

Městská část Praha 20

jako Městská část

a

[]

jako Provozovatel

SMLOUVA O SPOLUPRÁCI

_____ 2015

TUTO SMLOUVU O SPOLUPRÁCI (dále jen „Smlouva“) uzavírají:

- (1) **Městská část Praha 20**, se sídlem Praha 20, Horní Počernice, Jívanská 647/10, PSČ 193 21, IČO: 002 40 192, zastoupení starostkou Hanou Moravcovou (dále jen „**Městská část**“), a
- (2) [], se sídlem [], [], PSČ [], IČO: [], zapsaná v obchodním rejstříku vedeném [] soudem v [], oddíl [], vložka [], zastoupená [], jednatelem (dále jen „**Provozovatel**“)

(Městská část a Provozovatel společně dále jen „**Smluvní strany**“ a jednotlivě dále jen „**Smluvní strana**“).

ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- (A) Provozovatel má v úmyslu vybudovat v logistickém parku P3 Prague Horní Počernice prostory sloužící k podnikání v logistické hale, která bude vybudována na pozemcích parc. č. 3968/13, 3968/12, 3968/39, 3968/2, 3968/84, 3968/83, 3968/82, 3968/81, 3968/80, 3968/40, 3968/28, 3968/65, 3968/17, 3968/79 a 3968/27 v k.ú. Horní Počernice, obec Praha (dále jen „**Budova**“).
- (B) Provozovatel má zájem Budovu po jejím dokončení projmout za účelem provozování skladu pro vyřizování reklamací společnosti [].
- (C) Nájem Budovy a provoz skladu v Budově zvýší fluktuaci dopravy v ulici Náchodská v městské části Praha 20 – Horní Počernice.
- (D) Smluvní strany mají v úmyslu upravit touto Smlouvou svá vzájemná práva a povinnosti v souvislosti se zvýšenou fluktuací dopravy.

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

1.1 Provozovatel se touto Smlouvou zavazuje Městské části, že po celou dobu provozování skladu v Budově nepřekročí doprava v ulici Náchodská v městské části Praha 20 – Horní Počernice níže uvedené limity:

- (a) Průjezd osobních vozidel max. [] vozidel denně;
- (b) Průjezd nákladních vozidel do 3,5 t max. [] denně;
- (c) Průjezd nákladních vozidel nad 3,5 t max. [] denně;
- (d) Průjezd autobusů max. [] denně.

1.2 Pro vyloučení pochybností Smluvní strany uvádějí, že dotčeným úsekem ulice Náchodská je úsek vymezený hranicemi správního obvodu Praha 20.

2. POSTUP PŘI PŘEKROČENÍ LIMITŮ

2.1 Smluvní strany se dohodly, že v případě překročení maximálních limitů dopravy

specifikovaných v článku 1.1 této Smlouvy uhradí Provozovatel Městské části smluvní pokutu ve výši [] EUR za každé jednotlivé porušení.

- 2.2 Městská část se zavazuje zaslat Provozovateli spolu s žádostí o úhradu smluvní pokuty, na kterou jí vznikne nárok dle této Smlouvy, rovněž materiál prokazující, že maximální limity dopravy stanovené v této Smlouvě byly překročeny a v kterých dnech. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení žádosti Městské části o její úhradu.

3. TRVÁNÍ SMLOUVY

- 3.1 Tato Smlouva je uzavřena na dobu určitou totožnou s dobou trvání nájmu dle Nájemní smlouvy, tj. předpokládaná doba trvání do [].

- 3.2 V případě, že z jakéhokoliv důvodu dojde k předčasnému ukončení Nájemní smlouvy, bude bez dalšího ke stejnému dni ukončena i tato Smlouva. V takovém případě je Provozovatel povinen informovat Městskou část bez zbytečného odkladu o skutečnosti, že Nájemní smlouva byla ukončena a toto ukončení na žádost Městské části rovněž prokázat.

4. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 4.1 Veškerá oznámení na základě této Smlouvy musí být učiněna písemně a doručena osobně, zaslána doporučeně, s předplaceným poštovním nebo doručena uznávanou kurýrní službou, popř. prostřednictvím datové schránky, Smluvním stranám této Smlouvy na jejich adresu uvedenou níže nebo na adresu, kterou příslušná Smluvní strana oznámí druhé Smluvní straně v souladu s ustanoveními této Smlouvy. Veškerá oznámení vyžadovaná na základě této Smlouvy se považují za učiněná v okamžiku, kdy je jejich adresát obdrží nebo odmítne převzít oznámení nebo 3. pracovní den po odeslání oznámení v případě jeho odeslání prostřednictvím poštovních služeb. Veškerá oznámení budou zasílána na tyto adresy:

Městské části:

Městská část Praha 20

Jívanská 647/10

193 21 Praha 20

K rukám: Hany Moravcové, starostky

ID datové schránky: seibq29

Provozovateli:

[]

[]

[] []

K rukám: []

ID datové schránky: []

- 4.2 Smluvní strany se dohodly, že práva a povinnosti stanovená touto Smlouvou budou závazná i pro právní nástupce Smluvních stran.
- 4.3 Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami. Stane-li jakékoli ustanovení této Smlouvy v jakémkoli rozsahu neplatným nebo nevymahatelným, její zbývající části tím nebudou dotčeny a všechna ostatní ustanovení této Smlouvy budou platná a vymahatelná v nejvyšším možném rozsahu, který připouští právní předpisy, a obě Smluvní strany se neprodleně dohodnou na vymahatelných náhradních ustanoveních, která budou mít co možná nejpodobnější výsledek.
- 4.4 Tato Smlouva může být měněna pouze písemnou dohodou podepsanou oběma Smluvními stranami. Pro vyloučení pochybností se stanoví, že se výměna emailů či jiných elektronických zpráv mezi Smluvními stranami nepovažuje za písemnou dohodu.

- 4.5 Tato Smlouva je podepsána ve dvou (2) vyhotoveních v českém jazyce. Každá ze Smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení.
- 4.6 Smluvní strany prohlašují, že byly s touto Smlouvou před jejím podpisem řádně seznámeny a porozuměly jejímu obsahu a že tato Smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle, což níže stvrzují svými podpisy.

Městská část: **Městská část Praha 20**

Podpis: _____

Jméno: Hana Moravcová

Funkce: starostka

Provozovatel: []

Podpis: _____

Jméno: []

Funkce: []