



**Městská část Praha 22**  
**Úřad městské části**  
*odbor výstavby*  
Nové náměstí 1250, 104 00 Praha 114

Č.j.: P22 6910/2019 OV 04  
Sp. zn.: MC22 1491/2018 OV 04  
Vyřizuje: Ing. Julie Máslová  
Telefon: 271 071 869  
E-mail: julie.maslova@praha22.cz

V Uhříněvsi dne: 12.6.2019

## U S N E S E N Í

Odbor výstavby ÚMČ Praha 22, jako příslušný stavební úřad podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) a odst. 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon) a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších změn, který Ministerstvo pro místní rozvoj ČR opatřením č.j. MMR-6584/2018-83/404 ze dne 21.2.2018 stanovilo k provedení územního řízení a vydání rozhodnutí pro stavbu nazvanou „Silniční okruh kolem Prahy, stavba 511 Běchovice – dálnice D1“, k podání ze dne 8.3.2019, doplněného dne 10.6.2019, rozhodl dle § 28 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), t a k t o:

- **Městská část Praha 20, IČ 002 40 192, se sídlem Jívanská 647/10, 193 00 Praha 9**

**je účastníkem**

v územním řízení na stavbu nazvanou „Silniční okruh kolem Prahy, stavba 511 Běchovice – dálnice D1“ (dále jen SOKP 511) na pozemcích v katastrálním území Běchovice, Dubeč, Uhříněves, Hájek u Uhříněvsi, Královice, Nedvězí u Říčany a Kolovraty, to vše v obci Praha, a v katastrálním území Říčany u Prahy, Kuří u Říčany a Nupaky, to vše ve Středočeském kraji, které bylo zahájeno podáním žádosti dne 25.9.2018, žadatele Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČ 659 93 390, Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4 - Nusle, kterého na základě plné moci zastupuje Ateliér projektování inženýrských staveb, s.r.o., IČ 618 53 267, Ohradní 1443/24b, 140 00 Praha 4 - Michle, vedeném u zdejšího odboru výstavby pod Sp.zn: MC22 1491/2018 OV 04.

*Účastník řízení dle ust. § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), na něhož se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:*

- *Městská část Praha 20, IČ 002 40 192, se sídlem Jívanská 647/10, 193 00 Praha 9*

### **Odůvodnění:**

Dne 25.9.2018, byla Odboru výstavby ÚMČ Praha 22 doručena žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby SOKP 511, kterou podal žadatel Ředitelství silnic a dálnic ČR, s.p.o., IČ 659 93 390, Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4 - Nusle, zastoupený na základě plné moci společností Ateliér projektování inženýrských staveb, s.r.o., IČ 618 53 267, Ohradní 1443/24b, 140 00 Praha 4 – Michle.

Odbor výstavby obdržel dne 8.3.2019 datovou zprávou podání Městské části Praha 20 zn. MCP20 004594/2019/STAR ze dne 8.3.2019, ve kterém tato MČ žádá, aby byla zahrnuta do okruhu účastníků řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona, tj. jako vlastník sousedních pozemků přímo dotčených stavbou. Svoji žádost odůvodňuje vlivem stavby na dopravu a životní prostředí v Horních Počernicích.

V doplnění ze dne 10.6.2019 MČ Praha 20 upřesňuje svoji žádost s tím, že stavbou mohou být dotčena vlastnická a jiná práva k následujícím sousedním pozemkům, ve vlastnictví MČ:

- 1) pozemkům č.parc. 4417/13, 4420/3, 4420/46, 4420/4, 4420/5, 4420/6, 4420/7, 4420/47, v k.ú. Horní Počernice, v oblasti Robotnice, které jsou podle územního plánu zastavitelné a je tam vymezena veřejně prospěšná stavba mateřské školy

MČ k dotčení těchto pozemků uvádí, že *stavbou SOKP 511, resp. jejím užíváním, dojde k většímu dopravnímu zatížení i v navazujících úsecích SOKP, které bude znamenat zvýšení především hlukové a emisní zátěže výše uvedených pozemků, které v daném případě je třeba ve smyslu § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona označit za sousední. Tudiž vlastnická, resp. jiná věcná práva k těmto pozemkům nepochybně mohou být územním rozhodnutím na stavbu SOKP 511 přímo dotčena.*

- 2) pozemku č.parc. 4357/1, v k.ú. Horní Počernice, který je podle územního plánu vymezen jako nezastavitelný, ale s funkčním využitím SO – oddechu.

MČ k dotčení tohoto pozemku uvádí, že se jedná o obdobný případ jako v bodě 1), neboť *i zde zvýšením zátěže na SOKP vlivem stavby SOKP 511 dojde k ovlivnění využitelnosti rekreační funkce tohoto pozemku.*

Odbor výstavby zkoumal, zda by stavbou SOKP 511 mohla být práva vlastnická nebo jiná věcná práva MČ Praha 20 přímo dotčena. MČ Praha 20 - Horní Počernice leží ve východní části Prahy, uvedené pozemky v katastrálním území Horní Počernice jsou vzdušnou čarou ve vzdálenosti cca 1,7 až 2,8 km od stavby SOKP 511 a její pozemky přímo nesousedí s pozemky dotčenými stavbou. Odbor výstavby však s ohledem na rozsah a význam stavby SOKP 511 nemůže vyloučit vliv stavby a jejího budoucího provozu na stavby a pozemky ve vlastnictví MČ Praha 20, proto její žádosti vyhověl a právo účastníka ve smyslu § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona, tj. právo k uplatňování ochrany pozemků a staveb ve vlastnictví této MČ, jí přiznal.

Odbor výstavby upozorňuje, že písemnosti v územním řízení na stavbu SOKP 511 jsou účastníkům řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona doručovány veřejnou vyhláškou, a to vyvěšením na úřední desce ÚMČ Praha 22. Oznámení o zahájení územního řízení č.j. P22 6487/2019 OV 04 ze dne 4.6.2019 je vyvěšeno na úřední desce ÚMČ Praha 22.

### **Poučení o odvolání:**

Proti tomuto usnesení může účastník řízení dle § 76 odst. 5 správního řádu podat odvolání, a to do 15 dnů po jeho oznámení k odboru stavebního řádu Magistrátu hl. m. Prahy, podáním u zdejšího odboru výstavby. Podle § 76 odst. 5 správního řádu odvolání nemá odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění usnesení je nepřípustné.

otisk úředního razítka

Mgr. Pavla V i n k l á ř o v á  
pověřená vedením odboru výstavby

### **Obdrží:**

*účastník (dodejka)*

- Městská část Praha 20, **IDDS: seibq29**

sídlo: Jivanská 647/10, Praha 9-Horní Počernice, 193 00 Praha 913

**Co:** - evidence, spis