

# MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 20

## ZÁPIS

### ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 20

**jednání č. ZMČ/22  
konané dne 18.09.2017**

**Přítomni :** Mgr. Beneda Jiří, JUDr. Blahovec Miloslav, Mgr. Březinová Eva, Mgr. Cibochová Alžběta, Ing. Čáp Vilém, Češpivová Daria, Bc. Čížková Hana, Ing. Herian Milan, Kočí Jaroslav, Mgr. Kohoutová Alexandra, Bc. Liška Ivan, Mgr. Měšťan Petr, Mojžíšová Dana, Moravcová Hana, Ing. Spilková Tamara, Stára Richard, Stibor Jiří, Šebek Jiří, Mgr. Šefčíková Alena, Mgr. Štrobová Alena, Tůmová Eva, Ing. Wágner Pavel

**Omluveni :** Božena Beňová, Karla Polydorová

**Nepřítomni:** Monika Hrušková

**Předsedající:** Hana Moravcová, starostka

Starostka, paní Hana Moravcová přivítala všechny přítomné na dvacátém druhém zasedání Zastupitelstva MČ Praha 20, které se konalo na Chvalském zámku od 17:00 hodin. Paní starostka upozornila, že z jednání je pořizován audiovizuální záznam. Konstatovala, že zastupitelstvo bylo svoláno řádně v souladu se zákonem o hlavním městě Praze č. 131/2000 Sb. Podle prezenční listiny bylo přítomno 22 zvolených členů zastupitelstva. Zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné. Omluveny jsou paní Božena Beňová a Karla Polydorová. Zápis z minulého zasedání ze dne 26.6.2017 byl ověřen a schválen. Zapisovatelkou je paní Andrea Jandová. O ověření zápisu byli požádáni paní Eva Tůmová a pan Jaroslav Kočí. Ověřovatelé souhlasili. Návrhový výbor je přítomen k plnění své funkce.

Na úvod paní starostka informovala o:

- další etapě rekonstrukce povrchu chodníků na ul. Náchodská; Více informací je uvedeno na webu MČ.
- pozvala na setkání radních s občany dne 26.9.2017 od 17:00 hod. v ZŠ Bártlova na téma „Místní akční plán na snížení zátěže obyvatel MČ Praha 20 hlukem a znečištěným ovzduším“.
- informovala o projednávání aktualizace zadání k Metropolitnímu plánu dne 23.10.2017; Pozvánky budou zaslány emailem.

Paní starostka informovala o rezignaci Ing. Petra Heriana na mandát člena a zastupitelstva a člena rady ke dni 25.8.2017. Podle §56 odst. 1 zákona vznikl mandát zastupitele Ing. Milana Heriana jako dalšímu náhradníkovi z kandidátní listiny Šance pro Počernice v pořadí podle § 45 odst.5, a to dnem následujícím po dni, kdy došlo k zániku mandátu , tedy 26.8.2017. Panu Ing. Milanu Herianovi bylo předáno Osvědčení o zvolení člena zastupitelstva na zasedání Rady městské části dne 12.9.2017. Ing. Milan Herian po přečtení textu slibu složil slib do rukou starostky MČ Praha 20.

Poděkovala Ing. Petru Herianovi za práci pro Horní Počernice.

Paní starostka předložila návrh programu v upraveném znění:

- doplnění 2 bodů.
- 2.06 Volba člena RMČ Praha 20
- 2.07 Volba člena finančního výboru

Bod („Záměr odejmutí svěřené správy MČ Praha 20 ...“), který byl zaslán paní starostkou prostřednictvím emailu, nebyl navržen k doplnění, a to z důvodu vyžádání si některých informací o aktuálním stavu se Silničním okruhem kolem Prahy. Bude předložen na dalším jednání ZMČ.

Požádala přítomné zastupitele o případné námitky, doplnění nebo změnu programu.

Další návrhy nebyly předloženy. Paní starostka nechala hlasovat o programu s doplněním o bod 2.06 (6) a 2.07 (7)

Z důvodu nefunkčního hlasovacího zařízení požádala paní starostka přítomné zastupitele o hlasování zvednutím ruky.

PRO: 22; PROTI: 0; ZDRŽEL SE: 0; PŘÍTOMNO: 22

Pro takto navržený program hlasovalo 22 přítomných členů ZMČ Praha 20, nikdo nebyl proti a nikdo se nezdržel hlasování. **Program zasedání byl přijat.**

#### Program jednání:

Pořadí	Věc	Kód kontroly	Číslo materiálu
1	Vyjádření k podnětu na změnu územního plánu na pozemku parc. č. 62/1 v k.ú. Horní Počernice, při ul. Náchodská (EKIS)	2.01	BJ/1467/2017
2	Podnět MČ Praha 20 na pořízení územní studie Horní Počernice východ.	2.02	BJ/1476/2017
3	Podnět MČ P20 na pořízení změny územního plánu hl. m. Prahy - zrušení recyklace stavebního odpadu	2.03	BJ/1469/2017
4	Volba tajemníka finančního výboru	2.04	BJ/1488/2017
5	Návrh TJ Sokol Horní Počernice ke smířčímu řešení žaloby o zaplacení 870 707,- Kč s příslušenstvím	2.05	BJ/1491/2017
6	Volba člena Rady městské části Praha 20	2.06	BJ/1495/2017
7	Volba člena finančního výboru ZMČ Praha 20	2.07	BJ/1496/2017
8	Prodej pozemku parc. č. 1905/5 v k. ú. Horní Počernice společnosti PREDistribuce, a. s.	3.01	BJ/1479/2017
9	Směna obecního pozemku parc. č. 2198/210 za pozemek parc. č. 2198/211 v k. ú. Horní Počernice	3.02	BJ/1480/2017
10	Informace o hospodaření MČ Praha 20 k 30. 6. 2017	4.01	BJ/1489/2017
11	Informace o rozpočtových opatření schválených Radou městské části na základě jí uděleného zmocnění usnesení ZMČ ZMC/18/1/0018/17 č. 40 - 66	4.02	BJ/1475/2017
12	Ekonomické informace k datu 07.09.2017	4.03	BJ/1484/2017
13	Zpráva o činnosti RMČ Praha 20	5.01	BJ/1487/2017
14	Dotazy a interpelace členů ZMČ	6	BJ/1525/2017
15	Informace o řešení ověřených problémů MČ Praha 20 vzešlých z Veřejného fóra UR konaného dne 30. 5. 2017 na Chvalském zámku	7.01	BJ/1470/2017
16	Informace o plnění usnesení (úkoly na ZMČ č. 22)	7.02	BJ/1490/2017

#### 18:00 - 18:30 hodin - Dotazy a interpelace z řad veřejnosti nezastupitelů

Paní starostka požádala, aby interpelace byly předány v písemné formě zapisovatelce.

#### **1. (2.01) Vyjádření k podnětu na změnu územního plánu na pozemku parc. č. 62/1 v k.ú. Horní Počernice, při ul. Náchodská (EKIS)**

Za radní Karlu Polydorovou materiál předložila Hana Moravcová, starostka

Paní starostka předala slovo Ing. Richardu Měšťanovi, vedoucímu Odboru výstavby a územního rozvoje.

Městská část Praha 20 obdržela dne 2.6.2017 od spol. Ekologické a inženýrské stavby, spol. s r.o., zkratka EKIS, spol. s r.o., sídlem Náchodská 2421, 19300 Praha - Horní Počernice, podnět na provedení změny Územního plánu sídelního útvaru hl.m. Prahy na pozemku parc. č. 62/1 v k.ú. Horní Počernice z nezastavitelného území ZMK - zeleň městská a krajinná na zastavitelné území SV - všeobecně smíšené s kódem míry využití D. Jedná se o cca 1622 m<sup>2</sup>. Důvodem návrhu na změnu územního plánu je umožnit rozšíření areál o objekty skladů, administrativy atd. Dnes se na pozemku nachází několik kusů stávající vzrostlé zeleně, plocha území je převážně tvořena asfaltovými, betonovými a dlážděnými zpevněnými plochami. Městská část Praha 20 v souladu s Metodickým pokynem k Územnímu plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy postoupí se svým stanoviskem výše uvedený podnět pořizovateli územního plánu, Odboru územního rozvoje MHMP.

K podnětu se nesouhlasně vyjádřila RMČ v rámci usnesení číslo RMC/92/7/1074/17 ze dne 25.07.2017. Nesouhlas byl navrhován z následujících důvodů:

- nesouhlasné vyjádření Komise výstavby a územního rozvoje
- rozpor s Deklarací podmínek rozvoje MČ Praha 20, kde je v bodě 1 uvedena zásada: „Nerozšiřovat zastavitelné plochy do volné krajiny nad rámec současných rozvojových ploch daných platným ÚP hl.m. Prahy ke dni 1.1.2015“.
- stávající nezastavitelná plocha ZMK - zeleň městská a krajinná na pozemku parc. č. 62/1 v k.ú. Horní Počernice, vymezená a chráněná mimo to jako celoměstský systém zeleně, má svůj význam i jako průchod územím a propojení Čertous se zelenými plochami a eventuálním parkem pod areály EKISU resp. Strojservisu, a byť se zde dnes nachází zpevněné oplocené plochy spol. EKIS, je legalizace tohoto stavu a umožnění jejich další zastavitelnosti nežádoucí
- v současné době se připravuje Metropolitní plán a tento typ změny, (kterou nelze označit jako obecně prospěšnou), je možné požadovat při jeho pořizování

Podle usnesení ZMČ Praha 20 číslo ZMC/18/5/0022/17 ze dne 27.02.2017 je RMČ uloženo předkládat ZMČ Praha 20 k vyjádření všechny podněty na změnu územně plánovací dokumentace hlavního města Prahy, které mají být prostřednictvím městské části předány pořizovateli územně plánovací dokumentace. Proto i tento podnět je spolu se stanoviskem RMČ předkládán na nejbližším jednání ZMČ. Přičemž se navrhuje v souladu se stanoviskem RMČ vyslovit k němu nesouhlas.

Diskuse: Mgr. Cibochová, za EKIS pan Miloš Smolík, R. Stára, Bc. Liška, Ing. Čáp navrhl ukončení rozpravy k tomuto bodu. Paní starostka nechala o procedurálním návrhu na ukončení rozpravy hlasovat:

Kočí Jaroslav	KSČM	Pro
JUDr. Blahovec Miloslav	KSČM	Pro
Češpivová Daria	VIZE 2014	Zdržel se
Mgr. Cibochová Alžběta	VIZE 2014	Zdržel se
Mgr. Štrobová Alena	VIZE 2014	Zdržel se
Ing. Čáp Vilém	ČSSD	Pro
Stibor Jiří	VIZE 2014	Zdržel se
Jiří Šebek	VIZE 2014	Zdržel se
Mgr. Měšťan Petr	ODS	Zdržel se
Bc. Liška Ivan	ODS	Pro
Stára Richard	ODS	Zdržel se
Ing. Herian Milan	Šance p.P	Proti
Ing. Wágner Pavel	Šance p.P	Proti

Beňová Božena	Šance p.P	Omluven
Bc. Čížková Hana	Šance p.P	Proti
Tůmová Eva	Šance p.P	Proti
Polydorová Karla	Šance p.P	Omluven
Hrušková Monika	nezařazená	Nepřítomen
Mgr. Kohoutová Alexandra	Šance p.P	Zdržel se
Ing. Spilková Tamara	TOP 09	Zdržel se
Mgr. Šefčíková Alena	TOP 09	Proti
Mojžišová Dana	Šance p.P	Zdržel se
Mgr. Beneda Jiří	Šance p.P	Proti
Mgr. Březinová Eva	Šance p.P	Zdržel se
Moravcová Hana	Šance p.P	Zdržel se

PRO: 4; PROTI: 6; ZDRŽEL SE: 12 (pozn. R. Stára z důvodu nefunkčního hlasovacího zařízení hlasoval zvednutím ruky – „Zdržel se“ hlasování)  
 Procedurální návrh nebyl přijat.

Pokračovala rozprava k projednávanému bodu.

Ing. Wágner, pan Smolík, Mgr. Beneda, J. Šebek, Mgr. Štrobová

Pan Šebek předložil protinávrh, aby byl materiál odložen k dopracování s úkolem pro RMČ - jednat se žadatelem o zpracování řešení území se zachováním zeleně

Paní starostka nechala o protinávruhu J. Šebka hlasovat.

Z důvodu nefunkčního hlasovacího zařízení hlasovali přítomní zastupitelé zvednutím ruky.

Kočí Jaroslav	KSČM	Pro
JUDr. Blahovec Miloslav	KSČM	Pro
Češpivová Daria	VIZE 2014	Pro
Mgr. Cibochová Alžběta	VIZE 2014	Pro
Mgr. Štrobová Alena	VIZE 2014	Pro
Ing. Čáp Vilém	ČSSD	Zdržel se
Stibor Jiří	VIZE 2014	Pro
Jiří Šebek	VIZE 2014	Pro
Mgr. Měšťan Petr	ODS	Pro
Bc. Liška Ivan	ODS	Pro
Stára Richard	ODS	Pro
Ing. Herian Milan	Šance p.P	Pro
Ing. Wágner Pavel	Šance p.P	Pro
Beňová Božena	Šance p.P	Omluven
Bc. Čížková Hana	Šance p.P	Pro
Tůmová Eva	Šance p.P	Pro
Polydorová Karla	Šance p.P	Omluven
Hrušková Monika		Nepřítomen
Mgr. Kohoutová Alexandra	Šance p.P	Pro
Ing. Spilková Tamara	TOP 09	Pro
Mgr. Šefčíková Alena	TOP 09	Pro

Mojžíšová Dana	Šance p.P	Pro
Mgr. Beneda Jiří	Šance p.P	Pro
Mgr. Březinová Eva	Šance p.P	Zdržel se
Moravcová Hana	Šance p.P	Pro

PRO: 20; PROTI: 0; ZDRŽEL SE: 2  
 Protinávrh byl schválen.

**Usnesení číslo: ZMC/22/1/0088/17**  
 Zastupitelstvo městské části Praha 20

1) odkládá  
 projednání bodu programu "Vyjádření k podnětu na změnu územního plánu na pozemku parc. č. 62/1 v k.ú. Horní Počernice, při ul. Náchodská (EKIS)" k dopracování

2) ukládá  
 RMČ Praha 20 jednat s žadatelem o zpracování řešení území se zachováním zeleně

Zodpovídá

1. Hana Moravcová, Starostka  
 Termín: 18.12.2017

---

## **2. (2.02) Podnět MČ Praha 20 na pořízení územní studie Horní Počernice východ**

Materiál předložila Hana Moravcová, starostka

Paní starostka předala slovo Ing. Richardu Měšřanovi, vedoucímu Odboru výstavby a územního rozvoje.

Změnou územního plánu hl. m. Prahy č. Z 1405 / 06 byly výrazně rozšířeny rozvojové ploch nad rámec tehdejšího územního plánu v dosud nezastavitelném území východního okraje hl. m. Prahy. Cílem navržené územní studie Horní Počernice východ je navrhnout komplexní využití a uspořádání předmětného území (v současnosti nezastavěné nicméně zastavitelné plochy východně od ul. Ve Žlábku, viz vymezení řešeného území – příloha MAPY ÚZEMNÍ STUDIE). Územní studie bude řešena variantně:

- ve variantě A bude sloužit jako podklad pro rozhodování v území v souladu s platným Územním plánem sídelního útvaru hl. m. Prahy (dále také územní plán nebo ÚP),
- ve variantě B bude v určených lokalitách sloužit jako podklad pro změnu územního plánu. Řešení varianty B bude navazovat na řešení varianty A tak, aby jednotlivé varianty nebyly v rozporu a po schválení změn ÚP varianta B variantu A doplňovala.

Územní studie je územně plánovacím podkladem a jako taková nemusí být podle usnesení ZMČ Praha 20 ohledně způsobu projednávání územně plánovací dokumentace hlavního města Prahy předložena k projednání ZMČ Praha, nicméně vzhledem k rozsahu a důležitosti řešeného území pro budoucí rozvoj městské části a vzhledem k žádoucímu širšímu projednání v rámci samosprávy, které by mělo mít u pořizovatele větší váhu, je návrh podání podnětu na tuto územní studii ZMČ předkládán. Po schválení ZMČ Praha 20 bude návrh zadání jakožto podnět k pořízení územní studie předán pořizovateli územně plánovací dokumentace a podkladů, tedy Odboru územního rozvoje MHMP. S podáním podnětu na tuto územní studii bylo vysloven souhlas RMČ dne 29.8.2017 usnesením č. RMC/94/16/1133/17. Před projednáním v RMČ byl návrh zadání studie projednáván v komisích RMČ a také se samotným pořizovatelem – odborem územního rozvoje MHMP. Návrh zadání je proto připraven i podle jeho připomínek.

Diskuse: R. Stára, H. Moravcová

Paní starostka přerušila projednávání tohoto bodu z důvodu vymezeného času pro interpelace občanů.  
**18:00 hod.: - Dotazy a interpelace z řad veřejnosti nezastupitelů**

Pan Smolík (EKIS) – poděkoval zastupitelstvu za vstřícnost k projednávanému problému

Žádný další z přítomných občanů nevystoupil s dotazem, proto paní starostka ukončila tento bod. Po skončení interpelací pokračovalo projednávání bodu 2 (2.02)

Diskuse: JUDr. Blahovec, pí. Charvátová (za občany - lokalita Čertousy), Ing. Čáp, R. Stára  
Paní Charvátová se zeptala paní starostky, proč házela do schránek v Čertousích letáček, že nebude podporovat spojení U Úlu a K Zelenči? Paní starostka odpoví na dotaz písemně.

Ing. Čáp předložil protinávrh a to doplnit bod 1) „schvaluje“ předloženého usnesení o následující text na konci navrženého bodu 1) „schvaluje“ ....., „při respektování usnesení ZMC/1/7/0082/17“

Paní starostka nechala hlasovat o protinávru Ing. Čápa v bodě 1 předloženého usnesení doplnit na konci bodu 1) „schvaluje“ o následující text: „při respektování usnesení ZMC/7/0082/17“

Ing. Čáp přečetl znění usnesení 21. zasedání ZMČ, číslo ZMC/21/7/0082/17, ze dne 26.06.2017.

Přečten nebyl bod 4) ukládá .... – viz. níže

### **Návrh aktualizace seznamu požadavků MČ Praha 20 k pracovnímu návrhu Metropolitního plánu. - (3.06)**

#### **Zastupitelstvo městské části Praha 20**

##### **1. bere na vědomí**

informaci, že většina dosavadních požadavků MČ Praha 20 nebyla do pracovního znění návrhu Metropolitního plánu zapracována

##### **2. schvaluje**

návrh aktualizace seznamu požadavků MČ Praha 20 k pracovnímu návrhu Metropolitního plánu podle přílohy č. 1 tohoto usnesení schválené RMČ dne 23.5.2017 pod č. RMC/88/42/0932/17 s doplněním bodu 5) o oblast severně od rybníka Koupaliště a s doplněním bodu 10) o text „Do metropolitního plánu zakreslit trasu kanalizačního sběrače k ČOV Sychrov, tak aby bylo možné napojit západní část Horních Počernic a přepojit sběrač k ČOV Čertousy v místech před přečerpáním trasy do ČOV Čertousy. V metropolitním plánu zachovat přírodní retenční nádrže – rybníky a doplnit jejich síť tak, aby bylo možno zbudovat oddílnou kanalizaci.“

##### **3. ukládá**

zaslat schválený aktualizovaný seznam požadavků k pracovnímu návrhu Metropolitního plánu Institutu plánování a rozvoje hl. m. Prahy a Magistrátu hl. m. Prahy, odboru územního rozvoje

3.1 Zodpovídá: **Hana Moravcová**, Termín: 14.07.2017

##### **4. ukládá**

projednat schválený aktualizovaný seznam požadavků k pracovnímu návrhu Metropolitního plánu s veřejností

4.1 Zodpovídá: **Hana Moravcová**,

#### **Hlasování o protinávru Ing. Čápa:**

Kočí Jaroslav	KSČM	Pro
JUDr. Blahovec Miloslav	KSČM	Pro
Češpivová Daria	VIZE 2014	Pro
Mgr. Cibochová Alžběta	VIZE 2014	Pro
Mgr. Štrobová Alena	VIZE 2014	Pro
Ing. Čáp Vilém	ČSSD	Pro
Stibor Jiří	VIZE 2014	Pro
Jiří Šebek	VIZE 2014	Pro
Mgr. Měšťan Petr	ODS	Zdržel se
Bc. Liška Ivan	ODS	Zdržel se
Stára Richard	ODS	Zdržel se
Ing. Herian Milan	Šance p.P	Pro

Ing. Wágner Pavel	Šance p.P	Pro
Beňová Božena	Šance p.P	Omluven
Bc. Čížková Hana	Šance p.P	Pro
Tůmová Eva	Šance p.P	Pro
Polydorová Karla	Šance p.P	Omluven
Hrušková Monika		Nepřítomen
Mgr. Kohoutová Alexandra	Šance p.P	Pro
Ing. Spilková Tamara	TOP 09	Pro
Mgr. Šeřčíková Alena	TOP 09	Pro
Mojžíšová Dana	Šance p.P	Pro
Mgr. Beneda Jiří	Šance p.P	Pro
Mgr. Březinová Eva	Šance p.P	Pro
Moravcová Hana	Šance p.P	Pro

PRO: 19; PROTI: 0; ZDRŽEL SE: 3  
 Protinávrh byl schválen.

**Usnesení číslo: ZMC/22/2/0089/17**  
 Zastupitelstvo městské části Praha 20

1) schvaluje

podání podnětu na Magistrát hl. m. Prahy na pořízení Územní studie Horní Počernice - východ podle přílohy č. 1 tohoto usnesení, která obsahuje návrh jejího zadání zpracovaný 08/2017 Ing. Annou Kuryviálovou ve spolupráci s Ing. Arch. Kristine Karhanovou Grigoryan, při respektování usnesení ZMC/21/7/0082/17

2) souhlasí

s financováním Územní studie Horní Počernice - východ Magistrátem hlavního města Prahy

3) ukládá

podat tento podnět na pořízení Územní studie Horní Počernice - východ pořizovateli - MHMP, odboru územního rozvoje

Zodpovídá

1. Hana Moravcová, Starostka

Termín: 10.10.2017

---

### **3. (2.03) Podnět MČ P20 na pořízení změny územního plánu hl. m. Prahy - zrušení recyklace stavebního odpadu**

Za radní Karlu Polydorovou materiál předložila Hana Moravcová, starostka

Paní starostka předala slovo Ing. Richardu Měšťanovi, vedoucímu Odboru výstavby a územního rozvoje.

MČ Praha 20 opakovaně iniciuje zrušení plochy TVO s veřejně prospěšnou stavbou 10/TO/25 ohraničené ul. Ve Žlábku, Do Čertous a dálnicí D10. Předchozí podněty na změnu předmětné funkční plochy, resp. projednávané změny této plochy nebyly bohužel HMP schválené (viz. např. změny Z0556 nebo Z1836, případně i nejčerstvější podnět na změnu č. 615). Přes dosavadní neúspěchy o tuto změnu MČ Praha 20 považuje za důležité (viz. uvedené důvody v důvodové zprávě) se ji pokusit podnítit znovu.

RMČ Praha 20 usnesením číslo RMC/94/17/1123/17 ze dne 29.08.2017 souhlasila s podáním předmětného podnětu na změnu územního plánu. Podle usnesení ZMČ Praha 20 číslo ZMC/18/5/0022/17 ze dne 27.02.2017 je RMČ uloženo předkládat ZMČ Praha 20 k vyjádření všechny podněty na změnu územně plánovací dokumentace hlavního města Prahy, které mají být prostřednictvím městské části předány pořizovateli územně plánovací dokumentace. Proto i tento vlastní podnět MČ Praha 20 je spolu se stanoviskem RMČ předkládán na jednání ZMČ.

Městská část Praha 20 v souladu s Metodickým pokynem k Územnímu plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy následně postoupí výše uvedený podnět pořizovateli územního plánu, Odboru územního rozvoje MHMP.

**Předmět navrhované změny:**

Změna funkčního uspořádání území z plochy "TVO - odpadové hospodářství" na plochu "VN - nerušící výroby a služeb" s kódem míry využití E a zrušení vymezení veřejně prospěšné stavby 10/TO/25 Horní Počernice – recyklace stavebního odpadu.

**Identifikace území:**

Změnou jsou dotčeny následující pozemky v k.ú. Horní Počernice:

parc. č. 4036/187, parc. č. 4036/58, parc. č. 4036/33, parc. č. 4036/248, parc. č. 4036/247, parc. č. 4036/238, parc. č. 4036/245, parc. č. 4036/207.

Diskuse: Ing. Čáp, R. Stára, pí. Charvátová (za občany - lokalita Čertousy), H. Moravcová, J. Šebek  
Ing. Čáp předložil protinávrh v bodě 2) navrhovaného usnesení vyškrtnout „VN – nerušící výroby a služeb“ s kódem využití E a dát tam „ZMK - Zeleň městská krajina“

Hlasování o protinávru Ing. Čápa:

Kočí Jaroslav	KSČM	Proti
JUDr. Blahovec Miloslav	KSČM	Proti
Češpivová Daria	VIZE 2014	Zdržel se
Mgr. Cibochová Alžběta	VIZE 2014	Zdržel se
Mgr. Štrobová Alena	VIZE 2014	Zdržel se
Ing. Čáp Vilém	ČSSD	Pro
Stibor Jiří	VIZE 2014	Zdržel se
Jiří Šebek	VIZE 2014	Zdržel se
Mgr. Měšťan Petr	ODS	Zdržel se
Bc. Liška Ivan	ODS	Zdržel se
Stára Richard	ODS	Proti
Ing. Herian Milan	Šance p.P	Proti
Ing. Wágner Pavel	Šance p.P	Proti
Beňová Božena	Šance p.P	Omluven
Bc. Čížková Hana	Šance p.P	Proti
Tůmová Eva	Šance p.P	Proti
Polydorová Karla	Šance p.P	Omluven
Hrušková Monika		Nepřítomen
Mgr. Kohoutová Alexandra	Šance p.P	Zdržel se
Ing. Spilková Tamara	TOP 09	Zdržel se
Mgr. Šefčíková Alena	TOP 09	Proti
Mojžíšová Dana	Šance p.P	Proti
Mgr. Beneda Jiří	Šance p.P	Zdržel se
Mgr. Březinová Eva	Šance p.P	Zdržel se
Moravcová Hana	Šance p.P	Proti

PRO: 1; PROTI: 10; ZDRŽEL SE: 1

Protinávrh nebyl schválen.

Paní starostka nechala hlasovat o původním návrhu usnesení:

Kočí Jaroslav	KSČM	Proti
JUDr. Blahovec Miloslav	KSČM	Proti
Češpivová Daria	VIZE 2014	Pro
Mgr. Cibochová Alžběta	VIZE 2014	Pro
Mgr. Štrobová Alena	VIZE 2014	Pro
Ing. Čáp Vilém	ČSSD	Zdržel se
Stibor Jiří	VIZE 2014	Pro
Jiří Šebek	VIZE 2014	Pro
Mgr. Měšťan Petr	ODS	Pro
Bc. Liška Ivan	ODS	Pro
Stára Richard	ODS	Pro
Ing. Herian Milan	Šance p.P	Pro
Ing. Wágner Pavel	Šance p.P	Pro
Beňová Božena	Šance p.P	Omluven
Bc. Čížková Hana	Šance p.P	Pro
Tůmová Eva	Šance p.P	Pro
Polydorová Karla	Šance p.P	Omluven
Hrušková Monika		Nepřítomen
Mgr. Kohoutová Alexandra	Šance p.P	Pro
Ing. Spilková Tamara	TOP 09	Pro
Mgr. Šefčíková Alena	TOP 09	Pro
Mojžíšová Dana	Šance p.P	Pro
Mgr. Beneda Jiří	Šance p.P	Pro
Mgr. Březinová Eva	Šance p.P	Pro
Moravcová Hana	Šance p.P	Pro

PRO: 19; PROTI: 2; ZDRŽEL SE: 1

Návrh byl schválen.

#### **Usnesení číslo: ZMC/22/3/0086/17**

Zastupitelstvo městské části Praha 20

1) bere na vědomí

souhlasné stanovisko Rady městské části Praha 20 s podáním podnětu na změnu územního plánu spočívající ve změně funkčního uspořádání území mezi komunikacemi D10, Ve Žlábku a Do Čertous, a to z plochy "TVO - odpadové hospodářství" na plochu "VN - nerušící výroby a služeb" s kódem míry využití E a ve zrušení vymezení veřejně prospěšné stavby 10/TO/25 "Horní Počernice – recyklace stavebního odpadu"

2) souhlasí

s podáním podnětu na pořízení změny územního plánu spočívající ve změně funkčního uspořádání území mezi komunikacemi D10, Ve Žlábku a Do Čertous, a to z plochy "TVO - odpadové

hospodářství" na plochu "VN - nerušící výroby a služeb" s kódem míry využití E a ve zrušení vymezení veřejně prospěšné stavby 10/TO/25 "Horní Počernice – recyklace stavebního odpadu"

3) ukládá

podat tento podnět na změnu územního plánu pořizovateli - MHMP, odboru územního rozvoje

Zodpovídá

1. Hana Moravcová, Starostka

Termín: 10.10.2017

---

#### **4. (2.04) Volba tajemníka finančního výboru**

Materiál předložila Hana Moravcová, starostka

Zastupitelstvu MČ je předkládán návrh na zvolení do funkce tajemníka finančního výboru. Z důvodu ukončení pracovního poměru paní Bc. Heleny Martynkové je navržena na funkci tajemníka finančního výboru paní Eva Charvátová auditorka ÚMČ. RMČ na svém jednání 12. 9. 2017 návrh projednala a doporučuje zastupitelstvu ke zvolení.

Paní starostka nechala hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

Kočí Jaroslav	KSČM	Pro
JUDr. Blahovec Miloslav	KSČM	Pro
Češpivová Daria	VIZE 2014	Pro
Mgr. Cibochová Alžběta	VIZE 2014	Pro
Mgr. Štrobová Alena	VIZE 2014	Pro
Ing. Čáp Vilém	ČSSD	Pro
Stibor Jiří	VIZE 2014	Pro
Jiří Šebek	VIZE 2014	Nehlasoval
Mgr. Měšťan Petr	ODS	Pro
Bc. Liška Ivan	ODS	Pro
Stára Richard	ODS	Pro
Ing. Herian Milan	Šance p.P	Pro
Ing. Wágner Pavel	Šance p.P	Pro
Beňová Božena	Šance p.P	Omluven
Bc. Čížková Hana	Šance p.P	Pro
Tůmová Eva	Šance p.P	Pro
Polydorová Karla	Šance p.P	Omluven
Hrušková Monika		Nepřítomen
Mgr. Kohoutová Alexandra	Šance p.P	Pro
Ing. Spilková Tamara	TOP 09	Pro
Mgr. Šefčíková Alena	TOP 09	Pro
Mojžíšová Dana	Šance p.P	Pro
Mgr. Beneda Jiří	Šance p.P	Pro
Mgr. Březinová Eva	Šance p.P	Pro
Moravcová Hana	Šance p.P	Pro

PRO: 21; PROTI: 0; ZDRŽEL SE: 0  
Návrh byl schválen.

**Usnesení číslo: ZMC/22/4/0085/17**  
Zastupitelstvo městské části Praha 20

1) volí  
paní Evu Charvátovou tajemníkem finančního výboru

---

### **5. (2.05) Návrh TJ Sokol Horní Počernice ke smířcímu řešení žaloby o zaplacení 870 707,- Kč s příslušenstvím**

Materiál předložila Hana Moravcová, starostka

Spolek Tělovýchovná jednota Horní Počernice, se sídlem Chvalkovická 2031/47, 193 00 Praha 9, zaslal dne 26. 6. 2017 městské části žádost o projednání návrhu na ukončení žaloby o zaplacení částky 870.707,- Kč s příslušenstvím. Městská část Praha 20 je v tomto sporu zastoupena Advokátní kancelář Belha, Vacíř a spol., s.r.o., Náměstí Jiřího z Poděbrad 1382/2, 120 00 Praha 2. Dle sdělení advokáta této kanceláře, Mgr. Martina Drápala, proběhlo dne 12. 6. 2017 zatím poslední soudní jednání před Obvodním soudem pro Prahu 9, sp. zn. 5 C 168/2015. Soudce apeloval na obě strany sporu, aby se dohodly mimosoudně (stejně tak toto činil před rokem) a navrhoval, ať řízení přeručíme dle ustanovení § 110 o.s.ř. Právní zástupce městské části s tímto návrhem nesouhlasil, neboť již jednou se řízení přerušilo a k řešení sporu to nevedlo, zejména z důvodu na straně TJ Sokol Horní Počernice, který nechce uhradit vůbec nic. Na návrh našeho právního zástupce bylo soudní řízení odročeno, kdy soud jednání odročil na 13. 9. 2017 od 13:30 hod, aby TJ Sokol Horní Počernice mohl přijít s návrhem řešení. Pokud bude městská část potřebovat pro mimosoudní jednání více času, lze před jednáním požádat o odročení. Navrhované varianty pokrývají celé spektrum možných řešení vzniklého sporu.

Návrh je Zastupitelstvu předkládán ve variantách A, B, C, D:

- A) podání protinávrhu na změnu výše uvedené částky
- B) zamítnutí návrhu TJ Sokol ke smířcímu řešení žaloby (zaplacení částky v plné výši)
- C) přijmout návrh TJ Sokol ke smířcímu řešení žaloby
- D) spočívá v podání protinávrhu spolku TJ Sokol Horní Počernice na koupi spoluvlastnického podílu na nemovitostech ve vlastnictví spolku TJ Sokol Horní Počernice s tím, že dotčená pohledávka MČ Praha 20 by byla započtena do kupní ceny, má z pohledu předkladatele

mnoho výhod:

- Spoluvlastnictvím vzniknou městské části práva ve vztahu ke spolku TJ Sokol Horní Počernice
  - Městská část, jako spoluvlastník, může lépe podporovat sport na svém území
  - Z pohledu hospodaření městské části bude legitimnější poskytování darů a dotací spolku TJ Sokol Horní Počernice a městská část se bude moci podílet na údržbě nemovitostí spolku
- Z těchto důvodů RMČ doporučuje schválit variantu D tohoto materiálu – viz usnesení RMČ ze dne 12.9. 2017.

Diskuse: Mgr. Štrobová, JUDr. Blahovec, Mgr. Beneda, H. Moravcová, Bc. Liška, Ing. Čáp  
JUDr. Blahovec navrhl, aby žalující (tj. MČ Praha 20) podala návrh na soud na přeručení řízení s tím, aby soud poskytl prostor pro případné smířčí jednání.

Ing. Čáp předložil protinávrh ve variantě D) ponechat bod 1) předloženého usnesení a upravit bod 2) a 3) takto:

bod 2) zastupitelstvo si vyhrazuje rozhodování v této věci

bod 3) ukládá RMČ Praha 20:

a) oslovit spolek TJ Sokol Horní Počernice s možností koupi spoluvlastnického podílu na nemovitostech ve vlastnictví spolku TJ Sokol Horní Počernice s tím, že dotčená pohledávka MČ Praha 20 by mohla být započtena do kupní ceny

- b) v případě souhlasu TJ Sokol s možností dle bodu 3 a) tohoto usnesení zajistit soupis majetku TJ Sokol a jeho ocenění
- c) dodat ZMČ Praha 20 v dané věci maximum dokumentů a informací, a to včetně informací o probíhajících soudních jednáních

Pokračovalo se v diskusi: H. Moravcová, JUDr. Blahovec, Bc. Čížková, Bc. Liška, R. Stára, Mgr. Beneda, Ing. Jukl – předseda TJ Sokol Horní Počernice

Paní starostka předložila protinávrh: odložit tento materiál s doplněním podkladů týkajících se soudních jednání a ukládá RMČ:

- zaslat soudu požadavek na odročení jednání
  - zahájit jednání s TJ Sokol Horní Počernice s projednáním všech variant návrhu řešení
  - předložit ZMČ na prosincovém zasedání letošního roku
- JUDr. Blahovec doplnil, aby RMČ požádala právního zástupce o zaslání požadavku na odročení jednání

Paní starostka upravila svůj protinávrh a na žádost Ing. Čápa protinávrh ještě jednou přečetla: odložit tento materiál s doplněním podkladů týkajících se soudních jednání a ukládá RMČ:

- zajistit zaslání žádosti na odročení jednání
- zahájit jednání s TJ Sokol Horní Počernice s projednáním všech variant návrhu řešení
- předložit ZMČ na prosincovém zasedání letošního roku

Ing. Čáp na základě pokročení v diskusi stáhl svůj protinávrh.

Paní starostka nechala hlasovat o svém protinávruhu.

Hlasování o protinávruhu paní starostky:

Kočí Jaroslav	KSČM	Pro
JUDr. Blahovec Miloslav	KSČM	Pro
Češpivová Daria	VIZE 2014	Pro
Mgr. Cibochová Alžběta	VIZE 2014	Pro
Mgr. Štrobová Alena	VIZE 2014	Pro
Ing. Čáp Vilém	ČSSD	Zdržel se
Stibor Jiří	VIZE 2014	Pro
Jiří Šebek	VIZE 2014	Pro
Mgr. Měšťan Petr	ODS	Zdržel se
Bc. Liška Ivan	ODS	Zdržel se
Stára Richard	ODS	Zdržel se
Ing. Herian Milan	Šance p.P	Pro
Ing. Wágner Pavel	Šance p.P	Pro
Beňová Božena	Šance p.P	Omluven
Bc. Čížková Hana	Šance p.P	Pro
Tůmová Eva	Šance p.P	Pro
Polydorová Karla	Šance p.P	Omluven
Hrušková Monika		Nepřítomen
Mgr. Kohoutová Alexandra	Šance p.P	Pro
Ing. Spilková Tamara	TOP 09	Pro
Mgr. Šefčíková Alena	TOP 09	Pro
Mojžíšová Dana	Šance p.P	Pro
Mgr. Beneda Jiří	Šance p.P	Pro
Mgr. Březinová Eva	Šance p.P	Pro
Moravcová Hana	Šance p.P	Pro

PRO: 18; PROTI: 0; ZDRŽEL SE: 4  
Protinávrh byl schválen.

**Usnesení číslo:**

Zastupitelstvo městské části Praha 20

1) odkládá  
předložený materiál "Návrh TJ Sokol Horní Počernice ke smírcímu řešení žaloby o zaplacení 870 707,- Kč s příslušenstvím

2) ukládá  
RMČ Praha 20:

- zajistit doplnění podkladů, zejména soudních jednání a zprávy právního zástupce MČ
- zajistit zaslání žádosti na odročení jednání Obvodnímu soudu pro Prahu 9
- zahájit jednání s TJ Sokol o projednání všech 4 navržených variant návrhu řešení
- předložit výsledek projednání s TJ Sokol Zastupitelstvu městské části Praha 20

Zodpovídá

1. Hana Moravcová, Starostka

Termín: 18.12.2017

---

**6. (2.06) Volba člena Rady městské části Praha 20**

Materiál předložila Hana Moravcová, starostka

Z důvodu rezignace Ing. Petra Heriana na člena RMČ, navrhla paní starostka na pozici neuvolněné radní paní Danu Mojžíšovou.

Diskuse: Ing. Čáp předložil protinávrh paní Evu Tůmovou. Paní Eva Tůmová návrh přijala. Další návrhy nebyly předloženy. Paní starostka vyhlásila 10-ti minutovou přestávku (19:20 – 19:30 hod.)

Po přestávce nechala paní starostka hlasovat o protinávru Ing. Čápa na volbu člena RMČ paní Evu Tůmovou na pozici neuvolněné radní:

Kočí Jaroslav	KSČM	Zdržel se
JUDr. Blahovec Miloslav	KSČM	Zdržel se
Češpivová Daria	VIZE 2014	Pro
Mgr. Cibochová Alžběta	VIZE 2014	Pro
Mgr. Štrobová Alena	VIZE 2014	Pro
Ing. Čáp Vilém	ČSSD	Pro
Stibor Jiří	VIZE 2014	Pro
Jiří Šebek	VIZE 2014	Pro
Mgr. Měšťan Petr	ODS	Pro
Bc. Liška Ivan	ODS	Pro
Stára Richard	ODS	Pro
Ing. Herian Milan	Šance p.P	Zdržel se

Ing. Wágner Pavel	Šance p.P	Zdržel se
Beňová Božena	Šance p.P	Omluven
Bc. Čížková Hana	Šance p.P	Zdržel se
Tůmová Eva	Šance p.P	Zdržel se
Polydorová Karla	Šance p.P	Omluven
Hrušková Monika		Nepřítomen
Mgr. Kohoutová Alexandra	Šance p.P	Zdržel se
Ing. Spilková Tamara	TOP 09	Zdržel se
Mgr. Šefčíková Alena	TOP 09	Zdržel se
Mojžíšová Dana	Šance p.P	Zdržel se
Mgr. Beneda Jiří	Šance p.P	Zdržel se
Mgr. Březinová Eva	Šance p.P	Zdržel se
Moravcová Hana	Šance p.P	Zdržel se

PRO: 9; PROTI: 0; ZDRŽEL SE: 13

Protinávrh nebyl schválen.

Paní starostka nechala hlasovat o původním návrhu na volbu člena RMČ paní Danu Mojžíšovou na pozici neuvolněné radní:

Kočí Jaroslav	KSČM	Pro
JUDr. Blahovec Miloslav	KSČM	Zdržel se
Češpivová Daria	VIZE 2014	Zdržel se
Mgr. Cibochová Alžběta	VIZE 2014	Zdržel se
Mgr. Štrobová Alena	VIZE 2014	Zdržel se
Ing. Čáp Vilém	ČSSD	Zdržel se
Stibor Jiří	VIZE 2014	Zdržel se
Jiří Šebek	VIZE 2014	Zdržel se
Mgr. Měšťan Petr	ODS	Zdržel se
Bc. Liška Ivan	ODS	Zdržel se
Stára Richard	ODS	Zdržel se
Ing. Herian Milan	Šance p.P	Pro
Ing. Wágner Pavel	Šance p.P	Pro
Beňová Božena	Šance p.P	Omluven
Bc. Čížková Hana	Šance p.P	Pro
Tůmová Eva	Šance p.P	Zdržel se
Polydorová Karla	Šance p.P	Omluven
Hrušková Monika		Nepřítomen
Mgr. Kohoutová Alexandra	Šance p.P	Pro
Ing. Spilková Tamara	TOP 09	Pro
Mgr. Šefčíková Alena	TOP 09	Pro
Mojžíšová Dana	Šance p.P	Pro
Mgr. Beneda Jiří	Šance p.P	Pro
Mgr. Březinová Eva	Šance p.P	Pro
Moravcová Hana	Šance p.P	Pro

PRO: 11; PROTI: 0; ZDRŽEL SE: 11

Návrh nebyl schválen.

K tomuto bodu nebylo přijato žádné usnesení.

---

### **7. (2.07) Volba člena finančního výboru ZMČ Praha 20**

Materiál předložila Hana Moravcová, starostka

Z důvodu rezignace Ing. Heriana na člena Finančního výboru ZMČ Praha 20, navrhla paní starostka paní Evu Tůmovou na doplnění člena Finančního výboru. Žádné další návrhy nebyly předloženy.

Paní starostka nechala o návrhu hlasovat:

Kočí Jaroslav	KSČM	Pro
JUDr. Blahovec Miloslav	KSČM	Pro
Češpivová Daria	VIZE 2014	Pro
Mgr. Cibochová Alžběta	VIZE 2014	Pro
Mgr. Štrobová Alena	VIZE 2014	Pro
Ing. Čáp Vilém	ČSSD	Pro
Stibor Jiří	VIZE 2014	Pro
Jiří Šebek	VIZE 2014	Pro
Mgr. Měšťan Petr	ODS	Pro
Bc. Liška Ivan	ODS	Pro
Stára Richard	ODS	Pro
Ing. Herian Milan	Šance p.P	Pro
Ing. Wágner Pavel	Šance p.P	Pro
Beňová Božena	Šance p.P	Omluven
Bc. Čížková Hana	Šance p.P	Pro
Tůmová Eva	Šance p.P	Zdržel se
Polydorová Karla	Šance p.P	Omluven
Hrušková Monika		Nepřítomen
Mgr. Kohoutová Alexandra	Šance p.P	Pro
Ing. Spilková Tamara	TOP 09	Pro
Mgr. Šefčíková Alena	TOP 09	Pro
Mojžíšová Dana	Šance p.P	Pro
Mgr. Beneda Jiří	Šance p.P	Pro
Mgr. Březinová Eva	Šance p.P	Pro
Moravcová Hana	Šance p.P	Pro

PRO: 21; PROTI: 0; ZDRŽEL SE: 1

Návrh byl schválen.

#### **Usnesení číslo: ZMC/22/7/0087/17**

Zastupitelstvo městské části Praha 20

1) volí

členem finančního výboru paní Evu Tůmovou

---

### **8. (3.01) Prodej pozemku parc. č. 1905/5 v k. ú. Horní Počernice společnosti PREdistribuce, a. s.**

Materiál předložila Hana Moravcová, starostka

Paní starostka předala slovo Ing. Zdeňku Vavruškovi, vedoucímu Odboru hospodářské správy a investic.

ZMČ Praha 20 je předkládán ke schválení prodej pozemku parc. č. 1905/5 v k. ú. Horní Počernice společnosti PŘEdistribuce, a. s. Kupní cena byla stanovena na základě znaleckého posudku. Jedná se o pozemek, na kterých je postavena stavba trafostanice ve vlastnictví společnosti PŘEdistribuce, a. s. Jde tak o občanským zákoníkem předpokládané sloučení vlastníka stavby a pozemku. Záměr prodeje byl RMČ Praha 20 odsouhlasen dne 25. 7. 2017 a vyvěšen v období od 28. 7. 2017 do 13. 8. 2017. K záměru nebylo doručeno žádné podání ani připomínka.

Diskuse: J. Šebek

Paní starostka nechala hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

Kočí Jaroslav	KSČM	Pro
JUDr. Blahovec Miloslav	KSČM	Pro
Češpivová Daria	VIZE 2014	Pro
Mgr. Cibochová Alžběta	VIZE 2014	Pro
Mgr. Štrobová Alena	VIZE 2014	Pro
Ing. Čáp Vilém	ČSSD	Nehlasoval
Stibor Jiří	VIZE 2014	Pro
Jiří Šebek	VIZE 2014	Pro
Mgr. Měšťan Petr	ODS	Pro
Bc. Liška Ivan	ODS	Pro
Stára Richard	ODS	Pro
Ing. Herian Milan	Šance p.P	Pro
Ing. Wágner Pavel	Šance p.P	Nehlasoval
Beňová Božena	Šance p.P	Omluven
Bc. Čížková Hana	Šance p.P	Pro
Tůmová Eva	Šance p.P	Pro
Polydorová Karla	Šance p.P	Omluven
Hrušková Monika		Nepřítomen
Mgr. Kohoutová Alexandra	Šance p.P	Pro
Ing. Spilková Tamara	TOP 09	Pro
Mgr. Šeřčíková Alena	TOP 09	Pro
Mojžišová Dana	Šance p.P	Pro
Mgr. Beneda Jiří	Šance p.P	Pro
Mgr. Březinová Eva	Šance p.P	Pro
Moravcová Hana	Šance p.P	Pro

PRO: 20; PROTI: 0; ZDRŽEL SE: 0

Návrh byl schválen.

Po hlasování upozornila Ing. Spilková na chybně uvedenou cenu v usnesení 56.169,- Kč. Při výměře 14m<sup>2</sup> a cenu 4.0152,- Kč/m<sup>2</sup> je cena celkem 56.168,-Kč. Paní starostka požádala o opravu částky.

Během zpracování zápisu bylo zastupitelům zasláno emailem vyjádření zpracovatele materiálu Ing. Vavrušky - Prodejní cena pozemku KN parc. č. 1905/5 vychází ze znaleckého posudku (strana 7), kdy jednotková cena za metr čtvereční je ve výši 4012,08 Kč a následně celková cena 56.169,12 Kč. Při

zpracování materiálu došlo v textu k zaokrouhlení ceny za 1 m<sup>2</sup> na 4012 Kč , což by při prostém násobení ( výměra 14 m<sup>2</sup> ) ovlivnilo výslednou cenu na částku 56.168,-, která by však byla v rozporu se znaleckým posudkem i předchozím usnesením RMČ v této záležitosti. viz. příloha – email ze dne 26.9.2017.

Z tohoto důvodu bude uvedená částka v usnesení nezměněna.

**Usnesení číslo: ZMC/22/6/0083/17**

Zastupitelstvo městské části Praha 20

1) schvaluje

- prodej pozemku parc. č. 1905/5, druh pozemku - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 14 m<sup>2</sup>, za kupní cenu ve výši 4.012 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 56.169 Kč v k. ú. Horní Počernice, obec Praha, společnosti PREdistribuce, a. s.

- uzavření kupní smlouvy se společností PREdistribuce, a. s.

2) ukládá

- zajistit uzavření kupní smlouvy se společností PREdistribuce, a. s.

Zodpovídá

1. Odbor hospodářské správy a investic

Termín: 31.12.2017

---

**9. (3.02) Směna obecního pozemku parc. č. 2198/210 za pozemek parc. č. 2198/211 v k. ú. Horní Počernice**

Materiál předložila Hana Moravcová, starostka

Paní starostka předala slovo Ing. Zdeňku Vavruškovi, vedoucímu Odboru hospodářské správy a investic.

ZMČ Praha 20 je předkládána ke schválení směna obecního pozemku parc. č. 2198/210, druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – jiná plocha o výměře 31 m<sup>2</sup> vzniklého oddělením z pozemku parc. č. 2198/97, druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – ostatní komunikace o výměře 1333 m<sup>2</sup> za pozemek parc. č. 2198/211 druh pozemku - ostatní plocha, způsob využití – jiná plocha o výměře 59 m<sup>2</sup> vzniklý oddělením z pozemku parc. č. 2198/96, druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – zeleň o výměře 1435 m<sup>2</sup> ul. Khodlova/Libošovická v k. ú. Horní Počernice, který je vlastnictví obyvatel bytového domu č. p. 2080 a č. p. 2081, resp. zapsaný u Katastrálního úřadu pro hlavní město Praha, Katastrální pracoviště Praha-město a katastrální území Horní Počernice na LV č. 3956.

Paní starostka nechala hlasovat o předloženém návrhu usnesení:

Kočí Jaroslav	KSČM	Pro
JUDr. Blahovec Miloslav	KSČM	Pro
Češpivová Daria	VIZE 2014	Pro
Mgr. Cibochová Alžběta	VIZE 2014	Pro
Mgr. Štrobová Alena	VIZE 2014	Pro
Ing. Čáp Vilém	ČSSD	Nehlasoval
Stibor Jiří	VIZE 2014	Pro

Jiří Šebek	VIZE 2014	Pro
Mgr. Měšťan Petr	ODS	Pro
Bc. Liška Ivan	ODS	Pro
Stára Richard	ODS	Pro
Ing. Herian Milan	Šance p.P	Pro
Ing. Wágner Pavel	Šance p.P	Pro
Beňová Božena	Šance p.P	Omluven
Bc. Čížková Hana	Šance p.P	Pro
Tůmová Eva	Šance p.P	Pro
Polydorová Karla	Šance p.P	Omluven
Hrušková Monika		Nepřítomen
Mgr. Kohoutová Alexandra	Šance p.P	Pro
Ing. Spilková Tamara	TOP 09	Pro
Mgr. Šefčíková Alena	TOP 09	Pro
Mojžíšová Dana	Šance p.P	Pro
Mgr. Beneda Jiří	Šance p.P	Pro
Mgr. Březinová Eva	Šance p.P	Pro
Moravcová Hana	Šance p.P	Pro

PRO: 21; PROTI: 0; ZDRŽEL SE: 0

Návrh byl schválen.

**Usnesení číslo: ZMC/22/7/0084/17**

Zastupitelstvo městské části Praha 20

1) schvaluje

- směnu obecního pozemku parc. č. 2198/210, druh pozemku - ostatní plocha, způsob využití – jiná plocha o výměře 31 m<sup>2</sup> vzniklého oddělením z pozemku parc. č. 2198/97, druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití - ostatní komunikace o výměře 1333 m<sup>2</sup> za pozemek parc. č. 2198/211 druh pozemku - ostatní plocha, způsob využití – jiná plocha o výměře 59 m<sup>2</sup> vzniklý oddělením z pozemku parc. č. 2198/96, druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití - zeleň o výměře 1435 m<sup>2</sup> ul. Khodlova/Libošovická vše v k. ú. Horní Počernice, obec Praha, bez dalšího vzájemného vypořádání.
- uzavření směnné smlouvy se spoluvlastníky pozemku parc. č. 2198/96, který je zapsán u Katastrálního úřadu pro hlavní město Praha, Katastrální pracoviště Praha-město a katastrální území Horní Počernice na LV č. 3956

2) ukládá

- zajistit uzavření směnné smlouvy se spoluvlastníky pozemku parc. č. 2198/96, který je zapsán u Katastrálního úřadu pro hlavní město Praha, Katastrální pracoviště Praha-město a katastrální území Horní Počernice na LV č. 3956

Zodpovídá

1. Odbor hospodářské správy a investic

Termín: 31.01.2018

---

**Ekonomické informace**

Předsdkyně finančního výboru, Mgr. Štrobová informovala, že FV projednal všechny ekonomické informace i rozpočtová opatření bez připomínek.

#### **10. (4.01) Informace o hospodaření MČ Praha 20 k 30. 6. 2017**

Materiál předložila Hana Moravcová, starostka

K 30. 6. 2017 MČ Praha 20 měla celkové příjmy před konsolidací 172.224,96 tis. Kč, to je 89,71 % upraveného rozpočtu (RU), rozpočtové výdaje před konsolidací ve výši 186.748,39 tis. Kč to je 59,24 % RU. Financování (saldo příjmů a výdajů) je ve výši -14.523,43 tis. Kč oproti rozpočtovanému schodku rozpočtu ve výši -123.265,80 Kč. Schodek rozpočtu je financován finančními zdroji vytvořenými v minulých letech, tzn. je kryt finančními prostředky na bankovních účtech.

#### **Usnesení číslo: ZMC/22/10/0090/17**

Zastupitelstvo městské části Praha 20

1) bere na vědomí  
informaci o hospodaření MČ Praha 20 k 30. 6. 2017.

---

#### **11. (4.02) Informace o rozpočtových opatření schválených Radou městské části na základě jí uděleného zmocnění usnesení ZMČ ZMC/18/1/0018/17 č. 40 – 66**

Materiál předložila Hana Moravcová, starostka

RMČ na základě svého zmocnění schválila rozpočtové opatření v období od 20.6.2017 - 29.8.2017, které předkládá ZMČ pro informaci. Jedná se o rozpočtová opatření č. 40 - 66.

- č. 40 – oprava zdi na Chvalském zámku
- č. 41 – komunitní centrum
- č. 42 - úprava příjmů a běžných výdajů
- č. 43 – MAP projekt vzdělávání
- č. 44 – investiční dotace na projekt
- č. 45 – poskytnutí investiční dotace na chodníky Náchodská a poskytnutí neinvestiční dotace na opravu infrastruktury komunikací HP
- č. 46 – poskytnutí finančních prostředků ve 100 % výši podílu MČ Praha 20 na DPPPO za zdaňovací období roku 2016
- č. 47 – poskytnutí dotace z obdrženého odbodu VHP a jiných technických zařízení za období od 1.1.2017- 30.4.2017
- č. 48 – poskytnutí dotací z rozpočtu hl. m. Prahy - dluhové poradenství v Křižovatce a bezbariérové Počernice 2017
- č. 49 – Operační program Praha pól růstu – využití kulturně komunitního centra Horní Počernice
- č. 50 – uzavření finančního vypořádání za rok 2016
- č. 51 – poskytnutí účelové neinvestiční dotace na výkon sociální práce
- č. 52 – uvolnění finančních prostředků na schválené dotace
- č. 53 - záměna finančních prostředků z dotace VHP , uvolnění rezervy starostky, navýšení účelové dotace MVK na mzdové prostředky
- č. 54 – podíl na dani HČ, úprava výdajů – pořízení klimatizací pro budovy ÚMČ
- č. 55 – dárky pro prvňáčky, přesun finančních prostředků z dokončených akcí do investiční rezervy, čerpání dotace z VHP
- č. 56 – poskytnutí účelové neinvestiční dotace z ÚP v rámci OP Zaměstnanost
- č. 57 – pokrytí rozdílu mezi skutečnými výdaji za rok 2016 a dotací na SPOD
- č. 58 – příjem daru lavička Václava Havla, zabezpečovací zařízení zabraňující úniku vody
- č. 59 – uvolnění finančních prostředků na dary a účelový příspěvek pro KC Horní Počernice
- č. 60 – navýšení běžných výdajů OISD
- č. 61 – navýšení investičních výdajů na cyklodopravu
- č. 62 – participativní investiční akce

- č. 63 – navýšení investičních výdajů na revitalizace Nolčova parku  
 č. 64 - projektová příprava pro vybudování elektrostanice  
 č. 65 – snížení účelové neinvestiční dotace ze státního rozpočtu z Úřadu práce České republiky na výkon pěstounské péče  
 č. 66 – neinvestiční dotace ze státního rozpočtu z MPSV 2. splátka na úhradu nákladů spojené s výkonem SPOD pro rok 2017

**Usnesení číslo: ZMC/22/11/0091/17**  
 Zastupitelstvo městské části Praha 20

1) bere na vědomí  
 informaci o rozpočtových opatřeních schválených Radou městské části Praha 20 na základě jí uděleného zmocnění usnesení č. ZMC/18/1/0018/17 č. 40 - 66

## **12. (4.03) Ekonomické informace k datu 07.09.2017**

Materiál předložila Hana Moravcová, starostka

Ekonomické informace k datu 07.09.2017

1. stavy účtů, závazky a dotace

<b>Rozpočtové účty</b>	<b>v tis.Kč</b>
základní výdajový	22 517,43
příjmový	69 016,08
<b>Celkem</b>	<b>91 533,51</b>

<b>Účty zdaňované činnosti</b>	
VHČ	1 564,98
správa bytového fondu	6 334,89
<b>zdaňovaná činnost celkem</b>	<b>7 899,87</b>

<b>Celkem zdroje</b>	<b>99 433,39</b>
<b>Bankovní účty - závazky</b>	<b>98 812,66</b>

<b>Termínovaný účet KB</b>	<b>25 000,00</b>
----------------------------	------------------

<b>Závazky MČ</b>	<b>v tis. Kč</b>
<b>Faktury</b>	<b>620,73</b>
<i>z toho nad 100 tis.:</i>	
<i>Genel Invest - FZŠ Chodovická - oprava sprch a WC u tělocvičen</i>	366,97

	v tis. Kč	
<b>Dotace</b>	<b>Očekávané</b>	<b>Přijaté</b>
dotace z MHMP- příspěvek na provoz	7 650,00	0,00
dotace z MHMP- příspěvek st. správa	903,00	0,00

dotace z MHMP- investiční akce Park Houslový klíč	11 500,00	4 000,00
dotace z MHMP- posílení mzdov. prostředků ve školství	1 208,80	604,80
dotace z ÚPČR - vytvoření pracov. přílež. v rámci OP LZaZ	22,05	22,05
dotace z MHMP- oprava infrastruktury - reko komunikací	9 000,00	0,00
dotace z MŠMT - EU-Šablony ZŠ a MŠ Spojenců	532,71	532,71
dotace z MŠMT - EU-Šablony MŠ Chodovická	625,20	625,20
dotace z MŠMT - EU-Šablony FZŠ Chodovická	610,94	610,94
dotace z MŠMT - EU MAP vzdělávání P 20	1 365,15	0,00
<b>Celkem</b>	<b>33 417,84</b>	<b>6 395,69</b>

	v tis. Kč	
	<b>Rozpočet schválený</b>	<b>Přijatá skutečnost</b>
Daň z nemovitosti za rok 2017	22 780,00	15 374,72

**Usnesení číslo: ZMC/22/12/0092/17**

Zastupitelstvo městské části Praha 20

- 1) bere na vědomí  
předložené ekonomické informace k datu 07.09.2017

---

**13. (5.01) Zpráva o činnosti RMČ Praha 20**

Materiál předložila Hana Moravcová, starostka

Zastupitelstvu MČ Praha 20 byl předložen souhrnný výpis z jednání rad MČ Praha 20 ze dne 20.6., 26.6. (mimořádné jednání), 25.7., 17.8. a 29.8.2017.

**Usnesení číslo: ZMC/22/13/0093/17**

Zastupitelstvo městské části Praha 20

- 1) bere na vědomí  
Zprávu o činnosti RMČ Praha 20 za uplynulé období

---

**14. (6) Dotazy a interpelace členů ZMČ Praha 20**

Pan Jiří Šebek se zeptal na následující:

- 1) Na přijatá usnesení schválená na RMČ dne 20.6.2017, které se týkaly schválení darovacích smluv. S kým byly darovací smlouvy uzavřeny, v jaké výši a za co? Informace budou poskytnuty.
- 2) Jaký je aktuální stav záměru výstavby sportovní haly (tělocvičny). Paní starostka odpověděla. Ing. Měšťan, vedoucí OVÚR doplnil. K dotazu se připojil zastupitel Mgr. Měšťan s otázkou, jestli je projekt hotový a pokud ano, jestli je možno jej obdržet. Paní starostka odpověděla. Ing. Vavruška doplnil. Ing. Vavruška zajistí zaslání projektu zastupitelům.
- 3) Co se stalo s penězi určených na stavbu pošty, která měla být postavena a uhrazena investorem. Paní starostka odpověděla. Ing. Vavruška doplnil.

Ing. Pavel Wágner se zeptal, resp. dal podnět, jestli je možno zjistit, jaké jsou legální možnosti s řešením situace s holuby. Na podnět reagovala ředitelka příspěvkové organizace Chvalský zámek a zastupitelka Mgr. Alexandra Kohoutová. Starostka odpověděla. Na podnět odpoví OŽPD písemně.

Mgr. Petr Měšťan se zeptal v jaké fázi je zpracování koncepce sportu v Horních Počernicích, kterou zpracovává Mgr. Popelka Ph. D.. Mgr. Březinová odpověděla, že se bude konat schůzka v příštím týdnu. O výsledku budou zastupitelé informováni.

---

**15. (7.01) Informace o řešení ověřených problémů MČ Praha 20 vzešlých z Veřejného fóra UR konaného dne 30. 5. 2017 na Chvalském zámku**

Materiál předložila Hana Moravcová, starostka

Na veřejném projednání („veřejném fóru UR“), konaném dne 30.5.2017, byly veřejnosti naformulovány nejpálčivější problémy v jednotlivých oblastech rozvoje města tak, jak je vnímají občané. Vyřešení těchto problémů vidí občané jako základní předpoklad pro kvalitu života ve městské části Praha 20. RMČ na svém jednání 17.8.2017 projednala a schválila opatření, která by měla vést k řešení ověřených problémů usnesením č. RMČ/93/3/1083/17. Tímto usnesením bylo také uloženo předložit tato opatření na jednání ZMČ pro informaci.

**Usnesení číslo: ZMC/22/14/0094/17**

Zastupitelstvo městské části Praha 20

1) bere na vědomí

Informaci o řešení ověřených problémů MČ Praha 20 vzešlých z Veřejného fóra UR konaného dne 30.5.2017 na Chvalském zámku

---

**16. (7.02) Informace o plnění usnesení (úkoly na ZMČ č. 22)**

Materiál předložila Hana Moravcová, starostka

Zastupitelstvu MČ je předložen seznam vyřízených usnesení za období od 17.6.2017 do 11.9.2017. Jedná se o hromadné předložení usnesení generované systémem po doplnění zpracovatelem v rámci systému eSpis s doplněním způsobu vyřízení.

Zastupitelstvo MČ vzalo předloženou tabulku vyřízených usnesení na vědomí.

**Závěr**

**V 19:55 hod. paní starostka všem poděkovala za účast na zasedání ZMČ, popřála hezký večer a zasedání ukončila. Zápis byl vyhotoven dne 25.9.2017.**

**Eva Tůmová  
člen ZMČ Praha 20**

**Jaroslav Kočí  
člen ZMČ Praha 20**

**Hana Moravcová  
starostka MČ Praha 20**

**Zapsala : Andrea Jandová, asistentka OKÚ**