



Městská část Praha 20

Úřad městské části Praha 20

Jívanská 647, 193 00 Praha-Horní Počernice, tel: 271 071 611, fax: 281 920 093

V Horních Počernicích 17.5. 2016

Věc: Odpověď na interpelaci na jednání zastupitelstva MČ Praha 20 dne 18.4. 2016.

Jednatel společnosti Vin agro s.r.o., pan Petr Řebíček, oslovil dne 29.1. 2016 mailem ÚMČ Praha 20 s žádostí o možnost pronájmu pozemků KN parc. č. 4357/1, 4454/17 a 4417/13 v k.ú. Horní Počernice, k zemědělskému obdělávání (propachtování) počínaje 1.10. 2016. Na základě této žádosti byl předložen k projednání v RMČ dne 1.3. 2016 záměr propachtovat výše uvedené pozemky s variantním návrhem na usnesení:

Rada městské části Praha 20

a) souhlasí

- se zveřejněním záměru pachtu pozemků KN parc. č. 4357/1, druh pozemku - orná půda, o výměře 44412 m², KN parc. č. 4417/13 druh pozemku - orná půda o výměře 26047 m² a KN parc. č. 4454/17 druh pozemku - orná půda o výměře 32914 m² k. ú. Horní Počernice, obec Praha, společnosti VIN AGRO s. r. o., na dobu neurčitou od 1. 10. 2016 za pachtovné ve výši 5.000 Kč/ha/rok, tj. 51.867 Kč/rok/předmět pachtu, za účelem provozování zemědělské výroby, na úřední desce MČ Praha 20

b) nesouhlasí

- se záměrem pachtu pozemků KN parc. č. 4357/1, druh pozemku - orná půda, o výměře 44412 m², KN parc. č. 4417/13 druh pozemku - orná půda o výměře 26047 m² a KN parc. č. 4454/17 druh pozemku - orná půda o výměře 32914 m² k. ú. Horní Počernice, obec Praha, společnosti VIN AGRO s. r. o., na dobu neurčitou od 1. 10. 2016 za pachtovné ve výši 5.000 Kč/ha/rok, tj. 51.867 Kč/rok/předmět pachtu, za účelem provozování zemědělské výroby

ukládá

OHSaI

a) - zveřejnit záměr pachtu pozemků KN parc. č. 4357/1, druh pozemku - orná půda, o výměře 44412 m², KN parc. č. 4417/13 druh pozemku - orná půda o výměře 26047 m² a KN parc. č. 4454/17 druh pozemku - orná půda o výměře 32914 m² k. ú. Horní Počernice, obec Praha, společnosti VIN AGRO s. r. o., na dobu neurčitou od 1. 10. 2016 za pachtovné ve výši 5.000 Kč/ha/rok, tj. 51.867 Kč/rok/předmět pachtu za účelem provozování zemědělské výroby, na úřední desce MČ Praha 20

b) - sdělit stanovisko žadateli (společnost VIN AGRO s. r. o.)

RMČ na svém jednání 1.3. 2016 přijala k předloženému záměru následující usnesení:

Usnesení č. 48/3.2/16

RMČ Praha 20

nesouhlasí

- se záměrem pachtu pozemků KN parc. č. 4357/1, druh pozemku - orná půda, o výměře 44412 m², KN parc. č. 4417/13 druh pozemku - orná půda o výměře 26047 m² a KN parc. č. 4454/17 druh pozemku - orná půda o výměře 32914 m² k. ú. Horní Počernice, obec Praha, společnosti VIN AGRO s. r. o., na dobu neurčitou od 1. 10. 2016 za pachtovné ve výši 5.000 Kč/ha/rok, tj. 51.867 Kč/rok/předmět pachtu, za účelem provozování zemědělské výroby

ukládá OHSaI

- sdělit stanovisko žadateli (společnost VIN AGRO s. r. o.)

Termín: 15. 3. 2016

Z následného jednání v rámci samosprávy bylo uloženo odboru hospodářské správy a investic oslovit společnost Vin agro s.r.o. s nabídkou na propachtování pouze pozemku parc. č. 4417/13, o čemž na základě předchozího telefonického rozhovoru informovala mailem dne 4.3. 2016 jednatele společnosti pana Petra Řebíčka, vedoucí majetkoprávního oddělení Ing. Dagmar Pačutová. Společnost Vin agro

Bank. spojení: ČS a.s. Praha	č. ú.: 2000923349/0800	Web: www.pocernice.cz
IČO: 00240192	DIČ: CZ00240192	Email: urad@pocernice.cz
Datová schránka: seibq29	Telefon: 271 071 611	Fax: 281 920 093

s.r.o. mailem ze dne 7.3. 2016 zasláným panem Petrem Řebíčkem svůj zájem na propachtování pozemku parc. č. 4417/13 potvrdila. Z uvedeného je nade vší pochybnost zřejmé, že jednatel společnosti byl prokazatelně informován o neschválení záměru propachtovat pozemky KN parc. č. . 4357/1, 4454/17 a 4417/13 v k.ú. Horní Počernice, protože v opačném případě by nemohl potvrdit svůj zájem propachtovat pouze jeden z těchto pozemků. Záměr propachtovat pozemek KN parc. č. 4417/13 byl předložen k projednání v RMČ dne 31.3. 2016 a RMČ přijala k předloženému záměru následující usnesení:

Usnesení č. 51/3.1/16
RMČ Praha 20

souhlasí

- se zveřejněním záměru pachtu pozemku KN parc. č. 4417/13 druh pozemku - orná půda o výměře 26047 m² k. ú. Horní Počernice, obec Praha, společnosti VIN AGRO s. r. o., na dobu neurčitou od 1. 10. 2016, za pachtovné ve výši 5.000 Kč/ha/rok, tj. 13.024 Kč/rok/předmět pachtu, za účelem provozování zemědělské výroby, na úřední desce MČ Praha 20

ukládá OHSaI

- zveřejnit záměr pachtu pozemku KN parc. č. 4417/13 druh pozemku - orná půda o výměře 26047 m² k. ú. Horní Počernice, obec Praha, společnosti VIN AGRO s. r. o., na dobu neurčitou od 1. 10. 2016, za pachtovné ve výši 5.000 Kč/ha/rok, tj. 13.024 Kč/rok/předmět pachtu, za účelem provozování zemědělské výroby, na úřední desce MČ Praha 20

Termín: 12. 4. 2016

a následně na svém jednání dne 26.4. 2016 přijala usnesení:

Usnesení č. 55/3.2/16
RMČ Praha 20

schvaluje

- pacht pozemku KN parc. č. 4417/13 druh pozemku - orná půda o výměře 26047 m² k. ú. Horní Počernice, obec Praha, společnosti VIN AGRO s. r. o. na dobu neurčitou od 1. 10. 2016, za pachtovné ve výši 5.000 Kč/ha/rok, tj. 13.024 Kč/rok/předmět pachtu, za účelem provozování zemědělské výroby, - uzavření pachtovní smlouvy se společností VIN AGRO s. r. o.

ukládá OHSaI

- předložit pachtovní smlouvu oběma smluvním stranám k podpisu (VIN AGRO s. r. o.)

Termín: 24. 5. 2016.

Z výše uvedeného je zřejmé, že jsou platná obě usnesení, vzájemně se nevylučují a obecně platí, že později přijaté usnesení vždy nahradí to dříve přijaté.

.....
Hana Moravcová
starostka