

Vypracoval :	Zodp.projektant :	Hlavní projektant :
ING.KOŠTÁLEK	ING.KOŠTÁLEK	ING.TEPLÝ
Země : ČR	Obec : HORNÍ POČERNICE	
Investor : MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 20, JIVANSKÁ 647/10, PRAHA 9		

Akce : **PŘÍSTAVBA VÝTAHU
GYMNÁZIA A FZŠ CHODOVICKÁ
PRAHA - HORNÍ POČERNICE**

Objekt :

Obsah :
PRŮVODNÍ ZPRÁVA



spol. s r.o.

Vladislavova 29/I

566 01 Vysoké Mýto

Tel: 465424472, 465424170

Fax: 465424171

bkn@bkn.cz

www.bkn.cz

Stupeň : DSP+DPS

Datum : 05/2017

Zak.číslo : 5321/2017

Měřítko : Příloha :

A

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby,

Přístavba výtahu Gymnázia a FZŠ Chodovická

b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků),

Gymnázium a FZŠ Chodovická, Praha 9 - Horní Počernice, Chodovická 2250, př

Katastrální území Horní Počernice 643377, pč. 786/88

c) předmět dokumentace

Projekt řeší dodatečnou přístavbu dvou výtahů k fasádě budovy. Přístavbou bude zajištěn bezbariérový přístup do všech prostorů školy.

Projektová dokumentace je zpracována podle ustanovení vyhlášky 499/2006 Sb. Ministerstva pro místní rozvoj ze dne 10. listopadu 2006 o dokumentaci staveb ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb., Příloha č. 5 - Rozsah a obsah projektové dokumentace pro ohlášení stavby uvedené v § 104 odst. 1 písm. a) až e) stavebního zákona nebo pro vydání stavebního povolení.

A.1.2 Údaje o žadateli/stavebníkovi

c) obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba)

Obchodní firma : **Městská část PRAHA 20**

Sídlo : Úřad městské části, Jívanská 647/10, 193 00, PRAHA 9

IČO : 00240192

A.1.3 Údaje o zpracovateli společné dokumentace

a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba)

Obchodní firma : B K N , spol. s r.o.

Sídlo : Vladislavova 29/1, Vysoké Mýto, 566 01

IČO : 150 208 909

Tel : 465 424 170,

e-mail : bkn@bkn.cz



b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace

ing.Radim Košťálek, ČKAIT 0700599, IPOO, BKN s.r.o. , 777 605 671, kostalek@bkn.cz ,

c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí společné dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace

Stavební řešení	Ing.Košťálek, ČKAIT 0700599,
Statika	ing.Zemanová, ing.Kopecký, ČKAIT 0700807
Požární bezpečnost	ing.Zeleňáková, ČKAIT 0701177
Silnoproudá elektrotechnika	Pavel Farník, ing.Šafář, ČKAIT 0601360

A.2 Seznam vstupních podkladů

Projekt stavby byl zpracován na základě následujících podkladů:

- Záměr investora
- Snímek z katastrální mapy
- Projekt ZDŠ 24 KO – Horní Počernice, zpracovala KONSTRUKTIVA n.p. v roce 1981
- Projekt Zateplení a výměna oken Gymnázia a FZŠ Chodovická. Projekt byl zpracován firmou BKN s.r.o v 2013

A.3 Údaje o území

a) rozsah řešeného území; zastavěné/nezastavěné území,

Stavební pozemek se nachází v zastavěné části města. Jedná se o stávající areál školy – školní dvůr

b) dosavadní využití a zastavěnost území

Budova je využívána jako škola.

c) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů 1) (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.),

Není

d) údaje o odtokových poměrech,

Nebude stavbou změněno

e) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování,

Nebude stavbou změněno

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území,

Způsob využití se nemění

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Stanoviska jsou uvedeny v Dokladové části

h) seznam výjimek a úlevových řešení,

nejsou

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic,

nejsou

j) seznam pozemků a staveb dotčených umístěním a prováděním stavby (podle katastru nemovitostí).

Obec	Praha	554782
Katastrální území	Horní Počernice	643377
Vlastnické právo	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město,	

Svěřená správa

11001 Praha 1

Městská část Praha 20, Jívanská 647, Horní Počernice, 19300
Praha 20

p.č	výměra m ²	Stavba na parcele / Způsob využití	druh pozemku	Jiný zápis
786/88	5 349	Čp.2250	Zastavěná plocha a nádvoří	

A.4 Údaje o stavbě

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby,

Změna dokončené stavby - projekt řeší dodatečnou přístavbu dvou výtahů

b) účel užívání stavby,

Objekt je zaříděn do kategorie Stavby škol, předškolních, školských a tělovýchovných zařízení

Způsob využití stávajících prostorů se nemění – škola

c) trvalá nebo dočasná stavba,

Trvalá stavba

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů 1) (kulturní památka apod.),

Stavba se nenachází v chráněném území. V bezprostřední blízkosti nejsou kulturní památky

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb,

Navržené řešení je v souladu s požadavky vyhlášek :

- Vyhláška 268/2009 Sb. Ministerstva pro místní rozvoj ze dne 12. srpna 2009 o technických požadavcích na stavby ve znění vyhlášky č. 20/2012 Sb.
- Vyhláška 398/2009 Sb. Ministerstva pro místní rozvoj ze dne 5. listopadu 2009 o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb ve znění pozdějších úprav

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů 2),

Stanoviska jsou uvedeny v Dokladové části

g) seznam výjimek a úlevových řešení,

Nejsou

h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů/pracovníků apod.),

Zastavěná plocha ani další statistické údaje se nemění.

	Výtah budovy A	Výtah budovy D
Zastavěná plocha výtahu	4,62 m ²	4,62 m ²
Rozměr výtahové šachty	1650/1900	1650/1900
Počet podlaží	3	3
Dopravní výška výtahu	6,60 m	6,60 m

Dojezd výtahu – hloubka	1,20 m	1,20 m
Výška výtahu	11,595 m	11,045 m

i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.)

Nejsou

j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy),

Předpokládané zahájení výstavby : 7/2017
Předpokládaná doba výstavby : 2 měsíce
Etapizace se nepředpokládá

k) orientační náklady stavby.

Předpokládané náklady dle přiloženého rozpočtu stavby

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba bude mít jeden stavební objekt a jeden technologický objekt

SO 01 Přístavba výtahu

PS 01 Výtahy

Vysoké Mýto 05/2017

Vypracoval : ing. Košťálek