



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 20
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 20
ODBOR VÝSTAVBY A ÚZEMNÍHO ROZVOJE

Jivanská 647/10, Praha 20-Horní Počernice, 193 00 Praha telefon: 271 071 611,
fax: 281 920 093

Č. j.: MCP20 013455/2019/OVUR/Mě
Číslo spisu: SZ MCP20 013298/2019
Vyřizuje: Ing. Richard Měšťan
Telefon: 271 071 635

Praha, dne: 29.7.2019

Sdělení o poskytnutí informace a rozhodnutí o částečném odmítnutí žádosti

Žadatel xxx, podal dne 15.7.2019 žádost o poskytnutí informací podle zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů a podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o svobodném přístupu k informacím“), ve které požaduje poskytnout tyto informace:

- 1) plné znění platného územního rozhodnutí a stavebního povolení vydaného ÚMČ Praha 20 ke stavebním pracím prováděným na výše uvedených pozemcích;
- 2) informaci, zda v průběhu územního a /nebo stavebního řízení došlo/docházelo ke změně/ám v osobě/ách stavebníka (v případě, že ano – prosím i o poskytnutí informace, která/é osoba/y byla/i stavebníkem v průběhu stavebního a/nebo územního řízení);
- 3) plné znění projektové dokumentace, na jejímž základě bylo vydáno pravomocné územní rozhodnutí a/nebo stavební povolení, a to včetně případných změn této dokumentace;
- 4) informaci, zda stavební práce prováděné na pozemcích parc. č. 2073/3, 2073/4, 2073/5 a 2077 v k.ú. Horní Počernice odpovídají rozsahu dle projektové dokumentace (uvedené v bodě 3) této žádosti);
- 5) informaci, zda městská část schválila zábor veřejného prostranství (ve vzdálenosti do 50 m od středu pozemku parc. č. 2073/5 v k.ú. Horní Počernice) v termínu od 1. ledna k dnešnímu datu – v případě že ano, která/é fyzická/é (právníká/é) osoba/y o zábor/y požádala/y, v jakém rozsahu a jaké finanční prostředky za zábor veřejného prostranství k dnešnímu dni zaplatila/y.

Městská část Praha 20, Úřad městské části Praha 20 - odbor výstavby a územního rozvoje a jako povinný subjekt podle ustanovení § 2 odst. 1 zákona o svobodném přístupu k informacím (dále jen též „stavební úřad“) k výše uvedené žádosti

I. poskytuje ve smyslu zákona o svobodném přístupu k informacím níže uvedené informace:

- ad 1) V příloze zasílá anonymizované znění územního rozhodnutí č.j. MCP20 011236/2015/OVUR/Ja ze dne 14.8.2015 a stavebního povolení MCP20 008137/2016/OVUR/Ja ze dne 13.6.2016.
- ad 2) V průběhu územního ani stavebního řízení nedošlo ke změně stavebníka (žadatele).
- ad 5) O zábor pozemku parc. č. 3786/1 v k.ú. Horní Počernice požádal stavebník dne 4.6.2019, a to v rozsahu 12 m². Zábor byl schválen Radou městské části Praha 20 usnesením č. RMC/24/14/0467/19. Stavebník za zábor do 16.7.2019 zaplatil 3.240,- Kč.

II. vydává podle § 15 odst 1 zákona o svobodném přístupu k informacím toto

rozhodnutí,

kterým částečně odmítá žádost pana xxxxxxxxxxxxx podanou dne 15.7.2019, a to ohledně těchto požadovaných informací:

- 3) plné znění projektové dokumentace, na jejímž základě bylo vydáno pravomocné územní rozhodnutí a/nebo stavební povolení, a to včetně případných změn této dokumentace;

- 4) informaci, zda stavební práce prováděné na pozemcích parc. č. 2073/3, 2073/4, 2073/5 a 2077 v k.ú. Horní Počernice odpovídají rozsahu dle projektové dokumentace (uvedené v bodě 3) této žádosti);
- 5) informaci, která/é fyzická/é (právníká/é) osoba/y o zábor/y požádala/y.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

XX

Odůvodnění:

Dne 15.7.2019 podal žádost o poskytnutí informací podle zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů a podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o svobodném přístupu k informacím“), ve které požaduje poskytnout informace týkající se stavebních prací probíhajících na pozemcích parc. č. 2073/3, 2073/4, 2073/5 a 2077 v k.ú. Horní Počernice.

Stavební úřad posoudil podanou žádost z pohledu zákona o svobodném přístupu k informacím a dospěl k závěru, že není možné, resp. že není povinen jí vzhledem k ustanovení § 2 odst. 3 a 4 tohoto zákona v celém rozsahu vyhovět.

Stavební úřad odmítl poskytnout žadateli úplnou dokumentaci ke stavebnímu záměru *Bytový dům na pozemku parc. č. 2077, 2073/3 a 2073/5 v k.ú. Horní Počernice, ulice Ledkovská, Praha 20 - Horní Počernice, včetně přípojek vodovodu, splaškové kanalizace, dešťové kanalizace a zemního plynu a připojení stavby na tyto přípojky, oplocení a rozšíření stávající místní komunikace Ledkovská*, který byl umístěn výše uvedeným územním rozhodnutím a na který bylo vydáno výše uvedené stavební povolení. Stavební úřad ohledně poskytování dokumentace stavby odkazuje na speciální úpravu uvedenou v odst. 2 § 168 stavebního zákona, podle kterého *„kopii dokumentace stavby stavební úřad poskytne, pokud žadatel předloží souhlas toho, kdo dokumentaci pořídil, případně souhlas vlastníka stavby, které se dokumentace týká“*. V daném případě takový souhlas nebyl předložen. Kromě toho stavební úřad dodává, že ačkoliv je záměr ve stavebním povolení a územním rozhodnutí označený jako bytový dům, z pohledu v současné době platného nařízení Rady hlavního města Prahy č. 10/2016 (pražské stavební předpisy) je třeba tuto stavbu kvalifikovat jako stavbu pro individuální bydlení (obsahuje jeden byt), jejíž stavebníkem jsou fyzické osoby. Poskytnutí celé dokumentace takového objektu na základě práva na informace podle zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů a i podle zákona o svobodném přístupu k informacím by podle názoru stavebního úřadu znamenalo nepřiměřený zásah do práva stavebníků na ochranu jejich soukromí.

Ohledně požadované informace, zda stavební práce prováděné na pozemcích parc. č. 2073/3, 2073/4, 2073/5 a 2077 v k.ú. Horní Počernice odpovídají rozsahu dle projektové dokumentace, stavební úřad uvádí, že ke zpracování takového dotazu je třeba aktuálně provést kontrolní prohlídku stavby, kdy je třeba porovnat současný skutkový stav věci s ověřenou dokumentací stavby. Stavební úřad takovým aktuálním posouzením nedisponuje. Z tohoto pohledu je třeba na tuto informaci hledět jako na nově vytvářenou. (Stavební úřad bude muset provést na místě stavby aktuální kontrolní prohlídku.) A protože podle ust. §2 odst. 4 zákona o svobodném přístupu k informacím se povinnost poskytovat informace netýká dotazů na názory, budoucí rozhodnutí a vytváření nových informací, stavební úřad i v této části žádost o poskytnutí informací odmítl.

Konečně stavební úřad neposkytl informaci, která/é fyzická/é (právníká/é) osoba/y o zábor/y požádala/y, neboť zde je třeba před právem na poskytnutí takové informace jednoznačně upřednostnit právo na ochranu soukromí a osobních údajů. (Lze např. odkázat zejména na Listinu základních práv a svobod (ústavní zákon č. 2/1993 Sb. ve znění ústavního zákona č. 162/1998 Sb., která zaručuje nedotknutelnost osoby a jejího soukromí).

Ohledně práva na poskytnutí informací podle zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů stavební úřad konstatuje:

Člen zastupitelstva hlavního města Prahy má při výkonu své funkce právo podle ust. § 51 odst. 3 písm. c) zákona o hl. m. Praze požadovat od zaměstnanců hlavního města Prahy zařazených do Magistrátu hlavního města Prahy, jakož i od zaměstnanců právnických osob, které hlavní město Praha založilo nebo zřídilo, informace ve věcech, **kteřé souvisejí s výkonem jeho funkce**, nestanoví-li zákon jinak. Podle ust. § 87 odst. 3 zákona o hl. m. Praze se na práva a povinnosti členů zastupitelstva městské části obdobně použijí ustanovení vztahující se na práva a povinnosti členů zastupitelstva hl. m. Prahy, pokud není zákonem stanoveno jinak.

V případě dokumentace stavby (požadované pod bodem 3 žádosti), resp. informace o provádění stavby podle dokumentace (požadované pod bodem 4 žádosti), nejsou pro kladné vyřízení žádosti o informace splněny zákonem (č. 131/2000 Sb.) stanovené podmínky, neboť ty informace se dotýkají působnosti stavebního úřadu, tedy výkonu přenesené působnosti státní správy a **nesouvisí s výkonem funkce zastupitele městské části Praha 20**. Stavební úřad proto tyto požadované informace neposkytl ani podle zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů.

Vzhledem k tomu, že žadateli jde zjevně především o kontrolu řádného provádění stavby, stavební úřad dodává, že projektová dokumentace přesné umístění stavebního jeřábu neřešila. Pozemek parc. č. 3786/1 v k.ú. Horní Počernice byl ve výše uvedeném územním rozhodnutí uveden jako ten, na kterém se stavba přímo umísťuje. Zvláštní užívání komunikací, resp. zábor veřejného prostranství není předmětem působnosti stavebního úřadu. Stavební úřad provede na dané stavbě kontrolní prohlídku, při které se zaměří na to, zda je prováděna v souladu s ověřenou projektovou dokumentací. A pro úplnost stavební úřad dodává, že ke změně stavebníka došlo, ale až po skončení stavebního řízení. Stavebníky jsou nadále fyzické osoby. Stavební úřad s odkazem na ochranu osobních údajů nemůže poskytnout jejich bližší identifikaci.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru stavebního řádu Magistrátu hlavního města Prahy podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Ing. Richard Měšťan
Vedoucí Odboru výstavby a územního rozvoje

Příloha:

- anonymizované znění územního rozhodnutí č.j. MCP20 011236/2015/OVUR/Ja ze dne 14.8.2015
- anonymizované znění stavebního povolení MCP20 008137/2016/OVUR/Ja ze dne 13.6.2016

Obdrží:

Žadatel (doporučeně do vlastních rukou):

1. xx

Co: spis, OV, evidence, OKÚ (evidence žádostí podle zákona č. 106/1999 Sb.)