

## M Ě S T S K Á Č Á S T P R A H A 2 0

Zastupitelstvo městské části  
Praha 20

2. jednání

dne 10.12.2018

Složka <b>2.03</b>	Vyjádření k podnětu na pořízení změny ÚPn HMP v souladu s metodickým pokynem k územnímu plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy. Navržené usnesení nemá dopad na rozpočet MČ.	Návrh na projednání v ZMČ č. <b>ZN 3</b> BJ/2598/2018
předkládá:	<b>Karla Polydorová</b> Člen rady	Podpis:
zpracoval:	<b>Ing. Richard Měšťan</b> Vedoucí Odboru výstavby a územního rozvoje	Podpis:

**Věc: Vyjádření k podnětu na změnu územního plánu při ul. Ve Žlábku na pozemku parc. č. 575/2 v k.ú. Horní Počernice**

**Obsah:** Příloha č.1: Duvodova\_zprava\_ZMC\_podnet\_na\_zmenu\_UPN\_zastavitelnost\_pozemku\_575\_2\_4\_  
Příloha č.2: podnet\_na\_zmenu\_UPN\_HMP\_2\_  
Příloha č.3: podnet\_na\_zmenu\_UPN\_HMP\_2\_\_Anonymizovany  
Příloha č.4: ortofotomapa\_podnet\_na\_zmenu\_UPN\_HMP\_parcela\_575\_2\_1\_  
Příloha č.5: stavajici\_stav\_UPN\_HMP\_parcela\_575\_2  
Příloha č.6: navrh\_na\_zmenu\_UPN\_HMP\_parcela\_575\_2  
Příloha č.7: Usneseni\_RMC\_ze\_dne\_29\_11\_2018-RMC\_2\_7\_0027\_18

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo městské části Praha 20

(č. usnesení)

(zn. předkl.)  
Polydorová Karla**1) nesouhlasí**

s podnětem na změnu územního plánu na pozemku parc. č. 575/2 v k.ú. Horní Počernice, spočívající ve změně nezastavitelné plochy ZP – parky, historické zahrady a hřbitovy, na zastavitelnou plochu SV - všeobecně smíšené, a to z následujících důvodů:

- rozpor s Deklarací podmínek rozvoje MČ Praha 20, kde je v bodě 1 uvedena zásada: „Nerozšiřovat zastavitelné plochy do volné krajiny nad rámec současných rozvojových ploch daných platným ÚP hl.m. Prahy ke dni 1.1.2015“;
- v daném území je žádoucí udržet rozsah ploch zeleně a nezmenšovat je na úkor obecně zastavitelných ploch, kdy je třeba především zohlednit návaznosti na další veřejně přístupná prostranství a plochy zeleně, které se v tomto území nacházejí.

**2) ukládá**

předat podnět na změnu územního plánu hl. m. Prahy spolu se stanoviskem ZMČ Praha 20 pořizovateli územně plánovací dokumentace pro území hl. m. Prahy, Odboru územního rozvoje MHMP

1. Zodpovídá: Člen rady, Karla Polydorová  
Termín: 10.01.2019

Kontrolní termín:

**Zpracováno dne 03.12.2018**