



Zadavatel: Městská část Praha 20
Sídlo: Jívanská 647/10 , 193 00 Praha 9
IČ: 00240192
Telefon: +420 271 071 611

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A ZADÁVACÍ DOKUMENTACE NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU

Tato veřejná zakázka není zadávána postupem podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“ nebo „ZZVZ“). Zadavatel odkazy na zákon uvádí z důvodu, že používá právní instituty zavedené zákonem.

I. Název a číslo veřejné zakázky malého rozsahu:

Název veřejné zakázky malého rozsahu:	Demolice stodoly na pozemku p. č. 5/1 k. ú. Horní Počernice
Číslo veřejné zakázky:	10/OHS/2019

II. Druh veřejné zakázky malého rozsahu:

Stavební práce	X
----------------	---

III. Předmět veřejné zakázky malého rozsahu:

Předmětem veřejné zakázky je:	<p>Předmětem plnění je odstranění stávajícího objektu stodoly na p. č. 5/1 v ulici Třebešovská k. ú. Horní Počernice, který je dlouhodobě neudržovaný a nachází se v havarijním stavu. Střešní konstrukce je degradovaná, do objektu zatéká a jižní štít orientovaný k domu s pečovatelskou službou se vyvrací.</p> <p>Jedná se o dvoupodlažní obdélníkový objekt s jedním podzemním podlažím o nadzemních rozměrech cca 6,5, * 29,9 m. Objekt je zastřešen sedlovou střechou s dřevěným krovem a střešní krytinou – bobrovka. Obvodové konstrukce jsou tvořeny z kamenného zdiva tl. 600 -750mm, částečně smíšeného s cihlami. Vnitřní nosné konstrukce jsou o tl. 450-650 mm. Stropní konstrukce ve sklepní části je tvořena pomocí cihelné klenby s omítkou. Stropní konstrukce ve skladu č. 1 je z dřevěných trámů tl. cca170mm a pobyta prkny tl. 50-100mm. Ve zbytku místností 1. NP je strop tvořen cihelnou klenbou v rozpětí cca 1250mm s ocelovými vazníky průřezu I. Podlahy jsou betonové a z cihelné dlažby. V objektu je dále betonové schodiště. V blízkosti objektu se nachází dřevěná bouda sloužící jako skladovací místo pro zahradní techniku. Součástí plnění je její přemístění před demolici.</p> <p>V jihovýchodní části stodola sousedí s objektem na p. č. 1/1. Součástí staveniště je přilehlý prostor vjezdu o šíři cca 3m a zahradou s neudržovanou vegetací a stromy, která je společná s objektem pečovatelské služby. Zadavatel upozorňuje, že vzhledem k těsné blízkosti a charakteru území – sousední dům s pečovatelskou službou, je nutné veškeré práce provádět maximálně bezpečně. Bude dodržováno skrápění bouraných konstrukcí a zamezení nadměrnému znečištění okolí pravidelnou údržbou a čištěním přilehlých komunikací. Přístupová cesta, která je společná s objektem DPS na p. č. 4 bude oddělena od staveniště pomocí oplocení tak, aby nedošlo k ohrožení osob, majetku, zvířat.</p> <p>Předmětem plnění jsou práce spočívající v odstranění křovin a stromů, zásypu a zhutnění jam, šachet a rýh, plošné úpravě terénu, vyklizení budov a likvidace zařízení, vrat, oken, odpojení instalací před demolici, demolice budovy postupným rozebráním zděných, betonových, dřevěných konstrukcí a přesuny sutí</p>
-------------------------------	--

	a hmot na skládku s jejím uložením a ekologickou likvidací. Po odstranění stavby bude v plném rozsahu původního obvodu staveniště provedeno plné oplocení z OSB desek tl. 24 mm na dřevěné trámký, výšky minimálně 2 m s ocelovými sloupky po 3m. Postup demolice bude koordinován se statikem a bude postupováno po jednotlivých částech, tak aby nebyla narušena stabilita bouraného objektu, nehrozilo zřícení části objektu a nebyla dotčena sousední výstavba na p. č. 1/1 k. ú. Horní Počernice. Bude zajištěno kypření zeminy pro přirozený zásak do terénu, opatření k zamezení pádu sutin na okolní pozemky a stavby. Provede se dopravní značení o vjezdu a výjezdu vozidel stavby, vytyčení stávajících sítí a zabezpečení staveniště proti vstupu cizích a nepovolaných osob.
Množství:	Rozsah dle příložené VV a PD. Příloha (č. 3 a č. 5)
Předpokládaná hodnota:	2 250 000 bez DPH

IV. Doba a místo plnění veřejné zakázky malého rozsahu:

Předpokládaný začátek:	23.09.2019
Předpokládané ukončení:	08.11.2019 (doba realizace díla je hodnotícím kritériem)
Místo plnění:	Ulice Třebešovská 17/128 na p. č. 5/1 k. ú. Horní Počernice

V. Zadávací dokumentace:

Popis zadávací dokumentace:	Přílohy: 1. Krycí list 2. Formulář čestného prohlášení o splnění základní způsobilosti 3. Výkaz výměr 4. Návrh smlouvy o dílo 5. Projektová dokumentace
Podmínky poskytnutí zadávací dokumentace, vysvětlení zadávací dokumentace:	Zadávací dokumentace je zveřejněna na http://www.pocernice.cz/urad/verejne-zakazky/ . Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám (vysvětlení zadávací dokumentace). Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Dodatečné informace může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti. Zadavatel odešle dodatečné informace do 2 pracovních dnů po doručení písemné žádosti o dodatečné informace. Dodatečné informace zadavatel odešle e-mailem všem dodavatelům, které vyzval k podání nabídky, případně i jiným zájemcům, kteří jsou mu známi (např. požádali o zadávací podmínky). Zároveň bude dodatečná informace uveřejněna stejným způsobem jako zadávací dokumentace. Z tohoto důvodu zadavatel vyzývá dodavatele, aby ve lhůtě pro podání nabídek průběžně sledovali informace k veřejné zakázce na http://www.pocernice.cz/urad/verejne-zakazky/ .
Prohlídka místa plnění:	Prohlídka místa plnění veřejné zakázky je stanovena na 02.09.2019 v 13:00 . Sraz účastníků je v ulici Třebešovská u budovy č. p.17.

VI. Lhůta a místo a podmínky podání nabídky:

Lhůta pro podání nabídky:	10.09.2019 do 09:00 hodin (nabídky doručené po této lhůtě budou vyřazeny, nebudou otevírány a nebudou hodnoceny). Nabídku doručte v zalepené obálce s názvem veřejné zakázky, tj. Veřejná zakázka - „Demolice stodoly na pozemku p. č. 5/1 k. ú. Horní Počernice“ s viditelnou poznámkou "NEOTEVÍRAT" a
----------------------------------	---

	s vyznačením identifikačních údajů dodavatele.
Místo pro podání nabídky:	Podatelna Úřadu městské části Praha 20 se sídlem Jívanská 647/10, 193 00 Praha 9 Úřední hodiny podatelny: Pondělí, středa: 7:30 – 18:00 Úterý, čtvrtek: 7:30 – 15:00 Pátek: 7:30 – 14:00
Podmínky podání nabídky:	<ul style="list-style-type: none"> - Nabídku podá dodavatel písemně v českém jazyce v jednom originále a jedné kopii. - Nabídka bude podepsána statutárním orgánem dodavatele, případně osobou pověřenou (v tomto případě je nutné doložit oprávnění - plnou moc). - Nabídka bude svázána a zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy. - Dodavatel v nabídce prokáže splnění kvalifikačních předpokladů dle čl. VII. této výzvy. - Vybraný dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva, je povinen zadavateli na jeho výzvu předložit originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace a pojistnou smlouvu (dle odst. 9.3 smlouvy o dílo), jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti a pojištění za škody způsobené na zhotovovaném díle, ve výši nejméně 2 000 000 Kč. - V případě nepředložení dokladů o kvalifikaci a pojistné smlouvy po výzvě dodavatele zadavatel vybraného dodavatele vyloučí (§ 122 odst. 5 zákona) a vyzve k uzavření smlouvy druhého, resp. dalšího dodavatele v pořadí. - Doklady prokazující splnění základní způsobilosti a profesní způsobilosti musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

VII. Požadavky zadavatele na kvalifikaci

Základní způsobilost:	<p>Způsobilý je dodavatel, který:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze 3 k ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží (§ 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ), b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní splatný daňový nedoplatek (§ 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ), c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění (§ 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ), d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti (§ 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ), e) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařizena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele (§ 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ). <p>Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku v písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku v písm. a) splňovat tato právnická osoba, každý člen</p>
------------------------------	---

	<p>statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele. Je-li dodavatelem pobočka závodu, musí tuto podmínku splňovat i vedoucí pobočky závodu.</p> <p>Prokázání splnění základní způsobilosti:</p> <p>Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:</p> <ol style="list-style-type: none"> příslušných výpisů z evidence Rejstříku trestů fyzických a právnických osob ve vztahu k ust. § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ, potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k ust. § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ, písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k ust. § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ, písemného čestného prohlášení ve vztahu k ust. § 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ, potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k ust. § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ, výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k ust. § 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ. <p>V nabídce dodavatel prokáže základní způsobilost čestným prohlášením (může využít přílohu této výzvy). Vybraný dodavatel je povinen před uzavřením smlouvy na základě výzvy zadavatele předložit originály nebo ověřené kopie jednotlivých dokladů.</p>
Profesní způsobilost:	<p>Splnění profesní způsobilosti podle ust. § 77 odst. 1 zákona prokáže dodavatel předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje. Doklad musí prokazovat oprávnění dodavatele podnikat v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky.</p> <p>V nabídce dodavatel prokáže profesní způsobilost kopiemi dokladů. Vybraný dodavatel je povinen před uzavřením smlouvy na základě výzvy zadavatele předložit originály nebo ověřené kopie dokladů.</p>
Technické kvalifikační předpoklady:	<p>Seznam významných zakázek obdobného rozsahu a charakteru realizovaných dodavatelem v předchozích 5 letech s uvedením doby plnění a ceny bez DPH. Alespoň 3 z těchto zakázek budou v hodnotě minimálně 1 000 000 Kč bez DPH za 1 zakázku. Seznam významných zakázek bude součástí nabídky.</p>

VIII. Pravidla pro hodnocení nabídek:

Kritéria hodnocení	<p>Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky bude proveden na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality s využitím následujících dílčích hodnotících kritérií:</p> <ol style="list-style-type: none"> Celková nabídková cena v Kč bez DPH – váha 75 % Doba realizace díla v kalendářních dnech – váha 25 %
Metoda vyhodnocení nabídek	<p>1) Celková nabídková cena v Kč bez DPH – váha 75 % Pro potřeby hodnocení nabídek je rozhodující celková nabídková cena v Kč bez DPH. Hodnocené nabídky budou seřazeny vzestupně v pořadí od nejnižší po nejvyšší nabídkovou cenu bez DPH, kdy nejnižší nabídková cena značí v tomto kritériu nejvýhodnější nabídku. Přepočtená bodová hodnota tohoto kritéria hodnocené nabídky bude vypočtena podle vzorce: (celková nabídková cena v Kč nejvýhodnější nabídky/celková nabídková cena hodnocené nabídky v Kč) * 75</p> <p>2) Doba realizace díla v kalendářních dnech – váha 25 % Pro potřeby hodnocení nabídek je rozhodující celková Doba realizace díla v kalendářních dnech. Hodnocené nabídky budou seřazeny vzestupně v pořadí od nejkratší po nejdelší dobu realizace díla, kdy nejkratší doba realizace díla značí</p>

	v tomto kritériu nejvýhodnější nabídku. Přepočtená bodová hodnota tohoto kritéria hodnocené nabídky bude vypočtena podle vzorce: (doba realizace díla nabídky s nejkratší dobou [dny]/doba realizace díla hodnocené nabídky [dny]) * 25
--	---

IX. Další informace o zadavateli:

Název odboru, který zakázku vyhlašuje:	Odbor hospodářské správy a investic
Vedoucí odboru:	Ing. Zdeněk Vavruška, vedoucí OHSaI
Kontaktní osoba:	Ing. Aleš Lada, vedoucí odd. investic OHSaI
Telefon:	724 829 285

X. Další podmínky a požadavky zadavatele:

- zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení bez udání důvodu, avšak nejpozději do uzavření smlouvy
- zadavatel si vyhrazuje právo změnit termín plnění veřejné zakázky
- zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace uvedené dodavatelem v nabídkách a případně požádat o jejich upřesnění
- zadavatel si vyhrazuje právo vyloučit dodavatele z účasti ve výběrovém řízení pro nesplnění podmínek stanovených ve výzvě
- dodavatel nemá nárok na úhradu nákladů spojených s účastí ve výběrovém řízení
- dodavatel nemá nárok na náhradu škody, včetně ušlého zisku, jestliže zadavatel využije svá práva výše uvedená
- pokud jsou v zadávací dokumentaci uvedeny odkazy na obchodní firmy, názvy, jména, katalogová čísla nebo jinou obdobnou specifikaci, zadavatel umožňuje pro plnění veřejné zakázky použití i jiných technicky i kvalitativně obdobných řešení

XI. Další relevantní údaje:

Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny:

Dodavatel stanoví nabídkovou cenu za provedení zakázky absolutní částkou v českých korunách. **Nabídková cena** bude stanovena jako cena nejvýše přípustná v členění: cena bez DPH, sazba DPH v %, a dále výše DPH v Kč a celková nabídková cena vč. DPH. Dodavatel stanoví jednotlivé ceny prací na základě jednotkových cen za jednotlivé položky, dále ceny dodávek a veškerých dalších položek, které jsou součástí předmětu plnění zakázky do příloženého výkazu výměr. **Příloha č. 3 – Výkaz výměr** nesmí být měněn ani doplňován. V ceně budou zahrnuty všechny energie odebrané dodavatelem v průběhu výstavby.

Platební podmínky a obchodní podmínky:

Platební a obchodní podmínky jsou uvedeny v návrhu smlouvy, který je přílohou této výzvy. Dodavatel doplní příslušné údaje do tohoto návrhu smlouvy. Návrh smlouvy podepsaný oprávněnou osobou dodavatel předloží jako součást své nabídky.

Lhůta a způsob doručení oznámení o výběru nejvhodnější nabídky

Zadavatel oznámí účastníkům výběrového řízení rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky nejpozději do 5 pracovních dnů od schválení Radou MČ Praha 20.

Zadavatel si vyhrazuje právo doručit oznámení o výběru nejvhodnější nabídky uveřejněním na internetových stránkách <http://www.pocernice.cz/urad/verejne-zakazky/> stejným způsobem jako je zveřejněna zadávací dokumentace a případné dodatečné informace. **Oznámení o výběru nejvhodnější nabídky se považuje za doručené dnem uveřejnění na <http://www.pocernice.cz/urad/verejne-zakazky/> a účastníkům výběrového řízení nebude zasíláno.**

XII. Závěrečné údaje:

V Praze dne:	23.08.2019
---------------------	------------

Podpis zadavatele:

Městská část Praha 20
Úřad městské části
Odbor hospodářské správy a investic
Jirfánská 647, 193 21
Praha - Horní Počernice (1)

Ing. Zdeněk Vavruška
vedoucí OHSaI