



Komise majetku Rady městské části Praha 20

Z Á P I S

Číslo jednání: 7/2019

Datum konání: 31. července 2019

Předsedající: Ing. Vilém Čáp

Přítomní členové: Ing. Vilém Čáp (předseda), Ing. Jan Tuvora (místopředseda), Jiří Spilka, Ing. Petra Švábová, Ing. Miloš Vacek

Omluvení členové: -

Neomluvení členové: -

Hosté: Bc. Martina Siničaková, vedoucí majetkoprávního oddělení OHSaI ÚMČ Praha 20

Zapisovatel: Ing. Zdeněk Vavruška

Navržený program jednání:

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Podněty rady městské části
 1. Záměr prodeje části obecního pozemku KN parc. č. 2145/149 o výměře cca 2 m² v k.ú. Horní Počernice, obec Praha;
 2. Záměr prodeje obecního pozemku parc č. 4396/1 o výměře 1176 m² v k.ú. Horní Počernice, obec Praha;
 3. Záměr směny pozemků v areálu sběrného dvora.
4. Různé
 1. Přehled aktuálního stavu řešení bezesmluvně užívaných pozemků ve svěřené správě MČ Praha 20
5. Závěr

1/7/2019

Jednání zahájil předseda komise Ing. Vilém Čáp (dále jen „předseda“) v 16:30 v zasedací místnosti v suterénu budovy ÚMČ Praha 20, Jívanská 647, Praha 20.

2/7/2019

Komise majetku RMČ Praha 20 schvaluje program jednání dle návrhu uvedeného na pozvánce.
(5/0/0)

3/7/2019

Předseda vyzval k předkládání materiálů dle schváleného programu. Po diskusi následně nechal hlasovat o předložených návrzích usnesení.

1. Záměr prodeje části obecního pozemku KN parc. č. 2145/149 o výměře cca 2 m² v k.ú. Horní Počernice, obec Praha:

Usnesení KMa č. 40/7/2019

Komise majetku RMČ Praha 20

- I. *bere na vědomí předloženou žádost*
- II. *doporučuje orgánům samosprávy souhlasit se záměrem prodeje předmětné části obecního pozemku KN parc. č. 2145/149 o výměře cca 2 m² v k.ú. Horní Počernice, obec Praha, a to za cenu alespoň ve výši dle platné cenové mapy.*

(5/0/0)

2. Záměr prodeje obecního pozemku parc č. 4396/1 o výměře 1176 m² v k.ú. Horní Počernice, obec Praha:

Usnesení KMa č. 41/7/2019

Komise majetku RMČ Praha 20

- I. *bere na vědomí předložený záměr*
- II. *doporučuje orgánům samosprávy*
 - a) *předmětný pozemek neprodávat;*
 - b) *zajistit, aby byl předmětný pozemek řádně udržován.*

(5/0/0)

3. Záměr směny pozemků v areálu sběrného dvora:

Usnesení KMa č. 42/7/2019

Komise majetku RMČ Praha 20

- I. *bere na vědomí předložený záměr*
- II. *doporučuje orgánům samosprávy v tomto konkrétním případě (provoz sběrného dvora na vlastních pozemcích)*
 - a) *souhlasit se záměrem pozemkových směn, a to buď v maximálním rozsahu 169 m² – tedy bez doplatku, anebo v původním rozsahu s doplatkem za m² dle aktuální cenové mapy;*
 - b) *znovu jednat s vlastníkem pozemku KN parc. č. 1600/1 v k.ú. Horní Počernice, obec Praha s cílem dosáhnout řešení dle bodu II., písm. a) tohoto usnesení, anebo snížení ceny případného doplatku za m² pozemku.*
- III. *nedoporučuje orgánům samosprávy v tomto konkrétním případě vykupovat pozemky za vyšší ceny, než je aktuální hodnota dle platné cenové mapy.*

(5/0/0)

4/7/2019

Předseda vyzval k předkládání materiálů dle schváleného programu. Po diskusi následně nechal hlasovat o předložených návrzích usnesení.

1. Přehled aktuálního stavu řešení bezsmluvně užívaných pozemků ve svěřené správě MČ Praha 20:

Usnesení KMa č. 43/7/2019

Komise majetku RMČ Praha 20

- I. bere na vědomí informace podané OHSaI o stavu aktuálně řešených případů bezsmluvně užívaných pozemků ve svěřené správě MČ Praha 20.*

(5/0/0)

5/7/2019

Předseda poděkoval všem přítomným za věcnost a jednání ukončil v 17:55.

Ing. Vilém Čáp
předseda Komise majetku
RMČ Praha 20

Ing. Jan Tuvora
místopředseda Komise majetku
RMČ Praha 20

