

Městská část Praha 20

Rada městské části Praha 20

VÝPIS

2. schůze

číslo RMC/2/7/0027/18

ze dne 29.11.2018

Vyjádření k podnětu na změnu územního plánu při ul. Ve Žlábku na pozemku parc. č. 575/2 v k.ú. Horní Počernice - (2.07)

Rada městské části Praha 20

1. bere na vědomí

podání podnětu na změnu územního plánu na pozemku parc. č. 575/2 v k.ú. Horní Počernice, spočívajícího ve změně nezastavitelné plochy ZP – parky, historické zahrady a hřbitovy na zastavitelnou plochu SV - všeobecně smíšené

2. nedoporučuje

Zastupitelstvu městské části Praha 20 souhlasit s podnětem na změnu územního plánu na pozemku parc. č. 575/2 v k.ú. Horní Počernice, spočívajícím ve změně nezastavitelné plochy ZP – parky, historické zahrady a hřbitovy, na zastavitelnou plochu SV - všeobecně smíšené, a to z následujících důvodů:

- rozpor s Deklarací podmínek rozvoje MČ Praha 20, kde je v bodě 1 uvedena zásada: „Nerozšiřovat zastavitelné plochy do volné krajiny nad rámec současných rozvojových ploch daných platným ÚP hl.m. Prahy ke dni 1.1.2015“;
- v daném území je žádoucí udržet rozsah ploch zeleně a nezmenšovat je na úkor obecně zastavitelných ploch, kdy je třeba především zohlednit návaznosti na další veřejně přístupná prostranství a plochy zeleně, které se v tomto území nacházejí.

3. ukládá

předložit podnět na změnu územního plánu na pozemku parc. č. 575/2 v k.ú. Horní Počernice spolu se stanoviskem RMČ Zastupitelstvu městské části Praha 20

3.1 Zodpovídá: **Karla Polydorová,**
Člen rady

Termín: 10.12.2018

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Mgr. Alena Štrobová
starostka

Mgr. Jiří Beneda
místostarosta

zpracoval: Ing. Pavel Harwot, Referent územního plánování
předkládá: Karla Polydorová, Člen rady
bod jednání: BJ/2559/2018