

## ZÁPIS

### z jednání paní starostky se zástupci MŠ Chodovická ohledně plánované stavby multifunkční haly v lokalitě Jívanská - Javornická

22/9/2014

**Přítomní:** H. Moravcová (starostka), D. Uhrová (ředitelka MŠ Chodovická), K. Trutnovská (učitelka MŠ Chodovická), K. Klímová (předseda SRPMŠ Chodovická), V. Tůmová (člen SRPMŠ Chodovická).

Jednání se týkalo následujících bodů:

1. Umístění haly
2. Vytipování lokalit pro MŠ jako náhrada za prostor zabraný halou
3. „Cirkusová“ louka
4. Parkování podél haly
5. Ostatní záležitosti vnímané jako potenciálně rizikové (financování stavby a provozu, budoucí využití haly)

#### **Ad 1 Umístění haly**

V úvodu jednání se všechny přítomné shodly na tom, že Počernice sportovní halu potřebují. Paní starostka vysvětlila, že pro halu se nenabízí žádná jiná vhodná lokalita, a to buď kvůli tomu, že pozemky mají dle platného územního plánu jiné využití, a nebo by hala byla příliš daleko od areálů škol, které ji budou využívat. Jedinou další variantou by byla „cirkusová“ louka, ale tu chce MČ Praha 20 zachovat jako volný prostor pro rekreaci. (Lokalitu, kde má hala stát, označuji dále jako „pavučina“ podle dominantního hracího prvku, který tam stojí nyní.)

#### **Ad 2 Možné lokality pro MŠ**

Vzhledem k tomu, že zahrada školky je využita prakticky do posledního místečka a na „pavučinu“ denně chodí 2-3 třídy, je potřeba vyřešit náhradní prostory. Ze společného jednání vyšlo několik možných variant umístění prostoru pro MŠ: Nejvýhodnějším místem se jeví prostor na S od tělocvičny ZŠ Ratibořická – viz mapka, označeno jako 1 (+ blízko školky, nyní nevyužívaný, - poměrně hodně stinný, rozlohou nenahradí „pavučinu“ úplně, prvek pavučina se tam vzhledem ke stávající zeleni pravděpodobně nevejde). Tento prostor by se pak mohl doplnit buď loukou na Z straně objektu Trio (Albert) – viz mapka prostor A (+ poměrně velký a slunný prostor, vedle školky, navazuje na park, - nevlastní obec, pozemek by bylo nutno poptat a odkoupit). Druhou možností doplnění by bylo vytvoření multifunkčního prostoru u FZŠ Chodovická – viz mapka prostor B (+ mohla by dopoledne využívat MŠ a odpoledne družina a školní děti (dobré umístění pro hrací prvek pavučina pro děti ve věku 6+), - školkové děti by mohly hlukem rušit průběh výuky v přilehlých učebnách

ZŠ, je třeba projednat s ředitelem školy p. Wildem). Na dotaz, zda budou místa připravena ještě před zahájením stavby, jsme byly ujištěny, že by tomu tak mělo být.

**Úkoly:** Odbor hospodářské správy a investic zajistí výpočet zelených ploch, které má v současnosti MŠ k dispozici a prověří, zda to vyhovuje normě vzhledem k počtu dětí (392 dětí, z toho 224 ve starých budovách). Náhradní prostor by se však měl řešit i bez ohledu na výsledek tohoto výpočtu, protože v praxi se místa skutečně nedostává.

### **Ad3 „Cirkusová“ louka**

K poznámce v projektové dokumentaci („...rezerva na parkovací místa je podél plánovaného propojení ulic Trní a Jívanská...“): Paní starostka nás znovu ujistila, že městská část trvá na zachování louky jako volného prostoru; tj. v prováděcí dokumentaci ke sportovní hale se s touto propojkou nepočítá (nebude realizována).

### **Ad4 Parkování podél haly**

Stávající dokumentace počítá s parkovacími místy podél západní stěny haly; chodník je zde veden mezi silnicí a tímto parkovištěm, tj. auta budou tento chodník křížovat.

V. Tůmová vyjádřila silné obavy o bezpečnost školáků, pokud bude tento model zachován. Plánované zábrany nemusí být využívány a na parkovacích místech určených pro invalidy pravděpodobně ani nebudou instalovány. Parkovací místa jsou sice plánována jako rezervní pro případ větších akcí, ale vzhledem k jejich výhodnému umístění blízko vchodu do haly bude jistě velký tlak na to je využívat v denním režimu.

Bylo diskutováno přeložení chodníku ke zdi haly; zde ale hrozí, že si děti budou zkracovat cestu přes parkoviště stejně.

Za optimální řešení byla označena možnost přesunutí parkovacích míst na druhou (tj. západní) stranu ulice Jívanská přiléhající k „cirkusové“ louce. Potenciálně dotčené pozemky nejsou v majetku obce. Paní starostka přislíbila, že obec bude s majitelem jednat a pokusí se pruh podél ulice Jívanská odkoupit a parkoviště přesunout tam. Tímto způsobem by bylo pravděpodobně možné (a nanejvýš žádoucí) vypustit z realizace nevhodný asfaltový „výkus“ do louky a nutná parkovací místa přesunout do pruhu podél komunikace.

### **Ad5 Ostatní záležitosti vnímané jako potenciálně rizikové (financování stavby a provozu, budoucí využití haly)**

Paní starostka nás ujistila, že MČ Praha 20 chce být v budoucnu provozovatelem sportovní haly, aby měla kontrolu nad jejím využíváním. Záměrem obce je vytvořit především občanům Horních Počernic příležitost ke sportovnímu vyžití v rozumných cenových relacích – nemělo by tak dojít k tomu, že hala bude primárně komerční a např. děti či místní sportovní iniciativy tam budou moci vstoupit pouze na pár hodin týdně. Obec je, dle slov paní starostky, připravená dotovat provoz haly, stejně jako dotuje provoz například divadla či Chvalsekého zámku.

Zapsala: *Veronika Tůmová, 22/9/2014*