

Zápis Komise pro územní rozvoj

Číslo jednání: **9/2023**
Datum konání: 13.12.2023
Předsedající: Kristine Karhanová Grigoryan
Přítomni: Kristine Karhanová Grigoryan, Jan Trutnovský, Igor Čermák,
Jindřich Jukl
Omluveni: Jiří Danda, Lukáš Drábek, Eva Růžicková
Nepřítomní: -
Hosté: Richard Stára, Vlasta Rubek
Zapisovatel – tajemník: Silvie Mayerová

Používané zkratky:

RMČ	Rada městské části Praha 20	ZMČ	Zastupitelstvo městské části Praha 20
KÚR	Komise pro územní rozvoj RMČ	SP	stavební povolení
ÚR	územní rozhodnutí	ÚPI	územně plánovací informace
MČP20	Městská část Praha 20	ÚS	územní souhlas
ÚPN	územní plán	ÚPD	územně plánovací dokumentace
FVU	funkční využití území	PSP	nařízení č. 11/2014 Sb. hl. m. Prahy
MHMP	Magistrát hlavního města Prahy	IPR	Institut plánování a rozvoje hl. m. Prahy
DSP	dokumentace pro vydání SP	DÚR	dokumentace pro vydání ÚR
MÚK	mimoúrovňová křižovatka	ČOV	čistírna odpadních vod

Zápis

1) Zahájení, úvod, schválení programu jednání (schváleno jednohlasně)

Jednání komise zahájeno v 17:00 h.

2) Studie komunitního centra Horní Počernice

Předkladatel: předsedající

Žadatel/investor: MČ Praha 20

Druh žádosti: předběžné stanovisko

Druh záměru: studie

Umístění záměru: pozemky parc. č. 39/2, 39/3, 39/4 v k.ú. Horní Počernice

Popis: Záměr umístění nového komunitního centra v MČ Praha 20. Vyjádření se ke studii.

USNESENÍ KÚR:

Komise souhlasí s vybudováním komunitního centra obecně. K danému pozemku doporučujeme hledat variantní řešení, jednak zmenšit objekt, a tím zmenšit i nároky na dopravu, náklady a provoz. Vedle toho hledat jiný důstojný pozemek pro záměr v tomto rozsahu. **Program pro tento záměr ještě nechat prověřit expertní skupinou z různých aspektů (pohledů).**

Vážíme si odvedené práce pana architekta Vlasty Rubeka a těšíme se na další spolupráci.

3) Lesopark Robotnice - možnosti a limity využití pozemku parc. č. 4417/13

Předkladatel: předsedající

Žadatel/investor: MČ Praha 20

Druh žádosti: stanovisko – náměty k řešení úkolu ze ZMČ

Druh záměru: -

Umístění záměru: lokalita Robotnice – pozemek parc. č. 4417/13 v katastrálním území Horní Počernice

Popis: RMČ má na základě usnesení ZMČ ze dne 22.11.2023 za úkol analyzovat dokumenty k pozemku č. 4417/13 ohledně jeho potenciálního využití jako park (včetně historických materiálů) a informovat ZMČ o možnostech a limitech využití dotčeného území pro systém městské zeleně.

Předkládají se sebrané dosavadní dokumenty, které by se měly analyzovat ve vztahu k možnému využití předmětného pozemku jakožto potenciálního místa pro park. Je vhodné zabývat se dalšími náměty jeho možného využití. A definovat jeho limity.

USNESENÍ KÚR:

Komise se s tímto bodem seznámila a usnesení vydá v příštím jednání.

Skončeno v 19:23 h. dne 13.12.2023.

Příští jednání KÚR bude svoláno na 24.1.2024.

Zapsala: Silvie Mayerová
(tajemnice)

Ověřila: Kristine Karhanová Grigoryan
(předsedkyně komise)