

## Zápis Komise životního prostředí

Číslo jednání:	15/2022
Datum konání:	1. 6. 2022
Předsedající:	Ing. Tamara Spilková
Přítomni:	Vladimír Hošek, MUDr. Jitka Nová, Mgr. Jiří Šebek, Ing. Petr Rýpar
Omluveni:	Josef Beránek, Mgr. Hana Štěpánková
Hosté:	Ing. Pavel Harwot (OVUR ÚMČP20), Ing. Richard Měšťan (OVUR ÚMČP20)
Zapisovatel:	Mgr. Magdalena Jelínková, tajemnice komise

### Zahájení jednání

Jednání komise bylo zahájeno v 16,30 hodin.

### 1) Metropolitní plán

#### **USNESENÍ KŽP:**

- KŽP konstatuje, že v roce 2018 vypracovala připomínky k návrhu Metropolitního plánu (dále jen „MP“). Většinu připomínek zpracovatel MP označil jako připomínky, kterým nebude vyhověno, nebo bude vyhověno částečně, nebo bude vyhověno jinak, a že některé připomínky bere na vědomí. Přitom se jednalo o připomínky z hlediska ochrany životního prostředí za zásadní (přetrvávající problémy s provozem PČOV Čertousy, zřízení záchytného parkoviště na východní hranici Horních Počernic, zvětšení ploch zeleně atd.). Zdůvodnění, že na záchytné parkoviště nenavazuje veřejná doprava lze považovat za nekonstruktivní, neboť lze ze záchytného parkoviště zřídit např. kyvadlovou dopravu k metru (metro B a v budoucnu prodloužené metro C). KŽP dále upozorňuje, že dosud přetrvávají dlouhodobé problémy s technologií PČOV Čertousy (zápach). MP předpokládá zvýšení kapacity PČOV Čertousy na 23 tis. EO, což je nárůst téměř o více než 200 %. Komise doporučuje vyčištěné odpadní vody vypouštět lokálně, z důvodu zachování vody v krajině. Vymezení plochy pro PČOV Sychrov lze považovat za rezervu pro případné nouzové řešení v budoucnosti.
- KŽP konstatuje, že k tak důležité problematice, jakou MP je, mělo být Městskou částí Praha 20 organizováno několik setkání se členy komisí, veřejností atd. za účelem zejména seznámení se s názorem stavebního odboru k MP, neboť k této problematice nemá MČ Praha 20 vypracovanou žádnou koncepci. A dále komise nemá informace o přístupu MČ k vypořádání připomínek.
- KŽP doporučuje prosadit v lokalitě 177/Nad Palečkem snížení RNP z navrhovaného RNP 6 na RNP 2-3. Lokalita Nad Palečkem není z hlediska dopravní obslužnosti příznivá pro kapacitní zástavbu. Důvodem ke snížení RNP je skutečnost, že Horní Počernice jsou převážně rezidenční a vilovou čtvrtí.
- KŽP doporučuje v 410/Horní Počernice – Východ vymežit v obytné ploše část plochy o velikosti cca 20–25 % pro využití na zelené plochy (veřejná zeleň – park, vodní prvek, rekreační účely).
- KŽP považuje prověření možnosti severovýchodního obchvatu Horních Počernice za stále nezbytné z důvodu alternativního dopravního průstupu východ – západ.
- KŽP doporučuje upřednostňovat při výstavbě nových rodinných nebo bytových domů využívání alternativních zdrojů energie (solární panely, tepelná čerpadla atd.).
- KŽP doporučuje upřednostňovat opatření podporující maximální míru zasakování srážkových vod v místě jejich spadu, případně jejich akumulaci a následné dotování povrchových vodotečí.
- Z vypořádání některých připomínek (např. 2906261, 2906044, 2906280, 2906267 a 2906205) je zřejmé, že autor textu nezná místní realitu a dlouhodobé problémy, a tato skutečnost by měla být důvodem, že odůvodněná stanoviska jednotlivých MČ budou respektována.
- KŽP doporučuje požadovat do MP navrácení zelených ploch do rozsahu vymezeného ve stávajícím platném územním plánu. A v rozvojových oblastech navýšit procento zelených ploch určených pro veřejnou zeleň.
- V rozvojových oblastech KŽP doporučuje požadovat do MP zapracování kapacity nově budovaných

komunikací v souladu s Pražskými stavebními předpisy tak, aby byla umožněna výsadba uličních stromořadí.

## **2) Územní studie Horní Počernice – východ**

### **USNESENÍ KŽP:**

- KŽP konstatuje, že předložená studie byla zpracována v souladu se stávajícím platným územním plánem. V předložené verzi MP je pro danou oblast 410/Horní Počernice – východ stanoven RNP 2. Komise doporučuje, aby tato hodnota byla respektována i v předložené územní studii.
- KŽP opětovně upozorňuje na problém s likvidací odpadních vod, které mají být svedeny do PČOV Čertousy, jejíž kapacita je již při stávající zástavbě nedostačující.

Komise ukončila jednání v 19,00 hod.

Příští jednání komise se bude konat dle požadavku na posouzení dokumentů předaných Odboru životního prostředí a dopravy MČ Praha 20.

Předsedkyně KŽP si vyhrazuje možnost zrušit či přeložit termín konání komise.

Zapsala: Jelínková

Stvrzuje: Spilková