

M Ě S T S K Á Č Á S T P R A H A 2 0

Zastupitelstvo městské části
Praha 20

30. jednání

dne 24.09.2018

Složka 2.06	Vyjádření k podnětu na pořízení změny ÚPn HMP v souladu s metodickým pokynem k územnímu plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy. Navržené usnesení nemá dopad na rozpočet MČ.	Návrh na projednání v ZMČ č. ZN 6 BJ/2408/2018
předkládá:	Karla Polydorová Člen rady	Podpis:
zodpovídá:	Ing. Richard Měšťan Vedoucí Odboru výstavby a územního rozvoje	Podpis:
zpracoval:	Ing. Pavel Harwot Referent územního plánování	Podpis:

Věc: Vyjádření k podnětu na změnu územního plánu při ul. Ve žlábku na pozemku parc. č. 578/15 v k.ú. Horní Počernice

Obsah: Příloha č.1: Duvodova_zprava_ZMC_podnet_na_zmenu_UPN_zastavitelnost_pozemku_578_14.pd
Příloha č.2: zadost
Příloha č.3: zadost_-_anonymizovana_verze
Příloha č.4: vyznaceni_pozemku_578.14_ke_zmene_UPN_HMP
Příloha č.5: stavajici_UPN_HMP
Příloha č.6: navrh_na_zmenu_UPN_HMP
Příloha č.7: vykres_hranic_zastavitelneho_a_zastaveneho_uzemi_UPN_HMP
Příloha č.8: LV_764_zadatel_Radka_Hajkova
Příloha č.9: vyjadreni_urbanistky_Grigoryan_ze_dne_13.8.2018
Příloha č.10: vyjadreni_urbanistky_Grigoryan_ze_dne_13.8.2018-anonymizovana_verze
Příloha č.11: usn_RMCP20_c._126.16.1869.18_ze_dne_4.9.2018

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městské části Praha 20

(č. usnesení)

(zn. předkl.)
Moravcová Hana**1) bere na vědomí**

nesouhlasné stanovisko Rady městské části Praha 20 k podnětu na změnu územního plánu na pozemku parc. č. 578/14 v k.ú. Horní Počernice, spočívajícím ve změně nezastavitelného území ZP – parky, historické zahrady a hřbitovy na zastavitelné území OB - čistě obytné

2) nesouhlasí

s podnětem na změnu územního plánu na pozemku parc. č. 578/14 v k.ú. Horní Počernice, spočívajícím ve změně nezastavitelného území ZP – parky, historické zahrady a hřbitovy na zastavitelné území OB - čistě obytné, a to z následujících důvodů:

- rozpor s Deklarací podmínek rozvoje MČ Praha 20, kde je v bodě 1 uvedena zásada: „Nerozšiřovat zastavitelné plochy do volné krajiny nad rámec současných rozvojových ploch daných platným ÚP hl.m. Prahy ke dni 1.1.2015“;
- v případě schválení změny by vznikl zastavitelný ostrůvek v nezastavitelné funkční ploše, což by bylo nekoncepční jak urbanisticky, tak i z hlediska napojení na dopravní a technickou infrastrukturu, které by muselo vést plochami veřejné zeleně.

3) ukládá

předat podnět na změnu územního plánu hl. m. Prahy pořizovateli územně plánovací dokumentace pro území hl. m. Prahy, Odboru územního rozvoje MHMP

1. Zodpovídá: Starostka, Hana Moravcová
Termín: 19.10.2018

Kontrolní termín:

Projednáno s: Hana Moravcová
Starostka

Projednáno s: Mgr. Vítězslav Kaliba
Tajemník

Zpracováno dne 14.09.2018