

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA.....	2
A.1. Identifikační údaje	2
A.1.1. Údaje o stavbě.....	2
A.1.2. Údaje o stavebníkovi	2
A.1.3. Údaje o zpracovateli společné projektové dokumentace	2
A.2. Členění odstraňované stavby.....	2
A.3. Seznam vstupních podkladů	2
B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA	3
B.1. Popis území stavby	3
B.2. Celkový popis stavby	5
B.3. Připojení na technickou infrastrukturu	7
B.4. Úpravy terénu a řešení vegetace po odstranění stavby	8
B.5. Zásady organizace výstavby	8

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1. Identifikační údaje

A.1.1. Údaje o stavbě

Název stavby: **Demolice stodoly** na pozemku KN parc. č. 5/1 v Horních Počernicích

Místo stavby: ul. Třebešovská 17/128, Praha 9 – Horní Počernice
parc. č. 5/1, k.ú. Horní Počernice [643777]

Stupeň PD: Dokumentace bouracích prací ve stupni pro výběr zhotovitele
podle vyhl. č. 499/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů

A.1.2. Údaje o stavebníkovi

Stavebník: **Městská část Praha 20, IČ: 002 40 192**
Jívanská 647/10
193 00 Praha 9 – Horní Počernice

A.1.3. Údaje o zpracovateli společné projektové dokumentace

Generální projektant: RIPS projekt s.r.o., Náchodská 2548, 193 00 Praha 20 – Horní Počernice, IČ: 26758253
kancelář – Náchodská 708/79, Praha 20 – Horní Počernice
tel.: +420 608 272 962, e-mail: kubanek@ripsprojekt.cz
zapsán v OR u MS PRAHA, oddíl C, vložka 91781

Vedoucí projektu: Ing. Kamil Kubánek (tel.: +420 608 544 544)

Projektant: Jakub Novotný

Autorizace: Ing. Kamil Kubánek, ČKAIT 1400414, AI v oboru pozemní stavby

A.2. Členění odstraňované stavby

Jedná se o odstranění stávajícího stavebního objektu na pozemku č. parc. 5/1, k.ú. Horní Počernice.

Veškeré práce budou probíhat na vlastním pozemku. Stavba nebyla rozdělena na stavební objekty. Jedná se tedy o jeden stavební objekt.

Objekt není v současné době připojen na inženýrské sítě. Místa jsou viditelné rozvody silnoproudé elektroinstalace.

SO 01 Odstranění stavebního objektu vč. částí rozvodů objektu

A.3. Seznam vstupních podkladů

Geoportál Hl. m. Prahy, podklady z KN, zaměření výškopisu a polohopisu řešeného pozemku geodetem, podklady správců inženýrských sítí, konzultace se stavebníkem akce, obhlídka a zaměření stávajícího stavu s pořízením fotodokumentace.

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1. Popis území stavby

Charakteristika území a ve kterém se odstraňovaná stavba nachází a zastavěného stavebního pozemku

Na řešeném pozemku č. parc. 5/1, k.ú. Horní Počernice se nachází původní stavební objekt - stodola. Na tomto pozemku je do budoucna plánovaná výstavba. Stávající objekt stodoly je nutno proto odstranit. Pozemek a objekt jsou v majetku stavebníka. Pozemek je mírně svažité, s napojením na komunikaci ze severozápadní strany stávajícím vjezdem o šíři cca. 3m, Sjezd a dopravní připojení na pozemek je stávající.

Pozemek parc. č. 5/1, k.ú. Horní Počernice je v současné době zastavěn stávajícím objektem - stodolou. Pozemek je vymezen stávajícím plotem a stávající okolní zástavbou. Pozemek se nachází v území, které je určeno k bydlení. Přístup k veřejné komunikaci je ze severozápadní strany pozemku, kde jsou ukončeny veřejné části přípojek inženýrských sítí na hranici pozemku. Konkrétně je pozemek napojen na plynovod a síť NN, ale dle vizuální prohlídky by měla být stodola napojena pouze na síť NN. Okolní pozemky jsou zastavěny různorodou zástavbou určenou výhradně k bydlení. Stávající objekt byl užíván k parkování osobních aut a ke skladování věcí. Řešený pozemek má rozlohu dle KN 871 m² s vedeným jako zastavěná plocha a nádvoří.

Stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Na řešeném pozemku se nachází ochranná pásma vnějších rozvodů. Ochranná pásma od vnějších rozvodů budou zrušena. Ohraničený pozemek se nachází mimo ochranná pásma stávajících vedení inženýrských sítí.

Ostatní bezpečnostní pásma a ochranná pásma nebudou demolicí objektu dotčena.

Ochrana území podle jiných právních předpisů

Území není chráněno podle jiných právních předpisů, území se nenachází v památkové rezervaci, památkové zóně, zvláště chráněném území, poddolovaném území, v lokalitě soustavy Natura 2000, v záplavovém území.

Ohraničený pozemek se nachází mimo ochranná pásma stávajících vedení inženýrských sítí.

Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Řešený pozemek a stavba se nenachází v území, které by bylo poddolované. Pozemek se nenachází v záplavovém území.

Vliv odstranění stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv odstranění stavby na odtokové poměry, vliv odstranění stavby na požární bezpečnost okolních staveb a pozemků

Odstranění objektu stodoly nebude mít z větší části objektu závažný vliv na okolní objekty vzhledem k dostatečným odstupům. Pouze na severovýchodní straně je v zadní části objektu sousední výstavba na pozemku parc. č. 1/1, k.ú. Horní Počernice, která má od řešeného objektu dilatační spáru zhruba 20 - 50 mm. Během demolice se bude postupovat po jednotlivých částech, tak aby nebyla narušena stabilita bouraného objektu, nehrozilo zřícení částí objektu a nebyla dotčena sousední výstavba na pozemku parc. č. 1/1, k.ú. Horní Počernice. Před demolicí objektu budou provedena opatření zamezení pádu sutin na okolní pozemky. Během demolice budou provedena opatření, aby nedocházelo k zatížení okolí stavby nadměrnou prašností a hlukem tzn. bouraný objekt bude průběžně skrácen. Odtokové poměry na pozemku nebudou narušeny a bude zajištěno nakypřením svrchní zeminy, aby veškerá dešťová voda na pozemku byla zasáknuta přirozeně do terénu. Požární bezpečnost okolních objektů nebude dotčena, vzhledem k tomu, že požárně nebezpečné

prostory původního objektu nezasahovaly na okolní pozemky. Po odstranění stavby se na pozemku nebudou nacházet požárně nebezpečné plochy.

Zhodnocení kontaminace prostoru stavby látkami škodlivými pro životní prostředí v případě jejich výskytu

Jedná se o demolici objektu stávající stodoly, ve které po vizuální prohlídce se nenacházejí škodlivé látky ohrožující životní prostředí.

Požadavky na kácení dřevin

V blízkosti řešeného objektu se nacházejí stávající viz. pohledový výkres D.1.1.13 a koordinační situace. Jedná se především o 2x javor, 1x bříza, 1x smrk a pak dále keře. Tyto dřeviny nenaplnují svojí velikostí zvláštní povolení ke kácení dle zvláštních předpisů. Kácení proběhne z důvodu toho, že tyto dřeviny jsou příliš blízko řešeného objektu a sousedního objektu parc. č. 1/1 k.ú. Horní Počernice, a jejich kořenový systém podrůstá stavební objekty. Kácené dřeviny jsou náletového původu.

Věcné a časové vazby; podmiňující vyvolané a související investice

Demolice stávajícího objektu je prováděna za účelem budoucí nové výstavby. Nepředpokládá se, že během demolice by vznikaly tyto vazby či požadavky.

Seznam sousedních pozemků podle katastru nemovitostí nezbytných k provedení bouracích prací

Vlastní pozemky:

č. parc. 5/1, k. ú. Horní Počernice

Vlastník: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA,
Mariánské náměstí 2/2
11000 Praha 1 - Staré Město
Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce
Městská část Praha 20, IČ: 002 40 192
Jívanská 647/10
193 00 Praha 9 – Horní Počernice

Stavebník: Městská část Praha 20, IČ: 002 40 192
Jívanská 647/10
193 00 Praha 9 – Horní Počernice

Sousední pozemky:

č. parc. 1/1, k. ú. Horní Počernice

Vlastník: Ing. Miloš Vacek
Tlustého 19/28
193 00 Praha 9 – Horní Počernice

č. parc. 3, k. ú. Horní Počernice

Vlastník: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA,
Mariánské náměstí 2/2
11000 Praha 1 - Staré Město
Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce
Městská část Praha 20, IČ: 002 40 192
Jívanská 647/10
193 00 Praha 9 – Horní Počernice

č. parc. 4, k. ú. Horní Počernice

Vlastník: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA,
Mariánské náměstí 2/2
11000 Praha 1 - Staré Město

Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce
Městská část Praha 20, IČ: 002 40 192
Jívanská 647/10
193 00 Praha 9 – Horní Počernice

č. parc. 5/2, k. ú. Horní Počernice

Vlastník: Ing. Tomáš Cizner, K Brusce 282/4, 160 00 Praha 6 - Hradčany
Jednotné zemědělské družstvo v Horních Počernicích, adresa neznámá
Gabriela Kopečná, K Brusce 282/4, 160 00 Praha 6 - Hradčany
Ing. Monika Passerová, Mezi Zahradami 479, 250 64 – Hovorčovice
Ondřej Schneider, Kubištova 1101/6, 140 00 Praha 4 - Podolí
Eva-Aysha von Passer Szepeszy, Matias Zurita 10, Gran Canaria, Telde Las Palmas, Španělské království

č. parc. 6, k. ú. Horní Počernice

Vlastník: TB Impuls, spol. s r.o.
Třebešovská 15/122
193 00 Praha 9 – Horní Počernice

č. parc. 3936, k. ú. Horní Počernice

Vlastník: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA,
Mariánské náměstí 2/2
11000 Praha 1 - Staré Město
Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce
Městská část Praha 20, IČ: 002 40 192
Jívanská 647/10
193 00 Praha 9 – Horní Počernice

B.2. Celkový popis stavby

B.2.1. Základní charakteristika stavby a jejího užívání

Druh a účel užívání odstraňované stavby

Stávající objekt byl určen k parkování osobních aut a ke skladování věcí.

Informace o tom zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

V současné fázi zpracování této dokumentace nejsou stanoveny podmínky závazných stanovisek dotčenými orgány. Po obdržení stanovisek dotčených orgánů budou tyto podmínky do dokumentace zapracovány a během výstavby budou striktně dodrženy. Vzhledem k povaze stavby se předpokládá stanovení podmínek během demolice objektu vzhledem zásadě organizace a ochranných opatření během demolice.

Ochrana odstraňované stavby podle jiných právních předpisů - informace o zrušení prohlášení věci za kulturní památku apod.

Nejedná se kulturní památku, vládní technologické zařízení, vládní objekt občanské vybavenosti, apod. Objekt se nenachází v chráněném území památkové rezervace, NATURA2000, UNESCO nebo podobných pásmech.

Objekt je řešen pomocí kamenné obvodové konstrukce a sedlové střechy. Objekt není chráněn podle zvláštních právních předpisů.

Stávající parametry odstraňované stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, počet funkčních jednotek,; u staveb obsahující byty - celková podlahová plocha budovy, počet a velikost zanikajících bytů, obytná a užitková plocha zanikajících bytů

Stávající stav řešeného objektu na pozemku parc. č. 5/1, k.ú. Horní Počernice

Celková plocha pozemku parc. č. 5/1:	871 m ²
Zastavěná plocha:	193 m ²
Procento zastavění:	22,16 %
Zpevněné plochy:	89 m ²
Procento zpevnění:	10,22 %
Zeleň na pozemku:	589 m ²
Procento zeleně:	67,62 %

Stávající dispoziční řešení

1.PP: Sklep, schodiště

1.NP: Sklad č.1, sklad č.2, sklad č.3, sklad č.4, schodiště

2.NP: Podkroví, schodiště

Stručný popis stavebních nebo inženýrských objektů a jejich konstrukcí

Projektová dokumentace řeší demolici stávajícího objektu stodoly na pozemku č. parc. 5/1, k.ú. Horní Počernice. Pozemek, na kterém je stodola umístěna, je mírně svažité, s napojením na komunikaci ze severozápadní strany stávajícím vjezdem o šíři cca. 3m, Sjezd a dopravní připojení na pozemek je stávající.

Konkrétně je pozemek napojen na plynovod a síť NN, ale dle vizuální prohlídky by měla být stodola napojena pouze na síť NN. Okolní pozemky jsou zastavěny různorodou zástavbou určenou výhradně k bydlení. Stávající objekt byl užíván k parkování osobních aut a ke skladování věcí. Řešený pozemek má rozlohu dle KN 871 m² s vedeným jako zastavěná plocha a nádvoří.

Stávající objekt je řešen jako dvoupodlažní obdélníkový objekt s jedním podzemním podlažím o nadzemních rozměrech cca. 6,5 x 29,9 m. Objekt je zastřešen sedlovou střechou s dřevěným krovem a střešní krytinou - bobrovka. Obvodová konstrukce objektu je řešena jako kamenná tl. 600 – 750 mm. Vnitřní nosné konstrukce jsou tvořeny také kameny tl. 450 – 650 mm. Stropní konstrukce ve sklepní části je tvořena pomocí cihelné klenby s omítkou. Stropní konstrukce ve skladu č.1 je tvořena pomocí dřevěných trámů tl. cca 170 mm a na nich prkna tl. 50 – 100 mm. Ve zbytku místností 1.NP je stropní konstrukce tvořena pomocí cihelných kleneb v rozpětí cca. 1250 mm a mezi nimi jsou ocelové nosníky průřezu I. Podlahy jsou v celém objektu betonové nebo tvořeny pomocí cihelné dlažby. V objektu se dále nachází schodiště, které je betonové.

Zpevněné plochy jsou řešeny zámkovou dlažbou a asfaltem.

Stručný popis technických nebo technologických zařízení

V objektu se nenachází žádná technologická zařízení.

Výsledky stavebního průzkumu, přítomnost azbestu ve stavbě

Vzhledem k neexistenci původní PD bylo nutné provést stavebně technický průzkum, který by upřesnil konstrukci stavby. Řešený objekt je řešen pomocí kamenné obvodové konstrukce tl. 600 – 750 mm. Vnitřní nosné konstrukce jsou tvořeny také kameny tl. 450 – 650 mm. Stropní konstrukce ve sklepní části je tvořena pomocí cihelné klenby s omítkou. Stropní konstrukce ve skladu č.1 je tvořena pomocí dřevěných trámů tl. cca 170 mm a na nich prkna tl. 50 – 100 mm. Ve zbytku místností 1.NP je stropní konstrukce tvořena pomocí cihelných kleneb v rozpětí cca. 1250 mm a mezi nimi jsou ocelové nosníky průřezu I. Podlahy jsou

v celém objektu betonové nebo tvořeny pomocí cihelné dlažby. V objektu se dále nachází schodiště, které je betonové. Při stavebním průzkumu došlo také k jednání s majitelem sousedního objektu parc. č. 1/1 k.ú. Horní Počernice – s panem Ing. Milošem Vackem a po tomto jednání se došlo k závěru, že celý řešený objekt byl původně podsklepen, ale v průběhu několika let se dochovala pouze část sklepního prostoru viz. stavební výkresy. Z toho vyplývá, že v místě kde se nachází základy a sklepní prostor sousedního objektu nebude do základů řešeného objektu zasahováno z důvodu narušení stability sousedního objektu. V blízkosti řešeného objektu se nachází dřevěná bouda (ke skladování zahradní techniky) – před demolicí bude přemístěna

Výskyt azbestu se v objektu vzhledem k povaze výstavby nepředpokládá a po vizuální a stavebně technické prohlídce nebyl azbest nalezen. Objekt je ve zchátralém stavu, dlouhodobě nevyužíván, zdivo je lokálně zvětralé – místy chybí povrchové úpravy (omítky), u oken chybí zasklení, chybí klempířské prvky, střešní konstrukce je ve špatném stavu – do objektu zatéká, štít blíže k domu s pečovatelskou službou, pozemek parc. č. 4 k.ú. Horní Počernice, se vyvrací a v této části je už také propadlá střecha. Před demolicí stodoly dojde k vykácení dřevin v blízkosti řešeného objektu viz. koordinační situace. Kácení proběhne z důvodu toho, že tyto dřeviny jsou příliš blízko řešeného objektu a sousedního objektu parc. č. 1/1 k.ú. Horní Počernice, a jejich kořenový systém podrůstá stavební objekty. Kácené dřeviny jsou náletového původu.

B.3. Připojení na technickou infrastrukturu

Napojovací místa technické infrastruktury

Přístup k veřejné komunikaci a technické infrastruktury je ze severozápadní strany pozemku, kde jsou ukončeny veřejné části přípojek inženýrských sítí na hranici pozemku. Konkrétně je pozemek napojen na plynovod a síť NN, ale dle vizuální prohlídky by měla být stodola napojena pouze na síť NN.

Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Vodovod

Neřeší se. Objekt není napojen na vodovod.

Kanalizace

Neřeší se. Objekt není napojen na kanalizaci.

Plynovod

Délka veřejné přípojky 4,8 m - délka vnějších rozvodů 0 m - celkem 4,8 m

Elektrika NN

Délka veřejné přípojky 1,3 m - délka vnějších rozvodů neznámá - celkem 1,3 m

Způsob odpojení

Vodovod

Neřeší se. Objekt není napojen na vodovod.

Kanalizace

Neřeší se. Objekt není napojen na kanalizaci.

Plynovod

Plynovod bude pro jistotu uzavřen v pilířku hlavním uzávěrem plynu. Před zahájením demolice bude celé potrubí vypuštěno.

Elektrika NN

Elektrická energie do objektu bude vypnuta pomocí domovního jističe.

B.4. Úpravy terénu a řešení vegetace po odstranění stavby

Terénní úpravy po odstranění stavby

Z pozemku bude odvezena veškerá stavební suť vzniklá demolicí objektu. Poté bude pozemek srovnán a upraven pro výstavbu budoucího objektu.

Použité vegetační prvky, biotechnická opatření

Na pozemku nebudou po dokončení demolice objektu vysazeny vegetační prvky, pouze se provede osev trávy. Biotechnická opatření nejsou vyžadována.

B.5. Zásady organizace výstavby

Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a jejich zajištění

Potřebná média budou řešena ze stávajících přípojek ukončených na pozemku stavebníka.

Voda:

Pro potřebu stavby bude voda odebírána z objektu parc. č. 4, k.ú. Horní Počernice, kde se nachází dům s pečovatelskou službou a je v majetku stavebníka.

Kanalizace:

Pro potřebu stavby bude na pozemku stavebníka 1 kabina TOI-TOI. Objekt není napojen na kanalizaci.

Elektrická energie

Pro potřebu stavby bude využit rozvod NN ze stávajícího elektropilíře ke staveništnímu rozvaděči.

Odvodnění staveniště

Jedná o demolicí stávajícího objektu na rozsáhlém pozemku vůči stávajícího objektu. Dešťová voda se zasákne přirozeně do terénu stávajícím způsobem. Výkopy nejsou velkého rozsahu, vyskytující se dešťová voda bude případně čerpána nebo zasáknuta. Odtokové poměry se nemění. Zemina bude po dokončení nakypřena, aby usnadnila zásak dešťové vody do terénu. Po dokončení demolice bude pozemek modulován tak, aby nedošlo odtoku dešťových vod z vlastního pozemku na okolní pozemky.

Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Příjezd a výjezd do/ze stavby je po stávajících místních zpevněných komunikacích pomocí stávajícího vjezdu na pozemek (šíře 3 m).

Přípojky elektro a plynovodu jsou ukončeny na hranici pozemku stavebníka.

V rámci staveniště nebude zajišťován centrální prostor pro konzumaci stravy. Stravování pracovníků bude zajištěno individuálně. Lékařská péče bude v případě potřeby (úraz) zajištěna v nejbližším zdravotnickém zařízení. Na staveništi bude umístěna informační cedule s důležitými čísly. Zařízení staveniště bude umístěno výhradně na vlastním pozemku.

Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Jedná se o demolicí objektu na vlastním pozemku.

Během demolice objektu bude dotčen pozemek č.parc. 3936, k.ú. Horní Počernice staveništní dopravou. Okolní stavby nebudou dotčeny. Na severovýchodní straně je v zadní části objektu sousední výstavba na pozemku parc. č. 1/1, k.ú. Horní Počernice, která má od řešeného objektu dilatační spáru zhruba 20 - 50 mm. Na základě jednání s majitelem sousedního objektu parc. č. 1/1 k.ú. Horní Počernice – s panem Ing. Milošem Vackem se

došlo k závěru, že celý řešený objekt byl původně podsklepen, ale v průběhu několika let se dochovala pouze část sklepního prostoru viz. stavební výkresy. Z toho vyplývá, že v místě kde se nachází základy a sklepní prostor sousedního objektu nebude do základů řešeného objektu zasahováno z důvodu narušení stability sousedního objektu.

Během demolice se bude postupovat po jednotlivých částech, tak aby nebyla narušena stabilita objektu, nehrozilo zřícení částí objektu a nebyla dotčena sousední výstavba na pozemku parc. č. 1/1, k.ú. Horní Počernice. Před demolicí objektu budou provedena opatření zamezení pádu sutin na okolní pozemky. Během demolice budou provedena opatření, aby nedocházelo k zatížení okolí stavby nadměrnou prašností a hlukem. V případě, že dojde k poškození veřejného prostranství, bude uvedeno po realizaci do původního stavu. V případě potřeby bude prováděno očištění přilehlých komunikací. Prašnost bude snižována pravidelným skrápěním bouraných konstrukcí tak aby bylo zamezeno nadměrnému znečištění okolí. Bourací práce budou prováděny v pracovních dnech od 8:00 do 18:00h a mimo dny pracovního klidu.

Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace

Zařízení staveniště bude umístěno na pozemku stavebníka – ochrana okolí bude zajištěna pomocí oplocení staveniště tzn. celé staveniště bude oploceno např. pomocí OSB desek minimální výšky 2,0 m, dále bude také chráněn zbytek zahrady. Asanace není třeba.

Prašnost bude snižována pravidelným skrápěním bouraných konstrukcí tak aby bylo zamezeno nadměrnému znečištění okolí. Hluk bude omezen do pracovní doby. Přilehlé komunikace budou v případě znečištění očištěny.

Na elektro pilíři musí být vývěskou oznámena telefonní čísla nejbližší požární stanice, první pomoci a policie.

Předpokládá se, že práce budou prováděny v pracovním týdnu v době od 8:00 do 18:00.

Maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)

Zábory budou pouze na pozemku stavebníka

V případě nutnosti záboru veřejných prostranství budou vedeny pouze jako dočasné (např. dovezení stavební techniky a odvozu). Řešení dlouhodobějších záborů a DIO bude řešeno 30 dní před započatím prací dotýkajících se veřejných prostranství.

Požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Demolice objektu bude probíhat na vlastním pozemku kde je umístěna stávající stodola. Vzhledem k tomu, že se v blízkosti řešeného objektu nachází dům s pečovatelskou službou na pozemku parc. č. 4, k.ú. Horní Počernice a tyto pozemky mají společnou přístupovou cestu. Bude tato přístupová cesta k domu s pečovatelskou službou stále volná a přístupná tzn. přístupová cesta k domu s pečovatelskou službou bude oddělena od staveniště pomocí oplocení viz. koordinační situace.

Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Při demolici objektu bude docházet ke vzniku odpadů – Ministerstvo životního prostředí stanoví podle § 5 odst. 3 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění zákona č. 320/2002 Sb. Katalog odpadů řeší vyhláška o katalogu odpadů č. 93/2016 Sb.

Katalog. č.odpadu	Specifikace odpadu	Kategorie	Způsob naložení s odpadem
170101	beton	O	skládka nebo recyklace
170102	cihly	O	skládka nebo recyklace
170201	dřevo	O	materiálové využití, skládka, spalovna
170202	sklo	O	recyklace
170203	plasty	O	materiálové využití
170204	sklo, plasty, dřevo obs. nebezpečné látky	N	spalovna NO nebo skládka N

170301	asfaltové směsi obsahující dehet	N	spalovna NO nebo skládka N
170405	železo a ocel	O	materiálové využití
170407	směsné kovy	O	materiálové využití
170410	kabely obsahující nebezpečné látky	N	spalovna NO, skládka NO, materiálové využití
170411	kabely neuvedené po č. 170410	O	spalovna NO, skládka NO, materiálové využití
170603	jiné izolační materiály, které jsou nebo obsahují nebezpečné látky	N	spalovna, skládka NO
170903	jiné stavební a demoliční odpady obsahující nebezpečné odpady	N	spalovna NO, skládka NO
170904	směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod č.170901, 170902 170903	O	skládka nebo recyklace
150101	papírové a lepenkové obaly	O	materiálové využití
150102	plastové obaly	O	materiálové využití
150103	dřevěné obaly	O	spalovna nebo skládka
150110	obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	N	spalovna NO nebo skládka N
200301	směsný komunální odpad	O	spalovna nebo skládka

Stavební a demoliční odpady budou ukládány do kontejnerů, umístěných na pozemku investora - likvidace bude prováděna odvozem na řízené skládky, případně sběrnou pomocí nákladní dopravy.

Ochrana životního prostředí při odstraňování stavby

Problematiku jako celek řeší zákon č. 100/2001 Sb., v pozdějším znění o posuzování vlivů na životní prostředí. Zákon upravuje posuzování vlivů připravovaných staveb, jejich změn a změn v užívání, činností, technologií, rozvojových koncepcí a programů a výrobků na životní prostředí.

Hluk

Nejvyšší přípustné hladiny hluku řeší nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací a jeho další následné prováděcí předpisy, např. vyhláška 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu, vyhláška č. 352/2013 Sb. o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody.

Předpisy a nařízení stanoví, že organizace a občané jsou povinni činit potřebná opatření ke snížení hluku a dbát o to, aby pracovníci i ostatní občané byli jen v nejmenší možné míře vystaveni hluku, zejména musí dbát, aby nebyly překračovány nejvyšší přípustné hladiny hluku stanovené těmito předpisy. Zhotovitel je dále povinen dodržovat nařízení vlády 93/2012 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění nařízení vlády č. 68/2010 Sb.

Z těchto ustanovení pak vyplývají pro účastníky výstavby následující povinnosti:

Zhotovitel je povinen vyžadovat od výrobců stavebních strojů údaje o výši hluku, který stroje vydávají, a provádět opatření na ochranu proti škodlivému působení hluku. Zhotovitel je povinen vybavit pracovníky pracující se stroji ochrannými pomůckami a přerušovat jejich práci v hlučném prostředí ze zdravotních důvodů nezbytnými přestávkami.

Orgán hygienické služby může v Závazném posudku stanovit podmínky provádění stavby s ohledem na hluk.

Ochrana proti hluku a vibracím je řešena pomocí:

- uplatňovat dostupná opatření ke snížení hlučnosti především stavebních strojů
- nasazením vhodných strojů, pravidelnou technickou údržbou
- provozovat stroje alespoň ve vzdálenosti 30m od míst pobytu lidí
- dodavatel stavební části musí prokázat, že hluk ze stavební činnosti nepřesáhne
 - v době od 7,00 do 21,00 hod $L_{Aeq} = 65$ dB
 - v době od 6,00 do 7,00 hod a od 21,00 do 22,00 $L_{Aeq} = 55$ dB

v době od 22,00 do 6,00 hod $L_{Aeq} = 45$ dB

ve vzdálenosti 2m před obytnými a ostatními chráněnými objekty

- Hodnoty hluku ze stavební činnosti musí být určeny dle metodického opatření hlavního hygienika ČR pro hodnocení hluku ze stavebního provozu.

V případě, že organizací výstavby nelze dosáhnout limitních hodnot hladin hlučnosti ve vzdálenosti 2m před fasádou obytných a ostatních chráněných objekt, je možno navrhnout taková opatření (kryty z ocelových plechů, ev. z jiných materiálů umožňujících údržbu a přístup ke stroji), která zajistí, aby uvnitř takových objektů hluk ze stavební činnosti nepřesáhl $L_{Aeq} = 40$ dB ve dne a 30dB v noci.

Hluková zátěž v chráněném venkovním prostoru nejbližšího obytného domu je stanovena v hlukové studii ze stavební činnosti, kde jsou uvedena kritéria a povolená doba provozu mechanismů, tak aby nebyla překročena limitní hodnota ekvivalentní hladiny akustického tlaku v chráněném místě.

Emise

Znečištění ovzduší způsobuje také stavební činnost. Jedná se zejména o zemní práce, výrobu betonu, demolice objektů apod.

Zhotovitel musí dodržovat zejména:

- Zákon 201/2012 Sb. ochraně ovzduší

- vyhlášku 415/2012 Sb. o přípustné úrovni znečišťování a jejím zjišťování a o provedení některých dalších ustanovení zákona o ochraně ovzduší

Vibrace

Maximální přípustné hodnoty vibrací stanoví Nařízení vlády 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, které rovněž stanoví povinnosti stavebních organizací. K zamezení nepříznivých účinků stavebních strojů s vibračními účinky na budovy v blízkosti stavby pozemní komunikace je možné tyto použít pouze se souhlasem stavebního dozoru po předchozím posouzení statického stavu budov.

Prašnost

V průběhu provádění demoličních prací je zhotovitel povinen provádět opatření ke snížení prašnosti, u veřejných komunikací pak jejich pravidelné čištění v případě, že je po nich veden stavební provoz. Tuto povinnost zpravidla stanoví zhotoviteli stavební úřad.

Ochrana povrchových a podzemních vod

V průběhu výstavby nesmí docházet k nadměrnému znečišťování povrchových vod a ohrožování kvality podzemních vod.

- Zhotovitel musí dodržovat zejména ustanovení uvedená ve vyhlášce MLVH č. 6/1977 Sb., o ochraně jakosti povrchových a podzemních vod a nařízení vlády ČR č. 171/92 Sb., kterým se stanoví ukazatele přípustného znečištění vod.

- Zákon č.254/2001Sb., o vodách (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů;

- Vyhláška MZe 428/2001, kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích)

- Nařízení vlády 61/2003, o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění povrchových vod a odpadních vod, náležitostech povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových a do kanalizací a o citlivých oblastech

Související předpisy

- Metodický pokyn MŽP, Kritéria znečištění zemin a podzemní vody, 1992

- Technický předpis 83/2004 Odvodnění pozemních komunikací, MDS 2004

- ČSN 75 3415 Ochrana vody před ropnými látkami – objekty pro manipulaci s ropnými látkami a jejich skladování.

Odpady

V průběhu výstavby musí zhotovitel dodržovat zejména ustanovení uvedených zákonů a zákonných opatření:

- Vyhláška ČBÚ 99/1992, o zřizování, provozu, zajištění a likvidaci zařízení pro ukládání odpadů v podzemních prostorech ve znění pozdějších předpisů;

- Zákon č.111/1994 Sb., o silniční dopravě (část III- Přeprava nebezpečných věcí v silniční dopravě) ve znění pozdějších předpisů;

- Zákon č.185/2001 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů;
- Vyhláška MŽP a MZD 94/2016 Sb., o hodnocení nebezpečných vlastností odpadů ve znění pozdějších předpisů;
- Vyhláška MŽP 93/2016 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů (Katalog odpadů) ve znění pozdějších předpisů;
- Vyhláška MŽP 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady ve znění pozdějších předpisů;
- Nařízení vlády 352/2014 Sb., o Plánu odpadového hospodářství ČR v pozdějších zněních *Povinnosti původce odpadu:*

Nakládání s odpady původcem odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb.. Původce odpadu, podle § 2 odstavce 12 zákona, je povinen odpady zařazovat podle Katalogu odpadů a odpady, které nemůže sám využít trvale nabízet k využití jiné právnické nebo fyzické osobě. Nelze-li odpady využít, potom zajistit zneškodnění odpadů. Dále je podle §5 povinen odpad třídit a kontrolovat zda odpad nemá některou z nebezpečných vlastností. Původce odpadu je povinen vést evidenci o množství a způsobu nakládání s odpadem. Způsob vedení evidence je stanoven § 20 zákona. Původce odpadu je zodpovědný za nakládání s odpady do doby, než jsou předány oprávněné osobě.

Odpady vzniklé během stavby:

Odpady vzniklé během stavby budou likvidovány v jejím průběhu a skončí před jejím předáním do provozu. Hospodaření s odpady na plochách zařízení staveniště bude v souladu s platnými bezpečnostními předpisy včetně manipulace s nebezpečnými látkami. Při provozování stavebních strojů je zapotřebí dbát na jejich technický stav pro snížení úkapů oleje a ostatních technologických kapalin.

Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora a ochrany zdraví při práci podle jiných právních postupů

- a) všichni pracovníci musí dodržovat ustanovení vyhl. č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na BOZP při práci na staveništích dodržovat pokyny koordinátora BOZP na staveništi ustanoveného podle zákona 309/2006 Sb.
- b) Je nutno zamezit vstup neoprávněných osob na staveniště.
- c) Je zakázáno používat během pracovní doby alkoholické nápoje a psychotropní látky, nebo pracovat pod jejich vlivem.
- d) Všechny práce může provádět pouze osoba k tomu určená, prokazatelně proškolená a řádně poučená. Pro vybrané profese je nutno mít patřičné oprávnění.
- e) Je zakázáno pohybovat se pod břemeny zavěšenými na jeřábu, v pracovním dosahu zemních strojů.
- f) Pracovníci musí používat předepsané ochranné pomůcky, obuv a oblečení.
- g) V blízkosti obnaženého plynového potrubí je zakázáno kouřit a manipulovat s otevřeným plamenem.
- h) Při souběhu nebo křížení s kabely pod elektrickým napětím je třeba postupovat při všech pracích s maximální opatrností.
- i) Řidiči a strojníci musí při jízdě nebo na staveništi dbát maximální opatrnosti a zajistit si zejména bezpečnost při couvání nebo jízdě v nepřehledných úsecích.
- j) Na pracovišti je nutno udržovat průběžně pořádek tak, aby nebyly zataraseny únikové cesty, požární zařízení apod.
- k) Výkopy musí být řádně označeny a zabezpečeny.
- l) Je zakázáno zdržovat se v nezapažených výkopech hlubších než 1,5 m.
- m) všechny pracovní úrazy musí být řádně zdokumentovány.

Zásady pro dopravně inženýrské opatření

Demolice objektu bude zásobována ze zařízení staveniště, které bude umístěné především

uvnitř pozemku a v oploceném areálu. Vnější staveništní doprava bude vedena po stávajících přilehlých komunikacích, na které je dopravně napojen stávající pozemek a není nutno zřizovat dopravně inženýrské opatření.

Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Do dotčeného území nezasahují žádná ochranná pásma z hlediska ochrany přírody.

Stavba se nenachází v památkové zóně. Je umístěna, ale na území s archeologickými nálezy a stavebník má oznamovací povinnost dle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, vůči Archeologickému ústavu.

Ochrana stávajících staveb, inženýrských sítí a zeleně; výkopové práce v ochranném pásmu stávajících inženýrských sítí a v místě křížení s nimi musí být prováděny ručně. Odkryté sítě (kabely, potrubí) musí být ochráněny a zajištěny proti vybočení, prověšení, poklesu. Na trasách vedení nesmí být postaveny objekty ZS. Během výstavby musí být zachován příjezd a přístup ke stávajícím šachtám a armaturám.

Stávající zeleň bude před případným poškozením ochráněna dřevěným ohrazením – vzrostlá zeleň v blízkosti řešeného objektu bude vykácená.

Dopravně inženýrská rozhodnutí projedná zhotovitel stavby v rámci své výrobní přípravy s návazností na etapový postup demolice

Staveniště (dočasný zábor) bude ohrazeno a osvětleno. U vjezdu bude umístěna informační tabule se základními údaji stavby s uvedením zodpovědných pracovníků investora a zhotovitele vč. kontaktů, termínů zahájení a ukončení prací.

Na staveništi musí být vývěskou oznámena telefonní čísla nejbližší požární stanice, první pomoci a policie.

Předpokládá se, že práce budou prováděny v pracovním týdnu v době od 8:00 do 18:00.

Po dobu provádění stavby je třeba dodržet závazné bezpečnostní předpisy ve stavebnictví a nařízení, zejména pak:

- Zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce
- Zákon č. 309/2006 Sb., ve znění zákona č. 362/2007 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)
- Zákon č. 350/2012 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění zákona č. 68/2007 Sb.
- Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- Nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky

Před zahájením prací musí být všichni pracovníci na stavbě poučeni o bezpečnostních předpisech pro všechny práce, které budou při stavbě probíhat. Všichni pracovníci musí používat předepsané ochranné pomůcky. Na staveništi musí být dodržován pořádek. Od veřejného provozu budou jednotlivá staveniště oddělena zábranami. Před výkopovými pracemi musí být sítě vytýčeny a zabezpečeny proti poškození.

Zadavatel stavby zajistí, aby před zahájením prací na staveništi byl zpracován (BOZP) plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

V Praze, 06/2019
Jakub Novotný
Ing. Kamil Kubánek