
Svoboda Miloslav	Náchodská 777	13.4.1911
81 let		
Cíprová Růžena	Plkovská 131	1.4.1912
Kubínová Anna	bří.Veverků 1566	4.4.1912
Hermannová Květa	U jeslí 1656	14.4.1912
Svobodová Marie	Hrdoňovická 1755	15.4.1912
80 let		
Haltufová Marie	Třebešovská 657	6.4.1913
Kozlíková Jindřiška	Běchorská 584	30.4.1913
75 let		
Haiderová Marie	Kramolná N 13	6.4.1918

Při příležitosti Vašich jubilejních narozenin Vám přejeme do dalších let pevné zdraví, štěstí a mnoho spokojenosti ve Vašem osobním životě.

Sňatek uzavřeli

Radek Szeniawski, Mezilesí 716 a Renata Bohatová, Trnín 1187

Karel Rollinger, Spojenců 1414 a Stanislava Chaloupková, Bártlova 2052

Jiří Budil, Dobšická 1812 a Romana Leipnerová, Praha 4

Zdeněk Hadnagy a Jana Hadnagyová, oba bytem Ruprechtická 2274

Milan Moravčík a Zuzana Dobiášová, oba bytem Třebešovská 18

Novomanželům přejeme na společné cestě životem hodně štěstí, vzájemné úcty a porozumění.

ZPRAVODAJ

ZPRAVODAJ

ZPRAVODAJ

V rámci živnostenského odboru MÚ Horní Počernice bylo od února 1993 zřízeno kontrolní oddělení. Kontrolní činnost se zaměřila na prodejny s ovocem a zeleninou a prodejny potravin.

Nejčastějším nedostatkem v prodejnách potravin bylo překročení doby trvanlivosti zboží. V prodejnách s ovocem a zeleninou docházelo k předražování nákupů. Důvodem předražení bylo vážení zboží v obalech. Zákazníci nakupují zboží v čisté váze, hmotnost obalu musí být tárována (odečtena).

Obdobné kontroly budou pokračovat a o jejich výsledcích Vás budeme informovat.

Ing. Věra Nachlingerová
živnostenský odbor

Nové ceny služeb MH

Uveřejňujeme ceník služeb Místního hospodářství, platný od 15.3. 1993, do kterého jsou promítnuty nové ceny materiálu a skládek.

KONTEJNERY	-stav.suť,zemina -soukr.osoby H.Počernice	1 850,-
	-podniky, podnikatelé	2 200,-
	-soukr.os. mimo H.Počernice	2 200,-
	-netříděný odpad	4 000,-

Při přistavení kontejneru mimo H.P. se navíc počítá cesta z H.P. na místo přistavení. Za přistavení kontejneru je počítáno 40,-Kč za každý den přistavení. Doprava mimo H.P. 26,50 Kč/km.

SBĚR TŘÍDĚNÉHO A NETŘÍDĚNÉHO ODPADU v areálu MH:

- tříděný odpad (stav.suť, odpad ze zahrádky atd) za poplatek:	
ruční vozík....dle velikosti	10 - 30,- Kč
vozík za auto (osob)	200,- Kč
- netříděný odpad (mimo biol. odpadu, ropných produktů, barev, pneu a chem. odpadu) (účtujeme příplatek 100%). Sklo, papír, um. hmoty - kontejnery PREKO	

DOVOZ PÍSKU: Cena za 1 m³ písku včetně dopravy činí...

	říční	kopaný (Sedlčánky)
1 m ³	370,-	290,-
2 m ³	690,-	530,-
3 m ³	1 010,-	770,-
5 m ³	1 600,-	1 100,-

Pravidelný dovoz ve čtvrtek 1 - 3 m³.

FEKÁL:	malý MH (žumpy do 3,5 m ³)	30,-Kč/m ³ (do vzdál.15m)
	velký TATRA 10m ³ (soukr.)	35,-Kč/m ³ (do vzdál. 25m)

(objednávky také na MH) (4 hadice v ceně, každá další 35,-Kč)

STAVEBNÍ STROJE

Čas se počítá odjezdem z areálu MH, cena za každých i započ. 15 min.

NAKLADAČ	70,- Kč
UNC O60	90,- Kč
(s příd.bagrem zařiz. šířky 40 cm)	
UNC 060	75,- Kč
(s příd. vrtacím zařízením průměru 15 a 30 cm)	
POJÍZDNÁ DRTIČKA VĚTVÍ	50,- Kč
(do průměru 10 cm),-	
Zapůjčení kompresoru DK 331:	500,- Kč/den - bez nafty
Zapůjčení válce:	250,- Kč/den - bez nafty

NÁKLADNÍ VOZIDLA

	Cena za ujetý km	Min. hodin.sazba
Š 706 sklápeč	15,-	270,-
V 3 S	12,50	215,-
AVIA 30 valník	10,-	200,-
Multikar valník	10,-	150,-
Odvoz hlíny na Borek - 5 m ³	1 450,- Kč	

JARNÍ SBĚR ŽELEZNÉHO ODPADU

Místní hospodářství ve spolupráci se sběrnou pana Vyhnálka vyhlašuje akci sběru železného odpadu
na pátek 23.4. a sobotu 24.4. 1993

Žádáme občany, aby železný odpad uložili před svůj dům nebo na veřejné prostranství v pátek nebo sobotu ráno do 7,30 hod.

Místní hospodářství zajišťuje pro občany drcení větví **pojízdným** štěpkovacím zařízením.

Informace a objednávky na tel. 685 50 03, 685 52 78.

Jaroslav P í š a
vedoucí MH

Velikonoční blahopřání

Na pohlednicích k velikonočním svátkům se většinou čtou slova: Šťastné a veselé velikonoce! Co se tím přeje? Zdařilý pobyt v jarní přírodě a krásné počasí? Velikonoční pomlázka s malovanými vajíčky, s tradičním jídlem? To vše jistě může být a je také darem Božím, prožijeme-li velikonoční dny volna v pohodě a radostném občerstvení těla i mysli. Ale jaký je pravý smysl svátků velikonočních, které jsou pro křesťany celého světa **nejdůležitějšími svátky**? Podle Bible víme, že již před třemi tisíciletími bylo Bohem předpovězeno a zaslíbeno, že Bůh nechce nechat lidské hříšné pokolení v moci zla a smrti, ale pošle Mesiáše. Dílem tohoto Mesiáše - Krista - bude prokázat lidem Boží lásku a odvrátit hříšného člověka od jeho bezbožného sobeckého způsobu života, který působí ve světě rozvrat, nepřátelství, utrpení a smrt v beznaději. Bůh je však nejen láska, ale i **spravedlnost**. Proto Ježíš o sobě pověděl: Syn člověka musí trpěti, ukřižován býti, třetího dne z mrtvých vstáti. To se stalo právě o velikonočních, jak bylo předpověděno v Jeruzalémě. V Ježíšově smrti a vzkříšení podává nám Bůh důkaz své lásky a každý, kdo této radostné zvěsti o vítězství nad hříchem a vinou, smrtí a beznadějí uvěří, prožije pravou radost. Dokonale to je řečeno od apoštola Pavla:

Bůh dokazuje svou lásku k nám tím,
že Kristus umřel za nás, když jsme ještě hříšníci byli.
Epištola Římanům.

Zveme Vás, spoluobčany, k účasti na pobožnostech o velikonocích ve všech křesťanských církvích v Horních Počernicích:

V Církvi římskokatolické
kostel sv. Ludmily na Chvalech

na Zelený čtvrtek 16.00 h
na Velký pátek 15.00 h
na Bílou sobotu 16.00 h
na Boží hod vel. 10.00 h

V Evangelické c. metodistické
Křovinovo nám. 12

na Zelený čtvrtek 18.00 h
na Boží hod vel. 9.00 h

V Církvi československé husitské
Náchodská 382

na Zelený čtvrtek 18.00 h
na Velký pátek 17.00 h
na Boží hod vel. v 8,30 h

V českobratrské církvi evangelické
Třebešovská 2101

na Velký pátek 18.00 h
na Boží hod vel. 9.00 h
na Boží hod vel. 9.00 h a v 19.00 h

V Církvi bratrské
Ve žlábku 168

na Velký pátek 19.00 h

INZERCE INZERCE INZERCE INZERCE

Nabídka zájezdů s TJ SOKOL:

20.4. (úterý) **Severní Čechy** - ekologická lahůdka, kdo neviděl - neuvěřit
to jsme ještě neviděli!
tam musíme vyjet!

6.5. (čtvrtek) **Německo - Passau** tradiční výlet do jarní pohody krásného města na 3 řekách, levné
nákupy

29.-31.5.(sobota-pondělí)- **OETZ - Rakouské Alpy** - jubilejní 20.setkání sokolů z celého světa,
sportovní soutěže - volejbal, nohejbal, běh kolem jezera, táboření, zpěv!

Informace a přihlášky v sekretariátu TJ v sokolovně Chvalkovická 2031, tel. 685 68 71

XX

NEČEKEJTE, AŽ DOJDE K NEJHORŠÍMU !

NABÍZÍM - poradní činnost v oblasti bezpečnosti práce, prevence, úrazovosti , registraci a odškodnění
úrazů poradní činnost v oblasti požární ochrany

PROVÁDÍM -školení pracovníků pro činnost na výtazích, ve stavební výrobě a ostatních činnostech
školení požární ochrany III.stupně
základní a opakované školení řidičů motorových vozíků
školení uživatelů motorových vozíků
školení řidičů referentů

Všechna školení jsou spojena s přezkoušením a vydáním osvědčení.

Lubomír H O L U Š A, Horní Počernice, V lukách 1944, tel.685 52 14

XX

METROS s.r.o.

přijme účetní, nejraději mzdovou - velmi dobré platové podmínky.

Ing. Vaniš, tel. 685 64 15, Bystrá 2243 - areál Metrostavu - hlavní sklad

INZERCE

INZERCE

INZERCE

INZERCE



VOJENSKÉ STAVBY a.s.,

Výrobně opravárenský závod Vojenských staveb a.s. Horní Počernice, Lukavecká 1732

PŘIJME IHNE D

za velmi dobrých platových podmínek

zámečníky - svářeče

klempíře - vzduchotech.

železáře

sklad.manipulanta-kovo

malíře - natěrače do údržby

ženy a muže do linky na výrobu plast. oken

pracovníky na servis a montáže zdvih. zařízení ve stavebnictví

**Zájemci se mohou přihlásit na personálním oddělení na výše uvedené adrese
nebo na tel. 685 50 54 - pí Lébllová**

XX

Obchodní organizace v Horních Počernicích

p ř i j m e - zámečníka do údržby provozu (vyuč. stroj. zámečník)
- řidiče nákladního vozu (řidič. oprávnění)

Informace podáme na tel. 685 56 68

XX

AUTOALARM USA s dálkovým ovládáním, možnost kombinovat s centrálním zamykáním.

Dodám, zapojím. **AL SERVIS** Horní Počernice, tel. 685 60 39

XX

PŮJČUJEME LEŠENÍ - Pinkava Milan, U jeslí 1933, Horní Počernice

XX

PODNÁJEM HLEDÁ 50ti-letý muž v Praze 9. Nabídky na PS 32, pošta 94, Praha 9.

XX

TRAFIKA MACHOVÁ, konečná bus 273 - v prodeji telefonní karty

XX

Hledám pomoc do zahrady za plat i ovoce. Tel. 86 95 49

PROGRES SERVIS velkoobchod průmyslovým zbožím

p ř i j m e

- ženu do odbytu - požadujeme střední vzdělání, samostatnost a organizační schopnosti
- ženu na úklid - spojeno s funkcí svačičárky

Pracoviště v objektu drůbežáren Xaverov, informace na tel. 685 50 02

XX

Permon

CESTOVNÍ AGENTURA RADKA KREDBY
 Na strži 9 tel.: 43 20 41/326
 140 00 PRAHA 4 fax: 43 14 21

Prodej pobytových a poznávacích zájezdů zahájen 1. dubna
 u paní Antesové v Knihkupectví na Náchodské ul. 754
 Letní pobytové zájezdy: Itálie, Španělsko, Chorvatsko
 Poznávací zájezdy "Jaro 93": Slovinsko, Itálie, Německo,
 Rakousko

XX

PRODÁME plynový kombinovaný kotel MORA 670.102. zemní plyn,
 výkon 17,5 kW, v provozu 8 let, CENA 6.800,- Kč.

El. bojler 1801, nový nevybalený, CENA 5.000,- Kč.

Plynový dvouvaříč, cena dohodou.

K doptání na adrese: Miroslav Kovařík, Koutská 1432, Praha 9
 nebo na tel. 312 13 59 od 9.00 do 18.00 hodin.

XX



Osvětová beseda Horní Počernice
 Votuzská 322
 tel. 86 36 26

hledá firmu, která by opravila plakátovací tabule rozmístěné v obci.

XX

Čistírna oděvů

zahájila 29. 3. 1993 provoz v ulici Sekeřické 742, tel. 685 63 69

Další nabídka tamtéž:

- borské sklo
- zlatnictví
- opravy šicích strojů
- opravy spotřební elektroniky
- úpravy oděvů

Těšíme se na Vaši návštěvu!

**ELEKTRONICKÝ VZDUCHOVÝ UNIVERZÁLNÍ
FILTR**



- **POMÁHÁ** při onemocnění horních cest dýchacích
- **NIČÍ** bakterie a choroboplodné zárodky
- **OBOHACUJE** vzduch o vonné nebo léčivé látky
- **ZVLHČUJE** suchý vzduch
- **ČISTÍ** od prachu, kouře, pylů, oxidu siřičitého, formaldehydu a dalších škodlivých látek
- **CHRÁNÍ** děti i dospělé před nákazami šířenými vzduchem
- **ODSTRAŇUJE** nebo snižuje většinu potíží alergiků
- **ZMÍRŇUJE** astmatické potíže, působení radonu v uzavřených místnostech
- **SNIŽUJE** působení radonu v uzavřených místnostech

Vyrábí a dodává: **2E akc.spol., Horní Počernice, Václavická 553**

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

P Hušková Potraviny

(dříve potraviny Kabourek) Jeřická 1830, tel. 685 53 70

zahájila prodej potravinářského zboží

nabízíme: široký sortiment zboží
kvalitu
přijatelné ceny

otevřeno: po - pá 6.30 - 18.30 hod, so 7.00 - 12.00

Na Vaši návštěvu se těší pracovníci prodejny!

ČARODĚJNICE



Program pro děti, hudba, tanec, tombola, ohňostroj, občerstvení, opékání buřtů u ohně

Pořádá Místní zastupitelstvo, Osvětová beseda, ODS a TJ Sokol Horní Počernice

v pátek 30. dubna 1993 u sokolovny v ulici Chvalkovická

Začátek v 17³⁰ hod.

Sponzoři z řad podnikatelů i občanů vítáni.

Výtěžek akce půjde opět na konto kulturní nadace Horní Počernice.

Přijďte se společně pobavit!

4

DOMEČEK

kulturní středisko Osvětové besedy MÚ, Votuzská 322, tel. 86 36 26

duben 1993

DISKOTÉKY PRO - NÁCTILETÉ

Pravidelně každý pátek pro vás od 18.00 do 22.00

hraje DJ VÍTEK

15.čt. **SEKVOJ**

19.30 Trampská skupina Sekvoj Praha je VÍTĚZ INTERPORTY 1991, TRAMPSKÉ PORTY 1992 a několikanásobný účastník finále PORTY. Všechny příznivce tohoto žánru srdečně zveme a těšíme se na příjemně strávený večer a trampskou písničkou.

27.út. **TEN DĚLÁ TO...**

(divadelní představení, zadáno pro ZŠ a MŠ) 9.00 a 10.30

28.st. **KDYŽ POČAL BŮH aneb DESATERO PŘIKÁZÁNÍ**

29.čt. (zadáno pro ZŠ) 9.00 a 10.30

Předprodej vstupenek v knihkupectví na Náchodské ulici a v KS Domeček

Od tohoto čísla tiskne a
knihařsky zpracovává
Váš Hornopočernický zpravodaj
firma
Praga Print společnost s r. o.
sídlicí v Horních Počernicích
v areálu DZ Xaverov.

Tato firma provádí:

- sazbu
- osvit
- tisk - propagačních
materiálů
- cenných papírů
- tiskopisů
- tabulačního papíru

KINO OKO

Program na měsíc duben 1993

2.pá. 3.so. 4.ne.	Modrá orchidej Erotické melodrama	USA	Mládeži do 15 let nepř.
5.po. 6.út.	Modrý samet Drama	USA	Mládeži do 18 let nepř.
9.pá. 10.so. 11.ne.	Rej výtržníků O zvěrolékaři napadeném virem lásky	Fr.	Mládeži do 12 let nevh.
12.po. 13.út.	Mys hrůzy O rafinované odvetě zákeřného psychopata	USA	Mládeži do 15 let nepř.
16.pá. 17.so. 18.ne.	Černé roucho Historicko - dobrodružný	Kan.	Mládeži do 12 let nevh.
19.po. 20.út.	Indiana Jones a chrám zkázy Dobrodružná komedie	USA	Mládeži do 12 let nevh.
23.pá.	Želvy nindžové 2	USA	Mládeži přístupno
4.ne. 11.ne. 18.ne. 25.ne.	Princ a Večernice Asterix a velký boj Číslo 5 žije Bolek a Lolek - dva rytíři		

Změna programu vyhrazena.

Hrajeme ve všední dny od 20 hod, v neděli od 15 , 17.30 a 20 hodin.

Předprodej v úterý a pátek.

Telefon: 685 60 50

Vydává Osvětová beseda a MÚ Horní Počernice
Votuzská ul. 322, Praha 9 - Horní Počernice, tel. 863 626

cena výtisku 3,- Kč