



Městská část Praha 20

Úřad městské části Praha 20

Tajemník úřadu

Jívanská 647, 193 00 Praha-Horní Počernice, tel: 271 071 682, fax: 281 920 093

Vážená paní

Hana Markulíne Moravcová

Čechurova 1988

193 00

Vaše značka:

Naše značka:
MCP20 011485/2019/TAJ

Vyřizuje:
Ing. Monika Brzkovská

V Praze dne
13.06.2019

Věc: odpověď na interpelaci

Vážená paní zastupitelko,

částecnou odpověď na Vaší interpelaci jste již obdržela ústní formou přímo na jednání ZMČ, a to od zastupitelky Karly Polydorové. Nad rámec Vám ještě zasílám doplnění od Ing. Vavrušky: MČ Praha 20 uzavřela s investorem záměrů Bílý Vrch, společností Konhefr Počernice s.r.o., dvě smlouvy. Plánovací smlouva je smluvním ujednáním mezi investorem (stavebníkem) investičního záměru Bílý vrch a MČ Praha 20, jako účastníkem územního řízení. Toto smluvní ujednání tedy obsahuje veškeré podmínky stanovené MČ, za kterých vyslovila souhlas s projednáním záměru v územním řízení. Smlouva o spolupráci je naopak smluvní ujednání mezi společností Konhefr Počernice s.r.o. a MČ Praha 20, které specifikuje podíl investora investičního záměru Bílý vrch na rozvoji dopravní a technické infrastruktury a občanského vybavení, nad rámec vlastního investičního záměru. Plnění ze Smlouvy o spolupráci je přímo vázáno na realizaci vlastního záměru výstavby Bílý vrch, tedy touto smlouvou vymezenou dopravní a technickou infrastrukturu a občanské vybavení bude smluvní partner realizovat pouze, pokud bude realizován záměr výstavby Bílý vrch v rozsahu tak, jak je specifikován plánovací smlouvou včetně všech jejích příloh. Z tohoto důvodu MČ Praha 20 považovala za nutné uzavřít dodatek ke smlouvě o spolupráci, který dává smluvním stranám právní jistotu, že jsou touto smlouvou o spolupráci nadále vázáni a z ní oprávněni. Termín schválení dodatku byl časován tak, aby k jeho uzavření došlo dříve, než bude veřejné projednání investičního záměru Bílý vrch v rámci územního řízení. Důvodem tedy bylo postavit tímto dodatkem smlouvu o spolupráci na jisto, byť konstrukce ohledně vyšší moci ve smlouvě o spolupráci umožňovala na tuto nahlížet jako na smlouvu stále trvající.

S pozdravem

.....
Ing. Monika Brzkovská
zástupce tajemníka