

Městská část Praha 20

Rada městské části Praha 20

USNESENÍ

92. schůze

číslo RMC/92/7/1074/17

ze dne 25.07.2017

Vyjádření k podnětu na změnu územního plánu na pozemku parc. č. 62/1 v k.ú. Horní Počernice, při ul. Náchodská (EKIS) - (2.07)

Rada městské části Praha 20

1. nesouhlasí

s podnětem na změnu územního plánu na pozemku parc. č. 62/1 v k.ú. Horní Počernice, při ul. Náchodská, spočívajícím ve změně funkční plochy z nezastavitelného území ZMK - zeleň městská a krajinná na zastavitelné území SV - všeobecně smíšené s kódem míry využití D

K podnětu je navrhováno vyslovit nesouhlas z následujících důvodů:

- nesouhlasné vyjádření Komise výstavby a územního rozvoje
- rozpor s Deklarací podmínek rozvoje MČ Praha 20, kde je v bodě 1 uvedena zásada: „Nerozšiřovat zastavitelné plochy do volné krajiny nad rámec současných rozvojových ploch daných platným ÚP hl.m. Prahy ke dni 1.1.2015“.
- stávající nezastavitelná plocha ZMK - zeleň městská a krajinná na pozemku parc. č. 62/1 v k.ú. Horní Počernice, vymezená a chráněná mimo to jako celoměstský systém zeleně, má svůj význam i jako průchod územím a propojení Čertous se zelenými plochami a eventuálním parkem pod areály EKISU resp. Strojservisu, a byť se zde dnes nachází zpevněné oplocené plochy spol. EKIS, je legalizace tohoto stavu a umožnění jejich další zastavitelnosti nežádoucí
- v současné době se připravuje Metropolitní plán a tento typ změny, (kterou nelze označit jako obecně prospěšnou), je možné požadovat při jeho pořizování

2. ukládá

předložit podnět na změnu územního plánu na pozemku parc. č. 62/1 v k.ú. Horní Počernice, při ul. Náchodská, spolu se stanoviskem RMČ Zastupitelstvu městské části Praha 20

2.1 Zodpovídá: **Karla Polydorová,**
Člen rady

Termín: 18.09.2017

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Hana Moravcová
starostka

Mgr. Eva Březinová
místostarostka

zpracoval: Ing. Pavel Harwot, Referent územního plánování
předkládá: Karla Polydorová, Člen rady
bod jednání: BJ/1352/2017