

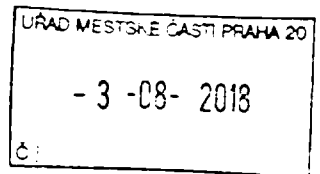
JŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 20

Doručeno: 03.08.2018

MCP20 013704/2018

listy: 3

přílohy:



Úřad městské části Praha 20

Odbor výstavby a územního rozvoje

Jivanská 647

193 21 Praha 9

03.08.2018

Žádost o změnu územního planu

Žádám o změnu územního planu, která se týká části pozemku kat. č. 578/14, katastrální území Horní Počernice, správní území Praha 20.

Předmětný pozemek leží zapadně od ul. Ve Žlibku při konečné točně MHD. V současné době není stavebně využit, na pozemku je naletova zelen.

Okolní zastavba je tvořena rozptýlenou různorodou zastavbou, sousední pozemek s RD, kde bydlíme s rodinou, severně otočka autobusu MHD, která má být ve výhledu zrušena. Kolem otočky jsou zemní valy s křovinatým porostem. Jižně jsou nevyužité pozemky.

Podle územního planu je předmětný pozemek v ploše PP – parky a parkové upravené plochy.

Navrh se týká změny stávajícího využití části území PP – parky a parkové upravené plochy na OC – čisté obytné území tak, aby bylo možno podél západní strany ul. Ve Žlibku za stávajícím zemním valem situovat pozemek pro rodinný dům. Podlažní plocha plánovaného RD by měla být cca 40 m² (přízemí, 1 patro). Příjezdová cesta k RD již byla řešena s majiteli pozemku kat. č. 578/15.

O změnu žádám z důvodu výstavby RD pro řešení bytové situace své rodiny

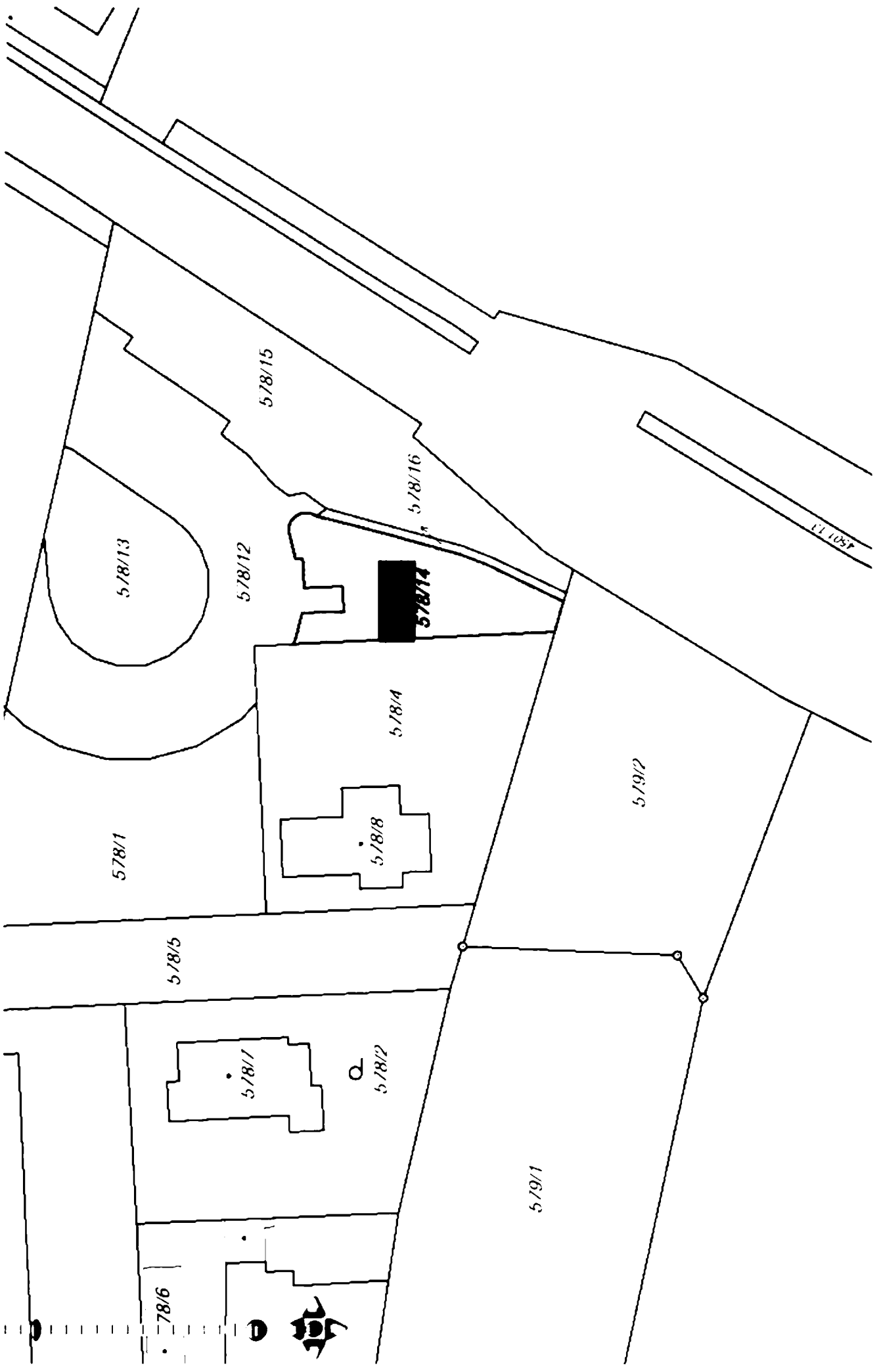
V případě dotazu mě prosím kontaktujte na tel. č. [redacted] nebo na mailové adrese:

[redacted]
Děkuji a jsem s pozdravem.

Přílohy:

Vypis z katastru nemovitosti

Zakres území s navrhovanou změnou



578/1

578/5

578/11

578/6

578/1

578/2

578/8

578/4

578/14

578/13

578/12

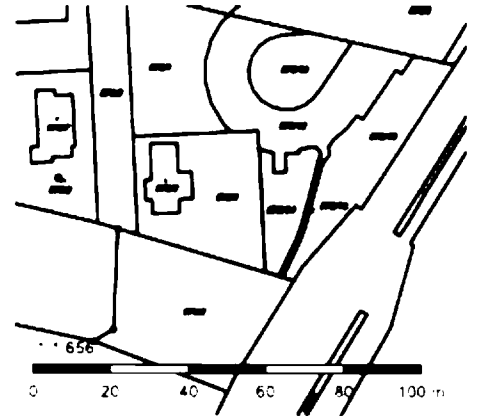
578/15

578/16

579/2

579/1

17 1054



Podíl

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsan cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává katastrální úřad pro hlavní město Prahu, katastrální pracoviště Praha 1.

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 06.04.2018 13:00:00