AD AD: JSOU HLOUPÍ NEBO NAVEDENÍ? –REPLIKA

Vážený pane místostarosto Benedo, příliš se mi do reakce na Vaši repliku nechce, protože Vy opět dostanete možnost mi odpovědět bez mé možnosti reagovat dříve než za měsíc. Je to sice tradiční schéma diskuzí v HPZ, to ale neznamená, že takový postup je férový. Pokud mi odpovíte ve stejném -měsíčním - pořadí, jaké mám já, bude to fér. Je to na Vás.

Reagoval jsem na sérii Vašich pěti článků velmi stručným textem, v němž jsem vyjádřil svůj dojem, který jste na mě v těchto textech udělali. Jako volič Šance pro Počernice jsem svým způsobem spoluzodpovědný za to, co děláte na svých místech. Mám právo Vám sdělit, co si o vaší činnosti myslím nebo jaké možné následky vnímám.

Vy jste mi odpověděl způsobem, který podle mého vkusu patří na žižkovskou pavlač k hádce dvou přisprostlých sousedek, kde jistě lze použít jakoukoliv demagogii, manipulaci nebo lež, aniž by bylo nutné takové přestupky korigovat, vyvracet nebo se jim nějak bránit. Nepoužiji stejný způsob, jaký jste použil Vy, ale co nejdříve vrátím diskuzi k řešenému problému. Moje raněné ego není tak důležité jako veřejný zájem naší obce, který podle mého názoru v této věci přímo poškozujete.

Vaše pochybnosti o mé práci a o obsahu vzdělání jsou zcela irelevantní ve vztahu k řešené otázce. Ať znám, umím nebo dělám cokoliv, moje soukromá činnost neovlivňuje svými následky Horní Počernice. Oproti tomu to, co jako člen rady zastupitelstva a navíc placený místostarosta děláte v oblasti územního plánování Vy, naši obec ovlivňuje přímo. To platí dnes i pro budoucí čas. Hlavně proto píši tento text.

Vaše odpověď mě neuklidnila, ale naopak vyděsila. Svoji replikou jste nikomu nevysvětlil cíle, které sledujete. To je nejdůležitější otázka, kterou jsem vznesl a která zůstala nezodpovězena. Jestli je Vaší odpovědí na tuto základní otázku Deklarace podmínek rozvoje MČ Praha 20, svými činy odpovídáte, že v Horních Počernicích se stavět nebude. Nikdo a nic. To pak spojuje vaši předchozí pětiměsíční kampaň do logického celku a věc se vyjasňuje.

Dovolte mi, abych Deklaraci nejprve přejmenoval tak, jak by se měla jmenovat vzhledem ke svému obsahu. Správný název by měl být **DEKLARACE PROTI ROZVOJI Horních Počernic**. Kdokoliv si text přečte, ten zjistí, že jde o cílené a programové zablokování stavebních projektů v HP. Dovětek jejího oficiálního názvu napovídá více: **za účelem eliminace negativních vlivů zástavby nových rozvojových ploch na stávající zástavbu**. Jakým způsobem vznikl takový text? Jak toto někdo mohl dobrovolně schválit?

Zmiňujete špatné vedení obce v minulých dobách a odvoláváte se na jejich chyby, které musíte řešit. Věřte mi, že pokud Deklaraci co nejdříve nezrušíte, vaši následníci a všichni, co zde budou chtít stavět, vás budou znovu a znovu připomínat (velmi mírný výraz) jako strůjce této zbraně proti všem stavebníkům. Kdo má zkušenost s  výstavbou a ví, co znamená projít přes územní rozhodnutí, je mu vše jasné po prvním přečtení. I bez Deklarace stačí jeden soused, který je proti stavebnímu záměru a celá procedura přípravy stavby se může stát očistcem.

Deklarací dáváte do rukou úředníkům a všem potencionálním odpůrcům do rukou další zbraň, jak zabránit výstavbě. Text je plný nejednoznačných textů, povinností bez závazných pravidel nebo nějakých lhůt pro předpokládaná rozhodnutí. Viděl toto nějaký právník obeznámený s platným právním řádem? Jaká je pozice tohoto dokumentu z pohledu právního systému? Podle mého názoru patří do oblasti, kde platí pravidlo: „*komu chceme pomůžeme, komu nechcem, nemůžeme!*“ Tedy do šedé, korupční zóny, kde je možné všechno, pokud na to máte.

Horní Počernice potřebují osvícené vedení a ne konzervatismus ani jakobínské revolucionáře. Tady (snad) nehrozí gilotinování, ale infarkty zcela jistě. Skutečně velcí investoři v případě nepřiměřeného odporu obce přenesou své spory k odvolacím institucím, kde bude platit normální právní stav a nám se sem vrátí bez pozdravu a ochoty k velkorysosti pro nějakou součinnost na obecních rozvojových programech. Splní jen svou zákonnou povinnost a ve zbytku pošlou celou obec tak akorát k šípku.

Deklarace dopadne na domkáře nebo provozovatele malých živností, kteří nemají takovou právní a ekonomickou sílu. Jestli jste toto připravili s naivní vírou, že Deklarací zastavíte překotný rozvoj obce a jejího okolí, jste na omylu. Praha jako celek dynamicky roste a tomu nedokáže na obecní úrovni zabránit nikdo. Je nutné vyjít z faktu, že naše obec spadá do rozvojové oblasti a tlak na rozvoj bude trvat bez ohledu na pocity jejích obyvatel.

Pouze správné vyhodnocení skutečného stavu věcí, reálné určení problémů, koncepční návrh jejich řešení a obecně žádoucích cílů může přinést přijatelná řešení stále se proměňujícího stavu věcí, kde nelze všechno předem naplánovat, omezit nebo přikázat. Vy jste se ale vydali prostou cestou restrikce, která se jako bumerang vrátí právě těm, pro které jste (snad) chtěli zajistit slušný život.

Dám vám jeden příklad z dopravní oblasti. Vámi stále dokola opakovaný problematický rozvoj obce v předchozím čase přinesl mimo jiné dvě nové komunikace Do Čertous a F.V. Veselého v prostoru VGP Parku, které pouze nejsou adekvátně zapojené do komunikační sítě obce. Pokud se podaří realizovat stavby kruhových objezdů Náchodská x Bystrá a Náchodská x Ve Žlíbku, může dojít k zásadní změně poměrů dopravy v naší obci. Bez toho, co bylo postaveno dříve, by toto ale nebylo ani myslitelné.

Dnes je potřeba dotáhnout tento plán do konce, ač to rozhodně nebude jednoduché ani levné. Co děláte pro prosazení podjezdu v Bystré? SŽDC na to peníze dobrovolně neuvolní a pokud to tak necháte, po dokončené optimalizaci železniční trati nebude další šance po dalších minimálně třicet let něco změnit. Čas se krátí a vy ho máte využít ve prospěch naší obce.

Co na náš problém říká ministerstvo dopravy, co ministerstvo pro místní rozvoj a hlavně co ministerstvo financí? Počernice jsou jako v kleštích, až se dokončí okruh, bude to smyčka – to nemůže nikdo popřít.

Potřebujeme kompenzovat to, co nás v budoucnu bude trvale ovlivňovat a toto je jedna z možností, kde se důrazně přihlásit o státní podporu nebo ministerský zásah na SŽDC nebo ŘSD. Další kompenzací by určitě měla být křižovatka Bystrá x Novopacká, kterou nechce schválit ŘSD. Pokud ji neprosadíme v období přípravy dokončení obchvatu Prahy, dál budeme jezdit v kolonách po Náchodské bez výhledu na možné zlepšení pro budoucí desítky roků.

Mám ale dojem, že jste plýtváním času na kampaně v HPZ, přípravou Deklarace anebo absurdními diskuzemi o významu starých stromů v zanedbaných koutech Počernic ztratili tolik času, že na to podstatné ho nemáte.

Neplánoval jsem svoji původní reakci jako přímou kritiku vaší práce, ale vývoj v čase celou věc postavil do jiného světla. Přestaňte ztrácet čas bojem s nesmysly a začněte bojovat tam, kde vás doopravdy potřebujeme mít jako našeho zástupce. Jestli ale nebudete schopen změnit nastoupený směr, který je avizován Deklarací proti rozvoje obce, pak prosím co nejdříve odejděte z vedení obce. V takovém případě totiž prokážete, že nejste schopen rozpoznat podstatné od nepodstatného ani rozlišit nebezpečnost svého jednání pro budoucí rozvoj naší obce a že patříte na úplně jinou úroveň, než kterou dnes máte.

Současně tímto vyzývám všechny ostatní členy rady zastupitelstva MČ Praha 20, aby přehodnotili svoje rozhodnutí a Deklaraci odvolali v co nejkratší možné době. Doufám, že vám pouze uniklo, o jak nekoncepční a nebezpečnou věc jde a svoji chybu rychle napravíte.

Tomáš Koranda