

Zápis Komise pro územní rozvoj

Číslo jednání: **5/2026**
Datum sepsání: **2.9.2026**
Připomínkující: **Kristine Karhanová Grigoryan, Jiří Danda, Igor Čermák, Jindřich Jukl, Eva Růžičková**
Omluveni: **-**
Nepřítomni: **-**
Hosté: **-**
Zapisovatel – tajemník: **Silvie Mayerová**

Používané zkratky:

RMČ	Rada městské části Praha 20	ZMČ	Zastupitelstvo městské části Praha 20
KÚR	Komise pro územní rozvoj RMČ	SP	stavební povolení
ÚR	územní rozhodnutí	ÚPI	územně plánovací informace
MČP20	Městská část Praha 20	ÚS	územní souhlas
ÚPN	územní plán	ÚPD	územně plánovací dokumentace
FVU	funkční využití území	PSP	nařízení č. 11/2014 Sb. hl. m. Prahy
MHMP	Magistrát hlavního města Prahy	IPR	Institut plánování a rozvoje hl. m. Prahy
DSP	dokumentace pro vydání SP	DÚR	dokumentace pro vydání ÚR
MÚK	mimoúrovňová křižovatka	ČOV	čistírna odpadních vod

Zápis

1) Zahájení, úvod, schválení programu jednání (schváleno jednohlasně)

Připomínky k projednávaným bodům vypořádané formou mailových připomínek – jednání KÚR formou per rollam.

2) Novostavba RD Střelečská, parc. č. 155/3

Předkladatel: předsedající

Žadatel/investor: Ing. Aleš Moudrý

Druh žádosti: vyjádření

Druh záměru: RD

Umístění záměru: ul. Střelečská, na pozemku parc. č. 155/3 v k.ú. Horní Počernice

Popis: Jedná se o nepodsklepený, dvoupodlažní rodinný dům (přízemí + podkroví). Zastřešený bude sedlovou střechou. Novostavba rodinného domu bude stát na hranici pozemku s pozemkem parc. č. 156/5 v k.ú. Horní Počernice a bude tvořit dvojdom se sousedním rodinným domem.

USNESENÍ KÚR:

Bez připomínek.

3) Novostavba RD Střelečská, parc. č. 156/5

Předkladatel: předsedající

Žadatel/investor: Ing. Aleš Moudrý

Druh žádosti: vyjádření

Druh záměru: RD

Umístění záměru: ul. Střelečská, na pozemku parc. č. 156/5 v k.ú. Horní Počernice

Popis: Jedná se o nepodsklepený, dvoupodlažní rodinný dům (přízemí + podkroví). Zastřešený bude sedlovou střechou. Novostavba rodinného domu bude stát na hranici pozemku s pozemkem parc. č. 155/3 v k.ú. Horní Počernice a bude tvořit dvojdom se sousedním rodinným domem.

USNESENÍ KÚR:

Bez připomínek.

4) Dnem 1.9.2026 nabyl účinnosti nový územní plán Prahy (Metropolitní plán).

Sepsáno dne 2.9.2026.

Příští jednání KÚR bude svoláno v případě, že bude k projednání připraven vhodný materiál. V tuto chvíli není žádný materiál připraven.

Zapsala: Silvie Mayerová
(tajemnice)

Ověřila: Kristine Karhanová Grigoryan
(předsedkyně komise)