

M Ě S T S K Á Č Á S T P R A H A 2 0

Rada městské části Praha 20

72. jednání

dne 11.09.2020

Složka 6.01	Informace o projednávání návrhu Aktualizace č. 5 Zásad územního rozvoje hl. m. Prahy.	Návrh na projednání v RMČ (půjde do ZMČ) č. RNZ 42 BJ/1638/2020
předkládá:	Ing. Jindřich Jukl Člen rady	Podpis:
	Bc. Jaroslav Kočí Člen rady	Podpis:
zodpovídá:	Ing. Richard Měšťan Vedoucí Odboru výstavby a územního rozvoje	Podpis:
zpracoval:	Ing. Pavel Harwot Referent územního plánování	Podpis:

Věc: Oznámení o společném jednání o návrhu Aktualizace č. 5 Zásad územního rozvoje hl. m. Prahy.**Obsah:** Příloha č.1: Duvodova_zprava_RMC_spolecne_jednani_o_navrhu_Aktualizace_c._5_Zasad_uzemni

Příloha č.2: verejna_vyhlaska

Příloha č.3: O01_Koordinacni_vykres_

Příloha č.4: odkaz_na_graficke_a_textove_prilohy.docx

Příloha č.5: Textova_cast_vyroku_aktualizace_c._5_ZUR

Příloha č.6: Textova_cast_oduvodneni_aktualizace_c._5_s_vyznaceni_zmen_-
_dve_casti_-_nove_usporadani_vecne_upravy

Příloha č.7: Uplne_zneni_po_aktualizaci_c._5

Příloha č.8: A1_vykresy_Platne_Zasady_uzemniho_rozvoje_Hl._m._Prahy.docx

Příloha č.9: A2_vykresy_zmeny_v_Aktualizaci_c._5_ZUR.docx

Příloha č.10: A3_vykresy_konecny_navrzeny_stav_Aktualizace_c._5_ZUR.docx

Návrh usnesení:

Rada městské části Praha 20

(č. usnesení)

RMC/72/42/1380/20

1) bere na vědomí

(zn. předkl.)

Ing. Jindřich Jukl / Bc. Jaroslav Kočí

informaci o společném jednání a vystavení návrhu Aktualizace č. 5 Zásad územního rozvoje hl. m. Prahy (na základě Zprávy o uplatňování Zásad územního rozvoje hl. m. Prahy v uplynulém období) a Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území a že písemné připomínky k tomuto vystavenému návrhu Aktualizace č. 5 ZÚR HMP a dokumentaci VVURÚ lze podat do 30 dnů ode dne konání společného jednání, tj. do 8. 10. 2020 včetně.

2) konstatuje, že

se navrhovaná Aktualizace č. 5 ZÚR věcně dotýká území MČ Praha 20 a jejích zájmů a je důvod k připomínkám tohoto dokumentu.

3) souhlasí

s návrhem připomínek k Aktualizaci č. 5 Zásad územního rozvoje hl.m. Prahy, a to:

MČ Praha 20 nesouhlasí s navrhovanou úpravou vymezení nadregionálního biocentra 500/Z/2 (název 5 Vídrholec) a regionálního suchozemského biokoridoru 500/Z/75 (název RK1150), kdy:

- zejména požaduje, aby navrhovaná úprava vymezení nadregionálního biocentra 500/Z/2 (název 5 Vídrholec) respektovala jí iniciovanou změnu územního plánu Z 2981, tedy aby toto biocentrum nezasahovalo na pláž rybníka Koupaliště.
- dále požaduje, aby úprava vymezení výše uváděného biocentra nazasahovala až k hranicím stávajícího areálu Bigbox (č.p. 1800), neboť v jeho jižní části platný územní plán vymezuje plochu pro sport, kdy je vhodné pro její přírodní rozšíření využít i sousední plochu ZMK, která mimo jiné umožňuje i umístění nekrytých veřejně přístupných hřišť, jejichž realizace by byla ztížena právě rozšířením tohoto biocentra. Navíc do tohoto území zasahuje i plánovaná trasa vysokorychlostní železnice, kdy rozšíření tohoto prvku ÚSES s takovým záměrem příliš nekoresponduje.
- požaduje ověřit úpravu trasy regionálního biokoridoru 500/Z/75 v úseku jižně pod D11, kdy zveřejněné podklady k Aktualizaci č. 5 ZÚR neprokazují nezbytnost jejího přemístění ze stávající trasy vedené v souběhu se Svěpravickým potokem do území západně od ul. Do Svěpravic, tedy do území, které je podle platného územního plánu vymezeno jako plocha SO – sloužící oddechu, které je navíc částečně ve svěřené správě MČ Praha 20.

4) ukládá

předložit Zastupitelstvu městské části Praha 20 informaci o výše zmiňovaném společném jednání, o obsahu návrhu Aktualizace č. 5 Zásad územního rozvoje hl. m. Prahy a odsouhlasené připomínky k tomuto dokumentu.

1. Zodpovídá: Člen rady, Bc. Jaroslav Kočí
Termín: 21.09.2020

Kontrolní termín:

2. Zodpovídá: Člen rady, Ing. Jindřich Jukl
Termín: 21.09.2020

Kontrolní termín:

Zpracováno dne 11.09.2020