

Důvodová zpráva

Věc: Prodej pozemku parc. č. 1905/5 v k. ú. Horní Počernice společnosti PREdistribuce, a. s.

- důvodová zpráva: ZMČ Praha 20 je předkládán ke schválení prodej pozemku parc. č. 1905/5 v k. ú. Horní Počernice společnosti PREdistribuce, a. s. Kupní cena byla stanovena na základě znaleckého posudku.

Jedná se o pozemek, na kterých je postavena stavba trafostanice ve vlastnictví společnosti PREdistribuce, a. s. Jde tak o občanským zákoníkem předpokládané sloučení vlastníka stavby a pozemku.

Záměr prodeje byl RMČ Praha 20 odsouhlasen dne 25. 7. 2017 a vyvěšen v období od 28. 7. 2017 do 13. 8. 2017. K záměru nebylo doručeno žádné podání ani připomínka.

- předmět majetkoprávního kroku: pozemky v k. ú. Horní Počernice, zapsáno na LV 2757:

- parc. č. 1905/5, druh pozemku - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 14 m²

- dopady do rozpočtu: příjem **56.169 Kč**

- parc. č. 1905/5 o výměře 14 m², cena za m² = 4.012 Kč - cena celkem 56.169 Kč

- poznámky: materiál nebyl projednáván v komisích

- k projednání v RMČ v termínu: 18. 09. 2017

Návrh na usnesení Rady městské části Praha 20, konané dne 18. 09. 2017

Rada městské části Praha 20

schvaluje

- prodej pozemku parc. č. 1905/5, druh pozemku - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 14 m², za kupní cenu ve výši 4.012 Kč/m², tj. celkem 56.169 Kč v k. ú. Horní Počernice, obec Praha, společnosti PREdistribuce, a. s.
- uzavření kupní smlouvy se společností PREdistribuce, a. s.

ukládá

RMČ Praha 20

- zajistit uzavření kupní smlouvy se společností PREdistribuce, a. s.