



Zadavatel: Městská část Praha 20
Sídlo: Jívanská 647/10 , 193 00 Praha 9
IČ: 00240192
Telefon: +420 271 071 611

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A ZADÁVACÍ DOKUMENTACE NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU

Tato veřejná zakázka není zadávána postupem podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“ nebo „ZZVZ“). Zadavatel odkazy na zákon uvádí z důvodu, že používá právní instituty zavedené zákonem.

I. Název a číslo veřejné zakázky malého rozsahu:

Název veřejné zakázky malého rozsahu:	Stavební úpravy části 2.NP objektu č.p. 2807, Lipí 4a, Praha 20 – Horní Počernice, spojené se změnou užívání na bytovou jednotku
Číslo veřejné zakázky:	05/OHS/2020

II. Druh veřejné zakázky malého rozsahu:

Stavební práce	X
-----------------------	---

III. Předmět veřejné zakázky malého rozsahu:

Předmětem veřejné zakázky je:	<p>Navrhovaným řešením jsou stavební úpravy stávajícího archivu na bytovou jednotku o celkové dispozici 2+KK. Během rekonstrukce dojde k vybourání stávající podlahy až k nosné části podlahové konstrukce. Dále bude před zahájením stavebních prací demontován SDK podhled v řešené části 2.NP. Po navrhovaných bouracích pracích dojde k výstavbě jednotlivých příčkových konstrukcí, vyhotovení podlahové a stropní konstrukce dle navrhovaného stavu. Od stávajících stoupaček budou vedeny jednotlivé rozvody inženýrských sítí až k zařizovacím předmětům. Rekonstrukce také zahrnuje napojení domovních rozvodů inženýrských sítí na jednotlivá technická zařízení v navrhované bytové jednotce. Navrhovaný byt bude vytápěn pomocí teplovodních deskových otopných těles – radiátorů, v koupelně navrhovaného bytu bude vytápění pomocí teplovodního žebříku. Rozvod vodovodního potrubí do navrhovaného bytu bude vedeno ve stávající stoupačce, dále k jednotlivým zařizovacím předmětům bude vedeno v podlaze v dimenzi PE DN 25 pro teplou a studenou vodu, v dimenzi PE DN 20 pro cirkulaci. Rozvod splaškové kanalizace bude veden také ve stávajících stoupačkách. Dešťové vody jsou a budou odváděny ze střešní konstrukce pomocí okapů a dále svedeny pomocí stávajících dešťových svodů do kanalizace. Rozvod domovní splaškové kanalizace v navrhovaném bytě bude svedeno do stávající stoupačky od jednotlivých zařizovacích předmětů v dimenzi PVC DN 50 a DN 110. Navrhovaný byt bude mít svůj vlastní elektroměr s podružným rozvaděčem, odkud bude vedena elektroinstalace k jednotlivým zařizovacím předmětům.</p> <ul style="list-style-type: none">• Zásobování vodou – stávajícím napojením na areálový rozvod vodovodu• Kanalizace – stávajícím napojením na areálový rozvod splaškové kanalizace• Elektro – stávajícím napojením na areálový rozvod NN• Telefon – v případě potřeby bude probráno s poskytovatelem místních služeb – v projektu není uvažováno s telefonní
--------------------------------------	--

	přípojkou • Plyn – stávajícím napojením na areálový rozvod plynovodu • Doprava – objekt je stávající, napojení na uliční komunikaci v ul. Lipí pomocí areálové komunikace.
Množství:	Rozsah dle přiložené PD a VV.
Předpokládaná hodnota:	1 054 252,01 Kč bez DPH

IV. Doba a místo plnění veřejné zakázky malého rozsahu:

Předpokládaný začátek:	01.07.2020
Předpokládané ukončení:	04.09.2020
Místo plnění:	Lipí 4a, č.p. 2807, Praha 20 – Horní Počernice

V. Zadávací dokumentace:

Popis zadávací dokumentace:	Přílohy: 1. Krycí list 2. Formulář čestného prohlášení o splnění základní způsobilosti 3. Výkaz výměr 4. Návrh smlouvy o dílo 5. Projektová dokumentace
Podmínky poskytnutí zadávací dokumentace, vysvětlení zadávací dokumentace:	Zadávací dokumentace je zveřejněna na http://www.pocernice.cz/urad/verejne-zakazky/ . Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám (vysvětlení zadávací dokumentace). Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Dodatečné informace může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti. Zadavatel odešle dodatečné informace do 2 pracovních dnů po doručení písemné žádosti o dodatečné informace. Dodatečné informace zadavatel odešle e-mailem všem dodavatelům, které vyzval k podání nabídky, případně i jiným zájemcům, kteří jsou mu známi (např. požádali o zadávací podmínky). Zároveň bude dodatečná informace uveřejněna stejným způsobem jako zadávací dokumentace. Z tohoto důvodu zadavatel vyzývá dodavatele, aby ve lhůtě pro podání nabídek průběžně sledovali informace k veřejné zakázce na http://www.pocernice.cz/urad/verejne-zakazky/ .
Prohlídka místa plnění:	Prohlídka místa plnění veřejné zakázky je stanovena na 09.06.2020 ve 10:00 hodin . Sraz účastníků je před Lipí 2642/4, 193 00 Praha 20.

VI. Lhůta a místo a podmínky podání nabídky:

Lhůta pro podání nabídky:	16.06.2020 do 09:00 hodin (nabídky doručené po této lhůtě budou vyřazeny, nebudou otevírány a nebudou hodnoceny). Nabídku doručte v zalepené obálce s názvem veřejné zakázky, tj. Veřejná zakázka - „Stavební úpravy části 2.NP objektu č.p. 2807, Lipí 4a, Praha 20 – Horní Počernice, spojené se změnou užívání na bytovou jednotku“ s viditelnou poznámkou "NEOTEVÍRAT" a s vyznačením identifikačních údajů dodavatele.
Místo pro podání nabídky:	Podatelna Úřadu městské části Praha 20 se sídlem Jívanská 647/10, 193 00 Praha 9 Úřední hodiny podatelny: Pondělí, 7:30 - 18:00 středa: 7:30 - 18:00

	<p>Úterý, čtvrtek: 7:30 -15:00 Pátek: 7:30 -14:00</p>
Podmínky podání nabídky:	<ul style="list-style-type: none"> - Nabídku podá dodavatel písemně v českém jazyce v jednom originále a jedné kopii. - Nabídka bude podepsána statutárním orgánem dodavatele, případně osobou pověřenou (v tomto případě je nutné doložit oprávnění - plnou moc). - Nabídka bude svázána a zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy. - Dodavatel v nabídce prokáže splnění kvalifikačních předpokladů dle čl. VII. této výzvy. - Vybraný dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva, je povinen zadavateli doložit pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti a pojištění za škody způsobené na zhotovovaném díle, ve výši nejméně 2 000 000 Kč.

VII. Požadavky zadavatele na kvalifikaci

Základní způsobilost:	<p>Způsobilý je dodavatel, který:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze 3 k ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží (§ 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ), b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní splatný daňový nedoplatek (§ 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ), c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění (§ 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ), d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti (§ 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ), e) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele (§ 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ). <p>Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku v písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku v písm. a) splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele. Je-li dodavatelem pobočka závodu, musí tuto podmínku splňovat i vedoucí pobočky závodu.</p> <p>Prokázání splnění základní způsobilosti: Dodavatel prokáže základní způsobilost čestným prohlášením (může využít přílohu této výzvy).</p>
Profesní způsobilost:	<p>Splnění profesní způsobilosti podle ust. § 77 odst. 1 zákona prokáže dodavatel předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence</p>

	vyžaduje. Doklad musí prokazovat oprávnění dodavatele podnikat v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky. V nabídce dodavatel prokáže profesní způsobilost kopiemi dokladů.
Technické kvalifikační předpoklady:	Seznam významných zakázek obdobného rozsahu a charakteru realizovaných dodavatelem v předchozích 5 letech s uvedením doby plnění a ceny bez DPH. Alespoň 3 z těchto zakázek budou v hodnotě minimálně 600 000,- Kč bez DPH za 1 zakázku. Seznam významných zakázek bude součástí nabídky.

VIII. Pravidla pro hodnocení nabídek:

Kritéria hodnocení	Nabídky budou hodnoceny podle výše nabídkové ceny
---------------------------	---

IX. Další informace o zadavateli:

Název odboru, který zakázku vyhlašuje:	Odbor hospodářské správy a investic
Vedoucí odboru:	Ing. Zdeněk Vavruška, vedoucí OHSaI
Kontaktní osoba:	Ing. Aleš Lada, vedoucí odd. investic OHSaI
Telefon:	724 829 285

X. Další podmínky a požadavky zadavatele:

<ul style="list-style-type: none"> - zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení bez udání důvodu, avšak nejpozději do uzavření smlouvy - zadavatel si vyhrazuje právo změnit termín plnění veřejné zakázky - zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace uvedené dodavatel v nabídkách a případně požádat o jejich upřesnění - zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace u třetích osob - zadavatel si vyhrazuje právo vyloučit dodavatele z účasti ve výběrovém řízení pro nesplnění podmínek stanovených ve výzvě - dodavatel nemá nárok na úhradu nákladů spojených s účastí ve výběrovém řízení - dodavatel nemá nárok na náhradu škody, včetně ušlého zisku, jestliže zadavatel využije svá práva výše uvedená - pokud jsou v zadávací dokumentaci uvedeny odkazy na obchodní firmy, názvy, jména, katalogová čísla nebo jinou obdobnou specifikaci, zadavatel umožňuje pro plnění veřejné zakázky použití i jiných technicky i kvalitativně obdobných řešení

XI. Další relevantní údaje:

<p>Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny: Dodavatel stanoví nabídkovou cenu za provedení zakázky absolutní částkou v českých korunách. Nabídková cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná v členění: cena bez DPH, sazba DPH v %, a dále výše DPH v Kč a celková nabídková cena vč. DPH. Dodavatel stanoví jednotlivé ceny prací na základě jednotkových cen za jednotlivé položky, dále ceny dodávek a veškerých dalších položek, které jsou součástí předmětu plnění zakázky do přiloženého výkazu výměr. Příloha č. 3 – Výkaz výměr nesmí být měněn ani doplňován. V ceně budou zahrnuty všechny energie odebrané dodavatelem v průběhu výstavby.</p> <p>Platební podmínky a obchodní podmínky: Platební a obchodní podmínky jsou uvedeny v návrhu smlouvy, který je přílohou této výzvy. Dodavatel doplní příslušné údaje do tohoto návrhu smlouvy. Ostatní ustanovení v návrhu smlouvy nesmí být měněny. Návrh smlouvy podepsaný oprávněnou osobou dodavatel předloží jako součást své nabídky.</p>
--

Lhůta a způsob doručení oznámení o výběru nejvhodnější nabídky

Zadavatel oznámí účastníkům výběrového řízení rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky nejpozději do 5 pracovních dnů od schválení Radou MČ Praha 20.

Zadavatel si vyhrazuje právo doručit oznámení o výběru nejvhodnější nabídky uveřejněním na internetových stránkách <http://www.pocernice.cz/urad/verejne-zakazky/> stejným způsobem jako je zveřejněna zadávací dokumentace a případné dodatečné informace. Oznámení o výběru nejvhodnější nabídky se považuje za doručené dnem uveřejnění na <http://www.pocernice.cz/urad/verejne-zakazky/> a účastníkům výběrového řízení nebude zasíláno.

XII. Závěrečné údaje:

V Praze dne:	2. 6. 2020
--------------	------------

Podpis zadavatele:

Městská část Praha 20
Úřad městské části
Odbor hospodářské správy a inženýringu
Jivanská 647, 193 21
Praha - Horní Počernice

Ing. Zdeněk Vavruška
vedoucí odboru
(4)

