

# PETICE

## „za změnu územního plánu v lokalitě Nad Palečkem na pozemku p.č. 4232/4 v k.ú. Horní Počernice“

dle č. 18 Listiny základních práv a svobod ČR a zákona č. 85/1990 Sb., o právu petičním

My, níže podepsaní občané městské části Praha 20, tímto vyjadřujeme svůj zásadní nesouhlas s realizací záměru společnosti Ekospol a.s. na výstavbu 20 bytových domů se čtyřmi až pěti nadzemními podlažími a jedním ustupujícím podlažím v lokalitě Nad Palečkem, na pozemku p.č. 4232/4 v k.ú. Horní Počernice. Požadujeme, aby došlo ke změně platného územního plánu hlavního města Prahy tak, aby byl snížen rozsah možné výstavby v této lokalitě, a to tím, že se sníží stávající kódy míry využití území E v plochách OV-E o výměře 1,714 ha, OB-E o výměře 1,649 ha a SV-E o výměře 1,647 ha, umožňující dohromady možnou výstavbu o rozsahu až 55 110 m<sup>2</sup> hrubých podlažních ploch, o dva stupně na kódy míry využití C, umožňující dohromady možnou výstavbu o rozsahu až 25 050 m<sup>2</sup> hrubé podlažní plochy. Svoji žádost odůvodňujeme následovně:

K navýšení kódu míry využití území z C na E a tím k navýšení rozsahu možné výstavby z původních 25 050 m<sup>2</sup> na 55 110 m<sup>2</sup> došlo v roce 2007 úpravou územního plánu hlavního města Prahy č. ÚP 0556 – výstavba v lokalitě Nad Palečkem. Tato úprava byla schválena na základě urbanistické studie, která mj. předpokládala přímé napojení ulice Ve Žlábku na dálnici D11. Vzhledem k tomu, že k naplnění tohoto předpokladu nedošlo a v budoucnu ani dojít nemůže, je jediným logickým řešením návrat k původnímu stavu. Naplnění stávající maximální míry využití území (kód míry E) by znamenalo neúměrnou dopravní zátěž Horních Počernic, snížení kvality života a zhoršení životního prostředí.

Děkujeme.

V Praze dne .....

Za petiční výbor:

Hana Moravcová, starostka městské části Praha 20, bytem ...

....., radní městské části Praha 20, bytem ....


