



Zadavatel: Městská část Praha 20
Sídlo: Jívanská 647/10 , 193 00 Praha 9
IČ: 00240192
Telefon: +420 271 071 611

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A ZADÁVACÍ DOKUMENTACE NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU

Tato veřejná zakázka není zadávána postupem podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“ nebo „ZZVZ“). Zadavatel odkazy na zákon uvádí z důvodu, že používá právní instituty zavedené zákonem.

I. Název a číslo veřejné zakázky malého rozsahu:

Název veřejné zakázky malého rozsahu:	Špýchar – oprava jižní fasády
Číslo veřejné zakázky:	2/OHS/2018

II. Druh veřejné zakázky malého rozsahu:

Stavební práce	X
----------------	---

III. Předmět veřejné zakázky malého rozsahu:

Předmětem veřejné zakázky je:	kompletní oprava jihovýchodního fasádního pláště, jehož stav nevyhovuje z hlediska odolávání povětrnostním vlivům, dále pak z hlediska estetického. Fasádní plášť na této straně vykazuje většinou degradaci původní vápenné omítky, která bude nahrazena novou, stejného charakteru. V části fasádního pláště chybí také v celém svém rozsahu okapní římsa, která zřejmě kvůli nevyhovující mechanické odolnosti a opotřebením „upadla“ během rekonstrukce krovu v minulosti. Doplnění této okapní římsy je také předmětem obnovy jihovýchodní fasády. Stávající obvodové zdivo, ale i vnitřní prostory objektu vykazují přítomnost zemní vlhkosti, kvůli které dojde k sanaci stávajícího soklu. Dojde k odkopání zeminy do hloubky základové spáry a následně dojde k jejímu opatření nopovou fólií a zásypem štěrkodrtí v různých frakcích. Součástí zakázky bude také odvod dešťových vod do dešťové kanalizace na straně zámku. Objekt je součástí památkově chráněného areálu. Dále zadavatel upozorňuje na ztížený přístup k opravované fasádě.
Množství:	230 m ² .
Předpokládaná hodnota:	990 000 Kč bez DPH

IV. Doba a místo plnění veřejné zakázky malého rozsahu:

Předpokládaný začátek:	Dle klimatických podmínek
Předpokládané ukončení:	Po 10 týdnech
Místo plnění:	Areál Chvalského zámku, objekt špýcharu Praha 9 – Horní Počernice

V. Zadávací dokumentace:

Popis zadávací dokumentace:	Přílohy: 1. Krycí list 2. Formulář čestného prohlášení o splnění základní způsobilosti 3. Výkaz výměr 4. Návrh smlouvy o dílo 5. Projektová dokumentace
Podmínky poskytnutí zadávací dokumentace, vysvětlení zadávací	Zadávací dokumentace je zveřejněna na http://www.pocernice.cz/urad/verejne-zakazky/ . Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně dodatečné

dokumentace:	informace k zadávacím podmínkám (vysvětlení zadávací dokumentace). Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Dodatečné informace může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti. Zadavatel odešle dodatečné informace do 2 pracovních dnů po doručení písemné žádosti o dodatečné informace. Dodatečné informace zadavatel odešle e-mailem všem dodavatelům, které vyzval k podání nabídky, případně i jiným zájemcům, kteří jsou mu známi (např. požádali o zadávací podmínky). Zároveň bude dodatečná informace uveřejněna stejným způsobem jako zadávací dokumentace. Z tohoto důvodu zadavatel vyzývá dodavatele, aby ve lhůtě pro podání nabídek průběžně sledovali informace k veřejné zakázce na http://www.pocernice.cz/urad/verejne-zakazky/ .
Prohlídka místa plnění:	Prohlídka místa plnění veřejné zakázky je stanovena na 11. 4. 2018 v 11:00 . Sraz účastníků je před budovou místa plnění.

VI. Lhůta a místo a podmínky podání nabídky:

Lhůta pro podání nabídky:	19.4. 2018 do 15:00 hodin (nabídky doručené po této lhůtě budou vyřazeny, nebudou otevírány a nebudou hodnoceny). Nabídku doručte v zalepené obálce s názvem veřejné zakázky, tj. Veřejná zakázka - „Špýchar – oprava jižní fasády“ s viditelnou poznámkou "NEOTEVÍRAT" a s vyznačením identifikačních údajů dodavatele.
Místo pro podání nabídky:	Podatelna Úřadu městské části Praha 20 se sídlem Jívanská 647/10, 193 00 Praha 9 Úřední hodiny podatelny: Pondělí, středa: 7:30 – 18:00 Úterý, čtvrtek: 7:30 – 15:00 Pátek: 7:30 – 14:00
Podmínky podání nabídky:	<ul style="list-style-type: none"> - Nabídku podá dodavatel písemně v českém jazyce v jednom originále a jedné kopii. - Nabídka bude podepsána statutárním orgánem dodavatele, případně osobou pověřenou (v tomto případě je nutné doložit oprávnění - plnou moc). - Nabídka bude svázána a zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy. - Dodavatel v nabídce prokáže splnění kvalifikačních předpokladů dle čl. VII. této výzvy. - Vybraný dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva, je povinen zadavateli na jeho výzvu předložit originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace a pojistnou smlouvu (dle odst. 9.3 smlouvy o dílo), jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti a pojištění za škody způsobené na zhotovovaném díle, ve výši nejméně 1 000 000 Kč. - V případě nepředložení dokladů o kvalifikaci a pojistné smlouvy po výzvě dodavatele zadavatel vybraného dodavatele vyloučí (§ 122 odst. 5 zákona) a vyzve k uzavření smlouvy druhého, resp. dalšího dodavatele v pořadí. - Doklady prokazující splnění základní způsobilosti a profesní způsobilosti musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

VII. Požadavky zadavatele na kvalifikaci

<p>Základní způsobilost:</p>	<p>Způsobilý je dodavatel, který:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze 3 k ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží (§ 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ), b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní splatný daňový nedoplatek (§ 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ), c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění (§ 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ), d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti (§ 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ), e) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařazena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele (§ 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ). <p>Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku v písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku v písm. a) splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele. Je-li dodavatelem pobočka závodu, musí tuto podmínku splňovat i vedoucí pobočky závodu.</p> <p>Prokázání splnění základní způsobilosti:</p> <p>Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) příslušných výpisů z evidence Rejstříku trestů fyzických a právnických osob ve vztahu k ust. § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ, b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k ust. § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ, c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k ust. § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ, d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k ust. § 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ, e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k ust. § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ, f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k ust. § 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ. <p>V nabídce dodavatel prokáže základní způsobilost čestným prohlášením (může využít přílohu této výzvy). Vybraný dodavatel je povinen před uzavřením smlouvy na základě výzvy zadavatele předložit originály nebo ověřené kopie jednotlivých dokladů.</p>
<p>Profesní způsobilost:</p>	<p>Splnění profesní způsobilosti podle ust. § 77 odst. 1 zákona prokáže dodavatel předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje. Doklad musí prokazovat oprávnění dodavatele podnikat v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky.</p> <p>V nabídce dodavatel prokáže profesní způsobilost kopiemi dokladů. Vybraný dodavatel je povinen před uzavřením smlouvy na základě výzvy zadavatele předložit originály nebo ověřené kopie dokladů.</p>

Technické kvalifikační předpoklady:	Seznam významných zakázek obdobného rozsahu a charakteru realizovaných dodavatelem v předchozích 5 letech s uvedením doby plnění a ceny bez DPH. Alespoň 3 z těchto zakázek budou v hodnotě minimálně 500 000 Kč bez DPH za 1 zakázku. Dále bude alespoň 1 ze zakázek realizována v rámci památkově chráněných objektů. Seznam významných zakázek bude součástí nabídky.
--	--

VIII. Pravidla pro hodnocení nabídek:

Kritéria hodnocení	Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky bude proveden na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality s využitím následujících dílčích hodnotících kritérií: 1) Celková nabídková cena v Kč bez DPH – váha 75 % 2) Lhůta realizace zakázky v kalendářních dnech – váha 25 %
Metoda vyhodnocení nabídek	1) Celková nabídková cena v Kč bez DPH – váha 75 % Pro potřeby hodnocení nabídek je rozhodující celková nabídková cena v Kč bez DPH. Hodnocené nabídky budou seřazeny vzestupně v pořadí od nejnižší po nejvyšší nabídkovou cenu bez DPH, kdy nejnižší nabídková cena značí v tomto kritériu nejvýhodnější nabídku. Přepočtená bodová hodnota tohoto kritéria hodnocené nabídky bude vypočtena podle vzorce: (celková nabídková cena v Kč nejvýhodnější nabídky/celková nabídková cena hodnocené nabídky v Kč) * 75 2) Lhůta realizace zakázky v kalendářních dnech – váha 25 % Pro potřeby hodnocení nabídek je rozhodující celková lhůta realizace zakázky v kalendářních dnech. Hodnocené nabídky budou seřazeny vzestupně v pořadí od nejkratší po nejdelší lhůtu realizace zakázky, kdy nejkratší lhůta realizace zakázky značí v tomto kritériu nejvýhodnější nabídku. Přepočtená bodová hodnota tohoto kritéria hodnocené nabídky bude vypočtena podle vzorce: (lhůta realizace zakázky nabídky s nejkratší lhůtou[dny]/lhůta realizace zakázky hodnocené nabídky [dny]) * 25

IX. Další informace o zadavateli:

Název odboru, který zakázku vyhlašuje:	Odbor hospodářské správy a investic
Vedoucí odboru:	Ing. Zdeněk Vavruška, vedoucí OHSaI
Kontaktní osoba:	Ing. Aleš Lada, vedoucí odd. investic OHSaI
Telefon:	724 829 285

X. Další podmínky a požadavky zadavatele:

<ul style="list-style-type: none"> - zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení bez udání důvodu, avšak nejpozději do uzavření smlouvy - zadavatel si vyhrazuje právo změnit termín plnění veřejné zakázky - zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace uvedené dodavatelem v nabídkách a případně požádat o jejich upřesnění - zadavatel si vyhrazuje právo vyloučit dodavatele z účasti ve výběrovém řízení pro nesplnění podmínek stanovených ve výzvě - dodavatel nemá nárok na úhradu nákladů spojených s účastí ve výběrovém řízení - dodavatel nemá nárok na náhradu škody, včetně ušlého zisku, jestliže zadavatel využije svá práva výše uvedená - pokud jsou v zadávací dokumentaci uvedeny odkazy na obchodní firmy, názvy, jména, katalogová čísla nebo jinou obdobnou specifikaci, zadavatel umožňuje pro plnění veřejné zakázky použití i jiných technicky i kvalitativně obdobných řešení

XI. Další relevantní údaje:

Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny:

Dodavatel stanoví nabídkovou cenu za provedení zakázky absolutní částkou v českých korunách. **Nabídková cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná v členění: cena bez DPH, sazba DPH v %, a dále výše DPH v Kč a celková nabídková cena vč. DPH.** Dodavatel stanoví jednotlivé ceny prací na základě jednotkových cen za jednotlivé položky, dále ceny dodávek a veškerých dalších položek, které jsou součástí předmětu plnění zakázky do přiloženého výkazu výměr. **Příloha č. 3 – Výkaz výměr nesmí být měněn ani doplňován.** V ceně budou zahrnuty všechny energie odebrané dodavatelem v průběhu výstavby.

Platební podmínky a obchodní podmínky:

Platební a obchodní podmínky jsou uvedeny v návrhu smlouvy, který je přílohou této výzvy. Dodavatel doplní příslušné údaje do tohoto návrhu smlouvy. Návrh smlouvy podepsaný oprávněnou osobou dodavatel předloží jako součást své nabídky.

Lhůta a způsob doručení oznámení o výběru nejvhodnější nabídky

Zadavatel oznámí účastníkům výběrového řízení rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky nejpozději do 5 pracovních dnů od schválení Radou MČ Praha 20.

Zadavatel si vyhrazuje právo doručit oznámení o výběru nejvhodnější nabídky uveřejněním na internetových stránkách <http://www.pocernice.cz/urad/verejne-zakazky/> stejným způsobem jako je zveřejněna zadávací dokumentace a případné dodatečné informace. **Oznámení o výběru nejvhodnější nabídky se považuje za doručené dnem uveřejnění na <http://www.pocernice.cz/urad/verejne-zakazky/> a účastníkům výběrového řízení nebude zasíláno.**

XII. Závěrečné údaje:

V Praze dne:	4. 4. 2018
---------------------	------------

Podpis zadavatele:

Městská část Praha 20
Úřad městské části
Odbor hospodářské správy a investic
Jivanská 647, 193 21
Praha - Horní Počernice (1)

Ing. Zdeněk Vavruška
vedoucí OHSaI

