



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNU

Radim Oliva
Lhotecká 1473
250 01 Brandýs nad Labem – Stará
Boleslav

Váš dopis zn.	Č.j.	Vyřizuje / linka	Datum
	S- MHMP1462585/2012/OUP	Ing. arch. Kosinová/ 4761	4. 1. 2013

Věc: Vyjádření k projektu víceúčelové sportovní haly v areálu ZŠ Ratibořická na pozemcích č. parc. 786/129, 786/70 a dalších v k. ú. Horní Počernice

Záměrem je stavba víceúčelové sportovní haly v jihozápadní části areálu základní školy Ratibořická.

K Vaší žádosti o vyjádření k uvedenému záměru Vám Odbor územního plánu Magistrátu hl.m. Prahy, jako úřad územního plánování podle ustanovení § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, sděluje:

Podle platného Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy schváleného usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č.10/05 ze dne 9.9.1999, který nabyl účinnosti 1.1.2000, včetně platných změn i změny Z 1000/00 vydané Usnesením Zastupitelstva hlavního města Prahy č. 30/86 dne 22.10.2009 formou Opatření obecné povahy č.6 s účinností od 12.11.2009 se záměr nachází ve funkční ploše VV – veřejné vybavení a parkovací a odstavné plochy zasahují i do plochy OV – B – všeobecně obytné území s kódem míry využití území B.

Využití pozemků musí být v souladu s vyhláškou hlavního města Prahy o závazné části územního plánu č. 32/1999 ze dne 26.10.1999 ve znění pozdějších předpisů, tj. s Regulativy funkčního a prostorového uspořádání území hlavního města Prahy dle Opatření obecné povahy č.6/2009, přílohy 1, v platném znění.

Závěr: Záměr víceúčelové sportovní haly v areálu ZŠ Ratibořická na pozemcích č. parc. 786/129, 786/70 a dalších v k. ú. Horní Počernice není v rozporu s funkčním využitím platného územního plánu.


URM vydalo k záměru podrobné vyjádření s připomínkami č.j. 12287/12, které doporučujeme respektovat.

Sídlo: Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1
Pracoviště: Jungmannova 29/35, 110 21 Praha 1
tel.: 236 001 111, fax: 236 007 142

Vlastní umístění a řešení stavby na výše uvedených plochách je závislé na splnění vyhlášky č. 26/1999 Sb. hl. m. Prahy o obecných technických požadavcích na výstavbu v hl. m. Praze a je v kompetenci příslušných orgánů státní správy a ostatních subjektů, které se k záměru vyjadřují.

S pozdravem

Hlavní město Praha
Magistrát hl. m. Prahy
odbor územního plánu
Ing. Jitka Cvetlerová
01 21 61 11 11


Ing. Jitka Cvetlerová

ředitelka odboru územního plánu

Rozdělovník:

1. adresát + dokumentace + vyjádření URM
2. OUP MHMP – OP/S
3. OUP MHMP – spisovna
4. URM