
Vyhodnocení vlivů souboru změn platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vln 09 a 10 na udržitelný rozvoj území

12/2019



ZÁKLADNÍ ÚDAJE

Název	Vyhodnocení vlivů souboru změn platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vln 09 a 10 na udržitelný rozvoj území
Zpracovatel změn ÚP SÚ hl. m. Prahy	Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, příspěvková organizace Vyšehradská 57/2077, 128 00 Praha 2 - Nové Město
Zpracovatel Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území	E K O L A group, spol. s r.o. Mistrovská 4, 108 00 Praha 10 – Malešice tel: + 420 274 784 927 e-mail: ekola@ekolagroup.cz
Zakázkové číslo	18.0625-04



VEDOUcí ŘEŠITELSKÉHO TÝMU

Ing. Libor Ládyš (EKOLA group, spol. s r.o.)

Držitel autorizace ke zpracování dokumentace a posudku dle zákona č. 100/2001 Sb., dle § 19 a § 24 na základě osvědčení o odborné způsobilosti vydaného Ministerstvem životního prostředí ČR pod č. j. 3772/603/OPV/93 ze dne 8. 6. 1993; prodloužení osvědčení o odborné způsobilosti č. j. 3032/ENV/11 ze dne 4. 2. 2011 a č. j. 70572/ENV/15 ze dne 4. 11. 2015

ŘEŠITELSKÝ TÝM

Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území	EKOLA group, spol. s r.o.:	Ing. Libor Ládyš, Ing. Jakub Černý, Ing. Jan Duřt, Ing. Zuzana Vošická, Mgr. Jana Žlábková
Akustické posouzení	EKOLA group, spol. s r.o.:	Ing. Libor Ládyš, Ing. Aleš Matoušek, Ph.D., Ing. Petr Blahník, Ing. Daniel Puš
Vyhodnocení vlivů na zdravotní rizika z expozice hlukem	EKOLA group, spol. s r.o.:	RNDr. Libuše Bartošová
Vyhodnocení vlivů na kvalitu ovzduší a míru zdravotního rizika z expozice chemickým látkám v ovzduší	ATEM – Ateliér ekologických modelů, s. r. o.:	Mgr. Robert Polák, Mgr. Radek Jareš, Ing. Josef Martinovský, Ing. Eva Smolová
NATURA 2000 (kap. B)	EKOBAU:	Mgr. Pavel Bauer
Dopravně-inženýrské podklady	IPR hl. m. Prahy:	Ing. Marek Zděradička, Ing. Václav Věrtelář

SEZNAM SAMOSTATNÝCH PŘÍLOH DOKUMENTACE

Příloha č. 1	Akustické posouzení
Příloha č. 2	Vyhodnocení vlivů na zdravotní rizika z expozice hlukem
Příloha č. 3	Vyhodnocení vlivů na kvalitu ovzduší a míru zdravotního rizika z expozice chemickým látkám v ovzduší
Příloha č. 4	Výkresy kumulativních a synergických vlivů
Příloha č. 5	Dopravně-inženýrské podklady
Příloha č. 6	Fotodokumentace

SEZNAM NEJDŮLEŽITĚJŠÍCH POUŽITÝCH ZKRATEK

AN	Autorizační návod	NV	Nařízení vlády
AOPK	Agentura ochrany přírody a krajiny	OCP	Odbor ochrany prostředí
AV ČR	Akademie věd ČR	OECD	Organization for Economic Cooperation and Development
B+R	Typ parkoviště „Bike and ride“	OPVZ	Ochranné pásmo vodního zdroje
BPEJ	Bonitovaná půdně ekologická jednotka	OSN	Organizace spojených národů
BSK	Biologická spotřeba kyslíku	OZE	Obnovitelné zdroje energie
CSZ	Celoměstský systém zeleně	P+R	Typ parkoviště „Park and ride“
ČHMÚ	Český hydrometeorologický ústav	PID	Pražská integrovaná doprava
ČOV	Čistírna odpadních vod	PM ₁₀	Suspendované částice frakce PM ₁₀
ČSN	Česká státní norma	PM _{2,5}	Suspendované částice frakce PM _{2,5}
EHAPE	Environmental Health Action Plan for Europe	PPP	Public-Private Partnership
EVL	Evropsky významná lokalita	PPR	Památková rezervace v hl. m. Praze
GIS	Geografický informační systém	PUPFL	Pozemky určené k plnění funkcí lesa
HMP	Hl. m. Praha	PÚR	Politika územního rozvoje
CHKO	Chráněná krajinná oblast	SEA	Posuzování vlivů koncepcí na životní prostředí
CHOPAV	Chráněná oblast přirozené akumulace vod	SEKM	Systém evidence kontaminovaných míst
CHSK	Chemická spotřeba kyslíku	SOKP	Silniční okruh kolem Prahy
IAD	Individuální automobilová doprava	SÚ	Sídelní útvar
INSPIRE	Infrastructure for spatial information in Europe	SZÚ	Státní zdravotní ústav
IPR	Institut plánování a rozvoje hl. m. Prahy	ÚAP	Územně analytické podklady
k. ú.	Katastrální území	ÚČOV	Ústřední čistírna odpadních vod
K+R	Typ parkoviště „Kiss and ride“	ÚMČ	Úřad městské části
KČOV	Kořenová čistírna odpadních vod	UNESCO	United Nations Educational, Scientific and Cultural Organization
KPP	Koeficient podlažních ploch	ÚP	Územní plán
KZ	Koeficient zeleně	ÚPD	Územně plánovací dokumentace
LEHAP	Akční plány zdraví a životního prostředí - místní	ÚPP	Územně plánovací podklad
MČ	Městská část	US EPA	United States Environmental Protection Agency
MHD	Městská hromadná doprava	ÚSES	Územní systém ekologické stability
MHMP	Magistrát hl. m. Prahy	VKP	Významný krajinný prvek
MMR	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR	VPS	Veřejně prospěšná stavba
MŽP ČR	Ministerstvo životního prostředí ČR	VÚKOZ	Výzkumný ústav pro krajinu a okrasné zahradnictví, v.v.i.
NATURA	Soustava evropsky významných lokalit a ptačích oblastí	VVURÚ	Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území
NEHAP ČR	Akční plán zdraví a životního prostředí ČR	WCED	World Commission on Environment and Development
NKP	Nemovitá kulturní památka	WHO	World Health Organization
NO ₂	Oxid dusičitý	WMS	Web Map Services
NSS	Nejvyšší správní soud	Z	Změna/změny

ZHMP	Zastupitelstvo hlavního města Prahy
ZCHÚ	Zvláště chráněné území
ZPF	Zemědělský půdní fond
ZŠ	Základní škola
ZÚR	Zásady územního rozvoje
ŽP	Životní prostředí

Seznam obrázků

Obrázek 1 Umístění předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy z hlediska širších vztahů.....	10
Obrázek 2 Stávající a navrhovaný stav ÚP SÚ hl. m. Prahy v lokalitě posuzované změny Z 2979/09.....	11
Obrázek 3 Stávající a navrhovaný stav překryvných vrstev ÚSES a celoměstského systému zeleně v lokalitě posuzované změny Z 2979/09	12
Obrázek 4 Navrhovaný stav veřejně prospěšných staveb v lokalitě posuzované změny Z 2979/09	12
Obrázek 5 Stávající a navrhovaný stav ÚP SÚ hl. m. Prahy v lokalitě posuzované změny Z 2984/09.....	13
Obrázek 6 Stávající a navrhovaný stav ÚP SÚ hl. m. Prahy v lokalitě posuzované změny Z 2992/10.....	14
Obrázek 7 Stávající a navrhovaný stav ÚP SÚ hl. m. Prahy v lokalitě posuzované změny Z 3028/09.....	15
Obrázek 8 Stávající a navrhovaný stav ÚP SÚ hl. m. Prahy v lokalitě posuzované změny Z 3035/10.....	16
Obrázek 9 Stávající a navrhovaný stav ÚP SÚ hl. m. Prahy v lokalitě posuzované změny Z 3055/10.....	17
Obrázek 10 Stávající a navrhovaný stav ÚP SÚ hl. m. Prahy v lokalitě posuzované změny Z 3064/10.....	18
Obrázek 11 Stávající a navrhovaný stav ÚP SÚ hl. m. Prahy v lokalitě posuzované změny Z 3066/10.....	18
Obrázek 12 Stávající a navrhovaný stav překryvných vrstev ÚSES a celoměstského systému zeleně v lokalitě posuzované změny Z 3066/10	19
Obrázek 13 Stávající a navrhovaný stav ÚP SÚ hl. m. Prahy v lokalitě posuzované změny Z 3067/10.....	20
Obrázek 14 Stávající a navrhovaný stav ÚP SÚ hl. m. Prahy v lokalitě posuzované změny Z 3076/10.....	20
Obrázek 15 Stávající a navrhovaný stav překryvných vrstev ÚSES a celoměstského systému zeleně v lokalitě posuzované změny Z 3076/10	21
Obrázek 16 Stávající a navrhovaný stav ÚP SÚ hl. m. Prahy v lokalitě posuzované změny Z 3077/10.....	22
Obrázek 17 Stávající a navrhovaný stav překryvných vrstev ÚSES a celoměstského systému zeleně v lokalitě posuzované změny Z 3077/10	22
Obrázek 18 Stávající a navrhovaný stav ÚP SÚ hl. m. Prahy v lokalitě posuzované změny Z 3078/10.....	23
Obrázek 19 Stávající a navrhovaný stav překryvných vrstev ÚSES a celoměstského systému zeleně v lokalitě posuzované změny Z 3078/10	24
Obrázek 20 Stávající a navrhovaný stav ÚP SÚ hl. m. Prahy v lokalitě posuzované změny Z 3095/10.....	24
Obrázek 21 Stávající a navrhovaný stav ÚP SÚ hl. m. Prahy v lokalitě posuzované změny Z 3106/10.....	25
Obrázek 22 Stávající a navrhovaný stav ÚP SÚ hl. m. Prahy v lokalitě posuzované změny Z 3108/10.....	26
Obrázek 23 Umístění posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy ve vztahu k evropsky významným lokalitám v rámci soustavy NATURA 2000	203

Seznam tabulek

Tabulka 1 Tabulka míry využití ploch.....	9
Tabulka 2 Analýza záboru ZPF vlivem navržené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2979/09	11
Tabulka 3 Analýza záboru ZPF vlivem navržené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2984/09	12
Tabulka 4 Analýza záboru ZPF vlivem navržené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3028/09	14
Tabulka 5 Analýza záboru ZPF vlivem navržené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3035/10	15
Tabulka 6 Analýza záboru ZPF vlivem navržené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3055/10	16
Tabulka 7 Analýza záboru ZPF vlivem navržené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3064/10	17
Tabulka 8 Analýza záboru ZPF vlivem navržené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3066/10	18
Tabulka 9 Analýza záboru ZPF vlivem navržené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3067/10	19
Tabulka 10 Analýza záboru ZPF vlivem navržené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3077/10	21
Tabulka 11 Analýza záboru ZPF vlivem navržené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3078/10	23
Tabulka 12 Analýza záboru ZPF vlivem navržené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3106/10	25
Tabulka 13 Analýza záboru ZPF vlivem navržené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3108/10	26
Tabulka 14 Vyhodnocení vztahu posuzovaných změn územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy ke koncepcím na národní a regionální úrovni	32
Tabulka 15 Vyhodnocení vztahu posuzovaných celoměstsky významných změn územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy ke koncepcím a dokumentům zpracovaným na úrovni hl. m. Prahy	33
Tabulka 16 Předpokládané vlivy posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na jednotlivé složky a charakteristiky životního prostředí.....	66
Tabulka 17 Problémy k řešení dle ÚAP hl. m. Prahy.....	67
Tabulka 18 Jevy životního prostředí dle ÚAP hl. m. Prahy	80
Tabulka 19 Identifikace délky trvání vlivů změn ÚP SÚ hl. m. Prahy ve vztahu k jednotlivým složkám a charakteristikám životního prostředí	132
Tabulka 20 Hygienické limity hluku v chráněném venkovním prostoru stavby pro jednotlivé typy provozované dopravy.....	134
Tabulka 21 Porovnání stavu s navrhovanými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy a stavu bez navrhovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy	144
Tabulka 22 Zhodnocení vztahu posuzovaných celoměstsky významných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy k cílům ochrany životního prostředí z vybraných koncepcí přijatých na vnitrostátní úrovni	158
Tabulka 23 Návrh ukazatelů (indikátorů udržitelného rozvoje) pro sledování vlivů změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na životní prostředí.....	169
Tabulka 24 Principy udržitelného rozvoje hl. m. Prahy	205
Tabulka 25 Vyhodnocení vlivů předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na základě sady hlavních indikátorů udržitelného rozvoje hl. m. Prahy.....	207
Tabulka 26 Vliv posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na silné stránky	212
Tabulka 27 Vliv posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na slabé stránky	219
Tabulka 28 Vliv posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na využití příležitostí řešeného území	228
Tabulka 29 Vliv posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na eliminaci ohrožení řešeného území	233
Tabulka 30 Vliv posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na hodnoty celoměstské a dílčí	239
Tabulka 31 Vliv změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území (čl. 14 - 32).....	246

Tabulka 32 Priority územního plánování hl. m. Prahy pro zajištění udržitelného rozvoje území definované v ZÚR hl. m. Prahy, v platném znění	251
Tabulka 33 Obecné zásady územního rozvoje kraje hl. m. Praha jako úkoly pro podrobnější ÚPD	251
Tabulka 34 Naplnění úkolů z nadřazené územně plánovací dokumentace týkající se nadmístních rozvojových oblastí a nadmístních rozvojových os, které svým významem přesahují více městských částí hl. m. Prahy.....	253
Tabulka 35 Tabulka vlivů posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na vymezení veřejně prospěšných staveb.....	255
Tabulka 36 Tabulka vlivů posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na požadavky nadmístního významu, jež se týkají koordinace územně plánovací činnosti	255
Tabulka 37 Disparita mezi pilíři udržitelného rozvoje	256
Tabulka 38 Nerovnováha uvnitř pilířů udržitelného rozvoje.....	260

Obsah

A. VYHODNOCENÍ VLIVŮ ZMĚN ÚZEMNÍHO PLÁNU HL. M. PRAHY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ PODLE PŘÍLOHY STAVEBNÍHO ZÁKONA	30
A.1. Stručné shrnutí obsahu a hlavních cílů posuzovaných změn územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, vztah k jiným koncepcím	30
A.2. Zhodnocení vztahu celoměstsky významné změny územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy k cílům ochrany životního prostředí přijatým na vnitrostátní úrovni.....	32
A.3. Údaje o současném stavu životního prostředí v řešeném území a jeho předpokládaném vývoji, pokud by nebyly uplatněny změny územního plánu hl. m. Prahy.....	40
A.4. Charakteristiky životního prostředí, které by mohly být uplatněním změn územního plánu hl. m. Prahy významně ovlivněny.....	66
A.5. Současné problémy a jevy životního prostředí, které by mohly být uplatněním změn územního plánu hl. m. Prahy významně ovlivněny, zejména s ohledem na zvláště chráněná území a ptačí oblasti	67
A.6. Zhodnocení stávajících a předpokládaných vlivů navrhovaných variant změn územního plánu hl. m. Prahy, včetně vlivů sekundárních, synergických, kumulativních, krátkodobých, střednědobých a dlouhodobých, trvalých a přechodných, kladných a záporných	85
A.7. Porovnání zjištěných nebo předpokládaných kladných a záporných vlivů podle jednotlivých variant řešení a jejich zhodnocení. Srozumitelný popis použitých metod vyhodnocení včetně jejich omezení	144
A.8. Popis navrhovaných opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci všech zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů na životní prostředí	152
A.9. Zhodnocení způsobu zapracování vnitrostátních cílů ochrany životního prostředí do celoměstsky významných změn územního plánu hl. m. Prahy a jejich zohlednění při výběru variant řešení	158
A.10. Návrh ukazatelů pro sledování vlivu změn územního plánu hl. m. Prahy na životní prostředí.....	169
A.11. Návrh požadavků na rozhodování ve vymezených plochách a koridorech z hlediska minimalizace negativních vlivů na životní prostředí	171
A.12. Netechnické shrnutí výše uvedených údajů	172
B. VYHODNOCENÍ VLIVŮ ZMĚN ÚZEMNÍHO PLÁNU HL. M. PRAHY NA EVROPSKY VÝZNAMNÉ LOKALITY NEBO PTAČÍ OBLASTI	203
C. VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA SKUTEČNOSTI ZJIŠTĚNÉ V ÚZEMNĚ ANALYTICKÝCH PODKLADECH.....	205
D. PŘÍPADNÉ VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA JINÉ SKUTEČNOSTI OVLIVNĚNÉ NAVRŽENÝM ŘEŠENÍM, AVŠAK NEPODCHYCENÉ V ÚZEMNĚ ANALYTICKÝCH PODKLADECH, NAPŘÍKLAD SKUTEČNOSTI ZJIŠTĚNÉ V DOPLŇUJÍCÍCH PRŮZKUMECH A ROZBORECH	211
D. I. Vliv na využití silných stránek řešeného území.....	212
D. II. Vliv na posílení slabých stránek řešeného území	219
D. III. Vliv na využití příležitostí řešeného území.....	228
D. IV. Vliv na eliminaci ohrožení řešeného území	233
D. V. Vliv na stav a vývoj hodnot řešeného území	239
E. VYHODNOCENÍ PŘÍNOSU ZMĚN ÚZEMNÍHO PLÁNU HL. M. PRAHY K NAPLNĚNÍ PRIORITY ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ PRO ZAJIŠTĚNÍ UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ OBSAŽENÝCH V POLITICE ÚZEMNÍHO ROZVOJE NEBO V ZÁSADÁCH ÚZEMNÍHO ROZVOJE.....	245
F. VYHODNOCENÍ VLIVŮ ZMĚN ÚP SÚ HL. M. PRAHY NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ – SHRNUÍ/VYHODNOCENÍ VLIVŮ ZMĚN ÚP SÚ HL. M. PRAHY PRO PŘÍZNVÉ PROSTŘEDÍ, PRO HOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ A PRO SOUDRŽNOST OBYVATEL ÚZEMÍ A JEJICH SOULAD	256
POUŽITÉ PODKLADY.....	332

Úvod

1.1 Základní údaje

Základní údaje o územním plánu SÚ hl. m. Prahy

Platný územní plán sídelního útvaru hl. m. Prahy byl schválen Zastupitelstvem hl. m. Prahy usnesením č. 10/05 ze dne 9. 9. 1999.

Závazná část územního plánu byla vyhlášena vyhláškou hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, o závazné části územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy, schválenou usnesením Rady zastupitelstva hl. m. Prahy č. 1156 ze dne 26. 10. 1999, s účinností od 1. 1. 2000. Tato vyhláška stanovuje, mimo jiné, regulativy funkčního a prostorového uspořádání území hl. m. Prahy. V následujících letech byla aktualizována následnými vyhláškami hl. m. Prahy a opatřeními obecné povahy.

Ve smyslu § 188 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů jsou změny územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy po 1. 1. 2007 vydávány formou opatření obecné povahy, jehož obsah doplní, případně nahradí, příslušnou část vyhlášky hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy.

Závazná část územního plánu je měněna formou vyhlášek a opatření obecné povahy. Nejdůležitější změnou, která se dotkla celého území města a měnila metodiku územního plánu, byla změna Z 1000/00, tzv. revize územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy. Byla schválena usnesením č. 40/14 Zastupitelstva hl. m. Prahy dne 14. 9. 2006. Vydána byla opatřením obecné povahy č. 1/2008, na základě usnesení ZHMP č. 18/51 ze dne 19. 6. 2008, s účinností od 10. 7. 2008. Na základě rozsudku Nejvyššího správního soudu č. j. 9 Ao 2/2008 – 62 ze dne 30. 10. 2008 o zrušení Opatření obecné povahy č. 1/2008 platil územní plán v době od 30. 10. 2008 do 12. 11. 2009 v podobě před revizí - změnou Z 1000/00. Opatřením obecné povahy č. 06/2009, o vydání změny Z 1000/00 ÚP SÚ hl. m. Prahy, na základě usnesení ZHMP č. 30/86 ze dne 22. 10. 2009 s účinností od 12. 11. 2009 byla změna Z 1000/00 znovu vydána.

V současné době je platný Územní plán sídelního útvaru hl. m. Prahy ve znění změny Z 1000/00, systémové změny Z 2832/00 a všech dalších vydaných změn a úprav schválených obecně závaznými vyhláškami, resp. vydaných opatřeními obecné povahy (s výjimkou částí zrušených soudem), tzn. Územní plán sídelního útvaru hl. m. Prahy v platném znění.

Regulativy plošného a prostorového uspořádání území hl. m. Prahy dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy

Podrobné požadavky na regulativy funkčního a prostorového uspořádání území hl. m. Prahy dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy definuje příloha č. 1 úplného znění Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy (účinné od 12. 10. 2018).

Plochy s rozdílným způsobem využití se dělí na následující kategorie:

- Obytné (plochy OB, OV)
- Smíšené (plochy SV, SMJ)
- Výroby a služeb (plochy VN, VS)
- Sportu a rekreace (plochy SP, SO)
- Zvláštních komplexů občanského vybavení (plochy ZOB, ZVS, ZKC, ZVO)
- Veřejného vybavení (plochy VV, VVA)

- Dopravní infrastruktury (SD, S1, S2, S4, DZ, DL, DGP, DH, DP, DU)
- Technické infrastruktury (plochy TVV, TVE, TI, TVO)
- Těžby surovin (plochy TEP)
- Vodních plocha a suchých nádrží (poldrů) (plochy VOP, SUP)
- Krajinné a městské zeleně (plochy LR, ZP, ZMK, IZ, NL)
- Pěstební (plochy PS, PZA, PZO, OP)

Příloha č. 1 úplného znění Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy definuje pro jednotlivé plochy: hlavní využití, přípustné využití, podmíněně přípustné využití a nepřípustné využití, z čehož zpracovatel vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území (dále jen VVURÚ) při posouzení vlivů změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vycházel.

Podmínky prostorového uspořádání definuje oddíl 7 přílohy č. 1 úplného znění Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy (výroková část). Je stanovena míra využití ploch, konkrétně kód míry využití území. Tomu odpovídají závazné hodnoty nejvyššího přípustného a podmíněně přípustného koeficientu podlažních ploch (KPP a KPPp) a koeficientu zeleně (KZ). Tabulka míry využití ploch je uvedena níže.

Tabulka 1 Tabulka míry využití ploch

KÓDY MÍRY VYUŽITÍ PLOCHY	KPP nejvyšší přípustný koeficient podlažních ploch	KPPp nejvyšší podmíněně přípustný koeficient podlažních ploch	KZ minimální koeficient zeleně		Typický charakter zástavby
				Při průměrné podlažnosti	
A	0,2	0,3	0,65	1	izolovaná rodinná zástavba
			0,80	2 a více	rodinné domy s nadstandardními parcelami
B	0,3	0,5	0,50	1	přízemní rozvolněná zástavba
			0,65	2	rozvolněná zástavba
C	0,5	0,8	0,75	3 a více	velmi rozvolněná zástavba
			0,30	1	přízemní zástavba, halové stavby
D	0,8	1,1	0,45	2	nízkopodlažní zástavba
			0,55	3 a více	převážně nízkopodlažní zástavba
			0,35	do 2	nízkopodlažní zástavba
			0,50	3	nízkopodlažní zástavba
E	1,1	1,4	0,55	4	rozvolněná nízkopodlažní zástavba městského typu
			0,55	5 a více	rozvolněná zástavba městského typu
			0,15	do 2	rozvolněná nízkopodlažní zástavba městského typu
			0,35	3	rozvolněná nízkopodlažní zástavba městského typu
F	1,4	1,8	0,45	4	rozvolněná zástavba městského typu
			0,50	5 a více	rozvolněná zástavba městského typu
			0,25	do 3	zástavba městského typu
			0,40	4	zástavba městského typu
			0,45	5	rozvolněná zástavba městského typu
0,45	6 a více				

KÓDY MÍRY VYUŽITÍ PLOCHY	KPP nejvyšší přípustný koeficient podlažních ploch	KPPp nejvyšší podmíněně přípustný koeficient podlažních ploch	KZ minimální koeficient zeleně		Typický charakter zástavby
				Při průměrné podlažnosti	
G	1,8	2,2	0,25	do 4	kompaktní zástavba městského typu
			0,35	5	zástavba městského typu
			0,40	6	
			0,45	7	rozvolněná zástavba městského typu
			0,45	8 a více	
H	2,2	2,6	0,25	do 4	kompaktní zástavba městského typu
			0,30	5	zástavba městského typu
			0,35	6	
			0,40	7	
			0,40	8 a více	rozvolněná zástavba městského typu
I	2,6	3,2	0,10	do 4	velmi kompaktní zástavba městského typu
			0,25	5	kompaktní zástavba městského typu
			0,30	6	
			0,30	7	
			0,35	8 a více	zástavba městského typu
J	2,6	3,2	0,30	do 8	solitery, výškové domy
			0,35	10	
			0,40	12	
			0,40	13 a více	
K	3,2	3,8	0,10	do 5	velmi kompaktní zástavba městského typu
			0,20	6	kompaktní zástavba městského typu
			0,25	7	zástavba městského typu, výškové domy
			0,25	8	
			0,35	9	
0,35	10 a více				
S	KPP a KZ jsou stanoveny individuálně konkrétní změnou ÚP				

Zdroj: Příloha č. 1 k úplnému znění ÚP SÚ hl. m. Prahy, oddíl 7

Postup při pořízení posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy

Zpracovatelem změn platného územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy je Institut plánování a rozvoje hl. m. Prahy (dále jen IPR). Pořizovatelem je Magistrát hlavního města Prahy, Odbor územního rozvoje (dále jen UZR MHMP).

Návrh změn ÚP SÚ hl. m. Prahy včetně dokumentace Vyhodnocení vlivů změn na udržitelný rozvoj území (dále jen VVURÚ) bude projednán v souladu s ustanoveními § 50, § 51 stavebního zákona č. 183/206 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Ve fázi společného jednání dle § 50, § 51 stavebního zákona budou vypořádány obdržené připomínky a dojde k případné úpravě VVURÚ. Stejně tak budou vypořádány obdržené připomínky a bude rozhodnuto o námitkách z veřejného projednání návrhu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy a VVURÚ dle § 52, 53 stavebního zákona a dojde k případné úpravě VVURÚ.

Vymezení zájmových území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy

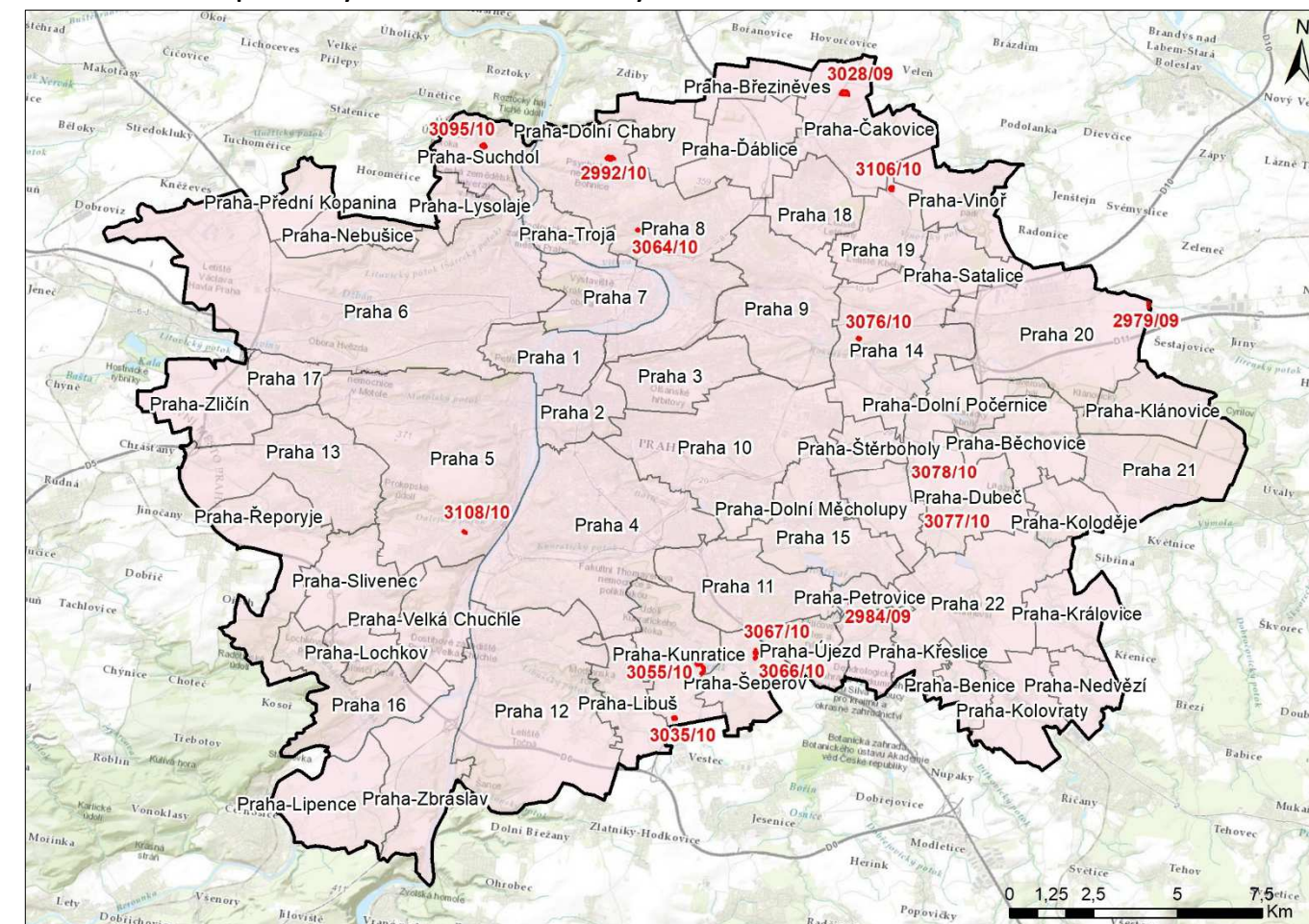
Kraj: Hl. město Praha

Městská část: Praha 20 (Z 2979/09), Praha 5 (Z 3108/10), Praha 8 (Z 2992/10, Z 3064/10), Praha 14 (Z 3076/10), Praha 19 (Z 3106/10), Praha - Petrovice (Z 2984/09), Praha - Čakovice (Z 3028/09), Praha - Kunratice (Z 3035/10, Z 3055/10), Praha - Šeberov (Z 3066/10, Z 3067/10), Praha - Dubeč (Z 3077/10, Z 3078/10), Praha - Suchdol (Z 3095/10)

Katastrální území: Horní Počernice (Z 2979/09), Petrovice (Z 2984/09), Čimice (Z 2992/10), Třeboradice (Z 3028/09), Kunratice (Z 3035/10, Z 3055/10), Troja (Z 3064/10), Šeberov (Z 3066/10, Z 3067/10), Hloubětín (Z 3076/10), Dubeč (Z 3077/10, Z 3078/00), Suchdol (Z 3095/10), Kbely (Z 3106/10), Hlubočepy (Z 3108/10)

Situace umístění souboru předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy v širších souvislostech je zřejmá z následujícího obrázku.

Obrázek 1 Umístění předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy z hlediska širších vztahů



Podkladová mapa: WMS ARCDATA

- Vymezení předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy
- Hranice území hl. m. Prahy
- Městské části hl. m. Prahy

Hlavní cíle a popis posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy

Předmětem posuzování je soubor patnácti změn územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy. Konkrétně se jedná o následující změny: Z 2979/09, Z 2984/09, Z 2992/10, Z 3028/09, Z 3035/10, Z 3055/10, Z 3064/10, Z 3066/10, Z 3067/10, Z 3076/10, Z 3077/10, Z 3078/10, Z 3095/10, Z 3106/10 a Z 3108/10. Tyto předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou pořizovány v rámci vln 09 a 10 změn ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Níže je uveden podrobný popis jednotlivých změn ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Změna Z 2979/09

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2979/09 se nachází v městské části Praha 20, k. ú. Horní Počernice. Rozsah řešeného území je dle zadání 14 818 m². Rozsah měněných ploch s rozdílným způsobem využití dle návrhu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy činí 13 163 m².

Podnět na změnu ÚP SÚ hl. m. Prahy vyplynul ze záměru na vybudování nové čistírny odpadních vod na Sychrově, která je veřejně prospěšnou stavbou (VPS) XX|TK|25.

Změnou ÚP dojde k rozšíření zastavitelného území v rozsahu 13 163 m². Nárůst zastavitelných ploch je odůvodnitelný specifickými nároky na umístění ČOV v území (odvádění přečištěných odpadních vod do vodního recipientu, umístění co možná nejnižší v rámci odvodňovaného území a současně v dostatečné vzdálenosti od obytné zástavby vzhledem k možnému riziku zápachu). Při zohlednění těchto hledisek nelze ČOV umístit na jinou, v územním plánu hl. m. Prahy již vymezenou zastavitelnou plochu. Potřeba vymezení nové zastavitelné plochy TVV v povodí Jirenského potoka vychází i z toho, že ve východní části Horních Počernic se nachází rozsáhlé rozvojové území (cca 105 ha) bez jasné koncepce technické infrastruktury a odpovídajících funkčních ploch pro odkanalizování území.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nemění koncepci dopravní infrastruktury. Změna ÚP nemění koncepci občanského vybavení ani koncepci veřejných prostranství.

Změna nemění územní systém ekologické stability, ale redukuje celoměstský systém zeleně o 3 446 m².

Změna ÚP vyvolá zábor ZPF (druh pozemku: orná půda), konkrétně I. a II. třídy ochrany ZPF o celkové rozloze 13 163 m².

Tabulka 2 Analýza záboru ZPF vlivem navržené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2979/09

Zábor pro	Druh pozemku	Třída ochrany ZPF	Výměra (ha)
TVV	orná půda	I.	0,3767
TVV	orná půda	II.	0,9396
Celkem			1,3163

Změna ÚP se netýká pozemků určených k plnění funkcí lesa.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy se týká změny výkresů územního plánu hl. m. Prahy:

- 04 – Plán využití ploch
- 09 – Vodní hospodářství a odpady
- 19 – Územní systém ekologické stability
- 20 – Vyhodnocení záborů ZPF a PUPFL
- 25 – Veřejně prospěšné stavby
- 31 – Podrobné členění ploch zeleně

- 37 – Vymezení zastavitelného území

Níže je přehledně uveden popis a grafické znázornění stávajícího stavu ÚP SÚ hl. m. Prahy a stavu ÚP SÚ hl. m. Prahy s navrhovanou změnou ÚP.

Platný stav v ÚP SÚ h. m. Prahy

Výkres č. 4 – Plán využití ploch

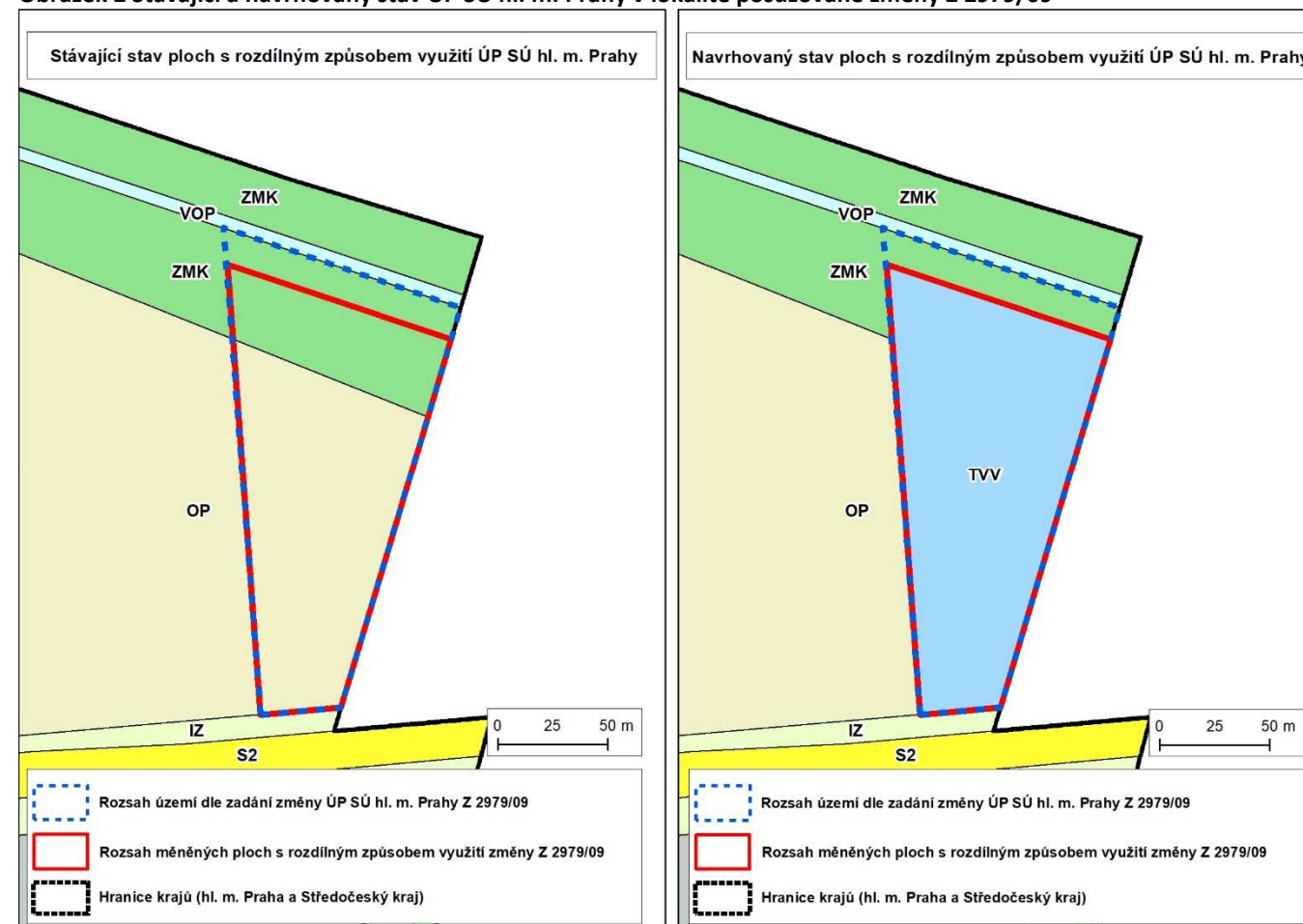
- Orná půda, plochy pro pěstování zeleniny /OP/
- Zeleň městská a krajinná /ZMK/

Navrhovaná změna ÚP SÚ h. m. Prahy

Výkres č. 4 – Plán využití ploch

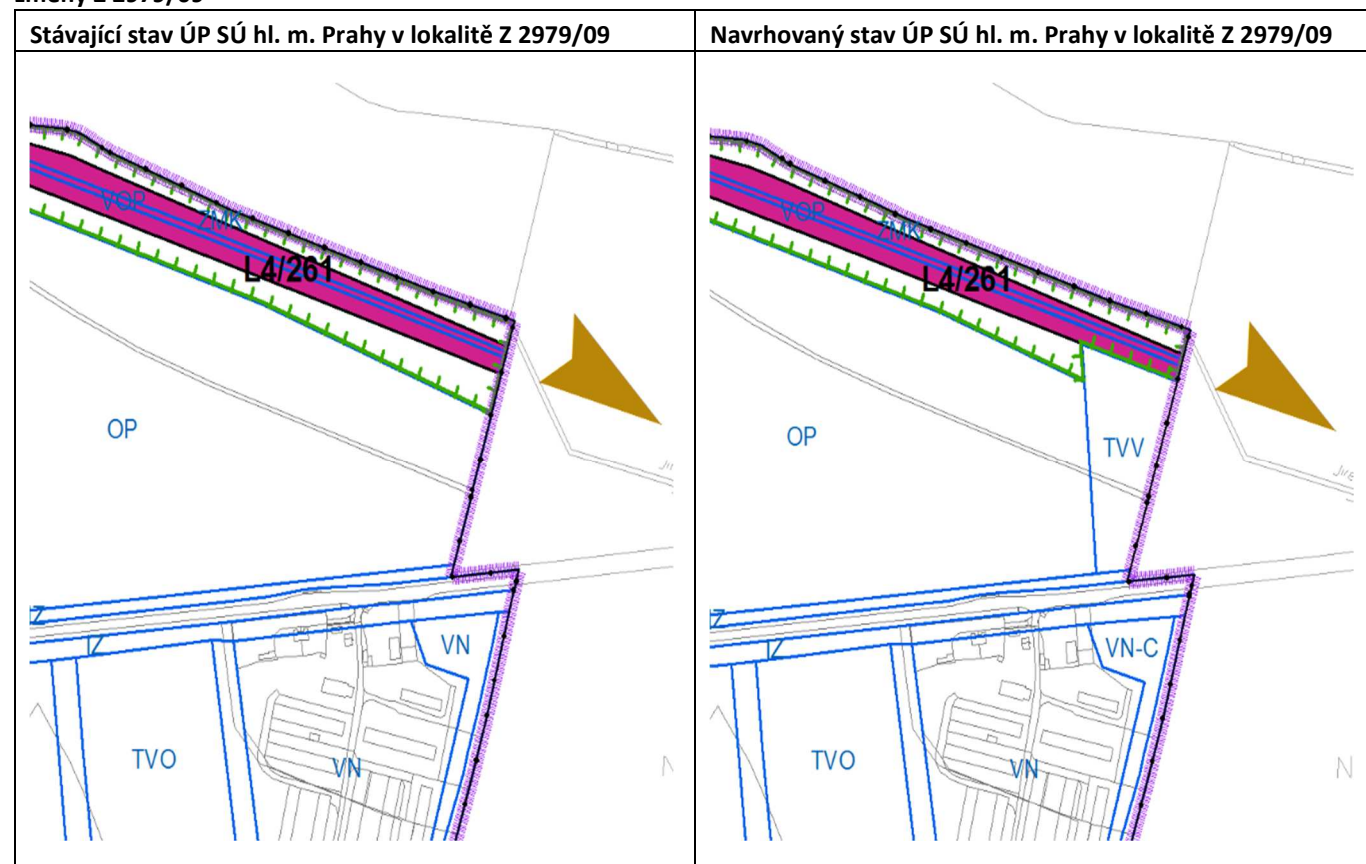
- Vodní hospodářství /TVV/
- Veřejně prospěšná stavba /VPS/

Obrázek 2 Stávající a navrhovaný stav ÚP SÚ hl. m. Prahy v lokalitě posuzované změny Z 2979/09



Zdroj: IPR hl. m. Prahy

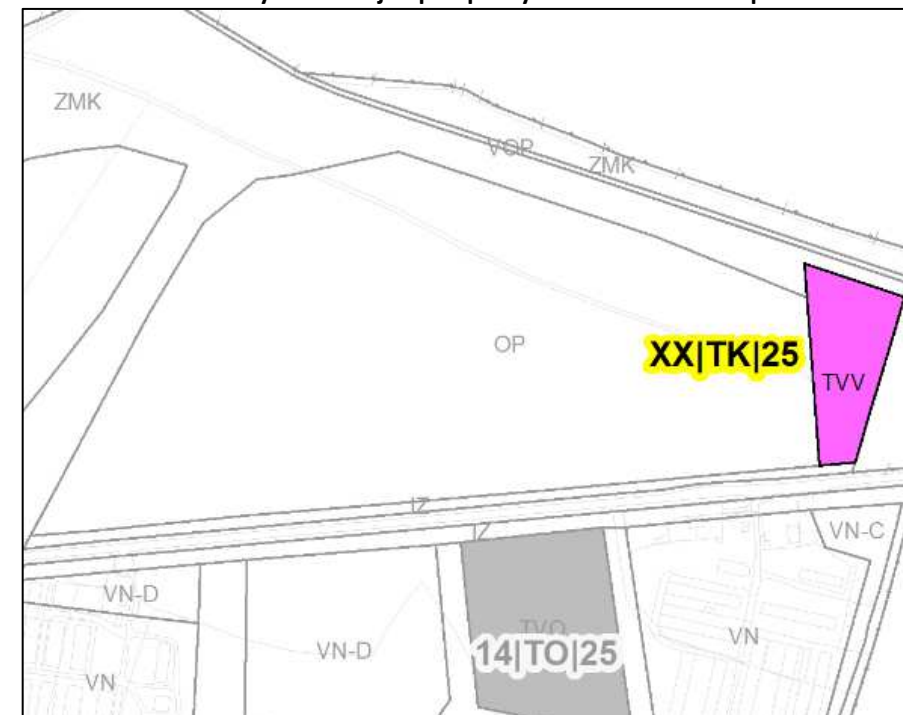
Obrázek 3 Stávající a navrhovaný stav překryvných vrstev ÚSES a celoměstského systému zeleně v lokalitě posuzované změny Z 2979/09



Zdroj: IPR hl. m. Prahy

- L4 – lokální biokoridor (nefunkční)
- Celoměstský systém zeleně – návrh
- Vazby ÚSES mimo řešené území

Obrázek 4 Navrhovaný stav veřejně prospěšných staveb v lokalitě posuzované změny Z 2979/09



Zdroj: IPR hl. m. Prahy

- Stávající veřejně prospěšné stavby
- Navrhované veřejně prospěšné stavby

Změna Z 2984/09

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2984/09 se nachází v městské části Praha - Petrovice, k. ú. Petrovice. Rozsah řešeného území je dle zadání 11 247 m². Rozsah měněných ploch s rozdílným způsobem využití dle návrhu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy činí 12 198 m².

Podnět na změnu ÚP SÚ hl. m. Prahy vyplynul z důvodu plánovaného zřízení jezdecké školy a provozování hippoterapie.

Změnou ÚP nedojde k rozšíření zastavitelného území.

Změna ÚP nemění koncepci dopravní infrastruktury ani koncepci technické infrastruktury. Změna ÚP nemění koncepci občanského vybavení ani koncepci veřejných prostranství. Změna ÚP nezasahuje do územního systému ekologické stability ani do celoměstského systému zeleně.

Změna ÚP vyvolá zábor ZPF (druh pozemku: orná půda), konkrétně IV. třídy ochrany ZPF o celkové rozloze 8 096 m².

Tabulka 3 Analýza záboru ZPF vlivem navržené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2984/09

Zábor pro	Druh pozemku	Třída ochrany ZPF	Výměra (ha)
SO 05	orná půda	IV.	0,81
Celkem			0,81

Změna ÚP se netýká pozemků určených k plnění funkcí lesa.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy se týká změny výkresů územního plánu hl. m. Prahy:

- 04 – Plán využití ploch

- 20 – Vyhodnocení záborů ZPF a PUPFL
- 31 – Podrobné členění ploch zeleně

Níže je přehledně uveden popis a grafické znázornění stávajícího stavu ÚP SÚ hl. m. Prahy a stavu ÚP SÚ hl. m. Prahy s navrhovanou změnou ÚP.

Platný stav v ÚP SÚ hl. m. Prahy

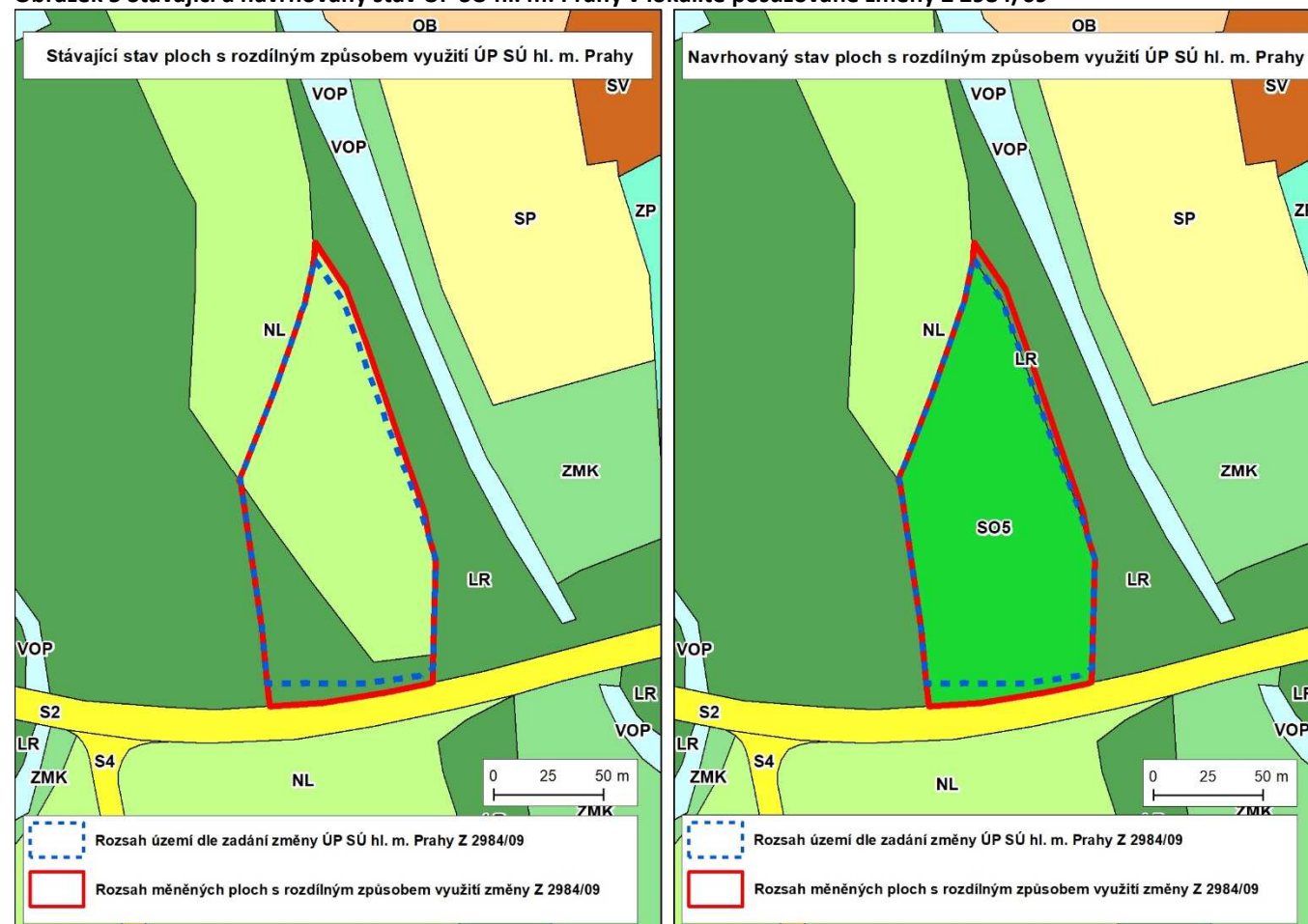
Výkres č. 4 – Plán využití ploch

- Lesní porosty /LR/
- Louky a pastviny /NL/

Navrhovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy

- Oddechu – zvláštní rekreační aktivity /SO5/
- Lesní porosty /LR/

Obrázek 5 Stávající a navrhovaný stav ÚP SÚ hl. m. Prahy v lokalitě posuzované změny Z 2984/09



Zdroj: IPR hl. m. Prahy

Změna Z 2992/10

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2992/10 se nachází v městské části Praha 8, k. ú. Čimice. Rozsah řešeného území je dle zadání 17 581 m². Rozsah měněných ploch s rozdílným způsobem využití dle návrhu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy činí 17 581 m².

Podnět na změnu ÚP SÚ hl. m. Prahy vyplynul ze záměru umožňujícího lepší využitelnost stávajícího objektu – Správního archivu ÚMČ Praha 8 pro kombinaci bydlení, obchodu, služeb a administrativy.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nenavrhuje nárůst zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných.

Změna ÚP nemění koncepci dopravní infrastruktury ani koncepci technické infrastruktury. Změna ÚP nemění koncepci občanského vybavení ani koncepci veřejných prostranství. Změna ÚP nezasahuje do územního systému ekologické stability ani do celoměstského systému zeleně.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy se týká změny výkresů územního plánu hl. m. Prahy:

- 04 – Plán využití ploch

Níže je přehledně uveden popis a grafické znázornění stávajícího stavu ÚP SÚ hl. m. Prahy a stavu ÚP SÚ hl. m. Prahy s navrhovanou změnou ÚP.

Platný stav v ÚP SÚ hl. m. Prahy

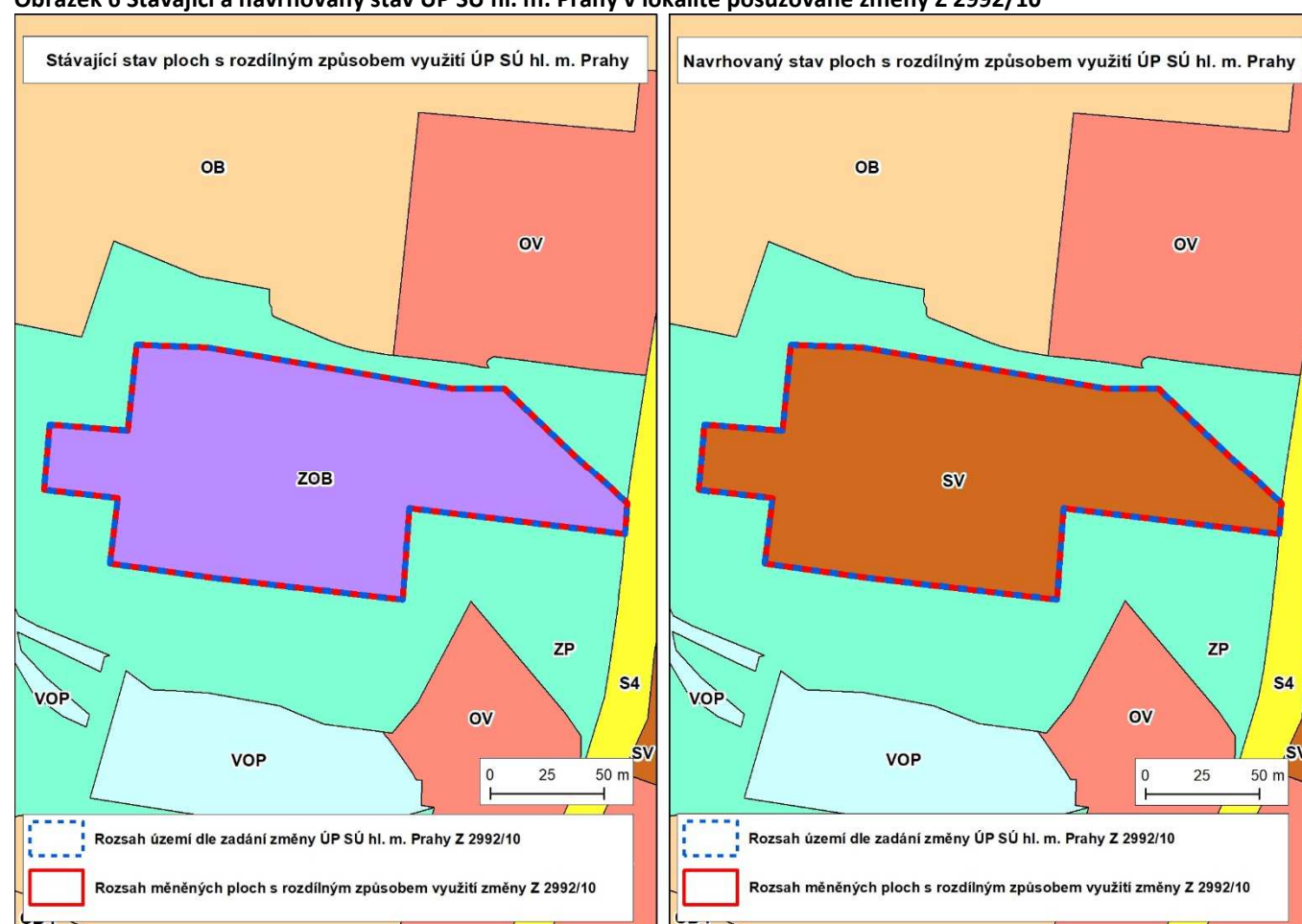
Výkres č. 4 – Plán využití ploch

- Zvláštní - obchodní /ZOB/

Navrhovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy

- Všeobecně smíšené /SV/

Obrázek 6 Stávající a navrhovaný stav ÚP SÚ hl. m. Prahy v lokalitě posuzované změny Z 2992/10



Zdroj: IPR hl. m. Prahy

Změna Z 3028/09

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3028/09 se nachází v městské části Praha - Čakovice, k. ú. Třeboradice. Rozsah řešeného území je dle zadání 23 452 m². Rozsah měněných ploch s rozdílným způsobem využití dle návrhu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy činí 23 505 m².

Podnět na změnu ÚP SÚ hl. m. Prahy vyplynul ze záměru na rozšíření stávajícího zahradnictví a bydlení.

Změnou ÚP dojde k rozšíření zastavitelného území v rozsahu 2 851 m². Nárůst zastavitelných ploch je odůvodnitelný její malou rozlohou a přímou návazností na sousední zastavitelné plochy.

Změna ÚP nemění koncepci dopravní infrastruktury ani koncepci technické infrastruktury. Využití plochy změny ÚP je omezeno VTL plynovodem DN 300 a jeho bezpečnostním pásmem.

Změna ÚP nemění koncepci občanského vybavení ani koncepci veřejných prostranství. Změna ÚP nezasahuje do územního systému ekologické stability ani do celoměstského systému zeleně.

Změna ÚP vyvolá zábor ZPF (druh pozemku: orná půda), konkrétně I. třídy ochrany ZPF o celkové rozloze 2 699 m².

Tabulka 4 Analýza záboru ZPF vlivem navržené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3028/09

Zábor pro	Druh pozemku	Třída ochrany ZPF	Výměra (ha)
OB-B	orná půda	I.	0,27
Celkem			0,27

Změna ÚP se netýká pozemků určených k plnění funkcí lesa.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy se týká změny výkresů územního plánu hl. m. Prahy:

- 04 – Plán využití ploch
- 20 – Vyhodnocení záborů ZPF a PUPFL
- 31 – Podrobné členění ploch zeleně
- 37 – Vymezení zastavitelného území

Níže je přehledně uveden popis a grafické znázornění stávajícího stavu ÚP SÚ hl. m. Prahy a stavu ÚP SÚ hl. m. Prahy s navrhovanou změnou ÚP.

Platný stav v ÚP SÚ hl. m. Prahy

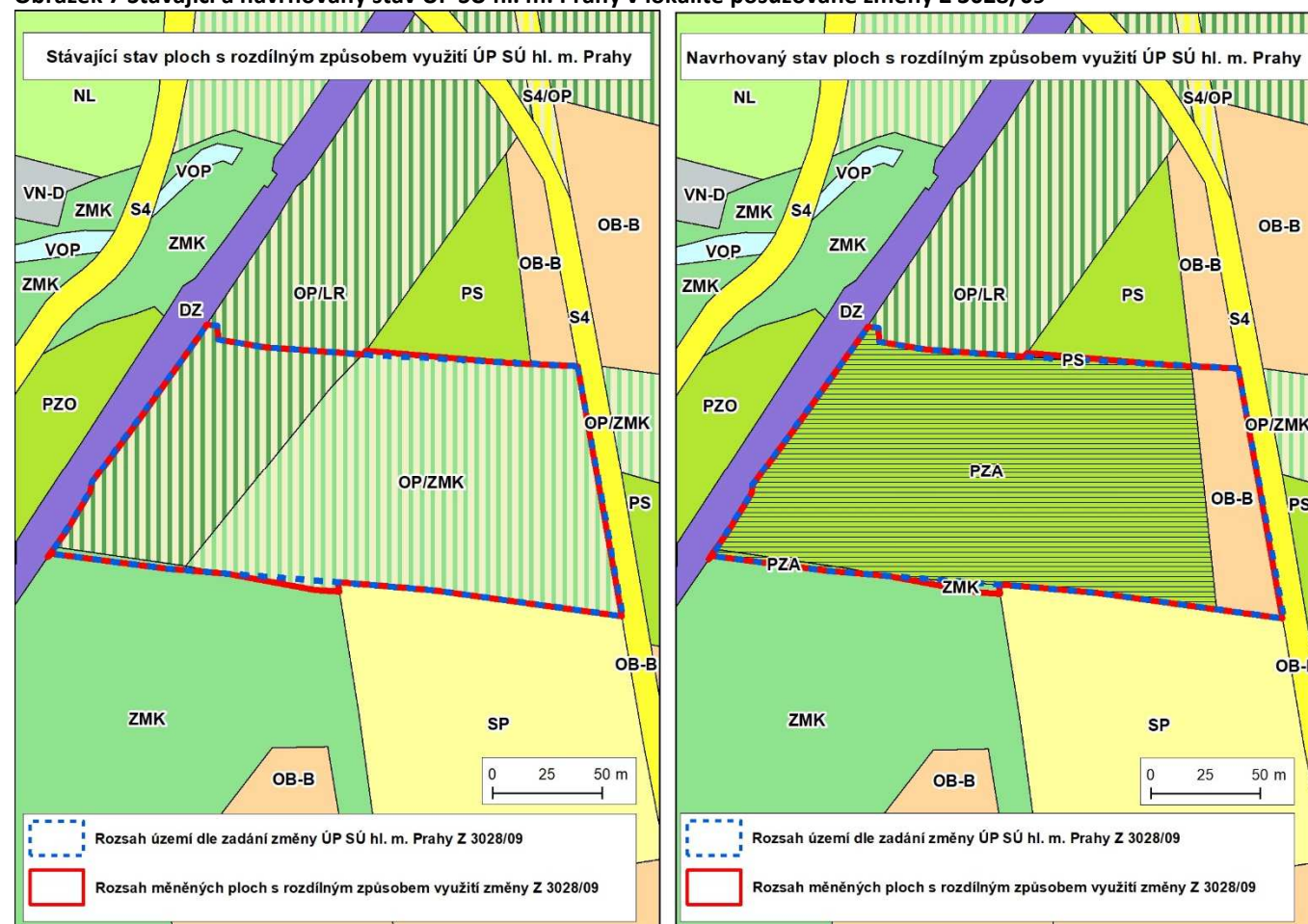
Výkres č. 4 – Plán využití ploch

- Orná půda, plochy pro pěstování zeleniny; zeleň městská a krajinná - územní rezerva /OP/ZMK/
- Orná půda, plochy pro pěstování zeleniny; lesní porosty - územní rezerva /OP/LR/
- Zeleň městská a krajinná /ZMK/

Navrhovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy

- Zahradnictví /PZA/
- Čistě obytné s kódem míry využití území B /OB-B/
- Zeleň městská a krajinná /ZMK/

Obrázek 7 Stávající a navrhovaný stav ÚP SÚ hl. m. Prahy v lokalitě posuzované změny Z 3028/09



Zdroj: IPR hl. m. Prahy

Změna Z 3035/10

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3035/10 se nachází v městské části Praha - Kunratice, k. ú. Kunratice. Rozsah řešeného území je dle zadání 4 679 m². Rozsah měněných ploch s rozdílným způsobem využití dle návrhu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy činí 5 457 m².

Návrh změny ÚP SÚ hl. m. Prahy vyplývá z potřeby zajištění souladu využití území se skutečným stavem. Na pozemku je realizována stavba z konce 90. let.

Změnou ÚP dojde k rozšíření zastavitelného území v rozsahu 5 457 m². Nárůst zastavitelných ploch je odůvodnitelný uvedením ÚP SÚ hl. m. Prahy do souladu se skutečným stavem území, z důvodu, že na pozemku je realizována stavba z konce 90. let.

Změna ÚP nemění koncepci dopravní infrastruktury ani koncepci technické infrastruktury. Změna ÚP nemění koncepci občanského vybavení ani koncepci veřejných prostranství.

Změna ÚP nezasahuje do územního systému ekologické stability ani do celoměstského systému zeleně.

Změna ÚP vyvolá zábor ZPF (druh pozemku: orná půda), konkrétně III. třídy ochrany ZPF o celkové rozloze 3 112 m².

Tabulka 5 Analýza záboru ZPF vlivem navržené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3035/10

Zábor pro	Druh pozemku	Třída ochrany ZPF	Výměra (ha)
SV-C	orná půda	I.	0,3112
Celkem			0,3112

Změna ÚP se netýká pozemků určených k plnění funkcí lesa.

Západní část území je omezena aktivní zónou a záplavovým územím kategorie průtočné Vesteckého potoka. Omezení v aktivní zóně záplavového území se řídí § 67 zákona č. 254/2001 Sb. o vodách ve znění pozdějších předpisů (vodní zákon). Je nutné respektovat omezení plynoucí ze stanovených záplavových území.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy se týká změny výkresů územního plánu hl. m. Prahy:

- 04 – Plán využití ploch
- 20 – Vyhodnocení záborů ZPF a PUPFL
- 31 – Podrobné členění ploch zeleně
- 37 – Vymezení zastavitelného území

Níže je přehledně uveden popis a grafické znázornění stávajícího stavu ÚP SÚ hl. m. Prahy a stavu ÚP SÚ hl. m. Prahy s navrhovanou změnou ÚP.

Platný stav v ÚP SÚ hl. m. Prahy

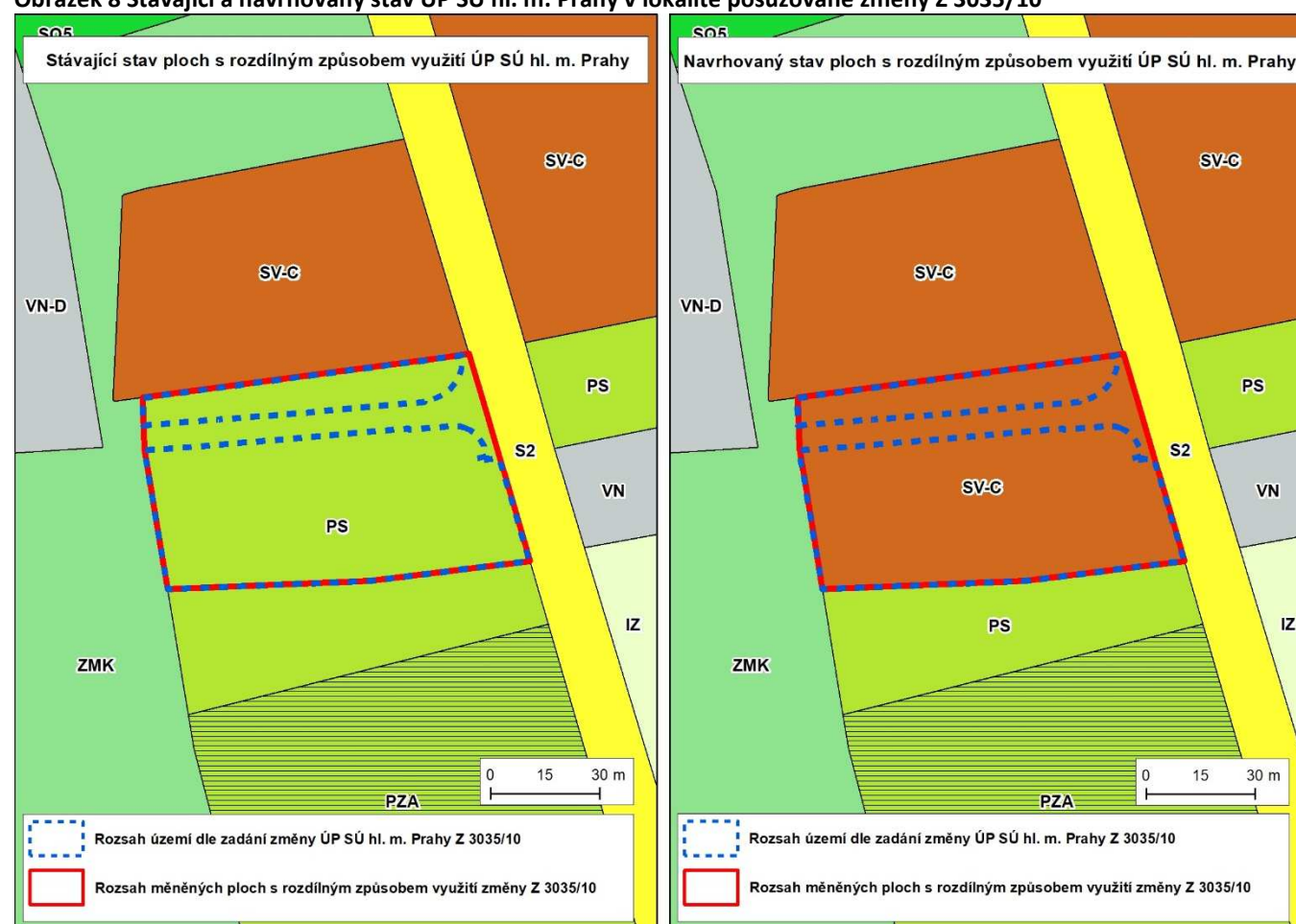
Výkres č. 4 – Plán využití ploch

- Sady, zahrady a vinice /PS/

Navrhovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy

- Všeobecně smíšené s kódem míry využití území C /SV-C/

Obrázek 8 Stávající a navrhovaný stav ÚP SÚ hl. m. Prahy v lokalitě posuzované změny Z 3035/10



Zdroj: IPR hl. m. Prahy

Změna Z 3055/10

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3055/10 se nachází v městské části Praha - Kunratice, k. ú. Kunratice. Rozsah řešeného území je dle zadání 15 783 m². Rozsah měněných ploch s rozdílným způsobem využití dle návrhu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy činí 17 013 m².

Podnět na změnu ÚP SÚ hl. m. Prahy vyplynul ze záměru na rozšíření plochy pro sportovní využití.

Změnou ÚP dojde k rozšíření zastavitelného území v rozsahu 17 013 m². Zdůvodněním změny, tj. potřeby nárůstu zastavitelných ploch je především potřeba úpravy vymezení plochy pro sport dle konkrétních záměrů se začleněním stávajících staveb a zařízení služeb tvořících zázemí stávajícího koupaliště, přičemž veškeré stávající plochy vzrostlé zeleně zejména kolem břehu rybníka zůstanou zachovány. Změna hranic plochy pro sport lépe vystihuje současné využití prostoru a výhledové záměry vzniku areálu sportu a rekreace dle studiemi prověřených prostorových potřeb.

Změna ÚP nemění koncepci dopravní infrastruktury ani koncepci technické infrastruktury. Změna ÚP nemění koncepci občanského vybavení ani koncepci veřejných prostranství.

Změna ÚP nezasahuje do územního systému ekologické stability ani do celoměstského systému zeleně.

Změna ÚP vyvolá zábor ZPF (druh pozemku: zahrada), konkrétně II. a III. třídy ochrany ZPF o celkové rozloze 11 175 m².

Tabulka 6 Analýza záboru ZPF vlivem navržené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3055/10

Zábor pro	Druh pozemku	Třída ochrany ZPF	Výměra (ha)
SP	zahrada	II.	0,0745
SP	zahrada	III.	1,0430
Celkem			1,1175

Změna ÚP se netýká pozemků určených k plnění funkcí lesa.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy se týká změny výkresů územního plánu hl. m. Prahy:

- 04 – Plán využití ploch
- 20 – Vyhodnocení záborů ZPF a PUPFL
- 31 – Podrobné členění ploch zeleně
- 37 – Vymezení zastavitelného území

Níže je přehledně uveden popis a grafické znázornění stávajícího stavu ÚP SÚ hl. m. Prahy a stavu ÚP SÚ hl. m. Prahy s navrhovanou změnou ÚP.

Platný stav v ÚP SÚ hl. m. Prahy

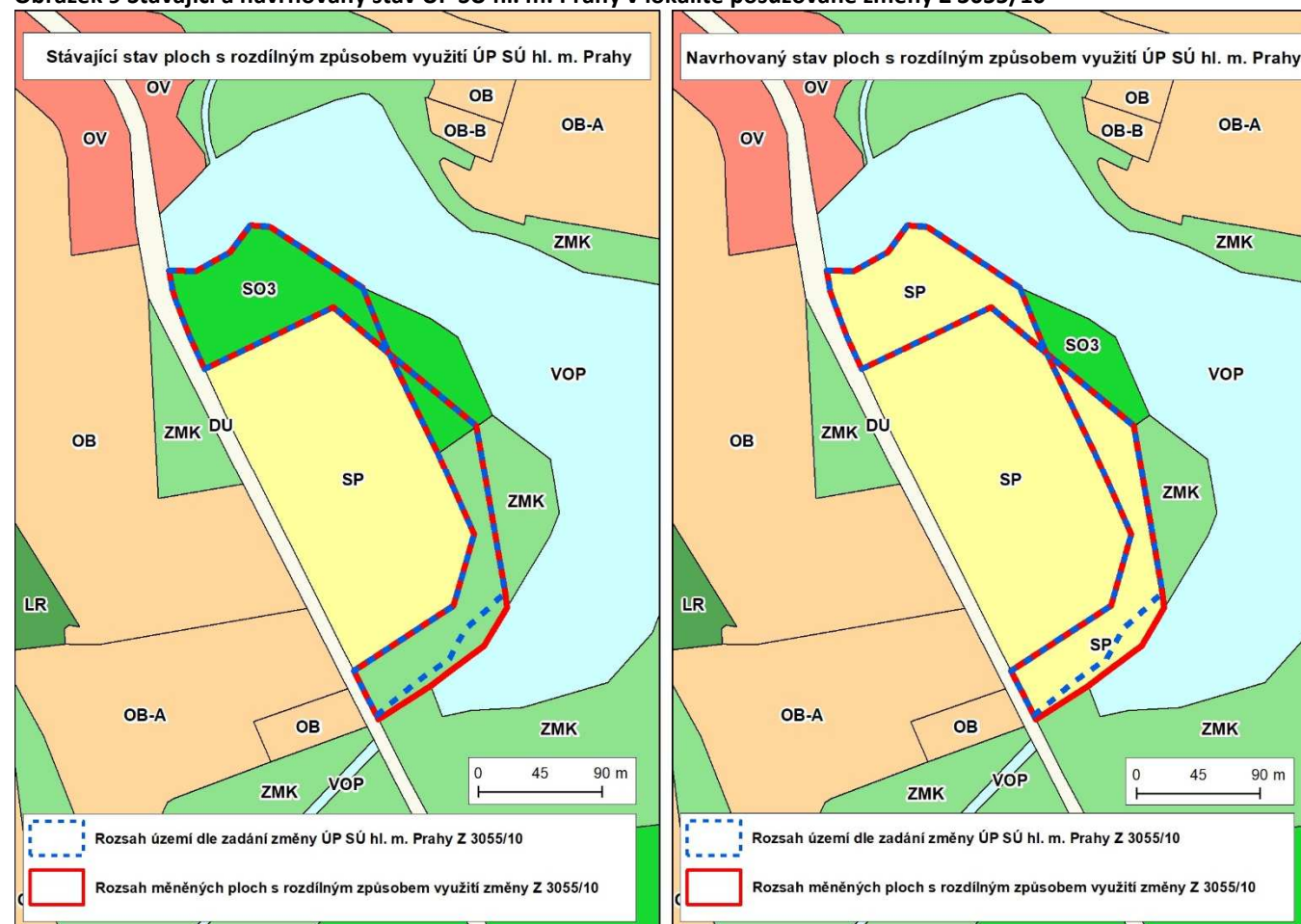
Výkres č. 4 – Plán využití ploch

- Oddechu – částečně urbanizované rekreační plochy /SO3/
- Zeleň městská a krajinná /ZMK/

Navrhovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy

- Sportu /SP/

Obrázek 9 Stávající a navrhovaný stav ÚP SÚ hl. m. Prahy v lokalitě posuzované změny Z 3055/10



Zdroj: IPR hl. m. Prahy

Změna Z 3064/10

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3064/10 se nachází v městské části Praha 8, k. ú. Troja. Rozsah řešeného území je dle zadání 2 302 m². Rozsah měněných ploch s rozdílným způsobem využití dle návrhu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy činí 2 386 m².

Podnět na změnu ÚP SÚ hl. m. Prahy vyplynul ze záměru na výstavbu rodinných domů.

Změnou ÚP dojde k rozšíření zastavitelného území v rozsahu 2 386 m². Nárůst zastavitelných ploch je odůvodnitelný zvýšenou poptávkou po bydlení v dané lokalitě i v rámci celého města.

Změna ÚP nemění koncepci dopravní infrastruktury ani koncepci technické infrastruktury. Pod řešeným územím prochází trasa metra C (VPS 2/DM/8).

Změna ÚP nemění koncepci občanského vybavení ani koncepci veřejných prostranství.

Změna ÚP nezasahuje do územního systému ekologické stability ani do celoměstského systému zeleně.

Změna ÚP vyvolá zábor ZPF (druh pozemku: zahrada, orná půda), konkrétně IV. a V. třídy ochrany ZPF o celkové rozloze 2 307 m².

Tabulka 7 Analýza záboru ZPF vlivem navržené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3064/10

Zábor pro	Druh pozemku	Třída ochrany ZPF	Výměra (ha)
OB-C	zahrada	IV.	0,1184
OB-C	zahrada	V.	0,0042
OB-C	orná půda	IV.	0,1040
OB-C	orná půda	V.	0,0041
Celkem			0,2307

Změna ÚP se netýká pozemků určených k plnění funkcí lesa.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy se týká změny výkresů územního plánu hl. m. Prahy:

- 04 – Plán využití ploch
- 20 – Vyhodnocení záborů ZPF a PUPFL
- 31 – Podrobné členění ploch zeleně
- 37 – Vymezení zastavitelného území

Níže je přehledně uveden popis a grafické znázornění stávajícího stavu ÚP SÚ hl. m. Prahy a stavu ÚP SÚ hl. m. Prahy s navrhovanou změnou ÚP.

Platný stav v ÚP SÚ hl. m. Prahy

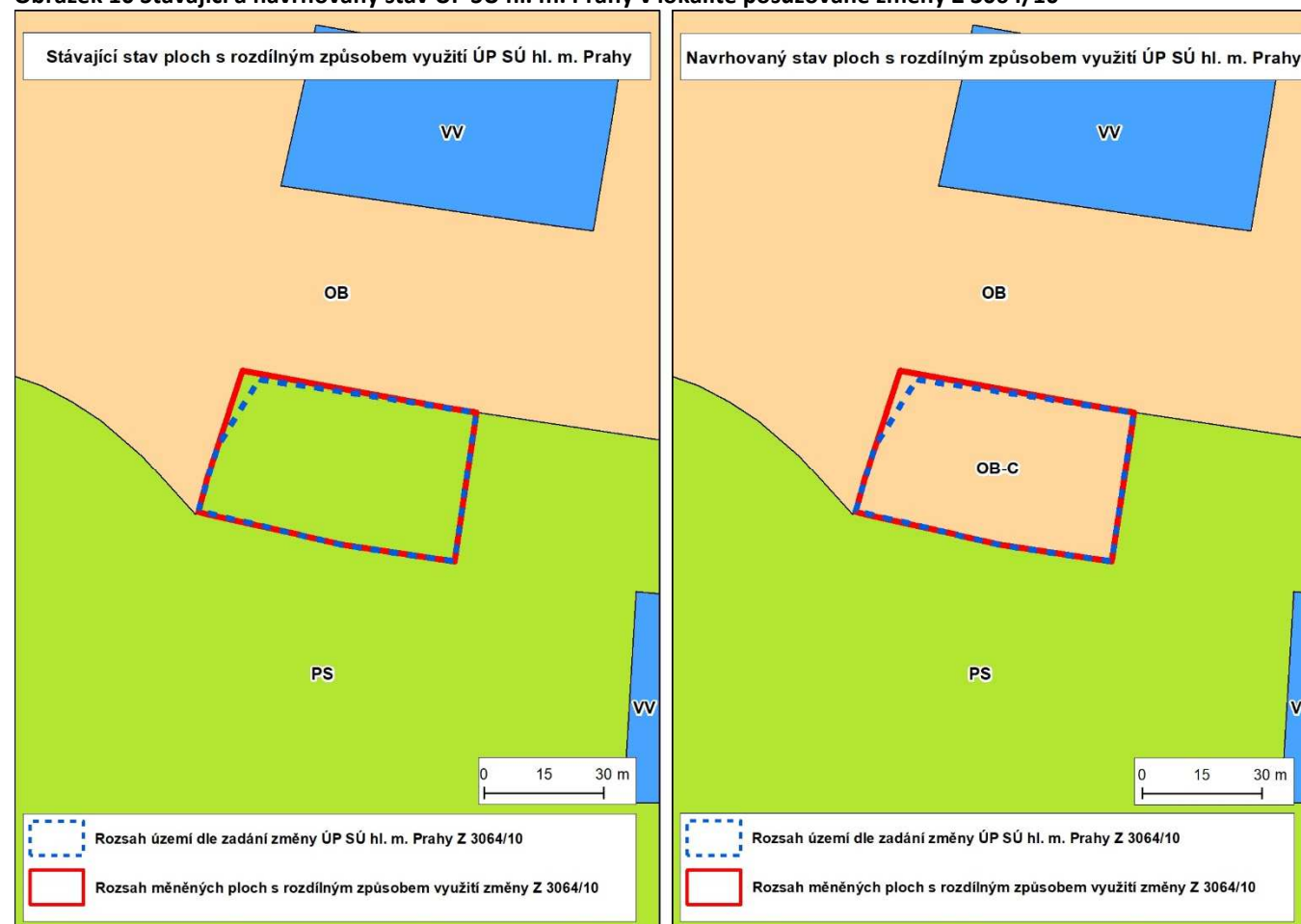
Výkres č. 4 – Plán využití ploch

- Sady, zahrady a vinice /PS/

Navrhovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy

- Čistě obytné s kódem míry využití území C /OB-C/

Obrázek 10 Stávající a navrhovaný stav ÚP SÚ hl. m. Prahy v lokalitě posuzované změny Z 3064/10



Zdroj: IPR hl. m. Prahy

Změna Z 3066/10

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3066/10 se nachází v městské části Praha - Šeberov, k. ú. Šeberov. Rozsah řešeného území je dle zadání 2 058 m². Rozsah měněných ploch s rozdílným způsobem využití dle návrhu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy činí 2 058 m².

Podnět na změnu ÚP SÚ hl. m. Prahy vyplynul ze záměru na výstavbu rodinných domů.

Změnou ÚP dojde k rozšíření zastavitelného území v rozsahu 2 058 m². Nárůst zastavitelných ploch je odůvodnitelný zvýšenou poptávkou po bydlení v dané lokalitě i v rámci celého města.

Změna ÚP nemění koncepci dopravní infrastruktury ani koncepci technické infrastruktury. Změna ÚP nemění koncepci občanského vybavení ani koncepci veřejných prostranství.

Změna ÚP nezasahuje do územního systému ekologické stability, ale mírně redukuje celoměstský systém zeleně.

Změna ÚP vyvolá zábor ZPF (druh pozemku: orná půda), konkrétně III. třídy ochrany ZPF o celkové rozloze 2 058 m².

Tabulka 8 Analýza záboru ZPF vlivem navržené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3066/10

Zábor pro	Druh pozemku	Třída ochrany ZPF	Výměra (ha)
OB-B	zahrada	III.	0,2058
Celkem			0,2058

Změna ÚP se netýká pozemků určených k plnění funkcí lesa.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy se týká změny výkresů územního plánu hl. m. Prahy:

- 04 – Plán využití ploch
- 19 – Územní systém ekologické stability
- 20 – Vyhodnocení záborů ZPF a PUPFL
- 31 – Podrobné členění ploch zeleně
- 37 – Vymezení zastavitelného území

Níže je přehledně uveden popis a grafické znázornění stávajícího stavu ÚP SÚ hl. m. Prahy a stavu ÚP SÚ hl. m. Prahy s navrhovanou změnou ÚP.

Platný stav v ÚP SÚ hl. m. Prahy

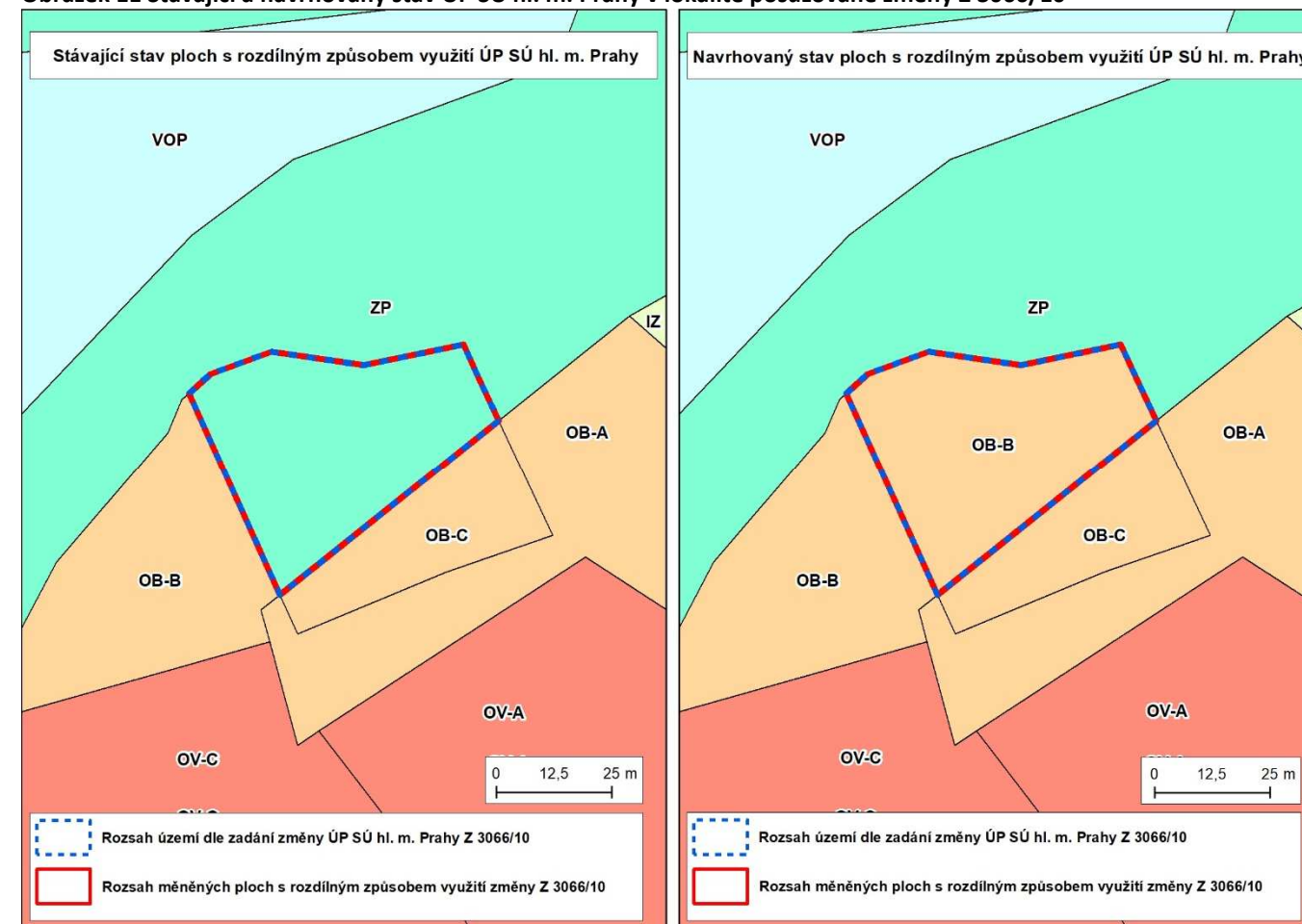
Výkres č. 4 – Plán využití ploch

- Parky, historické zahrady, hřbitovy /ZP/

Navrhovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy

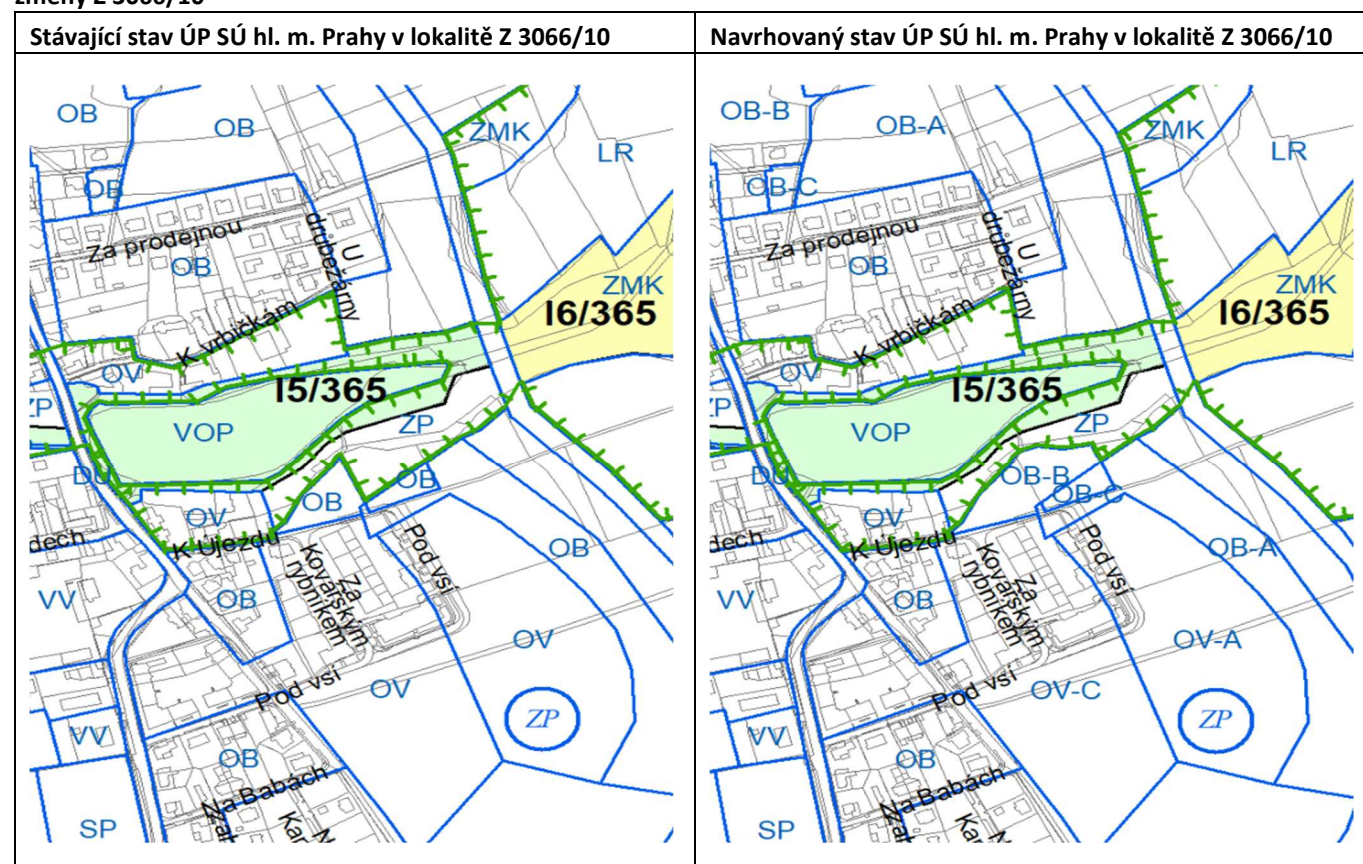
- Čistě obytné s kódem míry využití území B /OB-B/

Obrázek 11 Stávající a navrhovaný stav ÚP SÚ hl. m. Prahy v lokalitě posuzované změny Z 3066/10



Zdroj: IPR hl. m. Prahy

Obrázek 12 Stávající a navrhovaný stav překryvných vrstev ÚSES a celoměstského systému zeleně v lokalitě posuzované změny Z 3066/10



Zdroj: IPR hl. m. Prahy

- I5 – interakční prvek (funkční)
- I6 – interakční prvek (nefunkční)
- Celoměstský systém zeleně – návrh

Změna Z 3067/10

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3067/10 se nachází v městské části Praha - Šeberov, k. ú. Šeberov. Rozsah řešeného území je dle zadání 5 303 m². Rozsah měněných ploch s rozdílným způsobem využití dle návrhu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy činí 5 303 m².

Podnět na změnu ÚP SÚ hl. m. Prahy vyplynul ze záměru na výstavbu rodinných domů a staveb pro hospodářskou údržbu vodního díla Kovářský rybník. Změna ÚP doplňuje jihovýchodní nároží koncepčně založené rozvojové plochy na uzavřený funkční celek.

Změnou ÚP dojde k rozšíření zastavitelného území v rozsahu 5 303 m². Nárůst zastavitelných ploch je odůvodnitelný doplněním již založené urbanistické koncepce v této části města.

Změna ÚP nemění koncepci dopravní infrastruktury ani koncepci technické infrastruktury. Změna ÚP nemění koncepci občanského vybavení ani koncepci veřejných prostranství.

Změna ÚP nezasahuje do územního systému ekologické stability ani do celoměstského systému zeleně.

Změna ÚP vyvolá zábor ZPF (druh pozemku: orná půda), konkrétně II., III. a IV. třídy ochrany ZPF o celkové rozloze 5 234 m².

Tabulka 9 Analýza záboru ZPF vlivem navržené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3067/10

Zábor pro	Druh pozemku	Třída ochrany ZPF	Výměra (ha)
OV-B	orná půda	II.	0,0160
OV-B	orná půda	III.	0,5041
OV-B	orná půda	IV.	0,0033
Celkem			0,5234

Změna ÚP se netýká pozemků určených k plnění funkcí lesa.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy se týká změny výkresů územního plánu hl. m. Prahy:

- 04 – Plán využití ploch
- 20 – Vyhodnocení záborů ZPF a PUPFL
- 31 – Podrobné členění ploch zeleně
- 37 – Vymezení zastavitelného území

Níže je přehledně uveden popis a grafické znázornění stávajícího stavu ÚP SÚ hl. m. Prahy a stavu ÚP SÚ hl. m. Prahy s navrhovanou změnou ÚP.

Platný stav v ÚP SÚ hl. m. Prahy

Výkres č. 4 – Plán využití ploch

- Izolační zeleň /IZ/

Navrhovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy

- Všeobecně obytné s kódem míry využití území B /OV-B/

Obrázek 13 Stávající a navrhovaný stav ÚP SÚ hl. m. Prahy v lokalitě posuzované změny Z 3067/10



Zdroj: IPR hl. m. Prahy

Změna Z 3076/10

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3076/10 se nachází v městské části Praha 14, k. ú. Hloubětín. Rozsah řešeného území je 4 535 m². Rozsah měněných ploch s rozdílným způsobem využití dle návrhu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy činí 4 535 m².

Návrh změny ÚP SÚ hl. m. Prahy vyplývá z potřeby zajištění souladu využití území se skutečným stavem. V území se nachází stávající střešnice Chaloupky.

Změnou ÚP dojde k rozšíření zastavitelného území v rozsahu 4 535 m². Nárůst zastavitelných ploch je odůvodnitelný faktem, že komplex střešnice v Chaloupkách byl v minulosti vybudován v souladu s územním plánem a nedopatřením došlo k přeřazení již dříve zastavěného území do kategorie lesní porost (tj. do kategorie nezastavěného území).

Změna ÚP nemění koncepci dopravní infrastruktury ani koncepci technické infrastruktury. Změna ÚP nemění koncepci občanského vybavení ani koncepci veřejných prostranství.

Změna ÚP nezasahuje do územního systému ekologické stability. Řešené území je součástí celoměstského systému zeleně, který je změnou ÚP redukován.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy se týká změny výkresů územního plánu hl. m. Prahy:

- 04 – Plán využití ploch

- 19 – Územní systém ekologické stability
- 31 – Podrobné členění ploch zeleně
- 37 – Vymezení zastavitelného území

Níže je přehledně uveden popis a grafické znázornění stávajícího stavu ÚP SÚ hl. m. Prahy a stavu ÚP SÚ hl. m. Prahy s navrhovanou změnou ÚP.

Platný stav v ÚP SÚ hl. m. Prahy

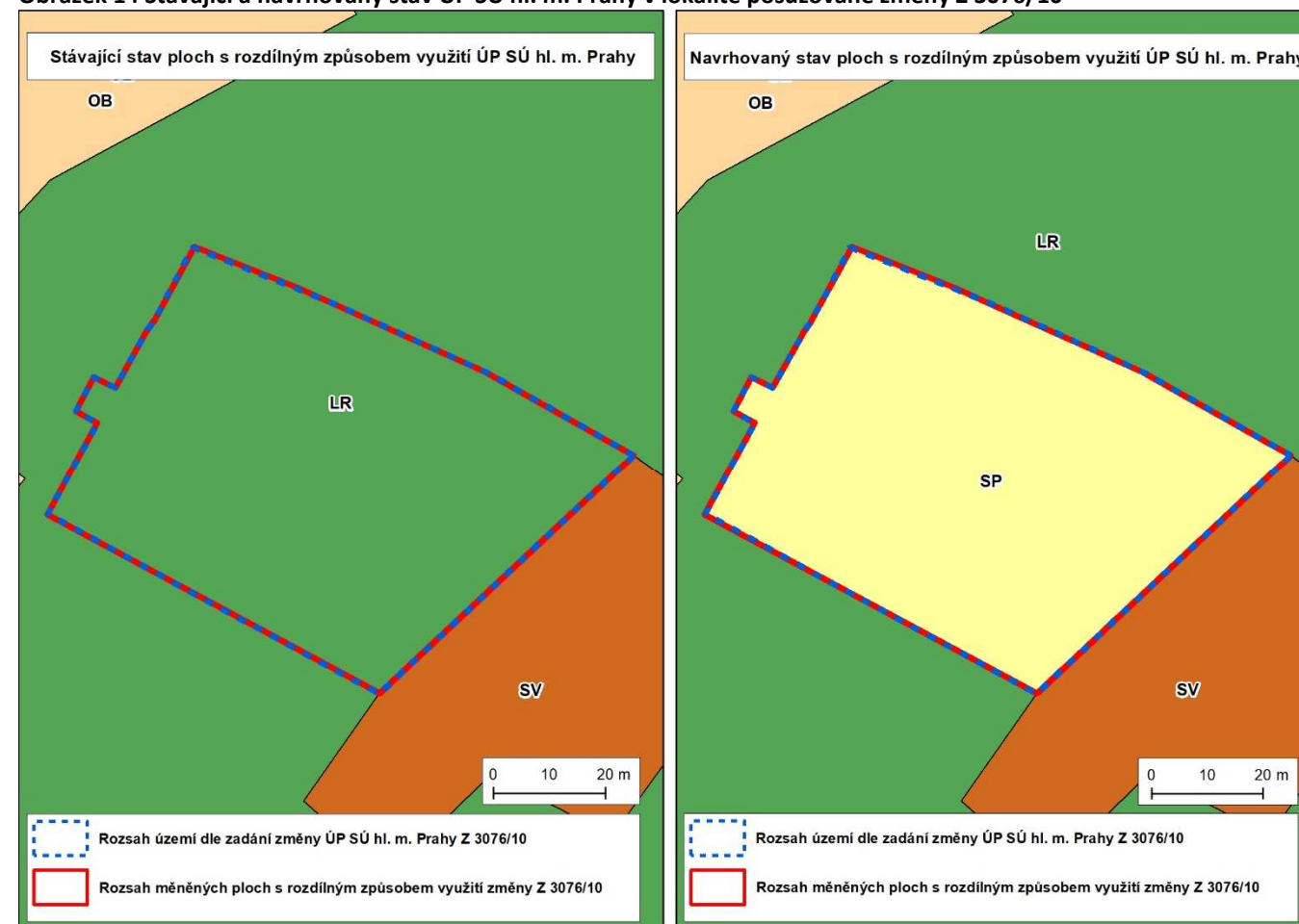
Výkres č. 4 – Plán využití ploch

- Lesní porosty /LR/

Navrhovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy

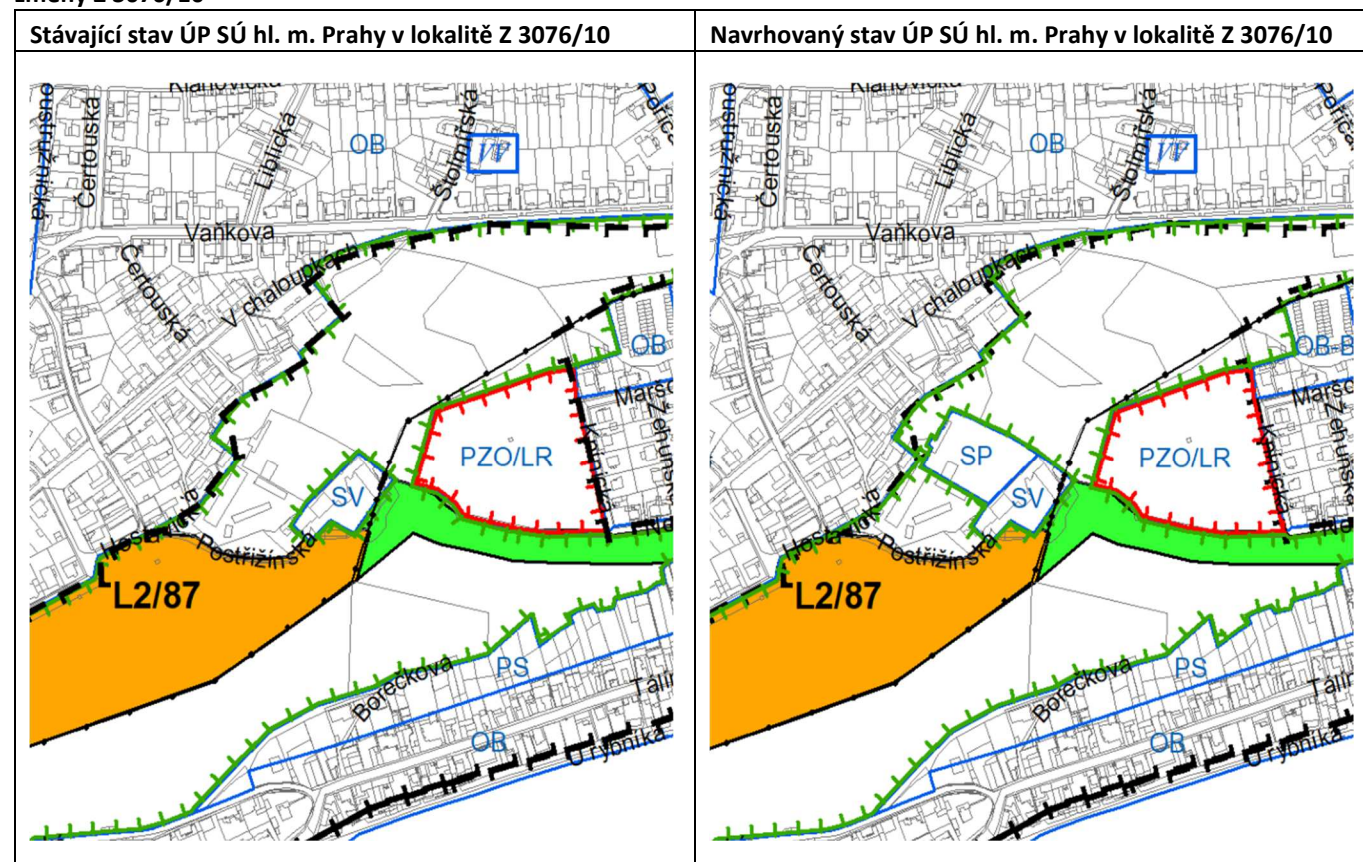
- Sportu /SP/

Obrázek 14 Stávající a navrhovaný stav ÚP SÚ hl. m. Prahy v lokalitě posuzované změny Z 3076/10



Zdroj: IPR hl. m. Prahy

Obrázek 15 Stávající a navrhovaný stav překryvných vrstev ÚSES a celoměstského systému zeleně v lokalitě posuzované změny Z 3076/10



Zdroj: IPR hl. m. Prahy

- L2 – lokální biocentrum (nefunkční)
- L3 – lokální biokoridor (funkční)
- Celoměstský systém zeleně – návrh
- Celoměstský systém zeleně – územní rezerva
- Přírodní parky (ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb.)

Změna Z 3077/10

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3077/10 se nachází v městské části Praha - Dubeč, k. ú. Dubeč. Rozsah řešeného území je dle zadání 4 233 m². Rozsah měněných ploch s rozdílným způsobem využití dle návrhu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy činí 4 233 m².

Návrh změny ÚP SÚ hl. m. Prahy vyplývá z potřeby zajištění souladu využití území se skutečným stavem. V území se nachází stávající obytná zástavba. Na pozemcích jsou zahradní domky.

Změnou ÚP dojde k rozšíření zastavitelného území v rozsahu 4 233 m². Nárůst zastavitelných ploch je odůvodnitelný uvedením ÚP SÚ hl. m. Prahy do souladu se skutečným stavem.

Změna ÚP nemění koncepci dopravní infrastruktury ani koncepci technické infrastruktury. Změna ÚP nemění koncepci občanského vybavení ani koncepci veřejných prostranství.

Změna ÚP redukuje územní systém ekologické stability a redukuje celoměstský systém zeleně.

Změna ÚP vyvolá zábor ZPF (druh pozemku: zahrada), konkrétně II., III. a IV. třídy ochrany ZPF o celkové rozloze 3 668 m².

Tabulka 10 Analýza záboru ZPF vlivem navržené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3077/10

Zábor pro	Druh pozemku	Třída ochrany ZPF	Výměra (ha)
OB-A	zahrada	II.	0,3668
Celkem			0,3668

Změna ÚP se dotýká rovněž pozemků určených k plnění funkcí lesa. Je předpokládáno odnětí 565 m² PUPFL.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy se týká změny výkresů územního plánu hl. m. Prahy:

- 04 – Plán využití ploch
- 19 – Územní systém ekologické stability
- 20 – Vyhodnocení záborů ZPF a PUPFL
- 31 – Podrobné členění ploch zeleně
- 37 – Vymezení zastavitelného území

Níže je přehledně uveden popis a grafické znázornění stávajícího stavu ÚP SÚ hl. m. Prahy a stavu ÚP SÚ hl. m. Prahy s navrhovanou změnou ÚP.

Platný stav v ÚP SÚ hl. m. Prahy

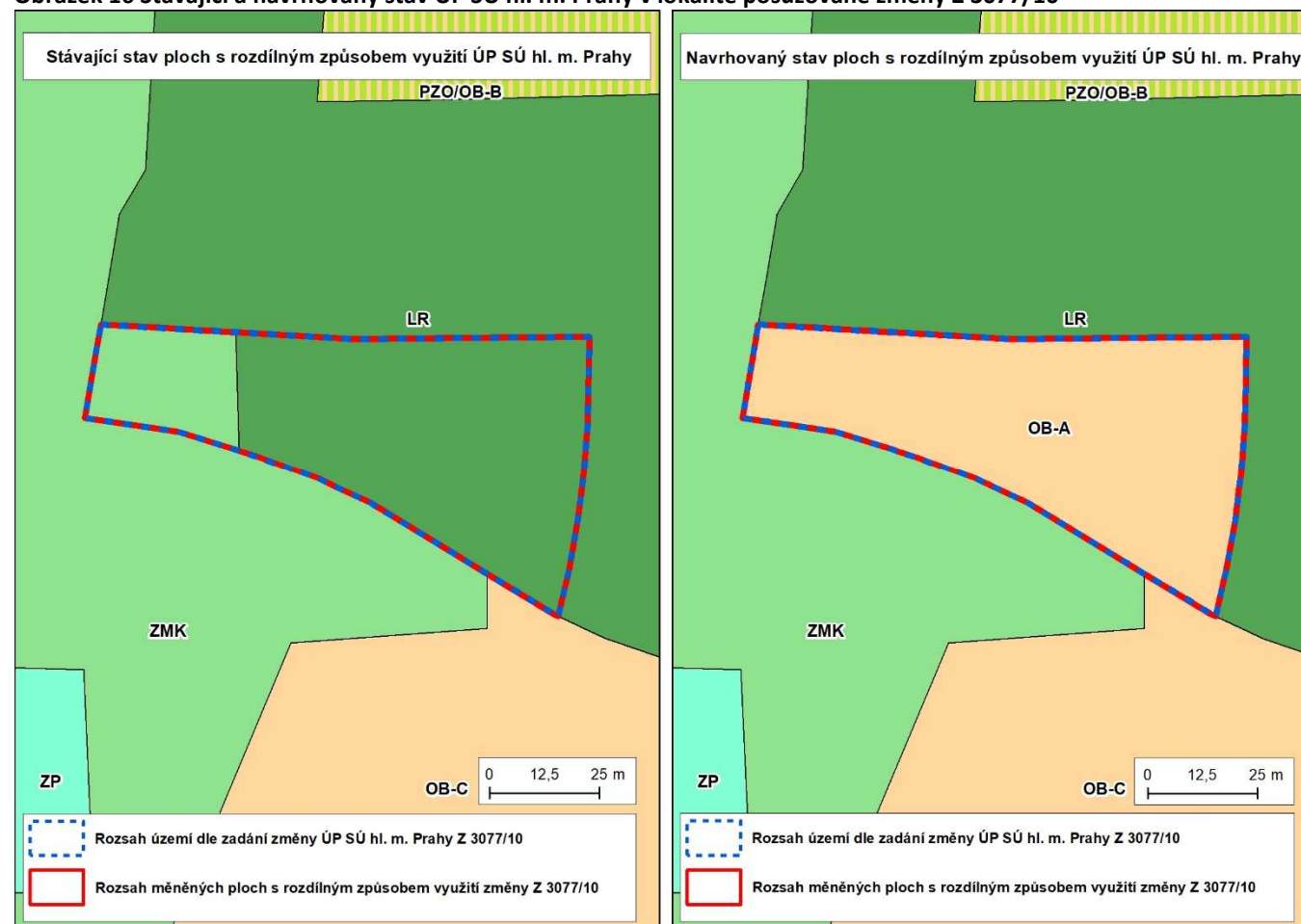
Výkres č. 4 – Plán využití ploch

- Zeleň městská a krajinná /ZMK/
- Lesní porosty /LR/

Navrhovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy

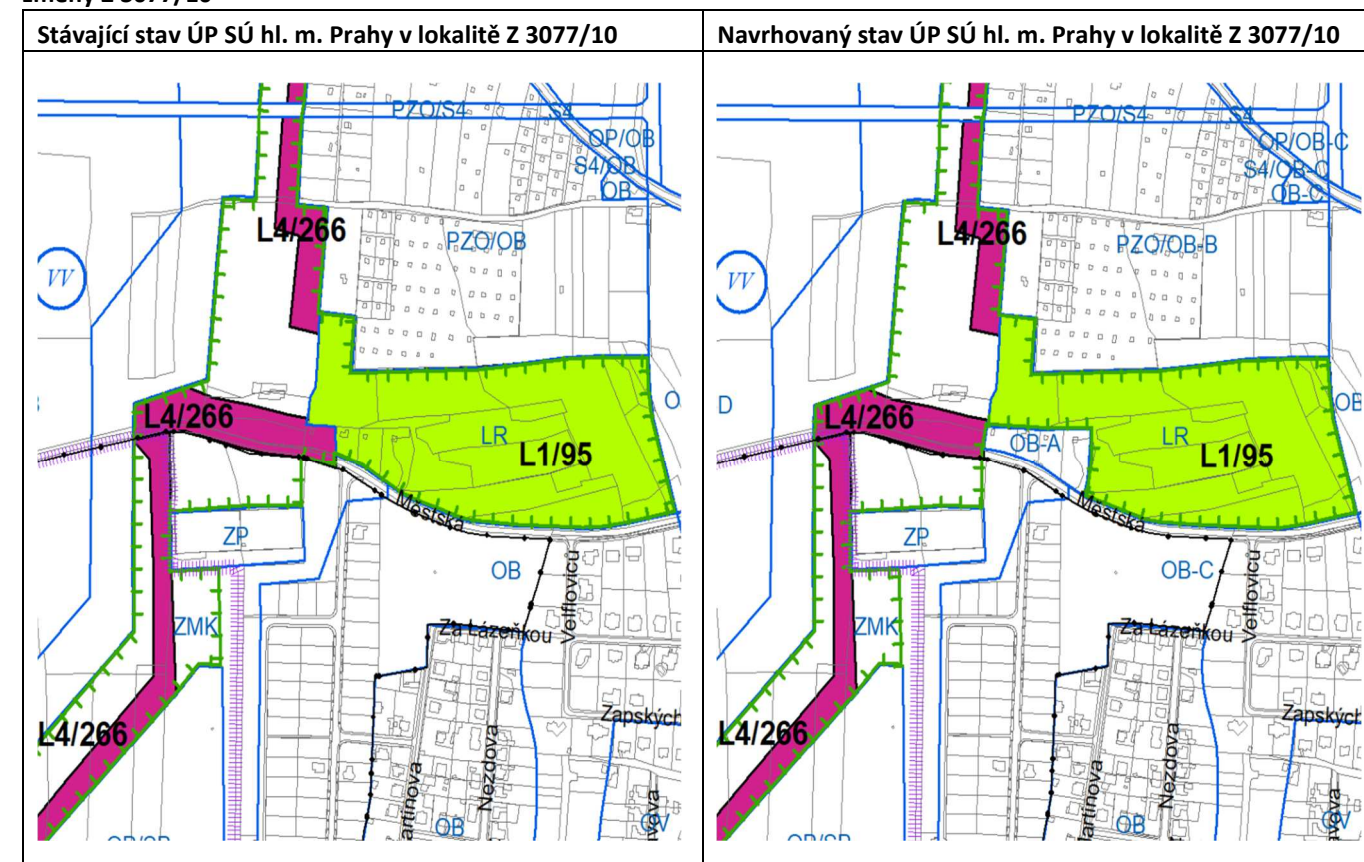
- Čistě obytné s kódem míry využití území A /OB-A/

Obrázek 16 Stávající a navrhovaný stav ÚP SÚ hl. m. Prahy v lokalitě posuzované změny Z 3077/10



Zdroj: IPR hl. m. Prahy

Obrázek 17 Stávající a navrhovaný stav překryvných vrstev ÚSES a celoměstského systému zeleně v lokalitě posuzované změny Z 3077/10



Zdroj: IPR hl. m. Prahy

- L1 – lokální biocentrum (funkční)
- L4 – lokální biokoridor (nefunkční)
- Celoměstský systém zeleně – návrh

Změna Z 3078/10

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3078/10 se nachází v městské části Praha - Dubeč, k. ú. Dubeč. Rozsah řešeného území je dle zadání 1 967 m². Rozsah měněných ploch s rozdílným způsobem využití dle návrhu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy činí 1 967 m².

Návrh změny ÚP SÚ hl. m. Prahy vyplývá z potřeby zajištění souladu využití území se skutečným stavem. V území se nachází stávající obytná výstavba.

Změnou ÚP dojde k rozšíření zastavitelného území v rozsahu 1 967 m². Nárůst zastavitelných ploch je odůvodnitelný uvedením ÚP SÚ hl. m. Prahy do souladu se skutečným stavem.

Změna ÚP posouvá hranici VRÚ a redukuje tak jeho rozlohu.

Změna ÚP nemění koncepci dopravní infrastruktury ani koncepci technické infrastruktury. Změna ÚP nemění koncepci občanského vybavení ani koncepci veřejných prostranství.

Změna ÚP nezasahuje do územního systému ekologické stability, ale redukuje celoměstský systém zeleně.

Změna ÚP vyvolá zábor ZPF (druh pozemku: zahrada), konkrétně III. třídy ochrany ZPF o celkové rozloze 918 m².

Tabulka 11 Analýza záboru ZPF vlivem navržené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3078/10

Zábor pro	Druh pozemku	Třída ochrany ZPF	Výměra (ha)
OB-A	zahrada	III.	0,0918
Celkem			0,0918

Změna ÚP se netýká pozemků určených k plnění funkcí lesa.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy se týká změny výkresů územního plánu hl. m. Prahy:

- 04 – Plán využití ploch
- 19 – Územní systém ekologické stability
- 20 – Vyhodnocení záborů ZPF a PUPFL
- 31 – Podrobné členění ploch zeleně
- 37 – Vymezení zastavitelného území

Níže je přehledně uveden popis a grafické znázornění stávajícího stavu ÚP SÚ hl. m. Prahy a stavu ÚP SÚ hl. m. Prahy s navrhovanou změnou ÚP.

Platný stav v ÚP SÚ hl. m. Prahy

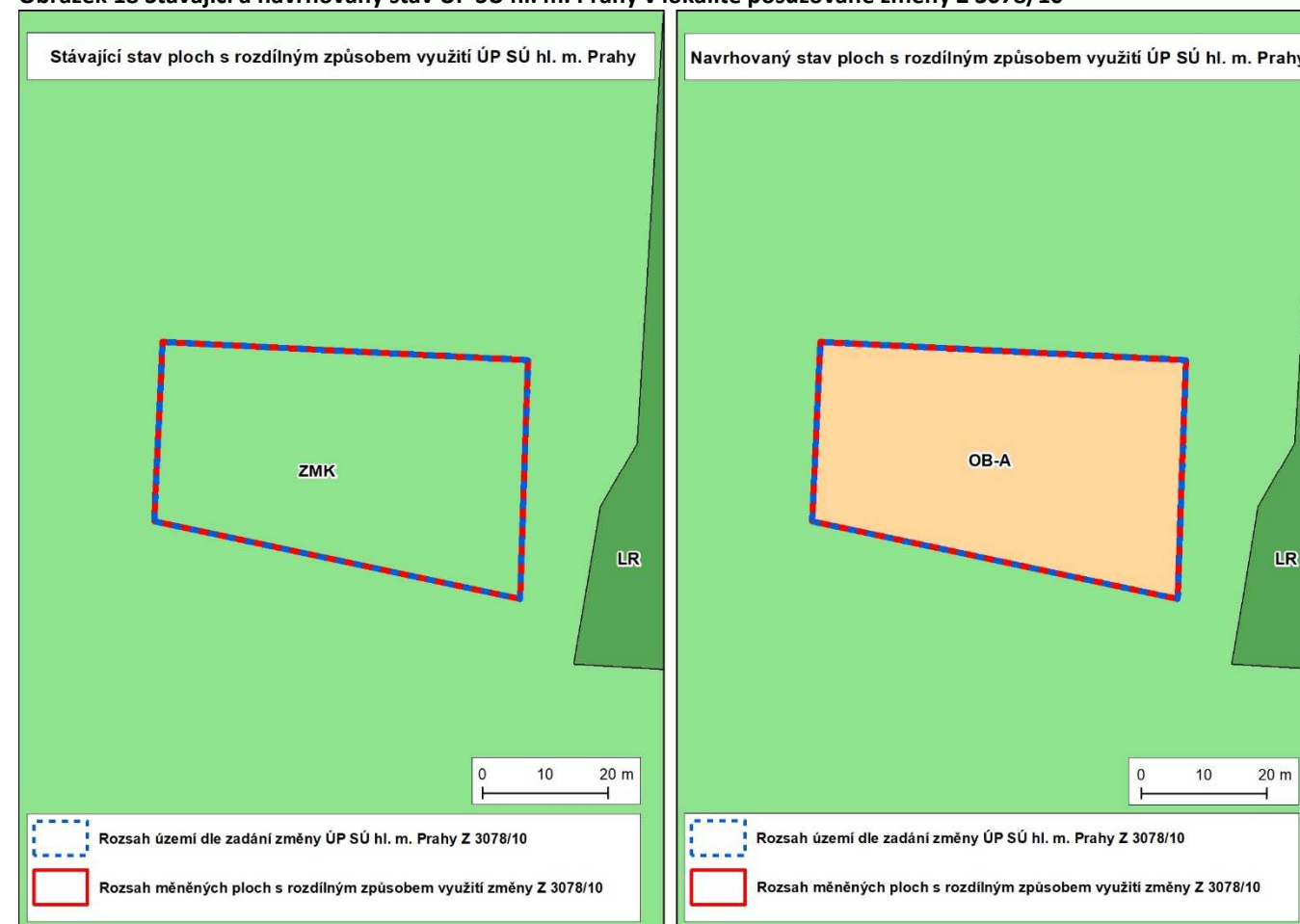
Výkres č. 4 – Plán využití ploch

- Zeleň městská a krajinná /ZMK/

Navrhovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy

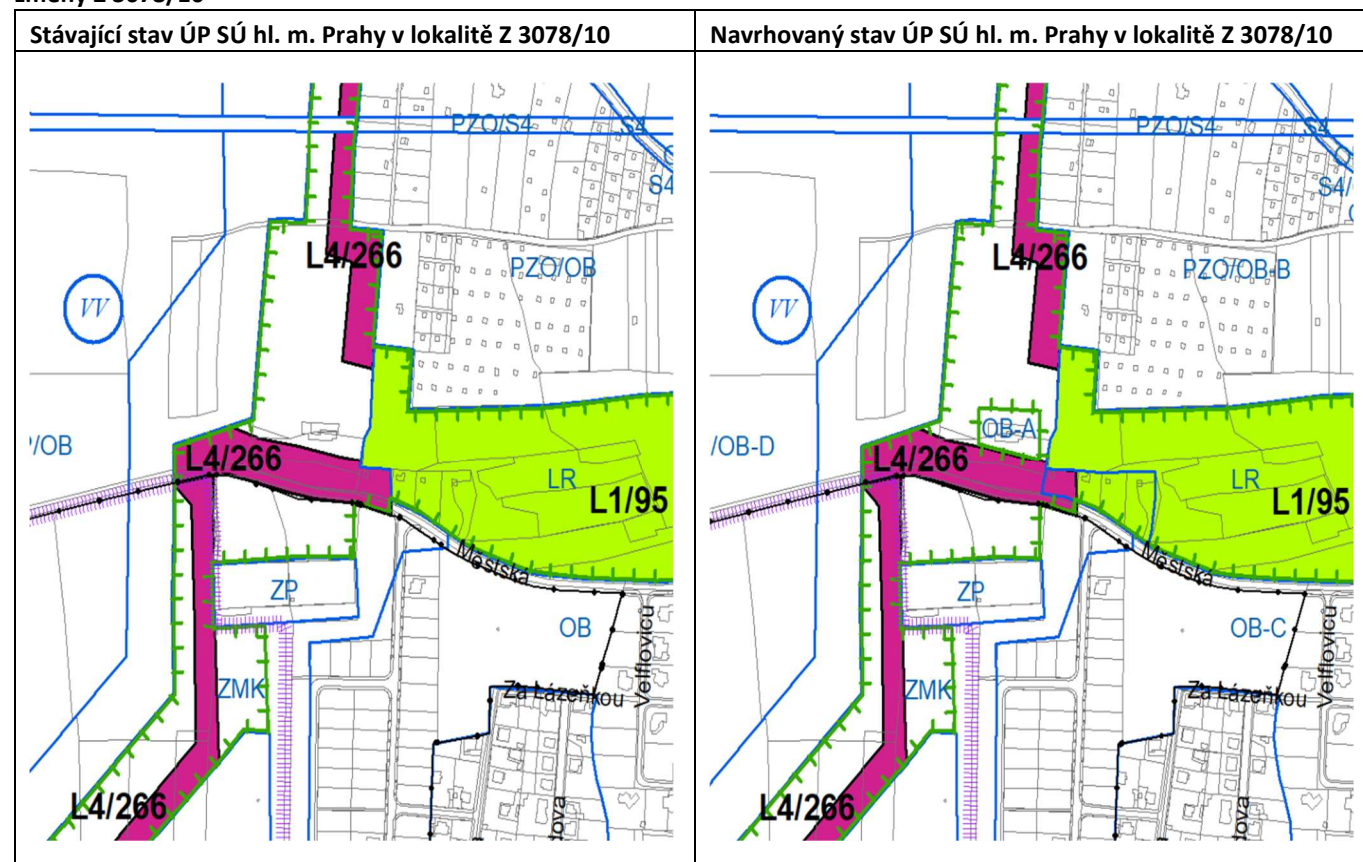
- Čistě obytné s kódem míry využití území A /OB-A/

Obrázek 18 Stávající a navrhovaný stav ÚP SÚ hl. m. Prahy v lokalitě posuzované změny Z 3078/10



Zdroj: IPR hl. m. Prahy

Obrázek 19 Stávající a navrhovaný stav překryvných vrstev ÚSES a celoměstského systému zeleně v lokalitě posuzované změny Z 3078/10



Zdroj: IPR hl. m. Prahy

- L1 – lokální biocentrum (funkční)
- L4 – lokální biokoridor (nefunkční)
- Celoměstský systém zeleně – návrh

Změna Z 3095/10

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3095/10 se nachází v městské části Praha - Suchdol, k. ú. Suchdol. Rozsah řešeného území je dle zadání 12 701 m².

Podnět na změnu ÚP SÚ hl. m. Prahy vyplynul ze záměru na vybudování obytné výstavby v celém řešeném území.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nenavrhuje nárůst zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných.

Změna ÚP nemění koncepci dopravní infrastruktury ani koncepci technické infrastruktury. Změna ÚP nemění koncepci občanského vybavení ani koncepci veřejných prostranství.

Změna ÚP nezasahuje do územního systému ekologické stability ani neredukuje celoměstský systém zeleně.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy se týká změny výkresů územního plánu hl. m. Prahy:

- 04 – Plán využití ploch
- 31 – Podrobné členění ploch zeleně

Níže je přehledně uveden popis a grafické znázornění stávajícího stavu ÚP SÚ hl. m. Prahy a stavu ÚP SÚ hl. m. Prahy s navrhovanou změnou ÚP.

Platný stav v ÚP SÚ hl. m. Prahy

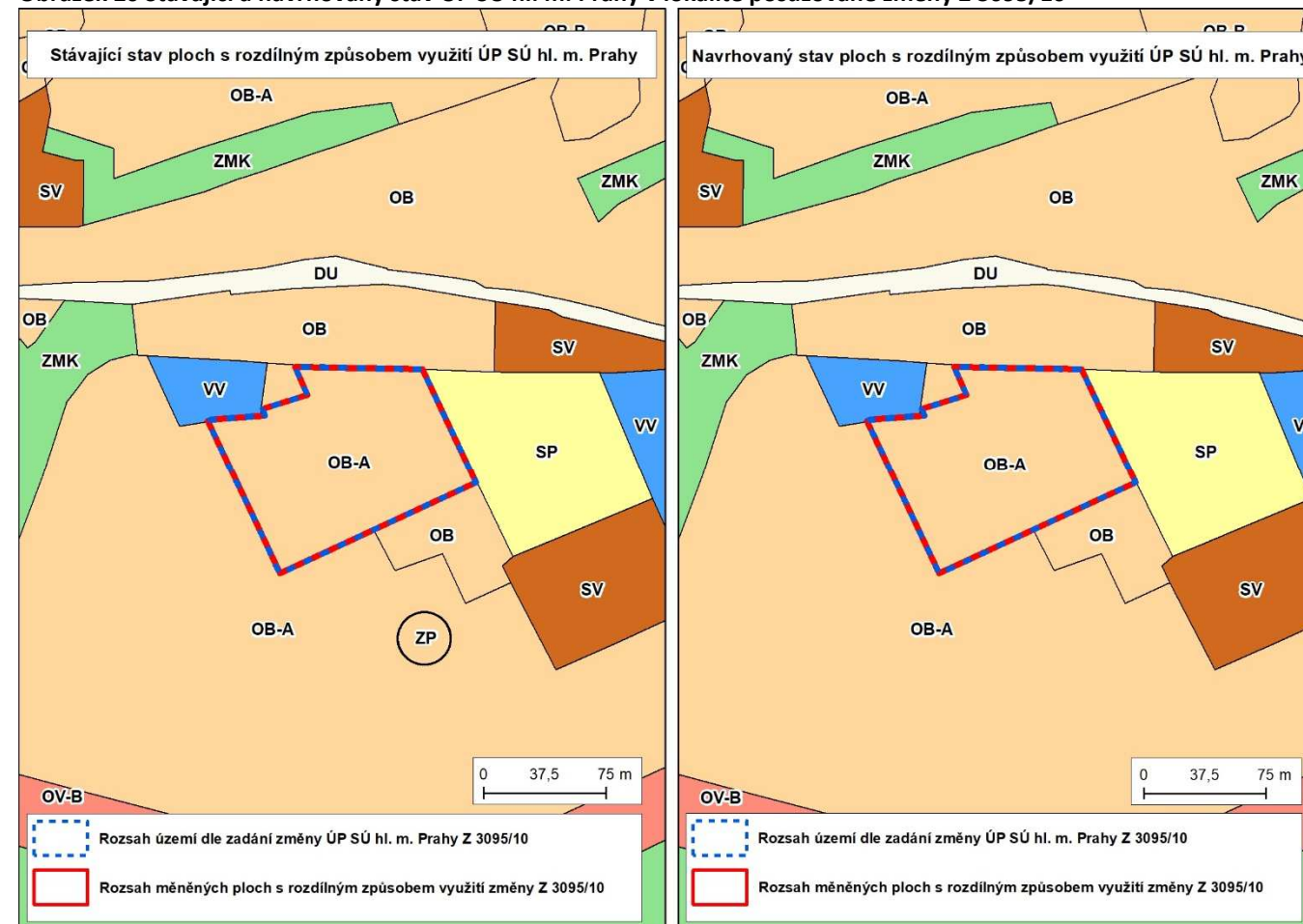
Výkres č. 4 – Plán využití ploch

- Čistě obytné s kódem míry využití území A /OB-A/
- Parky, historické zahrady, hřbitovy /ZP/ - plovoucí značka

Navrhovaná změna

- Čistě obytné s kódem míry využití území A /OB-A/
- Bez plovoucí značky – parky, historické zahrady, hřbitovy /ZP/

Obrázek 20 Stávající a navrhovaný stav ÚP SÚ hl. m. Prahy v lokalitě posuzované změny Z 3095/10



Zdroj: IPR hl. m. Prahy

Změna Z 3106/10

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3106/10 se nachází v městské části Praha 19, k. ú. Kbely. Rozsah řešeného území je dle zadání 9 749 m². Rozsah měněných ploch s rozdílným způsobem využití dle návrhu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy činí 5 288 m².

Podnět na změnu ÚP SÚ hl. m. Prahy vyplynul ze záměru na výstavbu rodinných domů.

Změnou ÚP dojde k rozšíření zastavitelného území v rozsahu 5 288 m². Nárůst zastavitelných ploch je zdůvodňován potřebou žadatele získat plochy pro rodinné bydlení.

Změna ÚP nemění základní koncepci dopravní infrastruktury ani koncepci technické infrastruktury, avšak dotčená plocha okrajově zasahuje do vymezeného koridoru prioritní vysokorychlostní trati.

Změna ÚP nemění koncepci občanského vybavení ani koncepci veřejných prostranství.

Změna ÚP nezasahuje do územního systému ekologické stability ani neredukuje celoměstský systém zeleně.

Změna ÚP vyvolá zábor ZPF (druh pozemku: orná půda), konkrétně I. třídy ochrany ZPF o celkové rozloze 5 288 m².

Tabulka 12 Analýza záboru ZPF vlivem navržené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3106/10

Zábor pro	Druh pozemku	Třída ochrany ZPF	Výměra (ha)
SV-B	orná půda	I.	0,5288
Celkem			0,5288

Změna ÚP se netýká pozemků určených k plnění funkcí lesa.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy se týká změny výkresů územního plánu hl. m. Prahy:

- 04 – Plán využití ploch
- 20 – Vyhodnocení záborů ZPF a PUPFL
- 31 – Podrobné členění ploch zeleně
- 37 – Vymezení zastavitelného území

Níže je přehledně uveden popis a grafické znázornění stávajícího stavu ÚP SÚ hl. m. Prahy a stavu ÚP SÚ hl. m. Prahy s navrhovanou změnou ÚP.

Platný stav v ÚP SÚ hl. m. Prahy

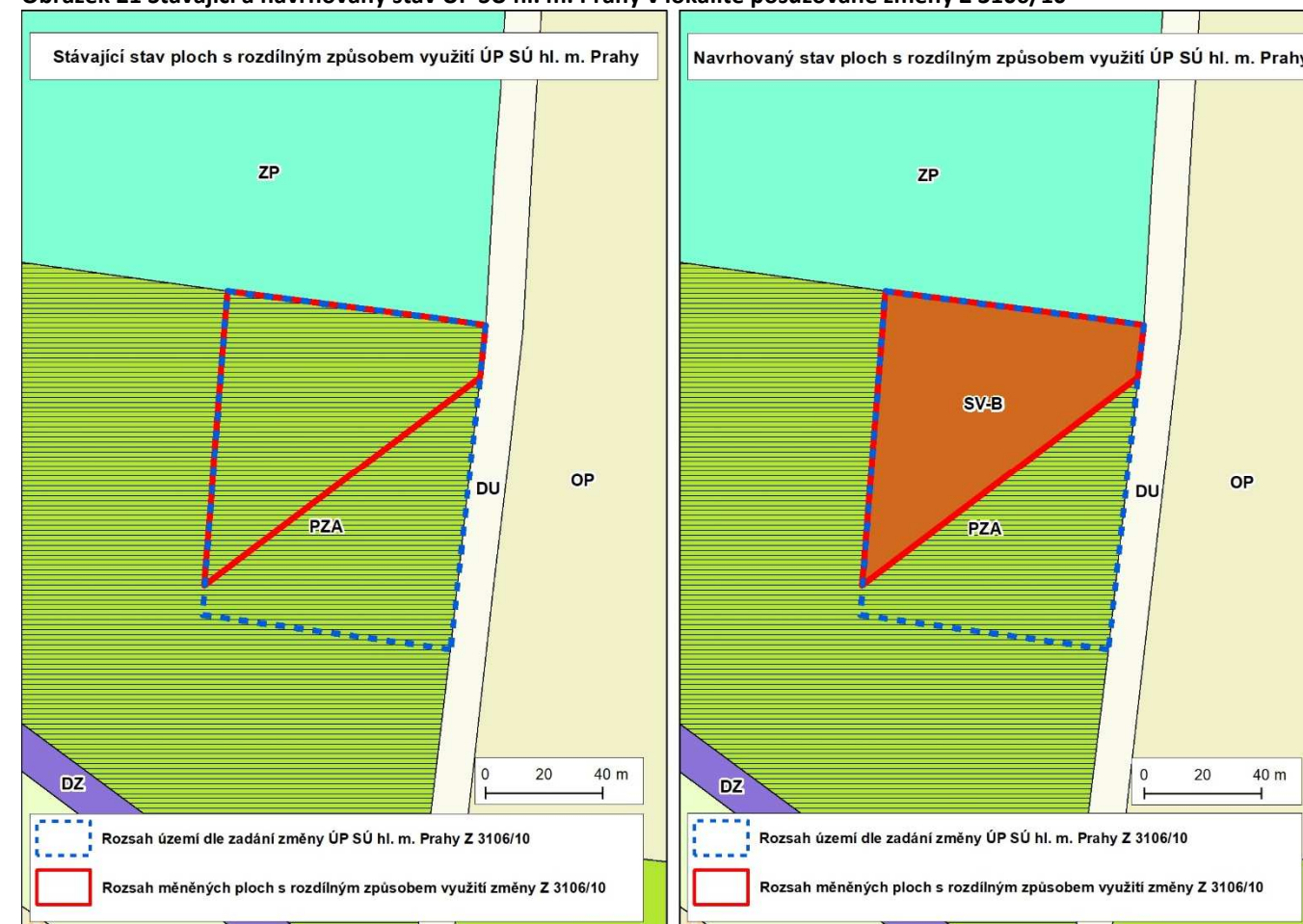
Výkres č. 4 – Plán využití ploch

- Zahradnictví /PZA/

Navrhovaná změna

- Všeobecně smíšené s kódem míry využití území B /SV-B/

Obrázek 21 Stávající a navrhovaný stav ÚP SÚ hl. m. Prahy v lokalitě posuzované změny Z 3106/10



Zdroj: IPR hl. m. Prahy

Změna Z 3108/10

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3108/10 se nachází v městské části Praha 5, k. ú. Hlubočepy. Rozsah řešeného území je dle zadání 3 701 m². Rozsah měněných ploch s rozdílným způsobem využití dle návrhu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy činí 5 918 m².

Podnět na změnu ÚP SÚ hl. m. Prahy vyplynul ze záměru na výstavbu rodinných domů a doplnění založené urbanistické struktury v lokalitě.

Změnou ÚP dojde k rozšíření zastavitelného území v rozsahu 3 875 m². Nárůst zastavitelných ploch je odůvodnitelný zvýšenou poptávkou po bydlení v dané lokalitě i v rámci celého města.

Změna ÚP nemění koncepci dopravní infrastruktury ani koncepci technické infrastruktury. Změna ÚP nemění koncepci občanského vybavení ani koncepci veřejných prostranství.

Změna ÚP nezasahuje do územního systému ekologické stability ani neredukuje celoměstský systém zeleně.

Změna ÚP vyvolá zábor ZPF (druh pozemku: zahrada, orná půda), konkrétně III. třídy ochrany ZPF o celkové rozloze 2 805 m².

Tabulka 13 Analýza záboru ZPF vlivem navržené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3108/10

Zábor pro	Druh pozemku	Třída ochrany ZPF	Výměra (ha)
OB	zahrada	III.	0,0126
OB	orná půda	III.	0,2679
Celkem			0,2805

Změna ÚP se netýká pozemků určených k plnění funkcí lesa.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy se týká změny výkresů územního plánu hl. m. Prahy:

- 04 – Plán využití ploch
- 20 – Vyhodnocení záborů ZPF a PUPFL
- 31 – Podrobné členění ploch zeleně
- 37 – Vymezení zastavitelného území

Níže je přehledně uveden popis a grafické znázornění stávajícího stavu ÚP SÚ hl. m. Prahy a stavu ÚP SÚ hl. m. Prahy s navrhovanou změnou ÚP.

Platný stav v ÚP SÚ hl. m. Prahy

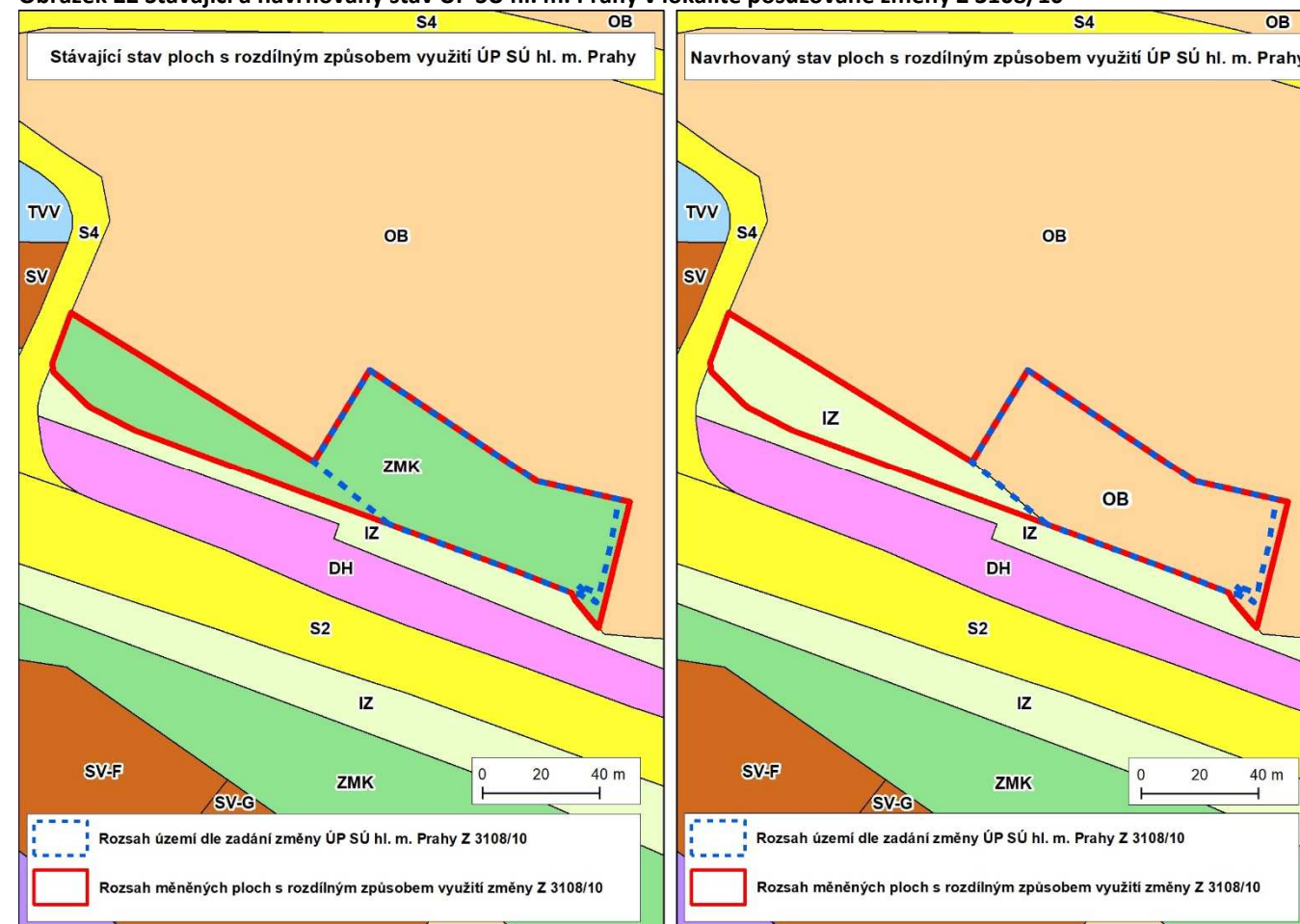
Výkres č. 4 – Plán využití ploch

- Zeleň městská a krajinná /ZMK/

Navrhovaná změna

- Čistě obytné /OB/
- Izolační zeleň /IZ/

Obrázek 22 Stávající a navrhovaný stav ÚP SÚ hl. m. Prahy v lokalitě posuzované změny Z 3108/10



Zdroj: IPR hl. m. Prahy

Rozvojový potenciál a využití území

Rozvojový potenciál městského prostředí hl. m. Prahy vychází ze souvisejících nadřazených územně plánovací dokumentací a územně plánovacích podkladů. S ohledem na předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné uvést především ZÚR hl. m. Prahy a ÚAP hl. m. Prahy.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3106/10 se dle ZÚR hl. m. Prahy z části (severozápadní část předmětné plochy změny ÚP SÚ hl. m. Prahy) nachází v rozvojové oblasti zeleně Z/4 – U Zlámaného kříže. Tato rozvojová oblast zeleně se nachází při severovýchodním okraji hl. m. Prahy, na okrajích zastavěného území městských částí Praha 18, Praha 19, Praha - Čakovice a Praha - Vinoř. Z hlediska katastrálních území pak zasahuje do katastrálních území Letňany, Čakovice, Miškovice, Kbely a Vinoř. Podmínkou pro následné rozhodování o změnách v území je respektování ochranných pásem inženýrských sítí. Z hlediska úkolů pro podrobnější územně plánovací dokumentaci je třeba upřesnit rozšíření ploch lesa a případného bezlesí v souvislosti se záměrem na vytvoření zeleného pásu kolem hl. m. Prahy. Dále pak je potřeba koordinovat zalesnění s průchodem staveb dopravní infrastruktury.

Dle Územně analytických podkladů hl. m. Prahy (aktualizace 2016) se změna ÚP SÚ hl. m. Prahy č. Z 3035/10 nachází v transformačním území P/102 – Kunratice – Písnice – Pramenná. Jedná se o rozsáhlé území s převážně skladovými areály a nevýrobními provozy v provizorních objektech, částečně nevyužívané.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3078/10 mírně upravuje hranici velkého rozvojového území Štěrboholy - Dubeč - Dolní Měcholupy. Nelze však očekávat citelnější dopad na toto VRÚ, a to z hlediska drobného dotčení okrajové části, tak také ve vztahu na současný stav území, který se předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dává do souladu.

1.2 Vztah územního plánování a trvale udržitelného rozvoje

Trvale udržitelný rozvoj náleží k pojmům již obecně známým nejen mezi odborníky, ale stále častěji citovaným a používaným mezi veřejností. Poprvé byl definován v roce 1987 ve zprávě Světové komise OSN pro životní prostředí a rozvoj (WCED) „Naše společná budoucnost“, kterou předložila její tehdejší předsedkyně Gro Harlem Brundtlandová.

Definice pojmu je následující: „*Trvale udržitelný rozvoj je takový rozvoj, který zajistí potřeby současných generací, aniž by bylo ohroženo splnění potřeb generací příštích a aniž by se to dělo na úkor jiných národů.*“

Evropský parlament naopak definuje pojem trvale udržitelného rozvoje jako: „*Zlepšování životní úrovně a blahobytu lidí v mezích kapacity ekosystému při zachování přírodních hodnot a biologické rozmanitosti pro současné a příští generace.*“

Z hlediska českého legislativního rámce je trvale udržitelný rozvoj ukotven v zákonu č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů: „*Trvale udržitelný rozvoj společnosti je takový rozvoj, který současným i budoucím generacím zachovává možnost uspokojovat jejich základní životní potřeby a přitom nesnižuje rozmanitost přírody a zachovává přirozené funkce ekosystémů.*“

Z hlediska vztahu územního plánování a trvale udržitelného rozvoje je klíčovým dokumentem zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Trvale udržitelný rozvoj je jedním z cílů územního plánování spočívající ve vyváženém vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území a který uspokojuje potřeby současné generace, aniž by ohrožoval podmínky života generací budoucích (§ 18 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů).

Výše uvedené cíle platné pro udržitelnost rozvoje je možné dále konkretizovat do obecných cílů aplikovatelných v územním plánování:

Cíl 1 – Udržitelná úroveň čerpání přírodních zdrojů včetně území a energie

- spotřeba nově zastavovaného území
- kompaktnost sídel

Cíl 2 – Stabilita / dynamická rovnováha ekologických systémů

- fragmentace krajiny
- funkčnost ÚSES

Cíl 3 – Udržitelná forma a míra ekonomického rozvoje

- soběstačnost
- diversifikace ekonomické základny

Cíl 4 – Soudržnost mezi sociálními skupinami a regiony, dostupnost infrastruktur a prostupnost

- dosažitelnost ploch s rozdílným způsobem využití ve městech

Cíl 5 – Snížení rizik dopadů přírodních katastrof a selhání infrastruktur

- zastavěné plochy v záplavovém území
- robustnost infrastrukturálních systémů (možnost náhradní obsluhy obyvatel v případě nefunkčního páteřního systému infrastruktury)

1.3 Legislativní rámec

Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území je definováno § 19, odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů jako jeden z úkolů územního plánování. Struktura vyhodnocení vychází z Přílohy č. 5 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a o způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů.

Součástí vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území je posouzení vlivů navrhovaných změn územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy na životní prostředí, tzv. dokumentace SEA definovaná § 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů a zpracovaná podle Přílohy ke stavebnímu zákonu č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

1.4 Postup vyhodnocení změn územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy na udržitelný rozvoj území

Metodická východiska

Metodickým dokumentem, z něhož předložené Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území vychází, je Metodické doporučení pro vyhodnocení vlivů na PÚR ČR a ZÚR na životní prostředí, které bylo na objednávku MŽP ČR zpracováno firmou Atelier T – plan, s. r. o. (2014).

Dále bylo pro zpracování předkládaného Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území využito metodického pokynu Vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území, který byl vydaný pod společnou záštitou Ministerstva pro místní rozvoj a Ústavu územního rozvoje (2009). Tento metodický pokyn byl s ohledem na jeho neaktuálnost využit přiměřeně s ohledem na aktuální znění legislativního rámce.

Doplňujícím podkladem pro zpracování předkládaného Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, k němuž bylo dílčím způsobem přihlíženo, bylo Metodické doporučení pro posuzování vlivů obecných koncepcí na životní prostředí (Amec Foster Wheeler s.r.o.; 2018).

Primárním účelem předloženého hodnocení je zjištění předpokládaného vlivů územního plánu, resp. změn územního plánu na vyváženost vztahu územních podmínek pro příznivé životní podmínky prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území.

Hlavním podkladem pro vyhodnocení vlivů předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy byly územně analytické podklady (ÚAP, 2016), které zjišťují a vyhodnocují stav a vývoj území, udržitelný rozvoj území a určují problémy k řešení územně plánovací dokumentace.

Přístup k vyhodnocení

V rámci zpracovaného Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území bylo přistoupeno k hodnocení jednotlivých změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na základě jejich celkové plochy, navržené funkce a případně stanovené míry využití území. Při hodnocení byl zvolen přístup na straně bezpečnosti, kdy je z hlediska vlivů na životní prostředí a udržitelný rozvoj území posuzována vždy maximální možná náplň území řešených ploch změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, kterou umožňuje stanovená míra využití území.

Hodnocení vlivů jednotlivých změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na životní prostředí a udržitelný rozvoj území je primárně provedeno pro plošné a prostorové regulativy území definované územním plánem. Pouze v nezbytně nutných případech je posouzení provedeno ve vztahu ke konkrétním záměrům, které jsou podnětem k pořízení posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. Uvedený přístup je na straně bezpečnosti, neboť není zaručeno, že budou konkrétní záměry, jejichž realizace je v plochách předmětných změn předpokládána a které jsou podnětem k pořízení posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, v těchto plochách skutečně finálně realizovány.

Pro účely VVURÚ, resp. SEA jsou hodnoceny následující stavy:

- Nulová varianta – Stav před změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy (stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy)
- Aktivní varianta – Stav po změně ÚP SÚ hl. m. Prahy

Výchozí podklady

Základními podkladovými dokumenty, na základě kterých je provedeno vyhodnocení vlivu změn ÚP hl. m. Prahy na udržitelný rozvoj území, jsou:

- Politika územního rozvoje České republiky, v platném znění
- Zásady územního rozvoje hlavního města Prahy, v platném znění
- Územní plán sídelního útvaru hlavního města Prahy, v platném znění
- Územně analytické podklady hlavního města Prahy (aktualizace 2016)

Hlavními vstupními podklady byly vypracované odborné studie vyhodnocující vliv předložených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na akustickou situaci, kvalitu ovzduší a zdravotní rizika z expozice hluku a chemickým látkám v ovzduší. Tyto odborné studie jsou součástí přílohy č. 1-3 tohoto Vyhodnocení vlivů souboru vybraných celoměstsky významných změn vlny V ÚP SÚ hl. m. Prahy na udržitelný rozvoj území.

Postup vyhodnocení

Obsah a struktura vyhodnocení posuzovaných změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na udržitelný rozvoj území je v souladu s přílohou č. 5 k vyhlášce č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a o způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů.

Kapitola A – Vyhodnocení vlivů změn územního plánu hl. m. Prahy na životní prostředí (tzv. dokumentace SEA) zpracované podle přílohy stavebního zákona

Vyhodnocení vlivů posuzovaných změn územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy na životní prostředí je zpracováno přiměřeně v rozsahu Přílohy k zákonu č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

V rámci kapitoly A je hodnocen vliv změn územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy na jednotlivé složky životního prostředí a zdraví obyvatelstva.

Kapitola B – Vyhodnocení vlivů změn územního plánu hl. m. Prahy na evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti

Vyhodnocení vlivů změn územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy na území NATURA 2000 není v rámci předkládaného vyhodnocení podrobněji řešeno s ohledem na stanoviska odboru ochrany prostředí Magistrátu hl. m. Prahy Sp. zn. S-MHMP 1453158/2016 OCP ze dne 16. 9. 2016 a S-MHMP 659037/2017 ze dne 19. 5. 2017, ve kterých byl vyloučen významný vliv předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na evropsky významné lokality a ptačí oblasti.

V kapitole B jsou uvedeny pro jednotlivé změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nejbližší lokality soustavy NATURA 2000 a předmět jejich ochrany, včetně stručného zdůvodnění vyloučení významného vlivu předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na evropsky významné lokality a ptačí oblasti.

Kapitola C – Vyhodnocení vlivů na skutečnosti zjištěné v územně analytických podkladech

ÚAP hl. m. Prahy za účelem monitoringu udržitelného rozvoje územního plánování v hl. m. Praze definují tzv. principy udržitelného rozvoje, tedy zásady a priority úspěšného rozvoje hl. m. Prahy, zakotvené v hlavních nadřazených koncepčních rozvojových dokumentech. Pro každý princip je dále definována sada několika indikátorů, které ilustrují změny a trendy v průběhu času pomocí kvantifikovatelných údajů.

Jednotlivé vlivy posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou tedy posuzovány na základě sady indikátorů udržitelného rozvoje, kde je jasně definován žádoucí trend změn jejich hodnot v čase, které už lze v souvislosti s podrobností odpovídající měřítku ÚP SÚ hl. m. Prahy vyhodnotit s větší mírou objektivit. Jelikož jednotlivé indikátory mají vztah ke sledovaným jevům, je naplnění dané kapitoly, a tedy i vyhodnocení v souladu s platnou legislativou.

Vyhodnocení bylo provedeno pro 35 hlavních „titulkových“ indikátorů, opět vzhledem k podrobnosti odpovídající měřítku územního plánování.

Kapitola D – Případné vyhodnocení vlivů na jiné skutečnosti ovlivněné navrženým řešením, avšak nepodchycené v územně analytických podkladech, například skutečnosti zjištěné v doplňujících průzkumech a rozborech

Zpracovatel VVURÚ má za to, že vzhledem k rozsahu a podrobnosti ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016) není třeba hodnotit další skutečnosti nepodchycené v územně analytických podkladech.

Kapitola je rozčleněna na 5 dílčích částí v souladu s ÚAP hl. m. Prahy (I. Vliv na využití silných stránek řešeného území, II. Vliv na posílení slabých stránek řešeného území, III. Vliv na využití příležitostí řešeného území, IV. Vliv na eliminaci ohrožení a V. Vliv na stav a vývoj hodnot řešeného území).

Z vyhodnocení udržitelného rozvoje rozboru udržitelného území v souladu s ÚAP hl. m. Prahy jsou převzaty všechny definované silné a slabé stránky (vnitřní charakteristiky), příležitosti a hrozby (vnější vlivy) a hodnoty a je vyhodnoceno, zda ovlivňují řešené území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nebo jsou podstatně ovlivněny posuzovanými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy a lze u nich tento vliv prokázat.

Kapitola E – Vyhodnocení přínosu změn územního plánu hl. m. Prahy k naplnění priorit územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území obsažených v politice územního rozvoje nebo v zásadách územního rozvoje

Pro účely zpracování dané kapitoly jsou převzaty všechny priority stanovené Politikou územního rozvoje České republiky, v platném znění a Zásadami územního rozvoje hl. m. Prahy, v platném znění, a je okomentováno jejich zohlednění a naplnění posuzovanými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Kapitola F – Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území – shrnutí. Vyhodnocení vlivů zásad územního rozvoje nebo územního plánu na zlepšování územních podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území a jejich soulad.

V podkapitole F. I. jsou na základě vyhodnocení vyváženosti vztahu územních podmínek pro příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území obsaženém v Rozborech udržitelného rozvoje ÚAP hl. m. Prahy vyhodnoceny disproporce (též disparity) vzájemné vyváženosti jednotlivých pilířů udržitelného rozvoje.

Jsou posouzeny vlivy hodnocených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na tyto disproporce z hlediska možných dopadů na vyváženost vztahu územních podmínek udržitelného rozvoje území.

V podkapitole F. II. jsou shrnuty vlivy jednotlivých změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na definované pilíře udržitelného rozvoje území (ekonomický, sociální, environmentální a institucionální).

A. Vyhodnocení vlivů změn územního plánu hl. m. Prahy na životní prostředí podle přílohy stavebního zákona

A.1. Stručné shrnutí obsahu a hlavních cílů posuzovaných změn územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, vztah k jiným koncepcím

A.1.1. Obsah a hlavní cíle posuzovaných změn územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy

Obsah a hlavní cíle posuzovaných změn územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy č. Z 2979/09, Z 2984/09, Z 2992/10, Z 3028/09, Z 3035/10, Z 3055/10, Z 3064/10, Z 3066/10, Z 3067/10, Z 3076/10, Z 3077/10, Z 3078/10, Z 3095/10, Z 3106/10 a Z 3108/10 jsou detailně popsány v kapitole Úvod této dokumentace VVURÚ. V této kapitole je uveden popis posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, rozsah řešeného území vč. grafického vymezení rozsahu posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na podkladu výkresu Plánu využití ploch platného územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy.

A.1.2. Hlavní cíle územně plánovací dokumentace

Platný ÚP SÚ hl. m. Prahy byl schválen usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 10/05 ze dne 9. 9. 1999. Tato územně plánovací dokumentace (vč. schválených změn) řeší regulativy plošného a prostorového uspořádání území hlavního města Prahy jako celku, stanoví základní zásady organizace území a postup při jeho využití při naplňování cílů a daností, obsažených v územních a hospodářských zásadách.

Hlavními cíli ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou:

- a) ÚP řeší město s jeho 1 200 000 obyvateli jako politické, ekonomické a hospodářské centrum státu, centrum kultury, vzdělanosti, turismu, dopravní křižovatku evropského významu a centrum pracovních příležitostí a vybavenosti pražského regionu,
- b) ÚP rozvíjí hlavní město Prahu jako harmonický celek zastavitelných a nezastavitelných území při respektování a ochraně přírodních, historických, architektonických a urbanistických hodnot,
- c) ÚP respektuje jedinečný obraz města, který nelze dalším vývojem a výstavbou narušit a který je dán spolupůsobením konfigurace terénu, významného fenoménu řeky Vltavy s jejími ostrovy, přítoky a navazující krajinou a dochovanými kulturně historickými hodnotami, které se postupně po staletí utvářely,
- d) ÚP respektuje především historické jádro města, vyhlášené jako Památková rezervace v hlavním městě Praze, zapsané v seznamu světového kulturního dědictví UNESCO,
- e) ÚP organizuje území, zejména decentralizuje komerční aktivity do soustavy sekundárních center a rozvíjí radiálně okružní systém komunikací s cílem snížit dopravní zatížení centrální části a zajistit podmínky pro udržitelný rozvoj.

Posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy č. Z 2979/09, Z 2984/09, Z 2992/10, Z 3028/09, Z 3035/10, Z 3055/10, Z 3064/10, Z 3066/10, Z 3067/10, Z 3076/10, Z 3077/10, Z 3078/10, Z 3095/10, Z 3106/10 a Z 3108/10 respektují výše uvedené hlavní cíle ÚP SÚ hl. m. Prahy.

A.1.3. Cíle a úkoly územního plánování dle stavebního zákona

Níže jsou uvedeny cíle územního plánování vycházející z § 18 stavebního zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

(1) Cílem územního plánování je vytvářet předpoklady pro výstavbu a pro udržitelný rozvoj území, spočívající ve vyváženém vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území a který uspokojuje potřeby současné generace, aniž by ohrožoval podmínky života generací budoucích.

(2) Územní plánování zajišťuje předpoklady pro udržitelný rozvoj území soustavným a komplexním řešením účelného využití a prostorového uspořádání území s cílem dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území. Za tím účelem sleduje společenský a hospodářský potenciál rozvoje.

(3) Orgány územního plánování postupem podle tohoto zákona koordinují veřejné i soukromé záměry změn v území, výstavbu a jiné činnosti ovlivňující rozvoj území a konkretizují ochranu veřejných zájmů vyplývajících z tohoto zákona a zvláštních právních předpisů.

(4) Územní plánování ve veřejném zájmu chrání a rozvíjí přírodní, kulturní a civilizační hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Přitom chrání krajinu jako podstatnou složku prostředí života obyvatel a základ jejich totožnosti. S ohledem na to určuje podmínky pro hospodárné využívání zastavěného území a zajišťuje ochranu nezastavěného území a nezastavitelných pozemků. Zastavitelné plochy se vymezují s ohledem na potenciál rozvoje území a míru využití zastavěného území.

(5) V nezastavěném území lze v souladu s jeho charakterem umísťovat stavby, zařízení, a jiná opatření pouze pro zemědělství, lesnictví, vodní hospodářství, těžbu nerostů, pro ochranu přírody a krajiny, pro veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, přípojky a účelové komunikace, pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků, a dále taková technická opatření a stavby, které zlepšují podmínky jeho využití pro účely rekreace a cestovního ruchu, například cyklistické stezky, hygienická zařízení, ekologická a informační centra; doplňková funkce bydlení či pobytové rekreace není u uvedených staveb přípustná. Uvedené stavby, zařízení a jiná opatření včetně staveb, které s nimi bezprostředně souvisejí včetně oplocení, lze v nezastavěném území umísťovat v případech, pokud je územně plánovací dokumentace z důvodu veřejného zájmu výslovně nevylučuje.

(6) Na nezastavitelných pozemcích lze výjimečně umístit technickou infrastrukturu způsobem, který neznemožní jejich dosavadní užívání.

Dále jsou uvedeny úkoly územního plánování vycházející z § 19 stavebního zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

(1) Úkolem územního plánování je zejména:

- a) zjišťovat a posuzovat stav území, jeho přírodní, kulturní a civilizační hodnoty,
- b) stanovovat koncepci rozvoje území, včetně urbanistické koncepce s ohledem na hodnoty a podmínky území,
- c) prověřovat a posuzovat potřebu změn v území, veřejný zájem na jejich provedení, jejich přínosy, problémy, rizika s ohledem například na veřejné zdraví, životní prostředí, geologickou stavbu území, vliv na veřejnou infrastrukturu a na její hospodárné využívání,
- d) stanovovat urbanistické, architektonické a estetické požadavky na využívání a prostorové uspořádání území a na jeho změny, zejména na umístění, uspořádání a řešení staveb a veřejných prostranství,
- e) stanovovat podmínky pro provedení změn v území, zejména pak pro umístění a uspořádání staveb s ohledem na stávající charakter a hodnoty území a na využitelnost navazujícího území,
- f) stanovovat pořadí provádění změn v území (etapizaci),

- g) vytvářet v území podmínky pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků, a to především přírodě blízkým způsobem,
- h) vytvářet v území podmínky pro odstraňování důsledků náhlých hospodářských změn,
- i) stanovovat podmínky pro obnovu a rozvoj sídelní struktury, pro kvalitní bydlení a pro rozvoj rekreace a cestovního ruchu,
- j) prověřovat a vytvářet v území podmínky pro hospodárné vynakládání prostředků z veřejných rozpočtů na změny v území,
- k) vytvářet v území podmínky pro zajištění civilní ochrany,
- l) určovat nutné asanační, rekonstrukční a rekultivační zásahy do území,
- m) vytvářet podmínky pro ochranu území podle zvláštních právních předpisů před negativními vlivy záměrů na území a navrhnout kompenzační opatření, pokud zvláštní právní předpis nestanoví jinak,
- n) regulovat rozsah ploch pro využívání přírodních zdrojů,
- o) uplatňovat poznatky zejména z oborů architektury, urbanismu, územního plánování a ekologie a památkové péče.

(2) Úkolem územního plánování je také posouzení vlivů politiky územního rozvoje, zásad územního rozvoje nebo územního plánu na udržitelný rozvoj území. Pro účely tohoto posouzení se zpracovává vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území. Jeho součástí je také vyhodnocení vlivů na životní prostředí s náležitostmi stanovenými v příloze k tomuto zákonu, včetně posouzení vlivu na předmět ochrany a celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti.

Předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou v souladu s cíli a úkoly územního plánování uvedenými v § 18 a § 19 stavebního zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

A.1.4. Vztah k jiným koncepcím

Posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy č. Z 2979/09, Z 2984/09, Z 2992/10, Z 3028/09, Z 3035/10, Z 3055/10, Z 3064/10, Z 3066/10, Z 3067/10, Z 3076/10, Z 3077/10, Z 3078/10, Z 3095/10, Z 3106/10 a Z 3108/10 mají vztah i k jiným koncepcím na národní i regionální úrovni. Jejich výčet je uveden v kapitole A.2. V kapitole A.9 je pak provedeno zhodnocení naplnění cílů těchto koncepcí, především s ohledem na ochranu životního prostředí ve vztahu k posuzovaným změnám ÚP SÚ hl. m. Prahy.

A.2 Zhodnocení vztahu celoměstsky významné změny územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy k cílům ochrany životního prostředí přijatým na vnitrostátní úrovni

Předmětem této kapitoly je stanovení cílů ochrany životního prostředí definovaných v relevantních koncepčních dokumentech přijatých na vnitrostátní úrovni, které se vztahují k zájmovému území a charakteru posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2979/09, Z 2984/09, Z 2992/10, Z 3028/09, Z 3035/10, Z 3055/10, Z 3064/10, Z 3066/10, Z 3067/10, Z 3076/10, Z 3077/10, Z 3078/10, Z 3095/10, Z 3106/10 a Z 3108/10.

Účelem této kapitoly je identifikace relevantních strategických dokumentů významných z hlediska životního prostředí mající vazbu k hodnocenému území a charakteru posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Vybrané dokumenty lze rozlišit dle rozsahu jejich územního působení na dokumenty na úrovni národních, regionálních a lokálních koncepcí a plánů vztahující se přímo k řešenému území, resp. předmětu posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Daná kapitola v následujícím seznamu koncepčních dokumentů zmiňuje i Politiku územního rozvoje České republiky, v platném znění (dále jen „PÚR“), Zásady územního rozvoje hl. m. Prahy, v platném znění (dále jen „ZÚR“) a Územně analytické podklady hlavního města Prahy (dále jen „ÚAP“) řešící zájmové území v širším kontextu hl. m. Prahy průřezově. Dle zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů se jedná o tzv. územně plánovací nástroje. Soulad posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy s těmito nástroji je detailně vyhodnocen v kapitole C a E této dokumentace VVURÚ.

Tabulka 14 Vyhodnocení vztahu posuzovaných změn územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy ke koncepcím na národní a regionální úrovni

Koncepce	Rok schválení/vydání	Vztah posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy k dané koncepci
Urbanismus/udržitelný rozvoj		
Politika územního rozvoje ČR (2008) ve znění Aktualizace č. 1, 2 a 3	2008 (aktualizace 2019)	Ano
Zásady územního rozvoje hl. m. Prahy (právní stav po aktualizaci č. 1, 2, 3 a 4)	2009 (aktualizace 2019)	Ano
Územně analytické podklady hl. m. Prahy, aktualizace 2016	2016	Ano
Strategie regionálního rozvoje ČR 2021+	2019	Ano, částečně
Akční plán Strategie regionálního rozvoje ČR 2019 – 2020	2019	Ano, částečně
Zásady urbánní politiky ČR (aktualizace 2017)	2017	Ano, částečně
Koncepce bydlení ČR do roku 2020 (revidovaná)	2016	Ano, částečně
Národní rozvojové priority ČR 2014+ (původně Národní rozvojový plán)	2014	Ano, částečně
Životní prostředí/udržitelný rozvoj		
Česká republika 2030	2017	Ano, částečně
Státní politika životního prostředí ČR 2012 – 2020	2013 (aktualizace 2016)	Ano, částečně
Státní program ochrany přírody a krajiny ČR	1998 (aktualizace 2009)	Ano, částečně
Strategie ochrany biologické rozmanitosti ČR (2016 – 2025)	2016	Ano, částečně
Národní lesnický program pro období do roku 2013	2008	Ne
Strategie ochrany před povodněmi na území ČR	2000	Ano, částečně

Koncepce	Rok schválení/vydání	Vztah posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy k dané koncepci
Plán dílčího povodí Dolní Vltavy	2016	Ano, částečně
Koncepce vodohospodářské politiky Ministerstva zemědělství České republiky pro období od vstupu do Evropské unie	2011	Ano, částečně
Aktualizovaný Národní implementační plán Stockholmské úmluvy o perzistentních organických polutantech v ČR na léta 2018-2023	2017	Ne
Ovzduší, klima		
Národní program snižování emisí ČR	2015 (aktualizace 2019)	Ano, částečně
Politika ochrany klimatu v České republice	2017	Ano, částečně
Střednědobá strategie zlepšení kvality ovzduší v ČR (do r. 2020)	2015	Ano, částečně
Dopravní politika		
Dopravní politika ČR pro období 2014 – 2020 s výhledem do roku 2050	2013	Ne
Generální plán rozvoje dopravní infrastruktury ČR (GEPARDI)	2005	Ne
Koncepce nákladní dopravy pro období 2017 – 2023 s výhledem do roku 2030	2016	Ne
Operační program Doprava pro programové období 2014 – 2020	2013	Ne
Dopravní sektorové strategie, 2. fáze	2013	Ne
Národní strategie rozvoje cyklistické dopravy ČR pro léta 2013 – 2020	2013	Ne
Národní strategie bezpečnosti silničního provozu 2011 – 2020 s platností od r. 2017	2017	Ne
Zdraví obyvatelstva, lidské zdroje, vzdělání, sport		
Národní akční plán zdraví a životního prostředí (NEHAP)	1998 (schváleno 2007)	Ano, částečně
Dlouhodobý program zlepšování zdravotního stavu obyvatelstva ČR – Zdraví pro všechny v 21. století (Zdraví 21)	2002 (schváleno 2006)	Ano, částečně
Národní strategie ochrany a podpory zdraví a prevence nemocí – Zdraví 2020	2014	Ano, částečně
Energetika/surovinové zdroje		
Státní energetická koncepce	2015	Ne
Surovinová politika České republiky v oblasti nerostných surovin a jejich zdrojů	2017	Ne
Státní program na podporu úspor energie na období 2017 – 2021	2016	Ne
Odpadové hospodářství		
Plán odpadového hospodářství ČR pro období 2015 – 2024	2014	Ano, částečně
Ostatní		
Program rozvoje venkova ČR na období 2014 – 2020	2015	Ne

Tabulka 15 Vyhodnocení vztahu posuzovaných celoměstsky významných změn územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy ke koncepcím a dokumentům zpracovaným na úrovni hl. m. Prahy

Koncepce	Rok schválení	Vztah posuzovaných úprav k dané koncepci
Urbanismus/udržitelný rozvoj		
Územní plán hl. m. Prahy	1999	Ano
Strategický plán hl. m. Prahy	2000 (aktualizace 2016)	Ano
Životní prostředí/udržitelný rozvoj		
Prognóza, koncepce a strategie ochrany přírody a krajiny v Praze	2008	Ano, částečně
Plány péče o zvláště chráněná území	průběžné schvalování včetně aktualizací	Ne
Koncepce péče o zeleň v hl. m. Praze	2010	Ano, částečně
Dopravní politika		
Plán udržitelné mobility Prahy a okolí	2019	Ne
Strategie rozvoje tramvajových tratí v Praze do roku 2030	2017	Ne
Zásady rozvoje pěší dopravy na území hl. m. Prahy	2010	Ne
Koncepce rozvoje cyklistické dopravy a rekreační cyklistiky v hl. městě Praze do roku 2020 (Generel cyklistické dopravy Praha 2018)	2014 (2018)	Ne
Hluk		
Akční plán snižování hluku aglomerace Praha 2019	2019	Ano, částečně
Ovzduší, klima		
Program zlepšování kvality ovzduší - aglomerace Praha CZ01	2016	Ano, částečně
Strategie adaptace hl. m. Prahy na klimatickou změnu	2017	Ano, částečně
Energetika/surovinové zdroje		
Územní energetická koncepce hl. m. Prahy (2013 – 2033)	2006 (aktualizace 2013)	Ne
Odpadové hospodářství		
Krajský plán odpadového hospodářství hl. m. Prahy 2016 – 2025	2016	Ano, částečně
Vodní hospodářství		
Plán rozvoje vodovodů a kanalizací hl. m. Prahy	2005 (aktualizace 2016)	Ano
Generel odvodnění hl. m. Prahy – I. koncepční část	2002	Ano, částečně
Generel odvodnění hl. m. Prahy – II. detailní část	Průběžně doplňováno v návaznosti na fázi I. koncepční část	Ano
Generel zásobování vodou hl. m. Prahy	2001	Ano, částečně
Ostatní		
Místní agenda 21 a koncepce podpory místní Agendy 21 v ČR do roku 2020	1992 a dále průběžné aktualizace	Ano, částečně
Krajská koncepce environmentálního vzdělávání, výchovy a osvěty hlavního města Prahy na období 2016 – 2025	2016	Ne

Posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy naplňují řadu z konkrétních vytyčených cílů jednotlivých koncepcí. Zároveň jsou v souladu s obecně formulovanými zásadami těchto koncepcí.

V následujícím textu jsou podrobněji popsány vybrané nejvýznamnější koncepční dokumenty, včetně jejich hlavních cílů, priorit a zásad.

V kapitole A.9., která přímo navazuje na kapitolu A.2., je provedeno zhodnocení způsobu zapracování vnitrostátních cílů ochrany životního prostředí v rámci posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy. Analytickým způsobem je prověřeno, zda předložené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy odpovídají požadavkům a cílům přijatým v koncepčních dokumentech na všech zmiňovaných úrovních, a zda nejsou s těmito dokumenty v rozporu.

Urbanismus/územní rozvoj

Strategie regionálního rozvoje ČR 2021+

Ambicí Strategie regionálního rozvoje ČR 2021+ je stanovit hlavní cíle regionálního rozvoje v horizontu 7 let, resp. definovat v souladu se zákonem č. 248/2000 Sb., o podpoře regionálního rozvoje, ve znění pozdějších předpisů, hlavní cíle regionální politiky státu v období let 2021–2027 s ohledem na podporu dynamického, vyváženého a udržitelného rozvoje území. Strategie regionálního rozvoje ČR 2021+ navazuje na Strategii regionálního rozvoje České republiky pro období 2014–2020.

Hlavním smyslem Strategie regionálního rozvoje ČR 2021+ je identifikovat tematické oblasti, ve kterých je potřebný či žádoucí územně specifický přístup k rozvoji, a zároveň určit, jaké různé intervence by měly být realizovány v odlišných územích, což povede k posílení územní konkurenceschopnosti, ke snižování regionálních rozdílů a nalézání řešení podporujících udržitelný rozvoj území.

Významem Strategie regionálního rozvoje ČR 2021+ je především:

- Zajistit regionům podporu šitou na míru
- Podpořit zohlednění územní dimenze v rámci sektorových politik
- Rozvíjet strategické plánování a řízení na bázi funkčních regionů
- Posilovat spolupráci aktérů v území
- Zlepšovat koordinaci strategického a územního plánování
- Rozvíjet chytrá řešení
- Zlepšovat práci s daty v oblasti regionálního rozvoje

Zásady urbánní politiky ČR

Zásady urbánní politiky ČR (aktualizace 2017) jsou základním rámcovým dokumentem, který vyjadřuje názor státu a orgánů státní správy na postavení a význam měst pro hospodářský i regionální rozvoj České republiky a vymezuje přístup státních orgánů k programové podpoře hospodářského a sociálního rozvoje měst.

Zásadami urbánní politiky jsou:

- strategický a integrovaný přístup k rozvoji měst: strategické řízení, integrace a koncentrace nástrojů, partnerství,
- polycentrický rozvoj sídelní soustavy: principy polycentrického rozvoje, územně plánovací dokumentace, rozvojové zóny, veřejná správa a trvale udržitelná sídla,
- podpora rozvoje měst jako pólů růstu: atraktivita měst, stimulace hospodářského rozvoje, věda, výzkum, inovace, investice do lidských zdrojů, sociální soudržnost,
- péče o městské životní prostředí,
- zajištění implementace Nové městské agendy.

Národní rozvojové priority pro období 2014+

Pro období 2007 – 2013 byl zpracován Národní rozvojový plán ČR 2007 - 2013, který definoval strategii rozvoje České republiky pro dané období. Vycházel z textů nařízení ke strukturálním fondům a Fondu soudržnosti, jeho strategie se opírala o klíčové evropské i domácí strategické dokumenty a zajišťovala návaznost Strategických obecných zásad Společenství a národních strategických dokumentů, tj. povinnosti vyplývající z textu.

Prioritní osy a cíle Národního rozvojového plánu vycházejí z definované strategie a následně byly promítnuty do struktury operačních programů.

Pro následující období, tj. po roce 2014, byly stanoveny tzv. Národní rozvojové priority ČR. Základem Národních rozvojových priorit je souhrn makroekonomických souvislostí v ČR. Při formulaci priorit se vycházelo z analýz konkurenceschopnosti a rozvojových potřeb ČR a ze strategických dokumentů na evropské i národní úrovni.

Mezi národní rozvojové priority patří:

- zvýšení konkurenceschopnosti ekonomiky,
- rozvoj páteří infrastruktury,
- zvyšování kvality a efektivity veřejné správy,
- podpora sociálního začleňování, boje s chudobou a systému péče o zdraví,
- integrovaný rozvoj území.

Strategický plán hl. m. Prahy

Strategický plán hl. m. Prahy je dlouhodobý koncepční dokument, který stanovuje cíle, priority a cesty k řešení klíčových otázek rozvoje města na období 15 až 20 let. Původní Strategický plán Prahy schválilo Zastupitelstvo hl. m. Prahy v roce 2000, v letech 2008 a 2016 proběhla jeho aktualizace.

Strategický plán hl. m. Prahy formuluje představy Prahy o ekonomickém, sociálním a prostorovém rozvoji hlavního města. Je programem rozvoje územního obvodu hl. m. Prahy ve smyslu zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze a zároveň programem rozvoje územního obvodu kraje ve smyslu zákona č. 248/2000 Sb., o podpoře regionálního rozvoje. Rovněž je strategií rozvoje soudržnosti regionu Praha, která je nezbytným podkladem regionálních operačních programů umožňujících čerpat finanční podporu na pražské projekty ze strukturálních fondů Evropské unie.

Strategický plán hl. m. Prahy se snaží naplnit vizi „přitažlivého a udržitelného města“ a mimo jiné obsahuje řadu strategických cílů pro kvalitní životní prostředí jako např.:

- postupné zlepšení kvality ovzduší a vod, snížení hlukové zátěže, revitalizace a zakládání sídelní a krajinné zeleně,
- udržitelnost energetických a materiálových toků,
- trvale možný soulad městského a přírodního prostředí,
- rozvoj města respektující historické a kulturní dědictví,
- koncepční řešení problémů životního prostředí se zapojením veřejnosti.

Životní prostředí/udržitelný rozvoj

Česká republika 2030

Strategický rámec Česká republika 2030 je výsledkem aktualizace Strategického rámce udržitelného rozvoje, který byl schválen vládou dne 11. 1. 2010 (usnesení č. 37/2010) a plně jej nahrazuje.

Strategický rámec Česká republika 2030 formuluje strategickou vizi popisující žádoucí stav ČR v roce 2030, kdy ČR bude společností, jejíž prosperita stojí na vzájemné vyváženosti oblasti ekonomické, sociální a environmentální.

V rámci koncepce byla v šesti klíčových oblastech navržena sada indikátorů s cílem měřit naplňování Strategického rámce na úrovni jednotlivých specifických cílů. Mezi klíčové oblasti patří: Lidé a společnost, Hospodářský model, Odolné ekosystémy, Obce a regiony, Globální rozvoj a Dobré vládnutí.

Česká republika 2030 je součástí společného úsilí o udržitelný rozvoj Evropské unie a zároveň příspěvkem České republiky k naplňování globálních cílů udržitelného rozvoje přijatých Organizací spojených národů v roce 2015. Tyto globální cíle jsou společné, každý stát ale s ohledem ke svým specifickým rozhoduje o tom, jaký konkrétní obsah mají mít a jakou konkrétní cestou jich lze dosáhnout.

Globálními cíli přijatými OSN jsou:

Cíl 1. Vymýtit chudobu ve všech jejích formách všude na světě

Cíl 2. Vymýtit hlad, dosáhnout potravinové bezpečnosti a zlepšení výživy, prosazovat udržitelné zemědělství

Cíl 3. Zajistit zdravý život a zvyšovat jeho kvalitu pro všechny v jakémkoli věku

Cíl 4. Zajistit rovný přístup k inkluzivnímu a kvalitnímu vzdělávání a podporovat celoživotní vzdělávání pro všechny

Cíl 5. Dosáhnout genderové rovnosti a posílit postavení všech žen a dívek

Cíl 6. Zajistit všem dostupnost vody a sanitačních zařízení pro všechny a udržitelné hospodaření s nimi

Cíl 7. Zajistit přístup k cenově dostupným, spolehlivým, udržitelným a moderním zdrojům energie pro všechny

Cíl 8. Podporovat trvalý, inkluzivní a udržitelný ekonomický růst, plnou a produktivní zaměstnanost a důstojnou práci pro všechny

Cíl 9. Vybudovat odolnou infrastrukturu, prosazovat inkluzivní a udržitelnou industrializaci a inovace

Cíl 10. Snížit nerovnost uvnitř zemí a mezi nimi

Cíl 11. Vytvořit inkluzivní, bezpečná, odolná a udržitelná města a obce

Cíl 12. Zajistit udržitelnou spotřebu a výrobu

Cíl 13. Přijmout bezodkladná opatření k boji se změnou klimatu a zvládnání jejích důsledků

Cíl 14. Chránit a udržitelně využívat oceány, moře a mořské zdroje pro zajištění udržitelného rozvoje

Cíl 15. Chránit, obnovovat a podporovat udržitelné využívání suchozemských ekosystémů, udržitelně hospodařit s lesy, potírat rozšiřování pouští, zastavit a následně zvrátit degradaci půdy a zastavit úbytek biodiverzity

Cíl 16. Podporovat mírové a inkluzivní společnosti pro udržitelný rozvoj, zajistit všem přístup ke spravedlnosti a vytvořit efektivní, odpovědné a inkluzivní instituce na všech úrovních

Cíl 17. Oživit globální partnerství pro udržitelný rozvoj a posílit prostředky pro jeho uplatňování

Státní politika životního prostředí ČR 2012 – 2020

Státní politika životního prostředí ČR byla schválena usnesením vlády č. 6/2013 ze dne 9. 1. 2013 a navazuje na Státní politiku životního prostředí ČR 2004 – 2010, aktualizace proběhla v roce 2016. Vymezuje rámec celostátní politiky v oblasti životního prostředí na dlouhodobé i střednědobé úrovni. Odpovídá na výzvy plynoucí z výsledků

hodnocení implementace předchází Státní politiky životního prostředí ČR a současně respektuje závazky i povinnosti, které pro Českou republiku vyplývají z členství v Evropské unii, OSN či OECD. Státní politika životního prostředí ČR je zaměřena na tyto tematické oblasti:

- ochrana a udržitelné využívání zdrojů,
- ochrana klimatu a zlepšení kvality ovzduší,
- ochrana přírody a krajiny,
- bezpečné prostředí.

Prognóza, koncepce a strategie ochrany přírody a krajiny v Praze

Prognóza, koncepce a strategie ochrany přírody a krajiny hl. m. Prahy byla schválena Radou hl. m. Prahy usnesením č. 1767 ze dne 2. 12. 2008.

Koncepce je strategickým materiálem, jenž vytváří souhrnný rámec pro zlepšení situace v oblasti ochrany přírody a krajiny na území hl. m. Prahy.

Základním principem pro tvorbu koncepce a strategie ochrany přírody a krajiny je zachování a obnova biologické rozmanitosti a ekologické stability krajiny jako základ trvale udržitelného hospodaření v krajině a předpoklad udržení ekologicky vyváženého stavu při respektování měnících se podmínek prostředí.

Prognóza, koncepce a strategie ochrany přírody a krajiny v Praze rozpracovává cíle v rámci sedmi tematických okruhů (lesní hospodářství, zemědělství, vodní hospodářství, turistika a rekreace, doprava, ochrana nerostného bohatství, územní plánování) až do úrovně opatření a jednotlivých úkolů.

Plány péče o zvláště chráněná území

Plán péče je definován v § 38 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

Plán péče o zvláště chráněná území a jeho ochranné pásmo je odborný a koncepční dokument ochrany přírody, který na základě údajů o dosavadním vývoji a současném stavu zvláště chráněného území navrhuje opatření na zachování nebo zlepšení stavu předmětu ochrany ve zvláště chráněném území a na zabezpečení zvláště chráněného území před nepříznivými vlivy okolí v jeho ochranném pásmu. Plán péče slouží jako podklad pro jiné druhy plánovacích dokumentů a pro rozhodování orgánů ochrany přírody. Pro fyzické ani právnické osoby není závazný.

Na území hlavního města Prahy se v současnosti nachází 1 velkoplošné zvláště chráněné území (CHKO Český kras) a 94 maloplošných zvláště chráněných území, z toho 8 je řazeno v kategorii národních přírodních památek, 16 přírodních rezervací a 70 přírodních památek.

Dopravní politika

Dopravní politika ČR pro období 2014 – 2020 s výhledem do roku 2050

Dopravní politika ČR byla schválena dne 12. 6. 2013 usnesením vlády č. 449/2013. Jedná se o komplexní materiál, který stanovuje strategické a koncepční cíle v oblasti dopravy a dopravních sítí. Dopravní politika ČR navazuje na dokument Dopravní politika ČR 2005 - 2013 schválený dne 13. 7. 2005.

Dokument jasně definuje východiska, cíle a nástroje, kterých pro dosažení cílů má být použito včetně kontrolních mechanismů – monitoringu na základě předem určených indikátorů.

Hlavním cílem Dopravní politiky je vytvářet podmínky pro rozvoj kvalitní dopravní soustavy postavené na využití technicko-ekonomicko-technologických vlastností jednotlivých druhů dopravy, na principech hospodářské soutěže s ohledem na její ekonomické a sociální vlivy a dopady na životní prostředí a veřejné zdraví.

Specifické priority jsou následující:

- dosažení vhodné dělby přepravní práce mezi druhy dopravy zajištěním rovných podmínek na dopravním trhu,
- zajištění kvalitní dopravní infrastruktury,
- zajištění financování v dopravním sektoru,
- zvýšení bezpečnosti dopravy,
- podpora dopravy v regionech
- snižování dopadu na zdraví a životní prostředí.

Operační program Doprava pro programové období 2014 – 2020

Operační program Doprava 2014 – 2020 byl schválen usnesením vlády ČR č. 867 ze dne 28. 11. 2012. Dokument navazuje na Operační program Doprava 2007 - 2013, který byl chválen Evropskou komisí 10. 12. 2007.

Operační program Doprava je zaměřen na naplňování dopravních priorit evropského a nadregionálního významu a zároveň na realizaci priorit a cílů daných Dopravní politikou České republiky na léta 2014 - 2020 a dalšími strategickými dokumenty. Kromě prostředků z Operačního programu doprava bude sektor dopravy přijímat prostředky z EU také prostřednictvím Regionálních operačních programů, jejichž cílem je financování rozvoje dopravní infrastruktury zejména v majetku krajů. Naplňování všech zmíněných priorit a cílů bude samozřejmě provázeno i respektováním cílů udržitelného rozvoje.

Cílem Operačního programu Doprava je zajistit urychlení rozvoje páteřních komunikací v ČR jako podmínky pro zajištění udržitelné konkurenceschopnosti ČR. Hlavním zaměřením Operačního programu Doprava je dopravní infrastruktura. Podporovány budou aktivity ve specifických oblastech (silniční, železniční, letecká a vodní) navázané na příslušné strategie. Dále dokončení napojování dalších regionů ČR na strategickou dopravní infrastrukturu zajišťující podmínky pro zvyšování konkurenceschopnosti příslušných regionů postavené na mobilizaci jejich vnitřních faktorů.

Generální plán rozvoje dopravní infrastruktury ČR

Generální plán rozvoje dopravní infrastruktury představuje strategický rámec, který má pomoci efektivně řídit rozvoj dopravní infrastruktury České republiky. Globálním cílem tohoto dokumentu je „zkvalitnit mobilitu osob a zboží tak, aby významně pomáhala přiblížit Českou republiku ekonomické úrovni hospodářsky rozvinutějších zemí Evropské unie“.

Sekundárními globálními cíli jsou na jedné straně posílení sociální soudržnosti a stability zejména ve zpřístupnění a propojování dopravně izolovaných území a na druhé straně respektování a prosazování environmentálních principů a případných limitů životního prostředí, ochrany přírody, přírodních zdrojů a krajiny.

Plán udržitelné mobility Prahy a okolí

Plán udržitelné mobility Prahy a okolí byl schválen usnesením Zastupitelstvem hl. m. Prahy č. 7/32 dne 24. 5. 2019.

Hlavním strategickým cílem Plánu udržitelné mobility Hlavního města Prahy je v úzké spolupráci se Středočeským krajem nastavit strategické dopravní plánování tak, aby dovolilo hlavnímu městu i jeho okolí dlouhodobý růst kvality života, a přitom zbytečně nezatěžovalo životní prostředí ani veřejné zdroje. Plán řeší dopravu jako celek, neodtrhává od sebe jednotlivé druhy dopravy. Naopak se snaží využít předností každého z nich, klade důraz na

vzájemnou provázanost. Záběr Plánu mobility zahrnuje dopravu automobilovou, veřejnou, pěší, cyklistickou, ale také zásobování.

Mezi hlavní strategické cíle Plánu udržitelné mobility z pohledu životního prostředí a trvale udržitelného rozvoje patří zejména:

- Zvýšení prostorové efektivity dopravy.
- Snížení uhlíkové stopy.
- Zvýšení výkonnosti a spolehlivosti.
- Zvýšení bezpečnosti.
- Zvýšení finanční udržitelnosti.
- Zlepšení lidského zdraví.
- Zlepšení dostupnosti dopravy.

Strategie rozvoje tramvajových tratí v Praze do roku 2030

Strategie rozvoje tramvajových tratí v Praze do roku 2030 vznikla v návaznosti na obdobný materiál Dopravního podniku hl. m. Prahy, a.s. (dále jen DPP), který jako základní řídicí dokument schválila Rada hl. m. Prahy Usnesením č. 2186/2017 ze dne 5. 9. 2017, a který následně vzalo na vědomí Zastupitelstvo HMP Usnesením č. 29/19 ze dne 14. 9. 2017.

Cílem strategie je aktualizovat základní koncepci rozvoje tramvajové sítě v Praze do roku 2030 s ohledem na ekologické a rozvojové cíle města, státu i EU.

V důsledku tak má tento dokument přinést ucelený pohled na možnosti rozvoje tramvajových tratí a vyplývající nároky na zajištění příslušných lidských i finančních zdrojů v rámci strategie rozvoje Dopravního podniku hl. m. Prahy, a.s. jako obchodní společnosti s výhledem do roku 2030. Neméně důležitým aspektem je odvození nároků na zajištění vozového parku a stanovení zásad a harmonogramu pro nákup vozidel, a to jak vlastních tramvají, tak s přesahem pro stejnou úvahu ohledně vypravení autobusů. Z provozních parametrů na postupně rozvíjené síti tramvajových tratí také lze časovat přípravu výstavby nových zařízení technického zázemí pro údržbu a deponování tramvají.

Rozšíření tramvajové sítě se předpokládá ve třech dimenzích:

- náhrada silně zatížených autobusových linek tramvajovou dopravou;
- vznik nových systémových tramvajových propojení (posílení sítě);
- rozvoj tramvajové dopravy do nově se rozvíjejících oblastí.

Mezi záměry v pokročilém stádiu přípravy projektu je uváděna mj. i tramvajová trať Sídliště Modřany – Libuš, které se změna Z 2440/00 přímo dotýká.

Předložená Strategie vzniká souběžně s přípravou Plánu udržitelné mobility Prahy a okolí (P+), naplňuje přijatou dopravní politiku a byla a nadále bude využitelná jako podklad pro vykrytí sledovaných cílů dopravní politiky a realizace projektů, resp. opatření bude tento plán podporovat.

Hluk

Akční plán snižování hluku aglomerace Praha 2019

Akční plán snižování hluku pro aglomeraci Praha byl zpracován v souladu se zákonem č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změnách některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, pro všechny zdroje hluku v aglomeraci Praha posuzované v rámci zpracování strategické hlukové mapy aglomerace Praha.

Akční plán obsahuje mj.:

- popis aglomerace, hlavních pozemních komunikací, hlavních železničních tratí nebo hlavních letišť a integrovaných zařízení,
- výsledky hlukového mapování, odhady počtu osob vystavených hluku, vymezení problémů a situací ke zlepšení,
- schválená nebo prováděná protihluková opatření, připravované projekty včetně návrhů na vyhlášení tichých oblastí v aglomeraci,
- opatření na příštích pět let včetně opatření na ochranu tichých oblastí,
- dlouhodobou strategii ochrany před hlukem,
- ekonomické informace – hodnocení efektivity nákladů, hodnocení nákladů a přínosů ochrany před hlukem, odhady snížení počtu osob vystavených hluku.

Akční plán snižování hluku aglomerace Praha 2019 je vytvořen na základě aktuální Strategické hlukové mapy aglomerace Praha zaměřené na komplexní působení hluku ze silniční, tramvajové, železniční a letecké dopravy, včetně průmyslových zdrojů hluku.

V dokumentu jsou uvedeny základní zásady dlouhodobé i krátkodobé strategie protihlukové ochrany pro Prahu a postupného snižování hlukové zátěže obyvatelstva přizpůsobené situaci v pražské aglomeraci. Základním opatřením v aglomeraci je postupná výstavba Pražského okruhu a Městského okruhu. Výstavba všech částí okruhu přispěje ke snižování hlukové zátěže obyvatelstva.

Na území aglomerace Praha bylo vymezeno 118 kritických míst (tzv. „hot spots“), z toho 52 v I. prioritě a 66 ve II. prioritě, představujících nejzávažnější hlukovou zátěž obytné a jiné chráněné zástavby.

Ovzduší

Národní program snižování emisí ČR – aktualizace 2019

První verze Národního programu snižování emisí ČR byla schválena usnesením vlády č. 454/2004. Nejnovější aktualizace programu pak byla schválena na jednání vlády ČR dne 16. 12. 2019 usnesením vlády ČR č. 917. Aktualizovaný Program je připraven pro období do roku 2030.

Účelem programu je na základě analýzy dosavadního vývoje ukazatelů kvality ovzduší a emisí a existujících scénářů očekávaného vývoje znečišťování i znečištění ovzduší stanovit strategický cíl, specifické cíle a priority. Dále také formulovat nové scénáře a na jejich základě navrhnout příslušné korekce stávajících opatření a/nebo přijetí dodatečných opatření a příslušných implementačních nástrojů a přispět tak dalšímu snížení negativního dopadu znečištěného ovzduší na lidské zdraví, ekosystémy a vegetaci.

Program zlepšování kvality ovzduší - aglomerace Praha CZ01

Program zlepšování kvality ovzduší byl zpracován v rámci projektu „Střednědobá strategie (do roku 2020) ke zlepšení kvality ovzduší v ČR“. Program zlepšování kvality ovzduší je zpracován v rozsahu a obsahově tak, aby plně respektoval požadavky přílohy č. 5 k zákonu č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů.

Účelem Programu zlepšování kvality ovzduší je zpracovat komplexní dokument k identifikaci příčin znečištění ovzduší a stanovit taková opatření, jejichž realizace povede ke zlepšení kvality ovzduší a dosažení přípustné úrovně znečištění. Tam, kde jsou tyto úrovně splněny, je třeba realizovat opatření uvedená v programu zlepšování kvality ovzduší v přiměřeném rozsahu tak, aby hodnoty přípustné úrovně znečištění byly dále plněny.

Cílem Programu zlepšování kvality ovzduší je dle § 9 odst. 1 zákona dosáhnout na celém území aglomerace CZ01 Praha splnění imisních limitů daných zákonem č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší v příloze č. 1 v bodě 1 a 3.

Cíl programu je stanoven tak, aby k roku 2020:

- došlo ke snížení koncentrací znečišťujících látek v ovzduší, aby kvalita ovzduší byla zlepšena tam, kde jsou imisní limity na území aglomerace CZ01 Praha překračovány,
- byla kvalita ovzduší udržena a zlepšována také tam, kde jsou současné koncentrace znečišťujících látek pod hodnotami imisních limitů.

V rámci Programu zlepšování kvality ovzduší jsou navržena opatření ke snížení emisí a ke zlepšení kvality ovzduší, která je vhodné aplikovat tak, aby byl dosažen maximální synergický efekt (efekt aplikace více typů opatření, která mají nejvýznamnější imisní dopad).

Pozn.: V únoru 2018 rozhodl Městský soud v Praze rozsudkem č. 10A 173/2016 - 119 ze dne 7. 2. 2018, že Programu zlepšování kvality ovzduší, který pro Prahu vydalo Ministerstvo životního prostředí v květnu roku 2016, neplní svůj zákonem předepsaný cíl. Z tohoto důvodu byla část Programu zlepšování kvality ovzduší zrušena a musí být vypracována znovu. Důvodem byl především fakt, že Programu zlepšování kvality ovzduší by měl obsahovat konkrétní opatření sestavená specificky pro Prahu a pro každé opatření by měl být stanoven termín, do kdy má být dané opatření splněno. Současně by měl kvantifikovat očekávané výsledky opatření a zasadit je do časového rámce, aby bylo možné relevantně posoudit jejich účinnost.

Hlavní cíle a priority Programu zlepšování kvality ovzduší však představují základní zásady zlepšení kvality ovzduší, které by měly zůstat zachovány bez ohledu na to, jakým způsobem se zkonkretizují opatření na jejich dosažení, a proto byly hodnocené úpravy ÚP SÚ hl. m. Prahy ve vztahu k této koncepci vyhodnoceny, přestože byla část Programu zlepšování kvality ovzduší zrušena a musí být nově a podrobněji zpracována a následně schválena.

Strategie adaptace hl. m. Prahy na klimatickou změnu

Dokument Strategie adaptace hl. m. Prahy na změnu klimatu byl Radou hl. m. Prahy schválen dne 18. 7. 2017 usnesením Rady hl. m. Prahy č. 1723. Na předkládanou Strategii adaptace hl. m. Prahy na klimatickou změnu bude navazovat příprava Implementačního plánu hl. m. Prahy, ve kterém budou jednotlivá opatření a jejich implementace podrobněji rozpracována, včetně rozdělení kompetencí a stanovení zodpovědnosti za jednotlivé aktivity a jejich časové rámce. Implementační plán na roky 2018 - 2019 byl Radou hl. m. Prahy schválen 26. 6. 2018.

Základní vizí strategie je zvýšení dlouhodobé odolnosti a snížení zranitelnosti hlavního města Prahy vůči dopadům změny klimatu postupnou realizací vhodných adaptačních opatření (s přednostním využitím ekosystémově založených opatření v kombinaci s šedými, technickými a tzv. měkkými opatřeními) a s cílem zabezpečit kvalitu života obyvatel hlavního města.

Koncepce Strategie adaptace hl. m. Prahy na klimatickou změnu definuje následující strategické cíle:

- Snížit negativní vliv extrémních teplot, vln horka a městského tepelného ostrova na zdraví citlivých skupin obyvatel Prahy
- Snížit dopady přívalových dešťů, povodní a dlouhodobého sucha a tím zajistit stabilní vodní režim na území hl. města Prahy a ve volné krajině metropolitní oblasti
- Snížit energetickou náročnost Prahy a podpořit adaptaci budov
- Zlepšit podmínky Prahy v oblasti udržitelné mobility
- Zlepšit připravenost v oblasti mimořádných událostí a krizového řízení

- Zlepšit podmínky v oblasti environmentálního vzdělávání, podpořit monitoring a výzkum dopadů klimatické změny v Praze

Zdraví obyvatelstva

Národní akční plán zdraví a životního prostředí (NEHAP)

Národní akční plán zdraví a životního prostředí byl přijat usnesením vlády ČR č. 810 dne 9. 12. 1998 a znovu 8. 1. 2007.

Akční plán zdraví a životního prostředí ČR (NEHAP ČR) je národní aplikací Evropského akčního plánu (EHAPE), který dohromady tvoří plány jednotlivých států Evropy. Dokument obsahuje soubor doporučení, směřujících ke zlepšení životního prostředí a zdravotního stavu populace v ČR. Zabývá se širokou škálou problémů životního prostředí a koncepční podpory zdraví. Na Akční plán zdraví a životního prostředí ČR (NEHAP) navazují místní Akční plány zdraví a životního prostředí (LEHAP).

Z analýzy vývoje stavu životního prostředí v České republice v období 1990-1996 vyplývají prioritní problémy politiky životního prostředí trvalého charakteru:

- ochrana klimatu cestou snižování emisí "skleníkových" plynů,
- ochrana ozónové vrstvy Země,
- ochrana biologické a krajinné rozmanitosti,
- zvyšování povědomí občanů o významu ochrany životního prostředí.

Ve střednědobém horizontu je prvořadou prioritou oblast ochrany vod a půdy, dále bude narůstat význam dalších aktivit:

- postupné zvyšování schopnosti krajiny zadržovat vodu a odolnosti krajiny vůči vodní erozi,
- pokračující rekonstrukce lesních porostů v oblastech poškozených emisemi,
- pokračující obnova území devastovaných hornickou činností,
- zajištění takové struktury využívání území, která povede ke zlepšení přírodní infrastruktury a bude podmínkou efektivity složkové ochrany (ochrana vod, horninové prostředí, půdy a klimatu a snižování hlučnosti).

Jednou z prioritních oblastí z regionálního hlediska je na základě vyhodnocení vývoje stavu složek životního prostředí České republiky v období 1990–1996 také hl. m. Praha.

Dlouhodobý program zlepšování zdravotního stavu obyvatelstva ČR – Zdraví pro všechny v 21. století

Dlouhodobý program zlepšování zdravotního stavu obyvatelstva České republiky, který je národní variantou programu Světové zdravotnické organizace (WHO) Health for all in the 21st century, byl schválen usnesením vlády v roce 2006 jako dlouhodobý program s dobou platnosti 2003 - 2020. Jeho hlavním záměrem je prostřednictvím 21 cílů vybudovat fungující model komplexní péče o zdraví a podpory zdraví celé společnosti. Program ZDRAVÍ 21 představuje rozsáhlý soubor aktivit zaměřených na stálé a postupné zlepšování všech ukazatelů zdravotního stavu obyvatelstva a předpokládá účast všech složek společnosti na jeho plnění.

Ve vztahu k životnímu prostředí jsou stanoveny tyto cíle:

- do roku 2015 zajistit bezpečnější životní prostředí, v němž výskyt zdraví nebezpečných látek nebude přesahovat mezinárodně schválené normy,

- snížit expozice obyvatelstva zdravotním rizikům souvisejícím se znečištěním vody, vzduchu a půdy látkami mikrobiálními, chemickými a dalšími, aktivity koordinovat s cíli stanovenými v Akčním plánu zdraví a životního prostředí ČR,
- zajistit obyvatelstvu dobrý přístup k dostatečnému množství pitné vody uspokojivé kvality.

Energetika/surovinové zdroje

Územní energetická koncepce hl. m. Prahy (2013 – 2033)

Rada hl. m. Prahy schválila danou koncepci svým usnesením č. 248 ze dne 1. 3. 2005. Na sklonku roku 2011 bylo zpracováno vyhodnocení Územní energetické koncepce, z jehož závěrů vyplynula nutnost aktualizace stávající Územní energetické koncepce. Na základě Vyhodnocení Územní energetické koncepce z roku 2011 byla zpracována aktualizovaná verze Územní energetické koncepce pro období let 2013 - 2033 a návazně i aktualizovaný Akční plán k implementaci Územní energetické koncepce na roky 2018 – 2022.

Územní energetická koncepce hl. m. Prahy je výhledově zpracována na 20 let. Vzhledem k délce působnosti je Územní energetická koncepce hl. m. Prahy koncipována jako otevřený dokument, který bude pravidelně aktualizován.

Koncepce navazuje na Územní energetický dokument hl. m. Prahy a je zaměřená na hospodaření s energií na území hl. m. Prahy.

Globálním cílem Územní energetické koncepce hl. m. Prahy je spolehlivé a hospodárné zásobování a nakládání s palivy a energií v souladu s udržitelným rozvojem města.

V přehledu níže jsou dále uvedeny dílčí cíle Územní energetické koncepce hl. m. Prahy, včetně jejich priorit:

- Cíl I Zajištění spolehlivé, kvalitní a cenově dostupné služby zásobování energií posilováním efektivního konkurenčního prostředí a přispět tak k rozvoji města
- Stanovit zásady koordinace energetického rozvoje města transparentním a nediskriminačním způsobem pro investory i odběratele
 - Sjednotit požadavky a praxi v územním řízení při výstavbě nových a rekonstrukci stávajících zdrojů energie
- Cíl II Omezení negativních environmentálních vlivů spojených s užitím energie
- Snížení negativních vlivů užití energie na životní prostředí
 - Úspory energie ve výrobě, přenosu a spotřebě
 - Větší využití obnovitelných zdrojů energie

Odpadové hospodářství

Plán odpadového hospodářství hl. m. Prahy 2016 – 2025

Plán odpadového hospodářství hl. m. Prahy byl schválen usnesením Rady hl. m. Prahy dne 29. března 2016 a vychází z Plánu odpadového hospodářství České republiky a plně respektuje priority České republiky v oblasti ochrany životního prostředí stanovené Státní politikou životního prostředí ČR, Surovinovou politikou ČR, Akčním plánem zdraví a životního prostředí ČR a Státní energetickou koncepcí.

Účelem Plánu odpadového hospodářství hl. m. Prahy je vytvoření podmínek pro předcházení vzniku odpadů a nakládání s nimi v souladu se zákonem o odpadech. Cílem je navrhnout takový integrovaný systém nakládání s odpady, který zefektivní současný systém a upřednostní materiálové využívání odpadů před jejich odstraněním.

Plán odpadového hospodářství hl. m. Prahy je zpracován na období 10 let, tj. na období let 2016 až 2025. Navazuje na předchozí Plán odpadového hospodářství hl. m. Prahy, který byl zpracován a schválen v roce 2005. Předchozí Plán odpadového hospodářství hl. m. Prahy v závazné části stanovoval 26 strategických cílů a dále určoval zásady pro vytváření jednotné a přiměřené sítě zařízení k nakládání s odpady. Při posledním vyhodnocení plnění cílů Plánu odpadového hospodářství hl. m. Prahy za rok 2013 bylo z 26 cílů 13 plněno bez výhrad, 4 plněny s výhradami, plnění 2 cílů se nedařilo vůbec a 7 cílů nebylo hodnoceno, jelikož na úrovni hl. m. Prahy nebylo dostatek informací pro jejich přesné vyhodnocení. Jednalo se především o údaje o zpětném odběru vybraných výrobků.

V závazné části tohoto dokumentu jsou mj. definovány dílčí cíle rozdělené v souladu s požadavky zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, do následujících kapitol:

- Předcházení vzniku odpadů a snižování měrné produkce odpadů.
- Minimalizace nepříznivých účinků vzniku odpadů a nakládání s nimi na lidské zdraví a životní prostředí.
- Udržitelný rozvoj společnosti a přiblížení se k evropské "recyklační společnosti".
- Maximální využívání odpadů jako náhrady primárních zdrojů a přechod na oběhové hospodářství.

Vodní hospodářství

Plán rozvoje vodovodů a kanalizací hl. m. Prahy

Původní dokument byl schválen usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 28/16 dne 26. 5. 2005. V roce 2016 schválila Rada hl. m. Prahy jeho aktualizaci.

Plán rozvoje vodovodů a kanalizací je dokument, který obsahuje koncepci řešení zásobování pitnou vodou, včetně vymezení zdrojů povrchových a podzemních vod, uvažovaných pro účely úpravy na pitnou vodu, a koncepci odkanalizování a čištění odpadních vod v hl. m. Praze. Navržené koncepce musí být hospodárné a musí obsahovat řešení vztahů k plánu rozvoje vodovodu a kanalizací pro sousedící území.

Jeho cílem je určit směr rozvoje infrastruktury vodovodů a kanalizací v hl. m. Praze.

Plán rozvoje vodovodů a kanalizací hl. m. Prahy obsahuje:

- popisy vodovodu včetně vazeb na sousední kraje,
- popisy kanalizace včetně vazeb na sousední kraje,
- shromáždění podkladů o demografickém vývoji, výpočet potřeby vody a produkce odpadních vod, zhodnocení současného stavu zásobování vodou a odkanalizování,
- návrh rekonstrukcí a dostavby vodovodů, úpraven vody, kanalizací, ÚČOV a KČOV, včetně stanovení potřebných investičních nákladů,
- databázi dle Ministerstva zemědělství ČR.

Sumární hodnocení vazeb posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy k národním, regionálním a lokálním dokumentům

Posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy mají vztah především ke koncepcím na lokální úrovni (úrovni městského sídla). Částečný vztah však byl identifikován i u celé řady koncepcí na regionální úrovni.

Posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se vztahují k řadě konkrétně vytyčených cílů ochrany životního prostředí přijatých na vnitrostátní úrovni. Zhodnocení způsobu zapracování daných cílů v rámci předložených úprav hl. m. Prahy je předmětem kap. A. 9.

A.3 Údaje o současném stavu životního prostředí v řešeném území a jeho předpokládaném vývoji, pokud by nebyly uplatněny změny územního plánu hl. m. Prahy

A.3.1 Údaje o současném stavu životního prostředí v řešeném území

Kapitola je zpracována na základě Územně analytických podkladů hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016), které jsou zpracovány v souladu s vyhláškou č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a o způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů a které zjišťují a vyhodnocují stav a vývoj území, udržitelný rozvoj území a určují problémy k řešení územně plánovacích dokumentací.

Vedle základních fyzických prostorových vztahů a složek životního prostředí v území obsahují Územně analytické podklady hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016) také aspekty ekonomické, sociálně demografické, kulturní a jiné.

V souvislosti se zpracováním dané kapitoly byly sledovány aspekty týkající se životního prostředí, a to v následujícím členění:

- horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy,
- vodní režim,
- flóra a fauna,
- ochrana přírody,
- krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus,
- klima a znečištění ovzduší,
- fyzikální faktory životního prostředí,
- staré ekologické zátěže území a kontaminované plochy,
- obyvatelstvo – zdravotní rizika,
- kulturní a historické hodnoty, památková ochrana města.

Dále kapitola vychází i z dalších dostupných zdrojů a podkladů, které jsou uvedeny v kapitole Použité podklady v závěru dokumentace VVURÚ, z odborných studií zpracovávaných v rámci dokumentace VVURÚ, a v neposlední řadě také z poznatků získaných terénními průzkumy.

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

Geologické poměry

Geologické poměry území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou uvedeny na základě Geologické mapy České republiky 1 : 50 000 (ČGS, 2018).

Změna Z 2979/09

Téměř celé zájmové území je tvořeno zpevněnými sedimentárními horninami. Jedná se o pískovce křemenné, jílovité a glaukonitické marinní geneze. Severní část zájmového území je však tvořena nezpevněnými horninami. Nacházejí se zde nivní sedimenty fluviaální geneze. Předmětná lokalita náleží do soustavy Český masiv – pokryvné útvary a postvariské magmatity. Většina území náleží do oblasti křída, zatímco severní část území předmětné lokality náleží do oblasti kvartér.

Změna Z 2984/09

Zájmové území je z převážné většiny tvořeno zpevněnými sedimentárními horninami, konkrétně se jedná se o prachovce a břidlice. Při jihovýchodním okraji území se vyskytují nezpevněné hlinito-kamenité, balvanité až blokové sedimenty deluviálního původu. Tato okrajová část řešeného území spadá do soustavy Český masiv – pokryvné útvary a postvariské magmatity a náleží do oblasti kvartér. Převážná většina území však spadá do soustavy Český masiv – krystalinikum a prevariské paleozoikum, středočeské oblasti (bohemikum), regionu Barrandien, jednotky proterozoikum Barrandienu a subjednotky štěchovická skupina.

Změna Z 3028/09

Zájmové území je tvořeno nezpevněnými sedimentárními horninami. Přibližně polovina předmětné lokality je reprezentována smíšenými sedimenty deluviofluviaálního původu. Na jihovýchodní a severozápadní části území se nachází spraše a sprašové hlíny eolické geneze. Předmětná lokalita spadá do soustavy Český masiv - pokryvné útvary a postvariské magmatity a náleží do oblasti kvartér.

Změna Z 2992/10

Zájmové území je tvořeno jak zpevněnými, tak nezpevněnými horninami. Na většině území se nachází písek lakustrinní a fluviolakustrinní geneze. Jihozápadní část území je pak tvořena droby a prachovci a spadá do soustavy Český masiv – krystalinikum a prevariské paleozoikum, středočeské oblasti (bohemikum), regionu Barrandien, jednotky proterozoikum Barrandienu a subjednotky kralupsko-zbraslavská skupina. Zbylá větší část území spadá do soustavy Český masiv – pokryvné útvary a postvariské magmatity, do oblasti kvartér – terciér.

Změna Z 3035/10

Zájmové území je tvořeno převážně zpevněnými sedimenty, konkrétně se jedná o prachovce a břidlice. Menší část území v severozápadní části lokality je tvořena nezpevněným smíšeným sedimentem deluviofluviaálního původu. Rozsáhlejší část lokality se zpevněnými sedimenty náleží do soustavy Český masiv – krystalinikum a prevariské paleozoikum, středočeské oblasti (bohemikum), regionu Barrandien, jednotky proterozoikum Barrandienu a subjednotky štěchovická skupina. Menší severozápadní část území spadá do soustavy Český masiv – pokryvné útvary a postvariské magmatity a náleží do oblasti kvartér.

Změna Z 3055/10

Zájmové území je tvořeno nezpevněnými sedimentárními horninami. Téměř v celé řešené lokalitě se vyskytují hlinito-kamenité, balvanité až blokové sedimenty deluviálního původu. Pouze při severním okraji předmětné lokality se nachází sediment smíšený. Celé zájmové území spadá do soustavy Český masiv – pokryvné útvary a postvariské magmatity a náleží do oblasti kvartér.

Změna Z 3064/10

Zájmové území je tvořeno převážně nezpevněnými sedimentárními horninami. Jedná se o písčito-hlinité až hlinito-písčité sedimenty deluviálního původu. Pouze jihozápadní okraji předmětného území je tvořen zpevněným sedimentem, konkrétně se jedná se o černou břidlici a železnou rudu. Řešená lokalita spadá z velké části do soustavy Český masiv – pokryvné útvary a postvariské magmatity a náleží do oblasti kvartér. Jihozápadní okraj území spadá do soustavy Český masiv – krystalinikum a prevariské paleozoikum středočeské oblasti (bohemikum), regionu Barrandien, jednotky proterozoikum Barrandienu a subjednotky pražská pánev.

Změna Z 3066/10

Zájmové území je tvořeno nezpevněnými sedimentárními horninami. Jedná se o hlinito-kamenitý, balvanitý až blokový sediment deluviální geneze. Řešená lokalita spadá do soustavy Český masiv – pokryvné útvary a postvariské magmatity, do oblasti kvartér.

Změna Z 3067/10

Většina zájmového území je tvořena nezpevněnými sedimentárními horninami. Jedná se o hlinito-kamenitý, balvanitý až blokový sediment deluviální geneze. Pouze v severní části dotčeného území se nachází sediment zpevněný, konkrétně se jedná o břidlice a prachovce. Tato malá část území spadá do soustavy Český masiv – krystalinikum a prevariské paleozoikum, středočeské oblasti (bohemikum), regionu Barrandien, jednotky proterozoikum Barrandienu a subjednotky štěchovická skupina. Zbylá rozsáhlejší část území spadá do soustavy Český masiv – pokryvné útvary a postvariské magmatity, do oblasti kvartér.

Změna Z 3076/10

Zájmové území je tvořeno vrstvou nezpevněných sedimentů antropogenního původu v podobě navážek, hald, výsypek a odvalů. Pouze severní okraj zájmové lokality je z malé části tvořen sedimentem nezpevněným, a to křemenným pískovcem marinní geneze. Předmětné území spadá do soustavy Český masiv - pokryvné útvary a postvariské magmatity a náleží do oblasti kvartér. Severní okraj území náleží do soustavy Český masiv – krystalinikum a prevariské paleozoikum, středočeské oblasti (bohemikum), regionu Barrandien, jednotky proterozoikum Barrandienu a subjednotky pražská pánev.

Změna Z 3077/10

Zájmové území je tvořeno zpevněnými sedimentárními horninami. V řešené lokalitě se nacházejí jílovce, uhelné jílovce, uhlí, prachovce, pískovce a slepence sladkovodní až brakické geneze. Předmětné území spadá do soustavy Český masiv – pokryvné útvary a postvariské magmatity, do oblasti křída a regionu česká křídová pánev.

Změna Z 3078/10

Zájmové území je tvořeno zpevněnými sedimentárními horninami. V řešené lokalitě se nacházejí jílovce, uhelné jílovce, uhlí, prachovce, pískovce a slepence sladkovodní až brakické geneze. Předmětné území spadá do soustavy Český masiv – pokryvné útvary a postvariské magmatity, do oblasti křída a regionu česká křídová pánev.

Změna Z 3095/10

Zájmové území je tvořeno nezpevněnými sedimentárními horninami. Většina území řešené lokality je reprezentována pískem a štěrkem fluviálního původu, avšak v západní části řešené lokality se nachází rovněž spraš a sprašová hlína původu eolického. Řešená lokalita náleží do soustavy Český masiv – pokryvné útvary a postvariské magmatity. Převážná většina území spadá do oblasti kvartér-terciér kromě západní části lokality, která náleží do oblasti kvartér.

Změna Z 3106/10

Zájmové území je tvořeno nezpevněnými sedimentárními horninami. Na většině území se nachází spraše a sprašové hlíny eolického původu. Severovýchodní část lokality je tvořena hlínou, pískem a štěrkem fluviálního a deluviofluviálního původu. Řešené území spadá do soustavy Český masiv – pokryvné útvary a postvariské magmatity a náleží do oblasti kvartér.

Změna Z 3108/10

Zájmové území je tvořeno zpevněnými sedimentárními horninami. Vyskytují se zde prachovce s vložkami pískovců, černé vápnité břidlice a bituminózní vápence. Předmětná lokalita spadá do soustavy Český masiv – krystalinikum a prevariské paleozoikum, středočeské oblasti (bohemikum), regionu Barrandien, jednotky paleozoikum Barrandienu a subjednotky pražská pánev.

Hydrogeologické poměry

Změna Z 2984/09, Z 3035/10, Z 3055/10, Z 3064/10, Z 3066/10, Z 3067/10, Z 3076/10, Z 3077/10, Z 3078/10, Z 3095/10,

Z hlediska hydrogeologické rajonizace náleží řešená území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy do hydrogeologického rajónu 6250 – Proterozoikum a paleozoikum v povodí přítoků Vltavy, které se nachází v terciérních a křídových pánevních sedimentech.

Změna Z 2979/09, Z 3028/09, Z 3106/10

Z hlediska hydrogeologické rajonizace náleží řešená území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy do hydrogeologického rajónu 4510 – Křída severně od Prahy, jež se nalézá v terciérních a křídových pánevních sedimentech.

Změna Z 2992/10

Přibližně 2/3 zájmového území náleží z hlediska hydrogeologické rajonizace do hydrogeologického rajónu 4510 – Křída severně od Prahy, jež se nalézá v terciérních a křídových pánevních sedimentech. Pouze jihozápadní část řešeného území spadá do hydrogeologického rajónu 6250 – Proterozoikum a paleozoikum v povodí přítoků Vltavy, které se nachází v terciérních a křídových pánevních sedimentech.

Změna Z 3108/10

Z hlediska hydrogeologické rajonizace náleží zájmové území posuzované změny do hydrogeologického rajónu 6240 – Svrchní silur a devon Barrandienu, jež se nalézá v terciérních a křídových pánevních sedimentech.

Ložisková ochrana, přírodní zdroje, radon

Těžba surovin nepatří na silně urbanizovaném území hlavního města Prahy ke stěžejním problémům ochrany životního prostředí. Kontaminace hornin je na území města podmíněna mocností navážek, které se zde ukládaly mnohdy již od středověku, netěsnostmi kanalizační sítě a starými zátěžemi s obsahem nebezpečných látek.

V zájmových území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenacházejí žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla.

Změna Z 2979/09

Dle ÚAP hl. m. Prahy plocha zájmového území náleží z 2/3 do nízkého radonového indexu a z 1/3 do kategorie přechodného radonového indexu.

Změna Z 2984/09, Z 3028/09

Dle ÚAP hl. m. Prahy spadají plochy zájmových území změn ÚP do kategorie přechodného radonového indexu.

Změna Z 2992/10

Dle ÚAP hl. m. Prahy spadá zájmové území změn ÚP přibližně ze 2/3 do kategorie nízkého radonového indexu. Zbýlá plocha území v severní části lokality náleží do kategorie přechodného radonového indexu.

Změna Z 3035/10, Z 3066/10, Z 3076/10

Dle ÚAP hl. m. Prahy náleží území změn ÚP do kategorie středního radonového indexu.

Změna Z 3055/10

Dle ÚAP hl. m. Prahy spadá území změn ÚP do kategorie přechodného radonového indexu, pouze malé území při západním okraji v severní části území náleží do kategorie středního radonového indexu.

Změna Z 3064/10

Dle ÚAP hl. m. Prahy spadá zájmové území přibližně ze 2/3 do kategorie nízkého radonového indexu. Zbýlá plocha území v severozápadní části lokality náleží do kategorie přechodného radonového indexu.

Změna Z 3067/10

Dle ÚAP hl. m. Prahy spadá přibližně 60 % plochy řešeného území do kategorie středního radonového indexu, zbylých 40 % území náleží do kategorie přechodného radonového indexu. Přechodná kategorie radonového indexu je zastoupena převážně v jihovýchodní části předmětné lokality.

Změna Z 3077/10, Z 3078/10

Dle ÚAP hl. m. Prahy spadá plochy zájmových území do kategorie nízkého radonového indexu.

Změna Z 3095/10

Dle ÚAP hl. m. Prahy spadá téměř celé území zájmové lokality do kategorie přechodného radonového indexu, pouze malá část území při severním okraji předmětné lokality náleží do kategorie nízkého radonového indexu.

Změna Z 3106/10

Dle ÚAP hl. m. Prahy spadá zájmové území přibližně ze 2/3 do kategorie přechodného radonového indexu. Zbýlá plocha území v západní části lokality náleží do kategorie nízkého radonového indexu.

Změna Z 3108/10

Dle ÚAP hl. m. Prahy spadá převážná část plochy zájmového území do kategorie přechodného radonového indexu. Pouze malá severozápadní část území náleží do kategorie nízkého radonového indexu.

Geomorfologické poměry

Zájmová území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy náleží do celku Pražská plošina a Středolabská tabule. Podcelky a okrsky se již liší v návaznosti na rozmístění jednotlivých změn ÚP SÚ hl. m. Prahy. Zařazení území posuzovaných změn ÚP do podcelků a okrsků je uvedeno v tabulce níže. Poněkud odlišná situace se vyskytuje u změny ÚP Z 3067/10, kterou prochází hranice mezi Úvalskou a Uhříněveskou plošinou.

Celek Pražská plošina náleží do Brdské oblasti, Poberounské subprovincie, provincie Česká vysočina a Hercynského systému. Celek Středolabská tabule náleží do oblasti Středočeská tabule, subprovincie Česká tabule, provincie Česká vysočina a Hercynského systému.

Tabulka 16 Geomorfologické členění

Celek	Podcelek	Okrsek	Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy
Pražská plošina	Říčanská plošina	Třebotovská plošina	Z 3108
		Úvalská plošina	Z 2984, Z 3067, Z 3076, Z 3077, Z 3078
		Uhříněveská plošina	Z 3035, Z 3055, Z 3066, Z 3067
	Kladenská tabule	Turská plošina	Z 3095
		Zdíbská plošina	Z 3064, Z 2992
Středolabská tabule	Českobrodská tabule	Čakovická tabule	Z 3028, Z 3106, Z 2979

Charakteristika geomorfologických jednotek vyskytujících se v rámci zájmových územích posuzovaných změn ÚP

Říčanská plošina je z hlediska horninového složení reprezentována staropaleozoickými a proterozoickými horninami. V jižní části podcelku se jedná o mladotřetihorní zarovnaný povrch, severní část je zastoupena strukturálními prvky v podobě křemencových hřbetů a vápencových hřbítků.

- Třebotovská plošina se vyznačuje erozně rozčleněným denudačním reliéfem s neogenními zarovnanými povrchy a strukturálními hřbety a sukly. Vyskytují se zde hluboce zaříznutá údolí přítoků Vltavy a Berounky a drobné krasové jevy.
- Úvalská plošina je charakteristická středně rozčleněným pahorkatinným povrchem, který je místy protkán sukly a strukturálními hřbety.
- Uhříněveská plošina je plochá pahorkatina na proterozoických drobách a břidlicích, se slabě rozčleněným reliéfem poměrně rozsáhlých zarovnaných povrchů.

Kladenská tabule je reprezentována horninami proterozoika, méně staršího paleozoika a jejich pokryvu permokarbonu a svrchní křídly. Na těchto horninách vznikla členitá pahorkatina se dvěma úrovněmi zarovnaného povrchu - vyšší ve výškách 350 - 400 m n. m. a nižší ve výškách 250 - 320 m n. m. Na odolných buližnicích a bazaltech se vytvořily místy sukly a strukturální hřbety. Území je rozčleněno hlubokým údolím Vltavy a jejími přítoky.

- Turská plošina je charakteristická převážně plošinným polygenetickým reliéfem exhumovaného předkřídového podloží proterozoických hornin ležící většinou mírně nad vrstevnicí 300 m.
- Zdíbská plošina je reprezentována pokryvy písků a štěrků pliocenního zdíbského stadia a písčitého štěrku nejstarší pleistocenní terasy Vltavy spočívajících na svrchnokřídových horninách. Hluboké erozní zářezy pravostranných přítoků Vltavy odkrývají proterozoické podloží křídly.

Českobrodská tabule tvoří převážně homogenní plošinný reliéf kvartérního stáří na cenomanských pískovcích a denudačních zbytcích spodnoturonských písčitého slínovců a spongilitů (opuk), na značné části povrchu s pokryvem spraší. Povrch je nezřetelně rýhován mělkými údolními, které se směrem k labskému údolí mírně prohlubují s příkřejšími levými svahy odkrývajícími proterozoické a ordovické podloží svrchnokřídových hornin.

- Čakovická tabule je reprezentována celistvým nepatrně rozčleněným reliéfem výše položených strukturálních plošin na křídových horninách z nejstaršího kvartéru.

Geodynamické jevy (Sesuvy a jiné nebezpečné svahové deformace)

Přirozené svahové pohyby jsou v pražských poměrech spíše ojedinělé, častější jsou morfologické formy, které jsou výsledkem fosilních procesů. Podle údajů České geologické služby se v zájmových území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nevyskytují svahové nestability, aktivní ani ostatní sesuvy menšího či většího rozsahu.

Půdy

Změna Z 2979/09

Dle výpisu z katastru nemovitostí jsou dotčené pozemky zařazeny jako orná půda. Zájmová lokalita je v současné době nezastavěna a slouží pro pěstování zemědělských plodin. Pouze při severním okraji území orná půda hraničí s pásem zeleně.

Dotčené pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkce lesa (PUPFL).

Z hlediska zemědělského půdního fondu (ZPF) spadá celé území zájmové lokality dle katastru nemovitostí do kategorie orná půda. Z větší části se v zájmovém území nachází BPEJ 2.10.10, která spadá do II. třídy ochrany zemědělského půdního fondu. Jedná se o hnědozemě převážně na mírných svazích se všesměrnou expozicí a celkovým obsahem skeletu do 10 %. Tyto půdy jsou hluboké a vyskytují se v teplém a mírně suchém klimatickém regionu. Z hlediska výnosnosti se jedná o půdy produkční. V severní části území se dále v menší míře vyskytuje BPEJ 2.02.00, která náleží do I. třídy ochrany zemědělského půdního fondu. Jedná se o černozemě vyskytující se převážně na rovině nebo úplné rovině se všesměrnou expozicí a celkovým obsahem skeletu do 10 %. Tyto půdy jsou hluboké a nacházejí se v teplém, mírně suchém klimatickém regionu. Z hlediska výnosnosti se jedná o půdy velmi produkční.

Změna Z 2984/09

Dle výpisu z katastru nemovitostí jsou dotčené pozemky zařazeny jako orná půda a ostatní plocha. Zájmová lokalita je v současné době nezastavěna a slouží pro pěstování zemědělských plodin. Pouze při jižním a východním okraji lokality se vyskytují křoviny a dřeviny.

Dotčené pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkce lesa (PUPFL).

Z hlediska zemědělského půdního fondu (ZPF) spadá téměř celé území zájmové lokality dle katastru nemovitostí do kategorie orná půda. V předmětném území se nachází BPEJ 2.26.14, která spadá do IV. třídy ochrany zemědělského půdního fondu. Jedná se o kambizemě na mírných svazích, se všemi možnými expozicemi a celkovým obsahem skeletu 25 – 50 %. Půdy jsou hluboké až středně hluboké vyskytující se v teplém, mírně suchém klimatickém regionu. Z hlediska výnosnosti se jedná o půdy velmi málo produkční.

Změna Z 3028/09

Dle výpisu z katastru nemovitostí jsou dotčené pozemky zařazeny podle druhu jako orná půda, vodní plocha a ostatní plocha. Zájmová lokalita je v současné době nezastavěna a slouží pro pěstování zemědělských plodin, místy se podél okraje zájmového území vyskytují křoviny a vzrostlé dřeviny.

Dotčené pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkce lesa (PUPFL).

Z hlediska zemědělského půdního fondu (ZPF) spadá téměř celé území zájmové lokality dle katastru nemovitostí do kategorie orná půda. V předmětném území se nachází BPEJ 2.01.00, která spadá do I. třídy ochrany zemědělského půdního fondu. Jedná se o černozemě převážně na rovině nebo úplné rovině, se všemi možnými expozicemi a celkovým obsahem skeletu do 10 %. Půdy jsou hluboké a nacházejí se v teplém mírně suchém

klimatickém regionu. Z hlediska výnosnosti se jedná o půdy velmi produkční. Dále je v předmětném území zastoupena BPEJ 2.03.00, která spadá do I. třídy ochrany zemědělského půdního fondu. Jedná se o černozemě převážně na rovině nebo úplné rovině, se všemi možnými expozicemi a celkovým obsahem skeletu do 10 %. Půdy jsou hluboké v teplém, mírně suchém klimatickém regionu. Z hlediska výnosnosti se jedná o půdy vysoce produkční.

Změna Z 2992/10

Dle výpisu z katastru nemovitostí jsou dotčené pozemky zařazeny podle druhu jako ostatní plocha a zastavěná plocha a nádvoří. Přibližně polovina plochy zájmové lokality je v současné době zastavěna, ostatní plocha je zčásti zpevněna ve formě komunikace a parkoviště a z části je pokryta travními, křovinnými a stromovými porosty.

Dotčené pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkce lesa (PUPFL), ani do kategorie zemědělského půdního fondu (ZPF).

V zájmovém území se nachází kambizemě převážně na středních svazích, s jižní expozicí (jihozápadní až jihovýchodní) a celkovým obsahem skeletu do 25 %. Půdy jsou hluboké až středně hluboké v teplém, mírně suchém klimatickém regionu.

Změna Z 3035/10

Dle výpisu z katastru nemovitostí jsou dotčené pozemky zařazeny podle druhu jako zastavěná plocha a nádvoří, orná půda a ostatní plocha. V současném stavu je území z větší části tvořeno zpevněnými plochami (parkoviště, komunikace Pramenná) a částečně zastavěno, menší část tvoří nezastavěné území, které má charakter travních porostů. V území se drobně nacházejí dřeviny, které jsou uměle vysázené, a dále pak v severovýchodní části území se nachází jeden strom.

Dotčené pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkce lesa (PUPFL).

Z hlediska zemědělského půdního fondu (ZPF) spadá přibližně 70 % území zájmové lokality dle katastru nemovitostí do kategorie orná půda. V předmětném území se nachází BPEJ 2.26.01, která spadá do III. třídy ochrany zemědělského půdního fondu. Jedná se o kambizemě převážně na rovině nebo úplné rovině, se všemi možnými expozicemi a celkovým obsahem skeletu do 25 %. Půdy jsou hluboké až středně hluboké v teplém, mírně suchém klimatickém regionu. Z hlediska výnosnosti se řadí mezi půdy málo produkční.

Změna Z 3055/10

Dle výpisu z katastru nemovitostí jsou dotčené pozemky zařazeny podle druhu jako zahrada a ostatní plocha. Převážná část území je v současné době využívána pro pěstování okrasných květin – růží. V severní a severovýchodní okrajové části území se nachází sportovní zázemí s několika stavbami a parkovištěm. Dále se pak při severní, východní a západní okrajové části území nacházejí traviny, křoviny a vzrostlé dřeviny.

Dotčené pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkce lesa (PUPFL).

Z hlediska zemědělského půdního fondu (ZPF) spadá přibližně 70 % území zájmové lokality dle katastru nemovitostí do kategorie zahrady. V téměř celém území se nachází BPEJ 2.26.01, která spadá do III. třídy ochrany zemědělského půdního fondu. Jedná se o kambizemě převážně na rovině nebo úplné rovině, se všemi možnými expozicemi a celkovým obsahem skeletu do 25 %. Půdy jsou hluboké až středně hluboké v teplém, mírně suchém klimatickém regionu. Z hlediska výnosnosti se řadí mezi půdy málo produkční. Při severovýchodním okraji lokality se dále vyskytuje BPEJ 2.61.00, která spadá do II. třídy ochrany zemědělského půdního fondu. Jedná se o černice převážně

na rovině nebo úplné rovině, se všemi možnými expozicemi a celkovým obsahem skeletu do 10 %. Půdy jsou hluboké v teplém, mírně suchém klimatickém regionu a z hlediska výnosnosti se řadí mezi produkční.

Změna Z 3064/10

Dle výpisu z katastru nemovitostí jsou dotčené pozemky zařazeny podle druhu jako zahrada a orná půda. V současném stavu je zájmová lokalita téměř nezastavěna, v severní části se nacházejí drobné zahradní stavby. Krajinový pokryv tvoří převážně travní a křovinné porosty, které drobně doplňují dřeviny.

Dotčené pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkce lesa (PUPFL).

Z hlediska zemědělského půdního fondu (ZPF) spadá přibližně 90 % území zájmové lokality dle katastru nemovitostí do kategorie orná půda a zahrady. Na téměř celém území se nachází BPEJ 2.26.14, která spadá do IV. třídy ochrany zemědělského půdního fondu. Jedná se o kambizemě převážně na mírných svazích, se všemi možnými expozicemi a celkovým obsahem skeletu 25 – 50 %. Půdy jsou hluboké v teplém, mírně suchém klimatickém regionu a velmi málo produkční. Pouze při jižním okraji území se vyskytuje BPEJ 2.26.44, která spadá do V. třídy ochrany zemědělského půdního fondu. Jedná se o kambizemě převážně na středních svazích, s jižní expozicí (jihozápadní až jihovýchodní) a celkovým obsahem skeletu 25 – 50 %. Půdy hluboké až středně hluboké v teplém, mírně suchém klimatickém regionu. Z hlediska výnosnosti jsou produkčně málo významné.

Změna Z 3066/10

Dle výpisu z katastru nemovitostí jsou dotčené pozemky zařazeny podle druhu jako orná půda. Zájmové území je v současné době nezastavěno. Půdní pokryv má charakter převážně travních porostů, místy se vykytují křoviny.

Dotčené pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkce lesa (PUPFL).

Z hlediska zemědělského půdního fondu (ZPF) spadá přibližně polovina území zájmové lokality dle katastru nemovitostí do kategorie orná půda. V předmětném území se nachází BPEJ 2.26.01, která spadá do III. třídy ochrany zemědělského půdního fondu. Jedná se o kambizemě převážně na rovině nebo úplné rovině, se všemi možnými expozicemi a celkovým obsahem skeletu do 25 %. Půdy jsou hluboké až středně hluboké v teplém, mírně suchém klimatickém regionu. Z hlediska výnosnosti jsou to půdy málo produkční.

Změna Z 3067/10

Dle výpisu z katastru nemovitostí jsou dotčené pozemky zařazeny podle druhu jako orná půda, zastavěná plocha a nádvoří a ostatní plocha. V současné době je malá část území zastavěna, zbytek plochy tvoří nezastavěné území s travním porostem a částečně bez travního pokryvu.

Dotčené pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkce lesa (PUPFL).

Z hlediska zemědělského půdního fondu (ZPF) spadá téměř celé území zájmové lokality dle katastru nemovitostí do kategorie orná půda. Z velké části je zde zastoupena BPEJ 2.26.01, která spadá do III. třídy ochrany zemědělského půdního fondu. Jedná se o kambizemě převážně na rovině nebo úplné rovině, se všemi možnými expozicemi a celkovým obsahem skeletu do 25 %. Půdy jsou hluboké až středně hluboké v teplém, mírně suchém klimatickém regionu. Z hlediska výnosnosti jsou to půdy málo produkční. V menší míře se v zájmovém území vyskytuje BPEJ 2.48.11, která spadá do IV. třídy ochrany zemědělského půdního fondu. Jedná se o pseudogleje převážně na mírných svazích, se všemi možnými expozicemi a celkovým obsahem skeletu do 25 %. Tyto půdy jsou hluboké až středně hluboké v teplém, mírně suchém klimatickém regionu. Z hlediska výnosnosti se jedná o půdy málo produkční. Dále se v malé míře v území vyskytuje BPEJ 2.26.00, která spadá do II. třídy ochrany zemědělského půdního fondu. Jedná se o černice převážně na rovině nebo úplné rovině, se všemi možnými expozicemi a celkovým

obsahem skeletu do 10 %. Půdy jsou hluboké v teplém, mírně suchém klimatickém regionu. Z hlediska výnosnosti se řadí mezi půdy produkční.

Změna Z 3076/10

Dle výpisu z katastru nemovitostí jsou dotčené pozemky zařazeny podle druhu jako zastavěná plocha a nádvoří a ostatní plocha. Při severozápadním okraji zájmové území hraničí s pozemky určenými k plnění funkce lesa (PUPFL). V současnosti je malá část zájmového území zastavěna, zbytek plochy tvoří travinné a dřevinné porosty.

Dotčené pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkce lesa (PUPFL), ani do kategorie zemědělského půdního fondu (ZPF).

Změna Z 3077/10

Dle výpisu z katastru nemovitostí jsou dotčené pozemky zařazeny podle druhu jako zahrada a lesní pozemek. V současnosti je území částečně zastavěno obytnou zástavbou. Půdní pokryv má charakter travních, křovinných a dřevinných porostů.

Přibližně 13 % plochy zájmového území ve východní části lokality náleží k pozemkům určeným k plnění funkce lesa (PUPFL).

Z hlediska zemědělského půdního fondu (ZPF) spadá zbylá část předmětného území dle katastru nemovitostí do kategorie zahrada. V předmětném území se nachází BPEJ 2.26.11, která náleží do III. třídy ochrany zemědělského půdního fondu. Jedná se o kambizemě převážně na mírných svazích, se všemi možnými expozicemi a celkovým obsahem skeletu do 25 %. Půdy hluboké až středně hluboké v teplém, mírně suchém klimatickém regionu. Z hlediska výnosnosti jsou to půdy málo produkční.

Změna Z 3078/10

Dle výpisu z katastru nemovitostí jsou dotčené pozemky zařazeny podle druhu jako zahrada a ostatní plocha. V současné době je zájmové území částečně zastavěno. V lokalitě se nachází zpevněná plocha sloužící jako komunikace. Půdní pokryv má charakter travinné, křovinné a dřevinné vegetace.

Dotčené pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkce lesa (PUPFL).

Z hlediska zemědělského půdního fondu (ZPF) spadá téměř polovina území zájmové lokality dle katastru nemovitostí do kategorie zahrada. Z velké části je zde zastoupena BPEJ 2.26.11, která náleží do III. třídy ochrany zemědělského půdního fondu. Jedná se o kambizemě převážně na mírných svazích, se všemi možnými expozicemi a celkovým obsahem skeletu do 25 %. Půdy hluboké až středně hluboké v teplém, mírně suchém klimatickém regionu. Z hlediska výnosnosti jsou to půdy málo produkční.

Změna Z 3095/10

Dle výpisu z katastru nemovitostí jsou dotčené pozemky zařazeny jako zastavěná plocha a nádvoří, zahrada a ovocný sad. V současné době je zájmové území částečně zastavěno. Půdní pokryv tvoří travinná, křovinná a dřevinná vegetace.

Dotčené pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkce lesa (PUPFL).

Z hlediska zemědělského půdního fondu (ZPF) spadá téměř celé území zájmové lokality dle katastru nemovitostí do kategorie zahrada a ovocný sad. Z velké části je zde zastoupena BPEJ 2.26.11, která patří do III. třídy ochrany zemědělského půdního fondu. Jedná se o kambizemě převážně na mírných svazích, se všemi možnými expozicemi a celkovým obsahem skeletu do 25 %. Půdy jsou hluboké až středně hluboké v teplém, mírně suchém klimatickém

regionu. Z hlediska výnosnosti jsou tyto půdy málo produkční. Dále se z menší části v území nachází BPEJ 2.10.00, která se řadí do I. třídy ochrany ZPF. Jedná se o hnědozemě převážně na rovině se všesměrnou expozicí a celkovým obsahem skeletu do 10 %. Půdy jsou hluboké v teplém, mírně suchém klimatickém regionu a velmi produkční.

Změna Z 3106/10

Dle výpisu z katastru nemovitostí jsou dotčené pozemky zařazeny podle druhu jako orná půda a ostatní plocha. V současné době je zájmová lokalita nezastavěna a tvoří jí travní porost. Ve východním okraji území se nachází zpevněná komunikace pro pěší a cyklistickou dopravu, kterou lemují křovinné a dřevinné porosty.

Dotčené pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkce lesa (PUPFL).

Z hlediska zemědělského půdního fondu (ZPF) spadá zájmové území dle katastru nemovitostí do kategorie orná půda. V předmětném území se nachází BPEJ 2.01.00, která spadá do I. třídy ochrany zemědělského půdního fondu. Jedná se o černozemě převážně na rovině nebo úplné rovině, se všemi možnými expozicemi a celkovým obsahem skeletu do 10 %. Půdy jsou hluboké v teplém, mírně suchém klimatickém regionu. Z hlediska výnosnosti jsou velmi produkční.

Změna Z 3108/10

Dle výpisu z katastru nemovitostí jsou dotčené pozemky zařazeny podle druhu jako orná půda a ostatní plocha. V současné době je zájmové území nezastavěné. Půdní pokryv je charakterizován mozaikou travních porostů, křovin a vzrostlých dřevin náletového charakteru.

Dotčené pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkce lesa (PUPFL).

Z hlediska zemědělského půdního fondu (ZPF) spadá přibližně 70 % území zájmové lokality dle katastru nemovitostí do kategorie orná půda. V celém území se nachází BPEJ 2.26.11, která z části náleží do III. třídy ochrany zemědělského půdního fondu. Jedná se o kambizemě převážně na mírných svazích, se všemi možnými expozicemi a celkovým obsahem skeletu do 25 %. Půdy jsou hluboké až středně hluboké v teplém, mírně suchém klimatickém regionu. Z hlediska výnosnosti se jedná o málo produkční půdy.

Vodní režim

Povrchová voda

Hydrologické povodí

Změna Z 2979/09

Zájmové území posuzované změny spadá do hydrologického povodí 1-04-07 Labe od Výrovky po Jizeru.

Změna Z 2992/10, Z 3064/10, Z 3095/10

Zájmové území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy spadá do hydrologického povodí 1-12-02 Vltava od Rokytky po ústí.

Změna Z 3028/09, Z 3106/10

Zájmové území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy náleží do hydrologického povodí 1-05-04 Labe od Jizery po Vltavu.

Změna Z 2984/09, Z 3035/10, Z 3055/10, Z 3066/10, Z 3067/10, Z 3076/10, Z 3077/10, Z 3078/10, Z 3108/10

Zájmové území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy náleží do hydrologického povodí 1-12-01 Vltava od Berounky po Rokytku a Rokytka.

Vodní toky, vodní plochy a přirozený povrchový odtok

Změna Z 2979/09

V území se nenacházejí vodní toky ani vodní plochy. Podél severní hranice zájmového území protéká Jirenský potok.

Přirozený povrchový odtok je v zájmovém území zachován.

Změna Z 2984/09

V území se nenacházejí žádné vodní toky ani vodní plochy. V blízkosti zájmového území, přibližně 15 m od východního okraje zájmové lokality, protéká potok Botič. Zhruba 100 m od západního okraje zájmového území se nachází Milíčovský potok, který protéká vodní nádrží Milíčov – Šáteček a vodní nádrží Petrovice – Euklidova. Severním směrem se nachází Hostivařská přehrada, která je vzdálená zhruba 300 m od zájmového území.

Přirozený povrchový odtok je v zájmovém území většinou zachován.

Změna Z 2992/10

V území se nenacházejí žádné vodní toky ani vodní plochy. Nejbližší vodní tok k řešenému území je Čimický potok, který je vzdálený přibližně 80 m jižním směrem od zájmové lokality. Ve vzdálenosti cca 50 m se nachází Čimický rybník.

Přirozený povrchový odtok je z velké části v předmětném území antropogenně ovlivněn existencí zástavby, zpevněných povrchů a komunikací. Lepší odtokové podmínky lze očekávat při jižním a severním okraji území, a to díky přítomnosti vzrostlých dřevin a travních porostů.

Změna Z 3028/09

V území se nenacházejí žádné vodní toky ani vodní plochy. Nejbližší vodní tok k řešenému území je Mirovický potok, který je vzdálený přibližně 60 m severozápadně od zájmové lokality.

Přirozený povrchový odtok je v zájmovém území zachován.

Změna Z 3035/10

V území se nenacházejí žádné vodní toky ani vodní plochy. V blízkosti zájmové lokality protéká Vestecký potok, který je vzdálený přibližně 6 m od západního okraje řešeného území.

Přirozený povrchový odtok je z velké části v předmětném území antropogenně ovlivněn existencí zástavby a zpevněných povrchů. Lepší podmínky pro povrchový odtok lze očekávat v severovýchodní části území, a to díky přítomnosti travních porostů.

Změna Z 3055/10

V území se nenacházejí žádné vodní toky ani vodní plochy. Řešená lokalita se nachází v blízkosti rybníka Šeberák, přičemž západní okraj předmětného území na rybník Šeberák přímo navazuje.

Přirozený povrchový odtok je v zájmovém území z části antropogenně ovlivněn existencí zástavby, komunikací a dalších zpevněných povrchů. V místech, kde se vyskytuje travinný, křovinný a dřevinný porost, lze předpokládat přirozený povrchový odtok.

Změna Z 3064/10

V území se nenacházejí žádné vodní toky ani vodní plochy. Nejbližším tokem k řešenému území je řeka Vltava, která je vzdálená přibližně 960 m jižně od zájmové lokality.

Přirozený povrchový odtok je v zájmovém území z velké části zachován. Do jisté míry může být odtok antropogenně ovlivněn výskytem zahradních domků v severní části lokality.

Změna Z 3066/10

V území se nenacházejí žádné vodní toky ani vodní plochy. Přibližně 40 m severozápadně od zájmového území leží Kovářský rybník, kterým protéká Kateřinský potok.

Přirozený povrchový odtok je v zájmovém území zachován.

Změna Z 3067/10

V území se nenacházejí žádné vodní toky ani vodní plochy. Přibližně 40 m jihozápadně od zájmového území leží Kovářský rybník, kterým protéká Kateřinský potok.

Přirozený povrchový odtok je v zájmovém území z části antropogenně ovlivněn existencí zástavby a dalších zpevněných povrchů. V místech, kde se vyskytuje travinný porost, lze předpokládat přirozený povrchový odtok bez ovlivnění.

Změna Z 3076/10

V území se nenacházejí vodní toky ani vodní plochy. Nejbližší vodní tok k řešenému území je řeka Rokytka, která protéká Kyjským rybníkem vzdáleným cca 280 m a Hořejším rybníkem vzdáleným cca 915 m.

Přirozený povrchový odtok je v zájmovém území z části antropogenně ovlivněn existencí zástavby a dalších zpevněných povrchů. V místech, kde se vyskytuje travinný, křovinný a dřevinný porost, lze předpokládat přirozený povrchový odtok bez ovlivnění.

Změna Z 3077/10

V území se nenacházejí vodní toky ani vodní plochy. Přibližně 600 m jihovýchodně od lokality leží rybník V Rohožníku, kterým protéká Říčanský potok. Cca 700 m severovýchodně leží retenční nádrž Slatina, do které vtéká Hostavický potok.

Přirozený povrchový odtok je v zájmovém území z části antropogenně ovlivněn existencí zástavby a dalších zpevněných povrchů. Ve větší části území, kde je krajinný pokrov tvořen travinnými, křovinnými a dřevinnými porosty, lze předpokládat přirozený povrchový odtok bez ovlivnění.

Změna Z 3078/10

V území se nenacházejí vodní toky ani vodní plochy. Přibližně 740 m jihovýchodně od lokality leží rybník V Rohožníku, kterým protéká Říčanský potok. Cca 630 m severovýchodně leží retenční nádrž Slatina, do které vtéká Hostavický potok.

Přirozený povrchový odtok je v zájmovém území z části antropogenně ovlivněn existencí zástavby a dalších zpevněných povrchů. V místech, kde se vyskytuje travinný, křovinný a dřevinný porost, lze předpokládat přirozený povrchový odtok bez ovlivnění.

Změna Z 3095/10

V území se nenacházejí vodní toky ani vodní plochy. Nejbližší vodní tok k řešenému území, vzdálený přibližně 475 m severovýchodně od zájmové lokality, je bezejmenný potok, který ústí do Únětického potoka. Zhruba 1080 m západně od zájmové lokality protéká řeka Vltava a přibližně 1150 m severozápadně od zájmové lokality protéká Horoměřický potok.

Přirozený povrchový odtok je v zájmovém území z části antropogenně ovlivněn existencí zástavby, komunikací a dalších zpevněných povrchů. V místech, kde se vyskytují sady a zahrady, lze předpokládat přirozený povrchový odtok bez výrazného ovlivnění.

Změna Z 3106/10

V území se nenacházejí vodní toky ani vodní plochy. Nejbližší vodní tok k řešenému území je Ctěnický potok, který je vzdálený přibližně 960 m severovýchodně od zájmové lokality. Přibližně 1030 m jižně od zájmové lokality pramení Vnořský potok do bezejmenné nádrže.

Přirozený povrchový odtok je téměř na celém území zachován, pouze při východním okraji lokality lze očekávat jeho antropogenní ovlivnění z důvodu stávající komunikace.

Změna Z 3108/10

V území se nenacházejí vodní toky ani vodní plochy. Nejbližším vodním tokem je Dalejský potok, který protéká 445 m severovýchodním směrem od zájmového území. Zhruba 930 m jihovýchodně od zájmové lokality protéká řeka Vltava.

Přirozený povrchový odtok je v zájmovém území zachován.

Záplavová území

Informace o vztahu posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy k záplavovým územím byly čerpány z níže uvedených zdrojů. Jedná se o data Výzkumného ústavu vodohospodářského T. G. M., v.v.i., dále informace z ÚAP hl. m. Prahy a také platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Změna Z 2979/09

Severní část lokality se nachází v záplavovém území Jirenského potoka. Jedná se o kategorii záplavového území pro Q_{100} .

Změna Z 2984/09, Z 3028/09, Z 2992/10, Z 3064/10, Z 3066/10, Z 3067/10, Z 3076/10, Z 3077/10, Z 3078/10, Z 3095/10, Z 3106/10, Z 3108/10

Zájmové lokality posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy neleží dle dostupných podkladů v žádné kategorii záplavového území.

Změna Z 3035/10

Zájmová lokalita se částečně nachází v kategoriích záplavového území. Zhruba 13 % západní části lokality spadá do záplavového území pro Q₁₀₀ Vesteckého potoka a cca 19 % území náleží do kategorie aktivní zóna. Dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy leží cca 12 % území také v průtočné kategorii záplavových území.

Změna Z 3055/10

Část severovýchodního a jihovýchodního okraje zájmové lokality v blízkosti rybníka Šeberák spadá do záplavového území. Jedná se o kategorii záplavového území pro Q₁₀₀, drobně rovněž kategorií Q₂₀ a Q₅. V severovýchodní a jihovýchodní části území se velmi okrajově vyskytuje i aktivní zóna. Dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy leží cca 3 % území také v průtočné kategorii záplavových území.

Ochrana vod

Žádná z řešených lokalit posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenalézá v chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV) ani v ochranném pásmu vodního zdroje (OPVZ).

Jakost vody

Povrchová voda

Kromě území změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2979/09, Z 3028/10 a Z 3106/10, které náleží do dílčího povodí Horního a Středního Labe, náleží všechny zájmové lokality do dílčího povodí Dolní Vltavy.

Následující údaje vychází ze *Zprávy o hodnocení jakosti povrchových vod v dílčím povodí Dolní Vltavy za období 2016-2017* (Povodí Vltavy, 2018):

U největších vodních toků v dílčím povodí Horní Vltavy jsou v jejich uzávěrových profilech nejčastěji překračovány hodnoty přípustného znečištění v ukazatelích celkový fosfor, CHSK_{Cr}, BSK₅ a TOC. Ze základních ukazatelů jakosti vody jsou u deseti největších vodních toků v dílčím povodí nejlepší výsledky dosaženy v ukazatelích amoniakální a dusičnanový dusík (průměrná třída 1,7), nejhorší v ukazateli CHSK_{Cr} (průměrná třída 3,2). Hodnoty přípustného znečištění jsou u nich splněny ve všech sledovaných profilech v ukazateli dusičnanový dusík, v 86 % profilů u amoniakálního dusíku, 67 % profilů u BSK₅ a v 64 % profilů u CHSK_{Cr} a u celkového fosforu.

Porovnání historických dat o jakosti povrchové vody ve vodních tocích (v tekoucích vodách) s daty současnými ukazuje, že v dílčím povodí Dolní Vltavy došlo u řady ukazatelů jakosti vody k podstatnému zlepšení.

Následující údaje vychází ze *Zprávy o hodnocení jakosti povrchových vod v územní působnosti Povodí Labe, státní podnik za rok 2017* (Povodí Labe, 2018):

V porovnání s hodnotami přípustného znečištění podle nařízení vlády č. 401/2015 Sb. v současné době nevyhovuje nejvíce posuzovaných profilů v dílčím povodí Horního a Středního Labe z ukazatelů základní klasifikace v ukazatelích N-NH₄⁺ 23 %. CHSK_{Cr} a NL ve 22 %, BSK₅ v 18 %, P_{celk.} v 17 % a N-NO₃⁻ v 11 %. Nejhuře hodnoceným ukazatelem jakosti vod jsou fekální koliformní bakterie. V tomto ukazateli jsou hodnoty přípustného znečištění překročeny až u cca 43,5 % posuzovaných profilů.

Podzemní voda

Kromě území změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2979/09, Z 3028/10 a Z 3106/10, které náleží do dílčího povodí Horního a Středního Labe, náleží všechny zájmové lokality do dílčího povodí Dolní Vltavy.

Bilance jakosti podzemních vod v povodí Dolní Vltavy je získána ze *Zprávy o hodnocení množství a jakosti podzemních vod v dílčím povodí Dolní Vltavy za rok 2017* (Povodí Vltavy, 2018).

V roce 2017 byl v dílčím povodí Dolní Vltavy pouze HGR6250 – Proterozoikum a paleozoikum v povodí přítoků Vltavy hodnocen jako bilančně napjatý, ale při hodnocení v měsíčním intervalu se jednalo pouze o napjatost v průběhu jednoho měsíce. Ostatní hydrogeologické rajony byly hodnoceny jako bilančně v dobrém stavu. Nejintenzivněji využívaným hydrogeologickým rajonem v dílčím povodí Dolní Vltavy na jednotku plochy byl v roce 2017 opět HGR 6250 – Proterozoikum a paleozoikum v povodí přítoků Vltavy.

Bilance jakosti podzemních vod v povodí Horního a Středního Labe je získána ze *Zprávy o hodnocení množství a jakosti podzemních vod v územní působnosti Povodí Labe, státní podnik za rok 2017* (Povodí Labe, 2018):

Odběry podzemních vod v roce 2017 zůstaly na stejné úrovni oproti předchozímu roku. Bylo to ovlivněné mimo jiné hydrologickou situací v roce 2017, který byl hodnocen jako srážkově podprůměrný a teplotně nadprůměrný. Odběry především v letních měsících byly zvýšené oproti ostatním měsícům. V roce 2017 bylo celkem 10 hydrogeologických rajonů bilančně napjatých. Zde se jeví účelné důkladné sledování stavů podzemních vod a přijímání opatření k ochraně těchto zdrojů. Rok 2017 byl tak z pohledu Vodohospodářské bilance v období 2012 – 2017 vyhodnocen opět jako velmi nepříznivý (z hlediska množství bilančně napjatých stavů).

Flóra a fauna

Biogeografické zařazení

Změna Z 2979/09, Z 2984/09, Z 3028/09, Z 3035/10, Z 3055/10, Z 3066/10, Z 3067/10, Z 3077/10, Z 3078/10, Z 3106/10

Zájmová území posuzovaných změn se z hlediska biogeografického členění ČR nachází v Českobrodském bioregionu v rámci hercynské podprovincie (Culek, 1996). Bioregion je z naprosté většiny intenzivně zemědělsky využíván, přesto se zde zachovaly unikátní komplexy přirozených částečně podmáčených dubových lesů i slabě teplomilná travnatobylinná lada a křoviny v zaříznutých údolích.

Změna Z 2992/10, Z 3064/10, Z 3076/10, 3095/10

Zájmová území hodnocených změn se z hlediska biogeografického členění ČR nachází v Řipském bioregionu v rámci hercynské podprovincie (Culek, 1996). V bioregionu v současnosti dominuje orná půda, cenné jsou fragmenty travních lad a skalního řídkolesí. Lesy jsou menší, převážně kulturní bory, ale jsou zde i zbytky dubohabřin a doubrav.

Změna Z 3108/10

Zájmové území se z hlediska biogeografického členění ČR nachází v Karlštejském bioregionu v rámci hercynské podprovincie (Culek, 1996). Bioregion představuje nejrozsáhlejší krasové území Čech a hostí charakteristickou vápnomilnou biotu. V současné době převažuje orná půda, relativně hojné jsou přirozené doubravy i travinobylinná lada. Biota je poškozována rozsáhlou těžbou vápenců.

Fytogeografické zařazení

Zájmová území posuzovaných změn ÚP náleží do fytogeografických oblastí České termofytikum a Českomoravské mezofytikum. Zařazení jednotlivých zájmových lokalit do fytogeografických oblastí a okresů je uvedeno v tabulce níže.

Tabulka 17 Fytogeografické členění

Oblast	Okres	Změny ÚP SÚ hl. m. Prahy
České termofytikum	Pražská kotlina	Z 2984/09, Z 3076/10, Z 3077/10, Z 3078/10
	Dolní Povltaví	Z 2992/10, Z 3095/10, Z 3064/10
	Jenštejská tabule	Z 2979/09, Z 3028/09, Z 3106/10
	Český kras	Z 3108/10
Českomoravské mezofytikum	Průhonická plošina	Z 3055/10, Z 3066/10, Z 3067/10, Z 3035/10

Potenciální přirozená vegetace

Změna Z 2984/09, Z 3035/10, Z 3055/10, Z 3066/10, Z 3067/10, Z 3076/10, Z 3077/10, Z 3078/10

Potencionální přirozená vegetace je v zájmovém území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy reprezentována lipovou doubravou (*Tilio-Betuletum*).

Změna Z 2979/09, Z 3028/09, Z 2992/10, Z 3064/10, Z 3095/10, Z 3106/10, Z 3108/10

Potencionální přirozená vegetace je v zájmovém území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy reprezentována černýšovou dubohabřinou (*Melampyro nemorosi-Carpinetum*).

Aktuální vegetace

Změna Z 2979/09

Zájmová lokalita je nezastavěná a její území slouží k pěstování zemědělských plodin. Aktuální vegetace tak odpovídá současnému zemědělskému využití řešené lokality. Při severním okraji lokality se vyskytují křoviny.

Změna Z 2984/09

Zájmová lokalita je nezastavěná a téměř celé území slouží k pěstování zemědělských plodin. Aktuální vegetace tak odpovídá současnému zemědělskému využití řešené lokality. Při jižním a východním okraji lokality se vyskytují křoviny a vzrostlé dřeviny.

Změna Z 3028/09

Zájmové území je nezastavěno a slouží k pěstování zemědělských plodin. Aktuální vegetace tak odpovídá současnému zemědělskému využití řešené lokality. Podél okraje zájmového území se místy vyskytují křoviny a vzrostlé dřeviny.

Změna Z 2992/10

Přibližně polovina plochy zájmové lokality je nezastavěná. Nezpevněné plochy v území jsou zatravněny s místy se vyskytujícími křovinnými a dřevinnými porosty.

Změna Z 3035/10

Většina plochy zájmového území je zastavěna nebo zpevněna. Pouze menší území ve východní části lokality náleží travinnému pokryvu. V centrální části území se nachází pás křovin a v severovýchodní části území se nachází jeden vzrostlý strom.

Změna Z 3055/10

Většina plochy zájmové lokality je nezastavěna. V území se nacházejí travní, křovinné i dřevinné porosty. Velká část řešené lokality je zemědělsky využívána. Tyto plochy jsou charakteristické periodickým střídáním různých užitkových plodin.

Změna Z 3064/10

Zájmová lokalita je téměř nezastavěná, na území se nacházejí pouze drobné zahradní stavby (severní část území). Krajinový pokryv tvoří travní a křovinné porosty.

Změna Z 3066/10

Zájmové území je nezastavěné. Půdní pokryv má charakter převážně travních porostů s místy se vyskytujícími křovinami.

Změna Z 3067/10

Plochy v zájmovém území, které nejsou zastavěné ani zpevněné mají charakter travních porostů.

Změna Z 3076/10

Většina území je nezastavěna. Nezastavěné území podél okraje lokality je charakteristické vzrostlými dřevinami, zatímco centrální část lokality je pokryta travními porosty.

Změna Z 3077/10

Zájmové území je částečně zastavěno obytnou zástavbou. Nezastavěná plocha má charakter zahrad, jedná se tak o travinný pokryv s různorodou kombinací okrasných rostlin, křovin a dřevin. Větší množství křovin a dřevin se nachází při okraji zájmového území, zejména podél komunikace nacházející se u jižního okraje předmětné lokality.

Změna Z 3078/10

Zájmové území je částečně zastavěno obytnou zástavbou. Nezastavěná plocha má charakter zahrady, jedná se tak o travinný pokryv s různorodou kombinací okrasných rostlin, křovin a dřevin.

Změna Z 3095/10

Zájmové území je částečně zastavěno obytnou zástavbou. Nezastavěná plocha má charakter zahrad, jedná se tak o travinný pokryv s různorodou kombinací okrasných rostlin, křovin a dřevin.

Změna Z 3106/10

Zájmové území je nezastavěné a slouží k pěstování zemědělských plodin. Aktuální vegetace tak odpovídá současnému zemědělskému využití řešené lokality. Podél okraje zájmového území se nacházejí jednotlivě rozmístěné vzrostlé dřeviny. Při východním okraji lokality se nachází zpevněná plocha lemovaná křovinnými porosty.

Změna Z 3108/10

Zájmové území nezastavěné a je charakterizováno mozaikou travních porostů, křovin a vzrostlých dřevin. Na severozápadním okraji je umístěna stavební buňka.

Aktuální fauna

Zájmová území všech posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se z hlediska biogeografického členění ČR nachází v Českobrodském, Řípském a Karlštejnském bioregionu. Fauna těchto bioregionů je hercynského původu, silně ochuzená, se západními vlivy (ježek západní, ropucha krátkonohá, kobylka tečkovaná).

V Českobrodském bioregionu převládá otevřená kulturní step s výskytem havrana polního, do níž jsou vmezeřeny nepatrné zbytky xerothermních společenstev (z měkkýšů např. trojzubka stepní). Do lesnatých stanovišť v mělkých údolích pronikají např. slimáčník táhlý, břehovými porosty podél vod moudivláček lužní.

Téměř bezlesá kulturní step Řípského bioregionu je charakterizována např. koloniemi havrana polního nebo výskytem dytíka úhorního. Místy se zde nacházejí charakterističtí zástupci středočeské suchomilné fauny, jako je např. vřetenuška pozdní či stepník rudý, včetně forem atlansko-mediteránního původu (travařka Nickerlova).

Teplomilné doubravy spolu s rozsáhlými vápencovými stepními lady a bradly Karlštejnského regionu jsou proslulým centrem středočeské subendemické a endemické fauny. Zástupci výrazně teplomilného středočeského elementu (pěnice vlašská, ještěrka zelená, vřetenatka lesklá, srstnatka jednozubá, ploskoroh pestrý, saranče *Oedipoda germanica*, kobylka *Pholidoptera aptera bohemica* aj.) se střídají s dealpinským prvkem v inverzních polohách (masařka *Heteronychia vicina*).

Výskyt zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů

Tabulka 18 Výskyt zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů dle nálezkové databáze AOPK ČR

Změny ÚP SÚ hl. m. Prahy	Výskyt zvláště chráněných druhů rostlin evidovaný přímo v území řešené změny	Výskyt zvláště chráněných druhů živočichů evidovaný přímo v území řešené změny	Komentář
Z 2979/09	Ne	Ne	<p>V katastrálním území, v němž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, jsou dle nálezkové databáze AOPK ČR evidovány zvláště chráněné druhy rostlin. Mezi evidované druhy patří jelení jazyk celolistý (<i>Phyllitis scolopendrium</i>), bělozářka liliovitá (<i>Anthericum liliago</i>), kosatec sibiřský (<i>Iris sibirica</i>) a prustka obecná (<i>Hippuris vulgaris</i>).</p> <p>V katastrálním území, v němž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, jsou dle nálezkové databáze AOPK ČR evidovány zvláště chráněné druhy živočichů. Mezi nejčastěji viděné ptáky v katastrálním území patří vlaštovka obecná (<i>Hirundo rustica</i>), slavík obecný (<i>Luscinia megarhynchos</i>) a rorýs obecný (<i>Apus apus</i>). Ze savců byl v předmětném katastrálním území identifikován např. křeček polní (<i>Cricetus cricetus</i>) a z obojživelníků např. ropucha zelená (<i>Bufo viridis</i>). Mezi zvláště chráněné druhy hmyzu evidované v katastrálním území patří např. brouk roháč obecný (<i>Lucanus cervus</i>) a bělopásek topolový (<i>Limenitis populi</i>).</p>
Z 2984/09	Ne	Ne	<p>V katastrálním území, v němž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, nejsou dle nálezkové databáze AOPK ČR evidovány zvláště chráněné druhy rostlin.</p> <p>V katastrálním území, v němž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, jsou dle nálezkové databáze AOPK ČR evidovány zvláště chráněné druhy živočichů. Mezi nejčastěji viděné ptáky v katastrálním území patří rorýs obecný (<i>Apus apus</i>), ledňáček říční (<i>Alcedo atthis</i>) a čáp černý (<i>Ciconia nigra</i>). Ze savců se zde vyskytují např. netopýr hvízdavý (<i>Pipistrellus pipistrellus</i>) a veverka obecná (<i>Sciurus vulgaris</i>). Z obojživelníků zde byly evidovány např. kuňka obecná (<i>Bombina bombina</i>) a ropucha obecná (<i>Bufo bufo</i>). Ve vodním prostředí byl dále evidován výskyt vranky obecné (<i>Cottus gobio</i>). Mezi zvláště chráněné druhy hmyzu evidované v katastrálním území patří např. brouk prskavec menší (<i>Brachinus eximius</i>) a motýl otakárek fenyklový (<i>Papilio machaon</i>).</p>
Z 2992/10	Ne	Ano	<p>V katastrálním území, v němž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, jsou dle nálezkové databáze AOPK ČR evidovány zvláště chráněné druhy rostlin. Nejčastější výskyt byl evidován u bělozářky liliovité (<i>Anthericum liliago</i>), křivatec českého (<i>Gagea bohemica</i>) a koniklece lučního českého (<i>Pulsatilla pratensis subsp. Bohemica</i>).</p> <p>V katastrálním území, v němž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, jsou dle nálezkové databáze AOPK ČR evidovány zvláště chráněné druhy živočichů. Z ptáků byli v katastrálním území nejčastěji viděni rorýs obecný (<i>Apus apus</i>), slavík obecný (<i>Luscinia megarhynchos</i>) a vlaštovka obecná (<i>Hirundo rustica</i>). Z obojživelníků byli evidováni skokan štihlý (<i>Rana dalmatina</i>) a skokan skřehotavý (<i>Pelophylax ridibundus</i>). Ze savců byli nejčastěji viděni netopýr rezavý (<i>Nyctalus noctula</i>) a veverka obecná (<i>Sciurus vulgaris</i>). Mezi zvláště chráněné druhy hmyzu evidované v katastrálním území patří např. prskavec větší (<i>Brachinus crepitans</i>) a otakárek ovocný (<i>Iphiclides podalirius</i>).</p>
Z 3028/09	Ne	Ne	<p>V katastrálním území, v němž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, jsou dle nálezkové databáze AOPK ČR evidovány zvláště chráněné druhy rostlin. Mezi evidované druhy patří růžkatec bradavčitý (<i>Ceratophyllum submersum</i>) a prustka obecná (<i>Hippuris vulgaris</i>).</p> <p>V katastrálním území, v němž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, jsou dle nálezkové databáze AOPK ČR evidovány zvláště chráněné druhy živočichů. Z ptáků byli nejčastěji viděni krahujec obecný (<i>Accipiter nisus</i>), slavík obecný (<i>Luscinia megarhynchos</i>) a kavka obecná (<i>Coloeus monedula</i>). Ze savců byl v katastrálním území evidován křeček polní (<i>Cricetus cricetus</i>). Mezi zvláště chráněné druhy hmyzu evidované v katastrálním území patří např. batolec duhový (<i>Apatura iris</i>) a roháč obecný (<i>Lucanus cervus</i>).</p>
Z 3035/10	Ne	Ne	<p>V katastrálním území, v němž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, jsou dle nálezkové databáze AOPK ČR evidovány zvláště chráněné druhy rostlin. Mezi evidované druhy patří např. křivatec český (<i>Gagea bohemica</i>), třemdava bílá (<i>Dictamnus albus</i>), tis červený (<i>Taxus baccata</i>) a bělozářka liliovitá (<i>Anthericum liliago</i>).</p> <p>V katastrálním území, v němž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, jsou dle nálezkové databáze AOPK ČR evidovány zvláště chráněné druhy živočichů. Z ptáků byli v daném území nejčastěji viděni krahujec obecný (<i>Accipiter nisus</i>), křepelka polní (<i>Coturnix coturnix</i>), slavík obecný</p>

			<p>(<i>Luscinia megarhynchos</i>) a ledňáček říční (<i>Alcedo atthis</i>). Z obojživelníků je zde evidován výskyt např. ropuchy obecné (<i>Bufo bufo</i>) a skokana štíhlého (<i>Rana dalmatina</i>). Ze savců zde byli evidováni např. veverka obecná (<i>Sciurus vulgaris</i>) a netopýr rezavý (<i>Nyctalus noctula</i>). Z plazů se zde vyskytuje např. slepýš křehký (<i>Anguis fragilis</i>) a z brouků např. zlatohlávek skvostný (<i>Protaetia speciosissima</i>). Ve vodním prostředí byl dále evidován výskyt vranky obecné (<i>Cottus gobio</i>).</p>
Z 3055/10	Ne	Ano	<p>V katastrálním území, v němž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, jsou dle nálezové databáze AOPK ČR evidovány zvláště chráněné druhy rostlin. Mezi evidované druhy patří např. křivatec český (<i>Gagea bohemica</i>), třemdava bílá (<i>Dictamnus albus</i>), tis červený (<i>Taxus baccata</i>) a bělozářka liliovitá (<i>Anthericum liliago</i>).</p> <p>V katastrálním území, v němž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, jsou dle nálezové databáze AOPK ČR evidovány zvláště chráněné druhy živočichů. Z ptáků byli v daném území nejčastěji viděni krahujec obecný (<i>Accipiter nisus</i>), křepelka polní (<i>Coturnix coturnix</i>), slavík obecný (<i>Luscinia megarhynchos</i>) a ledňáček říční (<i>Alcedo atthis</i>). Z obojživelníků je zde evidován výskyt např. ropuchy obecné (<i>Bufo bufo</i>) a skokana štíhlého (<i>Rana dalmatina</i>). Ze savců jsou zde evidováni např. veverka obecná (<i>Sciurus vulgaris</i>) a netopýr rezavý (<i>Nyctalus noctula</i>), z plazů pak např. slepýš křehký (<i>Anguis fragilis</i>). Mezi zvláště chráněné druhy hmyzu evidované v katastrálním území patří např. zlatohlávek skvostný (<i>Protaetia speciosissima</i>). Ve vodním prostředí byl dále evidován výskyt vranky obecné (<i>Cottus gobio</i>).</p>
Z 3064/10	Ne	Ne	<p>V katastrálním území, v němž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, jsou dle nálezové databáze AOPK ČR evidovány zvláště chráněné druhy rostlin. Nejčastější výskyt byl evidován u hvězdnice zlatovlásek (<i>Aster linosyris</i>), bělozářky liliovité (<i>Anthericum liliago</i>), třemdavě bílé (<i>Dictamnus albus</i>), tařice skalní (<i>Aurinia saxatilis subsp. arduin</i>) a koniklecu českého lučního (<i>Pulsatilla pratensis subsp. bohemica</i>).</p> <p>V katastrálním území, v němž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, jsou dle nálezové databáze AOPK ČR evidovány zvláště chráněné druhy živočichů. Z ptáků byli v daném území nejčastěji viděni hohol severní (<i>Bucephala clangula</i>), potápka malá (<i>Tachybaptus ruficollis</i>), morčák velký (<i>Mergus merganser</i>), kavka obecná (<i>Coloeus monedula</i>), ledňáček říční (<i>Alcedo atthis</i>) a kvakoš noční (<i>Nycticorax nycticorax</i>). Z obojživelníků je zde evidován výskyt např. čolka obecného (<i>Lissotriton vulgaris</i>) a mloka skvrnitého (<i>Salamandra salamandra</i>). Ze savců je v katastrálním území evidován výskyt např. bobra evropského (<i>Castor fiber</i>), sysla obecného (<i>Spermophilus citellus</i>) a vydry říční (<i>Lutra lutra</i>). Z plazů byla viděna např. užovka podplamatá (<i>Natrix tessellata</i>). Mezi zvláště chráněné druhy hmyzu evidované v katastrálním území patří např. čmelák luční (<i>Bombus pratorum</i>), nosorožík kapucínek (<i>Oryctes nasicornis</i>) či bělopásek dvouřadý (<i>Limenitis Camilla</i>).</p>
Z 3066/10	Ne	Ne	<p>V katastrálním území, v němž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, jsou dle nálezové databáze AOPK ČR evidovány zvláště chráněné druhy rostlin. Nejčastější výskyt byl evidován u kosatce sibiřského (<i>Iris sibirica</i>), upolínu nejvyššího (<i>Trollius altissimus</i>), prstnatce májového (<i>Dactylorhiza majalis</i>) a hvozdíku pyšného pravého (<i>Dianthus superbus subsp. superbus</i>).</p> <p>V katastrálním území, v němž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, jsou dle nálezové databáze AOPK ČR evidovány zvláště chráněné druhy živočichů. Z ptáků byli v daném území nejčastěji viděni potápka roháč (<i>Podiceps cristatus</i>), slavík obecný (<i>Luscinia megarhynchos</i>), ledňáček říční (<i>Alcedo atthis</i>), vlaštovka obecná (<i>Hirundo rustica</i>) a další. Z obojživelníků byli v katastrálním území evidováni např. čolek obecný (<i>Lissotriton vulgaris</i>), kuňka obecná (<i>Bombina bombina</i>) a ropucha obecná (<i>Bufo bufo</i>). Ze savců byli viděni např. křeček polní (<i>Cricetus cricetus</i>), veverka obecná (<i>Sciurus vulgaris</i>) či netopýr hvízdavý (<i>Pipistrellus pipistrellus</i>). Z plazů zde byly viděny užovka obojková (<i>Natrix natrix</i>) a ještěrka obecná (<i>Lacerta agilis</i>).</p>
Z 3067/10	Ne	Ne	<p>V katastrálním území, v němž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, jsou dle nálezové databáze AOPK ČR evidovány zvláště chráněné druhy rostlin. Nejčastější výskyt byl evidován u kosatce sibiřského (<i>Iris sibirica</i>), upolínu nejvyššího (<i>Trollius altissimus</i>), prstnatce májového (<i>Dactylorhiza majalis</i>) a hvozdíku pyšného pravého (<i>Dianthus superbus subsp. superbus</i>).</p> <p>V katastrálním území, v němž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, jsou dle nálezové databáze AOPK ČR evidovány zvláště chráněné druhy živočichů. Z ptáků byli v daném území nejčastěji viděni potápka roháč (<i>Podiceps cristatus</i>), slavík obecný (<i>Luscinia megarhynchos</i>), ledňáček říční (<i>Alcedo atthis</i>), vlaštovka obecná (<i>Hirundo rustica</i>) a další. Z obojživelníků byli v katastrálním území evidováni např. čolek obecný (<i>Lissotriton vulgaris</i>), kuňka obecná (<i>Bombina bombina</i>) a ropucha obecná (<i>Bufo bufo</i>). Ze savců byli viděni např. křeček polní (<i>Cricetus cricetus</i>), veverka obecná (<i>Sciurus vulgaris</i>) či netopýr hvízdavý (<i>Pipistrellus pipistrellus</i>). Z plazů zde byly viděny užovka obojková (<i>Natrix natrix</i>) a ještěrka obecná (<i>Lacerta agilis</i>).</p>

Z 3076/10	Ne	Ne	<p>V katastrálním území, v němž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, jsou dle nálezové databáze AOPK ČR evidovány zvláště chráněné druhy rostlin. Nejčastější výskyt byl evidován u máčky plocholisté (<i>Eryngium planum</i>), bělozářky liliovitě (<i>Anthericum liliago</i>) a dřínu jarního (<i>Cornus mas</i>).</p> <p>V katastrálním území, v němž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, jsou dle nálezové databáze AOPK ČR evidovány zvláště chráněné druhy živočichů. Z ptáků byli v daném území nejčastěji viděni ledňáček říční (<i>Alcedo atthis</i>), slavík obecný (<i>Luscinia megarhynchos</i>), krahujec obecný (<i>Accipiter nisus</i>) a rorýs obecný (<i>Apus apus</i>). Ze savců byli v katastrálním území evidováni např. křeček polní (<i>Cricetus cricetus</i>), veverka obecná (<i>Sciurus vulgaris</i>) a netopýr rezavý (<i>Nyctalus noctula</i>). Z obojživelníků byli viděni např. čolek obecný (<i>Lissotriton vulgaris</i>), kuňka obecná (<i>Bombina bombina</i>) a ropucha obecná (<i>Bufo bufo</i>). Mezi zvláště chráněné druhy hmyzu evidované v katastrálním území patří např. pačmelák český (<i>Bombus bohemicus</i>), mravenec otročící (<i>Formica fusca</i>) či lišaj pryšcový (<i>Hyles euphorbiae</i>).</p>
Z 3077/10	Ne	Ne	<p>V katastrálním území, v němž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, jsou dle nálezové databáze AOPK ČR evidovány zvláště chráněné druhy rostlin. Mezi evidované druhy patří dub pýřitý (<i>Quercus pubescens</i>), starček roketolistý (<i>Scenecio erucifolius</i>) a ostřice Buxbaumova (<i>Carex buxbamii</i>).</p> <p>V katastrálním území, v němž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, jsou dle nálezové databáze AOPK ČR evidovány zvláště chráněné druhy živočichů. Z ptáků byli v daném území nejčastěji viděni potápka roháč (<i>Podiceps cristatus</i>), vlaštovka obecná (<i>Hirundo rustica</i>), moták pochop (<i>Circus aeruginosus</i>) a potápka malá (<i>Tachybaptus ruficollis</i>). Ze savců byli v katastrálním území evidováni křeček polní (<i>Cricetus cricetus</i>), netopýr vodní (<i>Myotis daubentonii</i>) a vydra říční (<i>Lutra lutra</i>). Z obojživelníků byli viděni např. skokan zelený komplex (<i>Pelophylax esculentus s.l.</i>), kuňka obecná (<i>Bombina bombina</i>), skokan skřehotavý (<i>Pelophylax ridibundus</i>) a ropucha zelená (<i>Bufo viridis</i>). Z plazů byli viděni např. slepýš křehký (<i>Anguis fragilis</i>) a užovka obojková (<i>Natrix natrix</i>). Ve vodním prostředí byl dále evidován výskyt ryby jelce jesena (<i>Leuciscus idus</i>). Mezi zvláště chráněné druhy hmyzu evidované v katastrálním území patří např. prskavec menší (<i>Brachinus exulans</i>), střevlík Ullrichův (<i>Carabus ulrichii</i>) či vážka jednoskrvná (<i>Leucorrhinia pectoralis</i>). Ve vodním prostředí byl dále evidován výskyt ryby jelce jesena (<i>Leuciscus idus</i>) a škeble rybníčné (<i>Anodonta cygnea</i>).</p>
Z 3078/10	Ne	Ne	<p>V katastrálním území, v němž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, jsou dle nálezové databáze AOPK ČR evidovány zvláště chráněné druhy rostlin. Mezi evidované druhy patří dub pýřitý (<i>Quercus pubescens</i>), starček roketolistý (<i>Scenecio erucifolius</i>) a ostřice Buxbaumova (<i>Carex buxbamii</i>).</p> <p>V katastrálním území, v němž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, jsou dle nálezové databáze AOPK ČR evidovány zvláště chráněné druhy živočichů. Z ptáků byli v daném území nejčastěji viděni potápka roháč (<i>Podiceps cristatus</i>), vlaštovka obecná (<i>Hirundo rustica</i>), moták pochop (<i>Circus aeruginosus</i>) a potápka malá (<i>Tachybaptus ruficollis</i>). Ze savců byli v katastrálním území evidováni křeček polní (<i>Cricetus cricetus</i>), netopýr vodní (<i>Myotis daubentonii</i>) a vydra říční (<i>Lutra lutra</i>). Z obojživelníků byli viděni např. skokan zelený komplex (<i>Pelophylax esculentus s.l.</i>), kuňka obecná (<i>Bombina bombina</i>), skokan skřehotavý (<i>Pelophylax ridibundus</i>) a ropucha zelená (<i>Bufo viridis</i>). Z plazů byli viděni např. slepýš křehký (<i>Anguis fragilis</i>) a užovka obojková (<i>Natrix natrix</i>). Ve vodním prostředí byl dále evidován výskyt ryby jelce jesena (<i>Leuciscus idus</i>). Mezi zvláště chráněné druhy hmyzu evidované v katastrálním území patří např. prskavec menší (<i>Brachinus exulans</i>), střevlík Ullrichův (<i>Carabus ulrichii</i>) či vážka jednoskrvná (<i>Leucorrhinia pectoralis</i>). Ve vodním prostředí byl dále evidován výskyt ryby jelce jesena (<i>Leuciscus idus</i>) a škeble rybníčné (<i>Anodonta cygnea</i>).</p>
Z 3095/10	Ne	Ne	<p>V katastrálním území, v němž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, jsou dle nálezové databáze AOPK ČR evidovány zvláště chráněné druhy rostlin. Mezi evidované druhy patří např. křivavec český pravý (<i>Gagea bohemica subsp. bohemica</i>), bělozářka liliovitá (<i>Anthericum liliago</i>), tařice skalní (<i>Aurinia saxatilis subsp. arduini</i>), třemdava bílá (<i>Dictamnus albus</i>) a modřenec tenkokvětý (<i>Muscari tenuiflorum</i>).</p> <p>V katastrálním území, v němž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, jsou dle nálezové databáze AOPK ČR evidovány zvláště chráněné druhy živočichů. Z ptáků byli v daném území nejčastěji viděni potápka malá (<i>Tachybaptus ruficollis</i>), vlaštovka obecná (<i>Hirundo rustica</i>), ledňáček říční (<i>Alcedo atthis</i>), rorýs obecný (<i>Apus apus</i>) a hohol severní (<i>Bucephala clangula</i>). Ze savců byli v katastrálním území evidováni křeček polní (<i>Cricetus cricetus</i>), netopýr rezavý (<i>Nyctalus noctula</i>) a veverka obecná (<i>Sciurus vulgaris</i>). Z obojživelníků byli viděni např. ropucha obecná (<i>Bufo bufo</i>), mlok skvrnitý (<i>Salamandra salamandra</i>) a čolek obecný (<i>Lissotriton vulgaris</i>). Z plazů byl evidován výskyt ještěrky obecné (<i>Lacerta agilis</i>), ještěrky zelené (<i>Lacerta viridis</i>) a slepýše křehkého (<i>Anguis fragilis</i>). Ve vodním prostředí byl dále evidován výskyt vranky obecné (<i>Cottus gobio</i>) a</p>

			<p>jelce jesena (<i>Leuciscus idus</i>). Mezi zvláště chráněné druhy hmyzu evidované v katastrálním území patří např. prskavec menší (<i>Brachinus eximius</i>), prskavec větší (<i>Brachinus crepitans</i>) a otakárek ovocný (<i>Iphiclides podalirius</i>).</p>
Z 3106/10	Ne	Ne	<p>V katastrálním území, v němž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, jsou dle nálezové databáze AOPK ČR evidovány zvláště chráněné druhy rostlin. Mezi evidované druhy patří máčka plocholístá (<i>Eryngium planum</i>), okrotice bílá (<i>Cephalanthera damasonium</i>) a růžkatec bradavčitý (<i>Ceratophyllum submersum</i>).</p> <p>V katastrálním území, v němž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, jsou dle nálezové databáze AOPK ČR evidovány zvláště chráněné druhy živočichů. Z ptáků byli v daném území nejčastěji viděni slavík obecný (<i>Luscinia megarhynchos</i>), brkoslav severní (<i>Bombycilla garrulus</i>), rorýs obecný (<i>Apus apus</i>), krahujec obecný (<i>Accipiter nisus</i>), ostralka štíhlá (<i>Anas acuta</i>) a vlaštovka obecná (<i>Hirundo rustica</i>). Ze savců byli v katastrálním území evidováni křeček polní (<i>Cricetus cricetus</i>) a netopýr rezavý (<i>Nyctalus noctula</i>). Mezi zvláště chráněné druhy hmyzu evidované v katastrálním území patří např. nosorožík kapucínek (<i>Oryctes nasicornis</i>) a otakárek ovocný (<i>Iphiclides podalirius</i>).</p>
Z 3108/10	Ne	Ne	<p>V katastrálním území, v němž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, jsou dle nálezové databáze AOPK ČR evidovány zvláště chráněné druhy rostlin. Mezi evidované druhy patří bělozářka liliovitá (<i>Anthericum liliago</i>), chrpa chlumní (<i>Centaurea triumfettii subsp. axillaris</i>), hvězdnice zlatovlásek (<i>Aster linosyris</i>), včelník rakouský (<i>Dracocephalum austriacum</i>) a sasanka lesní (<i>Anemone sylvestris</i>).</p> <p>V katastrálním území, v němž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, jsou dle nálezové databáze AOPK ČR evidovány zvláště chráněné druhy živočichů. Z ptáků byli v daném území nejčastěji viděni rorýs obecný (<i>Apus apus</i>), krahujec obecný (<i>Accipiter nisus</i>), ťuhýk obecný (<i>Lanius collurio</i>) a slavík obecný (<i>Luscinia megarhynchos</i>). Ze savců byli v katastrálním území evidováni křeček polní (<i>Cricetus cricetus</i>), netopýr rezavý (<i>Nyctalus noctula</i>), veverka obecná (<i>Sciurus vulgaris</i>), sysel obecný (<i>Spermophilus citellus</i>), bobr evropský (<i>Castor fiber</i>) a vydra říční (<i>Lutra lutra</i>). Z obojživelníků byli viděni např. ropucha obecná (<i>Bufo bufo</i>), kuňka obecná (<i>Bombina orientalis</i>) a ropucha zelená (<i>Bufo viridis</i>). Z plazů byl evidován výskyt ještěrky obecné (<i>Lacerta agilis</i>), slepýše křehkého (<i>Anguis fragilis</i>), užovky podplamaté (<i>Natrix tessellata</i>) a užovky hladké (<i>Coronella austriaca</i>). Mezi zvláště chráněné druhy hmyzu evidované v katastrálním území patří např. prskavec větší (<i>Brachinus crepitans</i>), prskavec menší (<i>Brachinus eximius</i>) a otakárek ovocný (<i>Iphiclides podalirius</i>).</p>

Ochrana přírody

Změna Z 2979/09

Zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky a památné stromy

Do zájmového území nezasahuje žádné zvláště chráněné území ani přírodní park podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

V zájmovém území se nenacházejí žádné významné krajinné prvky. V blízkosti předmětné lokality se nachází VKP Jirenský potok, který protéká kolem severní hranice území ve vzdálenosti přibližně 15 m a dále se zde nachází i údolní niva tohoto vodního toku.

V zájmovém území se nevyskytují žádné památné stromy.

NATURA 2000

V zájmovém území se nenachází žádná ptačí oblast či evropsky významná lokalita.

Územní systém ekologické stability (ÚSES), celoměstský systém zeleně (CSZ)

V zájmové území se nenachází žádný prvek územního systému ekologické stability. Při severní hranici zájmového území prochází nefunkční lokální biokoridor L4/261.

Severní část území náleží do celoměstského systému zeleně (návrh).

Změna Z 2984/09

Zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky a památné stromy

Zájmové území se dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, nachází v přírodním parku Botič – Milíčov. Do předmětné lokality nezasahuje žádné zvláště chráněné území. Přibližně 540 m jihozápadně od zájmové lokality leží přírodní památka Milíčovský les a rybníky.

V zájmovém území se nenacházejí žádné významné krajinné prvky. Nejbližším VKP je les lemující východní okraj zájmové lokality. Dále se pak v blízkosti východní hranice předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy (cca 20 m) nachází vodní tok Botič se svou údolní nivou.

V zájmovém území se nevyskytují žádné památné stromy. Nejbližší památné stromy se nacházejí přibližně 700 m jihozápadně od předmětného území. Jedná se o skupinu dvanácti památných starých dubů u rybníka Homolka.

NATURA 2000

V zájmovém území se nenachází ptačí oblast ani evropsky významná lokalita. Ve vzdálenosti přibližně 400 m jihozápadně od lokality se nachází evropsky významná lokalita Milíčovský les.

Územní systém ekologické stability (ÚSES), celoměstský systém zeleně (CSZ)

V zájmovém území se nenachází žádný prvek územního systému ekologické stability. Podél východního okraje lokality, ve vzdálenosti přibližně 15 m, leží funkční lokální biokoridor (L3/267), který se vzdaluje a stáčí severozápadně podél předmětné lokality. Zhruba 85 m západním směrem se vyskytuje nefunkční lokální biokoridor (L4/267). Ve vzdálenosti přibližně 400 m jihozápadním směrem se nalézá funkční regionální biocentrum (R1/15).

Celé zájmové území je součástí vymezeného celoměstského systému zeleně (návrh).

Změna Z 2992/10

Zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky a památné stromy

V zájmovém území, dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, neleží žádné zvláště chráněné území. V blízkosti lokality, přibližně 9 m západním směrem, se nachází ochranné pásmo přírodní památky Čimické údolí, která je od zájmové lokality vzdálená 300 m západním směrem. Přibližně 6 % území v západní části zájmové lokality leží v přírodním parku Draháň – Trója.

V zájmovém území se nenacházejí žádné významné krajinné prvky. Přibližně 50 m jižně od zájmové lokality leží VKP Čimický rybník. Ve stejné vzdálenosti se pak nachází i vodní tok Čimický potok se svou údolní nivou.

V zájmovém území se nenacházejí žádné památné stromy.

NATURA 2000

V zájmovém území ani v jeho širším okolí se nenachází žádná ptačí oblast či evropsky významná lokalita.

Územní systém ekologické stability (ÚSES), celoměstský systém zeleně (CSZ)

V zájmovém území ani v jeho širším okolí se nenachází žádný prvek územního systému ekologické stability.

Předmětná lokalita nenáleží do celoměstského systému zeleně, ale jižní okraj předmětného území přímo sousedí s plochou náležící do CSZ (návrh).

Změna Z 3028/09

Zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky a památné stromy

Do zájmového území nezasahuje žádné zvláště chráněné území ani přírodní park podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

V zájmovém území se nenacházejí žádné významné krajinné prvky. Nejbližším VKP je Mirovický potok a jeho údolní niva nacházející se přibližně 60 m severozápadně od zájmové lokality.

V zájmovém území se nenacházejí žádné památné stromy.

NATURA 2000

V zájmovém území ani v jeho širším okolí se nenachází žádná ptačí oblast či evropsky významná lokalita.

Územní systém ekologické stability (ÚSES), celoměstský systém zeleně (CSZ)

V zájmovém území se nenachází žádný prvek územního systému ekologické stability. Nejbližším ÚSES je nefunkční interakční prvek (I6/332), který je vzdálený přibližně 60 m severozápadně od zájmové lokality.

Přibližně 30 % zájmového území v západní části lokality náleží do celoměstského systému zeleně (územní rezerva).

Změna Z 3035/10

Zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky a památné stromy

V zájmovém území, dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, neleží zvláště chráněné území ani přírodní park.

V zájmovém území se nenacházejí žádné významné krajinné prvky. Nejbližším VKP je Vestecký potok včetně jeho údolní nivy, který se nachází přibližně 6 m od západního okraje řešeného území.

V zájmovém území se nenacházejí žádné památné stromy.

NATURA 2000

V zájmovém území ani v jeho širším okolí se nenachází žádná ptačí oblast či evropsky významná lokalita.

Územní systém ekologické stability (ÚSES), celoměstský systém zeleně (CSZ)

Předmětná lokalita nenáleží do územního systému ekologické stability ani do celoměstského systému zeleně.

Změna Z 3055/10

Zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky a památné stromy

Dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, neleží v zájmovém území zvláště chráněné území ani přírodní park.

Do zájmového území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy drobně zasahuje významný krajinný prvek, kterým je vodní plocha Šeberák. Mimo předmětné území, ale v jeho blízkosti se dále nachází VKP Kunratický potok a Vestecký potok se svými nivami.

V zájmovém území se nenacházejí žádné památné stromy.

NATURA 2000

V zájmovém území ani v jeho širším okolí se nenachází žádná ptačí oblast či evropsky významná lokalita.

Územní systém ekologické stability (ÚSES), celoměstský systém zeleně (CSZ)

Při jižní až jihovýchodní hranici zájmového území se nachází (velmi mírně okrajově zasahuje do předmětného území) nefunkční lokální biocentrum L2/134, které se napojuje na nefunkční regionální biokoridor R4/42.

Předmětná lokalita nenáleží do celoměstského systému zeleně. Při jižní až jihovýchodní hranici zájmového území je vymezen CSZ (návrh).

Změna Z 3064/10

Zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky a památné stromy

Zájmová lokalita, dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, neleží v žádném zvláště chráněném území ani přírodním parku. Přibližně 300 m jihozápadním směrem leží přírodní památka Trojská a přibližně 230 m jihozápadním směrem od lokality leží přírodní park Draháň – Trója.

V zájmovém území ani jeho širším okolí se nenacházejí žádné významné krajinné prvky.

V zájmovém území se nenacházejí žádné památné stromy.

NATURA 2000

V zájmovém území ani v jeho širším okolí se nenachází žádná ptačí oblast či evropsky významná lokalita.

Územní systém ekologické stability (ÚSES), celoměstský systém zeleně (CSZ)

Předmětná lokalita nenáleží do územního systému ekologické stability ani do celoměstského systému zeleně.

Změna Z 3066/10

Zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky a památné stromy

Dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, neleží zájmová lokalita v žádném zvláště chráněném území ani přírodním parku.

V zájmovém území se nenacházejí žádné významné krajinné prvky. Nejbližším VKP je Kovářský rybník vzdálený přibližně 40 m severozápadně od zájmového území a Kateřinský potok se svou údolní nivou vzdálený přibližně 55 m severně od zájmového území.

V zájmovém území se nenacházejí žádné památné stromy.

NATURA 2000

V zájmovém území ani v jeho širším okolí se nenachází žádná ptačí oblast či evropsky významná lokalita.

Územní systém ekologické stability (ÚSES), celoměstský systém zeleně (CSZ)

V zájmovém území se nenachází žádný prvek územního systému ekologické stability. Přibližně 15 m severozápadně od zájmové lokality se nachází funkční interakční prvek (I5/365).

Celá předmětná lokalita náleží do celoměstského systému zeleně (návrh).

Změna Z 3067/10

Zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky a památné stromy

Zájmová lokalita, dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, neleží v žádném zvláště chráněném území ani přírodním parku. Ve vzdálenosti přibližně 450 m jihozápadním směrem od předmětné lokality se nachází přírodní památka Hrnčířské louky.

V zájmovém území se nenacházejí žádné významné krajinné prvky. Nejbližším VKP je Kovářský rybník vzdálený přibližně 40 m jihozápadně od zájmového území a Kateřinský potok vzdálený přibližně 25 m jižně od zájmového území.

V zájmovém území se nenacházejí žádné památné stromy.

NATURA 2000

V zájmovém území ani jeho širším okolí se nenachází žádná ptačí oblast či evropsky významná lokalita.

Územní systém ekologické stability (ÚSES), celoměstský systém zeleně (CSZ)

V zájmovém území se nenachází žádný prvek územního systému ekologické stability. Jižní okraj zájmového území však přímo sousedí s funkčním interakčním prvkem (I5/365).

Předmětná lokalita nenáleží do celoměstského systému zeleně. Jižní a jihozápadní okraj zájmové lokality však s celoměstským systémem zeleně (návrh) přímo sousedí.

Změna Z 3076/10

Zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky a památné stromy

V zájmovém území se dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, nenachází žádné zvláště chráněné území. Zájmová lokalita se nachází v území přírodního parku Smetanka. Ve vzdálenosti přibližně 400 m severozápadním směrem od předmětné lokality leží přírodní památka Pražský zlom.

V zájmovém území se nenacházejí žádné významné krajinné prvky. Nejbližším VKP je les, který přímo navazuje na severní a severozápadní okraj lokality.

V zájmovém území se nenacházejí žádné památné stromy.

NATURA 2000

V zájmovém území ani v jeho širším okolí se nenachází žádná ptačí oblast či evropsky významná lokalita.

Územní systém ekologické stability (ÚSES), celoměstský systém zeleně (CSZ)

V zájmovém území se nenachází žádný prvek územního systému ekologické stability. V blízkosti zájmového území, přibližně 25 m jihozápadně od lokality, se nachází nefunkční lokální biocentrum (L2/87). Jihovýchodním směrem od území se dále nachází funkční lokální biokoridor (L3/257), který je vzdálený cca 40 m od zájmového území.

Celá předmětná lokalita náleží do celoměstského systému zeleně (návrh).

Změna Z 3077/10

Zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky a památné stromy

Zájmová lokalita neleží dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, v žádném zvláště chráněném území ani přírodním parku. Nejbližším zvláště chráněným územím je přírodní památka Rohožník – lom v Dubči, nacházející se přibližně 640 m jihovýchodním směrem od lokality. V okolí zájmové lokality se také vyskytuje přírodní park Říčanka nacházející se přibližně 470 m jihovýchodním směrem od lokality.

V zájmovém území se nenacházejí žádné významné krajinné prvky. Důležité je upozornit, že do zájmového území drobně zasahuje PUPFL, na kterém se v aktuálním stavu nenachází žádný lesní porost, ale tvoří jej zahrada, která je oplocena. Lesní porost se nachází u východní a severní hranice předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy.

V zájmovém území se nenacházejí žádné památné stromy.

NATURA 2000

V zájmovém území ani v jeho širším okolí se nenachází žádná ptačí oblast či evropsky významná lokalita.

Územní systém ekologické stability (ÚSES), celoměstský systém zeleně (CSZ)

Přibližně 81 % zájmového území náleží do funkčního lokálního biocentra (L1/95). Zbýlých cca 19 % území v západní části lokality spadá do nefunkčního lokálního biokoridoru (L4/266).

Celé zájmové území náleží do celoměstského systému zeleně (návrh).

Změna Z 3078/10

Zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky a památné stromy

Zájmová lokalita neleží dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, v žádném zvláště chráněném území ani přírodním parku. Nejbližším zvláště chráněným územím je přírodní památka Rohožník – lom v Dubči, nacházející se přibližně 760 m jihovýchodním směrem od lokality. V okolí zájmové lokality se také vyskytuje přírodní park Říčanka nacházející se přibližně 610 m jihovýchodním směrem od lokality.

V zájmovém území se nenacházejí žádné významné krajinné. Nejbližším VKP je les, který se nachází přibližně 10 m východně od lokality.

V zájmovém území se nenacházejí žádné památné stromy.

NATURA 2000

V zájmovém území ani v jeho širším okolí se nenachází žádná ptačí oblast či evropsky významná lokalita.

Územní systém ekologické stability (ÚSES), celoměstský systém zeleně (CSZ)

V zájmovém území se nenachází žádný prvek územního systému ekologické stability. Podél jižního okraje zájmového území, ve vzdálenosti přibližně 3 m, leží nefunkční lokální biokoridor (L4/266). Zhruba 10 m východně od zájmové lokality se nachází funkční lokální biocentrum (L1/95).

Celé zájmové území náleží do celoměstského systému zeleně (návrh).

Změna Z 3095/10

Zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky a památné stromy

V zájmovém území se dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, nenachází žádné zvláště chráněné území ani přírodní park. Ve vzdálenosti přibližně 170 m severozápadně leží přírodní rezervace Údolí Únětického potoka.

V zájmovém území se nenacházejí žádné významné krajinné prvky.

V zájmovém území se nenacházejí žádné památné stromy.

NATURA 2000

V zájmovém území ani v jeho širším okolí se nenachází žádná ptačí oblast či evropsky významná lokalita.

Územní systém ekologické stability (ÚSES), celoměstský systém zeleně (CSZ)

V předmětném území se nenachází žádný prvek územního systému ekologické stability. Ve vzdálenosti přibližně 140 m severovýchodně od lokality se nachází funkční interakční prvek (I5/410).

Zájmová lokalita nenáleží do celoměstského systému zeleně. Celoměstský systém zeleně (návrh) se nachází ve vzdálenosti cca 60 m severozápadně od zájmové lokality.

Změna Z 3106/10

Zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky a památné stromy

V zájmovém území se dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, nenachází žádné zvláště chráněné území ani přírodní park.

V zájmovém území se nenacházejí žádné významné krajinné prvky.

V zájmovém území se nenacházejí žádné památné stromy.

NATURA 2000

V zájmovém území ani v jeho širším okolí se nenachází žádná ptačí oblast či evropsky významná lokalita.

Územní systém ekologické stability (ÚSES), celoměstský systém zeleně (CSZ)

V předmětném území se nenachází žádný prvek územního systému ekologické stability ani celoměstského systému zeleně. Vymezení celoměstského systému zeleně se nachází nejbližší k zájmovému území cca 100 m západně.

Změna Z 3108/10

Zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky a památné stromy

V zájmovém území se dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, nevyskytuje žádné zvláště chráněné území ani přírodní park. Severovýchodně od lokality se ve vzdálenosti přibližně 380 m nachází přírodní památka Železniční zářez. Severozápadním směrem od lokality se ve vzdálenosti cca 130 m vyskytuje přírodní park Prokopské a Dalejské údolí.

V zájmovém území se nenacházejí žádné významné krajinné prvky. VKP v okolí lokality je les rozléhající se přibližně ve vzdálenosti 140 m východně od lokality.

V zájmovém území se nenacházejí žádné památné stromy.

NATURA 2000

V zájmovém území ani v jeho širším okolí se nenachází žádná ptačí oblast či evropsky významná lokalita.

Územní systém ekologické stability (ÚSES), celoměstský systém zeleně (CSZ)

V předmětném území se nenachází žádný prvek územního systému ekologické stability ani celoměstského systému zeleně.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

Níže je přehledně uvedena klasifikace oblastí krajinného rázu, ve kterých se jednotlivá území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nacházejí. Tato klasifikace vychází z ÚAP hl. města Prahy 2016, jev 17 a 18 – Oblasti a místa krajinného rázu (LÖW & spol., s.r.o., 2008).

Krajinařská hodnota je klasifikována pětistupňovou škálou:

1. Zásadní - nejhodnotnější celky (historické nenarušené soubory, výjimečné přírodní celky).
2. Významná - hodnotné celky (harmonická městská i příměstská krajina, např. vilové čtvrti, městská bloková zástavba, nenarušená krajina a příměstské osídlení).

3. Střední - méně hodnotné celky (převážně homogenní, avšak esteticky málo kvalitní celky, např. kompaktní sídliště).

4. Snížená - nekvalitní a rušivé celky (disharmonie prvků uvnitř celku, významné estetické závady, negativní působení na okolí, rušivé kontrasty).

5. Nízká - narušená krajina (významná devastace krajiny).

Tabulka 19 Oblasti a místa krajinného rázu

Změny ÚP SÚ hl. m. Prahy	Oblast krajinného rázu	Místo krajinného rázu (krajinařská hodnota)
Z 2979/09	25 - Čelákovická pláň	2 - významná
Z 2984/09	46 - Průhonické údolí Botiče	2 - významná
Z 2992/10	19 - Čimická pláň	1 - zásadní, 3 - střední
Z 3028/09	21 - Letňanská pláň	2 - významná
Z 3035/10	50 - Kunratická sníženina	4 - snížená
Z 3055/10	50 - Kunratická sníženina	2 - významná
Z 3064/10	7 - Holešovicko-Trojské údolí	3 - střední
Z 3066/10	50 - Kunratická sníženina	2 - významná
Z 3067/10	50 - Kunratická sníženina	2 - významná
Z 3076/10	8 - Vysočanská kotlina	3 - střední
Z 3077/10	35 - Sníženina Slatiny	3 - střední, 4 - snížená
	34 - Dubečské údolí Říčanského potoka	2 - významná
Z 3078/10	35 - Sníženina Slatiny	4 - snížená
Z 3095/10	17 - Bohnicko-Únětické planiny	2 - významná
Z 3106/10	23 - Kbelská pláň	2 - významná
Z 3108/10	4 - Butovicko-Pankrácké planiny	2 - významná

Pozn.: Typický počet podlaží představuje počet podlaží po hlavní římsu, kdy je 90 % budov v dané lokalitě menších nebo stejně vysokých jako udávaný počet.

Dle výkresu č. 200 ÚAP hl. m. Prahy – Struktura území (IPR hl. m. Prahy, 2016) lze jednotlivá území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy zařadit do lokalit, které jsou popsány níže v tabulce.

Tabulka 20 Charakteristika struktury území

Změny ÚP SÚ hl. m. Prahy	Lokalita/číslo lokality	Zastavěnost lokality	Způsob využití lokality	Typická početnost podlaží	Maximální početnost podlaží
Z 2979/09	847 – Horní Počernice - Klánovice	N - nezastavěná	P - produkční	2	2
Z 2984/09	817 - Milíčovská rybníční soustava	N - nezastavěná	K - krajinná	2	2
Z 2992/10	124 - Čimice	Z - zastavěná	O - obytná	4	8
Z 3028/09	822 – Ďáblice - Miškovice	N - nezastavěná	P - produkční	2	2
Z 3035/10	616 – U Vesteckých	Z - zastavěná	P - produkční	2	5

Změny ÚP SÚ hl. m. Prahy	Lokalita/číslo lokality	Zastavěnost lokality	Způsob využití lokality	Typická početnost podlaží	Maximální početnost podlaží
Z 3055/10	816 – Hrnčířská rybniční soustava	N - nezastavěná	K - krajinná	2	2
Z 3064/10	728 – Trojské svahy	N - nezastavěná	K - krajinná	2	2
Z 3066/10	836 – Hrnčíře - Kateřinky	N - nezastavěná	P - produkční	2	2
Z 3067/10	836 – Hrnčíře - Kateřinky	N - nezastavěná	P - produkční	2	2
	267 - Šeberov	Z - zastavěná	O - obytná	2	3
Z 3076/10	202 - Hloubětín	Z - zastavěná	O - obytná	3	5
Z 3077/10	844 – Dolní Počernice – Horní Měcholupy	N - nezastavěná	O - obytná	2	2
Z 3078/10	844 – Dolní Počernice – Horní Měcholupy	N - nezastavěná	O - obytná	2	2
Z 3095/10	388 – Nový Suchdol	Z - zastavěná	O - obytná	2	3
	388 – Zahrádková osada Suchdol – Na Mírách	N - nezastavěná	R - rekreační	2	2
Z 3106/10	821 – Ďáblice - Kbely	N - nezastavěná	P - produkční	3	3
Z 3108/10	351 – K Barrandovu	Z - zastavěná	O - obytná	2	4

Klima a znečištění ovzduší

Klimatologické a rozptylové poměry

Změna Z 2979/09, Z 2984/09, Z 3028/09, Z 2992/10, Z 3035/10, Z 3055/10, Z 3064/10, Z 3066/10, Z 3067/10, Z 3076/10, Z 3077/10, Z 3078/10, Z 3095/10, Z 3108/10

Z hlediska klasifikace klimatických oblastí (VÚKOZ, 2017) se zájmová území nacházejí v teplé klimatické oblasti. Teplá klimatická oblast je charakteristická dlouhým teplým létem (40 – 50 letních dnů) s průměrnou teplotou 15 – 16 °C. Jedná se o přiměřeně vlhké léto s celkovým srážkovým úhrnem 200 - 400 mm. Během léta se 100 až 140 dnů se srážkami vyznačuje srážkovým úhrnem vyšším než 1 mm za den. Zima je normálně dlouhá (50 – 60 ledových dnů) a mírně chladná s průměrnou teplotou -2 až -3 °C. Zimní období je charakteristické vyššími srážkami se srážkovým úhrnem více než 400 mm a také se vyznačuje kratším trváním sněhové pokrývky v rozmezí 50 až 60 dnů. Pražské klima je ovlivněno také takzvaným tepelným ostrovem velkoměsta, v centru města je například průměrná teplota vzduchu při stejné nadmořské výšce o 1 °C vyšší než ve volné krajině. To je způsobeno velkou koncentrací tepelných zdrojů, ale hlavně menšími ztrátami při výparu v důsledku urbanizace aktivního povrchu, kde výrazně převažují zpevněné plochy nad přirozeným povrchem s vegetací a kde převážná část dešťových srážek ihned odtéká do kanalizace. Řešené lokality se vyloženě nenachází v centru města, ale i tak lze očekávat dopad městského tepelného ostrova na klima v zájmovém území. Dlouhodobý roční průměr teploty vzduchu (1951-1990) se tak pohybuje od 9,9 °C v centru Prahy (Klementinum) do 7,9 °C v nejvyšších polohách na okrajích města (Ruzyně).

Zranitelnost z hlediska klimatických rizik

Na základě Strategie adaptace hl. m. Prahy na změnu klimatu (Ústav výzkumu globální změny AV ČR, v.v.i., 2016), lze zhodnotit zranitelnost hl. m. Prahy z hlediska klimatických rizik, kterými jsou vlny horka a nedostatečné zasakování srážkové vody ve městě. Podle Světové meteorologické organizace se vlnami horka rozumí minimálně

pětidenní období, kdy je maximální denní teplota alespoň o 5 °C vyšší, než kolik činí průměrná maximální teplota pro daný den. Zranitelnost vyjadřuje, do jaké míry je systém náchylný, podléhá a není schopen se vyrovnat s nepříznivými vlivy změny klimatu. Hodnocení zranitelnosti ve městě je syntézou řady dílčích parametrů ovlivňujících celkovou zranitelnost vůči změně klimatu, jako je expozice (vystavení projevům změny klimatu), citlivost města (senzitivita města vůči projevům změny klimatu) a adaptivní kapacita města (schopnost společnosti přizpůsobit se měnícímu se prostředí). Pro každé riziko zůstávají dílčí parametry stejné, liší se pouze vstupní indikátory parametrů, které odpovídají charakteru sledovaného rizika.

Zranitelnost vůči vlnám horka a zranitelnost vůči nedostatečnému zasakování srážkové vody v hl. m Praze jsou klasifikovány na stupnici od 1 do 10 a na základě této stupnice rozděleny do 5 tříd zranitelnosti - velmi nízká (1 – 2), nízká (3 - 4), střední (5 – 6), vysoká (7 – 8) a velmi vysoká (9 - 10). Zranitelnosti z hlediska klimatických rizik pro území jednotlivých změn jsou uvedeny v tabulce níže.

Tabulka 21 Zranitelnost z hlediska klimatických rizik

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy	Vlny horka (hodnota/třída)	Zasakování (hodnota/třída)
Z 2979/09	6 - střední	7 - vysoká
Z 2984/09	4 - nízká	6 - střední
Z 2992/10	10 – velmi vysoká	7 - vysoká
Z 3028/09	3 - nízká	6 - střední
Z 3035/10	4 - nízká	6 - střední
Z 3055/10	4 - nízká	6 - střední
Z 3064/10	10 – velmi vysoká	7 - vysoká
Z 3066/10	4 - nízká	4 - nízká
Z 3067/10	4 - nízká	4 - nízká
Z 3076/10	4 - nízká	7 - vysoká
Z 3077/10	4 - nízká	1 – velmi nízká
Z 3078/10	4 - nízká	1 – velmi nízká
Z 3095/10	8 - vysoká	6 - střední
Z 3106/10	7 - vysoká	6 - střední
Z 3108/10	7 - vysoká	8 - vysoká

Znečištění ovzduší

Problematika stávajícího stavu znečištění ovzduší je podrobně řešena v příloze č. 3 dokumentace VVURÚ (Vyhodnocení vlivů na kvalitu ovzduší a míru zdravotního rizika z expozice chemickým látkám v ovzduší). Následující text obsahuje shrnutí informací o stávajícím stavu znečištění ovzduší v zájmových lokalitách.

Vyhodnotit kvalitu ovzduší je možné na základě pětiletých průměrů koncentrací znečišťujících látek (od roku 2014 do roku 2018) publikovaných ČHMÚ pro potřeby zákona 201/2012 Sb. o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů. Tato data jsou uváděna pro čtverce 1×1 km.

Souhrnně lze konstatovat, že v zájmových územích řešených změn lze evidovat překračování platných imisních limitů pouze v případě průměrných ročních koncentrací benzo[a]pyrenu, a to u změn Z 2992/10, Z 3028/09, Z 3076/10, Z 3077/10, Z 3078/10, Z 3095/10, Z 3106/10, Z 3108/10.

U ostatních znečišťujících látek jsou evidovány zvýšené hodnoty v případě 24hodinových koncentrací PM₁₀ (36 nejvyšší hodnota) a průměrných ročních koncentracích PM_{2,5}.

Stávající stav znečištění ovzduší lze vyhodnotit rovněž na základě stanic imisního monitoringu.

Z hlediska stanic imisního monitoringu se nachází stanice v relevantní vzdálenosti změn Z 3064/10 (stanice Praha 8 – Kobylisy), Z 3095/10 (stanice Praha 6 – Suchdol) a Z 3108/10 (stanice Praha 4 – Braník). U žádné z výše uvedených stanic nebylo identifikováno překračování imisních limitů.

V relevantní vzdálenosti od zbývajících 12 posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádné stanice měření kvality ovzduší, které jsou zařazeny do systému ISKO.

Fyzikální faktory životního prostředí

Hluková zátěž

Problematika stávajícího stavu hlukového zatížení jednotlivých lokalit posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy je podrobně řešena v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ (Akustické posouzení). Následující text obsahuje shrnutí stávajícího stavu hlukové zátěže v zájmových lokalitách. Při popisu akustické situace v území z provozu pozemní dopavy bylo vycházeno z hlukové mapy stavu 2016 (pro denní a noční dobu), která je veřejně dostupná na internetovém portálu „[http://app.iprpraha.cz/apl/app/atlas-zp/?service\[\]=hlukova_mapa](http://app.iprpraha.cz/apl/app/atlas-zp/?service[]=hlukova_mapa)“. Výřezy z této hlukové mapy pro jednotlivé zájmové lokality jsou uvedeny v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ (Akustické posouzení).

Změna Z 2979/09

Ve výchozím stavu je v území zdrojem hluku zejména provoz automobilové dopavy v ulici Náchodská.

Z hlediska provozu dalších typů dopavy (železniční, tramvajové a letecké) lze konstatovat, že jsou z hlediska akustické situace v území pro řešenou oblast nevýznamné. Důvodem je především prostý útlum zvuku s rostoucí vzdáleností od zdroje a dominantní akustický vliv provozu ostatních zdrojů hluku (silniční provoz, provoz stacionárních zdrojů hluku, běžný komunální hluk).

Změna Z 2984/09

Ve výchozím stavu je v území zdrojem hluku zejména provoz automobilové dopavy v ulici Novopetrovická.

Z hlediska provozu dalších typů dopavy (železniční, tramvajové a letecké) lze konstatovat, že jsou z hlediska akustické situace v území pro řešenou oblast nevýznamné. Důvodem je především prostý útlum zvuku s rostoucí vzdáleností od zdroje a dominantní akustický vliv provozu ostatních zdrojů hluku (silniční provoz, provoz stacionárních zdrojů hluku, běžný komunální hluk).

Změna Z 2992/10

Ve výchozím stavu je v území zdrojem hluku zejména provoz automobilové dopavy v ulici Čimická.

Z hlediska provozu dalších typů dopavy (železniční, tramvajové a letecké) lze konstatovat, že jsou z hlediska akustické situace v území pro řešenou oblast nevýznamné. Důvodem je především prostý útlum zvuku s rostoucí vzdáleností od zdroje a dominantní akustický vliv provozu ostatních zdrojů hluku (silniční provoz, provoz stacionárních zdrojů hluku, běžný komunální hluk).

Změna Z 3028/09

Ve výchozím stavu je v území zdrojem hluku zejména provoz automobilové dopavy v ulici Schoellerova. Z akustického hlediska se v řešeném území dále projevuje vliv provozu železniční dopavy na trati Praha-Turnov, která přímo sousedí s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Z hlediska provozu dalších typů dopavy (tramvajové a letecké) lze konstatovat, že jsou z hlediska akustické situace v území pro řešenou oblast nevýznamné. Důvodem je především prostý útlum zvuku s rostoucí vzdáleností od zdroje a dominantní akustický vliv provozu ostatních zdrojů hluku (silniční provoz, provoz stacionárních zdrojů hluku, běžný komunální hluk).

Změna Z 3035/10

Ve výchozím stavu je v území zdrojem hluku zejména provoz automobilové dopavy v ulici Vídeňská.

Z hlediska provozu dalších typů dopavy (železniční, tramvajové a letecké) lze konstatovat, že jsou z hlediska akustické situace v území pro řešenou oblast nevýznamné. Důvodem je především prostý útlum zvuku s rostoucí vzdáleností od zdroje a dominantní akustický vliv provozu ostatních zdrojů hluku (silniční provoz, provoz stacionárních zdrojů hluku, běžný komunální hluk).

Změna Z 3055/10

Ve výchozím stavu je v území zdrojem hluku zejména provoz automobilové dopavy v ulici K Šeberáku.

Z hlediska provozu dalších typů dopavy (železniční, tramvajové a letecké) lze konstatovat, že jsou z hlediska akustické situace v území pro řešenou oblast nevýznamné. Důvodem je především prostý útlum zvuku s rostoucí vzdáleností od zdroje a dominantní akustický vliv provozu ostatních zdrojů hluku (silniční provoz, provoz stacionárních zdrojů hluku, běžný komunální hluk).

Změna Z 3064/10

Ve výchozím stavu je v území zdrojem hluku zejména provoz automobilové dopavy v ulici Pod Písečnou. Z akustického hlediska se v řešeném území dále projevuje vliv provozu tramvajové dopavy mezi zastávkami Hercovka a Nad Trojou. Tramvajová trať je vzdálená od hranice řešeného území cca 150 m.

Z hlediska provozu dalších typů dopavy (železniční a letecké) lze konstatovat, že jsou z hlediska akustické situace v území pro řešenou oblast nevýznamné. Důvodem je především prostý útlum zvuku s rostoucí vzdáleností od zdroje a dominantní akustický vliv provozu ostatních zdrojů hluku (silniční provoz, provoz stacionárních zdrojů hluku, běžný komunální hluk).

Změna Z 3066/10

Ve výchozím stavu je v území zdrojem hluku zejména provoz automobilové dopavy na dálnici D1.

Z hlediska provozu dalších typů dopavy (železniční, tramvajové a letecké) lze konstatovat, že jsou z hlediska akustické situace v území pro řešenou oblast nevýznamné. Důvodem je především prostý útlum zvuku s rostoucí vzdáleností od zdroje a dominantní akustický vliv provozu ostatních zdrojů hluku (silniční provoz, provoz stacionárních zdrojů hluku, běžný komunální hluk).

Změna Z 3067/10

Ve výchozím stavu je v území zdrojem hluku zejména provoz automobilové dopavy na dálnici D1.

Z hlediska provozu dalších typů dopravy (železniční, tramvajové a letecké) lze konstatovat, že jsou z hlediska akustické situace v území pro řešenou oblast nevýznamné. Důvodem je především prostý útlum zvuku s rostoucí vzdáleností od zdroje a dominantní akustický vliv provozu ostatních zdrojů hluku (silniční provoz, provoz stacionárních zdrojů hluku, běžný komunální hluk).

Změna Z 3076/10

Ve výchozím stavu je v území zdrojem hluku zejména provoz automobilové dopravy v ulici Postřižinská.

Z hlediska provozu dalších typů dopravy (železniční, tramvajové a letecké) lze konstatovat, že jsou z hlediska akustické situace v území pro řešenou oblast nevýznamné. Důvodem je především prostý útlum zvuku s rostoucí vzdáleností od zdroje a dominantní akustický vliv provozu ostatních zdrojů hluku (silniční provoz, provoz stacionárních zdrojů hluku, běžný komunální hluk).

Změna Z 3077/10

Ve výchozím stavu je v území zdrojem hluku zejména provoz automobilové dopravy v ulici Městská.

Z hlediska provozu dalších typů dopravy (železniční, tramvajové a letecké) lze konstatovat, že jsou z hlediska akustické situace v území pro řešenou oblast nevýznamné. Důvodem je především prostý útlum zvuku s rostoucí vzdáleností od zdroje a dominantní akustický vliv provozu ostatních zdrojů hluku (silniční provoz, provoz stacionárních zdrojů hluku, běžný komunální hluk).

Změna Z 3078/10

Ve výchozím stavu je v území zdrojem hluku zejména provoz automobilové dopravy v ulici Městská.

Z hlediska provozu dalších typů dopravy (železniční, tramvajové a letecké) lze konstatovat, že jsou z hlediska akustické situace v území pro řešenou oblast nevýznamné. Důvodem je především prostý útlum zvuku s rostoucí vzdáleností od zdroje a dominantní akustický vliv provozu ostatních zdrojů hluku (silniční provoz, provoz stacionárních zdrojů hluku, běžný komunální hluk).

Změna Z 3095/10

Ve výchozím stavu je v území zdrojem hluku zejména provoz automobilové dopravy v ulicích Suchdolská, Pod Rybníčkem a Za Sokolovnou.

Dále se v území v menší míře může projevat hluk z letového provozu. Vymezené území změny ÚP se nachází mimo stávající ochranné hlukové pásmo Letiště Václava Havla Praha. Hygienické limity hluku z letového provozu by ve vymezeném území neměly být překračovány. Hranice ochranného hlukového pásma letiště se nachází ve vzdálenosti cca 340 m směrem na západ od vymezeného území.

Z hlediska provozu dalších typů dopravy (železniční a tramvajové) lze konstatovat, že jsou z hlediska akustické situace v území pro řešenou oblast nevýznamné. Důvodem je především prostý útlum zvuku s rostoucí vzdáleností od zdroje a dominantní akustický vliv provozu ostatních zdrojů hluku (silniční a letecký provoz, provoz stacionárních zdrojů hluku, běžný komunální hluk).

Změna Z 3106/10

Ve výchozím stavu je v území zdrojem hluku zejména provoz automobilové dopravy v ulici Semilská. Z akustického hlediska se v řešeném území dále projevuje vliv provozu železniční dopravy na trati Praha-Turnov, která sousedí navrhovanou změnou.

Dále se v území v menší míře může projevat hluk z letového provozu z letiště Letňany. Hygienické limity hluku z letového provozu by ve vymezeném území neměly být překračovány.

Z hlediska provozu tramvajové dopravy lze konstatovat, že je z hlediska akustické situace v území pro řešenou oblast nevýznamná. Důvodem je především prostý útlum zvuku s rostoucí vzdáleností od zdroje a dominantní akustický vliv provozu ostatních zdrojů hluku (silniční, železniční a letecký provoz, provoz stacionárních zdrojů hluku, běžný komunální hluk).

Změna Z 3108/10

Ve výchozím stavu je v území zdrojem hluku zejména provoz automobilové dopravy v ulici K Barrandovu a v ulici V Bokách II. Z akustického hlediska se v řešeném území dále projevuje vliv provozu tramvajové dopravy u zastávky Geologická. Tramvajová trať je v těsné blízkosti řešeného území.

Z hlediska provozu dalších typů dopravy (železniční a letecké) lze konstatovat, že jsou z hlediska akustické situace v území pro řešenou oblast nevýznamné. Důvodem je především prostý útlum zvuku s rostoucí vzdáleností od zdroje a dominantní akustický vliv provozu ostatních zdrojů hluku (silniční provoz, provoz stacionárních zdrojů hluku, běžný komunální hluk).

Staré ekologické zátěže území a kontaminované plochy

Změna Z 2984/09

Dle systému evidence kontaminovaných míst (SEKM) se v severní části zájmového území nachází skládka.

Změna Z 2992/10

Podle systému evidence kontaminovaných míst (SEKM) se v řešeném území nenachází žádná evidovaná kontaminovaná místa. Přibližně 30 m severně od zájmového území a cca 30 m západně od zájmového území jsou evidovány skládky.

Změna Z 2979/09, Z 3028/09, Z 3035/10, Z 3055/10, Z 3064/10, Z 3066/10, Z 3077/10, Z 3106/10, Z 3108/10

Podle systému evidence kontaminovaných míst (SEKM) se v řešeném území a jeho blízkém okolí nenachází žádná evidovaná kontaminovaná místa.

Změna Z 3067/10

Podle systému evidence kontaminovaných míst (SEKM) se v řešeném území nenachází žádná evidovaná kontaminovaná místa. Přibližně 100 m východně od zájmového území se vyskytuje skládka.

Změna Z 3076/10

Podle systému evidence kontaminovaných míst (SEKM) se v řešeném území nenachází žádná evidovaná kontaminovaná místa. Přibližně 70 m severně od zájmového území se vyskytuje skládka.

Změna Z 3078/10

Podle systému evidence kontaminovaných míst (SEKM) se v řešeném území nenachází žádná evidovaná kontaminovaná místa. Zhruba 50 m jihozápadně od zájmového území se nachází skládka.

Změna Z 3095/10

Podle systému evidence kontaminovaných míst (SEKM) se v řešeném území nenachází žádná evidovaná kontaminovaná místa. Přibližně 50 m západně od zájmového území se vyskytuje skládka.

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

K hlavním faktorům, které jsou významné z hlediska vlivů na zdraví obyvatel, patří hluk a znečištění ovzduší. Posouzení vlivů předložených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na zdravotní rizika z expozice hlukem je předmětem přílohy č. 2 dokumentace VVURÚ. Toto posouzení navazuje na Akustické posouzení, které je součástí přílohy č. 1 dokumentace VVURÚ. Souhrnné Vyhodnocení vlivů na kvalitu ovzduší a míru zdravotního rizika z expozice chemickým látkám v ovzduší je uvedeno v příloze č. 3 dokumentace VVURÚ.

Kulturní a historické hodnoty, památková ochrana

Změna Z 2979/09

Dle státního archeologického seznamu ČR se zájmová lokalita nachází v území kategorie UAN III, tj. území, na němž nebyl dosud rozpoznán a pozitivně prokázán výskyt archeologických nálezů a ani tomu nenasvědčují žádné indicie, ale jelikož předmětné území mohlo být osídleno či jinak využito člověkem, existuje 50% pravděpodobnost výskytu archeologických nálezů.

Zájmové území se nenachází v památkové rezervaci ani v ochranném pásmu památkové rezervace hl. m. Prahy. V předmětné lokalitě se nevyskytují žádné nemovité kulturní památky (NKP).

Změna Z 2984/09

Dle státního archeologického seznamu ČR se zájmová lokalita nachází v území kategorie UAN III. V širším okolí řešené lokality se nacházejí území s archeologickými nálezy kategorie UAN I, tj. území s pozitivně prokázaným a dále bezpečně předpokládaným výskytem archeologických nálezů. Jedná se o Petrovice - kostel sv. Jakuba Většího (poř. č. SAS: 12-42-04/8) vzdálené přibližně 155 m severně až severovýchodně od zájmové lokality a Petrovice – zámek (poř. č. SAS: 12-42-04/9) vzdálené cca 175 m od lokality.

Zájmové území se nenachází v památkové rezervaci ani v ochranném pásmu památkové rezervace hl. m. Prahy a ani se v něm nevyskytují žádné nemovité kulturní památky (NKP). Přibližně 120 m severovýchodně od řešené lokality se rozléhá historické jádro obce Petrovice, ve kterém se nachází NKP zámek a NKP kostel sv. Jakuba Většího.

Změna Z 2992/10

Dle státního archeologického seznamu ČR se většina zájmového území nachází v území kategorie UAN III. Přibližně 25 % zájmového území na severozápadě lokality však náleží do kategorie UAN I – Čimická ulice (poř. č. SAS: 12-24-12/15) a na jihu spadá okrajová část lokality do území kategorie UAN I – Čimická tvrz (poř. č. SAS: 12-24-12/18).

Zájmové území se nenachází v památkové rezervaci ani v ochranném pásmu památkové rezervace hl. m. Prahy. V předmětné lokalitě se nevyskytují žádné nemovité kulturní památky (NKP). Přibližně 7 % zájmového území při jižním okraji lokality náleží do archeologické lokality Tvrz Čimice.

Změna Z 3028/09

Dle státního archeologického seznamu ČR se zájmová lokalita nachází v území kategorie UAN III. Ve vzdálenosti přibližně 115 m jižně od zájmové lokality se vyskytuje území kategorie UAN I - Třeboradice, středověké a novověké jádro vsi (poř. č. SAS: 12-24-09/7).

Zájmové území se nenachází v památkové rezervaci ani v ochranném pásmu památkové rezervace hl. m. Prahy. V předmětné lokalitě se nevyskytují žádné nemovité kulturní památky (NKP). Přibližně 315 m severně od řešené lokality se nalézají NKP kaplička. Zhruba 270 m jižním směrem od lokality se rozléhá historické jádro obce Třeboradice, ve kterém se nachází NKP socha sv. Václava a NKP kostel Nanebevzetí P. Marie.

Změna Z 3035/10

Dle státního archeologického seznamu ČR se zájmová lokalita nachází v území kategorie UAN III.

Řešená lokalita se nenachází v památkové rezervaci ani v ochranném pásmu památkové rezervace hl. m. Prahy. V zájmovém území ani v jeho širším okolí se nevyskytují žádné nemovité kulturní památky (NKP).

Změna Z 3055/10

Dle státního archeologického seznamu ČR se zájmová lokalita nachází v území kategorie UAN III. Přibližně 195 m západně od lokality se nachází území kategorie UAN I – zámek a intravilán (poř. č. SAS: 12-42-08/1).

Zájmové území se nenachází v památkové rezervaci ani v ochranném pásmu památkové rezervace hl. m. Prahy. V předmětné lokalitě se nevyskytují žádné nemovité kulturní památky (NKP). Ve vzdálenosti přibližně 180 m západně od lokality leží historické jádro obce Kunratice, ve kterém se nacházejí NKP zámek vzdálený cca 750 m severozápadně od lokality a NKP kostel sv. Jakuba Většího vzdálený cca 700 m od zájmové lokality.

Změna Z 3064/10

Dle státního archeologického seznamu ČR se zájmové území nachází v území kategorie UAN III. Přibližně 430 m východně od lokality se nachází území kategorie UAN I – Klášter Salesianum (poř. č. SAS: 12-24-12/11).

Zájmové území se nenachází v památkové rezervaci ani v ochranném pásmu památkové rezervace hl. m. Prahy. V předmětné lokalitě se nevyskytují žádné nemovité kulturní památky (NKP). Ve vzdálenosti přibližně 135 m severovýchodně od zájmové lokality se vyskytuje NKP vila a zhruba 290 m jihovýchodně od území leží NKP sloup se znakem hraběte z Valdštejna.

Změna Z 3066/10

Dle státního archeologického seznamu ČR se zájmové území nachází v území kategorie UAN III.

Zájmové území se nenachází v památkové rezervaci ani v ochranném pásmu památkové rezervace hl. m. Prahy. V předmětné lokalitě se nevyskytují žádné nemovité kulturní památky (NKP). Severozápadní okraj území sousedí (nachází se v těsné blízkosti) s hranicí historického jádra obce Šeberov. Ve vzdálenosti přibližně 160 m jihozápadně od zájmového území leží NKP socha sv. Jana Nepomuckého.

Změna Z 3067/10

Dle státního archeologického seznamu ČR se zájmové území nachází v území kategorie UAN III.

Zájmové území se nenachází v památkové rezervaci ani v ochranném pásmu památkové rezervace hl. m. Prahy. V předmětné lokalitě se nevyskytují žádné nemovité kulturní památky (NKP). Jihozápadní okraj lokality přímo sousedí s hranicí historického jádra obce Šeberov. Přibližně 250 m jihozápadně od lokality leží NKP socha sv. Jana Nepomuckého.

Změna Z 3076/10

Dle státního archeologického seznamu ČR se zájmové území nachází v území kategorie UAN III. V širším okolí řešené lokality se nacházejí území s archeologickými nálezy kategorie UAN I. Jedná se o území Kyje - U kyjského mlýna (poř. č. SAS: 12-24-19/12) vzdálené zhruba 370 m jihozápadně od předmětné lokality, území Kyje – sv. Bartoloměj (poř. č. SAS: 12-24-19/9) vzdálené cca 430 m jihovýchodně od zájmové lokality a území Hloubětín – Kostel sv. Jiří (poř. č. SAS: 12-24-19/6) vzdálený cca 420 m severozápadním od zájmové lokality.

Zájmové území se nenachází v památkové rezervaci ani v ochranném pásmu památkové rezervace hl. m. Prahy. V předmětné lokalitě se nevyskytují žádné nemovité kulturní památky (NKP). Ve vzdálenosti zhruba 200 m jižně od zájmové lokality se rozléhá historické jádro obce Aloisov. Přibližně 270 m severozápadně od zájmové lokality leží historické jádro obce Hloubětín, ve kterém se vyskytuje 9 NKP. Nejbližšími NKP k zájmovému území jsou NKP kostel sv. Jiří a NKP Křižovnický dvůr nacházející se zhruba 430 m severozápadním směrem.

Změna Z 3077/10

Dle státního archeologického seznamu ČR se zájmová lokalita nachází v území kategorie UAN III. Ve vzdálenosti přibližně 370 m jihozápadně od zájmové lokality se vyskytuje území kategorie UAN I – U hřbitova (poř. č. SAS: 12-24-24/6).

Zájmové území se nenachází v památkové rezervaci ani v ochranném pásmu památkové rezervace hl. m. Prahy. V předmětné lokalitě se nevyskytují žádné nemovité kulturní památky (NKP). Ve vzdálenosti přibližně 520 m jižně od lokality se rozléhá historické jádro obce Dubeček, ve kterém leží NKP kostel sv. Petra. Zhruba 525 m jihovýchodním směrem od zájmové lokality leží archeologická lokalita Sídliště Dubeček.

Změna Z 3078/10

Dle státního archeologického seznamu ČR se zájmová lokalita nachází v území kategorie UAN III. Ve vzdálenosti přibližně 340 m jihozápadně od zájmové lokality se vyskytuje území kategorie UAN I – U hřbitova (poř. č. SAS: 12-24-24/6).

Zájmové území se nenachází v památkové rezervaci ani v ochranném pásmu památkové rezervace hl. m. Prahy. V předmětné lokalitě se nevyskytují žádné nemovité kulturní památky (NKP). Ve vzdálenosti přibližně 600 m jižně od lokality se rozléhá historické jádro obce Dubeček, ve kterém leží NKP kostel sv. Petra. Zhruba 660 m jihovýchodním směrem od zájmové lokality leží archeologická lokalita Sídliště Dubeček.

Změna Z 3095/10

Dle státního archeologického seznamu ČR se přibližně polovina zájmové lokality nachází v území kategorie UAN III a druhá polovina v kategorii UAN I – Za sokolovnou (poř. č. SAS: 12-24-11/26). V širším okolí řešené lokality se nacházejí další území s archeologickými nálezy kategorie UAN I. Nejbližším z nich je UAN I – Suchdol, pozemek základní školy (poř. č. SAS: 12-24-11/26), který je vzdálený cca 10 m východně od lokality.

Zájmové území se nenachází v památkové rezervaci ani v ochranném pásmu památkové rezervace hl. m. Prahy. V předmětné lokalitě se nevyskytují žádné nemovité kulturní památky (NKP). Ve vzdálenosti přibližně 15 m od jižní hranice zájmové lokality se rozléhá historické jádro obce Suchdol, ve kterém se nachází NKP kaple se zvoničkou a zvonem vzdálená cca 180 m od předmětného území a NKP Brandejsův dvůr vzdálený cca 225 m od předmětného území.

Změna Z 3106/10

Dle státního archeologického seznamu ČR se zájmová lokalita nachází v území kategorie UAN III.

Řešená lokalita se nenachází v památkové rezervaci ani v ochranném pásmu památkové rezervace hl. m. Prahy. V zájmovém území ani v jeho širším okolí se nevyskytují žádné nemovité kulturní památky (NKP).

Změna Z 3108/10

Dle státního archeologického seznamu ČR se zájmová lokalita nachází v území kategorie UAN III. Nejbližším UAN I k zájmovému území je pole za filmovými ateliéry (poř. č. SAS: 12-42-01/10) ležící ve vzdálenosti přibližně 500 m jihozápadním směrem.

Zájmové území se nenachází v památkové rezervaci ani v ochranném pásmu památkové rezervace hl. m. Prahy. V předmětné lokalitě se nevyskytují žádné nemovité kulturní památky (NKP). Nejbližším NKP k zájmovému území je viadukt Buštěhradské dráhy, který se nachází přibližně 440 m severovýchodním směrem. Ve vzdálenosti cca 460 m severovýchodním směrem se nachází historické jádro obce Hlubočepy, ve kterém se vyskytují další NKP. Ve vzdálenosti přibližně 330 m jihovýchodně od lokality se rozléhá městská památková zóna Barrandov.

A.3.2 Předpokládaný vývoj, pokud by nebyly posuzované změny územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy uplatněny

V případě, že by nedošlo k uplatnění posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, bude se charakter území odvíjet od stávajícího platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Je tedy možné očekávat využití území v souladu se stávajícím využitím ploch.

V textu níže je popisován vývoj území v souladu s naplněním platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, a to především ve vztahu ke stávajícímu stavu zájmových území.

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

Změna Z 2979/09, Z 2984/09, Z 3028/09, Z 3035/10, Z 3055/10, Z 3064/10, Z 3066/10, Z 3067/10, Z 3076/10, Z 3077/10, Z 3078/10, Z 3106/10 a Z 3108/10

Lokality předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeny pod využitím území kategorie zeleně, krajiny, lesů, pěšebních ploch či rekreace. V případě naplnění platného stavu dle ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat jakýkoliv významnější zásah do horninového prostředí území, přírodních zdrojů či terénní morfologie. Nutné je však podotknout, že území změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3035/10, Z 3055/10, Z 3076/10, Z 3077/10 a Z 3078/10 jsou v současném stavu částečně zastavěná. Celkově lze tedy konstatovat, že v souvislosti s naplněním platného ÚP SÚ hl. m. Prahy u těchto změn nelze očekávat odlišný vliv na horninové prostředí území, přírodní zdroje či terénní morfologii.

Změna Z 2992/10

Území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeno jako plocha s rozdílným způsobem využití, která umožňuje zastavění tohoto území stavbami, konkrétně se jedná o plochu zvláštní – obchodní /ZOB/. V případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat zásah do horninového prostředí území, přírodních zdrojů či terénní morfologie oproti stávajícímu stavu. Jedná se o lokalitu, která svým využitím ve stávajícím stavu odpovídá stavu naplněnosti platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Změna Z 3095/10

Území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeno jako plocha čistě obytná s kódem míry využití území A /OB-A/. V této ploše se nachází plovoucí značka parky, historické zahrady a hřbitovy /ZP/, která je uplatněna pro celou plochu vymezující území s využitím A /OB-A/. V případě naplnění platného ÚP

SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významný zásah do horninového prostředí území, přírodních zdrojů či terénní morfologie.

Vodní režim

Změna Z 2979/09, Z 2984/09, Z 3028/09, Z 3035/10, Z 3055/10, Z 3064/10, Z 3066/10, Z 3067/10, Z 3076/10, Z 3077/10, Z 3078/10, Z 3106/10 a Z 3108/10

Lokality předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeny pod využitím území kategorie zeleně, krajiny, lesů, pěšebních ploch či rekreace. V případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy tedy nelze očekávat významnější zastavění území předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy stavbami, a nepředpokládá se proto negativní ovlivnění povrchových a podzemních vod z hlediska jejich množství či jakosti vod. Nutné je však podotknout, že území změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3035/10, Z 3055/10, Z 3076/10, Z 3077/10 a Z 3078/10 jsou v současném stavu částečně zastavěná. Celkově lze konstatovat, že v souvislosti s naplněním platného ÚP SÚ hl. m. Prahy u těchto změn nelze očekávat odlišný vliv na vodní režim.

Změna Z 2992/10

Území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeno jako plocha s rozdílným způsobem využití, která umožňuje zastavění tohoto území stavbami, konkrétně se jedná o plochu zvláštní – obchodní /ZOB/. V případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat negativní ovlivnění povrchových a podzemních vod oproti stávajícímu stavu. Jedná se o lokalitu, která svým využitím ve stávajícím stavu odpovídá stavu naplněnosti platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Změna Z 3095/10

Území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeno jako plocha čistě obytná s kódem míry využití území A /OB-A/. V této ploše se nachází plovoucí značka parky, historické zahrady a hřbitovy /ZP/, která je uplatněna pro celou plochu vymežující území s využitím A /OB-A/. V případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné negativní ovlivnění povrchových a podzemních vod.

Flóra a fauna

Změna Z 2979/09, Z 2984/09, Z 3028/09, Z 3035/10, Z 3055/10, Z 3064/10, Z 3066/10, Z 3067/10, Z 3076/10, Z 3077/10, Z 3078/10, Z 3106/10 a Z 3108/10

Lokality předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeny pod využitím území kategorie zeleně, krajiny, lesů, pěšebních ploch či rekreace. V případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy tedy nelze očekávat významnější zastavění území předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy stavbami. V případě naplnění platného stavu dle ÚP SÚ hl. m. Prahy tedy nelze očekávat negativní vlivy na flóru a faunu. Nutné je však podotknout, že území změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3035/10, Z 3055/10, Z 3076/10, Z 3077/10 a Z 3078/10 jsou v současném stavu částečně zastavěná. Celkově lze konstatovat, že v souvislosti s naplněním platného ÚP SÚ hl. m. Prahy u těchto změn nelze očekávat odlišný vliv na vodní režim.

Změna Z 2992/10

Území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeno jako plocha s rozdílným způsobem využití, která umožňuje zastavění tohoto území stavbami, konkrétně se jedná o plochu zvláštní – obchodní /ZOB/. V případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat negativní ovlivnění flóry a fauny

oproti stávajícímu stavu. Jedná se o lokalitu, která svým využitím ve stávajícím stavu odpovídá stavu naplněnosti platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Změna Z 3095/10

Území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeno jako plocha čistě obytná s kódem míry využití území A /OB-A/. V této ploše se nachází plovoucí značka parky, historické zahrady a hřbitovy /ZP/, která je uplatněna pro celou plochu vymežující území s využitím A /OB-A/. V případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významně negativní vliv na flóru a faunu.

Ochrana přírody

Změna Z 2979/09, Z 2984/09, Z 3028/09, Z 3035/10, Z 3055/10, Z 3064/10, Z 3066/10, Z 3067/10, Z 3076/10, Z 3077/10, Z 3078/10, Z 3106/10 a Z 3108/10

Lokality předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeny pod využitím území kategorie zeleně, krajiny, lesů, pěšebních ploch či rekreace. Jedná se tedy souhrnně o území, která jsou dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vymezena primárně pro umístění/realizaci zeleně, případně dalších přírodně blízkých ploch. V souvislosti s naplněním platného ÚP SÚ hl. m. Prahy tedy nelze předpokládat jakékoli negativní vlivy na ochranu přírody. Nutné je však podotknout, že území změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3035/10, Z 3055/10, Z 3076/10, Z 3077/10 a Z 3078/10 jsou v současném stavu částečně zastavěná. Celkově lze konstatovat, že v souvislosti s naplněním platného ÚP SÚ hl. m. Prahy u těchto změn nelze očekávat odlišný vliv na ochranu přírody (prvky ÚSES, VKP, ZCHÚ či lokality soustavy NATURA 2000, přírodní parky).

Změna Z 2992/10

Na území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádná zvláště chráněná území, významné krajinné prvky, skladební prvky ÚSES či evropsky významné lokality a ptačí oblasti soustavy NATURA 2000. Předmětné území okrajově zasahuje do přírodního parku Drahaň – Troja. Území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeno jako plocha s rozdílným způsobem využití, která umožňuje zastavění tohoto území stavbami, konkrétně se jedná o plochu zvláštní – obchodní /ZOB/. V případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat negativní ovlivnění předmětného přírodního parku oproti stávajícímu stavu. Jedná se o lokalitu, která svým využitím ve stávajícím stavu odpovídá stavu naplněnosti platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Změna Z 3095/10

V zájmovém území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenacházejí žádná zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky, památné stromy, skladební prvky ÚSES či evropsky významné lokality a ptačí oblasti soustavy NATURA 2000. Území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeno jako plocha čistě obytná s kódem míry využití území A /OB-A/. V této ploše se nachází plovoucí značka parky, historické zahrady a hřbitovy /ZP/, která je uplatněna pro celou plochu vymežující území s využitím A /OB-A/. V případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významný vliv na ochranu přírody (prvky ÚSES, VKP, ZCHÚ či lokality soustavy NATURA 2000, přírodní parky).

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus (charakter městské části)

Změna Z 2979/09, Z 2984/09, Z 3028/09, Z 3035/10, Z 3055/10, Z 3064/10, Z 3066/10, Z 3067/10, Z 3076/10, Z 3077/10, Z 3078/10, Z 3106/10 a Z 3108/10

Lokality předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeny pod využitím území kategorie zeleně, krajiny, lesů, pěstebních ploch či rekreace. V případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze z hlediska krajinného rázu předpokládat u výše uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy odlišný vliv na zákonná kritéria ochrany krajinného rázu v porovnání se stávajícím stavem. Vlivy na využití krajiny, sídelní strukturu a urbanismus budou ve stavu naplnění ÚP SÚ hl. m. Prahy rovněž srovnatelné se stávajícím stavem. Nutné je však podotknout, že území změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3035/10, Z 3055/10, Z 3076/10, Z 3077/10 a Z 3078/10 jsou v současném stavu částečně zastavěná. V souvislosti s naplněním platného ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze u těchto změn očekávat odlišný vliv na krajinný ráz, využití krajiny a sídelní strukturu a urbanismus.

Změna Z 2992/10

Území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeno jako plocha s rozdílným způsobem využití, která umožňuje zastavění tohoto území stavbami, konkrétně se jedná o plochu zvláštní – obchodní /ZOB/. V případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat významný vliv na zákonná kritéria ochrany krajinného rázu a na využití krajiny, sídelní strukturu a urbanismus. Jedná se o lokalitu, která svým využitím ve stávajícím stavu odpovídá stavu naplněnosti platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Změna Z 3095/10

Území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeno jako plocha čistě obytná s kódem míry využití území A /OB-A/. V této ploše se nachází plovoucí značka parky, historické zahrady a hřbitovy /ZP/, která je uplatněna pro celou plochu vymezující území s využitím A /OB-A/. V případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat významný vliv na zákonná kritéria ochrany krajinného rázu a na využití krajiny, sídelní strukturu a urbanismus.

Klima a znečištění ovzduší

Vlivy na klima

Změna Z 2979/09, Z 2984/09, Z 2992/10, Z 3028/09, Z 3035/10, Z 3055/10, Z 3064/10, Z 3066/10, Z 3067/10, Z 3076/10, Z 3077/10, Z 3078/10, Z 3095/10, Z 3106/10 a Z 3108/10

V případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze z hlediska vlivů na klima předpokládat významně odlišný vliv oproti stávajícímu stavu.

Vlivy na znečištění ovzduší

Změna Z 2979/09, Z 2984/09, Z 2992/10, Z 3028/09, Z 3055/10, Z 3064/10, Z 3066/10, Z 3067/10, Z 3106/10 a Z 3108/10

V případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat významné změny z hlediska příspěvků ke koncentracím znečišťujících látek v ovzduší oproti stávajícímu stavu.

Změna Z 3035/10, Z 3076/10, Z 3077/10 a Z 3078/10

V souvislosti s výše uvedenými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy lze v případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat mírný pokles koncentrací znečišťujících látek v ovzduší oproti stávajícímu stavu.

Změna Z 3095/10

V souvislosti s výše uvedenou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy lze v případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat mírné zvýšení příspěvků ke koncentracím znečišťujících látek v ovzduší oproti stávajícímu stavu.

Vlivy na fyzikální faktory životního prostředí (akustickou situaci a vibrace)

Vlivy na akustickou situaci

Změna Z 2979/09, Z 2984/09, Z 2992/10, Z 3028/09, Z 3055/10, Z 3064/10, Z 3066/10, Z 3067/10, Z 3106/10 a Z 3108/10

V souvislosti s výše uvedenými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat v případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy významné změny z hlediska akustické situace v zájmových lokalitách oproti stávajícímu stavu.

Změna Z 3035/10, Z 3076/10, Z 3077/10 a Z 3078/10

V souvislosti s výše uvedenými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy lze v případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat mírné zlepšení akustické situace v zájmových lokalitách oproti stávajícímu stavu.

Změna Z 3095/10

V souvislosti s výše uvedenou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy lze v případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat mírné zhoršení akustické situace v zájmových lokalitách oproti stávajícímu stavu.

Vlivy z hlediska vibrací

Změna Z 2979/09, Z 2984/09, Z 2992/10, Z 3028/09, Z 3035/10, Z 3055/10, Z 3064/10, Z 3066/10, Z 3067/10, Z 3076/10, Z 3077/10, Z 3078/10, Z 3095/10, Z 3106/10 a Z 3108/10

V souvislosti s výše uvedenými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat v případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy významné změny z hlediska vzniku vibrací v zájmových lokalitách oproti stávajícímu stavu.

Staré ekologické zátěže území, kontaminované plochy, odpady

Změna Z 2979/09, Z 2992/10, Z 3028/09, Z 3035/10, Z 3055/10, Z 3064/10, Z 3066/10, Z 3067/10, Z 3076/10, Z 3077/10, Z 3078/10, Z 3095/10, Z 3106/10 a Z 3108/10

V lokalitách předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze v souvislosti s naplněním platného ÚP SÚ hl. m. Prahy oproti stávajícímu stavu předpokládat vznik kontaminovaných ploch a nárůst nároků z hlediska nakládání s odpady. Jde o lokality, které jsou dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeny pod využitím území kategorie zeleně, krajiny, lesů, pěstebních ploch či rekreace. Dle systému evidence kontaminovaných míst (SEKM) se ve stávajícímu stavu v území nenachází žádná kontaminovaná místa.

Změna Z 2984/09

V území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, které je dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeno jako louky a pastviny /NL/ a lesní porosty /LR/, se dle systému evidence kontaminovaných míst (SEKM) ve stávajícím stavu nachází skládka. V souvislosti s naplněním platného ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat vznik nových kontaminovaných ploch a nárůst nároků z hlediska nakládání s odpady oproti stávajícímu stavu.

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

Změna Z 2979/09, Z 2984/09, Z 2992/10, Z 3028/09, Z 3055/10, Z 3064/10, Z 3066/10, Z 3067/10, Z 3106/10 a Z 3108/10

V souvislosti s výše uvedenými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat v případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy významné změny z hlediska příspěvků ke koncentracím znečišťujících látek v ovzduší oproti stávajícímu stavu. Vzhledem k výše uvedenému tedy nelze ve stavu naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat ovlivnění míry zdravotního rizika z expozice chemických látek v ovzduší u jednotlivých sledovaných ukazatelů.

V souvislosti s výše uvedenými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat v případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy významné změny z hlediska akustické situace v zájmových lokalitách oproti stávajícímu stavu. Z toho lze usuzovat, že nedojde k navýšení nepříznivých účinků hluku na zdraví obyvatel.

Změna Z 3035/10, Z 3076/10, Z 3077/10 a Z 3078/10

V souvislosti s výše uvedenými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy lze v případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat mírný pokles koncentrací znečišťujících látek v ovzduší oproti stávajícímu stavu. Vzhledem k výše uvedenému lze ve stavu naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat drobný pokles míry zdravotního rizika z expozice chemických látek v ovzduší u jednotlivých sledovaných ukazatelů.

V souvislosti s výše uvedenými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy lze v případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat mírné zlepšení akustické situace v zájmových lokalitách oproti stávajícímu stavu. Zlepšení situace lze tedy předpokládat rovněž ve vztahu k působení nepříznivých účinků hluku na zdraví obyvatel.

Změna Z 3095/10

V souvislosti s výše uvedenou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy lze v případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat mírné příspěvky ke koncentracím znečišťujících látek v ovzduší oproti stávajícímu stavu. Vzhledem k výše uvedenému lze ve stavu naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat drobné navýšení míry zdravotního rizika z expozice chemických látek v ovzduší u jednotlivých sledovaných ukazatelů.

V souvislosti s výše uvedenou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy lze v případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat mírné zhoršení akustické situace v zájmové lokalitě oproti stávajícímu stavu. Na základě výše uvedeného lze v případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat mírné navýšení nepříznivých účinků hluku na zdraví obyvatel.

Kulturní a historické hodnoty, památková ochrana

Změna Z 2979/09, Z 2984/09, Z 3028/09, Z 3035/10, Z 3055/10, Z 3064/10, Z 3066/10, Z 3067/10, Z 3076/10, Z 3077/10, Z 3078/10, Z 3095/10, Z 3106/10 a Z 3108/10

U těchto lokalit představovaných předmětnými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat negativní vliv na památkovou ochranu města či kulturní a historickou charakteristiku, a to so hledem na absenci těchto hodnot v územích. Tyto lokality leží mimo území památkové rezervace hl. m. Prahy i její ochranné pásmo. Dále se v rámci žádné z ploch nenachází významnější kulturní či historická hodnota.

V souvislosti s naplněním platného ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat negativní vliv na předmětnou charakteristiku. Dle využití území dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy dále nedochází k takové změně funkčního využití oproti stávajícímu stavu, která by se významným způsobem dotýkala této charakteristiky.

Změna Z 2992/10

V území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze v souvislosti s naplněním platného ÚP SÚ hl. m. Prahy oproti stávajícímu stavu předpokládat negativní vliv na památkovou ochranu města či kulturní a historickou charakteristiku, a to především s ohledem na stávající stav území, který odpovídá využití dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.

A.4 Charakteristiky životního prostředí, které by mohly být uplatněním změn územního plánu hl. m. Prahy významně ovlivněny

V této kapitole dokumentace je uvedena souhrnná analýza složek a charakteristiky životního prostředí, které by mohly být v souvislosti s předloženými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy ovlivněny, a to buď přímo, nebo nepřímo, stejně tak i složek a charakteristik životního prostředí, které v souvislosti s uplatněním předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy budou ovlivněny minimálně, či k jejich ovlivnění vůbec nedojde.

Podkladem pro identifikaci charakteristik životního prostředí, které by mohly být uplatněním posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy významně ovlivněny, byly především analýzy, výstupy a závěry Územně analytických podkladů hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016) a vlastní analýzy zpracovatele dokumentace VVURÚ a samostatné odborné studie zpracované v rámci tohoto Vyhodnocení vlivů souboru změn platného ÚP SÚ hl. m. Prahy na udržitelný rozvoj území.

V případě, že dojde k uplatnění posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, lze očekávat, že předmětná území budou využita v souladu s navrhovaným využitím ploch (Plán využití ploch), které jsou detailně popsány v kapitole Úvod této dokumentace VVURÚ. Dále lze očekávat v souvislosti s předmětnými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy, že celkový charakter území a jeho využitelnost bude odpovídat navrhovanému stavu i z hlediska dalších měněných výkresů ÚP SÚ hl. m. Prahy (Vodní hospodářství a odpady, Územní systém ekologické stability, Vyhodnocení záborů ZPF a PUPFL, Veřejně prospěšné stavby, Podrobné členění ploch zeleně a Vymezení zastavitelného území).

Tabulární formou je níže uveden výčet složek a charakteristik životního prostředí a jejich potenciální míra ovlivnění související s uplatněním předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy. Podrobnější zhodnocení vlivů navrhovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy je pak provedeno v kapitole A.6 předmětného VVURÚ, která krom jiného hodnotí i vlivy kumulativní či synergické. Z podrobného posouzení uvedeného v kapitole A.6 pak níže uvedená analýza přímo vychází.

Tabulka 22 Předpokládané vlivy posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na jednotlivé složky a charakteristiky životního prostředí

Změna ÚP	Vlivy na horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologii a půdy	Vlivy na vodní režim	Vlivy na flóru a faunu	Vlivy na ochranu přírody	Vlivy na krajinný ráz, využití krajiny, sídelní strukturu a urbanismus	Vlivy na klima a znečištění ovzduší	Vlivy na fyzikální faktory životního prostředí (akustickou situaci a vibrace)	Vlivy na staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady	Vlivy na obyvatelstvo – zdravotní rizika	Vlivy na kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města
Z 2979/09	MV (-)	MV (-)	MV (-)	MV (-)	MV (-)	MV (-)	MV (-)	MV (-)	MV (-)	0
Z 2984/09	MV (-)	MV (-)	MV (-)	MV (-)	MV (-)	MV (-)	MV (-)	MV (-)	MV (-)	0
Z 2992/10	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Z 3028/09	MV (-)	MV (-)	MV (-)	0	MV (-)	MV (-)	MV (-)	MV (-)	MV (-)	0
Z 3035/10 ¹	0/MV (-)	0/MV (-)	0/MV (-)	0/MV (-)	0/MV (-)	0/MV (-)	0/MV (-)	0/MV (-)	0/MV (-)	0

Změna ÚP	Vlivy na horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologii a půdy	Vlivy na vodní režim	Vlivy na flóru a faunu	Vlivy na ochranu přírody	Vlivy na krajinný ráz, využití krajiny, sídelní strukturu a urbanismus	Vlivy na klima a znečištění ovzduší	Vlivy na fyzikální faktory životního prostředí (akustickou situaci a vibrace)	Vlivy na staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady	Vlivy na obyvatelstvo – zdravotní rizika	Vlivy na kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města
Z 3055/10	MV (-)	MV (-)	MV (-)	MV (-)	MV (-)	MV (-)	MV (-)	MV (-)	MV (-)	0
Z 3064/10	MV (-)	MV (-)	MV (-)	0	MV (-)	MV (-)	MV (-)	MV (-)	MV (-)	0
Z 3066/10	MV (-)	MV (-)	MV (-)	0	MV (-)	MV (-)	MV (-)	MV (-)	MV (-)	0
Z 3067/10	MV (-)	MV (-)	MV (-)	0	MV (-)	MV (-)	MV (-)	MV (-)	MV (-)	0
Z 3076/10 ¹	0/MV (-)	0/MV (-)	0/MV (-)	0/MV (-)	0/MV (-)	0/MV (-)	0/MV (-)	0/MV (-)	0/MV (-)	0
Z 3077/10 ¹	0/MV (-)	0/MV (-)	0/MV (-)	0/MV (-)	0/MV (-)	0/MV (-)	0/MV (-)	0/MV (-)	0/MV (-)	0
Z 3078/10 ¹	0/MV (-)	0/MV (-)	0/MV (-)	0/MV (-)	0/MV (-)	0/MV (-)	0/MV (-)	0/MV (-)	0/MV (-)	0
Z 3095/10	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Z 3106/10	MV (-)	MV (-)	MV (-)	0	MV (-)	MV (-)	MV (-)	MV (-)	MV (-)	0
Z 3108/10	MV (-)	MV (-)	MV (-)	0	MV (-)	MV (-)	MV (-)	MV (-)	MV (-)	0

¹ U předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy dochází k uvedení platného ÚP SÚ hl. m. Prahy do souladu se skutečným stavem území. V rámci hodnocení je tak možné u těchto změn ÚP SÚ hl. m. Prahy predikovat převážně zanedbatelné, resp. nulové vlivy ve vztahu k jednotlivým složkám a charakteristikám životního prostředí, které jsou ovlivněny již ve stávajícím stavu.

Označení	Ukazatel vlivu
VV	Lze předpokládat významný vliv (+ pozitivní / - negativní)
MV	Lze předpokládat mírný vliv (+ pozitivní / - negativní)
0	Vliv se nepředpokládá, nebo vliv je zanedbatelný

Shrnutí

Z provedené analýzy vyplývá, že u žádné z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nebyl identifikován významný negativní/pozitivní vliv na některou ze složek životního prostředí. Identifikovány však byly vlivy na úrovni mírného negativního vlivu, dále vlivy na pomezí mírně negativního vlivu až zanedbatelného vlivu. U řady změn ÚP SÚ nebyl identifikován žádný vliv, resp. zcela zanedbatelný vliv na příslušnou složku životního prostředí.

A.5 Současné problémy a jevy životního prostředí, které by mohly být uplatněním změn územního plánu hl. m. Prahy významně ovlivněny, zejména s ohledem na zvláště chráněná území a ptačí oblasti

Současné problémy a jevy životního prostředí jsou definovány v ÚAP hl. m. Prahy (IPR, 2016). Vyhodnocení významnosti ovlivnění daných problémů a jevů předmětnými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy a způsobu, jak jsou problémy a jevy ve změnách ÚP SÚ hl. m. Prahy reflektovány, je provedeno v následujících tabulkách.

Významnost ovlivnění je značena následujícím způsobem:

Významnost ovlivnění současných problémů a jevů životního prostředí	Označení
Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má potenciálně významně pozitivní vliv na definované problémy a jevy životního prostředí	+2
Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má potenciálně mírně pozitivní vliv na definované problémy a jevy životního prostředí	+1
Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy není relevantní ve vztahu k posuzovaným problémům a jevům životního prostředí/ Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní ve vztahu k posuzovaným problémům a jevům životního prostředí	0
Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má potenciálně mírně negativní vliv na definované problémy a jevy životního prostředí	-1
Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má potenciálně významně negativní vliv na definované problémy a jevy životního prostředí	-2

Vyhodnocení současných problémů k řešení dle ÚAP hl. m. Prahy

Tabulka 23 Problémy k řešení dle ÚAP hl. m. Prahy

Problémy k řešení dle ÚAP hl. m. Prahy	Významnost ovlivnění změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy														
	Z 2979/09	Z 2984/09	Z 2992/10	Z 3028/09	Z 3035/10	Z 3055/10	Z 3064/10	Z 3066/10	Z 3067/10	Z 3076/10	Z 3077/10	Z 3078/10	Z 3095/10	Z 3106/10	Z 3108/10
Celoměstské problémy															
Nedostatečná koordinace řešení společných problémů a záměrů hl. m. Prahy a Středočeského kraje v pražské metropolitní oblasti	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Problematické naplňování potenciálu města, rozšiřování vně „hradeb“	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Problémy s kvalitou prostorového utváření a kompozicí města	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nedostatečná podpora posilování struktury veřejných prostranství, parků a městské zeleně	-1	0	0	0	0/-1	-1	-1	-1	-1	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0	-1
Zdlouhavá a neukončená územně plánovací příprava	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nedostatečná připravenost na demografické a sociální změny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Malá ochrana nezastavěných a jinak hodnotných ploch	-1	0	0	-1	0/-1	-1	-1	-1	-1	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	-1	-1
Nekoordinovaná bytová výstavba bez adekvátní vybavenosti	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Problémy se zajištěním plošných rezerv pro veřejnou vybavenost	0	0	0	0	0/+1	0/+1	0	0	0	0/+1	0	0	0	0/+1	0
Nedobudovaná dopravní infrastruktura města	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Problémy k řešení dle ÚAP hl. m. Prahy	Významnost ovlivnění změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy														
	Z 2979/09	Z 2984/09	Z 2992/10	Z 3028/09	Z 3035/10	Z 3055/10	Z 3064/10	Z 3066/10	Z 3067/10	Z 3076/10	Z 3077/10	Z 3078/10	Z 3095/10	Z 3106/10	Z 3108/10
Zranitelnost systémů a přetíženost v určitých úsecích MHD	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nedostatečné podmínky pro tříděný sběr a nakládání s odpady	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Implementace ÚPP a ÚPD															
Stabilizace platného územního plánu ve vztahu k platné legislativě změnou územního plánu odstraňující rozpory.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aktualizace ZÚR jako nezbytné podmínky pro dokončení procesu pořízení nového územního plánu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Urychlení procesu projednávání nového územního plánu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Příprava pořízení územních plánů částí Prahy	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nastartování pořizování územních studií a regulačních plánů	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Širší vztahy															
Neúplnost a nedostatečná kapacita dopravní a technické infrastruktury v rámci metropolitního regionu a návaznost na hlavní evropské síť	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zvýšení významu železnice v regionální dopravě	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Malá stabilita a nejasná identifikace vhodných ploch a lokalit pro umístění významných stavebních akcí s mezinárodní prestiží	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Absence koordinace rozvoje bydlení a dalších aktivit v rámci města a příměstského území	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nedostatečná koncepce rozvoje rekreačního potenciálu a prostupnosti území	0	0/+1	0	0	0	0/+1	0	0	0	0/+1	0	0	0	0	0
Chybějící propojení systému zeleně hl. m. Prahy se systémem zeleně v příměstském území	0/-1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Krajina a krajinná infrastruktura															
Rozvoj zástavby na úkor otevřené krajiny namísto využívání rezerv v již urbanizovaných oblastech. Absence stanovení jasné hranice pro rozvoj městské krajiny (zastavěného území).	-1	0	0	-1	0/-1	-1	-1	-1	-1	0/-1	0/-1	0/-1	0	-1	-1
Nedostatečná ochrana ZPF	-1	0/-1	0	-1	0/-1	-1	0/-1	0/-1	-1	0	0/-1	0/-1	0	-1	0/-1
Srůstání sídel v otevřené krajině včetně srůstání této zástavby s obcemi ve správním území Středočeského kraje	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nedostatek lesů s ohledem na potřeby hl. m. Prahy, vysoká rekreační zátěž stávajících lesů i jiných přírodě blízkých ploch	0	0/-1	0	0	0	0	0	0	0	0/-1	0/-1	0	0	0	0
Vysoký podíl zornění ZPF na území města, mimo jiné též v lokalitách s vysokým ochranným potenciálem zatravnění (protierozní funkce, zajištění ploch pro rozliv vodních toků, hygienický a rekreační potenciál apod.)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Problémy k řešení dle ÚAP hl. m. Prahy	Významnost ovlivnění změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy														
	Z 2979/09	Z 2984/09	Z 2992/10	Z 3028/09	Z 3035/10	Z 3055/10	Z 3064/10	Z 3066/10	Z 3067/10	Z 3076/10	Z 3077/10	Z 3078/10	Z 3095/10	Z 3106/10	Z 3108/10
Existence oblastí s velmi malým podílem různých tradičních forem krajinné vegetace (meze, stromořadí, vysokokmenné sady atd.)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nedostatečné zajištění územní ochrany přírodně hodnotných ploch včetně nových ZCHÚ a lokalit soustavy Natura 2000; hrozící izolace těchto ploch navrhováním nevhodného funkčního využití okolí	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nedostatečná ochrana bezprostředního okolí přírodních parků před velkoplošným rozvojem zástavby, který degraduje krajinný ráz i uvnitř PŘP	0	0/-1	0	0	0	0	0	0	0	0/-1	0	0	0	0	0
Chybějící jasná hierarchie městských parků a nedostatek parkových ploch místního významu (veřejných prostranství s parkovými úpravami) v dostupné vzdálenosti v některých částech zastavěného území i v nové zástavbě, zábory stávajících ploch s vegetací v zástavbě; nevhodné vedení inženýrských sítí bránící novým výsadbám dřevin	-1	0	0	0	0/-1	-1	-1	-1	-1	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0	-1
Nedostatečná ochrana krajinných dominant a pohledově exponovaných svahů, podílejících se na jedinečnosti obrazu města	0	0	0	0	0	0	-1	0	0	0/-1	0	0	0	0	-1
Špatná prostupnost a dostupnost (chybějící napojení na uliční prostranství) některých parkových prostranství	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nevhodné využívání říčních a potočních niv, malý podíl ploch s trvalou vegetací a s extenzivním hospodařením; nediferencovaný přístup (intravilán x extravilán) k vodním tokům a jejich okolí	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Absence vymezení úseků vodních toků potenciálně vhodných k revitalizaci	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nedostatečná územní ochrana pramenných oblastí vodních toků a cenných mokřadů (včetně jejich širšího okolí) i dalších území s významem pro přirozenou retenci srážkových vod	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Absence nízkoemisních oblastí v rezidenčních zónách	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stabilizace tichých oblastí na území Prahy a jejich využití pro krátkodobou rekreaci obyvatel	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nedostatek lesů a dalších ploch s vyšším stupněm ekologické stability v některých okrajových částech Prahy (s ohledem na potřebu zajištění kontinuity ÚSES mezi Prahou a Středočeským krajem).	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Absence tradičních krajinných struktur (meze, stromořadí, vysokokmenné sady atd.).	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Město															
Dlouhodobě nedokončené koncepce významných městských lokalit a sídlištních založení, nedostatečné využití jejich potenciálu.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Významná nabídka rozvojových ploch pro zástavbu snižující zájem o výstavbu uvnitř zastavěného území a na transformačních plochách.	-1	0	0/+1	0/-1	0/+1	0	0	0/-1	0/-1	0	0/-1	0/-1	0	-1	0

Problémy k řešení dle ÚAP hl. m. Prahy	Významnost ovlivnění změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy														
	Z 2979/09	Z 2984/09	Z 2992/10	Z 3028/09	Z 3035/10	Z 3055/10	Z 3064/10	Z 3066/10	Z 3067/10	Z 3076/10	Z 3077/10	Z 3078/10	Z 3095/10	Z 3106/10	Z 3108/10
Nevyjasněná koncepce transformačních území a ostatních morálně dožitých území.	0	0	0/+1	0	0/+1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nedostatečná prostorová regulace a neexistující zásady pro umístování výškových a rozměrných staveb.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chybějící pravidla pro koncepční přístup k veřejným prostranstvím v závazných územně plánovacích dokumentech, nízká kvalita nově utvářených veřejných prostranství.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nevhodná preference individuální automobilové dopravy v rámci uspořádání veřejného prostoru.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Snižování prostupnosti území výstavbou uzavřených areálů, samostatných nepropojených enkláv a neřešení stávajících omezení.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chybějící nebo špatně fungující vazby pro pohyb ve městě, bariéry ve využívání veřejných prostranství.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nepříznivý dopad dopravních staveb na strukturu města a prostupnost, nepříznivé prostorové aspekty dopravních staveb.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytek funkce bydlení v centrální části města a jeho stagnace, nedostačující ochrana v historickém jádru.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nedostatečné využití transformačních ploch využitelných pro bydlení.	0	0	0	0	0/+1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chybějící občanská vybavenost a převažující monofunkčnost nových obytných celků.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nerespektování charakteru místa, s důsledkem snížení kvality obytného prostředí pro stávající obyvatele.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chybějící pravidla pro posuzování staveb, které mohou negativně ovlivnit pražské veduty.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chybějící charakteristika stabilizovaných území podporující respekt k jejich struktuře a kompozici.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Využití území															
Rozšiřování zastavěného území a zastavitelných ploch na úkor kvalitní zemědělské půdy a krajiny s potenciálem proměny k rekreačnímu využívání	-1	0	0	-1	0	-1/0/+1	0	0	0/-1	0	0	0	0	-1	0
Tlak na kapacitní bytovou výstavbu nebo velkokapacitních obchodních center na volných plochách krajiny na okraji města a v kontaktním území Prahy, bez vazeb na dopravní a technickou infrastrukturu a bez potřebného občanského vybavení, generující neúměrné zatížení veřejných rozpočtů na infrastrukturu.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chybějící celkové koncepce umístování celoměstsky významných staveb občanského vybavení.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Problémy k řešení dle ÚAP hl. m. Prahy	Významnost ovlivnění změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy														
	Z 2979/09	Z 2984/09	Z 2992/10	Z 3028/09	Z 3035/10	Z 3055/10	Z 3064/10	Z 3066/10	Z 3067/10	Z 3076/10	Z 3077/10	Z 3078/10	Z 3095/10	Z 3106/10	Z 3108/10
Vznik monofunkčních zón, deformujících přirozené městské prostředí a generujících zvýšené nároky na dopravní obsluhu.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Přílišná složitost regulace v územně plánovacích dokumentech.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Rozvojový potenciál															
Nedostatečné využívání územně plánovacích nástrojů pro nasměrování investorů do transformačních území.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nepružnost systému územního plánování prodlužuje proces funkční a prostorové transformace území.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Komplexní řešení problematiky suburbanizace a dojíždky v rámci celé spádové oblasti Prahy.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Soustředění nové výstavby do transformačních území a jejich intenzivní účelné využívání.	0	0	0	0	0/+1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dopravní infrastruktura															
Neexistence značné části Pražského okruhu způsobuje přetrvávající zatížení území města tranzitní automobilovou dopravou.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Značné dopravní zatížení v omezených prostorových poměrech ulic stávající městské zástavby.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Řešení provozně problémových míst dopravní infrastruktury.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Značné intenzity automobilové dopravy z příměstských oblastí Prahy na omezené silniční síti ve stávající historicky vzniklé zástavbě okrajových městských částí Prahy	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vysoké dopravní zatížení Městského okruhu a navazujících sběrných komunikací (Jižní spojka, ul. Brněnská, Spořilovská, Kbelská, V Holešovičkách).	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vysoké intenzity automobilové dopravy na severojižní magistrále, její nepříznivý dělicí efekt v kompaktní městské zástavbě.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Uspořádání ul. Průmyslové a Kbelské v oblasti Hloubětína.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Komunikace Karlovarská a Patočkova – návrh účelného uspořádání a zkapacitnění prostorově omezených úseků ve stávající stopě.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nevhodné řešení uspořádání veřejných prostranství dopravně významných místních komunikací ve stávající zástavbě s ohledem na pěší a cyklistickou dopravu.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nedostatečná nabídka parkovacích stání v systému P+R na území města.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Absence kvalitních tangenciálních (kolejových) spojení MHD mezi jihozápadní a jižní částí města, mezi severozápadní a severní částí města mimo oblast rozšířeného celoměstského centra, která by přispěla k odlehčení dopravního systému v centru města.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Problémy k řešení dle ÚAP hl. m. Prahy	Významnost ovlivnění změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy														
	Z 2979/09	Z 2984/09	Z 2992/10	Z 3028/09	Z 3035/10	Z 3055/10	Z 3064/10	Z 3066/10	Z 3067/10	Z 3076/10	Z 3077/10	Z 3078/10	Z 3095/10	Z 3106/10	Z 3108/10
Chybějící další kapacitní kolejové propojení v jižní části Prahy s centrem města, které by snížilo rozsah autobusové MHD a nabídlo rovněž alternativní trasu pro případ opravy Nuselského mostu.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Značné zatížení úseků metra v centru Prahy při nedostatečné alternativní nabídce tramvajových propojení v centrální části města	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Absence některých vazeb v tramvajové síti (např. v centru města)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Potřeba rozšíření a stabilizace přestupních terminálů MHD (PID) na obvodě města v zájmu snížení autobusové dopravy na komunikační síti města.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Potřeba stabilizace výhledového uspořádání železničního uzlu v centru města.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nedokončená přestavba železničního uzlu Praha, omezená kapacita železničního uzlu Balabenka ve vztahu k Novému spojení, komplikované podmínky pro zkapacitnění železničního uzlu Praha v centrální oblasti města.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nedostatečná kapacita hlavních vstupních železničních tratí vyvolaná neoddělením regionální a dálkové železniční dopravy.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Absence železničního propojení letiště Praha/Ruzyně a kvalitního železničního spojení Praha–Kladno.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Malá hustota železničních stanic a zastávek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chybějící přestupní vazby železnice – MHD (např. Depo Hostivař, Rajská zahrada, Výtoň)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Rušení železničních vleček, ztráta zavlečkovatelných území (např. Malešicko-hostivařská oblast).	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Rušení ploch pro lodní dopravu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nedostatečný rozsah cyklistické infrastruktury na území města a chybějící vazby do regionu.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tlak na novou převážně monofunkční zástavbu v nezastavitelném území, kde do budoucna není zajištěna kvalitní kolejová veřejná doprava a tím zvyšující se nároky na individuální automobilovou dopravu (např. Šeberov, Hrnčíře, Újezd, Křeslice, Pitkovice).	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Technická infrastruktura															
Oblasti v jednotlivých městských částech bez napojení na městský vodovod.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Oblasti v jednotlivých městských částech bez napojení na městskou stokovou síť.	+1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Problémy k řešení dle ÚAP hl. m. Prahy	Významnost ovlivnění změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy														
	Z 2979/09	Z 2984/09	Z 2992/10	Z 3028/09	Z 3035/10	Z 3055/10	Z 3064/10	Z 3066/10	Z 3067/10	Z 3076/10	Z 3077/10	Z 3078/10	Z 3095/10	Z 3106/10	Z 3108/10
Nedostatečná vodárenská infrastruktura ve vztahu k dynamice rozvoje zastavitelných ploch v okrajových částech města.	+1/+2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zkapacitnění plně vytížených nebo přetížených lokálních ČOV v okrajových částech města nebo jejich přepojení na stokový systém hl. m. Prahy.	0/-1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nedostatečná tvorba podmínek pro možnost realizace protipovodňových opatření nestavebního charakteru	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Předpoklady pro bezpečné a účelné řešení likvidace srážkových vod, včetně využití široké škály možností řešení	-1/ 0/+1	-1/ 0/+1	-1/ 0/+1	-1/ 0/+1	-1/ 0/+1	-1/ 0/+1	-1/ 0/+1	-1/ 0/+1	-1/ 0/+1	-1/ 0/+1	-1/ 0/+1	-1/ 0/+1	-1/ 0/+1	-1/ 0/+1	-1/ 0/+1
Chybí vymezení plochy vodních nádrží a suchých poldrů jako opatření proti povodním a naopak jako opatření k nadlepšení bezdeštných průtoků zejména u drobných vodních toků.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Bytová zástavba v záplavovém území na návodní straně protipovodňových opatření a následné zvýšené riziko ohrožení životů, škody na majetku a zhoršení podmínek při zásahu při povodni.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zástavba v záplavových územích drobných vodních toků, neboť jde o záplavová území průtočná.	0	0	0	0	0/-1	0/-1	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Povolování zástavby u břehových koridorů podél toků, a to i v případě, že nejde o záplavová území nebo biokoridory	0/-1	0	0	0	0/-1	0/-1	0	0	0/-1	0	0	0	0	0	0
Ohrožení životů i majetku při průchodu velkých vod, upřesňovat vymezení záplavových území a jejich kategorizaci	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Orientovat rozvoj systému zásobování zemním plynem především na zabezpečení jeho bezpečnosti, spolehlivosti, dostupnosti a dostatečné kapacity pro stávající i navrhovanou zástavbu.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vytvořit podmínky pro umístění přeložek vysokotlakých plynovodů vyvolaných stavbami celoměstského významu, zejm. významných dopravních staveb.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Postupné dožívání plynových okrskových kotelen na Jihozápadním Městě a v Řepích, neexistence koncepčního následného řešení zásobování teplem lokalit napojených na tyto kotelny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nedostatečně využitý potenciál pasívní infrastruktury při budování sítí elektronických komunikací, zejm. sdružených tras elektronických komunikací (otevřené optické přístupové sítě, aj.).	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nedostatek ploch pro nakládání s odpady	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Obecně problém umístování sítí ve veřejném prostoru, při výstavbě a zejména při rekonstrukcích a opravách.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ekonomická a občanská infrastruktura															

Problémy k řešení dle ÚAP hl. m. Prahy	Významnost ovlivnění změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy														
	Z 2979/09	Z 2984/09	Z 2992/10	Z 3028/09	Z 3035/10	Z 3055/10	Z 3064/10	Z 3066/10	Z 3067/10	Z 3076/10	Z 3077/10	Z 3078/10	Z 3095/10	Z 3106/10	Z 3108/10
Chybějící koncepce využití zemědělského půdního fondu jako součásti utváření městské krajiny	0/-1	0	0	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0	0/-1	0/-1	0	0/-1	0/-1
Absence jasných pravidel pro exploataci „brownfields“ a podmínek pro racionální koncentrace produkčních kapacit.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vymezení (stabilizace) územních rezerv pro umístění zatím nespecifikovaných alokačně vhodných produkčních oborů a činností.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nedostatečná komunikace městské správy a podnikatelského sektoru; opožděné a nekomplexní formy podpory zejména malým a středním podnikům při rozvinutí jejich účasti na vytváření znalostní společnosti i celkovém rozvoji města; malá aktivita podnikatelské reprezentace při formulaci hlavních aspektů tvorby příznivého podnikatelského prostředí.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nekoordinovaný postup při rozvoji velkých komerčních a logistických aktivit v kontaktním území Prahy	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tlak na výstavbu a rozšiřování velkokapacitních nákupních komplexů na volných plochách.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nedostatečná revitalizace a využití stávajících obchodních center modernistických sídlišť.	0	0	+1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nedostatečné příležitosti pro ubytování vysokoškolských studentů a osob přicházejících za prací, případně tuzemských turistů v lokalitách s příznivým dopravním spojením.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nedostatečná občanská vybavenost, zejména předškolní zařízení.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nepřipravené další územní rezervy pro vznik univerzitních kampusů.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nedostatečné zajištění a ochrana vhodných územních rezerv a dalších lokalizačních podmínek pro inkubátory, technologické a vědeckotechnické parky, a to přednostně v blízkosti vysokých škol, kapacit vědy a výzkumu a podnikatelského sektoru.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nedostatečná nabídka pobytových sociálních a zdravotně–sociálních zařízení na území Prahy, zejména pro osoby trpící demencí.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nedostatečná podpora vzniku polyfunkční struktury městské zástavby v městských a čtvrtových centrech, která je zárukou lepších podmínek pro celodenní bezpečnost.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nedostačující plošné rezervy pro výstavbu hasičských stanic.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nedostatečná vybavenost kulturně-komunitními zařízeními v lokalitách, zejména na území sídlišť.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nedostatek sportovního a rekreačního zázemí na území Prahy, zejména pro pravidelné sportování neorganizované veřejnosti, nedostatek vhodných ploch pro volnočasové aktivity, odpočinek a relaxaci v centru města.	0	+1	0	0	0	+1	0	0	0	+1	0	0	0	0	0

Problémy k řešení dle ÚAP hl. m. Prahy	Významnost ovlivnění změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy														
	Z 2979/09	Z 2984/09	Z 2992/10	Z 3028/09	Z 3035/10	Z 3055/10	Z 3064/10	Z 3066/10	Z 3067/10	Z 3076/10	Z 3077/10	Z 3078/10	Z 3095/10	Z 3106/10	Z 3108/10
Chybějící centra pohybové rekreace pro široké vrstvy obyvatel na území města.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nedostatečná konverze transformačních území pro rekreační využívání, zejména v oblasti Vltavy.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Komentáře k předpokládanému vlivu posuzovaných změn na problémy k řešení dle ÚAP hl. m. Prahy

Nedostatečná podpora posilování struktury veřejných prostranství, parků a městské zeleně

Mírně negativní vliv na definovaný problém lze předpokládat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které vyžadují umístění zastavitelného území na úkor nezastavitelného území, resp. veřejných parků a městské zeleně (ZP, NL, LR, ZMK, IZ) či sadů, zahrad a vinic (PS).

Nulový až mírně negativní vliv na definovaný problém lze předpokládat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které umísťují zastavitelné území na úkor nezastavitelného území, ale s ohledem na současný stav území nelze předpokládat citelnější změnu (uvedení ÚP do souladu se skutečným stavem území). Dále pak lze nulový až mírně negativní vliv očekávat u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3095/10, která ruší plovoucí značku parky, historické zahrady a hřbitovy (ZP) v rámci plochy čistě obytné s kódem míry využití území A (OB-A).

U všech ostatní změn ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné vyhodnotit nulový vliv. Vhodné je upozornit, že nulový vliv na definovaný problém lze předpokládat i u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3028/09, která dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy v současném stavu zahrnuje územní rezervu pro plochy zeleň městská a krajinná (ZMK) a lesní porosty (LR), které však kromě nepatrné části území při jižní hranici nejsou předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy ovlivněny.

Nedostatečná připravenost na demografické a sociální změny

U žádné z předložených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nebyl vyhodnocen významnější vliv na uvedený problém k řešení dle ÚAP hl. m. Prahy. Je však vhodné upozornit, že u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které svým využitím dle obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů umožňují umístění ploch pro bydlení a veřejnou vybavenost, lze očekávat pozitivní přínos ve vztahu k této problematice.

Malá ochrana nezastavěných a jinak hodnotných ploch

Mírně negativní vliv na definovaný problém lze předpokládat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které představují nárůst zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných.

Nulový až mírně negativní vliv na definovaný problém lze předpokládat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které představují ve srovnání s platným ÚP SÚ hl. m. Prahy nárůst zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných. Oproti stávajícímu stavu však k citelnějším změnám docházet nebude, a to s ohledem na stávající zastavěnost území (uvedení stávajícího stavu do souladu s ÚP). Dále pak lze nulový až mírně negativní vliv očekávat u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3095/10, která ruší plovoucí značku parky, historické zahrady a hřbitovy (ZP) v rámci plochy čistě obytné s kódem míry využití území A (OB-A).

Problémy se zajištěním plošných rezerv pro veřejnou vybavenost

Nulový až mírně pozitivní vliv na definovaný problém lze předpokládat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, u kterých se z hlediska navrhovaného využití dle obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, navrhuje oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy plochy pro možné umístění veřejné vybavenosti (plochy SV a SP).

Vhodné je podotknout, že u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2992/10 se nově navrhuje plocha SV, jež nahrazuje plochu ZOB, která taktéž umožňuje umístění veřejné vybavenosti. Celkově tak nelze identifikovat citelnější vliv ve vztahu k tomuto problému. Dále pak změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2979/09 dojde k umístění plochy TVV s veřejně prospěšnou stavbou XX|TK|25. U všech ostatních a dvou zmíněných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat nulový až zanedbatelný vliv na danou problematiku.

Nedostatečné podmínky pro tříděný sběr a nakládání s odpady

U žádné z předložených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat citelnější vliv na uvedený problém k řešení dle ÚAP hl. m. Prahy. U změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které svým využitím dle obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů umožňují umístění v rámci plochy s rozdílným způsobem využití mj. i zařízení pro nakládání s odpady (např. umístění malého sběrného dvora v rámci plochy SV), lze predikovat pravděpodobně nulový, teoreticky však i pozitivní vliv k dané problematice.

Nedostatečná koncepce rozvoje rekreačního potenciálu a prostupnosti území

Nulový až mírně pozitivní vliv lze předpokládat u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2984/09, která umožňuje umístění plochy oddechu – zvláštní rekreační aktivity (SO5) oproti stávajícím plochám s rozdílným způsobem využití dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.

U změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3055/10 a Z 3076/10, které navrhují plochy s rozdílným způsobem využití sportu (SP), je možné očekávat případný rozvoj rekreačního potenciálu území. S ohledem k tomu je tak možné očekávat částečný pozitivní přínos ve vztahu na danou problematiku. U změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3055/10 je předmětem rozšíření sportovního zázemí v okolí rybníka Šeberák. V případě změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3076/10 je předmětem uvedení stávajícího stavu do souladu s ÚP (Střelnice Chaloupky).

Chybějící propojení systému zeleně hl. m. Prahy se systémem zeleně v příměstském území

Mírně negativní vliv na definovaný problém lze vyhodnotit u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2979/09, která mírně redukuje celoměstský systém zeleně nacházející se v okrajové části Prahy. Nedochozí však k jeho přerušení, ale pouze k zúžení tohoto pásu v severní části předmětného území.

Rozvoj zástavby na úkor otevřené krajiny namísto využívání rezerv v již urbanizovaných oblastech. Absence stanovení jasné hranice pro rozvoj městské krajiny (zastavěného území)

Mírně negativní vliv na definovaný problém lze vyhodnotit u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které představují nárůst zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných.

Nulový až mírně negativní vliv na definovaný problém lze předpokládat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které představují ve srovnání s platným ÚP SÚ hl. m. Prahy teoreticky rovněž nárůst zastavitelných ploch. Oproti stávajícímu stavu však k citelnějším změnám docházet nebude, a to s ohledem na jejich stávající zastavěnost (uvedení stávajícího stavu do souladu s ÚP).

Nedostatečná ochrana ZPF

Mírně negativní vliv na definovaný problém lze vyhodnotit u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, u kterých bude docházet k záborům ZPF I. nebo II. třídy ochrany. Vhodné je upozornit, že u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3055/10 a Z 3067/10 bude zábor ZPF vyšší třídy ochrany marginální.

Nulový až mírně negativní vliv na definovaný problém lze vyhodnotit u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které se budou týkat záborů ZPF III. – V. třídy ochrany.

U všech změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které mají vliv na zábor ZPF lze souhrnně konstatovat, že velikost záboru ZPF je malá.

Nedostatek lesů s ohledem na potřeby hl. m. Prahy, vysoká rekreační zátěž stávajících lesů i jiných přírodních blízkých ploch

Nulový až mírně negativní vliv je možné vyhodnotit u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které redukuje plochy s rozdílným způsobem využití lesní porosty (LR). Jedná se o změnu ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2984/09, Z 3076/10 a Z 3077/10. U změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3076/10 a Z 3077/10 nelze s ohledem na současný stav území, který odpovídá navrhovaným změnám ÚP SÚ hl. m. Prahy (uvedení současného stavu území do souladu s ÚP), očekávat citelnější dopad. U změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2984/09 se v místě redukce plochy LR nachází v současném stavu převážně orná půda, dále pak se na úkor plochy LR navrhuje plocha SO5, která bude primárně sloužit pro účely rekreace. S ohledem na výše uvedené nelze očekávat významnější vliv na předmětnou problematiku.

Nedostatečná ochrana bezprostředního okolí přírodních parků před velkoplošným rozvojem zástavby, který degraduje krajinný ráz i uvnitř přírodních parků

Nulový až mírně negativní vliv lze potenciálně predikovat u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2984/09 a Z 3076/10, které se nacházejí v území přírodních parků, a to ve vztahu k jejich navrhovanému využití území. U změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2984/09 nedojde k vymezení zastavitelných ploch, ale v rámci ploch SO5 může dojít k umístění objektů, které dle prostorových regulativů stanovených platným ÚP SÚ hl. m. Prahy nepřekročí celkovou hrubou podlažní plochou 250 m². U změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3076/10 dojde k umístění zastavitelné plochy na úkor plochy nezastavitelné, tj. je možné očekávat potenciální vlivy ve vztahu k přírodnímu parku. S ohledem na současný stav území (uvedení platného ÚP do souladu se stávajícím stavem) u této předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat významnější negativní vlivy.

U změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2992/10, která drobně zasahuje do přírodního parku nelze očekávat citelnější vlivy, a to s ohledem k tomu, že nedochází k novému vymezení zastavitelné plochy. Území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je také v současném stavu zastavěno. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde pouze k lepší využitelnosti stávajícího objektu – správní archiv ÚMČ Praha 8.

Chybějící jasná hierarchie městských parků a nedostatek parkových ploch místního významu (veřejných prostranství s parkovými úpravami) v dostupné vzdálenosti v některých částech zastavěného území i v nové zástavbě, zábory stávajících ploch s vegetací v zástavbě; nevhodné vedení inženýrských sítí bránící novým výsadbám dřevin

Mírně negativní vliv na definovaný problém lze předpokládat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které vyžadují umístění zastavitelného území na úkor nezastavitelného území, resp. veřejných prostranství se zelení (ZP, NL, LR, ZMK, IZ) či sadů, zahrad a vinic (PS).

Nulový až mírně negativní vliv na definovaný problém lze předpokládat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které umísťují zastavitelné území na úkor nezastavitelného území, ale s ohledem na současný stav území nelze předpokládat citelnější změnu (uvedení ÚP do souladu se skutečným stavem území). Dále pak lze nulový až mírně negativní vliv očekávat u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy č. Z 3095/10, která ruší plovoucí značku parky, historické zahrady a hřbitovy (ZP) v rámci plochy čistě obytné s kódem míry využití území A (OB-A).

U všech ostatní změn ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné vyhodnotit nulový vliv. Vhodné je upozornit, že nulový vliv na definovaný problém lze předpokládat i u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3028/09, která dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy v současném stavu zahrnuje územní rezervu pro plochy zeleň městská a krajinná (ZMK) a lesní porosty (LR), které však kromě nepatrné části území při jižní hranici, nejsou předmětnou změnou ÚP ovlivněny.

Nedostatečná ochrana krajinných dominant a pohledově exponovaných svahů, podílejících se na jedinečnosti obrazu města

Až mírně negativní vliv lze vyhodnotit u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, u kterých dochází ke změně nezastavitelného území na zastavitelné území, a zároveň se nacházejí v exponované poloze. Jde především o změnu ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3064/10, která celá leží v pohledově exponovaném území a území se řadí do krajinné veduty. Dále jde o změnu ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3108/10, která částečně zasahuje do pohledově exponovaných svahů a dále se území řadí parciálně do krajinné veduty.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3095/10 drobně zasahuje do území krajinné veduty a zařízených údolí. S ohledem na charakter předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy (tj. vypuštění plovoucí značky ZP z plochy OB-A) se neočekává citelnější dopad na danou problematiku.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3076/10 se nachází z velké části v pohledově významném/exponovaném svahu. Dále se území řadí do místa výrazných terénních útvarů a dominantních vrchů (ostrohů). Místo je možné označit i za krajinnou vedutu. Změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde ke změně nezastavitelného území na území zastavitelné, ale důležitým faktem je především to, že fakticky ke změnám docházet nebude, jelikož je v současném stavu území již zastavěno – střešnice Chaloupky. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy bude docházet k uvedení souladu ÚP se stávajícím stavem. U změny ÚP je vyhodnocen ve vztahu k výše uvedenému nulový až mírně negativní vliv.

Nevhodné využívání říčních a potočních niv, malý podíl ploch s trvalou vegetací a s extenzivním hospodařením; nediferencovaný přístup (intravilán x extravilán) k vodním tokům a jejich okolí

U žádné z předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává negativní dopad s ohledem na danou problematiku. Vhodné je upozornit, že změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2979/09 a Z 3035/10 se nacházejí v blízkosti vodních toků a jejich niv.

Nedostatek lesů a dalších ploch s vyšším stupněm ekologické stability v některých okrajových částech Prahy (s ohledem na potřebu zajištění kontinuity ÚSES mezi Prahou a Středočeským krajem)

U žádné z předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze identifikovat citelnější vlivy na předmětnou problematiku. Vhodné je upozornit, že předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2979/09 se nachází v okrajové části Prahy s přímou návazností na Středočeský kraj. Uplatněním této změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude územní systém ekologické stability dotčen.

Dále pak u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3077/10 dojde k drobnému zásahu do PUPFL. S ohledem na charakter změny ÚP, kterým se uvádí ÚP SÚ hl. m. Prahy do souladu se stávajícím stavem území, nelze hovořit o citelnějším dopadu na lesní porosty (v současné době tento pozemek tvoří oplocená zahrada s travními porosty a zahradním domkem). Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází ani v místě okrajové části Prahy, kde by mohl být identifikován případný negativní vliv na propojenost prvků ÚSES mezi Prahou a Středočeským krajem.

Absence tradičních krajinných struktur (meze, stromořadí, vysokokmenné sady atd.)

U žádné z předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze vyhodnotit citelnější vliv na danou problematiku. Důležitým faktem je i to, že žádné z předmětných území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nespadá do lokalit s tradiční krajinnou strukturou.

Významná nabídka rozvojových ploch pro zástavbu snižující zájem o výstavbu uvnitř zastavěného území a na transformačních plochách

Mírně negativní vliv na daný problém lze vyhodnotit u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které navrhuje nové zastavitelné území na úkor nezastavitelného území a nacházejí mimo zastavěné území.

Nulový až mírně negativní vliv je pak možné identifikovat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které navrhuje nové zastavitelné území na úkor nezastavitelného území a nacházejí se sice mimo zastavěné území, avšak v blízkosti nebo přímé návaznosti na zástavbu.

Nulový až mírně pozitivní vliv byl identifikován u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2992/10, která umožní přestavbu a lepší využitelnost zastavěné plochy. Dále pak je možné nulový až mírně pozitivní vliv vyhodnotit u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3035/10, která se nachází v transformačním území Kunratice - Písnice - Pramenná vymezeném dle ÚAP hl. m. Prahy (IPR, 2016). Vhodné je upozornit, že území změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3035/10 je v současné době zastavěné a předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k uvedení platného ÚP do souladu se stávajícím stavem území. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy umožní budoucí rozvoj daného místa (přestavbu).

Nevyjasněná koncepce transformačních území a ostatních morálně dožitých území

Nulový až mírně pozitivní vliv na definovaný problém lze vyhodnotit u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3035/10, která se nachází v transformačním území Kunratice - Písnice - Pramenná vymezeném ÚAP hl. m. Prahy (IPR, 2016) a umožní i budoucí rozvoj tohoto území. Vhodné je upozornit, že území změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3035/10 je v současné době zastavěné a předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k uvedení platného ÚP do souladu se stávajícím stavem území.

Nulový až mírně pozitivní vliv na definovaný problém je možné vyhodnotit i u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2992/10, u které změna plošné využití území umožní další rozvoj lokality, kterou je možné označit za tzv. „morálně dožitou“.

Nedostatečné využití transformačních ploch využitelných pro bydlení

Nulový až mírně pozitivní vliv na definovaný problém lze předpokládat u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3035/10, která se nachází v transformačním území Kunratice - Písnice - Pramenná a která svým využitím v souladu s obecně závaznou vyhláškou hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů umožňuje mj. i umístění ploch pro bydlení. Důležité je podotknout, že předmětné území je v současné době zastavěno, ale s ohledem na předmět změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, kterou je transformace plochy PS na plochu SV-C, bude zajištěno i možné využití území pro bydlení.

Chybějící občanská vybavenost a převažující monofunkčnost nových obytných celků

U všech předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy byl vyhodnocen zanedbatelný vliv na definovaný problém. Teoreticky lze částečně pozitivní vliv na definovaný problém předpokládat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které svým využitím v souladu s obecně závaznou vyhláškou hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů umožní kromě jiných i umístění objektů občanské vybavenosti (především pak plochy SV – všeobecně smíšené).

Rozšiřování zastavěného území a zastavitelných ploch na úkor kvalitní zemědělské půdy a krajiny s potenciálem proměny k rekreačnímu využívání

Mírně negativní vliv na definovaný problém lze vyhodnotit u všech změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které představují rozšíření zastavitelného území na úkor půd chráněných jako zemědělský půdní fond I. nebo II. třídy ochrany. Ve všech případech je velikost záboru ploch kvalitní zemědělské půdy menšího rozsahu (do 1 ha, ojediněle mírně přes 1 ha).

U změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3055/10 bude docházet k drobnému záboru ZPF II. třídy ochrany (cca 0,07 ha). Důležitým faktem je však to, že se předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje plocha SP – sportu, u které se předpokládá s rozšířením sportovního zázemí v okolí rybníku Šeberák. V konečném důsledku tak byl vyhodnocen

mírně negativní (zábor kvalitní zemědělské půdy) až mírně pozitivní vliv (navržené rekreační využití) na danou problematiku.

U změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3067/10 byl vyhodnocen nulový až mírně negativní vliv na definovaný problém, a to především s ohledem na malý zábor ZPF II. třídy ochrany (cca 0,016 ha).

Soustředění nové výstavby do transformačních území a jejich intenzivní účelné využívání

Nulový až mírně pozitivní vliv na definovaný problém lze předpokládat u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3035/10, která se nachází v transformačním území Kunratice - Písnice - Pramenná a která svým využitím v souladu s obecně závaznou vyhláškou hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů může umožnit do budoucna další rozvoj tohoto území. Vhodné je však upozornit, že území změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3035/10 je v současné době zastavěné a předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde především k uvedení platného ÚP do souladu se stávajícím stavem území.

Oblasti v jednotlivých městských částech bez napojení na městskou stokovou síť

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2979/09 bude s ohledem na její předmět, kterým je vybudování nové čistírny odpadních vod na Sychrově, představovat pozitivní vliv na uvedený problém. Tento pozitivní vliv je hodnocen především s ohledem k budoucímu plánovanému rozvoji v této části města, a to bez jasné koncepce technické infrastruktury.

Nedostatečná vodárenská infrastruktura ve vztahu k dynamice rozvoje zastavitelných ploch v okrajových částech města

Mírně pozitivní až významně pozitivní vliv na uvedený problém lze vyhodnotit u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2979/09. Předmětem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je umístění nové čistírny odpadních vod – Sychrov. Vyhodnocení pozitivního vlivu vychází z toho, že ve východní části Horních Počernic se nachází rozsáhlé rozvojové území (cca 105 ha) bez jasné koncepce technické infrastruktury a odpovídajících ploch s rozdílným způsobem využití pro odkanalizování území. Taktéž umístění ČOV je potřebné pro koncepční odkanalizování stávajících i v budoucnu dle ÚP vznikajících areálů v plochách /VN/ a /TVO/ situovaných jižně od dotčené lokality (jižně od ulice Náchodské – ve východní části Horních Počernic).

Zkapacitnění plně vytížených nebo přetížených lokálních ČOV v okrajových částech města nebo jejich přepojení na stokový systém hl. m. Prahy

U změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2979/09 je s ohledem k jejímu předmětu – nová čistírna odpadních vod, vyhodnocen nulový až mírně negativní vliv na předmětný problém. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k vytvoření podmínek pro novou čistírnu odpadních vod namísto zkapacitnění stávajících ČOV.

Předpoklady pro bezpečné a účelné řešení likvidace srážkových vod, včetně využití široké škály možností řešení

U posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy není známa konkrétní koncepce nakládání se srážkovými vodami a není tak možné predikovat, jakým způsobem bude nakládání se srážkovými vodami řešeno. Je možné, že i v případě zmenšení plochy přirozeného zásaku srážkových vod v území bude zajištěna retence a využití srážkových vod, případně bude realizováno v rámci dotčených pozemků zasakování (např. formou vsakovacích objektů). Bude však záležet na konkrétním návrhu záměru v předmětném území. Vliv posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na definovaný problém lze tak vyhodnotit jako mírně negativní až mírně pozitivní.

Zástavba v záplavových územích drobných vodních toků, neboť jde o záplavová území průtočná

Nulový až mírně negativní vliv na definovaný problém lze předpokládat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které se nacházejí v průtočném záplavovém území a zároveň navrhují v tomto území zastavitelné plochy. Důležité je podotknout, že u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3035/10 je již v současné stavu území zastavěno, resp. dochází k uvedení ÚP SÚ hl. m. Prahy do souladu se stávajícím stavem.

Povolování zástavby u břehových koridorů podél toků, a to i v případě, že nejde o záplavová území nebo biokoridory

Nulový až mírně negativní vliv na definovaný problém lze předpokládat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které umožní rozvoj v břehovém koridoru drobných vodních toků, či jejich blízkosti. Nepředpokládá se však citelnější vliv u žádné z předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Nedostatek ploch pro nakládání s odpady

U žádné z předložených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat citelnější vliv na uvedený problém k řešení dle ÚAP hl. m. Prahy. U změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které svým využitím dle obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů umožňují umístění v rámci plochy s rozdílným způsobem využití mj. i zařízení pro nakládání s odpady (např. umístění malého sběrného dvora v rámci plochy SV, OV apod.), lze teoreticky predikovat i případný pozitivní vliv na danou problematiku.

Chybějící koncepce využití zemědělského půdního fondu jako součásti utváření městské krajiny

Nulový až mírně negativní vliv na definovaný problém lze vyhodnotit u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které uvažují s vymezením zastavitelného území na úkor nezastavitelného a na jejichž ploše se nachází pozemky chráněné jako zemědělský půdní fond.

Nedostatečná revitalizace a využití stávajících obchodních center modernistických sídlišť.

V souvislosti s uplatněním změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2992/10 je možné očekávat pozitivní vliv ve vztahu na definovaný problém. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází v blízkém kontaktu se sídlištěm Čimice. Předmětem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je lepší využitelnost stávajícího objektu, kde se nachází občanská vybavenost.

Nedostatečné příležitosti pro ubytování vysokoškolských studentů a osob přicházejících za prací, případně tuzemských turistů v lokalitách s příznivým dopravním spojením

U žádné z předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze identifikovat citelnější vliv na uvedený problém. U změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2992/10, Z 3035/10 a Z 3106/10 lze s ohledem na jejich navrhované využití (plocha SV – všeobecně smíšené) potenciálně uvažovat i s možným umístěním ubytovacích zařízení.

Nedostatečná občanská vybavenost, zejména předškolní zařízení

U žádné z předložených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat citelnější vliv na uvedený problém k řešení dle ÚAP hl. m. Prahy. U změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které svým využitím dle obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů umožňují umístění v rámci plochy s rozdílným způsobem využití mj. i školská vzdělávací zařízení (např. plocha SV, OB, OV, SP apod.), lze predikovat potenciálně i případný pozitivní vliv k dané problematice.

Nedostatečná nabídka pobytových sociálních a zdravotně–sociálních zařízení na území Prahy, zejména pro osoby trpící demencí

U žádné z předložených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat citelnější vliv na uvedený problém k řešení dle ÚAP hl. m. Prahy. Případný pozitivní vliv na danou problematiku je možné predikovat potenciálně u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které svým využitím dle obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů umožňují umístění v rámci plochy s rozdílným způsobem využití mj. i pobytová a sociální zařízení (např. plocha OB, OB, SV apod.).

Nedostatečná vybavenost kulturně-komunitními zařízeními v lokalitách, zejména na území sídlišť

U žádné z předložených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat citelnější vliv na uvedený problém k řešení dle ÚAP hl. m. Prahy. U změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které svým využitím dle obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů umožňují umístění v rámci plochy s rozdílným způsobem využití kulturních zařízení (především pak plocha SV), lze potenciálně predikovat i případný pozitivní vliv k dané problematice.

Nedostatek sportovního a rekreačního zázemí na území Prahy, zejména pro pravidelné sportování neorganizované veřejnosti, nedostatek vhodných ploch pro volnočasové aktivity, odpočinek a relaxaci v centru města

Mírně pozitivní vliv lze předpokládat u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2984/09, která umožňuje umístění plochy oddechu – zvláštní rekreační aktivity (SO5) oproti stávajícím plochám s rozdílným způsobem využití dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. U změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3055/10 a Z 3076/10, které navrhují plochy s rozdílným způsobem využití sportu (SP), je možné očekávat mírně pozitivní vliv s ohledem na rozvoj rekreačního potenciálu území. U změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3055/10 je předmětem rozšíření sportovního zázemí v okolí rybníka Šeberák. V případě změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3076/10 je předmětem uvedení stávajícího stavu do souladu s ÚP (střelnice Chaloupky), resp. návrh plochy SP namísto plochy LR.

Tabulka 24 Jevy životního prostředí dle ÚAP hl. m. Prahy

Jevy životního prostředí dle ÚAP hl. m. Prahy	Významnost ovlivnění změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy														
	Z 2979/09	Z 2984/09	Z 2992/10	Z 3028/09	Z 3035/10	Z 3055/10	Z 3064/10	Z 3066/10	Z 3067/10	Z 3076/10	Z 3077/10	Z 3078/10	Z 3095/10	Z 3106/10	Z 3108/10
Pohledové horizonty	0	0	0	0	0	0	0/-1	0	0	0/-1	0	0	0	0	0/-1
Pohledově exponované svahy	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0/-1	0	0	0	0	0/-1
Výrazné terénní útvary	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0/-1	0	0	0	0	0
Přírodní osy	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Oblast krajinného rázu a její charakteristika	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Místo krajinného rázu a jeho charakteristika	0/-1	0/-1	0	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0	0/-1	0/-1
Historické zahrady	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Významný krajinný prvek registrovaný, pokud není vyjádřen jinou položkou/ významný krajinný prvek ze zákona, pokud není vyjádřen jinou položkou	0/-1	0	0	0	0/-1	0/-1	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chráněná krajinná oblast včetně zón	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Přírodní rezervace včetně ochranného pásma	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Národní přírodní památka včetně ochranného pásma	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Přírodní park	0	0/-1	0	0	0	0	0	0	0	0/-1	0	0	0	0	0
Přírodní památka včetně ochranného pásma	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Památný strom včetně ochranného pásma	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
NATURA 2000 – evropsky významná lokalita	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lokality výskytu zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů s národním významem	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lesy ochranné	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lesy zvláštního určení	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vzdálenost 50 m od okraje lesa	0	0/-1	0	0	0	0	0	0	0	0/-1	0/-1	0/-1	0	0	0
Bonitovaná půdně ekologická jednotka	0/-1	0/-1	0	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0	0/-1	0/-1	0	0/-1	0/-1
Investice do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zranitelná oblast	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vodní útvar povrchových, podzemních vod	-1	0	0	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0	0/-1	0/-1
Vodní nádrž	0	0	0	0	0	0/-1	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Povodí vodního toku, rozvodnice	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dobývací prostor	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chráněné ložiskové území	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chráněné území pro zvláštní zásahy do zemské kůry	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ložisko nerostných surovin	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Poddolované území	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Sesuvné území a území jiných geologických rizik	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Staré důlní dílo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Oblast se zhoršenou kvalitou ovzduší	0	0	0	0/-1	0	0	0	0	0	0/-1	0/-1	0/-1	0	0/-1	0/-1
Odval, výsypka, odkaliště, halda	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ochranné pásmo hřbitova, krematoria	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0/-1	0/-1	0	-1	0
Pietní místa a válečné hroby	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ochranná hluková pásma letiště	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Jevy životního prostředí dle ÚAP hl. m. Prahy	Významnost ovlivnění změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy														
	Z 2979/09	Z 2984/09	Z 2992/10	Z 3028/09	Z 3035/10	Z 3055/10	Z 3064/10	Z 3066/10	Z 3067/10	Z 3076/10	Z 3077/10	Z 3078/10	Z 3095/10	Z 3106/10	Z 3108/10
Radonový index lokality	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Územní systém ekologické stability	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0/-1	0	0	0	0
Hranice biochor	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Údaje o hluku ve městě	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Pozn.: Výše uvedené hodnocení úzce koresponduje s vyhodnocením v kapitole A.6. dokumentace VVURÚ.

Komentáře k předpokládanému vlivu posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na definované jevy životního prostředí dle ÚAP hl. m. Prahy

Pohledové horizonty

Nulový až mírně negativní vliv na definovaný jev životního prostředí byl identifikován u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3064/10, Z 3076/10 a Z 3108/10, jež se nacházejí v místě pohledových horizontů a u kterých dochází ke změně nezastavitelného území na území zastavitelné. Všechny uvedené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nacházejí v pohledovém horizontu II. historického jádra (oblasti viditelné z Pražské památkové rezervace a jejího ochranného pásma). U změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3076/10 nelze očekávat citelnější vliv na daný jev s ohledem na současný stav území, kde se již nachází střelnice Chaloupky. V souvislosti s touto změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde pouze k uvedení platného ÚP SÚ hl. m. Prahy do souladu se stávajícím stavem.

Pohledově exponované svahy

Nulový až mírně negativní vliv na definovaný jev lze vyhodnotit u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které se nachází na pohledově významných svazích (resp. na části těchto svahů) dle ÚAP (IPR hl. m. Prahy, 2016). Zároveň u těchto změn ÚP SÚ hl. m. Prahy bude docházet ke změně nezastavitelného území na zastavitelné. Z hlediska velikosti vlivu na definovaný jev bude záležet na konkrétním návrhu záměru v předmětném území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. U změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3076/10 nelze očekávat citelnější vliv na daný jev s ohledem na současný stav území, kde se již nachází střelnice Chaloupky. V souvislosti s touto změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde pouze k uvedení platného ÚP SÚ hl. m. Prahy do souladu se stávajícím stavem.

Výrazné terénní útvary

Nulový až mírně negativní vliv na definovaný jev lze vyhodnotit u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3076/10, která zasahuje svým předmětným územím do významných krajinných/terénních útvarů dle ÚAP (IPR hl. m. Prahy, 2016). Důležité je podotknout, že u předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat citelnější vliv na daný jev s ohledem na současný stav území, kde se již nachází střelnice Chaloupky. V souvislosti s touto změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde pouze k uvedení platného ÚP SÚ hl. m. Prahy do souladu se stávajícím stavem.

Oblast krajinného rázu a její charakteristika

U posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze vzhledem k jejich měřítku identifikovat významnější negativní vlivy na oblasti krajinného rázu. Negativní vlivy posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na doporučení a hodnoty ochrany krajinného rázu, která jsou definována v ÚAP hl. města Prahy 2010, jev 17 a 18 – Oblasti a místa krajinného rázu (LÖW & spol., s.r.o., 2008) se u posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy citelněji neprojeví. Vlivy na krajinný ráz s ohledem na předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy (velikost a charakter změny ÚP), je možné klasifikovat v měřítku míst krajinného rázu (v lokálním měřítku). Podrobnější vyhodnocení vlivů na krajinný ráz je uvedeno v kapitole A.6 předmětného VVURÚ.

Místo krajinného rázu a jeho charakteristika

Nulový až mírně negativní vliv na místo krajinného rázu lze vyhodnotit téměř u všech posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy. Tento identifikovaný vliv byl identifikován v souvislosti se změnou plošného a prostorového využití, ke kterému v rámci uplatnění předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy bude docházet. U změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2992/10 a Z 3095/10 lze předpokládat zanedbatelný vliv na krajinný ráz, a to s ohledem na charakter předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, tak i ve vztahu na jejich vymezení. Podrobnější vyhodnocení vlivů na krajinný ráz je uvedeno v kapitole A.6 předmětného VVURÚ.

Významný krajinný prvek registrovaný, pokud není vyjádřen jinou položkou/významný krajinný prvek ze zákona, pokud není vyjádřen jinou položkou

Nulový až mírně negativní vliv na významné krajinné prvky lze identifikovat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2979/09, Z 3035/10 a Z 3055/10.

Při severním okraji předmětného území změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2979/09 se nacházejí významné krajinné prvky, kterým jsou Jirenský potok a jeho údolní niva. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významnější dotčení těchto významných krajinných prvků za předpokladů dodržení opatření, která jsou formulována v kapitole A.8 předmětného VVURÚ. Především pak se jedná o opatření související s vypouštěním vod do povrchových vod, resp. vodního toku z plánované ČOV.

Při západním okraji předmětného území změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3035/10 se nacházejí významné krajinné prvky, kterým jsou Vestecký potok a jeho údolní niva. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá citelnější dotčení těchto významných krajinných prvků. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dochází ke změně plošného a prostorového uspořádání území (změna z plochy PS – sady, zahrady a vinice na plochu SV-C – všeobecně smíšené s kódem míry využití území C) v blízkosti těchto VKP. S ohledem na současný stav území, který odpovídá navrhované změně ÚP SÚ hl. m. Prahy (uvedení ÚP SÚ hl. m. Prahy do souladu se skutečným stavem), nelze předpokládat negativní ovlivnění VKP. Nelze však zcela vyloučit, že v budoucnu může docházet k nové výstavbě v území (přestavbě), tj. i umístění nových objektů v návaznosti především na údolní nivu Vesteckého potoka. V případě umístění nových objektů bude potřeba dbát na respektování a zachování tohoto VKP.

Do zájmového území změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3055/10 drobně zasahuje významný krajinný prvek – vodní plocha Šeberák. S ohledem na změnu prostorového uspořádání území (z plochy SO3 – oddechu – částečně urbanizované rekreační plochy a ZMK – zeleň městská a krajinná na plochu SP – sportu), lze předpokládat možné částečné dotčení tohoto VKP. S ohledem na předpokládanou velikost dotčení – okraj rybníka/břeh, nelze předpokládat významnější vliv na tento VKP. Bude však třeba respektovat opatření uvedené v kapitole A.8 týkající se zachování stávající plochy vzrostlé zeleně kolem břehu rybníka Šeberák v maximální možné míře.

Přírodní park

Nulový až mírně negativní vliv na definovaný jev lze vyhodnotit u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které se nacházejí na území přírodních parků. Jedná se o změnu ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2984/09 a Z 3076/10. Důležité je podotknout, že u žádné z uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k výraznějšímu dotčení přírodních parků.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2984/09 leží v okrajové části přírodního parku Botič - Milíčov vymezeném ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedochází oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy k rozšíření zastavitelného území. Nepředpokládá se, že by změna ÚP SÚ hl. m. Prahy představovala významnější vliv na tento přírodní park. Nelze však vyloučit, že v rámci navrhovaného prostorového uspořádání území SO5 – oddechu - zvláštní rekreační aktivity nedojde k umístění objektů, které dle prostorových regulativů stanovených platným ÚP SÚ hl. m. Prahy nepřekročí celkovou hrubou podlažní plochou 250 m².

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3076/10 leží v okrajové části přírodního parku Smetanka vymezeném ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy k rozšíření zastavitelného území v celém předmětném území. S ohledem k tomu, že se předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy uvádí platný ÚP do souladu se skutečným stavem území – střelnice Chaloupky (stavba realizovaná v 60. letech 20. století), se neočekává negativní vliv na tento přírodní park. Nelze však vyloučit, že by v budoucnu mohla být tato plocha předmětného

území využita pro novou výstavbu/přestavbu v souladu s navrhovanou plochou s rozdílným způsobem využití SP – sportu.

Dále je vhodné upozornit i na změnu ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2992/10, která drobně zasahuje do okrajové části přírodního parku Draháň - Troja vymezeném ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy k rozšíření zastavitelného území a nepředpokládají se ani odlišné vlivy ve vztahu na změnu prostorového využití území.

Lokality výskytu zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů s národním významem

U žádného zájmového území předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se dle ÚAP hl. m. Prahy nenacházejí žádné lokality výskytu zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů s národním významem. Dle informací AOPK ČR se v území předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nenalézají taktéž žádné lokality s výskytem zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů s národním významem. Dle dat AOPK ČR se nejbližší lokalita se zvláště chráněnými druhy s národním významem nachází přibližně 290 m jihozápadně od území změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3064/10. Jedná se o lokalitu se zvláště chráněnými druhem rostliny – prasetník lysý (*Hypochaeris glabra*).

Lesy zvláštního určení

U žádné z předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní vliv na uvedený jev životního prostředí. Vhodné je upozornit, že změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3077/10 zasahuje do PUPFL, na kterém se ale v současném stavu nenachází žádný lesní porost. Ve stávajícím stavu tvoří předmětnou plochu zahrada, která je oplocena. Ve vztahu na předmětný jev životního prostředí byl vyhodnocen nulový vliv. Samotný vliv na PUPFL je pak zhodnocen v kapitole A.6 předmětného VVURÚ.

Vzdálenost 50 m od okraje lesa

Předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2984/09 a Z 3078/10 zasahují svými zájmovými územími částečně do pásma 50 m od okraje lesa. Dále pak změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3076/10 a Z 3077/10 se nacházejí téměř celé v pásmu 50 m od lesa. Vyhodnocen byl u všech změn ÚP SÚ hl. m. Prahy potenciální nulový až mírně negativní vliv na daný jev životního prostředí s ohledem na možné umístění stavebních objektů. Veškeré zásahy spojené s výstavbou, budou muset být v dalších navazujících přípravách odsouhlaseny příslušnými úřady. Důležité je podotknout, že změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2984/09 nedochází oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy k rozšíření zastavitelného území. Nelze však vyloučit, že v rámci navrhovaného prostorového uspořádání území SO5 – oddechu - zvláštní rekreační aktivity nedojde k umístění objektů, které však dle prostorových regulativů stanovených platným ÚP SÚ hl. m. Prahy nepřekročí celkovou hrubou podlažní plochou 250 m². Dále pak u ostatní zmíněných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k rozšíření zastavitelného území na úkor nezastavitelného, ale oproti stávajícímu stavu nelze předpokládat významnější vliv, protože předmětem těchto změn ÚP SÚ hl. m. Prahy je uvedení platného ÚP SÚ hl. m. Prahy do souladu se skutečným stavem.

Bonitovaná půdně ekologická jednotka

Samotný vliv na bonitovanou půdně ekologickou jednotku, jež slouží k hodnocení absolutní i relativní produkční schopnosti zemědělských půd a podmínek jejich nejučelnějšího využití se nepředpokládá. Na straně bezpečnosti je celkově tento vliv na předmětný jev životního prostředí hodnocen jako nulový až mírně negativní u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které předpokládají zábor ZPF. K tomuto hodnocení bylo přistoupeno s ohledem na druhotné vlivy na BPEJ, které nelze zcela vyloučit a v této fázi posuzování klasifikovat.

Vodní útvar povrchových, podzemních vod

Nulový až mírně negativní vliv na definovaný jev lze předpokládat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které vyžadují změnu na zastavitelná území na úkor území nezastavitelných a lze tak předpokládat zmenšení plochy přirozeného zásaku. Bude však záležet na konkrétním návrhu záměru v území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy. V souvislosti s tím jsou u předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy zohledněny i faktory, jako odvedení dešťových vod do blízkých vodních toků a vodních ploch.

Mírně negativní vliv byl vyhodnocen u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2979/09 s ohledem na její předmět, kterým je realizace čistírny odpadních vod. V souvislosti s předmětem a také faktem, že se v blízkosti předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází vodní tok Jirenský potok, lze předpokládat ovlivnění tohoto vodního toku s ohledem na vypouštění vod z ČOV. V případě realizace konkrétního záměru spojeného s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy bude nutno plnit požadavky povolení k nakládání s povrchovými a podzemními vodami dle § 8 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů, které stanoví konkrétní požadavky z hlediska množství a jakosti vypouštěných vod.

Vodní nádrž

Nulový až mírně negativní vliv s ohledem na daný jev životního prostředí byl vyhodnocen u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3055/10, u které lze potenciálně predikovat drobné dotčení vodní plochy rybníka Šeberák. S ohledem na předpokládanou velikost dotčení – okraj rybníka/břeh, nelze předpokládat významnější vliv. Dále pak i ve vztahu na minimalizaci negativních vlivů, byla stanovena opatření, která se týkají zachování břehové části rybníka v maximální možné míře.

Povodí vodního toku, rozvodnice

V souvislosti s předmětnými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze podrobně vyhodnotit vliv ve vztahu k definovanému jevu životního prostředí. Vhodné je upozornit, že u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které vyžadují změnu na zastavitelná území na úkor území nezastavitelných, a dále se nacházejí v blízkosti vodních toků a případně vodních ploch, lze očekávat možné vlivy na celkový odtok v daném povodí. Vlivy na celkový povrchový odtok v jednotlivých povodí bude v souvislosti s předmětnými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy zanedbatelný.

Oblast se zhoršenou kvalitou ovzduší

V zájmovém území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy lze jak ve stávajícím, tak ve výhledovém stavu předpokládat splnění imisních limitů pro průměrné roční koncentrace znečišťujících látek, z jejichž úrovně se při hodnocení kvality ovzduší dle § 12 odst. 1 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů vychází. K výskytu nadlimitních hodnot může docházet v zájmovém území změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2992/10, Z 3028/09, Z 3076/10, Z 3077/10, Z 3078/10, Z 3095/10, Z 3106/10 a Z 3108/10 v případě průměrných ročních koncentrací benzo[a]pyrenu, k jehož koncentracím se při hodnocení kvality ovzduší dle § 12 odst. 1 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů pouze přihlíží. Realizace posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy však na žádné z uvedených lokalit nepůsobí znatelný nárůst imisní zátěže benzo[a]pyrenu a situaci z pohledu splnění imisního limitu prakticky neovlivní.

Ochranné pásmo hřbitova, krematoria

Nulový až mírně negativní vliv na definovaný jev lze předpokládat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které zasahují do ochranného pásma hřbitova. Jedná se o změnu ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3077/10 a Z 3078/10, které se nacházejí částečně na území s ochranným pásmem hřbitova. K danému hodnocení bylo přistoupeno i s ohledem k tomu, že se nepředpokládá citelnější vlivy na toto ochranné pásmo, a to s ohledem na předmět posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, kterým je uvedení ÚP SÚ hl. m. Prahy do souladu se stávajícím stavem.

Mírně negativní vliv na definovaná jevy byl vyhodnocen u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3106/10, která se až na drobnou část nachází celá v ochranném pásmu hřbitova. Předmětem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je výstavba rodinných domů, které odpovídá plošná a prostorová změna uspořádání území (změna z plochy PZA na plochu SV-B).

V případě plánované výstavby v území uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy bude nutné postupovat v součinnosti s dotčeným stavebním úřadem a řešit konkrétní omezující podmínky výstavby v rámci zřízeného ochranného pásma hřbitova.

Ochranná hluková pásma letiště

Žádná z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy neleží v ochranných hlukových pásmech letiště a lze konstatovat, že tato ochranná pásma ani žádným způsobem neovlivní. Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3095/10 sice neleží v ochranném hlukovém pásmu letiště Václava Havla (letiště Ruzyně), ale dle platných ZÚR hl. m. Prahy se nachází v oblasti zasažené provozem tohoto letiště, konkrétně SL/1 – Ruzyně. Vlivem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy budou dodrženy podmínky pro rozhodování o změnách v této oblasti. Negativně ovlivněny nebudou ani úkoly pro podrobnější územně plánovací dokumentaci stanovené pro tuto oblast. Toto lze konstatovat především s ohledem na předmět posuzované změny, kterým je vypuštění plovoucí značky ZP – parky, historické zahrady, hřbitovy z plochy OB-A – čistě obytné s kódem míry využití území A. Vlivem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedochází k rozšiřování zastavitelných ploch oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Radonový index lokality

Žádná z předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní daný jev životního prostředí. V souvislosti s novou výstavbou v rámci předmětných území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se bude potřeba v dalších stupních projektových příprav zaměřit na danou problematiku, tj. stanovit radonový index stavby a následná opatření k pronikání radonu.

Územní systém ekologické stability

Nulový až mírně negativní vliv na definovaný jev životního prostředí lze předpokládat u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3077/10. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k částečné redukci funkčního lokálního biocentra L1/95 a dále k mírné redukci nefunkčního lokálního biokoridoru L4/266. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k přerušení propojení těchto prvků. Důležitým faktem je především to, že změnou se uvádí platný ÚP do souladu se stávajícím stavem území, ve kterém se nacházejí stavební objekty se zahradami vybudované na přelomu 80. a 90. let 20. století. Prakticky tak k novému zásahu do ÚSES předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde.

Dále je vhodné upozornit, že u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3055/10 se při jižní až jihovýchodní hranici zájmového území nachází nefunkční lokální biocentrum L2/134, které okrajově zasahuje do předmětného území. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významněji negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability, a to i s ohledem na navrhované opatření, kterým je v maximální možné míře zachovat stávající plochy vzrostlé zeleně kolem břehu rybníka Šeberák, tedy část území, kde se nachází i prvek ÚSES. Vliv je hodnocen jako nulový, resp. zanedbatelný.

Údaje o hluku ve městě

Změny ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní daný jev životního prostředí. Předmětem posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy není sledování údajů o hluku v hl. m. Praze. Předmětem dokumentace VVURÚ je vyhodnocení vlivů

posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na akustickou situaci v území, která může být vlivem změny ÚP potenciálně dotčena.

Závěr

Posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy budou mít převážně nulový nebo potenciálně mírně pozitivní/negativní vliv na definované problémy a jevy životního prostředí.

Potenciálně mírně negativní vlivy na definované problémy k řešení dle ÚAP hl. m. Prahy lze předpokládat v souhrnu především v souvislosti s nedostatečnou podporou posilování městské zeleně a parků, nedostatečnou ochranou ZPF, malou ochranou nezastavených a jinak hodnotných ploch. Dále pak také v souvislosti s rozvojem zastavitelného území/ploch a zástavby mimo zastavěné území, či v souvislosti s povolováním zástavby v blízkosti vodních toků (břehových koridorů). Z hlediska negativních vlivů na jevy životního prostředí je možné očekávat dotčení především s ohledem na rozšiřování zastavitelného území, tj. je možné očekávat například částečné ovlivnění krajinného rázu (míst krajinného rázu), vodních útvarů povrchových a podzemních vod či oblastí se zhoršenou kvalitou ovzduší.

Dále pak byly identifikovány pozitivní vlivy na definované problémy k řešení dle ÚAP hl. m. Prahy. Tyto pozitivní vlivy byly identifikovány převážně u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které mají přímou souvislost se zajištěním veřejné vybavenosti, především pak ve vztahu ke sportovnímu a rekreačnímu potenciálu. Dále pak byly potenciální pozitivní vlivy vyhodnoceny u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které napomáhají rozvoji území v již zastavěném území, či jsou součástí transformačního území. U změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2979/09 byl vyhodnocen jak pozitivní, tak negativní vliv v souvislosti s rozvojem technické infrastruktury (ČOV) na definované problémy k řešení stanovené v územně analytických podkladech hl. m. Prahy.

A.6 Zhodnocení stávajících a předpokládaných vlivů navrhovaných variant změn územního plánu hl. m. Prahy, včetně vlivů sekundárních, synergických, kumulativních, krátkodobých, střednědobých a dlouhodobých, trvalých a přechodných, kladných a záporných

Vstupními podklady pro zhodnocení stávajících a předpokládaných vlivů navrhovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, včetně vlivů sekundárních, synergických, kumulativních, krátkodobých, střednědobých a dlouhodobých, trvalých a přechodných, kladných a záporných jsou především zjištění vycházející z předchozích kapitol tohoto Vyhodnocení vlivů souboru změn platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vln 09 a 10 na udržitelný rozvoj území, zejména pak kapitol A.3, A.4 a A.5.

Celkové zhodnocení stávajících a předpokládaných vlivů předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy je provedeno (v souladu se strukturou kapitoly A.3 a A.4) následovně:

- vlivy na horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologii a půdy,
- vlivy na vodní režim,
- vlivy na flóru a faunu,
- vlivy na ochranu přírody,
- vlivy na krajinný ráz, využití krajiny, sídelní strukturu a urbanismus,
- vlivy na klima a znečištění ovzduší,
- vlivy na fyzikální faktory životního prostředí (akustickou situaci a vibrace),
- vlivy na staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady,
- vlivy na obyvatelstvo – zdravotní rizika,
- vlivy na kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města.

Vlivy na horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologii a půdy

Změna Z 2979/09

Vlivy na horninové prostředí, geologické, geomorfologické a hydrogeologické poměry

V souvislosti s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat intenzivnější zásah do horninového prostředí a půdních poměrů v území. Zásah do těchto charakteristik však bude probíhat pouze na lokální úrovni, a to především v souvislosti se stavební činností v lokalitě posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. Míra zásahu se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v předmětném území, v daném případě vybudováním nové čistírny odpadních vod na Sychrově, resp. navržením zastavitelné plochy s rozdílným způsobem využití TVV – vodní hospodářství.

Vlivy na ložiskovou ochranu a přírodní zdroje

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Negativní ovlivnění ložiskové ochrany nelze v případě uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat.

Z pohledu přírodních zdrojů lze očekávat dotčení v lokálním měřítku v souvislosti se záborem orné půdy, resp. zemědělského půdního fondu.

Stabilita půdy, poddolování, sesuvy a jiné nebezpečné svahové deformace

Podle údajů České geologické služby se v zájmovém území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nevyskytují svahové nestability, aktivní ani ostatní sesuvy menšího či většího rozsahu.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významné terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je rovinaté. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění stability terénu.

Radon

Předmětná plocha zájmového území spadá do kategorie nízkého a přechodného radonového indexu. Uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat umístění obytných místností – pracoviště ČOV. S ohledem na tuto problematiku, bude potřeba v dalších stupních projektových příprav stanovit radonový index pozemku dle § 98 zákona č. 263/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Zábory půdy zemědělského půdního fondu (ZPF) a pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL)

Dle ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016) se zájmové území nachází mimo hranici současně zastavěného území.

Dle výpisu z katastru nemovitostí jsou dotčené pozemky zařazeny podle druhu jako orná půda. Zájmová lokalita je v současné době nezastavěna a slouží pro pěstování zemědělských plodin. Pouze při severním okraji území orná půda hraničí s pásem zeleně doprovázející Jirenský potok.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se předpokládá zábor pozemků o výměře 1,3163 ha, které jsou dle katastru nemovitostí zařazeny jako druh pozemku orná půda, resp. jako ZPF. Dotčena bude BPEJ 2.02.00 (I. třída ochrany ZPF) a BPEJ 2.10.10 (II. třída ochrany ZPF). Toto dotčení lze předpokládat v souvislosti se změnou ploch s rozdílným způsobem využití, které navrhuje předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Konkrétně jde o změnu plochy OP – orná půda, plochy pro pěstování zeleniny a ZMK – zeleň městská a krajinná, které nahrazuje plocha TVV – vodní hospodářství. Důležitý faktem je, že se změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládá umístění záměru ve veřejném zájmu – čistírna odpadních vod, resp. navrhuje se veřejně prospěšná stavba. Zábor zemědělského půdního fondu s ohledem na veřejný zájem lze v daném případě akceptovat.

Pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa (PUPFL). V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nedojde k záboru PUPFL.

Změna Z 2984/09

Vlivy na horninové prostředí, geologické, geomorfologické a hydrogeologické poměry

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. V důsledku uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat částečný zásah do horninového prostředí, především pak spíše půdních poměrů v území. Zásah do těchto charakteristik

bude probíhat na lokální úrovni, především ve fázi výstavby v předmětném území. Míra zásahu se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v předmětném území, v daném případě pak předpokládaným zřízením jezdecké školy. S ohledem na daný záměr a změnu využití území se celkově nepředpokládá významnější míra zásahu do horninového prostředí a půdních poměrů.

Vlivy na ložiskovou ochranu a přírodní zdroje

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Negativní ovlivnění ložiskové ochrany nelze v případě uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat.

Z pohledu přírodních zdrojů lze očekávat dotčení v lokálním měřítku v souvislosti se zábořem orné půdy, resp. zemědělského půdního fondu.

Stabilita půdy, poddolování, sesuvy a jiné nebezpečné svahové deformace

Dle údajů České geologické služby se v zájmovém území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nevyskytují svahové nestability, aktivní ani ostatní sesuvy menšího či většího rozsahu.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významnější terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je převážně rovinaté. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění stability terénu.

Radon

Předmětná plocha zájmového území spadá do kategorie přechodného radonového indexu. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat případné umístění obytných místností – zázemí jezdecké školy. S ohledem na tuto problematiku, bude potřeba v dalších stupních projektových příprav stanovit radonový index pozemku dle § 98 zákona č. 263/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Zábory půdy zemědělského půdního fondu (ZPF) a pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL)

Dle ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016) se zájmové území nachází mimo hranici současně zastavěného území.

Dle výpisu z katastru nemovitostí jsou dotčené pozemky zařazeny podle druhu jako orná půda a ostatní plocha. Zájmová lokalita je v současné době nezastavěna a slouží pro pěstování zemědělských plodin. Pouze při jižním a východním okraji lokality se vyskytují křoviny a dřeviny.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se předpokládá zábor pozemků o výměře 0,81 ha, které jsou dle katastru nemovitostí zařazeny jako druh pozemku orná půda, resp. jako ZPF. Dotčena bude BPEJ 2.26.14 (IV. třída ochrany ZPF), a to v souvislosti se změnou využití území NL – louky a pastviny a LR – lesní porosty dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy na plochu SO5 – oddechu - zvláštní rekreační aktivity. Významný negativní vliv na ZPF se v souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nepředpokládá, neboť se jedná o dotčení půd nižší kvality, resp. bonity.

Pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa (PUPFL). V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nedojde k záboru PUPFL.

Změna Z 2992/10

Vlivy na horninové prostředí, geologické, geomorfologické a hydrogeologické poměry

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. V důsledku uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává ani výraznější zásah do horninového prostředí a půdních poměrů v území, a to s ohledem na využití území, které umožňuje platný ÚP SÚ hl. m. Prahy (plocha ZOB – zvláštní komplex občanského vybavení – obchodní), a dále s ohledem na stávající stav území (Správní archiv ÚMČ Praha 8), jež odpovídá naplněnosti platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se navrhuje plocha s rozdílným způsobem využití SV – všeobecně smíšené. Částečné vlivy na horninové prostředí však nelze zcela vyloučit v souvislosti se stavební činností, kterou lze v území předpokládat v souvislosti se změnou plošného uspořádání území, které se předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje. Tyto vlivy však lze ve vztahu na současný zastavěný stav území označit za marginální.

Vlivy na ložiskovou ochranu a přírodní zdroje

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Negativní ovlivnění ložiskové ochrany nelze v případě uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat. Stejně tak nelze předpokládat dotčení přírodních zdrojů.

Stabilita půdy, poddolování, sesuvy a jiné nebezpečné svahové deformace

Dle údajů České geologické služby se v zájmovém území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nevyskytují svahové nestability, aktivní ani ostatní sesuvy menšího či většího rozsahu.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významnější terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je převážně rovinaté. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění stability terénu.

Radon

Předmětná plocha zájmového území spadá z větší části do kategorie nízkého radonového indexu. Zbylá část území (severní část) náleží do kategorie přechodného radonového indexu. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat případné umístění obytných a obytných místností – lepší využitelnost stávajícího objektu (kombinace bydlení, obchodu, služeb a administrativy). S ohledem na tuto problematiku, bude potřeba v dalších stupních projektových příprav prověřit radonový index pozemku dle § 98 zákona č. 263/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Zábory půdy zemědělského půdního fondu (ZPF) a pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL)

Dle ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016) se zájmové území nachází v současně zastavěném území.

Dle výpisu z katastru nemovitostí jsou dotčené pozemky zařazeny podle druhu jako ostatní plocha a zastavěná plocha a nádvoří. Přibližně polovina plochy zájmové lokality je v současné době zastavěna, ostatní plocha je zčásti zpevněna ve formě komunikace a parkoviště a z části je pokryta travními, křovinnými a stromovými porosty.

Uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k záborům pozemků patřících do kategorie zemědělského půdního fondu ani pozemků určených k plnění funkcí lesa.

Změna Z 3028/09

Vlivy na horninové prostředí, geologické, geomorfologické a hydrogeologické poměry

V souvislosti s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat částečný zásah do horninového prostředí a půdních poměrů v území. Zásah do těchto charakteristik však bude probíhat pouze na lokální úrovni, a to především v souvislosti se stavební činností v lokalitě posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. Míra zásahu se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v předmětném území, v daném případě pak především realizací objektů k bydlení, resp. navržením zastavitelné plochy s rozdílným způsobem využití OB-B – čistě obytné s kódem míry využití území B.

Vlivy na ložiskovou ochranu a přírodní zdroje

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Negativní ovlivnění ložiskové ochrany nelze v případě uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat.

Z pohledu přírodních zdrojů lze očekávat dotčení v lokálním měřítku v souvislosti se zábořem orné půdy, resp. zemědělského půdního fondu.

Stabilita půdy, poddolování, sesuvy a jiné nebezpečné svahové deformace

Podle údajů České geologické služby se v zájmovém území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nevyskytují svahové nestability, aktivní ani ostatní sesuvy menšího či většího rozsahu.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významné terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je rovinaté. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění stability terénu.

Radon

Předmětná plocha zájmového území spadá do kategorie přechodného radonového indexu. Uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat umístění obytných, případně pak pobytových místností – rozšíření stávajícího zahradnictví a bydlení. S ohledem na tuto problematiku, bude potřeba v dalších stupních projektových příprav stanovit radonový index pozemku dle § 98 zákona č. 263/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Zábory půdy zemědělského půdního fondu (ZPF) a pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL)

Dle ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016) se zájmové území nachází mimo hranici současně zastavěného území.

Dle výpisu z katastru nemovitostí jsou dotčené pozemky zařazeny podle druhu jako orná půda, vodní plocha a ostatní plocha. Zájmová lokalita je v současné době nezastavěna a slouží pro pěstování zemědělských plodin, místy se podél okraje zájmového území vyskytují křoviny a vzrostlé dřeviny.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se předpokládá zábor pozemků o výměře 0,27 ha, které jsou dle katastru nemovitostí zařazeny jako druh pozemku orná půda, resp. jako ZPF. Dotčena bude BPEJ 2.01.00 a BPEJ 2.03.00, které spadají do I. třídy ochrany zemědělského půdního fondu. K tomuto dotčení dojde konkrétně v souvislosti s navrhovanou plochou OB-B – čistě obytné s kódem míry využití B na úkor plochy OP/ZMK – orná půda, plochy pro pěstování zeleniny s územní rezervou pro zeleň městskou a krajinnou, kterou vymezuje platný ÚP SÚ hl. m. Prahy. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je z hlediska záboru zemědělského půdního fondu akceptovatelná, a to s ohledem k tomu, že se bude jednat o zábor ZPF v malém rozsahu, významně pod 1 ha. Důležitým faktem je i to, že předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k logické návaznosti, resp. propojenosti zástavby obce Třeboradice (umístění navržené plochy OB-B mezi zastavitelnou plochu s rozdílným způsobem využití OB-B a plochu SP).

Pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa (PUPFL). V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nedojde k záboru PUPFL.

Změna Z 3035/10

Vlivy na horninové prostředí, geologické, geomorfologické a hydrogeologické poměry

V souvislosti s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. V porovnání stavu platného ÚP SÚ hl. m. Prahy s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat ovlivnění horninového prostředí a půdních poměrů, a to s ohledem na změnu plošného a prostorového uspořádání území (změna plochy s rozdílným způsobem využití PS – sady, zahrady a vinice na plochu s rozdílným způsobem využití SV-C – všeobecně smíšené s kódem míry využití území C). Prakticky však nebude docházet k ovlivnění horninového prostředí a půdních poměrů, především s ohledem na současný stav území, které je z větší části zastavěno a tvořeno zpevněnými plochami. Tento fakt potvrzuje i předmět posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, kterým je uvedení územního plánu do souladu se skutečným stavem (v předmětném území je realizována stavba z konce 90. let 20. století). Navrhované plošné a prostorové uspořádání území SV-C bude charakterově odpovídat současnému stavu využití území. Nelze však zcela vyloučit, že by v území mohla v budoucnu probíhat nová výstavba, resp. přestavba. Případné vlivy na předmětnou charakteristiku životního prostředí nelze ani v souvislosti s případnou novou výstavbou označit za citelnější, a to s ohledem na současný stav využití území.

Vlivy na ložiskovou ochranu a přírodní zdroje

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Negativní ovlivnění ložiskové ochrany nelze v případě uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat. Nelze předpokládat ani citelnější dotčení přírodních zdrojů.

Stabilita půdy, poddolování, sesuvy a jiné nebezpečné svahové deformace

Podle údajů České geologické služby se v zájmovém území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nevyskytují svahové nestability, aktivní ani ostatní sesuvy menšího či většího rozsahu.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významné terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je téměř rovinaté. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění stability terénu.

Radon

Předmětná plocha zájmového území spadá do kategorie se středním radonovým indexem. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy lze teoreticky očekávat případné umístění obytných, případně pak pobytových místností – navrhovaná plocha SV-C. Důležitým faktem je však to, že již v současném stavu je území zastavěno a předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je pořizována za účelem uvedení územního plánu do souladu se skutečným stavem.

V případě, že by v území probíhala v budoucnu nová výstavba, bude potřeba prověřit radonový index pozemku dle § 98 zákona č. 263/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Zábory půdy zemědělského půdního fondu (ZPF) a pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL)

Dle ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016) se zájmové území nachází mimo hranici současně zastavěného území.

Dle výpisu z katastru nemovitostí jsou dotčené pozemky zařazeny podle druhu jako zastavěná plocha a nádvoří, orná půda a ostatní plocha. V současném stavu je území z větší části tvořeno zpevněnými plochami (parkoviště, komunikace Pramenná) a částečně zastavěno, menší část tvoří nezastavěné území, které má charakter travních porostů. V území se drobně nacházejí dřeviny, které jsou uměle vysázené, a dále pak v severovýchodní části území se nachází jeden strom.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se předpokládá zábor pozemků o výměře 0,3112 ha, které jsou dle katastru nemovitostí zařazeny jako druh pozemku orná půda, resp. jako ZPF. Dotčena bude BPEJ 2.26.01, která spadá do III. třídy ochrany zemědělského půdního fondu. Významný negativní vliv na ZPF se v souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nepředpokládá, neboť se jedná o dotčení půd nižší kvality, resp. bonity. Důležitým faktem je především i to, že k záboru ZPF již fakticky na velké části území došlo, a to s ohledem na současný stav území, které je převážně zastavěno, resp. tvořeno zpevněnými povrchy.

Pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa (PUPFL). V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nedojde k záboru PUPFL.

Změna Z 3055/10

Vlivy na horninové prostředí, geologické, geomorfologické a hydrogeologické poměry

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. V důsledku uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat intenzivnější zásah do horninového prostředí a půdních poměrů v území. Zásah do těchto charakteristik bude probíhat na lokální úrovni, především ve fázi výstavby v předmětném území. Míra zásahu se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v předmětném území, v daném případě rozšířením sportovního zázemí (areál sportu a rekreace), resp. změnou plošného uspořádání území (navrhovaná plocha SP – sportu na úkor ploch s rozdílným způsobem využití SO3 – oddechu - částečně urbanizované rekreační plochy a plochy ZMK – zeleň městská a krajinná).

Vlivy na ložiskovou ochranu a přírodní zdroje

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Negativní ovlivnění ložiskové ochrany nelze v případě uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat.

Z pohledu přírodních zdrojů lze očekávat dotčení v lokálním měřítku v souvislosti se zábořem zemědělského půdního fondu.

Stabilita půdy, poddolování, sesuvy a jiné nebezpečné svahové deformace

Podle údajů České geologické služby se v zájmovém území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nevyskytují svahové nestability, aktivní ani ostatní sesuvy menšího či většího rozsahu.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významné terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je rovinaté. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá citelnější ovlivnění stability terénu.

Důležité je však upozornit, že území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází v návaznosti na vodní plochu rybníka Šeberák. S ohledem k tomuto, bude potřeba ve fázi výstavby či v případě jakýchkoliv dalších zásahů v území postupovat tak, aby nedocházelo k narušení hrany/břehu této vodní plochy.

Radon

Téměř celé území zájmové lokality spadá do kategorie přechodného radonového indexu, pouze malé území při západním okraji v severní části území náleží do kategorie středního radonového indexu. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat případné umístění pobytových místností – rozšíření sportovního a rekreačního zázemí. S ohledem na tuto problematiku, bude potřeba v dalších stupních projektových příprav stanovit radonový index pozemku dle § 98 zákona č. 263/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Zábory půdy zemědělského půdního fondu (ZPF) a pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL)

Dle ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016) se zájmové území nachází v současně zastavěném území.

Dle výpisu z katastru nemovitostí jsou dotčené pozemky zařazeny podle druhu jako zahrada a ostatní plocha. Převážná část území je v současné době využívána pro pěstování okrasných květin – růží. V severní a severovýchodní okrajové části území se nachází sportovní zázemí s několika stavbami a parkovištěm. Dále se pak při severní, východní a západní okrajové části území nacházejí traviny, křoviny a vzrostlé dřeviny.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se předpokládá zábor pozemků o výměře 1,1175 ha, které jsou dle katastru nemovitostí zařazeny jako druh pozemku zahrada, resp. jako ZPF. Dotčena bude BPEJ 2.26.01 (III. třída ochrany ZPF) a BPEJ 2.61.00 (II. třída ochrany ZPF). Významný negativní vliv na ZPF se v souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nepředpokládá, neboť se jedná v převážně většině o dotčení půd s průměrnou produkční schopností a středním stupněm ochrany, resp. bonity (III. třída ochrany ZPF), a to o výměře 1,0430 ha. Zábor půd II. třídy ochrany ZPF nastává pouze v malém rozsahu - 745 m². Důležitým faktem je i to, že předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k logickému rozšíření plochy SP, která se v sousedním území nachází, a na části řešeného území se již zázemí pro sportovní využití nachází.

Pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa (PUPFL). V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nedojde k záboru PUPFL.

Změna Z 3064/10

Vlivy na horninové prostředí, geologické, geomorfologické a hydrogeologické poměry

V souvislosti s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat intenzivnější zásah do horninového prostředí a půdních poměrů v území. Zásah do těchto charakteristik však bude probíhat pouze na lokální úrovni, a to především v souvislosti se stavební činností v lokalitě posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. Míra zásahu se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v předmětném území, v daném případě v návaznosti na plánovanou výstavbu rodinných domů, resp. navržení zastavitelné plochy s rozdílným způsobem využití OB-C – čistě obytné s kódem míry využití území C.

Vlivy na ložiskovou ochranu a přírodní zdroje

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Negativní ovlivnění ložiskové ochrany nelze v případě uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat.

Z pohledu přírodních zdrojů lze očekávat dotčení v lokálním měřítku v souvislosti se záborem zemědělského půdního fondu.

Stabilita půdy, poddolování, sesuvy a jiné nebezpečné svahové deformace

Podle údajů České geologické služby se v zájmovém území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nevyskytují svahové nestability, aktivní ani ostatní sesuvy menšího či většího rozsahu.

S ohledem na charakter předmětného území, který se nachází ve svažitém terénu (jižní svah), lze očekávat v případě uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy realizaci terénních úprav v souvislosti s výstavbou – zakládáním staveb. Nelze tak zcela vyloučit možný vznik lokálních svahových nestabilit. Bude proto nutné respektovat ochranná opatření, především ve fázi výstavby, která budou předcházet případným rizikům v souvislosti se sklonitostí území.

Dále je potřeba upozornit na to, že pod řešeným územím předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy prochází trasa metra C, resp. veřejně prospěšná stavba 2/DM/8 - Praha 8 – výstavba provozního úseku trasy metr IV. C včetně souvisejících zařízení. Jakékoliv zásahy do horninového prostředí proto bude nutné koordinovat a posuzovat s ohledem k této stavbě.

Radon

Předmětná plocha zájmového území spadá z větší části do kategorie s nízkým radonovým indexem. Menší část území na severozápadu spadá do kategorie s přechodným radonovým indexem. Uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat umístění obytných místností – navrhovaná plocha OB-C. S ohledem na tuto problematiku, bude potřeba v dalších stupních projektových příprav stanovit radonový index pozemku dle § 98 zákona č. 263/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Zábory půdy zemědělského půdního fondu (ZPF) a pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL)

Dle ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016) se zájmové území nachází v současně zastavěném území.

Dle výpisu z katastru nemovitostí jsou dotčené pozemky zařazeny podle druhu jako zahrada a orná půda. V současném stavu je zájmová lokalita téměř nezastavěna, v severní části se nacházejí drobné zahradní stavby. Krajinový pokryv tvoří převážně travní a křovinné porosty, které drobně doplňují dřeviny.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se předpokládá zábor pozemků o výměře 0,2307 ha, které jsou dle katastru nemovitostí zařazeny jako druh pozemku zahrada a orná půda, resp. jako ZPF. Dotčena bude BPEJ 2.26.14 (IV. třída ochrany ZPF) a BPEJ 2.26.44 (V. třída ochrany ZPF). Významný negativní vliv na ZPF se v souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nepředpokládá, neboť se jedná o dotčení půd nižší kvality, resp. bonity. Dále pak s ohledem k charakteru území (svažitost a umístění v rámci městského prostředí), je možné danou lokalitu označit za plochu s nízkým potenciálem pro zemědělské využití.

Pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa (PUPFL). V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nedojde k záboru PUPFL.

Změna Z 3066/10

Vlivy na horninové prostředí, geologické, geomorfologické a hydrogeologické poměry

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. V důsledku uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat intenzivnější zásah do horninového prostředí a půdních poměrů v území. Zásah do těchto charakteristik bude probíhat na lokální úrovni, především ve fázi výstavby v předmětném území. Míra zásahu se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v předmětném území, v daném případě v souvislosti s výstavbou rodinných domů, resp. změnou plošného a prostorového uspořádání území, tj. navržením zastavitelné plochy s rozdílným způsobem využití OB-B – čistě obytné s kódem míry využití území B.

Vlivy na ložiskovou ochranu a přírodní zdroje

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Negativní ovlivnění ložiskové ochrany nelze v případě uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat.

Z pohledu přírodních zdrojů lze očekávat dotčení v lokálním měřítku v souvislosti se záborem orné půdy, resp. zemědělského půdního fondu.

Stabilita půdy, poddolování, sesuvy a jiné nebezpečné svahové deformace

Podle údajů České geologické služby se v zájmovém území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nevyskytují svahové nestability, aktivní ani ostatní sesuvy menšího či většího rozsahu.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významné terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je téměř rovinné. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění stability terénu.

Radon

Předmětné zájmové území se nalézá v kategorii se středním radonovým indexem. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat umístění obytných místností – navrhovaná plocha OB-B. S ohledem na tuto problematiku, bude potřeba v dalších stupních projektových příprav stanovit radonový index pozemku dle § 98 zákona č. 263/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Zábory půdy zemědělského půdního fondu (ZPF) a pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL)

Dle ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016) se zájmové území nachází mimo hranici současně zastavěného území.

Dle výpisu z katastru nemovitostí jsou dotčené pozemky zařazeny podle druhu jako orná půda. Zájmové území je v současné době nezastavěno. Půdní pokryv má charakter převážně travních porostů, místy se drobně vykytují křoviny.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se předpokládá zábor pozemků o výměře 0,2058 ha, které jsou dle katastru nemovitostí zařazeny jako druh pozemku orná půda, resp. jako ZPF. Dotčena bude BPEJ 2.26.01, která spadá do III. třídy ochrany zemědělského půdního fondu. Významný negativní vliv na ZPF se v souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nepředpokládá, neboť se jedná o zábor malého rozsahu a dotčení půd nižší kvality, resp. bonity. Vhodné je podotknout, že tato plocha je v současném stavu zatravněna a neslouží k pěstebním zemědělským účelům.

Pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa (PUPFL). V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nedojde k záboru PUPFL.

Změna Z 3067/10

Vlivy na horninové prostředí, geologické, geomorfologické a hydrogeologické poměry

V souvislosti s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat intenzivnější zásah do horninového prostředí a půdních poměrů v území. Zásah do těchto charakteristik bude probíhat na lokální úrovni, především ve fázi výstavby v předmětném území. Míra zásahu se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v předmětném území, v daném případě souvisí s plánovanou výstavbou rodinných domů a staveb pro hospodářskou údržbu vodního díla Kovářský rybník, resp. změnou plošného a prostorového uspořádání území, tj. navržením zastavitelné plochy s rozdílným způsobem využití OV-B – všeobecně obytné s kódem míry využití území B.

Vlivy na ložiskovou ochranu a přírodní zdroje

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Negativní ovlivnění ložiskové ochrany nelze v případě uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat.

Z pohledu přírodních zdrojů lze očekávat dotčení v lokálním měřítku v souvislosti se zábořem orné půdy, resp. zemědělského půdního fondu.

Stabilita půdy, poddolování, sesuvy a jiné nebezpečné svahové deformace

Podle údajů České geologické služby se v zájmovém území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nevyskytují svahové nestability, aktivní ani ostatní sesuvy menšího či většího rozsahu.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významné terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je téměř rovinaté. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění stability terénu.

Radon

Předmětné zájmové území se nalézá z části v kategorii se středním radonovým indexem a z části v kategorii s přechodným radonovým indexem. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat především umístění obytných místností – navrhovaná plocha OV-B. S ohledem na tuto problematiku bude potřeba v dalších stupních projektových příprav stanovit radonový index pozemku dle § 98 zákona č. 263/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Zábory půdy zemědělského půdního fondu (ZPF) a pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL)

Dle ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016) se zájmové území nachází mimo hranici současně zastavěného území.

Dle výpisu z katastru nemovitostí jsou dotčené pozemky zařazeny podle druhu jako orná půda, zastavěná plocha a nádvoří a ostatní plocha. V současné době je malá část území zastavěna, zbytek plochy tvoří nezastavěné území s travním porostem a částečně bez travního pokryvu.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se předpokládá zábor pozemků o výměře 0,5234 ha, které jsou dle katastru nemovitostí zařazeny jako druh pozemku orná půda, resp. jako ZPF. Dotčena bude BPEJ 2.26.01 (III. třída ochrany ZPF), BPEJ 2.48.11 (IV. třída ochrany ZPF) a BPEJ 2.26.00 (II. třída ochrany ZPF). Významný negativní vliv na ZPF se v souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nepředpokládá, neboť se jedná v převážně většině o dotčení půd s průměrnou, resp. podprůměrnou produkční schopností, střední až nižší kvality, resp. bonity a celková velikost záboru ZPF posuzovanou změnou ÚP je malá. Zábor II. třídy ochrany ZPF, tedy půd s nadprůměrnou produkční schopností, bude představovat pouze 160 m², tj. půjde o zábor velmi malého rozsahu. Důležitým faktem je i to, že předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k logickému napojení zastavitelné plochy OV-B na sousední zastavitelné a zastavěné území (plocha OB-A a OV). Navíc lze předpokládat, že v místě, kde se nachází II. třída ochrany ZPF, bude umístěna stavba pro hospodářskou údržbu vodního díla Kovářský rybník.

Pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa (PUPFL). V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nedojde k záboru PUPFL.

Změna Z 3076/10

Vlivy na horninové prostředí, geologické, geomorfologické a hydrogeologické poměry

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. V porovnání stavu platného ÚP SÚ hl. m. Prahy s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat ovlivnění horninového prostředí a půdních poměrů, a to s ohledem na změnu plošného uspořádání území (změna plochy s rozdílným způsobem využití LR – lesní porosty na plochu s rozdílným způsobem využití SP – sportu). Prakticky však nebude docházet k ovlivnění horninového prostředí a půdních poměrů, především s ohledem na současný stav území, který odpovídá navrhované změně plošného uspořádání území. Tento fakt potvrzuje i předmět posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, kterým je uvedení územního plánu

do souladu se skutečným stavem – stávající střelnice Chaloupky. V budoucnu však nelze vyloučit možnou přestavbu území v rámci zájmové plochy, která by do jisté míry mohla mít vliv na předmětnou charakteristiku životního prostředí. Tyto vlivy však nelze označit za významně negativní.

Vlivy na ložiskovou ochranu a přírodní zdroje

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Negativní ovlivnění ložiskové ochrany nelze v případě uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat. Stejně tak nelze předpokládat dotčení přírodních zdrojů.

Stabilita půdy, poddolování, sesuvy a jiné nebezpečné svahové deformace

Dle údajů České geologické služby se v zájmovém území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nevyskytují svahové nestability, aktivní ani ostatní sesuvy menšího či většího rozsahu.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významnější terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je převážně rovinaté. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění stability terénu. Západní hranice předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy však navazuje na sousední pozemek, který se již nachází ve výrazném svahu. V případě budoucí výstavby v území, resp. zakládáním staveb bude nutné zohlednit případná rizika v souvislosti s okolním charakterem území (svažitost okolních pozemků).

Radon

Předmětné zájmové území se nalézá v kategorii se středním radonovým indexem. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy lze teoreticky očekávat případné umístění obytných místností – navrhovaná plocha SP. Důležitým faktem je však to, že již v současném stavu je území zastavěno a předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je pořizována za účelem uvedení územního plánu do souladu se skutečným stavem.

V případě, že by v území probíhala v budoucnu nová výstavba, bude potřeba prověřit radonový index pozemku dle § 98 zákona č. 263/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Zábory půdy zemědělského půdního fondu (ZPF) a pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL)

Dle ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016) se zájmové území nachází v současně zastavěném území.

Dle výpisu z katastru nemovitostí jsou dotčené pozemky zařazeny jako zastavěná plocha a nádvoří a ostatní plocha. V současném stavu se v zájmovém území nacházejí stavby pro účel střelnice, dále pak je území z větší části pokryto travními porosty a při okrajových částech se nacházejí vzrostlé dřeviny lesního charakteru.

Uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k záborům pozemků patřících do kategorie zemědělského půdního fondu ani pozemků určených k plnění funkcí lesa.

Změna Z 3077/10

Vlivy na horninové prostředí, geologické, geomorfologické a hydrogeologické poměry

V souvislosti s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. V porovnání stavu platného ÚP SÚ hl. m. Prahy s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat ovlivnění horninového prostředí a půdních poměrů, a to s ohledem na změnu plošného a prostorového uspořádání území (změna plochy s rozdílným způsobem využití ZMK – zeleň městská a krajinná a plochy LR – lesní porosty na plochu s rozdílným způsobem využití OB-A – čistě obytnou s kódem míry využití území A). Prakticky však nebude docházet k ovlivnění horninového prostředí a půdních poměrů, především s ohledem na současný stav území, který odpovídá navrhované změně plošného a prostorového uspořádání území. Tento fakt potvrzuje i předmět posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, kterým je uvedení územního plánu do souladu se skutečným stavem. Nelze však zcela vyloučit, že by v území mohla v budoucnu probíhat nová výstavba, resp. přestavba. Případné vlivy na předmětnou charakteristiku životního prostředí nelze ani v souvislosti s případnou novou výstavbou označit za citelnější, a to s ohledem na současný stav území a charakter zástavby, který změna ÚP SÚ hl. m. Prahy umožňuje.

Vlivy na ložiskovou ochranu a přírodní zdroje

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Negativní ovlivnění ložiskové ochrany nelze v případě uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat.

Z pohledu přírodních zdrojů nelze očekávat citelnější dotčení.

Stabilita půdy, poddolování, sesuvy a jiné nebezpečné svahové deformace

Podle údajů České geologické služby se v zájmovém území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nevyskytují svahové nestability, aktivní ani ostatní sesuvy menšího či většího rozsahu.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významné terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je téměř rovinaté. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění stability terénu.

Radon

Předmětné zájmové území se nalézá v kategorii s nízkým radonovým indexem. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat umístění obytných místností – navrhovaná plocha OB-A. Důležitým faktem je však to, že již v současném stavu je území zastavěno a předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je pořizována za účelem uvedení územního plánu do souladu se skutečným stavem.

V případě, že by v území probíhala v budoucnu nová výstavba, bude potřeba prověřit radonový index pozemku dle § 98 zákona č. 263/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Zábory půdy zemědělského půdního fondu (ZPF) a pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL)

Dle ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016) se zájmové území nachází mimo hranici současně zastavěného území.

Dle výpisu z katastru nemovitostí jsou dotčené pozemky zařazeny podle druhu jako zahrada a lesní pozemek. V současnosti je území zastavěno obytnou zástavbou. Půdní pokryv má charakter travních, křovinných a dřevinných porostů.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se předpokládá zábor pozemků o výměře 0,3668 ha, které jsou dle katastru nemovitostí zařazeny jako druh pozemku zahrada, resp. jako ZPF. Dotčena bude BPEJ 2.26.11, která náleží do III. třídy ochrany zemědělského půdního fondu. Významný negativní vliv na ZPF se v souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nepředpokládá, neboť se jedná o malý zábor ploch ZPF a dotčení půd nižší kvality, resp. bonity. Důležitým faktem je především i to, že k záboru již fakticky došlo, a navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se uvádí územní plán do souladu se skutečným stavem.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se předpokládá dotčení pozemků k plnění funkci lesa o výměře 0,0565 ha. Nepředpokládá se však významnější negativní vliv na tyto pozemky. Na základě dostupných archivních podkladů je možno konstatovat, že řešené území nebylo v horizontu posledních 100 let zalesněno a nebylo tedy součástí přilehlého lesního porostu. Dle informací v katastru nemovitostí jsou sice pozemky v řešeném území klasifikovány pod druhem pozemku zahrada, případně lesní pozemek a dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy je území klasifikováno jako lesní porost a částečně jako zeleň městská krajinná, ale zároveň je nutno upozornit, že funkci lesa dle archivních podkladů zájmové území nikdy neplnilo. V současné době tvoří tento pozemek travní porosty, jež jsou součástí oplocené zahrady se zahradním domkem. Významnější negativní vliv na pozemky určené k plnění funkce lesa tak nelze předpokládat.

Změna Z 3078/10

Vlivy na horninové prostředí, geologické, geomorfologické a hydrogeologické poměry

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. V porovnání stavu platného ÚP SÚ hl. m. Prahy s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat ovlivnění horninového prostředí a půdních poměrů, a to s ohledem na změnu plošného a prostorového uspořádání území (změna plochy s rozdílným způsobem využití ZMK – zeleň městská a krajinná na plochu s rozdílným způsobem využití OB-A – čistě obytnou s kódem míry využití území A). Prakticky však nebude docházet k ovlivnění horninového prostředí a půdních poměrů, především s ohledem na současný stav území, který odpovídá navrhované změně plošného a prostorového uspořádání území. Tento fakt potvrzuje i předmět posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, kterým je uvedení územního plánu do souladu se skutečným stavem. Nelze však zcela vyloučit, že by v území mohla v budoucnu probíhat nová výstavba, resp. přestavba. Případné vlivy na předmětnou charakteristiku životního prostředí nelze ani v souvislosti s případnou novou výstavbou označit za citelnější, a to s ohledem na současný stav území a charakter zástavby, kterou změna ÚP SÚ hl. m. Prahy umožňuje.

Vlivy na ložiskovou ochranu a přírodní zdroje

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Negativní ovlivnění ložiskové ochrany nelze v případě uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat.

Z pohledu přírodních zdrojů nelze očekávat citelnější dotčení.

Stabilita půdy, poddolování, sesuvy a jiné nebezpečné svahové deformace

Podle údajů České geologické služby se v zájmovém území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nevyskytují svahové nestability, aktivní ani ostatní sesuvy menšího či většího rozsahu.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významné terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je téměř rovinaté. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění stability terénu.

Radon

Předmětné zájmové území se nalézá v kategorii s nízkým radonovým indexem. Uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat umístění obytných místností – navrhovaná plocha OB-A. Důležitým faktem je však to, že již v současném stavu je území zastavěno a předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je pořizována za účelem uvedení územního plánu do souladu se skutečným stavem.

V případě, že by v území probíhala v budoucnu nová výstavba, bude potřeba prověřit radonový index pozemku dle § 98 zákona č. 263/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Zábory půdy zemědělského půdního fondu (ZPF) a pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL)

Dle ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016) se zájmové území nachází mimo hranici současně zastavěného území.

Dle výpisu z katastru nemovitostí jsou dotčené pozemky zařazeny podle druhu jako zahrada a ostatní plocha. V současné době je zájmové území částečně zastavěno. V lokalitě se nachází zpevněná plocha sloužící jako komunikace. Půdní pokryv má charakter travinné, křovinné a dřevinné vegetace.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se předpokládá zábor pozemků o výměře 0,0918 ha, které jsou dle katastru nemovitostí zařazeny jako druh pozemku zahrada, resp. jako ZPF. Dotčena bude BPEJ 2.26.11, která náleží do III. třídy ochrany zemědělského půdního fondu. Významný negativní vliv na ZPF se v souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nepředpokládá, neboť se jedná o dotčení půd nižší kvality, resp. bonity velmi malého rozsahu. Důležitým faktem je především i to, že k záboru již fakticky došlo, a navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se uvádí územní plán do souladu se skutečným stavem.

Dotčené pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa (PUPFL).

Změna Z 3095/10

Vlivy na horninové prostředí, geologické, geomorfologické a hydrogeologické poměry

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. V důsledku uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává ani výraznější zásah do horninového prostředí a půdních poměrů v území, a to s ohledem na předmět posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, kterým je vypuštění plovoucí značky ZP – parky, historické zahrady, hřbitovy z plochy OB-A – čistě obytné s kódem míry využití území A.

Vlivy na ložiskovou ochranu a přírodní zdroje

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Negativní ovlivnění ložiskové ochrany nelze v případě uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat. Stejně tak nelze předpokládat dotčení přírodních zdrojů.

Stabilita půdy, poddolování, sesuvy a jiné nebezpečné svahové deformace

Podle údajů České geologické služby se v zájmovém území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nevyskytují svahové nestability, aktivní ani ostatní sesuvy menšího či většího rozsahu.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významné terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází v rovinném a v severní části mírně sklonitém území. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění stability terénu.

Radon

Převážná část území zájmové lokality spadá do kategorie přechodného radonového indexu, pouze malá část území při severním okraji předmětné lokality náleží do kategorie nízkého radonového indexu. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde ke změně plošného ani prostorového uspořádání území. Využití území bude neměnné, dojde pouze k vypuštění plovoucí značky ZP. Nelze tak očekávat, že by předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy měla oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy odlišný vliv ve vztahu k dané problematice. V případě umístění obytných místností, které lze v dané ploše očekávat, bude v souvislosti s případnou výstavbou potřeba v dalších stupních projektových příprav stanovit radonový index pozemku dle § 98 zákona č. 263/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Zábory půdy zemědělského půdního fondu (ZPF) a pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL)

Dle ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016) se zájmové území nachází v současně zastavěném území.

Dle výpisu z katastru nemovitostí jsou dotčené pozemky zařazeny podle druhu jako zastavěná plocha a nádvoří, zahrada a ovocný sad. V současné době je zájmové území částečně zastavěno. Půdní pokryv tvoří travinná, křovinná a dřevinná vegetace.

Uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k záborům pozemků patřících do kategorie zemědělského půdního fondu ani pozemků určených k plnění funkcí lesa.

Změna Z 3106/10

Vlivy na horninové prostředí, geologické, geomorfologické a hydrogeologické poměry

V souvislosti s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat intenzivnější zásah do horninového prostředí a půdních poměrů v území. Zásah do těchto charakteristik bude probíhat na lokální úrovni, především pak v souvislosti se stavební činností v zájmové lokalitě předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. Míra zásahu se bude odvíjet od konkrétní podoby záměru v předmětném území.

Vlivy na ložiskovou ochranu a přírodní zdroje

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Negativní ovlivnění ložiskové ochrany nelze v případě uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat.

Z pohledu přírodních zdrojů lze očekávat dotčení v lokálním měřítku v souvislosti se záborem orné půdy, resp. zemědělského půdního fondu.

Stabilita půdy, poddolování, sesuvy a jiné nebezpečné svahové deformace

Podle údajů České geologické služby se v zájmovém území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nevyskytují svahové nestability, aktivní ani ostatní sesuvy menšího či většího rozsahu.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významné terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je rovinaté. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění stability terénu.

Radon

Předmětná plocha zájmového území spadá z větší části do kategorie přechodného radonového indexu. Menší západní část lokality náleží do kategorie nízkého radonového indexu. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat umístění obytných, případně pak pobytových místností – navržení plochy s rozdílným způsobem využití SV-B. S ohledem na tuto problematiku, bude potřeba v dalších stupních projektových příprav stanovit radonový index pozemku dle § 98 zákona č. 263/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Zábory půdy zemědělského půdního fondu (ZPF) a pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL)

Dle ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016) se zájmové území nachází mimo hranici současně zastavěného území.

Dle výpisu z katastru nemovitostí jsou dotčené pozemky zařazeny podle druhu jako orná půda a ostatní plocha. V současné době je zájmová lokalita nezastavěna a tvoří jí travní porost. Ve východním okraji území se nachází zpevněná komunikace pro pěší a cyklistickou dopravu, kterou lemují křovinné a dřevinné porosty.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se předpokládá zábor pozemků o výměře 0,5288 ha, které jsou dle katastru nemovitostí zařazeny jako druh pozemku orná půda, resp. jako ZPF. Dotčena bude BPEJ 2.01.00, která spadá do I. třídy ochrany zemědělského půdního fondu. K tomuto dotčení dojde konkrétně v souvislosti s navrhovanou plochou s rozdílným způsobem využití SV-B – všeobecně smíšené s kódem míry využití území B, která nahrazuje plochu PZA – zahradnictví. Významný negativní vliv na ZPF se v souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nepředpokládá, neboť se jedná o zábor v malém rozsahu (0,5288 ha), resp. pod 1 ha. Vhodné je i podotknout, že předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k návaznosti na sousední území, které tvoří stavby (severně – hřbitov, jihozápadně – objekt k bydlení a zemědělská stavba), tj. nedojde k vymezení zastavitelné plochy do nezastavitelného území bez určité logické návaznosti.

Dotčené pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa (PUPFL).

Změna Z 3108/10

Vlivy na horninové prostředí, geologické, geomorfologické a hydrogeologické poměry

V souvislosti s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat

částečný zásah do horninového prostředí a půdních poměrů v území. Zásah do těchto charakteristik bude probíhat na lokální úrovni, a to především v souvislosti se stavební činností v lokalitě posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. Míra zásahu se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v předmětném území (výstavba rodinných domů).

Vlivy na ložiskovou ochranu a přírodní zdroje

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Negativní ovlivnění ložiskové ochrany nelze v případě uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat.

Z pohledu přírodních zdrojů lze očekávat dotčení v lokálním měřítku v souvislosti se zábořem zemědělského půdního fondu.

Stabilita půdy, poddolování, sesuvy a jiné nebezpečné svahové deformace

Podle údajů České geologické služby se v zájmovém území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nevyskytují svahové nestability, aktivní ani ostatní sesuvy menšího či většího rozsahu.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významné terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází v mírně sklonitém území. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění stability terénu.

Radon

Předmětná plocha zájmového území spadá z převážné části do kategorie přechodného radonového indexu. Pouze malá severozápadní část území zasahuje do kategorie s nízkým radonovým indexem. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat umístění obytných místností – navrhovaná plocha OB. S ohledem na tuto problematiku bude potřeba v dalších stupních projektových příprav stanovit radonový index pozemku dle § 98 zákona č. 263/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Zábory půdy zemědělského půdního fondu (ZPF) a pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL)

Dle ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016) se zájmové území nachází v současně zastavěném území.

Dle výpisu z katastru nemovitostí jsou dotčené pozemky zařazeny podle druhu jako orná půda a ostatní plocha. V současné době je zájmové území nezastavěné. Půdní pokryv je charakterizován mozaikou travních porostů, křovin a vzrostlých dřevin náletového charakteru.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se předpokládá zábor pozemků o výměře 0,2805 ha, které jsou dle katastru nemovitostí zařazeny jako druh pozemku zahrada a orná půda, resp. jako ZPF. Dotčena bude BPEJ 2.26.11, která spadá do III. třídy ochrany zemědělského půdního fondu. K tomuto dotčení dojde v souvislosti s navrhovanou plochou s rozdílným způsobem využití OB – čistě obytné. Významný negativní vliv na ZPF se v souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nepředpokládá, neboť se jedná o dotčení půd nižší kvality, resp. bonity. Velikost záboru pozemků náležících do ZPF je malá. I s ohledem k charakteru území a jeho okolí – značně urbanizované území, je možné danou lokalitu označit za plochu s nízkým potenciálem pro zemědělské využití.

Dotčené pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa (PUPFL).

Vlivy na vodní režim

Informace o vztahu posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy k záplavovým územím byly čerpány z níže uvedených zdrojů. Jedná se o data Výzkumného ústavu vodohospodářského T. G. M., v.v.i., dále informace z ÚAP hl. m. Prahy a také platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Změna Z 2979/09

Území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází v území, které je částečně dotčeno antropogenní činností.

Podél severní hranice zájmového území protéká Jirenský potok. Vodní plochy se v posuzovaném území změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nenachází. Předmětné území leží v záplavovém území pro Q₁₀₀. Vzhledem k výše uvedenému bude nutno ve fázi navazujících řízení požádat v souladu s § 17, odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách o souhlas příslušného vodoprávního úřadu a zvolit takové technické řešení záměrů, které neohrozí ani v případě povodně životní prostředí. Záměry umístované v zájmové lokalitě musí také splňovat požadavky na výstavbu v záplavových územích, které jsou dány nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy), ve znění pozdějších předpisů.

V případě realizace konkrétního záměru spojeného s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy bude nutno plnit požadavky povolení k nakládání s povrchovými vodami dle § 8 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů, které stanoví konkrétní požadavky z hlediska množství a jakosti vypouštěných vod. V souladu s § 38, odst. 10 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, vodoprávní úřad při povolování vypouštění odpadních vod do vod povrchových stanoví nejvýše přípustné hodnoty množství a koncentrace vypouštěného znečištění (emisní limity) a objem vypouštěných vod. Při stanovování výše uvedeného je vodoprávní úřad vázán ukazateli vyjadřujícími stav vody ve vodním toku, normami environmentální kvality, ukazateli a hodnotami přípustného znečištění povrchových vod, ukazateli a nejvýše přípustnými hodnotami ukazatelů znečištění odpadních vod (emisní standardy) stanovenými nařízením vlády a náležitostmi a podmínkami povolení k vypouštění odpadních vod, včetně specifikací nejlepších dostupných technologií v oblasti zneškodňování odpadních vod a podmínek jejich použití. Vzhledem k výše uvedenému tak nelze v důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat významné ovlivnění povrchových vod, a to jak v souvislosti s jejich objemem, tak jejich jakostí. Uplatnění plochy s rozdílným způsobem využití TVV – vodní hospodářství je z hlediska vlivů na vody v této lokalitě přípustné.

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění podzemních vod či jejich jakosti.

V lokálním měřítku, tedy přímo v území předmětné změny, lze očekávat možný mírný negativní vliv na zasakovací poměry v souvislosti s nárůstem zpevněných ploch a staveb. Konečná míra ovlivnění odtokových a zasakovacích poměrů se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v zájmovém území. Významné negativní ovlivnění vodního režimu v souvislosti s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy však nelze předpokládat.

Změna Z 2984/09

Zájmové území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází v lokalitě, která slouží pro pěstování zemědělských plodin. Pouze při jižním a východním okraji lokality se vyskytují křoviny a dřeviny. Přirozený vodní režim je v zájmovém území většinou zachován, avšak především jižní část území je ovlivněna existencí komunikace Novopetrovické.

V území se nenacházejí žádné vodní toky ani vodní plochy. V blízkosti zájmového území, přibližně 15 m od východního okraje zájmové lokality, protéká potok Botič. Zhruba 100 m od západního okraje zájmového území se nachází Milíčovský potok, který protéká vodní nádrží Milíčov – Šáteček a vodní nádrží Petrovice – Euklidova. Severním směrem se nachází Hostivařská přehrada, která je vzdálená zhruba 300 m od zájmového území. Zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy neleží v žádné kategorii záplavového území. Záplavová území na potoce Botič se však těsně přibližují východní hranici zájmového území ve vzdálenosti cca 5 m lze identifikovat záplavová území Q_{100} a Q_{20} , ve vzdálenosti cca 10 m potom záplavové území Q_5 . Negativní ovlivnění záplavových území (tj. průchodu povodňové vlny) nelze i s ohledem na charakter posuzované změny předpokládat.

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění podzemních vod či jejich jakosti. Možné ovlivnění povrchových vod (byť naprosto zanedbatelné) může nastat v souvislosti s případným odvedením dešťových vod z řešeného území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy do potoka Botiče, případně Milíčovského potoka.

V lokálním měřítku, tedy přímo v území předmětné změny, lze očekávat možný negativní vliv na zasakovací poměry v souvislosti s realizací drobných staveb, případně zpevněných ploch souvisejících s hlavní funkcí navrhované plochy s rozdílným způsobem využití SO5 - plochy oddechu a zvláštní rekreační aktivity, která je navrhována v cca 97 % řešené lokality. Konečná míra ovlivnění odtokových a zasakovacích poměrů se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v zájmovém území. Významné negativní ovlivnění vodního režimu v území v souvislosti s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy však lze vyloučit.

Změna Z 2992/10

Přirozený povrchový odtok je v předmětném území silně antropogenně ovlivněn existencí zástavby, zpevněných povrchů a komunikací. Volné plochy zeleně se vzrostlými dřevinami a travním porostem se nacházejí při jižním a severním okraji území.

V území se nenacházejí žádné vodní toky ani vodní plochy. Nejbližší vodní tok k řešenému území je Čimický potok, který je vzdálený přibližně 80 m jižním směrem od zájmové lokality. Ve vzdálenosti cca 50 m se nachází Čimický rybník. Zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy neleží v žádné kategorii záplavového území. Negativní ovlivnění záplavových území (tj. průchodu povodňové vlny) nelze u posuzované změny předpokládat.

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění podzemních ani povrchových vod či jejich jakosti. V případě naplnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat srovnatelné vlivy jako v případě stávajícího platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Odlišné vlivy se nepředpokládají ani oproti stávajícímu stavu území.

Vzhledem k výše uvedenému nelze předpokládat negativní vlivy na zasakovací poměry zájmového území. Vlivy na vodní režim spojené s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nebudou významné.

Změna Z 3028/09

Přirozený povrchový odtok je v zájmovém území zachován. Zájmová lokalita je v současné době nezastavěna a slouží pro pěstování zemědělských plodin, místy se podél okraje zájmového území vyskytují křoviny a vzrostlé dřeviny.

V území se nenacházejí žádné vodní toky ani vodní plochy. Nejbližší vodní tok k řešenému území je Mirovický potok, který je vzdálený přibližně 60 m severozápadně od zájmové lokality. Zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy neleží v žádné kategorii záplavového území. Negativní ovlivnění záplavových území (tj. průchodu povodňové vlny) nelze u posuzované změny ÚP předpokládat.

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění podzemních vod či jejich jakosti. Drobné ovlivnění povrchových vod může nastat v souvislosti s případným odvedením dešťových vod z řešeného území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy do Mirovického potoka.

V lokálním měřítku, tedy přímo v území předmětné změny, lze očekávat částečně negativní vliv na zasakovací poměry v souvislosti s realizací drobných staveb, případně zpevněných ploch souvisejících s hlavní funkcí navrhované plochy s rozdílným způsobem využití PZA - zahradnictví, která je navrhována v cca 87 % řešené lokality. Tyto vlivy lze identifikovat také v souvislosti s návrhem ploch s rozdílným způsobem využití OB – čistě obytná, která tvoří 12 % řešené lokality. Konečná míra ovlivnění odtokových a zasakovacích poměrů se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v zájmovém území. Významné negativní ovlivnění vodního režimu v území v souvislosti s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy však nelze předpokládat.

Změna Z 3035/10

V současném stavu je území z větší části tvořeno zpevněnými plochami (parkoviště, komunikace Pramenná) a částečně zastavěno, menší část tvoří nezastavěné území, které má charakter travních porostů. V území se místy nacházejí dřeviny, které jsou uměle vysázené, a dále pak v severovýchodní části území se nachází jeden strom.

V území se nenacházejí žádné vodní toky ani vodní plochy. V blízkosti zájmové lokality protéká Vestecký potok, který je vzdálený přibližně 6 m od západního okraje řešeného území. Část zájmové lokality se dle dostupných zdrojů nachází v kategoriích záplavového území. Zhruba 13 % západní části lokality spadá do záplavového území pro Q_{100} Vesteckého potoka a cca 19 % území náleží do kategorie aktivní zóna. Dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy leží cca 12 % území také v průtočné kategorii záplavových území. Zde je však nutno upozornit, že byla stavba konkrétního záměru umístěného v posuzovaném území realizována ve druhé polovině devadesátých let. V tomto případě dle dostupných podkladů začala výstavba konkrétně kolem roku 1996. Lze tak konstatovat, že dojde k naplnění § 67 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., vodního zákona, ve znění pozdějších předpisů. Vlivem posuzované změny dojde k uvedení platného ÚP SÚ hl. m. Prahy do souladu se skutečným stavem území. Je však nutno upozornit, že v případě uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude nutno postupovat s platnou legislativou. V území vymezeném jako aktivní zóna je tam možno provádět pouze údržbu staveb v souladu s § 154 odst. 1 písmeno a) zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů (dále jen SZ) a stavební úpravy dle § 2 odst. 5 písm. c) SZ, jejichž realizací nedojde ke zhoršené odtokových poměrů. Vzhledem k přítomnosti záplavového území Q_{100} bude nutno dodržet požadavky zákona č. 254/2001 Sb., vodní zákon, ve znění pozdějších předpisů a také požadavky dané nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy), ve znění pozdějších předpisů. V případě dodržení výše uvedeného nelze negativní ovlivnění záplavových území předpokládat.

Vzhledem ke skutečnosti, že je již ve stávajícím stavu zájmové území posuzované změny z větší plochy tvořeno zpevněnými plochami (jedná se o uvedení platného ÚP SÚ hl. m. Prahy do souladu se skutečným stavem), nelze důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat významné ovlivnění podzemních vod či jejich jakosti.

Vzhledem k výše uvedenému nelze předpokládat negativní vlivy na zasakovací poměry zájmového území. Vlivy na vodní režim spojené s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nebudou významné.

Změna Z 3055/10

Přirozený povrchový odtok je v zájmovém území z části antropogenně ovlivněn existencí zástavby, komunikací a dalších zpevněných povrchů. V místech, kde se vyskytuje travinný, křovinný a dřevinný porost, lze předpokládat přirozený povrchový odtok bez ovlivnění.

V území se nenacházejí žádné vodní toky ani vodní plochy. Řešená lokalita se nachází v blízkosti rybníka Šeberák, přičemž západní okraj předmětného území na rybník Šeberák přímo navazuje. Část severovýchodního a jihovýchodního okraje zájmové lokality v blízkosti rybníka Šeberák spadá dle dostupných zdrojů do záplavového území. Jedná se o kategorii záplavového území pro Q_{100} , drobně rovněž o kategorii Q_{20} a Q_5 . V severovýchodní a jihovýchodní části území se velmi okrajově vyskytuje i aktivní zóna. Dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy leží cca 3 % území také v průtočné kategorii záplavových území. Všechny kategorie výše uvedených záplavových území se nachází pouze zcela marginálně u hranic posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. V těchto místech nelze i vzhledem k navrženým opatřením, která jsou definována v kap. A.8 dokumentace VVURÚ, očekávat významnější dotčení. V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat významnější negativní vlivy na záplavová území. Při činnostech v aktivní zóně je třeba respektovat omezení definovaná ustanovením § 67 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., vodního zákona, ve znění pozdějších předpisů, včetně dalších požadavků tohoto zákona. Dodrženy musí být také požadavky dané nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy), ve znění pozdějších předpisů. V případě dodržení výše uvedeného nelze negativní ovlivnění záplavových území předpokládat.

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění podzemních vod či jejich jakosti, a to i vzhledem ke stávajícímu stavu zájmového území, které je z části využíváno pro sport a rekreaci. Drobné ovlivnění povrchových vod může nastat v souvislosti s případným odvedením odpadních dešťových vod z řešeného území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy do rybníka Šeberák. Pro tyto účely bude nutno požádat o povolení k nakládání s povrchovými vodami v souladu s § 8, odst. 1, písm. c) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů.

V lokálním měřítku lze očekávat možný negativní vliv na zasakovací poměry v souvislosti s realizací staveb, případně zpevněných ploch souvisejících s hlavní funkcí navrhované plochy s rozdílným způsobem využití SP - sport, která je navrhována v celém zájmovém území. Rozsah těchto zastavěných, či zpevněných ploch však nesmí překročit 20 % rozsahu navrhované plochy SP. Konečná míra ovlivnění odtokových a zasakovacích poměrů se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v zájmovém území. Významné negativní ovlivnění vodního režimu v území v souvislosti s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy však lze vyloučit.

Změna Z 3064/10

V současném stavu je zájmová lokalita téměř nezastavěna, v severní části se nacházejí drobné zahradní stavby. Krajinný pokryv tvoří převážně travní a křovinné porosty, které drobně doplňují dřeviny. Přirozený povrchový odtok je v zájmovém území z velké části zachován.

V území se nenacházejí žádné vodní toky ani vodní plochy. Nejbližším tokem k řešenému území je řeka Vltava, která je vzdálená přibližně 960 m jižně od zájmové lokality. Zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy neleží v žádné kategorii záplavového území. Negativní ovlivnění záplavových území (tj. průchodu povodňové vlny) nelze u posuzované změny ÚP předpokládat.

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění kvantity povrchových či podzemních vod a jejich jakosti.

V lokálním měřítku, tedy přímo v území předmětné změny, lze očekávat částečně negativní vliv na zasakovací poměry v souvislosti s realizací staveb, případně zpevněných ploch souvisejících s hlavní funkcí navrhované plochy s rozdílným způsobem využití OB – čistě obytné, která je navrhována v celém zájmovém území. Konečná míra ovlivnění odtokových a zasakovacích poměrů se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v zájmovém území. Významné negativní ovlivnění vodního režimu v území v souvislosti s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy však nelze předpokládat.

Změna Z 3066/10

Zájmové území je v současné době nezastavěno. Půdní pokryv má charakter převážně travních porostů, místy se drobně vykytují křoviny. Přirozený povrchový odtok je v zájmovém území zachován.

V území se nenacházejí žádné vodní toky ani vodní plochy. Přibližně 40 m severozápadně od zájmového území leží Kovářský rybník, kterým protéká Kateřinský potok. Přirozený povrchový odtok je v zájmovém území zachován. Zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy neleží v žádné kategorii záplavového území. Negativní ovlivnění záplavových území (tj. průchodu povodňové vlny) nelze u posuzované změny předpokládat.

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění podzemních vod či jejich jakosti. Drobné ovlivnění povrchových vod může nastat v souvislosti s případným odvedením dešťových vod z řešeného území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy do Kovářského rybníka, případně Kateřinského potoka.

V lokálním měřítku, tedy přímo v území předmětné změny, lze očekávat částečně negativní vliv na zasakovací poměry v souvislosti s realizací staveb, případně zpevněných ploch souvisejících s hlavní funkcí navrhované plochy s rozdílným způsobem využití OB – čistě obytné, která je navrhována v celém zájmovém území. Konečná míra ovlivnění odtokových a zasakovacích poměrů se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v zájmovém území. Významné negativní ovlivnění vodního režimu v území v souvislosti s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy však nelze předpokládat.

Změna Z 3067/10

V současné době je malá část území zastavěna, zbytek plochy tvoří nezastavěné území s travním porostem a částečně bez travního pokryvu. Přirozený povrchový odtok je v zájmovém území z části antropogenně ovlivněn existencí zástavby a dalších zpevněných povrchů. V místech, kde se vyskytuje travinný porost, lze předpokládat přirozený povrchový odtok bez ovlivnění.

V území se nenacházejí žádné vodní toky ani vodní plochy. Přibližně 40 m jihozápadně od zájmového území leží Kovářský rybník, kterým protéká Kateřinský potok. Zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy neleží v žádné kategorii záplavového území. Negativní ovlivnění záplavových území (tj. průchodu povodňové vlny) nelze u posuzované změny předpokládat.

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění podzemních vod či jejich jakosti. Drobné ovlivnění povrchových vod může nastat v souvislosti s případným odvedením dešťových vod z řešeného území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy do Kovářského rybníka, případně Kateřinského potoka. V lokálním měřítku lze mimo malou část území, která je v současné době zastavěna, očekávat částečný negativní vliv na zasakovací poměry v souvislosti s realizací staveb, případně zpevněných ploch souvisejících s hlavní funkcí navrhované plochy s rozdílným způsobem využití OV – všeobecně obytné, která je navrhována v celém zájmovém území. Konečná míra ovlivnění odtokových a zasakovacích poměrů se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v zájmovém území. Významné negativní ovlivnění vodního režimu v území v souvislosti s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy však nelze předpokládat.

Změna Z 3076/10

V současném stavu se v zájmovém území nacházejí stavby pro účel střelnice, dále pak je území z větší části pokryto travními porosty a při okrajových částech se nacházejí vzrostlé dřeviny lesního charakteru. Přirozený povrchový odtok je v zájmovém území z části antropogenně ovlivněn existencí zástavby a dalších zpevněných povrchů. V místech, kde se vyskytuje travinný, křovinný a dřevinný porost, lze předpokládat přirozený povrchový odtok bez ovlivnění. V území se nenacházejí vodní toky ani vodní plochy. Nejbližší vodní tok k řešenému území je řeka

Rokytky, která protéká Kyjským rybníkem vzdáleným cca 280 m a Hořejším rybníkem vzdáleným cca 915 m. Zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy neleží v žádné kategorii záplavového území. Negativní ovlivnění záplavových území (tj. průchodu povodňové vlny) nelze u posuzované změny předpokládat.

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění povrchových či podzemních vod a zasakovacích poměrů v území. Předmětem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je uvedení střelnice Chaloupky, která se v předmětném území nacházela již před rokem 1990, do souladu s platným ÚP SÚ hl. m. Prahy. Vlivy na vodní režim spojené s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nebudou významné.

Změna Z 3077/10

V současnosti je území částečně zastavěno obytnou zástavbou. Půdní pokryv má charakter travních, křovinných a dřevinných porostů. Přirozený povrchový odtok je v zájmovém území z části antropogenně ovlivněn existencí zástavby a dalších zpevněných povrchů. Ve větší části území, kde je krajinný pokryv tvořen travními, křovinnými a dřevinnými porosty, lze předpokládat přirozený povrchový odtok bez ovlivnění.

V území se nenacházejí vodní toky ani vodní plochy. Přibližně 600 m jihovýchodně od lokality leží rybník V Rohožníku, kterým protéká Říčanský potok. Cca 700 m severovýchodně leží retenční nádrž Slatina, do které vtéká Hostavický potok. Zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy neleží v žádné kategorii záplavového území. Negativní ovlivnění záplavových území (tj. průchodu povodňové vlny) nelze u posuzované změny předpokládat.

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění podzemních vod či povrchových vod či zasakovacích poměrů v území. Předmětem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je uvedení obytné zástavby do souladu s platným ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Vlivy na vodní režim spojené s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nebudou významné.

Změna Z 3078/10

V současné době je zájmové území částečně zastavěno. V lokalitě se nachází zpevněná plocha sloužící jako komunikace. Půdní pokryv má charakter travinné, křovinné a dřevinné vegetace. Přirozený povrchový odtok je v zájmovém území z části antropogenně ovlivněn existencí zástavby a dalších zpevněných povrchů. V místech, kde se vyskytuje travinný, křovinný a dřevinný porost, lze předpokládat přirozený povrchový odtok bez ovlivnění.

V území se nenacházejí vodní toky ani vodní plochy. Přibližně 740 m jihovýchodně od lokality leží rybník V Rohožníku, kterým protéká Říčanský potok. Cca 630 m severovýchodně leží retenční nádrž Slatina, do které vtéká Hostavický potok. Zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy neleží v žádné kategorii záplavového území. Negativní ovlivnění záplavových území (tj. průchodu povodňové vlny) nelze u posuzované změny předpokládat.

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění podzemních vod či povrchových vod či zasakovacích poměrů v území. Předmětem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je uvedení obytné zástavby do souladu s platným ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Vlivy na vodní režim spojené s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nebudou významné.

Změna Z 3095/10

V současné době je zájmové území částečně zastavěno. Půdní pokryv tvoří travinná, křovinná a dřevinná vegetace. V území se nenacházejí vodní toky ani vodní plochy. Přirozený povrchový odtok je v zájmovém území z části

antropogenně ovlivněn existencí zástavby, komunikací a dalších zpevněných povrchů. V místech, kde se vyskytují sady a zahrady, lze předpokládat přirozený povrchový odtok bez výrazného ovlivnění.

Nejbližší vodní tok k řešenému území, vzdálený přibližně 475 m severovýchodně od zájmové lokality, je bezejmenný potok, který ústí do Únětického potoka. Zhruba 1080 m západně od zájmové lokality protéká řeka Vltava a přibližně 1150 m severozápadně od zájmové lokality protéká Horoměřický potok. Zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy neleží v žádné kategorii záplavového území. Negativní ovlivnění záplavových území (tj. průchodu povodňové vlny) nelze u posuzované změny předpokládat.

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění podzemních vod či jejich jakosti.

Předmětem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je vypuštění plovoucí značky ZP – parky, historické zahrady, hřbitovy z plochy OB-A – čistě obytné s kódem míry využití území A. Vzhledem k tomu, že je zájmové území částečně antropogenně ovlivněno a je klasifikováno kódem míry využití A, nelze očekávat zřetelnější negativní vlivy, a to, jak při porovnání posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, tak oproti stávajícímu stavu území.

Vzhledem k výše uvedenému nelze předpokládat negativní vlivy na zasakovací poměry zájmového území. Vlivy na vodní režim spojené s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nebudou významné.

Změna Z 3106/10

V současné době je zájmová lokalita nezastavěna a tvoří jí travní porost. Ve východním okraji území se nachází zpevněná komunikace pro pěší a cyklistickou dopravu, kterou lemují křovinné a dřevinné porosty. Přirozený povrchový odtok je téměř na celém území zachován, pouze při východním okraji lokality lze očekávat jeho antropogenní ovlivnění z důvodu stávající komunikace.

V území se nenacházejí vodní toky ani vodní plochy. Nejbližší vodní tok k řešenému území je Ctěnický potok, který je vzdálený přibližně 960 m severovýchodně od zájmové lokality. Přibližně 1030 m jižně od zájmové lokality pramení Vnořský potok do bezejmenné nádrže. Zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy neleží v žádné kategorii záplavového území. Negativní ovlivnění záplavových území (tj. průchodu povodňové vlny) nelze u posuzované změny předpokládat.

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění množství podzemních vod či jejich jakosti.

V lokálním měřítku, tedy přímo v území předmětné změny, lze očekávat částečně negativní vliv na zasakovací poměry v souvislosti s realizací staveb, případně zpevněných ploch souvisejících s hlavní funkcí navrhované plochy s rozdílným způsobem využití SV – všeobecné smíšené, která je navrhována v celé ploše řešené lokality. Konečná míra ovlivnění odtokových a zasakovacích poměrů se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v zájmovém území.

Významné negativní ovlivnění vodního režimu v území v souvislosti s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat.

Změna Z 3108/10

V současné době je zájmové území nezastavěné. Půdní pokryv je charakterizován mozaikou travních porostů, křovin a vzrostlých dřevin náletového charakteru. Přirozený povrchový odtok je v zájmovém území zachován.

V území se nenacházejí vodní toky ani vodní plochy. Nejbližším vodním tokem je Dalejský potok, který protéká 445 m severovýchodním směrem od zájmového území. Zhruba 930 m jihovýchodně od zájmové lokality protéká řeka Vltava. Zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy neleží v žádné kategorii záplavového území. Negativní ovlivnění záplavových území (tj. průchodu povodňové vlny) nelze u posuzované změny předpokládat.

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění podzemních či povrchových vod.

V lokálním měřítku, tedy přímo v území předmětné změny, lze očekávat částečně negativní vliv na zasakovací poměry v souvislosti s realizací staveb, případně zpevněných ploch souvisejících s hlavní funkcí navrhované plochy s rozdílným způsobem využití OB – čistě obytné, která je navrhována v 65 % řešeného území na úkor plochy s rozdílným způsobem využití ZMK – zeleň městská a krajinná. Ve zbylé části řešeného území, kde jsou na úkor ploch s rozdílným způsobem využití ZMK navrhovány plochy IZ – izolační zeleň, k negativnímu ovlivnění zasakovacích poměrů nedojde. Konečná míra ovlivnění odtokových a zasakovacích poměrů se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v zájmovém území.

Významné negativní ovlivnění vodního režimu v území v souvislosti s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy však nelze předpokládat.

Vlivy na flóru a faunu

Změna Z 2979/09

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat významný tlak na stávající flóru a faunu řešeného území. Ve stávajícím stavu je území nezastavěno a slouží pro pěstování zemědělských plodin. Pouze při severním okraji území orná půda hraničí s pásem zeleně doprovázejícím Jirenský potok.

Dle informací z nálezové databáze AOPK ČR je v katastrálním území Horní Počernice, v němž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, evidován výskyt zvláště chráněných druhů rostlin dle přílohy č. II vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů i výskyt zvláště chráněných druhů živočichů, dle přílohy č. III vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Evidovaný výskyt zvláště chráněných druhů dle nálezové databáze AOPK ČR je uveden v kapitole A.3 této dokumentace VVURÚ.

Ve fázi dalších projektových příprav je třeba provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů, především s ohledem na druhy citlivé na potenciální znečištění vod či kolísání hladiny vody v toku.

Ovlivnění flóry a fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, je možné vyhodnotit jako mírně negativní. Funkční využití území dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy umožňuje v severní části, konkrétně v cca 25 % řešeného území realizaci zeleně (plocha s rozdílným způsobem využití ZMK). Zbytek území je tvořen nezastavitelnou plochou s rozdílným způsobem využití OP – orná půda, plochy pro pěstování zeleniny. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje plochu s rozdílným způsobem využití TVV – vodní hospodářství, tj. plochy umožňující zástavbu. V případě uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy tedy dojde oproti stavu platného ÚP SÚ hl. m. Prahy k redukci nezastavitelných ploch, resp. ploch s rozdílným způsobem využití umožňující realizaci či ponechání zeleně. Konečné množství zeleně v území se bude odvíjet od návrhu záměru, respektive jeho sadových úprav.

Změna Z 2984/09

Zájmová lokalita je v současné době nezastavěna a slouží pro pěstování zemědělských plodin. Pouze při jižním a východním okraji lokality se vyskytují křoviny a dřeviny.

Dle informací z nálezové databáze AOPK ČR se v území změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, ani v dotčeném katastrálním území nepředpokládá výskyt zvláště chráněných druhů rostlin dle přílohy č. II vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V dotčeném katastrálním území je dle nálezové databáze AOPK ČR evidován výskyt zvláště chráněných druhů živočichů, dle přílohy č. III vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Evidovaný výskyt zvláště chráněných druhů živočichů dle nálezové databáze AOPK ČR je uveden v kapitole A.3 této dokumentace VVURÚ. S ohledem k výše uvedenému se doporučuje ve fázi dalších projektových příprav provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

Ovlivnění flóry a fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, je možné vyhodnotit jako mírně negativní. Funkční využití území dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vymezuje v řešeném území plochy NL – louky a pastviny a plochy LR – lesní porosty. Změnou nedojde k rozšíření zastavitelného území. V souladu s regulativy dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy však lze v souvislosti s navrhovanou plochou SO5 - plochy oddechu a zvláštní rekreační aktivity očekávat větší tlak na využití území, včetně realizace drobných staveb pro uspokojení potřeb souvisejících s hlavním využitím, kterým je v tomto případě rekreace. Drobná část území je dle návrhu posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy tvořena nezastavitelnou plochou s rozdílným způsobem LR – lesní porosty. V případě uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy sice nedojde oproti stavu platného ÚP SÚ hl. m. Prahy k redukci nezastavitelných ploch, ale vzhledem k výše uvedenému lze v souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat mírně negativní vlivy, které však mají pouze lokální charakter. Konečné množství zeleně v území se bude odvíjet od návrhu záměru, respektive jeho sadových úprav.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat zvýšený tlak na stávající flóru a faunu řešeného území. Ekologická únosnost řešeného území nebude vlivem posuzované změny významně ovlivněna.

Změna Z 2992/10

Přibližně polovina plochy zájmové lokality je v současné době zastavěna (objekt Správního archivu ÚMČ Praha 8), ostatní plocha je zčásti zpevněna ve formě komunikace a parkoviště a z části je pokryta travními, křovinnými a stromovými porosty. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat nevýznamný rozdíl z hlediska vlivů na flóru/faunu oproti stávajícímu stavu řešeného území i stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Na základě informací z nálezové databáze AOPK ČR se v katastrálním území Čimice, v němž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, předpokládá výskyt zvláště chráněných druhů rostlin dle přílohy č. II vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V tomto katastrálním území je dle nálezové databáze AOPK ČR evidován také výskyt zvláště chráněných druhů živočichů, dle přílohy č. III vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Jeden z nálezu lze identifikovat i přímo v řešeném území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy a několik nálezu se nachází také v blízkosti jeho hranice. Evidovaný výskyt zvláště chráněných druhů živočichů dle nálezové databáze AOPK ČR je uveden v kapitole A.3 této dokumentace VVURÚ. S ohledem k výše uvedenému je třeba ve fázi dalších projektových příprav provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

Ovlivnění flóry i fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy se předpokládá nevýznamné, bude však nezbytné minimalizovat/eliminovat případné negativní vlivy související s případnou novou výstavbou, resp. i provozem nového záměru v dané ploše na zvláště chráněné druhy živočichů. Funkční využití území dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vymezuje v řešeném území plochy ZOB – obchodní. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje plochu s rozdílným způsobem využití SV – všeobecně smíšené. Změnou nedojde k rozšíření zastavitelného území.

Změna Z 3028/09

Zájmová lokalita je v současné době nezastavěna a slouží pro pěstování zemědělských plodin, místy se podél okraje zájmového území vyskytují křoviny a vzrostlé dřeviny.

Dle informací z náleзовé databáze AOPK ČR je v katastrálním území Třeboradice, v němž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, evidován výskyt zvláště chráněných druhů rostlin dle přílohy č. II vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů i výskyt zvláště chráněných druhů živočichů, dle přílohy č. III vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Evidovaný výskyt zvláště chráněných druhů dle náleзовé databáze AOPK ČR je uveden v kapitole A.3 této dokumentace VVURÚ. S ohledem k výše uvedenému se doporučuje ve fázi dalších projektových příprav provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

Využití území dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy stanovuje plochy s rozdílným způsobem využití OP/ZMK – orná půda s územní rezervou pro zeleň městskou a krajinnou, dále OP/LR – orná půda s územní rezervou pro lesní porosty a ZMK – zeleň městská a krajinná, která má však v rámci řešeného území zcela marginální zastoupení. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje plochu s rozdílným způsobem využití PZA – zahradnictví, OB-B – čistě obytnou s kódem míry využití B a okrajově ZMK – zeleň městská a krajinná. Změna navrhuje nové zastavitelné plochy v rozsahu 2 851 m². Ovlivnění flóry a fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné vyhodnotit jako mírně negativní. Mírně negativní vliv lze identifikovat i ve vztahu ke stávajícímu stavu zájmového území. Celkově se v obou výše uvedených případech jedná o lokální vlivy. Konečné množství zeleně v území se bude odvíjet od návrhu záměru, respektive jeho sadových úprav.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat významný tlak na stávající flóru a faunu řešeného území.

Změna Z 3035/10

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat významný tlak na stávající flóru a faunu řešeného území. V současném stavu je území z větší části tvořeno zpevněnými plochami (parkoviště, komunikace Pramenná) a částečně zastavěno, menší část tvoří nezastavěné území, které má charakter travních porostů. V území se drobně nacházejí dřeviny, které jsou uměle vysázené, a dále pak v severovýchodní části území se nachází jeden strom.

Na základě informací z náleзовé databáze AOPK ČR se v katastrálním území Kunratice, v němž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, předpokládá výskyt zvláště chráněných druhů rostlin dle přílohy č. II vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V tomto katastrálním území je dle náleзовé databáze AOPK ČR evidován také výskyt zvláště chráněných druhů živočichů, dle přílohy č. III vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Evidovaný výskyt zvláště chráněných druhů dle náleзовé databáze AOPK ČR je uveden v kapitole A.3 této dokumentace VVURÚ. V případě realizace dalších staveb (mimo staveb stávajících) v posuzovaném území je s ohledem k výše uvedenému doporučeno ve fázi dalších projektových příprav provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

Ovlivnění flóry a fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, je možné teoreticky vyhodnotit jako mírně negativní. Dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy je ve stávajícím stavu plochou PS – sady, zahrady a vinice. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje plochu s rozdílným způsobem využití SV – všeobecně smíšené s kódem míry využití C. Vlivem posuzované změny dojde (teoreticky) k nárůstu zastavitelných ploch v rozsahu 5 457 m². Uplatněním změny ÚP SÚ hl. m. Prahy tedy dojde oproti stavu platného ÚP SÚ hl. m. Prahy k redukci nezastavitelných ploch, resp. ploch s rozdílným způsobem využití umožňující realizaci či ponechání zeleně. Zde je však nutno upozornit na skutečný stav v území, kdy je v území realizována stavba z konce 90. let. Území je tedy v současném stavu z větší části tvořeno zpevněnými plochami (parkoviště, komunikace Pramenná) a částečně zastavěno. Nezastavěné území tvoří pouze méně významnou část. Souhrnně

lze konstatovat, že vlivem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k významným negativním vlivům na flóru a faunu řešeného území.

Změna Z 3055/10

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze zcela vyloučit tlak na stávající flóru a faunu řešeného území. Převážná část území je v současné době využívána pro pěstování okrasných květin – růží. V severní a severovýchodní okrajové části území se nachází sportovní zázemí s několika stavbami a parkovištěm. Dále se pak při severní, východní a západní okrajové části území nacházejí traviny, křoviny a vzrostlé dřeviny.

Na základě informací z náleзовé databáze AOPK ČR lze v katastrálním území Kunratice, v němž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, předpokládat výskyt zvláště chráněných druhů rostlin dle přílohy č. II vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V tomto katastrálním území je dle náleзовé databáze AOPK ČR evidován také výskyt zvláště chráněných druhů živočichů, dle přílohy č. III vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Konkrétní nález lze identifikovat i v území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, případně v bezprostřední blízkosti její hranice. Řadu nálezů lze identifikovat také v rámci příleहajícího rybníku Šeberák. Evidovaný výskyt zvláště chráněných druhů živočichů dle náleзовé databáze AOPK ČR je uveden v kapitole A.3 této dokumentace VVURÚ. S ohledem k výše uvedenému je třeba ve fázi dalších projektových příprav provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

Ovlivnění flóry a fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, je možné vyhodnotit jako mírně negativní. Dle stávajícího ÚP SÚ hl. m. Prahy se v řešeném území nachází plochy s rozdílným způsobem využití SO3 – částečně urbanizované rekreační plochy oddechu a ZMK – zeleň městská a krajinná. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje plochu s rozdílným způsobem využití SP – sportu. Vlivem posuzované změny dojde k nárůstu zastavitelných ploch v rozsahu 17 013 m². Jedná se o redukci ploch sloužících primárně pro realizaci zeleně na úkor rozšíření ploch zastavitelných. V souvislosti s budoucím využitím území bude třeba minimalizovat zásahy do stávajících ploch vzrostlé zeleně. Zejména kolem břehu rybníka by měly být stávající dřeviny zachovány.

Konečné množství zeleně, které bude do území v souvislosti s konkrétním záměrem spojeným s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy doplněno, se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru, respektive jeho sadových úprav. Souhrnně lze konstatovat, že vlivem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k významným negativním vlivům na flóru a faunu řešeného území. Za předpokladu dodržení opatření navržených v kap. A.8 je posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy akceptovatelná.

Změna Z 3064/10

V současném stavu je zájmová lokalita téměř nezastavěna, v severní části se nacházejí drobné zahradní stavby. Krajinný pokryv tvoří převážně travní a křovinné porosty, které drobně doplňují dřeviny.

Na základě informací z náleзовé databáze AOPK ČR se v katastrálním území Troja, v němž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, předpokládá výskyt zvláště chráněných druhů rostlin dle přílohy č. II vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V tomto katastrálním území je dle náleзовé databáze AOPK ČR evidován také výskyt zvláště chráněných druhů živočichů, dle přílohy č. III vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Evidovaný výskyt zvláště chráněných druhů dle náleзовé databáze AOPK ČR je uveden v kapitole A.3 této dokumentace VVURÚ. S ohledem k výše uvedenému je doporučeno ve fázi dalších projektových příprav provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

Využití území dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy stanovuje plochy s rozdílným způsobem využití PS – sady, zahrady a vinice. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje plochu s rozdílným způsobem využití OB-C – čistě obytnou s kódem

míry využití C. Změna navrhuje nové zastavitelné plochy v rozsahu 2 386 m². Ovlivnění flóry a fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné vyhodnotit jako mírně negativní. Jedná se o redukci ploch sloužících primárně pro realizaci zeleně na úkor rozšíření ploch zastavitelných. Mírně negativní vliv lze identifikovat i ve vztahu ke stávajícímu stavu zájmového území. Identifikované vlivy však lze vyhodnotit vždy jako lokální. Konečné množství zeleně v území se bude odvíjet od návrhu záměru, respektive jeho sadových úprav.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat významný negativní tlak na stávající flóru a faunu řešeného území.

Změna Z 3066/10

Zájmové území je v současné době nezastavěno. Půdní pokryv má charakter převážně travních porostů, místy se drobně vyskytují křoviny.

Na základě informací z nálezové databáze AOPK ČR se v katastrálním území Šeberov, v němž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, předpokládá výskyt zvláště chráněných druhů rostlin dle přílohy č. II vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V tomto katastrálním území je dle nálezové databáze AOPK ČR evidován také výskyt zvláště chráněných druhů živočichů, dle přílohy č. III vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Evidovaný výskyt zvláště chráněných druhů dle nálezové databáze AOPK ČR je uveden v kapitole A.3 této dokumentace VVURÚ. S ohledem k výše uvedenému se doporučuje ve fázi dalších projektových příprav provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

Využití území dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy stanovuje plochy s rozdílným způsobem využití ZP – parky, historické zahrady a hřbitovy. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje plochu s rozdílným způsobem využití OB-B – čistě obytnou s kódem míry využití B. Změna navrhuje nové zastavitelné plochy v rozsahu 2 058 m². Ovlivnění flóry a fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné vyhodnotit jako mírně negativní. Jedná se o redukci ploch sloužících primárně pro realizaci zeleně na úkor rozšíření ploch zastavitelných. Mírně negativní vliv lze identifikovat i ve vztahu ke stávajícímu stavu zájmového území. Konečné množství zeleně v území se bude odvíjet od návrhu záměru, respektive jeho sadových úprav.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat významný negativní tlak na stávající flóru a faunu řešeného území.

Změna Z 3067/10

V současné době je malá část území zastavěna, zbytek plochy tvoří nezastavěné území s travním porostem a částečně bez travního pokryvu.

Na základě informací z nálezové databáze AOPK ČR se v katastrálním území Šeberov, v němž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, předpokládá výskyt zvláště chráněných druhů rostlin dle přílohy č. II vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V tomto katastrálním území je dle nálezové databáze AOPK ČR evidován také výskyt zvláště chráněných druhů živočichů, dle přílohy č. III vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Evidovaný výskyt zvláště chráněných druhů dle nálezové databáze AOPK ČR je uveden v kapitole A.3 této dokumentace VVURÚ. S ohledem k výše uvedenému je doporučeno ve fázi dalších projektových příprav provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

Využití území dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy stanovuje plochy s rozdílným způsobem využití IZ – izolační zeleň. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje plochu s rozdílným způsobem využití OV-B – všeobecně obytnou s kódem míry využití B. Změna navrhuje nové zastavitelné plochy v rozsahu 5 303 m². Ovlivnění flóry a fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné vyhodnotit jako mírně

negativní. Jedná se o redukci ploch sloužících primárně pro realizaci zeleně na úkor rozšíření ploch zastavitelných. Oproti stávajícímu stavu zájmového území nelze identifikovat významnější negativní vlivy. Konečné množství zeleně v území se bude odvíjet od návrhu záměru, respektive jeho sadových úprav.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat významný negativní tlak na stávající flóru a faunu řešeného území.

Změna Z 3076/10

V současném stavu se v zájmovém území nacházejí částečně stavby pro účel střelnice, dále pak je území z větší části pokryto travními porosty a při okrajových částech se nacházejí vzrostlé dřeviny lesního charakteru.

Na základě informací z nálezové databáze AOPK ČR se v katastrálním území Hloubětín, v němž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, předpokládá výskyt zvláště chráněných druhů rostlin dle přílohy č. II vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V tomto katastrálním území je dle nálezové databáze AOPK ČR evidován také výskyt zvláště chráněných druhů živočichů, dle přílohy č. III vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Evidovaný výskyt zvláště chráněných druhů dle nálezové databáze AOPK ČR je uveden v kapitole A.3 této dokumentace VVURÚ. V případě realizace dalších staveb (mimo stávajících) v posuzovaném území je s ohledem k výše uvedenému doporučeno ve fázi dalších projektových příprav provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

Ovlivnění flóry a fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, je možné (teoreticky) vyhodnotit jako mírně negativní. Dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy se ve stávajícím stavu nachází v území plochy LR – lesní porosty. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje plochu s rozdílným způsobem využití SP – sportu. Vlivem posuzované změny (teoreticky) dojde k nárůstu zastavitelných ploch v rozsahu 4 535 m². Z hlediska historického kontextu vývoje tohoto území je však nutno uvést, že komplex střelnice v Chaloupkách byl v minulosti vybudován v souladu s územním plánem a nedopatřením došlo k přeřazení již dříve zastavěného území do kategorie lesní porost (tj. do kategorie nezastavěného území). S ohledem na současné skutečné využití území citelnější negativní vlivy na faunu/flóru nelze očekávat.

Souhrnně lze konstatovat, že vlivem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k významným negativním vlivům na flóru a faunu řešeného území.

Změna Z 3077/10

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat významný tlak na stávající flóru a faunu řešeného území. V současnosti je území zastavěno obytnou zástavbou. Půdní pokryv má charakter travních, křovinných a dřevinných porostů.

Na základě informací z nálezové databáze AOPK ČR se v katastrálním území Dubeč, v němž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, předpokládá výskyt zvláště chráněných druhů rostlin dle přílohy č. II vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V tomto katastrálním území je dle nálezové databáze AOPK ČR evidován také výskyt zvláště chráněných druhů živočichů, dle přílohy č. III vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Evidovaný výskyt zvláště chráněných druhů dle nálezové databáze AOPK ČR je uveden v kapitole A.3 této dokumentace VVURÚ. V případě realizace dalších staveb (mimo stávajících) v posuzovaném území je s ohledem k výše uvedenému doporučeno ve fázi dalších projektových příprav provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

Ovlivnění flóry a fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, je možné teoreticky vyhodnotit jako mírně negativní. Dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy se ve stávajícím

stavu nachází v území plochy LR – lesní porosty a ZMK – zeleň městská a krajinná. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje plochu s rozdílným způsobem využití OB-A – čistě obytné s kódem míry využití území A. Vlivem posuzované změny dojde k nárůstu zastavitelných ploch v rozsahu 4 233 m². S ohledem na současné skutečné využití území citelnější negativní vlivy nelze očekávat. Stávající zástavba situovaná v území posuzované změny byla dle historických podkladů území realizována již před vydáním usnesení Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 10/05 ze dne 9. 9. 1999, kterým byl schválen platný ÚP SÚ hl. m. Prahy. Jedná se tedy o uvedení ÚP do souladu se skutečným stavem.

Souhrnně lze konstatovat, že vlivem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k významným negativním vlivům na flóru a faunu řešeného území.

Změna Z 3078/10

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat významný tlak na stávající flóru a faunu řešeného území. V současné době je zájmové území částečně zastavěno. V lokalitě se nachází zpevněná plocha sloužící jako komunikace. Půdní pokryv má charakter travinné, křovinné a dřevinné vegetace.

Na základě informací z nálezné databáze AOPK ČR se v katastrálním území Dubeč, v němž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, předpokládá výskyt zvláště chráněných druhů rostlin dle přílohy č. II vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V tomto katastrálním území je dle nálezné databáze AOPK ČR evidován také výskyt zvláště chráněných druhů živočichů, dle přílohy č. III vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Evidovaný výskyt zvláště chráněných druhů dle nálezné databáze AOPK ČR je uveden v kapitole A.3 této dokumentace VVURÚ. V případě realizace dalších staveb (mimo stávajících) v posuzovaném území je doporučeno ve fázi dalších projektových příprav provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

Ovlivnění flóry a fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy je teoreticky možné vyhodnotit jako mírně negativní. Dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy se ve stávajícím stavu nachází v území plochy ZMK – zeleň městská a krajinná. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje plochu s rozdílným způsobem využití OB-A – čistě obytné s kódem míry využití území A. Vlivem posuzované změny dojde teoreticky k nárůstu zastavitelných ploch v rozsahu 1 967 m², S ohledem na současné skutečné využití území citelnější negativní vlivy nelze očekávat. Je také nutno upozornit, že stávající zástavba situovaná v území posuzované změny byla dle historických podkladů území realizována již před vydáním usnesení Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 10/05 ze dne 9. 9. 1999, kterým byl schválen platný ÚP SÚ hl. m. Prahy. Jedná se tedy o uvedení ÚP do souladu se skutečným stavem.

Souhrnně lze konstatovat, že vlivem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k významným negativním vlivům na flóru a faunu řešeného území.

Změna Z 3095/10

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat významný tlak na stávající flóru a faunu řešeného území. V současné době je zájmové území částečně zastavěno. Půdní pokryv tvoří travinná, křovinná a dřevinná vegetace.

Na základě informací z nálezné databáze AOPK ČR se v katastrálním území Suchdol, v němž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, předpokládá výskyt zvláště chráněných druhů rostlin dle přílohy č. II vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V tomto katastrálním území je dle nálezné databáze AOPK ČR evidován také výskyt zvláště chráněných druhů živočichů, dle přílohy č. III vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Evidovaný výskyt zvláště chráněných druhů dle nálezné databáze AOPK ČR je uveden

v kapitole A.3 této dokumentace VVURÚ. S ohledem k výše uvedenému je doporučeno ve fázi dalších projektových příprav provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

Ovlivnění flóry a fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné vyhodnotit jako nevýznamné. Dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy se ve stávajícím stavu nachází v území plochy OB-A – čistě obytné s kódem míry využití území A. V území je také umístěna tzv. plovoucí značka - plocha s rozdílným způsobem využití bez specifikace rozlohy a přesného umístění v rámci jiné plochy klasifikovaná plochou s rozdílným způsobem využití ZP – parky, historické zahrady a hřbitovy. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje plochu s rozdílným způsobem využití OB-A – čistě obytné s kódem míry využití území A bez výše komentované plovoucí značky. Vlivem posuzované změny nedojde k rozšíření zastavitelného území. Celkově lze konstatovat, že s ohledem na nízký kód míry využití území a s ním související vysoký koeficient zeleně nelze očekávat významné negativní vlivy, přesto, že dojde k vypuštění plovoucí značky určené pro realizaci zeleně. Citelnější negativní vlivy nelze očekávat ani s ohledem na současné skutečné využití území.

Vlivem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k významným negativním vlivům na flóru a faunu řešeného území.

Změna Z 3106/10

V současné době je zájmová lokalita nezastavěna a tvoří jí travní porost. Ve východním okraji území se nachází zpevněná komunikace pro pěší a cyklistickou dopravu, kterou lemují křovinné a dřevinné porosty.

Na základě informací z nálezné databáze AOPK ČR se v katastrálním území Kbely, v němž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, předpokládá výskyt zvláště chráněných druhů rostlin dle přílohy č. II vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V tomto katastrálním území je dle nálezné databáze AOPK ČR evidován také výskyt zvláště chráněných druhů živočichů, dle přílohy č. III vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Evidovaný výskyt zvláště chráněných druhů dle nálezné databáze AOPK ČR je uveden v kapitole A.3 této dokumentace VVURÚ. S ohledem k výše uvedenému se doporučuje ve fázi dalších projektových příprav provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

Využití území dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy stanovuje plochy s rozdílným způsobem využití PZA – zahradnictví. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje plochu s rozdílným způsobem využití SV-B – všeobecně smíšené s kódem míry využití území B. Změna navrhuje nové zastavitelné plochy v rozsahu 5 288 m². Ovlivnění flóry a fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné vyhodnotit jako mírně negativní. Mírně negativní vliv lze identifikovat i ve vztahu ke stávajícímu stavu zájmového území. Celkově se v obou výše uvedených případech jedná o lokální vlivy. Konečné množství zeleně v území se bude odvíjet od návrhu záměru, respektive jeho sadových úprav.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat významný tlak na stávající flóru a faunu řešeného území.

Změna Z 3108/10

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat částečný tlak na stávající flóru a faunu řešeného území. V současné době je zájmové území nezastavěné. Půdní pokryv je charakterizován mozaikou travních porostů, křovin a vzrostlých dřevin náletového charakteru.

Na základě informací z nálezné databáze AOPK ČR se v katastrálním území Hlubočepy, v němž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, předpokládá výskyt zvláště chráněných druhů rostlin dle přílohy č. II vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V tomto katastrálním území je dle nálezné databáze AOPK ČR evidován také výskyt zvláště chráněných druhů živočichů, dle přílohy č. III vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění

pozdějších předpisů. Evidovaný výskyt zvláště chráněných druhů dle nálezkové databáze AOPK ČR je uveden v kapitole A.3 této dokumentace VVURÚ. S ohledem k výše uvedenému se doporučuje ve fázi dalších projektových příprav provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

Využití území dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy stanovuje plochy s rozdílným způsobem využití ZMK – zeleň městská a krajinná. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje plochu s rozdílným způsobem využití OB – čistě obytné a IZ – izolační zeleň. Změna navrhuje nové zastavitelné plochy v rozsahu 3 875 m². Ovlivnění flóry a fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné vyhodnotit jako mírně negativní především z toho důvodu, že plocha redukuje plochy primárně pro realizaci zeleně. Mírně negativní vliv lze identifikovat i ve vztahu ke stávajícímu stavu zájmového území. Celkově se v obou výše uvedených případech jedná o lokální vlivy, které nelze klasifikovat jako významně negativní. To lze konstatovat vzhledem ke skutečnosti, že je lokalita již ve stávajícím stavu poměrně významně antropogenně ovlivněna a zároveň se jedná o logické dotvoření zástavby v ulici V Bokách II. Konečné množství zeleně v území se bude odvíjet od návrhu záměru, respektive jeho sadových úprav.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat významný tlak na stávající flóru a faunu řešeného území.

Vlivy na ochranu přírody

Změna Z 2979/09

Zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky a památné stromy

V zájmovém území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ani jeho okolí se nenachází žádné zvláště chráněné území podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejbližší se zájmovému území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází přírodní rezervace Klánovický les, která je vzdálena přibližně 2,5 km jihozápadně od území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní ovlivnění zvláště chráněných území.

V předmětném území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ani v jeho blízkém okolí se nenachází žádný přírodní park ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejbližším přírodním parkem od předmětného území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je přírodní park Klánovice – Čihadla, jež se nachází cca 1,6 km jižně od zájmového území. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat negativní vlivy na přírodní parky.

V zájmovém území se nenacházejí žádné významné krajinné prvky dle §3 a §6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Při severním okraji předmětného území se nacházejí významné krajinné prvky, kterým jsou Jirenský potok a jeho údolní niva. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významnější dotčení těchto významných krajinných prvků za předpokladů dodržení opatření, která jsou formulována v kapitole A.8 předmětného VVURÚ. Především pak se jedná o opatření související s vypouštěním vod do povrchových vod, resp. vodního toku z plánované ČOV.

V předmětném území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ani v jeho okolí se nenachází žádný památný strom. Nejbližším památným stromem od předmětného území je zhruba 2 km západně vzdálený jasan ztepilý u školy v Bártlově ulici. Nelze tak předpokládat, že v souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Územní systém ekologické stability (ÚSES)

V zájmovém území se nenachází žádný prvek územního systému ekologické stability. Při severní hranici zájmového území prochází nefunkční lokální biokoridor L4/261. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde ke změně územního systému ekologické stability. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

Celoměstský systém zeleně (CSZ)

V severní části předmětného území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází celoměstský systém zeleně, resp. návrhová část celoměstského systému zeleně. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k zásahu do návrhu celoměstského systému zeleně, a to konkrétně částečnou redukcí celoměstského systému zeleně o rozloze 3 446 m². Tato redukce však nebude představovat významnější vliv na propojenost a funkčnost tohoto systému zeleně.

NATURA 2000

V zájmovém území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádné lokality soustavy NATURA 2000. Nejbližší od posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází evropsky významná lokalita Blatov a Xaverovský háj, která je vzdálena zhruba 2,8 km jihozápadně. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významný negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000. Podrobnější vyhodnocení vlivu předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na soustavu NATURA 2000 je součástí kapitoly B této dokumentace VVURÚ.

Změna Z 2984/09

Zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky a památné stromy

V zájmovém území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ani jeho blízkém okolí se nenachází žádné zvláště chráněné území podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejbližší se zájmovému území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází přírodní památka Milíčovský les a rybníky, která je vzdálena zhruba 540 m jihozápadně od území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní ovlivnění zvláště chráněných území.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy leží v okrajové části přírodního parku Botič - Milíčov vymezeném ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedochází oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy k rozšíření zastavitelného území. Nepředpokládá se, že by změna ÚP SÚ hl. m. Prahy představovala významnější vliv na tento přírodní park. Nelze však vyloučit, že v rámci navrhovaného prostorového uspořádání území SO5 – oddechu - zvláštní rekreační aktivity nedojde k umístění objektů, které však dle prostorových regulativů stanovených platným ÚP SÚ hl. m. Prahy nepřekročí celkovou hrubou podlažní plochou 250 m². Pro eliminaci, resp. snížení možných negativních vlivů na přírodní park jsou v kapitole A.8 stanovena opatření. Především bude třeba v případě umístování staveb v území věnovat zvýšenou pozornost ochraně krajinného rázu a při umístování staveb postupovat citlivě ve vztahu k přírodnímu parku.

V zájmovém území se nenacházejí žádné významné krajinné prvky dle §3 a §6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Při východním okraji zájmového území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází významný krajinný prvek, kterým je les, dále pak se v této části nachází vodní tok Botič se svojí údolní nivou. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní dotčení významných krajinných prvků.

V předmětném území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ani v jeho okolí se nenachází žádný památný strom. Nejbližším památným stromem, resp. skupinou památných stromů od předmětného území je přibližně 700 m jihozápadně vzdálená skupina dvanácti památných starých dubů na hrází rybníka Homolka. Nelze tak předpokládat, že v souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Územní systém ekologické stability (ÚSES)

V zájmovém území se nenachází žádný prvek územního systému ekologické stability. V blízkosti východní hranice zájmového území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy prochází funkční lokální biokoridor L3/267. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k zásahu do územního systému ekologické stability. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

Celoměstský systém zeleně (CSZ)

Celé zájmové území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je součástí celoměstského systému zeleně, resp. celoměstského systému zeleně vedeného jako návrhový prvek. S ohledem na předmětnou změnu ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k zásahu do tohoto celoměstského systému zeleně. Celoměstský systém zeleně bude v celém rozsahu zachován.

NATURA 2000

V zájmovém území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádné lokality soustavy NATURA 2000. Nejbliže od posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází evropsky významná lokalita Milíčovský les, která je vzdálena přibližně 400 m jihozápadně. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významný negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000. Podrobnější vyhodnocení vlivu předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na soustavu NATURA 2000 je součástí kapitoly B této dokumentace VVURÚ.

Změna Z 2992/10

Zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky a památné stromy

V zájmovém území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádné zvláště chráněné území podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejbliže se zájmovému území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází přírodní památka Čimická údolí, která je vzdálena přibližně 300 m západně od území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. Důležité je podotknout, že tato přírodní památka má vyhlášené ochranné pásmo, které prochází několik metrů od západní hranice předmětného území. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy však nelze očekávat negativní ovlivnění zvláště chráněných území, a to s ohledem k tomu, že předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje do žádného zvláště chráněného území ani jeho ochranného pásma. Dále pak především ve vztahu na charakter posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy (změna plochy ZOB – zvláštní komplexy občanského vybavení – ostatní na plochu SV – všeobecně smíšené), kterou nedojde k rozšíření zastavitelného území oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy drobně zasahuje do okrajové části přírodního parku Drahaň - Troja vymezeném ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedochází oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy k rozšíření zastavitelného území, a nepředpokládají se ani odlišné vlivy ve vztahu na změnu prostorového využití území. Nelze však zcela vyloučit, že v rámci nové výstavby může docházet k mírně odlišným vlivům na tento přírodní park oproti stávajícímu stavu. Pro eliminaci, či případně snížení možných vlivů na přírodní park v souvislosti s případnou nově

vznikající zástavbou, bude potřeba dodržovat opatření, která jsou stanovena v rámci kapitoly A.8 předmětného VVURÚ. Především bude třeba v případě umístování nových staveb v území věnovat zvýšenou pozornost ochraně krajinného rázu a při umístování staveb postupovat citlivě ve vztahu k přírodnímu parku.

V zájmovém území se nenacházejí žádné významné krajinné prvky dle §3 a §6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Přibližně 50 m jižně od zájmové lokality posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází významný krajinný prvek, kterým je vodní plocha – Čimický rybník. Ve stejné vzdálenosti se pak nachází i vodní tok Čimický potok se svou údolní nivou. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní dotčení významných krajinných prvků.

V předmětném území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ani v jeho okolí se nenachází žádný památný strom. Nejbližším památným stromem od předmětného území je zhruba 1,3 km severovýchodně vzdálený dub letní v Dolních Chabrech. Nelze tak předpokládat, že v souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Územní systém ekologické stability (ÚSES)

V zájmovém území se nenachází žádný prvek územního systému ekologické stability. Přibližně ve vzdálenosti 300 m západně severozápadně od zájmové lokality posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nacházejí funkční interakční prvky I5/319 a I5/230. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

Celoměstský systém zeleně (CSZ)

Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy není součástí celoměstského systému zeleně. Celoměstský systém zeleně (návrh) se nachází u jižní hranice předmětného území. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k zásahu do celoměstského systému zeleně.

NATURA 2000

V zájmovém území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádné lokality soustavy NATURA 2000. Nejbliže od posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází evropsky významná lokalita Kaňon Vltavy u Sedlce, která je vzdálena zhruba 1,7 km západním směrem. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významný negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000. Podrobnější vyhodnocení vlivu předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na soustavu NATURA 2000 je součástí kapitoly B této dokumentace VVURÚ.

Změna Z 3028/09

Zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky a památné stromy

Do zájmového území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje žádné zvláště chráněné území podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejbliže od zájmového území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází národní přírodní památka Letiště Letňany, která je vzdálena cca 3,5 km severně. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní vlivy na zvláště chráněná území.

V předmětném území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ani v jeho blízkém okolí se nenachází žádný přírodní park ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejbližším přírodním parkem od předmětného území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je přírodní park Drahaň - Troja, který se nachází přibližně 6 km jihozápadně. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat jakékoliv negativní vlivy na přírodní parky.

V zájmovém území se nenacházejí žádné významné krajinné prvky dle §3 a §6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Přibližně 60 m severozápadně od hranice předmětného území se nacházejí významné krajinné prvky, kterými jsou vodní tok Mirovický potok a jeho údolní niva. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní dotčení významných krajinných prvků.

V předmětném území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ani v jeho okolí se nenachází žádný památný strom. Nejbližším památným stromem od předmětného území je zhruba 1,4 km jižně vzdálený jasan ztepilý nacházející se v zámeckém parku v Čakovících. Nelze tak předpokládat, že v souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Územní systém ekologické stability (ÚSES)

V zájmovém území se nenachází žádný prvek územního systému ekologické stability. Přibližně ve vzdálenosti 60 m severozápadně od zájmové lokality posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází nefunkční interakční prvek I6/332. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

Celoměstský systém zeleně (CSZ)

Západní části předmětného území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy prochází celoměstský systém zeleně vedený v územní rezervě. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde ke změně celoměstského systému zeleně. V části území, kde se nachází celoměstský systém zeleně v územní rezervě dojde předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně plošného uspořádání území (namísto plochy OP/LR – orná půda s územní rezervou pro lesní porosty se navrhuje plocha PZA – zahradnictví), tj. změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nenavrhuje rozšíření zastavitelných ploch. Celoměstský systém zeleně bude v celém rozsahu zachován.

NATURA 2000

V zájmovém území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádné lokality soustavy NATURA 2000. Nejbliže od posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází evropsky významná lokalita Praha - Letňany, která je vzdálena zhruba 3,4 km jižním směrem. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významný negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000. Podrobnější vyhodnocení vlivu předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na soustavu NATURA 2000 je součástí kapitoly B této dokumentace VVURÚ.

Změna Z 3035/10

Zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky a památné stromy

V zájmovém území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ani jeho okolí se nenachází žádné zvláště chráněné území podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejbliže zájmovému území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je přírodní památka Modřanská rokle, která je vzdálena přibližně 1,7 km severozápadně od území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní ovlivnění zvláště chráněných území.

V předmětném území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádný přírodní park ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejbližším přírodním parkem od předmětného území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je přírodní park Modřanská rokle - Cholupice, jež se nachází cca 500 m západně od zájmového území. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat negativní vlivy na přírodní parky.

V zájmovém území se nenacházejí žádné významné krajinné prvky dle §3 a §6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Při západním okraji předmětného území se nacházejí významné krajinné prvky, kterým jsou Vestecký potok a jeho údolní niva. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá citelnější dotčení těchto významných krajinných prvků. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dochází ke změně plošného a prostorového uspořádání území (změna z plochy PS – sady, zahrady a vinice na plochu SV-C – všeobecně smíšené s kódem míry využití území C) v blízkosti těchto VKP. S ohledem na současný stav území, který odpovídá navrhované změně ÚP SÚ hl. m. Prahy (uvedení ÚP SÚ hl. m. Prahy do souladu se skutečným stavem), nelze předpokládat negativní ovlivnění VKP. Nelze však zcela vyloučit, že v budoucnu může docházet k nové výstavbě v území, tj. i umístění nových objektů v návaznosti především na údolní nivu Vesteckého potoka. V případě umístování nových objektů bude potřeba dbát na respektování a zachování tohoto VKP.

V předmětném území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ani v jeho blízkém okolí se nenachází žádný památný strom. Nejbližším památným stromem od předmětného území je zhruba 650 m východně vzdálený dub letní v Kunraticích „U Vesteckých“. Nelze tak předpokládat, že v souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Územní systém ekologické stability (ÚSES)

V zájmovém území se nenachází žádný prvek územního systému ekologické stability. Zhruba ve vzdálenosti 450 m západně, se nachází nejbližší prvek ÚSES, kterým je nefunkční lokální biokoridor L4/277. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

Celoměstský systém zeleně (CSZ)

Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy není součástí celoměstského systému zeleně. Vymezení celoměstského systému zeleně se nachází nejbliže k zájmovému území cca 400 m severně. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k zásahu a změně celoměstského systému zeleně.

NATURA 2000

V zájmovém území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádné lokality soustavy NATURA 2000. Nejbliže od posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází evropsky významná lokalita Břežanské údolí, která je vzdálena přibližně 4,4 km jihozápadním směrem. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významný negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000. Podrobnější vyhodnocení vlivu předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na soustavu NATURA 2000 je součástí kapitoly B této dokumentace VVURÚ.

Změna Z 3055/10

Zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky a památné stromy

V zájmovém území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ani jeho blízkém okolí se nenachází žádné zvláště chráněné území podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejbliže se zájmovému území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází přírodní památka Hrnčířské louky, která je vzdálena přibližně 800 m východně od území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní ovlivnění zvláště chráněných území.

V předmětném území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ani v jeho okolí se nenachází žádný přírodní park ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejbližším přírodním parkem od předmětného území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je přírodní park Modřanská rokle -

Cholupice, který se nachází přibližně 1,5 km jihozápadně. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat jakékoliv negativní vlivy na přírodní parky.

Do zájmového území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy drobně zasahuje významný krajinný prvek dle §3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Jedná se o vodní plochu Šeberák. S ohledem na změnu prostorového uspořádání území (z plochy SO3 – oddechu – částečně urbanizované rekreační plochy a ZMK – zeleň městská a krajinná na plochu SP – sportu), lze předpokládat možné částečně dotčení tohoto VKP. S ohledem na předpokládanou velikost dotčení – okraj rybníka/břeh, nelze předpokládat významnější vliv na tento VKP. Je však třeba respektovat opatření uvedené v kapitole A.8 týkající se zachování stávající plochy vzrostlé zeleně kolem břehu rybníka Šeberák v maximální možné míře.

Dále se v blízkosti předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází Vestecký potok a Kunratický potok se svými nivami. Tyto VKP nebudou předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dotčeny. V zájmovém území ani jeho blízkém okolí se nenacházejí žádné registrované významné krajinné prvky dle §6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

V předmětném území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádný památný strom. Nejbližšími památnými stromy od předmětného území jsou cca 300 m západně vzdálené duby letní v Kunratické bažantnici. Nepředpokládá se tak, že by v souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy docházelo k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Územní systém ekologické stability (ÚSES)

Při jižní až jihovýchodní hranici zájmového území se nachází nefunkční lokální biocentrum L2/134, které se napojuje na nefunkční regionální biokoridor R4/42. Toto lokální biocentrum velmi mírně – okrajově zasahuje do předmětného území. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významněji negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability. Nepředpokládá se citelnější vliv na předmětné lokální biocentrum i s ohledem na navrhované opatření, kterým je v maximální možné míře zachovat stávající plochy vzrostlé zeleně kolem břehu rybníka Šeberák.

Celoměstský systém zeleně (CSZ)

Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy není součástí celoměstského systému zeleně. Celoměstský systém zeleně (návrh) se nachází u jižní až jihovýchodní hranice předmětného území. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k zásahu do celoměstského systému zeleně.

NATURA 2000

V zájmovém území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádné lokality soustavy NATURA 2000. Nejbliže od posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází evropsky významná lokalita Milíčovský les, která je vzdálena zhruba 3,7 km severovýchodně. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významný negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000. Podrobnější vyhodnocení vlivu předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na soustavu NATURA 2000 je součástí kapitoly B této dokumentace VVURÚ.

Změna Z 3064/10

Zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky a památné stromy

V zájmovém území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádné zvláště chráněné území podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejbliže se zájmovému území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází přírodní památka Trojská se svým ochranným pásmem, která je

vzdálena cca 300 m jihozápadním směrem od posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat negativní ovlivnění zvláště chráněných území.

V předmětném území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádný přírodní park ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejbližším přírodním parkem od předmětného území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je přírodní park Draháň – Troja, který je vzdálen přibližně 230 m jihozápadně. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat negativní vlivy na přírodní parky.

V zájmovém území se nenacházejí žádné významné krajinné prvky dle §3 a §6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejbližším VKP je lesní porost Čimický háj, který je vzdálen přibližně 700 m severně od zájmového území. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat negativní dotčení významných krajinných prvků.

V předmětném území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádný památný strom. Nejbližšími památnými stromy od předmětného území jsou cca 800 m severně vzdálené duby letní u hájovny v Čimickém háji. Nelze tak předpokládat, že v souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Územní systém ekologické stability (ÚSES)

V zájmovém území se nenachází žádný prvek územního systému ekologické stability. Zhruba ve vzdálenosti 300 m jihozápadním směrem se nachází nejbližší prvek ÚSES, kterým je funkční lokální biocentrum L1/71. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

Celoměstský systém zeleně (CSZ)

Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy není součástí celoměstského systému zeleně. Vymezení celoměstského systému zeleně se nachází nejbliže k zájmovému území cca 230 m jihozápadně. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k zásahu a změně celoměstského systému zeleně.

NATURA 2000

V zájmovém území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádné lokality soustavy NATURA 2000. Nejbliže od posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází evropsky významná lokalita Havránka a Salabka, která je vzdálena zhruba 1,5 km západním směrem. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významný negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000. Podrobnější vyhodnocení vlivu předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na soustavu NATURA 2000 je součástí kapitoly B této dokumentace VVURÚ.

Změna Z 3066/10

Zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky a památné stromy

V zájmovém území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ani jeho blízkém okolí se nenachází žádné zvláště chráněné území podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejbliže se zájmovému území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází přírodní památka Hrnčířské louky, která je vzdálená přibližně 420 m jihozápadně od území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní ovlivnění zvláště chráněných území.

V předmětném území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádný přírodní park ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejbližším přírodním parkem od předmětného území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je přírodní park Botič – Milíčov, který je vzdálen cca 780 m severovýchodně. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat negativní vlivy na přírodní parky.

V zájmovém území se nenacházejí žádné významné krajinné prvky dle §3 a §6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. V blízkosti zájmového území (cca 40 – 60 m severně až severozápadně) předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází vodní plocha Kovářský rybník a Kateřinský potok se svou údolní nivou. Dále se pak ve vzdálenosti přibližně 480 m jihozápadním směrem nachází registrovaný VKP Podmáčená louka pod rybníkem Jordánek. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat negativní dotčení významných krajinných prvků.

V předmětném území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádný památný strom. Nejbližším památným stromem od předmětného území je cca 1,6 km jižně vzdálená lípa u kostela sv. Prokopa v Hrnčířích. Nelze tak předpokládat, že v souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Územní systém ekologické stability (ÚSES)

V zájmovém území se nenachází žádný prvek územního systému ekologické stability. V blízkosti severozápadní hranice zájmového území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nalézá funkční interakční prvek I5/365. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k zásahu do územního systému ekologické stability. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

Celoměstský systém zeleně (CSZ)

Celé zájmové území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je součástí celoměstského systému zeleně, resp. celoměstského systému zeleně vedeného jako návrhový prvek. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k redukci celoměstského systému zeleně o rozloze 2 058 m². Tato redukce však nebude představovat významnější vliv na propojenost a funkčnost tohoto systému zeleně.

NATURA 2000

V zájmovém území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádné lokality soustavy NATURA 2000. Nejbližší od posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází evropsky významná lokalita Milíčovský les, která je vzdálena přibližně 2,2 km severovýchodně. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významný negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000. Podrobnější vyhodnocení vlivu předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na soustavu NATURA 2000 je součástí kapitoly B této dokumentace VVURÚ.

Změna Z 3067/10

Zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky a památné stromy

V zájmovém území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ani jeho blízkém okolí se nenachází žádné zvláště chráněné území podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejbližší se zájmovému území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází přírodní památka Hrnčířská louka, která je vzdálena cca 450 m jihozápadně od území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní ovlivnění zvláště chráněných území.

V předmětném území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádný přírodní park ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejbližším přírodním parkem od předmětného území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je přírodní park Botič – Milíčov, který je vzdálen cca 720 m východně. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat negativní vlivy na přírodní parky.

V zájmovém území se nenacházejí žádné významné krajinné prvky dle §3 a §6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. V blízkosti zájmového území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází Kateřinský potok se svou údolní nivou, který leží cca 25 m jižně. Dále se v blízkosti nachází Kovářský rybník, jež leží přibližně 40 m jihozápadně. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat negativní dotčení významných krajinných prvků.

V předmětném území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádný památný strom. Nejbližším památným stromem od předmětného území je cca 1,7 km jižně vzdálená lípa u kostela sv. Prokopa v Hrnčířích. Nelze tak předpokládat, že v souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Územní systém ekologické stability (ÚSES)

V zájmovém území se nenachází žádný prvek územního systému ekologické stability. Při jižní hranici zájmového území se nachází funkční interakční prvek I5/365. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde ke změně územního systému ekologické stability. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

Celoměstský systém zeleně (CSZ)

Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy není součástí celoměstského systému zeleně. Celoměstský systém zeleně (návrh) se nachází u jižní a jihozápadní hranice předmětného území. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k zásahu do celoměstského systému zeleně.

NATURA 2000

V zájmovém území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádné lokality soustavy NATURA 2000. Nejbližší od posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází evropsky významná lokalita Milíčovský les, která je vzdálena přibližně 2,1 km severovýchodně. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významný negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000. Podrobnější vyhodnocení vlivu předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na soustavu NATURA 2000 je součástí kapitoly B této dokumentace VVURÚ.

Změna Z 3076/10

Zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky a památné stromy

V zájmovém území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádné zvláště chráněné území podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejbližší se zájmovému území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází přírodní památka Pražský zlom, která je vzdálena cca 400 m severozápadně od území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní ovlivnění zvláště chráněných území.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy leží v okrajové části přírodního parku Smetanka vymezeném ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy k rozšíření zastavitelného území

v celém předmětném území. S ohledem k tomu, že se předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy uvádí platný ÚP do souladu se skutečným stavem území – střelnice Chaloupky (stavba realizovaná v 60. letech 20. století), se neočekává negativní vliv na tento přírodní park. Nelze však vyloučit, že by v budoucnu mohla být tato plocha předmětného území využita pro novou výstavbu v souladu s navrhovanou plochou s rozdílným způsobem využití SP – sportu. Pro eliminaci, či případně snížení možných vlivů na přírodní park v souvislosti s případnou novou výstavbou bude potřeba dodržovat opatření, která jsou stanovena v rámci kapitoly A.8 předmětného VVURÚ. Především bude třeba v případě umístování nových staveb v území věnovat zvýšenou pozornost ochraně krajinného rázu a při umístování staveb postupovat citlivě ve vztahu k přírodnímu parku.

V zájmovém území se nenacházejí žádné významné krajinné prvky dle §3 a §6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Při severním až severozápadním okraji zájmového území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází významný krajinný prvek, kterým je les (les zvláštního určení). V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní dotčení významných krajinných prvků.

V předmětném území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádný památný strom. Nejbližšími památnými stromy od předmětného území jsou cca 1,6 km jihovýchodně vzdálené dva duby letní ve Farské ulici. Nelze tak předpokládat, že v souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Územní systém ekologické stability (ÚSES)

Jižně od předmětného území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází nefunkční lokální biocentrum L2/87 a funkční lokální biokoridor L3/257. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k zásahu do územního systému ekologické stability. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

Celoměstský systém zeleně (CSZ)

Celé zájmové území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je součástí celoměstského systému zeleně, resp. celoměstského systému zeleně vedeného jako návrhový prvek. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k redukci celoměstského systému zeleně o rozloze 4 535 m². Prakticky však k redukci tohoto systému docházet nebude, jelikož se předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy uvádí platný ÚP pouze do souladu se stávajícím stavem území. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nebude představovat významnější vliv na propojenost a funkčnost tohoto systému zeleně.

NATURA 2000

V zájmovém území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádné lokality soustavy NATURA 2000. Nejbliže od posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází evropsky významná lokalita Praha - Letňany, která je vzdálena zhruba 3,1 km severně. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významný negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000. Podrobnější vyhodnocení vlivu předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na soustavu NATURA 2000 je součástí kapitoly B této dokumentace VVURÚ.

Změna Z 3077/10

Zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky a památné stromy

V zájmovém území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádné zvláště chráněné území podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejbliže se zájmovému území

předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází přírodní památka Rohožník - lom v Dubči, která je vzdálena přibližně 640 m jihovýchodně od území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní ovlivnění zvláště chráněných území.

V předmětném území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádný přírodní park ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejbližším přírodním parkem od předmětného území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je přírodní park Říčanka, který je vzdálen cca 470 m jihovýchodně. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat negativní vlivy na přírodní parky.

V zájmovém území se nenacházejí žádné významné krajinné prvky dle §3 a §6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Důležité je upozornit, že do zájmového území drobně zasahuje PUPFL, na kterém se v aktuálním stavu nenachází žádný lesní porost, ale tvoří jej zahrada, která je oplocena. Lesní porost, přesněji les zvláštního určení se nachází u východní a severní hranice předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní dotčení významných krajinných prvků.

V předmětném území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádný památný strom. Nejbližším památným stromem, od předmětného území je cca 700 m jižně vzdálený jasan ztepilý u kostela sv. Petra. Nelze tak předpokládat, že v souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Územní systém ekologické stability (ÚSES)

Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy zasahuje do územního systému ekologické stability. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k částečné redukci funkčního lokálního biocentra L1/95 a dále k mírné redukci nefunkčního lokálního biokoridoru L4/266. Zásah do těchto prvků územního systému ekologické stability lze považovat za akceptovatelný, a to s ohledem na velikost zásahu. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k přerušení propojení těchto prvků. Důležitým faktem je především to, že změnou se uvádí platný ÚP do souladu se stávajícím stavem území, ve kterém se nacházejí stavební objekty se zahradami vybudované na přelomu 80. a 90. let 20. století. Prakticky tak k novému zásahu do ÚSES předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde.

Celoměstský systém zeleně (CSZ)

Celé zájmové území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je součástí celoměstského systému zeleně, resp. celoměstského systému zeleně vedeného jako návrhový prvek. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k redukci celoměstského systému zeleně o rozloze 4 233 m². Prakticky však k redukci tohoto systému docházet nebude, jelikož se předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy uvádí platný ÚP do souladu se stávajícím stavem území. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nebude představovat významnější vliv na propojenost a funkčnost tohoto systému zeleně.

NATURA 2000

V zájmovém území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádné lokality soustavy NATURA 2000. Nejbliže od posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází evropsky významná lokalita Blatov a Xaverovský háj, která je vzdálena přibližně 3,8 km severovýchodně. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významný negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000. Podrobnější vyhodnocení vlivu předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na soustavu NATURA 2000 je součástí kapitoly B této dokumentace VVURÚ.

Změna Z 3078/10

Zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky a památné stromy

V zájmovém území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádné zvláště chráněné území podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejbližší se zájmovému území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází přírodní památka Rohožník - lom v Dubči, která je vzdálena přibližně 760 m jihovýchodně od území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní ovlivnění zvláště chráněných území.

V předmětném území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádný přírodní park ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejbližším přírodním parkem od předmětného území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je přírodní park Říčanka, který je vzdálen cca 610 m jihovýchodně. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat negativní vlivy na přírodní parky.

V zájmovém území se nenacházejí žádné významné krajinné prvky dle §3 a §6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. V blízkosti zájmového území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází lesní porost (les zvláštního určení), který leží cca 10 m východně. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat negativní dotčení významných krajinných prvků.

V předmětném území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádný památný strom. Nejbližším památným stromem, od předmětného území je přibližně 760 m jižně vzdálený jasan ztepilý u kostela sv. Petra. Nelze tak předpokládat, že v souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Územní systém ekologické stability (ÚSES)

V zájmovém území se nenachází žádný prvek územního systému ekologické stability. Při jižní hranici zájmového území prochází nefunkční lokální biokoridor L4/266. Dále se v blízkosti východní hranice nachází funkční lokální biocentrum L1/95. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde ke změně územního systému ekologické stability. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

Celoměstský systém zeleně (CSZ)

Celé zájmové území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je součástí celoměstského systému zeleně, resp. celoměstského systému zeleně vedeného jako návrhový prvek. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k redukci celoměstského systému zeleně o rozloze 1 967 m². Prakticky však k redukci tohoto systému docházet nebude, jelikož se předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy uvádí platný ÚP do souladu se stávajícím stavem území. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat významnější vliv na propojenost a funkčnost tohoto systému zeleně.

NATURA 2000

V zájmovém území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádné lokality soustavy NATURA 2000. Nejbližší od posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází evropsky významná lokalita Blatov a Xaverovský háj, která je vzdálena přibližně 3,9 km severovýchodně. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významný negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000. Podrobnější vyhodnocení vlivu předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na soustavu NATURA 2000 je součástí kapitoly B této dokumentace VVURÚ.

Změna Z 3095/10

Zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky a památné stromy

V zájmovém území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádné zvláště chráněné území podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejbližší se zájmovému území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází přírodní rezervace Údolí Únětického potoka, která je vzdálena cca 170 m severozápadně od území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní ovlivnění zvláště chráněných území.

V předmětném území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ani v jeho okolí se nenachází žádný přírodní park ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejbližším přírodním parkem od předmětného území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je přírodní park Draháň - Troja, který se nachází přibližně 1,2 km východně. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat jakékoliv negativní vlivy na přírodní parky.

V zájmovém území se nenacházejí žádné významné krajinné prvky dle §3 a §6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejbližším VKP je lesní porost, jež je součástí přírodní rezervace Údolí Únětického potoka, který je vzdálen přibližně 430 m severovýchodně od zájmového území. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat negativní dotčení významných krajinných prvků.

V předmětném území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádný památný strom. Nejbližšími památnými stromy od předmětného území je přibližně 700 m jihovýchodně vzdálené stromořadí lip v ulici Gagarinova. Nelze tak předpokládat, že v souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Územní systém ekologické stability (ÚSES)

V zájmovém území se nenachází žádný prvek územního systému ekologické stability. Zhruba ve vzdálenosti 140 m severovýchodně se nachází nejbližší prvek ÚSES, kterým je funkční interakční prvek I5/410. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

Celoměstský systém zeleně (CSZ)

Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy není součástí celoměstského systému zeleně. Vymezení celoměstského systému zeleně se nachází nejbližší k zájmovému území cca 60 m severozápadně. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k zásahu a změně celoměstského systému zeleně.

NATURA 2000

V zájmovém území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádné lokality soustavy NATURA 2000. Nejbližší od posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází evropsky významná lokalita Kaňon Vltavy u Sedlce, která je vzdálena zhruba 1 km východně. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významný negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000. Podrobnější vyhodnocení vlivu předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na soustavu NATURA 2000 je součástí kapitoly B této dokumentace VVURÚ.

Změna Z 3106/10

Zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky a památné stromy

V zájmovém území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádné zvláště chráněné území podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejbližší se zájmovému území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází národní přírodní památka Letiště Letňany, která je vzdálena zhruba 1,2 km jihozápadně od území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní ovlivnění zvláště chráněných území.

V předmětném území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ani v jeho okolí se nenachází žádný přírodní park ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejbližším přírodním parkem od předmětného území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je přírodní park Smetanka, který se nachází cca 4,2 km jižně. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat jakékoliv negativní vlivy na přírodní parky.

V zájmovém území se nenacházejí žádné významné krajinné prvky dle §3 a §6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejbližším VKP je lesní porost, který se nachází přibližně 650 m jihovýchodně od zájmového území. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat negativní dotčení významných krajinných prvků.

V předmětném území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádný památný strom. Nejbližším památným stromem od předmětného území je přibližně 1,4 km jižně vzdálená lípa srdčitá v ulici Krnská. Nelze tak předpokládat, že v souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Územní systém ekologické stability (ÚSES)

V zájmovém území se nenachází žádný prvek územního systému ekologické stability. Zhruba ve vzdálenosti 320 m severovýchodním směrem se nachází nejbližší prvek ÚSES, kterým je nefunkční regionální biokoridor R4/36. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

Celoměstský systém zeleně (CSZ)

Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy není součástí celoměstského systému zeleně. Vymezení celoměstského systému zeleně se nachází nejbližší k zájmovému území cca 100 m západně. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k zásahu a změně celoměstského systému zeleně.

NATURA 2000

V zájmovém území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádné lokality soustavy NATURA 2000. Nejbližší od posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází evropsky významná lokalita Praha - Letňany, která je vzdálena zhruba 1,1 km jihozápadně. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významný negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000. Podrobnější vyhodnocení vlivu předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na soustavu NATURA 2000 je součástí kapitoly B této dokumentace VVURÚ.

Změna Z 3108/10

Zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky a památné stromy

V zájmovém území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádné zvláště chráněné území podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejbližší se zájmovému území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází přírodní rezervace Prokopské údolí, resp. její vyhlášené ochranné pásmo, a to cca 230 m severozápadně od území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. Dále se pak ve vzdálenosti zhruba 380 m severovýchodně nalézá přírodní památka Železniční zářez. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní ovlivnění zvláště chráněných území.

V předmětném území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. se nenachází žádný přírodní park ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejbližším přírodním parkem od předmětného území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je přírodní park Prokopské a Dalejské údolí, který se nachází cca 130 m severozápadně. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat negativní vlivy na přírodní parky.

V zájmovém území se nenacházejí žádné významné krajinné prvky dle §3 a §6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejbližším VKP je lesní porost, který se nachází přibližně 140 m východně od zájmového území. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat negativní dotčení významných krajinných prvků.

V předmětném území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádný památný strom. Nejbližším památným stromem od předmětného území je přibližně 1,7 km severovýchodně vzdálená hrušeň obecná pod Vysokou cestou. Nelze tak předpokládat, že v souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Územní systém ekologické stability (ÚSES)

V zájmovém území se nenachází žádný prvek územního systému ekologické stability. Zhruba ve vzdálenosti 450 m severně a severovýchodním směrem se nachází nejbližší prvek ÚSES, kterým je nefunkční lokální biokoridor L4/392. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

Celoměstský systém zeleně (CSZ)

Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy není součástí celoměstského systému zeleně. Vymezení celoměstského systému zeleně se nachází nejbližší k zájmovému území cca 130 m severně. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k zásahu a změně celoměstského systému zeleně.

NATURA 2000

V zájmovém území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádné lokality soustavy NATURA 2000. Nejbližší od posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází evropsky významná lokalita Prokopské údolí, která je vzdálena přibližně 550 m severně. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významný negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000. Podrobnější vyhodnocení vlivu předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na soustavu NATURA 2000 je součástí kapitoly B této dokumentace VVURÚ.

Vlivy na krajinný ráz, využití krajiny, sídelní strukturu a urbanismus

Základním podkladem pro vyhodnocení vlivů navrhovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na krajinný ráz hl. m. Prahy byla samostatná studie vymezení Oblastí krajinného rázu, včetně jejich charakteristik (LÖW & spol., s.r.o., příloha ÚAP hl. města Prahy 2010, jev 17 – Oblast krajinného rázu) a Míst krajinného rázu, včetně jejich charakteristik (LÖW & spol., s.r.o., příloha ÚAP hl. města Prahy 2010, jev 18 – Oblast krajinného rázu).

Na území hl. m. Prahy je vymezeno 50 oblastí krajinného rázu. Za základ jejich vymezení přitom byla vzata převažující výšková hladina Středočeské tabule 300 – 400 m n. m., mírně se svažující k severu. Tato mírně zvlněná plošina vytváří svými sníženinami základní trasy hydrologické sítě Prahy.

Podrobný rozbor hodnot a jejich ochrany včetně doporučení pro dotčené oblasti krajinného rázu je rozebrán v ÚAP hl. města Prahy 2010, jev 17 a 18 – Oblasti a místa krajinného rázu (LÖW & spol., s.r.o., 2008) a při posouzení vlivu jednotlivých předložených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na krajinný ráz z nich zpracovatel dokumentace VVURÚ vycházel.

Změna Z 2979/09

Krajinný ráz

Řešené území se nachází v oblasti krajinného rázu č. 25 – Čelákovická pláň (LÖW & spol., s.r.o., příloha ÚAP hl. města Prahy 2010, jev 17 – Oblast krajinného rázu). Z hlediska krajinářské hodnoty spadá území do lokality klasifikované významnou krajinářskou hodnotou. V blízkém okolí pak lze identifikovat místa s významnou až střední krajinářskou hodnotou.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat významně negativní ovlivnění hodnot a doporučení definovaných pro zájmovou oblast krajinného rázu č. 25 – Čelákovická pláň. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá výraznější ovlivnění krajinného rázu. Lze však předpokládat, že posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude představovat vyšší vliv na krajinný ráz oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Tento vliv se projeví v lokálním měřítku, tj. v místě krajinného rázu. Konečná míra ovlivnění zákonných kritérií ochrany krajinného rázu dotčeného území se bude odvíjet od konkrétního stavebního řešení návrhu záměru v předmětném území.

Využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

Dle výkresu č. 330 ÚAP hl. m. Prahy – Využití území (IPR hl. m. Prahy, 2016) je zájmové území klasifikováno kódem využití PLP – pole produkční. Dle výkresu č. 200 ÚAP hl. m. Prahy – Struktura území (IPR hl. m. Prahy, 2016) lze zájmové území zařadit do lokality č. 847 – Horní Počernice – Klánovice, pro kterou je charakteristická nezastavěnost a produkční způsob využití území. Typický a maximální počet podlaží je pak stanoven na 2 podlaží.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává citelnější vliv na sídelní strukturu území. Ve vztahu k využití krajiny, resp. městskému prostředí a urbanismu lze očekávat mírně odlišný vliv oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Významnější vlivy se však nepředpokládají. Tyto vlivy se budou projevovat maximálně v lokálním měřítku, a to s ohledem na změnu plošného uspořádání území (změna plochy OP – orná půda, plochy pro pěstování zeleniny a ZMK – zeleň městská a krajinná na plochu TVV – vodní hospodářství).

Změna Z 2984/09

Krajinný ráz

Předmětné území se nachází v oblasti krajinného rázu č. 46 – Průhonické údolí Botiče (LÖW & spol., s.r.o., příloha ÚAP hl. města Prahy 2010, jev 17 – Oblast krajinného rázu). Z hlediska krajinářské hodnoty spadá území do lokality klasifikované významnou krajinářskou hodnotou. V blízkém okolí pak lze identifikovat místa se zásadní, významnou, střední a sníženou krajinářskou hodnotou.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává významnější negativní ovlivnění hodnot a doporučení definovaných pro zájmovou oblast krajinného rázu č. 46 – Průhonické údolí Botiče. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá výraznější ovlivnění krajinného rázu. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy může představovat mírně vyšší vliv na krajinný ráz oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, a to ve vztahu na navrhovanou plochu SO5 – oddechu - zvláštní rekreační aktivity, která umožňuje umístění objektů o výměře nepřesahující hrubou podlažní plochu 250 m². Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedochází oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy k rozšíření zastavitelného území. S ohledem na výše uvedené, je možné očekávat maximálně mírné vlivy na krajinný ráz v lokálním měřítku. Konečná míra ovlivnění zákonných kritérií ochrany krajinného rázu dotčeného území se bude odvíjet od konkrétního stavebního řešení návrhu záměru v předmětném území.

Ve vztahu k tomu, že se předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází v okrajové části přírodního parku Botič – Milíčov, a dále s ohledem na uvedené hodnoty a doporučení pro oblast krajinného rázu č. 46 – Průhonické údolí Botiče (chránit především vlastní údolí Botiče), bude potřeba v případě umístování staveb v území věnovat zvýšenou pozornost ochraně krajinného rázu dle ustanovení § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

Využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

Dle výkresu č. 330 ÚAP hl. m. Prahy – Využití území (IPR hl. m. Prahy, 2016) je zájmové území klasifikováno kódem využití PLP – pole produkční a drobně jako LRO – lesy. Dle výkresu č. 200 ÚAP hl. m. Prahy – Struktura území (IPR hl. m. Prahy, 2016) lze zájmové území zařadit do lokality č. 817 – Milíčovská rybníční soustava, pro kterou je charakteristická nezastavěnost s krajinným způsobem využití území. Typický a maximální počet podlaží je stanoven na 2 podlaží.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává citelnější vliv na využití území, sídelní strukturu území a urbanismus. Případné vlivy se budou projevovat maximálně v lokálním měřítku, a to ve vztahu ke změně plošného uspořádání území (změna plochy NL – louky a pastviny a LR – lesní porosty na plochu SO5 – oddechu - zvláštní rekreační aktivity a LR – lesní porosty).

Změna Z 2992/10

Krajinný ráz

Předmětné území se nachází v oblasti krajinného rázu č. 19 – Čimická pláň (LÖW & spol., s.r.o., příloha ÚAP hl. města Prahy 2010, jev 17 – Oblast krajinného rázu). Z hlediska krajinářské hodnoty spadá území do lokality klasifikované střední krajinářskou hodnotou a drobně i do lokality klasifikované zásadní krajinářskou hodnotou. V blízkém okolí lze identifikovat místa se zásadní, a především pak střední a sníženou hodnotou.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává citelnější ovlivnění hodnot a doporučení definovaných pro zájmovou oblast krajinného rázu č. 19 – Čimická pláň. Uplatněním předmětné

změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá výraznější ovlivnění krajinného rázu. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy představovat výraznější vliv na krajinný ráz. Vliv na zákonná kritéria ochrany krajinného rázu předmětného území se budou v konečném součtu odvíjet od konkrétního stavebního řešení návrhu záměru v předmětném území.

Vhodné je upozornit, že území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy zasahuje okrajově do území přírodního parku Draháň – Troja. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedochází oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy k rozšíření zastavitelného území. V rámci nové výstavby (umísťování nových objektů) může docházet k mírně odlišným vlivům na tento přírodní park oproti stávajícímu stavu území. S ohledem k tomu bude potřeba v případě umístění nových staveb v území věnovat zvýšenou pozornost ochraně krajinného rázu dle ustanovení § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

Využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

Dle výkresu č. 330 ÚAP hl. m. Prahy – Využití území (IPR hl. m. Prahy, 2016) je zájmové území klasifikováno kódem RPU – parkově upravené plochy, VPN – pěší prostranství, VPM – plochy manipulační a obslužné, DPV – parkoviště vybraná, NNO – nelesní porosty dřevin nezapojené se stromy a keři. Dále je pak část zájmového území klasifikována částečně jako polyfunkční občanské vybavení. Dle výkresu č. 200 ÚAP hl. m. Prahy – Struktura území (IPR hl. m. Prahy, 2016) lze zájmové území zařadit do lokality č. 124 Čimice, pro kterou je charakteristická zastavěnost a obytný způsob využití území. Typický počet podlaží je stanoven na 4 podlaží. Maximální počet podlaží je 8 podlaží.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává citelnější vliv na využití krajiny, sídelní strukturu území a urbanismus. Případné vlivy se budou projevovat maximálně v lokálním měřítku. Posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde ke změně plošného uspořádání území, a to konkrétně z plochy ZVO – plocha zvláštních komplexů ostatní na plochu s rozdílným způsobem využití území SV – všeobecně smíšené. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k nárůstu zastavitelných ploch. Celkově tak nelze očekávat intenzivnější vlivy na využití krajiny, sídelní strukturu a urbanismus oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Změna Z 3028/09

Krajinný ráz

Řešené území se nachází v oblasti krajinného rázu č. 21 – Letňanská pláň (LÖW & spol., s.r.o., příloha ÚAP hl. města Prahy 2010, jev 17 – Oblast krajinného rázu). Z hlediska krajinářské hodnoty spadá území do lokality klasifikované významnou krajinářskou hodnotou. V blízkém okolí pak lze identifikovat místa s významnou a sníženou krajinářskou hodnotou.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat negativní ovlivnění hodnot a doporučení definovaných pro zájmovou oblast krajinného rázu č. 21 – Letňanská pláň. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá výraznější ovlivnění krajinného rázu. Lze však předpokládat, že posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude představovat mírně vyšší vliv na krajinný ráz oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Tento vliv se projeví v lokálním měřítku, tj. v místě krajinného rázu. Konečná míra ovlivnění zákonných kritérií ochrany krajinného rázu dotčeného území se bude odvíjet od konkrétního stavebního řešení návrhu záměru v předmětném území.

Využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

Dle výkresu č. 330 ÚAP hl. m. Prahy – Využití území (IPR hl. m. Prahy, 2016) je zájmové území klasifikováno kódem využití PLP – pole produkční a drobně i jako VC – cesty. Dle výkresu č. 200 ÚAP hl. m. Prahy – Struktura území (IPR

hl. m. Prahy, 2016) lze zájmové území zařadit do lokality č. 822 – Ďáblice – Miškovice, pro kterou je charakteristická nezastavěnost a produkční způsob využití území. Typický a maximální počet podlaží je stanoven na 2 podlaží.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává citelnější vliv na sídelní strukturu území. Ve vztahu k využití krajiny, resp. městskému prostředí a urbanismu lze očekávat mírně odlišný vliv oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Významnější vlivy se však nepředpokládají. Tyto vlivy se budou projevovat maximálně v lokálním měřítku, a to s ohledem na změnu plošného a prostorového uspořádání území.

Změna Z 3035/10

Krajinný ráz

Řešené území se nachází v oblasti krajinného rázu č. 50 – Kunratická sníženina (LÖW & spol., s.r.o., příloha ÚAP hl. města Prahy 2010, jev 17 – Oblast krajinného rázu). Z hlediska krajinářské hodnoty spadá území do lokality klasifikované sníženou krajinářskou hodnotou. V blízkém okolí pak lze identifikovat místa se střední krajinářskou hodnotou.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat negativní ovlivnění hodnot a doporučení definovaných pro zájmovou oblast krajinného rázu č. 50 – Kunratická sníženina. V porovnání stavu platného ÚP SÚ hl. m. Prahy s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat mírné ovlivnění krajinného rázu, a to s ohledem na změnu plošného a prostorového využití území. Fakticky však v souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat citelnější ovlivnění krajinného rázu, především s ohledem na současný stav území, které je z větší části zastavěno a tvořeno zpevněnými plochami (v předmětném území je realizována stavba z konce 90. let 20. století). Nelze však zcela vyloučit, že by v území mohla v budoucnu probíhat nová výstavba. Konečná míra ovlivnění zákonných kritérií ochrany krajinného rázu dotčeného území se tak bude odvíjet od konkrétního stavebního řešení návrhu záměru v předmětném území.

Využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

Důležitým faktem je to, že se předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází v transformačním území P/102 – Kunratické – Písnice – Pramenná, které lze charakterizovat jako rozsáhlé území s převážně skladovými areály a nevýrobními provozy v provizorních objektech.

Dle výkresu č. 330 ÚAP hl. m. Prahy – Využití území (IPR hl. m. Prahy, 2016) je zájmové území klasifikováno kódem SOL – obchody lokální, SAM – administrativa, komerční služby, VM – ulice, silnice a RPU – parkově upravené plochy. Dle výkresu č. 200 ÚAP hl. m. Prahy – Struktura území (IPR hl. m. Prahy, 2016) lze zájmové území zařadit do lokality č. 616 U Vesteckých, pro kterou je charakteristická zastavěnost a produkční způsob využití území. Typický počet podlaží odpovídá 2 podlažím. Maximální počet podlaží je 5 podlaží.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává citelnější vliv na sídelní strukturu území. Ve vztahu k využití krajiny, resp. městskému prostředí a urbanismu lze teoreticky očekávat mírně odlišný vliv oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Tyto vlivy se mohou projevovat maximálně v lokálním měřítku. Prakticky však k odlišným vlivům docházet nebude, a to s ohledem na současný stav využití území. Tento fakt potvrzuje i předmět posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, kterým je uvedení územního plánu do souladu se skutečným stavem.

Změna Z 3055/10

Krajinný ráz

Předmětné území se nachází v oblasti krajinného rázu č. 50 – Kunratická sníženina (LÖW & spol., s.r.o., příloha ÚAP hl. města Prahy 2010, jev 17 – Oblast krajinného rázu). Z hlediska krajinářské hodnoty spadá území do lokality klasifikované významnou krajinářskou hodnotou. V blízkém okolí pak lze identifikovat místa s významnou krajinářskou hodnotou a částečně i s krajinářskou hodnotou sníženou a zásadní.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává významněji negativní ovlivnění hodnot a doporučení definovaných pro zájmovou oblast krajinného rázu č. 50 – Kunratická sníženina. S ohledem na lokalitu, kde se předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, je možné předpokládat v souvislosti s jejím uplatněním možné ovlivnění hodnot definovaných pro zájmovou oblast krajinného rázu. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy může představovat ve vztahu na změnu plošného uspořádání území mírně negativní vliv na cenné zbytky rybníční krajiny, resp. dojde k poklesu nezastavitelných ploch a nárůstu ploch zastavitelných v okolí rybníku Šeberák. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá výraznější ovlivnění krajinného rázu daného místa. Vliv na zákonná kritéria ochrany krajinného rázu předmětného území se budou v konečném součtu odvíjet od konkrétního stavebního řešení návrhu záměru v předmětném území.

S ohledem na možné ovlivnění hodnot definovaných pro oblast krajinného rázu č. 50 – Kunratická sníženina – tj. ochrana cenných zbytků rybníční krajiny, kterou je částečně i rybník Šeberák, bude třeba v případě umístění staveb v území věnovat zvýšenou pozornost ochraně krajinného rázu. Dále se doporučuje ve fázi navazujících řízení při znalosti konkrétního záměru zpracovat Posouzení vlivu navrhované stavby na krajinný ráz dle ustanovení § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, se zaměřením na zásah do těchto hodnot.

Využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

Dle výkresu č. 330 ÚAP hl. m. Prahy – Využití území (IPR hl. m. Prahy, 2016) je zájmové území klasifikováno kódem ZA – zahradnictví, RAS – rekreační areály sportovní a drobně i jako NZO – nelesní porosty dřevin zapojené se stromy a keři a také vodní toky a plochy. Dle výkresu č. 200 ÚAP hl. m. Prahy – Struktura území (IPR hl. m. Prahy, 2016) lze zájmové území zařadit do lokality č. 816 – Hrnčířská rybníční soustava, pro kterou je charakteristická nezastavěnost s krajinným způsobem využití území. Typický a maximální počet podlaží je stanoven na 2 podlaží.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává citelnější vliv na sídelní strukturu území. Ve vztahu na využití krajiny a urbanismu lze očekávat odlišný vliv oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Bude se jednat o rozšíření plochy SP – sportu na úkor plochy SO3 – oddechu - částečně urbanizované rekreační plochy a plochy ZMK – zeleň městská a krajinná, resp. dojde k nárůstu zastavitelných ploch. Vlivy na využití krajiny a urbanismus se budou projevovat maximálně v lokálním měřítku.

Změna Z 3064/10

Krajinný ráz

Řešené území se nachází v oblasti krajinného rázu č. 7 – Holešovicko-Trojské údolí (LÖW & spol., s.r.o., příloha ÚAP hl. města Prahy 2010, jev 17 – Oblast krajinného rázu). Z hlediska krajinářské hodnoty spadá území do lokality klasifikované střední krajinářskou hodnotou. V blízkém okolí pak lze identifikovat místa se střední a významnou krajinářskou hodnotou.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat významnější ovlivnění hodnot a doporučení definovaných pro zájmovou oblast krajinného rázu č. 7 – Holešovicko-Trojské údolí. S ohledem na lokalitu, kde se předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, je možné předpokládat v souvislosti s jejím uplatněním částečný střet s doporučeními definovaných pro oblast krajinného rázu. Ve vztahu ke změně plošného a prostorového uspořádání území, ke které změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde, lze očekávat nárůst zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných. K této transformaci bude docházet v lokalitě, která tvoří krajinnou vedutu, resp. exponované území. Lze tak predikovat, že se bude jednat o mírné narušení veduty svahu v severní části ObKR, ke kterým se vztahují doporučení uvedená v ÚAP hl. m. Prahy (LÖW & spol., s.r.o., příloha ÚAP hl. města Prahy 2010). Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá výraznější ovlivnění krajinného rázu daného místa. Vliv na zákonná kritéria ochrany krajinného rázu předmětného území se budou v konečném součtu odvíjet od konkrétního stavebního řešení návrhu záměru v předmětném území.

Ve vztahu k tomu, že se předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází v místě krajinné veduty – exponované poloze místa krajinného rázu, a dále s ohledem na plošné a prostorové uspořádání území, které změna ÚP SÚ hl. m. Prahy představuje, bude třeba v případě umístění staveb v území věnovat zvýšenou pozornost ochraně krajinného rázu. Dále se doporučuje ve fázi navazujících řízení při znalosti konkrétního záměru zpracovat Posouzení vlivu navrhované stavby na krajinný ráz dle ustanovení § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

Využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

Dle výkresu č. 330 ÚAP hl. m. Prahy – Využití území (IPR hl. m. Prahy, 2016) je zájmové území klasifikováno kódem ZSZ – zahrady. Dle výkresu č. 200 ÚAP hl. m. Prahy – Struktura území (IPR hl. m. Prahy, 2016) lze zájmové území zařadit do lokality č. 728 – Trojské svahy, pro kterou je charakteristická nezastavěnost s krajinným způsobem využití území. Typický a maximální počet podlaží je stanoven na 2 podlaží.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává citelnější vliv na sídelní strukturu území. Ve vztahu k využití krajiny, resp. městskému prostředí a urbanismu lze očekávat mírně odlišný vliv oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Významnější vlivy se však nepředpokládají. Tyto vlivy se budou projevovat maximálně v lokálním měřítku, a to s ohledem na změnu plošného a prostorového uspořádání území (změna plochy PS – sady, zahrady a vinice na plochu OB – čistě obytné s kódem míry využití území C).

Změna Z 3066/10

Krajinný ráz

Předmětné území se nachází v oblasti krajinného rázu č. 50 – Kunratická sníženina (LÖW & spol., s.r.o., příloha ÚAP hl. města Prahy 2010, jev 17 – Oblast krajinného rázu). Z hlediska krajinářské hodnoty spadá území do lokality klasifikované významnou krajinářskou hodnotou. V blízkém okolí pak lze identifikovat místa s významnou, střední a sníženou krajinářskou hodnotou.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat negativní ovlivnění hodnot a doporučení definovaných pro zájmovou oblast krajinného rázu č. 50 – Kunratická sníženina. V porovnání stavu platného ÚP SÚ hl. m. Prahy s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat mírné ovlivnění krajinného rázu, a to s ohledem na změnu plošného a prostorového využití území. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá výraznější ovlivnění krajinného rázu. Lze však předpokládat, že posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude představovat mírně vyšší vliv na krajinný ráz oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Tento vliv se projeví v lokálním měřítku, tj. v místě krajinného rázu. Konečná

míra ovlivnění zákonných kritérií ochrany krajinného rázu dotčeného území se bude odvíjet od konkrétního stavebního řešení návrhu záměru v předmětném území.

Využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

Dle výkresu č. 330 ÚAP hl. m. Prahy – Využití území (IPR hl. m. Prahy, 2016) je zájmové území klasifikováno kódem ZL – louky, pastviny, travnatá lada. Dle výkresu č. 200 ÚAP hl. m. Prahy – Struktura území (IPR hl. m. Prahy, 2016) lze zájmové území zařadit do lokality č. 836 – Hrnčíře – Kateřinky, pro kterou je charakteristická nezastavěnost s produkčním způsobem využití území. Typický a maximální počet podlaží je stanoven na 2 podlaží.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává citelnější vliv na sídelní strukturu území. Ve vztahu k využití krajiny, resp. městskému prostředí a urbanismu lze očekávat mírně odlišný vliv oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Významnější vlivy se však nepředpokládají. Tyto vlivy se budou projevovat maximálně v lokálním měřítku, a to s ohledem na změnu plošného a prostorového uspořádání území (změna plochy ZP – parky, historické zahrady, hřbitovy na plochu OB – čistě obytné s kódem míry využití území B).

Změna Z 3067/10

Krajinný ráz

Řešené území se nachází v oblasti krajinného rázu č. 50 – Kunratická sníženina (LÖW & spol., s.r.o., příloha ÚAP hl. města Prahy 2010, jev 17 – Oblast krajinného rázu). Z hlediska krajinářské hodnoty spadá území do lokality klasifikované významnou krajinářskou hodnotou. V blízkém okolí pak lze identifikovat místa s významnou, střední a sníženou krajinářskou hodnotou.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat negativní ovlivnění hodnot a doporučení definovaných pro zájmovou oblast krajinného rázu č. 50 – Kunratická sníženina. V porovnání stavu platného ÚP SÚ hl. m. Prahy s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat mírné ovlivnění krajinného rázu, a to s ohledem na změnu plošného a prostorového využití území. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá výraznější ovlivnění krajinného rázu. Lze však předpokládat, že posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude představovat mírně vyšší vliv na krajinný ráz oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Tento vliv se projeví v lokálním měřítku, tj. v místě krajinného rázu. Konečná míra ovlivnění zákonných kritérií ochrany krajinného rázu dotčeného území se bude odvíjet od konkrétního stavebního řešení návrhu záměru v předmětném území.

Využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

Dle výkresu č. 330 ÚAP hl. m. Prahy – Využití území (IPR hl. m. Prahy, 2016) je zájmové území klasifikováno kódem ZL – louky, pastviny, travnatá lada. Dále pak území zasahuje do kategorie využití území zahrad rodinných domů a činžovních vil a drobně i do plochy rodinných domů a činžovních vil. Dle výkresu č. 200 ÚAP hl. m. Prahy – Struktura území (IPR hl. m. Prahy, 2016) lze zájmové území zařadit do lokality č. 836 – Hrnčíře – Kateřinky, pro kterou je charakteristická nezastavěnost s produkčním způsobem využití území. Typický a maximální počet podlaží je stanoven na 2 podlaží. Dále menší část území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy náleží do lokality č. 267 – Šeberov, pro kterou je charakteristická zastavěnost s obytným způsobem využití území. Typický počet podlaží je stanoven na 2 podlaží. Maximální počet podlaží jsou 3 podlaží.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává citelnější vliv na sídelní strukturu území. Ve vztahu k využití krajiny, resp. městskému prostředí a urbanismu lze očekávat mírně odlišný vliv oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Významnější vlivy se však nepředpokládají. Tyto vlivy se budou projevovat

maximálně v lokálním měřítku, a to s ohledem na změnu plošného a prostorového uspořádání území (změna plochy IZ – izolační zeleň na plochu OV – všeobecně obytné s kódem míry využití území B).

Změna Z 3076/10

Krajinný ráz

Předmětné území se nachází v oblasti krajinného rázu č. 8 – Vysočanská kotlina (LÖW & spol., s.r.o., příloha ÚAP hl. města Prahy 2010, jev 17 – Oblast krajinného rázu). Z hlediska krajinářské hodnoty spadá území do lokality klasifikované střední krajinářskou hodnotou. V blízkém okolí pak lze identifikovat místa se střední a významnou krajinářskou hodnotou.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá citelnější ovlivnění hodnot a doporučení definovaných pro zájmovou oblast krajinného rázu č. 8 – Vysočanská kotlina. Území, ve kterém se předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, tvoří krajinnou vedutu – exponovanou polohu místa krajinného rázu. S ohledem na charakter území jde i o krajinnou dominantu v území. V porovnání stavu platného ÚP SÚ hl. m. Prahy s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat ovlivnění krajinného rázu, a to s ohledem na změnu plošného uspořádání území. Prakticky však nebude docházet k ovlivnění krajinného rázu především s ohledem na současný stav území, který odpovídá navrhované změně plošného uspořádání území. Tento fakt potvrzuje i předmět posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, kterým je uvedení územního plánu do souladu se skutečným stavem – střešnice Chaloupky. V budoucnu však nelze vyloučit možnou přestavbu území v rámci zájmové plochy, která by do jisté míry mohla mít vliv na krajinný ráz, a to s ohledem na charakter celé lokality (exponované území). Konečná míra ovlivnění zákonných kritérií ochrany krajinného rázu dotčeného území se tak případně bude odvíjet od konkrétního stavebního řešení návrhu záměru v předmětném území.

Ve vztahu k tomu, že se předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází v místě krajinné veduty – exponované poloze místa krajinného rázu a tvoří krajinnou dominantu území, bude potřeba v případě umístování nových staveb v území věnovat zvýšenou pozornost ochraně krajinného rázu. Dále se doporučuje provést Posouzení vlivu navrhované stavby na krajinný ráz dle ustanovení § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

Využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

Dle výkresu č. 330 ÚAP hl. m. Prahy – Využití území (IPR hl. m. Prahy, 2016) je zájmové území klasifikováno kódem RSL – sportovní areály lokální. Dle výkresu č. 200 ÚAP hl. m. Prahy – Struktura území (IPR hl. m. Prahy, 2016) lze zájmové území zařadit do lokality č. 202 – Hloubětín, pro kterou je charakteristická zastavěnost s obytným způsobem využití území. Typický počet podlaží odpovídá 3 podlažím. Maximální počet podlaží je 5 podlaží.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává citelnější vliv na sídelní strukturu území. Ve vztahu k využití krajiny, resp. městskému prostředí a urbanismu lze očekávat mírně odlišný vliv oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Tyto vlivy se budou projevovat v lokálním měřítku. Důležité je však zmínit, že prakticky k odlišným vlivům docházet nebude, a to s ohledem na současný stav území, který odpovídá navrhované změně ÚP SÚ hl. m. Prahy. Předmětem posuzované změny je právě uvedení územního plánu do souladu se skutečným stavem území.

Změna Z 3077/10

Krajinný ráz

Řešené území se nachází v oblasti krajinného rázu č. 35 – Sníženina Slatiny a částečně zasahuje do oblasti krajinného rázu č. 34 – Dubečské údolí Říčanského potoka (LÖW & spol., s.r.o., příloha ÚAP hl. města Prahy 2010, jev 17 – Oblast krajinného rázu). Z hlediska krajinářské hodnoty spadá území do lokality klasifikované sníženou krajinářskou hodnotou a z menší části do lokality klasifikované významnou krajinářskou hodnotou. Dále předmětné území drobně zasahuje do lokality se střední krajinářskou hodnotou. V blízkém okolí se nacházejí místa se střední a významnou krajinářskou hodnotou.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat negativní ovlivnění hodnot a doporučení definovaných pro zájmovou oblast krajinného rázu č. 35 – Sníženina Slatiny ani pro oblast krajinného rázu č. 34 – Dubečské údolí Říčanského potoka. V porovnání stavu platného ÚP SÚ hl. m. Prahy s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat mírné ovlivnění krajinného rázu, a to s ohledem na změnu plošného a prostorového využití území. Prakticky však nebude docházet k ovlivnění krajinného rázu především s ohledem na současný stav území, který odpovídá navrhované změně plošného a prostorového uspořádání území. Tento fakt potvrzuje i předmět posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, kterým je uvedení územního plánu do souladu se skutečným stavem. Nelze však zcela vyloučit, že by v území mohla v budoucnu probíhat nová výstavba, resp. přestavba. Konečná míra ovlivnění zákonných kritérií ochrany krajinného rázu dotčeného území se tak případně bude odvíjet od konkrétního stavebního řešení návrhu záměru v předmětném území.

Využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

Dle výkresu č. 330 ÚAP hl. m. Prahy – Využití území (IPR hl. m. Prahy, 2016) je zájmové území klasifikováno kódem RAZ – rekreační a zahrádkové osady. Dále se jedná na části území o kategorii ploch využití území pro zahrady rodinných domů a činžovních vil a dále plochy rodinných domů a činžovních vil. Dle výkresu č. 200 ÚAP hl. m. Prahy – Struktura území (IPR hl. m. Prahy, 2016) lze zájmové území zařadit do lokality č. 844 – Dolní Počernice – Horní Měcholupy, pro kterou je charakteristická nezastavěnost s produkčním způsobem využití území. Typický a maximální počet podlaží je stanoven na 2 podlaží.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává citelnější vliv na sídelní strukturu území. Ve vztahu k využití krajiny a urbanismu lze očekávat mírně odlišný vliv oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Tyto vlivy se budou projevovat v lokálním měřítku. Důležité je však zmínit, že prakticky k odlišným vlivům docházet nebude, a to s ohledem na současný stav území, který odpovídá navrhované změně ÚP SÚ hl. m. Prahy. Předmětem posuzované změny je právě uvedení územního plánu do souladu se skutečným stavem území.

Změna Z 3078/10

Krajinný ráz

Předmětné území se nachází v oblasti krajinného rázu č. 35 – Sníženina Slatiny (LÖW & spol., s.r.o., příloha ÚAP hl. města Prahy 2010, jev 17 – Oblast krajinného rázu). Z hlediska krajinářské hodnoty spadá území do lokality klasifikované sníženou krajinářskou hodnotou. V blízkém okolí se nacházejí místa se střední a významnou krajinářskou hodnotou.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat negativní ovlivnění hodnot a doporučení definovaných pro zájmovou oblast krajinného rázu č. 35 – Sníženina Slatiny. V porovnání stavu platného ÚP SÚ hl. m. Prahy s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat mírné ovlivnění krajinného rázu, a to s ohledem na změnu plošného a prostorového využití území. Prakticky však nebude docházet k ovlivnění

krajinného rázu především s ohledem na současný stav území, který odpovídá navrhované změně plošného a prostorového uspořádání území. Tento fakt potvrzuje i předmět posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, kterým je uvedení územního plánu do souladu se skutečným stavem. Nelze však zcela vyloučit, že by v území mohla v budoucnu probíhat nová výstavba, resp. přestavba. Konečná míra ovlivnění zákonných kritérií ochrany krajinného rázu dotčeného území se tak případně bude odvíjet od konkrétního stavebního řešení návrhu záměru v předmětném území.

Využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

Dle výkresu č. 330 ÚAP hl. m. Prahy – Využití území (IPR hl. m. Prahy, 2016) je zájmová lokalita klasifikována pro využití území zahrad rodinných domů a činžovních vil a dále jako plochy rodinných domů činžovních vil. Dle výkresu č. 200 ÚAP hl. m. Prahy – Struktura území (IPR hl. m. Prahy, 2016) lze zájmové území zařadit do lokality č. 844 – Dolní Počernice – Horní Měcholupy, pro kterou je charakteristická nezastavěnost s produkčním způsobem využití území. Typický a maximální počet podlaží je stanoven na 2 podlaží.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává citelnější vliv na sídelní strukturu území. Ve vztahu k využití krajiny a urbanismu lze očekávat mírně odlišný vliv oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Tyto vlivy se budou projevovat v lokálním měřítku. Důležité je však zmínit, že prakticky k odlišným vlivům docházet nebude, a to s ohledem na současný stav území, který odpovídá navrhované změně ÚP SÚ hl. m. Prahy. Předmětem posuzované změny je právě uvedení územního plánu do souladu se skutečným stavem území.

Změna Z 3095/10

Krajinný ráz

Řešené území se nachází v oblasti krajinného rázu č. 17 – Bohnicko – Únětické planiny LÖW & spol., s.r.o., příloha ÚAP hl. města Prahy 2010, jev 17 – Oblast krajinného rázu). Z hlediska krajinářské hodnoty spadá území do významné krajinářské hodnoty. V blízkém okolí se nacházejí místa se stejnou krajinářskou hodnotou, tj. s významnou hodnotou.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat negativní ovlivnění hodnot a doporučení definovaných pro zájmovou oblast krajinného rázu č. 17 – Bohnicko – Únětické planiny. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá výraznější ovlivnění krajinného rázu. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy představovat citelnější vliv na krajinný ráz, a to i s ohledem na předmět posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, kterým je vypuštění plovoucí značky ZP – parky, historické zahrady, hřbitovy z plochy OB – čistě obytné s kódem míry využití území A. Vlivy na zákonná kritéria ochrany krajinného rázu předmětného území se budou v konečném součtu odvíjet od konkrétního stavebního řešení návrhu záměru v předmětném území.

Využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

Dle výkresu č. 330 ÚAP hl. m. Prahy – Využití území (IPR hl. m. Prahy, 2016) je zájmové území klasifikováno kódem RAZ – rekreační a zahrádkové osady a ZSZ – zahrady. Dále je zájmová lokalita klasifikována jako využití území zahrad rodinných domů a činžovních vil a plochy rodinných domů a činžovních domů. Dle výkresu č. 200 ÚAP hl. m. Prahy – Struktura území (IPR hl. m. Prahy, 2016) lze zájmové území zařadit do lokality č. 388 – Zahrádková osada Suchdol – Na Mírách, pro kterou je charakteristická nezastavěnost s rekreačním způsobem využití území. Typický a maximální počet podlaží je stanoven na 2 podlaží. Dále menší část území předmětné změny ÚO SÚ hl. m. Prahy zasahuje do lokality č. 388 – Nový Suchdol, pro kterou je charakteristická zastavěnost s obytným způsobem využití území. Typický počet podlaží je stanoven na 2 podlaží. Maximální počet podlaží jsou 3 podlaží.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává citelnější vliv na využití krajiny, sídelní strukturu území a urbanismus. Případné vlivy se budou projevovat maximálně v lokálním měřítku. Posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy pouze k vypuštění plochy značky ZP z plochy OB-A. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k nárůstu zastavitelných ploch. Celkově tak nelze očekávat citelnější vlivy na využití krajiny, sídelní strukturu a urbanismus oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Změna Z 3106/10

Krajinný ráz

Předmětní území se nachází v oblasti krajinného rázu č. 23 – Kbelská pláň (LÖW & spol., s.r.o., příloha ÚAP hl. města Prahy 2010, jev 17 – Oblast krajinného rázu). Z hlediska krajinářské hodnoty spadá území do lokality klasifikované významnou krajinářskou hodnotou. V blízkém okolí se nacházejí místa s významnou a střední krajinářskou hodnotou.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat negativní ovlivnění hodnot a doporučení definovaných pro zájmovou oblast krajinného rázu č. 23 – Kbelská pláň. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá výraznější ovlivnění krajinného rázu. Lze předpokládat, že posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude představovat vyšší vliv na krajinný ráz oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, a to s ohledem na změnu plošného a prostorového využití území. Tento vliv se projeví v lokálním měřítku, tj. v místě krajinného rázu. Konečná míra ovlivnění zákonných kritérií ochrany krajinného rázu dotčeného území se bude odvíjet od konkrétního stavebního řešení návrhu záměru v předmětném území.

Využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

Dle výkresu č. 330 ÚAP hl. m. Prahy – Využití území (IPR hl. m. Prahy, 2016) je zájmové území klasifikováno kódem ZL – louky, pastviny, travnatá lada. Dle výkresu č. 200 ÚAP hl. m. Prahy – Struktura území (IPR hl. m. Prahy, 2016) lze zájmové území zařadit do lokality č. 821 – Ďáblice – Kbely, pro kterou je charakteristická nezastavěnost s produkčním způsobem využití území. Typický počet podlaží je stanoven na 2 podlaží. Maximální počet podlaží jsou 3 podlaží.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává citelnější vliv na sídelní strukturu území. Ve vztahu k využití krajiny, a urbanismu lze očekávat mírně odlišný vliv oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Významnější vlivy se však nepředpokládají. Tyto vlivy se budou projevovat v lokálním měřítku, a to s ohledem na změnu plošného a prostorového uspořádání území (změna plochy PZA – zahradnictví na plochu SV – všeobecně smíšené s kódem míry využití území B).

Změna Z 3108/10

Krajinný ráz

Řešené území se nachází v oblasti krajinného rázu č. 4 – Butovicko – Pankrácké planiny (LÖW & spol., s.r.o., příloha ÚAP hl. města Prahy 2010, jev 17 – Oblast krajinného rázu). Z hlediska krajinářské hodnoty spadá území do lokality klasifikované významnou krajinářskou hodnotou. V blízkém okolí se nachází místa s významnou a střední krajinářskou hodnotou.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat negativní ovlivnění hodnot a doporučení definovaných pro zájmovou oblast krajinného rázu č. 4 – Butovicko – Pankrácké planiny. Ve vztahu ke změně plošného uspořádání území, ke které změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde, lze očekávat nárůst zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných. V porovnání stavu platného ÚP SÚ hl. m. Prahy s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl.

m. Prahy je tak možné očekávat mírné ovlivnění krajinného rázu, a to právě s ohledem na změnu plošného uspořádání území. Tento vliv se projeví v lokálním měřítku, tj. v místě krajinného rázu. Konečná míra ovlivnění zákonných kritérií ochrany krajinného rázu dotčeného území se bude odvíjet od konkrétního stavebního řešení návrhu záměru v předmětném území.

Důležitým aspektem je to, že část území, ve kterém se předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, tvoří krajinnou vedutu – exponovanou polohu místa krajinného rázu. Bude proto potřeba v případě umístování staveb v území věnovat zvýšenou pozornost ochraně krajinného rázu. Dále se doporučuje ve fázi navazujících řízení při znalosti konkrétního návrhu záměru zpracovat Posouzení vlivu navrhované stavby na krajinný ráz dle ustanovení § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

Využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

Dle výkresu č. 330 ÚAP hl. m. Prahy – Využití území (IPR hl. m. Prahy, 2016) je zájmové území klasifikováno kódem RPU – parkově upravené plochy a pouze z velmi malé části zasahuje lokalita do plochy pro zahrady rodinných domů a činžovních vil. Dle výkresu č. 200 ÚAP hl. m. Prahy – Struktura území (IPR hl. m. Prahy, 2016) lze zájmové území zařadit do lokality č. 351 – K Barrandovu, pro kterou je charakteristická zastavěnost s obytným způsobem využití území. Typický počet podlaží je stanoven na 2 podlaží. Maximální počet podlaží jsou 3 podlaží.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává citelnější vliv na sídelní strukturu území. Ve vztahu k využití krajiny, a urbanismu lze očekávat mírně odlišný vliv oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Významnější vlivy se však nepředpokládají. Tyto vlivy se budou projevovat v lokálním měřítku, a to s ohledem na změnu plošného a prostorového uspořádání území (změna plochy ZMK – zeleň městská a krajinná na plochu IZ – izolační zeleň a plochu OB – čistě obytné).

Vlivy na klima a znečištění ovzduší

Vlivy na klima

V souvislosti s uplatněním předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2979/09 a Z 3055/10 nelze oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat významně negativní ovlivnění klimatu. Schválením uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat mírně negativní ovlivnění klimatu na lokální úrovni (vliv na mikroklima), a to s ohledem na redukci nezastavitelných ploch. Konkrétní ovlivnění klimatu se bude odvíjet od finální podoby návrhu záměrů v předmětných územích (sadové úpravy apod.).

Uplatněním předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3067/10, Z 3106/10 a Z 3108/10 nelze oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat významně negativní dotčení klimatu. V souvislosti s uplatněním výše uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se předpokládá mírně negativní ovlivnění klimatu na lokální úrovni, tj. vliv na mikroklima. Celkové vlivy na klima se pak budou odvíjet od konkrétní podoby záměrů, přesněji pak jejich sadových úprav apod.

V souvislosti s uplatněním předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3028/09, Z 3064/10 a Z 3066/10 se oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy nepředpokládá významně negativní vliv na klima. Uplatněním uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se očekává nulový až mírně negativní vliv na klima, a to na lokální úrovni (vliv na mikroklima). Konkrétní vlivy na klima se budou odvíjet od finální podoby záměrů v předmětných územích (např. s ohledem na sadové úpravy atd.).

Uplatněním předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3035/10, Z 3076/10, Z 3077/10 a Z 3078/10 se nepředpokládá citelnější vliv na klima. Předmětnými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy sice dochází k prostorové a plošné úpravě

uspořádání území oproti splatnému ÚP SÚ hl. m. Prahy, ale fakticky k zásahům v území docházet nebude. Provedením těchto úprav v území se uvádí platný ÚP SÚ hl. m. Prahy do souladu se skutečným stavem území.

V souvislosti s uplatněním předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2984/09 a Z 2992/10 nelze očekávat citelnější vliv na klima. Předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuji jiné využití území oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy, kterým ale nedojde k úbytku zastavitelných či nezastavitelných ploch.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3095/10 se nepředpokládá oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy významnější vliv na klima. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k vypuštění plochůvek značky ZP – parky, historické zahrady, hřbitovy z plochy s rozdílným způsobem využití OB – čistě obytné s kódem míry využití území A. Celkově je tak možné očekávat drobné ovlivnění klima zájmového území ve vztahu na výše uvedenou změnu uspořádání území, které bude ve výsledku zanedbatelné.

Vlivy na znečištění ovzduší

Problematika výhledového stavu znečištění ovzduší s uplatněním posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy je podrobně řešena v příloze č. 3 dokumentace VVURÚ. Následující text obsahuje shrnutí výsledků, které jsou podrobně rozepsány ve výše uvedené příloze.

Příspěvky jednotlivých změn ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou porovnávány vždy ve vztahu k naplněnosti stávajících ploch s rozdílným způsobem využití platného ÚP SÚ hl. m. Prahy v jednotlivých posuzovaných lokalitách. Vždy je tedy porovnávána tzv. nulová varianta (stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy) vs. aktivní varianta (stav po změně ÚP SÚ hl. m. Prahy).

Problematika výhledového stavu znečištění ovzduší je uvedena po jednotlivých posuzovaných změnách ÚP SÚ hl. m. Prahy. U každé změny ÚP je pro všechny posuzované polutanty prezentována řádově velikost příspěvku, případně jeho pokles, nárůst či stagnace.

Změna Z 2979/09

Nárůst průměrných ročních koncentrací oxidu dusičitého vlivem hodnocené změny ÚP se bude pohybovat v řádu tisíců $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM_{10} se bude pohybovat v řádu tisíců $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic $\text{PM}_{2,5}$ se bude pohybovat rovněž v řádu tisíců $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Průměrné roční koncentrace benzenu se v dotčené lokalitě vlivem hodnocené změny ÚP zvýší nejvýše v řádu tisíců $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu se vlivem hodnocené změny zvýší maximálně v řádu desetitisíců $\text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$.

Změna Z 2984/09

Nárůst průměrných ročních koncentrací oxidu dusičitého se vlivem hodnocené změny ÚP bude pohybovat v řádu tisíců $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM_{10} se bude pohybovat v řádu tisíců $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic $\text{PM}_{2,5}$ se bude pohybovat rovněž v řádu tisíců $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Průměrné roční koncentrace benzenu se v dotčené lokalitě vlivem hodnocené změny ÚP zvýší nejvýše v řádu tisíců $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu se vlivem hodnocené změny ÚP zvýší maximálně v řádu desetitisíců $\text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$.

Změna Z 2992/10

Vzhledem k charakteru této změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění kvality ovzduší v hodnocené lokalitě ani v jejím okolí.

Změna Z 3028/09

Nárůst průměrných ročních koncentrací oxidu dusičitého vlivem hodnocené změny ÚP se bude pohybovat v řádu tisíců $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM_{10} se bude pohybovat v řádu tisíců $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic $\text{PM}_{2,5}$ se bude pohybovat rovněž v řádu tisíců $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Průměrné roční koncentrace benzenu se v dotčené lokalitě vlivem hodnocené změny ÚP zvýší nejvýše v řádu tisíců $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu se vlivem hodnocené změny ÚP zvýší maximálně v řádu desetitisíců $\text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$.

Změna Z 3035/10

Nárůst průměrných ročních koncentrací oxidu dusičitého se vlivem hodnocené změny ÚP bude pohybovat v řádu tisíců $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM_{10} se bude pohybovat v řádu setin $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic $\text{PM}_{2,5}$ se bude pohybovat rovněž v řádu tisíců $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Průměrné roční koncentrace benzenu se v dotčené lokalitě vlivem hodnocené změny ÚP zvýší nejvýše v řádu tisíců $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu se vlivem hodnocené změny ÚP zvýší maximálně v řádu desetitisíců $\text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$.

K výše uvedenému posouzení změny ÚP SÚ hl. m. Prahy z plochy /PS/ sady, zahrady a vinice na plochu /SV-C/ všeobecně smíšenou je nutné podotknout, že území je již ve stávajícím stavu užíváno v souladu s navrženou plochou /SV-C/. Cílem změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je tedy uvedení do souladu se stávajícím stavem. Z hlediska dopadů na kvalitu ovzduší oproti stávajícímu stavu se tak reálně žádná významná změna z hlediska kvality ovzduší nepředpokládá.

Změna Z 3055/10

Nárůst průměrných ročních koncentrací oxidu dusičitého vlivem hodnocené změny ÚP se bude pohybovat v řádu setin $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM_{10} se bude pohybovat v řádu setin $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM_{2,5} se bude pohybovat rovněž v řádu setin µg.m⁻³.

Průměrné roční koncentrace benzenu se v dotčené lokalitě vlivem hodnocené změny ÚP zvýší nejvýše v řádu tisícín µg.m⁻³.

Průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu se vlivem hodnocené změny ÚP zvýší maximálně v řádu desetitísícín ng.m⁻³.

Změna Z 3064/10

Nárůst průměrných ročních koncentrací oxidu dusičitého vlivem hodnocené změny ÚP se bude pohybovat v řádu tisícín µg.m⁻³.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM₁₀ se bude pohybovat v řádu tisícín µg.m⁻³.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM_{2,5} se bude pohybovat rovněž v řádu tisícín µg.m⁻³.

Průměrné roční koncentrace benzenu se v dotčené lokalitě vlivem hodnocené změny ÚP zvýší nejvýše v řádu tisícín µg.m⁻³.

Průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu se vlivem hodnocené změny ÚP zvýší maximálně v řádu desetitísícín ng.m⁻³.

Změna Z 3066/10

Nárůst průměrných ročních koncentrací oxidu dusičitého vlivem hodnocené změny ÚP se bude pohybovat v řádu tisícín µg.m⁻³.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM₁₀ se bude pohybovat v řádu tisícín µg.m⁻³.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM_{2,5} se bude pohybovat rovněž v řádu tisícín µg.m⁻³.

Průměrné roční koncentrace benzenu se v dotčené lokalitě vlivem hodnocené změny ÚP zvýší nejvýše v řádu tisícín µg.m⁻³.

Průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu se vlivem hodnocené změny ÚP zvýší maximálně v řádu desetitísícín ng.m⁻³.

Změna Z 3067/10

Nárůst průměrných ročních koncentrací oxidu dusičitého vlivem hodnocené změny ÚP se bude pohybovat v řádu tisícín µg.m⁻³.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM₁₀ se bude pohybovat v řádu tisícín µg.m⁻³.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM_{2,5} se bude pohybovat rovněž v řádu tisícín µg.m⁻³.

Průměrné roční koncentrace benzenu se v dotčené lokalitě vlivem hodnocené změny ÚP zvýší nejvýše v řádu tisícín µg.m⁻³.

Průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu se vlivem hodnocené změny ÚP zvýší maximálně v řádu desetitísícín ng.m⁻³.

Změna Z 3076/10

Nárůst průměrných ročních koncentrací oxidu dusičitého vlivem hodnocené změny ÚP se bude pohybovat v řádu tisícín µg.m⁻³.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM₁₀ se bude pohybovat v řádu setin µg.m⁻³.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM_{2,5} se bude pohybovat rovněž v řádu tisícín µg.m⁻³.

Průměrné roční koncentrace benzenu se v dotčené lokalitě vlivem hodnocené změny ÚP zvýší nejvýše v řádu tisícín µg.m⁻³.

Průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu se vlivem hodnocené změny ÚP zvýší maximálně v řádu desetitísícín ng.m⁻³.

K výše uvedenému posouzení změny ÚP SÚ hl. m. Prahy z plochy /LR/ lesní porosty na plochu /SP/ sportu je nutné podotknout, že území je již ve stávajícím stavu užíváno v souladu s navrženou plochou /SP/, neboť je zde provozována střešnice Chaloupky. Cílem změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je tedy uvedení do souladu se stávajícím stavem. Z hlediska dopadů na kvalitu ovzduší oproti stávajícímu stavu se tak reálně žádná významná změna nepředpokládá.

Změna Z 3077/10

Nárůst průměrných ročních koncentrací oxidu dusičitého vlivem hodnocené změny ÚP se bude pohybovat v řádu tisícín µg.m⁻³.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM₁₀ se bude pohybovat v řádu tisícín µg.m⁻³.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM_{2,5} se bude pohybovat rovněž v řádu tisícín µg.m⁻³.

Průměrné roční koncentrace benzenu se v dotčené lokalitě vlivem hodnocené změny ÚP zvýší nejvýše v řádu tisícín µg.m⁻³.

Průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu se vlivem hodnocené změny ÚP zvýší maximálně v řádu desetitísícín ng.m⁻³.

K výše uvedenému posouzení změny ÚP SÚ hl. m. Prahy z plochy /LR/ lesní porosty, /ZMK/ zeleň městská a krajinná na plochu /OB-A/ čistě obytnou je nutné podotknout, že území je již ve stávajícím stavu užíváno v souladu s navrženou plochou /OB-A/. Cílem změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je tedy uvedení do souladu se stávajícím stavem. Z hlediska dopadů na kvalitu ovzduší oproti stávajícímu stavu se tak reálně žádná významná změna nepředpokládá.

Změna Z 3078/10

Nárůst průměrných ročních koncentrací oxidu dusičitého vlivem hodnocené změny ÚP se bude pohybovat v řádu tisícín µg.m⁻³.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM₁₀ se bude pohybovat v řádu tisícín µg.m⁻³.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM_{2,5} se bude pohybovat rovněž v řádu tisícín µg.m⁻³.

Průměrné roční koncentrace benzenu se v dotčené lokalitě vlivem hodnocené změny ÚP zvýší nejvýše v řádu tisícín µg.m⁻³.

Průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu se vlivem hodnocené změny ÚP zvýší maximálně v řádu desetitisícin ng.m^{-3}

K výše uvedenému posouzení změny ÚP SÚ hl. m. Prahy z plochy /ZMK/ zezeň městská a krajinná na plochu /OB-A/ čistě obytnou je nutné podotknout, že území je již ve stávajícím stavu užíváno v souladu s navrženou plochou /OB-A/. Cílem změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je tedy uvedení do souladu se stávajícím stavem. Z hlediska dopadů na kvalitu ovzduší oproti stávajícímu stavu se tak reálně žádná významná změna nepředpokládá.

Změna Z 3095/10

Vzhledem k charakteru této změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění kvality ovzduší v hodnocené lokalitě ani v jejím okolí.

Změna Z 3106/10

Nárůst průměrných ročních koncentrací oxidu dusičitého vlivem hodnocené změny ÚP se bude pohybovat v řádu tisícín $\mu\text{g.m}^{-3}$.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM_{10} se bude pohybovat v řádu tisícín $\mu\text{g.m}^{-3}$.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic $\text{PM}_{2,5}$ se bude pohybovat rovněž v řádu tisícín $\mu\text{g.m}^{-3}$.

Průměrné roční koncentrace benzenu se v dotčené lokalitě vlivem hodnocené změny ÚP zvýší nejvýše v řádu tisícín $\mu\text{g.m}^{-3}$.

Průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu se vlivem hodnocené změny ÚP zvýší maximálně v řádu desetitisícín ng.m^{-3} .

Změna Z 3108/10

Nárůst průměrných ročních koncentrací oxidu dusičitého vlivem hodnocené změny ÚP se bude pohybovat v řádu tisícín $\mu\text{g.m}^{-3}$.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM_{10} se bude pohybovat v řádu setin $\mu\text{g.m}^{-3}$.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic $\text{PM}_{2,5}$ se bude pohybovat rovněž v řádu tisícín $\mu\text{g.m}^{-3}$.

Průměrné roční koncentrace benzenu se v dotčené lokalitě vlivem hodnocené změny ÚP zvýší nejvýše v řádu tisícín $\mu\text{g.m}^{-3}$.

Průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu se vlivem hodnocené změny ÚP zvýší maximálně v řádu desetitisícín ng.m^{-3} .

Shrnutí

U žádné z hodnocených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze ve výchozím stavu očekávat překračování imisních limitů pro průměrné roční koncentrace znečišťujících látek, z jejichž úrovně se při hodnocení kvality ovzduší dle § 12 odst. 1 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů vychází.

V případě benzo[a]pyrenu (k jehož koncentracím se při hodnocení kvality ovzduší dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů pouze přihlíží) naopak může k výskytu nadlimitních hodnot docházet u velké části hodnocených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy. Realizace změn ÚP SÚ hl. m. Prahy však v žádné z uvedených lokalit nepůsobí znatelný nárůst imisní zátěže benzo[a]pyrenu a situaci z pohledu splnění

limitu prakticky neovlivní. Realizace posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy v nadlimitně ovlivněném území je možná za podmínek aplikace opatření z Programu zlepšování kvality ovzduší – aglomerace Praha CZ01, který přijalo hl. m. Praha jako závazný dokument s cílem v co nejkratší době dosáhnout imisních limitů na celém území města a trvale je udržet. Vhodným opatřením je např. návrh výsadby zeleně nad rámec požadavku na výsadbu za kácení.

Z hlediska příspěvků jednotlivých změn ÚP SÚ hl. m. Prahy ke stávajícímu stavu znečištění ovzduší v posuzovaných lokalitách jsou všechny posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy akceptovatelné.

Zápach

Emise pachových látek lze teoreticky předpokládat u jedné z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, konkrétně u změny Z 2979/09. Záměrem spojeným s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2979/09 je realizace nové čistírny odpadních vod na Sychrově. Významné negativní vlivy spojené s produkcí pachových látek nelze předpokládat. Produkce pachů bude eliminována a monitorována účinnými opatřeními, které budou v souladu s Rozhodnutím Komise (EU) č. 2016/92, které stanovuje závěry o nejlepších dostupných technikách pro společné systémy čištění odpadních vod a odpadních plynů a nakládání s nimi. Významné negativní pachové ovlivnění zástavby, u které lze očekávat trvalý pobyt obyvatel, nelze předpokládat i vzhledem k její vzdálenosti od posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2979/09, která činí ve stávajícím stavu cca 450 m a cca 250 m k potenciálně nově plánované zástavbě, pro kterou byla zpracována územní studie obce Zeleneč – lokalita „Kaplička – Horní Počernice“. V souladu s normou TNV 75 6011 Ochrana prostředí kolem kanalizačních zařízení je možno konstatovat, že se bude i výše komentovaná potenciálně umístěvaná zástavba nacházet mimo ochranné pásmo dané normou pro objekty čistíren odpadních vod.

Posuzované změny SÚ hl. m. Prahy Z 2984/09, Z 3028/09, Z 2992/10, Z 3035/10, Z 3055/10, Z 3064/10, Z 3066/10, Z 3067/10, Z 3076/10, Z 3077/10, Z 3078/10, Z 3095/10, Z 3106/10 a Z 3108/10 nebudou zdrojem obtěžujícího zápachu.

Vlivy na fyzikální faktory životního prostředí (akustickou situaci a vibrace)

Vlivy na akustickou situaci

Problematika výhledového stavu akustické situace s uplatněním posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy je podrobně řešena v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ. Následující text obsahuje shrnutí výsledků, které jsou podrobně rozepsány ve výše uvedené příloze.

V rámci textů týkajících se příspěvků k akustické situaci v zájmových územích je vždy porovnávána tzv. nulová varianta (stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy) vs. aktivní varianta (stav po změně ÚP SÚ hl. m. Prahy).

Vzhledem k charakteru posuzovaných změn byly všechny změny ÚP řešeny formou odborných komentářů. U posuzovaných změn bude, vzhledem k jejich charakteru, dostatečně podrobně vyhodnotit akustickou situaci na základě výpočtu, případně měření hluku až ve fázi projektových příprav pro konkrétní navržené záměry ve vymezených plochách s rozdílným způsobem využití.

Změna Z 2979/09

Z hlediska vlivu změny plochy s rozdílným způsobem využití na okolí lze vlivem vymezení plochy TVV – vodní hospodářství očekávat oproti stavu beze změny ÚP SÚ hl. m. Prahy navýšení dopravy na stávající infrastrukturu a lze také předpokládat navýšení akustické zátěže z provozu automobilové dopravy v území a širším okolí. Vzhledem k umístění nových staveb je možné, že budou do území umístěvány i nové stacionární zdroje hluku. Výstavba nových objektů v území bude po určitou dobu generovat hluk ze stavební činnosti a hluk z provozu staveništní dopravy na okolních komunikacích.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje využití, u kterého se nepředpokládá umístění nových chráněných staveb nebo chráněných venkovních prostorů do území.

Změna Z 2979/09 ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto změnu v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná.

Změna Z 2984/09

Z hlediska vlivu změny ploch s rozdílným způsobem využití na okolí lze vlivem vymezení plochy SO5 – částečně urbanizované rekreační plochy, zvláštní rekreační aktivity očekávat oproti stavu beze změny ÚP SÚ hl. m. Prahy navýšení dopravy na stávající infrastrukturu a lze také předpokládat navýšení akustické zátěže z provozu automobilové dopravy v území a širším okolí. Vzhledem k umístování nových staveb je možné, že budou do území umístovány i nové stacionární zdroje hluku. Výstavba nových objektů v území bude po určitou dobu generovat hluk ze stavební činnosti a hluk z provozu staveništní dopravy na okolních komunikacích.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje využití, u kterého se nepředpokládá umístění nových chráněných staveb do území. Pokud budou pozemky využívány k rekreaci či výuce (jako chráněné venkovní prostory ve smyslu zákona 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů) bude nutné je navrhnout tak, aby na nich nebyl překračován hygienický limit hluku v chráněném venkovním prostoru dle nařízení vlády 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Změna Z 2984/09 ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto změnu v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná.

Změna Z 2992/10

Předmětem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je vytvoření podmínek pro přestavbu stávajícího víceúčelového objektu. Lze tedy předpokládat, že oproti stavu beze změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde vlivem změny ÚP SÚ hl. m. Prahy k výraznému navýšení, ani k poklesu intenzit dopravy na stávající infrastrukturu. Z hlediska akustické zátěže z provozu automobilové dopravy v území a širším okolí vlivem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k zásadní změně akustické situace.

Využití nově vymezené plochy připouští realizaci nových chráněných prostorů do území. Vzhledem ke stávající akustické situaci v území je tato plocha pro umístování chráněných staveb vhodná. Chráněné prostory (např. bytové jednotky) v řešeném území musí být řešeny tak, aby veškeré chráněné venkovní prostory staveb, chráněné venkovní prostory a chráněné vnitřní prostory staveb nebyly v rozporu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů a s požadavky nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Hluk z výstavby v řešeném území, a s tím související provoz staveništní dopravy, nesmí způsobit překračování příslušných hygienických limitů hluku dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Stacionární zdroje hluku umístované do řešeného území navrhnout tak, aby nedocházelo k překračování hygienických limitů hluku v chráněných venkovních prostorech okolních stávajících staveb 50/40 dB v denním/nočním období a v chráněném venkovním prostoru 50/50 dB v denním/nočním období za předpokladu, že navržené zdroje hluku nebudou generovat hluk s tónovou složkou (v případě výskytu tónových složek zajistit dodržení limitu hluku, který je o 5 dB nižší než výše uvedené limity).

Změna Z 2992/10 ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto změnu v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná.

Změna Z 3028/09

Z hlediska vlivu změny plochy s rozdílným způsobem využití na okolí lze vlivem vymezení ploch OB-B a PZA očekávat oproti stavu beze změny ÚP SÚ hl. m. Prahy navýšení dopravy na stávající infrastrukturu a lze také předpokládat navýšení akustické zátěže z provozu automobilové dopravy v území a širším okolí. Vzhledem k umístování nových staveb je možné, že budou do území umístovány i nové stacionární zdroje hluku. Výstavba nových objektů v území bude po určitou dobu generovat hluk ze stavební činnosti a hluk z provozu staveništní dopravy na okolních komunikacích.

Využití nově vymezené plochy připouští realizaci nových chráněných staveb do území. Vzhledem ke stávající akustické situaci v území je tato plocha pro umístování chráněných staveb vhodná. Navrhované chráněné objekty (např. obytné objekty) v řešeném území musí být realizovány tak, aby veškeré chráněné venkovní prostory staveb, chráněné venkovní prostory a chráněné vnitřní prostory staveb nebyly v rozporu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů a s požadavky nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Změna Z 3028/09 ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto změnu v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná.

Změna Z 3035/10

Z hlediska vlivu změny plochy s rozdílným způsobem využití na okolí lze teoreticky vlivem vymezení plochy SV-C očekávat oproti stavu beze změny ÚP SÚ hl. m. Prahy navýšení dopravy na stávající infrastrukturu a lze také předpokládat navýšení akustické zátěže z provozu automobilové dopravy v území. Prakticky se však předpokládá umožnění využití území v souladu se skutečným stavem (na pozemku je realizována stavba z konce 90. let), tj. k navýšení intenzity automobilové dopravy oproti stávajícímu stavu by nemělo dojít.

V případě umístování nových staveb je možné, že budou do území umístovány i nové stacionární zdroje hluku. Výstavba nových objektů v území bude po určitou dobu generovat hluk ze stavební činnosti a hluk z provozu staveništní dopravy na okolních komunikacích.

Využití nově vymezené plochy teoreticky připouští realizaci nových chráněných staveb do území. Prakticky se však předpokládá umožnění využití území v souladu se skutečným stavem (na pozemku je již realizována zástavba). Vzhledem ke stávající akustické situaci v území je tato plocha pro umístování chráněných staveb vhodná. Nově navrhované chráněné objekty (např. obytné objekty) v řešeném území musí být řešeny tak, aby veškeré chráněné venkovní prostory staveb, chráněné venkovní prostory a chráněné vnitřní prostory staveb nebyly v rozporu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů a s požadavky nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Změna Z 3035/10 ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto změnu v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná.

Změna Z 3055/10

Z hlediska vlivu změny ploch s rozdílným způsobem využití na okolí a na základě dopravně-inženýrských podkladů poskytnutých zadavatelem lze vlivem vymezení plochy SP (rozšíření) očekávat oproti stavu beze změny ÚP SÚ hl. m. Prahy navýšení dopravy na stávající infrastrukturu a lze také předpokládat navýšení akustické zátěže z provozu automobilové dopravy v území a širším okolí. Vzhledem k umístování nových staveb je možné, že budou do území umístovány i nové stacionární zdroje hluku. Výstavba nových objektů v území bude po určitou dobu generovat hluk ze stavební činnosti a hluk z provozu staveništní dopravy na okolních komunikacích.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje využití, u kterého se nepředpokládá umístění nových chráněných staveb do území. Pokud budou pozemky využívány k rekreaci či výuce (jako chráněné venkovní prostory, či chráněné venkovní prostory staveb ve smyslu zákona 258/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů) bude nutné je navrhnout tak, aby na nich nebyl překračován hygienický limit hluku v chráněném venkovním prostoru dle nařízení vlády 272/2011 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Změna Z 3055/10 ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto změnu v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná.

Změna Z 3064/10

Z hlediska vlivu změny plochy s rozdílným způsobem využití na okolí lze vlivem vymezení plochy OB-C očekávat oproti stavu beze změny ÚP SÚ hl. m. Prahy navýšení dopravy na stávající infrastrukturu a lze také předpokládat navýšení akustické zátěže z provozu automobilové dopravy v území a širším okolí. Vzhledem k umístování nových staveb je možné, že budou do území umístovány i nové stacionární zdroje hluku. Výstavba nových objektů v území bude po určitou dobu generovat hluk ze stavební činnosti a hluk z provozu staveništní dopravy na okolních komunikacích.

Využití nově vymezené plochy připouští realizaci nových chráněných staveb do území. Vzhledem ke stávající akustické situaci v území je tato plocha pro umístování chráněných staveb vhodná. Navrhované chráněné objekty (např. rodinné domy) v řešeném území musí být realizovány tak, aby veškeré chráněné venkovní prostory staveb, chráněné venkovní prostory a chráněné vnitřní prostory staveb nebyly v rozporu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů a s požadavky nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Změna Z 3064/10 ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto změnu v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná.

Změna Z 3066/10

Z hlediska vlivu změny plochy s rozdílným způsobem využití na okolí lze vlivem vymezení plochy OB-B očekávat oproti stavu beze změny ÚP SÚ hl. m. Prahy navýšení dopravy na stávající infrastrukturu a lze také předpokládat navýšení akustické zátěže z provozu automobilové dopravy v území a širším okolí. Vzhledem k umístování nových staveb je možné, že budou do území umístovány i nové stacionární zdroje hluku. Výstavba nových objektů v území bude po určitou dobu generovat hluk ze stavební činnosti a hluk z provozu staveništní dopravy na okolních komunikacích.

Využití nově vymezené plochy připouští realizaci nových chráněných staveb do území. Vzhledem ke stávající akustické situaci v území je tato plocha pro umístování chráněných staveb vhodná. Navrhované chráněné objekty (např. rodinné domy) v řešeném území musí být realizovány tak, aby veškeré chráněné venkovní prostory staveb, chráněné venkovní prostory a chráněné vnitřní prostory staveb nebyly v rozporu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů a s požadavky nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V tomto kontextu je nutno upozornit především na těsnou blízkost ploch pro plánovanou výstavbu východního obchvatu Šeberova, který je platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vymezen jako VPS 48|DK|48. Vzhledem k této skutečnosti se v případě překročení hygienických limitů hluku v chráněném venkovním prostoru staveb doporučuje u chráněných objektů provést návrh chráněných vnitřních prostorů významných z hlediska pronikání hluku zvenčí tak, aby nedocházelo k překračování hygienických limitů hluku dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Kumulativní vliv může nastat s vymezením změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3067/10, která v blízkosti zájmového území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje plochu s rozdílným způsobem využití všeobecně obytné s kódem míry využití území B /OV-B/ na úkor stávající plochy izolační zeleň /IZ/. Vzhledem k výše uvedenému je nutno kumulativní vlivy změn Z 3066/10 a Z 3067/10 ÚP SÚ hl. m. Prahy na akustickou situaci v území sledovat také ve fázi výstavby a provozu v řešeném území změn ÚP SÚ hl. m. Prahy. Vzhledem k rozsahu uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, však lze předpokládat minimální kumulativní vlivy.

Změna Z 3066/10 ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto změnu v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná.

Změna Z 3067/10

Z hlediska vlivu změny plochy s rozdílným způsobem využití na okolí lze vlivem vymezení plochy OV-B očekávat oproti stavu beze změny ÚP SÚ hl. m. Prahy navýšení dopravy na stávající infrastrukturu a lze také předpokládat navýšení akustické zátěže z provozu automobilové dopravy v území a širším okolí. Vzhledem k umístování nových staveb je možné, že budou do území umístovány i nové stacionární zdroje hluku. Výstavba nových objektů v území bude po určitou dobu generovat hluk ze stavební činnosti a hluk z provozu staveništní dopravy na okolních komunikacích.

Využití nově vymezené plochy připouští realizaci nových chráněných staveb do území. Vzhledem ke stávající akustické situaci v území je tato plocha pro umístování chráněných staveb vhodná. Navrhované chráněné objekty (např. rodinné domy) v řešeném území musí být realizovány tak, aby veškeré chráněné venkovní prostory staveb, chráněné venkovní prostory a chráněné vnitřní prostory staveb nebyly v rozporu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů a s požadavky nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V tomto kontextu je nutno upozornit především na těsnou blízkost ploch pro plánovanou výstavbu východního obchvatu Šeberova, který je dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vymezen jako VPS 48|DK|48. Vzhledem k této skutečnosti se v případě překročení hygienických limitů hluku v chráněném venkovním prostoru staveb doporučuje u chráněných objektů provést návrh chráněných vnitřních prostorů významných z hlediska pronikání hluku zvenčí tak, aby nedocházelo k překračování hygienických limitů hluku dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Kumulativní vliv může nastat s vymezením změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3066/10, která v blízkosti zájmového území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy plochu s rozdílným způsobem využití čistě obytné s kódem míry využití území B /OB-B/ na úkor stávající plochy parky, historické zahrady a hřbitovy /ZP/. Vzhledem k výše uvedenému je nutno kumulativní vlivy změn Z 3066/10 a Z 3067/10 ÚP SÚ hl. m. Prahy na akustickou situaci v území sledovat také ve fázi výstavby a provozu v řešeném území změn ÚP SÚ hl. m. Prahy. Vzhledem k rozsahu uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, však lze předpokládat minimální kumulativní vlivy.

Změna Z 3067/10 ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto změnu v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná.

Změna Z 3076/10

Z hlediska vlivu změny plochy s rozdílným způsobem využití na okolí lze teoreticky vlivem vymezení plochy SP očekávat oproti stavu beze změny ÚP SÚ hl. m. Prahy navýšení dopravy na stávající infrastrukturu a lze také předpokládat navýšení akustické zátěže z provozu automobilové dopravy v území. Prakticky se však předpokládá umožnění využití území v souladu se skutečným stavem – stávající stělnicí Chaloupky, tj. k navýšení intenzity automobilové dopravy oproti stávajícímu stavu by nemělo dojít.

V případě umístování nových staveb je možné, že budou do území umístovány i nové stacionární zdroje hluku. Výstavba nových objektů v území bude po určitou dobu generovat hluk ze stavební činnosti a hluk z provozu staveništní dopravy na okolních komunikacích.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje využití, u kterého se nepředpokládá umístění nových chráněných staveb do území. Pokud budou pozemky využívány k rekreaci či výuce (jako chráněné venkovní prostory, či chráněné venkovní prostory staveb ve smyslu zákona 258/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů) bude nutné je navrhnout tak, aby na nich nebyl překračován hygienický limit hluku v chráněném venkovním prostoru dle nařízení vlády 272/2011 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Prakticky se předpokládá umožnění využití území v souladu se skutečným stavem (na pozemku jej již realizována zástavba).

Změna Z 3076/10 ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto změnu v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná.

Změna Z 3077/10

Z hlediska vlivu změny plochy s rozdílným způsobem využití na okolí lze teoreticky vlivem vymezení plochy OB-A očekávat oproti stavu beze změny ÚP SÚ hl. m. Prahy navýšení dopravy na stávající infrastrukturu a lze také předpokládat navýšení akustické zátěže z provozu automobilové dopravy v území. Prakticky se však předpokládá umožnění využití území v souladu se skutečným stavem – stávající obytná zástavba, tj. k navýšení intenzity automobilové dopravy oproti stávajícímu stavu by nemělo dojít.

Využití nově vymezené plochy teoreticky připouští realizaci nových chráněných staveb do území. Prakticky se však předpokládá umožnění využití území v souladu se skutečným stavem (na pozemku jej již realizována zástavba). Vzhledem ke stávající akustické situaci v území je tato plocha pro umístování chráněných staveb vhodná. Nově navrhované chráněné objekty (např. rodinné domy) v řešeném území musí být řešeny tak, aby veškeré chráněné venkovní prostory staveb, chráněné venkovní prostory a chráněné vnitřní prostory staveb nebyly v rozporu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů a s požadavky nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Kumulativní vliv může nastat v souvislosti se změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3078/10, která se nachází severozápadně od řešené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy a navrhuje plochu s rozdílným způsobem využití čistě obytné s kódem míry využití území A /OB-A/. Vzhledem k výše uvedenému je nutno kumulativní vlivy změn Z 3077/10 a Z 3078/10 ÚP SÚ hl. m. Prahy na akustickou situaci v území sledovat také ve fázi výstavby a provozu v řešeném území změn ÚP SÚ hl. m. Prahy. Vzhledem k rozsahu uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, však lze předpokládat minimální kumulativní vlivy.

Změna Z 3077/10 ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto změnu v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná.

Změna Z 3078/10

Z hlediska vlivu změny plochy s rozdílným způsobem využití na okolí lze teoreticky vlivem vymezení plochy OB-A očekávat oproti stavu beze změny ÚP SÚ hl. m. Prahy navýšení dopravy na stávající infrastrukturu a lze také předpokládat navýšení akustické zátěže z provozu automobilové dopravy v území. Prakticky se však předpokládá umožnění využití území v souladu se skutečným stavem – stávající obytná zástavba, tj. k navýšení intenzity automobilové dopravy oproti stávajícímu stavu by nemělo dojít.

Využití nově vymezené plochy teoreticky připouští realizaci nových chráněných staveb do území. Prakticky se však předpokládá umožnění využití území v souladu se skutečným stavem (na pozemku jej již realizována zástavba). Vzhledem ke stávající akustické situaci v území je tato plocha pro umístování chráněných staveb vhodná. Nově

navrhované chráněné objekty (např. rodinné domy) v řešeném území musí být řešeny tak, aby veškeré chráněné venkovní prostory staveb, chráněné venkovní prostory a chráněné vnitřní prostory staveb nebyly v rozporu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů a s požadavky nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Kumulativní vliv může nastat v souvislosti se změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3077/10, která se nachází jihovýchodně od řešené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy a navrhuje plochu s rozdílným způsobem využití čistě obytné s kódem míry využití území A /OB-A/. Vzhledem k výše uvedenému je nutno kumulativní vlivy změn Z 3077/10 a Z 3078/10 ÚP SÚ hl. m. Prahy na akustickou situaci v území sledovat také ve fázi výstavby a provozu v řešeném území změn ÚP SÚ hl. m. Prahy. Vzhledem k rozsahu uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, však lze předpokládat minimální kumulativní vlivy.

Změna Z 3078/10 ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto změnu v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná.

Změna Z 3095/10

Jelikož se jedná pouze o změnu ÚP SÚ hl. m. Prahy, která ruší plovoucí značku parky, historické zahrady a hřbitovy /ZP/, lze předpokládat, že oproti stavu beze změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde vlivem změny k výraznému navýšení, ani k poklesu intenzit dopravy na stávající infrastrukturu. Z hlediska akustické zátěže z provozu automobilové dopravy v území a širším okolí vlivem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k zásadní změně akustické situace.

Využití nově vymezené plochy připouští realizaci nových chráněných staveb do území stejně jako v platném ÚP SÚ hl. m. Prahy. Vzhledem ke stávající akustické situaci v území je tato plocha pro umístování chráněných staveb vhodná. Navrhované chráněné objekty (např. obytné objekty) v řešeném území musí být realizovány tak, aby veškeré chráněné venkovní prostory staveb, chráněné venkovní prostory a chráněné vnitřní prostory staveb nebyly v rozporu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů a s požadavky nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Změna Z 3095/10 ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto změnu v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná.

Změna Z 3106/10

Z hlediska vlivu změny plochy s rozdílným způsobem využití na okolí lze vlivem vymezení plochy SV-B očekávat oproti stavu beze změny ÚP SÚ hl. m. Prahy navýšení dopravy na stávající infrastrukturu a lze také předpokládat navýšení akustické zátěže z provozu automobilové dopravy v území a širším okolí. Vzhledem k umístování nových staveb je možné, že budou do území umístovány i nové stacionární zdroje hluku. Výstavba nových objektů v území bude po určitou dobu generovat hluk ze stavební činnosti a hluk z provozu staveništní dopravy na okolních komunikacích.

Využití nově vymezené plochy připouští realizaci nových chráněných staveb do území. Vzhledem ke stávající akustické situaci v území je tato plocha pro umístování chráněných staveb vhodná. Navrhované chráněné objekty (např. rodinné domy) v řešeném území musí být realizovány tak, aby veškeré chráněné venkovní prostory staveb, chráněné venkovní prostory a chráněné vnitřní prostory staveb nebyly v rozporu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů a s požadavky nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V tomto kontextu je nutno upozornit především na těsnou blízkost ploch pro plánovanou výstavbu vysokorychlostní trati Praha-hranice ČR-Drážďany, jejíž koridor je vymezen jak v platném ÚP SÚ hl. m. Prahy, tak v platných ZÚR hl. m. Prahy. Vzhledem k této skutečnosti se v případě překročení hygienických

limitů hluku v chráněném venkovním prostoru staveb doporučuje u chráněných objektů provést návrh chráněných vnitřních prostorů významných z hlediska pronikání hluku zvenčí tak, aby nedocházelo k překračování hygienických limitů hluku dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Změna Z 3106/10 ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto změnu v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná.

Změna Z 3108/10

Z hlediska vlivu změny plochy s rozdílným způsobem využití na okolí lze vlivem vymezení plochy OB očekávat oproti stavu bez změny ÚP SÚ hl. m. Prahy navýšení dopravy na stávající infrastrukturu a lze také předpokládat navýšení akustické zátěže z provozu automobilové dopravy v území a širším okolí. Vzhledem k umístování nových staveb je možné, že budou do území umístovány i nové stacionární zdroje hluku. Výstavba nových objektů v území bude po určitou dobu generovat hluk ze stavební činnosti a hluk z provozu staveništní dopravy na okolních komunikacích.

Využití nově vymezené plochy připouští realizaci nových chráněných staveb do území. Vzhledem ke stávající akustické situaci v území je tato plocha pro umístování chráněných staveb vhodná. Navrhované chráněné objekty (např. rodinné domy) v řešeném území musí být realizovány tak, aby veškeré chráněné venkovní prostory staveb, chráněné venkovní prostory a chráněné vnitřní prostory staveb nebyly v rozporu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů a s požadavky nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Změna Z 3108/10 ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto změnu v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná.

Vlivy z hlediska vibrací

Z hlediska vlivů vibrací nelze v souvislosti s žádnou z předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat významnější ovlivnění, resp. riziko nárůstu vibrací oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Uplatněním předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2979/09, Z 3028/09, Z 3055/10, Z 3067/10 a Z 3106/10 lze očekávat nárůst generované dopravy oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy, který se bude podílet na vzniku vibrací v zájmových územích, ale pouze zcela minimálně.

V souvislosti s uplatněním předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3064/10, Z 3066/10 a Z 3108/10 dojde k velmi drobnému nárůstu generované dopravy oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy ve vztahu na velikost a předmět těchto změn ÚP SÚ hl. m. Prahy. Riziko vzniku vibrací bude minimální, celkově je možné vlivy z hlediska vibrací označit za zanedbatelné.

Uplatněním předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2984/09 a Z 2992/10 nelze očekávat citelnější riziko vzniku vibrací. Ve vztahu na změny ve využití území, které se navrhuji, nebude oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy docházet k znatelnému nárůstu generované dopravy záměrů. Vlivy z hlediska vibrací je možné označit za zanedbatelné.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3095/10 se s ohledem na její předmět, kterým je vypuštění plovoucí značky ZP – parky, historické zahrady, hřbitovy z plochy s rozdílným způsobem využití OB – čistě obytné s kódem míry využití území A, nepředpokládá citelnější vliv na generovanou dopravu, která se podílí na vzniku vibrací. Celkové vlivy lze označit za marginální.

Uplatněním posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3035/10, Z 3076/10, Z 3077/10 a Z 3078/10 dojde oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy k úpravě plošného a prostorového uspořádání území. Fakticky se však tyto změny

projevovat nebudou, a to s ohledem na současný stav území, který odpovídá navrhovaným změnám ÚP SÚ hl. m. Prahy. Tento fakt potvrzuje i předmět těchto změn ÚP, kterým je uvedení územního plánu do souladu s tímto skutečným stavem území. Z hlediska vzniku vibrací se tak negativní vlivy nepředpokládají, resp. nepředpokládá se vznik nových zdrojů vibrací.

Vlivy na staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

Změna Z 2979/09

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně plošného uspořádání území. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se navrhuje plocha s rozdílným způsobem využití TVV – vodní hospodářství namísto plochy OP – orná půda a plochy ZMK – zeleň městská a krajinná. V konečném důsledku tak dojde k nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných. Změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se umožní zrealizování podmínek pro umístění čistírny odpadních vod. S ohledem k tomu je potřeba počítat, že předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude generovat oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vyšší nároky z hlediska nakládání s odpady. Předpokládá se především vznik odpadů kategorie 06 05 Kaly z čistíren odpadních vod. Nepředpokládá se však, že by docházelo ke vzniku nadstandardního množství odpadů, které by nadměrně ohrožovalo životní prostředí.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst.

Změna Z 2984/09

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně plošného uspořádání území. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se navrhuje plocha s rozdílným způsobem využití SO5 – oddechu - zvláštní rekreační aktivity a drobně i plocha LR – lesní porosty na úkor plochy NL – louky a pastviny a plochy LR – lesní porosty. Tato změna nebude představovat nárůst zastavitelných ploch. Předmětem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je zřízení jezdecké školy a provozování hippoterapie. S ohledem k tomu může docházet k mírnému nárůstu nároků na nakládání s odpady oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Nelze však předpokládat, že by docházelo ke vzniku citelnějšího množství odpadů.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst. Vhodné je však upozornit, že se v severní části území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází skládka. U této skládky nebyla vzorkováním potvrzena existence nadpožadované kontaminace. Přesto se doporučuje ve fázi projektových příprava, resp. před zprovozněním záměru prověřit potenciálně možnou ekologickou zátěž území.

Změna Z 2992/10

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně plošného uspořádání území. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se navrhuje plocha s rozdílným způsobem využití SV – všeobecně smíšené namísto plochy ZOB – zvláštní komplexy občanského vybavení - ostatní. Tato změna nebude v konečném důsledku představovat nárůst zastavitelných ploch. Nepředpokládá se, že by v souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy docházelo ke vzniku nárůstu nároků na nakládání s odpady oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Vhodné je upozornit, že stávající stav území odpovídá naplněnosti platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, tj. ploše s rozdílným způsobem využití ZOB. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se navrhuje nové využití území, a to na plochu s rozdílným způsobem využití SV. Předmětem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je tak lepší využitelnost stávajícího stavebního objektu.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst.

Změna Z 3028/09

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně plošného a prostorového uspořádání území. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se navrhuje plocha s rozdílným způsobem využití PZA – zahradnictví, OB – čistě obytné s kódem míry využití územ B a ZMK – zeleň městská a krajinná na úkor plochy OP – orná půda s území rezervou LR – lesní porosty a územní rezervou ZMK – zeleň městská a krajinná, a dále na úkor plochy ZMK. V konečném důsledku dojde k mírnému nárůstu zastavitelných ploch v souvislosti s navrhovanou plochou OB-B na úkor ploch nezastavitelných. S ohledem k tomu může docházet k mírnému nárůstu nároků na nakládání s odpady oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Nelze však předpokládat, že by docházelo ke vzniku citelnějšího množství odpadů.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst.

Změna Z 3035/10

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně plošného a prostorového uspořádání území. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se navrhuje plocha s rozdílným způsobem využití SV s kódem míry využití území C namísto plochy PS – sady, zahrady a vinice. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k nárůstu zastavitelných ploch. Fakticky však k citelnější změně podmínek v území docházet nebude, a to s ohledem na současný stav území, které je z větší části zastavěno a tvořeno zpevněnými plochami. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy tak dojde k uvedení souladu územního plánu se skutečným stavem území.

S ohledem k výše uvedenému, nelze v souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat citelnější dopad v souvislosti s nakládáním s odpady. Prakticky předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde oproti stávajícímu stavu území k nárůstu nároků na nakládání s odpady.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst. Vhodné je upozornit, že v zájmové lokalitě se nachází stavební objekt s využitím jako autosalon a servisu vozidel, postavený na konci 90. let 20. století. Je tak možné očekávat, že v daném místě probíhá nakládání s oleji a ropnými látkami. Toto nakládání s odpady se musí řídit podle platné legislativy (tj. především zákonem č. 185/2001 Sb., zákon o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou č. 93/2016 Sb., Katalog odpadů).

Změna Z 3055/10

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně plošného uspořádání území. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se navrhuje plocha s rozdílným způsobem využití SP – sportu namísto plochy SO3 – oddechu - částečně urbanizované rekreační plochy a plochy ZMK – zeleň městská a krajinná. V konečném důsledku tak dojde k nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k vytvoření podmínek pro umístění, resp. rozšíření sportovního zázemí. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy, tak bude generovat oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vyšší nároky na nakládání s opady. Nepředpokládá se však, že by docházelo ke vzniku nadstandardního množství odpadů, které by citelněji ohrožovalo životní prostředí.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst.

Změna Z 3064/10

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně plošného a prostorového uspořádání území. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se navrhuje plocha s rozdílným způsobem využití OB – čistě obytné s kódem míry využití území C na úkor plochy s rozdílným způsobem

využití PS – sady, zahrady a vinice. Změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k drobnému nárůstu zastavitelných ploch. Předmětem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je výstavba rodinných domů. S ohledem na výše uvedené, tak lze předpokládat mírný nárůst nároků na nakládání s odpady oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Nelze však očekávat, že by docházelo ke vzniku významného množství odpadů.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst.

Změna Z 3066/10

Uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně plošného a prostorového uspořádání území. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se navrhuje plocha s rozdílným způsobem využití OB – čistě obytné s kódem míry využití území B namísto plochy s rozdílným způsobem využití území ZP – parky, historické zahrady, hřbitovy. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k drobnému nárůstu zastavitelných ploch na úkor plochy nezastavitelných. Předmětem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je výstavba rodinných domů. S ohledem na výše uvedené lze předpokládat mírně vyšší nároky na nakládání s odpady oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Celkově se neočekává, že by docházelo ke vzniku významného množství odpadů.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst.

Změna Z 3067/10

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně plošného a prostorového uspořádání území. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se navrhuje plocha s rozdílným způsobem využití OV – všeobecně obytné s kódem míry využití území B na úkor plochy s rozdílným způsobem využití IZ – izolační zeleň. V konečném důsledku tak dojde k nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných. Předmětem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je výstavba rodinných domů a staveb pro hospodářskou údržbu vodního díla Kovářský rybník. S ohledem k tomu je potřeba počítat, že předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude generovat oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vyšší nároky z hlediska nakládání s odpady. Nepředpokládá se však, že by docházelo ke vzniku nadstandardního množství odpadů, které by nadměrně ohrožovalo životní prostředí.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst.

Změna Z 3076/10

Uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně plošného uspořádání území. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se navrhuje plocha s rozdílným způsobem využití SP – sportu namísto plochy LR – lesní porosty. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k nárůstu zastavitelných ploch. Prakticky však k citelnější změně podmínek v území docházet nebude, a to s ohledem na současný stav území, který odpovídá navrhované změně plošného uspořádání území. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k uvedení územního plánu do souladu se skutečným stavem území (střelnice Chaloupky).

S ohledem k výše uvedenému, nelze v souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat citelnější dopad na nakládání s odpady. Fakticky předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude docházet oproti stávajícímu stavu území ke vzniku nového množství odpadů.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst.

Změna Z 3077/10

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně plošného a prostorového uspořádání území. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se navrhuje plocha s rozdílným způsobem využití OB – čistě obytné s kódem míry využití území A na úkor plochy ZMK – zeleň městská a krajinná a plochy LR – lesní porosty. V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy k nárůstu zastavitelných ploch. Fakticky však k citelnější změně podmínek v území docházet nebude, a to s ohledem na současný stav území, který odpovídá navrhované změně plošného a prostorového uspořádání území. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k uvedení územního plánu do souladu se skutečným stavem území.

Ve vztahu k výše uvedenému, nelze v souvislosti s naplněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat citelnější vliv na nakládání s odpady. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude fakticky docházet oproti stávajícímu stavu území ke vzniku nového množství odpadů.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst.

Změna Z 3078/10

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně plošného a prostorového uspořádání území. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se navrhuje plocha s rozdílným způsobem využití OB – čistě obytné s kódem míry využití území A na úkor plochy ZMK – zeleň městská a krajinná. V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy k nárůstu zastavitelných ploch. Fakticky k citelnější změně podmínek v území docházet nebude, a to s ohledem na současný stav území, který odpovídá navrhované změně plošného a prostorového uspořádání území. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k uvedení územního plánu do souladu se skutečným stavem území.

S ohledem k výše uvedenému, nelze v souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat citelnější dopad na nakládání s odpady. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude prakticky docházet oproti stávajícímu stavu území ke vzniku nového množství odpadů.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst.

Změna Z 3095/10

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde pouze k drobné úpravě využití předmětné plochy s rozdílným způsobem využití OB – čistě obytné s kódem míry využití území A. V celé této ploše dojde k vypuštění plovoucí značky ZP – parky, historické zahrady, hřbitovy. S ohledem na předmětnou změnu ÚP SÚ hl. m. Prahy se tak neočekává citelnější vliv z hlediska nakládání s odpady.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst.

Změna Z 3106/10

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně plošného a prostorového uspořádání území. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se navrhuje plocha s rozdílným způsobem využití SV – všeobecně smíšené s kódem míry využití B na úkor plochy PZA – zahradnictví. V konečném důsledku tak dojde k nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných. Předmětem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je výstavba rodinných domů. S ohledem k tomu je třeba počítat, že předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy generovat vyšší nároky z hlediska

nakládání s odpady. Nepředpokládá se, že by však docházelo ke vzniku nadstandardního množství odpadů, které by nadměrně ohrožovalo a zatěžovalo životní prostředí.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst.

Změna Z 3108/10

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně plošného uspořádání území. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se navrhuje plocha s rozdílným způsobem využití OB – čistě obytné a plocha IZ – izolační zeleň namísto plochy ZMK – zeleň městská a krajinná. Bude tak docházet k nárůstu zastavitelných ploch. Předmětem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je výstavba rodinných domů. S ohledem na výše uvedené je potřeba počítat, že předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy vykazovat vyšší nároky z hlediska nakládání s odpady. Celkově se nepředpokládá, že by docházelo ke vzniku nadstandardního množství odpadů, které by ohrožovalo životní prostředí.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst.

Vlivy na obyvatelstvo – zdravotní rizika

Ovzduší

Problematika navýšení zdravotních rizik související s nárůstem imisní zátěže v zájmovém území je podrobně řešena v příloze č. 3 dokumentace VVURÚ. Následující text obsahuje shrnutí výsledků, které jsou podrobně rozepsány ve výše uvedené příloze.

Na základě odhadu změn v imisní zátěži byl proveden odhad změn v ukazatelích zdravotních rizik po realizaci záměrů, obsažených v hodnocené změně ÚP SÚ hl. m. Prahy. Odhad je u hodnocených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy proveden pro následující ukazatele:

- Změnu v míře hospitalizace s respiračními chorobami – koncentrace NO₂
- Změnu v míře kojenecké úmrtnosti (do 1 roku) – koncentrace PM₁₀
- Změnu v míře úmrtnosti u dospělých – koncentrace PM_{2,5}
- Změnu v míře výskytu leukémie – koncentrace benzenu
- Změnu v míře výskytu rakoviny – koncentrace benzo[a]pyrenu

Změny v míře zdravotního rizika jsou pro posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy okomentovány pro všechny jednotlivé ukazatele míry zdravotního rizika.

Změna Z 2979/09

Změna v míře hospitalizace s respiračními chorobami se bude pohybovat v řádu stotisícin nových případů na 1000 obyvatel.

Změna v míře kojenecké úmrtnosti (do 1 roku) se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře úmrtnosti u dospělých se bude pohybovat v řádu stotisícin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu leukémie se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu rakoviny se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna Z 2984/09

Změna v míře hospitalizace s respiračními chorobami se bude pohybovat v řádu stotisícin nových případů na 1000 obyvatel.

Změna v míře kojenecké úmrtnosti (do 1 roku) se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře úmrtnosti u dospělých se bude pohybovat v řádu stotisícin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu leukémie se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu rakoviny se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna Z 2992/10

Vzhledem k charakteru této změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění kvality ovzduší v hodnocené lokalitě ani v jejím okolí. Lze tedy předpokládat, že nedojde ani ke změně v jednotlivých ukazatelích míry zdravotních rizik.

Změna Z 3028/09

Změna v míře hospitalizace s respiračními chorobami se bude pohybovat v řádu stotisícin nových případů na 1000 obyvatel.

Změna v míře kojenecké úmrtnosti (do 1 roku) se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře úmrtnosti u dospělých se bude pohybovat v řádu stotisícin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu leukémie se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu rakoviny se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna Z 3035/10

Změna v míře hospitalizace s respiračními chorobami se bude pohybovat v řádu stotisícin nových případů na 1000 obyvatel.

Změna v míře kojenecké úmrtnosti (do 1 roku) se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře úmrtnosti u dospělých se bude pohybovat v řádu desetitisícin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu leukémie se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu rakoviny se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

K výše uvedenému posouzení změny ÚP SÚ hl. m. Prahy z plochy /PS/ sady, zahrady a vinice na plochu /SV-C/ všeobecně smíšenou je nutné podotknout, že území je již ve stávajícím stavu užíváno v souladu s navrženou plochou /SV-C/. Cílem změny ÚP je tedy uvedení do souladu se stávajícím stavem. Z hlediska dopadů na zdravotní rizika oproti stávajícímu stavu se tak reálně žádná významná změna nepředpokládá.

Změna Z 3055/10

Změna v míře hospitalizace s respiračními chorobami se bude pohybovat v řádu desetitisícin nových případů na 1000 obyvatel.

Změna v míře kojenecké úmrtnosti (do 1 roku) se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře úmrtnosti u dospělých se bude pohybovat v řádu desetitisícin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu leukémie se bude pohybovat v řádu stotisícin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu rakoviny se bude pohybovat v řádu stotisícin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna Z 3064/10

Změna v míře hospitalizace s respiračními chorobami se bude pohybovat v řádu stotisícin nových případů na 1000 obyvatel.

Změna v míře kojenecké úmrtnosti (do 1 roku) se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře úmrtnosti u dospělých se bude pohybovat v řádu stotisícin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu leukémie se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu rakoviny se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna Z 3066/10

Změna v míře hospitalizace s respiračními chorobami se bude pohybovat v řádu stotisícin nových případů na 1000 obyvatel.

Změna v míře kojenecké úmrtnosti (do 1 roku) se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře úmrtnosti u dospělých se bude pohybovat v řádu stotisícin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu leukémie se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu rakoviny se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna Z 3067/10

Změna v míře hospitalizace s respiračními chorobami se bude pohybovat v řádu stotisícin nových případů na 1000 obyvatel.

Změna v míře kojenecké úmrtnosti (do 1 roku) se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře úmrtnosti u dospělých se bude pohybovat v řádu stotisícin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu leukémie se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu rakoviny se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna Z 3076/10

Změna v míře hospitalizace s respiračními chorobami se bude pohybovat v řádu stotisícin nových případů na 1000 obyvatel.

Změna v míře kojenecké úmrtnosti (do 1 roku) se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře úmrtnosti u dospělých se bude pohybovat v řádu desetitisícin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu leukémie se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu rakoviny se bude pohybovat v řádu stotisícin nového případu na 1000 obyvatel.

K výše uvedenému posouzení změny ÚP SÚ hl. m. Prahy z plochy /LR/ lesní porosty na plochu /SP/ sportu je nutné podotknout, že území je již ve stávajícím stavu užíváno v souladu s navrženou plochou /SP/, neboť je zde provozována střešnice Chaloupky. Cílem změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je tedy uvedení do souladu se stávajícím stavem. Z hlediska dopadů na zdravotní rizika oproti stávajícímu stavu se tak reálně žádná významná změna nepředpokládá.

Změna Z 3077/10

Změna v míře hospitalizace s respiračními chorobami se bude pohybovat v řádu stotisícin nových případů na 1000 obyvatel.

Změna v míře kojenecké úmrtnosti (do 1 roku) se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře úmrtnosti u dospělých se bude pohybovat v řádu stotisícin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu leukémie se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu rakoviny se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

K výše uvedenému posouzení změny ÚP SÚ hl. m. Prahy z plochy /LR/ lesní porosty, /ZMK/ zeleň městská a krajinná na plochu /OB-A/ čistě obytnou je nutné podotknout, že území je již ve stávajícím stavu užíváno v souladu s navrženou plochou /OB-A/. Cílem změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je tedy uvedení do souladu se stávajícím stavem. Z hlediska dopadů na zdravotní rizika oproti stávajícímu stavu se tak reálně žádná významná změna nepředpokládá.

Změna Z 3078/10

Změna v míře hospitalizace s respiračními chorobami se bude pohybovat v řádu stotisícin nových případů na 1000 obyvatel.

Změna v míře kojenecké úmrtnosti (do 1 roku) se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře úmrtnosti u dospělých se bude pohybovat v řádu stotisícin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu leukémie se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu rakoviny se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

K výše uvedenému posouzení změny ÚP SÚ hl. m. Prahy z plochy /ZMK/ zeleň městská a krajinná na plochu /OB-A/ čistě obytnou je nutné podotknout, že území je již ve stávajícím stavu užíváno v souladu s navrženou plochou /OB-A/. Cílem změny ÚP je tedy uvedení do souladu se stávajícím stavem. Z hlediska dopadů na zdravotní rizika oproti stávajícímu stavu se tak reálně žádná významná změna nepředpokládá.

Změna Z 3095/10

Vzhledem k charakteru této změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění kvality ovzduší v hodnocené lokalitě ani v jejím okolí. Lze tedy předpokládat, že nedojde ani ke změně v jednotlivých ukazatelích míry zdravotních rizik.

Změna Z 3106/10

Změna v míře hospitalizace s respiračními chorobami se bude pohybovat v řádu stotisícin nových případů na 1000 obyvatel.

Změna v míře kojenecké úmrtnosti (do 1 roku) se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře úmrtnosti u dospělých se bude pohybovat v řádu desetitisícin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu leukémie se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu rakoviny se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna Z 3108/10

Změna v míře hospitalizace s respiračními chorobami se bude pohybovat v řádu stotisícin nových případů na 1000 obyvatel.

Změna v míře kojenecké úmrtnosti (do 1 roku) se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře úmrtnosti u dospělých se bude pohybovat v řádu desetitisícin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu leukémie se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu rakoviny se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Hluk

Podkladem pro posouzení vlivů změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na zdravotní rizika z expozice hlukem je akustické posouzení „Vyhodnocení vlivů souboru změn vln 9 a 10 ÚP SÚ hl. m. Prahy na udržitelný rozvoj území“ (EKOLA group, spol. s.r.o., listopad 2019).

Posouzení vlivů změn na veřejné zdraví je s ohledem na rozsah akustického posouzení provedeno formou odborných komentářů a upozornění na případná rizika vyplývající z navrhované změny ve vztahu k možnému ovlivnění veřejného zdraví exponovaných obyvatel hlukem ze zdrojů souvisejících s navrhovanými změnami.

Problematika zdravotních rizik souvisejících s nárůstem hluku v zájmovém území je podrobně řešena v příloze č. 2 dokumentace VVURÚ. Následující text obsahuje shrnutí výsledků, které jsou podrobně rozepsány ve výše uvedené příloze.

Obecně lze konstatovat, že musí všechny změny ÚP SÚ hl. m. Prahy respektovat požadavky vyplývající ze stávající legislativy, především ve vztahu k ochraně veřejného zdraví – zákon č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

U všech posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy lze již ve stávajícím stavu očekávat, že jsou obyvatelé stávající zástavby exponováni hladinám nad prahovými hodnotami pro nepříznivé účinky hluku. V případě všech změn je tedy nutné zajistit, aby realizací záměru nedocházelo k dalšímu navýšení této zátěže. V dalších stupních projektových dokumentací je nutné zpracovat detailní akustické studie konkrétních záměrů, které budou specifikovat případná opatření tak, aby nedocházelo k významnému navýšení hladin akustického tlaku z pozemní dopravy u stávající chráněné zástavby v souladu s nařízením vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V případě, že u chráněné zástavby bude docházet již ve stávajícím stavu k překračování hygienických limitů z pozemní dopravy, budou muset být přijata taková opatření, aby nedocházelo k navýšení hluku vlivem

posuzovaných změn. Případnými protihlukovými opatřeními je nutné zajistit, aby u obyvatel stávající zástavby nedocházelo k hodnotitelnému navýšení míry nepříznivých účinků hluku.

U změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3035/10, Z 3076/10, Z 3077/10 a Z 3078/10 je předmětem uvedení platného ÚP SÚ hl. m. Prahy do souladu se skutečným stavem v terénu. Vzhledem k tomu, že jsou tyto stavby již provozovány, k navýšení intenzity automobilové dopravy oproti stávajícímu stavu by nemělo dojít, tzn. nemělo by docházet k navýšení nepříznivých účinků hluku na exponované obyvatele oproti stávajícímu stavu. Současně je ale žádoucí posoudit (pokud tak již nebylo prokázáno při povolovacím procesu před zahájením stavby), zda v důsledku provozování těchto staveb nedošlo k významnému navýšení nepříznivých účinků hluku na veřejné zdraví, tj. exponované obyvatele v dotčeném území.

V případě změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3066/10 a 3067/10 je nutno upozornit na rizika plynoucí ze souběhu se záměrem obchvatu Šeberova. V případě realizace obchvatu Šeberova je nutné přijmout taková protihluková opatření, aby nedocházelo k navýšení nepříznivých účinků hluku u stávajících staveb v předmětném území. Současně je nutné provést posouzení vlivu této stavby na chráněnou zástavbu, resp. chráněné venkovní prostory uvažované v rámci výše uvedených posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy tak, aby byla zajištěna minimalizace nepříznivých účinků hluku na veřejné zdraví, tj. exponované obyvatele nových chráněných staveb v území.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3106/10 se nachází v blízkosti plánované vysokorychlostní trati Praha-hranice ČR-Drážďany. V případě realizace vysokorychlostní trati lze očekávat případná rizika plynoucí z tohoto souběhu. V případě realizace vysokorychlostní trati je nutné přijmout taková protihluková opatření, aby nedocházelo k navýšení nepříznivých účinků hluku u stávajících staveb v předmětném území. Současně je nutné provést posouzení vlivu této stavby na chráněnou zástavbu, resp. chráněné venkovní prostory uvažované v rámci posuzované změny Z 3106/10 ÚP SÚ hl. m. Prahy tak, aby byla zajištěna minimalizace nepříznivých účinků hluku na veřejné zdraví, tj. exponované obyvatele nových chráněných staveb v území.

Souhrnně lze konstatovat, že jsou posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy při respektování podmínek, které jsou uvedeny v příloze č. 2 dokumentace VVURÚ a kap. A.8 dokumentace VVURÚ z hlediska vlivu hluku na veřejné zdraví akceptovatelné. Konkrétní protihluková opatření musí být specifikována akustickým posouzením zpracovaným v době projektových příprav navržených záměrů, které bude provedeno v souladu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Vlivy na kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

Změna Z 2979/09

V předmětném území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádná nemovitá ani národní kulturní památka. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje do historického jádra bývalých obcí ani do jiných hodnot kulturní a historické charakteristiky. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

Dle státního archeologického seznamu ČR se zájmové území nachází v kategorii UAN III, tj. území, na němž nebyl dosud rozpoznán a pozitivně prokázán výskyt archeologických nálezů a ani tomu nenasvědčují žádné indicie, ale jelikož předmětné území mohlo být osídleno či jinak využito člověkem, existuje 50 % pravděpodobnost výskytu archeologických nálezů. Nepředpokládá se tak citelnější vliv ve vztahu k této charakteristice. V dalších stupních projektových příprav záměru, resp. před zahájením výstavby jsou stavebníci povinni záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. V případě, že by však došlo k archeologickému nálezů, je třeba postupovat podle zákona č. 20/1987 Sb., o památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy leží mimo památkovou rezervaci hl. m. Prahy i mimo její ochranné pásmo. Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází cca 10 km východně od samotného ochranného pásma této památkové rezervace. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy leží i mimo území vymezených památkových zón hl. m. Prahy. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje ani neleží v blízkosti jiných památkově chráněných prvků. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

Změna Z 2984/09

V území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádná nemovitá ani národní kulturní památka. Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje do historického jádra bývalých obcí ani do jiných hodnot z hlediska kulturní a historické charakteristiky. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

Dle státního archeologického seznamu ČR se zájmové území nachází v kategorii UAN III, tj. území, na němž nebyl dosud rozpoznán a pozitivně prokázán výskyt archeologických nálezů a ani tomu nenasvědčují žádné indicie, ale jelikož předmětné území mohlo být osídleno či jinak využito člověkem, existuje 50 % pravděpodobnost výskytu archeologických nálezů. Nepředpokládá se tak citelnější vliv ve vztahu k této charakteristice. V dalších stupních projektových příprav záměru, resp. před zahájením výstavby jsou stavebníci povinni záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. V případě, že by však došlo k archeologickému nálezů, je třeba postupovat podle zákona č. 20/1987 Sb., o památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází mimo památkovou rezervaci hl. m. Prahy i mimo její ochranné pásmo. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází přibližně 4 km jihovýchodně od ochranného pásma této památkové rezervace. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy leží i mimo území vymezených památkových zón hl. m. Prahy. Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje ani neleží v bezprostřední blízkosti jiných památkově chráněných prvků. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

Změna Z 2992/10

V území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádná nemovitá ani národní kulturní památka. Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje do historického jádra bývalých obcí ani do jiných hodnot z hlediska kulturní a historické charakteristiky. Vhodné je upozornit, že území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy drobně (okrajově) zasahuje do archeologické lokality Tvrz Čimice, s ohledem na charakter změny ÚP SÚ hl. m. Prahy a okrajový zásah, nelze očekávat citelnější ovlivnění této lokality. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

Dle státního archeologického seznamu ČR se zájmové území nachází v kategorii UAN III, tj. území, na němž nebyl dosud rozpoznán a pozitivně prokázán výskyt archeologických nálezů a ani tomu nenasvědčují žádné indicie, ale jelikož předmětné území mohlo být osídleno či jinak využito člověkem, existuje 50 % pravděpodobnost výskytu archeologických nálezů. Do území zasahují dále dvě lokality kategorie UAN I, tj. území s pozitivně prokázaným a dále bezpečně předpokládaným výskytem archeologických nálezů. Jedná se o lokalitu Čimická ulice (karta UAN č.: 12-24-12/15) a lokalitu Čimická tvrz (karta UAN č.: 12-24-12/18). Nepředpokládá se citelnější vliv ve vztahu k identifikovaným lokalitám, resp. územím s archeologickými nálezů, a to i s ohledem na předmět posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, kterým je lepší využitelnost stávajícího objektu, resp. úprava prostorového uspořádání území. V dalších stupních projektových příprav záměru, resp. před zahájením výstavby jsou stavebníci povinni záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území

záchranný archeologický výzkum. V případě, že by však došlo k archeologickému nález, je třeba postupovat podle zákona č. 20/1987 Sb., o památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází mimo památkovou rezervaci hl. m. Prahy i mimo její ochranné pásmo. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází cca 1,5 km severně od ochranného pásma této památkové rezervace. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy leží i mimo území vymezených památkových zón hl. m. Prahy. Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje ani neleží v bezprostřední blízkosti jiných památkově chráněných prvků. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat ovlivnění či narušení památkové ochrany města. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde oproti stávajícímu stavu a stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změnám (plošným ani prostorovým), které by mohly citelněji ovlivnit památkovou ochranu města. Předmětem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je lepší využitelnost stávajícího objektu.

Změna Z 3028/09

V předmětném území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádná nemovitá ani národní kulturní památka. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje do historického jádra bývalých obcí ani do jiných hodnot kulturní a historické charakteristiky. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

Dle státního archeologického seznamu ČR se zájmové území nachází v kategorii UAN III, tj. území, na němž nebyl dosud rozpoznán a pozitivně prokázán výskyt archeologických nálezů a ani tomu nenasvědčují žádné indicie, ale jelikož předmětné území mohlo být osídleno či jinak využito člověkem, existuje 50 % pravděpodobnost výskytu archeologických nálezů. Nepředpokládá se tak citelnější vliv ve vztahu k této charakteristice. V dalších stupních projektových příprav záměru, resp. před zahájením výstavby jsou stavebníci povinni záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. V případě, že by však došlo k archeologickému nález, je třeba postupovat podle zákona č. 20/1987 Sb., o památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy leží mimo památkovou rezervaci hl. m. Prahy i mimo její ochranné pásmo. Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází zhruba 5,6 km severovýchodně od samotného ochranného pásma této památkové rezervace. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy leží i mimo území vymezených památkových zón hl. m. Prahy. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje ani neleží v bezprostřední blízkosti jiných památkově chráněných prvků. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

Změna Z 3035/10

V předmětném území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádná nemovitá ani národní kulturní památka. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje do historického jádra bývalých obcí ani do jiných hodnot kulturní a historické charakteristiky. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

Dle státního archeologického seznamu ČR se zájmové území nachází v kategorii UAN III, tj. území, na němž nebyl dosud rozpoznán a pozitivně prokázán výskyt archeologických nálezů a ani tomu nenasvědčují žádné indicie, ale jelikož předmětné území mohlo být osídleno či jinak využito člověkem, existuje 50 % pravděpodobnost výskytu archeologických nálezů. Nepředpokládá se tak citelnější vliv ve vztahu k této charakteristice. V dalších stupních projektových příprav záměru, resp. před zahájením výstavby jsou stavebníci povinni záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území

záchranný archeologický výzkum. V případě, že by však došlo k archeologickému nález, je třeba postupovat podle zákona č. 20/1987 Sb., o památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy leží mimo památkovou rezervaci hl. m. Prahy i mimo její ochranné pásmo. Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází přibližně 4,8 km jižně od ochranného pásma této památkové rezervace. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy leží i mimo území vymezených památkových zón hl. m. Prahy. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje ani neleží v blízkosti jiných památkově chráněných prvků. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat ovlivnění či narušení památkové ochrany města. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde oproti stávajícímu stavu k rozdílným vlivům, a to s ohledem na současný stav území, které tvoří stavba z konce 90. let 20. století. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dochází k uvedení do souladu územního plánu se skutečným stavem.

Změna Z 3055/10

V území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádná nemovitá ani národní kulturní památka. Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje do historického jádra bývalých obcí ani do jiných hodnot z hlediska kulturní a historické charakteristiky. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

Dle státního archeologického seznamu ČR se zájmové území nachází v kategorii UAN III, tj. území, na němž nebyl dosud rozpoznán a pozitivně prokázán výskyt archeologických nálezů a ani tomu nenasvědčují žádné indicie, ale jelikož předmětné území mohlo být osídleno či jinak využito člověkem, existuje 50 % pravděpodobnost výskytu archeologických nálezů. Nepředpokládá se tak citelnější vliv ve vztahu k této charakteristice. V dalších stupních projektových příprav záměru, resp. před zahájením výstavby jsou stavebníci povinni záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. V případě, že by však došlo k archeologickému nález, je třeba postupovat podle zákona č. 20/1987 Sb., o památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází mimo památkovou rezervaci hl. m. Prahy i mimo její ochranné pásmo. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází přibližně 3 km jihovýchodně od ochranného pásma této památkové rezervace. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy leží i mimo území vymezených památkových zón hl. m. Prahy. Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje ani neleží v bezprostřední blízkosti jiných památkově chráněných prvků. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

Změna Z 3064/10

V předmětném území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádná nemovitá ani národní kulturní památka. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje do historického jádra bývalých obcí ani do jiných hodnot kulturní a historické charakteristiky. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

Dle státního archeologického seznamu ČR se zájmové území nachází v kategorii UAN III, tj. území, na němž nebyl dosud rozpoznán a pozitivně prokázán výskyt archeologických nálezů a ani tomu nenasvědčují žádné indicie, ale jelikož předmětné území mohlo být osídleno či jinak využito člověkem, existuje 50 % pravděpodobnost výskytu archeologických nálezů. Nepředpokládá se tak citelnější vliv ve vztahu k této charakteristice. V dalších stupních projektových příprav záměru, resp. před zahájením výstavby jsou stavebníci povinni záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území

záchranný archeologický výzkum. V případě, že by však došlo k archeologickému nálezu, je třeba postupovat podle zákona č. 20/1987 Sb., o památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy leží mimo památkovou rezervaci hl. m. Prahy i mimo její ochranné pásmo. Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází cca 3 km jihovýchodně od samotné památkové rezervace. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy leží i mimo území vymezených památkových zón hl. m. Prahy. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje ani neleží v bezprostřední blízkosti jiných památkově chráněných prvků. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

Změna Z 3066/10

V území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádná nemovitá ani národní kulturní památka. Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje do historického jádra bývalých obcí ani do jiných hodnot z hlediska kulturní a historické charakteristiky. V těsné blízkosti území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází hranice území historického jádra bývalé samostatné obce Šeberov. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

Dle státního archeologického seznamu ČR se zájmové území nachází v kategorii UAN III, tj. území, na němž nebyl dosud rozpoznán a pozitivně prokázán výskyt archeologických nálezů a ani tomu nenasvědčují žádné indicie, ale jelikož předmětné území mohlo být osídleno či jinak využito člověkem, existuje 50 % pravděpodobnost výskytu archeologických nálezů. Nepředpokládá se tak citelnější vliv ve vztahu k této charakteristice. V dalších stupních projektových příprav záměru, resp. před zahájením výstavby jsou stavebníci povinni záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. V případě, že by však došlo k archeologickému nálezu, je třeba postupovat podle zákona č. 20/1987 Sb., o památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází mimo památkovou rezervaci hl. m. Prahy i mimo její ochranné pásmo. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází zhruba 3,5 km jihovýchodně od samotného ochranného pásma této památkové rezervace. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy leží i mimo území vymezených památkových zón hl. m. Prahy. Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje ani do jiných památkově chráněných prvků. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

Změna Z 3067/10

V předmětném území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádná nemovitá ani národní kulturní památka. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje do historického jádra bývalých obcí ani do jiných hodnot kulturní a historické charakteristiky. Po jihozápadní hranici předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy prochází území historického jádra bývalé samostatné obce Šeberov. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

Dle státního archeologického seznamu ČR se zájmové území nachází v kategorii UAN III, tj. území, na němž nebyl dosud rozpoznán a pozitivně prokázán výskyt archeologických nálezů a ani tomu nenasvědčují žádné indicie, ale jelikož předmětné území mohlo být osídleno či jinak využito člověkem, existuje 50 % pravděpodobnost výskytu archeologických nálezů. Nepředpokládá se tak citelnější vliv ve vztahu k této charakteristice. V dalších stupních projektových příprav záměru, resp. před zahájením výstavby jsou stavebníci povinni záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. V případě, že by však došlo k archeologickému nálezu, je třeba postupovat podle zákona č. 20/1987 Sb., o památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy leží mimo památkovou rezervaci hl. m. Prahy i mimo její ochranné pásmo. Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází cca 3,2 km jihovýchodně od ochranného pásma této památkové rezervace. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy leží i mimo území vymezených památkových zón hl. m. Prahy. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje ani do jiných památkově chráněných prvků. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

Změna Z 3076/10

V území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádná nemovitá ani národní kulturní památka. Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje do historického jádra bývalých obcí ani do jiných hodnot z hlediska kulturní a historické charakteristiky. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

Dle státního archeologického seznamu ČR se zájmové území nachází v kategorii UAN III, tj. území, na němž nebyl dosud rozpoznán a pozitivně prokázán výskyt archeologických nálezů a ani tomu nenasvědčují žádné indicie, ale jelikož předmětné území mohlo být osídleno či jinak využito člověkem, existuje 50 % pravděpodobnost výskytu archeologických nálezů. Nepředpokládá se tak citelnější vliv ve vztahu k této charakteristice. V dalších stupních projektových příprav záměru, resp. před zahájením výstavby jsou stavebníci povinni záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. V případě, že by však došlo k archeologickému nálezu, je třeba postupovat podle zákona č. 20/1987 Sb., o památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází mimo památkovou rezervaci hl. m. Prahy i mimo její ochranné pásmo. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy leží přibližně 1,5 km východně od samotného ochranného pásma této památkové rezervace. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy leží i mimo území vymezených památkových zón hl. m. Prahy. Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje ani neleží v bezprostřední blízkosti jiných památkově chráněných prvků. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat ovlivnění či narušení památkové ochrany města. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde oproti stávajícímu stavu k rozdílným vlivům, a to s ohledem na současný stav území, které tvoří areál střelnice Chaloupky. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k uvedení do souladu územního plánu se skutečným stavem.

Změna Z 3077/10

V předmětném území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádná nemovitá ani národní kulturní památka. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje do historického jádra bývalých obcí ani do jiných hodnot kulturní a historické charakteristiky. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

Dle státního archeologického seznamu ČR se zájmové území nachází v kategorii UAN III, tj. území, na němž nebyl dosud rozpoznán a pozitivně prokázán výskyt archeologických nálezů a ani tomu nenasvědčují žádné indicie, ale jelikož předmětné území mohlo být osídleno či jinak využito člověkem, existuje 50 % pravděpodobnost výskytu archeologických nálezů. Nepředpokládá se tak citelnější vliv ve vztahu k této charakteristice. V dalších stupních projektových příprav záměru, resp. před zahájením výstavby jsou stavebníci povinni záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. V případě, že by však došlo k archeologickému nálezu, je třeba postupovat podle zákona č. 20/1987 Sb., o památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy leží mimo památkovou rezervaci hl. m. Prahy i mimo její ochranné pásmo. Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. se nachází zhruba 4 km východně až jihovýchodně od ochranného pásma této památkové rezervace. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy leží i mimo území vymezených památkových zón hl. m. Prahy. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje ani neleží v blízkosti jiných památkově chráněných prvků. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat ovlivnění či narušení památkové ochrany města. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde oproti stávajícímu stavu k rozdílným vlivům, a to s ohledem na současný stav území, který odpovídá navrhované změně plošného a prostorového uspořádání území. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k uvedení do souladu územního plánu se skutečným stavem.

Změna Z 3078/10

V území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádná nemovitá ani národní kulturní památka. Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje do historického jádra bývalých obcí ani do jiných hodnot z hlediska kulturní a historické charakteristiky. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

Dle státního archeologického seznamu ČR se zájmové území nachází v kategorii UAN III, tj. území, na němž nebyl dosud rozpoznán a pozitivně prokázán výskyt archeologických nálezů a ani tomu nenasvědčují žádné indicie, ale jelikož předmětné území mohlo být osídleno či jinak využito člověkem, existuje 50 % pravděpodobnost výskytu archeologických nálezů. Nepředpokládá se tak citelnější vliv ve vztahu k této charakteristice. V dalších stupních projektových příprav záměru, resp. před zahájením výstavby jsou stavebníci povinni záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. V případě, že by však došlo k archeologickému nálezů, je třeba postupovat podle zákona č. 20/1987 Sb., o památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází mimo památkovou rezervaci hl. m. Prahy i mimo její ochranné pásmo. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy leží přibližně 3,9 km východně až jihovýchodně od ochranného pásma této památkové rezervace. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy leží mimo území vymezených památkových zón hl. m. Prahy. Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje ani neleží v blízkosti jiných památkově chráněných prvků. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat ovlivnění či narušení památkové ochrany města. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde oproti stávajícímu stavu k rozdílným vlivům, a to s ohledem na současný stav území, který odpovídá navrhované změně plošného a prostorového uspořádání území. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k uvedení do souladu územního plánu se skutečným stavem.

Změna Z 3095/10

V předmětném území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádná nemovitá ani národní kulturní památka. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje do historického jádra bývalých obcí ani do jiných hodnot kulturní a historické charakteristiky. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

Dle státního archeologického seznamu ČR se zájmové území nachází v kategorii UAN III, tj. území, na němž nebyl dosud rozpoznán a pozitivně prokázán výskyt archeologických nálezů a ani tomu nenasvědčují žádné indicie, ale jelikož předmětné území mohlo být osídleno či jinak využito člověkem, existuje 50 % pravděpodobnost výskytu archeologických nálezů. Do území částečně zasahuje lokalita kategorie UAN I, tj. území s pozitivně prokázáním a dále bezpečně předpokládaným výskytem archeologických nálezů. Jedná se o lokalitu Za sokolovnou (karta UAN č.: 12-24-11/26). Nepředpokládá se citelnější vliv ve vztahu k identifikovaným lokalitám, resp. územím

s archeologickými nálezy, a to i s ohledem na předmět posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy (vypuštění plovoucí značky ZP z plochy OB-A). V dalších stupních projektových příprav záměru, resp. před zahájením výstavby jsou stavebníci povinni záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. V případě, že by však došlo k archeologickému nálezů, je třeba postupovat podle zákona č. 20/1987 Sb., o památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy leží mimo památkovou rezervaci hl. m. Prahy i mimo její ochranné pásmo. Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází cca 2,2 km severozápadně od ochranného pásma této památkové rezervace. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy leží i mimo území vymezených památkových zón hl. m. Prahy. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje ani do jiných památkově chráněných prvků. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat ovlivnění či narušení památkové ochrany města. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy k takovým změnám, které by mohly ovlivnit předmětnou charakteristiku. Uplatněním předmětné změny dojde pouze k vypuštění plovoucí značky ZP – parky, historické zahrady, hřbitovy z plochy s rozdílným způsobem využití OB – čistě obytné s kódem míry využití území A.

Změna Z 3106/10

V území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádná nemovitá ani národní kulturní památka. Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje do historického jádra bývalých obcí ani do jiných hodnot z hlediska kulturní a historické charakteristiky. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

Dle státního archeologického seznamu ČR se zájmové území nachází v kategorii UAN III, tj. území, na němž nebyl dosud rozpoznán a pozitivně prokázán výskyt archeologických nálezů a ani tomu nenasvědčují žádné indicie, ale jelikož předmětné území mohlo být osídleno či jinak využito člověkem, existuje 50 % pravděpodobnost výskytu archeologických nálezů. Nepředpokládá se tak citelnější vliv ve vztahu k této charakteristice. V dalších stupních projektových příprav záměru, resp. před zahájením výstavby jsou stavebníci povinni záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. V případě, že by však došlo k archeologickému nálezů, je třeba postupovat podle zákona č. 20/1987 Sb., o památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází mimo památkovou rezervaci hl. m. Prahy i mimo její ochranné pásmo. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy leží zhruba 5 km severovýchodně od ochranného pásma této památkové rezervace. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy leží i mimo území vymezených památkových zón hl. m. Prahy. Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje ani neleží v blízkosti jiných památkově chráněných prvků. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

Změna Z 3108/10

V předmětném území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádná nemovitá ani národní kulturní památka. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje do historického jádra bývalých obcí ani do jiných hodnot kulturní a historické charakteristiky. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

Dle státního archeologického seznamu ČR se zájmové území nachází v kategorii UAN III, tj. území, na němž nebyl dosud rozpoznán a pozitivně prokázán výskyt archeologických nálezů a ani tomu nenasvědčují žádné indicie, ale jelikož předmětné území mohlo být osídleno či jinak využito člověkem, existuje 50 % pravděpodobnost výskytu

archeologických nálezů. Nepředpokládá se tak citelnější vliv ve vztahu k této charakteristice. V dalších stupních projektových příprav záměru, resp. před zahájením výstavby jsou stavebníci povinni záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. V případě, že by však došlo k archeologickému nálezu, je třeba postupovat podle zákona č. 20/1987 Sb., o památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy leží mimo památkovou rezervaci hl. m. Prahy i mimo její ochranné pásmo. Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází přibližně 1 km jihozápadně od ochranného pásma této památkové rezervace. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy leží i mimo území vymezených památkových zón hl. m. Prahy. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje ani neleží v bezprostřední blízkosti jiných památkově chráněných prvků. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

ZHODNOCENÍ DÉLKY TRVÁNÍ VLIVŮ POSUZOVANÝCH ZMĚN ÚZEMNÍHO PLÁNU HL. M. PRAHY NA JEDNOTLIVÉ SLOŽKY A CHARAKTERISTIKY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Zhodnocení předpokládané délky trvání vlivů změn ÚP SÚ hl. m. Prahy ve vztahu k jednotlivým složkám a charakteristikám životního prostředí je přehledně uvedeno v následující tabulce.

Tabulka 25 Identifikace délky trvání vlivů změn ÚP SÚ hl. m. Prahy ve vztahu k jednotlivým složkám a charakteristikám životního prostředí

Vlivy na složky a charakteristiky životního prostředí	Z 2979/09	Z 2984/09	Z 2992/10	Z 3028/09	Z 3035/10	Z 3055/10	Z 3064/10	Z 3066/10	Z 3067/10	Z 3076/10	Z 3077/10	Z 3078/10	Z 3095/10	Z 3106/10	Z 3108/10
Vlivy na horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologii a půdy	K/D	K/D	N	K/D	K/D	K/D	K/D	K/D	K/D	K/D	K/D	K/D	N	K/D	K/D
Vlivy na vodní režim	K/D	K/D	N	K/D	K/D	K/D	K/D	K/D	K/D	K/D	K/D	K/D	N	K/D	K/D
Vlivy na flóru a faunu	S/D	S/D	N	S/D	S/D	S/D	S/D	S/D	S/D	S/D	S/D	S/D	N	S/D	S/D
Vlivy na ochranu přírody	K/D	K/D	N	N	K/D	K/D	N	N	N	K/D	K/D	K/D	N	N	N
Vlivy na krajinný ráz, využití krajiny, sídelní strukturu a urbanismus	D	D	N	D	D	D	D	D	D	D	D	D	N	D	D
Vlivy na klima a znečištění ovzduší	K/D	K/D	N	K/D	K/D	K/D	K/D	K/D	K/D	K/D	K/D	K/D	N	K/D	K/D
Vlivy na fyzikální faktory životního prostředí (akustickou situaci a vibrace)	K/D	K/D	N	K/D	K/D	K/D	K/D	K/D	K/D	K/D	K/D	K/D	N	K/D	K/D
Vlivy na staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady	K/D	K/D	N	K/D	K/D	K/D	K/D	K/D	K/D	K/D	K/D	K/D	N	K/D	K/D
Vlivy na obyvatelstvo – zdravotní rizika	K/D	K/D	N	K/D	K/D	K/D	K/D	K/D	K/D	K/D	K/D	K/D	N	K/D	K/D
Vlivy na kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N

Stupnice hodnocení délky trvání vlivu:

- K Krátkodobé/přechodné působení vlivu
- S Střednědobé působení vlivu
- D Dlouhodobé působení vlivu
- N Nelze předpokládat působení vlivu

Krátkodobé či přechodné působení vlivů na jednotlivé složky a charakteristiky životního prostředí lze předpokládat především v souvislosti s případnou stavební činností v lokalitě předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy (např. dočasné zábory ZPF pro staveniště, hluk a znečištění ovzduší související se staveništní mechanizací a dopravou) při realizaci záměrů v těchto územích.

Střednědobé délky trvání vlivů lze spatřovat především ve vztahu k ovlivnění flóry a fauny, a to v souvislosti s případnou stavební činností v území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy. Obnova případné zeleně, resp. zapojení nově vzniklých ploch zeleně bude představovat střednědobý až dlouhodobý horizont.

Dlouhodobé působení vlivů lze předpokládat u následujících složek a charakteristik životního prostředí: horninové prostředí, vodní režim, flóra a fauna, ochrana přírody, krajinný ráz a urbanismus, klima a znečištění ovzduší, fyzikální faktory ŽP, nakládání s odpady a ekologické zátěže, zdravotní rizika. Obecně pak lze dlouhodobé působení vlivů predikovat i ve vztahu na kulturní a historické hodnoty a památkovou ochranu, v případě předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy však k ovlivnění této charakteristiky životního prostředí docházet nebude.

HODNOCENÍ KUMULATIVNÍCH A SYNERGICKÝCH VLIVŮ

Lexikální význam slova „kumulativní“ odpovídá přídavnému jménu „hromadný“, slovo „synergický“ pak značí „společné působení, součinnost“ (Petráčeková V., Kraus J. a kol. *Akademický slovník cizích slov*. Academia: Praha, 1995, s. 437 a 725).

Dle rozsudku NSS č. j. 1 Ao 7/2011 – 526 ze dne 21. 6. 2012 lze pak kumulativními a synergickými vlivy z hlediska gramatického rozumět účinky vzniklé v důsledku hromadného nebo společného působení.

Rozdíl mezi oběma pojmy v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí je možno demonstrovat na následujících příkladech. Kumulativní (hromadný vliv) je dán součtem vlivů stejného druhu, např. více menších zdrojů oxidu dusičitého umístěných blízko sebe způsobí významný vliv na ovzduší „nahromaděním“ těchto emisí, přičemž při posuzování jednotlivých zdrojů izolovaně by takový vliv nemusel být shledán. Synergický (společný) vliv vzniká působením vlivů různého druhu a je od těchto vlivů odlišný, např. současné působení vícero zdrojů různých emisí (průmyslové objekty, povrchové doly, automobilová doprava, letecká doprava) může mít za následek vznik kyselých dešťů nebo kombinované vlivy na lidské zdraví (Cooper L. M. *Guidelines for Cumulative Effects Assessment in SEA of Plans*. EPMG Occasional Paper 04/LMC/CEA, Imperial College London, 2004, s. 4).

Podkladem pro následující hodnocení kumulativních a synergických vlivů byly mimo jiné odborné studie (příloha č. 1 – 3 dokumentace VVURÚ) a další schémata a analýzy v prostředí GIS, které umožnily kvantifikovat jednotlivé vlivy a jsou popsány dále v tomto textu.

Ve stanovisku odboru životního prostředí Magistrátu hl. m. Prahy dle § 47 odst. 2 a 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (SZn. S-MHMP 1453158/2016 OCP ze dne 21. 1. 2016 pro vlnu 09 změn ÚP SÚ hl. m. Prahy a SZn. S-MHMP 659037/2017 ze dne 26. 5. 2017 pro vlnu 10 změn ÚP SÚ hl. m. Prahy) byly stanoveny požadavky na posouzení kumulativních a synergických vlivů u posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Z 2979/09 se změnou Z 2978/09 v oblasti Horních Počernic. Zde je však nutno upozornit, že u změny Z 2978/09 byl schválen pouze podnět na pořízení změny, ale usnesením ZHMP 35/20 ze dne 22. 3. 2018 nebylo schváleno zadání této změny. Kumulativní a synergické vlivy těchto dvou změn tak nelze předpokládat. Pro vlnu 10 změn ÚP SÚ hl. m. Prahy byl stanoven požadavek na souhrnné/kumulativní vyhodnocení vlivů jednotlivých změn související se snížením podílu zeleně v kontextu celopražského regionu. To bylo v rámci této dokumentace VVURÚ provedeno pro všechny posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy níže v této kapitole.

Metodika hodnocení kumulativních a synergických vlivů:

Hodnocení kumulativních a synergických vlivů je provedeno ve dvou základních a šesti dílčích krocích.

Dvěma základními kroky jsou:

I. „Identifikace“ - Identifikace lokalit s možnými kumulativními a synergickými vlivy

II. „Vyhodnocení“ - Způsob hodnocení těchto vlivů

I. Metodika identifikace

Identifikace možných kumulativních a synergických vlivů je založena na prostorovém vymezení kumulace a synergie záměrů v území ve vztahu k jednotlivým složkám životního prostředí.

Grafickým výstupem identifikace možných kumulativních a synergických vlivů jsou následující výkresy hodnocení kumulativních a synergických vlivů v měřítku 1 : 105 000 uvedené v příloze č. 4 dokumentace VVURÚ:

Výkres A.1 Nadlimitně zasažená území hlukem a látkami znečišťujícími ovzduší

Výkres A.2 Území potenciálního vzniku synergických vlivů hluku a znečištění ovzduší

Výkres B Ochrana přírody

Výkres C Kulturní památky a archeologie

Výkres D Horninové prostředí a povrchová voda

Skupiny byly vybrány takovým způsobem, aby potenciální negativní účinky kumulativních a synergických vlivů bylo možné snížit, resp. kompenzovat charakterově obdobnými ochrannými opatřeními (viz kap. A.8 dokumentace VVURÚ). Z hlediska působení synergických vlivů a jejich případného negativního vlivu na životní prostředí a zdraví obyvatel není opodstatněné zjišťovat např. synergické vlivy kombinace působení hluku, znečištění ovzduší (výkres A.2) a kulturních památek (výkres B), jelikož negativní vlivy na tyto složky životního prostředí jsou kompenzovatelné jinou skupinou ochranných opatření a kombinace jejich působení z hlediska synergických vlivů by neměla vliv na celkové závěry předkládaného hodnocení.

Slovní popis výkresů, metodika jejich tvorby a vyhodnocení a identifikace míst kumulativních a synergických vlivů je uvedeno dále v textu.

II. Metodika vyhodnocení

Vyhodnocení kumulativních a synergických vlivů bylo v souladu s rozsudkem NSS č. j. 1 Ao 7/2011 – 526 ze dne 21. 6. 2012 provedeno v šesti dílčích krocích. Jednalo se o následující kroky:

- 1) *Zjištění skutkového stavu životního prostředí* - Zjištěním skutkového stavu životního prostředí neboli současného stavu životního prostředí v řešeném území se zabývá kapitola A.3. dokumentace VVURÚ.
- 2) *Výběr charakteristik životního prostředí, které by mohly být kumulativními a synergickými vlivy významně ovlivněny* - Výběr charakteristik životního prostředí, které by mohly být kumulativními a synergickými vlivy významně ovlivněny je uveden v kapitole A.4. a A.6. dokumentace VVURÚ.
- 3) *Konkrétní lokality, v nichž by mohly kumulativní a synergické vlivy vznikat a působit* - Konkrétní lokality, v nichž by mohly kumulativní a synergické vlivy vznikat a působit, jsou identifikovány na základě kapitoly A.6. dokumentace VVURÚ a dalších schémat a analýz vytvořených v prostředí GIS, které jsou součástí přílohy č. 4 dokumentace.
- 4) *Posouzení jednotlivých variant řešení* - Posouzení jednotlivých variant řešení je provedeno v kapitole A.7.1. dokumentace VVURÚ.
- 5) *Rozbor použité metodologie* – V kapitole A.7.2. dokumentace VVURÚ je uveden popis použitých metod vyhodnocení.
- 6) *Návrh kompenzačních opatření* – Kapitola A.8. VVURÚ obsahuje výčet opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci všech zjištěných nebo předpokládaných záporných vlivů na životní prostředí.

Výkres A.1 Nadlimitně zasažená území hlukem, znečišťujícími látkami v ovzduší (výkres kumulativních vlivů)

Vstupním podkladem pro zpracování tohoto výkresu byla data z ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016) poskytnutá pro zpracování této zakázky. Při tvorbě výkresu A.1 bylo pracováno s veřejně dostupnými daty, a to především na internetovém portálu [http://app.iprpraha.cz/apl/app/atlas-zp/?service\[\]=hlukova_mapa](http://app.iprpraha.cz/apl/app/atlas-zp/?service[]=hlukova_mapa), geoportálu hl. m. Prahy nebo portálu Českého hydrometeorologického ústavu. Pracováno bylo s následujícími vrstvami:

- Hluková mapa pozemní dopravy – noc 22:00 – 06:00 h (2016)

- Hluková mapa pozemní dopravy – den 06:00 – 22:00 h (2016)
- Mapa kumulativních a synergických vlivů, která je součástí vyhodnocení vlivu na udržitelný rozvoj území Zásad územního rozvoje hl. m. Prahy 2012 a jejich aktualizace č. 1 (2013) – podklad pro posouzení vlivů leteckého provozu.
- Mapa pětiletých průměrů koncentrací znečišťujících látek (od roku 2014 do roku 2018) publikovaná ČHMÚ pro potřeby zákona 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů.

Kumulativní vlivy

Kumulativní „hromadné“ vlivy vznikají v místě, kde lze očekávat nahromadění negativních vlivů stejného druhu – nadlimitního hluku nebo znečištění ovzduší. Nadlimitní zatížení území hlukem a znečištěním ovzduší je možné očekávat podél dopravně vytížených ulic a křižovatek.

Nadlimitní hluk je dále možné očekávat zejména podél koridorů železniční a tramvajové dopravy. Identifikace konkrétních lokalit, kde mohou kumulativní vlivy v souvislosti s posuzovanými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy vzniknout, je poměrně složitá. V případě znečištění ovzduší lze totiž vzhledem k plynulé povaze znečišťujících látek obtížně určit hranici, kde dochází k součtu vlivu stejného druhu polutantu jednotlivých zdrojů znečišťování ovzduší. V případě hluku je toto sice možné, avšak nadlimitní zatížení území hlukem je možné sledovat prakticky podél většiny komunikační sítě hl. m. Prahy, a to jak v denní, tak noční době.

Potenciální místa vzniku kumulativních vlivů jsou tedy na základě výkresu A.1 vymezeny na straně bezpečnosti jako veškeré plochy, kde je možné očekávat nadlimitní zatížení území hlukem či znečištěním ovzduší.

Z hlediska hluku do analýzy vstupovala vrstva z hluku z automobilové, železniční, tramvajové a letecké dopravy. Za nadlimitní byly považovány lokality, u kterých dochází u jednotlivých zdrojů k překračování níže uvedených limitů.

Tabulka 26 Hygienické limity hluku v chráněném venkovním prostoru stavby pro jednotlivé typy provozované dopravy

Zdroj hluku	Limit	Den $L_{Aeq,16h}$ [dB]	Noc $L_{Aeq,8h}$ [dB]
Silniční doprava	Hluk z dopravy na dálnicích, silnicích I. a II. třídy a místních komunikacích I. a II. třídy dle § 12, odst. 6 NV č. 272/2011 Sb.	65	55
	Hluk z dopravy na dálnicích, silnicích I. a II. třídy a místních komunikacích I. a II. třídy a hluk z dopravy na silnicích III. třídy a místních komunikacích III. třídy dle § 12, odst. 6 NV č. 272/2011 Sb.	60	50
	Hluk z dopravy na silnicích III. třídy a místních komunikacích III. třídy	55	45
Tramvajová doprava	Hluk z dopravy na dráhách v ochranném pásmu dráhy	60	50
	Hluk z dopravy na dráhách	55	45
Železniční doprava	Hluk z dopravy na dráhách v ochranném pásmu dráhy dle § 12, odst. 6 NV č. 272/2011 Sb.	65	60

Zdroj hluku	Limit	Den $L_{Aeq,16h}$ [dB]	Noc $L_{Aeq,8h}$ [dB]
	Hluk z dopravy na dráhách v ochranném pásmu dráhy a hluk z dopravy na dráhách mimo ochranné pásmo dráhy dle § 12, odst. 6 NV č. 272/2011 Sb.	60	55
	Hluk z dopravy na dráhách mimo ochranné pásmo dráhy	55	50
Letecká doprava	Letový provoz	60	50

Pozn.: V tabulce nejsou uvedeny limity pro starou hlukovou zátěž z dopravy na pozemních komunikacích a drahách, neboť s nimi nebylo při zpracování analýz uvažováno.

Vrstva nadlimitně zatížených lokalit hlukem tedy vznikla jako syntéza výše uvedených vrstev. Výsledkem analýzy jsou tedy tzv. možná místa vzniku kumulativních vlivů hluku.

Vzhledem ke stávající problematice hygienických limitů hluku dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací nebylo v této analýze uvažováno s hygienickým limitem pro starou hlukovou zátěž. Prezentované nadlimitně zatížené lokality jsou tak definovány zcela na straně bezpečnosti.

Z hlediska znečištění ovzduší do analýzy vstupovala vrstva nadlimitně zatížených lokalit chemickými látkami v ovzduší, která byla zpracována na základě mapového podkladu pětiletých průměrů koncentrací znečišťujících látek (od roku 2014 do roku 2018) publikovaná ČHMÚ pro potřeby zákona 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů. Tato data jsou uváděna pro čtverce 1×1 km. Nejvýznamnějším polutantem vstupujícím do analýzy synergických vlivů byl benzo[a]pyren, jehož imisní limit pro průměrné roční koncentrace je překročen na významné části hl. m. Prahy. Dále do analýzy vstupovaly polutanty NO₂ (průměrné roční koncentrace), PM₁₀ (průměrné roční koncentrace), PM_{2,5} (průměrné roční koncentrace), benzen (průměrné roční koncentrace). U těchto polutantů však u žádného čtverce není na území hl. m. Prahy dle mapového podkladu ČHMÚ překročen příslušný imisní limit.

Výkres A.2 Území potenciálního vzniku synergických vlivů hluku a znečištění ovzduší (výkres synergických vlivů)

Vstupním podkladem pro zpracování tohoto výkresu byly identické vrstvy jako při zpracování výkresu A.1.

Synergické vlivy

Synergické „společné“ vlivy vznikají působením vlivů různého druhu, např. působení zdrojů nadlimitního hluku a znečištění ovzduší dohromady.

Místa synergických vlivů byla získána jako průnik dvou mapových podkladů. Konkrétně se jedná o průnik ploch nadlimitního hluku a znečištění ovzduší. Tzn., že identifikované lokality možného působení synergických vlivů vznikají tam, kde dochází zároveň k nadlimitnímu zatížení území hlukem a k nadlimitnímu znečištění ovzduší.

Z hlediska hluku do analýzy vstupovala vrstva hluku z automobilové, železniční, tramvajové a letecké dopravy (viz popis vrstev - Výkres A.1). Vrstva nadlimitně zatížených lokalit hlukem tedy vznikla jako syntéza výše uvedených vrstev. Za nadlimitní byly považovány lokality, u kterých dochází u jednotlivých zdrojů k překračování hygienických limitů, které jsou uvedeny výše v tabulce týkající se hygienických limitů hluku.

Vrstva nadlimitně zatížených lokalit z hlediska znečištění ovzduší byla zpracována na základě mapového podkladu pětiletých průměrů koncentrací znečišťujících látek (od roku 2014 do roku 2018) publikovaná ČHMÚ pro potřeby zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů. Tato data jsou uváděna pro čtverce 1×1 km. Nejvýznamnějším polutantem vstupujícím do analýzy synergických vlivů byl benzo[a]pyren, jehož imisní limit pro průměrné roční koncentrace je překročen na významné části hl. m. Prahy. Dále do analýzy vstupovaly polutanty NO₂ (průměrné roční koncentrace), PM₁₀ (průměrné roční koncentrace), PM_{2,5} (průměrné roční koncentrace), benzen (průměrné roční koncentrace). U těchto polutantů však u žádného čtverce není na území hl. m. Prahy dle mapového podkladu ČHMÚ překročen příslušný imisní limit.

Sjednocením (syntézou) výše popsané mapy nadlimitně zatížených lokalit z hlediska hluku a znečištění ovzduší vznikla mapa prezentovaná v příloze č. A.2. dokumentace VVURÚ, jejímž obsahem jsou tzv. možná místa vzniku synergických vlivů.

Výkres B Ochrana přírody

Vstupním podkladem pro zpracování tohoto výkresu byla data z ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016) poskytnutá pro zpracování této zakázky a veřejně dostupná data AOPK ČR. Pracováno bylo s následujícími vrstvami:

- Plochy soustavy Natura 2000
- Plochy velkoplošných zvláště chráněných území
- Památné stromy vč. ochranných pásem
- Registrované významné krajinné prvky
- Celoměstský systém zeleně
- Plochy přírodních parků
- Plochy maloplošných zvláště chráněných území vč. vyhlášených ochranných pásem a ochranných pásem ze zákona
- Územní systém ekologické stability

Kumulativní vlivy

V rámci problematiky ochrany přírody lze očekávat kumulativní vlivy v případech, kdy byl identifikován potenciální vliv více záměrů (stávajících i navrhovaných, tj. změn ÚP SÚ hl. m. Prahy) na daný prvek, který je předmětem ochrany přírody a krajiny (např. památný strom).

Synergické vlivy

V rámci problematiky ochrany přírody lze očekávat synergické vlivy v případech, kdy byl identifikován potenciální vliv jednotlivých změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na více prvků, které se překrývají v jedné ploše a jsou předmětem ochrany přírody a krajiny (např. v případě potenciálního negativního vlivu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na plochu, která je klasifikována jako přírodní památka a zároveň jako přírodní park).

Výkres C Kulturní památky a archeologie

Vstupním podkladem pro zpracování tohoto výkresu byla data z ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016) poskytnutá pro zpracování této zakázky. Pracováno bylo s následujícími vrstvami:

- Plocha a ochranné pásmo pražské památkové rezervace

- Národní kulturní památky
- Památkové zóny
- Historická jádra obcí
- Archeologické lokality a významné archeologické lokality
- Nemovité kulturní památky včetně ochranných pásem

Kumulativní vlivy

V rámci problematiky kulturních památek a archeologie lze očekávat kumulativní vlivy v případech, kdy byl identifikován potenciální vliv více záměrů (stávajících i navrhovaných, tj. změn ÚP SÚ hl. m. Prahy) na daný prvek, který je předmětem památkové ochrany (např. národní kulturní památky).

Synergické vlivy

V rámci problematiky kulturních památek a archeologie lze očekávat synergické vlivy v případech, kdy byl identifikován potenciální vliv jednotlivých změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na více prvků, které se překrývají v jedné ploše a jsou předmětem památkové ochrany (např. v případě potenciálního negativního vlivu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na plochu, která je klasifikována jako národní kulturní památka a zároveň jako archeologická lokalita).

Výkres D Horninové prostředí a povrchová voda

Vstupním podkladem pro zpracování tohoto výkresu byla data z ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016) poskytnutá pro zpracování této zakázky. Pracováno bylo s následujícími vrstvami:

- Poddolovaná území
- Plochy sesuvů
- Dobývací prostory
- Chráněná ložisková území
- Ložiska nerostných surovin
- Vodní nádrže
- Vodní toky

Kumulativní vlivy

V rámci problematiky horninového prostředí a povrchových vod lze očekávat kumulativní vlivy v případech, kdy byl identifikován potenciální vliv více záměrů (stávajících i navrhovaných, tj. změn ÚP SÚ hl. m. Prahy) na daný prvek, který je předmětem ochrany z hlediska horninového prostředí a vod (např. chráněná ložisková území).

Synergické vlivy

V rámci problematiky horninového prostředí a povrchových vod lze očekávat synergické vlivy v případech, kdy byl identifikován potenciální vliv jednotlivých změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na více prvků, které se překrývají v jedné ploše a jsou předmětem ochrany z hlediska horninového prostředí a povrchových vod (např. v případě potenciálního negativního vlivu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na plochu vodní nádrže, která je součástí dobývacího prostoru).

Vyhodnocení kumulativních a synergických vlivů dle výkresu A.1 Území nadlimitně zasažená hlukem a znečištěním ovzduší a A.2 Území potenciálního vzniku synergických vlivů hluku a znečištění ovzduší

Dílčí kroky hodnocení kumulativních a synergických vlivů dle výkresu A.1 a A.2:

1) Zjištění skutkového stavu životního prostředí

Popis stávající akustické situace a současného stavu znečištění ovzduší v řešeném území je podrobně rozebrán v kap. A.3. dokumentace VVURÚ.

2) Výběr charakteristik životního prostředí, které by mohly být kumulativními a synergickými vlivy významně ovlivněny

Popis vlivů navrhovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na akustickou situaci a znečištění ovzduší je podrobně rozebrán v kap. A.6. dokumentace VVURÚ.

3) Konkrétní lokality, v nichž by mohly kumulativní a synergické vlivy vznikat a působit

V souladu s postupem vyhodnocení kumulativních a synergických vlivů, který je definován v rozsudku NSS č. j. 1 Ao 7/2011 – 526 ze dne 21. 6. 2012, byly v tomto bodě postupu zjištěny lokality, ve kterých mohou kumulativní a synergické vlivy vzniknout.

Následující závěry byly vyvozeny na základě údajů uvedených v kap. A.6. dokumentace VVURÚ a dále na základě schémat a analýz vytvořených v prostředí GIS, které jsou součástí přílohy č. 4 dokumentace VVURÚ.

Zároveň je nutno upozornit na skutečnost, že při analýze nadlimitně zasažených území hlukem (výkres A.1) nebylo uvažováno s hygienickým limitem pro starou hlukovou zátěž. Prezentované lokality nadlimitně zatížené hlukem jsou tak definovány zcela na straně bezpečnosti.

Kumulativní vlivy

Změny Z 2992/10, Z 3028/09, Z 3108/10

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu A.1, lze konstatovat, že zájmová území výše uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy zasahují do lokalit nadlimitně zatížených hlukem. Zdroje hluku v zájmových územích jednotlivých změn ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou podrobně rozebrány v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ.

Ve výše uvedených zájmových územích dochází na základě pětiletých průměrů koncentrací znečišťujících látek (od roku 2014 do roku 2018) publikovaných ČHMÚ pro potřeby zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů k překračování platného imisního limitu pro průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu. U ostatních sledovaných polutantů (PM₁₀, PM_{2,5}, NO₂, benzen) nedochází k překračování platných imisních limitů pro průměrné roční koncentrace.

Změny Z 2979/09, Z 2984/09, Z 3035/10, Z 3055/10, Z 3067/10, Z 3077/10, Z 3106/10

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu A.1, lze konstatovat, že zájmová území výše uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy zasahují do lokalit nadlimitně zatížených hlukem. Zdroje hluku v zájmových územích jednotlivých změn ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou podrobně rozebrány v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ.

Ve výše uvedených zájmových územích nedochází na základě pětiletých průměrů koncentrací znečišťujících látek (od roku 2014 do roku 2018) publikovaných ČHMÚ pro potřeby zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve

znění pozdějších předpisů k překračování platných imisních limitů sledovaných polutantů (PM₁₀, PM_{2,5}, NO₂, benzen, benzo[a]pyren) pro průměrné roční koncentrace.

Změny Z 3064/10, Z 3066/10, Z 3078/10

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu A.1, lze konstatovat, že se v blízkosti zájmových území výše uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází lokality nadlimitně zatížené hlukem. Jedná se o území navazující na významné zdroje hluku, které jsou podrobně rozebrány v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ.

Ve výše uvedených zájmových územích nedochází na základě pětiletých průměrů koncentrací znečišťujících látek (od roku 2014 do roku 2018) publikovaných ČHMÚ pro potřeby zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů k překračování platných imisních limitů sledovaných polutantů (PM₁₀, PM_{2,5}, NO₂, benzen, benzo[a]pyren) pro průměrné roční koncentrace.

Změna Z 3095/10

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu A.1, lze konstatovat, že se v blízkosti zájmového území výše uvedené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází lokality nadlimitně zatížené hlukem. Jedná se o území navazující na významné zdroje hluku, které jsou podrobně rozebrány v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ.

Ve výše uvedeném zájmovém území dochází na základě pětiletých průměrů koncentrací znečišťujících látek (od roku 2014 do roku 2018) publikovaných ČHMÚ pro potřeby zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů k překračování platného imisního limitu pro průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu. U ostatních sledovaných polutantů (PM₁₀, PM_{2,5}, NO₂, benzen) nedochází k překračování platných imisních limitů pro průměrné roční koncentrace.

Změny Z 3076/10

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu A.1, lze konstatovat, že se v bezprostřední blízkosti zájmového území výše uvedené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nenachází lokality nadlimitně zatížené hlukem. Jedná se o území, kde se významné zdroje hluku nachází v širším okolí. Tyto zdroje jsou podrobně rozebrány v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ.

Ve výše uvedeném zájmovém území dochází na základě pětiletých průměrů koncentrací znečišťujících látek (od roku 2014 do roku 2018) publikovaných ČHMÚ pro potřeby zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů k překračování platného imisního limitu pro průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu. U ostatních sledovaných polutantů (PM₁₀, PM_{2,5}, NO₂, benzen) nedochází k překračování platných imisních limitů pro průměrné roční koncentrace.

Synergické vlivy

Změny Z 2992/10, Z 3028/09, Z 3108/10

V zájmových územích výše uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy a jejich bezprostřední blízkosti lze předpokládat lokality s potenciálem vzniku synergických vlivů hluku a ovzduší. Tyto lokality jsou zobrazeny ve výkrese A.2, který je součástí přílohy č. 4 dokumentace VVURÚ.

Změny Z 2979/09, Z 3064/10, Z 3095/10, Z 3106/10

V blízkosti zájmových území výše uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy lze předpokládat lokality s potenciálem vzniku synergických vlivů hluku a ovzduší. Tyto lokality jsou zobrazeny ve výkresu A.2, který je součástí přílohy č. 4 dokumentace VVURÚ.

Změny Z 2984/09, Z 3035/10, Z 3055/10, Z 3066/10, Z 3067/10, Z 3076/10, Z 3077/10, Z 3078/10

Lokality s potenciálem vzniku synergických vlivů hluku a ovzduší lze předpokládat v širším okolí výše uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy. Přehledná situace těchto lokalit je zřejmá z výkresu A.2, který je součástí přílohy č. 4 dokumentace VVURÚ.

4) Posouzení jednotlivých variant řešení

Posouzení předložených variant řešení z hlediska předpokládaných vlivů je předmětem kap. A.7.1. dokumentace VVURÚ. Nutno podotknout, že předložené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou posuzovány v jedné (aktivní) variantě.

Kumulativní vlivy

Změny Z 2992/10, Z 3028/09, Z 3095/10, Z 3108/10

Na základě analýzy, která byla provedena v předchozím bodě lze konstatovat, že se buď přímo v posuzovaném území, nebo v lokalitách, které mohou být dotčeny výše uvedenými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy (např. vlivem zdrojové a cílové dopravy záměru) nachází lokality nadlimitně zatížené hlukem. Tyto lokality se nacházejí jak přímo v řešeném území, tak v bezprostřední blízkosti ploch posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy. Lze však konstatovat, že příspěvky navrhovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy k akustické situaci, které jsou podrobně komentovány v kapitole A.6. a A.7. dokumentace VVURÚ mají takový rozsah a velikost, že nelze v souvislosti s těmito změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat zesílení potenciálních kumulativních vlivů hluku.

V zájmových územích posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy dochází na základě pětiletých průměrů koncentrací znečišťujících látek (od roku 2014 do roku 2018) publikovaných ČHMÚ pro potřeby zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů k překračování platného imisního limitu pro průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu.

V případě benzo[a]pyrenu (k jehož koncentracím se při hodnocení kvality ovzduší dle § 12 odst. 1 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů pouze přihlíží) realizace posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nezpůsobí znatelný nárůst imisní zátěže. Příspěvky posuzovaných změn situací z pohledu splnění limitu prakticky neovlivní. U ostatních sledovaných polutantů (PM₁₀, PM_{2,5}, NO₂, benzen) nedochází k překračování platných imisních limitů pro průměrné roční koncentrace. Vzhledem k rozsahu příspěvků navrhovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které jsou podrobně komentovány v kapitole A.6. a A.7., nelze očekávat zesílení potenciálních kumulativních vlivů z hlediska znečištění ovzduší.

Změny Z 2979/09, Z 2984/09, Z 3035/10, Z 3055/10, Z 3064/10, Z 3066/10, Z 3067/10, Z 3077/10, Z 3078/10, Z 3106/10

Na základě analýzy, která byla provedena v předchozím bodě lze konstatovat, že se buď přímo v posuzovaném území, nebo v lokalitách, které mohou být dotčeny výše uvedenými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy (např. vlivem zdrojové a cílové dopravy záměru) nachází lokality nadlimitně zatížené hlukem. Tyto lokality se nacházejí jak přímo v řešeném území, tak v bezprostřední blízkosti ploch posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy. Lze však konstatovat, že příspěvky navrhovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy k akustické situaci, které jsou podrobně komentovány

v kapitole A.6. a A.7. dokumentace VVURÚ mají takový rozsah a velikost, že nelze v souvislosti s těmito změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat zesílení potenciálních kumulativních vlivů hluku.

V zájmových územích posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nedochází na základě pětiletých průměrů koncentrací znečišťujících látek (od roku 2014 do roku 2018) publikovaných ČHMÚ pro potřeby zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů k překračování platných imisních limitů pro průměrné roční koncentrace znečišťujících látek. Příspěvky posuzovaných změn situací z pohledu splnění imisních limitů prakticky neovlivní. Vzhledem k rozsahu příspěvků navrhovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které jsou podrobně komentovány v kapitole A.6. a A.7., nelze očekávat zesílení potenciálních kumulativních vlivů z hlediska znečištění ovzduší.

Změna Z 3076/10

Na základě analýzy, která byla provedena v předchozím bodě lze konstatovat, že se v bezprostřední blízkosti zájmového území výše uvedené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nenachází lokality nadlimitně zatížené hlukem. Jedná se o území, kde se významné zdroje hluku nachází v širším okolí. Tyto zdroje jsou podrobně rozebrány v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ. Zároveň je nutno konstatovat, že příspěvky navrhované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy k akustické situaci, které jsou podrobně komentovány v kapitole A.6. a A.7. dokumentace VVURÚ mají takový rozsah a velikost, že nelze v souvislosti s touto změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat zesílení potenciálních kumulativních vlivů hluku.

V zájmovém území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dochází na základě pětiletých průměrů koncentrací znečišťujících látek (od roku 2014 do roku 2018) publikovaných ČHMÚ pro potřeby zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů k překračování platného imisního limitu pro průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu.

V případě benzo[a]pyrenu (k jehož koncentracím se při hodnocení kvality ovzduší dle § 12 odst. 1 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů pouze přihlíží) realizace posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nezpůsobí znatelný nárůst imisní zátěže. Příspěvky posuzované změny situací z pohledu splnění limitu prakticky neovlivní. U ostatních sledovaných polutantů (PM₁₀, PM_{2,5}, NO₂, benzen) nedochází k překračování platných imisních limitů pro průměrné roční koncentrace. Vzhledem k rozsahu příspěvků navrhované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, které jsou podrobně komentovány v kapitole A.6. a A.7., nelze očekávat zesílení potenciálních kumulativních vlivů z hlediska znečištění ovzduší.

Synergické vlivy

Změny Z 2992/10, Z 3028/09, Z 3108/10

Na základě analýzy, která byla provedena v předchozím bodě lze konstatovat, že se v posuzovaných územích změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nebo jejich blízkosti nachází lokality s potenciální možností vzniku synergických vlivů hluku a ovzduší. Příspěvky navrhovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy k akustické situaci a znečištění ovzduší, které jsou podrobně komentovány v kapitole A.6. a A.7. dokumentace VVURÚ však mají takový rozsah, že v souvislosti s těmito změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat významné zesílení potenciálních synergických vlivů.

Změny Z 2979/09, Z 3064/10, Z 3095/10, Z 3106/10

Na základě analýzy, která byla provedena v předchozím bodě lze konstatovat, že se lokality s potenciálem vzniku synergických vlivů hluku a ovzduší nachází v blízkosti výše uvedených posuzovaných změn. Zároveň je nutno konstatovat, že příspěvky navrhovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy k akustické situaci a znečištění ovzduší, které

jsou podrobně komentovány v kapitole A.6. a A.7. dokumentace VVURÚ mají takový rozsah, že v souvislosti s těmito změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat významné příspěvky k potenciálním synergickým vlivům. Vzhledem k výše uvedenému nelze zesílení potenciálních synergických vlivů v zájmových lokalitách vlivem výše uvedených změn předpokládat.

Změny Z 2984/09, Z 3035/10, Z 3055/10, Z 3066/10, Z 3067/10, Z 3076/10, Z 3077/10, Z 3078/10

Na základě analýzy, která byla provedena v předchozím bodě lze konstatovat, že se lokality s potenciálem vzniku synergických vlivů hluku a ovzduší nachází v širším okolí uvedených posuzovaných změn. Zároveň je nutno konstatovat, že příspěvky navrhovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy k akustické situaci a znečištění ovzduší, které jsou podrobně komentovány v kapitole A.6. a A.7. dokumentace VVURÚ mají takový rozsah, že v souvislosti s těmito změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat významné příspěvky k potenciálním synergickým vlivům. Vzhledem k výše uvedenému nelze zesílení potenciálních synergických vlivů v zájmových lokalitách vlivem výše uvedených změn předpokládat.

5) Rozbor použité metodologie

Vyhodnocení vlivů posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na akustickou situaci a znečištění ovzduší vč. posouzení stávajícího stavu bylo zpracováno v rámci samostatných příloh – Akustického posouzení (příloha č. 1) a Vyhodnocení vlivů na kvalitu ovzduší a míru zdravotního rizika z expozice chemickým látkám v ovzduší (příloha č. 3). Podrobný rozbor použité metodologie je uveden v rámci citovaných samostatných příloh a kapitoly A.7.2. dokumentace VVURÚ.

Metodika hodnocení kumulativních a synergických vlivů je podrobně rozebrána výše v této kapitole.

6) Návrh kompenzačních opatření

Návrh opatření pro snížení, předcházení nebo kompenzaci všech zjištěných závažných záporných vlivů změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na životní prostředí je definován v kapitole A.8. dokumentace VVURÚ.

Pro účely změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2979/09, Z 2984/09, Z 2992/10, Z 3028/09, Z 3035/10, Z 3055/10, Z 3064/10, Z 3066/10, Z 3067/10, Z 3076/10, Z 3077/10, Z 3078/10, Z 3095/10, Z 3106/10, a Z 3108/10 není ve vazbě na potenciální vznik kumulativních a synergických vlivů souvisejících s hlukem a znečištěním ovzduší nutno definovat žádná samostatná opatření.

Vyhodnocení kumulativních a synergických vlivů dle výkresu B Ochrana přírody

Dílčí kroky hodnocení kumulativních a synergických vlivů dle výkresu B:

1) Zjištění skutkového stavu životního prostředí

Popis stávajícího stavu ochrany přírody v řešených územích je podrobně rozebrán v kap. A.3. dokumentace VVURÚ.

2) Výběr charakteristik životního prostředí, které by mohly být kumulativními a synergickými vlivy významně ovlivněny

Popis vlivů navrhovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na ochranu přírody je podrobně rozebrán v kap. A.6. dokumentace VVURÚ.

3) Konkrétní lokality, v nichž by mohly kumulativní a synergické vlivy vzniknout a působit

V souladu s postupem vyhodnocení kumulativních a synergických vlivů, který je definován v rozsudku NSS č. j. 1 Ao 7/2011 – 526 ze dne 21. 6. 2012, byly v tomto bodě postupu zjištěny lokality, ve kterých mohou kumulativní a synergické vlivy vzniknout.

Následující závěry byly vyvozeny na základě údajů uvedených v kap. A.6. dokumentace VVURÚ a dále na základě schémat a analýz vytvořených v prostředí GIS, které jsou součástí přílohy č. 4 dokumentace VVURÚ.

Kumulativní vlivy

Změny Z 3035/10, Z 3064/10, Z 3095/10, Z 3106/10, Z 3108/10

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu B, lze konstatovat, že se v bezprostřední blízkosti posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nenachází žádné prvky ochrany přírody a krajiny, u kterých by mohly výše uvedené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy přispět k zesílení negativních kumulativních vlivů.

Změny Z 2979/09, Z 2984/09, Z 2992/10, Z 3028/09, Z 3055/10, Z 3066/10, Z 3067/10, Z 3076/10, Z 3077/10, Z 3078/10

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu B, lze konstatovat, že se výše uvedené řešené lokality nachází v bezprostřední blízkosti nebo přímo v lokalitách, které jsou předmětem ochrany přírody a krajiny.

Synergické vlivy

Změny Z 3028/09, Z 3035/10, Z 3064/10, Z 3095/10, 3106/10, Z 3108/10

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu B, lze konstatovat, že se v blízkosti posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nenachází žádné prvky ochrany přírody a krajiny, u kterých by mohly posuzované změny navýšit riziko vzniku synergických vlivů.

Změny Z 2979/09, Z 2984/09, Z 2992/10, Z 3055/10, Z 3066/10, Z 3067/10, Z 3076/10, Z 3077/10, Z 3078/10

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu B, lze konstatovat, že lze v blízkosti výše uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy identifikovat lokality, ve kterých by se mohly uplatnit potenciální negativní synergické vlivy. Podrobný popis všech prvků ochrany přírody a krajiny, které se nachází v blízkosti posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy je uveden v kapitole A.3. dokumentace VVURÚ. Synergické vlivy lze identifikovat nejčastěji v souvislosti s celoměstským systémem zeleně a dalšími prvky ochrany přírody a krajiny.

4) Posouzení jednotlivých variant řešení

Posouzení předložených variant řešení z hlediska předpokládaných vlivů je předmětem kap. A.7.1. dokumentace VVURÚ. Nutno podotknout, že předložené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou posuzovány v jedné (aktivní) variantě.

Kumulativní vlivy

Změny Z 3035/10, Z 3064/10, Z 3095/10, Z 3106/10, Z 3108/10

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu B, lze konstatovat, že se v bezprostřední blízkosti posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nenachází žádné prvky ochrany přírody a krajiny. Vzhledem k této skutečnosti nelze vlivem výše

uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat jakékoli příspěvky ke kumulativním vlivům na prvky ochrany přírody a krajiny.

Změny Z 2979/09, Z 2984/09, Z 2992/10, Z 3028/09, Z 3055/10, Z 3066/10, Z 3067/10, Z 3076/10, Z 3077/10, Z 3078/10

Předmětná území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází buď přímo, nebo v blízkosti území, která jsou chráněna dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a mohly by se v nich uplatnit negativní kumulativní vlivy. Některé z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy leží také v lokalitách, které jsou klasifikovány jako hodnotnější z hlediska ochrany přírody a krajiny dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. V souladu s podrobnými výsledky vyhodnocení vlivů ÚP SÚ hl. m. Prahy na ochranu přírody uvedenými v kapitole A.6. a A.7.1., nelze s ohledem na charakter posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat zesílení potenciálních kumulativních vlivů na prvky ochrany přírody a krajiny.

Synergické vlivy

Změny Z 3028/09, Z 3035/10, Z 3064/10, Z 3095/10, 3106/10, Z 3108/10

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu B, lze konstatovat, že se v blízkosti posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nenachází žádné prvky ochrany přírody a krajiny. Vzhledem k této skutečnosti nelze vlivem výše uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat jakékoli příspěvky k synergickým vlivům na prvky ochrany přírody a krajiny.

Změny Z 2979/09, Z 2984/09, Z 2992/10, Z 3055/10, Z 3066/10, Z 3067/10, Z 3076/10, Z 3077/10, Z 3078/10

Předmětná území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází v blízkosti území, která jsou chráněna dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů, případně dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy a mohly by se v nich uplatnit negativní synergické vlivy. V souladu s podrobnými výsledky vyhodnocení vlivů ÚP SÚ hl. m. Prahy na ochranu přírody uvedenými v kapitole A.6. a A.7.1., nelze s ohledem na charakter posuzovaných změn očekávat zesílení potenciálních synergických vlivů na prvky ochrany přírody.

5) Rozbor použité metodologie

Vyhodnocení vlivů a současného stavu území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na ochranu přírody je podrobně rozebráno v kap. A.3, A.6 a A.7.1. Z hlediska kumulací a synergií bylo využito také informací zobrazených ve výkrese B Ochrana přírody, který je součástí přílohy č. 4 dokumentace VVURÚ. Podrobný rozbor použité metodologie je uveden v rámci kapitoly A.7.2. dokumentace VVURÚ.

Metodika hodnocení kumulativních a synergických vlivů je podrobně rozebrána výše v této kapitole.

6) Návrh kompenzačních opatření

Návrh opatření pro snížení, předcházení nebo kompenzaci všech zjištěných závažných záporných vlivů změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na životní prostředí je definován v kapitole A.8. dokumentace VVURÚ.

Pro účely změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2979/09, Z 2984/09, Z 2992/10, Z 3028/09, Z 3035/10, Z 3055/10, Z 3064/10, Z 3066/10, Z 3067/10, Z 3076/10, Z 3077/10, Z 3078/10, Z 3095/10, Z 3106/10, a Z 3108/10 není ve vazbě na potenciální vznik kumulativních a synergických vlivů souvisejících s ochranou přírody nutno definovat žádná specifická opatření.

Vyhodnocení kumulativních a synergických vlivů dle výkresu C Kulturní památky a archeologie

Dílčí kroky hodnocení kumulativních a synergických vlivů dle výkresu C:

1) Zjištění skutkového stavu životního prostředí

Popis stávajícího stavu kulturních památek a archeologie v řešeném území je podrobně rozebrán v kap. A.3. dokumentace VVURÚ.

2) Výběr charakteristik životního prostředí, které by mohly být kumulativními a synergickými vlivy významně ovlivněny

Popis vlivů navrhovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na kulturní památky a archeologii je podrobně rozebrán v kap. A.6. dokumentace VVURÚ.

3) Konkrétní lokality, v nichž by mohly kumulativní a synergické vlivy vznikat a působit

V souladu s postupem vyhodnocení kumulativních a synergických vlivů, který je definován v rozsudku NSS č. j. 1 Ao 7/2011 – 526 ze dne 21. 6. 2012, byly v tomto bodě postupu zjištěny lokality, ve kterých mohou kumulativní a synergické vlivy vzniknout.

Následující závěry byly vyvozeny na základě údajů uvedených v kap. A.6. dokumentace VVURÚ a dále na základě schémat a analýz vytvořených v prostředí GIS, které jsou součástí přílohy č. 4 dokumentace VVURÚ.

Kumulativní vlivy

Změny Z 2979/09, Z 3028/09, Z 3035/10, Z 3064/10, Z 3076/10, Z 3077/10, Z 3078/10, Z 3106/10, Z 3108/10

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu C, lze konstatovat, že se v blízkosti výše uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nenachází žádné lokality spojené s kulturními památkami a archeologickými lokalitami, u kterých by mohly tyto změny navýšit riziko vzniku kumulativních vlivů.

Změny 2984/09, Z 2992/10, Z 3055/10, Z 3066/10, Z 3067/10, Z 3095/10

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu C, lze konstatovat, že se výše uvedené řešené lokality nachází v bezprostřední blízkosti nebo přímo v lokalitách, které jsou spojeny s ochranou kulturních památek a archeologickými lokalitami.

Synergické vlivy

Změny Z 2979/09, Z 3028/09, Z 3035/10, Z 3055/10, Z 3064/10, Z 3067/10, Z 3076/10, Z 3077/10, Z 3078/10, Z 3095/10, Z 3106/10, Z 3108/10

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu C, lze konstatovat, že se v blízkosti výše uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nenachází žádné lokality spojené s kulturními památkami a archeologickými lokalitami, u kterých by mohly tyto změny navýšit riziko vzniku synergických vlivů.

Změny 2984/09, Z 2992/10, Z 3066/10

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu C, lze konstatovat, že lze v blízkosti výše uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy identifikovat lokality, ve kterých by se mohly uplatnit potenciální negativní synergické vlivy. Podrobný

popis všech prvků spojených s ochranou kulturních památek a archeologií, které se nachází v blízkosti posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy je uveden v kapitole A.3. dokumentace VVURÚ. Synergické vlivy lze identifikovat především v souvislosti s historickými jádry obcí a dalšími prvky ochrany kulturních památek a archeologie.

4) Posouzení jednotlivých variant řešení

Posouzení předložených variant řešení z hlediska předpokládaných vlivů je předmětem kap. A.7.1. dokumentace VVURÚ. Nutno podotknout, že předložené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou posuzovány v jedné (aktivní) variantě.

Kumulativní vlivy

Změny Z 2979/09, Z 3028/09, Z 3035/10, Z 3064/10, Z 3076/10, Z 3077/10, Z 3078/10, Z 3106/10, Z 3108/10

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu C, lze konstatovat, že se v blízkosti posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nenachází žádné prvky spojené s ochranou kulturních památek a archeologie. Vzhledem k této skutečnosti nelze vlivem výše uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat jakékoli příspěvky ke kumulativním vlivům na prvky ochrany spojené s kulturními památkami a archeologií.

Změny 2984/09, Z 2992/10, Z 3055/10, Z 3066/10, Z 3067/10, Z 3095/10

Předmětná území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází v blízkosti území, která jsou chráněna v souvislosti s ochranou kulturních památek a archeologií a mohly by se v nich uplatnit negativní kumulativní vlivy. V souladu s podrobnými výsledky vyhodnocení vlivů ÚP SÚ hl. m. Prahy na tyto problematiky, které jsou uvedeny v kapitole A.6. a A.7.1., nelze s ohledem na charakter posuzovaných změn očekávat zesílení potenciálních kumulativních vlivů na prvky ochrany kulturních památek a archeologie.

Synergické vlivy

Změny Z 2979/09, Z 3028/09, Z 3035/10, Z 3055/10, Z 3064/10, Z 3067/10, Z 3076/10, Z 3077/10, Z 3078/10, Z 3095/10, Z 3106/10, Z 3108/10

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu C, lze konstatovat, že se v blízkosti posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nenachází žádné prvky spojené s ochranou kulturních památek a archeologií, u kterých by mohly výše uvedené posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy přispět k negativním synergickým vlivům. Vzhledem k této skutečnosti nelze vlivem výše uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat jakékoli příspěvky k synergickým vlivům na prvky ochrany spojené s kulturními památkami a archeologií.

Změny 2984/09, Z 2992/10, Z 3066/10

Předmětná území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází buď přímo, nebo v blízkosti území, která jsou chráněna v souvislosti s ochranou kulturních památek a archeologie a mohly by se v nich uplatnit negativní synergické vlivy. V souladu s podrobnými výsledky vyhodnocení vlivů ÚP SÚ hl. m. Prahy na tyto problematiky, které jsou uvedeny v kapitole A.6. a A.7.1., nelze s ohledem na charakter posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat zesílení potenciálních synergických vlivů na prvky ochrany kulturních památek a archeologie.

5) Rozbor použité metodologie

Vyhodnocení vlivů a současného stavu území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na kulturní památky a archeologii je podrobně rozebráno v kap. A.3, A.6 a A.7.1. Z hlediska kumulací a synergií bylo využito také

informací zobrazených ve výkresu C Kulturní památky a archeologie, který je součástí přílohy č. 4 dokumentace VVURÚ. Podrobný rozbor použité metodologie je uveden v rámci kapitoly A.7.2. dokumentace VVURÚ.

Metodika hodnocení kumulativních a synergických vlivů je podrobně rozebrána výše v této kapitole.

6) Návrh kompenzačních opatření

Návrh opatření pro snížení, předcházení nebo kompenzaci všech zjištěných závažných záporných vlivů změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na životní prostředí je definován v kapitole A.8. dokumentace VVURÚ.

Pro účely změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2979/09, Z 2984/09, Z 2992/10, Z 3028/09, Z 3035/10, Z 3055/10, Z 3064/10, Z 3066/10, Z 3067/10, Z 3076/10, Z 3077/10, Z 3078/10, Z 3095/10, Z 3106/10, a Z 3108/10 není ve vazbě na potenciální vznik kumulativních a synergických vlivů souvisejících s kulturními památkami a archeologií nutno definovat žádná specifická opatření.

Vyhodnocení kumulativních a synergických vlivů dle výkresu D Horninové prostředí a povrchová voda

Dílčí kroky hodnocení kumulativních a synergických vlivů dle výkresu D:

1) Zjištění skutkového stavu životního prostředí

Popis stávajícího stavu horninového prostředí a povrchových vod v řešeném území je podrobně rozebrán v kap. A.3. dokumentace VVURÚ.

2) Výběr charakteristik životního prostředí, které by mohly být kumulativními a synergickými vlivy významně ovlivněny

Popis vlivů navrhovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na horninové prostředí a povrchové vody je podrobně rozebrán v kap. A.6. dokumentace VVURÚ.

3) Konkrétní lokality, v nichž by mohly kumulativní a synergické vlivy vznikat a působit

V souladu s postupem vyhodnocení kumulativních a synergických vlivů, který je definován v rozsudku NSS č. j. 1 Ao 7/2011 – 526 ze dne 21. 6. 2012, byly v tomto bodě postupu zjištěny lokality, ve kterých mohou kumulativní a synergické vlivy vzniknout.

Následující závěry byly vyvozeny na základě údajů uvedených v kap. A.6. dokumentace VVURÚ a dále na základě schémat a analýz vytvořených v prostředí GIS, které jsou součástí přílohy č. 4 dokumentace VVURÚ.

Kumulativní vlivy

Změny Z 3064/10, Z 3076/10, Z 3077/10, Z 3078/10, Z 3095/10, Z 3106/10, Z 3108/10

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu D, lze konstatovat, že se v blízkosti výše uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nenachází žádné lokality spojené s ochranou horninového prostředí a povrchových vod, u kterých by mohly tyto změny navýšit riziko vzniku kumulativních vlivů.

Změny Z 2979/09, Z 2984/09, Z 2992/10, Z 3028/09, Z 3035/10, Z 3055/10, Z 3066/10, Z 3067/10

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu D, lze konstatovat, že se změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází v bezprostřední blízkosti nebo přímo v lokalitách, které jsou spojeny s ochranou horninového prostředí a povrchových vod.

Synergické vlivy

Změny Z 2979/09, Z 2992/10, Z 3028/09, Z 3035/10, Z 3064/10, Z 3076/10, Z 3077/10, Z 3078/10, Z 3095/10, Z 3106/10, Z 3108/10

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu D, lze konstatovat, že se v blízkosti výše uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nenachází žádné lokality spojené s ochranou horninového prostředí a povrchových vod, u kterých by mohly tyto změny navýšit riziko vzniku synergických vlivů.

Změny Z 2984/09, Z 3055/10, Z 3066/10, Z 3067/10

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu D, lze konstatovat, že se v ploše výše uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází lokality, ve které by se mohly uplatnit potenciální negativní synergické vlivy. Podrobný popis všech prvků spojených s ochranou horninového prostředí a povrchových vod nacházejících se v lokalitě nebo blízkosti posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je uveden v kapitole A.3. dokumentace VVURÚ.

4) Posouzení jednotlivých variant řešení

Posouzení předložených variant řešení z hlediska předpokládaných vlivů je předmětem kap. A.7.1. dokumentace VVURÚ. Nutno podotknout, že předložené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou posuzovány v jedné (aktivní) variantě.

Kumulativní vlivy

Změny Z 3064/10, Z 3076/10, Z 3077/10, Z 3078/10, Z 3095/10, Z 3106/10, Z 3108/10

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu D, lze konstatovat, že se z hlediska horninového prostředí a povrchových vod v blízkosti posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nenachází lokality, v nichž by se mohly uplatnit negativní kumulativní vlivy na horninové prostředí a povrchové vody. Vzhledem k výše uvedenému a na základě podrobných výsledků vyhodnocení posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které jsou uvedeny v kapitole A.6. a A.7.1. nelze u posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat zesílení potenciálních kumulativních vlivů na prvky horninového prostředí a povrchových vod.

Změny Z 2979/09, Z 2984/09, Z 2992/10, Z 3028/09, Z 3035/10, Z 3055/10, Z 3066/10, Z 3067/10

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu D, lze konstatovat, že se z hlediska horninového prostředí a povrchových vod nachází v blízkosti výše uvedených posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy lokality, v nichž by se mohli uplatnit negativní kumulativní vlivy na horninové prostředí a povrchové vody. Tyto lokality jsou v převážně většině tvořeny vodními toky. Vzhledem k podrobným výsledkům vyhodnocení posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které jsou uvedeny v kapitole A.6. a A.7.1. nelze s ohledem na charakter těchto změn očekávat zesílení potenciálních kumulativních vlivů na prvky horninového prostředí a povrchových vod.

Synergické vlivy

Změny Z 2979/09, Z 2992/10, Z 3028/09, Z 3035/10, Z 3064/10, Z 3076/10, Z 3077/10, Z 3078/10, Z 3095/10, Z 3106/10, Z 3108/10

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu D, lze konstatovat, že se v blízkosti výše uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nenachází žádné lokality spojené s ochranou horninového prostředí a povrchových vod, u kterých by mohly tyto změny navýšit riziko vzniku synergických vlivů. Výše uvedené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nevyvolají navýšení synergických vlivů u prvků horninového prostředí a povrchových vod.

Změny Z 2984/09, Z 3055/10, Z 3066/10, Z 3067/10

Předmětné území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy zasahuje do území, která jsou chráněna v souvislosti s ochranou horninového prostředí a povrchových vod a mohly by se v něm potenciálně uplatnit negativní synergické vlivy. V souladu s podrobnými výsledky vyhodnocení vlivů této ÚP SÚ hl. m. Prahy na uvedenou problematiku, které jsou uvedeny v kapitole A.6. a A.7.1., nelze s ohledem na charakter posuzované změny očekávat zesílení potenciálních synergických vlivů na prvky horninového prostředí a povrchových vod.

5) Rozbor použité metodologie

Vyhodnocení vlivů a současného stavu území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na horninové prostředí a povrchové vody je podrobně rozebráno v kap. A.3, A.6 a A.7.1. Z hlediska kumulací a synergií bylo využito také informací zobrazených ve výkresu D Horninové prostředí a povrchová voda, který je součástí přílohy č. 4 dokumentace VVURÚ. Podrobný rozbor použité metodologie je uveden v rámci kapitoly A.7.2. dokumentace VVURÚ.

Metodika hodnocení kumulativních a synergických vlivů je podrobně rozebrána výše v této kapitole.

6) Návrh kompenzačních opatření

Návrh opatření pro snížení, předcházení nebo kompenzaci všech zjištěných závažných záporných vlivů změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na životní prostředí je definován v kapitole A.8. dokumentace VVURÚ.

Pro účely změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2979/09, Z 2984/09, Z 2992/10, Z 3028/09, Z 3035/10, Z 3055/10, Z 3064/10, Z 3066/10, Z 3067/10, Z 3076/10, Z 3077/10, Z 3078/10, Z 3095/10, Z 3106/10, a Z 3108/10 není ve vazbě na potenciální vznik kumulativních a synergických vlivů souvisejících s horninovým prostředím a povrchovými vodami nutno definovat žádná specifická opatření.

Hodnocení kumulativních a synergických vlivů ve vytipovaných oblastech

Ve stanovisku odboru životního prostředí Magistrátu hl. m. Prahy dle § 47 odst. 2 a 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (SZn. S-MHMP 1453158/2016 OCP ze dne 21. 1. 2016 pro vlnu 09 změn ÚP SÚ hl. m. Prahy a SZn. S-MHMP 659037/2017 ze dne 26. 5. 2017 pro vlnu 10 změn ÚP SÚ hl. m. Prahy) byly stanoveny požadavky na posouzení kumulativních a synergických vlivů u posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Z 2979/09 se změnou Z 2978/09 v oblasti Horních Počernic. Zde je však nutno upozornit, že u změny Z 2978/09 byl schválen pouze podnět na pořízení změny, ale usnesením ZHMP 35/20 ze dne 22. 3. 2018 nebylo schváleno zadání této změny. Kumulativní a synergické vlivy těchto dvou změn tak nelze předpokládat. Pro vlnu 10 změn ÚP SÚ hl. m. Prahy byl stanoven požadavek na souhrnné/kumulativní vyhodnocení vlivů jednotlivých změn související se snížením podílu zeleně v kontextu celopražského regionu. To bylo v rámci této dokumentace VVURÚ provedeno pro všechny posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy níže v této kapitole.

Dále bylo hodnocení kumulativních a synergických vlivů speciálně zaměřeno na oblast Šeberova (Z 3066/10, Z 3067/10) a Dubče (Z 3077/10 a Z 3078/10), ve kterých se nachází změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, které jsou předmětem této dokumentace VVURÚ a u kterých lze očekávat vzhledem k jejich blízkosti spolupůsobení.

V návaznosti na změny ÚP SÚ hl. m. Prahy posuzované v rámci kumulací byly kumulovány pouze ty změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, u kterých lze ve výhledovém horizontu předpokládat jejich schválení. Změny, které nebyly v rámci procesu pořizování schváleny nebo změny, jejichž pořizování bylo ukončeno, nejsou do kumulací zahrnuty.

Vyhodnocení kumulativních a synergických vlivů bylo v souladu s rozsudkem NSS č. j. 1 Ao 7/2011 – 526 ze dne 21. 6. 2012 provedeno v šesti dílčích krocích, které jsou podrobně rozebrány v úvodu kapitoly hodnocení

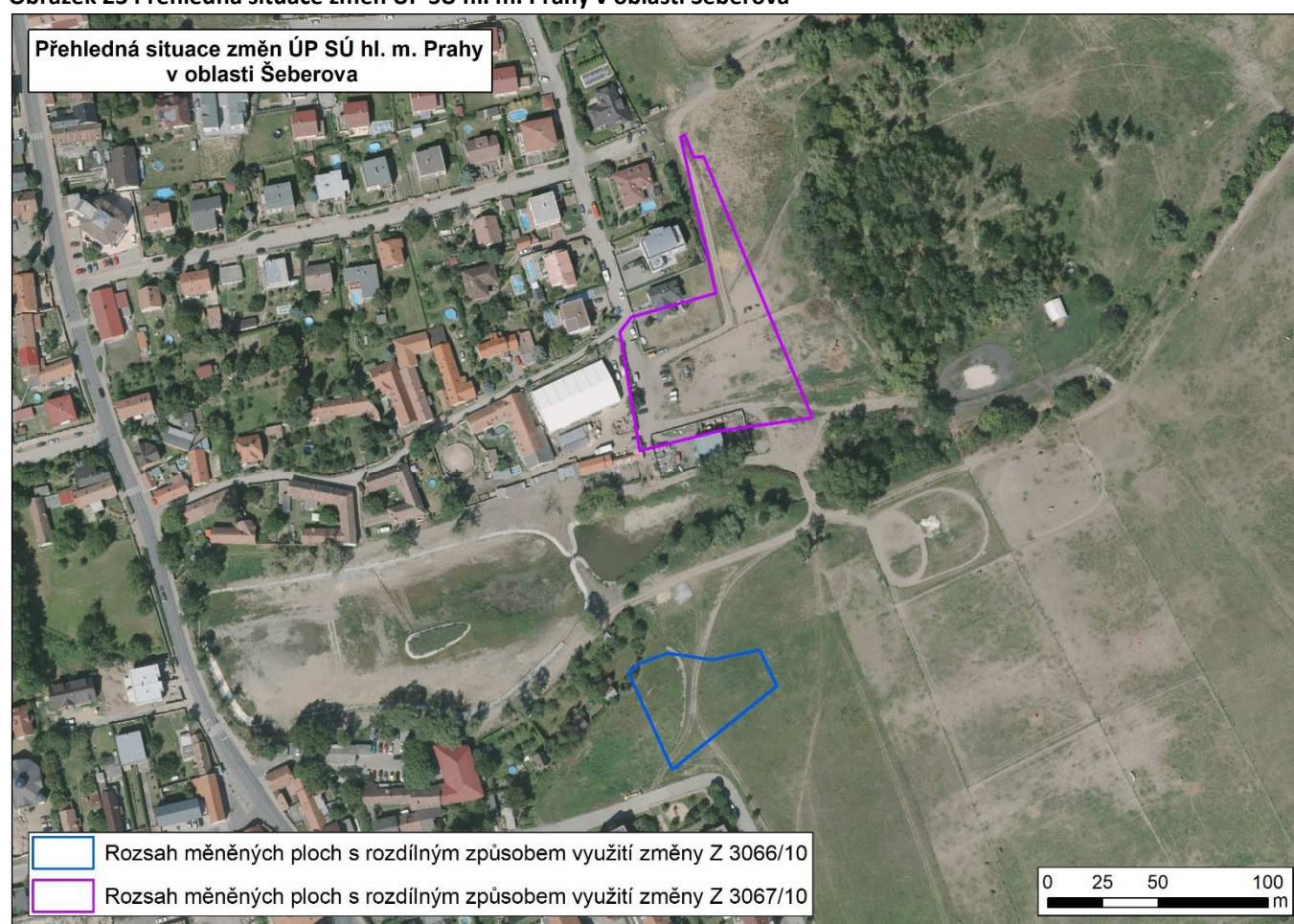
kumulativních a synergických vlivů, případně v dalších kapitolách dokumentace VVURÚ. V rámci této podkapitoly je tedy podrobně rozebrán pouze bod č. 4 postupu hodnocení kumulativních a synergických vlivů, v jehož rámci je vyhodnoceno spolupůsobení jednotlivých změn v dotčených oblastech.

Oblast Šeberova

Změny posuzované v rámci kumulací:

- Z 3066/10 (konkrétním záměrem spojeným se změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy je záměr na výstavbu rodinných domů)
- Z 3067/10 (konkrétním záměrem spojeným se změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy je záměr na výstavbu rodinných domů a staveb pro hospodářskou údržbu vodního díla Kovářský rybník)

Obrázek 23 Přehledná situace změn ÚP SÚ hl. m. Prahy v oblasti Šeberova



Kumulativní vlivy

Podrobné vyhodnocení kumulací v oblasti Šeberova z hlediska hluku je součástí přílohy č. 1 dokumentace VVURÚ. Součástí této přílohy a kapitoly A.8. dokumentace VVURÚ jsou doporučení, při jejichž respektování je z akustického hlediska realizace změn ÚP SÚ hl. m. Prahy v oblasti Šeberova akceptovatelná.

Podrobné vyhodnocení kumulací v oblasti Šeberova z hlediska znečištění ovzduší je součástí přílohy č. 3 dokumentace VVURÚ. Na základě výše citované přílohy však lze konstatovat, že se budou příspěvky změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3066/10 a Z 3067/10 u jednotlivých imisních charakteristik pohybovat v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. V

případě benzo[a]pyrenu se jedná o hodnoty v řádu desetitisícín $\text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$. U všech imisních charakteristik jsou hodnoty příspěvku řádově nižší než hodnota imisního limitu a ani v případě kumulace tak nedojde k výraznějšímu ovlivnění kvality ovzduší. Z hlediska plnění všech sledovaných imisních limitů tak nepředstavují kumulace uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy zásadní ovlivnění kvality ovzduší v dotčené lokalitě.

Z hlediska hluku a znečištění ovzduší byla kumulace změn ÚP SÚ hl. m. Prahy v oblasti Šeberova vyhodnocena jako akceptovatelná.

Vzhledem k výsledkům vyhodnocení posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3066/10 a Z 3067/10, které jsou podrobně uvedeny v kapitole A.6. a A.7.1., nelze očekávat zesílení potenciálních kumulativních vlivů na ostatní řešené složky životního prostředí.

Synergické vlivy

Vzhledem k velikosti příspěvků navrhovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy k akustické situaci a imisní zátěži lze konstatovat, že v souvislosti s těmito změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat zesílení potenciálních synergických vlivů hluku a ovzduší.

Z hlediska hluku a znečištění ovzduší byla synergie změn v oblasti Šeberova vyhodnocena jako akceptovatelná.

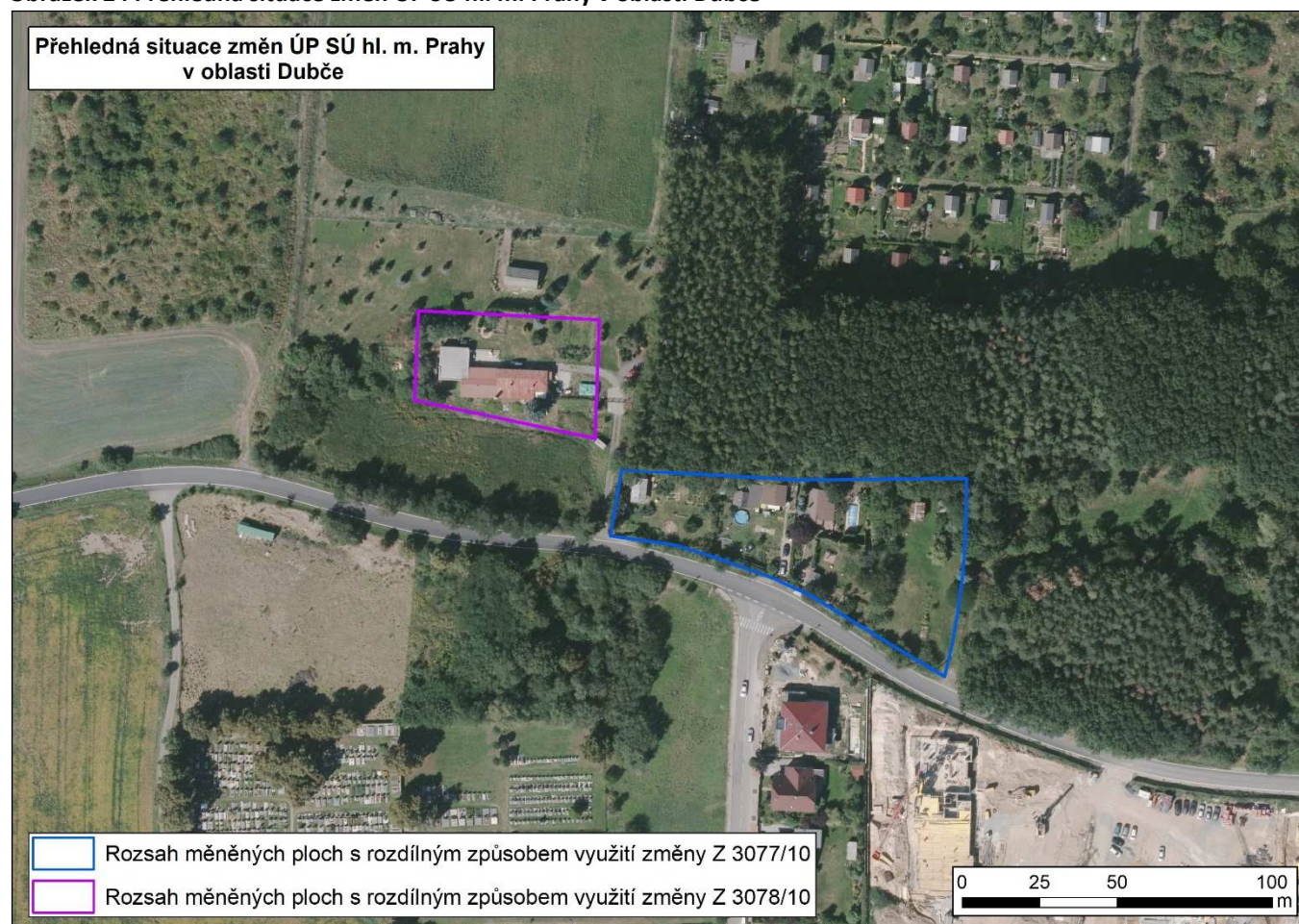
Vzhledem k výsledkům vyhodnocení posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3066/10 a Z 3067/10, které jsou podrobně uvedeny v kapitole A.6. a A.7.1., nelze očekávat zesílení potenciálních synergických vlivů na ostatní řešené složky životního prostředí.

Oblast Dubče

Změny posuzované v rámci kumulací:

- Z 3077/10 (návrh změny ÚP SÚ hl. m. Prahy vyplývá z potřeby zajištění souladu využití území se skutečným stavem)
- Z 3078/10 návrh změny ÚP SÚ hl. m. Prahy vyplývá z potřeby zajištění souladu využití území se skutečným stavem)

Obrázek 24 Přehledná situace změn ÚP SÚ hl. m. Prahy v oblasti Dubče



Kumulativní vlivy

Podrobné vyhodnocení kumulací v oblasti Dubče z hlediska hluku je součástí přílohy č. 1 dokumentace VVURÚ. Součástí této přílohy a kapitoly A.8. dokumentace VVURÚ jsou doporučení, při jejichž respektování je z akustického hlediska realizace změn ÚP SÚ hl. m. Prahy v oblasti Dubče akceptovatelná.

Podrobné vyhodnocení kumulací v oblasti Dubče z hlediska znečištění ovzduší je součástí přílohy č. 3 dokumentace VVURÚ. Na základě výše citované přílohy však lze konstatovat, že se budou příspěvky změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3077/10 a Z 3078/10 u jednotlivých imisních charakteristik pohybovat v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. V případě benzo[a]pyrenu se jedná o hodnoty v řádu desetitisícín $\text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$. U všech imisních charakteristik jsou hodnoty příspěvku řádově nižší než hodnota imisního limitu a ani v případě kumulace tak nedojde k výraznějšímu ovlivnění kvality ovzduší. Z hlediska plnění všech sledovaných imisních limitů tak nepředstavují kumulace uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy zásadní ovlivnění kvality ovzduší v dotčené lokalitě.

Z hlediska hluku a znečištění ovzduší byla kumulace změn ÚP SÚ hl. m. Prahy v oblasti Dubče vyhodnocena jako akceptovatelná.

Vzhledem k výsledkům vyhodnocení posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3077/10 a Z 3078/10, které jsou podrobně uvedeny v kapitole A.6. a A.7.1., nelze očekávat zesílení potenciálních kumulativních vlivů na ostatní řešené složky životního prostředí.

Synergické vlivy

Vzhledem k velikosti příspěvků navrhovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy k akustické situaci a imisní zátěži lze konstatovat, že v souvislosti s těmito změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat zesílení potenciálních synergických vlivů hluku a ovzduší.

Z hlediska hluku a znečištění ovzduší byla synergie změn v oblasti Dubče vyhodnocena jako akceptovatelná.

Vzhledem k výsledkům vyhodnocení posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3077/10 a Z 3078/10, které jsou podrobně uvedeny v kapitole A.6. a A.7.1., nelze očekávat zesílení potenciálních synergických vlivů na ostatní řešené složky životního prostředí.

Souhrnné vyhodnocení kumulativních vlivů souboru posuzovaných celoměstsky významných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na vybrané charakteristiky životního prostředí v kontextu území hl. m. Prahy jako celku

Vlivy posuzovaných celoměstsky významných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy (Z 2979/09, Z 2984/09, Z 2992/10, Z 3028/09, Z 3035/10, Z 3055/10, Z 3064/10, Z 3066/10, Z 3067/10, Z 3076/10, Z 3077/10, Z 3078/10, Z 3095/10, Z 3106/10, a Z 3108/10) na vybrané charakteristiky životního prostředí v kontextu území hl. m. Prahy jako celku lze kvantifikovat mj. i následujícími hodnotami:

- Celkový úbytek ploch primárně určených pro realizaci zeleně (především ZMK, LR, PS, ZP, IZ, LR) byl vlivem posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vypočten cca v rozsahu 4,4 ha.
- Změny ÚP SÚ hl. m. Prahy posuzované v této dokumentaci VVURÚ představují v souhrnu redukcí celoměstského systému zeleně zhruba o 1,6 ha.
- Změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se dotknou zhruba 1,8 ha přírodních parků.
- V zájmových územích posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k redukcí skladebných prvků ÚSES cca o 0,4 ha.
- Posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy vyvolají zábor pozemků určených k plnění funkce lesa o výměře zhruba 0,05 ha.

Závěr

Celkově lze konstatovat, že posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2979/09, Z 2984/09, Z 2992/10, Z 3028/09, Z 3035/10, Z 3055/10, Z 3064/10, Z 3066/10, Z 3067/10, Z 3076/10, Z 3077/10, Z 3078/10, Z 3095/10, Z 3106/10, a Z 3108/10 nezpůsobí vznik významných negativních kumulativních vlivů na žádnou z posuzovaných charakteristik životního prostředí (hluk, ovzduší, ochrana přírody, kulturní památky a archeologie, horninové prostředí a povrchová voda).

A.7 Porovnání zjištěných nebo předpokládaných kladných a záporných vlivů podle jednotlivých variant řešení a jejich zhodnocení. Srozumitelný popis použitých metod vyhodnocení včetně jejich omezení

A.7.1 Porovnání zjištěných nebo předpokládaných kladných a záporných vlivů podle jednotlivých variant řešení a jejich zhodnocení

Všechny předkládané změny ÚP SÚ hl. m. Prahy souboru změn platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vln 09 a 10 (Z 2979/09, Z 2984/09, Z 2992/10, Z 3028/09, Z 3035/10, Z 3055/10, Z 3064/10, Z 3066/10, Z 3067/10, Z 3076/10, Z 3077/10, Z 3078/10, Z 3095/10, Z 3106/10 a Z 3108/10) jsou posuzovány v jedné (aktivní variantě).

V předkládané dokumentaci Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území (dále jen VVURÚ) jsou pro účely vyhodnocení posuzovány následující varianty:

- Nulová varianta - Výhledový stav horizontu naplnění ÚP SÚ hl. m. Prahy – stav bez navrhovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy**

Nulová varianta představuje stav území v případě naplnění ÚP SÚ hl. m. Prahy vydaného usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 10/05 ze dne 9. 9. 1999. Závazná část územního plánu byla vyhlášena vyhláškou hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, o závazné části územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy, schválenou usnesením Rady Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 1156 ze dne 26. 10. 1999, s účinností od 1. 1. 2000. Tato vyhláška stanovuje, mimo jiné, regulativy plošného a prostorového uspořádání území hl. m. Prahy. V následujících letech byla aktualizována následnými vyhláškami hl. m. Prahy č. 10/2001, č. 27/2001, č. 21/2002, č. 30/2002, č. 8/2003, č. 3/2004, č. 7/2004, č. 6/2005, č. 17/2005, č. 24/2005, č. 6/2006, č. 15/2006, č. 23/2006 a vydanými opatřeními obecné povahy.

- Aktivní varianta - Výhledový stav horizontu naplnění ÚP SÚ hl. m. Prahy – stav s navrhovanými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy**

Aktivní varianta představuje stav území v případě naplnění ÚP SÚ hl. m. Prahy a uplatnění souboru posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vln 09 a 10.

Následující stručné souhrnné hodnocení vlivů předložených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na jednotlivé charakteristiky a složky životního prostředí navazuje a vychází z hodnocení předchozích kapitol, zejména z kapitoly A.6 předmětné dokumentace VVURÚ.

Tabulka 27 Porovnání stavu s navrhovanými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy a stavu bez navrhovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy

Složka/charakteristika životního prostředí	Porovnání stavu se změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy a stavu bez navrhovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy
Vlivy na horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologii a půdy	<p>Horninové prostředí</p> <p>U předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2979/09, Z 2984/09, Z 3028/09, Z 3035/10, Z 3055/10, Z 3064/10, Z 3066/10, Z 3067/10, Z 3076/10, Z 3077/10, Z 3078/10, Z 3106/10 a Z 3108/10 lze předpokládat v souvislosti s jejich uplatněním nanejvýš mírně negativní vliv na horninové prostředí oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, a to především s ohledem na plošnou a prostorovou změnu podmínek v území (navrhované plochy s rozdílným způsobem využití).</p>

U změny ÚP SÚ hl. m. Prahy 2984/09 budou tyto změny z hlediska plošného uspořádání území minimální, jelikož nedojde k vymezení nových zastavitelných ploch. Nelze však vyloučit, že v rámci navrhovaného prostorového uspořádání území SO5 – oddechu - zvláštní rekreační aktivity, které se mj. navrhuje, nedojde k umístění objektů, které dle prostorových regulativů stanovených platným ÚP SÚ hl. m. Prahy nepřekročí celkovou hrubou podlažní plochou 250 m². Míra zásahu se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v předmětném území, v daném případě pak předpokládaným zřízením jezdecké školy.

Dále pak u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3035/10, Z 3076/10, Z 3077/10 a Z 3078/10 je třeba upozornit na to, že dochází pouze k uvedení platného ÚP SÚ hl. m. Prahy do souladu se stávajícím stavem, takže fakticky k ovlivnění horninového prostředí docházet nebude. Vliv je tak hodnocen ve vztahu na změny plošných a prostorových podmínek v ÚP SÚ hl. m. Prahy.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2992/10 a Z 3095/10 se nepředpokládají odlišné, resp. citelnější vlivy na horninové prostředí oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Přírodní zdroje

U změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, v rámci kterých dochází k záborům zemědělského půdního fondu, popřípadě i pozemků k plnění funkcí lesa, lze očekávat citelnější vliv na přírodní zdroje oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy. Tento vliv lze vyhodnotit v souvislosti se změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2979/09, Z 2984/09, Z 3028/09, Z 3035/10, Z 3055/10, Z 3064/10, Z 3066/10, Z 3067/10, Z 3077/10, Z 3078/10, Z 3106/10 a Z 3108/10.

U změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2992/10, Z 3076/10 a Z 3095/10 se oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy nepředpokládají odlišné vlivy na přírodní zdroje.

Terénní morfologie a geodynamické jevy

U žádné z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významnější ovlivnění geomorfologických poměrů území.

Převážná většina změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít vliv na stabilitu terénu a ani nepředstavuje riziko sesuvů či svahových pohybů. Lze tak u těchto změn ÚP SÚ hl. m. Prahy predikovat setrvalý stav území, stejně tak jako v případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3055/10 stejně tak jako převážná většina posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat citelnější vliv na stabilitu terénu a ani zvýšené riziko sesuvů nebo svahových pohybů. Je však vhodné upozornit, že změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3055/10, resp. její předmětné území se nachází v návaznosti na vodní plochu rybníka Šeberák. S ohledem k tomuto, bude potřeba ve fázi výstavby či v případě

	<p>jakýchkoliv dalších zásahů v území postupovat tak, aby nedocházelo k narušení hrany/břehu této vodní plochy.</p> <p>V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3064/10 nelze zcela vyloučit možný vznik lokálních svahových nestability. Tento vliv lze předpokládat především ve vztahu na změnu plošného a prostorového uspořádání území (navrhovaná plocha OB-C namísto plochy PS), ke které změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde. A dále také v souvislosti s umístěním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve svažitém terénu. Lze tak očekávat v souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy větší riziko svahových nestabilit v území, než v případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p> <p>Dále je potřeba upozornit na to, že pod řešeným územím předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3064/10 prochází trasa metra C. Jakékoliv zásahy do horninového prostředí proto bude nutné koordinovat a posuzovat s ohledem k této stavbě.</p> <p>ZPF</p> <p>V souvislosti s uplatněním předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, lze předpokládat vliv z hlediska záboru zemědělského půdního fondu u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2979/09, Z 2984/09, Z 3028/10, Z 3035/10, Z 3055/10, Z 3064/10, Z 3066/10, Z 3067/10, Z 3077/10, Z 3078/10, Z 3106/10 a Z 3108/10.</p> <p>Z toho k záboru I. a II. třídy ochrany ZPF dojde jen u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2979/09, Z 3028/10, Z 3055/10, Z 3067/10 a Z 3106/10. V případě změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3055/10 a Z 3067/10 bude zábor těchto tříd ochrany ZPF naprosto marginální. U všech zbývajících uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy bude docházet k záborům nižší třídy ochrany ZPF (III. – V.).</p> <p>Lze tak konstatovat, že u těchto uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde v souvislosti s jejich uplatněním k vyššímu tlaku na zábor ZPF než oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p> <p>V případě zbývajících změn ÚP SÚ hl. m. Prahy (Z 2992/10, Z 3076/10 a Z 3095/10) ZPF dotčen nebude.</p> <p>PUPFL</p> <p>Jedinou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy, která se dotkne pozemku určenému k plnění funkcí lesa je změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3077/10. U této změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze predikovat vyšší tlak na zábor PUPFL než oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy. Ovšem důležitým faktem je to, že k citelnějšímu dotčení docházet nebude, a to s ohledem na současný stav území, kde se nachází oplocená zahrada s travními porosty a zahradním domkem. Tento fakt potvrzuje i předmět změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, který je uvedení platného ÚP SÚ hl. m. Prahy do souladu se skutečným stavem území.</p> <p>U zbývajících 14 změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze dotčení PUPFL předpokládat.</p>	<p>Vlivy na vodní režim</p>	<p>Vodní režim</p> <p>U předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2979/09, Z 2984/09, Z 3028/09, Z 3035/10, Z 3055/10, Z 3064/10, Z 3066/10, Z 3067/10, Z 3076/10, Z 3077/10, Z 3078/10, Z 3016/10 a Z 3108/10 lze předpokládat v souvislosti s jejich uplatněním nanejvýše mírně negativní vliv na vodní režim oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Tyto vlivy budou mít spojitost především s navrhovaným plošným a prostorovým uspořádáním území (vlivy na odtokové a zasakovací poměry ve vztahu na nárůst zastavitelných ploch), tak i z hlediska předmětu, resp. charakteru těchto změn ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p> <p>Nulový, resp. zanedbatelný vliv na vodní režim lze oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vyhodnotit u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2992/10 a Z 3095/10</p> <p>Záplavová území</p> <p>Nanejvýše mírně negativní vliv z hlediska záplavových území lze předpokládat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2979/09, Z 3035/10 a Z 3055/10, které zasahují do záplavových území a zároveň navrhují v těchto území oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy zastavitelné plochy.</p> <p>V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2979/09 se v místě záplavového území pro Q₁₀₀ (severní část předmětného území) navrhuje plocha TVV – vodní hospodářství namísto plochy OP – orná půda a plochy ZMK – zeleň městská a krajinná.</p> <p>Změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3035/10 se v místě záplavových území pro Q₁₀₀, aktivní zóně a záplavovém území kategorie průtočné, navrhuje plocha SV-C – všeobecně smíšená s kódem míry využití C namísto plochy PS – sady, zahrady a vinice.</p> <p>Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3055/10 se v místě záplavových území pro Q₁₀₀, Q₂₀, Q₅, aktivní zóně a záplavovém území kategorie průtočné, navrhuje plocha SP – sportu namísto plochy SO₃ – oddechu - částečně urbanizované plochy a plochy ZMK – zeleň městská a krajinná.</p> <p>U všech ostatních změn ÚP SÚ hl. m. Prahy je vliv na záplavová území klasifikován jako nulový, a to i s ohledem k tomu, že se tyto změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, resp. jejich území nacházejí mimo záplavová území.</p>
		<p>Vlivy na flóru a faunu</p>	<p>Nanejvýše mírně negativní vliv ve vztahu na flóru a faunu v souvislosti s uplatněním předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, lze identifikovat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2979/09, Z 2984/09, Z 3028/09, Z 3035/10, Z 3055/10, Z 3064/10, Z 3066/10, Z 3067/10, Z 3076/10, Z 3077/10, Z 3078/10, Z 3106/10 a Z 3108/10. Tyto vlivy budou mít přímou souvislost především ve vztahu na změny plošného a prostorového uspořádání území, ke kterým předmětnými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde, resp. v souvislosti</p>

	<p>s redukcí ploch s rozdílným způsobem využití, které jsou dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeny pod využitím území kategorie zeleně, krajiny, lesů, pěšebních ploch či rekreace.</p> <p>U změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3035/10, Z 3076/10, Z 3077/10 a Z 3078/10 je třeba upozornit na to, že dochází pouze k uvedení platného ÚP SÚ hl. m. Prahy do souladu se stávajícím stavem, takže fakticky k ovlivnění flóry a fauny v zájmových území docházet nebude. Maximálně mírně negativní vliv je tak hodnocen ve vztahu na změny plošných a prostorových podmínek v ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p> <p>Nulový či zanedbatelný vliv byl identifikován u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2992/10 a Z 3095/10.</p>		<p>v budoucnu mohla být tato plocha předmětného území využita pro novou výstavbu/přestavbu v souladu s navrhovanou plochou s rozdílným způsobem využití SP – sportu.</p> <p>U všech ostatních posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává odlišný vliv na přírodní parky oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Respektive lze očekávat nulový či zanedbatelný vliv na přírodní parky.</p> <p><u>Významné krajinné prvky</u></p> <p>V souvislosti s uplatněním předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2979/09, Z 3035/10 a Z 3055/10, lze oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat vyšší tlak, tj. potenciální vlivy na významné krajinné prvky.</p> <p>U žádných z těchto uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se však neočekává významnější negativní vliv na VKP, a to i s ohledem na opatření, která byla ve vztahu k těmto případným vlivům formulována v rámci předmětné dokumentace VVURÚ (kapitola A.8).</p> <p>U všech zbývajících změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se vlivy na významné krajinné prvky nepředpokládají. Respektive lze očekávat setrvalý stav na VKP jako v případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p> <p><u>Památné stromy</u></p> <p>V souvislosti s žádnou z předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní ovlivnění památných stromů.</p> <p>Uplatněním předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, lze očekávat setrvalý stav ve vztahu k památným stromům, stejně tak jako v případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p> <p><u>Natura 2000</u></p> <p>U žádné z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vliv na lokality soustavy NATURA 2000.</p> <p>Detailnější vyhodnocení posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy ve vztahu k lokalitám NATURA 2000 je uvedeno v kapitole B předmětné dokumentace VVURÚ.</p> <p>V porovnání stavu se změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy a stavu bez změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, resp. naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy lze vyslovit závěr, že nebude docházet k negativním vlivům na lokality soustavy NATURA 2000.</p> <p><u>Územní systém ekologické stability</u></p> <p>Nanejvýše mírně negativní vliv na územní systém ekologické stability lze predikovat u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3077/10. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy k částečné redukci funkčního lokálního biocentra L1/95 a dále k mírné redukci nefunkčního lokálního biokoridoru</p>
<p>Vlivy na ochranu přírody</p>	<p><u>Zvláště chráněná území</u></p> <p>Z hlediska zvláště chráněných území vymezených podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, nelze u žádné z předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat negativní ovlivnění těchto území.</p> <p>V souvislosti s uplatněním předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, tak lze predikovat setrvalý stav na zvláště chráněná území, stejně tak jako v případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p> <p><u>Přírodní parky</u></p> <p>U předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2984/09 a Z 3076/10, které se nacházejí na území přírodních parků, lze v souvislosti s jejich uplatněním očekávat potenciálně mírné ovlivnění těchto přírodních parků oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p> <p>V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2984/09, která leží v okrajové části přírodního parku Botič - Milíčov vymezeném ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, nedochází oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy k rozšíření zastavitelného území. Nelze však vyloučit, že v rámci navrhovaného prostorového uspořádání území SO5 – oddechu - zvláštní rekreační aktivity nedojde k umístění objektů, které dle prostorových regulativů stanovených platným ÚP SÚ hl. m. Prahy nepřekročí celkovou hrubou podlažní plochou 250 m².</p> <p>Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, která leží v okrajové části přírodního parku Smetanka vymezeném ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy k rozšíření zastavitelného území v celém předmětném území. S ohledem k tomu, že se předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy uvádí platný ÚP do souladu se skutečným stavem území – střešnice Chaloupky (stavba realizovaná v 60. letech 20. století), se neočekává negativní vliv na tento přírodní park. Nelze však vyloučit, že by</p>		

	<p>L4/266. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k přerušení propojení těchto prvků. Důležitým faktem je především to, že změnou se uvádí platný ÚP do souladu se stávajícím stavem území, ve kterém se nacházejí stavební objekty se zahradami vybudované na přelomu 80. a 90. let 20. století. Prakticky tak k novému zásahu do ÚSES předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde.</p> <p>U všech zbývajících změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze zásah do skladebných prvků územního systému ekologické stability oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat.</p> <p>Vhodné je upozornit, že u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3055/10 se při jižní až jihovýchodní hranici zájmového území nachází nefunkční lokální biocentrum L2/134, které okrajově zasahuje do předmětného území. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významněji negativní vliv na tento skladebný prvek územního systému ekologické stability, a to i s ohledem na navrhované opatření, kterým je v maximální možné míře zachovat stávající plochy vzrostlé zeleně kolem břehu rybníka Šeberák, tedy část území, kde se nachází i prvek ÚSES. Vliv je tak hodnocen jako nulový, resp. zanedbatelný.</p> <p><u>Celoměstský systém zeleně</u></p> <p>V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2979/09, Z 3066/10, Z 3076/10, Z 3077/10 a Z 3078/10, lze oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat mírné ovlivnění celoměstského systému zeleně, a to ve vztahu na jeho drobnou redukci, kterou tyto uvedené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy budou představovat. Tyto redukce však nebudou představovat významnější vliv na propojenost a celkovou funkčnost tohoto systému zeleně.</p> <p>U změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3076/10, Z 3077/10 a Z 3078/10 oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy sice dochází k redukci celoměstského systému zeleně, ale oproti stávajícímu stavu v území nelze očekávat citelnější vliv. Tyto předmětné změny jsou pořizovány právě za účelem uvedení platného ÚP SÚ hl. m. Prahy do souladu se skutečným stavem území.</p> <p>U všech zbývajících změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se vliv na celoměstský systém zeleně nepředpokládá. V souvislosti s předmětnými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy je tak možné očekávat setrvalý stav, který vychází z naplněnosti platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p>		<p>Z 3066/10, Z 3067/10, Z 3076/10, Z 3077/10, Z 3078/10, Z 3106/10 a Z 3108/10.</p> <p>Vhodné je doplnit, že změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2984/09 a Z 3076/10 může z hlediska potenciálních vlivů na krajinný ráz představovat i tu skutečnost, že se nacházejí v přírodním parku.</p> <p>U změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3035/10, Z 3076/10, Z 3077/10 a Z 3078/10 je třeba upozornit na to, že dochází pouze k uvedení platného ÚP SÚ hl. m. Prahy do souladu se stávajícím stavem území. To znamená, že v současném stavu se v těchto území nacházejí stavby a nepředpokládá se tak citelnější vliv ve vztahu k uplatněné předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p> <p>U změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2992/10 a Z 3095/10 se citelnější vlivy z hlediska krajinného rázu nepředpokládají. Je tak možné očekávat srovnatelné vlivy na krajinný ráz jako ve stavu naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p> <p><u>Sídelní struktura a urbanismus</u></p> <p>Mírně odlišný vliv především ve vztahu k urbanismu a využití území/krajiny oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné předpokládat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2979/09, Z 2984/09, Z 3028/10, Z 3035/10, Z 3055/10, Z 3064/10, Z 3066/10, Z 3067/10, Z 3076/10, Z 3077/10, Z 3078/10, Z 3106/10 a Z 3108/10.</p> <p>Obdobně jako z hlediska vlivů na krajinný ráz, tak u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3035/10, Z 3076/10, Z 3077/10 a Z 3078/10 nelze s ohledem na současný stav území těchto změn ÚP očekávat citelnější vlivy na tuto charakteristiku životního prostředí.</p> <p>U změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2992/10 a Z 3095/10 bude vliv z hlediska sídelní struktury, využití krajiny a urbanismu oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy srovnatelný.</p>
<p>Vlivy na krajinný ráz, využití krajiny, sídelní strukturu a urbanismus</p>	<p><u>Krajinný ráz</u></p> <p>Nanejvýše mírně negativní vliv z hlediska krajinného rázu oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, byl identifikován u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2979/09, Z 2984/09, Z 3028/10, Z 3035/10, Z 3055/10, Z 3064/10,</p>	<p>Vlivy na klima a znečištění ovzduší</p>	<p><u>Klima</u></p> <p>Zanedbatelné až mírně ovlivnění klima lokálního charakteru (vliv na mikroklima) oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné predikovat ve vztahu ke změnám ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2979/09, Z 3028/09, Z 3035/10, Z 3055/10, Z 3064/10, Z 3066/10, Z 3067/10, Z 3076/10, Z 3077/10, Z 3078/10, Z 3095/10, Z 3106/10 a Z 3108/10.</p> <p>U předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2984/09 a Z 2992/10 se nepředpokládají v souvislosti s jejich uplatněním oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy citelnější vlivy na klima.</p> <p><u>Ovzduší</u></p> <p>V souvislosti s uplatněním změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2979/09, Z 2984/09, Z 3028/09, Z 3035/10, Z 3055/10, Z 3064/10, Z 3066/10, Z 3067/10,</p>

	<p>Z 3076/10, Z 3077/10, Z 3078/10, Z 3106/10 a Z 3108/10 lze předpokládat mírné příspěvky ke znečištění ovzduší v zájmových lokalitách.</p> <p>U změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3035/10, Z 3076/10, Z 3077/10 a Z 3078/10 je nutné podotknout, že jsou tato území již ve stávajícím stavu zastavěna. Cílem těchto změn ÚP je uvedení do souladu se stávajícím stavem. Z hlediska dopadů na kvalitu ovzduší oproti stávajícímu stavu se tak reálně žádná významná změna nepředpokládá.</p> <p>U změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2992/10 a Z 3095/10 v souvislosti s jejich uplatněním, nelze předpokládat jakékoliv negativní vlivy s ohledem na kvalitu ovzduší v předmětných lokalitách a v jejich okolí.</p>		<p>z hlediska vibrací je možné označit za zanedbatelné. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3095/10 se s ohledem na její předmět, kterým je vypuštění plovoucí značky ZP – parky, historické zahrady, hřbitovy z plochy s rozdílným způsobem využití OB – čistě obytné s kódem míry využití území A, nepředpokládá citelnější vliv na generovanou dopravu, která se podílí na vzniku vibrací. Celkové vlivy lze označit za marginální.</p> <p>Uplatněním posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3035/10, Z 3076/10, Z 3077/10 a Z 3078/10 dojde oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy k úpravě plošného a prostorového uspořádání území. Fakticky se však tyto změny projevit nebudou, a to s ohledem na současný stav území, který odpovídá navrhovaným změnám ÚP SÚ hl. m. Prahy. Tento fakt potvrzuje i předmět těchto změn ÚP, kterým je uvedení územního plánu do souladu s tímto skutečným stavem území. Z hlediska vzniku vibrací se tak negativní vlivy nepředpokládají, resp. nepředpokládá se vznik nových zdrojů vibrací.</p>
<p>Vlivy na fyzikální faktory životního prostředí (akustickou situaci a vibrace)</p>	<p>Akustická situace</p> <p>Změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2979/09, Z 2984/09, Z 3028/09, Z 3035/10, Z 3055/10, Z 3064/10, Z 3066/10, Z 3067/10, Z 3076/10, Z 3077/10, Z 3078/10, Z 3106/10 a Z 3108/10 budou v porovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy představovat příspěvky k akustické situaci v zájmových lokalitách.</p> <p>U změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3035/10, Z 3076/10, Z 3077/10 a Z 3078/10 je nutné podotknout, že jsou tato území již ve stávajícím stavu zastavěna. Cílem těchto změn ÚP je uvedení do souladu se stávajícím stavem. Z hlediska dopadů na akustickou situaci oproti stávajícímu stavu se tak reálně žádná významná změna nepředpokládá.</p> <p>U změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2992/10 a Z 3095/10 nelze v porovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat vliv na akustickou situaci v předmětných lokalitách a jejich okolí.</p> <p>Vibrace</p> <p>Z hlediska vlivů vibrací nelze v souvislosti s žádnou z předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat významnější ovlivnění, resp. riziko nárůstu vibrací oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p> <p>Uplatněním předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2979/09, Z 3028/09, Z 3055/10, Z 3067/10 a Z 3106/10 lze očekávat nárůst generované dopravy oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy, který se bude podílet na vzniku vibrací v zájmových území, ale pouze zcela minimálně. Dále pak v souvislosti s uplatněním předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3064/10, Z 3066/10 a Z 3108/10 dojde k velmi drobnému nárůstu generované dopravy oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy ve vztahu na velikost a předmět těchto změn ÚP SÚ hl. m. Prahy. Riziko vzniku vibrací bude minimální, celkově je možné vlivy z hlediska vibrací označit za zanedbatelné.</p> <p>Uplatněním předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2984/09 a Z 2992/10 nelze očekávat citelnější riziko vzniku vibrací. Ve vztahu na změny ve využití území, které se navrhuji, nebude oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy docházet k znatelnému nárůstu generované dopravy záměrů. Vlivy</p>	<p>Vlivy na staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládání s odpady</p>	<p>Nakládání s odpady</p> <p>U předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2979/09, Z 2984/09, Z 3028/09, Z 3035/10, Z 3055/10, Z 3064/10, Z 3066/10, Z 3067/10, Z 3076/10, Z 3077/10, Z 3078/10, Z 3106/10 a Z 3108/10 lze předpokládat nanejvýše mírně negativní vliv z hlediska produkce odpadů oproti stavu bez změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, resp. naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p> <p>U změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3035/10, Z 3076/10, Z 3077/10 a Z 3078/10 je třeba upozornit na to, že dochází pouze k uvedení platného ÚP SÚ hl. m. Prahy do souladu se stávajícím stavem. Prakticky tak těmito předmětnými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde oproti stávajícímu stavu k nárůstu nároků na nakládání s odpady. Mírně negativní vliv je hodnocen ve vztahu na změny plošných a prostorových podmínek v ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p> <p>U změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2992/10 a Z 3095/10 se oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy neočekávají citelnější vlivy ve vztahu k nakládání s odpady.</p> <p>Ekologické zátěže</p> <p>V důsledku uplatnění žádné z předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá riziko vzniku kontaminovaných míst. Lze tak očekávat setrvalý stav ve vztahu na ekologické zátěže, stejně tak jako v případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p> <p>Vhodné je však upozornit, že u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2984/09 se v severní části jejího území nachází skládka. U této skládky nebyla vzorkováním potvrzena existence nadpozaďové kontaminace. Přesto se doporučuje ve fázi případných projektových příprava, resp. před zprovozněním záměru prověřit potenciálně možnou ekologickou zátěž území.</p>

	<p>Dále je žádoucí upozornit na to, že v zájmové lokalitě předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3035/10 se nachází stavební objekt s využitím jako autosalon a servis vozidel, který byl postavený na konci 90. let 20. století. Je tak možné očekávat, že v daném místě probíhá nakládání s oleji a ropnými látkami. Toto nakládání s odpady se musí řídit podle platné legislativy (tj. především zákonem č. 185/2001 Sb., zákon o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou č. 93/2016 Sb., Katalog odpadů).</p>		<p>bývalých samostatných obcí, či nezasahují do jiných kulturních a historických hodnot. V případě uplatnění předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat setrvalý stav na kulturní a historické hodnot, a to stejně tak jako v případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p> <p>Vhodné je podotknout, že změna ÚP SÚ hl. m. Prahy zasahuje drobně svým územím do archeologické lokality zvané Tvrz Čimice. S ohledem na charakter posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se citelnější vliv nepředpokládá. Je tak možné očekávat stejné vlivy jako v případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p> <p>Památková ochrana města</p> <p>U všech posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy lze z hlediska vlivů na památkovou ochranu města předpokládat nulový vliv. Je tak možné predikovat setrvalý stav na památkovou ochranu města stejně tak jako v případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p> <p>Žádná z předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje do památkové rezervace hl. m. Prahy ani jejího ochranného pásma. Dále pak předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy leží i mimo památkové zóny hl. m. Prahy a další památkové chráněná území a prvky.</p>
<p>Vlivy na obyvatelstvo – zdravotní rizika</p>	<p>Ovzduší</p> <p>Nanejvýše mírně negativní vliv na zdravotní rizika spojená s ovzduším lze očekávat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2979/09, Z 2984/09, Z 3028/09, Z 3035/10, Z 3055/10, Z 3064/10, Z 3066/10, Z 3067/10, Z 3076/10, Z 3077/10, Z 3078/10, Z 3106/10 a Z 3108/10.</p> <p>U změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3035/10, Z 3076/10, Z 3077/10 a Z 3078/10 je nutné podotknout, že jsou tato území již ve stávajícím stavu zastavěna. Cílem těchto změn ÚP je uvedení do souladu se stávajícím stavem. Z hlediska zdravotních rizik spojených s ovzduším nelze oproti stávajícímu stavu reálně žádnou významnou změnu nepředpokládat.</p> <p>U změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2992/10 a Z 3095/10 se s ohledem k jejich charakteru předpokládá zanedbatelný či nulový vliv na zdravotní rizika z hlediska ovzduší.</p> <p>Hluk</p> <p>U změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2979/09, Z 2984/09, Z 3028/09, Z 3035/10, Z 3055/10, Z 3064/10, Z 3066/10, Z 3067/10, Z 3076/10, Z 3077/10, Z 3078/10, Z 3106/10 a Z 3108/10 oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy lze s ohledem na navýšení akustické zátěže předpokládat zvýšení míry nepříznivých účinků hluku z hlediska zdravotních rizik. Nebude se však jednat o významný negativní vliv.</p> <p>U změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3035/10, Z 3076/10, Z 3077/10 a Z 3078/10 je nutné podotknout, že jsou tato území již ve stávajícímu stavu zastavěna. Cílem těchto změn ÚP je uvedení do souladu se stávajícím stavem. Z hlediska zdravotních rizik spojených s hlukem nelze oproti stávajícímu stavu reálně žádnou významnou změnu nepředpokládat.</p> <p>ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2992/10 a Z 3095/10 nelze předpokládat ovlivnění míry nepříznivých účinků hluku u exponovaných obyvatel stávající zástavby.</p>	<p>A.7.2 Srozumitelný popis použitých metod vyhodnocení včetně jejich omezení</p> <p>Vyhodnocení vlivů souboru posuzovaných změn platného územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy vln 09 a 10 na životní prostředí je zpracováno v souladu s platnými právními předpisy, především pak se zákonem č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a o způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů.</p> <p><u>Údaje o stavu životního prostředí v zájmových územích předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy a jejich okolí použité v tomto vyhodnocení byly získány především:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • rešerší Územně analytických podkladů hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, aktualizace 2016), • z odborných studií zpracovaných v rámci dokumentace VVURÚ (Akustické posouzení, Vyhodnocení vlivů na zdravotní rizika z expozice hlukem, Vyhodnocení vlivů na kvalitu ovzduší a míru zdravotního rizika z expozice chemickým látkám v ovzduší), • z ostatních použitých zdrojů a podkladů uvedených v kapitole Použité podklady v závěru dokumentace VVURÚ, • terénním průzkumem. <p><u>Hodnocení vlivů předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na životní prostředí bylo provedeno na základě:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • územně plánovacích podkladů a dokumentace pro území hl. m. Prahy: <ul style="list-style-type: none"> ▪ Územně analytické podklady hlavního města Prahy (IPR hl. m. Prahy, aktualizace 2016) ▪ Zásady územního rozvoje hlavního města Prahy, v platném znění 	
<p>Vlivy na kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města</p>	<p>Kulturní a historické hodnoty</p> <p>U všech předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy lze z hlediska vlivů na kulturní a historickou charakteristiku vyhodnotit nulový, resp. zanedbatelný vliv. V předmětných územích posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádná nemovitá kulturní ani národní památka. Předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází ani v územích historických jader</p>		

- Územní plán sídelního útvaru hlavního města Prahy, v platném znění
- dalších důležitých dokumentů přijatých na vnitrostátní úrovni uvedených v kapitole A.2 VVURÚ:
 - především Politika územního rozvoje České republiky, v platném znění
- odborných studií zpracovaných v rámci dokumentace VVURÚ (Akustické posouzení, Vyhodnocení vlivů na zdravotní rizika z expozice hlukem, Vyhodnocení vlivů na kvalitu ovzduší a míru zdravotního rizika z expozice chemickým látkám v ovzduší),
- využití potřebných výpočtových modelů a programů,
- z ostatních použitých podkladů uvedených v kapitole Použité podklady v závěru dokumentace VVURÚ,
- terénního průzkumu.

Metoda hodnocení vlivů souboru změn platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vln 09 a 10 na akustickou situaci

Vyhodnocení vlivů na akustickou situaci bylo v předloženém Akustickém posouzení (EKOLA group, spol. s r.o., listopad 2019) provedeno odbornými komentáři. Zpracovanému posouzení předcházela analýza předložených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy z pohledu jejich dopadů na akustickou situaci.

Z hlediska legislativních požadavků, byly zohledněny v Akustickém posouzení všechny patřičné dokumenty. Jedná se především o zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, norma ČSN ISO 1996-1 (011621) a ČSN ISO 1996-2 (011621), a v neposlední řadě technické podmínky (TP 104 - Protihlukové clony pozemních komunikací).

Pro všechny posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy byl proveden základní popis stávající akustické situace z provozu pozemní, případně letecké dopravy ve venkovním prostředí. V rámci Vyhodnocení vlivů na akustickou situaci bylo pro popis stávající akustické situace využito Výpočtové hlukové mapy hl. m. Prahy 2017 (z dat mezi roky 2015 – 2016). Dále byl proveden rozbor výhledové akustické situace, upozornění na případná rizika, stanovení dalších doporučení a případný návrh opatření.

Metoda hodnocení vlivů souboru změn platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vln 09 a 10 na ovzduší

Pro výpočty emisí z automobilové dopravy byl použit model MEFA 13. Ve výpočtu byla zohledněna dynamická skladba vozového parku (podíly vozidel bez katalyzátoru a automobilů splňujících jednotlivé limity EURO) pro území hl. m. Prahy. V případě hodnocení suspendovaných částic PM₁₀ a PM_{2,5} a benzo[a]pyrenu byly vedle sazí, emitovaných přímo spalovacími motory do ovzduší (tzv. primární prašnost), vypočteny také emise částic zvířených projíždějícími automobily (resuspenze) - Metodika pro výpočet emisí částic pocházejících z resuspenze ze silniční dopravy (CENEST, s.r.o., 2015).

Při výpočtu produkce emisí z automobilové dopravy byl také uvažován vliv studených startů zaparkovaných automobilů. Pro stanovení tzv. víceemisí ze studených startů byl používán výpočetní postup, který zohledňuje skutečnost, že vozidlo se studeným motorem produkuje větší množství emisí oproti optimálnímu režimu a navíc katalyzátory vozidel mají sníženou účinnost.

Pro výpočet imisní zátěže byl použit model ATEM, který je ve vyhlášce č. 330/2012 Sb. uveden jako jedna z referenčních metod pro imisní modelování. Jedná se o gaussovský disperzní model rozptylu znečištění, který imisní situaci hodnotí na základě podrobných klimatologických a meteorologických údajů. Model je založen na stacionárním řešení rovnice difúze pasivní příměsi v atmosféře.

Detailnější popis metodiky hodnocení vlivů souboru změn platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vln 09 a 10 na ovzduší je součástí Vyhodnocení vlivů na kvalitu ovzduší a míru zdravotního rizika z expozice chemickým látkám v ovzduší, které je přílohou č. 3 této dokumentace VVURÚ.

Metoda hodnocení vlivů souboru změn platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vln 09 a 10 na zdraví obyvatel

Ovzduší

Použitá metodika hodnocení vychází ze základních metodických postupů hodnocení zdravotních rizik (Health Risk Assessment) vypracovaných americkou Agenturou pro ochranu životního prostředí (US EPA) a s využitím Autorizačního návodu k hodnocení zdravotního rizika expozice chemickým látkám ve venkovním ovzduší AN 17/15, který zpracoval Státní zdravotní ústav (SZÚ).

Podrobnější popis metodiky hodnocení vlivů souboru změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vln 09 a 10 na zdraví obyvatel je součástí Vyhodnocení vlivů na kvalitu ovzduší a míru zdravotního rizika z expozice chemickým látkám v ovzduší, které je přílohou č. 3 této dokumentace VVURÚ.

Hluk

Předložené posouzení vlivů hluku na veřejné zdraví (příloha č. 2 této dokumentace VVURÚ), tj. na exponované obyvatele je zpracováno pro potřeby vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území. Použitá metodika hodnocení vychází ze základních metodických postupů hodnocení zdravotních rizik definovaných v autorizačním návodu SZÚ (Autorizační návod AN 15/04, verze 4, Praha, 2017).

Metoda hodnocení vlivů souboru změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vln 09 a 10 na soustavu NATURA 2000

Vyhodnocení vlivů souboru změn platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vln 09 a 10 na území soustavy NATURA 2000 není v rámci předkládaného Vyhodnocení detailně řešeno, a to s ohledem na stanoviska odboru ochrany prostředí Magistrátu hl. m. Prahy Sp. zn. S-MHMP 1453158/2016 OCP ze dne 16. 9. 2016 a Sp. zn. S-MHMP 659037/2017 ze dne 19. 5. 2017, ve kterých byl vyloučen významný vliv předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na evropsky významné lokality a ptačí oblasti.

V kapitole B Vyhodnocení vlivů souboru změn platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vln 09 a 10 na udržitelný rozvoj území jsou přesto uvedeny nejbližší soustavy NATURA 2000 a předmět jejich ochrany. Dále je uvedeno stručné zdůvodnění vyloučení významného vlivu předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na tyto lokality soustavy NATURA 2000.

Metody hodnocení vlivů souboru změn platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vln 09 a 10 na ostatní složky a charakteristiky životního prostředí

V rámci níže uvedených složek a charakteristik životního prostředí, které byly z hlediska vlivů předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vln 09 a 10 hodnoceny na udržitelný rozvoj území, bylo využito především Územně analytických podkladů hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016).

V rámci vyhodnocení vlivů na uvedené složky a charakteristiky životního prostředí, bylo v prvé řadě přistoupeno k hodnocení jednotlivých předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na základě jejich navrhovaného plošného a prostorového využití území, včetně zohlednění celkového charakteru posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy (předmětu posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy).

Dále byly zohledněny všechny měněné části ÚP SÚ hl. m. Prahy, kterých se předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dotýkají, resp. které jsou jejich součástmi.

Podrobnější hodnocení jednotlivých charakteristik a složek životního prostředí je uvedeno níže v textu:

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

Vyhodnocení vlivů na horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologii a půdy bylo provedeno především na základě Územně analytických podkladů hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016). Dále bylo použito veřejně dostupných WMS služeb. Konkrétně byly využity servery České geologické služby a Výzkumného ústavu meliorací a ochrany půdy. Využity byly také WMS služby Národního geoportálu INSPIRE. V neposlední řadě bylo využito informací z Českého úřadu zeměměřického a katastrálního, a dále i poznatků z terénního průzkumu.

Vyhodnocení vlivů předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na zemědělský půdní fond bylo vyhodnoceno na základě zpracovaných odůvodnění předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy. Dále byly u tohoto vyhodnocení zohledněny informace uvedené v katastru nemovitostí, a to ve vztahu na identifikaci předpokládaných dotčených pozemků předmětnými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy. Tento přístup byl zvolen především z důvodu podrobnějších informací o identifikaci ZPF (způsobu ochrany pro jednotlivé pozemky) v rámci předmětných území.

Z hlediska dotčení pozemků určených k plnění funkcí lesa bylo využito zpracovaných odůvodnění předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy. Dále pak bylo využito podkladových vrstev ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016) a poznatků z terénního průzkumu a aktuálních ortofotomap, včetně informací uvedených v katastru nemovitostí.

Vodní režim

Vyhodnocení vlivů na vodní režim bylo provedeno na základě Územně analytických podkladů hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016). Využity byly dále veřejně dostupné WMS služby. Konkrétně byl využit server Výzkumného ústavu vodohospodářského T. G. Masaryka, v. v. i. Z hlediska jakosti vody byla využita Zpráva o hodnocení množství a jakosti povrchových vod v dílčím povodí Dolní Vltavy za rok 2017 (Povodí Vltavy, 2018) a Zpráva o hodnocení množství a jakosti podzemních vod v územní působnosti Povodí Labe za rok 2017 (Povodí Labe, 2018). Využity byly mimo jiné i informace získané z platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ve vztahu především k záplavovým územím.

Flóra a fauna

Vyhodnocení vlivů na flóru, faunu a zeleň bylo provedeno jak na základě Územně analytických podkladů hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016), tak na základě WMS služeb a literatury. Konkrétně byly využity WMS služby Národního geoportálu INSPIRE. Dále bylo využito publikace Biografické regiony České republiky (Culek a kol., 2013). V neposlední řadě bylo využito také výsledků z náleзовé databáze Agentury ochrany přírody a krajiny ČR. Dále bylo vyhodnocení vlivů na flóru, faunu a zeleň provedeno na základě zjištění z orientačního průzkumu terénu.

Ochrana přírody

Vyhodnocení vlivů na zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky, památné stromy, územní systém ekologické stability a na lokality soustavy NATURA 2000 bylo provedeno na základě Územně analytických podkladů hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016) a WMS služeb Agentury ochrany přírody a krajiny ČR. Metoda hodnocení vlivů změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na soustavu NATURA 2000 je uvedena výše.

Důležitým podkladem pro vyhodnocení vlivů na územní systém ekologické stability a celoměstský systém zeleně byly zpracovaná odůvodnění předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

Vyhodnocení bylo provedeno především na základě ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016). Vyhodnocení vlivů na krajinný ráz hl. m. Prahy bylo provedeno mj. na základě samostatně vypracované studie (LÖW & spol., s. r. o.,

2008) tvořící nedílnou součást ÚAP hl. m. Prahy, publikované jako příloha ÚAP hl. m. Prahy 2010. Tato studie se zabývá jevy č. 17 - Oblast krajinného rázu a její charakteristika a č. 18 - Místo krajinného rázu a jeho charakteristika“. Vyhodnocení s ohledem na sídelní strukturu a urbanismus bylo hodnoceno především ve vztahu k výkresu č. 124 – Typologie krajiny, č. 200 – Struktura území a č. 330 – Využití území vycházející z ÚAP hl. m. Prahy.

Z hlediska hodnocení vlivů byly zohledněny ve vztahu ke krajinnému rázu, využití krajiny, sídelní struktury a urbanismu především navrhované změny plošného a prostorového využití území předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy. Dále byl brán zřetel i na charakter a umístění předmětných území v rámci městského prostředí. Byly zde zohledněny i poznatky získané z terénního průzkumu území.

Staré ekologické zátěže území a nakládání s odpady

Vyhodnocení bylo provedeno na základě ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016). Využit byl také portál Systému evidence kontaminovaných míst (SEKM).

Kulturní a historické hodnoty, památková ochrana města

Vyhodnocení bylo provedeno na základě ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016). Dále byly využity portály Národního památkového ústavu. Konkrétně se jednalo o Informační systém o archeologických datech a Památkový katalog.

Klima

Při vyhodnocení vlivů na klima bylo využito dat pro klasifikaci klimatických oblastí dle Výzkumného ústavu Silva Taroucy pro krajinu a okrasné zahradnictví, v.v.i. a Strategie adaptace hl. m. Prahy na změnu klimatu (Ústav výzkumu globální změny AV ČR, v.v.i., 2016).

Zhodnoceny byly vlivy na klima především i ve vztahu na představované množství navrhovaných zastavitelných a nezastavitelných ploch vycházejících ze zpracovaných odůvodnění pořizovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy. Celkově tak byl vyhodnocen i stav s ohledem na navrhované plošné a prostorové využití území.

Vibrace

Výchozím podkladem pro posouzení možných dopadů vibrací byla vlastní analýza zpracovatele dokumentace VVURÚ z hlediska zdrojů vibrací, které mohou vzniknout/působit v souvislosti s navrženými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy, a to ve vztahu především na navrhované plošné a prostorové využití území.

A.8 Popis navrhovaných opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci všech zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů na životní prostředí

V dané kapitole je proveden výčet opatření, která by měla zajistit předcházení, zmírnění nebo kompenzaci zjištěných nebo předpokládaných nepříznivých vlivů hodnocených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2979/09, Z 2984/09, Z 2992/10, Z 3028/09, Z 3035/10, Z 3055/10, Z 3064/10, Z 3066/10, Z 3067/10, Z 3076/10, Z 3077/10, Z 3078/10, Z 3095/10, Z 3106/10 a Z 3108/10 na životní prostředí.

Pro jednotlivé charakteristiky a složky životního prostředí je níže v textu uveden výčet všech opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci všech zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů na životní prostředí, které vyplynuly z vyhodnocení v předchozích kapitolách, zejména z kapitoly A.6.

Opatření jsou rozdělena do následujících kategorií:

- Obecná opatření pro všechny předložené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy
- Specifická opatření pro jednotlivé změny ÚP SÚ hl. m. Prahy

Obecná opatření

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

- V rámci podrobnější projektové dokumentace jednotlivých záměrů s obytnými nebo pobytovými místnostmi se doporučuje provést měření půdního radonu.
- Ve fázi výstavby jednotlivých záměrů v území v maximální možné míře využít svrchní kulturní vrstvy půdy pro zpětné ohumusování.
- V souvislosti s předpokládanými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy, které vyvolají nový zábor ZPF je doporučeno tyto zábory, pokud možno minimalizovat.

Vodní režim

- V rámci podrobnější projektové dokumentace jednotlivých záměrů v území prověřit možnost řešení zasakování dešťových vod v území.
- V rámci podrobnější projektové dokumentace jednotlivých záměrů se zaměřit na účelné nakládání s dešťovými vodami, resp. minimalizaci dopadů na odtokové poměry v území. Preferovat návrh systému řízeného odvodu dešťových odpadních vod s možností retence a akumulace (pro účely využití pro závlahy, splachování toalet atp.).
- Zajistit hydrogeologické posouzení lokality za účelem zjištění hloubky hladiny podzemní vody, její případné kontaminace a případně i její agresivity, a to z důvodu založení objektu a případné nutnosti čerpání a sanace kontaminované vody.
- Hodnoty znečištění u vypouštěných splaškových odpadních vod musí odpovídat povoleným limitům kanalizačního řádu tak, aby funkčnost ČOV nebyla ovlivněna.

Flóra a fauna

- V rámci podrobnější projektové dokumentace je doporučeno podniknout taková opatření, aby zásahy do porostů a kácení dřevin nepřekračovaly nezbytnou míru.
- V rámci vegetačních (sadových) úprav by měly být upřednostňovány autochtonní druhy.

- V rámci podrobnější projektové dokumentace provést dendrologický průzkum a finanční ohodnocení vegetačních porostů dotčených stavbou. Ekologickou újmu kompenzovat dostatečnými náhradními výsadbami v rámci plánovaných sadových úprav. Nově vysázené dřeviny nesmí být umístěny na inženýrských sítích. V souladu s § 8 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů ve smyslu § 4 vyhlášky MŽP ČR č. 189/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů bude nezbytné podat k příslušnému orgánu ochrany přírody žádost o povolení ke kácení s předepsanými náležitostmi.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

- Hmotové i architektonické řešení objektů volit s ohledem na citlivé začlenění do území.
- V rámci podrobnější projektové dokumentace zpracovat projekt výsadby zeleně.

Vlivy na klima a znečištění ovzduší

- Tam, kde je to možné, preferovat napojení nových záměrů na systémy centrálního vytápění, případně využití nízkoemisních kotlů v kombinaci s obnovitelnými a druhotnými zdroji energie.
- V rámci dalších stupňů projektové dokumentace aktualizovat údaje o imisní zátěži území včetně její prognózy a v případě překračování imisních limitů, z nichž se vychází podle § 12 odst. 1 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, se nedoporučuje umisťovat objekty s obytnou funkcí a další chráněné stavby dle § 30 odst. 3 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů.
- V rámci podrobnější projektové dokumentace jednotlivých záměrů se zaměřit i na realizaci opatření ke snížení negativních vlivů extrémních teplot a městského tepelného ostrova (formou budování zelených střech či fasád, volbou vhodných materiálů a barevností jednotlivých konstrukcí vně budovy, formou opatření zvyšujících podíl přírodě blízkých ploch ve městech apod.).
- V průběhu výstavby záměrů:
 - Provádět důsledné čištění a v případě potřeby oplach aut před výjezdem na komunikace (nebo instalace čistícího systému), pravidelně čistit povrch příjezdových a odjezdových tras v blízkosti stavenišť.
 - V době déle trvajícího sucha zajistit pravidelné skrápění stavenišť, čištění staveništních ploch a komunikací provádět zásadně za mokra.
 - Minimalizovat pojezd nákladních vozidel po nebezpečné ploše staveniště, případně nejvíce pojížděné úseky na staveništi zpevnit, omezit rychlost vozidel na staveništi na 20 km.h⁻¹.
 - Preferovat napájení staveniště elektřinou nebo používání baterií před využíváním generátorů na naftový nebo benzinový pohon.
 - Kontrolovat technický stav strojní techniky a podmínky na staveništi (technický stav hrazení, povětrnostní podmínky, dostupnost protiprašných opatření) před zahájením jednotlivých etap stavebních prací.
 - Zaplachtovat automobily, které budou odvážet materiál s frakcí menší než 4 mm.
 - V době nepříznivých rozptylových podmínek zamezit souběhu stavebních mechanismů s vysokým výkonem, redukovat volnoběhy nákladních automobilů a dalších strojů mimo silniční techniky na minimum.
 - V průběhu výstavby instalovat po obvodu staveniště plné oplocení nebo oplocení s tkaninou, a to o min. výšce 2 m.

- Minimalizovat nebo zcela vyloučit volné deponování jemnozrnného materiálu (cement, vápno, bentonit, písek s frakcí do 4 mm) na staveništi. Dlouhodoběji ukládaný materiál shromažďovat v boxech, ohradit jednotlivé materiály a zamezit vyfoukání jemných částic do okolí. Dle možností neumísťovat ukládaný materiál v blízkosti obytné zástavby, ale v odlehlejší části staveniště.

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

Vlivy na míru zdravotního rizika z expozice chemickým látkám k ovzduší

- V součinnosti s orgány ochrany veřejného zdraví v rámci dalších stupňů projektové dokumentace stanovit a dodržet opatření k minimalizaci dočasných vlivů realizace záměru (stavební činnosti) na znečištění ovzduší.
- V součinnosti s orgány ochrany veřejného zdraví v rámci dalších stupňů projektové dokumentace stanovit a dodržet opatření k minimalizaci vlivů provozu jednotlivých záměrů na znečištění ovzduší.

Vlivy na míru zdravotní rizika z expozice hlukem

- Z hlediska vlivů hluku na veřejné zdraví je při umísťování nových staveb a chráněných venkovních prostorů žádoucí věnovat zvýšenou pozornost nejenom splnění hygienických limitů hluku v souladu s platnou legislativou, ale i minimalizaci akustické zátěže těchto objektů a chráněných venkovních prostor pro omezení míry nepříznivých účinků hluku na veřejné zdraví.
- Zvláštní pozornost je nutné věnovat umísťování staveb a chráněných venkovních prostorů pro školní a předškolní účely, kde se významně může projevit nepříznivé působení hluku v oblasti zhoršené komunikace řečí, vlivu na porozumění řeči. Z hlediska nepříznivých účinků hluku nelze doporučit umísťování nových chráněných venkovních prostor zejména pro školní a předškolní účely do území již ve stávajícím stavu významně zatíženého hlukem z dopravy.
- V případě realizací záměrů je nutné zajistit, aby jejich provedením nedocházelo u obyvatel k významnému navýšení míry nepříznivých účinků hluku na veřejné zdraví.

Kulturní a historické hodnoty, památková ochrana města

- V případě, že by došlo k archeologickému nález, bude postupováno podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Fyzikální faktory životního prostředí

- V rámci navazujících projektových příprav musí jednotlivé záměry respektovat požadavky vyplývající ze stávající legislativy, především ve vztahu k ochraně veřejného zdraví – zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.
- Opatření týkající se snižování hlukové zátěže z automobilové dopravy jsou dále v textu rozdělena do dvou skupin, a to na:
 - Aktivní protihluková opatření prováděná přímo u zdroje hluku mající vliv na snížení akustických emisí – eliminují příčiny vzniku hluku.
 - Pasivní protihluková opatření prováděná na cestě šíření akustické energie od zdroje hluku mající vliv na snížení emisních hodnot – neodstraňují příčiny vzniku hluku.

Účinnost jednotlivých opatření a jejich detailní popis je uveden v příloze č. 1 této dokumentace VVURÚ – Akustické posouzení. Předložené Akustické posouzení (příloha č. 1 dokumentace VVURÚ) uvádí opatření zahrnující více možností ochrany území před hlukem, které je při naplňování změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, resp. umísťování záměrů možné aplikovat přiměřeně s ohledem na konkrétní využití území, resp. umísťované záměry. Výčet navržených ochranných opatření je obecný a musí být konkrétně specifikován v dalším stupni projektové dokumentace v návaznosti na výsledky akustického posouzení.

Následující text uvádí pouze souhrn možných opatření, které je možno realizovat.

Obecné možnosti snižování hlukové zátěže z automobilové dopravy

Aktivní protihluková opatření

- Snižování intenzity dopravy
- Nízkohlučné povrchy
- Omezení a kontrola nejvyšší dovolené rychlosti
- Plynulost dopravního proudu
- Snižování emisních parametrů vozidel

Pasivní protihluková opatření

- Realizace protihlukových opatření (protihlukové stěny; zemní valy; gabionové konstrukce s vhodnou konstrukcí; protihlukové stěny kombinované se zelení; polovegetační stěny; zemní valy kombinované se stěnou; vedení dopravních tras v tunelu; opatření na budovách - zvýšení vzduchové neprůzvučnosti nejslabších prvků (oken) obvodového pláště chráněných budov; orientování a uspořádání chráněných místností, příp. zajištění přirozeného větrání chráněných místností tak, aby prostory významné z hlediska pronikání hluku zvenčí nebyly umísťovány směrem ke zdroji hluku, ale do míst, kde dochází ke splnění hygienického limitu; zajištění přímého větrání místností jiným způsobem než přirozeným větráním okny)

Opatření pro hluk ze stavební činnosti

- V noční době neprovádět venkovní stavební práce.
- V noční době neprovozovat obslužnou dopravu stavenišť.
- Zajistit, aby řidiči nákladních aut po příjezdu na stavbu a po dobu čekání na stavbě vypnuli motor.
- Při výběru stavebních strojů preferovat stroje s nižšími akustickými emisními parametry (výběr strojů s nižším akustickým výkonem zařízení L_{WA}).
- V případě blízko umístěné chráněné zástavby v okolí staveniště je vhodné obyvatele z nejbližší situovaných domů seznámit s délkou a charakterem jednotlivých etap výstavby. Jsou-li občané ovlivněni hlukem dostatečně informováni o účelu a smyslu hlučné činnosti, pak jejich reakce na tento hluk je příznivější a minimalizuje se takto vznikající stres a nepohoda. Vhodné je i stanovení kontaktní osoby, na kterou by se občané mohli obrátit s případnými žádostmi a stížnostmi.

Pro stávající okolní chráněnou zástavbu

- Ve fázi projektových příprav se doporučuje zaměřit na problematiku hluku, tzn. vypracovat akustické posouzení pro stávající stav, fázi provozu i fázi výstavby. Akustické posouzení bude řešit především vliv záměrů

na okolní chráněnou stávající zástavbu. Pro prověření současného stavu z hlediska hluku se doporučuje realizovat 24 hod. měření počáteční akustické situace.

- Stacionární zdroje hluku umísťované do plochy s rozdílným způsobem využití navrhnout tak, aby nedocházelo k překračování hygienických limitů hluku v chráněných venkovních prostorech okolních stávajících staveb 50/40 dB v denním/nočním období a v chráněném venkovním prostoru 50/50 dB v denním/nočním období za předpokladu, že navržené zdroje hluku nebudou generovat hluk s tónovou složkou (v případě výskytu tónových složek zajistit dodržení limitu hluku, který je o 5 dB nižší než výše uvedené limity).
- Výstavbu objektů v ploše s rozdílným způsobem využití a s tím související provoz staveništní dopravy provádět tak, aby nedocházelo k překračování příslušných hygienických limitů hluku dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Pro chráněné objekty a prostory navržené ve vymezené ploše s rozdílným způsobem využití

- V místech, kde budou ve vymezené ploše s rozdílným způsobem využití překračovány hygienické limity hluku v chráněném venkovním prostoru staveb, se doporučuje u chráněných objektů provést návrh chráněných vnitřních prostorů významných z hlediska pronikání hluku zvenčí tak, aby nedocházelo k překračování hygienických limitů hluku dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Správný návrh těchto prostor lze provést např. tak, že budou dispozičně umístěny na stranu objektu, která není vystavena nadlimitnímu hluku z provozu na pozemní komunikaci nebo tak, že bude zajištěno větrání chráněných vnitřních prostorů stavby jiným způsobem než přímým přirozeným větráním okny. Pokud se v zájmovém území budou navrhovat chráněné venkovní prostory definované dle zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, bude nutné prověřit, jestli nejsou v těchto prostorech překračovány hygienické limity hluku ze silniční dopravy dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V případě nutnosti bude nezbytné zajistit protihlukovou ochranu těchto prostor.
- Případný návrh ochranných opatření bude vycházet ze závěrů akustického posouzení zpracovaného v době projektových příprav posuzovaného záměru a bude proveden v souladu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Specifická opatření pro jednotlivé změny ÚP SÚ hl. m. Prahy

Změna č. Z 2979/09

Vodní režim

- Předmětné území leží v záplavovém území pro Q_{100} . Vzhledem k výše uvedenému bude nutno ve fázi navazujících řízení požádat v souladu s § 17, odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách o souhlas příslušného vodoprávního úřadu a zvolit takové technické řešení záměrů, které neohrozí ani v případě povodně životní prostředí. Záměry umísťované v zájmové lokalitě musí také splňovat požadavky na výstavbu v záplavových územích, které jsou dány nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy), ve znění pozdějších předpisů.
- V případě realizace konkrétního záměru spojeného s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy bude nutno plnit požadavky povolení k nakládání s povrchovými vodami dle § 8 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů, které stanoví konkrétní požadavky z hlediska množství a jakosti vypouštěných vod.

Fauna, flóra

- Ve fázi dalších projektových příprav je třeba provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů, především s ohledem na druhy citlivé na potenciální znečištění vod či kolísání hladiny vody v toku.

Ochrana přírody

- V lokalitě posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze identifikovat významný krajinný prvek (údolní/říční nivu Jirenského potoka) dle § 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Přestože se nepředpokládá jeho významné negativní ovlivnění, je doporučeno ve fázi navazujících řízení požádat o stanovisko k zásahu do významného krajinného prvku dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, které vydává příslušný orgán ochrany přírody a krajiny.

Vlivy na klima a znečištění ovzduší

- Produkce pachů bude eliminována a monitorována účinnými opatřeními, které budou v souladu s Rozhodnutím Komise (EU) č. 2016/92, které stanovuje závěry o nejlepších dostupných technikách pro společné systémy čištění odpadních vod a odpadních plynů a nakládání s nimi.

Změna č. Z 2984/09

Fauna, flóra

- Ve fázi dalších projektových příprav se doporučuje provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

Ochrana přírody

- V části řešeného území změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude v případě umísťování staveb nutno získat souhlas orgánu státní správy lesů dle § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů.
- V případě umísťování staveb bude nutno postupovat citlivě s ohledem na hodnoty a předmět ochrany přírodního parku.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

- V případě umísťování staveb v území je třeba věnovat zvýšenou pozornost ochraně krajinného rázu dle ustanovení § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

Změna č. Z 2992/10

Fauna, flóra

- V případě umísťování nových staveb je ve fázi dalších projektových příprav je třeba provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

Ochrana přírody

- V případě umísťování nových staveb bude nutno postupovat citlivě s ohledem na hodnoty a předmět ochrany přírodního parku.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

- V případě umísťování nových staveb v území je třeba věnovat zvýšenou pozornost ochraně krajinného rázu dle ustanovení § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

Vlivy na klima a znečištění ovzduší

- Realizace posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy v nadlimitně zatíženém území benzo[a]pyrenem je možná za podmínek aplikace opatření z Programu zlepšování kvality ovzduší – aglomerace Praha CZ01, který přijalo hl. m. Praha jako závazný dokument s cílem v co nejkratší době dosáhnout imisních limitů na celém území města a trvale je udržet. V případě umísťování nových staveb je vhodným opatřením např. návrh výsadby zeleně nad rámec požadavku na výsadbu za kácení.

Změna č. Z 3028/09

Fauna, flóra

- Ve fázi dalších projektových příprav se doporučuje provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

Vlivy na klima a znečištění ovzduší

- Realizace posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy v nadlimitně zatíženém území benzo[a]pyrenem je možná za podmínek aplikace opatření z Programu zlepšování kvality ovzduší – aglomerace Praha CZ01, který přijalo hl. m. Praha jako závazný dokument s cílem v co nejkratší době dosáhnout imisních limitů na celém území města a trvale je udržet. Vhodným opatřením je např. návrh výsadby zeleně nad rámec požadavku na výsadbu za kácení.

Ostatní opatření

- Využití části plochy předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je omezeno VTL plynovodem DN 300 a jeho bezpečnostním pásmem. V případě umísťování staveb na části území, kde zasahuje bezpečnostní pásmo VTL plynovodu, bude nezbytné zajistit písemný souhlas fyzické nebo právnické osoby, která odpovídá za provoz příslušného plynového zařízení dle § 69 ods. 3 písm. b) energetického zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Změna č. Z 3035/10

Vodní režim

- V území vymezeném jako aktivní zóna je možno provádět pouze údržbu staveb v souladu s § 154 odst. 1 písmeno a) zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů (dále jen SZ) a stavební úpravy dle § 2 odst. 5 písm. c) SZ, jejichž realizací nedojde ke zhoršené odtokových poměrů.
- Vzhledem k přítomnosti záplavových území bude nutno dodržet požadavky zákona č. 254/2001 Sb., vodní zákon, ve znění pozdějších předpisů a také požadavky dané nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy), ve znění pozdějších předpisů.

Fauna, flóra

- V případě realizace dalších staveb (mimo staveb stávajících) v posuzovaném území je doporučeno ve fázi dalších projektových příprav provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

Ochrana přírody

- V lokalitě posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze identifikovat významný krajinný prvek (údolní/říční nivu Vesteckého potoka) dle § 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Přestože se nepředpokládá jeho významné negativní ovlivnění, je doporučeno v případě umísťování nových staveb ve fázi navazujících řízení požádat o stanovisko k zásahu do významného krajinného prvku dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, které vydává příslušný orgán ochrany přírody a krajiny.

Změna č. Z 3055/10

Vodní režim

- Při činnostech v aktivní zóně je třeba respektovat omezení definovaná ustanovením § 67 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., vodního zákona, ve znění pozdějších předpisů, včetně dalších požadavků tohoto zákona. Dodrženy musí být také požadavky dané nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy), ve znění pozdějších předpisů.

Fauna, flóra

- Ve fázi dalších projektových příprav je třeba provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.
- V souvislosti s budoucím využitím území bude třeba minimalizovat zásahy do stávajících ploch vzrostlé zeleně. Zejména kolem břehu rybníka by měly být stávající dřeviny zachovány v maximální možné míře.

Ochrana přírody

- V souvislosti s přilehlým významným krajinným prvkem rybníku Šeberák je nutno v maximální možné míře zachovat jeho okrajové partie, konkrétně břehovou zeleň.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

- V případě umísťování staveb v území je třeba věnovat zvýšenou pozornost ochraně krajinného rázu dle ustanovení § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.
- Ve fázi navazujících řízení se doporučuje při znalosti konkrétního záměru zpracovat Posouzení vlivu navrhované stavby na krajinný ráz dle ustanovení § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

Změna č. Z 3064/10

Fauna, flóra

- Ve fázi dalších projektových příprav se doporučuje provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

- V případě umísťování staveb v území je třeba věnovat zvýšenou pozornost ochraně krajinného rázu dle ustanovení § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.
- Ve fázi navazujících řízení se doporučuje při znalosti konkrétního záměru zpracovat Posouzení vlivu navrhované stavby na krajinný ráz dle ustanovení § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

Změna č. Z 3066/10

Fauna, flóra

- Ve fázi dalších projektových příprav se doporučuje provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

Změna č. Z 3067/10

Fauna, flóra

- Ve fázi dalších projektových příprav se doporučuje provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

Změna č. Z 3076/10

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

- V případě budoucí výstavby v území, resp. při zakládání staveb bude nutné zohlednit případná rizika v souvislosti s okolním charakterem území (svažitost okolních pozemků).

Fauna, flóra

- V případě realizace dalších staveb (mimo staveb stávajících) v posuzovaném území je doporučeno ve fázi dalších projektových příprav provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

Ochrana přírody

- V řešeného území změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude v případě umísťování staveb nutno získat souhlas orgánu státní správy lesů dle § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů.
- V případě umísťování staveb bude nutno postupovat citlivě s ohledem na hodnoty a předmět ochrany přírodního parku.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

- V případě umísťování nových staveb v území je třeba věnovat zvýšenou pozornost ochraně krajinného rázu dle ustanovení § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.
- Ve fázi navazujících řízení se v případě umísťování nových staveb doporučuje zpracovat Posouzení vlivu navrhované stavby na krajinný ráz dle ustanovení § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

Vlivy na klima a znečištění ovzduší

- Realizace posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy v nadlimitně zatíženém území benzo[a]pyrenem je možná za podmínek aplikace opatření z Programu zlepšování kvality ovzduší – aglomerace Praha CZ01, který přijalo hl. m. Praha jako závazný dokument s cílem v co nejkratší době dosáhnout imisních limitů na celém území města a trvale je udržet. Vhodným opatřením je např. návrh výsadby zeleně nad rámec požadavku na výsadbu za kácení.

Změna č. Z 3077/10

Fauna, flóra

- V případě realizace dalších staveb (mimo staveb stávajících) v posuzovaném území je doporučeno ve fázi dalších projektových příprav provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

Ochrana přírody

- V řešeného území změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude v případě umísťování staveb nutno získat souhlas orgánu státní správy lesů dle § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

- V případě plánované výstavby v území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude nutné postupovat v součinnosti s dotčeným stavebním úřadem a řešit konkrétní omezující podmínky výstavby v rámci zřízeného ochranného pásma hřbitova (pokud tak již nebylo prokázáno při povolovacím procesu před zahájením stavby).

Vlivy na klima a znečištění ovzduší

- Realizace posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy v nadlimitně zatíženém území benzo[a]pyrenem je možná za podmínek aplikace opatření z Programu zlepšování kvality ovzduší – aglomerace Praha CZ01, který přijalo hl. m. Praha jako závazný dokument s cílem v co nejkratší době dosáhnout imisních limitů na celém území města a trvale je udržet. Vhodným opatřením je např. návrh výsadby zeleně nad rámec požadavku na výsadbu za kácení.

Ostatní opatření

- V případě nové plánované výstavby v území uvedené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude nutné postupovat v součinnosti s dotčeným stavebním úřadem a řešit konkrétní omezující podmínky výstavby v rámci zřízeného ochranného pásma hřbitova.

Změna č. Z 3078/10

Fauna, flóra

- V případě realizace dalších staveb (mimo staveb stávajících) v posuzovaném území je doporučeno ve fázi dalších projektových příprav provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

Ochrana přírody

- V části řešeného území změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude v případě umístování staveb nutno získat souhlas orgánu státní správy lesů dle § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů.

Vlivy na klima a znečištění ovzduší

- Realizace posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy v nadlimitně zatíženém území benzo[a]pyrenem je možná za podmínek aplikace opatření z Programu zlepšování kvality ovzduší – aglomerace Praha CZ01, který přijalo hl. m. Praha jako závazný dokument s cílem v co nejkratší době dosáhnout imisních limitů na celém území města a trvale je udržet. Vhodným opatřením je např. návrh výsadby zeleně nad rámec požadavku na výsadbu za kácení.

Ostatní opatření

- V případě nové plánované výstavby v území uvedené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude nutné postupovat v součinnosti s dotčeným stavebním úřadem a řešit konkrétní omezující podmínky výstavby v rámci zřízeného ochranného pásma hřbitova.

Změna č. Z 3095/10

Fauna, flóra

- Ve fázi dalších projektových příprav se doporučuje provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

Vlivy na klima a znečištění ovzduší

- Realizace posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy v nadlimitně zatíženém území benzo[a]pyrenem je možná za podmínek aplikace opatření z Programu zlepšování kvality ovzduší – aglomerace Praha CZ01, který přijalo hl. m. Praha jako závazný dokument s cílem v co nejkratší době dosáhnout imisních limitů na celém území města a trvale je udržet. Vhodným opatřením je např. návrh výsadby zeleně nad rámec požadavku na výsadbu za kácení.

Změna č. Z 3106/10

Fauna, flóra

- Ve fázi dalších projektových příprav se doporučuje provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

- V případě plánované výstavby v území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude nutné postupovat v součinnosti s dotčeným stavebním úřadem a řešit konkrétní omezující podmínky výstavby v rámci zřízeného ochranného pásma hřbitova.

Vlivy na klima a znečištění ovzduší

- Realizace posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy v nadlimitně zatíženém území benzo[a]pyrenem je možná za podmínek aplikace opatření z Programu zlepšování kvality ovzduší – aglomerace Praha CZ01, který přijalo hl. m. Praha jako závazný dokument s cílem v co nejkratší době dosáhnout imisních limitů na celém území

města a trvale je udržet. Vhodným opatřením je např. návrh výsadby zeleně nad rámec požadavku na výsadbu za kácení.

Ostatní opatření

- V případě plánované výstavby v území uvedené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude nutné postupovat v součinnosti s dotčeným stavebním úřadem a řešit konkrétní omezující podmínky výstavby v rámci zřízeného ochranného pásma hřbitova.

Změna č. Z 3108/10

Fauna, flóra

- Ve fázi dalších projektových příprav se doporučuje provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

- V případě umístování staveb v území je třeba věnovat zvýšenou pozornost ochraně krajinného rázu dle ustanovení § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.
- Ve fázi navazujících řízení se doporučuje při znalosti konkrétního záměru zpracovat Posouzení vlivu navrhované stavby na krajinný ráz dle ustanovení § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

Vlivy na klima a znečištění ovzduší

- Realizace posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy v nadlimitně zatíženém území benzo[a]pyrenem je možná za podmínek aplikace opatření z Programu zlepšování kvality ovzduší – aglomerace Praha CZ01, který přijalo hl. m. Praha jako závazný dokument s cílem v co nejkratší době dosáhnout imisních limitů na celém území města a trvale je udržet. Vhodným opatřením je např. návrh výsadby zeleně nad rámec požadavku na výsadbu za kácení.

A.9. Zhodnocení způsobu zpracování vnitrostátních cílů ochrany životního prostředí do celoměstsky významných změn územního plánu hl. m. Prahy a jejich zohlednění při výběru variant řešení

Předmětem této kapitoly je stanovení cílů ochrany životního prostředí definovaných v relevantních dokumentech, které mají vztah k zájmovému území, resp. k charakteru posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Jedná se o koncepce a plány zpracované na národní a regionální úrovni, či na úrovni hl. m. Prahy blíže definované v kapitole A.2 předmětné dokumentace VVURÚ, ke kterým mají posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy alespoň částečný vztah.

Obdobně jako v kapitole A.2 je zhodnocení způsobu zpracování cílů ochrany životního prostředí ve vztahu k posuzovaným změnám ÚP SÚ hl. m. Prahy provedeno zejména pro koncepce na úrovni hl. m. Prahy. Z koncepcí na národní a regionální úrovni byly vybrány ty, které postrádají odpovídající ekvivalent na lokální úrovni.

Způsob zpracování vnitrostátních cílů ochrany životního prostředí do změn ÚP SÚ hl. m. Prahy je komentován v tabulce níže. Byly vyhodnoceny vybrané cíle a priority, které mohou mít vztah k řešeným změnám ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Vztah těchto cílů a priorit ochrany životního prostředí vůči posuzovaným změnám ÚP SÚ hl. m. Prahy je popsán pomocí následující jednoduché stupnice, která v tomto případě vyjadřuje, do jaké míry může posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy (v rámci svých kompetencí definovaných stavebním zákonem) přispět k jejich dosažení či nikoliv.

Významnost ovlivnění je značena následujícím způsobem:

Významnost ovlivnění cílů a priorit ochrany životního prostředí	Označení
Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má potenciálně významně pozitivní vliv na definované problémy a jevy životního prostředí	+2
Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má potenciálně mírně pozitivní vliv na definované problémy a jevy životního prostředí	+1
Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy není relevantní ve vztahu k posuzovaným problémům a jevům životního prostředí/ změna ÚP SÚ hl. m. Prahy významně neovlivní ve vztahu k posuzovaným problémům a jevům životního prostředí	0
Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má potenciálně mírně negativní vliv na definované problémy a jevy životního prostředí	-1
Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má potenciálně významně negativní vliv na definované problémy a jevy životního prostředí	-2

Tabulka 28 Zhodnocení vztahu posuzovaných celoměstsky významných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy k cílům ochrany životního prostředí z vybraných koncepcí přijatých na vnitrostátní úrovni

Nejvýznamnější přijaté cíle a prioritní oblasti	Z 2979/09	Z 2984/09	Z 3028/09	Z 2992/10	Z 3035/10	Z 3055/10	Z 3064/10	Z 3066/10	Z 3067/10	Z 3076/10	Z 3077/10	Z 3078/10	Z 3095/10	Z 3106/10	Z 3108/10
Strategický plán hl. m. Prahy															
Upřednostňovat rozvoj na transformačních plochách <i>Upřednostňovat intenzivní rozvoj města v transformačních územích na místo extenzivního rozvoje a další expanze do nezastavěných území.</i>	0	0	0	0	0/+1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aktivně chránit vizuální ráz města <i>Uplatňovat principy ochrany specifických vizuálních charakteristik Prahy (mnohovrstevnatosti pražského panoramatu, zachovalých pohledových vztahů, zelených svahů a horizontů, kompozičních os utvářených především řekou a dalšími přírodními prvky, průhledů do krajiny apod.).</i>	0	0/-1	0	0	0	0	0/-1	0	0	0/-1	0	0	0	0	0/-1
Aktivně chránit a rozvíjet krajinu jako nositele kulturního dědictví <i>Uplatňovat Evropskou úmluvu o krajině.</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Posilovat a zkvalitňovat veřejná prostranství města <i>Posilovat vzájemné vazby při plánování architektury, infrastruktury i urbanismu s důrazem na vytváření funkčního a kvalitně projektovaného městského prostoru.</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zvyšovat fyzickou prostupnost a bezbariérovost <i>Posilovat vnitřní vazby a uzlová místa v síti veřejných prostranství a odstraňovat bariéry.</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Nejvýznamnější přijaté cíle a prioritní oblasti	Z 2979/09	Z 2984/09	Z 3028/09	Z 2992/10	Z 3035/10	Z 3055/10	Z 3064/10	Z 3066/10	Z 3067/10	Z 3076/10	Z 3077/10	Z 3078/10	Z 3095/10	Z 3106/10	Z 3108/10
Zvyšovat a vyrovnávat kvalitu života v centru a na okraji města <i>Posilovat identifikaci obyvatel s místem, podporovat specifika historických částí města, respektovat hodnotné urbanistické celky 20. století, zamezit průniku cizorodých prvků do původní zástavby někdejších venkovských sídel.</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zvyšovat atraktivnost modernistického města <i>Posilovat vědomí specifického významu a hodnoty lokalit a jejich veřejných prostranství pro obyvatele a posilovat identitu dané lokality.</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Uplatňovat krajinářské hledisko při tvorbě města <i>Uplatňovat celostní řešení záměrů s dopadem na krajinu, a to i s využitím prvků zelené infrastruktury včetně sídelní zeleně a jejich vzájemného propojování.</i>	0/-1	0/-1	0	0	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0	0/-1
Zakládat a revitalizovat městskou (sídelní) zeleň <i>Zvyšovat kvalitu městského prostředí zakládáním a revitalizací stromořadí, parků, parků ve volné zástavbě a dalších ploch vnitřní a vnější krajiny.</i>	-1	-1	0	0	-1	-1	-1	-1	-1	-1	-1	-1	-1	0	-1
Vytvořit funkční systém zelené infrastruktury a sídelní zeleně <i>Vytvořit komplexní systém slučující přírodní, polopřírodní, užitkové či urbanistické krajinné struktury v provázaný celek, který přispívá k zachování biologické rozmanitosti, přičemž společnost poskytuje cenově příznivé a udržitelné služby. Vhodný nástroj pro propojení zastavěných území s volnou krajinou a jeden z účinných prostředků pro zlepšování mikroklimatických podmínek a přizpůsobení se klimatickým změnám.</i>	-1	-1	0	0	-1	-1	-1	-1	-1	-1	-1	-1	-1	0	-1
Zajistit jednotný management péče o zeleň a přírodní území <i>Zavedením integrovaného managementu péče o zeleň zajistit jednotné hodnocení, třídění, péči a údržbu městské zeleně vč. posuzování investic a nákladů na její pořízení a údržbu.</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Posilovat ekologickou stabilitu a regenerační schopnosti krajiny <i>Zastavit další degradaci a fragmentaci krajiny a omezit její nehospodárné zastavování s využitím přírodních a polopřírodních prvků zapojených do integrovaného systému.</i>	0/-1	0	0/-1	0	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0	0/-1
Zlepšit prostupnost krajiny a její využitelnost pro rekreaci <i>Zlepšit prostupnost krajiny pro rozšiřování a migraci živočišných druhů, umožnit pěším i cyklistům volný průchod krajinou a její větší využitelnost pro volnočasové venkovní aktivity.</i>	0/-1	0	0	0	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0	0/-1
Zlepšit hospodaření se srážkovými vodami <i>Zajistit odvodnění urbanizovaných území města způsobem, který napodobuje přirozený koloběh vody, a to zejména prostřednictvím decentrálních objektů, které srážkové vody zadržují, vsakují, vypařují nebo čistí v blízkosti jejich dopadu na zemský povrch (namísto jejich urychleného odvádění kanalizací do vodních toků).</i>	+1/0/ -1	+1/0/ -1	+1/0/ -1	+1/0/ -1	+1/0/ -1	+1/0/ -1	+1/0/ -1	+1/0/ -1	+1/0/ -1	+1/0/ -1	+1/0/ -1	+1/0/ -1	+1/0/ -1	+1/0/ -1	+1/0/ -1
Realizovat opatření cílené na zpomalení povrchového odtoku vody z krajiny a protierozní ochranu <i>Opatřeními cílenými na zpomalení povrchového odtoku vody z krajiny snížit pravděpodobnost zaplavení urbanizovaných území při vydatných dešťových srážkách, omezit rychlý odtok srážkových vod do vodních toků a tím i riziko povodní především na drobných vodních tocích, zvýšit dotaci podzemních vod, redukovat ztráty půdy její erozí.</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pokračovat v integrované revitalizaci údolních niv, vodních toků a ploch <i>Snížit riziko povodní na drobných vodních tocích, zajistit bezpečnost vodních děl jak za běžného provozu, tak i při povodňových stavech, posílit vodohospodářskou, biologickou, krajinářskou i rekreační funkci vodních toků a ploch.</i>	-1	0	0	0	-1	-1	0	0/-1	0/-1	0	0	0	0	0	0
Realizovat technická a organizační opatření ke snížení hluku na nejvíce exponovaných místech <i>Přijetím účinných opatření ke snížení nadlimitní hlukové zátěže, jejímž zdrojem ve městě je především pozemní doprava, omezit negativní vliv hluku na pocit pohody, ale i na psychické i fyzické zdraví obyvatel.</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dosáhnout plnění imisních limitů pro ochranu zdraví lidí a ekosystémů <i>Plněním zákonných imisních limitů na celém území hl. m. Prahy snížit jeho zatížení znečišťujícími látkami, které mohou mít negativní účinky na zdraví obyvatel a stav ekosystémů.</i>	0	0	0/-1	0	0	0	0	0	0	0/-1	0/-1	0/-1	0	0/-1	0/-1

Nejvýznamnější přijaté cíle a prioritní oblasti	Z 2979/09	Z 2984/09	Z 3028/09	Z 2992/10	Z 3035/10	Z 3055/10	Z 3064/10	Z 3066/10	Z 3067/10	Z 3076/10	Z 3077/10	Z 3078/10	Z 3095/10	Z 3106/10	Z 3108/10
Snižovat prašnost v městském prostředí <i>Snižováním prašnosti redukovat znečišťování ovzduší mikroskopickými prachovými částicemi (tzv. suspendovanými částicemi), na jejichž povrch jsou často vázány látky s negativními účinky na lidské zdraví.</i>	0/-1	0/-1	0/-1	0	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0	0/-1	0/-1
Podporovat aktivity zvyšující povědomí o hodnotě zemědělské půdy a půdních ekosystémů <i>Podporou aktivit zvyšujících povědomí o hodnotě zemědělské půdy přispět k opětovnému získání vztahu obyvatel i organizací k půdě jako jednomu z nejcennějších, a v podstatě neobnovitelných přírodních zdrojů, omezit zbytečné zábery a nezodpovědné zásahy do zemědělské půdy.</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vytvářet podmínky pro rozvoj příměstského a městského zemědělství <i>Podporou rozvoje příměstského a městského zemědělství jako alternativy k převažujícímu intenzivnímu zemědělství na velkých půdních celcích vytvářet podmínky pro menší, ekologické způsoby pěstování plodin či chovu hospodářských zvířat určených pro samozásobení či lokální zásobování zdravými potravinami.</i>	-1	0/-1	-1	0	0/-1	-1	0/-1	0/-1	-1	0	0/-1	0/-1	0	-1	0/-1
Vytvářet vhodné podmínky pro fyzické aktivity obyvatel ve venkovním prostředí <i>Vytvářením podmínek pro pohybovou aktivitu obyvatel ve venkovním prostředí přispívat k omezení zdravotních rizik současného městského životního stylu.</i>	0	0/+1	0	0	0	0/+1	0	0	0	0/+1	0	0	0	0	0
Zvyšovat komfort užívání veřejné dopravy <i>Zvyšovat komfort užívání veřejné dopravy, čímž bude i nadále podporován zájem o toto užívání.</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Urychlit rozvoj systémů P+R, K+R a B+R, procesně podporovat realizaci i v okolním regionu <i>Rozvíjet systémy podporující kombinaci veřejné dopravy s IAD (systémy P+R, K+R) nebo s jízdním kolem (systém B+R), čímž bude i nadále podporován zájem o užívání veřejné dopravy a jízdních kol.</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Regulovat a řídit provoz automobilové dopravy <i>Dosáhnout nižší míry zatížení území automobilovou dopravou, která je v současnosti klíčovým poškozovatelem prostředí města.</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Rozvíjet síť metra <i>Rozvíjet v současnosti nejrychlejší, nejspolehlivější a ekologicky vhodný druh veřejné dopravy do území, pro která je takto kapacitní veřejná doprava žádoucí, pro zvyšování zájmu o užívání veřejné dopravy.</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Rozvíjet síť tramvajových tratí <i>Rozvíjet tradičně oblíbený druh kolejové veřejné dopravy pro zvyšování zájmu o užívání veřejné dopravy.</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Spolupracovat na zlepšování spolehlivosti a kvality obslužnosti města železniční dopravou („Eskem“) <i>Spolupracovat s MD ČR a vlastníkem železniční infrastruktury (nyní SŽDC) na zlepšování spolehlivosti a kvality obslužnosti města železniční dopravou („Eskem“) pro zvyšování zájmu o užívání veřejné dopravy.</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zařadit vyšší kvalitu veřejných prostranství mezi důležitá kritéria při posuzování návrhů dopravních řešení <i>Významněji uplatňovat kritéria vyšší kvality veřejných prostranství při posuzování návrhů dopravních řešení, čímž lze dospět k řešením ohleduplnějším k prostředí města a příjemnějším pro pobyt lidí.</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Revitalizovat významné městské třídy s cílem zkvalitnit veřejná prostranství <i>Revitalizovat významné městské třídy, čímž lze v těchto důležitých městských veřejných prostranstvích a v přilehlé zástavbě dosáhnout lepších podmínek pro pobyt lidí.</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Připravit a realizovat chybějící propojení <i>Doplnit chybějící důležitá propojení, čímž bude sledováno vytvoření nabídky vhodnějších tras pro pohyb po městě.</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Podporovat vznik dobíjecích míst pro elektromobily a širší uplatnění elektromobility <i>Podporovat vznik dobíjecích míst pro elektromobily a širší uplatnění elektromobility (v budoucnu případně i jiných efektivních alternativních pohonů), čímž bude sledováno snižování závislosti na ropě a zemním plynu, zvyšování energetické účinnosti a snižování znečištění ovzduší ve městě.</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Posilovat odolnost technické infrastruktury <i>Zajistit spolehlivě a hospodárně zásobování města kvalitní pitnou vodou na celém území a účinné čištění odpadních vod odváděných z území města; rozšířit ostrovní systémy (off-grid), podpořit realizaci lokálních obnovitelných zdrojů energie (OZE) a zajistit fungování technické infrastruktury, složek integrovaného záchranného systému a dalších organizací důležitých pro zachování základních životních potřeb obyvatelstva při narušení dodávek elektrické energie velkého rozsahu.</i>	+1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Nejvýznamnější přijaté cíle a prioritní oblasti	Z 2979/09	Z 2984/09	Z 3028/09	Z 2992/10	Z 3035/10	Z 3055/10	Z 3064/10	Z 3066/10	Z 3067/10	Z 3076/10	Z 3077/10	Z 3078/10	Z 3095/10	Z 3106/10	Z 3108/10
Reagovat na změny klimatu <i>Rozpracovat dopady klimatické politiky města v jeho řízení a podpořit udržitelná řešení v souladu se současnými trendy.</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Realizovat udržitelnou výstavbu <i>Zpracovat strategii udržitelné výstavby a implementovat evropské směrnice o energetické náročnosti budov (20-20-20), zvyšovat energetickou efektivitu a zavádění úsporných systémů.</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nakládat šetrně se zdroji <i>Úsporně zacházet se zdroji a územím, posilovat místní soběstačnost, odolnost proti selhání v souvislosti s postupnými a dlouhodobými hrozbami (změna klimatu, konečnost zdrojů).</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dobře žít ve městě (Smart life) <i>Podpořit smart life, zdravý životní styl obyvatel a politiku preference kvality života, zvyšovat energetickou a potravinovou soběstačnost města a posilovat systémy sociální, ekologické a ekonomické infrastruktury města.</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Státní politika životního prostředí České republiky 2012 - 2020															
<i>Ochrana a udržitelné využívání zdrojů</i>															
Zajištění ochrany vod a zlepšování jejich stavu.	-1	0	0	0	0/-1	0/-1	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Předcházení vzniku odpadů, zajištění jejich maximálního využití a omezování jejich negativního vlivu na životní prostředí. Podpora využívání odpadů jako náhrady přírodních zdrojů.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ochrana a udržitelné využívání půdy a horninového prostředí.	0/-1	0/-1	0/-1	0	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0	0/-1	0/-1	0	0/-1	0/-1
<i>Ochrana klimatu a zlepšení kvality ovzduší</i>															
Snižování emisí skleníkových plynů.	0/-1	0/-1	0/-1	0	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0	0/-1	0/-1
Snížení úrovně znečištění ovzduší.	0/-1	0/-1	0/-1	0	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0	0/-1	0/-1
Efektivní a k přírodě šetrné využívání obnovitelných zdrojů energie a zvýšení energetické účinnosti.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Ochrana přírody a krajiny</i>															
Ochrana a posílení ekologických funkcí krajiny.	-1	0	0	0	-1	-1	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	-1	0/-1	0/-1	0	0/-1
Zachování přírodních a krajinných hodnot.	0	0/-1	0	0/-1	0	0	0	0	0	0/-1	0	0	0	0	0
Zlepšení funkčního stavu zeleně v sídlech.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Posílení regenerace brownfields s pozitivním vlivem na kvalitu prostředí v sídlech.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zlepšení hospodaření se srážkovou vodou v sídelních útvech.	+1/0/ -1	+1/0/ -1	+1/0/ -1	+1/0/ -1	+1/0/ -1	+1/0/ -1	+1/0/ -1	+1/0/ -1	+1/0/ -1	+1/0/ -1	+1/0/ -1	+1/0/ -1	+1/0/ -1	+1/0/ -1	+1/0/ -1
<i>Bezpečné prostředí</i>															
Předcházení rizik.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zmírňování dopadů nebezpečí, včetně mimořádných událostí a krizových situací	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prognóza, koncepce a strategie ochrany přírody a krajiny hl. m. Prahy															
<i>Dlouhodobé zachování pestrých přírodních podmínek na území hlavního města Prahy a ve vybraných lokalitách, ochrana zvýšených hodnot neživé a živé přírody (např. geologické profily, biotopy, ekosystémy, organismy), které jsou na ně vázány.</i>															
Zachování soustavy zvláště chráněných území a její případné doplnění ze spektra dlouhodobě sledovaných a vyhodnocovaných lokalit se zvýšenou přírodovědnou hodnotou.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dále nepřipouštět zástavbu v přímé návaznosti na hranici zvláště chráněných území. Soustavně prověřovat případnou potřebu vyhlášení individuálního ochranného pásma, včetně specifikace jeho rozsahu a potřebného režimu.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Podporovat vznik vhodně rozmístěné a dostatečně dimenzované nabídky ploch pro každodenní rekreaci v přírodním prostředí mimo zvláště chráněná území. Tímto způsobem snižovat rekreační zatížení zvláště chráněných území.	0	0/+1	0	0	0	0/+1	0	0	0	0/+1	0	0	0	0	0
<i>Smysluplné využití přírodního a plošného potenciálu, který představuje vysoký podíl zemědělské půdy ve správním území hlavního města Prahy. Preferovat jeho využití pro posílení mimoprodukčních funkcí příměstské krajiny a pro posilování a vytváření obytného charakteru pražské krajiny.</i>															

Nejvýznamnější přijaté cíle a prioritní oblasti	Z 2979/09	Z 2984/09	Z 3028/09	Z 2992/10	Z 3035/10	Z 3055/10	Z 3064/10	Z 3066/10	Z 3067/10	Z 3076/10	Z 3077/10	Z 3078/10	Z 3095/10	Z 3106/10	Z 3108/10
Výrazně omezit a zpomalit stávající trend intenzivního převodu zemědělské půdy na zastavěné a zpevněné plochy. Systematicky posoudit a vyhodnotit potenciální rozsah územních rezerv v již zastavěném území. Jedná se především o zastavěné a zpevněné plochy, jejichž stávající funkční využití bylo ukončeno nebo je z různých důvodů nežádoucí.	0/-1	0/-1	0/-1	0	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0	0/-1	0/-1	0	0/-1	0/-1
Nízký podíl lesů, které mají nezastupitelný význam pro zvláštní i obecnou ochranu přírody a krajiny, pro každodenní rekreaci obyvatel Prahy, pro vodní retenci území apod., je potřeba soustavně a výrazněji zvyšovat. Předpokládaný dlouhodobý útlum využití zemědělské půdy k produkci potravin vytváří možnost převodu zemědělské půdy na les. Tím nedojde k trvalé ztrátě přirozených půd a jejich potenciálu. Zalesňování zemědělských půd provádět na základě systémového vyhodnocení území z hlediska vhodnosti zalesnění.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-1	-1	0	0	0	0
Na území hlavního města Prahy nejsou rovnoměrně rozmístěny plochy, které by bylo možné využívat pro každodenní rekreaci v přírodním prostředí. Část zemědělské půdy perspektivně využít pro založení přírodně krajinářských parků s vybavením pro každodenní rekreaci.	0/-1	0/+1	0	0	0/-1	0/+1	0/-1	0/-1	0/-1	0/+1	0/-1	0/-1	0/-1	0	0/-1
Na základě výsledků v oblasti plánování vod využít část zemědělské půdy (např. v údolních nivách, pramenných oblastech) pro vodní retenci území a pro přírodě blízké formy protipovodňové ochrany (například rozlivová území, suché poldry).	0	0	0	0	0/-1	0/-1	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Podporovat přírodě blízké formy obhospodařování zemědělské půdy (například ekologické zemědělství) ve vazbě na území se zvýšeným významem pro ochranu přírody a krajiny.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ve vybraných okrajových polohách dlouhodobě připustit konvenční formy zemědělského hospodaření, zejména ve vazbě na sousední oblasti s vysokým přírodním potenciálem pro zemědělskou produkci.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Další zásadní, dlouhodobé strategické cíle ochrany přírody a krajiny na území hlavního města Prahy															
Systémové zajištění prostupnosti městské a příměstské krajiny pro pěší a cyklisty. Účelové komunikace a stezky dimenzovat i s ohledem na potřebné plochy pro doprovodnou vegetaci.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nepřipouštět srůstání sídel v příměstské části území. Jejich dlouhodobou urbanistickou koncepci řešit tak, aby mezi jednotlivými sídly zůstávala „cezura“ nezastavěného území. Tyto meziprostory jsou důležité jak pro jejich obyvatele, tak pro přírodní systémy vázané na „volnou“ krajinu.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Neztratit potenciál veřejných ploch se zelení, který poskytují současná sídliště. Jejich dlouhodobé využití řešit bez ztráty tohoto potenciálu (například výraznějším zahušťováním zástavby, vytvářením bariér pro pohyb jejich obyvatel).	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Koncepce péče o zeleň v hl. m. Praze															
U silniční zeleně, v případě, že je to možné vytvořit za travním porostem izolační zeleň a snížit tím hlučnost, prašnost a ostatní negativní vlivy komunikací.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0/+1
Zajistit, aby zároveň s novou výstavbou vznikaly adekvátní plochy zeleně.	0	0/+1	0/+1	0	+1	0	+1	+1	+1	0	+1	+1	+1	+1	0
Zachovat existující plochy zeleně v co nejvyšší míře v zastavěném území.	0	0	0	0	0	-1	0	0	0	-1	0	0	0/-1	0	-1
Stávající plochy dostatečně chránit a vyhnout se změnám využití těchto ploch v územním plánu.	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1
Přednostně využívat pro novou zástavbu dříve zastavěné plochy nebo brownfields.	0/-1	0	0/-1	0/+1	0/+1	0	0	0/-1	0/-1	0/+1	0/+1	0/+1	0	0/-1	0
Pokusit se propojit plochy přírodního a přírodě blízkého charakteru a tím zajistit propojení biotopů.	0/-1	0	0	0	0	0	0	0/-1	0	0/-1	0/-1	0/-1	0	0	0
Akční plán snižování hluku aglomerace Praha 2019															
Akční plán snižování hluku aglomerace Praha 2019 uvádí základní zásady dlouhodobé i krátkodobé strategie protihlukové ochrany pro Prahu a postupné snižování hlukové zátěže obyvatelstva přizpůsobené situaci v pražské aglomeraci. (Mezi navrhovaná protihluková opatření patří např. změny povrchů vozovek, realizace tunelů a protihlukových clon, opravy tramvajových tratí a kontrola dodržování rychlosti).	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Program zlepšování kvality ovzduší, Aglomerace Praha – CZ 01															
Dosáhnout na celém území aglomerace CZ01 Praha splnění imisních limitů (zejména pro PM ₁₀ , PM _{2,5} , benzo[a]pyren a NO ₂) daných zákonem o ochraně ovzduší	0/-1	0/-1	0/-1	0	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0	0/-1	0/-1
Do r. 2020 snížit koncentrace znečišťujících látek v ovzduší, aby kvalita ovzduší byla zlepšena tam, kde jsou imisní limity na území aglomerace CZ01 Praha překračovány	0	0	0/-1	0	0	0	0	0	0	0/-1	0/-1	0/-1	0	0/-1	0/-1
Do r. 2020 udržet a zlepšovat kvalitu ovzduší také tam, kde jsou současné koncentrace znečišťujících látek pod hodnotami imisních limitů.	0/-1	0/-1	0/-1	0	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0	0/-1	0/-1
Strategie adaptace hl. m. Prahy na klimatickou změnu															
<i>Zvyšovat dlouhodobou odolnost Prahy vůči projevům klimatické změny.</i>															

Nejvýznamnější přijaté cíle a prioritní oblasti	Z 2979/09	Z 2984/09	Z 3028/09	Z 2992/10	Z 3035/10	Z 3055/10	Z 3064/10	Z 3066/10	Z 3067/10	Z 3076/10	Z 3077/10	Z 3078/10	Z 3095/10	Z 3106/10	Z 3108/10
Zlepšovat mikroklimatické podmínky v Praze a snižovat negativní vliv extrémních teplot, vln horka a městského tepelného ostrova na obyvatele Prahy.	0/-1	0	0/-1	0	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0	0/-1	0/-1
Snižovat dopady extrémních hydrologických jevů – přívalových dešťů, povodní a dlouhodobého sucha – na území hl. m. Prahy a ve volné krajině metropolitní oblasti.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Snižovat energetickou náročnost Prahy a podpořit adaptaci budov.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zlepšit připravenost v oblasti krizového řízení.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zlepšit podmínky Prahy v oblasti udržitelné mobility.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zlepšit podmínky v oblasti environmentálního vzdělávání, podpořit monitoring a výzkum dopadů klimatické změny v Praze.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dlouhodobý program zlepšování zdravotního stavu obyvatelstva ČR - Zdraví pro všechny v 21. století (Zdraví 21)															
Zajistit bezpečnější životní prostředí, v němž výskyt zdraví nebezpečných látek nebude přesahovat mezinárodně schválené normy.															
Snižit expozice obyvatelstva zdravotním rizikům souvisejícím se znečištěním vody, vzduchu a půdy látkami mikrobiálními, chemickými a dalšími, aktivity koordinovat s cíli stanovenými v Akčním plánu zdraví a životního prostředí ČR.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zajistit obyvatelstvu dobrý přístup k dostatečnému množství pitné vody uspokojivé kvality.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Krajský plán odpadového hospodářství hl. m. Prahy 2016 - 2025															
<i>Strategické cíle</i>															
Předcházení vzniku odpadů a snižování měrné produkce odpadů.	0/-1	0/-1	0/-1	0	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0	0/-1	0/-1
Minimalizace nepříznivých účinků vzniku odpadů a nakládání s nimi na lidské zdraví a životní prostředí.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Udržitelný rozvoj společnosti a přiblížení se k evropské "recyklační společnosti"	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Maximální využívání odpadů jako náhrady primárních zdrojů a přechod na oběhové hospodářství.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Hlavní cíle</i>															
Koordinovaným a jednotným přístupem vytvořit podmínky k nižší spotřebě primárních zdrojů a postupnému snižování produkce odpadů.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Do roku 2020 zvýšit nejméně na 50 % hmotnosti celkovou úroveň přípravy k opětovnému použití a recyklaci alespoň u odpadů z materiálů jako je papír, plast, kov, sklo, pocházejících z domácností, a případně odpady jiného původu, pokud jsou tyto toky odpadů podobné odpadům z domácností.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Směsný komunální odpad (po výtřídění materiálů využitelných složek, nebezpečných složek a biologicky rozložitelných odpadů) zejména energeticky využívat v zařízeních k tomu určených v souladu s platnou legislativou.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Snižit maximální množství biologicky rozložitelných komunálních odpadů ukládaných na skládky tak, aby podíl této složky činil v roce 2020 nejvíce 35 % hmotnostních z celkového množství biologicky rozložitelných komunálních odpadů vyprodukovaných v roce 1995.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zvýšit do roku 2020 nejméně na 70 % hmotnosti míru přípravy k opětovnému použití a míru recyklace stavebních a demoličních odpadů a jiných druhů jejich materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou materiály nahrazeny v souladu s platnou legislativou stavebním a demoličním odpadem kategorie ostatní s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v Katalogu odpadů pod katalogovým číslem 17 05 04 (zemina a kamení).	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Snižovat měrnou produkci nebezpečných odpadů.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zvyšovat podíl materiálově využitých nebezpečných odpadů.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Minimalizovat negativní účinky při nakládání s nebezpečnými odpady na lidské zdraví a životní prostředí.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Odstranit staré zátěže, kde se nacházejí nebezpečné odpady.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Plán rozvoje vodovodů a kanalizací hl. m. Prahy (aktualizace 2016)															
Koncepce navrhuje rekonstrukce a dostavby vodovodů, úpraven vody, kanalizací, ústředních ČOV, kořenových ČOV v návaznosti na demografickém vývoji území včetně stanovení potřebných investičních nákladů.	+1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Generel odvodnění hl. m. Prahy – I. koncepční část a II. detailní část															
Stanovit jasnou koncepci odvodnění území hlavního města tak, aby bylo zajištěno bezpečné odvádění srážkových a splaškových vod a bylo zajištěno jejich čištění na takové úrovni, že nedojde k překročení přípustného stupně zatížení vodních toků.	+1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Odůvodnění:

Strategický plán hl. m. Prahy

Upřednostňovat rozvoj na transformačních plochách

Nulový až mírně pozitivní vliv na uvedený cíl lze vyhodnotit u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, která se nachází v transformačním území vymezeném v ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, aktualizace 2016).

Aktivně chránit vizuální ráz města

Mírný negativní vliv až nulový vliv na uvedený cíl lze očekávat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které přímo leží ve vyhlášeném přírodním parku, příp. na pohledově exponovaných svazích a územích, a lze u nich očekávat rozšiřující se výstavbu oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy. Dále zde spadají i ty změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, které jsou zařazeny mezi vyhládková místa. Dále s ohledem na výsledný vliv bylo přihlédnuto i k pohledovým horizontům definovaným dle ÚAP hl. m. Prahy. Konečná míra vlivu bude záviset na konkrétním projektu, který bude na dané ploše s rozdílným způsobem využití realizován.

Uplatňovat krajinářské hledisko při tvorbě města

Nulový až mírně negativní vliv na uvedený cíl lze předpokládat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které v souladu s obecně závaznou vyhláškou hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, vymezují zastavitelné území na úkor nezastavitelného území, resp. redukují výměru ploch primárně určených pro realizaci zeleně (ZP, LR, ZMK, IZ, PS, PZA). Nulový až mírně negativní vliv na uvedený cíl lze dále předpokládat u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3095/10, která ruší plovoucí značku parky, historické zahrady a hřbitovy /ZP/ v rámci plochy čistě obytné s kódem míry využití území A /OB-A/.

Zakládat a revitalizovat městskou (sídelní) zeleň

Mírně negativní vliv na uvedený cíl lze předpokládat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které v souladu s obecně závaznou vyhláškou hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, vymezují zastavitelné území na úkor nezastavitelného území, resp. redukují výměru ploch primárně určených pro realizaci zeleně (ZP, LR, ZMK, IZ, PS, PZA). Mírně negativní vliv na uvedený cíl lze dále předpokládat u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3095/10, která ruší plovoucí značku parky, historické zahrady a hřbitovy /ZP/ v rámci plochy čistě obytné s kódem míry využití území A /OB-A/.

Vytvořit funkční systém zelené infrastruktury a sídelní zeleně

Mírně negativní vliv na uvedený cíl lze předpokládat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které v souladu s obecně závaznou vyhláškou hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, snižují rozlohu ploch vymezených platným ÚP SÚ hl. m. Prahy primárně pro realizaci zeleně. Dále bylo z hlediska tohoto hodnocení přihlédnuto i k zařazení posuzovaných území předmětných ploch do dalších lokalit souvisejících s realizací zelené infrastruktury, např. do lokalit vymezených jako (ÚSES, přírodní osy apod.). Mírně negativní vliv na uvedený cíl lze dále předpokládat u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3095/10, která ruší plovoucí značku parky, historické zahrady a hřbitovy /ZP/ v rámci plochy čistě obytné s kódem míry využití území A /OB-A/.

Posilovat ekologickou stabilitu a regenerační schopnosti krajiny

Nulový až mírně negativní vliv na uvedený cíl lze předpokládat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které v souladu s obecně závaznou vyhláškou hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, vyžadují umístění zastavitelného území na úkor nezastavitelného území. Nulový až mírně negativní vliv na uvedený cíl lze dále

předpokládat u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3095/10, která ruší plovoucí značku parky, historické zahrady a hřbitovy /ZP/ v rámci plochy čistě obytné s kódem míry využití území A /OB-A/.

Zlepšit prostupnost krajiny a její využitelnost pro rekreaci

Nulový až mírně negativní vliv na uvedený cíl lze předpokládat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které z hlediska svého charakteru (navrhovaných ploch s rozdílným způsobem využití) představují vliv na prostupnost krajiny a její využitelnost pro rekreaci (tj. úbytek ploch určených primárně pro realizaci zeleně a ploch oddechu).

Nulový až mírně negativní vliv na uvedený cíl lze dále předpokládat u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3095/10, která ruší plovoucí značku parky, historické zahrady a hřbitovy /ZP/ v rámci plochy čistě obytné s kódem míry využití území A /OB-A/.

Dále bylo přihlédnuto i k vlivu na celoměstský systém zeleně, který bude redukován změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2979/09, Z 3066/10, Z 3076/10, Z 3077/10 a Z 3078/10.

Zlepšit hospodaření se srážkovými vodami

U posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy není známa konkrétní koncepce nakládání se srážkovými vodami a není tak možné predikovat, jakým způsobem bude nakládání se srážkovými vodami řešeno. Je možné, že i v případě zmenšení plochy přirozeného zásaku srážkových vod v území bude zajištěna retence a využití srážkových vod, případně bude realizováno v rámci dotčených pozemků zasakování (např. formou vsakovacích objektů). Bude však záležet na konkrétním návrhu záměru v předmětném území posuzovaných úprav. Vliv posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na definovaný problém lze tak vyhodnotit jako mírně negativní až mírně pozitivní.

Pokračovat v integrované revitalizaci údolních niv, vodních toků a ploch

Nulový až mírně negativní vliv na uvedený cíl lze předpokládat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které umísťují novou výstavbu do blízkosti vodních toků a ploch.

Mírně negativní vliv na definovaný problém lze předpokládat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2979/09, Z 3035/10 a Z 3055/10, které zároveň zasahují do záplavových území a zároveň navrhují v tomto území zastavitelné plochy.

Dosáhnout plnění imisních limitů pro ochranu zdraví lidí a ekosystémů

Lze konstatovat, že k výskytu nadlimitních hodnot ve stávajícím stavu dochází u změn Z 2992/10, Z 3028/09, Z 3076/10, Z 3077/10, Z 3078/10, Z 3095/10, Z 3106/10, Z 3108/10 v případě benzo[a]pyrenu, k jehož koncentracím se při hodnocení kvality ovzduší dle § 12 odst. 1 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, pouze přihlíží. Drobné příspěvky k imisní zátěži byly identifikovány u změn Z 3028/09, Z 3076/10, Z 3077/10, Z 3078/10, Z 3106/10 a Z 3108/10 a proto byl v případě těchto změn identifikován nulový, až mírně negativní vliv. Realizace posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy však na žádné z uvedených lokalit nezpůsobí znatelný nárůst imisní zátěže benzo[a]pyrenu a situaci z pohledu splnění imisního limitu prakticky neovlivní.

Snižovat prašnost v městském prostředí

Imisní limit pro suspendované částice PM₁₀ a PM_{2,5} není ve stávajícím stavu v žádné z lokalit posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy překročen. Nulový až mírně negativní vliv na uvedený cíl lze předpokládat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které způsobí drobné nárůsty průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM₁₀ a PM_{2,5}. Žádná z posuzovaných změn však nezpůsobí znatelný nárůst imisní zátěže suspendovaných částic a situaci z pohledu splnění imisního limitu prakticky neovlivní.

Vytvářet podmínky pro rozvoj příměstského a městského zemědělství

Nulový až mírně negativní vliv na uvedený cíl lze předpokládat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2984/09, Z 3035/10, Z 3064/10, Z 3066/10, Z 3077/10, Z 3078/10 a Z 3108/10. Tyto změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se dotýkají ZPF III. – V. třídy ochrany a představují změnu nezastavitelných území na zastavitelná.

Mírně negativní vliv na uvedený cíl lze předpokládat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2979/09, Z 3028/09, Z 3055/10, Z 3067/10 a Z 3106/10, které zasahují do ZPF I. nebo II. třídy ochrany a představují změnu nezastavitelných území na zastavitelná.

Vytvářet vhodné podmínky pro fyzické aktivity obyvatel ve venkovním prostředí

Nulový až mírně pozitivní vliv lze předpokládat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které rozvíjejí plochy, kde lze v souladu s obecně závaznou vyhláškou hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů předpokládat vhodné podmínky pro fyzické aktivity obyvatel ve venkovním prostředí, případně tyto funkce v řešených územích posilují.

Posilovat odolnost technické infrastruktury

Pozitivní vliv na posílení odolnosti technické infrastruktury a účinné čištění odpadních vod lze vyhodnotit u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2979/09. Předmětem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je umístění nové čistírny odpadních vod – Sychrov. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k posílení kapacity lokálních čistíren odpadních vod. V aktuálním stavu je v širším okolí řešené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy vyhlášen pro celé území Horních Počernic stop stav čistíren odpadních vod (ČOV Čertousy a ČOV Svěpravice). Dále pak lze potenciální pozitivní vliv vyhodnotit ve vztahu k tomu, že se ve východní části Horních Počernic nachází rozsáhlé rozvojové území (cca 105 ha) bez jasné koncepce technické infrastruktury a odpovídajících ploch s rozdílným způsobem využití pro odkanalizování území. Taktéž je umístění ČOV potřebné pro koncepční odkanalizování stávajících i v budoucnu dle stávajícího ÚP SÚ hl. m. Prahy vznikajících areálů v plochách /VN/ a /TVO/ situovaných jižně od dotčené lokality (jižně od ulice Náchodské – ve východní části Horních Počernic).

Státní politika životního prostředí České republiky 2012 - 2020

Ochrana a udržitelné využívání zdrojů

Zajištění ochrany vod a zlepšování jejich stavu

Nulový až mírně negativní vliv na uvedený cíl lze předpokládat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3035/10 a Z 3055/10. U těchto změn ÚP SÚ hl. m. Prahy lze v souvislosti s jejich uplatněním předpokládat mírně odlišný vliv na ochranu vod v souvislosti s dotčením záplavových území (tj. v souvislosti s umístěním nově zastavitelných ploch do záplavových území). U změny Z 2979/09, která rovněž umísťuje nové zastavitelné plochy do záplavového území lze celkově očekávat mírný negativní vliv. Tato klasifikace vychází také z toho, že budou vody z ČOV vypouštěny do přilehlého Jirenského potoka. Významnější negativní vlivy však nelze předpokládat z toho důvodu, že v případě realizace konkrétního záměru spojeného s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy bude nutno plnit požadavky povolení k nakládání s povrchovými a podzemními vodami dle § 8 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů, které stanoví konkrétní požadavky z hlediska množství a jakosti vypouštěných vod.

Ochrana a udržitelné využívání půdy a horninového prostředí

Nulový až mírně negativní vliv na uvedený cíl lze očekávat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, u kterých dle Katastru nemovitostí dochází k záborům zemědělského půdního fondu.

Změny nepředstavují rozpor s ochranou a udržitelným využíváním horninového prostředí. Nepředpokládá se, že by realizací staveb na dosud nezastavěných pozemcích došlo k významnému negativnímu ovlivnění horninové prostředí.

Snižování emisí skleníkových plynů

Nulový až mírně negativní vliv byl vyhodnocen u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, u kterých lze očekávat drobné příspěvky ke koncentracím skleníkových plynů. Žádná z posuzovaných změn však nezpůsobí znatelný nárůst imisní zátěže a situaci z pohledu splnění imisního limitu prakticky neovlivní.

Snížení úrovně znečištění ovzduší

Nulový až mírně negativní vliv byl vyhodnocen u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, u kterých lze očekávat drobné příspěvky k imisním koncentracím sledovaných polutantů. Žádná z posuzovaných změn však nezpůsobí znatelný nárůst imisní zátěže a situaci z pohledu splnění imisního limitu prakticky neovlivní.

Ochrana přírody a krajiny

Ochrana a posílení ekologických funkcí krajiny

Nulový až mírně negativní vliv na uvedený cíl lze očekávat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které ovlivňují, tj. redukují plochy primárně určené pro umístění zeleně na zastavitelná území.

Mírně negativní vliv pak byl na uvedený cíl vyhodnocen na základě syntézy přírodních faktorů, především pak zásahu do ÚSES a celoměstského systému zeleně. K vyhodnocení bylo přihlédnuto i z hlediska změn v území (nezastavitelného území na zastavitelná území) a s ohledem na charakter lokalit ve vztahu k celému území hl. m. Prahy.

Zachování přírodních a krajinných hodnot

Nulový až mírně negativní vliv na uvedený cíl lze očekávat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které jsou umístěny v plochách přírodních parků a mohou potenciálně představovat mírné ovlivnění přírodních či krajinných hodnot. Na základě podrobného vyhodnocení v kap. A.6 dokumentace VVURÚ však lze tyto vlivy vyloučit.

Zlepšení hospodaření se srážkovou vodou v sídelních útvech

U všech posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy není známa konkrétní koncepce nakládání se srážkovými vodami, a není tak možné predikovat, jakým způsobem bude nakládání se srážkovými vodami řešeno. Je možné, že i v případě zmenšení plochy přirozeného zásaku srážkových vod v území bude zajištěna retence a využití srážkových vod, případně bude realizováno v rámci dotčených pozemků zasakování (např. formou vsakovacích objektů). Bude však záležet na konkrétním návrhu záměru v předmětném území posuzovaných úprav. Vliv posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na definovaný problém lze tak vyhodnotit jako mírně negativní až mírně pozitivní.

Prognóza, koncepce a strategie ochrany přírody a krajiny hl. m. Prahy

Podporovat vznik vhodně rozmístěné a dostatečně dimenzované nabídky ploch pro každodenní rekreaci v přírodním prostředí mimo zvláště chráněná území. Tímto způsobem snižovat rekreační zatížení zvláště chráněných území.

Nulový až mírně pozitivní vliv byl vyhodnocen u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které rozvíjejí plochy, kde lze v souladu s obecně závaznou vyhláškou hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů předpokládat vhodné podmínky pro rekreaci v přírodním prostředí mimo zvláště chráněná území.

Výrazně omezit a zpomalit stávající trend intenzivního převodu zemědělské půdy na zastavěné a zpevněné plochy. Systematicky posoudit a vyhodnotit potenciální rozsah územních rezerv v již zastavěném území. Jedná se především o zastavěné a zpevněné plochy, jejichž stávající funkční využití bylo ukončeno nebo je z různých důvodů nežádoucí.

Mírně negativní vliv na uvedený cíl lze očekávat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které vyvolají zábor zemědělského půdního fondu. Důležitým faktem je však to, že z hlediska zemědělského využití je převážná většina těchto území málo perspektivní, a to především k celkovému charakteru těchto ploch, tak jejich vymezení v rámci města.

Ostatní změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nevyžadují zábor ZPF a nebudou tak mít na uvedený cíl vliv.

Nízký podíl lesů, které mají nezastupitelný význam pro zvláštní i obecnou ochranu přírody a krajiny, pro každodenní rekreaci obyvatel Prahy, pro vodní retenci území apod., je potřeba soustavně a výrazněji zvyšovat. Předpokládaný dlouhodobý útlum využití zemědělské půdy k produkci potravin vytváří možnost převodu zemědělské půdy na les. Tím nedojde k trvalé ztrátě přirozených půd a jejich potenciálu. Zalesňování zemědělských půd provádět na základě systémového vyhodnocení území z hlediska vhodnosti zalesnění.

Mírně negativní vliv na uvedený cíl lze vyhodnotit u předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3076/10 a Z 3077/10, které uvažují s vymezením zastavitelného území na úkor nezastavitelného území s plochou lesní porosty /LR/. Nutné je však podotknout, že změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3076/10 nepatří mezi pozemky určené k plnění funkci lesa, zasahuje však do ochranného pásma lesa. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3076/10 umožňuje využití řešeného území v souladu se skutečným stavem – stávající stělnicí Chaloupky. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3077/10 patří částečně mezi pozemky určené k plnění funkci lesa a částečně do ochranného pásma lesa. Podle stávajícího stavu území lze však konstatovat, že se souvislý porost nachází pouze při severovýchodním okraji území.

Na území hl. m. Prahy nejsou rovnoměrně rozmístěny plochy, které by bylo možné využívat pro každodenní rekreaci v přírodním prostředí. Část zemědělské půdy perspektivně využít pro založení přírodně krajinářských parků s vybavením pro každodenní rekreaci.

Nulový až mírně pozitivní vliv byl vyhodnocen u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které rozvíjejí plochy, kde lze v souladu s obecně závaznou vyhláškou hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů předpokládat vhodné podmínky pro každodenní rekreaci v přírodním prostředí, případně tyto funkce v řešených územích posilují.

Nulový až mírně negativní vliv na uvedený cíl lze předpokládat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které snižují rozlohu ploch umožňující realizaci ploch pro každodenní rekreaci oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Jedná se především o plochy určené primárně pro realizaci zeleně a plochy parkových prostranství.

Nulový až mírně negativní vliv na uvedený cíl lze dále předpokládat u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3095/10, která ruší plovoucí značku parky, historické zahrady a hřbitovy /ZP/ v rámci plochy čistě obytné s kódem míry využití území A /OB-A/.

Na základě výsledků v oblasti plánování vod využít část zemědělské půdy (např. v údolních nivách, pramenných oblastech) pro vodní retenci území a pro přírodě blízké formy protipovodňové ochrany (například rozlivová území, suché poldry).

Nulový až mírně negativní vliv na uvedený cíl lze potenciálně uvažovat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které vyvolají zábor ZPF a zasahují zároveň do záplavového území.

Koncepce péče o zeleň v hl. m. Praha

U silniční zeleně, v případě, že je to možné vytvořit za travním porostem izolační zeleň a snížit tím hlučnost, prašnost a ostatní negativní vlivy komunikací.

Mírně pozitivní vliv na uvedený cíl lze očekávat u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3108/10, které leží v bezprostřední návaznosti na komunikační síť, a zároveň navrhuje plochu izolační zeleň /IZ/ namísto plochy zeleně městská a krajinná /ZMK/.

Zajistit, aby zároveň s novou výstavbou vznikaly adekvátní plochy zeleně.

Mírně pozitivní vliv na uvedený cíl lze předpokládat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které jsou navrženy jako zastavitelné a mají v rámci nového využití území stanoven kód míry využití území C a nižší.

Nulový až mírně pozitivní vliv lze vyhodnotit u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3028/09, která v části řešeného území navrhuje částečně plochu čistě obytnou s kódem míry využití území A /OB-A/ a také u změny Z 2984/09, která navrhuje plochu SO5 – oddechu - zvláštní rekreační aktivity.

U ostatních změn ÚP SÚ hl. m. Prahy a u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které dle platných regulativů kód míry využití nestanovují, nelze vliv relevantně vyhodnotit.

Zachovat existující plochy zeleně v co nejvyšší míře v zastavěném území.

Mírně negativní vliv na uvedený cíl lze očekávat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které redukuje plochy zeleně a zároveň celou svou rozlohou leží v zastavěném území vymezeném ÚAP hl. m. Prahy (IPR, 2016).

Nulový až mírně negativní vliv na uvedený cíl lze předpokládat u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3095/10, která ruší plovoucí značku parky, historické zahrady a hřbitovy /ZP/ v rámci plochy čistě obytné s kódem míry využití území A /OB-A/.

Stávající plochy dostatečně chránit a vyhnout se změnám využití těchto ploch v územním plánu.

Nulový až mírně negativní vliv na uvedený cíl lze předpokládat u všech posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, jelikož je jejich předmětem změna využití území oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Přednostně využívat pro novou zástavbu dříve zastavěné plochy nebo brownfields.

Nulový až mírně negativní vliv lze očekávat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které mění nezastavitelné plochy na plochy zastavitelné a zároveň leží nebo zasahují mimo zastavěná území dle stávající územně plánovací dokumentace.

Mírně pozitivní vliv na definovaný problém lze vyhodnotit u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3035/10, která mění nezastavitelné plochy na plochy zastavitelné a zároveň se nachází v transformačním území Kunratice – Písnice – Pramenná vymezeném ÚAP hl. m. Prahy (IPR, 2016). Mírně pozitivní vliv na uvedený cíl lze předpokládat také u změn Z 2992/10, Z 3076/10, Z 3077/10 a Z 3078/10, které oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy sice navrhují nové zastavitelné plochy, ale celkově se jedná pouze o uvedení platného ÚP SÚ hl. m. Prahy do souladu se skutečným stavem.

Pokusit se propojit plochy přírodního a přírodně blízkého charakteru a tím zajistit propojení biotopů.

Nulový až mírně negativní vliv na uvedený cíl byl vyhodnocen u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, u kterých s ohledem na navrhovanou změnu využití území může docházet k dotčení propojenosti biotopů. Tento vliv byl predikován s ohledem na změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, které redukuje územní systém ekologické stability, celoměstský systém zeleně, či propojenost přírodních os.

Akční plán snižování hluku aglomerace Praha 2019

Akční plán snižování hluku aglomerace Praha 2019 uvádí základní zásady dlouhodobé i krátkodobé strategie protihlukové ochrany pro Prahu a postupné snižování hlukové zátěže obyvatelstva přizpůsobené situaci v pražské aglomeraci. (Mezi navrhovaná protihluková opatření patří např. změny povrchů vozovek, realizace tunelů a protihlukových clon, opravy tramvajových tratí a kontrola dodržování rychlosti).

Limity životního prostředí v návaznosti na ochranu veřejného zdraví byly u všech změn ÚP, které umísťují obytné a jiné citlivé funkce v silně exponovaných územích vyhodnoceny (především v rámci samostatných příloh č. 1, 2 a 3 dokumentace VVURÚ). Za předpokladu dodržení navržených opatření ve výše uvedených přílohách a kap. A.8 dokumentace VVURÚ, jsou všechny posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy z hlediska Akčního plánu snižování hluku aglomerace Praha 2019 akceptovatelné.

Program zlepšování kvality ovzduší, Aglomerace Praha CZ01

Dosáhnout na celém území aglomerace CZ01 Praha splnění imisních limitů (zejména pro PM₁₀, PM_{2,5}, benzo[a]pyren a NO₂) daných byla zlepšena tam, kde jsou imisní limity na území aglomerace CZ01 Praha překračovány zákonem o ochraně ovzduší

V zájmovém území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy lze jak ve stávajícím, tak ve výhledovém stavu předpokládat splnění imisních limitů pro průměrné roční koncentrace znečišťujících látek, z jejichž úrovně se při hodnocení kvality ovzduší dle § 12 odst. 1 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů vychází. K výskytu nadlimitních hodnot může docházet v některých lokalitách v případě benzo[a]pyrenu, k jehož koncentracím se při hodnocení kvality ovzduší dle § 12 odst. 1 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů pouze přihlíží. Realizace posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy však na žádné z uvedených lokalit nezpůsobí znatelný nárůst imisní zátěže benzo[a]pyrenu a situaci z pohledu splnění imisního limitu prakticky neovlivní.

Nulový až mírně negativní vliv lze očekávat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, u kterých dojde uplatněním změn ÚP SÚ hl. m. Prahy ke stagnaci či nárůstu znečištění sledovanými polutanty.

Do roku 2020 snížit koncentrace znečišťujících látek v ovzduší, aby kvalita ovzduší byla zlepšena tam, kde jsou imisní limity na území aglomerace CZ01 Praha překračovány

V zájmovém území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy lze jak ve stávajícím, tak ve výhledovém stavu předpokládat splnění imisních limitů pro průměrné roční koncentrace znečišťujících látek, z jejichž úrovně se při hodnocení kvality ovzduší dle § 12 odst. 1 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů vychází. K výskytu nadlimitních hodnot může docházet v některých lokalitách v případě benzo[a]pyrenu, k jehož koncentracím se při hodnocení kvality ovzduší dle § 12 odst. 1 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů pouze přihlíží. Realizace posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy však na žádné z uvedených lokalit nezpůsobí znatelný nárůst imisní zátěže benzo[a]pyrenu a situaci z pohledu splnění imisního limitu prakticky neovlivní.

Nulový až mírně negativní vliv lze očekávat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, u kterých dojde uplatněním změn ÚP SÚ hl. m. Prahy ke stagnaci či nárůstu znečištění sledovanými polutanty.

Do roku 2020 udržet a zlepšovat kvalitu ovzduší také tam, kde jsou současné koncentrace znečišťujících látek pod hodnotami imisních limitů.

V zájmovém území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy lze jak ve stávajícím, tak ve výhledovém stavu předpokládat splnění imisních limitů pro průměrné roční koncentrace znečišťujících látek, z jejichž úrovně se při hodnocení kvality ovzduší dle § 12 odst. 1 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů vychází. K výskytu nadlimitních hodnot může docházet v některých lokalitách v případě benzo[a]pyrenu, k jehož koncentracím se při hodnocení kvality ovzduší dle § 12 odst. 1 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů pouze přihlíží. Realizace posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy však na žádné z uvedených lokalit nezpůsobí znatelný nárůst imisní zátěže benzo[a]pyrenu a situaci z pohledu splnění imisního limitu prakticky neovlivní.

Nulový až mírně negativní vliv lze očekávat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, u kterých dojde uplatněním změn ÚP SÚ hl. m. Prahy ke stagnaci či nárůstu znečištění sledovanými polutanty.

Pozn.: V únoru 2018 rozhodl Městský soud v Praze rozsudkem č. 10A 173/2016 - 119 ze dne 7. 2. 2018, že Program zlepšování kvality ovzduší, který pro Prahu vydalo Ministerstvo životního prostředí v květnu roku 2016, neplní svůj zákonem předepsaný cíl. Z tohoto důvodu byla část Programu zlepšování kvality ovzduší zrušena a musí být vypracována znovu. Důvodem byl především fakt, že Program zlepšování kvality ovzduší by měl obsahovat konkrétní opatření sestavená specificky pro Prahu a pro každé opatření by měl být stanoven termín, do kdy má být dané opatření splněno. Současně by měl kvantifikovat očekávané výsledky opatření a zasadit je do časového rámce, aby bylo možné relevantně posoudit jejich účinnost.

Hlavní cíle a priority Programu zlepšování kvality ovzduší však představují základní zásady zlepšení kvality ovzduší, které by měly zůstat zachovány bez ohledu na to, jakým způsobem se zkonkretizují opatření na jejich dosažení, a proto byly hodnocené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve vztahu k této koncepci vyhodnoceny, přestože byla její část zrušena a musí být nově a podrobněji zpracována a následně schválena.

Strategie adaptace hl. m. Prahy na klimatickou změnu

Zlepšovat mikroklimatické podmínky v Praze a snižovat negativní vliv extrémních teplot, vln horka a městského tepelného ostrova na obyvatele Prahy.

Nulový až mírně negativní vliv lze teoreticky předpokládat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které mění nezastavitelné plochy zeleně na plochy zastavitelné.

Dlouhodobý program zlepšování zdravotního stavu obyvatelstva České republiky - Zdraví pro všechny v 21. století (Zdraví 21)

Snížit expozice obyvatelstva zdravotním rizikům souvisejícím se znečištěním vody, vzduchu a půdy látkami mikrobiálními, chemickými a dalšími, aktivity koordinovat s cíli stanovenými v Akčním plánu zdraví a životního prostředí ČR.

Ovlivnění zdraví obyvatelstva uplatněním posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy je podrobně vyhodnoceno v kapitole A. 6 a příloze č. 3 dokumentace VVURÚ. Na základě provedeného hodnocení zdravotních rizik lze konstatovat, že ve stavu s posuzovanými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy nebylo u žádné ze sledovaných imisních charakteristik zaznamenáno oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy významné zvýšení zdravotního rizika ve smyslu ohrožení zdraví.

Schválení posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude znamenat změnu v expozici obyvatel zdravotním rizikům souvisejícím se znečištěním vody a půdy.

Krajský plán odpadového hospodářství hl. m. Prahy 2016 – 2025

Hodnocené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy významně neovlivní strategické ani hlavní cíle krajského Plánu odpadového hospodářství hl. m. Prahy oproti stavu při naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Způsob nakládání s odpady, případně umístění hnízd tříděného odpadu není v kompetenci nástrojů územního plánování. V souladu s platnou legislativou je v rámci konkrétních záměrů umísťovaných v území očekáváno vytvoření podmínek pro tříděný sběr formou umístění kontejnerů pro tříděný odpad (plast, sklo, papír, nápojové kartony, příp. biologicky rozložitelný odpad).

Na úrovni územního plánování není možné předjímat, jaké konkrétní odpady bude zařízení k nakládání s odpady oprávněno přijímat.

Plán rozvoje vodovodů a kanalizací hl. m. Prahy (aktualizace 2016)

Koncepce navrhuje rekonstrukce a dostavby vodovodů, úpraven vody, kanalizací, ústředních ČOV, kořenových ČOV v návaznosti na demografickém vývoji území včetně stanovení potřebných investičních nákladů.

Posuzovaný vliv na uvedený cíl lze vyhodnotit u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2979/09. Předmětem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je umístění nové čistírny odpadních vod – Sychrov. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k posílení kapacity lokálních čistíren odpadních vod. V aktuálním stavu je v širším okolí řešené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy vyhlášen pro celé území Horních Počernic stop stav čistíren odpadních vod (ČOV Čertousy a ČOV Svěpravice). Dále pak lze potenciální pozitivní vliv vyhodnotit ve vztahu k tomu, že se ve východní části Horních Počernic nachází rozsáhlé rozvojové území (cca 105 ha) bez jasné koncepce technické infrastruktury a odpovídajících ploch s rozdílným způsobem využití pro odkanalizování území. Taktéž je umístění ČOV potřebné pro koncepční odkanalizování stávajících i v budoucnu dle stávajícího ÚP SÚ hl. m. Prahy vznikajících areálů v plochách /VN/ a /TVO/ situovaných jižně od dotčené lokality (jižně od ulice Náchodské – ve východní části Horních Počernic).

Generel odvodnění hl. m. Prahy I. koncepční část a II. detailní část

Generel stanovuje jasnou koncepci odvodnění území hlavního města tak, aby bylo zajištěno bezpečné odvádění srážkových a splaškových vod a bylo zajištěno jejich čištění na takové úrovni, že nedojde k překročení přípustného stupně zatížení vodních toků.

Mírně pozitivní vliv v souvislosti s uvedeným cílem lze vyhodnotit u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2979/09. Posuzovaná změna vymezuje plochy s rozdílným způsobem využití, které vytvoří předpoklad pro realizaci ČOV Sychrov. Odvodnění většinové části Horních Počernic, které není v současnosti odvodněno do ČOV Svěpravice je velmi problematické. Řešené území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je situováno v povodí ČOV Čertousy, jejíž kapacita je vyčerpána a má vyhlášen stop stav. Zkapacitnění ČOV Čertousy v současné době prochází již potřetí zjišťovacím řízením dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, přičemž v roce 2014 a 2018 bylo posuzování v jeho průběhu ukončeno. V současné době (k datu 23. 1. 2020) byl Odborem ochrany prostředí Magistrátu hl. m. Prahy vydán Závěr zjišťovacího řízení, který konstatoval, že může mít záměr Zkapacitnění ČOV Horní Počernice – Čertousy významný vliv na životní prostředí, a proto požaduje zpracovat dokumentaci dle přílohy č. 4 k zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí. Realizace posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy tak vytvoří předpoklad pro vyřešení této problematické situace a naplní požadavky výše uvedeného cíle.

Lokalita a potenciální povodí řešené ČOV Sychrov se nachází mimo lokality řešené v detailních částech generelu odvodnění hl. m. Prahy, včetně Generelu odvodnění hl. m. Prahy – východní část. Ten řeší pouze tu část Horních Počernic nacházející se v povodí ČOV Svěpravice. Z hlediska obecných koncepčních požadavků změna ÚP vytváří předpoklady pro zajištění bezpečného odvádění splaškových vod. Ten umožní další potenciální rozvoj na území Horních Počernic, který je v souladu s platným ÚP SÚ hl. m. Prahy. Zároveň bude minimalizováno potenciální riziko negativních vlivů na obyvatelstvo spojených s odvodněním území Horních Počernic. Vlivy související s umístěním ploch pro potenciální realizaci ČOV Sychrov jsou podrobně vyhodnoceny v této dokumentaci VVURÚ.

Závěr

Předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy budou mít v převážně většině nulový, mírně negativní nebo mírně pozitivní vliv na jednotlivé cíle definované ve strategických dokumentech. Obecně lze definovat, že převážné množství pozitivních vlivů bude spojených se sociálním pilířem. Naopak pilíř environmentální bude zahrnovat spíše vlivy negativní.

Možné negativní vlivy byly identifikovány především u těch předložených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které redukovat plochy pro umístění městské a krajinné zeleně, resp. předpokládají změnu z nezastavitelných ploch na plochy zastavitelné. Dále byly vzaty v úvahu další vlivy, jako jsou vlivy na územní systém ekologické stability, celoměstský systém zeleně nebo zemědělský půdní fond.

Předpokládané pozitivní vlivy pak byly vyhodnoceny převážně u předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které zlepšují občanskou vybavenost území.

A.10 Návrh ukazatelů pro sledování vlivu změn územního plánu hl. m. Prahy na životní prostředí

Návrh ukazatelů pro sledování vlivů změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na životní prostředí je stanoven na základě sady indikátorů vybraných aspektů udržitelného rozvoje hl. m. Prahy definovaných v příloze k ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016). Celkem je definováno 178 indikátorů, které ilustrují změny a trendy v průběhu času pomocí kvantifikovatelných údajů. Z interpretačního hlediska je důležité, že pro každý indikátor je možné stanovit žádoucí trend změny vývoje hodnot z hlediska principů udržitelného rozvoje pro nejbližší okolí. Uvedená sada indikátorů tak umožňuje poměrně přehledným způsobem napomáhat objektivnímu vyhodnocování vyváženosti rozvoje území a zároveň v budoucnu provádět porovnání míry změny v průběhu času. V zájmu umožnění budoucího objektivního a kvantifikovatelného rozlišení úrovně a míry změny území a jeho dílčích vlastností je předpokládána pravidelná aktualizace této indikátorové sady tak, aby v dalších aktualizacích cyklech ÚAP hl. m. Prahy mohla být známa jasná srovnávací hladina pro jednotlivá časová období.

V rámci kapitoly A Vyhodnocení změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na životní prostředí jsou v textu níže vybrány pouze ty indikátory, které souvisí s environmentálním pilířem udržitelného rozvoje a které by měly být alespoň v rámci jedné z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy sledovány. Zároveň nejsou komentovány ty indikátory, které nelze v měřítku územního plánování (změnami ÚP) účinně ovlivnit. U jednotlivých indikátorů je vždy uvedeno jejich číslo v souladu s přílohou k ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016). U indikátorů je dále uvedeno, zda jsou klasifikovány jako hlavní či vedlejší.

Tabulka 29 Návrh ukazatelů (indikátorů udržitelného rozvoje) pro sledování vlivů změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na životní prostředí

Vybrané indikátory pro sledování vlivů změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na životní prostředí	Z 2979/09	Z 2984/09	Z 2992/10	Z 3028/09	Z 3035/10	Z 3055/10	Z 3064/10	Z 3066/10	Z 3067/10	Z 3076/10	Z 3077/10	Z 3078/10	Z 3095/10	Z 3106/10	Z 3108/10
Podíl naplněnosti rozvojových ploch územního plánu s převahou bydlení (indikátor č. 28, vedlejší)	0	0	X	X	X	0	X	X	X	0	X	X	X	X	X
Rozloha změn ÚP měnicích nezastavitelné území na zastavitelné (indikátor č. 29, vedlejší)	X	0	0	X	X	X	X	X	X	X	X	X	0	X	X
Podíly počtu změn územního plánu podle druhu zastavitelnosti území (indikátor č. 30 vedlejší)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Podíly počtu změn ÚPN podle typů funkčního využití (indikátor č. 31, vedlejší)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Rozloha transformačních území (indikátor č. 33, vedlejší)	0	0	0	0	X	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Změny využití půdy – rozloha nových městských území (indikátor č. 34, vedlejší)	X	0	0	X	X	X	X	X	X	X	X	X	0	X	X
Míra změny zastavěných a zpevněných ploch - % změna oproti minulému období (indikátor č. 35, vedlejší)	X	0	0	X	X	X	X	X	X	X	X	X	0	X	X
Podíl zastavěných a zpevněných ploch na celkové výměře (indikátor č. 36, hlavní)	X	X	0	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Typy využití území (indikátor č. 37, vedlejší)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Podíl ploch zeleně z celkové plochy (indikátor č. 62, hlavní)	X	X	0	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	0	X
Rozloha parkových ploch (indikátor č. 63, vedlejší)	X	0	0	0	X	X	X	X	0	0	X	X	X	0	X
Podíl zemědělské půdy z celkové plochy (indikátor č. 64, vedlejší)	X	X	0	X	X	X	X	X	X	0	X	X	0	X	X
Podíl obyvatel s pěší dostupností do zeleně do 5 minut (indikátor č. 65, vedlejší)	0	0	X	X	X	0	X	X	X	0	X	X	X	X	X
Výměra ploch zeleně na obyvatele (indikátor č. 66, vedlejší)	X	X	0	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	0	X
Podíl PUPFL z celkové plochy (indikátor č. 68, vedlejší)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	X	0	0	0	0
Koeficient ekologické stability (indikátor č. 70, hlavní)	X	X	0	X	X	X	X	X	X	X	X	X	0	X	X
Podíl plochy nefunkčních prvků ÚSES (indikátor č. 71, vedlejší)	X	0	0	0	0	X	0	0	0	0	X	0	0	0	0
Podíl území s překročením imisních limitů - souhrnně všechny polutanty (indikátor č. 75, vedlejší)	0	0	X	X	0	0	0	0	0	X	X	X	X	X	X
Celkové emise NO _x (indikátor č. 76, vedlejší)	X	X	0	X	X	X	X	X	X	X	X	X	0	X	X
Celkové emise PM ₁₀ (indikátor č. 77, vedlejší)	X	X	0	X	X	X	X	X	X	X	X	X	0	X	X
Celkové emise benzenu (indikátor č. 79, vedlejší)	X	X	0	X	X	X	X	X	X	X	X	X	0	X	X
Počet trvale bydlících obyvatel v území s překročením imisních limitů (indikátor č. 80, hlavní)	0	0	X	X	0	0	0	0	0	0	X	X	X	X	X
Podíl obyvatel napojených na ČOV (indikátor č. 86, hlavní)	X	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Vybrané indikátory pro sledování vlivů změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na životní prostředí	Z 2979/09	Z 2984/09	Z 2992/10	Z 3028/09	Z 3035/10	Z 3055/10	Z 3064/10	Z 3066/10	Z 3067/10	Z 3076/10	Z 3077/10	Z 3078/10	Z 3095/10	Z 3106/10	Z 3108/10
Třída jakosti vody v povrchových tocích (indikátor č. 87, hlavní)	X	0	0	0	0	X	0	0	X	0	0	0	0	0	0
Biologická čistota vody BSK5 (indikátor č. 88, vedlejší)	X	0	0	0	0	X	0	0	X	0	0	0	0	0	0
Chemická čistota vody CHSK (indikátor č. 89, vedlejší)	X	0	0	0	0	X	0	0	X	0	0	0	0	0	0
Počet trvale bydlících obyvatel žijících v oblastech s překročenými limity nočního hluku (indikátor č. 90, hlavní)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	0	X	X	X	X	X
Podíl obyvatel v dosahu 15 minut pěší chůze od zastávek kolejové dopravy (indikátor č. 102, vedlejší)	0	0	X	X	X	0	X	X	X	0	X	X	X	X	X
Podíl obyvatel v dosahu 15 minut pěší chůze od zastávky MHD (indikátor č. 104, vedlejší)	0	0	X	X	X	0	X	X	X	0	X	X	X	X	X

Legenda:

- X Indikátor udržitelnosti rozvoje je navržen pro sledování v souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy
- O Indikátor udržitelnosti rozvoje není navržen pro sledování v souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy

A.11 Návrh požadavků na rozhodování ve vymezených plochách a koridorech z hlediska minimalizace negativních vlivů na životní prostředí

V území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy je nezbytné sledovat a koordinovat míru rozvoje lokalit, a to jak z pohledu místních podmínek a potřeb, tak z pohledu města jako celku. S ohledem na minimalizaci negativních vlivů na životní prostředí, je možné v rámci předmětných ploch změn ÚP SÚ hl. m. Prahy stanovit obecné požadavky. Níže uvedené obecné požadavky na minimalizaci negativních vlivů se vztahují primárně ke složce životního prostředí.

Návrh obecných požadavků z hlediska minimalizace negativních vlivů na životní prostředí je následující:

- Podporovat cyklistickou, pěší a městskou hromadnou dopravu
- Preferovat využívání centrálních zdrojů tepla pro vytápění
- V rámci realizace výstavby a provozu preferovat využívání technologií šetrných k životnímu prostředí
- Upřednostňovat sadové úpravy, které budou mít pozitivní vliv na biodiverzitu
- Minimalizace zásahů do stávající hodnotné zeleně
- Minimalizovat zásahy do přírodně hodnotných lokalit a významných krajinných prvků
- Zachovávat a rozvíjet územní systém ekologické stability a celoměstský systém zeleně
- Podporovat ochranu zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů
- Podporovat a zajišťovat podmínky pro zasakování či využívání dešťových vod či opětovné využívání „šedých“ odpadních vod
- Eliminovat potenciální riziko vzniku ekologických havárií
- Minimalizovat zábory zemědělského půdního fondu, a to především nejvyšší třídy ochrany (I. a II. třída ochrany ZPF)
- Eliminovat rozvoj objektů, které přinášejí výraznou hlukovou zátěž
- Eliminovat rozvoj objektů, které přinášejí výraznou zátěž z hlediska znečištění ovzduší
- Preferovat návrhy energeticky úsporných budov/novostaveb v pasivním standardu
- Uplatňovat opatření ke snížení negativního vlivu extrémních teplot a městského tepelného ostrova

Konkrétnější popis navrhovaných opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci všech zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů na životní prostředí je pro jednotlivé změny ÚP SÚ hl. m. Prahy uvedeno v kapitole A.8.

Na základě vyhodnocení vlivů předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na udržitelný rozvoj území navrhuje zpracovatel dokumentace VVURÚ vydání souhlasného stanoviska podle § 10g a § 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů pro všechny posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 09 a vlny 10.

Posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2979/09, Z 2984/09, Z 3028/09, Z 2992/10, Z 3035/10, Z 3055/10, Z 3064/10, Z 3066/10, Z 3067/10, Z 3076/10, Z 3077/10, Z 3078/10, Z 3095/10, Z 3106/10 a Z 3108/10 jsou akceptovatelné za podmínek minimalizace negativních vlivů na životní prostředí definovaných v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ a rovněž v závěrečném Návrhu stanoviska pro příslušný úřad.

A.12 Netechnické shrnutí výše uvedených údajů

Předmětem posuzování je soubor patnácti změn územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy. Konkrétně se jedná o následující změny: Z 2979/09, Z 2984/09, Z 2992/10, Z 3028/09, Z 3035/10, Z 3055/10, Z 3064/10, Z 3066/10, Z 3067/10, Z 3076/10, Z 3077/10, Z 3078/10, Z 3095/10, Z 3106/10 a Z 3108/10. Tyto předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou pořizovány v rámci vln 09 a 10 změn ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Zpracovatelem změn platného územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy je Institut plánování a rozvoje hl. m. Prahy. Pořizovatelem je Magistrát hlavního města Prahy, Odbor územního rozvoje.

Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území je definováno § 19, odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů jako jeden z úkolů územního plánování. Struktura vyhodnocení vychází z Přílohy č. 5 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a o způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů.

V předkládané dokumentaci Vyhodnocení vlivů souboru změn platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vln 09 a 10 na udržitelný rozvoj území byly v rámci předcházejících kapitol hodnoceny vlivy na horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologii a půdy; vodní režim; flóru a faunu; ochranu přírody; krajinný ráz, využití krajiny, sídelní strukturu a urbanismus; klima a znečištění ovzduší; fyzikální faktory životního prostředí; staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady; vlivy na obyvatelstvo – zdravotní rizika; vlivy na kulturní a historické hodnoty a památkovou ochranu města.

V textu dále je uvedeno netechnické shrnutí informací uvedených v předchozích kapitolách A.1 – A.11 předmětného Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území.

Změna Z 2979/09

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2979/09 se nachází v městské části Praha 20, k. ú. Horní Počernice.

Rozsah řešeného území je dle zadání 14 818 m². Rozsah měněných ploch s rozdílným způsobem využití dle návrhu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy činí 13 163 m².

Změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k rozšíření zastavitelného území v rozsahu 13 163 m².

Podnět na změnu ÚP SÚ hl. m. Prahy vyplynul ze záměru na vybudování nové čistírny odpadních vod na Sychrově, která je veřejně prospěšnou stavbou (VPS) XX|TK|25.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje plochu vodního hospodářství /TVV/ na úkor stávající plochy s rozdílným způsobem využití orná půda, plochy pro pěstování zeleniny /OP/ a plochy zeleň městská a krajinná /ZMK/.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je řešena invariantně.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má dopad na výkres územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy č. 4 – Plán využití ploch, č. 9 – Vodní hospodářství a odpady, č. 19 – Územní systém ekologické stability, č. 20 – Vyhodnocení záborů ZPF a PUPFL, č. 25 – Veřejně prospěšné stavby, č. 31 – Podrobné členění ploch zeleně a č. 37 – Vymezení zastavitelného území.

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

V souvislosti s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat intenzivnější zásah do horninového prostředí a půdních poměrů v území.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Z pohledu přírodních zdrojů lze očekávat dotčení v lokálním měřítku v souvislosti se zábořem orné půdy, resp. zemědělského půdního fondu.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významné terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je rovinaté. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění stability terénu.

Předmětná plocha zájmového území spadá do kategorie nízkého a přechodného radonového indexu. Uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se předpokládá zábor pozemků o výměře 1,3163 ha, které jsou dle katastru nemovitostí zařazeny jako druh pozemku orná půda, resp. jako ZPF. Dotčena bude BPEJ 2.02.00 (I. třída ochrany ZPF) a BPEJ 2.10.10 (II. třída ochrany ZPF).

Pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa (PUPFL). V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nedojde k záboru PUPFL.

Vodní režim

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění povrchových vod, a to jak v souvislosti s jejich objemem, tak jejich jakostí.

V případě realizace konkrétního záměru (ČOV Sychrov) spojeného s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy bude nutno plnit požadavky povolení k nakládání s povrchovými vodami dle § 8 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů, které stanoví konkrétní požadavky z hlediska množství a jakosti vypouštěných vod. V souladu s § 38, odst. 10 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, vodoprávní úřad při povolování vypouštění odpadních vod do vod povrchových stanoví nejvýše přípustné hodnoty množství a koncentrace vypouštěného znečištění (emisní limity) a objem vypouštěných vod.

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění podzemních vod či jejich jakosti.

V lokálním měřítku, tedy přímo v území předmětné změny, lze očekávat možný mírný negativní vliv na zasakovací poměry v souvislosti s nárůstem zpevněných ploch a staveb. Konečná míra ovlivnění odtokových a zasakovacích poměrů se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v zájmovém území. Významné negativní ovlivnění vodního režimu v souvislosti s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy však nelze předpokládat.

Podél severní hranice zájmového území protéká Jirenský potok. Vodní plochy se v posuzovaném území změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nenachází. Předmětné území leží v záplavovém území pro Q₁₀₀. Vzhledem k výše uvedenému bude nutno ve fázi navazujících řízení požádat v souladu s § 17, odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách o souhlas příslušného vodoprávního úřadu a zvolit takové technické řešení záměrů, které neohrozí ani v případě povodně životní prostředí. Záměry umístované v zájmové lokalitě musí také splňovat požadavky na výstavbu v záplavových územích, které jsou dány nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy), ve znění pozdějších předpisů.

Flóra a fauna

Ovlivnění flóry a fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, je možné vyhodnotit jako mírně negativní. V případě uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti

stavu platného ÚP SÚ hl. m. Prahy k redukci nezastavitelných ploch, resp. ploch s rozdílným způsobem využití umožňující realizaci či ponechání zeleně. Konečné množství zeleně v území se bude odvíjet od návrhu záměru, respektive jeho sadových úprav.

Ve fázi dalších projektových příprav bude potřeba provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů, především s ohledem na druhy citlivé na potenciální znečištění vod či kolísání hladiny vody v toku.

Ochrana přírody

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní ovlivnění zvláště chráněných území.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat negativní vlivy na přírodní parky.

V zájmovém území se nenacházejí žádné významné krajinné prvky dle §3 a §6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Při severním okraji předmětného území se nacházejí významné krajinné prvky, kterým jsou Jirenský potok a jeho údolní niva. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významnější dotčení významných krajinných prvků za předpokladů dodržení opatření, která jsou formulována v kapitole A.8 předmětného VVURÚ. Především pak se jedná o opatření související s vypouštěním vod do povrchových vod, resp. vodního toku z plánované ČOV.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k zásahu do návrhu celoměstského systému zeleně, a to konkrétně částečnou redukcí celoměstského systému zeleně o rozloze 3 446 m². Tato redukce však nebude představovat významnější vliv na propojenost a funkčnost tohoto systému zeleně.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významný negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá výraznější ovlivnění krajinného rázu. Lze však předpokládat, že posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude představovat vyšší vliv na krajinný ráz oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Tento vliv se projeví v lokálním měřítku, tj. v místě krajinného rázu.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává citelnější vliv na sídelní strukturu území. Ve vztahu k využití krajiny, resp. městskému prostředí a urbanismu lze očekávat mírně odlišný vliv oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Významnější vlivy se však nepředpokládají. Tyto vlivy se budou projevovat maximálně v lokálním měřítku, a to s ohledem na změnu plošného uspořádání území.

Klima a znečištění ovzduší

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2979/09 nelze oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat významně negativní ovlivnění klimatu. Schválením předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat mírně negativní ovlivnění klimatu na lokální úrovni (vliv na mikroklima), a to s ohledem na redukci nezastavitelných ploch. Konkrétní ovlivnění klimatu se bude odvíjet od finální podoby návrhu záměru v předmětném území (sadové úpravy apod.).

Nárůst průměrných ročních koncentrací oxidu dusičitého vlivem hodnocené změny ÚP se bude pohybovat v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM₁₀ se bude pohybovat v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM_{2,5} se bude pohybovat rovněž v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Průměrné roční koncentrace benzenu se v dotčené lokalitě vlivem hodnocené změny ÚP zvýší nejvýše v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu se vlivem hodnocené změny zvýší maximálně v řádu desetitísícín $\text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$.

Fyzikální faktory životního prostředí

Z hlediska vlivu změny plochy s rozdílným způsobem využití na okolí lze vlivem vymezení plochy TVV – vodní hospodářství očekávat oproti stavu beze změny ÚP SÚ hl. m. Prahy navýšení dopravy na stávající infrastrukturu a lze také předpokládat navýšení akustické zátěže z provozu automobilové dopravy v území a širším okolí. Vzhledem k umístování nových staveb je možné, že budou do území umístovány i nové stacionární zdroje hluku. Výstavba nových objektů v území bude po určitou dobu generovat hluk ze stavební činnosti a hluk z provozu staveništní dopravy na okolních komunikacích.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje využití, u kterého se nepředpokládá umístění nových chráněných staveb nebo chráněných venkovních prostorů do území.

Změna Z 2979/09 ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto změnu v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná.

Staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně plošného uspořádání území. V konečném důsledku tak dojde k nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných. S ohledem k tomu je potřeba počítat, že předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude generovat oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vyšší nároky z hlediska nakládání s odpady. Předpokládá se především vznik odpadů kategorie 06 05 Kaly z čistiřen odpadních vod. Nepředpokládá se však, že by docházelo ke vzniku nadstandardního množství odpadů, které by nadměrně ohrožovalo životní prostředí.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst.

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

Změna v míře hospitalizace s respiračními chorobami se bude pohybovat v řádu stotisícín nových případů na 1000 obyvatel.

Změna v míře kojenecké úmrtnosti (do 1 roku) se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře úmrtnosti u dospělých se bude pohybovat v řádu stotisícín nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu leukémie se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu rakoviny se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

U posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze již ve stávajícím stavu očekávat, že jsou obyvatelé stávající zástavby exponováni hladinám nad prahovými hodnotami pro nepříznivé účinky hluku. Je tedy nutné zajistit, aby realizací

konkrétního záměru spojeného s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedocházelo k dalšímu navýšení této zátěže. V dalších stupních projektových dokumentací je nutné zpracovat detailní akustickou studii konkrétního záměru, která bude specifikovat případná opatření tak, aby nedocházelo k významnému navýšení hladin akustického tlaku z pozemní dopravy u stávající chráněné zástavby v souladu s nařízením vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V případě, že u chráněné zástavby bude docházet již ve stávajícím stavu k překračování hygienických limitů z pozemní dopravy, budou muset být přijata taková opatření, aby nedocházelo k navýšení hluku vlivem posuzované změny. Případnými protihlukovými opatřeními je nutné zajistit, aby u obyvatel stávající zástavby nedocházelo k hodnotitelnému navýšení míry nepříznivých účinků hluku.

Kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2979/09 je z hlediska vlivů na životní prostředí a za podmínek minimalizace negativních vlivů na životní prostředí definovaných v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ akceptovatelná.

Změna Z 2984/09

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2984/09 se nachází v městské části Praha - Petrovice, k. ú. Petrovice.

Rozsah řešeného území je dle zadání 11 247 m². Rozsah měněných ploch s rozdílným způsobem využití dle návrhu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy činí 12 198 m².

Změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k rozšíření zastavitelného území.

Podnět na změnu ÚP SÚ hl. m. Prahy vyplynul z důvodu plánovaného zřízení jezdecké školy a provozování hippoterapie.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje plochu oddechu – zvláštní rekreační aktivity /SO5/ a plochu lesní porosty /LR/ na úkor stávající plochy s rozdílným způsobem využití louky a pastviny /NL/ a plochy lesní porosty /LR/.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je řešena invariantně.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má dopad na výkres územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy č. 4 – Plán využití ploch, č. 20 – Vyhodnocení záborů ZPF a PUPFL a č. 31 – Podrobné členění ploch zeleně.

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. V důsledku uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat částečný zásah do horninového prostředí, především pak spíše půdních poměrů v území.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Z pohledu přírodních zdrojů lze očekávat dotčení v lokálním měřítku v souvislosti se zábořem orné půdy, resp. zemědělského půdního fondu.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významnější terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je převážně rovinaté. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění stability terénu.

Předmětná plocha zájmového území spadá do kategorie přechodného radonového indexu. Uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se předpokládá zábor pozemků o výměře 0,81 ha, které jsou dle katastru nemovitostí zařazeny jako druh pozemku orná půda, resp. jako ZPF. Dotčena bude BPEJ 2.26.14 (IV. třída ochrany ZPF).

Pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa (PUPFL). V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nedojde k záboru PUPFL.

Vodní režim

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění podzemních vod či jejich jakosti. Možné ovlivnění povrchových vod (byť naprosto zanedbatelné) může nastat v souvislosti s případným odvedením dešťových vod z řešeného území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy do potoka Botiče, případně Milíčovského potoka.

V lokálním měřítku, tedy přímo v území předmětné změny, lze očekávat možný negativní vliv na zasakovací poměry v souvislosti s realizací drobných staveb, případně zpevněných ploch souvisejících s hlavní funkcí navrhované plochy s rozdílným způsobem využití SO5 - plochy oddechu a zvláštní rekreační aktivity, která je navrhována v cca 97 % řešené lokality. Konečná míra ovlivnění odtokových a zasakovacích poměrů se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v zájmovém území. Významné negativní ovlivnění vodního režimu v území v souvislosti s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy však lze vyloučit.

Zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy neleží v žádné kategorii záplavového území. Negativní ovlivnění záplavových území (tj. průchodu povodňové vlny) nelze i s ohledem na charakter posuzované změny předpokládat.

Flóra a fauna

Ovlivnění flóry a fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, je možné vyhodnotit jako mírně negativní. Změnou nedojde k rozšíření zastavitelného území. V souladu s regulativy dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy však lze v souvislosti s navrhovanou plochou SO5 - plochy oddechu a zvláštní rekreační aktivity očekávat větší tlak na využití území, včetně realizace drobných staveb pro uspokojení potřeb souvisejících s hlavním využitím, kterým je v tomto případě rekreace. Drobná část území je dle návrhu posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy tvořena nezastavitelnou plochou s rozdílným způsobem LR – lesní porosty. V případě uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy sice nedojde oproti stavu platného ÚP SÚ hl. m. Prahy k redukci nezastavitelných ploch, ale vzhledem k výše uvedenému lze v souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat mírně negativní vlivy, které však mají pouze lokální charakter. Konečné množství zeleně v území se bude odvíjet od návrhu záměru, respektive jeho sadových úprav. Ekologická únosnost řešeného území nebude vlivem posuzované změny významně ovlivněna.

Ve fázi dalších projektových příprav se doporučuje provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

Ochrana přírody

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní ovlivnění zvláště chráněných území.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy leží v okrajové části přírodního parku Botič - Milíčov vymezeném ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nepředpokládá se, že by změna ÚP SÚ hl. m. Prahy představovala významnější vliv na tento přírodní park. Nelze však vyloučit, že v rámci navrhovaného prostorového uspořádání území SO5 – oddechu - zvláštní rekreační aktivity nedojde k umístění objektů, které však dle prostorových regulativů stanovených platným ÚP SÚ hl. m. Prahy nepřekročí celkovou hrubou podlažní plochou 250 m².

Pro eliminaci, resp. snížení možných negativních vlivů na přírodní park jsou v kapitole A.8 stanovena opatření. Především bude třeba v případě umístování staveb v území věnovat zvýšenou pozornost ochraně krajinného rázu a při umístování staveb postupovat citlivě ve vztahu k přírodnímu parku.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní dotčení významných krajinných prvků.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k zásahu do územního systému ekologické stability. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

Předmětnou změnu ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k zásahu do celoměstského systému zeleně.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významný negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá výraznější ovlivnění krajinného rázu. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy může představovat mírně vyšší vliv na krajinný ráz oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, a to ve vztahu na navrhovanou plochu SO5 – oddechu - zvláštní rekreační aktivity, která umožňuje umístění objektů o výměře nepřesahující hrubou podlažní plochu 250 m². Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedochází oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy k rozšíření zastavitelného území. S ohledem na výše uvedené, je možné očekávat maximálně mírné vlivy na krajinný ráz v lokálním měřítku.

Ve vztahu k tomu, že se předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází v okrajové části přírodního parku Botič – Milíčov, a dále s ohledem na uvedené hodnoty a doporučení pro oblast krajinného rázu č. 46 – Průhonické údolí Botiče (chránit především vlastní údolí Botiče), bude potřeba v případě umístování staveb v území věnovat zvýšenou pozornost ochraně krajinného rázu dle ustanovení § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává citelnější vliv na využití území, sídelní strukturu území a urbanismus. Případné vlivy se budou projevovat maximálně v lokálním měřítku, a to ve vztahu ke změně plošného uspořádání území.

Klima a znečištění ovzduší

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2984/09 nelze očekávat citelnější vliv na klima. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje jiné využití území oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy, kterým ale nedojde k úbytku zastavitelných či nezastavitelných ploch.

Nárůst průměrných ročních koncentrací oxidu dusičitého se vlivem hodnocené změny ÚP bude pohybovat v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM₁₀ se bude pohybovat v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM_{2,5} se bude pohybovat rovněž v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Průměrné roční koncentrace benzenu se v dotčené lokalitě vlivem hodnocené změny ÚP zvýší nejvýše v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu se vlivem hodnocené změny ÚP zvýší maximálně v řádu desetitísícín $\text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$.

Fyzikální faktory životního prostředí

Z hlediska vlivu změny ploch s rozdílným způsobem využití na okolí lze vlivem vymezení plochy SO5 – částečně urbanizované rekreační plochy, zvláštní rekreační aktivity očekávat oproti stavu beze změny ÚP SÚ hl. m. Prahy navýšení dopravy na stávající infrastrukturu a lze také předpokládat navýšení akustické zátěže z provozu automobilové dopravy v území a širším okolí. Vzhledem k umístování nových staveb je možné, že budou do území umístovány i nové stacionární zdroje hluku. Výstavba nových objektů v území bude po určitou dobu generovat hluk ze stavební činnosti a hluk z provozu staveništní dopravy na okolních komunikacích.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje využití, u kterého se nepředpokládá umístění nových chráněných staveb do území. Pokud budou pozemky využívány k rekreaci či výuce (jako chráněné venkovní prostory ve smyslu zákona 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů) bude nutné je navrhnout tak, aby na nich nebyl překračován hygienický limit hluku v chráněném venkovním prostoru dle nařízení vlády 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Změna Z 2984/09 ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto změnu v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná.

Staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně plošného uspořádání území. Tato změna nebude představovat nárůst zastavitelných ploch. Předmětem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je zřízení jezdecké školy a provozování hippoterapie. S ohledem k tomu může docházet k mírnému nárůstu nároků na nakládání s odpady oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Nelze však předpokládat, že by docházelo ke vzniku citelnějšího množství odpadů.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst.

V severní části území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází skládka. Doporučuje se ve fázi projektových příprava, resp. před zprovozněním záměru prověřit potenciálně možnou ekologickou zátěž území.

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

Změna v míře hospitalizace s respiračními chorobami se bude pohybovat v řádu stotisícin nových případů na 1000 obyvatel.

Změna v míře kojenecké úmrtnosti (do 1 roku) se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře úmrtnosti u dospělých se bude pohybovat v řádu stotisícin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu leukémie se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu rakoviny se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

U posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze již ve stávajícím stavu očekávat, že jsou obyvatelé stávající zástavby exponováni hladinám nad prahovými hodnotami pro nepříznivé účinky hluku. Je tedy nutné zajistit, aby realizací konkrétního záměru spojeného s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedocházelo k dalšímu navýšení této zátěže. V dalších stupních projektových dokumentací je nutné zpracovat detailní akustickou studii konkrétního záměru, která bude specifikovat případná opatření tak, aby nedocházelo k významnému navýšení hladin akustického tlaku z pozemní dopravy u stávající chráněné zástavby v souladu s nařízením vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V případě, že u chráněné zástavby bude docházet již ve stávajícím stavu k překračování hygienických limitů z pozemní dopravy, budou muset být přijata taková opatření, aby nedocházelo k navýšení hluku vlivem posuzované změny. Případnými protihlukovými opatřeními je nutné zajistit, aby u obyvatel stávající zástavby nedocházelo k hodnotitelnému navýšení míry nepříznivých účinků hluku.

Kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2984/09 je z hlediska vlivů na životní prostředí a za podmínek minimalizace negativních vlivů na životní prostředí definovaných v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ akceptovatelná.

Změna Z 2992/10

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2992/10 se nachází v městské části Praha 8, k. ú. Čimice.

Rozsah řešeného území je dle zadání 17 581 m². Rozsah měněných ploch s rozdílným způsobem využití dle návrhu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy činí 17 581 m².

Změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k rozšíření zastavitelného území.

Podnět na změnu ÚP SÚ hl. m. Prahy vyplynul ze záměru umožňujícího lepší využitelnost stávajícího objektu – Správního archivu ÚMČ Praha 8 pro kombinaci bydlení, obchodu, služeb a administrativy.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje plochu zvláštních komplexů občanského vybavení – obchodní /ZOB/ na úkor stávající plochy s rozdílným způsobem využití všeobecně smíšené /SV/.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je řešena invariantně.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má dopad na výkres územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy č. 4 – Plán využití ploch.

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. V důsledku uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává ani výraznější zásah do horninového prostředí a půdních poměrů v území.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Z pohledu přírodních zdrojů nelze očekávat negativní ovlivnění.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významnější terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je převážně rovinaté. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění stability terénu.

Předmětná plocha zájmového území spadá z větší části do kategorie nízkého radonového indexu. Zbýlá část území (severní část) náleží do kategorie přechodného radonového indexu. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

Uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k záborům pozemků patřících do kategorie zemědělského půdního fondu ani pozemků určených k plnění funkcí lesa.

Vodní režim

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění podzemních ani povrchových vod či jejich jakosti. V případě naplnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat srovnatelné vlivy jako v případě stávajícího platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Odlišné vlivy se nepředpokládají ani oproti stávajícímu stavu území.

Vzhledem k výše uvedenému nelze předpokládat negativní vlivy na zasakovací poměry zájmového území. Vlivy na vodní režim spojené s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nebudou významné.

Zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy neleží v žádné kategorii záplavového území. Negativní ovlivnění záplavových území (tj. průchodu povodňové vlny) nelze u posuzované změny předpokládat.

Flóra a fauna

Ovlivnění flóry i fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy se předpokládá nevýznamné, bude však nezbytné minimalizovat/eliminovat případné negativní vlivy související s případnou novou výstavbou, resp. i provozem nového záměru v dané ploše na zvláště chráněné druhy živočichů. Změnou nedojde k rozšíření zastavitelného území.

Ve fázi dalších projektových bude potřeba provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

Ochrana přírody

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy však nelze očekávat negativní ovlivnění zvláště chráněných území.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy drobně zasahuje do okrajové části přírodního parku Draháň - Troja vymezeném ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedochází oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy k rozšíření zastavitelného území, a nepředpokládají se ani odlišné vlivy ve vztahu na změnu prostorového využití území. Nelze

však zcela vyloučit, že v rámci nové výstavby může docházet k mírně odlišným vlivům na tento přírodní park oproti stávajícímu stavu.

Pro eliminaci, či případně snížení možných vlivů na přírodní park v souvislosti s případnou nově vznikající zástavbou, bude potřeba dodržovat opatření, která jsou stanovena v rámci kapitoly A.8 předmětného VVURÚ. Především bude třeba v případě umístování nových staveb v území věnovat zvýšenou pozornost ochraně krajinného rázu a při umístování staveb postupovat citlivě ve vztahu k přírodnímu parku.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní dotčení významných krajinných prvků.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k zásahu do celoměstského systému zeleně.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významný negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá výraznější ovlivnění krajinného rázu.

Vhodné je upozornit, že území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy zasahuje okrajově do území přírodního parku Drahaň – Troja. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedochází oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy k rozšíření zastavitelného území. V rámci nové výstavby (umístování nových objektů) ale může docházet k mírně odlišným vlivům na tento přírodní park oproti stávajícímu stavu území. S ohledem k tomuto bude potřeba v případě umístování nových staveb v území věnovat zvýšenou pozornost ochraně krajinného rázu dle ustanovení § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává citelnější vliv na využití krajiny, sídelní strukturu území a urbanismus.

Klíma a znečištění ovzduší

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2992/10 nelze očekávat citelnější vliv na klíma. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje jiné využití území oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy, kterým ale nedojde k úbytku zastavitelných či nezastavitelných ploch.

Vzhledem k charakteru této změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění kvality ovzduší v hodnocené lokalitě ani v jejím okolí.

Fyzikální faktory životního prostředí

Předmětem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je vytvoření podmínek pro přestavbu stávajícího víceúčelového objektu. Lze tedy předpokládat, že oproti stavu bez změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde vlivem změny ÚP SÚ hl. m. Prahy k výraznému navýšení, ani k poklesu intenzit dopravy na stávající infrastruktuře. Z hlediska akustické zátěže z provozu automobilové dopravy v území a širším okolí vlivem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k zásadní změně akustické situace.

Využití nově vymezené plochy připouští realizaci nových chráněných prostor do území. Vzhledem ke stávající akustické situaci v území je tato plocha pro umístování chráněných staveb vhodná. Chráněné prostory (např.

bytové jednotky) v řešeném území musí být řešeny tak, aby veškeré chráněné venkovní prostory staveb, chráněné venkovní prostory a chráněné vnitřní prostory staveb nebyly v rozporu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů a s požadavky nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Hluk z výstavby v řešeném území, a s tím související provoz staveništní dopravy, nesmí způsobit překračování příslušných hygienických limitů hluku dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Stacionární zdroje hluku umístované do řešeného území navrhnout tak, aby nedocházelo k překračování hygienických limitů hluku v chráněných venkovních prostorech okolních stávajících staveb 50/40 dB v denním/nočním období a v chráněném venkovním prostoru 50/50 dB v denním/nočním období za předpokladu, že navržené zdroje hluku nebudou generovat hluk s tónovou složkou (v případě výskytu tónových složek zajistit dodržení limitu hluku, který je o 5 dB nižší než výše uvedené limity).

Změna Z 2992/10 ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto změnu v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná.

Staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně plošného uspořádání území. Tato změna nebude v konečném důsledku představovat nárůst zastavitelných ploch. Nepředpokládá se, že by v souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy docházelo ke vzniku nárůstu nároků na nakládání s odpady oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst.

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

Vzhledem k charakteru této změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění kvality ovzduší v hodnocené lokalitě ani v jejím okolí. Lze tedy předpokládat, že nedojde ani ke změně v jednotlivých ukazatelích míry zdravotních rizik.

U posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze již ve stávajícím stavu očekávat, že jsou obyvatelé stávající zástavby exponováni hladinám nad prahovými hodnotami pro nepříznivé účinky hluku. Je tedy nutné zajistit, aby realizací konkrétního záměru spojeného s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedocházelo k dalšímu navýšení této zátěže. V dalších stupních projektových dokumentací je nutné zpracovat detailní akustickou studii konkrétního záměru, která bude specifikovat případná opatření tak, aby nedocházelo k významnému navýšení hladin akustického tlaku z pozemní dopravy u stávající chráněné zástavby v souladu s nařízením vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V případě, že u chráněné zástavby bude docházet již ve stávajícím stavu k překračování hygienických limitů z pozemní dopravy, budou muset být přijata taková opatření, aby nedocházelo k navýšení hluku vlivem posuzované změny. Případnými protihlukovými opatřeními je nutné zajistit, aby u obyvatel stávající zástavby nedocházelo k hodnotitelnému navýšení míry nepříznivých účinků hluku.

Kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2992/10 je z hlediska vlivů na životní prostředí a za podmínek minimalizace negativních vlivů na životní prostředí definovaných v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ akceptovatelná.

Změna Z 3028/09

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3028/09 se nachází v městské části Praha - Čakovice, k. ú. Třeboradice.

Rozsah řešeného území je dle zadání 23 452 m². Rozsah měněných ploch s rozdílným způsobem využití dle návrhu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy činí 23 505 m².

Změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k rozšíření zastavitelného území v rozsahu 2 851 m².

Podnět na změnu ÚP SÚ hl. m. Prahy vyplynul ze záměru na rozšíření stávajícího zahradnictví a bydlení.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje plochu zahradnictví /PZA/, plochu čistě obytné s kódem míry využití území B /OB-B/ a plochu zeleň městská a krajinná /ZMK/ na úkor plochy s rozdílným způsobem využití orná půda, plochy pro pěstování zeleniny s územní rezervou zeleň městská a krajinná /OP/ZMK/, plochy orná půda, plochy pro pěstování zeleniny s územní rezervou lesní porosty /OP/LR/ a plochy zeleň městská a krajinná /ZMK/.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je řešena invariantně.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má dopad na výkres územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy č. 4 – Plán využití ploch, č. 20 – Vyhodnocení záborů ZPF a PUPFL, č. 31 – Podrobné členění ploch zeleně a č. 37 – Vymezení zastavitelného území.

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

V souvislosti s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat částečný zásah do horninového prostředí a půdních poměrů v území.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Z pohledu přírodních zdrojů lze očekávat dotčení v lokálním měřítku v souvislosti se zábořem orné půdy, resp. zemědělského půdního fondu.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významné terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je rovinaté. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění stability terénu.

Předmětná plocha zájmového území spadá do kategorie přechodného radonového indexu. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se předpokládá zábor pozemků o výměře 0,27 ha, které jsou dle katastru nemovitostí zařazeny jako druh pozemku orná půda, resp. jako ZPF. Dotčena bude BPEJ 2.01.00 a BPEJ 2.03.00, které spadají do I. třídy ochrany zemědělského půdního fondu.

Pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa (PUPFL). V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nedojde k záboru PUPFL.

Vodní režim

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění podzemních vod či jejich jakosti. Drobné ovlivnění povrchových vod může nastat v souvislosti s případným odvedením dešťových vod z řešeného území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy do Mirovického potoka.

V lokálním měřítku, tedy přímo v území předmětné změny, lze očekávat částečně negativní vliv na zasakovací poměry v souvislosti s realizací drobných staveb, případně zpevněných ploch souvisejících s hlavní funkcí

navrhované plochy s rozdílným způsobem využití PZA - zahradnictví, která je navrhována v cca 87 % řešené lokality. Tyto vlivy lze identifikovat také v souvislosti s návrhem ploch s rozdílným způsobem využití OB – čistě obytná, která tvoří 12 % řešené lokality. Konečná míra ovlivnění odtokových a zasakovacích poměrů se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v zájmovém území. Významné negativní ovlivnění vodního režimu v území v souvislosti s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy však nelze předpokládat.

Zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy neleží v žádné kategorii záplavového území. Negativní ovlivnění záplavových území (tj. průchodu povodňové vlny) nelze u posuzované změny ÚP předpokládat.

Flóra a fauna

Ovlivnění flóry a fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné vyhodnotit jako mírně negativní. Mírně negativní vliv lze identifikovat i ve vztahu ke stávajícímu stavu zájmového území. Celkově se v obou výše uvedených případech jedná o lokální vlivy. Konečné množství zeleně v území se bude odvíjet od návrhu záměru, respektive jeho sadových úprav.

Ve fázi dalších projektových se doporučuje provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

Ochrana přírody

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní vlivy na zvláště chráněná území.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat jakékoliv negativní vlivy na přírodní parky.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní dotčení významných krajinných prvků.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k zásahu do celoměstského systému zeleně.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významný negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá výraznější ovlivnění krajinného rázu. Lze však předpokládat, že posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude představovat mírně vyšší vliv na krajinný ráz oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Tento vliv se projeví v lokálním měřítku, tj. v místě krajinného rázu.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává citelnější vliv na sídelní strukturu území. Ve vztahu k využití krajiny, resp. městskému prostředí a urbanismu lze očekávat mírně odlišný vliv oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Významnější vlivy se však nepředpokládají. Tyto vlivy se budou projevovat maximálně v lokálním měřítku, a to s ohledem na změnu plošného a prostorového uspořádání území.

Klima a znečištění ovzduší

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3028/09 se oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy nepředpokládá významně negativní vliv na klima. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se očekává nulový až mírně negativní vliv na klima, a to na lokální úrovni (vliv na mikroklima). Konkrétní vlivy na klima se budou odvíjet od finální podoby záměru v předmětném území (např. s ohledem na sadové úpravy atd.).

Nárůst průměrných ročních koncentrací oxidu dusičitého vlivem hodnocené změny ÚP se bude pohybovat v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM_{10} se bude pohybovat v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic $\text{PM}_{2,5}$ se bude pohybovat rovněž v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Průměrné roční koncentrace benzenu se v dotčené lokalitě vlivem hodnocené změny ÚP zvýší nejvýše v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu se vlivem hodnocené změny ÚP zvýší maximálně v řádu desetitísícín $\text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$.

Fyzikální faktory životního prostředí

Z hlediska vlivu změny plochy s rozdílným způsobem využití na okolí lze vlivem vymezení ploch OB-B a PZA očekávat oproti stavu bez změny ÚP SÚ hl. m. Prahy navýšení dopravy na stávající infrastrukturu a lze také předpokládat navýšení akustické zátěže z provozu automobilové dopravy v území a širším okolí. Vzhledem k umístování nových staveb je možné, že budou do území umístovány i nové stacionární zdroje hluku. Výstavba nových objektů v území bude po určitou dobu generovat hluk ze stavební činnosti a hluk z provozu staveništní dopravy na okolních komunikacích.

Využití nově vymezené plochy připouští realizaci nových chráněných staveb do území. Vzhledem ke stávající akustické situaci v území je tato plocha pro umístování chráněných staveb vhodná. Navrhované chráněné objekty (např. obytné objekty) v řešeném území musí být realizovány tak, aby veškeré chráněné venkovní prostory staveb, chráněné venkovní prostory a chráněné vnitřní prostory staveb nebyly v rozporu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů a s požadavky nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Změna Z 3028/09 ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto změnu v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná.

Staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně plošného a prostorového uspořádání území. V konečném důsledku dojde k mírnému nárůstu zastavitelných ploch. S ohledem k tomu může docházet k mírnému nárůstu nároků na nakládání s odpady oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Nelze však předpokládat, že by docházelo ke vzniku citelnějšího množství odpadů.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst.

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

Změna v míře hospitalizace s respiračními chorobami se bude pohybovat v řádu stotisícín nových případů na 1000 obyvatel.

Změna v míře kojenecké úmrtnosti (do 1 roku) se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře úmrtnosti u dospělých se bude pohybovat v řádu stotisícín nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu leukémie se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu rakoviny se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

U posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze již ve stávajícím stavu očekávat, že jsou obyvatelé stávající zástavby exponováni hladinám nad prahovými hodnotami pro nepříznivé účinky hluku. Je tedy nutné zajistit, aby realizací konkrétního záměru spojeného s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedocházelo k dalšímu navýšení této zátěže. V dalších stupních projektových dokumentací je nutné zpracovat detailní akustickou studii konkrétního záměru, která bude specifikovat případná opatření tak, aby nedocházelo k významnému navýšení hladin akustického tlaku z pozemní dopravy u stávající chráněné zástavby v souladu s nařízením vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V případě, že u chráněné zástavby bude docházet již ve stávajícím stavu k překračování hygienických limitů z pozemní dopravy, budou muset být přijata taková opatření, aby nedocházelo k navýšení hluku vlivem posuzované změny. Případnými protihlukovými opatřeními je nutné zajistit, aby u obyvatel stávající zástavby nedocházelo k hodnotitelnému navýšení míry nepříznivých účinků hluku.

Kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3028/09 je z hlediska vlivů na životní prostředí a za podmínek minimalizace negativních vlivů na životní prostředí definovaných v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ akceptovatelná.

Změna Z 3035/10

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3035/10 se nachází v městské části Praha - Kunratice, k. ú. Kunratice.

Rozsah řešeného území je dle zadání 4 679 m^2 . Rozsah měněných ploch s rozdílným způsobem využití dle návrhu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy činí 5 457 m^2 .

Změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k rozšíření zastavitelného území v rozsahu 5 457 m^2 .

Návrh změny ÚP SÚ hl. m. Prahy vyplývá z potřeby zajištění souladu využití území se skutečným stavem. Na pozemku je realizována stavba z konce 90. let.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje plochu všeobecně smíšené s kódem míry využití území C /SV-C/ na úkor plochy s rozdílným způsobem využití sady, zahrady a vinice /PS/.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je řešena invariantně.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má dopad na výkres územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy č. 4 – Plán využití ploch, č. 20 – Vyhodnocení záborů ZPF a PUPFL, č. 31 – Podrobné členění ploch zeleně a č. 37 – Vymezení zastavitelného území.

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

V souvislosti s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. V porovnání stavu platného ÚP SÚ hl. m. Prahy s navrhovanou

změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat ovlivnění horninového prostředí a půdních poměrů, a to s ohledem na změnu plošného a prostorového uspořádání území. Prakticky však nebude docházet k ovlivnění horninového prostředí a půdních poměrů, především s ohledem na současný stav území, které je z větší části zastavěno a tvořeno zpevněnými plochami.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Z pohledu přírodních zdrojů nelze očekávat citelnější ovlivnění.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významné terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je téměř rovinné. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění stability terénu.

Předmětná plocha zájmového území spadá do kategorie se středním radonovým indexem. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se předpokládá zábor pozemků o výměře 0,3112 ha, které jsou dle katastru nemovitostí zařazeny jako druh pozemku orná půda, resp. jako ZPF. Dotčena bude BPEJ 2.26.01, která spadá do III. třídy ochrany zemědělského půdního fondu.

Pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa (PUPFL). V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nedojde k záboru PUPFL.

Vodní režim

V blízkosti zájmové lokality protéká Vestecký potok, který je vzdálený přibližně 6 m od západního okraje řešeného území. Část zájmové lokality se dle dostupných zdrojů nachází v kategoriích záplavového území. Zhruba 13 % západní části lokality spadá do záplavového území pro Q_{100} Vesteckého potoka a cca 19 % území náleží do kategorie aktivní zóna. Dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy leží cca 12 % území také v průtočné kategorii záplavových území. Zde je však nutno upozornit, že byla stavba konkrétního záměru umístěného v posuzovaném území realizována ve druhé polovině devadesátých let. V tomto případě dle dostupných podkladů začala výstavba konkrétně kolem roku 1996. Lze tak konstatovat, že dojde k naplnění § 67 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., vodního zákona, ve znění pozdějších předpisů. Vlivem posuzované změny dojde k uvedení platného ÚP SÚ hl. m. Prahy do souladu se skutečným stavem území. Je však nutno upozornit, že v případě uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude nutno postupovat s platnou legislativou. V území vymezeném jako aktivní zóna je tam možno provádět pouze údržbu staveb v souladu s § 154 odst. 1 písmeno a) zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů (dále jen SZ) a stavební úpravy dle § 2 odst. 5 písm. c) SZ, jejichž realizací nedojde ke zhoršené odtokových poměrů

Vzhledem k přítomnosti záplavového území Q_{100} bude nutno dodržet požadavky zákona č. 254/2001 Sb., vodní zákon, ve znění pozdějších předpisů a také požadavky dané nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy), ve znění pozdějších předpisů. V případě dodržení výše uvedeného nelze negativní ovlivnění záplavových území předpokládat.

Vzhledem ke skutečnosti, že je již ve stávajícím stavu zájmové území posuzované změny z větší plochy tvořeno zpevněnými plochami (jedná se o uvedení platného ÚP SÚ hl. m. Prahy do souladu se skutečným stavem), nelze důsledkem uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat významné ovlivnění podzemních vod či jejich jakosti.

Vzhledem k výše uvedenému nelze předpokládat negativní vlivy na zasakovací poměry zájmového území. Vlivy na vodní režim spojené s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nebudou významné.

Flóra a fauna

Ovlivnění flóry a fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, je možné teoreticky vyhodnotit jako mírně negativní. Vlivem posuzované změny dojde (teoreticky) k nárůstu zastavitelných. Uplatněním změny ÚP SÚ hl. m. Prahy tedy dojde oproti stavu platného ÚP SÚ hl. m. Prahy k redukci nezastavitelných ploch, resp. ploch s rozdílným způsobem využití umožňující realizaci či ponechání zeleně. Zde je však nutno upozornit na skutečný stav v území, kdy je v území realizována stavba z konce 90. let. Území je tedy v současném stavu z větší části tvořeno zpevněnými plochami (parkoviště, komunikace Pramenná) a částečně zastavěno. Nezastavěné území tvoří pouze méně významnou část. Souhrnně lze konstatovat, že vlivem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k významným negativním vlivům na flóru a faunu řešeného území.

V případě realizace dalších staveb (mimo staveb stávajících), se doporučuje ve fázi těchto dalších projektových příprav provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

Ochrana přírody

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní ovlivnění zvláště chráněných území.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat negativní vlivy na přírodní parky.

V zájmovém území se nenacházejí žádné významné krajinné prvky dle §3 a §6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Při západním okraji předmětného území se nacházejí významné krajinné prvky, kterým jsou Vestecký potok a jeho údolní niva. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá citelnější dotčení těchto významných krajinných prvků. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dochází ke změně plošného a prostorového uspořádání území v blízkosti těchto VKP. S ohledem na současný stav území, který odpovídá navrhované změně ÚP SÚ hl. m. Prahy (uvedení ÚP SÚ hl. m. Prahy do souladu se skutečným stavem), nelze předpokládat negativní ovlivnění VKP. Nelze však zcela vyloučit, že v budoucnu může docházet k nové výstavbě v území, tj. i umístění nových objektů v návaznosti především na údolní nivu Vesteckého potoka. V případě umístování nových objektů bude potřeba dbát na respektování a zachování tohoto VKP.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k zásahu a změně celoměstského systému zeleně.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významný negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

V porovnání stavu platného ÚP SÚ hl. m. Prahy s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat mírné ovlivnění krajinného rázu, a to s ohledem na změnu plošného a prostorového využití území. Fakticky však v souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat citelnější ovlivnění krajinného rázu, především s ohledem na současný stav území, které je z větší části zastavěno a tvořeno zpevněnými plochami (v předmětném území je realizována stavba z konce 90. let 20. století). Nelze však zcela vyloučit, že by v území mohla v budoucnu probíhat nová výstavba.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává citelnější vliv na sídelní strukturu území. Ve vztahu k využití krajiny, resp. městskému prostředí a urbanismu lze teoreticky očekávat mírně odlišný vliv oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Tyto vlivy se mohou projevit maximálně v lokálním měřítku. Prakticky však k odlišným vlivům docházet nebude, a to s ohledem na současný stav využití území.

Klima a znečištění ovzduší

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3035/10 se nepředpokládá citelnější vliv na klima. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy sice dochází k prostorové a plošné úpravě uspořádání území oproti splatnému ÚP SÚ hl. m. Prahy, ale fakticky k zásahům v území docházet nebude. Provedením této změny v území se uvádí platný ÚP SÚ hl. m. Prahy do souladu se skutečným stavem území.

Nárůst průměrných ročních koncentrací oxidu dusičitého se vlivem hodnocené změny ÚP bude pohybovat v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM_{10} se bude pohybovat v řádu setin $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic $\text{PM}_{2,5}$ se bude pohybovat rovněž v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Průměrné roční koncentrace benzenu se v dotčené lokalitě vlivem hodnocené změny ÚP zvýší nejvýše v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu se vlivem hodnocené změny ÚP zvýší maximálně v řádu desetitisícín $\text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$.

K výše uvedenému posouzení změny ÚP SÚ hl. m. Prahy z plochy /PS/ sady, zahrady a vinice na plochu /SV-C/ všeobecně smíšenou je nutné podotknout, že území je již ve stávajícím stavu užíváno v souladu s navrženou plochou /SV-C/. Cílem změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je tedy uvedení do souladu se stávajícím stavem. Z hlediska dopadů na kvalitu ovzduší oproti stávajícímu stavu se tak reálně žádná významná změna z hlediska kvality ovzduší nepředpokládá.

Fyzikální faktory životního prostředí

Z hlediska vlivu změny plochy s rozdílným způsobem využití na okolí lze teoreticky vlivem vymezení plochy SV-C očekávat oproti stavu bez změny ÚP SÚ hl. m. Prahy navýšení dopravy na stávající infrastrukturu a lze také předpokládat navýšení akustické zátěže z provozu automobilové dopravy v území. Prakticky se však předpokládá umožnění využití území v souladu se skutečným stavem (na pozemku je realizována stavba z konce 90. let), tj. k navýšení intenzity automobilové dopravy oproti stávajícímu stavu by nemělo dojít.

V případě umístování nových staveb je možné, že budou do území umístovány i nové stacionární zdroje hluku. Výstavba nových objektů v území bude po určitou dobu generovat hluk ze stavební činnosti a hluk z provozu staveništní dopravy na okolních komunikacích.

Využití nově vymezené plochy teoreticky připouští realizaci nových chráněných staveb do území. Prakticky se však předpokládá umožnění využití území v souladu se skutečným stavem (na pozemku je již realizována zástavba). Vzhledem ke stávající akustické situaci v území je tato plocha pro umístování chráněných staveb vhodná. Nově navrhované chráněné objekty (např. obytné objekty) v řešeném území musí být řešeny tak, aby veškeré chráněné venkovní prostory staveb, chráněné venkovní prostory a chráněné vnitřní prostory staveb nebyly v rozporu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů a s požadavky nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Změna Z 3035/10 ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto změnu v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná.

Staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně plošného a prostorového uspořádání území. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k nárůstu zastavitelných ploch. Fakticky však k citelnější změně podmínek v území docházet nebude, a to s ohledem na současný stav území, které je z větší části zastavěno a tvořeno zpevněnými plochami. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy tak dojde k uvedení souladu územního plánu se skutečným stavem území.

S ohledem k výše uvedenému, nelze v souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat citelnější dopad v souvislosti s nakládáním s odpady. Prakticky předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde oproti stávajícímu stavu území k nárůstu nároků na nakládání s odpady.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst.

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

Změna v míře hospitalizace s respiračními chorobami se bude pohybovat v řádu stotisícín nových případů na 1000 obyvatel.

Změna v míře kojenecké úmrtnosti (do 1 roku) se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře úmrtnosti u dospělých se bude pohybovat v řádu desetitisícín nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu leukémie se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu rakoviny se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

K výše uvedenému posouzení změny ÚP SÚ hl. m. Prahy z plochy /PS/ sady, zahrady a vinice na plochu /SV-C/ všeobecně smíšenou je nutné podotknout, že území je již ve stávajícímu stavu užíváno v souladu s navrženou plochou /SV-C/. Cílem změny ÚP je tedy uvedení do souladu se stávajícím stavem. Z hlediska dopadů na zdravotní rizika oproti stávajícímu stavu se tak reálně žádná významná změna nepředpokládá.

Jak je uvedeno výše, předmětem posuzované změny je uvedení platného ÚP SÚ hl. m. Prahy do souladu se skutečným stavem v terénu. Vzhledem k tomu, že jsou tyto stavby již provozovány, k navýšení intenzity automobilové dopravy oproti stávajícímu stavu by nemělo dojít, tzn. nemělo by docházet k navýšení nepříznivých účinků hluku na exponované obyvatele oproti stávajícímu stavu. Současně je ale žádoucí posoudit (pokud tak již nebylo prokázáno při povolovacím procesu před zahájením stavby), zda v důsledku provozování těchto staveb nedošlo k významnému navýšení nepříznivých účinků hluku na veřejné zdraví, tj. exponované obyvatele v dotčeném území.

Kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3035/10 je z hlediska vlivů na životní prostředí a za podmínek minimalizace negativních vlivů na životní prostředí definovaných v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ akceptovatelná.

Změna Z 3055/10

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3055/10 se nachází v městské části Praha - Kunratice, k. ú. Kunratice.

Rozsah řešeného území je dle zadání 15 783 m². Rozsah měněných ploch s rozdílným způsobem využití dle návrhu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy činí 17 013 m².

Změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k rozšíření zastavitelného území v rozsahu 17 013 m².

Podnět na změnu ÚP SÚ hl. m. Prahy vyplynul ze záměru na rozšíření plochy pro sportovní využití.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje plochu sportu /SP/ na úkor plochy s rozdílným způsobem využití oddechu – částečně urbanizované rekreační plochy /SO3/ a plochy zeleň městská a krajinná /ZMK/.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je řešena invariantně.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má dopad na výkres územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy č. 4 – Plán využití ploch, č. 20 – Vyhodnocení záborů ZPF a PUPFL, č. 31 – Podrobné členění ploch zeleně a č. 37 – Vymezení zastavitelného území.

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. V důsledku uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat intenzivnější zásah do horninového prostředí a půdních poměrů v území.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Z pohledu přírodních zdrojů lze očekávat dotčení v lokálním měřítku v souvislosti se zábořem zemědělského půdního fondu.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významné terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je rovinaté. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá citelnější ovlivnění stability terénu.

Důležité je však upozornit, že území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází v návaznosti na vodní plochu rybníka Šeberák. S ohledem k tomuto, bude potřeba ve fázi výstavby či v případě jakýchkoliv dalších zásahů v území postupovat tak, aby nedocházelo k narušení hrany/břehu této vodní plochy.

Téměř celé území zájmové lokality spadá do kategorie přechodného radonového indexu, pouze malé území při západním okraji v severní části území náleží do kategorie středního radonového indexu. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se předpokládá zábor pozemků o výměře 1,1175 ha, které jsou dle katastru nemovitostí zařazeny jako druh pozemku zahrada, resp. jako ZPF. Dotčena bude BPEJ 2.26.01 (III. třída ochrany ZPF) a BPEJ 2.61.00 (II. třída ochrany ZPF).

Pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa (PUPFL). V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nedojde k záboru PUPFL.

Vodní režim

Řešená lokalita se nachází v blízkosti rybníka Šeberák, přičemž západní okraj předmětného území na rybník Šeberák přímo navazuje. Část severovýchodního a jihovýchodního okraje zájmové lokality v blízkosti rybníka Šeberák spadá

dle dostupných zdrojů do záplavového území. Jedná se o kategorii záplavového území pro Q₁₀₀, drobně rovněž o kategorii Q₂₀ a Q₅. V severovýchodní a jihovýchodní části území se velmi okrajově vyskytuje i aktivní zóna. Dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy leží cca 3 % území také v průtočné kategorii záplavových území. Všechny kategorie výše uvedených záplavových území se nachází pouze zcela marginálně u hranic posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. V těchto místech nelze i vzhledem k navrženým opatřením, která jsou definována v kap. A.8 dokumentace VVURÚ, očekávat významnější dotčení.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat významnější negativní vlivy na záplavová území. Při činnostech v aktivní zóně je třeba respektovat omezení definovaná ustanovením § 67 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., vodního zákona, ve znění pozdějších předpisů, včetně dalších požadavků tohoto zákona. Dodrženy musí být také požadavky dané nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy), ve znění pozdějších předpisů. V případě dodržení výše uvedeného nelze negativní ovlivnění záplavových území předpokládat.

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění podzemních vod či jejich jakosti, a to i vzhledem ke stávajícímu stavu zájmového území, které je z části využíváno pro sport a rekreaci. Drobné ovlivnění povrchových vod může nastat v souvislosti s případným odvedením odpadních dešťových vod z řešeného území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy do rybníka Šeberák. Pro tyto účely bude nutno požádat o povolení k nakládání s povrchovými vodami v souladu s § 8, odst. 1, písm. c) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů.

V lokálním měřítku lze očekávat možný negativní vliv na zasakovací poměry v souvislosti s realizací staveb, případně zpevněných ploch souvisejících s hlavní funkcí navrhované plochy s rozdílným způsobem využití SP - sport, která je navrhována v celém zájmovém území. Rozsah těchto zastavěných, či zpevněných ploch však nesmí překročit 20 % rozsahu navrhované plochy SP. Konečná míra ovlivnění odtokových a zasakovacích poměrů se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v zájmovém území. Významné negativní ovlivnění vodního režimu v území v souvislosti s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy však lze vyloučit.

Flóra a fauna

Ovlivnění flóry a fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, je možné vyhodnotit jako mírně negativní. Vlivem posuzované změny dojde k nárůstu zastavitelných ploch. Jedná se o redukci ploch sloužících primárně pro realizaci zeleně na úkor rozšíření ploch zastavitelných.

V souvislosti s budoucím využitím území bude třeba minimalizovat zásahy do stávajících ploch vzrostlé zeleně. Zejména kolem břehu rybníka by měly být stávající dřeviny zachovány.

Ve fázi dalších projektových bude potřeba provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

Ochrana přírody

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní ovlivnění zvláště chráněných území.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat jakékoliv negativní vlivy na přírodní parky.

Do zájmového území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy drobně zasahuje významný krajinný prvek dle §3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Jedná se o vodní plochu Šeberák. S ohledem na změnu prostorového uspořádání území, lze předpokládat možné částečné dotčení tohoto VKP. S ohledem na předpokládanou velikost dotčení – okraj rybníka/břeh, nelze předpokládat významnější vliv na tento

VKP. Je však třeba respektovat opatření uvedené v kapitole A.8 týkající se zachování stávající plochy vzrostlé zeleně kolem břehu rybníka Šeberák v maximální možné míře.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Při jižní až jihovýchodní hranici zájmového území se nachází nefunkční lokální biocentrum L2/134, které se napojuje na nefunkční regionální biokoridor R4/42. Toto lokální biocentrum velmi mírně – okrajově zasahuje do předmětného území. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významněji negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability. Nepředpokládá se citelnější vliv na předmětné lokální biocentrum i s ohledem na navrhované opatření, kterým je v maximální možné míře zachovat stávající plochy vzrostlé zeleně kolem břehu rybníka Šeberák.

Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k zásahu do celoměstského systému zeleně.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významný negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy může představovat ve vztahu na změnu plošného uspořádání území mírně negativní vliv na cenné zbytky rybníční krajiny, resp. dojde k poklesu nezastavitelných ploch a nárůstu ploch zastavitelných v okolí rybníka Šeberák. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá výraznější ovlivnění krajinného rázu daného místa.

S ohledem na možné ovlivnění hodnot tj. ochrana cenných zbytků rybníční krajiny (definovaných pro oblast krajinného rázu č. 50 – Kunratická sníženina), kterou je částečně i rybník Šeberák, bude třeba v případě umístění staveb v území věnovat zvýšenou pozornost ochraně krajinného rázu. Dále se doporučuje ve fázi navazujících řízení při znalosti konkrétního záměru zpracovat Posouzení vlivu navrhované stavby na krajinný ráz dle ustanovení § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, se zaměřením na zásah do těchto hodnot.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává citelnější vliv na sídelní strukturu území. Ve vztahu na využití krajiny a urbanismu lze očekávat odlišný vliv oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Vlivy na využití krajiny a urbanismus se budou projevovat maximálně v lokálním měřítku.

Klima a znečištění ovzduší

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3055/10 nelze oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat významně negativní ovlivnění klimatu. Schválením předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat mírně negativní ovlivnění klimatu na lokální úrovni (vliv na mikroklima), a to s ohledem na redukci nezastavitelných ploch. Konkrétní ovlivnění klima se bude odvíjet od finální podoby návrhu záměru v předmětném území (sadové úpravy apod.).

Nárůst průměrných ročních koncentrací oxidu dusičitého vlivem hodnocené změny ÚP se bude pohybovat v řádu setin $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM_{10} se bude pohybovat v řádu setin $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic $\text{PM}_{2,5}$ se bude pohybovat rovněž v řádu setin $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Průměrné roční koncentrace benzenu se v dotčené lokalitě vlivem hodnocené změny ÚP zvýší nejvýše v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu se vlivem hodnocené změny ÚP zvýší maximálně v řádu desetitisícín $\text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$.

Fyzikální faktory životního prostředí

Z hlediska vlivu změny ploch s rozdílným způsobem využití na okolí a na základě dopravně-inženýrských podkladů poskytnutých zadavatelem lze vlivem vymezení plochy SP (rozšíření) očekávat oproti stavu beze změny ÚP SÚ hl. m. Prahy navýšení dopravy na stávající infrastrukturu a lze také předpokládat navýšení akustické zátěže z provozu automobilové dopravy v území a širším okolí. Vzhledem k umístování nových staveb je možné, že budou do území umístovány i nové stacionární zdroje hluku. Výstavba nových objektů v území bude po určitou dobu generovat hluk ze stavební činnosti a hluk z provozu staveništní dopravy na okolních komunikacích.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje využití, u kterého se nepředpokládá umístění nových chráněných staveb do území. Pokud budou pozemky využívány k rekreaci či výuce (jako chráněné venkovní prostory, či chráněné venkovní prostory staveb ve smyslu zákona 258/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů) bude nutné je navrhnout tak, aby na nich nebyl překračován hygienický limit hluku v chráněném venkovním prostoru dle nařízení vlády 272/2011 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Změna Z 3055/10 ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto změnu v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná.

Staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně plošného uspořádání území. V konečném důsledku tak dojde k nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy, tak bude generovat oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vyšší nároky na nakládání s opady. Nepředpokládá se však, že by docházelo ke vzniku nadstandartního množství odpadů, které by citelněji ohrožovalo životní prostředí.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst.

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

Změna v míře hospitalizace s respiračními chorobami se bude pohybovat v řádu desetitisícín nových případů na 1000 obyvatel.

Změna v míře kojenecké úmrtnosti (do 1 roku) se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře úmrtnosti u dospělých se bude pohybovat v řádu desetitisícín nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu leukémie se bude pohybovat v řádu stotisícín nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu rakoviny se bude pohybovat v řádu stotisícín nového případu na 1000 obyvatel.

U posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze již ve stávajícím stavu očekávat, že jsou obyvatelé stávající zástavby exponováni hladinám nad prahovými hodnotami pro nepříznivé účinky hluku. Je tedy nutné zajistit, aby realizací konkrétního záměru spojeného s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedocházelo k dalšímu navýšení této zátěže. V dalších stupních projektových dokumentací je nutné zpracovat detailní akustickou studii konkrétního záměru, která bude specifikovat případná opatření tak, aby nedocházelo k významnému navýšení hladin akustického tlaku z pozemní dopravy u stávající chráněné zástavby v souladu s nařízením vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V případě, že u chráněné zástavby bude docházet již ve stávajícím stavu k překračování hygienických limitů z pozemní dopravy, budou muset být přijata taková opatření, aby nedocházelo k navýšení

hluku vlivem posuzované změny. Případnými protihlukovými opatřeními je nutné zajistit, aby u obyvatel stávající zástavby nedocházelo k hodnotitelnému navýšení míry nepříznivých účinků hluku.

Kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3055/10 je z hlediska vlivů na životní prostředí a za podmínek minimalizace negativních vlivů na životní prostředí definovaných v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ akceptovatelná.

Změna Z 3064/10

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3064/10 se nachází v městské části Praha 8, k. ú. Troja.

Rozsah řešeného území je dle zadání 2 302 m². Rozsah měněných ploch s rozdílným způsobem využití dle návrhu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy činí 2 386 m².

Změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k rozšíření zastavitelného území v rozsahu 2 386 m².

Podnět na změnu ÚP SÚ hl. m. Prahy vyplynul ze záměru na výstavbu rodinných domů.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje plochu čistě obytné s kódem míry využití území C /OB-C/ na úkor plochy s rozdílným způsobem využití sady, zahrady a vinice /PS/.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je řešena invariantně.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má dopad na výkres územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy č. 4 – Plán využití ploch, č. 20 – Vyhodnocení záborů ZPF a PUPFL, č. 31 – Podrobné členění ploch zeleně a č. 37 – Vymezení zastavitelného území.

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

V souvislosti s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat intenzivnější zásah do horninového prostředí a půdních poměrů v území.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Z pohledu přírodních zdrojů lze očekávat dotčení v lokálním měřítku v souvislosti se zábořem zemědělského půdního fondu.

S ohledem na charakter předmětného území, který se nachází ve svažitém terénu (jižní svah), lze očekávat v případě uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy realizaci terénních úprav v souvislosti s výstavbou – zakládáním staveb. Nelze tak zcela vyloučit možný vznik lokálních svahových nestabilit. Bude proto nutné respektovat ochranná opatření, především ve fázi výstavby, která budou předcházet případným rizikům v souvislosti se sklonitostí území.

Pod řešeným územím předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy prochází trasa metra C, resp. veřejně prospěšná stavba 2/DM/8 - Praha 8 – výstavba provozního úseku trasy metr IV. C včetně souvisejících zařízení. Jakékoliv zásahy do horninového prostředí proto bude nutné koordinovat a posuzovat s ohledem k této stavbě.

Předmětná plocha zájmového území spadá z větší části do kategorie s nízkým radonovým indexem. Menší část území na severozápadu spadá do kategorie s přechodným radonovým indexem. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se předpokládá zábor pozemků o výměře 0,2307 ha, které jsou dle katastru nemovitostí zařazeny jako druh pozemku zahrada a orná půda, resp. jako ZPF. Dotčena bude BPEJ 2.26.14 (IV. třída ochrany ZPF) a BPEJ 2.26.44 (V. třída ochrany ZPF).

Pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa (PUPFL). V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nedojde k záboru PUPFL.

Vodní režim

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění kvantity povrchových či podzemních vod a jejich jakosti.

V lokálním měřítku, tedy přímo v území předmětné změny, lze očekávat částečně negativní vliv na zasakovací poměry v souvislosti s realizací staveb, případně zpevněných ploch souvisejících s hlavní funkcí navrhované plochy s rozdílným způsobem využití OB – čistě obytné, která je navrhována v celém zájmovém území. Konečná míra ovlivnění odtokových a zasakovacích poměrů se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v zájmovém území. Významné negativní ovlivnění vodního režimu v území v souvislosti s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy však nelze předpokládat.

Zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy neleží v žádné kategorii záplavového území. Negativní ovlivnění záplavových území (tj. průchodu povodňové vlny) nelze u posuzované změny ÚP předpokládat.

Flóra a fauna

Ovlivnění flóry a fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné vyhodnotit jako mírně negativní. Jedná se o redukci ploch sloužících primárně pro realizaci zeleně na úkor rozšíření ploch zastavitelných. Mírně negativní vliv lze identifikovat i ve vztahu ke stávajícímu stavu zájmového území. Identifikované vlivy však lze vyhodnotit vždy jako lokální. Konečné množství zeleně v území se bude odvíjet od návrhu záměru, respektive jeho sadových úprav.

Ve fázi dalších projektových se doporučuje provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

Ochrana přírody

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat negativní ovlivnění zvláště chráněných území.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat negativní vlivy na přírodní parky.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat negativní dotčení významných krajinných prvků.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k zásahu a změně celoměstského systému zeleně.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významný negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

S ohledem na lokalitu, kde se předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, je možné předpokládat v souvislosti s jejím uplatněním částečný střet s doporučeními definovaných pro oblast krajinného rázu. Ve vztahu ke změně plošného a prostorového uspořádání území, ke které změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde, lze očekávat nárůst zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných. K této transformaci bude docházet v lokalitě, která tvoří krajinnou vedutu, resp. exponované území. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá výraznější ovlivnění krajinného rázu daného místa.

Ve vztahu k tomu, že se předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází v místě krajinné veduty – exponované poloze místa krajinného rázu, a dále s ohledem na plošné a prostorové uspořádání území, které změna ÚP SÚ hl. m. Prahy představuje, bude třeba v případě umístování staveb v území věnovat zvýšenou pozornost ochraně krajinného rázu. Dále se doporučuje ve fázi navazujících řízení při znalosti konkrétního záměru zpracovat Posouzení vlivu navrhované stavby na krajinný ráz dle ustanovení § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

Klima a znečištění ovzduší

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3064/10 se oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy nepředpokládá významně negativní vliv na klima. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se očekává nulový až mírně negativní vliv na klima, a to na lokální úrovni (vliv na mikroklima). Konkrétní vlivy na klima se budou odvíjet od finální podoby záměru v předmětném území (např. s ohledem na sadové úpravy atd.).

Nárůst průměrných ročních koncentrací oxidu dusičitého vlivem hodnocené změny ÚP se bude pohybovat v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM_{10} se bude pohybovat v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic $\text{PM}_{2,5}$ se bude pohybovat rovněž v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Průměrné roční koncentrace benzenu se v dotčené lokalitě vlivem hodnocené změny ÚP zvýší nejvýše v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu se vlivem hodnocené změny ÚP zvýší maximálně v řádu desetitísícín $\text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$.

Fyzikální faktory životního prostředí

Z hlediska vlivu změny plochy s rozdílným způsobem využití na okolí lze vlivem vymezení plochy OB-C očekávat oproti stavu beze změny ÚP SÚ hl. m. Prahy navýšení dopravy na stávající infrastrukturu a lze také předpokládat navýšení akustické zátěže z provozu automobilové dopravy v území a širším okolí. Vzhledem k umístování nových staveb je možné, že budou do území umístovány i nové stacionární zdroje hluku. Výstavba nových objektů v území bude po určitou dobu generovat hluk ze stavební činnosti a hluk z provozu staveništní dopravy na okolních komunikacích.

Využití nově vymezené plochy připouští realizaci nových chráněných staveb do území. Vzhledem ke stávající akustické situaci v území je tato plocha pro umístování chráněných staveb vhodná. Navrhované chráněné objekty (např. rodinné domy) v řešeném území musí být realizovány tak, aby veškeré chráněné venkovní prostory staveb, chráněné venkovní prostory a chráněné vnitřní prostory staveb nebyly v rozporu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů a s požadavky nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Změna Z 3064/10 ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto změnu v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná.

Staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně plošného a prostorového uspořádání území. Změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k drobnému nárůstu zastavitelných ploch. S ohledem na výše uvedené, tak lze předpokládat mírný nárůst nároků na nakládání s odpady oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Nelze však očekávat, že by docházelo ke vzniku významného množství odpadů.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst.

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

Změna v míře hospitalizace s respiračními chorobami se bude pohybovat v řádu stotisícín nových případů na 1000 obyvatel.

Změna v míře kojenecké úmrtnosti (do 1 roku) se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře úmrtnosti u dospělých se bude pohybovat v řádu stotisícín nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu leukémie se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu rakoviny se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

U posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze již ve stávajícím stavu očekávat, že jsou obyvatelé stávající zástavby exponováni hladinám nad prahovými hodnotami pro nepříznivé účinky hluku. Je tedy nutné zajistit, aby realizací konkrétního záměru spojeného s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedocházelo k dalšímu navýšení této zátěže. V dalších stupních projektových dokumentací je nutné zpracovat detailní akustickou studii konkrétního záměru, která bude specifikovat případná opatření tak, aby nedocházelo k významnému navýšení hladin akustického tlaku z pozemní dopravy u stávající chráněné zástavby v souladu s nařízením vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V případě, že u chráněné zástavby bude docházet již ve stávajícím stavu k překračování hygienických limitů z pozemní dopravy, budou muset být přijata taková opatření, aby nedocházelo k navýšení hluku vlivem posuzované změny. Případnými protihlukovými opatřeními je nutné zajistit, aby u obyvatel stávající zástavby nedocházelo k hodnotitelnému navýšení míry nepříznivých účinků hluku.

Kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3064/10 je z hlediska vlivů na životní prostředí a za podmínek minimalizace negativních vlivů na životní prostředí definovaných v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ akceptovatelná.

Změna Z 3066/10

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3066/10 se nachází v městské části Praha - Šeberov, k. ú. Šeberov.

Rozsah řešeného území je dle zadání 2 058 m². Rozsah měněných ploch s rozdílným způsobem využití dle návrhu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy činí 2 058 m².

Změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k rozšíření zastavitelného území v rozsahu 2 058 m².

Podnět na změnu ÚP SÚ hl. m. Prahy vyplynul ze záměru na výstavbu rodinných domů.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje plochu čistě obytné s kódem míry využití území B /OB-B/ na úkor plochy s rozdílným způsobem využití parky, historické zahrady a hřbitovy /ZP/.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je řešena invariantně.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má dopad na výkres územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy č. 4 – Plán využití ploch, č. 19 – Územní systém ekologické stability, č. 20 – Vyhodnocení záborů ZPF a PUPFL, č. 31 – Podrobné členění ploch zeleně a č. 37 – Vymezení zastavitelného území.

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. V důsledku uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat intenzivnější zásah do horninového prostředí a půdních poměrů v území.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Z pohledu přírodních zdrojů lze očekávat dotčení v lokálním měřítku v souvislosti se zábořem orné půdy, resp. zemědělského půdního fondu.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významné terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je téměř rovinné. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění stability terénu.

Předmětné zájmové území se nalézá v kategorii se středním radonovým indexem. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se předpokládá zábor pozemků o výměře 0,2058 ha, které jsou dle katastru nemovitostí zařazeny jako druh pozemku orná půda, resp. jako ZPF. Dotčena bude BPEJ 2.26.01, která spadá do III. třídy ochrany zemědělského půdního fondu.

Pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa (PUPFL). V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nedojde k záboru PUPFL.

Vodní režim

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění podzemních vod či jejich jakosti. Drobné ovlivnění povrchových vod může nastat v souvislosti s případným odvedením

dešťových vod z řešeného území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy do Kovářského rybníka, případně Kateřinského potoka.

V lokálním měřítku, tedy přímo v území předmětné změny, lze očekávat částečně negativní vliv na zasakovací poměry v souvislosti s realizací staveb, případně zpevněných ploch souvisejících s hlavní funkcí navrhované plochy s rozdílným způsobem využití OB – čistě obytné, která je navrhována v celém zájmovém území. Konečná míra ovlivnění odtokových a zasakovacích poměrů se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v zájmovém území. Významné negativní ovlivnění vodního režimu v území v souvislosti s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy však nelze předpokládat.

Zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy neleží v žádné kategorii záplavového území. Negativní ovlivnění záplavových území (tj. průchodu povodňové vlny) nelze u posuzované změny předpokládat.

Flóra a fauna

Ovlivnění flóry a fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné vyhodnotit jako mírně negativní. Jedná se o redukcii ploch sloužících primárně pro realizaci zeleně na úkor rozšíření ploch zastavitelných. Mírně negativní vliv lze identifikovat i ve vztahu ke stávajícímu stavu zájmového území. Konečné množství zeleně v území se bude odvíjet od návrhu záměru, respektive jeho sadových úprav.

Ve fázi dalších projektových se doporučuje provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

Ochrana přírody

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní ovlivnění zvláště chráněných území.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat negativní vlivy na přírodní parky.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat negativní dotčení významných krajinných prvků.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k redukcii celoměstského systému zeleně o rozloze 2 058 m². Tato redukce však nebude představovat významnější vliv na propojenost a funkčnost tohoto systému zeleně.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významný negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá výraznější ovlivnění krajinného rázu. Lze však předpokládat, že posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude představovat mírně vyšší vliv na krajinný ráz oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Tento vliv se projeví v lokálním měřítku, tj. v místě krajinného rázu.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává citelnější vliv na sídelní strukturu území. Ve vztahu k využití krajiny, resp. městskému prostředí a urbanismu lze očekávat mírně odlišný vliv oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Významnější vlivy se však nepředpokládají. Tyto vlivy se budou projevovat maximálně v lokálním měřítku, a to s ohledem na změnu plošného a prostorového uspořádání území.

Klima a znečištění ovzduší

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3066/10 se oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy nepředpokládá významně negativní vliv na klima. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se očekává nulový až mírně negativní vliv na klima, a to na lokální úrovni (vliv na mikroklima). Konkrétní vlivy na klima se budou odvíjet od finální podoby záměru v předmětném území (např. s ohledem na sadové úpravy atd.).

Nárůst průměrných ročních koncentrací oxidu dusičitého vlivem hodnocené změny ÚP se bude pohybovat v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM_{10} se bude pohybovat v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic $\text{PM}_{2,5}$ se bude pohybovat rovněž v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Průměrné roční koncentrace benzenu se v dotčené lokalitě vlivem hodnocené změny ÚP zvýší nejvýše v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu se vlivem hodnocené změny ÚP zvýší maximálně v řádu desetitísícín $\text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$.

Fyzikální faktory životního prostředí

Z hlediska vlivu změny plochy s rozdílným způsobem využití na okolí lze vlivem vymezení plochy OB-B očekávat oproti stavu beze změny ÚP SÚ hl. m. Prahy navýšení dopravy na stávající infrastrukturu a lze také předpokládat navýšení akustické zátěže z provozu automobilové dopravy v území a širším okolí. Vzhledem k umístování nových staveb je možné, že budou do území umístovány i nové stacionární zdroje hluku. Výstavba nových objektů v území bude po určitou dobu generovat hluk ze stavební činnosti a hluk z provozu staveništní dopravy na okolních komunikacích.

Využití nově vymezené plochy připouští realizaci nových chráněných staveb do území. Vzhledem ke stávající akustické situaci v území je tato plocha pro umístování chráněných staveb vhodná. Navrhované chráněné objekty (např. rodinné domy) v řešeném území musí být realizovány tak, aby veškeré chráněné venkovní prostory staveb, chráněné venkovní prostory a chráněné vnitřní prostory staveb nebyly v rozporu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů a s požadavky nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V tomto kontextu je nutno upozornit především na těsnou blízkost ploch pro plánovanou výstavbu východního obchvatu Šeberova, který je platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vymezen jako VPS 48|DK|48. Vzhledem k této skutečnosti se v případě překročení hygienických limitů hluku v chráněném venkovním prostoru staveb doporučuje u chráněných objektů provést návrh chráněných vnitřních prostorů významných z hlediska pronikání hluku zvenčí tak, aby nedocházelo k překračování hygienických limitů hluku dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Kumulativní vliv může nastat s vymezením změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3067/10, která v blízkosti zájmového území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje plochu s rozdílným způsobem využití všeobecně obytné s kódem míry využití území B /OV-B/ na úkor stávající plochy izolační zeleň /IZ/. Vzhledem k výše uvedenému je nutno kumulativní vlivy změn Z 3066/10 a Z 3067/10 ÚP SÚ hl. m. Prahy na akustickou situaci v území sledovat také ve

fázi výstavby a provozu v řešeném území změn ÚP SÚ hl. m. Prahy. Vzhledem k rozsahu uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, však lze předpokládat minimální kumulativní vlivy.

Změna Z 3066/10 ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto změnu v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná.

Staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

Uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně plošného a prostorového uspořádání území. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k drobnému nárůstu zastavitelných ploch na úkor plochy nezastavitelných. S ohledem na výše uvedené lze předpokládat mírně vyšší nároky na nakládání s odpady oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Celkově se neočekává, že by docházelo ke vzniku významného množství odpadů.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst.

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

Změna v míře hospitalizace s respiračními chorobami se bude pohybovat v řádu stotisícín nových případů na 1000 obyvatel.

Změna v míře kojenecké úmrtnosti (do 1 roku) se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře úmrtnosti u dospělých se bude pohybovat v řádu stotisícín nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu leukémie se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu rakoviny se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

U posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze již ve stávajícím stavu očekávat, že jsou obyvatelé stávající zástavby exponováni hladinám nad prahovými hodnotami pro nepříznivé účinky hluku. Je tedy nutné zajistit, aby realizací konkrétního záměru spojeného s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedocházelo k dalšímu navýšení této zátěže. V dalších stupních projektových dokumentací je nutné zpracovat detailní akustickou studii konkrétního záměru, která bude specifikovat případná opatření tak, aby nedocházelo k významnému navýšení hladin akustického tlaku z pozemní dopravy u stávající chráněné zástavby v souladu s nařízením vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V případě, že u chráněné zástavby bude docházet již ve stávajícím stavu k překračování hygienických limitů z pozemní dopravy, budou muset být přijata taková opatření, aby nedocházelo k navýšení hluku vlivem posuzované změny. Případnými protihlukovými opatřeními je nutné zajistit, aby u obyvatel stávající zástavby nedocházelo k hodnotitelnému navýšení míry nepříznivých účinků hluku.

V případě posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je dále nutno upozornit na rizika plynoucí ze souběhu se záměrem obchvatu Šeberova. V případě realizace obchvatu Šeberova je nutné přijmout taková protihluková opatření, aby nedocházelo k navýšení nepříznivých účinků hluku u stávajících staveb v předmětném území. Současně je nutné provést posouzení vlivu této stavby na chráněnou zástavbu, resp. chráněné venkovní prostory uvažované v rámci výše uvedených posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy tak, aby byla zajištěna minimalizace nepříznivých účinků hluku na veřejné zdraví, tj. exponované obyvatele nových chráněných staveb v území.

Kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3066/10 je z hlediska vlivů na životní prostředí a za podmínek minimalizace negativních vlivů na životní prostředí definovaných v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ akceptovatelná.

Změna Z 3067/10

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3067/10 se nachází v městské části Praha - Šeberov, k. ú. Šeberov.

Rozsah řešeného území je dle zadání 5 303 m². Rozsah měněných ploch s rozdílným způsobem využití dle návrhu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy činí 5 303 m².

Změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k rozšíření zastavitelného území v rozsahu 5 303 m².

Podnět na změnu ÚP SÚ hl. m. Prahy vyplynul ze záměru na výstavbu rodinných domů a staveb pro hospodářskou údržbu vodního díla Kovářský rybník. Změna ÚP doplňuje jihovýchodní nároží koncepčně založené rozvojové plochy na uzavřený funkční celek.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje plochu všeobecně obytné s kódem míry využití území B /OV-B/ na úkor plochy s rozdílným způsobem využití izolační zeleň /IZ/.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je řešena invariantně.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má dopad na výkres územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy č. 4 – Plán využití ploch, č. 20 – Vyhodnocení záborů ZPF a PUPFL, č. 31 – Podrobné členění ploch zeleně a č. 37 – Vymezení zastavitelného území.

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

V souvislosti s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat intenzivnější zásah do horninového prostředí a půdních poměrů v území.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Z pohledu přírodních zdrojů lze očekávat dotčení v lokálním měřítku v souvislosti se zábořem orné půdy, resp. zemědělského půdního fondu.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významné terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je téměř rovinaté. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění stability terénu.

Předmětné zájmové území se nalézá z části v kategorii se středním radonovým indexem a z části v kategorii s přechodným radonovým indexem. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se předpokládá zábor pozemků o výměře 0,5234 ha, které jsou dle katastru nemovitostí zařazeny jako druh pozemku orná půda, resp. jako ZPF. Dotčena bude BPEJ 2.26.01 (III. třída ochrany ZPF), BPEJ 2.48.11 (IV. třída ochrany ZPF) a BPEJ 2.26.00 (II. třída ochrany ZPF).

Pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa (PUPFL). V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nedojde k záboru PUPFL.

Vodní režim

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění podzemních vod či jejich jakosti. Drobné ovlivnění povrchových vod může nastat v souvislosti s případným odvedením dešťových vod z řešeného území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy do Kovářského rybníka, případně Kateřinského potoka. V lokálním měřítku lze mimo malou část území, která je v současné době zastavěna, očekávat částečný negativní vliv na zasakovací poměry v souvislosti s realizací staveb, případně zpevněných ploch souvisejících s hlavní funkcí navrhované plochy s rozdílným způsobem využití OV – všeobecně obytné, která je navrhována v celém zájmovém území. Konečná míra ovlivnění odtokových a zasakovacích poměrů se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v zájmovém území. Významné negativní ovlivnění vodního režimu v území v souvislosti s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy však nelze předpokládat.

Zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy neleží v žádné kategorii záplavového území. Negativní ovlivnění záplavových území (tj. průchodu povodňové vlny) nelze u posuzované změny předpokládat.

Flóra a fauna

Ovlivnění flóry a fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné vyhodnotit jako mírně negativní. Jedná se o redukci ploch sloužících primárně pro realizaci zeleně na úkor rozšíření ploch zastavitelných. Oproti stávajícímu stavu zájmového území nelze identifikovat významnější negativní vlivy. Konečné množství zeleně v území se bude odvíjet od návrhu záměru, respektive jeho sadových úprav.

Ve fázi dalších projektových se doporučuje provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

Ochrana přírody

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní ovlivnění zvláště chráněných území.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat negativní vlivy na přírodní parky.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat negativní dotčení významných krajinných prvků.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k zásahu do celoměstského systému zeleně.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významný negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá výraznější ovlivnění krajinného rázu. Lze však předpokládat, že posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude představovat mírně vyšší vliv na krajinný ráz oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Tento vliv se projeví v lokálním měřítku, tj. v místě krajinného rázu.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává citelnější vliv na sídelní strukturu území. Ve vztahu k využití krajiny, resp. městskému prostředí a urbanismu lze očekávat mírně odlišný vliv oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Významnější vlivy se však nepředpokládají. Tyto vlivy se budou projevat maximálně v lokálním měřítku, a to s ohledem na změnu plošného a prostorového uspořádání území.

Klíma a znečištění ovzduší

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3067/10 nelze oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat významně negativní dotčení klimatu. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se předpokládá mírně negativní ovlivnění klimatu na lokální úrovni, tj. vliv na mikroklima. Celkové vlivy na klima se pak budou odvíjet od konkrétní podoby záměru, přesněji pak podoby sadových úprav apod.

Nárůst průměrných ročních koncentrací oxidu dusičitého vlivem hodnocené změny ÚP se bude pohybovat v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM_{10} se bude pohybovat v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic $\text{PM}_{2,5}$ se bude pohybovat rovněž v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Průměrné roční koncentrace benzenu se v dotčené lokalitě vlivem hodnocené změny ÚP zvýší nejvýše v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu se vlivem hodnocené změny ÚP zvýší maximálně v řádu desetitisícín $\text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$.

Fyzikální faktory životního prostředí

Z hlediska vlivu změny plochy s rozdílným způsobem využití na okolí lze vlivem vymezení plochy OV-B očekávat oproti stavu beze změny ÚP SÚ hl. m. Prahy navýšení dopravy na stávající infrastrukturu a lze také předpokládat navýšení akustické zátěže z provozu automobilové dopravy v území a širším okolí. Vzhledem k umístování nových staveb je možné, že budou do území umístovány i nové stacionární zdroje hluku. Výstavba nových objektů v území bude po určitou dobu generovat hluk ze stavební činnosti a hluk z provozu staveništní dopravy na okolních komunikacích.

Využití nově vymezené plochy připouští realizaci nových chráněných staveb do území. Vzhledem ke stávající akustické situaci v území je tato plocha pro umístování chráněných staveb vhodná. Navrhované chráněné objekty (např. rodinné domy) v řešeném území musí být realizovány tak, aby veškeré chráněné venkovní prostory staveb, chráněné venkovní prostory a chráněné vnitřní prostory staveb nebyly v rozporu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů a s požadavky nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V tomto kontextu je nutno upozornit především na těsnou blízkost ploch pro plánovanou výstavbu východního obchvatu Šeberova, který je dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vymezen jako VPS 48|DK|48. Vzhledem k této skutečnosti se v případě překročení hygienických limitů hluku v chráněném venkovním prostoru staveb doporučuje u chráněných objektů provést návrh chráněných vnitřních prostorů významných z hlediska pronikání hluku zvenčí tak, aby nedocházelo k překračování hygienických limitů hluku dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Kumulativní vliv může nastat s vymezením změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3066/10, která v blízkosti zájmového území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy plochu s rozdílným způsobem využití čistě obytné s kódem míry využití území B /OB-B/ na úkor stávající plochy parky, historické zahrady a hřbitovy /ZP/. Vzhledem k výše uvedenému je nutno kumulativní vlivy změn Z 3066/10 a Z 3067/10 ÚP SÚ hl. m. Prahy na akustickou situaci v území sledovat také

ve fázi výstavby a provozu v řešeném území změn ÚP SÚ hl. m. Prahy. Vzhledem k rozsahu uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, však lze předpokládat minimální kumulativní vlivy.

Změna Z 3067/10 ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto změnu v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná.

Staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně plošného a prostorového uspořádání území. V konečném důsledku tak dojde k nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných. S ohledem k tomu je potřeba počítat, že předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude generovat oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vyšší nároky z hlediska nakládání s odpady. Nepředpokládá se však, že by docházelo ke vzniku nadstandardního množství odpadů, které by nadměrně ohrožovalo životní prostředí.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst.

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

Změna v míře hospitalizace s respiračními chorobami se bude pohybovat v řádu stotisícín nových případů na 1000 obyvatel.

Změna v míře kojenecké úmrtnosti (do 1 roku) se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře úmrtnosti u dospělých se bude pohybovat v řádu stotisícín nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu leukémie se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu rakoviny se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

U posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze již ve stávajícím stavu očekávat, že jsou obyvatelé stávající zástavby exponováni hladinám nad prahovými hodnotami pro nepříznivé účinky hluku. Je tedy nutné zajistit, aby realizací konkrétního záměru spojeného s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedocházelo k dalšímu navýšení této zátěže. V dalších stupních projektových dokumentací je nutné zpracovat detailní akustickou studii konkrétního záměru, která bude specifikovat případná opatření tak, aby nedocházelo k významnému navýšení hladin akustického tlaku z pozemní dopravy u stávající chráněné zástavby v souladu s nařízením vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V případě, že u chráněné zástavby bude docházet již ve stávajícím stavu k překračování hygienických limitů z pozemní dopravy, budou muset být přijata taková opatření, aby nedocházelo k navýšení hluku vlivem posuzované změny. Případnými protihlukovými opatřeními je nutné zajistit, aby u obyvatel stávající zástavby nedocházelo k hodnotitelnému navýšení míry nepříznivých účinků hluku.

V případě posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je dále nutno upozornit na rizika plynoucí ze souběhu se záměrem obchvatu Šeberova. V případě realizace obchvatu Šeberova je nutné přijmout taková protihluková opatření, aby nedocházelo k navýšení nepříznivých účinků hluku u stávajících staveb v předmětném území. Současně je nutné provést posouzení vlivu této stavby na chráněnou zástavbu, resp. chráněné venkovní prostory uvažované v rámci výše uvedených posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy tak, aby byla zajištěna minimalizace nepříznivých účinků hluku na veřejné zdraví, tj. exponované obyvatele nových chráněných staveb v území.

Kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3067/10 je z hlediska vlivů na životní prostředí a za podmínek minimalizace negativních vlivů na životní prostředí definovaných v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ akceptovatelná.

Změna Z 3076/10

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3076/10 se nachází v městské části Praha 14, k. ú. Hloubětín.

Rozsah řešeného území je 4 535 m². Rozsah měněných ploch s rozdílným způsobem využití dle návrhu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy činí 4 535 m².

Změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k rozšíření zastavitelného území v rozsahu 4 535 m².

Návrh změny ÚP SÚ hl. m. Prahy vyplývá z potřeby zajištění souladu využití území se skutečným stavem. V území se nachází stávající střelnice Chaloupky.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje plochu sportu /SP/ na úkor plochy s rozdílným způsobem využití lesní porosty /LR/.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je řešena invariantně.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má dopad na výkres územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy č. 4 – Plán využití ploch, č. 19 – Územní systém ekologické stability, č. 31 – Podrobné členění ploch zeleně a č. 37 – Vymezení zastavitelného území.

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. V porovnání stavu platného ÚP SÚ hl. m. Prahy s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat ovlivnění horninového prostředí a půdních poměrů, a to s ohledem na změnu plošného uspořádání. Prakticky však nebude docházet k ovlivnění horninového prostředí a půdních poměrů, především s ohledem na současný stav území, který odpovídá navrhované změně plošného uspořádání území.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Z pohledu přírodních zdrojů nelze očekávat negativní ovlivnění.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významnější terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je převážně rovinnaté. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění stability terénu. Západní hranice předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy však navazuje na sousední pozemek, který se již nachází ve výrazném svahu. V případě budoucí výstavby v území, resp. zakládáním staveb bude nutné zohlednit případná rizika v souvislosti s okolním charakterem území (svažitost okolních pozemků).

Předmětné zájmové území se nalézá v kategorii se středním radonovým indexem. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

Uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k záborům pozemků patřících do kategorie zemědělského půdního fondu ani pozemků určených k plnění funkcí lesa.

Vodní režim

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění povrchových či podzemních vod a zasakovacích poměrů v území. Předmětem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je uvedení střelnice Chaloupky, která se v předmětném území nacházela již před rokem 1990, do souladu s platným ÚP SÚ hl. m. Prahy. Vlivy na vodní režim spojené s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nebudou významné.

Zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy neleží v žádné kategorii záplavového území. Negativní ovlivnění záplavových území (tj. průchodu povodňové vlny) nelze u posuzované změny předpokládat.

Flóra a fauna

Ovlivnění flóry a fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, je možné (teoreticky) vyhodnotit jako mírně negativní. Vlivem posuzované změny (teoreticky) dojde k nárůstu zastavitelných ploch. Z hlediska historického kontextu vývoje tohoto území je však nutno uvést, že komplex střelnice v Chaloupkách byl v minulosti vybudován v souladu s územním plánem a nedopatřením došlo k přeřazení již dříve zastavěného území do kategorie lesní porost (tj. do kategorie nezastavěného území). S ohledem na současné skutečné využití území citelnější negativní vlivy na faunu/flóru nelze očekávat.

V případě realizace dalších staveb (mimo staveb stávajících), se doporučuje ve fázi těchto dalších projektových příprav provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

Ochrana přírody

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní ovlivnění zvláště chráněných území.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy leží v okrajové části přírodního parku Smetanka vymezeném ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy k rozšíření zastavitelného území v celém předmětném území. S ohledem k tomu, že se předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy uvádí platný ÚP do souladu se skutečným stavem území – střelnice Chaloupky, se neočekává negativní vliv na tento přírodní park. Nelze však vyloučit, že by v budoucnu mohla být tato plocha předmětného území využita pro novou výstavbu v souladu s navrhovanou plochou s rozdílným způsobem využití SP – sportu.

Pro eliminaci, či případně snížení možný vlivů na přírodní park v souvislosti s případnou novou výstavbou bude potřeba dodržovat opatření, která jsou stanovena v rámci kapitoly A.8 předmětného VVURÚ. Především bude třeba v případě umísťování nových staveb v území věnovat zvýšenou pozornost ochraně krajinného rázu a při umísťování staveb postupovat citlivě ve vztahu k přírodnímu parku.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní dotčení významných krajinných prvků.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k redukci celoměstského systému zeleně o rozloze 4 535 m². Prakticky však k redukci tohoto systému docházet nebude, jelikož se předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy uvádí platný ÚP pouze do souladu se stávajícím stavem území. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nebude představovat významnější vliv na propojenost a funkčnost tohoto systému zeleně.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významný negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

V porovnání stavu platného ÚP SÚ hl. m. Prahy s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat ovlivnění krajinného rázu, a to s ohledem na změnu plošného uspořádání území. Prakticky však nebude docházet k ovlivnění krajinného rázu především s ohledem na současný stav území, který odpovídá navrhované změně plošného uspořádání území. Tento fakt potvrzuje i předmět posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, kterým je uvedení územního plánu do souladu se skutečným stavem – střešnice Chaloupky. V budoucnu však nelze vyloučit možnou přestavbu území v rámci zájmové plochy, která by do jisté míry mohla mít vliv na krajinný ráz, a to s ohledem na charakter celé lokality (exponované území).

Ve vztahu k tomu, že se předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází v místě krajinné veduty – exponované poloze místa krajinného rázu a tvoří krajinnou dominantu území, bude potřeba v případě umístování nových staveb v území věnovat zvýšenou pozornost ochraně krajinného rázu. Dále se doporučuje provést Posouzení vlivu navrhované stavby na krajinný ráz dle ustanovení § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává citelnější vliv na sídelní strukturu území. Ve vztahu k využití krajiny, resp. městskému prostředí a urbanismu lze očekávat mírně odlišný vliv oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Tyto vlivy se budou projevat v lokálním měřítku. Důležité je však zmínit, že prakticky k odlišným vlivům docházet nebude, a to s ohledem na současný stav území, který odpovídá navrhované změně ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Klima a znečištění ovzduší

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3076/10 se nepředpokládá citelnější vliv na klima. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy sice dochází k prostorové a plošné úpravě uspořádání území oproti splatnému ÚP SÚ hl. m. Prahy, ale fakticky k zásahům v území docházet nebude. Provedením této změny v území se uvádí platný ÚP SÚ hl. m. Prahy do souladu se skutečným stavem území.

Nárůst průměrných ročních koncentrací oxidu dusičitého vlivem hodnocené změny ÚP se bude pohybovat v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM_{10} se bude pohybovat v řádu setin $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic $\text{PM}_{2,5}$ se bude pohybovat rovněž v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Průměrné roční koncentrace benzenu se v dotčené lokalitě vlivem hodnocené změny ÚP zvýší nejvýše v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu se vlivem hodnocené změny ÚP zvýší maximálně v řádu desetitisícín $\text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$.

K výše uvedenému posouzení změny ÚP SÚ hl. m. Prahy z plochy /LR/ lesní porosty na plochu /SP/ sportu je nutné podotknout, že území je již ve stávajícím stavu užíváno v souladu s navrženou plochou /SP/, neboť je zde provozována střešnice Chaloupky. Cílem změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je tedy uvedení do souladu se stávajícím stavem. Z hlediska dopadů na kvalitu ovzduší oproti stávajícímu stavu se tak reálně žádná významná změna nepředpokládá.

Fyzikální faktory životního prostředí

Z hlediska vlivu změny plochy s rozdílným způsobem využití na okolí lze teoreticky vlivem vymezení plochy SP očekávat oproti stavu bez změny ÚP SÚ hl. m. Prahy navýšení dopravy na stávající infrastrukturu a lze také předpokládat navýšení akustické zátěže z provozu automobilové dopravy v území. Prakticky se však předpokládá umožnění využití území v souladu se skutečným stavem – stávající střešnicí Chaloupky, tj. k navýšení intenzity automobilové dopravy oproti stávajícímu stavu by nemělo dojít.

V případě umístování nových staveb je možné, že budou do území umístovány i nové stacionární zdroje hluku. Výstavba nových objektů v území bude po určitou dobu generovat hluk ze stavební činnosti a hluk z provozu staveništní dopravy na okolních komunikacích.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje využití, u kterého se nepředpokládá umístění nových chráněných staveb do území. Pokud budou pozemky využívány k rekreaci či výuce (jako chráněné venkovní prostory, či chráněné venkovní prostory staveb ve smyslu zákona 258/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů) bude nutné je navrhnout tak, aby na nich nebyl překračován hygienický limit hluku v chráněném venkovním prostoru dle nařízení vlády 272/2011 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Prakticky se předpokládá umožnění využití území v souladu se skutečným stavem (na pozemku jej již realizována zástavba).

Změna Z 3076/10 ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto změnu v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná.

Staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

Uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně plošného uspořádání území. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k nárůstu zastavitelných ploch. Prakticky však k citelnější změně podmínek v území docházet nebude, a to s ohledem na současný stav území, který odpovídá navrhované změně plošného uspořádání území. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k uvedení územního plánu do souladu se skutečným stavem území (střešnice Chaloupky).

S ohledem k výše uvedenému, nelze v souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat citelnější dopad na nakládání s odpady. Fakticky předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude docházet oproti stávajícímu stavu území ke vzniku nového množství odpadů.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst.

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

Změna v míře hospitalizace s respiračními chorobami se bude pohybovat v řádu stotisícín nových případů na 1000 obyvatel.

Změna v míře kojenecké úmrtnosti (do 1 roku) se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře úmrtnosti u dospělých se bude pohybovat v řádu desetitisícín nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu leukémie se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu rakoviny se bude pohybovat v řádu stotisícín nového případu na 1000 obyvatel.

K výše uvedenému posouzení změny ÚP SÚ hl. m. Prahy z plochy /LR/ lesní porosty na plochu /SP/ sportu je nutné podotknout, že území je již ve stávajícímu stavu užíváno v souladu s navrženou plochou /SP/, neboť je zde

provozována střešnice Chaloupky. Cílem změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je tedy uvedení do souladu se stávajícím stavem. Z hlediska dopadů na zdravotní rizika oproti stávajícímu stavu se tak reálně žádná významná změna nepředpokládá.

Jak je uvedeno výše, předmětem posuzované změny je uvedení platného ÚP SÚ hl. m. Prahy do souladu se skutečným stavem v terénu. Vzhledem k tomu, že jsou tyto stavby již provozovány, k navýšení intenzity automobilové dopravy oproti stávajícímu stavu by nemělo dojít, tzn. nemělo by docházet k navýšení nepříznivých účinků hluku na exponované obyvatele oproti stávajícímu stavu. Současně je ale žádoucí posoudit (pokud tak již nebylo prokázáno při povolovacím procesu před zahájením stavby), zda v důsledku provozování těchto staveb nedošlo k významnému navýšení nepříznivých účinků hluku na veřejné zdraví, tj. exponované obyvatele v dotčeném území.

Kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3076/10 je z hlediska vlivů na životní prostředí a za podmínek minimalizace negativních vlivů na životní prostředí definovaných v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ akceptovatelná.

Změna Z 3077/10

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3077/10 se nachází v městské části Praha - Dubeč, k. ú. Dubeč.

Rozsah řešeného území je dle zadání 4 233 m². Rozsah měněných ploch s rozdílným způsobem využití dle návrhu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy činí 4 233 m².

Změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k rozšíření zastavitelného území v rozsahu 4 233 m².

Návrh změny ÚP SÚ hl. m. Prahy vyplývá z potřeby zajištění souladu využití území se skutečným stavem. V území se nachází stávající obytná zástavba. Na pozemcích jsou zahradní domky.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje plochu čistě obytné s kódem míry využití území A /OB-A/ na úkor plochy s rozdílným způsobem využití zeleň městská a krajinná /ZMK/ a plochy lesní porosty /LR/.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je řešena invariantně.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má dopad na výkres územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy č. 4 – Plán využití ploch, č. 19 – Územní systém ekologické stability, č.20 – Vyhodnocení záborů ZPF a PUPFL, č. 31 – Podrobné členění ploch zeleně a č. 37 – Vymezení zastavitelného území.

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

V souvislosti s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. V porovnání stavu platného ÚP SÚ hl. m. Prahy s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat ovlivnění horninového prostředí a půdních poměrů, a to s ohledem na změnu plošného a prostorového uspořádání území. Prakticky však nebude docházet k ovlivnění horninového prostředí a půdních poměrů, především s ohledem na současný stav území, který odpovídá navrhované změně plošného a prostorového uspořádání území.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Z pohledu přírodních zdrojů nelze očekávat citelnější ovlivnění.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významné terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je téměř rovinné. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění stability terénu.

Předmětné zájmové území se nalézá v kategorii s nízkým radonovým indexem. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se předpokládá zábor pozemků o výměře 0,3668 ha, které jsou dle katastru nemovitostí zařazeny jako druh pozemku zahrada, resp. jako ZPF. Dotčena bude BPEJ 2.26.11, která náleží do III. třídy ochrany zemědělského půdního fondu.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se předpokládá dotčení pozemků k plnění funkci lesa o výměře 0,0565 ha. Nepředpokládá se však významnější negativní vliv na tyto pozemky. Na základě dostupných archivních podkladů je možno konstatovat, že řešené území nebylo v horizontu posledních 100 let zalesněno a nebylo tedy součástí přilehlého lesního porostu. Dle informací v katastru nemovitostí jsou sice pozemky v řešeném území klasifikovány pod druhem pozemku zahrada, případně lesní pozemek a dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy je území klasifikováno jako lesní porost a částečně jako zeleň městská krajinná, ale zároveň je nutno upozornit, že funkci lesa dle archivních podkladů zájmové území nikdy neplnilo. V současné době tvoří tento pozemek travní porosty, jež jsou součástí oplocené zahrady se zahradním domkem. Významnější negativní vliv na pozemky určené k plnění funkce lesa tak nelze předpokládat.

Vodní režim

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění podzemních vod či povrchových vod či zasakovacích poměrů v území. Předmětem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je uvedení obytné zástavby do souladu s platným ÚP SÚ hl. m. Prahy. Vlivy na vodní režim spojené s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nebudou významné.

Zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy neleží v žádné kategorii záplavového území. Negativní ovlivnění záplavových území (tj. průchodu povodňové vlny) nelze u posuzované změny předpokládat.

Flóra a fauna

Ovlivnění flóry a fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, je možné teoreticky vyhodnotit jako mírně negativní. Vlivem posuzované změny dojde k nárůstu zastavitelných ploch. S ohledem na současné skutečné využití území citelnější negativní vlivy nelze očekávat. Stávající zástavba situovaná v území posuzované změny byla dle historických podkladů území realizována již před vydáním usnesení Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 10/05 ze dne 9. 9. 1999, kterým byl schválen platný ÚP SÚ hl. m. Prahy. Jedná se tedy o uvedení ÚP do souladu se skutečným stavem.

V případě realizace dalších staveb (mimo staveb stávajících), se doporučuje ve fázi těchto dalších projektových příprav provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

Ochrana přírody

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní ovlivnění zvláště chráněných území.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat negativní vlivy na přírodní parky.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní dotčení významných krajinných prvků.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy zasahuje do územního systému ekologické stability. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k částečné redukci funkčního lokálního biocentra L1/95 a dále k mírné redukci nefunkčního lokálního biokoridoru L4/266. Zásah do těchto prvků územního systému ekologické stability lze považovat za akceptovatelný, a to s ohledem na velikost zásahu. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k přerušení propojení těchto prvků. Důležitým faktem je především to, že změnou se uvádí platný ÚP do souladu se stávajícím stavem území, ve kterém se nacházejí stavební objekty se zahradami vybudované na přelomu 80. a 90. let 20. století. Prakticky tak k novému zásahu do ÚSES předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k redukci celoměstského systému zeleně o rozloze 4 233 m². Prakticky však k redukci tohoto systému docházet nebude, jelikož se předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy uvádí platný ÚP do souladu se stávajícím stavem území. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nebude představovat významnější vliv na propojenost a funkčnost tohoto systému zeleně.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významný negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

V porovnání stavu platného ÚP SÚ hl. m. Prahy s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat mírné ovlivnění krajinného rázu, a to s ohledem na změnu plošného a prostorového využití území. Prakticky však nebude docházet k ovlivnění krajinného rázu především s ohledem na současný stav území, který odpovídá navrhované změně plošného a prostorového uspořádání území. Tento fakt potvrzuje i předmět posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, kterým je uvedení územního plánu do souladu se skutečným stavem. Nelze však zcela vyloučit, že by v území mohla v budoucnu probíhat nová výstavba, resp. přestavba.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává citelnější vliv na sídelní strukturu území. Ve vztahu k využití krajiny a urbanismu lze očekávat mírně odlišný vliv oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Tyto vlivy se budou projevat v lokálním měřítku. Důležité je však zmínit, že prakticky k odlišným vlivům docházet nebude, a to s ohledem na současný stav území, který odpovídá navrhované změně ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Klima a znečištění ovzduší

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3077/10 se nepředpokládá citelnější vliv na klima. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy sice dochází k prostorové a plošné úpravě uspořádání území oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy, ale fakticky k zásahům v území docházet nebude. Provedením této změny v území se uvádí platný ÚP SÚ hl. m. Prahy do souladu se skutečným stavem území.

Nárůst průměrných ročních koncentrací oxidu dusičitého vlivem hodnocené změny ÚP se bude pohybovat v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM₁₀ se bude pohybovat v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM_{2,5} se bude pohybovat rovněž v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Průměrné roční koncentrace benzenu se v dotčené lokalitě vlivem hodnocené změny ÚP zvýší nejvýše v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu se vlivem hodnocené změny ÚP zvýší maximálně v řádu desetitísícín $\text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$.

K výše uvedenému posouzení změny ÚP SÚ hl. m. Prahy z plochy /LR/ lesní porosty, /ZMK/ zeleň městská a krajinná na plochu /OB-A/ čistě obytnou je nutné podotknout, že území je již ve stávajícím stavu užíváno v souladu s navrženou plochou /OB-A/. Cílem změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je tedy uvedení do souladu se stávajícím stavem. Z hlediska dopadů na kvalitu ovzduší oproti stávajícímu stavu se tak reálně žádná významná změna nepředpokládá.

Fyzikální faktory životního prostředí

Z hlediska vlivu změny plochy s rozdílným způsobem využití na okolí lze teoreticky vlivem vymezení plochy OB-A očekávat oproti stavu bez změny ÚP SÚ hl. m. Prahy navýšení dopravy na stávající infrastrukturu a lze také předpokládat navýšení akustické zátěže z provozu automobilové dopravy v území. Prakticky se však předpokládá umožnění využití území v souladu se skutečným stavem – stávající obytná zástavba, tj. k navýšení intenzity automobilové dopravy oproti stávajícímu stavu by nemělo dojít.

Využití nově vymezené plochy teoreticky připouští realizaci nových chráněných staveb do území. Prakticky se však předpokládá umožnění využití území v souladu se skutečným stavem (na pozemku jej již realizována zástavba). Vzhledem ke stávající akustické situaci v území je tato plocha pro umístování chráněných staveb vhodná. Nově navrhované chráněné objekty (např. rodinné domy) v řešeném území musí být řešeny tak, aby veškeré chráněné venkovní prostory staveb, chráněné venkovní prostory a chráněné vnitřní prostory staveb nebyly v rozporu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů a s požadavky nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Kumulativní vliv může nastat v souvislosti se změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3078/10, která se nachází severozápadně od řešené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy a navrhuje plochu s rozdílným způsobem využití čistě obytné s kódem míry využití území A /OB-A/. Vzhledem k výše uvedenému je nutno kumulativní vlivy změn Z 3077/10 a Z 3078/10 ÚP SÚ hl. m. Prahy na akustickou situaci v území sledovat také ve fázi výstavby a provozu v řešeném území změn ÚP SÚ hl. m. Prahy. Vzhledem k rozsahu uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, však lze předpokládat minimální kumulativní vlivy.

Změna Z 3077/10 ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto změnu v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná.

Staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně plošného a prostorového uspořádání území. V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy k nárůstu zastavitelných ploch. Fakticky však k citelnější změně podmínek v území docházet nebude, a to s ohledem na současný stav území, který odpovídá navrhované změně plošného a prostorového uspořádání území. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k uvedení územního plánu do souladu se skutečným stavem území.

Ve vztahu k výše uvedenému, nelze v souvislosti s naplněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat citelnější vliv na nakládání s odpady. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude fakticky docházet oproti stávajícímu stavu území ke vzniku nového množství odpadů.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst.

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

Změna v míře hospitalizace s respiračními chorobami se bude pohybovat v řádu stotisícin nových případů na 1000 obyvatel.

Změna v míře kojenecké úmrtnosti (do 1 roku) se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře úmrtnosti u dospělých se bude pohybovat v řádu stotisícin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu leukémie se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu rakoviny se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

K výše uvedenému posouzení změny ÚP SÚ hl. m. Prahy z plochy /LR/ lesní porosty, /ZMK/ zeleň městská a krajinná na plochu /OB-A/ čistě obytnou je nutné podotknout, že území je již ve stávajícímu stavu užíváno v souladu s navrženou plochou /OB-A/. Cílem změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je tedy uvedení do souladu se stávajícím stavem. Z hlediska dopadů na zdravotní rizika oproti stávajícímu stavu se tak reálně žádná významná změna nepředpokládá.

Jak je uvedeno výše, předmětem posuzované změny je uvedení platného ÚP SÚ hl. m. Prahy do souladu se skutečným stavem v terénu. Vzhledem k tomu, že jsou tyto stavby již provozovány, k navýšení intenzity automobilové dopravy oproti stávajícímu stavu by nemělo dojít, tzn. nemělo by docházet k navýšení nepříznivých účinků hluku na exponované obyvatele oproti stávajícímu stavu. Současně je ale žádoucí posoudit (pokud tak již nebylo prokázáno při povolovacím procesu před zahájením stavby), zda v důsledku provozování těchto staveb nedošlo k významnému navýšení nepříznivých účinků hluku na veřejné zdraví, tj. exponované obyvatele v dotčeném území.

Kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3077/10 je z hlediska vlivů na životní prostředí a za podmínek minimalizace negativních vlivů na životní prostředí definovaných v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ akceptovatelná.

Změna Z 3078/10

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3078/10 se nachází v městské části Praha - Dubeč, k. ú. Dubeč.

Rozsah řešeného území je dle zadání 1 967 m². Rozsah měněných ploch s rozdílným způsobem využití dle návrhu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy činí 1 967 m².

Změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k rozšíření zastavitelného území v rozsahu 1 967 m².

Návrh změny ÚP SÚ hl. m. Prahy vyplývá z potřeby zajištění souladu využití území se skutečným stavem. V území se nachází stávající obytná výstavba.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje plochu čistě obytné s kódem míry využití území A /OB-A/ na úkor plochy s rozdílným způsobem využití zeleň městská a krajinná /ZMK/.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je řešena invariantně.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má dopad na výkres územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy č. 4 – Plán využití ploch, č. 19 – Územní systém ekologické stability, č.20 – Vyhodnocení záborů ZPF a PUPFL, č. 31 – Podrobné členění ploch zeleně a č. 37 – Vymezení zastavitelného území.

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. V porovnání stavu platného ÚP SÚ hl. m. Prahy s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat ovlivnění horninového prostředí a půdních poměrů, a to s ohledem na změnu plošného a prostorového uspořádání území. Prakticky však nebude docházet k ovlivnění horninového prostředí a půdních poměrů, především s ohledem na současný stav území, který odpovídá navrhované změně plošného a prostorového uspořádání území.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Z pohledu přírodních zdrojů nelze očekávat citelnější ovlivnění.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významné terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je téměř rovinné. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění stability terénu.

Předmětné zájmové území se nalézá v kategorii s nízkým radonovým indexem. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se předpokládá zábor pozemků o výměře 0,0918 ha, které jsou dle katastru nemovitostí zařazeny jako druh pozemku zahrada, resp. jako ZPF. Dotčena bude BPEJ 2.26.11, která náleží do III. třídy ochrany zemědělského půdního fondu.

Dotčené pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa (PUPFL).

Vodní režim

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění podzemních vod či povrchových vod či zasakovacích poměrů v území. Předmětem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je uvedení obytné zástavby do souladu s platným ÚP SÚ hl. m. Prahy. Vlivy na vodní režim spojené s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nebudou významné.

Zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy neleží v žádné kategorii záplavového území. Negativní ovlivnění záplavových území (tj. průchodu povodňové vlny) nelze u posuzované změny předpokládat.

Flóra a fauna

Ovlivnění flóry a fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy je teoreticky možné vyhodnotit jako mírně negativní. Vlivem posuzované změny dojde teoreticky k nárůstu zastavitelných ploch. S ohledem na současné skutečné využití území citelnější negativní vlivy nelze očekávat. Je také nutno upozornit, že stávající zástavba situovaná v území posuzované změny byla dle historických podkladů území realizována již před vydáním usnesení Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 10/05 ze dne 9. 9. 1999, kterým byl schválen platný ÚP SÚ hl. m. Prahy. Jedná se tedy o uvedení ÚP do souladu se skutečným stavem.

V případě realizace dalších staveb (mimo staveb stávajících), se doporučuje ve fázi těchto dalších projektových příprav provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

Ochrana přírody

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní ovlivnění zvláště chráněných území.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat negativní vlivy na přírodní parky.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat negativní dotčení významných krajinných prvků.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k redukci celoměstského systému zeleně o rozloze 1 967 m². Prakticky však k redukci tohoto systému docházet nebude, jelikož se předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy uvádí platný ÚP do souladu se stávajícím stavem území. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat významnější vliv na propojenost a funkčnost tohoto systému zeleně.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významný negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

V porovnání stavu platného ÚP SÚ hl. m. Prahy s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat mírné ovlivnění krajinného rázu, a to s ohledem na změnu plošného a prostorového využití území. Prakticky však nebude docházet k ovlivnění krajinného rázu především s ohledem na současný stav území, který odpovídá navrhované změně plošného a prostorového uspořádání území. Tento fakt potvrzuje i předmět posuzované změny ÚP SÚ hl. m.

Prahy, kterým je uvedení územního plánu do souladu se skutečným stavem. Nelze však zcela vyloučit, že by v území mohla v budoucnu probíhat nová výstavba, resp. přestavba.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává citelnější vliv na sídelní strukturu území. Ve vztahu k využití krajiny a urbanismu lze očekávat mírně odlišný vliv oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Tyto vlivy se budou projevovat v lokálním měřítku. Důležité je však zmínit, že prakticky k odlišným vlivům docházet nebude, a to s ohledem na současný stav území, který odpovídá navrhované změně ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Klima a znečištění ovzduší

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3078/10 se nepředpokládá citelnější vliv na klima. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy sice dochází k prostorové a plošné úpravě uspořádání území oproti splatnému ÚP SÚ hl. m. Prahy, ale fakticky k zásahům v území docházet nebude. Provedením této změny v území se uvádí platný ÚP SÚ hl. m. Prahy do souladu se skutečným stavem území.

Nárůst průměrných ročních koncentrací oxidu dusičitého vlivem hodnocené změny ÚP se bude pohybovat v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM_{10} se bude pohybovat v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic $\text{PM}_{2,5}$ se bude pohybovat rovněž v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Průměrné roční koncentrace benzenu se v dotčené lokalitě vlivem hodnocené změny ÚP zvýší nejvýše v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu se vlivem hodnocené změny ÚP zvýší maximálně v řádu desetitisícín $\text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$.

K výše uvedenému posouzení změny ÚP SÚ hl. m. Prahy z plochy /ZMK/ zeleň městská a krajinná na plochu /OB-A/ čistě obytnou je nutné podotknout, že území je již ve stávajícím stavu užíváno v souladu s navrženou plochou /OB-A/. Cílem změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je tedy uvedení do souladu se stávajícím stavem. Z hlediska dopadů na kvalitu ovzduší oproti stávajícímu stavu se tak reálně žádná významná změna nepředpokládá.

Fyzikální faktory životního prostředí

Z hlediska vlivu změny plochy s rozdílným způsobem využití na okolí lze teoreticky vlivem vymezení plochy OB-A očekávat oproti stavu beze změny ÚP SÚ hl. m. Prahy navýšení dopravy na stávající infrastrukturu a lze také předpokládat navýšení akustické zátěže z provozu automobilové dopravy v území. Prakticky se však předpokládá umožnění využití území v souladu se skutečným stavem – stávající obytná zástavba, tj. k navýšení intenzity automobilové dopravy oproti stávajícímu stavu by nemělo dojít.

Využití nově vymezené plochy teoreticky připouští realizaci nových chráněných staveb do území. Prakticky se však předpokládá umožnění využití území v souladu se skutečným stavem (na pozemku jej již realizována zástavba). Vzhledem ke stávající akustické situaci v území je tato plocha pro umístování chráněných staveb vhodná. Nově navrhované chráněné objekty (např. rodinné domy) v řešeném území musí být řešeny tak, aby veškeré chráněné venkovní prostory staveb, chráněné venkovní prostory a chráněné vnitřní prostory staveb nebyly v rozporu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů a s požadavky nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Kumulativní vliv může nastat v souvislosti se změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3077/10, která se nachází jihovýchodně od řešené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy a navrhuje plochu s rozdílným způsobem využití čistě obytné s kódem míry využití území A /OB-A/. Vzhledem k výše uvedenému je nutno kumulativní vlivy změn Z 3077/10

a Z 3078/10 ÚP SÚ hl. m. Prahy na akustickou situaci v území sledovat také ve fázi výstavby a provozu v řešeném území změn ÚP SÚ hl. m. Prahy. Vzhledem k rozsahu uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, však lze předpokládat minimální kumulativní vlivy.

Změna Z 3078/10 ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto změnu v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná.

Staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně plošného a prostorového uspořádání území. V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy k nárůstu zastavitelných ploch. Fakticky k citelnější změně podmínek v území docházet nebude, a to s ohledem na současný stav území, který odpovídá navrhované změně plošného a prostorového uspořádání území. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k uvedení územního plánu do souladu se skutečným stavem území.

S ohledem k výše uvedenému, nelze v souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat citelnější dopad na nakládání s odpady. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude prakticky docházet oproti stávajícímu stavu území ke vzniku nového množství odpadů.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst.

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

Změna v míře hospitalizace s respiračními chorobami se bude pohybovat v řádu stotisícín nových případů na 1000 obyvatel.

Změna v míře kojenecké úmrtnosti (do 1 roku) se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře úmrtnosti u dospělých se bude pohybovat v řádu stotisícín nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu leukémie se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu rakoviny se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

K výše uvedenému posouzení změny ÚP SÚ hl. m. Prahy z plochy /ZMK/ zeleň městská a krajinná na plochu /OB-A/ čistě obytnou je nutné podotknout, že území je již ve stávajícím stavu užíváno v souladu s navrženou plochou /OB-A/. Cílem změny ÚP je tedy uvedení do souladu se stávajícím stavem. Z hlediska dopadů na zdravotní rizika oproti stávajícímu stavu se tak reálně žádná významná změna nepředpokládá.

Jak je uvedeno výše, předmětem posuzované změny je uvedení platného ÚP SÚ hl. m. Prahy do souladu se skutečným stavem v terénu. Vzhledem k tomu, že jsou tyto stavby již provozovány, k navýšení intenzity automobilové dopravy oproti stávajícímu stavu by nemělo dojít, tzn. nemělo by docházet k navýšení nepříznivých účinků hluku na exponované obyvatele oproti stávajícímu stavu. Současně je ale žádoucí posoudit (pokud tak již nebylo prokázáno při povolovacím procesu před zahájením stavby), zda v důsledku provozování těchto staveb nedošlo k významnému navýšení nepříznivých účinků hluku na veřejné zdraví, tj. exponované obyvatele v dotčeném území.

Kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3078/10 je z hlediska vlivů na životní prostředí a za podmínek minimalizace negativních vlivů na životní prostředí definovaných v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ akceptovatelná.

Změna Z 3095/10

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3095/10 se nachází v městské části Praha - Suchdol, k. ú. Suchdol.

Rozsah řešeného území je dle zadání 12 701 m².

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nenavrhuje nárůst zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných.

Podnět na změnu ÚP SÚ hl. m. Prahy vyplynul ze záměru na vybudování obytné výstavby v celém řešeném území.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje vypuštění plovoucí značky pro parky, historické zahrady a hřbitovy /ZP/ v ploše s rozdílným způsobem využití čistě obytné s kódem míry využití území A /OB-A/.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je řešena invariantně.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má dopad na výkres územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy č. 4 – Plán využití ploch a č. 31 – Podrobné členění ploch zeleně.

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. V důsledku uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává ani výraznější zásah do horninového prostředí a půdních poměrů v území.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Z pohledu přírodních zdrojů nelze očekávat negativní ovlivnění.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významné terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází v rovinném a v severní části mírně sklonitým územím. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění stability terénu.

Převážná část území zájmové lokality spadá do kategorie přechodného radonového indexu, pouze malá část území při severním okraji předmětné lokality náleží do kategorie nízkého radonového indexu. Uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

Uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k záborům pozemků patřících do kategorie zemědělského půdního fondu ani pozemků určených k plnění funkcí lesa.

Vodní režim

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění podzemních vod či jejich jakosti.

Předmětem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je vypuštění plovoucí značky ZP – parky, historické zahrady, hřbitovy z plochy OB-A – čistě obytné s kódem míry využití území A. Vzhledem k tomu, že je zájmové území částečně antropogenně ovlivněno a je klasifikováno kódem míry využití A, nelze očekávat zřetelnější negativní vlivy,

a to, jak při porovnání posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, tak oproti stávajícímu stavu území.

Vzhledem k výše uvedenému nelze předpokládat negativní vlivy na zasakovací poměry zájmového území. Vlivy na vodní režim spojené s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nebudou významné.

Zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy neleží v žádné kategorii záplavového území. Negativní ovlivnění záplavových území (tj. průchodu povodňové vlny) nelze u posuzované změny předpokládat.

Flóra a fauna

Ovlivnění flóry a fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné vyhodnotit jako nevýznamné. Vlivem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k rozšíření zastavitelného území. Celkově lze konstatovat, že s ohledem na nízký kód míry využití území a s ním související vysoký koeficient zeleně nelze očekávat významné negativní vlivy, přesto, že dojde k vypuštění plovoucí značky určené pro realizaci zeleně. Citelnější negativní vlivy nelze očekávat ani s ohledem na současné skutečné využití území.

Ve fázi dalších projektových se doporučuje provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

Ochrana přírody

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní ovlivnění zvláště chráněných území.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat jakékoliv negativní vlivy na přírodní parky.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat negativní dotčení významných krajinných prvků.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k zásahu a změně celoměstského systému zeleně.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významný negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá výraznější ovlivnění krajinného rázu. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy představovat citelnější vliv na krajinný ráz.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává citelnější vliv na využití krajiny, sídelní strukturu území a urbanismus. Případné vlivy se budou projevovat maximálně v lokálním měřítku. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k nárůstu zastavitelných ploch. Celkově tak nelze očekávat citelnější vlivy na využití krajiny, sídelní strukturu a urbanismus oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Klima a znečištění ovzduší

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3095/10 se nepředpokládá oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy významnější vliv na klima. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k vypuštění plochův značky ZP – parky, historické zahrady, hřbitovy z plochy s rozdílným způsobem využití OB – čistě obytné s kódem míry využití území A. Celkově je tak možné očekávat drobné ovlivnění klima zájmového území ve vztahu na výše uvedenou změnu uspořádání území, které bude ve výsledku zanedbatelné.

Vzhledem k charakteru této změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění kvality ovzduší v hodnocené lokalitě ani v jejím okolí.

Fyzikální faktory životního prostředí

Jelikož se jedná pouze o změnu ÚP SÚ hl. m. Prahy, která ruší plovoucí značku parky, historické zahrady a hřbitovy /ZP/, lze předpokládat, že oproti stavu bez změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde vlivem změny k výraznému navýšení, ani k poklesu intenzit dopravy na stávající infrastruktuře. Z hlediska akustické zátěže z provozu automobilové dopravy v území a širším okolí vlivem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k zásadní změně akustické situace.

Využití nově vymezené plochy připouští realizaci nových chráněných staveb do území stejně jako v platném ÚP SÚ hl. m. Prahy. Vzhledem ke stávající akustické situaci v území je tato plocha pro umístění chráněných staveb vhodná. Navrhované chráněné objekty (např. obytné objekty) v řešeném území musí být realizovány tak, aby veškeré chráněné venkovní prostory staveb, chráněné venkovní prostory a chráněné vnitřní prostory staveb nebyly v rozporu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů a s požadavky nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Změna Z 3095/10 ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto změnu v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná.

Staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde pouze k drobné úpravě využití předmětné plochy. V celé toto ploše dojde k vypuštění plochův značky ZP – parky, historické zahrady, hřbitovy. S ohledem na předmětnou změnu ÚP SÚ hl. m. Prahy se tak neočekává citelnější vliv z hlediska nakládání s odpady.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst.

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

Vzhledem k charakteru této změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění kvality ovzduší v hodnocené lokalitě ani v jejím okolí. Lze tedy předpokládat, že nedojde ani ke změně v jednotlivých ukazatelích míry zdravotních rizik.

U posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze již ve stávajícím stavu očekávat, že jsou obyvatelé stávající zástavby exponováni hladinám nad prahovými hodnotami pro nepříznivé účinky hluku. Je tedy nutné zajistit, aby realizací konkrétního záměru spojeného s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedocházelo k dalšímu navýšení této zátěže. V dalších stupních projektových dokumentací je nutné zpracovat detailní akustickou studii konkrétního záměru, která bude specifikovat případná opatření tak, aby nedocházelo k významnému navýšení hladin akustického tlaku z pozemní dopravy u stávající chráněné zástavby v souladu s nařízením vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V případě, že u chráněné zástavby bude docházet již ve stávajícím stavu k překračování hygienických limitů z pozemní dopravy, budou muset být přijata taková opatření, aby nedocházelo

k navýšení hluku vlivem posuzované změny. Případnými protihlukovými opatřeními je nutné zajistit, aby u obyvatel stávající zástavby nedocházelo k hodnotitelnému navýšení míry nepříznivých účinků hluku.

Kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3095/10 je z hlediska vlivů na životní prostředí a za podmínek minimalizace negativních vlivů na životní prostředí definovaných v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ akceptovatelná.

Změna Z 3106/10

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3106/10 se nachází v městské části Praha 19, k. ú. Kbely.

Rozsah řešeného území je dle zadání 9 749 m². Rozsah měněných ploch s rozdílným způsobem využití dle návrhu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy činí 5 288 m².

Změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k rozšíření zastavitelného území v rozsahu 5 288 m².

Podnět na změnu ÚP SÚ hl. m. Prahy vyplynul ze záměru na výstavbu rodinných domů.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje plochu všeobecně smíšené s kódem míry využití území B /SV-B/ na úkor plochy s rozdílným způsobem využití zahradnictví /PZA/.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je řešena invariantně.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má dopad na výkres územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy č. 4 – Plán využití ploch, č.20 – Vyhodnocení záborů ZPF a PUPFL, č. 31 – Podrobné členění ploch zeleně a č. 37 – Vymezení zastavitelného území.

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

V souvislosti s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat intenzivnější zásah do horninového prostředí a půdních poměrů v území.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Z pohledu přírodních zdrojů lze očekávat dotčení v lokálním měřítku v souvislosti se zábořem orné půdy, resp. zemědělského půdního fondu.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významné terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je rovinaté. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění stability terénu.

Předmětná plocha zájmového území spadá z větší části do kategorie přechodného radonového indexu. Menší západní část lokality náleží do kategorie nízkého radonového indexu. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se předpokládá zábor pozemků o výměře 0,5288 ha, které jsou dle katastru nemovitostí zařazeny jako druh pozemku orná půda, resp. jako ZPF. Dotčena bude BPEJ 2.01.00, která spadá do I. třídy ochrany zemědělského půdního fondu.

Dotčené pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa (PUPFL).

Vodní režim

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění množství podzemních vod či jejich jakosti.

V lokálním měřítku, tedy přímo v území předmětné změny, lze očekávat částečně negativní vliv na zasakovací poměry v souvislosti s realizací staveb, případně zpevněných ploch souvisejících s hlavní funkcí navrhované plochy s rozdílným způsobem využití SV – všeobecné smíšené, která je navrhována v celé ploše řešené lokality. Konečná míra ovlivnění odtokových a zasakovacích poměrů se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v zájmovém území.

Významné negativní ovlivnění vodního režimu v území v souvislosti s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat.

Zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy neleží v žádné kategorii záplavového území. Negativní ovlivnění záplavových území (tj. průchodu povodňové vlny) nelze u posuzované změny předpokládat.

Flóra a fauna

Ovlivnění flóry a fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné vyhodnotit jako mírně negativní. Mírně negativní vliv lze identifikovat i ve vztahu ke stávajícímu stavu zájmového území. Celkově se v obou výše uvedených případech jedná o lokální vlivy. Konečné množství zeleně v území se bude odvíjet od návrhu záměru, respektive jeho sadových úprav.

Ve fázi dalších projektových se doporučuje provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

Ochrana přírody

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní ovlivnění zvláště chráněných území.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat jakékoliv negativní vlivy na přírodní parky.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat negativní dotčení významných krajinných prvků.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k zásahu a změně celoměstského systému zeleně.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významný negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá výraznější ovlivnění krajinného rázu. Lze předpokládat, že posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude představovat vyšší vliv na krajinný ráz oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, a to s ohledem na změnu plošného a prostorového využití území. Tento vliv se projeví v lokálním měřítku, tj. v místě krajinného rázu.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává citelnější vliv na sídelní strukturu území. Ve vztahu k využití krajiny, a urbanismu lze očekávat mírně odlišný vliv oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Významnější vlivy se však nepředpokládají. Tyto vlivy se budou projevovat v lokálním měřítku, a to s ohledem na změnu plošného a prostorového uspořádání území.

Klima a znečištění ovzduší

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3106/10 nelze oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat významně negativní dotčení klimatu. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se předpokládá mírně negativní ovlivnění klimatu na lokální úrovni, tj. vliv na mikroklima. Celkové vlivy na klima se pak budou odvíjet od konkrétní podoby záměru, přesněji pak podoby sadových úprav apod.

Nárůst průměrných ročních koncentrací oxidu dusičitého vlivem hodnocené změny ÚP se bude pohybovat v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM_{10} se bude pohybovat v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic $\text{PM}_{2,5}$ se bude pohybovat rovněž v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Průměrné roční koncentrace benzenu se v dotčené lokalitě vlivem hodnocené změny ÚP zvýší nejvýše v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu se vlivem hodnocené změny ÚP zvýší maximálně v řádu desetitisícín $\text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$.

Fyzikální faktory životního prostředí

Z hlediska vlivu změny plochy s rozdílným způsobem využití na okolí lze vlivem vymezení plochy SV-B očekávat oproti stavu beze změny ÚP SÚ hl. m. Prahy navýšení dopravy na stávající infrastrukturu a lze také předpokládat navýšení akustické zátěže z provozu automobilové dopravy v území a širším okolí. Vzhledem k umístování nových staveb je možné, že budou do území umístovány i nové stacionární zdroje hluku. Výstavba nových objektů v území bude po určitou dobu generovat hluk ze stavební činnosti a hluk z provozu staveništní dopravy na okolních komunikacích.

Využití nově vymezené plochy připouští realizaci nových chráněných staveb do území. Vzhledem ke stávající akustické situaci v území je tato plocha pro umístování chráněných staveb vhodná. Navrhované chráněné objekty (např. rodinné domy) v řešeném území musí být realizovány tak, aby veškeré chráněné venkovní prostory staveb, chráněné venkovní prostory a chráněné vnitřní prostory staveb nebyly v rozporu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů a s požadavky nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V tomto kontextu je nutno upozornit především na těsnou blízkost ploch pro plánovanou výstavbu vysokorychlostní trati Praha-hranice ČR-Drážďany, jejíž koridor je vymezen jak v platném ÚP SÚ hl. m. Prahy, tak v platných ZÚR hl. m. Prahy. Vzhledem k této skutečnosti se v případě překročení hygienických limitů hluku v chráněném venkovním prostoru staveb doporučuje u chráněných objektů provést návrh chráněných vnitřních prostorů významných z hlediska pronikání hluku zvenčí tak, aby nedocházelo k překračování hygienických limitů hluku dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Změna Z 3106/10 ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto změnu v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná.

Staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně plošného a prostorového uspořádání území. V konečném důsledku tak dojde k nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných. S ohledem k tomu je třeba počítat, že předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy generovat vyšší nároky z hlediska nakládání s odpady. Nepředpokládá se, že by však docházelo ke vzniku nadstandardního množství odpadů, které by nadměrně ohrožovalo a zatěžovalo životní prostředí.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst.

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

Změna v míře hospitalizace s respiračními chorobami se bude pohybovat v řádu stotisícin nových případů na 1000 obyvatel.

Změna v míře kojenecké úmrtnosti (do 1 roku) se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře úmrtnosti u dospělých se bude pohybovat v řádu desetitisícin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu leukémie se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu rakoviny se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

U posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze již ve stávajícím stavu očekávat, že jsou obyvatelé stávající zástavby exponováni hladinám nad prahovými hodnotami pro nepříznivé účinky hluku. Je tedy nutné zajistit, aby realizací konkrétního záměru spojeného s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedocházelo k dalšímu navýšení této zátěže. V dalších stupních projektových dokumentací je nutné zpracovat detailní akustickou studii konkrétního záměru, která bude specifikovat případná opatření tak, aby nedocházelo k významnému navýšení hladin akustického tlaku z pozemní dopravy u stávající chráněné zástavby v souladu s nařízením vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V případě, že u chráněné zástavby bude docházet již ve stávajícím stavu k překračování hygienických limitů z pozemní dopravy, budou muset být přijata taková opatření, aby nedocházelo k navýšení hluku vlivem posuzované změny. Případnými protihlukovými opatřeními je nutné zajistit, aby u obyvatel stávající zástavby nedocházelo k hodnotitelnému navýšení míry nepříznivých účinků hluku.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3106/10 se nachází v blízkosti plánované vysokorychlostní trati Praha-hranice ČR-Drážďany. V případě realizace vysokorychlostní trati lze očekávat případná rizika plynoucí z tohoto souběhu. V případě realizace vysokorychlostní trati je nutné přijmout taková protihluková opatření, aby nedocházelo k navýšení nepříznivých účinků hluku u stávajících staveb v předmětném území. Současně je nutné provést posouzení vlivu této stavby na chráněnou zástavbu, resp. chráněné venkovní prostory uvažované v rámci posuzované změny Z 3106/10 ÚP SÚ hl. m. Prahy tak, aby byla zajištěna minimalizace nepříznivých účinků hluku na veřejné zdraví, tj. exponované obyvatele nových chráněných staveb v území.

Kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3106/10 je z hlediska vlivů na životní prostředí a za podmínek minimalizace negativních vlivů na životní prostředí definovaných v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ akceptovatelná.

Změna Z 3108/10

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3108/10 se nachází v městské části Praha 5, k. ú. Hlubočepy.

Rozsah řešeného území je dle zadání 3 701 m². Rozsah měněných ploch s rozdílným způsobem využití dle návrhu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy činí 5 918 m².

Změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k rozšíření zastavitelného území v rozsahu 3 875 m².

Podnět na změnu ÚP SÚ hl. m. Prahy vyplynul ze záměru na výstavbu rodinných domů a doplnění založené urbanistické struktury v lokalitě.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje plochu čistě obytné /OB/ a plochu izolační zeleň /IZ/ na úkor plochy s rozdílným způsobem využití území zeleň městská a krajinná /ZMK/.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je řešena invariantně.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má dopad na výkres územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy č. 4 – Plán využití ploch, č.20 – Vyhodnocení záborů ZPF a PUPFL, č. 31 – Podrobné členění ploch zeleně a č. 37 – Vymezení zastavitelného území.

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

V souvislosti s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat částečný zásah do horninového prostředí a půdních poměrů v území.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Z pohledu přírodních zdrojů lze očekávat dotčení v lokálním měřítku v souvislosti se zábořem zemědělského půdního fondu.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významné terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází v mírně sklonitém území. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění stability terénu.

Předmětná plocha zájmového území spadá z převážné části do kategorie přechodného radonového indexu. Pouze malá severozápadní část území zasahuje do kategorie s nízkým radonovým indexem. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se předpokládá zábor pozemků o výměře 0,2805 ha, které jsou dle katastru nemovitostí zařazeny jako druh pozemku zahrada a orná půda, resp. jako ZPF. Dotčena bude BPEJ 2.26.11, která spadá do III. třídy ochrany zemědělského půdního fondu.

Dotčené pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa (PUPFL).

Vodní režim

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění podzemních či povrchových vod.

V lokálním měřítku, tedy přímo v území předmětné změny, lze očekávat částečně negativní vliv na zasakovací poměry v souvislosti s realizací staveb, případně zpevněných ploch souvisejících s hlavní funkcí navrhované plochy s rozdílným způsobem využití OB – čistě obytné, která je navrhována v 65 % řešeného území na úkor plochy s rozdílným způsobem využití ZMK – zeleň městská a krajinná. Ve zbylé části řešeného území, kde jsou na úkor ploch s rozdílným způsobem využití ZMK navrhovány plochy IZ – izolační zeleň, k negativnímu ovlivnění zasakovacích poměrů nedojde. Konečná míra ovlivnění odtokových a zasakovacích poměrů se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v zájmovém území.

Významné negativní ovlivnění vodního režimu v území v souvislosti s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy však nelze předpokládat.

Zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy neleží v žádné kategorii záplavového území. Negativní ovlivnění záplavových území (tj. průchodu povodňové vlny) nelze u posuzované změny předpokládat.

Flóra a fauna

Ovlivnění flóry a fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné vyhodnotit jako mírně negativní především z toho důvodu, že plocha redukuje plochy primárně pro realizaci zeleně. Mírně negativní vliv lze identifikovat i ve vztahu ke stávajícímu stavu zájmového území. Celkově se v obou výše uvedených případech jedná o lokální vlivy, které nelze klasifikovat jako významně negativní. To lze konstatovat vzhledem ke skutečnosti, že je lokalita již ve stávajícím stavu poměrně významně antropogenně ovlivněna a zároveň se jedná o logické dotvoření zástavby v ulici V Bokách II. Konečné množství zeleně v území se bude odvíjet od návrhu záměru, respektive jeho sadových úprav.

Ve fázi dalších projektových se doporučuje provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

Ochrana přírody

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní ovlivnění zvláště chráněných území.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat negativní vlivy na přírodní parky.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat negativní dotčení významných krajinných prvků.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k zásahu a změně celoměstského systému zeleně.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významný negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

V porovnání stavu platného ÚP SÚ hl. m. Prahy s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat mírné ovlivnění krajinného rázu, a to s ohledem na změnu plošného uspořádání území. Tento vliv se projeví v lokálním měřítku, tj. v místě krajinného rázu.

Důležitým aspektem je to, že část území, ve kterém se předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, tvoří krajinnou vedutu – exponovanou polohu místa krajinného rázu. Bude proto potřeba v případě umístování staveb v území věnovat zvýšenou pozornost ochraně krajinného rázu. Dále se doporučuje ve fázi navazujících řízení při znalosti konkrétního návrhu záměru zpracovat Posouzení vlivu navrhované stavby na krajinný ráz dle ustanovení § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává citelnější vliv na sídelní strukturu území. Ve vztahu k využití krajiny, a urbanismu lze očekávat mírně odlišný vliv oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Významnější vlivy se však nepředpokládají. Tyto vlivy se budou projevovat v lokálním měřítku, a to s ohledem na změnu plošného a prostorového uspořádání území.

Klima a znečištění ovzduší

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3108/10 nelze oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat významně negativní dotčení klimatu. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se předpokládá mírně negativní ovlivnění klimatu na lokální úrovni, tj. vliv na mikroklima. Celkové vlivy na klima se pak budou odvíjet od konkrétní podoby záměru, přesněji pak podoby sadových úprav apod.

Nárůst průměrných ročních koncentrací oxidu dusičitého vlivem hodnocené změny ÚP se bude pohybovat v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM_{10} se bude pohybovat v řádu setin $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic $\text{PM}_{2,5}$ se bude pohybovat rovněž v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Průměrné roční koncentrace benzenu se v dotčené lokalitě vlivem hodnocené změny ÚP zvýší nejvýše v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu se vlivem hodnocené změny ÚP zvýší maximálně v řádu desetitisícín $\text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$.

Fyzikální faktory životního prostředí

Z hlediska vlivu změny plochy s rozdílným způsobem využití na okolí lze vlivem vymezení plochy OB očekávat oproti stavu beze změny ÚP SÚ hl. m. Prahy navýšení dopravy na stávající infrastrukturu a lze také předpokládat navýšení akustické zátěže z provozu automobilové dopravy v území a širším okolí. Vzhledem k umístování nových staveb je možné, že budou do území umístovány i nové stacionární zdroje hluku. Výstavba nových objektů v území bude po určitou dobu generovat hluk ze stavební činnosti a hluk z provozu staveništní dopravy na okolních komunikacích.

Využití nově vymezené plochy připouští realizaci nových chráněných staveb do území. Vzhledem ke stávající akustické situaci v území je tato plocha pro umístování chráněných staveb vhodná. Navrhované chráněné objekty (např. rodinné domy) v řešeném území musí být realizovány tak, aby veškeré chráněné venkovní prostory staveb, chráněné venkovní prostory a chráněné vnitřní prostory staveb nebyly v rozporu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů a s požadavky nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Změna Z 3108/10 ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto změnu v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná.

Staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně plošného uspořádání území. Bude docházet k nárůstu zastavitelných ploch. S ohledem k tomu je potřeba počítat, že předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy vykazovat vyšší nároky z hlediska nakládání s odpady. Celkově se nepředpokládá, že by docházelo ke vzniku nadstandardního množství odpadů, které by ohrožovalo životní prostředí.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst.

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

Změna v míře hospitalizace s respiračními chorobami se bude pohybovat v řádu stotisícin nových případů na 1000 obyvatel.

Změna v míře kojenecké úmrtnosti (do 1 roku) se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře úmrtnosti u dospělých se bude pohybovat v řádu desetitisícin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu leukémie se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu rakoviny se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

U posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze již ve stávajícím stavu očekávat, že jsou obyvatelé stávající zástavby exponováni hladinám nad prahovými hodnotami pro nepříznivé účinky hluku. Je tedy nutné zajistit, aby realizací konkrétního záměru spojeného s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedocházelo k dalšímu navýšení této zátěže. V dalších stupních projektových dokumentací je nutné zpracovat detailní akustickou studii konkrétního záměru, která bude specifikovat případná opatření tak, aby nedocházelo k významnému navýšení hladin akustického tlaku z pozemní dopravy u stávající chráněné zástavby v souladu s nařízením vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V případě, že u chráněné zástavby bude docházet již ve stávajícím stavu k překračování hygienických limitů z pozemní dopravy, budou muset být přijata taková opatření, aby nedocházelo k navýšení hluku vlivem posuzované změny. Případnými protihlukovými opatřeními je nutné zajistit, aby u obyvatel stávající zástavby nedocházelo k hodnotitelnému navýšení míry nepříznivých účinků hluku.

Kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

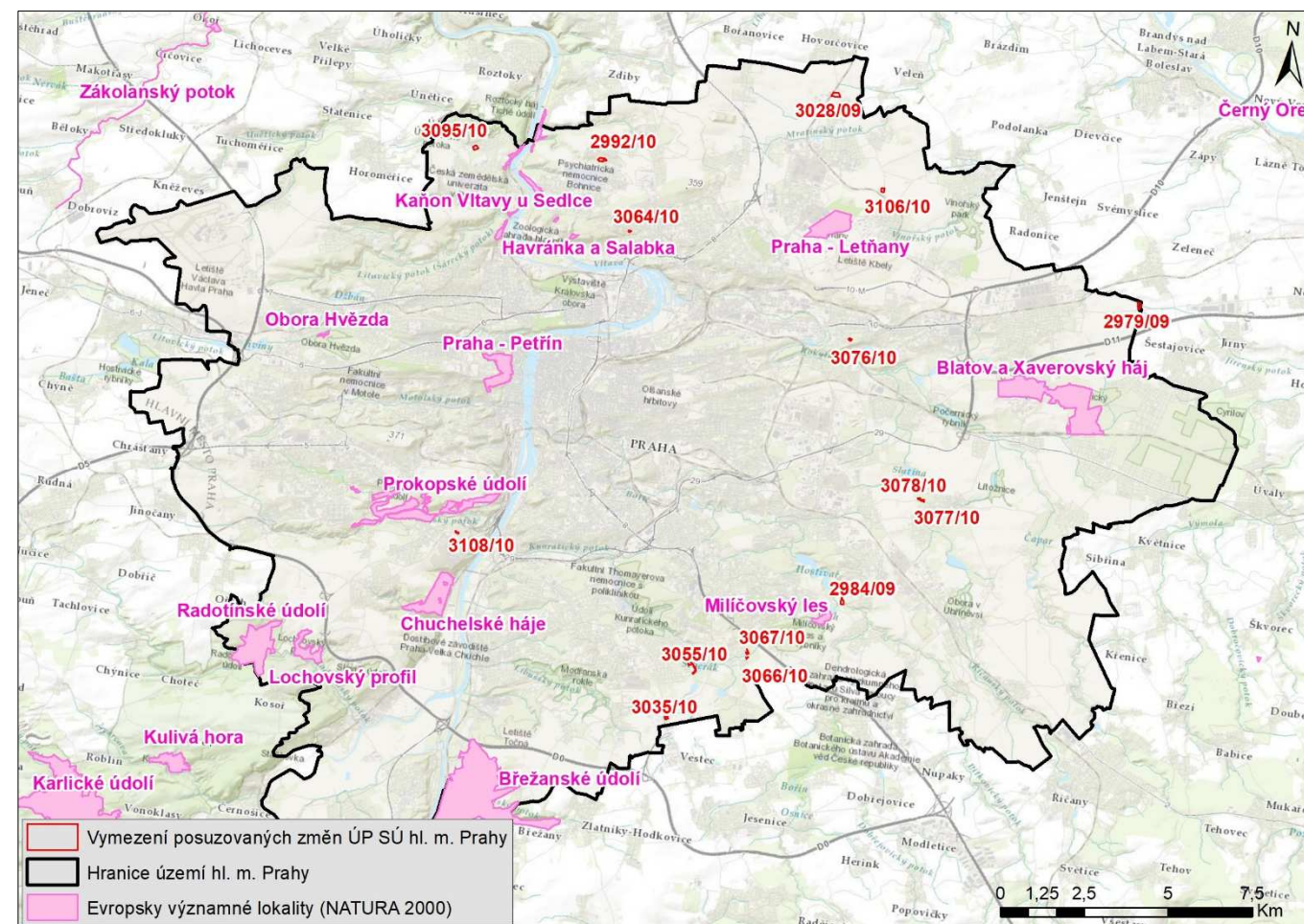
Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3108/10 je z hlediska vlivů na životní prostředí a za podmínek minimalizace negativních vlivů na životní prostředí definovaných v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ akceptovatelná.

B. Vyhodnocení vlivů změn územního plánu hl. m. Prahy na evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti

Magistrát hl. m. Prahy, odbor ochrany prostředí ve svém stanovisku k návrhu zadání posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 09 Sp. zn. S-MHMP 1453158/2016 OCP ze dne 16. 9. 2016 a vlny 10 Sp. zn. S-MHMP 659037/2017 ze dne 19. 5. 2017 vyloučil významný vliv předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na evropsky významné lokality a ptačí oblasti. S ohledem na to se nezpracovává vyhodnocení vlivu koncepce podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., zákona o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Níže je uvedeno stručné zdůvodnění.

Obrázek 25 Umístění posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy ve vztahu k evropsky významným lokalitám v rámci soustavy NATURA 2000



Zdroj: ÚAP 2016 (IPR hl. m. Prahy)

Změna č. Z 2979/09

Nejblíže se od území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy č. Z 2979/09 - nachází evropsky významná lokalita Blatov a Xaverovský háj (CZ0110142), která je vzdálena zhruba 2,8 km jihozápadně od předmětné lokality. Předmětem ochrany této EVL jsou evropská stanoviště 9170 - dubohabřiny asociace Galio-Carpinetum; 9190 - staré acidofilní doubravy s dubem letním na písčitéch pláních a 6410 - bezkolencové louky na vápnatých, rašelinných nebo hlinito-jílovitých půdách. S ohledem na vzdálenost řešeného území od EVL a využití území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se negativní vlivy na předmět ochrany EVL ani na integritu lokality nepředpokládají.

Změna č. Z 2984/09

Nejbližší evropsky významnou lokalitou od předmětného území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy č. Z 2984/09 je evropsky významná lokalita Milíčovský les (CZ0113002), která je vzdálena přibližně 400 m jihozápadně. Předmětem ochrany této EVL je biotop tesaříka obrovského (*Cerambyx cerdo*). S ohledem na charakter a velikost předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy a vzdálenosti od EVL nelze předpokládat ovlivnění abiotických ani biotických podmínek EVL. Biotopem tesaříka obrovského jsou zejména starší vzrostlé duby (osvětlené v rozvolněných porostech na krajících lesů, soliterní apod.), negativní ovlivnění předmětu ochrany EVL ani vliv na integritu lokality se nepředpokládá.

Změna č. Z 3028/09

Nejbliže se od území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy č. Z 3028/09 nachází evropsky významná lokalita Praha - Letňany (CZ0113774), která je vzdálena zhruba 3,4 km jižně. Předmětem ochrany této EVL je lokalita sysla obecného (*Spermophilus citellus*). S ohledem na vzdálenost řešeného území od EVL a využití území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se negativní vlivy na předmět ochrany EVL ani na integritu lokality nepředpokládají.

Změna č. Z 2992/10

Nejbližší evropsky významnou lokalitou od předmětného území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy č. Z 2992/10 je evropsky významná lokalita Kaňon Vltavy u Sedlce (CZ0110154), která je vzdálena cca 1,7 km západně. Předmětem ochrany této EVL jsou evropská stanoviště 40A0 - kontinentální opadavé křoviny; 6190 - panonské skalní trávníky; 6210 - polopřirozené suché trávníky a facie křovin na vápnatých podložích; 8220 - chasmo-fytická vegetace silikátových skalních svahů a 8230 - pionýrská vegetace silikátových skal. Území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy v rámci zastavěného území Bohnic je oddělené zastavěným územím, poli a lesy. Neočekává se tedy negativní ovlivnění předmětů ochrany EVL ani vliv na integritu lokality.

Změna č. Z 3035/10

Nejbliže se od území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy č. Z 3035/10 nachází evropsky významná lokalita Břežanské údolí (CZ0213779), která je vzdálena přibližně 4,4 km jihozápadně. Předmětem ochrany této EVL je lokalita přástevníka kostivalového (*Euplagia quadripunctaria*). S ohledem na vzdálenost řešeného území od EVL a využití území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se negativní vlivy na předmět ochrany EVL ani na integritu lokality nepředpokládají.

Změna č. Z 3055/10

Nejbližší evropsky významnou lokalitou od předmětného území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy č. Z 3055/10 je evropsky významná lokalita Milíčovský les (CZ0113002), která je vzdálena cca 3,7 km severovýchodně. Předmětem ochrany této EVL je lokalita tesaříka obrovského (*Cerambyx cerdo*). S ohledem na vzdálenost řešeného území od EVL a využití území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se negativní vlivy na předmět ochrany EVL ani na integritu lokality nepředpokládají.

Změna č. Z 3064/10

Nejbliže se od území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy č. Z 3064/10 nachází evropsky významná lokalita Havránka a Salabka (CZ0110049), která je vzdálena zhruba 1,5 km západně. Předmětem ochrany této EVL jsou evropská suchá vřesoviště (4030). S ohledem na vzdálenost řešeného území od EVL a využití území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se negativní vlivy na předměty ochrany EVL ani na integritu lokality nepředpokládají.

Změna č. Z 3066/10

Nejbližší evropsky významnou lokalitou od předmětného území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy č. Z 3066/10 je evropsky významná lokalita Milíčovský les (CZ0113002), která je vzdálena přibližně 2,2 km severovýchodně. Předmětem ochrany této EVL je lokalita tesaříka obrovského (*Cerambyx cerdo*). S ohledem na vzdálenost řešeného území od EVL a využití území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se negativní vlivy na předmět ochrany EVL ani na integritu lokality nepředpokládají.

Změna č. Z 3067/10

Nejbližší se od území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy č. Z 3067/10 nachází evropsky významná lokalita Milíčovský les (CZ0113002), která je vzdálena cca 2,1 km severovýchodně. Předmětem ochrany této EVL je lokalita tesaříka obrovského (*Cerambyx cerdo*). S ohledem na vzdálenost řešeného území od EVL a využití území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se negativní vlivy na předmět ochrany EVL ani na integritu lokality nepředpokládají.

Změna č. Z 3076/10

Nejbližší evropsky významnou lokalitou od předmětného území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy č. Z 3076/10 je evropsky významná lokalita Praha - Letňany (CZ0113774), která je vzdálena zhruba 3,1 km severně. Předmětem ochrany této EVL je lokalita sysla obecného (*Spermophilus citellus*). S ohledem na vzdálenost řešeného území od EVL a využití území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se negativní vlivy na předmět ochrany EVL ani na integritu lokality nepředpokládají.

Změna č. Z 3077/10

Nejbližší se od území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy č. 3077/10 nachází evropsky významná lokalita Blatov a Xaverovský háj (CZ0110142), která je vzdálena přibližně 3,8 km severovýchodně. Předmětem ochrany této EVL jsou evropská stanoviště 9170 - dubohabřiny asociace Galio-Carpinetum; 9190 - staré acidofilní doubravy s dubem letním na písčitéch pláních a 6410 - bezkolencové louky na vápnitých, rašelinných nebo hlinito-jílovitých půdách. S ohledem na vzdálenost řešeného území od EVL a využití území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se negativní vlivy na předmět ochrany EVL ani na integritu lokality nepředpokládají.

Změna č. Z 3078/10

Nejbližší evropsky významnou lokalitou od předmětného území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy č. Z 3078/10 je evropsky významná lokalita Blatov a Xaverovský háj (CZ0110142), která je vzdálena přibližně 3,9 km severovýchodně. Předmětem ochrany této EVL jsou evropská stanoviště 9170 - dubohabřiny asociace Galio-Carpinetum; 9190 - staré acidofilní doubravy s dubem letním na písčitéch pláních a 6410 - bezkolencové louky na vápnitých, rašelinných nebo hlinito-jílovitých půdách. S ohledem na vzdálenost řešeného území od EVL a využití území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se negativní vlivy na předmět ochrany EVL ani na integritu lokality nepředpokládají.

Změna č. Z 3095/10

Nejbližší se od území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy č. 3095/10 nachází evropsky významná lokalita Kaňon Vltavy u Sedlce (CZ0110154), která je vzdálena cca 1 km východně. Předmětem ochrany této EVL jsou evropská stanoviště 40A0 - kontinentální opadavé křoviny; 6190 - panonské skalní trávníky; 6210 - polopřirozené suché trávníky a facie křovin na vápnitých podložích; 8220 - chasmoxytická vegetace silikátových skalních svahů a 8230 -

pionýrská vegetace silikátových skal. Území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází v dostatečné vzdálenosti od evropsky významných lokalit. Nelze tedy očekávat jakékoliv negativní vlivy na předmět ochrany EVL.

Nejbližší se od území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy č. 3095/10 nachází evropsky významná lokalita Kaňon Vltavy u Sedlce (CZ0110154), která je vzdálena cca 1 km východně. Předmětem ochrany této EVL jsou evropská stanoviště 40A0 - kontinentální opadavé křoviny; 6190 - panonské skalní trávníky; 6210 - polopřirozené suché trávníky a facie křovin na vápnitých podložích; 8220 - chasmoxytická vegetace silikátových skalních svahů a 8230 - pionýrská vegetace silikátových skal. S ohledem na vzdálenost řešeného území od EVL a využití území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se negativní vlivy na předmět ochrany EVL ani na integritu lokality nepředpokládají.

Změna č. Z 3106/10

Nejbližší se od území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy č. Z 3106/10 nachází evropsky významná lokalita Praha - Letňany (CZ0113774), která je vzdálena zhruba 1,1 km jihozápadně. Předmětem ochrany této EVL je lokalita sysla obecného (*Spermophilus citellus*). S ohledem na vzdálenost řešeného území od EVL a využití území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se negativní vlivy na předmět ochrany EVL ani na integritu lokality nepředpokládají.

Změna č. Z 3108/10

Nejbližší evropsky významnou lokalitou od předmětného území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy č. Z 3108/10 je evropsky významná lokalita Prokopské údolí (CZ0110050), která je vzdálena přibližně 550 m severně. Předmětem ochrany této EVL jsou evropská stanoviště 6100 - vápnité nebo bazické skalní trávníky; 6190 - panonské skalní trávníky; 6210 - polopřirozené suché trávníky a facie křovin na vápnitých podložích a 9180 - lesy svazu *Tilio-Acerion* na svazích, sutích a v roklích. S ohledem na vzdálenost řešeného území od EVL a využití území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají přímé disturbance nebo ovlivnění ekologických podmínek. Negativním vlivem velkoměsta v těsném sousedství EVL je velká návštěvnost přírodního území spojené s ruderalizací, popř. eutrofizace. Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy může z hlediska návštěvnosti působit kumulativně. Riziko podstatného negativního ovlivnění EVL je však malé. Posuzovaná plocha změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je svým rozsahem malá, tudíž i možnost kumulativního vlivu návštěvnosti je omezená. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je akceptovatelná.

C. Vyhodnocení vlivů na skutečnosti zjištěné v územně analytických podkladech

Územně analytické podklady hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016) obsahují zjištění a vyhodnocení stavu a vývoje území, jeho hodnot, omezení změn v území z důvodu ochrany veřejných zájmů, vyplývající z právních předpisů nebo stanovených na základě zvláštních právních předpisů nebo vyplývajících z vlastností území, záměry na provedení změn v území, zjišťování a vyhodnocování udržitelného rozvoje území a určení problémů k řešení v územně plánovací dokumentaci.

Vzhledem ke specifické pozici hl. m. Prahy, plnící roli samosprávného územního celku kraje a zároveň obce, bylo nezbytné v souladu s požadavky stavebního zákona č. 183/2006 Sb. zajistit zpracování Územně analytických podkladů tak, aby umožňovala plnit úlohu územně plánovacího podkladu jak pro koncepční dokumentace celoměstského charakteru, tak pro územně plánovací dokumentace podrobné. Výsledkem jsou Územně analytické podklady hl. m. Prahy zpracované pro úroveň obce i kraje.

Jelikož posuzované změny řeší dílčí část území hl. m. Prahy, teoreticky tedy souvisí se všemi sledovanými jevy ÚAP. Zároveň však vzhledem k podrobnosti odpovídající ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze vliv na řadu sledovaných jevů ÚAP objektivně vyhodnotit. Bylo tedy přistoupeno k modifikovanému vyhodnocení vlivu změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, kdy je dále ve vztahu k posuzovaným změnám ÚP SÚ hl. m. Prahy dále pracováno s indikátory udržitelného rozvoje.

ÚAP hl. m. Prahy za účelem monitoringu udržitelného rozvoje územního plánování v hl. m. Praze definují tzv. principy udržitelného rozvoje, tedy zásady a priority úspěšného rozvoje hl. m. Prahy. Pro každý princip je dále definována sada několika indikátorů, které ilustrují změny a trendy v průběhu času pomocí kvantifikovatelných údajů.

Jednotlivé vlivy posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou tedy posuzovány na základě sady indikátorů udržitelného rozvoje, kde je jasně definován žádoucí trend změn jejich hodnot v čase, které už lze v souvislosti s podrobností odpovídající měřítku ÚP SÚ hl. m. Prahy vyhodnotit s větší mírou objektivnosti. Jelikož jednotlivé indikátory mají vztah ke sledovaným jevům, je naplnění dané kapitoly, a tedy i vyhodnocení v souladu s platnou legislativou.

Vyhodnocení bylo provedeno pro 35 hlavních „titulkových“ indikátorů, opět vzhledem k podrobnosti odpovídající měřítku územního plánování. Jednotlivé indikátory mají vztah k tzv. principům udržitelného rozvoje hl. m. Prahy, které jsou rovněž v ÚAP indikovány. Seznam těchto principů udržitelného rozvoje hl. m. Prahy je uveden v následujícím přehledu.

Vyhodnocení vlivů změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na základě sady 35 hlavních indikátorů, které mají vztah k jednotlivým sledovaným jevům a principům udržitelného rozvoje, je pak provedeno v dalším přehledu.

Principy udržitelného rozvoje hl. m. Prahy

Tabulka 30 Principy udržitelného rozvoje hl. m. Prahy

Číslo	Název	Pilíř hlavní	Pilíře související
1.	Zdravý a aktivní územní rozvoj	Ek	
1.1.	Synergické strategické a územní plánování	Ek	Env, S, I
1.2.	Vyvážené prostorové vztahy Prahy a příměstského regionu	Ek	Env, I
1.3.	Péče o veřejný prostor	Ek	I
2.	Atraktivní a konkurenceschopné město v Evropě a regionu	Ek	
2.1.	Aktivní a atraktivní město	Ek	Env, S
2.2.	Inovace a konkurenceschopnost	Ek	Env
3.	Vzdělaná a inovativní metropole	Ek	
3.1.	Koncepční podpora vzdělávání, vědy, výzkumu a inovací	Ek	I
3.2.	Aktivní rozvoj lidských zdrojů a vzdělávacích institucí	Ek	I
3.3.	Podpora spolupráce akademických pracovišť, veřejného sektoru a firem	Ek	I
4.	Aktivní kulturní politika, péče o kulturní dědictví	S	
4.1.	Aktivní kulturní politika	S	
4.2.	Aktivní správa a rozvoj kulturního dědictví	S	
5.	Sociálně solidární a soudržné město	S	
5.1.	Podpora dostupného bydlení	S	Ek, Env
5.2.	Podpora rodiny, sociální inkluze a integrace	S	Ek, Env, I

	5.3.	Podpora zdraví a přizpůsobení změnám demografické skladby	S	I
6.		Občanská společnost	S	
	6.1.	Občanská iniciativa a angažovanost	S	Ek
	6.2.	Volný čas a volnočasová infrastruktura	S	Ek, Env
7		Udržitelná mobilita	Env	
	7.1.	Prioritní a kvalitní obslužnost veřejnou dopravou	Env	Ek
	7.2.	Kvalitní infrastruktura pro automobilovou dopravu, redukce dopravních zátěží	Env	Ek
	7.3.	Podpora šetrné dopravy	Env	
8.		Soulad městského a přírodního prostředí, kvalitní životní prostředí	Env	
	8.1.	Podpora stability městské a příměstské krajiny	Env	S
	8.2.	Podpora městské a příměstské zeleně	Env	Ek, S
	8.3.	Dobrá kvalita všech složek životního prostředí	Env	S
9.		Bezpečné, odolné a připravené město	Env	
	9.1.	Kvalitní a robustní technická infrastruktura	Env	Ek, I
	9.2.	Ochrana před živelnými katastrofami a bezpečnostními hrozbami	Env	Ek, I
	9.3.	Aktivní podpora předcházení bezpečnostním hrozbám	Env	
10.		Dobrá a transparentní veřejná správa	I	
	10.1.	Důvěryhodná a otevřená správa	I	
	10.2.	Koncepční a efektivní správa	I	
	10.3.	Efektivně hospodařící správa	I	Ek, S, Env

Legenda: Ek – ekonomický pilíř, S – sociální pilíř, Env – environmentální pilíř, I – institucionální pilíř udržitelného rozvoje

Významnost ovlivnění žádoucích trendů hlavních indikátorů udržitelného rozvoje hl. m. Prahy	Označení
Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má potenciálně významně pozitivní vliv na žádoucí trend dle ÚAP	+2
Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má potenciálně mírně pozitivní vliv na žádoucí trend dle ÚAP	+1
Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nemá vliv na žádoucí trend dle ÚAP/ trend není stanoven, vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze vyhodnotit	0/x
Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má potenciálně mírně negativní vliv na žádoucí trend dle ÚAP	-1
Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má potenciálně významně negativní vliv na žádoucí trend dle ÚAP	-2

Tabulka 31 Vyhodnocení vlivů předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na základě sady hlavních indikátorů udržitelného rozvoje hl. m. Prahy

Hlavní indikátory udržitelného rozvoje hl. m. Prahy	Vztah k principu udržitelného rozvoje	Vztah k jevu ÚAP	Žádoucí trend dle ÚAP*	Předpokládaný vliv posuzovaných změn na žádoucí trend dle ÚAP														
				Z 2979/09	Z 2984/09	Z 2992/10	Z 3028/09	Z 3035/10	Z 3055/10	Z 3064/10	Z 3066/10	Z 3067/10	Z 3076/10	Z 3077/10	Z 3078/10	Z 3095/10	Z 3106/10	Z 3108/10
Rozloha území se zpracovanou podrobnou UPP a UPD	1.1.	A119/01, A119/02, A119/03	+	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Počet dokončených bytů	1.1.	B011/03	0/+	0	0	0/+1	+1	0/+1	0	+1	+1	+1	0	+1	+1	0	0/+1	+1
Podíl počtu pracovních příležitostí v celoměstském centru na celkovém počtu pracovních příležitostí	1.2.	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Počet dojíždějících za prací ze Středočeského kraje	1.2.	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pořadí Prahy v monitoringu atraktivity podnikatelského prostředí (Cushman&Wakefield)	2.1.	-	ÚAP nestanovuje	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Počet konferencí a kongresů nad 100 osob v hromadných ubytovacích zařízeních s mezinárodní účastí	2.1.	-	+	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Hrubý domácí produkt na obyvatele v paritě kupní síly	2.1.	B037/02	+	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Počet návštěvníků za rok	2.1.	-	+	0	0/+1	0	0	0	0/+1	0	0	0	0/+1	0	0	0	0	0
Obecná míra nezaměstnanosti	2.1.	B008/01	-/0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Podíl zaměstnanců výzkumu a vývoje na celkové zaměstnanosti	2.2.	B007/01	+	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Podíl osob s vysokoškolským vzděláním	3.2.	B005	+	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Výše finanční podpory hl. m. Prahy kulturním zařízením za rok	4.1.	-	+	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Počet kulturních zařízení	4.1.	-	+	0	0	0	0	0/+1	0/+1	0	0	0/+1	0/+1	0	0	0	0/+1	0
Počet lůžek a míst v domech s pečovatelskou službou a domovech důchodců	5.2.	-	+	0	0	0/+1	0/+1	0/+1	0	0/+1	0/+1	0/+1	0	0/+1	0/+1	0	0/+1	0/+1
Volební účast ve volbách do zastupitelstev obcí	6.1.	-	+	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Počet obyvatel na 1 nestátní neziskovou organizaci	6.1.	-	+	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Počet cestujících přepravených MHD na území Prahy	7.1.	-	+	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dopravní výkon automobilové dopravy na pražské komunikační síti v průměrný pracovní den	7.2.	-	ÚAP nestanovuje	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Počet dopravních nehod na území hl. m. Prahy	7.2.	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Délka značených cyklistických stezek	7.3.	A106	+	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Podíl obyvatel s pěší dostupností ZŠ do 15 min	7.3.	-	+	0	0	0	0	0/+1	0/+1	0	0	0/+1	0/+1	0	0	0	0/+1	0
Podíl zastavěných a zpevněných ploch na celkové výměře	8.1.	-	0	-1	0	0	-1	-1	-1	-1	-1	-1	-1	-1	-1	0	-1	-1
Koeficient ekologické stability	8.1.	B030	0	0/-1	0	0	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0	0/-1	0/-1
Podíl ploch zeleně z celkové plochy	8.1.	A0119/10	0	-1	0	0	0	-1	-1	-1	-1	-1	-1	-1	-1	0	-1	-1
Podíl ploch ZCHÚ na celkové rozloze	8.1.	A026, A027, A028, A029, A031	0/+	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Počet trvale bydlicích obyvatel v území s překročením imisních limitů	8.3.	B001/02	-	0	0	0/-1	0/-1	0	0	0	0	0	0	0/-1	0/-1	0	0/-1	0/-1
Třída jakosti vody v povrchových tocích	8.3.	-	+	-1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Počet trvale bydlicích obyvatel žijících v oblastech s překročenými limity nočního hluku	8.3.	B001/02	-	0/-1	0/-1	0	0/-1	0	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1	0	0	0	0	0/-1	0/-1
Roční spotřeba elektřiny v domácnostech na obyvatele	9.1.	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Roční produkce komunálního odpadu na obyvatele	9.1.	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Hlavní indikátory udržitelného rozvoje hl. m. Prahy	Vztah k principu udržitelného rozvoje	Vztah k jevu ÚAP	Žádoucí trend dle ÚAP*	Předpokládaný vliv posuzovaných změn na žádoucí trend dle ÚAP																
				Z 2979/09	Z 2984/09	Z 2992/10	Z 3028/09	Z 3035/10	Z 3055/10	Z 3064/10	Z 3066/10	Z 3067/10	Z 3076/10	Z 3077/10	Z 3078/10	Z 3095/10	Z 3106/10	Z 3108/10		
Podíl potřeby obnovy vodovodní sítě na celkové délce vodovodní sítě	9.1.	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Podíl obyvatel napojených na ČOV	9.1.	B021	+	+1	0	0	0/-1	0	0	0	0	0	0	0	0/-1	0/-1	0	0/-1	0	
Podíl realizovaných částí systému protipovodňové ochrany a protipovodňových opatření	9.2.	A054	+	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Počet trestných činů spáchaných na území hl. m. Prahy	9.3.	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Saldo rozpočtů hl. m. Prahy	10.3.	B037/06	ÚAP nestanovuje	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x

* Žádoucí trend dle ÚAP: + růst, - pokles, 0 stagnace/bez vlivu

Komentáře k předpokládanému vlivu posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na hlavní indikátory udržitelného rozvoje hl. m. Prahy

Počet dokončených bytů

Mírně pozitivní vliv na žádoucí trend definovaného indikátoru lze předpokládat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které v souladu s obecně závaznou vyhláškou hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů vymezují plochy s využitím OB – čistě obytné, resp. OV – všeobecně obytné, u kterých lze předpokládat primárně umístění staveb pro bydlení.

Nulový až mírně pozitivní vliv na žádoucí trend definovaného indikátoru lze očekávat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které v souladu s obecně závaznou vyhláškou hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů vymezují plochy s širokou (polyfunkční) možností využití, v rámci kterých je možné umístit i stavby pro bydlení. Jedná se především o plochy s rozdílným způsobem využití SV – všeobecně smíšené.

Počet návštěvníků za rok

Nulový až pozitivní vliv na žádoucí trend definovaného indikátoru lze vyhodnotit u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které dle svého využití v souladu s obecně závaznou vyhláškou hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy umožní vznik staveb či ploch s vyšší návštěvností oproti využití území dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Počet kulturních zařízení

Nulový až pozitivní vliv na žádoucí trend definovaného indikátoru lze vyhodnotit u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které dle využití v souladu s obecně závaznou vyhláškou hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy umožní mj. i umístění kulturních zařízení.

Počet lůžek a míst v domech s pečovatelskou službou a domovech důchodců

Nulový až pozitivní vliv na žádoucí trend definovaného indikátoru lze vyhodnotit u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které dle využití v souladu s obecně závaznou vyhláškou hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy umožní mj. i umístění zařízení sociální péče oproti využití území dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Podíl obyvatel s pěší dostupností ZŠ do 15 min

Nulový až pozitivní vliv na žádoucí trend definovaného indikátoru lze vyhodnotit u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které dle využití v souladu s obecně závaznou vyhláškou hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy umožní mj. i umístění škol a školských zařízení oproti využití území dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Podíl zastavěných a zpevněných ploch na celkové výměře

Negativní vliv na žádoucí trend definovaného indikátoru lze vyhodnotit u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které oproti stávajícímu stavu vymezují zastavitelné území na úkor nezastavitelného. Hodnocení je provedeno na straně bezpečnosti, protože byly mírným negativním vlivem klasifikovány i změny ÚP, které uvádějí skutečný stav využití území do souladu s platným ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Koeficient ekologické stability

Nulový až negativní vliv na žádoucí trend definovaného indikátoru lze vyhodnotit u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které oproti stávajícímu stavu vymezují zastavitelné území na úkor nezastavitelného, tedy narůstá potenciálně procento ploch nestabilních (antropogenizovaných). Hodnocení je provedeno na straně bezpečnosti, protože byly nulovým až mírně negativním vlivem klasifikovány i změny ÚP, které uvádějí skutečný stav využití území do souladu s platným ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Podíl ploch zeleně z celkové plochy

Negativní vliv na žádoucí trend definovaného indikátoru lze vyhodnotit u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které oproti stávajícímu stavu redukují plochy určené primárně pro realizaci zeleně (např. ZMK, LR, PS, ZP, IZ, PZA apod.) a zároveň v těchto plochách navrhuje plochy s rozdílným způsobem využití určené primárně pro realizaci staveb.

Počet trvale bydlících obyvatel v území s překročením imisních limitů

Nulový až negativní vliv lze identifikovat v případě změn ÚP, které navrhuje do území s překročenými imisními limity benzo[a]pyrenu v souladu s obecně závaznou vyhláškou hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů plochy s rozdílným způsobem využití, u kterých lze předpokládat trvalý pobyt obyvatel.

Třída jakosti vody v povrchových tocích

Mírně negativní vliv byl vyhodnocen u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2979/09 s ohledem na její předmět, kterým je realizace čistírny odpadních vod. V blízkosti předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází Jirenský potok, u kterého lze předpokládat, že do něj budou vypouštěny vody z ČOV. V případě realizace konkrétního záměru spojeného s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy bude nutno plnit požadavky povolení k nakládání s povrchovými vodami dle § 8 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů, které stanoví konkrétní požadavky z hlediska množství a jakosti vypouštěných vod. Podrobné vyhodnocení vlivů této změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na vodní režim je součástí kap. A.6 dokumentace VVURÚ.

Počet trvale bydlících obyvatel žijících v oblastech s překročenými limity nočního hluku

Nulový až potenciálně mírně negativní vliv lze vyhodnotit u posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, jejichž vlivem lze předpokládat navýšení dopravní zátěže na pozemních komunikacích v širším okolí a s tím související navýšení akustické zátěže. U žádné z předložených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se však nepředpokládá významné navýšení intenzit dopravy v řešeném území, a tedy ani významný negativní dopad na akustickou situaci.

Nulový vliv lze vyhodnotit u posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, jejichž vlivem se nepředpokládá navýšení dopravní zátěže na pozemních komunikacích v širším okolí. U změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3035/10, Z 3076/10, Z 3077/10, Z 3078/10 dochází k uvedení platného ÚP SÚ hl. m. Prahy do souladu se skutečným stavem v terénu a prakticky by tedy k navýšení intenzity automobilové dopravy oproti stávajícímu stavu nemělo dojít. U změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2992/10 a Z 3095/10 nelze předpokládat navýšení ani pokles intenzit dopravy na stávající infrastruktuře, tzn. nedojde k ovlivnění uvedené problematiky.

Podíl obyvatel napojených na ČOV

Pozitivní vliv na podíl obyvatel napojených na ČOV lze vyhodnotit u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2979/09. Předmětem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je umístění nové čistírny odpadních vod – Sychrov. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k posílení kapacity lokálních čistíren odpadních vod. V aktuálním stavu je v širším okolí řešené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy vyhlášen pro celé území Horních Počernic stop stav čistíren odpadních vod (ČOV Čertousy a ČOV Svěpravice). Dále pak lze potenciálně pozitivní vliv vyhodnotit ve vztahu k tomu, že ve východní části Horních Počernic se nachází rozsáhlé rozvojové území (cca 105 ha) bez jasné koncepce technické infrastruktury a odpovídajících ploch s rozdílným způsobem využití pro odkanalizování území. Taktéž je umístění ČOV potřebné pro koncepční odkanalizování stávajících i v budoucnu dle stávajícího ÚP SÚ hl. m. Prahy vznikajících areálů v plochách /VN/ a /TVO/ situovaných jižně od dotčené lokality (jižně od ulice Náchodské – ve východní části Horních Počernic).

Nulový až mírně negativní vliv, resp. zeslabení slabé stránky je možné predikovat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které navrhuje zastavitelné území na úkor nezastavitelných ploch, a kde jsou v aktuálním stavu v územích, kde se tyto změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nacházejí, vyhlášeny stop stavy lokálních/pobočních čistíren odpadních vod. Jde o změnu Z 3028/09 (stop stav na ČOV Miškovice), Z 3077/10 a Z 3078/10 (stop stav na ČOV Uhříněves – Dubeč) a Z 3106/10 (stop stav na ČOV Kbely). Nutné je však podotknout, že tento negativní vliv je hodnocen na straně bezpečnosti, jelikož není známo přesné řešení likvidace odpadních vod v území uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Závěr

Posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy budou mít převážně nulový nebo nulový až mírně pozitivní/mírně negativní vliv na žádoucí trend vývoje sledovaných indikátorů.

Mírně pozitivní vliv lze očekávat např. u indikátoru týkajícího se podílu obyvatel napojených na ČOV, konkrétně v souvislosti se změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2979/09. Potenciálně mírně pozitivní vliv lze vyhodnotit také např. u indikátoru týkajícího se počtu dokončených bytů. V tomto případě se jedná konkrétně o změny Z 3028/09, Z 3066/10, Z 3067/10, Z 3077/10, Z 3078/10, Z 3108/10.

Nulový až mírně pozitivní vliv na žádoucí trend vývoje sledovaných indikátorů lze teoreticky předpokládat u změn ÚP, které v souvislosti s navrženým využitím území umožňují umístění např. zvýšení potenciálu realizace počtu lůžek a míst v domech s pečovatelskou službou a domovech důchodců, případně zvýšení počtu kulturních zařízení.

Mírně negativní vliv na žádoucí trend vývoje sledovaných indikátorů budou mít v souvislosti s redukcí nezastavitelných území na zastavitelná zejména změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2979/09, Z 3028/09, Z 3035/10, Z 3055/10, Z 3064/10, Z 3066/10, Z 3067/10, Z 3076/10, Z 3077/10, Z 3078/10, Z 3106/10, Z 3108/10. Dále lze mírně negativní vliv identifikovat např. v souvislosti se snížením ploch primárně určených pro realizaci zeleně.

Významně pozitivní či negativní vlivy posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na žádoucí trendy sledovaných indikátorů nebyly v rámci provedeného hodnocení identifikovány.

D. Případné vyhodnocení vlivů na jiné skutečnosti ovlivněné navrženým řešením, avšak nepodchycené v územně analytických podkladech, například skutečnosti zjištěné v doplňujících průzkumech a rozborech

Územně analytické podklady zpracované pro hl. m. Prahu (2016) jsou vzhledem ke své šíři a rozsahu ideálním výchozím nástrojem pro vyhodnocení vlivů posuzovaných změn platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vln 09 a 10 na udržitelný rozvoj území.

Z rozboru udržitelného rozvoje území ÚAP hl. m. Prahy (2016) byly převzaty silné a slabé stránky (vnitřní charakteristiky), příležitosti a hrozby (vnější vlivy) a hodnoty. Tyto mohou ovlivnit území dotčené změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy nebo mohou být posuzovanými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy ovlivněny, případně je ovlivňují a lze u nich tento vliv prokázat.

Pro jejich vyhodnocení je použit postup hodnocení SWOT analýzou, která umožňuje formulovat strategické vize rozvojem silných stránek, odstraněním slabých stránek, využitím budoucích příležitostí a vyhnutím se rizikům.

Předpokládané vlivy posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na výsledky analýzy silných stránek, slabých stránek, příležitostí a hrozeb v území jsou vyhodnoceny v následujících tabulkách v členění na:

- **D.I. Vliv na využití silných stránek řešeného území**
- **D.II. Vliv na posílení slabých stránek řešeného území**
- **D.III. Vliv na využití příležitostí řešeného území**
- **D.IV. Vliv na eliminaci ohrožení řešeného území**
- **D.V. Vliv na stav a vývoj hodnot řešeného území**

Pro vyhodnocení D.I. (vliv na využití silných stránek řešeného území) byly použity následující ukazatele:

Ukazatel	Označení
Pozitivní vliv	P
Negativní vliv	N
Žádný, resp. zanedbatelný vliv	0

Pro vyhodnocení D.II. (vliv na posílení slabých stránek řešeného území) byly použity následující ukazatele:

Ukazatel	Označení
Pozitivní vliv = snížení slabých stránek	P
Negativní vliv = posílení slabých stránek	N
Setrvalý stav = nedochází ke zlepšení ani ke zhoršení; není vůči změně ÚP SÚ relevantní	0

Pro vyhodnocení D.III. (vliv na využití příležitostí řešeného území) byly použity následující ukazatele:

Ukazatel	Označení
Pozitivní vliv	P
Negativní vliv	N
Žádný, resp. zanedbatelný vliv	0

Pro vyhodnocení D.IV. (vliv na eliminaci ohrožení řešeného území) byly použity následující ukazatele:

Ukazatel	Označení
Eliminace ohrožení	E
Snížení ohrožení	S
Nedochází ke zlepšení ani ke zhoršení; není vůči změně ÚP SÚ relevantní	0
Zvýšení ohrožení	Z

Pro vyhodnocení D.V. (vliv na stav a vývoj hodnot řešeného území) byly použity následující ukazatele:

Ukazatel	Označení
Pozitivní vliv	P
Negativní vliv	N
Žádný, resp. zanedbatelný vliv	0

Především v případech, kdy byl zvolen hodnotící ukazatel pozitivní nebo negativní, je pod danou tabulkou doplněn komentář se zdůvodněním provedeného hodnocení.

Pozn.: Nad rámec územně analytických podkladů měl zpracovatel VVURÚ k dispozici i další průzkumy a rozbory, které byly vytvořeny pro účely této dokumentace a kterými jsou mj. Akustické posouzení, Vyhodnocení vlivů na zdravotní rizika z expozice hlukem, Vyhodnocení vlivů na kvalitu ovzduší a míru zdravotního rizika z expozice chemickým látkám v ovzduší. Tyto studie jsou samostatnými přílohami č. 1 – 3 dokumentace VVURÚ. Z výsledků jednotlivých studií vychází mj. i závěry uvedené v kapitole A.6 a dalších kapitolách dokumentace VVURÚ. Zpracovatel posouzení proto nepovažoval v rámci této kapitoly za nezbytné komentovat detailně závěry výše zmíněných studií.

D. I. Vliv na využití silných stránek řešeného území

Pro vyhodnocení D.I. (vliv na využití silných stránek řešeného území) byly použity následující ukazatele:

Ukazatel	Označení
Pozitivní vliv	P
Negativní vliv	N
Žádný, resp. zanedbatelný vliv	0

Tabulka 32 Vliv posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na silné stránky

Závěry SWOT analýzy	Z 2979/09	Z 2984/09	Z 2992/10	Z 3028/09	Z 3035/10	Z 3055/10	Z 3064/10	Z 3066/10	Z 3067/10	Z 3076/10	Z 3077/10	Z 3078/10	Z 3095/10	Z 3106/10	Z 3108/10
Širší vztahy															
Poloha Prahy ve středu Evropy, trvající atraktivita a prestiž města	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Poloha Prahy v těžišti Čech	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tradiční postavení Prahy jako střediska české státnosti a správy státu, vzdělanosti a kultury	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Unikátní kulturně-historické dědictví světového významu, mimořádná turistická přitažlivost Prahy	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nový komunikační vizuální styl Prahy využívaný v oblasti cestovního ruchu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Napojení na činnost unijních struktur EU	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zásadní přínos pražské ekonomické základny pro hospodářství ČR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Krajina															
Bohatá terénní morfologie s nejvýznamnější osou tvořenou údolím Vltavy, na kterou dostředně navazují údolí potoků a hrany hřebenů, přirozených os propojujících střed města s jeho periferií	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zachovalá rozsáhlá území s přírodními a přírodě blízkými ekosystémy, relativně vysoký podíl lesů s přírodě blízkou druhovou skladbou v některých okrajových oblastech města	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Existence většího počtu zvláště chráněných území národního i mezinárodního významu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mimořádné kulturní dědictví v podobě historických zahrad	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Přítomnost nezastavěných svahů, a to i v rámci centrálních částí města	0	0	0	0	0	0	0/N	0	0	0/N	0	0	0	0	0/N
Přítomnost rozsáhlejších lesních komplexů a parkových ploch uvnitř města	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Potenciál pro vznik nových parků na plochách tzv. brownfields, zejména v hustě zastavěném území	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nadprůměrná kvalita zemědělské půdy na okraji města (v otevřené krajině), především v severovýchodní a jihovýchodní části	N	0	0	N	0	0/N	0	0	0/N	0	0	0	0	N	0
Příznivé klima mírného klimatického pásu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Kvalitní monitorování a informační systém o stavu životního prostředí ve městě, zejména o ovzduší, a pravidelná aktualizace informací	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Rozšiřování celé škály protihlukových opatření jako součásti nových dopravních staveb	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Město															
Vývoj a podmínky															
Výrazná prostorová scéna města, město je utvářeno ve spojení s unikátní, výraznou krajinou	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Časově i prostorově kontinuální rozvoj města	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Výrazné, dominantní centrum, historické jádro je těžiště celého města	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prostorové rezervy pro umístění celoměstské vybavenosti na transformačních plochách v centrální části města	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vnitřní rezervy v městské struktuře a zejména na sídlištech pro umístění občanské vybavenosti	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Závěry SWOT analýzy	Z 2979/09	Z 2984/09	Z 2992/10	Z 3028/09	Z 3035/10	Z 3055/10	Z 3064/10	Z 3066/10	Z 3067/10	Z 3076/10	Z 3077/10	Z 3078/10	Z 3095/10	Z 3106/10	Z 3108/10
Prostorové uspořádání města															
Prostorové uspořádání struktury města (kompaktní uvnitř, rozvolněné na okraji) je v souladu s dostředným charakterem města	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Rozmanitá urbánní struktura a kompoziční pestrost	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Kvalitně založená hustá síť veřejných prostranství v kompaktním a historickém městě, přírodní osy propojují město a jeho krajinné zázemí	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Volné přírodní plochy na rozhraní města a krajiny (rekreační příležitosti, rozhraní)	0/N	0/P	0	0	0	0/P	0	0/N	0/N	0	0	0	0	0/N	0
Lidé ve městě															
Město je dlouhodobě atraktivní pro migranty, což vytváří předpoklad pro růst počtu obyvatel	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vysoká a zvyšující se naděje dožití	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Relativně nízká úroveň sociální nerovností a rezidenční segregace (sociálního vyloučení)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dostatečná kapacita bytového fondu, jeho technická vybavenost a relativně vysoká obydlenost	0	0	0/P	P	0/P	0	P	P	P	0	P	P	0	0/P	P
Relativně vysoká úroveň poptávky odpovídající aktuální nabídce nových bytů a územní rezervy pro další bytovou výstavbu	0	0	0/P	P	0/P	0	P	P	P	0	P	P	0	0/P	P
Hodnoty															
Živé, autentické a atraktivní historické jádro města	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Bohaté a rozsáhlé kulturní dědictví	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Unikátní panoramatické pohledy na město, unikátní veduty z četných vyhlídek	0	0	0	0	0	0	0/N	0	0	0/N	0	0	0	0	0/N
Využití území															
Vysoký podíl obytného území v zastavěném území	0	0	0/P	0	0	0	P	0	0	0	0	0	0	0	P
Značné množství rezerv v zastavěném území Prahy pro její rozvoj	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Monocentrický charakter Prahy, daný kontinuálním historickým vývojem	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Silné a kompaktní městské centrum se soustředěním všech typů občanské vybavenosti a správy, s velkou hustotou pracovních příležitostí	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vysoký počet prestižních institucí a firem, které mají v Praze sídlo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tradiční existence vysokoškolských zařízení v centru Prahy, podporující pestrost městského prostředí a přispívající k intenzitě společenského života	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Existence významných lesoparků a rekreačně využitelných ploch v relativně dobré dostupnosti z centrální oblasti města	0	0/P	0	0	0	0/P	0	0	0	0/P	0	0	0	0	0
Obsluženost města kvalitní a výkonnou veřejnou dopravou a vysoká míra jejího využívání	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Rozvojový potenciál															
Potenciál a záměry v území															
Velký rozsah transformačních ploch v zastavěných částech města, umožňující rozvoj koncentrovaného města i městské krajiny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Rozvojové rezervy pro založení nových plnohodnotných městských území obslužených kolejovými systémy hromadné dopravy	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stabilizovaná kompaktní zástavba uvnitř města	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ekonomické podmínky															
Otevřené podnikatelské prostředí, nadprůměrná ekonomická výkonnost, příznivé ratingové hodnocení, podprůměrná míra nezaměstnanosti	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Závěry SWOT analýzy	Z 2979/09	Z 2984/09	Z 2992/10	Z 3028/09	Z 3035/10	Z 3055/10	Z 3064/10	Z 3066/10	Z 3067/10	Z 3076/10	Z 3077/10	Z 3078/10	Z 3095/10	Z 3106/10	Z 3108/10
Vysoký podíl užívání veřejné dopravy	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tradice stavby města založená na jasném vymezení veřejných prostranství a stavebních bloků, kde jejich hranici tvoří převážně fasády domů	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Krajinná infrastruktura															
Správní území kraje je identické s územím obce, což je výhodou při zajišťování územní ochrany a především kontinuity ÚSES	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dopravní infrastruktura															
Významná křižovatka historicky založených dopravních spojení republikového i evropského významu umocněná příznivou polohou Prahy v rámci České republiky a středoevropského prostoru	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Rostoucí význam železnice v rámci integrovaného dopravního systému v Praze včetně propojení s regionálními sídly	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Příznivý podíl veřejné dopravy na celkovém dopravním výkonu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Rostoucí význam, kvalita a atraktivita Pražské integrované dopravy (PID)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Významné zastoupení kolejových subsystémů v rámci integrované veřejné dopravy	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Významný podíl tunelových úseků Městského okruhu zmírňující bariérový efekt dopravní stavby	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Velký podíl zrealizovaných úseků Městského okruhu nabízející kapacitní trasu pro automobilovou dopravu mimo centrum města	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Příznivá časová dostupnost centra Prahy systémem metra a železniční dopravou	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Rozvojové možnosti města v přímé vazbě (docházkové vzdálenosti) na stávající stanice metra nebo železnici (např. Karlín, Holešovice-Bubny, Smíchov, Opatov, Vysočany)	0	0	0	0	0	0	0/P	0	0	0/P	0	0	0	0	0/P
Technická infrastruktura															
Vysoký podíl domácností (přes 99 %) napojených na veřejný vodovod, kanalizaci a čistírný odpadních vod	0/P	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Realizace protipovodňových opatření na Vltavě a Berounce zajišťovaných městem	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vysoká spolehlivost a dostatečné kapacitní zajištění zásobování energiemi	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dostatečná technická úroveň systémů energetické infrastruktury (zásobování plynem, zásobování elektrickou energií, centrální zásobování teplem)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vysoký podíl domácností napojených na energetická média přijatelná pro životní prostředí – na zemní plyn ze sítě, na systémy centrálního zásobování teplem aj.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Systém elektronických komunikací svojí kapacitou pokrývá současné i výhledové požadavky obyvatelstva a podnikatelské sféry	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Kvalitní infrastruktura pro přenos informací, husté pokrytí sítěmi elektronických komunikací	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vysoký stupeň kolektorizace v celoměstském centru a v sídlištní zástavbě	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dobře organizovaný a fungující tříděný sběr odpadů	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Energetické využívání komunálních odpadů ve spalovně v Malešicích (ZEVO Malešice)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ekonomická a občanská infrastruktura															
Produkční odvětví															
Stabilizace potenciálně efektivních a lokálně příznivých výrobních činností (obsluha města, vysoká přidaná hodnota, ekologická přijatelnost)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Rozvinutý trh s moderními průmyslovými a skladovými nemovitostmi – Praha a její okolí je jednou z významných logistických oblastí v rámci středoevropského prostoru	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Komerční služby															

Závěry SWOT analýzy	Z 2979/09	Z 2984/09	Z 2992/10	Z 3028/09	Z 3035/10	Z 3055/10	Z 3064/10	Z 3066/10	Z 3067/10	Z 3076/10	Z 3077/10	Z 3078/10	Z 3095/10	Z 3106/10	Z 3108/10
Dostatečná nabídka kvalitních kancelářských ploch	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Rozsáhlá a diverzifikovaná maloobchodní síť	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Významné zastoupení progresivních a strategicky významných služeb s celoevropskou působností	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Atraktivita Prahy jako destinace s mimořádnou nabídkou "městské" turistiky; dobrá dostupnost Prahy leteckou dopravou	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dostatečná kapacita a kvalita ubytovacích zařízení a konferenčních prostor pro cestovní ruch	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Veřejné služby															
Široká nabídka středních a vyšších odborných škol	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vysoká koncentrace institucí vysokoškolského vzdělávání a široká nabídka jimi uskutečňovaných studijních programů	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Příznivé ukazatele výzkumu a vývoje v Praze mezi novými členskými zeměmi EU	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vysoká koncentrace kapacit vědy a výzkumu, existence základních faktorů rozvoje znalostní ekonomiky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Rozsáhlá nabídka specializovaných zdravotních služeb	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Rozsáhlá nabídka nestátních neziskových organizací poskytujících všechny druhy sociálních služeb	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Klesající úroveň kriminality v posledních letech	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Funkční integrovaný záchranný bezpečnostní systém města a vysoká operativnost zásahů integrovaného záchranného systému	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Rovnoměrné rozmištění služeben městské policie a hasičských stanic na území města	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mimořádné kulturní dědictví, historické jádro Prahy (památky UNESCO)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Sídlo více než třetiny všech ekonomických subjektů z oblasti kulturních a kreativních průmyslů v ČR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vysoká koncentrace institucí a velká nabídka aktivit v kultuře a umění v centru města	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Angažovaný občanský a kulturní sektor s pozitivním dopadem na rozvoj města (lokalit)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Volnočasová infrastruktura															
Tradice sportovních a zájmových organizací, jako je Sokol nebo Skaut, tradice sportovních akcí	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Rozsáhlý přirozený rekreační potenciál území Prahy	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Implementace ÚPP a ÚPD															
Dostatečná odborná základna pro vytváření koncepcí a dokumentací	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zvyšující se kvantitativní i kvalitativní úroveň ÚAP a jejich využitelnost pro potřeby územního plánování i mimo něj	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Odůvodnění:

Zachovalá rozsáhlá území s přírodními a přírodě blízkými ekosystémy, relativně vysoký podíl lesů s přírodě blízkou druhovou skladbou v některých okrajových oblastech města

U žádné z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní ovlivnění předmětné silné stránky. Vhodné je zmínit, že u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2984/09, Z 3076/10 a Z 3077/10 dojde z hlediska plošného uspořádání území k redukci ploch sloužících pro umístění lesních porostů (plocha LR). Z hlediska těchto změn uspořádání území se nepředpokládá ovlivnění dané silné stránky, a to především i z důvodu, že předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nepředstavují území, které se řadí k přírodním či přírodě blízkým ekosystémům, a dále i s ohledem k tomu, že se v územích ani v současném stavu nenachází žádné lesní porosty či jiné hodnotné přírodní či přírodě blízké ekosystémy.

Přítomnost nezastavěných svahů, a to i v rámci centrálních částí města

Nulový až mírně negativní vliv na silnou stránku v podobě přítomnosti nezastavěných svahů, lze potenciálně vyhodnotit u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3064/10, Z 3076/10 a Z 3108/10. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3064/10 se nachází z hlediska své polohy v horní části svahu ostrohu Šutka, jež je součástí pohledově exponovaného území. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde ke změně nezastavitelného území (PS – sady, zahrady a vinice) na zastavitelné území

(OB-C – čistě obytné s kódem míry využití území C). Tato změna plošného a prostorového území může představovat potenciální vliv na silnou stránku. Významnější vliv nelze předpokládat s ohledem na charakter změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, tak i ve vztahu na celkový stav blízkého okolí, které tvoří z části zástavba.

Nulový až mírně negativní vliv byl vyhodnocen u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3076/10 ve vztahu na změnu plošného uspořádání území (změna z plochy LR – lesní porosty na plochu SP – sportu). Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy se z hlediska své polohy nachází na výrazném terénním útvaru (severozápadní svah vrchu Aloisov), jež je z části součástí pohledově významných svahů. Důležité je podotknout, že fakticky však k citelnějším zásahům docházet nebude, a to s ohledem na to, že území je v současné době zastavěno – Střelnice Chaloupky. Tento fakt potvrzuje i důvod změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, kterým je uvedení ÚP SÚ hl. m. Prahy do souladu se skutečným stavem.

Dále lze nulový až mírně negativní vliv vyhodnotit u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3108/10. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází ve svahu ležícím severně od komunikace K Barrandovu, který je z části součástí pohledově významných svahů na území hl. m. Prahy. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde ke změně nezastavitelného území (ZMK – zeleň městská a krajinná) na zastavitelné území (OB – čistě obytné) a z části nezastavitelné území (IZ – izolační zeleň). Tato změna plošného a prostorového území může představovat potenciální vliv na uvedenou silnou stránku. Významnější vliv nelze předpokládat s ohledem na charakter změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, tak i ve vztahu na celkový stav blízkého okolí, které tvoří z velké části zástavba (urbanizované území).

Přítomnost rozsáhlejších lesních komplexů a parkových ploch uvnitř města

Žádná z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat citelnější vliv na tuto silnou stránku. V souvislosti s uplatněním předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k narušení sítě rozsáhlejších lesních komplexů či parkových ploch uvnitř města. Vhodné je podotknout, že u některých změn ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde z hlediska jejich plošného a prostorového uspořádání území, které se jimi navrhuje, k drobným vlivům z hlediska úbytku ploch pro realizaci zeleně. Z hlediska úbytku ploch zeleně, resp. zásahů do zeleně, jsou vlivy jednotlivých změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vyhodnoceny v předchozích kapitolách předmětného VVURÚ, především pak kap. A.5 a A.6.

Nadprůměrná kvalita zemědělské půdy na okraji města (v otevřené krajině), především v severovýchodní a jihovýchodní části

Negativní vlivy na uvedenou silnou stránku lze očekávat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které vyvolají zábor ZPF I. – II. třídy ochrany zemědělského půdního fondu. Bude se konkrétně jednat o změnu ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2979/09, Z 3028/09 a Z 3106/10, které představují změnu nezastavitelných území na území zastavitelná, a dále se z hlediska svého umístění nacházejí právě i v severovýchodní části hl. m. Prahy.

Nulový až mírně negativní vliv byl vyhodnocen u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3055/10 a Z 3067/10, které vyvolají s ohledem na změny v plošném a prostorovém využití území zábor ZPF II. třídy ochrany, ale v naprosto marginální míře.

Výrazná prostorová scéna města, město je utvářeno ve spojení s unikátní, výraznou krajinou

U žádné z předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepřepokládá citelnější vliv spojený s touto silnou stránkou. Lokality předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nacházejí mimo nejvýraznější prostorovou scénu města, kterou tvoří řeka Vltava s přilehlými svahy a hřbety, včetně navazujících údolí. Dále se pak předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nacházejí mimo hodnotné lokality (mimo ZCHÚ).

Vhodné je podotknout, že změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2984/09 a Z 3076/10 se nachází v přírodním parku, a změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2992/10 zasahuje drobně do přírodního parku. Některé změny ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou také součástí exponovaných území/míst (terénní útvary a svahy). Celkové vlivy na tyto prvky budou nanejvýše mírně negativní. V souhrnu tak nelze očekávat citelnější narušení scény města, či její výrazné a unikátní krajiny.

Prostorové rezervy pro umístění celoměstské vybavenosti na transformačních plochách v centrální části města

V souvislosti s žádnou z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá pozitivní či negativní ovlivnění předmětné silné stránky. Vhodné je doplnit, že změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3035/10 se nachází v transformačním území P/102 Kunratice - Písnice - Pramenná. Předmětné území této změny ÚP SÚ hl. m. Prahy však leží mimo centrální část města.

Vnitřní rezervy v městské struktuře a zejména na sídlištích pro umístění občanské vybavenosti

Žádná z předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat citelnější vliv na uvedenou silnou stránku. Pozitivní přínos je možné predikovat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které v souvislosti s jejich uplatněním, umožní kromě jiného i umístění občanské vybavenosti. S ohledem na pouhou predikci není možné tento vliv považovat za adekvátní.

Prostorové uspořádání struktury města (kompaktní uvnitř, rozvolněné na okraji) je v souladu s dostředným charakterem města

Základní definované principy prostorového uspořádání struktury města nebudou žádnou z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy narušeny. Je však třeba upozornit na to, že u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které se nacházejí mimo kompaktní centrum, především pak v okrajových částech hl. m. Prahy, a dochází jimi k rozšíření zastavitelného území, bude docházet k drobnému zahušťování zástavby. Tento vliv však nelze považovat za citelnější, a to i s ohledem na navrhované prostorové využití, které se změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje.

Volné přírodní plochy na rozhraní města a krajiny (rekreační příležitosti, rozhraní)

Nulový až mírně negativní vliv ve vztahu k dané silné stránce, lze předpokládat v souvislosti se změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy, které se nacházejí v okrajové části hl. m. Prahy, a dále navrhují zastavitelné plochy na úkor ploch nezastavitelných. Tento vliv nelze předpokládat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, u kterých dochází k narovnání jejich stavu do souladu s ÚP SÚ hl. m. Prahy, nebo u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které nenaplňují dikci volných přírodních ploch, či se nenacházejí na rozhraní města.

Nulový až mírně pozitivní vliv byl vyhodnocen u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2984/09 a Z 3055/10, kterými dojde k posílení rekreačních příležitostí.

Dostatečná kapacita bytového fondu, jeho technická vybavenost a relativně vysoká obydlenost

Posílení uvedené silné stránky lze předpokládat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které v souladu s obecně závaznou vyhláškou hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů vymezují plochy s využitím OB – čistě obytné, resp. OV – všeobecně obytné, u kterých lze předpokládat primárně umístění staveb pro bydlení.

Pozitivní až nulový vliv lze očekávat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které v souladu s obecně závaznou vyhláškou hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů vymezují plochy s využitím, v rámci kterého je možné umístit i objekty, resp. stavby pro bydlení a nabídnout služby posilující občanskou vybavenost území. Jedná se především o plochy s rozdílným způsobem využití SV – všeobecně smíšené.

Relativně vysoká úroveň poptávky odpovídající aktuální nabídce nových bytů a územní rezervy pro další bytovou výstavbu

Ve vztahu k dané silné stránce je možné formulovat stejné závěry jako u výše uvedené silné stránky – dostatečná kapacita bytového fondu, jeho technická vybavenost a relativně vysoká obydlenost.

Lze tedy předpokládat posílení uvedené silné stránky u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které v souladu s obecně závaznou vyhláškou hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů vymezují plochy s využitím OB – čistě obytné, resp. OV – všeobecně obytné.

Dále pak lze očekávat pozitivní až nulový vliv u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které v souladu s obecně závaznou vyhláškou hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů vymezují plochy s využitím, v rámci kterého, je možné umístit i objekty, resp. stavby pro bydlení a nabídnout služby posilující občanskou vybavenost území. Jedná se především o plochy s rozdílným způsobem využití SV – všeobecně smíšené.

Unikátní panoramatické pohledy na město, unikátní veduty z četných vyhlídek

Žádná z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nedotkne unikátních panoramatických pohledů na město, ani unikátních vedut, jež se nacházejí v centrální části města. Potenciálně nulový až mírně negativní vlivy lze předpokládat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, u kterých dochází k nárůstu zastavitelného území na úkor nezastavitelného území, a které se zároveň nacházejí v pohledových horizontech, nebo jsou vymezeny na pohledově exponovaných svazích a územích, či výrazných krajinných terénních útvarech. V případě změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3108/10 lze identifikovat zásah do vyhlídkových míst (pohledových výsečí). Konečná míra ovlivnění těchto prvků se bude odvíjet od konkrétního řešení záměru v předmětném území. Konečná míra vlivu tak nemusí být nutně negativní, hodnocení je provedeno na straně bezpečnosti.

Vysoký podíl obytného území v zastavěném území

Posílení uvedené silné stránky lze předpokládat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které leží v zastavěném území a v souladu s obecně závaznou vyhláškou hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů vymezují plochy s využitím OB – čistě obytné, resp. OV - všeobecně obytné, u kterých lze předpokládat primárně umístění staveb pro bydlení. Konkrétně se pak jedná o změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3064/10 a Z 3108/10.

Pozitivní až nulový vliv lze očekávat u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2992/10, která vymezuje plochu SV – všeobecně smíšené, v rámci které je možné umístit i stavby pro bydlení a zároveň změna ÚP SÚ hl. m. Prahy leží v zastavěném území.

Existence významných lesoparků a rekreačně využitelných ploch v relativně dobré dostupnosti z centrální oblasti města

Žádná z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat citelnější vliv na existenci významných lesoparků či celoměstsky významných rekreačních ploch. U změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2984/09, Z 3055/10 a Z 3076/10 je možné očekávat nulový až mírně pozitivní vliv, a to ve vztahu k potenciálnímu rozvoji rekreačně využitelných ploch.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2984/09 navrhuje oproti stávajícím plochám s rozdílným způsobem využití plochu SO5 - oddechu - zvláštní rekreační aktivity. U změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3055/10 a Z 3076/10, které navrhují plochy s rozdílným způsobem využití SP – sportu, je možné očekávat případný rozvoj rekreačního potenciálu území.

Rozvojové možnosti města v přímé vazbě (docházkové vzdálenosti) na stávající stanice metra nebo železnici (např. Karlín, Holešovice-Bubny, Smíchov, Opatov, Vysočany)

Částečně pozitivní vliv na uvedenou silnou stránku lze předpokládat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, jejichž lokality leží v docházkové vzdálenosti, tj. cca 1 km od stávající stanice metra nebo železnice, a u nichž je předpokládána využitelnost s ohledem na tato dopravní spojení (funkce obytná, sportu apod.).

Vysoký podíl domácností (přes 99 %) napojených na veřejný vodovod, kanalizaci a čistírny odpadních vod

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2979/09 bude s ohledem na navrhovanou plochu s rozdílným způsobem využití TVV – vodní hospodářství, a dále především také ve vztahu k jejímu předmětu, kterým je vybudování nové čistírny odpadních vod na Sychrově, představovat pozitivní vliv, resp. částečné posílení předmětné silné stránky.

Dostatečná nabídka kvalitních kancelářských ploch

U žádné z předložených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat citelnější vliv na tuto silnou stránku, která je spojena s dostatečnou nabídkou kvalitních kancelářských ploch. U změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které svým využitím dle obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů navrhují plochy, v rámci kterých je možné mj. i umístit administrativní objekty (např. plocha SV apod.), lze predikovat případný pozitivní vliv na tuto silnou stránku.

Rozsáhlá a diverzifikovaná maloobchodní síť

Žádná z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat citelnější vliv na předmětnou silnou stránku. Vhodné je podotknout, že možný pozitivní přínos lze predikovat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které svým využitím dle obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů umožní mj. i umístění obchodních zařízení, čímž se poskytne prostor k rozšíření a větší diverzifikaci maloobchodní sítě. S ohledem na pouhou predikci, byl u všech změn ÚP SÚ hl. m. Prahy stanoven nulový vliv na danou silnou stránku.

Dostatečná kapacita a kvalita ubytovacích zařízení a konferenčních prostor pro cestovní ruch

U žádné z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat citelnější vliv na předmětnou silnou stránku. Je však vhodné podotknout, že možný pozitivní přínos lze predikovat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které svým využitím dle obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů umožní mj. i umístění ubytovacích zařízení, popřípadě konferenčních prostor. S ohledem na pouhou predikci, byl u všech změn ÚP SÚ hl. m. Prahy stanoven nulový vliv na danou silnou stránku.

Široká nabídka středních a vyšších odborných škol

U žádné z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat citelnější vliv na předmětnou silnou stránku. Je však vhodné podotknout, že případný pozitivní přínos lze predikovat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které svým využitím dle obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, umožní umístit tyto školní instituce. S ohledem na pouhou predikci, byl u všech změn ÚP SÚ hl. m. Prahy stanoven nulový vliv na danou silnou stránku.

Vysoká koncentrace institucí vysokoškolského vzdělávání a široká nabídka jimi uskutečňovaných studijních programů

U žádné z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat citelnější vliv na předmětnou silnou stránku. Je však vhodné zmínit, že případný pozitivní přínos lze predikovat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které svým využitím dle obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, umožní umístit vysokoškolská zařízení. S ohledem na pouhou predikci, byl u všech změn ÚP SÚ hl. m. Prahy stanoven nulový vliv na danou silnou stránku.

Rozsáhlá nabídka specializovaných zdravotních služeb

U žádné z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat citelnější vliv na předmětnou silnou stránku. Je však vhodné podotknout, že případný pozitivní přínos lze predikovat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které svým využitím dle obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, umožní mj. umístit i zařízení zdravotnických služeb. S ohledem na pouhou predikci, byl u všech změn ÚP SÚ hl. m. Prahy stanoven nulový vliv na danou silnou stránku.

Rozsáhlá nabídka nestátních neziskových organizací poskytujících všechny druhy sociálních služeb

U žádné z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat citelnější vliv na předmětnou silnou stránku. Je však vhodné zmínit, že případný pozitivní přínos lze predikovat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které svým využitím dle obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, umožní mj. umístit i sociální zázemí apod. S ohledem na pouhou predikci, byl u všech změn ÚP SÚ hl. m. Prahy stanoven nulový vliv na danou silnou stránku.

D. II. Vliv na posílení slabých stránek řešeného území

Pro vyhodnocení D.II. (vliv na posílení slabých stránek řešeného území) byly použity následující ukazatele:

Ukazatel	Označení
Pozitivní vliv = posílení slabých stránek	P
Negativní vliv = zeslabení slabých stránek	N
Setrvalý stav = nedochází ke zlepšení ani ke zhoršení; není vůči úpravám relevantní	0

Tabulka 33 Vliv posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na slabé stránky

Závěry SWOT analýzy	Z 2979/09	Z 2984/09	Z 2992/10	Z 3028/09	Z 3035/10	Z 3055/10	Z 3064/10	Z 3066/10	Z 3067/10	Z 3076/10	Z 3077/10	Z 3078/10	Z 3095/10	Z 3106/10	Z 3108/10
Širší vztahy															
Nedostatečná úroveň spojení na nejvýznamnější (konkurenční) města západní Evropy a na evropské dopravní síť	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Málo rozvinutá koordinace aktivit a spolupráce mezi veřejným a soukromým sektorem (při prosazování zájmů města v zahraničí)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nedostatečná koordinace Prahy a České republiky v oblasti zahraničních aktivit	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Organizačně i věcně neúplné koordinační vazby Prahy se Středočeským krajem, neexistence dlouhodobého komplexního provázaného programu rozvoje	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nevyhovující úroveň regionální železniční dopravy	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nedokončenost Pražského okruhu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nestabilita většinově přijímaných rozvojových priorit	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nevyrovnaná kvalita a nestabilita veřejné správy s dopadem na kontinuitu platnosti dlouhodobých cílů, záměrů a priorit	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nevyužitý potenciál pro podporu rozvoje společnosti znalostí, pasivita při naplňování role Prahy jako inovačního centra a atraktivního místa pro investory	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dosud jen průměrná úroveň komunikačního a informačního propojení	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nepřipravenost obyvatel na větší otevřenost města	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nepříznivá pověst některých pražských služeb	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Krajina															
Vysoký stupeň zornění zemědělské půdy a stále malý podíl lesů na celkové rozloze města, s tím související nízký koeficient ekologické stability podstatné části pražské krajiny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0/N	0/N	0	0	0	0
Zvýšená rekreační zátěž a s tím související poškození lesů i jiných přírodně blízkých prvků v důsledku jejich nedostatečné rozlohy a nerovnoměrného rozložení na území města	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ruderalizace vegetace, rozšiřování invazních druhů, vznik rozsáhlých neudržovaných a neprostupných přírodních ploch bez jasného programu, které často vytvářejí bariéru v území	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fragmentace a omezení průchodnosti krajiny především v důsledku nárůstu uzavřených stavebních celků, zahušťování komunikační sítě a místy i výstavby protihlukových stěn	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nízký podíl parků v západní části Vinohrad, ve Vysočanech, v Nuslích, ve Vršovicích a v oblasti holešovického meandru, nízké zastoupení alejových výsadeb v uličním prostoru v některých částech města	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Likvidace vegetace na rostlém terénu v některých vnitroblocích	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Závěry SWOT analýzy	Z 2979/09	Z 2984/09	Z 2992/10	Z 3028/09	Z 3035/10	Z 3055/10	Z 3064/10	Z 3066/10	Z 3067/10	Z 3076/10	Z 3077/10	Z 3078/10	Z 3095/10	Z 3106/10	Z 3108/10
Technické úpravy mnoha koryt vodních toků i v místech, kde to není nezbytné (např. v extravilánu)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Znečištění povrchových toků v přímém důsledku lidské činnosti	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vysoká eutrofizace vodních toků a nádrží	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Rozsáhlé zpevněné plochy s omezeným vsakem srážek a zrychleným odtokem vody z prostředí města mající za následek ubývání vody v krajině a zhoršování mikroklimatických podmínek	0/N	0	0	0/N	0/N	0/N	0/N	0/N	0/N	0/N	0/N	0/N	0	0/N	0/N
Relativně vysoký podíl obyvatel žijících v prostředí se znečištěným ovzduším	0	0	0/N	0/N	0	0	0	0	0	0	0/N	0/N	0	0/N	0/N
Relativně vysoký podíl obyvatel zasažených nadměrným hlukem zejména v okolí komunikací s intenzivním dopravním provozem	0	0	0	0	0/N	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0/N
Riziko sesuvů na svazích podél okrajů křídových plošin a sesuvů vyvolaných antropogenními vlivy	0	0	0	0	0	0	0/N	0	0	0	0	0	0	0	0
Nedostatečná prostupnost a dostupnost některých parkových prostranství a otevřené krajiny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Existence tepelného ostrova	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vysoká míra světelného znečištění	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Město															
Vývoj a podmínky															
Výstavba v nezastavěném území v okraji města, narůstající suburbanizace	0/N	0	0	0/N	0/N	0	0	0/N	0/N	0	0/N	0/N	0	0/N	0
Prostorové uspořádání města															
Chybějící definovaná celková koncepce města	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Roztříštěná urbánní struktura v periferních oblastech města	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nekoncepční přístup k umístování výškových a rozměrných staveb	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nekoncepční a nekoordinovaný přístup k tvorbě a obnově veřejných prostranství, uplatňování technokratických postupů	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nízká úroveň městského parteru a pomalá revitalizace veřejných prostorů	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Degradace veřejných prostranství upřednostňováním fyzického uspořádání a organizace prostoru pro nároky individuální automobilové dopravy	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chybějící hierarchie veřejných prostranství a související důraz na budování vnitřních vazeb a prostupností	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chybějící mosty a lávky související s novými koncepcemi využití území vázící k řece a vodotečím	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Omezování prostupnosti v místech vzniku uzavřených obytných enkláv a ostatních areálů	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lidé ve městě															
Stárnutí populace a zvyšující se počet osob v poproduktivním věku	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nízké hodnoty úhrnné plodnosti (hluboko pod záchovnou hranicí)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Růst počtu lidí bez domova a osob v bytové nouzi	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Relativně nízká finanční dostupnost bydlení vzhledem k vysokým tržním cenám bytů a rostoucí zatížení domácností náklady spojenými s bydlením	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Absence systému sociálního bydlení, zanedbatelná obecní výstavba a pokračující mnohdy neuvážená privatizace obecního bytového fondu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Hodnoty															
Narušování vizuální scény města a střešní krajiny nerespektování charakteru místa (neuvážené zásahy do měřítka a kapacit stávající zástavby)	0	0	0	0	0	0	0/N	0	0	0/N	0	0	0	0	0/N
Využití území															
Rozdrobenost zastavěného území	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Závěry SWOT analýzy	Z 2979/09	Z 2984/09	Z 2992/10	Z 3028/09	Z 3035/10	Z 3055/10	Z 3064/10	Z 3066/10	Z 3067/10	Z 3076/10	Z 3077/10	Z 3078/10	Z 3095/10	Z 3106/10	Z 3108/10
Celkově nízká hustota obyvatel na území města	0	0	0/P	P	0/P	0	P	P	P	0	P	P	0	0/P	P
Probíhající nová výstavba na volných nezastavěných plochách, generující zvýšené nároky na dopravu	0/N	0	0	0/N	0/N	0/N	0/N	0/N	0/N	0/N	0/N	0/N	0	0/N	0/N
Jednostranné zaměření služeb a činností v celoměstském centru na turisty	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nedostatečná občanská vybavenost a chybějící pracovní příležitosti v oblastech s překotným rozvojem bydlení, zejména v okrajových městských částech	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vysoké zatížení automobilovou dopravou	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
V hranicích Prahy vysoký podíl nezastavěného území a vysoký podíl produkčních krajinných ploch	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Složitá funkční regulace využití území, komplikující územní rozhodování a způsobující jeho malou pružnost	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Rozvojový potenciál															
Potenciál a záměry v území															
Velké množství ploch umožňujících rozvoj v nezastavěném území dle stávající územně plánovací dokumentace	0/N	0	0	0/N	0/N	0	0	0/N	0/N	0	0/N	0/N	0	0/N	0
Nevyjasněné závazné podmínky a nedokončená koncepční příprava pro výstavbu na významných transformačních plochách, svazující možnosti rychlé transformace území	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dosavadní nízká míra využívání transformačních ploch k novému rozvoji	0	0	0	0	0/P	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ekonomické podmínky															
Nízké zastoupení cyklistické dopravy na počtu vykonaných cest	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stávající systém nereflexuje skutečné náklady na obsluhu a údržbu území v závislosti na intenzitě jeho využívání a tím nemotivuje k účelnému hospodaření s územím	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Málo rozvinuté vazby správy města a podnikatelských struktur, absence komplexního akceptovaného programu podpory podnikání nestabilní hospodářská politika a trvající velké zadlužení města, chybějící městská majetková strategie	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nedostatečná koordinace ekonomických aktivit Prahy a Středočeského kraje	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nerovnováha mezi nabídkou a poptávkou pracovní síly na pražském trhu práce (nedostatek řady profesí různé kvalitativní úrovně)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Krajinná infrastruktura															
Technické úpravy některých úseků koryt vodních toků i v místech, kde to není nezbytné (např. v extravilánu)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vysoký stupeň zornění zemědělské půdy a stále malý podíl lesů v některých částech města, s tím související nutnost úplného založení řady skladebných částí ÚSES	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0/N	0/N	0	0	0	0
Zhoršená prostupnost krajiny především v důsledku zahušťování komunikační sítě a místy i výstavby protihlukových opatření	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dopravní infrastruktura															
Nedokončená páteřní dopravní infrastruktura (především Pražský okruh, tramvajové tratě, metro, železniční spojení letiště s centrem města, přemostění Vltavy apod.)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
„Vylidňování“ centra města v kombinaci se značnou koncentrací pracovních příležitostí vedoucí k zvýšené mobilitě	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Rozvoj monofunkčních obytných území v okrajových částech Prahy i regionu zvyšující nároky na dopravní systémy i dopravní výkon	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Složitě územně-technické a urbanistické podmínky v Praze komplikující možnosti řešení dopravních problémů	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nedostatečná kapacita hlavních železničních tratí, absence většího počtu železničních stanic a zastávek	0	0	0	0	0	0	0	0	P	0	0	0	0	0	0

Závěry SWOT analýzy	Z 2979/09	Z 2984/09	Z 2992/10	Z 3028/09	Z 3035/10	Z 3055/10	Z 3064/10	Z 3066/10	Z 3067/10	Z 3076/10	Z 3077/10	Z 3078/10	Z 3095/10	Z 3106/10	Z 3108/10
Rušení železničních vleček	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Negativní dopady automobilového provozu a kongescí na území města na životní prostředí (včetně zhoršení mikroklimatických podmínek), na kvalitu a spolehlivost povrchové MHD	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Degradace veřejných prostranství vlivem automobilového provozu a parkování na úkor pěších a cyklistů	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vysoké nároky na rozsah zpevněných ploch pro silniční dopravu ve městě	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Obtížně řešitelná problematika dopravy v klidu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nedostatečná kapacita systému záchytných parkovišť P+R v Praze a regionu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Přetížení úseků metra a tramvajové sítě v centru města	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nedostatečné uplatnění urbanistických a architektonických požadavků při realizaci dopravních staveb, nedostatečná integrace dopravní infrastruktury do systému veřejných prostranství	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nedostatečná implementace informačních systémů v PID založených na informování cestujících v reálném čase	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Technická infrastruktura															
Nedostatečné využití možností měkkých opatření na drobných vodních tocích jako součást protipovodňové ochrany	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nedostatečné či zcela chybějící hospodaření s dešťovou vodou v urbanizovaném území	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stáří rozvodů vody, jejich poruchovost a ztráty pitné vody ve vodovodní síti	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stáří stokové sítě a s tím spojená netěsnost stok, pronikání balastních vod do stokové sítě	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nedostatečná účinnost čištění Ústřední čistírny odpadních vod zejména při odstraňování sloučenin dusíku a fosforu z odpadních vod, negativní vliv na kvalitu vody ve Vltavě	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Naplněná nebo dokonce překročená kapacita mnoha lokálních čistíren odpadních vod	P	0	0	0/N	0	0	0	0	0	0	0/N	0/N	0	0/N	0
Složitá problematika odvádění srážkových vod a hospodaření s nimi v urbanizovaných územích ve vztahu k vodním tokům, zejména v souvislosti se zvyšujícím se trendem nárůstu zpevněných ploch v povodích drobných vodních toků	0/N	0	0	0	0/N	0/N	0	0/N	0/N	0	0	0	0	0	0
Spalování neekologických paliv jako jeden ze zdrojů znečištění ovzduší na území Prahy	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nízké využívání obnovitelných a druhotných zdrojů energie, Praha má pouze omezené možnosti využívání OZE (tepelná čerpadla, sluneční kolektory na přípravu teplé užitkové vody a v okrajových lokalitách spalování biomasy)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vyčerpaná nebo překročená kapacita některých vodojemů a vybraných místních ČOV	0/P	0	0	0/N	0	0	0	0	0	0	0/N	0/N	0	0/N	0
Závislost zásobování energiemi na dovozu primárních paliv zejména zemního plynu a ropy a z toho vyplývající citlivost na události mimo území ČR (cenové výkyvy, disproporce nabídky a poptávky, regionální nestabilita apod.), které nemůže hlavní město ovlivnit	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ekonomická a občanská infrastruktura															
Produkční odvětví															
Malé využití zemědělských ploch pro produkci s přímým zásobováním města	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mimořádně členitá a nepřehledná organizační struktura ekonomické základny s možnými nepříznivými důsledky do ekonomické efektivnosti a ztěžující sledování fiskálních vazeb a nastavení objektivních nástrojů podpory	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nedostatečné tempo regenerace opuštěných průmyslových ploch i blízko centra města	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vysoké zatížení komunikací a zábor zemědělské půdy v důsledku značné koncentrace obchodních, skladovacích a logistických velkokapacitních komplexů na okrajích Prahy	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Závěry SWOT analýzy	Z 2979/09	Z 2984/09	Z 2992/10	Z 3028/09	Z 3035/10	Z 3055/10	Z 3064/10	Z 3066/10	Z 3067/10	Z 3076/10	Z 3077/10	Z 3078/10	Z 3095/10	Z 3106/10	Z 3108/10
Komerční služby															
Relativně vysoká neobsazenost kancelářských ploch, a to především ve starších objektech nižšího kvalitativního standardu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dominantní postavení velkých nákupních center a nadnárodních řetězců na úkor malých maloobchodních provozoven a drobných živnostníků, ovlivňující pomalou revitalizaci místních obchodních center i vznik center nových v plochách pro centra rezervovaných, zejména na sídlištích	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nedostatečné základní obchodní vybavení v okrajových částech města	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nesledovaný dopad realizace kapacitních obchodních zařízení na maloobchodní síť, vyváženost obchodní sítě	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nedostatečná spolupráce veřejného a soukromého sektoru v oblasti cestovního ruchu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Rostoucí počet individuálního ubytování mimo evidenci, spojené s problémovou realizací plateb do městského/státního rozpočtu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Trvajícím nepříznivým hodnocením kvality některých služeb v cestovním ruchu; absence flexibilních pobytových programů	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Problémová kvalita části kapacit pro ubytování vysokoškolských studentů i skupin osob přicházejících za prací	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Veřejné služby															
Nedostatečné kapacity mateřských škol v částech Prahy s dynamickým rozvojem bydlení, nevyváženost kapacit základních škol, kdy zejména na velkých sídlištích jsou kapacity volné, zatímco v okrajových částech Prahy a dalších lokalitách s dynamickým rozvojem bydlení místa chybí	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nedostatečné možnosti pro mimoškolní a zájmovou činnost dětí a mládeže, zejména pro spontánní trávení volného času	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prostorové deficity a chybějící plochy pro rozvoj vysokých škol, špatný technický stav objektů a nedostačující vybavení, včetně kolejí	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Malé využití výzkumné a vývojové základny pro inovační funkci Prahy v celostátním měřítku i k řešení problémů samotného města	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Projevující se důsledky relativního podfinancování výzkumných organizací v investiční oblasti v porovnání s ostatními kraji ČR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Deficit kapacit sociálních služeb určitého typu v důsledku stárnutí populace – terénní pečovatelské služby, pobytové služby	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Deficit kapacit asistenčních služeb, chráněného bydlení, azylových domů, nocleháren pro bezdomovce	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nízká politická priorita u MČ v oblasti rozvoje sociálních služeb pro lidi bez domova a osoby závislé na nealkoholových drogách	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Relativně vyšší úroveň kriminality oproti zbytku Česka	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Deficit kapacit pro zadržování delikventů, nepatřících primárně do zdravotnických zařízení (alkoholici, toxikomani, násilníci ap.) i pro vyšetřovací vazby a výkon trestu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Služby kulturních institucí neodpovídají úrovni evropských metropolí	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nedostatek systémových nástrojů podpory živého umění a inovativních projektů v lokálním rozměru	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Neexistence koncepčně vedené kreativní čtvrti	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nedostatek kulturních a volnočasových zařízení na velkých sídlištích	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Volnočasová infrastruktura															

Závěry SWOT analýzy	Z 2979/09	Z 2984/09	Z 2992/10	Z 3028/09	Z 3035/10	Z 3055/10	Z 3064/10	Z 3066/10	Z 3067/10	Z 3076/10	Z 3077/10	Z 3078/10	Z 3095/10	Z 3106/10	Z 3108/10
Omezená druhovost a nevyvážená skladba sportovních zařízení, zejména nedostatek plaveckých bazénů a absence komplexních center pohybové aktivity	0	0	0	0	0	0/P	0	0	0	0/P	0	0	0	0	0
Nedostatek příležitostí pro pohybovou rekreaci neorganizované většinové populace	0	0/P	0	0	0	0/P	0	0	0	0/P	0	0	0	0	0
Chátrání tradičních sportovišť z důvodu chybějící údržby a nedostatku finančních prostředků	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Implementace ÚPP a ÚPD															
Nestabilita platného územního plánu, časté změny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Složitost a pomalost procesů územního plánování	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Politická nestabilita komplikující důslednou koncepční kontinuitu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Absence aktuální podrobnější ÚPP (studie) a ÚPD (regulační plány)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Odůvodnění:

Vysoký stupeň zornění zemědělské půdy a stále malý podíl lesů na celkové rozloze města, s tím související nízký koeficient ekologické stability podstatné části pražské krajiny

Nulový až negativní vliv na uvedenou slabou stránku lze vyhodnotit u předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3076/10 a Z 3077/10, které uvažují s vymezením zastavitelného území na úkor nezastavitelného území s plochou LR – lesní porosty. Nutné je však podotknout, že změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3076/10 nepatří mezi pozemky určené k plnění funkcí lesa, zasahuje však do ochranného pásma lesa. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3076/10 umožňuje využití řešeného území v souladu se skutečným stavem – stávající střelnici Chaloupky. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3077/10 patří částečně mezi pozemky určené k plnění funkcí lesa a spadá do ochranného pásma lesa. Podle stávajícího stavu území lze však konstatovat, že se souvislý porost nachází pouze při severovýchodním okraji území, v předmětném území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádný lesní porost.

Dále je vhodné podotknout, že změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2984/09 dochází k redukci plochy LR – lesní porosty. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dále pak dochází i k redukci ploch NL – louky a pastviny. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se však nenavrhují žádné zastavitelné plochy, ale dochází k vymezení nezastavitelných ploch SO5 – oddechu - zvláštní rekreační aktivity a LR – lesní porosty. Důležitým faktem je i to, že se v území nachází v současném stavu převážně orná půda. Nepředpokládá se tak, že by v souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy docházelo k citelnějším vlivům na tuto silnou stránku.

Fragmentace a omezení průchodnosti krajiny především v důsledku nárůstu uzavřených stavebních celků, zahušťování komunikační sítě a místy i výstavby protihlukových stěn

U žádné z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat citelnější vliv na předmětnou slabou stránku. Vhodné je však upozornit, že u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, u kterých dochází s ohledem na změnu plošného či prostorového uspořádání území, tj. především změnu z nezastavitelných ploch na plochy zastavitelné, je možné očekávat drobný tlak na zvyšující se podíl zastavovaných území. Z pohledu fragmentace a omezení průchodnosti krajiny nelze očekávat ztlačující vlivy.

Rozsáhlé zpevněné plochy s omezeným vsakem srážek a zrychleným odtokem vody z prostředí města mající za následek ubývání vody v krajině a zhoršování mikroklimatických podmínek

U posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy není známa konkrétní koncepce nakládání se srážkovými vodami a není tak možné predikovat, jakým způsobem bude nakládání se srážkovými vodami řešeno. Je možné, že i v případě zmenšení plochy přirozeného zásaku srážkových vod v území bude zajištěna retence a využití srážkových vod, případně bude realizováno v rámci dotčených pozemků zasakování (např. formou vsakovacích objektů). Bude však záležet na konkrétním návrhu záměru v předmětném území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy. Nulový až mírně negativní vliv ve vztahu k této slabé stránce lze vyhodnotit u těch změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, u kterých dochází ke změně nezastavitelných ploch na plochy zastavitelné.

Vhodné je dále upozornit na změnu ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3095/10, u které dochází k vypuštění plovoucí značky ZP – parky historické zahrady, hřbitovy z plochy OB-A – čistě obytné s kódem míry využití A. S ohledem na tuto slabou stránku se bude jednat o naprosto zanedbatelný vliv.

Relativně vysoký podíl obyvatel žijících v prostředí se znečištěným ovzduším

Nulový až negativní vliv lze identifikovat v případě změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které navrhuje do území s překročenými imisními limity benzo[a]pyrenu v souladu s obecně závaznou vyhláškou hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů plochy s rozdílným způsobem využití, u kterých lze předpokládat trvalý pobyt obyvatel.

Relativně vysoký podíl obyvatel zasažených nadměrným hlukem zejména v okolí komunikací s intenzivním dopravním provozem

Nulový až negativní vliv lze identifikovat v případě změn, jež se nachází v bezprostřední blízkosti páteřních komunikací hl. m. Prahy (místních komunikací I. třídy) a které zároveň navrhuje do území v souladu s obecně závaznou vyhláškou hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů plochy s rozdílným způsobem využití, u kterých lze předpokládat trvalý pobyt obyvatel.

Riziko sesuvů na svazích podél okrajů křídových plošin a sesuvů vyvolaných antropogenními vlivy

Z hlediska rizika sesuvů se nepředpokládá u žádné z předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy negativní ovlivnění. Jedinou výjimkou je změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3064/10, která se nachází ve svažitém terénu, a která navrhuje oproti stavu dle platného ÚP SP hl. m. Prahy vymezení zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných (změna z plochy PS – sady, zahrady a vinice na plochu OB-C – čistě obytné s kódem míry využití území C). V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, tak nelze vyloučit možný vznik lokálních svahových nestabilit, a to především v souvislosti s výstavbou v území – zakládání staveb.

Nedostatečná prostupnost a dostupnost některých parkových prostranství a otevřené krajiny

U žádné z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat citelnější vliv na předmětnou slabou stránku v podobě nedostatečné prostupnosti a dostupnosti parkových prostranství a otevřené krajiny. Vhodné je však upozornit, že u některých změn ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k redukci ploch s využitím pro parky, historické zahrady, hřbitovy (ZP), konkrétně pak u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3066/10 a u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3095/10, kde dochází k vypuštění plohoucí značky ZP. Tyto změny však nebudou představovat ve vztahu k dané slabé stránce citelnější vliv.

Výstavba v nezastavěném území v okraji města, narůstající suburbanizace

Nulový až mírně negativní vliv, resp. zeslabení slabé stránky, lze předpokládat u těch změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které se nacházejí mimo hranici současně zastavěného území, a u kterých dochází změnou plošného a prostorového vymezení k rozšíření zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných (výstavba v nezastavěném území). Z hlediska suburbanizace se nepředpokládá citelnější ovlivnění v souvislosti s žádnou předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Dále je vhodné upozornit, že u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, u kterých dochází k výše uvedenému jevu, ale již v současném stavu jsou zastavěny (vedení ÚP SÚ hl. m. Prahy do souladu se stávajícím stavem), nelze očekávat citelnější vlivy na předmětnou slabou stránku.

Narušování vizuální scény města a střešní krajiny nerespektování charakteru místa (neuvážené zásahy do měřítka a kapacit stávající zástavby)

U žádné z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významnější vlivy ve spojení s narušováním vizuální scény města a střešní krajiny. Potenciálně nulový až mírně negativní vliv lze předpokládat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, u kterých dochází k nárůstu zastavitelného území na úkor nezastavitelného území, a které se zároveň nacházejí v pohledových horizontech nebo jsou vymezeny na pohledově exponovaných svazích a územích či výrazných krajinných terénních útvarech. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3108/10 je vymezena v rámci vyhlídkových míst (pohledových výsečí). Konečná míra ovlivnění těchto prvků se bude odvíjet od konkrétního řešení záměru v předmětném území. Konečná míra vlivu tak nemusí být nutně negativní.

U všech ostatních předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se vlivy na uvedenou slabou stránku nepředpokládají.

Celkově nízká hustota obyvatel na území města

Posílení uvedené slabé stránky lze předpokládat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které v souladu s obecně závaznou vyhláškou hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů vymezují plochy s využitím OB – čistě obytné, resp. OV – všeobecně obytné, u kterých lze předpokládat primárně umístění staveb pro bydlení.

Pozitivní až nulový vliv lze očekávat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které v souladu s obecně závaznou vyhláškou hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů vymezují plochy s širokou (polyfunkční) možností využití, v rámci kterých je možné umístit i stavby pro bydlení. Jedná se především o plochy s rozdílným způsobem využití SV – všeobecně smíšené.

Probíhající nová výstavba na volných nezastavěných plochách, generující zvýšené nároky na dopravu

Negativní až nulový vliv na uvedenou slabou stránku lze předpokládat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které mění nezastavěné plochy na plochy zastavitelné. Umístění nové zástavby v území má vždy za důsledek generování nové dopravy, nicméně míra negativního vlivu závisí na podobě konkrétního záměru. Hodnocení je tak provedeno na straně bezpečnosti.

Nedostatečná občanská vybavenost a chybějící pracovní příležitosti v oblastech s překotným rozvojem bydlení, zejména v okrajových městských částech

U žádné z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat citelnější vliv na předmětnou slabou stránku. Případný pozitivní vliv lze očekávat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které v souladu s obecně závaznou vyhláškou hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů vymezují plochy s využitím, v rámci kterého je možné umístit i objekty a nabídnout služby posilující občanskou vybavenost území (např. plocha SV – všeobecně smíšené apod.).

Velké množství ploch umožňujících rozvoj v nezastavěném území dle stávající územně plánovací dokumentace

Negativní až nulový vliv lze očekávat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které mění nezastavitelné plochy na plochy zastavitelné. Tyto plochy zároveň leží nebo zasahují mimo zastavěná území (leží či zasahují mimo hranici současně zastavěného území).

Dosavadní nízká míra využívání transformačních ploch k novému rozvoji

Mírně pozitivní vliv na definovaný problém lze vyhodnotit u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy č. Z 3035/10, která se nachází v transformačním území P/102 Kunratice - Písnice - Pramenná vymezeném ÚAP hl. m. Prahy (IPR, 2016). Přesto, že je předmětné území již v současné době zastavěné, změna ÚP SÚ hl. m. Prahy umožní do budoucna další případnou transformaci tohoto území.

Vysoký stupeň zornění zemědělské půdy a stále malý podíl lesů v některých částech města, s tím související nutnost úplného založení řady skladebných částí ÚSES

Nulový až negativní vliv na uvedenou slabou stránku lze vyhodnotit u předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3076/10 a Z 3077/10, které uvažují s vymezením zastavitelného území na úkor nezastavitelného území s plochou lesní porosty /LR/. Nutné je však podotknout, že změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3076/10 nepatří mezi pozemky určené k plnění funkci lesa, zasahuje však do ochranného pásma lesa. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3076/10 umožňuje využití řešeného území v souladu se skutečným stavem – stávající střelnici Chaloupky. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3077/10 patří částečně mezi pozemky určené k plnění funkci lesa a částečně do ochranného pásma lesa. Podle stávajícího stavu území lze však konstatovat, že se souvislý porost nachází pouze při severovýchodním okraji území, v předmětném území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádný lesní porost.

Dále je vhodné podotknout, že změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2984/09 dochází k redukci plochy LR – lesní porosty. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dále pak dochází i k redukci ploch NL – louky a pastviny. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se však nenavrhují žádné zastavitelné plochy, ale dochází k vymezení nezastavitelných ploch SO5 – oddechu - zvláštní rekreační aktivity a LR – lesní porosty. Důležitým faktem je i to, že se v území nachází v současném stavu převážně orná půda. Nepředpokládá se tak, že by v souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy docházelo k citelnějším vlivům na tuto silnou stránku.

Naplňená nebo dokonce překročená kapacita mnoha lokálních čistíren odpadních vod

Pozitivní vliv, resp. posílení slabé stránky lze vyhodnotit u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2979/09. Předmětem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je umístění nové čistírny odpadních vod – Sychrov. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k posílení kapacity lokálních čistíren odpadních vod, kde je v aktuálním stavu vyhlášen pro celé území Horních Počernic stop stav čistíren odpadních vod (ČOV Čertousy a ČOV Svěpravice). Dále pak lze potenciální pozitivní vliv vyhodnotit ve vztahu k tomu, že ve východní části Horních Počernic se nachází rozsáhlé rozvojové území (cca 105 ha) bez jasné koncepce technické infrastruktury a odpovídajících ploch s rozdílným způsobem využití pro odkanalizování území. Taktéž umístění ČOV je potřebné pro koncepční odkanalizování stávajících i v budoucnu dle ÚP vznikajících areálů v plochách /VN/ a /TVO/ situovaných jižně od dotčené lokality (jižně od ulice Náchodské – ve východní části Horních Počernic).

Nulový až mírně negativní vliv, resp. zeslabení slabé stránky je možné predikovat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které navrhují zastavitelné území na úkor nezastavitelných ploch, a kde jsou v aktuálním stavu v územích, kde se tyto změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nacházejí, vyhlášeny stop stavy lokálních/pobočných čistíren odpadních vod. Jde o změnu Z 3028/09 (stop stav na ČOV Miškovice), Z 3077/10 a Z 3078/10 (stop stav na ČOV Uhříněves – Dubeč) a Z 3106/10 (stop stav na ČOV Kbely). Nutné je však podotknout, že tento negativní vliv je hodnocen na straně bezpečnosti, jelikož není známo přesné řešení likvidace odpadních vod v území uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Složitá problematika odvádění srážkových vod a hospodaření s nimi v urbanizovaných územích ve vztahu k vodním tokům, zejména v souvislosti se zvyšujícím se trendem nárůstu zpevněných ploch v povodích drobných vodních toků

Nulový až negativní vliv na uvedenou slabou stránku lze očekávat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které umísťují novou výstavbu (způsobují nárůst zastavitelných ploch) do blízkosti vodních toků, případně i vodních ploch a mohou tak ovlivnit trend nárůstu zpevněných ploch v povodích drobných vodních toků.

Problematika nakládání s dešťovými vodami bude detailně řešena v rámci projektových příprav jednotlivých záměrů, kde mohou být navržena dostatečná opatření (např. v souvislosti s retencí a zasakováním dešťových vod, realizací sadových úprav např. včetně zelených střech atd.), která možný negativní vliv zmírní či eliminují.

Vyčerpaná nebo překročená kapacita některých vodojemů a vybraných místních ČOV

U změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2979/09 lze předpokládat pozitivní vliv, resp. posílení slabé stránky. Předmětem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je umístění nové čistírny odpadních vod – Sychrov. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k posílení kapacity lokálních/místních čistíren odpadních vod, kde je v aktuálním stavu vyhlášen pro celé území Horních Počernic stop stav čistíren odpadních vod (ČOV Čertousy a ČOV Svěpravice).

Nulový až mírně negativní vliv je možné predikovat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které navrhují zastavitelné území na úkor nezastavitelných ploch, a kde jsou v aktuálním stavu v předmětných územích posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vyhlášeny stop stavy lokálních/pobočných čistíren odpadních vod. Konkrétně jde o změnu Z 3028/09 (stop stav na ČOV Miškovice), Z 3077/10 a Z 3078/10 (stop stav na ČOV Uhříněves – Dubeč) a Z 3106/10 (stop stav na ČOV Kbely).

Relativně vysoká neobsazenost kancelářských ploch, a to především ve starších objektech nižšího kvalitativního standardu

V souvislosti s předmětnými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá citelnější vliv na tuto slabou stránku. Vhodné je upozornit, že u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které navrhují plochy v rámci kterých je možné mj. i umístit administrativní objekty (např. plocha SV apod.), lze predikovat případný negativní vliv na tuto slabou stránku, resp. zeslabení. Tento negativní vliv se může projevit s ohledem na růst počtu nových kancelářských prostor dle stávajících standardů, který

může mít za následek snížení poptávky po kancelářských plochách ve starších objektech nižšího kvalitativního standardu. S ohledem na pouhou predikci byl u všech změn ÚP SÚ hl. m. Prahy stanoven nulový vliv na předmětnou slabou stránku.

Nedostatečné základní obchodní vybavení v okrajových částech města

Žádná z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat citelnější vliv na předmětnou slabou stránku. Je však třeba upozornit, že možný pozitivní přínos, resp. posílení slabé stránky lze predikovat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které umísťují plochy s využitím, v rámci kterého je možné umístit mj. i obchodní zařízení, čímž mohou přispět k rozšíření základního obchodního vybavení v území. S ohledem na pouhou predikci byl u všech změn ÚP SÚ hl. m. Prahy stanoven nulový vliv na danou slabou stránku.

Nedostatečné kapacity mateřských škol v částech Prahy s dynamickým rozvojem bydlení, nevyváženost kapacit základních škol, kdy zejména na velkých sídlištích jsou kapacity volné, zatímco v okrajových částech Prahy a dalších lokalitách s dynamickým rozvojem bydlení místa chybí

U žádné z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat citelnější vliv na předmětnou slabou stránku. Vhodné je zmínit, že případný pozitivní přínos lze predikovat u těch změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které rozšiřují plochy s využitím, v rámci kterého je možné umístit mj. i školy, mateřské školy a školská a jiná vzdělávací nebo výzkumná zařízení. S ohledem na pouhou predikci byl u všech změn ÚP SÚ hl. m. Prahy stanoven nulový vliv na danou slabou stránku.

Nedostatečné možnosti pro mimoškolní a zájmovou činnost dětí a mládeže, zejména pro spontánní trávení volného času

Žádná z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat citelnější vliv na předmětnou slabou stránku. Je však třeba upozornit, že možný pozitivní přínos, resp. posílení slabé stránky lze predikovat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které rozšiřují plochy s využitím, v rámci kterého je možné umístit mj. i zařízení pro mimoškolní a zájmovou činnost dětí a mládeže. S ohledem na pouhou predikci, byl u všech změn ÚP SÚ hl. m. Prahy stanoven nulový vliv na danou slabou stránku.

Prostorové deficity a chybějící plochy pro rozvoj vysokých škol, špatný technický stav objektů a nedostačující vybavení, včetně kolejí

U žádné z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat citelnější vliv na předmětnou slabou stránku. Vhodné je zmínit, že případný pozitivní přínos lze predikovat u těch změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které rozšiřují plochy s využitím, v rámci kterého je možné umístit mj. i školy a školská zařízení. S ohledem na pouhou predikci byl u všech změn ÚP SÚ hl. m. Prahy stanoven nulový vliv na danou slabou stránku.

Deficit kapacit sociálních služeb určitého typu v důsledku stárnutí populace – terénní pečovatelské služby, pobytové služby

Žádná z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat citelnější vliv na předmětnou slabou stránku. Je však třeba upozornit, že možný pozitivní přínos, resp. posílení slabé stránky lze predikovat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které rozšiřují plochy s využitím, v rámci kterého je možné umístit plochy a objekty sociálních služeb. S ohledem na pouhou predikci byl u všech změn ÚP SÚ hl. m. Prahy stanoven nulový vliv na danou slabou stránku.

Deficit kapacit asistenčních služeb, chráněného bydlení, azylových domů, nocleháren pro bezdomovce

U žádné z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat citelnější vliv na předmětnou slabou stránku. Vhodné je zmínit, že případný pozitivní přínos lze predikovat u těch změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které rozšiřují plochy s využitím, v rámci kterého je možné umístit mj. i zařízení sociálních služeb. S ohledem na pouhou predikci byl u všech změn ÚP SÚ hl. m. Prahy stanoven nulový vliv na danou slabou stránku.

Omezená druhovost a nevyvážená skladba sportovních zařízení, zejména nedostatek plaveckých bazénů a absence komplexních center pohybové aktivity

Nulový až mírně pozitivní vliv ve vztahu k dané slabé stránce lze vyhodnotit u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3055/10 a Z 3076/10, které navrhuje plochy s rozdílným způsobem využití sportu (SP), a je tak možné očekávat rozvoj sportovních zařízení. Vhodné je však zmínit, že u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3055/10 je jejím předmětem rozšíření sportovního zázemí v okolí rybníka Šeberák. V případě změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3076/10 je jejím předmětem uvedení stávajícího stavu do souladu s ÚP (Střelnice Chaloupky), resp. návrh plochy SP namísto plochy LR.

Nedostatek příležitostí pro pohybovou rekreaci neorganizované většinové populace

Pozitivní přínos ve vztahu na předmětnou slabou stránku, resp. její posílení, je možné předpokládat u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2984/09, která umožňuje umístění plochy oddechu – zvláštní rekreační aktivity (SO5) oproti stávajícím plochám s rozdílným způsobem využití dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Dále pak pozitivní přínos ve vztahu k této slabé stránce lze vyhodnotit u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3055/10 a Z 3076/10, které navrhuje plochy s rozdílným způsobem využití sportu (SP), a je tak předpokládán budoucí rozvoj rekreačního potenciálu území.

D. III. Vliv na využití příležitostí řešeného území

Pro vyhodnocení D.III. (vliv na využití příležitostí řešeného území) byly použity následující ukazatele:

Ukazatel	Označení
Pozitivní vliv	P
Negativní vliv	N
Žádný, resp. zanedbatelný vliv	0

Tabulka 34 Vliv posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na využití příležitostí řešeného území

Závěry SWOT analýzy	Z 2979/09	Z 2984/09	Z 2992/10	Z 3028/09	Z 3035/10	Z 3055/10	Z 3064/10	Z 3066/10	Z 3067/10	Z 3076/10	Z 3077/10	Z 3078/10	Z 3095/10	Z 3106/10	Z 3108/10
Širší vztahy															
Získání inovačních impulsů pro řešení rozvoje Prahy na základě intenzivnější spolupráce s evropskými městy a intenzivnějšího zapojení do mezinárodních programů	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Optimální a zodpovědné využití finančních prostředků ze zdrojů EU, zajišťující jejich maximální čerpání	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Odstranění deficitů dopravní infrastruktury	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Krajina															
Existence významných přírodních celků ve Středočeském kraji, které by bylo možné dále rozvíjet a propojit s pražskými významnými přírodními celky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Využití dotačních programů ze strukturálních fondů EU i zdrojů tuzemských pro revitalizace vodních toků, různá krajinná opatření apod.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Celoevropský trend preference čisté městské dopravy (veřejná doprava, pěší a cyklistická doprava atd.)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Využití nových technologií ve stavebnictví vedoucích ke zmenšení energetické náročnosti staveb, hlučnosti a prašnosti při výstavbě; možnost využívání alternativních druhů vytápění podporujících ochranu ovzduší a klimatu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Město															
Vývoj a podmínky															
Využití dotačních titulů EU, státu a projektů PPP v oblasti revitalizace města ve smyslu celoevropského trendu posílení rozvoj intravilánu měst	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prostorové uspořádání města															
Přijetí připravovaných koncepčních a legislativních dokumentů podporující vznik a stabilizaci veřejných prostranství	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Principy tvorby, správy a údržby veřejných prostranství, založené na zvyšování kvality, zahrnuté do celoměstských koncepčních materiálů (např. Manuál tvorby veřejných prostranství hl. města Prahy, Koncepce pražských břehů aj.)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zvyšující se zájem o užívání a rozvoj veřejných prostranství a doplňování center	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vytvoření zeleného prstence	0/N	0	0	0/N	0/N	0/N	0/N	0/N	0/N	0/N	0/N	0/N	0/N	0/N	0/N
Lidé ve městě															
Imigrace cizinců, kteří budou integrováni do české společnosti – nové pracovní síly pro pokrytí nezajištěných profesí	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zájem obyvatel ČR i cizinců o bydlení v Praze, přitažlivost města pro osoby v produktivním věku v centru a vnitřním městě	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Závěry SWOT analýzy	Z 2979/09	Z 2984/09	Z 2992/10	Z 3028/09	Z 3035/10	Z 3055/10	Z 3064/10	Z 3066/10	Z 3067/10	Z 3076/10	Z 3077/10	Z 3078/10	Z 3095/10	Z 3106/10	Z 3108/10
Zájem investorů realizovat bytovou výstavbu v rámci transformačních území a rovněž přizpůsobit některé stávající kapacity v celoměstském centru pro trvalé bydlení	0	0	0	0	0/P	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Využití finančních prostředků z výnosů privatizace obecního bytového fondu pro realizaci programů sociálního a dostupného bydlení (Fond rozvoje sociálního bydlení)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Hodnoty															
Zapojování veřejnosti do plánovacího procesu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Využití území															
Zájem investorů o znovuvyužití devastovaných a zanedbaných ploch na území města	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zájem města a developerů o doplnění přirozené mnohavrstevné struktury města, preference polyfunkčnosti a pestrosti využití výstavby	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Rozvojový potenciál															
Potenciál a záměry v území															
Zahraniční inspirace pro vytváření nástrojů územně plánovací dokumentace směřující k usnadnění vstupu investorů do transformačních ploch	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zájem investorů o znovuvyužití devastovaných a zanedbaných ploch zejména v centru a středu města	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Uvolnění stavebních uzávěr velkých transformačních území	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ekonomické podmínky															
Zajištění podmínek státem pro rozvoj znalostní společnosti v souladu se strategií Evropa 2020; naplnění nové Regionální inovační strategie hl. m. Prahy	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Využití finančních zdrojů EU k posílení konkurenceschopnosti Prahy (Operační program 2014–2020 Praha – pól růstu ČR)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nárůst zájmu nové generace o městské bydlení a městský způsob života	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Krajinná infrastruktura															
Využití dotačních programů ze strukturálních fondů EU i zdrojů tuzemských pro revitalizace vodních toků, různá krajinná opatření i pro vlastní realizaci prvků ÚSES, zejména na rozhraní Prahy a Středočeského kraje	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Existence ploch ÚSES ve Středočeském kraji, které je možné dále rozvíjet a propojit s pražskými plochami ÚSES	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dopravní infrastruktura															
Celoevropský trend šetrnějšího chování k životnímu prostředí společně s mediálním vlivem a větší informovaností ovlivňující obyvatele města při volbě dopravního prostředku	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Preferenci rozvoje ekologických dopravních systémů v rámci EU využít k podpoře výstavby prvních etap vysokorychlostních tratí (VRT) z evropských investičních fondů (v Praze s efektem segregace dálkové a příměstské železniční dopravy)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Příznivá časová dosažitelnost Prahy z velké části České republiky s perspektivou jejího dalšího zkrácení po dokončení dopravní infrastruktury státu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Priorita výstavby Pražského okruhu v rámci investic státu do dopravní infrastruktury	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Rozvoj letiště Praha/Ruzyně v souvislosti s výstavbou paralelní dráhy	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Změna trendu vývoje automobilové dopravy	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Využití přírodního potenciálu podél malých vodních toků pro rozvoj pěší a cyklistické sítě	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Závěry SWOT analýzy	Z 2979/09	Z 2984/09	Z 2992/10	Z 3028/09	Z 3035/10	Z 3055/10	Z 3064/10	Z 3066/10	Z 3067/10	Z 3076/10	Z 3077/10	Z 3078/10	Z 3095/10	Z 3106/10	Z 3108/10
Technická infrastruktura															
Možnost získání dotačních titulů na zkvalitnění vodohospodářské a energetické infrastruktury (na modernizaci neekologických zdrojů tepla, na využívání OZE, ke snížení energetické náročnosti budov a podporu výstavby nových budov s velmi nízkou energetickou náročností)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Možnost získání dotací na projekty revitalizace vodních toků a nádrží včetně úprav inundačních území a na realizaci dalších opatření v povodí zvyšujících ochranu území před povodněmi	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dynamický rozvoj a konkurenční prostředí v oblasti elektronických komunikací	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Využití nových technologií ve stavebnictví vedoucích ke zmenšení energetické náročnosti staveb	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Možnost využívání alternativních druhů vytápění	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Možnost získání dotace z fondů EU na sanaci starých skládek a ekologických zátěží	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Možnost financování úsporných opatření poskytovatelem energetické služby (metoda EPC)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Maximální snižování tepelných ztrát stávajících budov při zachování hygienických standardů	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Využívání moderních technologií v TZB a kombinace opatření pro snížení spotřeby energie	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Realizace technologií „inteligentních“ budov	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zvyšování kvality a spolehlivosti dodávek elektrické energie s využitím moderních technických prostředků, rozvoj chytrých sítí (tzv. Smart Grid) včetně inteligentního měření AMM	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ekonomická a občanská infrastruktura															
Produkční odvětví															
Respektování významu ekonomické základny vč. produkčních odvětví mezi nosnými aspekty vize budoucího rozvoje města	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vyšší zapojení finančních zdrojů (vč. evropských) pro růst inovační úrovně produkčních kapacit a zvýšení konkurenceschopnosti nosných odvětví	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zvýšení kvality komunikace správy města (veřejného sektoru) a podnikatelské sféry; růst informačního zajištění zejména malých a středních podniků a zlepšení rozhodujících aspektů podnikatelského prostředí vč. adekvátních forem podpory	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Revitalizace některých bývalých průmyslových a výrobních areálů na okrajích Prahy pro účely logistiky či nerušící výroby	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Komerční služby															
Využití transformačních území pro výstavbu nových kancelářských kapacit plně začleněných do městské struktury	0	0	0	0	0/P	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Revitalizace a rozšíření stávajících obchodních center, především na sídlištích a doplnění místní obchodní sítě	0	0	P	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prosazení Prahy v nových mezinárodních (celosvětových) turistických programech s vysokou flexibilitou a kvalitou – mj. církevní turistika, cestování seniorů, návštěvy památek UNESCO	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nabídka wellness pobytů pro posílení zejména vnitrostátního cestovního ruchu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Veřejné služby															
Partnerská spolupráce mezi středními školami a zaměstnavateli	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Větší využívání škol jako polyfunkčních středisek pro aktivity a komunitní a společenský život místních obyvatel	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Významná podpora rozvoje znalostní společnosti ze strany EU a vlády ČR a dostupnost finančních zdrojů ze strukturálních fondů EU na rozvoj této oblasti	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Závěry SWOT analýzy	Z 2979/09	Z 2984/09	Z 2992/10	Z 3028/09	Z 3035/10	Z 3055/10	Z 3064/10	Z 3066/10	Z 3067/10	Z 3076/10	Z 3077/10	Z 3078/10	Z 3095/10	Z 3106/10	Z 3108/10
Realizace a respektování strategických dokumentů rozvoje Prahy jako centra inovací a znalostí všemi zapojenými partnery	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Spolupráce malých a středních podniků s výzkumem a vývojem při aplikaci poznatků do praxe	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zlepšit systém spolupráce MHMP a MČ na tvorbě a financování krajské sítě sociálních služeb	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Využít nové technologie, které umožní delší pobyt v přirozeném prostředí seniorům a osobám se zdravotním postižením	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zapojení Prahy do mezinárodních bezpečnostních struktur	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nepotřebné armádní pozemky či budovy jako významné rezervy města pro jiné využití	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Podpora státu kulturních zařízení celostátního významu na území Prahy	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vysoká koncentrace institucí a kulturní nabídky tvořící potenciál k vytváření tematických kulturních klastrů	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Široká síť kulturních institucí a uměleckých škol nabízející jedinečné zázemí pro rozvoj kulturních a kreativních průmyslů	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Volnočasová infrastruktura															
Přeměna části transformačních území pro volnočasové, sportovní a rekreační aktivity občanů	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Důsledné aplikování přijaté Koncepce pražských břehů pro koordinaci rozvoje prostoru řeky Vltavy	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Implementace ÚPP a ÚPD															
Zvyšující se zájem společnosti o územní plánování	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zájem městských částí o zpracování podrobnější územně plánovací podklady a dokumentace	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zmocnění Prahy stavebním zákonem stanovit nařízením vydaným v přenesené působnosti obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Odůvodnění:

Využití nových technologií ve stavebnictví vedoucích ke zmenšení energetické náročnosti staveb, hlučnosti a prašnosti při výstavbě; možnost využívání alternativních druhů vytápění podporujících ochranu ovzduší a klimatu

Využití nových technologií snižující energetickou náročnost budovu, hlučnost a prašnost při výstavbě a dále pak použití alternativních druhů vytápění podporujících ochranu ovzduší a klimatu je možné očekávat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které navrhují nové zastavitelné plochy, resp. lze očekávat s jejich uplatněním rozvoj výstavby. Ve vztahu k tomu je možné predikovat i využívání nových technologií při realizaci nových staveb. Důležité je podotknout, že na úrovni územně-plánovací se jedná o obtížně vyhodnotitelný faktor. S ohledem na pouhou predikci je pro všechny změny ÚP SÚ hl. m. Prahy stanoven nulový vliv na využití dané příležitosti.

Vytvoření zeleného prstence

Nulový až mírně negativní vliv na uvedenou příležitost lze očekávat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které oproti současnému stavu v souladu s obecně závaznou vyhláškou hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů svým nově navrhovaným využitím území rozšiřují zastavitelné plochy na úkor ploch nezastavitelných (resp. redukuje plochy zeleně). V případě změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3095/10 pak vypouštějí plochy zeleně z území (plovoucí značka ZP). Dále bylo přihlédnuto i k dalším faktorům, jako je např. vliv na celoměstský systém zeleně, územní systém ekologické stability apod. Důležité je upozornit, že k tomuto hodnocení bylo přistoupeno na straně bezpečnosti, jelikož nelze v této fázi (stupni posuzování změn ÚP SÚ hl. m. Prahy) predikovat přímý vliv na zelený prstenc.

Zájem investorů realizovat bytovou výstavbu v rámci transformačních území a rovněž přizpůsobit některé stávající kapacity v celoměstském centru pro trvalé bydlení

Nulový až pozitivní vliv na uvedenou příležitost lze očekávat u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3035/10, která leží v transformačním území P/102 Kunratice - Písnice - Pramenná vymezeném v ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, aktualizace 2016) a v souladu s obecně závaznou vyhláškou hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů rozšiřuje plochu s širokou polyfunkční možností využití (SV – všeobecně smíšené), v rámci níž je možné umístit mj. i objekty pro bydlení. Přesto, že je předmětné území již v současné době zastavěné, změna ÚP SÚ hl. m. Prahy umožní do budoucna i případnou transformaci tohoto území.

Využití nových technologií ve stavebnictví vedoucích ke zmenšení energetické náročnosti staveb

U změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, u kterých lze předpokládat v souvislosti s jejich uplatněním rozvoj nové výstavby, je možné očekávat využití nových technologií ve stavebnictví vedoucích ke zmenšení energetické náročnosti budov. Jedná se však o predikci. Na straně bezpečnosti je proto předmětný vliv vyhodnocen jako nulový.

Možnost využívání alternativních druhů vytápění

U změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, u kterých lze předpokládat v souvislosti s jejich uplatněním rozvoj nové výstavby, je možné očekávat využití alternativních druhů vytápění. Jedná se však o predikci. Na straně bezpečnosti je proto předmětný vliv vyhodnocen jako nulový.

Využívání moderních technologií v TZB a kombinace opatření pro snížení spotřeby energie

U změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, u kterých lze předpokládat v souvislosti s jejich uplatněním rozvoj nové výstavby, je možné očekávat využití moderních technologií v TZB a kombinaci opatření pro snížení energetické náročnosti budov. Jedná se však o predikci. Na straně bezpečnosti je proto předmětný vliv vyhodnocen jako nulový.

Realizace technologií „inteligentních“ budov

U změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, u kterých lze předpokládat v souvislosti s jejich uplatněním rozvoj výstavby, je možné očekávat využití technologie „inteligentních“ budov. Jedná se však o predikci. Na straně bezpečnosti je proto předmětný vliv vyhodnocen jako nulový.

Zvyšování kvality a spolehlivosti dodávek elektrické energie s využitím moderních technických prostředků, rozvoj chytrých sítí (tzv. Smart Grid) včetně inteligentního měření AMM

U změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, u kterých lze předpokládat v souvislosti s jejich uplatněním rozvoj výstavby, je možné očekávat využití moderních technických prostředků, rozvoj chytrých sítí (tzv. Smart Grid) včetně inteligentního měření AMM. Jedná se však o predikci. Na straně bezpečnosti je proto předmětný vliv vyhodnocen jako nulový.

Využití transformačních území pro výstavbu nových kancelářských kapacit plně začleněných do městské struktury

Nulový až pozitivní vliv na uvedenou příležitost lze očekávat u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3035/10, která leží v transformačním území P/102 Kunratice - Písnice - Pramenná vymezeném v ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, aktualizace 2016) a v souladu s obecně závaznou vyhláškou hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů navrhuje plochu s širokou polyfunkční možností využití (SV – všeobecně smíšené), v rámci níž je možné umístit mj. i administrativní objekty.

Revitalizace a rozšíření stávajících obchodních center, především na sídlištích a doplnění místní obchodní sítě

V souvislosti s uplatněním změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2992/10 je možné očekávat pozitivní vliv ve vztahu na danou příležitost. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází v blízkém kontaktu se sídlištěm Čimice. Předmětem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je lepší využitelnost stávajícího objektu (Správní archiv ÚMČ Praha 8), kde se nachází i občanská vybavenost. Je tak možné očekávat celkovou revitalizaci stávajícího objektu, který bude sloužit jako polyfunkční objekt (obchod, sportovní zázemí, bydlení, administrativa atd.).

D. IV. Vliv na eliminaci ohrožení řešeného území

Pro vyhodnocení D.IV. (vliv na eliminaci ohrožení řešeného území) byly použity následující ukazatele:

Ukazatel	Označení
Eliminace ohrožení	E
Snížení ohrožení	S
Nedochází ke zlepšení ani ke zhoršení; není vůči změně ÚP relevantní	0
Zvýšení ohrožení	Z

Tabulka 35 Vliv posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na eliminaci ohrožení řešeného území

Závěry SWOT analýzy	Z 2979/09	Z 2984/09	Z 2992/10	Z 3028/09	Z 3035/10	Z 3055/10	Z 3064/10	Z 3066/10	Z 3067/10	Z 3076/10	Z 3077/10	Z 3078/10	Z 3095/10	Z 3106/10	Z 3108/10
Širší vztahy															
Rychlý růst konkurence jiných evropských měst, stagnace pozice Prahy na trhu metropolí Evropy, Praha se dostává mimo hlavní středoevropské rozvojové osy	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vznik nebo dlouhodobé trvání ekonomické (finanční) krize některých evropských států a tím i celkové oslabení EU	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nekoncepční přístup a komerční tlaky mění Prahu na „běžné“ velkoměsto s internacionální unifikací – ztráta jedinečnosti a atraktivity	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nepříznivý vliv turismu na unikátní celek Památkové rezervace hlavního města Prahy, jeho genia loci, nárůst cizích vlivů nepříznivě ovlivňujících život města a překračujících míru tolerance občanů	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zvyšování zatížení Prahy, její infrastruktury, veřejného vybavení a životního prostředí v důsledku suburbanizace	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Krajina															
Postupující suburbanizace pražského okolí, s tím související narušení rázu krajiny, zhoršení prostupnosti a častá ztráta vazeb se Středočeským krajem	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Výrazný rozdíl mezi cenami zemědělských pozemků a stavebních pozemků vyvolávající enormní tlaky vlastníků pozemků na přeměnu na cenově výhodnější charakter pozemků a vytvářející prostor pro spekulativní nákupy pozemků	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Riziko nevhodných „technicistních“ břehových úprav Vltavy a Berounky v úsecích s dosud přírodě blízkým charakterem (na příklad v souvislosti se záměrem splavnění obou řek)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tlaky na zahušťování obytné zástavby na úkor stávající vegetace spolu se zábory nezastavitelných ploch	0	0	0	Z	0/Z	0	Z	Z	Z	0	Z	Z	0	0/Z	Z
Stále častější výskyt období extrémně vysokých teplot v důsledku klimatické změny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Efekt tepelného ostrova	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stále častější výskyt extrémních srážkových úhrnů v krátkém časovém období, nebo období s extrémním deficitem srážek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Přetrvávající akustické zatížení hlukem z dopravy	0/Z	0/Z	0	0/Z	0	0/Z	0/Z	0/Z	0/Z	0	0	0	0	0/Z	0/Z
Tlak na výstavbu v otevřené krajině namísto její proměny v rekreační a přírodní zázemí města	0/Z	0/S	0	0/Z	0/Z	0/S	0/Z	0/Z	0/Z	0/S	0/Z	0/Z	0	0/Z	0/Z
Město															
Vývoj a podmínky															
Tlak na bytovou výstavbu na volných plochách v okraji a okolí města s vysokými nároky na vybavenost, infrastrukturu a dopravu z důvodu majetkového přístupu a realitního zájmu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prostorové uspořádání města															

Závěry SWOT analýzy	Z 2979/09	Z 2984/09	Z 2992/10	Z 3028/09	Z 3035/10	Z 3055/10	Z 3064/10	Z 3066/10	Z 3067/10	Z 3076/10	Z 3077/10	Z 3078/10	Z 3095/10	Z 3106/10	Z 3108/10
Nezájem investorů o ponechávané rezervy pro založení center	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nekoncepční a nekoordinovaný rozvoj veřejných prostranství	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prohloubení roztržitosti správy a nedostatečná údržba veřejných prostranství	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lidé ve městě															
Zvýšení sociálních nerovností (mj. v důsledku problémů se splácením hypoték, půjček a nájemného) a s tím spojený růst rezidenční segregace	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Hodnoty															
Přemíra legislativních opatření ovlivňující rozvoj centrální oblasti města (památky UNESCO)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Využití území															
Zvýšený tlak na developerskou výstavbu v produkční krajině namísto její proměny v rekreační a přírodní zázemí města	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Destrukce přirozené městské struktury a zvýšené nároky na dopravní obsluhu spolu s nadměrným zatížením komunikační sítě Prahy v důsledku pokračující výstavby kapacitních monofunkčních zón a nekontrolovaného nárůstu sídel ve volné krajině v Praze i v jejím kontaktním území	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Jednostranný tlak na maximální využití území privátních projektů bez ohledu na skutečné potřeby města a jeho obyvatel, limity a podmínky území, dopady na životní prostředí a nároky na dopravní i technickou infrastrukturu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Rozvojový potenciál															
Potenciál a záměry v území															
Trvající investorský tlak na výstavbu na volných plochách v nezastavěném území v krajinné zóně města	0/Z	0	0	0/Z	0/Z	0	0	0/Z	0/Z	0	0/Z	0/Z	0	0/Z	0
Ekonomické podmínky															
Rostoucí zájem o suburbaní individuální bydlení ve skupině sociálně silných obyvatel	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Opakování ekonomické krize/recese znamenající stagnaci národní ekonomiky a zhoršení fiskálních možností státu při financování provozu i rozvoje města, vč. nepříznivých dopadů na realizaci celostátně významných investic na jeho území	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Trvající mezinárodně vnímané aspekty ohrožující renomé Prahy, mj. korupce, byrokracie, neúplná informovanost investorů při vstupu na pražský trh, problémové dopravní napojení města na evropské síť, nejasnost dlouhodobých záměrů rozvoje	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Obtížná majetková dostupnost ploch pro realizaci městské infrastruktury a výsadby zeleně	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Těžko zvladatelný příliv osob (pracovní síly) na pražský trh práce ve vazbě na jejich kvalifikační předpoklady a některé další sociální a ekonomické aspekty	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Krajinná infrastruktura															
Postupující suburbanizace pražského okolí, zhoršení možnosti napojení ÚSES na Středočeský kraj	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Riziko nevhodných „technicistních“ břehových úprav Vltavy a Berounky v úsecích s dosud přírodě blízkým charakterem (například v souvislosti se záměrem splavnění obou řek)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dopravní infrastruktura															
Enormní rozsah dopravy na území Prahy v porovnání s ostatním územím ČR neodpovídající podílu investiční podpory státu při výstavbě celoměstských dopravních systémů	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Suburbanizace v kontaktním území kolem Prahy s vysokými nároky na dopravní obsluhu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nárůst individuální automobilové dopravy v příměstských a okrajových oblastech Prahy zvyšující zatížení komunikační sítě města	0	0	0	0/Z	0/Z	0/Z	0	0/Z	0/Z	0	0/Z	0/Z	0	0/Z	0

Závěry SWOT analýzy	Z 2979/09	Z 2984/09	Z 2992/10	Z 3028/09	Z 3035/10	Z 3055/10	Z 3064/10	Z 3066/10	Z 3067/10	Z 3076/10	Z 3077/10	Z 3078/10	Z 3095/10	Z 3106/10	Z 3108/10
Výstavba logistických center na území města i v příměstských oblastech podél zatížených kapacitních komunikací mezinárodního významu (podél D1 na území města i přilehlé části regionu; D5, D6, D7, D8, D10, D11 na území regionu)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Značný rozsah tranzitní automobilové dopravy s vysokým podílem kamionů především v jihovýchodní části města (Jižní spojka, ul. Brněnská a Spořilovská) s častými rozsáhlými kongescemi	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Komplikovanost a náročnost procesu přípravy dopravních staveb	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Snižování podílu nákladní lodní a železniční dopravy v rámci celé ČR a náhrada nákladní automobilovou dopravou	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Riziko městem neovlivnitelného vývoje letecké dopravy	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Požadavky hygienických předpisů a technických norem omezují možnosti řešení dopravních staveb včetně jejich investiční náročnosti a možností urbanistického začlenění do veřejného prostoru	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Narůstající provozní výdaje dopravního systému	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Technická infrastruktura															
Ohrožení vlastní stavby prvku protipovodňové ochrany častými zásahy do nich, například nepovolenou stavební činností, nerespektováním této stavby, atp.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ohrožení bezpečnosti a spolehlivosti energetického zásobování v extrémních situacích (při povodních, haváriích, krizových situacích, teroristických útocích, v případě válečného konfliktu)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Riziko návratu ke spalování tuhých paliv v lokálních zdrojích tepla v důsledku nárůstu cen energií	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ohrožení zásobování elektrickou energií při rozsáhlém výpadku elektrizační soustavy (tzv. Black-Out)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ohrožení povrchových zdrojů vody (vodní dílo Švihov, Jizera, Vltava) kontaminací nebezpečnými látkami a nebezpečí havárie vodovodních přivaděčů z hlavních zdrojů pitné vody	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ohrožení území změnou přirozených odtokových poměrů následkem soustředěné urbanizace s negativními vlivy na drobné vodní toky	0/Z	0	0	0	0/Z	0/Z	0	0/Z	0/Z	0	0	0	0	0	0
Ohrožení až likvidace drobných vodních toků v místech, kde jsou prováděny podzemní liniové stavby (kanalizační sběrače, kolektory, dopravní stavby)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vyčerpání kapacity stávající skládky komunálního odpadu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Neexistence integrovaného systému pro nakládání s odpady se Středočeským krajem	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Umísťování a povolování staveb do bezpečnostního pásma vysokotlakých a velmi vysokotlakých plynovodů	0	0	0	Z	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zvýšení produkce odpadů	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vznik černých skládek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ekonomická a občanská infrastruktura															
Produkční odvětví															
Ztráta územních rezerv pro alokaci vhodných a ekonomicky efektivních produkčních aktivit inovačního charakteru	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pomalé zavádění modernizačních prvků, zejména transferu nových technologií	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pokračující intenzivní výstavba velkých skladovacích, obslužných a výrobních areálů znehodnocujících krajinu i životní prostředí především v kontaktním pásmu Prahy	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Komerční služby															
Nekoncepční výstavba velkých monofunkčních kancelářských komplexů mající za následek vytváření „neživých“ zón města	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
„Přesycení“ trhu velkých nákupních center	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Závěry SWOT analýzy	Z 2979/09	Z 2984/09	Z 2992/10	Z 3028/09	Z 3035/10	Z 3055/10	Z 3064/10	Z 3066/10	Z 3067/10	Z 3076/10	Z 3077/10	Z 3078/10	Z 3095/10	Z 3106/10	Z 3108/10
Silná konkurence jiných měst v cestovním ruchu, nedocení přínosu Prahy pro celou ČR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nová vlna ekonomické recese – pokles využití ubytovacích kapacit, růst počtu turistů s menší kupní silou	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Recese odvětví cestovního ruchu v důsledku zhoršení politické a s tím související bezpečnostní situace v globálním rozsahu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Veřejné služby															
Stagnace veřejného vysokého školství v důsledku nevyhovujícího způsobu jeho financování, včetně omezených zdrojů státu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dosažení nejnižších stavů populace vstupující do vysokoškolského vzdělávání, což povede k obtížím s naplněním kapacit vysokých škol a vyššímu konkurenčnímu tlaku mezi vysokými školami	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dynamický rozvoj znalostní společnosti v okolních státech, jehož tempo nebude v tuzemsku reflektováno a tím dojde ke zhoršení konkurenceschopnosti ČR a Prahy	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Přetrvávající nedostatek odborníků technických profesí	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Koncentrace problémových osob a osob závislých na sociální pomoci, nárůst počtu osob bez přístřeší a zhoršování jejich zdravotní a sociální situace	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zvyšující se počet uživatelů v postproduktivním věku se specifickými požadavky na sociální služby (lidé bez domova ve stáří, osoby s mentálním či kombinovaným postižením ve stáří aj.)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zvyšující se dopad globálních problémů – terorismus, organizovaný zločin, epidemie, změny klimatu, zvyšující se napětí na mezinárodní úrovni	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Možný nárůst kriminality způsobený např. sociální nerovností (zvyšující se počet bezdomovců), sociálním vyloučením či nedostatečnou integrací příchozích cizinců	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Silná konkurence evropských kulturních metropolí (Berlína a Vídně) v nabídce živého umění a služeb pro kulturní turismus	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zanedbání údržby či volba nevhodného využití sakrálních staveb, znehodnocení jejich působení v území necitlivými stavebními záměry v bezprostředním okolí	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Volnočasová infrastruktura															
Přebírání nevhodných zahraničních příkladů realizace pompézních staveb pro vrcholový sport představujících riziko neuvážené výstavby naddimenzovaných diváckých arén bez perspektivy trvalé návštěvnosti	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Implementace ÚPP a ÚPD															
Složitá legislativa v oblasti územního plánování	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Časté změny legislativy	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Časté soudní přezkumy územně plánovacích dokumentací	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nestabilní samospráva	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prodlužování procesu pořízení nového územního plánu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Riziko vyplývající z nedodržení termínu schválení nového plánu do r. 2020	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Riziko odebrání zmocnění stanovit obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Odůvodnění:

Tlaky na zahušťování obytné zástavby na úkor stávající vegetace spolu se zábory nezastavitelných ploch

Zvýšení ohrožení lze očekávat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které navrhují nové zastavitelné plochy na úkor ploch nezastavitelných a dále pak v rámci kterých se v souladu s obecně závaznou vyhláškou hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů vymezují plochy s využitím OB – čistě obytné, resp. i OV – všeobecně obytné, u kterých lze předpokládat primárně umístění staveb pro bydlení.

Mírné zvýšení ohrožení je možné očekávat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které navrhují nové zastavitelné plochy na úkor ploch nezastavitelných, a dále pak v rámci kterých se v souladu s obecně závaznou vyhláškou hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů vymezují plochu s využitím plochu SV – všeobecně smíšené, v rámci které je možné umístit i stavby pro bydlení.

Přetrvávající akustické zatížení hlukem z dopravy

Nulový až negativní vliv (zesílení ohrožení) lze vyhodnotit u posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, jejichž vlivem lze předpokládat v návaznosti na zpracované akustické posouzení (příloha č. 1 dokumentace VVURÚ) navýšení dopravní zátěže na pozemních komunikacích v širším okolí a s tím související navýšení akustické zátěže. U žádné z předložených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se však nepředpokládá významné navýšení intenzit dopravy v řešeném území, a tedy ani významný negativní dopad na akustickou situaci.

Nulový vliv lze vyhodnotit u posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, jejichž vlivem se nepředpokládá navýšení dopravní zátěže na pozemních komunikacích v širším okolí. U změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3035/10, Z 3076/10, Z 3077/10, Z 3078/10 dochází k uvedení platného ÚP SÚ hl. m. Prahy do souladu se skutečným stavem v terénu a prakticky by tedy k navýšení intenzity automobilové dopravy oproti stávajícímu stavu nemělo dojít. U změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2992/10 a Z 3095/10 nelze předpokládat navýšení ani pokles intenzit dopravy na stávající infrastruktuře, tzn. nedojde k ovlivnění uvedené problematiky.

Tlak na výstavbu v otevřené krajině namísto její proměny v rekreační a přírodní zázemí města

Nulový až negativní vliv na uvedenou hrozbu (ohrožení) lze očekávat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které na úkor nezastavitelných ploch rozšiřují zastavitelné plochy. Nulový až pozitivní vliv na uvedenou hrozbu (snížení ohrožení) lze predikovat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3055/10 a Z 3076/10, které navrhují plochy s rozdílným způsobem využití sportu (SP), a u nichž je možné očekávat případný rozvoj rekreačního potenciálu území, a dále u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2984/09, která umožňuje umístění plochy oddechu – zvláštní rekreační aktivity (SO5). Toto hodnocení je na straně bezpečnosti, jelikož nelze přesněji definovat hranici otevřené krajiny v souvislosti s předmětnými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy., tj. jsou zahrnuty i ty změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, které se nacházejí uvnitř urbanizovaného území.

Trvající investorský tlak na výstavbu na volných plochách v nezastavěném území v krajinné zóně města

Nulový až negativní vliv na uvedenou hrozbu (ohrožení) lze očekávat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které rozšiřují zastavitelné plochy na úkor ploch nezastavitelných a zároveň se nacházejí v nezastavěném území (mimo hranici současně zastavěného území) dle stávající územně plánovací dokumentace a podkladů.

Nárůst individuální automobilové dopravy v příměstských a okrajových oblastech Prahy zvyšující zatížení komunikační sítě města

Nulový až negativní vliv na uvedenou hrozbu (ohrožení) lze očekávat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které mění nezastavěné plochy na plochy zastavitelné, a dále zároveň u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které se nacházejí v okrajových částech hl. m. Prahy, a které v souladu s obecně závaznou vyhláškou hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů vymezují plochy určené především pro bydlení, administrativu, obchod či sportovní vyžití. Umístěním nové zástavby v území lze předpokládat navýšení individuální automobilové dopravy na pozemních komunikacích. U žádné z předložených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se však nepředpokládá významné navýšení intenzit individuální automobilové dopravy v řešeném území.

Ohrožení území změnou přirozených odtokových poměrů následkem soustředěné urbanizace s negativními vlivy na drobné vodní toky

Nulový až negativní vliv na uvedenou hrozbu (tj. částečné zvýšení ohrožení) lze očekávat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které umísťují novou výstavbu (způsobují nárůst zastavitelných ploch) do blízkosti vodního toku (případně i vodních ploch) a mohou tak ovlivnit trend nárůstu zpevněných ploch v povodích drobných vodních toků. Do tohoto hodnocení byly vzaty změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, které se nacházejí v blízkém okolí drobných vodních toků.

Problematika nakládání s dešťovými vodami bude detailně řešena v rámci projektových příprav jednotlivých záměrů, kde mohou být navržena dostatečná opatření (např. v souvislosti s retencí a zasakováním dešťových vod, realizací sadových úprav např. včetně zelených střech atd.), která možný negativní vliv zmírňují či eliminují. Ovlivnění odtokových poměrů se tak bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v předmětných územích.

Umísťování a povolování staveb do bezpečnostního pásma vysokotlakých a velmi vysokotlakých plynovodů

Zvýšení ohrožení na uvedenou problematiku lze očekávat u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3028/09. V území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy prochází samotný VTL plynovod o dimenzi DN 300 a s tlakovým stupněm 25 bar. Dále pak se v území (jihovýchodní část předmětného území) nachází i bezpečnostní pásmo tohoto vysokotlakého plynovodu, které činí 40 m. V souvislosti s uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde na části území, kde prochází VTL plynovod a jeho bezpečnostní pásmo ke změně nezastavitelného území na území zastavitelné. Konkrétně se bude jednat o změnu z plochy OP/ZMK – orná půda, plochy pro pěstování zeleniny s územní rezervou zeleň městská a krajinná na plochu OB-B – čistě obytné s kódem míry využití území. S ohledem k výše uvedenému lze očekávat, že dojde ke zvýšení tlaku ve vztahu k umísťování, resp. i povolování staveb v bezpečnostním pásmu vysokotlakých plynovodů.

Ve vztahu k dané problematice je potřeba upozornit, že využití plochy části předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je omezeno VTL plynovodem DN 300 a jeho bezpečnostním pásmem. V případě umístování staveb na části území, kde zasahuje bezpečnostní pásmo VTL plynovodu, bude nezbytné zajistit písemný souhlas fyzické nebo právnické osoby, která odpovídá za provoz příslušného plynového zařízení dle § 69 ods. 3 písm. b) energetického zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

D. V. Vliv na stav a vývoj hodnot řešeného území

Pro vyhodnocení kapitoly D.V. (vliv na stav a vývoj hodnot řešeného území) byly použity následující ukazatele:

Ukazatel	Označení
Pozitivní vliv	P
Negativní vliv	N
Žádný, resp. zanedbatelný vliv změny ÚP	0

Tabulka 36 Vliv posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na hodnoty celoměstské a dílčí

Hodnoty řešeného území vymezené výkresem hodnot ÚAP obce	Z 2979/09	Z 2984/09	Z 2992/10	Z 3028/09	Z 3035/10	Z 3055/10	Z 3064/10	Z 3066/10	Z 3067/10	Z 3076/10	Z 3077/10	Z 3078/10	Z 3095/10	Z 3106/10	Z 3108/10
HODNOTY CELOMĚSTSKÉ															
Unikátní kulturně-historické dědictví světového významu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pestrá a jedinečná městská krajina s řekou Vltavou tvořící její páteř	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Významné přírodní bohatství města	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Koncentrace civilizačních hodnot	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Velký rozvojový potenciál uvnitř města	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nadprůměrná životní úroveň, migrační atraktivita a relativně nízká úroveň sociálních nerovností a rezidenční segregace	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nadprůměrná ekonomická výkonnost	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Rozvinutá věda, výzkum a vysoké školství a jeho pozice v městském centru	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Významné rekreační příležitosti ve vnější zóně města a v metropolitním regionu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Využívaná a poměrně kvalitní veřejná doprava	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Příznivá dostupnost služeb technické infrastruktury	0/P	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
HODNOTY DÍLČÍ															
Přírodní hodnoty															
Přírodní parky	0	0/N	0	0	0	0	0	0	0	0/N	0	0	0	0	0
Natura 2000 – evropsky významné lokality	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chráněné krajinné oblasti (CHKO Český kras), přírodní rezervace, národní přírodní památky, přírodní památky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Maloplošná zvláště chráněná území	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Významné krajinné prvky registrované	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lesy ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0/N	0	0	0	0
Zemědělská půda I. a II. třídy ochrany	N	0	0	N	0	0/N	0	0	0/N	0	0	0	0	N	0
Chráněná ložisková území a ložiska nerostných surovin	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Kulturně-historické hodnoty															
Památkové rezervace	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Památkové zóny vyhlášené	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nemovité národní kulturní památky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nemovité kulturní památky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Kulturní památky archeologické povahy	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Historická jádra bývalých obcí	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Historické zahrady a parky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Historicky významné stavby a soubory	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Architektonicky cenné stavby a soubory	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Hodnoty řešeného území vymezené výkresem hodnot ÚAP obce	Z 2979/09	Z 2984/09	Z 2992/10	Z 3028/09	Z 3035/10	Z 3055/10	Z 3064/10	Z 3066/10	Z 3067/10	Z 3076/10	Z 3077/10	Z 3078/10	Z 3095/10	Z 3106/10	Z 3108/10
Cenné a pozoruhodné urbanistické soubory	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Místa významných událostí	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pražský hrad, Vyšehrad, Vítkov	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Trojúhelník historických hodnot městského jádra	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Urbanistické hodnoty															
Centrum města	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aktivní městské zóny a ohniska soustředění aktivit	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prostor řeky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Celoměstské rekreační oblasti	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Hlavní veřejná prostranství, tvořené náměstími a uličními prostranstvími	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Městské parky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Hřbitovy	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pozemky ve vlastnictví hl. m. Prahy a městských částí včetně jimi ovládaných subjektů	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Kompoziční hodnoty															
Výrazné krajinné útvary	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0/N	0	0	0	0	0
Přírodní osy	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pohledově exponované svahy	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0/N	0	0	0	0	0/N
Skalní stěny a lomy	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Významné stavební dominanty	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Významná vyhlídková místa (zejm. na pražské veduty)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0/N
I. pohledový horizont historického jádra – oblast viditelná z PPR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
II. pohledový horizont historického jádra – oblast viditelná z PPR a jejího ochranného pásma	0	0	0	0	0	0	0/N	0	0	0/N	0	0	0	0	0/N
Pohledově exponovaná území	0	0	0	0	0	0	0/N	0	0	0	0	0	0	0	0
Práh viditelnosti historických hodnot městského jádra	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Historické urbanizační osy	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Odůvodnění:

Hodnoty celoměstské

Unikátní kulturně-historické dědictví světového významu

Uplatněním žádné z předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat významné negativní ovlivnění kulturně-historického dědictví světového významu. Hlavní město Praha oplývá výjimečným bohatstvím stop historických epoch a jejich kulturních projevů. Jejich největší koncentrace se nachází v historickém centru, které je vymezeno jako památková rezervace v hl. m. Praze, která je zapsaná na seznamu světového dědictví UNESCO. Významnou součástí unikátního kulturně-historického dědictví hl. m. Prahy jsou také městské památkové zóny a z části zachovaná urbánní struktura jader historických obcí, které spolu s novodobou zástavbou a krajinnou vytváří neopakovatelný obraz města. Předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází v těchto vyjmenovaných územích, které tvoří unikátní kulturně-historické dědictví světového významu.

Významné přírodní bohatství města

Na území hl. m. Prahy se nachází relativně velký počet chráněných území národního i mezinárodního významu (ZCHÚ, EVL soustavy Natura 2000, zřízené na základě legislativy Evropských společenství a další chráněná území). S ohledem na celoměstskou hodnotu v podobě významného přírodního bohatství města, nelze předpokládat citelnější vliv žádné z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy. Žádná z předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje do ZCHÚ, EVL ani do dalších významnějších chráněných lokalit/území z hlediska ochrany přírody.

Vhodné je upozornit, že u některých změn ÚP SÚ hl. m. Prahy (Z 2979/09, Z 3035/10 a Z 3055/10) dojde k drobným vlivům na významné krajinné prvky definovaným dle §3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění. Dále se pak několik předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází (Z 2984/09 a Z 3076/10) či drobně zasahuje (Z 2992/10) do přírodních parků. Případné vlivy na uvedené lokality a prvky budou naprosto marginální. Nepředpokládá se tak citelnější vliv na významné přírodní bohatství města.

Velký rozvojový potenciál uvnitř města

Velký rozvojový potenciál na území Prahy v podobě velkého rozsahu přestavbových území v zastavěných částech města je její dlouhodobou rozvojovou jistotou a významnou příležitostí dalšího kvalitativního vývoje. Celoevropským trendem je orientovat zájem a rozvoj do intravilánu města, recyklovat opuštěná nebo již nefunkční území. Přirozeným vývojovým stádiem každého sídelního útvaru je obnova a opětovné využití transformačních území.

U žádné z předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze hovořit o citelnějších vlivech na tuto celoměstskou hodnotu v podobě velkého rozvojového potenciálu uvnitř města. U změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3035/10 je možné teoreticky očekávat pozitivní přínos ve vztahu k rozvojovému potenciálu města, a to s ohledem na předmět této změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, kterým se navrhuje zastavitelná plocha (SV-C – všeobecně smíšené s kódem míry využití území) namísto nezastavitelné plochy (PS – sady, zahrady a vinice), která je součástí transformačního území P/102 Kunratice - Písnice - Pramenná vymezeném dle ÚAP hl. m. Prahy. Předmětem změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je však uvedení platného ÚP SÚ hl. m. Prahy do souladu se skutečným (stávajícím) stavem. Dále pak lze pozitivní přínos spatřovat i v souvislosti se změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2992/10 jejímž předmětem je lepší využitelnost stávajícího objektu, resp. návrh plochy s rozdílným způsobem využití SV – všeobecně smíšené namísto plochy ZOB – zvláštní komplexy občanského vybavení - ostatní.

Nadprůměrná ekonomická výkonnost

Uplatněním žádné z předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat významnější vliv na nadprůměrnou ekonomickou výkonnost. Částečný pozitivní přínos na uvedenou celoměstskou hodnotu lze predikovat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které navrhují využití území spojené s možnými ekonomickými dopady, tj. především plochy s rozdílným způsobem využití SV – všeobecně smíšené. S ohledem na pouhou predikci a hodnocení vůči celoměstskému měřítku lze pozitivní přínos označit za zanedbatelný.

Významné rekreační příležitosti ve vnější zóně města a v metropolitním regionu

Jedná se především o zachovalá rozsáhlá území na okraji města s přírodními a přírodě blízkými ekosystémy a s relativně vysokým podílem lesů, jež jsou základem přirozeného rekreačního potenciálu hl. m. Prahy. S ohledem na celoměstskou hodnotu v podobě významné rekreační příležitosti ve vnější zóně města a v metropolitním regionu, nelze předpokládat významnější vliv žádné z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy. Vhodné je však upozornit na změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, které se přímo či nepřímo dotýkají územích sloužících i pro rekreaci (např. ve vztahu k přírodním parkům). Ve vztahu k těmto územím nelze předpokládat citelnější vlivy, které by byly v konfliktu s rekreačními příležitostmi. Dále je třeba zmínit, že u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2984/09, Z 3055/10 a Z 3076/10 je možné očekávat jistý přínos z hlediska podpory rekreace. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2984/09 navrhuje oproti stávajícím plochám s rozdílným způsobem využití plochu SO5 - oddechu - zvláštní rekreační aktivity. U změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3055/10 a Z 3076/10, které navrhují plochy s rozdílným způsobem využití SP – sportu, je možné očekávat případný rozvoj rekreačního potenciálu území. Vliv předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na tuto celoměstskou hodnotu je celkově hodnocen jako zanedbatelný.

Příznivá dostupnost služeb technické infrastruktury

U změny ÚP SÚ hl. m. Prahy č. Z 2979/09 je očekáván pozitivní vliv na příznivou dostupnost služeb technické infrastruktury. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje plochu TVV – vodní hospodářství za účelem umístění čistírny odpadních vod, tj. v souvislosti s plánovanou realizací této nové VPS XX|TK|25 čistírna odpadních vod Sychrov lze předpokládat pozitivní vliv na dostupnost služeb technické infrastruktury.

V souvislosti se změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2979/09 dojde k posílení kapacity lokálních/místních čistíren odpadních vod, kde je v aktuálním stavu vyhlášen pro celé území Horních Počernic stop stav čistíren odpadních vod (ČOV Čertousy a ČOV Svěpravice). Dále pak lze potenciální pozitivní vliv vyhodnotit ve vztahu k tomu, že ve východní části Horních Počernic se nachází rozsáhlé rozvojové území (cca 105 ha) bez jasné koncepce technické infrastruktury a odpovídajících ploch s rozdílným způsobem využití pro odkanalizování území. Taktéž umístění ČOV je potřebné pro koncepční odkanalizování stávajících i v budoucnu dle ÚP vznikajících areálů v plochách /VN/ a /TVO/ situovaných jižně od dotčené lokality (jižně od ulice Náchodské – ve východní části Horních Počernic).

Hodnoty dílčí

Přírodní parky

Nulový až mírně negativní vliv na dílčí přírodní hodnotu lze vyhodnotit u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které se nacházejí na území přírodních parků. Jedná se o změnu ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2984/09 a Z 3076/10. Důležité je podotknout, že u žádné z uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k výraznějšímu dotčení přírodních parků.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2984/09 se nachází v okrajové části přírodního parku Botič - Milíčov vymezeného ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedochází oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy k rozšíření zastavitelného území. Nepředpokládá se, že by tato změna ÚP SÚ hl. m. Prahy představovala významnější vliv na tento přírodní park. Nelze však vyloučit, že v rámci navrhovaného prostorového uspořádání území SO5 – oddechu - zvláštní rekreační aktivity nedojde k umístění objektů, které dle prostorových regulativů stanovených platným ÚP SÚ hl. m. Prahy nepřekročí celkovou hrubou podlažní plochou 250 m².

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3076/10 leží v okrajové části přírodního parku Smetanka vymezeného ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy k rozšíření zastavitelného území v celém předmětném území. S ohledem k tomu, že se předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy uvádí platný ÚP do souladu se skutečným stavem území – stělnice Chaloupky (stavba realizovaná v 60. letech 20. století), se neočekává negativní vliv na tento přírodní park. Nelze však vyloučit, že by v budoucnu mohla být tato plocha předmětného území využita pro novou výstavbu/přestavbu v souladu s navrhovanou plochou s rozdílným způsobem využití SP – sportu.

Dále je vhodné upozornit na změnu ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2992/10, která drobně zasahuje do okrajové části přírodního parku Draháň - Troja vymezeného ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy k rozšíření zastavitelného území a nepředpokládají se ani odlišné vlivy ve vztahu na změnu prostorového využití území. Vliv je tak hodnocen jako nulový.

Lesy ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb.

U žádné z předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní vliv na lesní porosty, neboť se v území předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nenacházejí. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3077/10 dojde k dotčení pozemku určeného k plnění funkcí lesa, resp. jeho záboru o výměře 0,0565 ha. Nepředpokládá se však významnější negativní vliv na tyto pozemky. Na základě dostupných archivních podkladů je možno konstatovat, že řešené území nebylo v horizontu posledních 100 let zalesněno a nebylo tedy součástí přilehlého lesního porostu. Dle informací v katastru nemovitostí jsou sice pozemky v řešeném území klasifikovány pod druhem pozemku zahrada, případně lesní pozemek a dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy je území klasifikováno jako lesní porost a částečně jako zeleň městská krajinná, ale zároveň je nutno upozornit, že funkci lesa dle archivních podkladů zájmové území nikdy neplnilo. V současné době tvoří tento pozemek travní porosty, jež jsou součástí oplocené zahrady se zahradním domkem. Významnější negativní vliv na lesy ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb. tak nelze předpokládat.

Dále je vhodné upozornit, že některé změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nacházejí (Z 3076/10 a Z 3077/10) či částečně zasahují (Z 2984/09 a Z 3078/10) do pásma 50 m od okraje lesa. Ve vztahu k lesům ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdější předpisů, není hodnocen negativní vliv. Vlivy ve vztahu na toto pásmo jsou pro jednotlivé změny ÚP SÚ hl. m. Prahy vyhodnoceny v kapitole A.5 předmětné dokumentace VVURÚ.

V neposlední řadě je třeba upozornit i na fakt, že u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2984/09, Z 3076/10 a Z 3077/10 dojde k redukci ploch s rozdílným způsobem využití LR – lesní porosty, které mají hlavní využití související s realizací lesů určených k rekreaci. Ve vztahu k dané dílčí hodnotě se však nepředpokládají negativní vlivy, jelikož nedojde k přímému ovlivnění lesních porostů jako takových.

Zemědělská půda I. a II. třídy ochrany

Negativní vlivy na předmětnou přírodní hodnotu lze očekávat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které vyvolají zábor ZPF I. – II. třídy ochrany zemědělského půdního fondu. Bude se konkrétně jednat o změnu ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2979/09, Z 3028/09 a Z 3106/10, které představují změnu nezastavitelných území na území zastavitelná.

Nulový až mírně negativní vliv na dílčí přírodní hodnotu byl vyhodnocen u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, konkrétně u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3055/10 a Z 3067/10, které vyvolají s ohledem na změny v plošném a prostorovém využití území zábory ZPF II. třídy ochrany, ale v naprosto marginální míře.

Hřbitovy

U žádné z předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat vliv na dílčí urbanistickou hodnotu v podobě hřbitovů. Vhodné je upozornit, že změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3077/10 a Z 3078/10 částečně zasahují do ochranného pásma hřbitova. Dále pak předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3106/10 se nachází až na malou část území celá v ochranném pásmu hřbitova. V souvislosti s uplatněním změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se negativní vlivy na hřbitovy nepředpokládají. Vyhodnocení ve vztahu k ochranným pásmům hřbitova je pak pro jednotlivé změny ÚP SÚ hl. m. Prahy detailně uvedeno v kapitole A.5 dokumentace VVURÚ.

Výrazné krajinné útvary

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3076/10 lze vyhodnotit nulový až mírně negativní vliv na tuto kompoziční hodnotu v podobě výrazných krajinných, resp. terénních útvarů, a to ve vztahu na změnu plošného uspořádání území z nezastavitelných ploch na plochy zastavitelné. Důležité je podotknout, že u předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat citelnější vliv na tuto kompoziční hodnotu s ohledem na současný stav území, kde se již nachází stávající stělnice Chaloupky. V souvislosti s touto změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde pouze k uvedení platného ÚP SÚ hl. m. Prahy do souladu se stávajícím stavem využití území.

Pohledově exponované svahy

Předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3076/10 a Z 3108/10 se nacházejí na části území, které lze charakterizovat jako pohledově exponované svahy (vymezení dle ÚAP hl. m. Prahy, 2016). S ohledem na představované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze v souvislosti s jejich uplatněním předpokládat významnější vliv na tyto dílčí kompoziční hodnoty. Z hlediska velikosti vlivu na tuto kompoziční hodnotu bude záležet na konkrétním návrhu záměru v předmětném území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy. U změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3076/10 nelze očekávat citelnější vliv na tuto hodnotu i s ohledem na současný stav území, kde se již nachází stělnice Chaloupky. V souvislosti s touto změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k uvedení platného ÚP SÚ hl. m. Prahy do souladu se stávajícím stavem.

Významná vyhlídková místa (zejm. na pražské veduty)

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3108/10 se nachází, resp. zasahuje do pohledové výšece významného vyhlídkového bodu, který je lokalizován v blízkosti komunikace K Barrandovu (u čerpací stanice na severním okraji odstavné plochy, cca 7 m severně od severovýchodního nároží budovy). Toto významné vyhlídkové místo/bod je klasifikováno hodnotou 1 – celoměstský význam, ale nejedná se o pohledovou výšeč na pražské veduty. V souvislosti s předmětnou

změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významnější vliv na tuto kompoziční hodnotu, a to především s ohledem na reliéf území, kde se předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází výrazně níže než tento vyhlídkový bod, a dále i s ohledem na charakter předmětné změny (vymezené plochy OB – čistě obytné a plochy IZ – izolační zeleň). Celkový vliv je tak hodnocen jako nulový až mírně negativní na předmětnou kompoziční hodnotu.

II. pohledový horizont historického jádra – oblast viditelná z PPR a jejího ochranného pásma

Posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3064/10, Z 3076/10 a Z 3108/10 se nacházejí v II. pohledovém horizontu historického jádra. U všech těchto změn ÚP SÚ hl. m. Prahy dochází ke změně nezastavitelného území na území zastavitelné, a lze tak předpokládat drobné ovlivnění této kompoziční hodnoty. Konečná míra ovlivnění těchto hodnot se bude odvíjet od konkrétního řešení záměrů v předmětných územích. U žádné z těchto změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává významnější vliv, a to s ohledem na jejich předmět. U změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3076/10 nelze očekávat citelnější vliv na danou hodnotu i s ohledem na současný stav území, kde se již nachází stávající střelnice Chaloupky. V souvislosti s touto změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k uvedení platného ÚP SÚ hl. m. Prahy do souladu se stávajícím stavem využití území.

Pohledově exponovaná území

Území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy č. Z 3064/10 se nachází v pohledově exponovaném území (horní část svahu ostrohu Šutka). S ohledem na uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat maximálně mírné negativní ovlivnění této kompoziční hodnoty. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde ke změně nezastavitelného území (PS – sady, zahrady a vinice) na zastavitelné území (OB-C – čistě obytné s kódem míry využití území C). Tato změna plošného a prostorového území může představovat potenciální vliv na tuto kompoziční hodnotu. Významnější vliv nelze předpokládat s ohledem na charakter změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, tak i ve vztahu na celkový stav blízkého okolí, které tvoří z části zástavba. Konečná míra ovlivnění této hodnoty se bude odvíjet od konkrétního řešení záměru v předmětném území.

Historické urbanizační osy

U téměř všech změn ÚP SÚ hl. m. Prahy lze konstatovat, že kompoziční hodnoty v podobě historických urbanizačních os nebudou s ohledem na uplatnění předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy negativně ovlivněny, a to z důvodu, že posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy leží mimo tyto historické urbanizační osy. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3055/10 leží v návaznosti na historickou urbanizační osu, kterou je komunikace K Šeberáku. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k zásahu do významu této historické urbanizační osy, tj. nedojde k narušení kulturního či historického významu této kompoziční hodnoty. Dále pak se změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2979/09 nachází v blízkosti historické urbanizační osy Náchodská (Poděbradská). V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní narušení kompoziční hodnoty v podobě urbanizační osy Náchodská.

Závěr

V rámci kapitoly byly zhodnoceny vlivy posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na silné, slabé stránky, příležitosti a ohrožení specifikované v ÚAP hl. m. Prahy (2016) a jejich vzájemné vztahy.

Z hlediska vyhodnocení vlivů na jiné skutečnosti ovlivněné navrženým řešením, které nebyly podchycené v ÚAP je nutné konstatovat, že byly vyhodnoceny všechny relevantní aspekty udržitelného rozvoje nejen v této kapitole ale i v rámci dalších kapitol VVURÚ.

Nad rámec územně analytických podkladů měl zpracovatel VVURÚ k dispozici i další průzkumy a rozbory, které byly vytvořeny pro účely této dokumentace a kterými jsou mj. Akustické posouzení, Vyhodnocení vlivů na kvalitu ovzduší a míru rizika z expozice chemickým látkám v ovzduší, Vyhodnocení vlivů na rizika z expozice hlukem. Tyto studie jsou samostatnými přílohami č. 1 – 3 dokumentace VVURÚ. Z výsledků jednotlivých studií vychází mj. i závěry uvedené v kapitole A.6 a dalších kapitolách dokumentace VVURÚ. Zpracovatel posouzení proto nepovažoval v rámci této kapitoly za nezbytné komentovat detailně všechny závěry výše zmíněných studií.

Pozitivní ovlivnění a prohloubení silných stránek hl. m. Prahy definovaných v ÚAP hl. m. Prahy (2016) lze předpokládat v oblastech dostatečné kapacity bytového fondu a jeho adekvátní nabídce, která by měla odpovídat poptávce. Toto lze očekávat u změn, které umožňují v souladu s obecně závaznou vyhláškou hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, primárně umístění funkce bydlení. Pozitivní vliv lze očekávat také z hlediska silné stránky týkající se rekreačně využitelných ploch v relativně dobré dostupnosti z centrální oblasti města. Konkrétně se jedná především o změny Z 2984/09, Z 3055/10 a Z 3076/10. Negativní vliv na silné stránky lze potenciálně očekávat především z hlediska nadprůměrné kvality zemědělské půdy na okraji města. Konkrétně se jedná o změny, které způsobí záboru bonitnější zemědělské půdy, např. Z 2979/09, Z 3028/09 a Z 3106/10 a okrajově také Z 3055/10 a 3067/10.

Z hlediska ovlivnění slabých stránek lze očekávat pozitivní vliv na jejich posílení především v oblasti rekreace a trávení volného času. Konkrétně se jedná o problematiku omezené druhovosti a nevyvážené skladby sportovních zařízení a nedostatku příležitostí pro pohybovou rekreaci většinové populace. Významnější pozitivní vliv je možno potenciálně očekávat také u celkově nízké hustoty obyvatel na území města. Zde lze pozitivní vlivy očekávat především u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které v souladu s obecně závaznou vyhláškou hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů vymezují plochy primárně pro bydlení nebo mají polyfunkční charakter a plochy pro bydlení je v rámci nich možno umístit. Tyto pozitivní vlivy lze identifikovat především u změn Z 2992/10, Z 3028/09, Z 3035/10, Z 3064/10, Z 3066/10, Z 3067/10, Z 3077/10, Z 3078/10, Z 3106/10 a Z 3108/10. Jako potenciálně problematické se naopak jeví rozšiřování zpevněných ploch s omezeným vsakem srážek a zrychleným odtokem a problematika výstavby na volných nezastavěných plochách generující zvýšené nároky na dopravu. Nulové až mírné zeslabení těchto slabých stránek lze na straně bezpečnosti předpokládat u většiny posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy s výjimkou změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2984/09, Z 2992/10 a Z 3095/10. Zeslabení slabé stránky lze sledovat také v případě výstavby v nezastavěném území na okraji města.

S ohledem na využití příležitostí definovaných dle ÚAP hl. m. Prahy, lze očekávat u většiny řešených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy zanedbatelný vliv. Pozitivní vlivy lze vyhodnotit u jednotlivých změn ÚP SÚ hl. m. Prahy např. z hlediska revitalizace a rozšíření stávajících obchodních center na sídlišťích (Z 2992/10) nebo potenciálu využití transformačních území pro výstavbu kancelářských kapacit a bytovou výstavbu (Z 3035/10). Negativní vlivy lze vyhodnotit v souvislosti s vytvořením zeleného prstence kolem Prahy, který úzce souvisí s úbytkem ploch určených primárně pro realizaci zeleně.

Významnější vlivy nelze předpokládat ani z hlediska eliminace nebo zvýšení/prohloubení ohrožení v zájmových územích posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy. Zvýšené ohrožení ve vztahu na zvyšující se tlak na novou výstavbu v nezastavitelných plochách lze očekávat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které navrhnou s ohledem na své využití území zastavitelné plochy na úkor ploch nezastavitelných. Zvýšení ohrožení lze identifikovat u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3028/09 v souvislosti s umístováním staveb do bezpečnostního pásma vysokotlakých a velmi vysokotlakých plynovodů. Při uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde na části území, kde prochází VTL plynovod a jeho bezpečnostní pásmo ke změně nezastavitelného území na území zastavitelné. V případě umístování staveb na části území, kde zasahuje bezpečnostní pásmo VTL plynovodu, bude nezbytné zajistit písemný souhlas fyzické nebo právnické osoby, která odpovídá za provoz příslušného plynového zařízení dle § 69 ods. 3 písm. b) energetického zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Ve vztahu k ovlivnění hodnot v rámci hl. m. Prahy nebyl v souvislosti s posuzovanými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy vyhodnocen významně negativní vliv. Z hlediska celoměstských hodnot lze očekávat převažující nulový až pozitivní vliv u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2979/09 ve vztahu k příznivé dostupnosti služeb technické infrastruktury. Nulový až mírně negativní vliv je možné predikovat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3055/10 a Z 3067/10, které budou vytvářet větší tlak na dílčí hodnotu související se zábory zemědělské půdy I. a II. třídy ochrany. Negativní vliv z hlediska této dílčí hodnoty byl identifikován u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2979/09, Z 3028/09 a Z 3106/10. Nulový až mírně negativní vliv byl v případě změn Z 3064/10, Z 3076/10 a Z 3108/10 identifikován v souvislosti s II. pohledovým horizontem historického jádra. Změny Z 3076/10 a Z 3108/10 se nacházejí rovněž v lokalitách pohledově exponovaných svahů. U žádné z těchto změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává významnější vliv, a to s ohledem na jejich předmět.

E. Vyhodnocení přínosu změn územního plánu hl. m. Prahy k naplnění priorit územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území obsažených v Politice územního rozvoje nebo v Zásadách územního rozvoje

Obsahem dané kapitoly je provedení popisu míry a způsobu naplnění priorit územního plánování (ve vztahu k posuzovaným změnám ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2979/09, Z 2984/09, Z 2992/10, Z 3028/09, Z 3035/10, Z 3055/10, Z 3064/10, Z 3066/10, Z 3067/10, Z 3076/10, Z 3077/10, Z 3078/10, Z 3095/10, Z 3106/10 a Z 3108/10) pro zajištění udržitelného rozvoje území, jež byly schváleny v Politice územního rozvoje a Zásadách územního rozvoje.

Politika územního rozvoje určuje ve stanoveném období požadavky na konkretizaci úkolů územního plánování v republikových, přeshraničních a mezinárodních souvislostech, zejména s ohledem na udržitelný rozvoj území, a určuje strategii a základní podmínky pro naplňování těchto úkolů. S ohledem na možnosti území koordinuje tvorbu a aktualizaci zásad územního rozvoje, tvorbu koncepcí schvalovaných ministerstvy a jinými ústředními správními úřady. Dále koordinuje záměry na změny v území republikového významu a stanovuje úkoly zajišťující tuto koordinaci.

Politika územního rozvoje 2008, zpracovaná dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů byla schválena dne 20. 7. 2009 vládou České republiky na základě usnesení č. 929. O její aktualizaci rozhodla vláda v roce 2013 usnesením č. 596, kterým vzala na vědomí Zprávu o uplatňování Politiky územního rozvoje ČR 2008 stanovující věcné zadání aktualizace. Aktualizace č. 1 prošla procesem vyhodnocení vlivu na udržitelný rozvoj území a po úpravě dle výsledků projednání byla schválena vládou dne 15. 4. 2015 usnesením č. 276. Dále byla vládou dne 2. září 2019 usnesením č. 629 schválena aktualizace č. 2 Politiky územního rozvoje. Téhož dne byla usnesením vlády č. 630 schválena také aktualizace č. 3 Politiky územního rozvoje.

Ve vazbě na stanovené rozvojové oblasti, rozvojové osy, specifické oblasti, koridory a plochy dopravní infrastruktury a koridory a plochy technické infrastruktury dle platné Politiky územního rozvoje lze konstatovat, že se všechny posuzované změny nachází v rozvojové oblasti OB1 – Metropolitní rozvojová oblast Praha. Důvodem vymezení této rozvojové oblasti je skutečnost, že se jedná o území ovlivněné rozvojovou dynamikou hlavního města Prahy, při spolupůsobení vedlejších center, zejména Kladna a Berouna. Jedná se o nejsilnější koncentraci obyvatelstva v ČR, jakož i soustředění kulturních a ekonomických aktivit, které mají z velké části i mezinárodní význam. Zásadním rozvojovým předpokladem je připojení na dálnice, rychlostní silnice, dokončení Silničního okruhu kolem Prahy – dále SOKP (Pražský okruh), připojení na tranzitní železniční koridory a vysokorychlostní síť železnice a efektivní propojení jednotlivých druhů dopravy včetně letecké a vytvoření efektivního systému integrované veřejné dopravy.

Základními úkoly pro územní plánování, které jsou v této rozvojové oblasti stanoveny jsou tyto body:

- a) Pořídít územní studie řešící zejména vzájemné vazby veřejné infrastruktury.
- b) Koordinovat rozvoj a využití území hlavního města Prahy a Středočeského kraje.
- c) Pořídít územní studie řešící problémy suburbanizace, zejména nekoncepční rozvoj.

Na základě podrobné analýzy provedené v rámci dokumentace VVURÚ lze konstatovat, že posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem nenarušují tyto stanovené základní úkoly územního plánování.

Níže je v tabelární formě provedeno vyhodnocení změn ÚP SÚ hl. m. Prahy ve vztahu k jednotlivým republikovým prioritám územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území stanoveným v Politice územního rozvoje s případným komentářem k identifikovaným vlivům posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na tyto republikové priority.

Tabulka 37 Vliv změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území (čl. 14 - 32)

Priorita (čl. č.)	Republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území	Vliv změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území
14	Ve veřejném zájmu chránit a rozvíjet přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Zachovat ráz jedinečné urbanistické struktury území, struktury osídlení a jedinečné kulturní krajiny, které jsou výrazem identity území, jeho historie a tradice. Tato území mají značnou hodnotu, např. i jako turistické atraktivity. Jejich ochrana by měla být provázána s potřebami ekonomického a sociálního rozvoje v souladu s principy udržitelného rozvoje. V některých případech je nutná cílená ochrana míst zvláštního zájmu, v jiných případech je třeba chránit, respektive obnovit celé krajinné celky. Krajina je živým v čase proměnným celkem, který vyžaduje tvůrčí, avšak citlivý přístup k vyváženému všestrannému rozvoji tak, aby byly zachovány její stěžejní kulturní, přírodní a užitné hodnoty. Bránit upadání venkovské krajiny jako důsledku nedostatku lidských zásahů.	Žádná z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy významně neovlivní naplnění posuzované republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území.
14a	Při plánování rozvoje venkovských území a oblastí dbát na rozvoj primárního sektoru při zohlednění ochrany kvalitní zemědělské, především orné půdy a ekologických funkcí krajiny.	Žádná z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy významně neovlivní naplnění posuzované republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území.
15	Předcházet při změnách nebo vytváření urbánního prostředí prostorově sociální segregaci s negativními vlivy na sociální soudržnost obyvatel. Analyzovat hlavní mechanismy, jimiž k segregaci dochází, zvažovat existující a potenciální důsledky a navrhnout při územně plánovací činnosti řešení, vhodná pro prevenci nežádoucí míry segregace nebo snížení její úrovně.	Žádná z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy významně neovlivní naplnění posuzované republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území.
16	Při stanovování způsobu využití území v územně plánovací dokumentaci dávat přednost komplexním řešením před uplatňováním jednostranných hledisek a požadavků, které ve svých důsledcích zhoršují stav i hodnoty území. Vhodná řešení územního rozvoje je zapotřebí hledat ve spolupráci s obyvateli území i s jeho uživateli a v souladu s určením a charakterem oblastí, os, ploch a koridorů vymezených v PÚR ČR.	Žádná z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy významně neovlivní naplnění posuzované republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území.
16a	Při územně plánovací činnosti vycházet z principu integrovaného rozvoje území, zejména měst a regionů, který představuje objektivní a komplexní posuzování a následné koordinování prostorových, odvětvových a časových hledisek.	Žádná z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy významně neovlivní naplnění posuzované republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území.
17	Vytvářet v území podmínky k odstraňování důsledků hospodářských změn lokalizací zastavitelných ploch pro vytváření pracovních příležitostí zejména v hospodářsky problémových regionech a napomoci tak řešení problémů v těchto územích.	Žádná z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy významně neovlivní naplnění posuzované republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území.
18	Podporovat polycentrický rozvoj sídelní struktury. Vytvářet předpoklady pro posílení partnerství mezi městskými a venkovskými oblastmi a zlepšit tak jejich konkurenceschopnost.	Žádná z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy významně neovlivní naplnění posuzované republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území.
19	Vytvářet předpoklady pro polyfunkční využívání opuštěných areálů a ploch (tzv. brownfields průmyslového, zemědělského, vojenského a jiného původu). Hospodárně využívat zastavěné území (podpora přestaveb revitalizací a sanací území) a zajistit ochranu nezastavěného území (zejména zemědělské a lesní půdy) a zachování veřejné zeleně, včetně minimalizace její fragmentace. Cílem je účelné využívání a uspořádání území úsporně v nárocích na veřejné rozpočty na dopravu a energie, které koordinací veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území omezuje negativní důsledky suburbanizace pro udržitelný rozvoj území.	Dle Územně analytických podkladů hl. m. Prahy (aktualizace 2016) se změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3035/10 nachází v transformačním území P/102 – Kunratice – Písnice – Pramenná. Jedná se o rozsáhlé území s převážně skladovými areály a nevýrobními provozy v provizorních objektech, částečně nevyužívané. Tato plocha zároveň při porovnání platného ÚP SÚ hl. m. Prahy a platného ÚP SÚ hl. m. Prahy s posuzovanou změnou navrhuje nové zastavitelné plochy na úkor nezastavitelného území. Při porovnání se stávajícím stavem však lze konstatovat, že je posuzované území (dle skutečného stavu v terénu) dlouhodobě zastavěno. Toto platí rovněž pro změny Z 3076/10, Z 3077/10 a Z 3078/10. Změny Z 2979/09, Z 3028/09, Z 3055/10, Z 3064/10, Z 3066/10, Z 3067/10, Z 3106/10 a Z 3108/10 vymezují nové zastavitelné plochy oproti stávajícímu nezastavitelnému území, a tak lze předpokládat, že mohou mít na naplnění této priority mírně nepříznivý vliv, v konečném hodnocení se však nejedná o rozpor s touto republikovou prioritou územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území. U výše uvedené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3106/10 je dále nutno upozornit, že se z části (severozápadní část předmětné plochy změny ÚP SÚ hl. m. Prahy) nachází v rozvojové oblasti zeleně Z/4 – U Zlámaného kříže. Posuzovaná změna se nachází na samé jihovýchodní hranici řešené rozvojové oblasti zeleně. Z hlediska své lokalizace je změna ÚP ze severu vymezena stávající plochou Kbelského hřbitova, z východu komunikací Semiiskou, ze západu stávajícím objektem k bydlení č. p. 477 se zahradou a z jihu menším

Priorita (č. č.)	Republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území	Vliv změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území
		zemědělským lánem a dále železniční tratí č. 070 Praha – Turnov. Celkově lze konstatovat, že posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy tvoří se svým okolím uzavřený celek a vzhledem k výše uvedenému lze vyhodnotit potenciál na realizaci zeleně v ploše posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy za velmi malý. Celkovou koncepcí rozšíření ploch zeleně v rozvojové oblasti Z/4 – U zlámaného kříže posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy vzhledem k výše uvedenému významně negativně neovlivní. Žádná z dalších posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy významně neovlivní naplnění posuzované republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území.
20	Rozvojové záměry, které mohou významně ovlivnit charakter krajiny, umísťovat do co nejméně konfliktních lokalit a následně podporovat potřebná kompenzační opatření. S ohledem na to při územně plánovací činnosti, pokud je to možné a odůvodněné, respektovat veřejné zájmy např. ochrany biologické rozmanitosti a kvality životního prostředí, zejména formou důsledné ochrany zvláště chráněných území, lokalit soustavy Natura 2000, mokřadů, ochranných pásem vodních zdrojů, chráněné oblasti přirozené akumulace vod a nerostného bohatství, ochrany zemědělského a lesního půdního fondu. Vytvářet územní podmínky pro implementaci a respektování územních systémů ekologické stability a zvyšování a udržování ekologické stability a k zajištění ekologických funkcí i v ostatní volné krajině a pro ochranu krajinných prvků přírodního charakteru v zastavěných územích, zvyšování a udržování rozmanitosti venkovské krajiny. V rámci územně plánovací činnosti vytvářet podmínky pro ochranu krajinného rázu s ohledem na cílové charakteristiky a typy krajiny a vytvářet podmínky pro využití přírodních zdrojů.	Žádná z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy významně neovlivní naplnění těchto posuzovaných republikových priorit územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území. V rámci kapitoly A.8 dokumentace VVURÚ je navržena řada jak obecných, tak specifických opatření, která potenciální negativní vlivy na veřejné zájmy ochrany životního prostředí minimalizují/eliminují.
20a	Vytvářet územní podmínky pro zajištění migrační propustnosti krajiny pro volně žijící živočichy a pro člověka, zejména při umísťování dopravní a technické infrastruktury. V rámci územně plánovací činnosti omezovat nežádoucí srůstání sídel s ohledem na zajištění přístupnosti a prostupnosti krajiny.	
21	Vymezit a chránit ve spolupráci s dotčenými obcemi před zastavěním pozemky nezbytné pro vytvoření souvislých ploch veřejně přístupné zeleně (zelené pásy) v rozvojových oblastech a v rozvojových osách a ve specifických oblastech, na jejichž území je krajina negativně poznamenána lidskou činností, s využitím její přirozené obnovy; cílem je zachování souvislých pásů nezastavěného území v bezprostředním okolí velkých měst, způsobilých pro nenáročnou formu krátkodobé rekreace a dále pro vznik a rozvoj lesních porostů a zachování prostupnosti krajiny.	Změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2984/09, Z 3055/10, Z 3076/10 a Z 3108/10 jsou situovány v lokalitách, které mají z hlediska koncepce sídelní zeleně zvýšený potenciál pro její umístění, čemuž odpovídá rovněž hodnocení těchto lokalit v podrobnější územně plánovací dokumentaci (ZÚR). Lze však konstatovat, že žádná z těchto změn tuto prioritu negativně neovlivní. Změny Z 2984/09 a Z 3108/10 v těchto plochách nenavrhují nové zastavitelné plochy. Změna Z 3076/10 při porovnání platného ÚP SÚ hl. m. Prahy a ÚP SÚ hl. m. Prahy po uplatnění posuzované změny sice navrhuje nové zastavitelné plochy, ale oproti skutečnému stavu v terénu k žádné změně nedojde, jelikož je v lokalitě realizována stavba, která se zde nacházela již před rokem 1990. Změna Z 3055/10 do lokalit se zvýšeným potenciálem umístění sídelní zeleně zasahuje pouze okrajově a vzhledem k opatřením, která jsou pro tuto změnu ÚP SÚ hl. m. Prahy navržena v kap. A.8 dokumentace VVURÚ, nelze předpokládat negativní ovlivnění této republikové priority územního plánování. Žádná z dalších posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy významně neovlivní naplnění posuzované republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území.
22	Vytvářet podmínky pro rozvoj a využití předpokladů území pro různé formy cestovního ruchu (např. cykloturistika, agroturistika, poznávací turistika), při zachování a rozvoji hodnot území. Podporovat propojení míst, atraktivních z hlediska cestovního ruchu, turistickými cestami, které umožňují celoroční využití pro různé formy turistiky (např. pěší, cyklo, lyžařská, hipo).	Změny Z 2984/09, Z 3055/10 a Z 3076/10 vymezují plochy pro sport a rekreaci. Částečně tedy dochází k naplnění uvedené republikové priority územního plánování. Žádná z dalších posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy významně neovlivní naplnění posuzované republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území.
23	Podle místních podmínek vytvářet předpoklady pro lepší dostupnost území a zkvalitnění dopravní a technické infrastruktury s ohledem na prostupnost krajiny. Při umísťování dopravní a technické infrastruktury zachovat prostupnost krajiny a minimalizovat rozsah fragmentace krajiny; je-li to z těchto hledisek účelné, umísťovat tato zařízení souběžně. Zmírňovat vystavení městských oblastí nepříznivým účinkům tranzitní železniční a silniční dopravy, mimo jiné i prostřednictvím obchvatů městských oblastí, nebo zajistit ochranu jinými vhodnými opatřeními v území. Zároveň však vymezovat plochy pro novou obytnou zástavbu tak, aby byl zachován dostatečný odstup od vymezených koridorů pro nové úseky dálnic, silnic I. třídy a železnic, a tímto způsobem důsledně předcházet zneprůchodnění území pro	Žádná z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy významně neovlivní naplnění posuzované republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území.

Priorita (čl. č.)	Republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území	Vliv změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území
	dopravní stavby i možnému nežádoucímu působení negativních účinků provozu dopravy na veřejné zdraví obyvatel (bez nutnosti budování nákladných technických opatření na eliminaci těchto účinků).	
24	Vytvářet podmínky pro zlepšování dostupnosti území rozšiřováním a zkvalitňováním dopravní infrastruktury s ohledem na potřeby veřejné dopravy a požadavky ochrany veřejného zdraví, zejména uvnitř rozvojových oblastí a rozvojových os. Možnosti nové výstavby je třeba dostatečnou veřejnou infrastrukturou přímo podmínit. Vytvářet podmínky pro zvyšování bezpečnosti a plynulosti dopravy, ochrany a bezpečnosti obyvatelstva a zlepšování jeho ochrany před hlukem a emisemi, s ohledem na to vytvářet v území podmínky pro environmentálně šetrné formy dopravy (např. železniční, cyklistickou).	Žádná z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy významně neovlivní naplnění posuzované republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území.
24a	Na územích, kde dochází dlouhodobě k překračování zákonem stanovených mezních hodnot imisních limitů pro ochranu lidského zdraví, je nutné předcházet dalšímu významnému zhoršování stavu. Vhodným uspořádáním ploch v území obcí vytvářet podmínky pro minimalizaci negativních vlivů koncentrované výrobní činnosti na bydlení. Vymezovat plochy pro novou obytnou zástavbu tak, aby byl zachován dostatečný odstup od průmyslových nebo zemědělských areálů.	
25	Vytvářet podmínky pro preventivní ochranu území a obyvatelstva před potenciálními riziky a přírodními katastrofami v území (záplavy, sesuvy půdy, eroze, sucho atd.) s cílem minimalizovat rozsah případných škod. Zejména zajistit územní ochranu ploch potřebných pro umístování staveb a opatření na ochranu před povodněmi a pro vymezení území určených k řízeným rozlivům povodní. Vytvářet podmínky pro zvýšení přirozené retence srážkových vod v území s ohledem na strukturu osídlení a kulturní krajinu jako alternativy k umělé akumulaci vod. V zastavěných územích a zastavitelných plochách vytvářet podmínky pro zadržování, vsakování i využívání dešťových vod jako zdroje vody a s cílem zmírňování účinků povodní.	Změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2979/09, Z 3035/10, 3055/10 nejsou v rozporu s republikovými prioritami územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území. V případě priority č. 26 se však tyto změny mohou projevit částečně nepříznivě. Podél severní hranice zájmového území posuzované změny Z 2979/09 protéká Jirenský potok. Vodní plochy se v posuzovaném území změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nenachází. Předmětné území leží dle ÚAP hl. m. Prahy v záplavovém území pro Q ₁₀₀ . Vzhledem k výše uvedenému bude nutno ve fázi navazujících řízení požádat v souladu s § 17, odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách o souhlas příslušného vodoprávního úřadu a zvolit takové technické řešení záměru, které neohrozí ani v případě povodně životní prostředí. Záměry umístované v zájmové lokalitě musí také splňovat požadavky na výstavbu v záplavových územích, které jsou dány nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy), ve znění pozdějších předpisů.
26	Vymezovat zastavitelné plochy v záplavových územích a umísťovat do nich veřejnou infrastrukturu jen ve zcela výjimečných a zvláště odůvodněných případech. Vymezovat a chránit zastavitelné plochy pro přemístění zástavby z území s vysokou mírou rizika vzniku povodňových škod.	V blízkosti zájmové lokality posuzované změny Z 3035/10 protéká Vestecký potok, který je vzdálený přibližně 6 m od západního okraje řešeného území. Část zájmové lokality se dle ÚAP hl. m. Prahy nachází v kategoriích záplavového území. Zhruba 13 % západní části lokality spadá do záplavového území pro Q ₁₀₀ Vesteckého potoka a cca 19 % území náleží do kategorie aktivní zóna. Zde je však nutno upozornit, že byla stavba konkrétního záměru umístěného v posuzovaném území realizována ve druhé polovině devadesátých let. V tomto případě dle dostupných podkladů začala výstavba okolo roku 1996. Předpokládá se tedy především údržba stávajících staveb. Lze tak konstatovat, že dojde k naplnění § 67 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., vodního zákona, ve znění pozdějších předpisů. Vlivem posuzované změny dojde k uvedení platného ÚP SÚ hl. m. Prahy do souladu se skutečným stavem území. Je však nutno upozornit, že v případě uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude nutno postupovat s platnou legislativou. V území vymezeném jako aktivní zóna je možno provádět pouze údržbu staveb v souladu s § 154 odst. 1 písmeno a) zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů (dále jen SZ) a stavební úpravy dle § 2 odst. 5 písm. c) SZ, jejichž realizací nedojde ke zhoršené odtokových poměrů. Vzhledem k přítomnosti záplavového území Q ₁₀₀ bude nutno dodržet požadavky zákona č. 254/2001 Sb., vodní zákon, ve znění pozdějších předpisů a také požadavky dané nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy), ve znění pozdějších předpisů. V případě dodržení výše uvedeného nelze negativní ovlivnění záplavových území předpokládat. Řešená lokalita posuzované změny Z 3055/10 se nachází v blízkosti rybníka Šeberák, přičemž západní okraj předmětného území na rybník Šeberák přímo navazuje. Část severovýchodního a jihovýchodního okraje zájmové lokality v blízkosti rybníka Šeberák spadá dle ÚAP hl. m. Prahy do záplavového území. Jedná se o kategorii záplavového území pro Q ₁₀₀ , drobně rovněž o kategorii Q ₂₀ a Q ₅ . V severovýchodní a jihovýchodní části území se velmi okrajově vyskytuje i aktivní zóna. Všechny kategorie výše uvedených záplavových území se nachází pouze zcela marginálně u hranic posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. V těchto místech nelze i vzhledem k navrženým opatřením, která jsou definována v kap. A.8 dokumentace VVURÚ, očekávat významnější dotčení. V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat významnější negativní vlivy na záplavová území. Při činnostech v aktivní zóně je třeba respektovat omezení definovaná ustanovením § 67 odst. 1 a 2 zákona č. 254/2001 Sb., vodního zákona, ve znění pozdějších předpisů, včetně dalších požadavků tohoto zákona. Dodrženy musí být také požadavky dané nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy), ve znění pozdějších předpisů. V případě dodržení výše uvedeného nelze negativní ovlivnění záplavových území předpokládat.

Priorita (čl. č.)	Republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území	Vliv změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území
		Žádná z dalších posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy významně neovlivní naplnění těchto republikových priorit územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území.
27	<p>Vytvářet podmínky pro koordinované umísťování veřejné infrastruktury v území a její rozvoj a tím podporovat její účelné využívání v rámci sídelní struktury. Vytvářet rovněž podmínky pro zkvalitnění dopravní dostupnosti obcí (měst), které jsou přirozenými regionálními centry v území tak, aby se díky možnostem, poloze i infrastruktuře těchto obcí zlepšovaly i podmínky pro rozvoj okolních obcí ve venkovských oblastech a v oblastech se specifickými geografickými podmínkami.</p> <p>Při řešení problémů udržitelného rozvoje území využívat regionálních seskupení (klastrů) k dialogu všech partnerů, na které mají změny v území dopad a kteří mohou posilovat atraktivitu území investicemi ve prospěch územního rozvoje.</p> <p>Při územně plánovací činnosti stanovovat podmínky pro vytvoření výkonné sítě osobní i nákladní železniční, silniční, vodní a letecké dopravy, včetně sítě regionálních letišť, efektivní dopravní sítě pro spojení městských oblastí s venkovskými oblastmi, stejně jako řešení přeshraniční dopravy, protože mobilita a dostupnost jsou klíčovými předpoklady hospodářského rozvoje ve všech regionech.</p>	Žádná z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy významně neovlivní naplnění posuzované republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území.
28	Pro zajištění kvality života obyvatel zohledňovat nároky dalšího vývoje území, požadovat jeho řešení ve všech potřebných dlouhodobých souvislostech, včetně nároků na veřejnou infrastrukturu. Návrh a ochranu kvalitních městských prostorů a veřejné infrastruktury je nutné řešit ve spolupráci veřejného i soukromého sektoru s veřejností.	Žádná z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy významně neovlivní naplnění posuzované republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území.
29	Zvláštní pozornost věnovat návaznosti různých druhů dopravy. S ohledem na to vymezovat plochy a koridory nezbytné pro efektivní integrované systémy veřejné dopravy nebo městskou hromadnou dopravu, umožňující účelné propojení ploch bydlení, ploch rekreace, občanského vybavení, veřejných prostranství, výroby a dalších ploch, s požadavky na kvalitní životní prostředí. Vytvářet tak podmínky pro rozvoj účinného a dostupného systému, který bude poskytovat obyvatelům rovné možnosti mobility a dosažitelnosti v území. S ohledem na to vytvářet podmínky pro vybudování a užívání vhodné sítě pěších a cyklistických cest, včetně doprovodné zeleně v místech, kde je to vhodné.	Žádná z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy významně neovlivní naplnění posuzované republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území.
30	Úroveň technické infrastruktury, zejména dodávku vody a zpracování odpadních vod je nutno koncipovat tak, aby splňovala požadavky na vysokou kvalitu života v současnosti i v budoucnosti.	<p>Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2979/09 úzce souvisí s uvedenou republikovou prioritou územního plánování. Potřeba vymezení nové zastavitelné plochy TVV v povodí Jirenského potoka vychází z toho, že se ve východní části Horních Počernic nachází rozsáhlé rozvojové území bez jasné koncepce technické infrastruktury a odpovídajících funkčních ploch pro odkanalizování území. Nové vymezení plochy s rozdílným způsobem využití navrhované v rámci posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je též potřebné pro koncepční odkanalizování stávajících i v budoucnu dle ÚP vzniklých areálů v plochách situovaných jižně od dotčené lokality, resp. jižně od Náchodské ulice ve východní části Horních Počernic.</p> <p>V případě realizace konkrétního záměru spojeného s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy (ČOV) bude nutno plnit požadavky povolení k nakládání s povrchovými vodami dle § 8 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů, které stanoví konkrétní požadavky z hlediska množství a jakosti vypouštěných vod. Vzhledem k výše uvedenému tak nelze v důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat významné negativní ovlivnění povrchových vod či vod podzemních.</p> <p>Žádná z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy významně neovlivní naplnění posuzované republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území.</p>
31	Vytvářet územní podmínky pro rozvoj decentralizované, efektivní a bezpečné výroby energie z obnovitelných zdrojů, šetrné k životnímu prostředí, s cílem minimalizace jejich negativních vlivů a rizik při respektování přednosti zajištění bezpečného zásobování území energiemi.	Žádná z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy významně neovlivní naplnění posuzované republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území.

Priorita (čl. č.)	Republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území	Vliv změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území
32	Při stanovování urbanistické koncepce posoudit kvalitu bytového fondu ve znevýhodněných městských částech a v souladu s požadavky na kvalitní městské struktury, zdravé prostředí a účinnou infrastrukturu věnovat pozornost vymezení ploch přestavby.	Žádná z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy významně neovlivní naplnění posuzované republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území.

Závěr

U žádné z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nebyl identifikován rozpor s definovanými republikovými prioritami územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území.

Naplnění priorit územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území schválených v Zásadách územního rozvoje

Zásady územního rozvoje stanovují zejména základní požadavky na účelné a hospodárné uspořádání území kraje, vymezují plochy nebo koridory nadmístního významu a stanovují požadavky na jejich využití, zejména plochy nebo koridory pro veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stanovují kritéria pro rozhodování o možných variantách nebo alternativách změn v jejich využití. Zásady územního rozvoje mohou vymezit plochy a koridory, s cílem prověřit možnosti budoucího využití, jejichž dosavadní využití nesmí být měněno způsobem, který by znemožnil nebo podstatně ztížil prověřované budoucí využití – územní rezervy.

Aktualizace č. 1 Zásad územního rozvoje hl. m. Prahy byla schválena usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 41/1 ze dne 11. 9. 2014 a vydána opatřením obecné povahy č. 43/2014 s účinností od 1. 10. 2014. Aktualizace č. 2 Zásad územního rozvoje hl. m. Prahy byla schválena usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 38/68 ze dne 14. 6. 2018 a vydána opatřením obecné povahy č. 52/2018 s účinností od 4. 7. 2018. Aktualizace č. 3 Zásad územního rozvoje hl. m. Prahy byla schválena usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 5/8 ze dne 21. 3. 2019 a vydána opatřením obecné povahy č. 60/2319 s účinností od 29. 5. 2019. Aktualizace č. 4 Zásad územního rozvoje hl. m. Prahy byla schválena usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 39/119 ze dne 6. 9. 2018 a vydána opatřením obecné povahy č. 58/2018 s účinností od 23. 10. 2018.

Níže je vyhodnoceno naplnění priorit stanovených v Zásadách územního rozvoje, v platném znění posuzovanými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2979/09, Z 2984/09, Z 2992/10, Z 3028/09, Z 3035/10, Z 3055/10, Z 3064/10, Z 3066/10, Z 3067/10, Z 3076/10, Z 3077/10, Z 3078/10, Z 3095/10, Z 3106/10 a Z 3108/10.

V rámci níže uvedených komentářů k naplnění jednotlivých priorit posuzovanými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou komentovány jen ty priority územního plánování, kde lze identifikovat znatelný pozitivní či negativní vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. Priority územního plánování, které s posuzovanými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy nesouvisí, nebo na ně mají posuzované změny ÚP zanedbatelný vliv, nejsou v níže uvedeném souhrnu uvedeny.

Tabulka 38 Priority územního plánování hl. m. Prahy pro zajištění udržitelného rozvoje území definované v ZÚR hl. m. Prahy, v platném znění

Priority územního plánování kraje hl. m. Prahy pro zajištění udržitelného rozvoje území	Naplnění priorit změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy
Respektovat a rozvíjet kulturní a historické hodnoty a rozmanité přírodní podmínky na území hl. m. Prahy.	Podrobné vyhodnocení posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy je součástí kapitol A.4 a A.6 dokumentace VVURÚ. Kulturní, historické i přírodní hodnoty jsou posuzovanými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy respektovány za podmínky plnění opatření a doporučení, které jsou uvedeny v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ.
Upřednostnit využití transformačních území oproti rozvoji v dosud nezastavěném území.	Dle Územně analytických podkladů hl. m. Prahy (aktualizace 2016) se změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3035/10 nachází v transformačním území P/102 – Kunratice – Písnice – Pramenná. Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neztíží možnost rozvoje v tomto transformačním území. Předmětem této změny je uvedení skutečného stavu v terénu do souladu s platným ÚP SÚ hl. m. Prahy. Dle zásad územního rozvoje, v platném znění se žádná další z posuzovaných změn v transformačních územích vymezených tímto dokumentem nenachází.

Priority územního plánování kraje hl. m. Prahy pro zajištění udržitelného rozvoje území	Naplnění priorit změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy
Zajistit rozvoj všech systémů technické infrastruktury, které jsou podmínkou pro další rozvoj města.	Konkrétním záměrem spojeným s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2979/09 je realizace čistírny odpadních vod na Sychrově. Potřeba vymezení nové zastavitelné plochy TVV v povodí Jirenského potoka vychází z toho, že se ve východní části Horních Počernic nachází rozsáhlé rozvojové území bez jasné koncepce technické infrastruktury a odpovídajících funkčních ploch pro odkanalizování území. Nové vymezení plochy s rozdílným způsobem využití navrhané v rámci posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je též potřebné pro koncepční odkanalizování stávajících i v budoucnu dle ÚP vzniklých areálů v plochách situovaných jižně od dotčené lokality, resp. jižně od Náchodské ulice ve východní části Horních Počernic. Vlivem výše uvedené změny dojde k zajištění systému technické infrastruktury, který je podmínkou pro další rozvoj města, resp. dotčeného území.
Zvyšovat podíl zeleně a spojovat ji do uceleného systému.	Změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2984/09, Z 3055/10, Z 3076/10 a Z 3108/10 jsou situovány v lokalitách, které mají z hlediska koncepce sídelní zeleně v ZÚR zvýšený potenciál pro její umístění. Lze však konstatovat, že žádná z těchto změn tuto prioritu negativně neovlivní. Změny Z 2984/09 a Z 3108/10 v těchto plochách nenavrhují nové zastavitelné plochy. Změna Z 3076/10 sice navrhuje nové zastavitelné plochy, ale oproti skutečnému stavu v terénu k žádné změně nedojde, jelikož je v lokalitě realizována stavba, která se zde nacházela již před rokem 1990. Změna Z 3055/10 do lokalit se zvýšeným potenciálem umístění sídelní zeleně zasahuje pouze okrajově a vzhledem k opatřením, která jsou pro tuto změnu ÚP SÚ hl. m. Prahy navržena v kap. A.8 dokumentace VVURÚ, nelze předpokládat negativní ovlivnění této priority územního plánování kraje. Vlivem posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2979/09, Z 2984/09, Z 3066/10, Z 3077/10, Z 3078/10 dojde k zásahu do uceleného systému zeleně, který je v hl. m. Praze chráněn institutem celoměstského systémem zeleně - návrh dle výkresu č. 31 - Podrobné členění ploch zeleně ÚP SÚ hl. m. Prahy. U změny Z 3028/09 dojde k zásahu do celoměstského systému zeleně evidovaného jako územní rezerva. V případě změny Z 3076/10 je celé zájmové území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy součástí celoměstského systému zeleně, resp. celoměstského systému zeleně vedeného jako návrhový prvek. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k redukci celoměstského systému zeleně o rozloze 4 535 m ² . Prakticky však k redukci tohoto systému docházet nebude, jelikož se předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy uvádí platný ÚP do souladu se stávajícím stavem území.

Tabulka 39 Obecné zásady územního rozvoje kraje hl. m. Praha jako úkoly pro podrobnější ÚPD

Obecné zásady územního rozvoje kraje hl. m. Praha jako úkoly pro podrobnější územně plánovací dokumentaci	Naplnění obecných zásad změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy
Pro ochranu panoramatu města, zejména s ohledem na Památkovou rezervaci v hl. m. Praze, a pro ochranu dalších exponovaných pohledových horizontů zajistit účinnou prostorovou regulaci nové zástavby.	Posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem naruší panorama města s ohledem na Památkovou rezervaci v hl. m. Praze. U změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které by se mohly projevit v exponovaných pohledových horizontech bylo v rámci kapitoly A.8 dokumentace VVURÚ doporučeno zpracovat v dalších fázích projektových příprav Posouzení vlivů navrhované stavby dle § 12

Obecné zásady územního rozvoje kraje hl. m. Praha jako úkoly pro podrobnější územně plánovací dokumentaci	Naplnění obecných zásad změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy
	zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.
Vytvořit a chránit přiměřené rezervní plochy pro potřebnou budoucí občanskou, dopravní a technickou infrastrukturu a pro zeleň a rekreaci s přihlédnutím k významu a charakteru lokality.	V souvislosti s níže uvedenými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy lze předpokládat, že vytváří podmínky pro vytvoření konkrétních záměrů spojených s občanskou a technickou infrastrukturou, případně plochy pro rekreaci. Konkrétně se jedná o změny Z 2979/09, Z 2984/09, Z 3028/09, Z 3055/10, Z 3076/10. Lze tedy konstatovat, že tyto změny mají na uvedenou zásadu pozitivní vliv. U změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2979/09, Z 2984/09, Z 3055/10, Z 3076/10 však lze z důvodu redukce ploch s rozdílným způsobem využití určených primárně pro zeleň identifikovat na uvedenou zásadu rovněž nepříznivý vliv. Redukci ploch s rozdílným způsobem využití určených primárně pro zeleň lze identifikovat také u změn Z 3035/10, Z 3064/10, Z 3066/10, Z 3067/10, Z 3077/10, Z 3078/10, Z 3108/10 a také v případě změny Z 3095/10, kde dojde k drobné redukci vlivem vypuštění plovoucí značky pro plochu s rozdílným způsobem využití ZP. Žádný z výše uvedených zásahů však nelze klasifikovat jako významně negativní.
Zohlednit předpokládané limity životního prostředí a ochrany veřejného zdraví při umísťování obytných a jiných citlivých funkcí, zejména podél tras kapacitních komunikací.	Limity životního prostředí v návaznosti na ochranu veřejného zdraví byly u všech změn ÚP, které umísťují obytné a jiné citlivé funkce v silně exponovaných územích vyhodnoceny (především v rámci samostatných příloh č. 1, 2 a 3 dokumentace VVURÚ). V souvislosti s limity životního prostředí a ochranou veřejného zdraví byla definována v samostatných přílohách č. 1, 2 a 3 dokumentace VVURÚ řada opatření. Tato opatření jsou kromě samostatných příloh rovněž součástí kap. A.8 dokumentace VVURÚ.
Upřesnit vymezení zelených klínů a zelených os s cílem vytvořit zelený pás kolem Prahy, zachovat a rozvíjet zelené klíny, ověřit možnost propojení se systémem zeleně za hranicí hl. m. Prahy.	Posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3076/10 a Z 3055/10 navrhuje zastavitelné plochy v lokalitách, které jsou součástí zelených klínů, jejichž předmětem je zajištění ochrany významných zelených ploch a jejich propojení. Změna Z 3076/10 při porovnání platného ÚP SÚ hl. m. Prahy a ÚP SÚ hl. m. Prahy po uplatnění posuzované změny sice navrhuje nové zastavitelné plochy, ale oproti skutečnému stavu v terénu k žádné změně nedojde, jelikož je v lokalitě realizována stavba, která se zde nacházela již před rokem 1990. Změna Z 3055/10 do lokalit se zvýšeným potenciálem umístění sídelní zeleně zasahuje pouze okrajově. Tato změna ÚP tedy nezpůsobí zásadní plošnou redukci zeleného klínu a narušení jeho kontinuity. Žádná z výše uvedených změn ÚP nacházejících se ve vymezených zelených klínech neovlivní spojitost systému zeleně na krajské úrovni. V rámci zelených klínů se dále nachází změny Z 2984/09 a Z 3108/10, které však v plochách zelených klínů nenavrhují nové zastavitelné plochy.
Prověřit rozvoj všech systémů technického vybavení nezbytných pro rozvoj města.	Konkrétním záměrem spojeným s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2979/09 je realizace čistírny odpadních vod na Sychrově. Potřeba vymezení nové zastavitelné plochy TVV v povodí Jirenského potoka vychází z toho, že se ve východní části Horních Počernic nachází rozsáhlé rozvojové území bez jasné koncepce technické infrastruktury a odpovídajících funkčních ploch pro odkanalizování území. Nové vymezení plochy s rozdílným způsobem využití navrhované v rámci posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je též potřebné pro koncepční odkanalizování stávajících i v budoucnu dle

Obecné zásady územního rozvoje kraje hl. m. Praha jako úkoly pro podrobnější územně plánovací dokumentaci	Naplnění obecných zásad změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy
	ÚP vzniklých areálů v plochách situovaných jižně od dotčené lokality, resp. jižně od Náchodské ulice ve východní části Horních Počernic. Prověření možnosti rozvoje technického vybavení nezbytného pro rozvoj města, které přímo souvisí s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy, je mj. i předmětem publikované dokumentace VVURÚ. Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2979/09 naplňuje uvedenou obecnou zásadu územního rozvoje hl. m. Prahy.
Ověřit kapacity transformačních území uvnitř Městského okruhu z hlediska prostorového uspořádání a možnosti dopravní obsluhy území.	Dle Územně analytických podkladů hl. m. Prahy (aktualizace 2016) se změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3035/10 nachází v transformačním území P/102 – Kunratice – Písnice – Pramenná, které je situováno uvnitř Městského okruhu. Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neztíží možnost rozvoje v tomto transformačním území a neovlivní jeho kapacitu. Předmětem této změny ÚP je uvedení skutečného stavu v terénu do souladu s platným ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Vytvářet územní předpoklady pro splnění cílových imisních limitů na území města.	V zájmovém území posuzovaných změn ÚP lze jak ve stávajícím, tak ve výhledovém stavu předpokládat splnění imisních limitů pro průměrné roční koncentrace znečišťujících látek, z jejichž úrovně se při hodnocení kvality ovzduší vychází (dle § 12 odst. 1 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů). K výskytu nadlimitních hodnot ve stávajícím stavu dochází u změn Z 2992/10, Z 3028/09, Z 3076/10, Z 3077/10, Z 3078/10, Z 3095/10, Z 3106/10, Z 3108/10 v případě benzo[a]pyrenu, k jehož koncentracím se při hodnocení kvality ovzduší dle § 12 odst. 1 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, pouze přihlíží. Realizace posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy však na žádné z uvedených lokalit nezpůsobí zlatelný nárůst imisní zátěže benzo[a]pyrenu a situaci z pohledu splnění imisního limitu prakticky neovlivní. I přes to je součástí kap. A.8 dokumentace VVURÚ návrh opatření ke kompenzaci emisních příspěvků záměru ve vztahu k benzo[a]pyrenu, tedy opatření, které přispěje k zajištění splnění cílových imisních limitů.
Ověřit možnosti způsobu transformace zahrádkových osad na obytná území pouze v lokalitách, které nebudou znamenat tlak na intenzivnější využití vnějšího pásma a snížení dostupnosti krajiny a její průchodnost.	Vliv na zahrádkové osady lze předpokládat u změn Z 3064/10, Z 3077/10 a Z 3095/10. U žádné z těchto změn však nelze očekávat významnější negativní projevy spojené s intenzivnějším využitím zahrádkových osad, případně snížením dostupnosti krajiny a její průchodnosti. Změna Z 3064/10 se nachází na okraji lokality, kterou lze potenciálně označit jako zahrádkovou osadu. Lokalita změny ÚP však přímo navazuje na stávající kompaktní zástavbu, a tak u ní žádný z negativních projevů transformace zahrádkových osad na obytnou funkci nelze předpokládat. V případě změny Z 3077/10 jde o uvedení skutečného stavu v terénu do souladu s ÚP SÚ hl. m. Prahy. Vzhledem ke skutečnosti, že jsou tyto stavby v území realizovány historicky (již před rokem 1990), nelze negativní projevy spojené s transformací zahrádkových osad předpokládat. Předmětem změny Z 3095/10 je vypuštění plovoucí značky ZP – parky, historické zahrady a hřbitovy. Plocha s rozdílným způsobem využití OB-A – čistě obytné s kódem míry využití území A zůstane v území zachována stejně jako ve stavu platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Negativní projevy transformace zahrádkových osad na obytnou funkci tedy rovněž nelze předpokládat.

Obecné zásady územního rozvoje kraje hl. m. Praha jako úkoly pro podrobnější územně plánovací dokumentaci	Naplnění obecných zásad změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy
Ověřit významná propojení zeleně - zelené osy, zejména pak s ohledem na požadavek výrazného posílení zeleně v severní části města	V těsné blízkosti významných propojení zeleně – zelených os, lze identifikovat dvě posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, konkrétně změny Z 3028/09 a Z 3077/10. Vzhledem k povaze obou těchto posuzovaných změn ÚP nelze předpokládat negativní ovlivnění zelených os. Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3078/10 zasahuje výměrou cca 500 m ² do vymezeného významného propojení zeleně – zelené osy. Je však nutno konstatovat, že předmětem této změny ÚP je uvedení stávající existující stavby historicky vzniklé před rokem 1975 do souladu s platným ÚP SÚ hl. m. Prahy. Vzhledem k tomu nelze předpokládat významné negativní ovlivnění zelených os posuzovanými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy respektují podmínky a úkoly definované v ZÚR hl. m. Prahy pro:

- Rozvojové oblasti v dosud nezastavěných územích – nadmístní rozvojové oblasti (R)
- Transformačních oblasti (T)
- Rozvojové oblasti zeleně (Z)
- Nadmístní rozvojové oblasti a nadmístní rozvojové osy, které svým významem přesahují více městských částí hl. m. Prahy

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3095/10 se nachází v oblasti zasažené provozem letišť SL/1 – Ruzyně. Vlivem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy budou dodrženy podmínky pro rozhodování o změnách v území. Negativně ovlivněny nebudou ani úkoly pro podrobnější územně plánovací dokumentaci stanovené pro tuto oblast. Toto lze konstatovat především s ohledem na předmět posuzované změny, kterým je vypuštění plovoucí značky ZP – parky, historické zahrady, hřbitovy z plochy OB-A – čistě obytné s kódem míry využití území A. Vlivem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedochází k rozšiřování zastavitelných ploch oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3106/10 se nachází v rozvojové oblasti zeleně Z/4 – U zlámaného kříže. Z hlediska stanovených požadavků pro rozhodování o změnách v území, konkrétně požadavku na dodržování ochranných pásem inženýrských sítí se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neprojeví žádným způsobem negativně. V rámci oblasti je dále stanoven úkol pro podrobnější územně plánovací dokumentaci, kterým je upřesnění rozšíření ploch lesa a případného bezlesí v souvislosti se záměrem na vytvoření zeleného pásu kolem hlavního města Prahy. Zde je nutno konstatovat, že se posuzovaná změna nachází na samé jihovýchodní hranici řešené rozvojové oblasti zeleně. Z hlediska své lokalizace je změna ÚP ze severu vymezena stávající plochou Kbelského hřbitova, z východu komunikací Semilskou, ze západu stávajícím objektem k bydlení č. p. 477 se zahradou a z jihu menším zemědělským lánem a dále železniční tratí č. 070 Praha – Turnov. Celkově lze konstatovat, že posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy tvoří se svým okolím uzavřený celek a vzhledem k výše uvedenému lze vyhodnotit potenciál na realizaci zeleně v ploše posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy jako velmi malý. Celkovou koncepci rozšíření ploch zeleně v rozvojové oblasti Z/4 – U zlámaného kříže posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy vzhledem k výše uvedenému významně negativně neovlivní. Z hlediska požadavku na koordinaci zalesňování této rozvojové oblasti zeleně s průchodem staveb dopravní infrastruktury se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy rovněž významně negativně neprojeví. V souvislosti s plánovanou výstavbou vysokorychlostní tratě v blízkosti posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze konstatovat, že se k zadání posuzované změny kladně vyjádřila Správa železniční dopravní cesty, která ve vyjádření (spis. zn.: 14400/2018-SŽDC-GR-O26) uvedla, že posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neznemožní ani neztíží budoucí realizaci nové trati. Vzhledem k výše uvedenému nelze očekávat významné negativní ovlivnění nebo rozpor s rozvojovou oblastí zeleně Z/4 – U zlámaného kříže.

V rámci níže uvedených komentářů k naplnění jednotlivých problematik posuzovanými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou komentovány jen ty změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, kde lze identifikovat znatelný pozitivní či negativní vliv. Problematiky, které s posuzovanými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy nesouvisí, nebo na ně mají posuzované změny zanedbatelný vliv, nejsou v níže uvedeném souhrnu uvedeny.

Tabulka 40 Naplnění úkolů z nadřazené územně plánovací dokumentace týkající se nadmístních rozvojových oblastí a nadmístních rozvojových os, které svým významem přesahují více městských částí hl. m. Prahy

Naplnění úkolů z nadřazené územně plánovací dokumentace týkající se nadmístních rozvojových oblastí a nadmístních rozvojových os, které svým významem přesahují více městských částí hl. m. Prahy	Způsob zapracování posuzovanými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy
Zpřesnění ploch a koridorů vymezených v PÚR a vymezení ploch a koridorů nadmístního a celoměstského významu – dopravní infrastruktura	
Koridory pro prvky nadřazeného komunikačního systému Prahy	
Nadřazený komunikační systém (NKS) Prahy	
Provéřit a vymežit rozsah tunelových úseků staveb a upřesnit rozsah a vymezení křižovatek.	Posuzovaná změna Z 3028/09 zasahuje dle platných ZÚR hl. m. Prahy do plochy pro upřesnění mimoúrovňové křižovatky v rámci ÚP Pražského okruhu v úseku stavby 520 Březiněves – Satalice. Konkrétně se jedná o mimoúrovňovou křižovatku v lokalitě mezi zástavbou Třeboradic a Hovorčovic. V rámci platného ÚP SÚ hl. m. Prahy byla výše uvedená mimoúrovňová křižovatka upřesněna a nachází se mimo území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. Posuzovaná změna ÚP negativně neovlivní potenciální realizaci výše uvedené mimoúrovňové křižovatky na Pražském okruhu.
Koridory pro prvky nadřazeného komunikačního systému Prahy	
Neumísťovat nově citlivé funkce (bydlení, školství, zdravotnictví) podél koridoru Pražského okruhu (Silničního okruhu kolem Prahy).	Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3028/09 dojde k logickému propojení zástavby obce Třeboradice. Navržená plocha OB-B je situována mezi stávající zastavitelnou plochu s rozdílným způsobem využití OB-B a plochu SP. Trasa Pražského okruhu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy bude ve vztahu k posuzované změně ÚP částečně odstíněna stávající existující zástavbou Třeboradic. Vlivem uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude negativně ovlivněn tento úkol stanovený pro podrobnější územně plánovací dokumentaci.
Vestecská spojka	
Respektovat vymezený koridor.	Posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy respektují podmínky pro rozhodování o změnách v území a úkoly pro podrobnější územně plánovací dokumentaci. Nutno je upozornit na souvislost Vestecské spojky a obchvatu Šeberova, který se nachází v blízkosti posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3066/10 a Z 3067/10. Potenciální realizace obchvatu Šeberova, který je zanesen v platném ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude při respektování navržených opatření dle kap. A.8 dokumentace VVURÚ negativně ovlivněna.
Vestecskou spojku v úseku mezi ulicí Vídeňskou a dálnicí D1 řešit s úrovňovými křižovatkami.	
Provéřit možnosti zkvalitnění řešení Vestecké spojky s příznivějším začleněním do příměstské krajiny.	
Koridory a plochy pro železniční dopravu navržené v Zásadách územního rozvoje hl. m. Prahy	
Železniční uzel Praha (ŽUP)	
Respektovat všechny koridory železničních tratí zaústěné do hl. m. Prahy.	V souvislosti s plánovanou výstavbou vysokorychlostní tratě Praha-hranice ČR-Drážďany v blízkosti posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3106/10 lze konstatovat, že se k zadání posuzované změny ÚP kladně vyjádřila Správa železniční dopravní cesty. Ta ve vyjádření (spis. zn.: 14400/2018-SŽDC-GR-O26) uvedla, že posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neznemožní ani neztíží

Naplnění úkolů z nadřazené územně plánovací dokumentace týkající se nadmístních rozvojových oblastí a nadmístních rozvojových os, které svým významem přesahují více městských částí hl. m. Prahy	Způsob zpracování posuzovanými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy
	budoucí realizaci nové trati. Lze tedy konstatovat, že posuzovaná změna respektuje tento koridor železniční trati zaústěný do hl. m. Prahy.
Koridory vysokorychlostní železniční dopravy (VRT)	
<i>Koridor územní rezervy vysokorychlostní tratě Praha-hranice ČR (- Dresden)</i>	
Upřesnit územní rezervu pro VRT při respektování přírodních a urbanistických hodnot území.	Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3106/10 se dle platných ZÚR hl. m. Prahy nachází v koridoru vysokorychlostní tratě Praha-hranice ČR-Drážďany. V rámci platného ÚP SÚ hl. m. Prahy byl výše uvedený koridor vysokorychlostní tratě upřesněn a posuzovaná změna zasahuje pouze velmi okrajově do ochranného pásma této plánované vysokorychlostní tratě. K zadání pro výše uvedenou změnu se kladně vyjádřila Správa železniční dopravní cesty, která ve vyjádření (spis. zn.: 14400/2018-SŽDC-GŘ-O26) uvedla, že posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neznemožní ani neztíží budoucí realizaci této trati. Lze tedy konstatovat, že posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy respektuje tento úkol pro podrobnější územně plánovací dokumentaci a negativně neovlivní potenciální realizaci výše uvedené vysokorychlostní tratě.
Celoměstsky významné záměry kolejové dopravy k prověření v rámci územního plánu	
<i>Koridor územní rezervy kolejového spojení Praha-Brandýs nad Labem/Stará Boleslav</i>	
Upřesnit územní rezervu nového kolejového propojení na území hl. m. Prahy.	Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3106/10 se nachází v blízkosti koridoru železnice Praha-Brandýs nad Labem/Stará Boleslav. Dle platných ZÚR hl. m. Prahy posuzovaná změna ÚP nezasahuje do uvedeného koridoru. Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy respektuje tento úkol pro podrobnější územně plánovací dokumentaci a negativně neovlivní potenciální realizaci výše uvedené tratě.
Zpřesnění ploch a koridorů vymezených v Politice územního rozvoje ČR a vymezení ploch a koridorů nadmístního a celoměstského významu - technická infrastruktura	
Zpřesnění dalších ploch a koridorů nadmístního a celoměstského významu	
Odkanalizování	
Ověřit podmínky pro postupné připojování splaškových odpadních vod z okrajových oblastí města odkanalizovaných do lokálních ČOV na soustavou stokovou síť. Připojování dosud neodkanalizovaných území města a území nově urbanizovaných (zejména prodloužení sběračů „G“, „H“, „P“) v návaznosti na využití dostatečné kapacity stávajících systémů nadřazených stok a zrekonstruovanou čistírenskou kapacitu ÚČOV.	Konkrétním záměrem spojeným s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2979/09 je umístění nové čistírny odpadních vod – Sychrov. Změna je vyvolána skutečností, že se ve východní části Horních Počernic nachází rozsáhlé rozvojové území (cca 105 ha) bez jasné koncepce technické infrastruktury a odpovídajících ploch s rozdílným způsobem využití pro odkanalizování území. Umístění ČOV je potřebné také pro odkanalizování stávajících i v budoucnu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vznikajících areálů v plochách /VN/ a /TVO/ situovaných jižně od dotčené lokality (jižně od ulice Náchodské – ve východní části Horních Počernic).
Vodní toky	
<i>Drobné vodní toky</i>	
Řešit problematiku odvádění a hospodaření s dešťovými vodami ve vztahu k vodním tokům v souvislosti se zvyšujícím se trendem nárůstu zpevněných ploch v povodích drobných toků, zejména v pramenných oblastech.	Uplatněním posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2979/09, Z 2984/09, Z 3028/09, Z 3055/10, Z 3064/10, Z 3066/10, Z 3067/10, Z 3106/10, Z 3108/10 může dojít k omezení ploch pro zasakování dešťových vod a k navýšení odtoku dešťových vod z území, což bude nutné důsledně řešit se zaměřením na likvidaci dešťových vod v místě jejich vzniku (např. zpětné zasakování, využití vod pro zavlažování). Podrobný návrh nakládání

Naplnění úkolů z nadřazené územně plánovací dokumentace týkající se nadmístních rozvojových oblastí a nadmístních rozvojových os, které svým významem přesahují více městských částí hl. m. Prahy	Způsob zpracování posuzovanými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy
	s dešťovými vodami však bude řešen až v následujících stupních projektových příprav plánovaných záměrů. Vzhledem k charakteru a rozsahu změn však v tomto ohledu významné negativní vlivy nelze předpokládat.
Řešit ochranu přírodě blízkých pásů území podél drobných vodních toků a revitalizaci nevhodně technicky upravených úseků toků včetně rozvoje přírodě blízkých ploch v nivách a ploch vhodných pro extenzivní formy rekreace při zachování souvislé rekreační prostupnosti území podél vodních toků.	Posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2979/09, Z 2984/09, Z 3035/10, Z 3055/10 a Z 3067/10 se nacházejí v blízkosti drobných vodních toků. Vzhledem k podobě návrhů těchto posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy však nelze předpokládat dotčení přírodě blízkých pásů podél těchto vodních toků. Pro případné zamezení jakýmkoli potenciálním negativním vlivům na tuto problematiku byla navržena v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ jak obecná, tak specifická opatření.
Zpřesnění ploch a koridorů vymezených v Politice územního rozvoje a vymezení ploch a koridorů nadmístního a celoměstského významu - územní systém ekologické stability (ÚSES)	
Doplnit systém o místní (lokální) hierarchickou úroveň ÚSES.	Předmětem posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy není přímo doplňování skladebných prvků ÚSES. Vlivem změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3055/10, Z 3077/10 dochází k určitým korekcím a změnám v síti skladebných prvků ÚSES. U jižní až jihovýchodní hranice zájmového území změny Z 3055/10 se nachází nefunkční lokální biocentrum L2/134, které se napojuje na nefunkční regionální biokoridor R4/42. Toto lokální biocentrum velmi mírně – okrajově zasahuje do předmětného území. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významněji negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability. Nepředpokládá se citelnější vliv na předmětné lokální biocentrum i s ohledem na navrhované opatření, kterým je v maximální možné míře zachovat stávající plochy vzrostlé zeleně kolem břehu rybníka Šeberák. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3077/10 dojde k částečné redukci funkčního lokálního biocentra L1/95 a dále k mírné redukci nefunkčního lokálního biokoridoru L4/266. Zásah do těchto prvků územního systému ekologické stability lze považovat za akceptovatelný, a to s ohledem na velikost zásahu. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k přerušení propojení těchto prvků. Důležitým faktem je především to, že změnou se uvádí platný ÚP do souladu se stávajícím stavem území, ve kterém se nacházejí stavební objekty se zahradami vybudované na přelomu 80. a 90. let 20. století. Prakticky tak k novému zásahu do ÚSES předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde. V souvislosti s žádnou z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat významné negativní dotčení ÚSES ani omezení jeho funkčnosti.
Upřesnění územních podmínek koncepce ochrany a rozvoje přírodních, kulturních a civilizačních hodnot	
Ověřit a upřesnit významná propojení zeleně - zelené osy, zejména posílit význam zeleně v severní části města.	V těsné blízkosti významných propojení zeleně – zelených os, lze identifikovat dvě posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, konkrétně změny Z 3028/09 a Z 3077/10. Vzhledem k povaze obou těchto posuzovaných změn nelze předpokládat negativní ovlivnění zelených os. Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3078/10 zasahuje výměrou cca 500 m ² do vymezeného významného propojení zeleně – zelené osy. Je však nutno konstatovat, že

Naplnění úkolů z nadřazené územně plánovací dokumentace týkající se nadmístních rozvojových oblastí a nadmístních rozvojových os, které svým významem přesahují více městských částí hl. m. Prahy	Způsob zpracování posuzovanými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy
	předmětem této změny je uvedení stávající existující stavby historicky vzniklé před rokem 1975 do souladu s platným ÚP SÚ hl. m. Prahy. Vzhledem k tomu nelze předpokládat významné negativní ovlivnění zelených os posuzovanými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy. Potenciál posílení významu v severní části města nebude vlivem posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy negativně ovlivněn.

Tabulka 41 Tabulka vlivů posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na vymezení veřejně prospěšných staveb

Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a vymezení asanačních území nadmístního významu, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit
V rámci posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy dochází k následujícím změnám v návaznosti na výkres č. 25 – Veřejně prospěšné stavby ÚP SÚ hl. m. Prahy. Pouze jedna z posuzovaných změn upravuje problematiku veřejně prospěšných staveb. Z hlediska veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a vymezení asanačních území nadmístního významu, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit se posuzované změny žádným způsobem neprojeví. K vlivu na institut veřejně prospěšných staveb dojde u následující změny ÚP SÚ hl. m. Prahy.
Změna Z 2979/09 - Změna navrhuje veřejně prospěšnou stavbu XX TK 25 z důvodu výstavby nové čistírny odpadních vod na Sychrově.

Tabulka 42 Tabulka vlivů posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na požadavky nadmístního významu, jež se týkají koordinace územně plánovací činnosti

Stanovení požadavků nadmístního významu na koordinaci územně plánovacích činností a na řešení v územně plánovací dokumentaci pro vymezené části hlavního města Prahy, zejména s přihlédnutím k podmínkám obnovy a rozvoje sídelní struktury	
Podmínky obnovy a rozvoje struktury:	
Respektovat předpokládaný demografický vývoj a zohledňovat jej s cílem zajistit vyvážené uplatňování požadavků na rozvojové oblasti a plochy.	Posuzované změny reagují na předpokládaný demografický vývoj a reagují na požadavky rozvoje hl. m. Prahy, především v oblasti bydlení, sportu a rekreace, případně technické infrastruktury.
Zamezit dalšímu rozšiřování zastavěného území kolem hranic města, a tím zachovat možnost propojení pásů zeleně uvnitř města se zelení v příměstské krajině.	Změna Z 3106/10 se nachází v rozvojové oblasti zeleně Z/4 – U Zlámaného kříže. Posuzovaná změna se nachází na samé jihovýchodní hranici řešené rozvojové oblasti zeleně. Z hlediska své lokalizace je změna ze severu vymezena stávající plochou Kbelského hřbitova, z východu komunikací Semilskou, ze západu stávajícím objektem k bydlení č. p. 477 se zahradou a z jihu menším zemědělským lánem a dále železniční tratí č. 070 Praha – Turnov. Celkově lze konstatovat, že posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy tvoří se svým okolím uzavřený celek a vzhledem k výše uvedenému lze vyhodnotit potenciál na realizaci zeleně v ploše posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy za velmi malý. Celkovou koncepcí rozšíření ploch zeleně v rozvojové oblasti Z/4 – U zlámaného kříže posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy vzhledem k výše uvedenému významně negativně neovlivní.
Koordinace:	
Vytvářet podmínky pro územní návaznost spojitých systémů:	
Respektovat koridory nadmístního významu vymezené v zásadách územního rozvoje	V souvislosti s plánovanou výstavbou vysokorychlostní tratě Praha-hranice ČR-Drážďany v blízkosti posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3106/10 lze konstatovat, že se k zadání posuzované změny kladně vyjádřila Správa železniční dopravní cesty, která ve

	vyjádření (spis. zn.: 14400/2018-SŽDC-GŘ-O26) uvedla, že posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neznemožní ani neztíží budoucí realizaci nové trati.
Respektovat vymezení zelených klínů	Posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3076/10 a Z 3055/10 navrhuje zastavitelné plochy v lokalitách, které jsou součástí zelených klínů, jejichž předmětem je zajištění ochrany významných zelených ploch a jejich propojení. Změna Z 3076/10 při porovnání platného ÚP SÚ hl. m. Prahy a ÚP SÚ hl. m. Prahy po uplatnění posuzované změny sice navrhuje nové zastavitelné plochy, ale oproti skutečnému stavu v terénu k žádné změně nedojde, jelikož je v lokalitě realizována stavba, která se zde nacházela již před rokem 1990. Změna Z 3055/10 do lokalit se zvýšeným potenciálem umístění sídelní zeleně zasahuje pouze okrajově. Změna tedy nepůsobí zásadní plošnou redukcí zeleného klínu a narušení jeho kontinuity. Žádná z výše uvedených změn nacházejících se ve vymezených zelených klínech neovlivní spojitost systému zeleně na krajské úrovni. V rámci zelených klínů se dále nachází změny Z 2984/09 a Z 3108/10, které však v plochách zelených klínů nenavrhují nové zastavitelné plochy.

Závěr

Posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se na základě hodnocení dané kapitoly vztahují k řadě priorit, podmínek a úkolů územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje, které jsou obsaženy v Zásadách územního rozvoje a Politice územního rozvoje.

Žádná z priorit a podmínek nebude schválením posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy významně negativně ovlivněna.

V souvislosti s naplněním priorit územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území obsažených v Politice územního rozvoje nebo v Zásadách územního rozvoje lze konstatovat, že posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy představují udržitelný rozvoj území.

F. Vyhodnocení vlivů změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na udržitelný rozvoj území – shrnutí/Vyhodnocení vlivů změn ÚP SÚ hl. m. Prahy pro příznivé prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost obyvatel území a jejich soulad

F. I. Vyhodnocení vlivů změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na zlepšování územních podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společnosti obyvatel území a jejich soulad

Na základě vyhodnocení vyváženosti vztahu územních podmínek pro příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj a pro soudržnost společnosti obyvatel území obsaženém v Rozborech udržitelného rozvoje ÚAP hl. m. Prahy jsou vyhodnoceny disproporce (též disparity) vzájemné vyváženosti jednotlivých pilířů udržitelného rozvoje. Jsou posouzeny vlivy hodnocených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na tyto disproporce z hlediska možných dopadů na vyváženost vztahu územních podmínek udržitelného rozvoje území.

Významnost ovlivnění je značena následujícím způsobem:

Významnost ovlivnění disparity/nerovnováhy pilířů udržitelného rozvoje	Označení
Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má potenciálně významně pozitivní vliv na disparitu/nerovnováhu pilířů udržitelného rozvoje	+2
Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má potenciálně mírně pozitivní vliv na disparitu/nerovnováhu pilířů udržitelného rozvoje	+1
Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy není relevantní ve vztahu k uvedené disparitě/nerovnováze pilířů udržitelného rozvoje; změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nemá na uvedenou disparitu/nerovnováhu pilířů udržitelného rozvoje vliv	0
Řešení dané disparity je mimo nástroje územního plánování	x
Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má potenciálně mírně negativní vliv na disparitu/nerovnováhu pilířů udržitelného rozvoje	-1
Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má potenciálně významně negativní vliv na disparitu/nerovnováhu pilířů udržitelného rozvoje	-2

Vyhodnocení ovlivnění disparity mezi pilíři udržitelného rozvoje

Tabulka 43 Disparita mezi pilíři udržitelného rozvoje

Disparita mezi pilíři udržitelného rozvoje	Vliv změn ÚP SÚ hl. m. Prahy z hlediska možných dopadů na vyváženost vztahu územních podmínek udržitelného rozvoje území														
	Z 2979/09	Z 2984/09	Z 2992/10	Z 3028/09	Z 3035/10	Z 3055/10	Z 3064/10	Z 3066/10	Z 3067/10	Z 3076/10	Z 3077/10	Z 3078/10	Z 3095/10	Z 3106/10	Z 3108/10
Disparita mezi ekonomickým a sociálním pilířem															
Vnější migrace saturující poptávku po chybějících profesích může vytvořit problém s pozdějším zapojením nových skupin obyvatel do společnosti	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Rostoucí sociální nerovnost způsobená liberálním tržním prostředím bez dostatečných kompenzačních opatření může způsobovat sociální a prostorovou segregaci obyvatel	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zatěžování centra města aktivitami spojenými s intenzivním turistickým ruchem, který je zdrojem příjmu pražského hospodářství současně negativně ovlivňuje atraktivitu pro jiné městské funkce v dotčené oblasti.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nesouhlas s některými koncepčními dokumenty nebo záměry města a státu vedoucí k prodloužení přípravy nebo odkladu realizace některých zásadních veřejných staveb	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Disparita mezi ekonomickým a environmentálním pilířem															
Extenzivní rozvoj zástavby na okraji města zvyšuje nároky na obsluhu IAD s růstem negativních vlivů na prostředí města	0	0	0	0/-1	0/-1	0/-1	0	0/-1	0/-1	0	0/-1	0/-1	0	0/-1	0
Nedostatečně promyšlená intenzifikace vnitřního města může negativně ovlivnit vnitřní krajinu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Extenzivní rozvoj obytné (suburbanizace) i produkční zástavby (logistické a průmyslové) na úkor nezastavěné krajiny	0/-1	0	0	0/-1	0/-1	0	0	0/-1	0/-1	0	0/-1	0/-1	0	0/-1	0
Negativní vlivy prostředků dálkové dopravy, které jsou ale podmínkou pro zapojení města do regionální městské sítě	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Geomorfologicky-urbanistická charakteristika Prahy klade vyšší nároky na technická řešení nové výstavby	0	0	0	0	0	0	0/-1	0	0	0/-1	0	0	0	0	0/-1

Disparita mezi pilíři udržitelného rozvoje	Vliv změn ÚP SÚ hl. m. Prahy z hlediska možných dopadů na vyváženost vztahu územních podmínek udržitelného rozvoje území														
	Z 2979/09	Z 2984/09	Z 2992/10	Z 3028/09	Z 3035/10	Z 3055/10	Z 3064/10	Z 3066/10	Z 3067/10	Z 3076/10	Z 3077/10	Z 3078/10	Z 3095/10	Z 3106/10	Z 3108/10
Vlivem historického vývoje je vysoká koncentrace aktivit v centru města oproti okrajům	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nedostatečné zavádění opatření pro snížení projevu klimatické změny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disparita mezi sociálním a environmentálním pilířem															
Pokračující nová bytová výstavba v oblastech vysokého deficitu vnitřní krajiny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vysoká rekreační zátěž vnitřní a vnější krajiny ve městě a v bezprostřední blízkosti města	0	0/+1	0	0/-1	0/-1	0/+1	0/-1	0/-1	0/-1	0/+1	0/-1	0/-1	0	0/-1	0/-1
Disparita mezi ekonomickým a institucionálním pilířem															
Nízká míra investic do vědy a výzkumu a nízké využívání výsledku vědy, výzkumu a inovací v managementu města omezuje konkurenceschopnost města	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Nedostatečně promyšlený územní rozvoj zvyšuje dlouhodobé náklady veřejného sektoru na správu území	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disparita mezi sociálním a institucionálním pilířem															
Požadavky na využívání kapacity lokální veřejné občanské vybavenosti mimopražskými obyvateli zatěžují veřejné rozpočty	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disparita mezi environmentálním a institucionálním pilířem															
Vysoké náklady na obnovu sítí technické infrastruktury při zavádění nových energeticky a materiálově úsporných řešení	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x

Komentáře k předpokládaným vlivům posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na jednotlivé disparity mezi pilíři udržitelného rozvoje:

Disparita mezi ekonomickým a sociálním pilířem

Vnější migrace saturující poptávku po chybějících profesích může vytvořit problém s pozdějším zapojením nových skupin obyvatel do společnosti

Disparita může být řešena nástroji územního plánování (tedy i předloženými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy) omezeně. V oblasti začleňování migrantů do společnosti je třeba zapojovat sociální, vzdělávací a lokální komunitní a kulturní programy. Lze tak konstatovat, že žádná z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít na uvedenou disparitu významný vliv.

Rostoucí sociální nerovnost způsobená liberálním tržním prostředím bez dostatečných kompenzačních opatření může způsobovat sociální a prostorovou segregaci obyvatel

Řešení problematiky nástroji územního plánování (tedy i předloženými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy) je omezené. V rovině nakládání s územím je třeba této problematice čelit aktivním předcházením vzniku sociálně vyloučených lokalit. V této souvislosti lze konstatovat, že u žádné z předložených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat vznik takovýchto lokalit.

Zatěžování centra města aktivitami spojenými s intenzivním turistickým ruchem, který je zdrojem příjmu pražského hospodářství současně negativně ovlivňuje atraktivitu pro jiné městské funkce v dotčené oblasti

Disparitu je možné řešit nástroji územního plánování funkční regulací s podporou bydlení a služeb s ním spojených nebo je třeba zapojovat jiné nástroje, jako je například intervence města formou majetkové politiky a umístěním veřejných služeb. Vzhledem ke své poloze (mimo centrum města) nebude mít žádná z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na uvedenou disparitu vliv.

Nesouhlas s některými koncepčními dokumenty nebo záměry města a státu vedoucí k prodloužení přípravy nebo odkladu realizace některých zásadních veřejných staveb

Řešení je mimo nástroje územního plánování. Řešením je rozvíjení veřejné diskuse a participace při tvorbě vizí rozvoje města a převzetím dílu odpovědnosti za rozvoj celku města a společnosti.

Žádná z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít na uvedenou disparitu vliv.

Disparita mezi ekonomickým a environmentálním pilířem

Extenzivní rozvoj zástavby na okraji města zvyšuje nároky na obsluhu IAD s růstem negativních vlivů na prostředí města

Disparita může být řešena nástroji územního plánování omezováním extenzivního rozvoje uvnitř administrativních hranic hlavního města Prahy. Řešení negativních vlivů individuální automobilové dopravy může být řešeno nástroji územního plánování např. navržením zachytných parkovišť P+R v uzlových přestupních místech na veřejnou dopravu.

Mimo kompetence územního plánování je pak možné řešit problematiku individuální dopravy managementem dopravy nástroji udržitelné mobility.

Potenciálně nulový až mírně negativní vliv na definovanou disparitu lze vyhodnotit u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nacházejících se na okraji města, jejichž vlivem lze předpokládat navýšení dopravní zátěže, především pak individuální automobilové dopravy na pozemních komunikacích v širším okolí. Jedná se o změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, které v souladu s obecně závaznou vyhláškou hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů vymezují plochy určené především pro bydlení, administrativu, obchod či sportovní využití.

Nedostatečně promyšlená intenzifikace vnitřního města může negativně ovlivnit vnitřní krajinu

Disparita je řešitelná nástroji územního plánování vymezením nezastavitelných území vnitřní krajiny a dále vymezením přiměřené výměry parků a jiných krajinných prvků v transformačních a rozvojových plochách.

U žádné z předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat ovlivnění dané disparity mezi ekonomickým a environmentálním pilířem, a to z důvodu toho, že se tyto změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nacházejí mimo vnitřní město, tj. i mimo vnitřní krajinu města.

Vhodné je však upozornit, že u některých změn ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde z hlediska jejich plošného a prostorového uspořádání území, které se jimi navrhuje, k drobným vlivům z hlediska úbytku ploch pro realizaci zeleně. Z hlediska postihu úbytku ploch zeleně, resp. zásahů do zeleně, jsou vlivy jednotlivých změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vyhodnoceny v předchozích kapitolách předmětného VVURÚ, především pak kapitoly A a D. Souhrnně lze uvést, že zvýšený tlak na úbytek zeleně městské krajiny je možné predikovat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které vymezují zastavitelné území na úkor nezastavitelných ploch, především pak ploch s rozdílným způsobem využití ZMK, ZP, IZ, LR, SO a dále pak i ploch NL, PS, OP.

Extenzivní rozvoj obytné (suburbanizace) i produkční zástavby (logistické a průmyslové) na úkor nezastavěné krajiny

Problém je řešitelný jak nástroji územního plánování restrikcí zastavování vnější krajiny, tak nástroji dalšími, například vyššími poplatky za vyjímání půdy ze zemědělského půdního fondu.

Nulový až mírně negativní vliv na definovanou disparitu mezi ekonomickým a environmentálním pilířem lze předpokládat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které se nacházejí v okrajové části města (vnější krajině), a zároveň leží mimo hranici současné zastavěného území, a u kterých dochází změnou plošného a prostorového vymezení k rozšíření zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných (výstavba v nezastavěném území). Důležité je však upozornit, že z hlediska suburbanizace a logistické a průmyslové zástavby se nepředpokládá citelnější ovlivnění v souvislosti s žádnou z předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Z hlediska vlivů na zemědělský půdní fondy, potažmo i PUPFL, a dále i problematiky zastavitelných ploch jsou vlivy jednotlivých změn ÚP SÚ hl. m. Prahy podrobně vyhodnoceny v rámci předchozích kapitol předmětného VVURÚ, především pak kapitol A a D.

Negativní vlivy prostředků dálkové dopravy, které jsou ale podmínkou pro zapojení města do regionální městské sítě

Disparita může být řešena nástroji územního plánování tak, aby byla infrastruktura nadregionálního významu vedena optimální trasou s ohledem jak k ekonomickým nákladům, tak k dopadům na prostředí města. Žádná z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy však nebude mít na uvedenou disparitu vliv.

Geomorfologicky-urbanistická charakteristika Prahy klade vyšší nároky na technická řešení nové výstavby

Disparita je řešitelná nástroji územního plánování díky nastavování zastavitelnosti a intenzity zástavby v územích, která jsou pro zástavbu z hlediska přírodních podmínek nepříznivé. V případě ÚPD je disparita rovněž řešitelná volbou trasování dopravní infrastruktury. Mimo kompetence územního plánování jde o nástroje ovlivňování dopravního chování obyvatel a tím upravování volby dopravního prostředku za účelem zvyšování prostorové efektivity dopravy.

Mimo kompetence územního plánování jde o nástroje ovlivňování dopravního chování obyvatel a tím upravování dopravního modal splitu za účelem zvyšování prostorové efektivity dopravy.

Nulový až mírně negativní vliv na definovanou disparitu mezi ekonomickým a environmentálním pilířem lze předpokládat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které se nacházejí celé či z části v geomorfologicky složitém či významném terénu. Zároveň se u těchto změn ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje namísto nezastavitelných ploch, plochy zastavitelné. V rámci technického řešení případných staveb vznikajících v těchto územích, nelze vyloučit vyšší nároky na technické řešení nových staveb, či požadavky na začlenění těchto staveb do předmětných území i s ohledem na hodnotu těchto lokalit.

Vlivem historického vývoje je vysoká koncentrace aktivit v centru města oproti okrajům

Problematika je řešitelná nástroji územního plánování funkční regulací s cílem rozvoje pracovních příležitostí a aktivit s celoměstskou spádovou oblastí do území i mimo centrum města obslužené kapacitní kolejovou dopravou. Posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebudou mít na uvedenou disparitu citelnější vliv, a to i ve vztahu k tomu, že se nejedná o změny ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuující plochy (aktivity) s celoměstským významem, resp. nenavrhují se plochy s aktivitami a pracovními příležitostmi s celoměstsky spádovým významem.

Nedostatečné zavádění opatření pro snížení projevu klimatické změny

Disparita může být řešena nástroji územního plánování požadavky na nakládání s krajinou a v prostředí města pak například požadavky na výstavbu, mimo jiné Pražskými stavebními předpisy. Mimo nástroje územního plánování je možné problematiku řešit přímou intervencí města skrze majetkovou politiku nebo komplexními pozemkovými úpravami.

V souvislosti s posuzovanými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá citelnější vliv na definovanou disparitu mezi ekonomickým a environmentálním pilířem. U předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, u kterých dojde v souvislosti s jejich uplatněním k rozšíření zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných, resp. u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které redukuje plochy určené primárně pro umístění zeleně, je možné očekávat nepříznivý vliv ve vztahu na klimatické změny. Nelze však předem definovat míru vlivu, a to s ohledem k tomu, že přesné množství realizace zeleně (sadové úpravy) budou známy až po upřesnění konkrétní podoby záměrů. Dále pak i ve vztahu např. s nakládáním se srážkovými vodami, tj. např. i koncepce zasakování, bude možné vlivy definovat až po upřesnění finální podoby jednotlivých záměrů.

Disparita mezi sociálním a environmentálním pilířem

Pokračující nová bytová výstavba v oblastech vysokého deficitu vnitřní krajiny

Problematika je řešitelná nástroji územního plánování tak, aby byly vymezeny transformační plochy v atraktivních částech města s ohledem na zachování dostatečných ploch vnitřní krajiny.

Žádná z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít na uvedenou disparitu mezi sociálním a environmentálním pilířem citelnější vliv.

Vysoká rekreační zátěž vnitřní a vnější krajiny ve městě a v bezprostřední blízkosti města

Problematika je částečně řešitelná nástroji územního plánování tak, aby byla zvyšována plošná výměra vnější krajiny s rekreačním potenciálem. Mimo nástroje územního plánování je rovněž možné zapojit intervence města skrze majetkovou politiku nebo uzpůsobením zatěžované části krajiny potřebám rekreace obyvatel, pokud to není v rozporu s ochranou přírody.

U žádné z předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významnější vliv na uvedenou disparitu mezi sociálním a environmentálním pilířem. Intenzifikace využití území vlivem změny z nezastavitelných na zastavitelné plochy, především pak území určených pro obytnou zástavbu může mít logicky za následek i zvýšení tlaku na rekreační zátěž krajiny ve městě či v jeho bezprostřední blízkosti. Z hlediska posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné nulový až potenciálně mírně negativní vliv očekávat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vymezujících plochy umožňující výstavbu rodinných či bytových domů.

Dále pak u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, u kterých dojde v souvislosti s jejich uplatněním k posílení rekreačních příležitostí, je možné očekávat nulový až mírně pozitivní vliv ve vztahu na definovanou disparitu mezi sociálním a environmentálním pilířem.

Podrobněji jsou vlivy jednotlivých změn ÚP SÚ hl. m. Prahy ve vztahu na danou problematiku vyhodnoceny v rámci předchozích kapitol předmětného VVURÚ, především pak kapitol A a D.

Disparita mezi ekonomickým a institucionálním pilířem

Nízká míra investic do vědy a výzkumu a nízké využívání výsledku vědy, výzkumu a inovací v managementu města omezuje konkurenceschopnost města

Problematika není řešitelná nástroji územního plánování. Disparitu je třeba řešit spoluprací dotčených aktérů a fiskální politikou města.

Žádná z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít na uvedenou disparitu vliv.

Nedostatečně promyšlený územní rozvoj zvyšuje dlouhodobé náklady veřejného sektoru na správu území

Disparita je řešitelná nástroji územního plánování. Rozvoj města by měl být podložen analýzami investičních a provozních nákladů města na jednotlivé typy a území rozvoje a na základě těchto analýz by měla být volena optimální forma rozvoje města.

Většina posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy představuje intenzifikaci využití daného území a celkového rozvoje města. Je nutné konstatovat, že jednotlivé změny ÚP SÚ hl. m. Prahy reagují na návrhy konkrétních záměrů. U žádné ze změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat vyšší nároky na dlouhodobé náklady veřejného sektoru a správu území v důsledku nepromyšleného návrhu změn v území.

Disparita mezi sociálním a institucionálním pilířem

Požadavky na využívání kapacity lokální veřejné občanské vybavenosti mimopražskými obyvateli zatěžují veřejné rozpočty

Problematika je velmi omezeně řešitelná nástroji územního plánování vymezením dostatečných ploch pro občanskou vybavenost. Klíčovým nástrojem je ale integrovaný přístup řešící problematiku celého funkčního území města včetně spádové oblasti ve Středočeském kraji například formou Integrovaných teritoriálních investic (ITI).

Žádná z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy však nebude mít na uvedenou disparitu citelnější vliv.

Disparita mezi environmentálním a institucionálním pilířem

Vysoké náklady na obnovu sítí technické infrastruktury při zavádění nových energeticky a materiálově úsporných řešení

Problematika není řešitelná nástroji územního plánování. Pro řešení této disparity je třeba na základě ekonomických a energetických analýz podporovat správce sítí k zavádění úsporných a odolných systémů.

Žádná z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy uvedenou disparitu neovlivní.

Vyhodnocení ovlivnění nerovnováhy uvnitř pilířů udržitelného rozvoje

Tabulka 44 Nerovnováha uvnitř pilířů udržitelného rozvoje

Nerovnováha uvnitř pilířů udržitelného rozvoje	Vliv změn ÚP SÚ hl. m. Prahy z hlediska možných dopadů na vyváženost vztahu územních podmínek udržitelného rozvoje území														
	Z 2979/09	Z 2984/09	Z 2992/10	Z 3028/09	Z 3035/10	Z 3055/10	Z 3064/10	Z 3066/10	Z 3067/10	Z 3076/10	Z 3077/10	Z 3078/10	Z 3095/10	Z 3106/10	Z 3108/10
Nerovnováha uvnitř ekonomického pilíře															
Nedostatečně koordinovaný postup Prahy a městských částí v oblasti sociálních služeb a sociální péče	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vysoká zátěž centra města aktivitami i dopravou a nedostatečný rozvoj městských subcenter	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Poptávka po extenzivním rozvoji, který je v rozporu s principy udržitelného rozvoje	0/-1	0	0	0/-1	0/-1	0	0	0/-1	0/-1	0	0/-1	0/-1	0	0/-1	0
Zájem investorů na tvorbě monofunkčních objektů a celků o velkém stavebním objemu a velké spádové oblasti, které narušují polyfunkční rovnováhu území	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stavební programy s nižší přímou ekonomickou návratností (školy, bydlení, lokální vybavenost) jsou vytlačovány z centra města, čímž je podporována jeho funkční nerovnováha	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nerovnováha uvnitř sociálního pilíře															
Nedostatečně koordinovaný postup Prahy a městských částí v oblasti sociálních služeb a sociální péče	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Nesoulad uvnitř environmentálního pilíře															
Nedostatečné vytváření kvalitních alternativ formou veřejné a bezmotorové dopravy snižují efektivitu opatření k eliminaci negativních vlivů IAD	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vysoká kvalita zemědělské půdy v konfliktu s požadavky na nižší míru zornění a vyšší ekologickou stabilitu	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Nesoulad uvnitř institucionálního pilíře															
Nedostatečné využívání nástrojů správy města se synergickým působením snižující efektivitu rozvoje města	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Politická nestabilita a omezená kontinuita politického rozhodování omezuje možnosti dlouhodobého koncepčního plánování	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x

Komentáře k předpokládaným vlivům posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na jednotlivé nerovnováhy uvnitř pilířů udržitelného rozvoje

Nerovnováha uvnitř ekonomického pilíře

Nedostatečně koordinovaný postup Prahy a městských částí v oblasti sociálních služeb a sociální péče

Nerovnováha může být řešena nástroji územního plánování iniciací rozvoje v rámci širšího centra města a podporou polyfunkčního stavebního programu s pracovními příležitostmi a službami.

Předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nemají na uvedenou nerovnováhu uvnitř ekonomického pilíře udržitelného rozvoje citelnější vliv.

Vysoká zátěž centra města aktivitami i dopravou a nedostatečný rozvoj městských subcenter

U žádné z předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat negativní vlivy na uvedenou nerovnováhu uvnitř ekonomického pilíře. Částečně pozitivní přínos lze predikovat ve vztahu ke změnám ÚP SÚ hl. m. Prahy, které navrhují plochy s rozdílným způsobem využití SV – všeobecně smíšené, pro které je jako hlavní využití definováno umístění polyfunkčních staveb. Tyto změny tak mohou umožnit větší prostor pro rozvoj v rámci jednotlivých subcenter. S ohledem na pouhý předpoklad je vliv hodnocen jako zanedbatelný.

Poptávka po extenzivním rozvoji, který je v rozporu s principy udržitelného rozvoje

Řešení nerovnováhy je v kompetenci územního plánování v rámci administrativních hranic hlavního města Prahy omezováním nového extenzivního rozvoje. V případě extenzivního rozvoje za hranicemi města je třeba tuto problematiku řešit jinými nástroji.

U žádné z předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významnější vliv na uvedenou nerovnováhu uvnitř ekonomického pilíře. Nulový až mírně negativní vliv lze potenciálně vyhodnotit u těch změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které se nacházejí mimo hranici současně zastavěného území, a u kterých dochází změnou plošného a prostorového uspořádání k rozšíření zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných. Důležité je podotknout, že v souvislosti s žádnou z předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k extenzivnímu rozvoji.

Zájem investorů na tvorbě monofunkčních objektů a celků o velkém stavebním objemu a velké spádové oblasti, které narušují polyfunkční rovnováhu území

Problematika je řešitelná nástroji územního plánování v případě stabilizovaných polyfunkčních lokalit dodržováním stávajícího charakteru zástavby a v případě lokalit rozvojových a transformačních je třeba definovat přípustné způsoby využití území.

V souvislosti s žádnou z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá citelnější vliv na uvedenou nerovnováhu uvnitř ekonomického pilíře. Dále pak také u žádné z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat výstavbu monofunkčních objektů a celků o takovém stavebním objemu, aby narušil polyfunkční rovnováhu území či jejich spádovost.

Stavební programy s nižší přímou ekonomickou návratností (školy, bydlení, lokální vybavenost) jsou vytlačovány z centra města, čímž je podporována jeho funkční nerovnováha

V územně plánovací dokumentaci lze částečně řešit přes nástroje funkční regulace. V tomto případě je třeba zapojit spíše nástroje ekonomické (které ale nemají stávající legislativní oporu), případně přímou intervenci města skrze aktivní majetkovou politiku.

U žádné z posuzovaných změn nelze předpokládat citelnější ovlivnění funkční nerovnováhy města. Vhodné je podotknout, že žádná z předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází v centru města, tudíž posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nemohou ovlivnit danou problematiku související s vytlačováním stavebních programů s nižší přímou ekonomickou návratností.

Nerovnováha uvnitř sociálního pilíře

Nedostatečně koordinovaný postup Prahy a městských částí v oblasti sociálních služeb a sociální péče

Problematika není řešitelná nástroji územního plánování. Do problematiky je třeba zapojit všechny dotčené aktéry a vymezit jejich kompetence.

Žádná z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy definovaný nesoulad nevlivní.

Nesoulad uvnitř environmentálního pilíře

Nedostatečné vytváření kvalitních alternativ formou veřejné a bezmotorové dopravy snižují efektivitu opatření k eliminaci negativních vlivů individuální automobilové dopravy

Nástroji územního plánování je možné preferovat řešení upřednostňující šetrnou dopravu. Mimo nástroje územního plánování je možné zvyšovat atraktivitu šetrné dopravy znevýhodňováním individuální automobilové dopravy a její lepší organizací.

V souvislosti s žádnou z předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k citelnějšímu vliv ve vztahu na uvedený nesoulad uvnitř environmentálního pilíře.

Vysoká kvalita zemědělské půdy v konfliktu s požadavky na nižší míru zornění a vyšší ekologickou stabilitu

Problematika není řešitelná nástroji územního plánování. Změny zajišťující vyšší ekologickou stabilitu jsou možné například komplexními pozemkovými úpravami.

Žádná z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy definovaný nesoulad nevlivní.

Nesoulad uvnitř institucionálního pilíře

Nedostatečné využívání nástrojů správy města se synergickým působením snižující efektivitu rozvoje města

Disparita není řešitelná nástroji územního plánování. Pro její řešení je třeba pravidelně revidovat efektivitu správy města a případně se inspirovat referenčními příklady dobré praxe.

Žádná z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy definovaný nesoulad nevlivní.

Politická nestabilita a omezená kontinuita politického rozhodování omezuje možnosti dlouhodobého koncepčního plánování

Problematika není řešitelná nástroji územního plánování. Pro zajištění dlouhodobého koncepčního plánování je třeba poukázat na jeho vyšší efektivitu pro rozvoj města a zároveň u klíčových dlouhodobých rozvojových dokumentů usilovat o jejich konsensuální přijetí.

Žádná z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy definovaný nesoulad neovlivní.

F. II. Shrnutí vlivů jednotlivých změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na definované pilíře udržitelného rozvoje území

Shrnutí vlivů posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na definované pilíře udržitelného rozvoje území bylo zpracováno na základě předešlých kapitol této dokumentace VVURÚ.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2979/09

Ekonomický pilíř

U posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze předpokládat řadu pozitivních vlivů na ekonomický pilíř udržitelného rozvoje. Ty lze evidovat například z hlediska posilování odolnosti technické infrastruktury související s účinným čištěním odpadních vod odváděných z území města nebo rozvojem všech systému technické infrastruktury, kterými je rozvoj města podmíněn. Samotná realizace konkrétního záměru spojeného s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy sice bude vykazovat zátěž související s investičními a provozními náklady, ale souhrnně nebude posuzovaná změna představovat výraznější nerovnováhu ekonomického pilíře z hlediska udržitelného rozvoje území.

Sociální pilíř

U sociálního pilíře lze předpokládat převahu pozitivních vlivů změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. Pozitivně se projeví především z hlediska podílu napojených obyvatel na ČOV, naplněné nebo překročené kapacity mnoha lokálních čistíren odpadních vod a celkového zvyšování úrovně technické infrastruktury a kvality zpracování odpadních vod. Negativní vlivy posuzované změny na sociální pilíř lze identifikovat např. s ohledem na vytváření podmínek pro rozvoj příměstského a městského zemědělství či tlak na výstavbu v otevřené krajině namísto její proměny v rekreační a přírodní zázemí města a všemi s tím souvisejícími problematikami.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude mít pozitivní vliv na sociální pilíř, který bude v souvislosti s předmětnou změnou posílen.

Environmentální pilíř

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

V souvislosti s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat intenzivnější zásah do horninového prostředí a půdních poměrů v území.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Z pohledu přírodních zdrojů lze očekávat dotčení v lokálním měřítku v souvislosti se záborem orné půdy, resp. zemědělského půdního fondu.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významné terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je rovinaté. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění stability terénu.

Předmětná plocha zájmového území spadá do kategorie nízkého a přechodného radonového indexu. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se předpokládá zabor pozemků o výměře 1,3163 ha, které jsou dle katastru nemovitostí zařazeny jako druh pozemku orná půda, resp. jako ZPF. Dotčena bude BPEJ 2.02.00 (I. třída ochrany ZPF) a BPEJ 2.10.10 (II. třída ochrany ZPF).

Pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa (PUPFL). V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nedojde k záboru PUPFL.

Vodní režim

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění povrchových vod, a to jak v souvislosti s jejich objemem, tak jejich jakostí.

V případě realizace konkrétního záměru (ČOV Sychrov) spojeného s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy bude nutno plnit požadavky povolení k nakládání s povrchovými vodami dle § 8 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů, které stanoví konkrétní požadavky z hlediska množství a jakosti vypouštěných vod. V souladu s § 38, odst. 10 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, vodoprávní úřad při povolování vypouštění odpadních vod do vod povrchových stanoví nejvýše přípustné hodnoty množství a koncentrace vypouštěného znečištění (emisní limity) a objem vypouštěných vod.

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění podzemních vod či jejich jakosti.

V lokálním měřítku, tedy přímo v území předmětné změny, lze očekávat možný mírný negativní vliv na zasakovací poměry v souvislosti s nárůstem zpevněných ploch a staveb. Konečná míra ovlivnění odtokových a zasakovacích poměrů se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v zájmovém území. Významné negativní ovlivnění vodního režimu v souvislosti s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy však nelze předpokládat.

Podél severní hranice zájmového území protéká Jirenský potok. Vodní plochy se v posuzovaném území změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nenachází. Předmětné území leží v záplavovém území pro Q_{100} . Vzhledem k výše uvedenému bude nutno ve fázi navazujících řízení požadovat v souladu s § 17, odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách o souhlas příslušného vodoprávního úřadu a zvolit takové technické řešení záměrů, které neohrozí ani v případě povodně životní prostředí. Záměry umístované v zájmové lokalitě musí také splňovat požadavky na výstavbu v záplavových územích, které jsou dány nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy), ve znění pozdějších předpisů.

Flóra a fauna

Ovlivnění flóry a fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, je možné vyhodnotit jako mírně negativní. V případě uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu platného ÚP SÚ hl. m. Prahy k redukci nezastavitelných ploch, resp. ploch s rozdílným způsobem využití umožňující realizaci či ponechání zeleně. Konečné množství zeleně v území se bude odvíjet od návrhu záměru, respektive jeho sadových úprav.

Ve fázi dalších projektových příprav bude potřeba provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů, především s ohledem na druhy citlivé na potenciální znečištění vod či kolísání hladiny vody v toku.

Ochrana přírody

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní ovlivnění zvláště chráněných území.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat negativní vlivy na přírodní parky.

V zájmovém území se nenacházejí žádné významné krajinné prvky dle §3 a §6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Při severním okraji předmětného území se nacházejí významné krajinné prvky, kterým jsou Jirenský potok a jeho údolní niva. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významnější dotčení významných krajinných prvků za předpokladů dodržení opatření, která jsou formulována v kapitole A.8 předmětného VVURÚ. Především pak se jedná o opatření související s vypouštěním vod do povrchových vod, resp. vodního toku z plánované ČOV.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k zásahu do návrhu celoměstského systému zeleně, a to konkrétně částečnou redukcí celoměstského systému zeleně o rozloze 3 446 m². Tato redukce však nebude představovat významnější vliv na propojenost a funkčnost tohoto systému zeleně.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významný negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá výraznější ovlivnění krajinného rázu. Lze však předpokládat, že posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude představovat vyšší vliv na krajinný ráz oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Tento vliv se projeví v lokálním měřítku, tj. v místě krajinného rázu.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává citelnější vliv na sídelní strukturu území. Ve vztahu k využití krajiny, resp. městskému prostředí a urbanismu lze očekávat mírně odlišný vliv oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Významnější vlivy se však nepředpokládají. Tyto vlivy se budou projevovat maximálně v lokálním měřítku, a to s ohledem na změnu plošného uspořádání území.

Klima a znečištění ovzduší

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2979/09 nelze oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat významně negativní ovlivnění klimatu. Schválením předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat mírně negativní ovlivnění klimatu na lokální úrovni (vliv na mikroklima), a to s ohledem na redukci nezastavitelných ploch. Konkrétní ovlivnění klimatu se bude odvíjet od finální podoby návrhu záměru v předmětném území (sadové úpravy apod.).

Nárůst průměrných ročních koncentrací oxidu dusičitého vlivem hodnocené změny ÚP se bude pohybovat v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM₁₀ se bude pohybovat v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM_{2,5} se bude pohybovat rovněž v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Průměrné roční koncentrace benzenu se v dotčené lokalitě vlivem hodnocené změny ÚP zvýší nejvýše v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu se vlivem hodnocené změny zvýší maximálně v řádu desetitísícín $\text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$.

Fyzikální faktory životního prostředí

Z hlediska vlivu změny plochy s rozdílným způsobem využití na okolí lze vlivem vymezení plochy TVV – vodní hospodářství očekávat oproti stavu bez změny ÚP SÚ hl. m. Prahy navýšení dopravy na stávající infrastrukturu a lze také předpokládat navýšení akustické zátěže z provozu automobilové dopravy v území a širším okolí. Vzhledem k umístování nových staveb je možné, že budou do území umístovány i nové stacionární zdroje hluku. Výstavba nových objektů v území bude po určitou dobu generovat hluk ze stavební činnosti a hluk z provozu staveništní dopravy na okolních komunikacích.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje využití, u kterého se nepředpokládá umístění nových chráněných staveb nebo chráněných venkovních prostorů do území.

Změna Z 2979/09 ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto změnu v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná.

Staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně plošného uspořádání území. V konečném důsledku tak dojde k nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných. S ohledem k tomu je potřeba počítat, že předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude generovat oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vyšší nároky z hlediska nakládání s odpady. Předpokládá se především vznik odpadů kategorie 06 05 Kaly z čistíren odpadních vod. Nepředpokládá se však, že by docházelo ke vzniku nadstandardního množství odpadů, které by nadměrně ohrožovalo životní prostředí.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst.

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

Změna v míře hospitalizace s respiračními chorobami se bude pohybovat v řádu stotisícin nových případů na 1000 obyvatel.

Změna v míře kojenecké úmrtnosti (do 1 roku) se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře úmrtnosti u dospělých se bude pohybovat v řádu stotisícin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu leukémie se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu rakoviny se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

U posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze již ve stávajícím stavu očekávat, že jsou obyvatelé stávající zástavby exponováni hladinám nad prahovými hodnotami pro nepříznivé účinky hluku. Je tedy nutné zajistit, aby realizací konkrétního záměru spojeného s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedocházelo k dalšímu navýšení této zátěže. V dalších stupních projektových dokumentací je nutné zpracovat detailní akustickou studii konkrétního záměru, která bude specifikovat případná opatření tak, aby nedocházelo k významnému navýšení hladin akustického tlaku z pozemní dopravy u stávající chráněné zástavby v souladu s nařízením vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V případě, že u chráněné zástavby bude docházet již ve stávajícím stavu k překračování hygienických limitů z pozemní dopravy, budou muset být přijata taková opatření, aby nedocházelo k navýšení hluku vlivem posuzované změny. Případnými protihlukovými opatřeními je nutné zajistit, aby u obyvatel stávající zástavby nedocházelo k hodnotitelnému navýšení míry nepříznivých účinků hluku.

Kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je z hlediska vlivů na environmentální pilíř únosná a nebude představovat významné negativní vlivy na životní prostředí.

Institucionální pilíř

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní institucionální pilíř.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2984/09

Ekonomický pilíř

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy významněji neovlivní ekonomický pilíř udržitelného rozvoje území. Pozitivní vlivy lze evidovat např. s ohledem na nerovnoměrné rozmístění ploch, které je možno v hlavním městě využívat pro rekreaci. Dále se jedná např. o počet návštěvníků za rok, nedostatečnou koncepci rozvoje rekreačního potenciálu nebo vytváření podmínek a předpokladů pro využití území pro sport a rekreaci za předpokladu zachování hodnot území. Z hlediska ekonomického pilíře se může částečně negativně projevit např. redukce ploch primárně určených pro realizaci zeleně, se kterou úzce souvisí finanční náklady na zakládání nové městské zeleně.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy významně neovlivní ekonomický pilíř udržitelného rozvoje území.

Sociální pilíř

U sociálního pilíře lze předpokládat převahu pozitivních vlivů změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. Pozitivně se změna projeví např. s ohledem na nedostatek sportovního a rekreačního zázemí na území Prahy, zejména pro pravidelné sportování neorganizované veřejnosti. Pozitivně vnímáno může být také snížení ohrožení související s tlakem na výstavbu v otevřené krajině namísto její proměny v rekreační a přírodní zázemí města. Negativní vlivy posuzované změny na sociální pilíř lze identifikovat např. z hlediska nedostatku lesů s ohledem na potřeby hl. m. Prahy a jejich vysokou rekreační zátěž.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude mít převažující pozitivní vliv na sociální pilíř, který bude v souvislosti s předmětnou změnou posílen.

Environmentální pilíř

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. V důsledku uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat částečný zásah do horninového prostředí, především pak spíše půdních poměrů v území.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Z pohledu přírodních zdrojů lze očekávat dotčení v lokálním měřítku v souvislosti se záborom orné půdy, resp. zemědělského půdního fondu.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významnější terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je převážně rovinaté. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění stability terénu.

Předmětná plocha zájmového území spadá do kategorie přechodného radonového indexu. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se předpokládá zábor pozemků o výměře 0,81 ha, které jsou dle katastru nemovitostí zařazeny jako druh pozemku orná půda, resp. jako ZPF. Dotčena bude BPEJ 2.26.14 (IV. třída ochrany ZPF).

Pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa (PUPFL). V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nedojde k záboru PUPFL.

Vodní režim

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění podzemních vod či jejich jakosti. Možné ovlivnění povrchových vod (byť naprosto zanedbatelné) může nastat v souvislosti s případným odvedením dešťových vod z řešeného území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy do potoka Botiče, případně Milíčovského potoka.

V lokálním měřítku, tedy přímo v území předmětné změny, lze očekávat možný negativní vliv na zasakovací poměry v souvislosti s realizací drobných staveb, případně zpevněných ploch souvisejících s hlavní funkcí navrhované plochy s rozdílným způsobem využití SO5 - plochy oddechu a zvláštní rekreační aktivity, která je navrhována v cca 97 % řešené lokality. Konečná míra ovlivnění odtokových a zasakovacích poměrů se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v zájmovém území. Významné negativní ovlivnění vodního režimu v území v souvislosti s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy však lze vyloučit.

Zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy neleží v žádné kategorii záplavového území. Negativní ovlivnění záplavových území (tj. průchodu povodňové vlny) nelze i s ohledem na charakter posuzované změny předpokládat.

Flóra a fauna

Ovlivnění flóry a fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, je možné vyhodnotit jako mírně negativní. Změnou nedojde k rozšíření zastavitelného území. V souladu s regulativy dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy však lze v souvislosti s navrhovanou plochou SO5 - plochy oddechu a zvláštní rekreační aktivity očekávat větší tlak na využití území, včetně realizace drobných staveb pro uspokojení potřeb souvisejících s hlavním využitím, kterým je v tomto případě rekreace. Drobná část území je dle návrhu posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy tvořena nezastavitelnou plochou s rozdílným způsobem LR – lesní porosty. V případě uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy sice nedojde oproti stavu platného ÚP SÚ hl. m. Prahy k redukci nezastavitelných ploch, ale vzhledem k výše uvedenému lze v souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat mírně negativní vlivy, které však mají pouze lokální charakter. Konečné množství zeleně v území se bude odvíjet od návrhu záměru, respektive jeho sadových úprav. Ekologická únosnost řešeného území nebude vlivem posuzované změny významně ovlivněna.

Ve fázi dalších projektových příprav se doporučuje provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

Ochrana přírody

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní ovlivnění zvláště chráněných území.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy leží v okrajové části přírodního parku Botič - Milíčov vymezeném ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nepředpokládá se, že by změna ÚP SÚ hl. m. Prahy představovala významnější vliv na tento přírodní park. Nelze však vyloučit, že v rámci navrhovaného prostorového uspořádání území SO5 – oddechu - zvláštní rekreační aktivity nedojde k umístění objektů, které však dle prostorových regulativů stanovených platným ÚP SÚ hl. m. Prahy nepřekročí celkovou hrubou podlažní plochou 250 m².

Pro eliminaci, resp. snížení možných negativních vlivů na přírodní park jsou v kapitole A.8 stanovena opatření. Především bude třeba v případě umísťování staveb v území věnovat zvýšenou pozornost ochraně krajinného rázu a při umísťování staveb postupovat citlivě ve vztahu k přírodnímu parku.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní dotčení významných krajinných prvků.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k zásahu do územního systému ekologické stability. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

Předmětnou změnu ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k zásahu do celoměstského systému zeleně.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významný negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá výraznější ovlivnění krajinného rázu. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy může představovat mírně vyšší vliv na krajinný ráz oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, a to ve vztahu na navrhovanou plochu SO5 – oddechu - zvláštní rekreační aktivity, která umožňuje umístění objektů o výměře nepřesahující hrubou podlažní plochu 250 m². Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedochází oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy k rozšíření zastavitelného území. S ohledem na výše uvedené, je možné očekávat maximálně mírné vlivy na krajinný ráz v lokálním měřítku.

Ve vztahu k tomu, že se předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází v okrajové části přírodního parku Botič – Milíčov, a dále s ohledem na uvedené hodnoty a doporučení pro oblast krajinného rázu č. 46 – Průhonické údolí Botiče (chránit především vlastní údolí Botiče), bude potřeba v případě umísťování staveb v území věnovat zvýšenou pozornost ochraně krajinného rázu dle ustanovení § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává citelnější vliv na využití území, sídelní strukturu území a urbanismus. Případné vlivy se budou projevovat maximálně v lokálním měřítku, a to ve vztahu ke změně plošného uspořádání území.

Klima a znečištění ovzduší

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2984/09 nelze očekávat citelnější vliv na klima. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje jiné využití území oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy, kterým ale nedojde k úbytku zastavitelných či nezastavitelných ploch.

Nárůst průměrných ročních koncentrací oxidu dusičitého se vlivem hodnocené změny ÚP bude pohybovat v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM₁₀ se bude pohybovat v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM_{2,5} se bude pohybovat rovněž v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Průměrné roční koncentrace benzenu se v dotčené lokalitě vlivem hodnocené změny ÚP zvýší nejvýše v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu se vlivem hodnocené změny ÚP zvýší maximálně v řádu desetitísícín $\text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$.

Fyzikální faktory životního prostředí

Z hlediska vlivu změny ploch s rozdílným způsobem využití na okolí lze vlivem vymezení plochy SO5 – částečně urbanizované rekreační plochy, zvláštní rekreační aktivity očekávat oproti stavu beze změny ÚP SÚ hl. m. Prahy navýšení dopravy na stávající infrastrukturu a lze také předpokládat navýšení akustické zátěže z provozu automobilové dopravy v území a širším okolí. Vzhledem k umísťování nových staveb je možné, že budou do území umísťovány i nové stacionární zdroje hluku. Výstavba nových objektů v území bude po určitou dobu generovat hluk ze stavební činnosti a hluk z provozu staveništní dopravy na okolních komunikacích.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje využití, u kterého se nepředpokládá umístění nových chráněných staveb do území. Pokud budou pozemky využívány k rekreaci či výuce (jako chráněné venkovní prostory ve smyslu zákona 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů) bude nutné je navrhnout tak, aby na nich nebyl překračován hygienický limit hluku v chráněném venkovním prostoru dle nařízení vlády 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Změna Z 2984/09 ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto změnu v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná.

Staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně plošného uspořádání území. Tato změna nebude představovat nárůst zastavitelných ploch. Předmětem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je zřízení jezdecké školy a provozování hippoterapie. S ohledem k tomu může docházet k mírnému nárůstu nároků na nakládání s odpady oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Nelze však předpokládat, že by docházelo ke vzniku citelnějšího množství odpadů.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst.

V severní části území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází skládka. Doporučuje se ve fázi projektových příprava, resp. před zprovozněním záměru prověřit potenciálně možnou ekologickou zátěž území.

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

Změna v míře hospitalizace s respiračními chorobami se bude pohybovat v řádu stotisícin nových případů na 1000 obyvatel.

Změna v míře kojenecké úmrtnosti (do 1 roku) se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře úmrtnosti u dospělých se bude pohybovat v řádu stotisícin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu leukémie se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu rakoviny se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

U posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze již ve stávajícím stavu očekávat, že jsou obyvatelé stávající zástavby exponováni hladinám nad prahovými hodnotami pro nepříznivé účinky hluku. Je tedy nutné zajistit, aby realizací konkrétního záměru spojeného s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedocházelo k dalšímu navýšení této zátěže. V dalších stupních projektových dokumentací je nutné zpracovat detailní akustickou studii konkrétního záměru, která bude specifikovat případná opatření tak, aby nedocházelo k významnému navýšení hladin akustického tlaku z pozemní dopravy u stávající chráněné zástavby v souladu s nařízením vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V případě, že u chráněné zástavby bude docházet již ve stávajícím stavu k překračování hygienických limitů z pozemní dopravy, budou muset být přijata taková opatření, aby nedocházelo k navýšení hluku vlivem posuzované změny. Případnými protihlukovými opatřeními je nutné zajistit, aby u obyvatel stávající zástavby nedocházelo k hodnotitelnému navýšení míry nepříznivých účinků hluku.

Kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je z hlediska vlivů na environmentální pilíř únosná a nebude představovat významné negativní vlivy na životní prostředí.

Institucionální pilíř

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní institucionální pilíř.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2992/10

Ekonomický pilíř

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy významněji neovlivní ekonomický pilíř udržitelného rozvoje území. Pozitivní vlivy lze evidovat např. s ohledem na významnou nabídku rozvojových ploch pro zástavbu snižující zájem o výstavbu uvnitř zastavěného území a na transformačních plochách. Posuzovaná se z tohoto hlediska promítne pozitivně, protože se jedná o změnu využití území ve stávajícím stavu zastavěné lokality. Z hlediska negativních vlivů nebyly u posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy v rámci ekonomického pilíře identifikovány zřetelnější negativní vlivy.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy významně neovlivní ekonomický pilíř udržitelného rozvoje území.

Sociální pilíř

U sociálního pilíře lze předpokládat převahu pozitivních vlivů změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. Pozitivně se změna projeví např. z hlediska nedostatečné revitalizace a využití stávajících obchodních center modernistických sídlišť. Dále se posuzovaná změna projeví pozitivně z hlediska nevyjasněné koncepce transformačních území a ostatních morálně dožitých území, a především z hlediska revitalizací a rozšíření stávajících obchodních center na sídlišťích. Negativní vlivy posuzované změny na sociální pilíř lze identifikovat např. z hlediska potenciálu navýšení počtu obyvatel žijících v prostředí se znečištěným ovzduším.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude mít převažující pozitivní vliv na sociální pilíř, který bude v souvislosti s předmětnou změnou posílen.

Environmentální pilíř

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. V důsledku uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává ani výraznější zásah do horninového prostředí a půdních poměrů v území.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Z pohledu přírodních zdrojů nelze očekávat negativní ovlivnění.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významnější terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je převážně rovinaté. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění stability terénu.

Předmětná plocha zájmového území spadá z větší části do kategorie nízkého radonového indexu. Zbýlá část území (severní část) náleží do kategorie přechodného radonového indexu. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

Uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k záborům pozemků patřících do kategorie zemědělského půdního fondu ani pozemků určených k plnění funkcí lesa.

Vodní režim

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění podzemních ani povrchových vod či jejich jakosti. V případě naplnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat srovnatelné vlivy jako v případě stávajícího platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Odlišné vlivy se nepředpokládají ani oproti stávajícímu stavu území.

Vzhledem k výše uvedenému nelze předpokládat negativní vlivy na zasakovací poměry zájmového území. Vlivy na vodní režim spojené s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nebudou významné.

Zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy neleží v žádné kategorii záplavového území. Negativní ovlivnění záplavových území (tj. průchodu povodňové vlny) nelze u posuzované změny předpokládat.

Flóra a fauna

Ovlivnění flóry i fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy se předpokládá nevýznamné, bude však nezbytné minimalizovat/eliminovat případné negativní vlivy související s případnou novou výstavbou, resp. i provozem nového záměru v dané ploše na zvláště chráněné druhy živočichů. Změnou nedojde k rozšíření zastavitelného území.

Ve fázi dalších projektových bude potřeba provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

Ochrana přírody

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy však nelze očekávat negativní ovlivnění zvláště chráněných území.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy drobně zasahuje do okrajové části přírodního parku Draháň - Troja vymezeném ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedochází oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy k rozšíření zastavitelného území, a nepředpokládají se ani odlišné vlivy ve vztahu na změnu prostorového využití území. Nelze však zcela vyloučit, že v rámci nové výstavby může docházet k mírně odlišným vlivům na tento přírodní park oproti stávajícímu stavu.

Pro eliminaci, či případně snížení možných vlivů na přírodní park v souvislosti s případnou nově vznikající zástavbou, bude potřeba dodržovat opatření, která jsou stanovena v rámci kapitoly A.8 předmětného VVURÚ. Především bude třeba v případě umístování nových staveb v území věnovat zvýšenou pozornost ochraně krajinného rázu a při umístování staveb postupovat citlivě ve vztahu k přírodnímu parku.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní dotčení významných krajinných prvků.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k zásahu do celoměstského systému zeleně.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významný negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá výraznější ovlivnění krajinného rázu.

Vhodné je upozornit, že území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy zasahuje okrajově do území přírodního parku Draháň – Troja. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedochází oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy k rozšíření zastavitelného území. V rámci nové výstavby (umístování nových objektů) ale může docházet k mírně odlišným vlivům na tento přírodní park oproti stávajícímu stavu území. S ohledem k tomuto bude potřeba v případě umístování nových staveb v území věnovat zvýšenou pozornost ochraně krajinného rázu dle ustanovení § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává citelnější vliv na využití krajiny, sídelní strukturu území a urbanismus.

Klima a znečištění ovzduší

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2992/10 nelze očekávat citelnější vliv na klima. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje jiné využití území oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy, kterým ale nedojde k úbytku zastavitelných či nezastavitelných ploch.

Vzhledem k charakteru této změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění kvality ovzduší v hodnocené lokalitě ani v jejím okolí.

Fyzikální faktory životního prostředí

Předmětem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je vytvoření podmínek pro přestavbu stávajícího víceúčelového objektu. Lze tedy předpokládat, že oproti stavu beze změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde vlivem změny ÚP SÚ hl. m. Prahy k výraznému navýšení, ani k poklesu intenzit dopravy na stávající infrastruktuře. Z hlediska akustické zátěže z provozu automobilové dopravy v území a širším okolí vlivem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k zásadní změně akustické situace.

Využití nově vymezené plochy připouští realizaci nových chráněných prostor do území. Vzhledem ke stávající akustické situaci v území je tato plocha pro umístování chráněných staveb vhodná. Chráněné prostory (např. bytové jednotky) v řešeném území musí být řešeny tak, aby veškeré chráněné venkovní prostory staveb, chráněné venkovní prostory a chráněné vnitřní prostory staveb nebyly v rozporu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů a s požadavky nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Hluk z výstavby v řešeném území, a s tím související provoz staveništní dopravy, nesmí způsobit překračování příslušných hygienických limitů hluku dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Stacionární zdroje hluku umístované do řešeného území navrhnout tak, aby nedocházelo k překračování hygienických limitů hluku v chráněných venkovních prostorech okolních stávajících staveb 50/40 dB v denním/nočním období a v chráněném venkovním prostoru 50/50 dB v denním/nočním období za předpokladu, že navržené zdroje hluku nebudou generovat hluk s tónovou složkou (v případě výskytu tónových složek zajistit dodržení limitu hluku, který je o 5 dB nižší než výše uvedené limity).

Změna Z 2992/10 ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto změnu v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná.

Staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně plošného uspořádání území. Tato změna nebude v konečném důsledku představovat nárůst zastavitelných ploch. Nepředpokládá se, že by v souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy docházelo ke vzniku nárůstu nároků na nakládání s odpady oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst.

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

Vzhledem k charakteru této změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění kvality ovzduší v hodnocené lokalitě ani v jejím okolí. Lze tedy předpokládat, že nedojde ani ke změně v jednotlivých ukazatelích míry zdravotních rizik.

U posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze již ve stávajícím stavu očekávat, že jsou obyvatelé stávající zástavby exponováni hladinám nad prahovými hodnotami pro nepříznivé účinky hluku. Je tedy nutné zajistit, aby realizací konkrétního záměru spojeného s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedocházelo k dalšímu navýšení této zátěže. V dalších stupních projektových dokumentací je nutné zpracovat detailní akustickou studii konkrétního záměru, která bude specifikovat případná opatření tak, aby nedocházelo k významnému navýšení hladin akustického tlaku z pozemní dopravy u stávající chráněné zástavby v souladu s nařízením vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V případě, že u chráněné zástavby bude docházet již ve stávajícím stavu k překračování hygienických limitů z pozemní dopravy, budou muset být přijata taková opatření, aby nedocházelo k navýšení hluku vlivem posuzované změny. Případnými protihlukovými opatřeními je nutné zajistit, aby u obyvatel stávající zástavby nedocházelo k hodnotitelnému navýšení míry nepříznivých účinků hluku.

Kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je z hlediska vlivů na environmentální pilíř únosná a nebude představovat významné negativní vlivy na životní prostředí.

Institucionální pilíř

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní institucionální pilíř.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3028/09

Ekonomický pilíř

U změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3028/09 byly pozitivní vlivy identifikovány především v souvislosti se zvýšením hustoty obyvatel na území města, které v tomto případě souvisí nejen s obytnou funkcí, ale také s hlavní funkcí posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, kterou je zahradnictví. Z hlediska ekonomického pilíře se může změna negativně projevit např. z hlediska rozvoje zástavby na úkor otevřené krajiny nebo umístování a povolování staveb do bezpečnostního pásma vysokotlakých plynovodů. V souvislosti s touto skutečností je nutno upozornit na doporučení týkající se povinnosti, že v případě umístování staveb na části území, kde zasahuje bezpečnostní pásmo VTL plynovodu, bude nezbytné zajistit písemný souhlas fyzické nebo právnické osoby, která odpovídá za provoz příslušného plynového zařízení dle § 69 ods. 3 písm. b) energetického zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Souhrnně však lze konstatovat, že posuzovaná změna nebude představovat výraznější nerovnováhu ekonomického pilíře z hlediska udržitelného rozvoje území.

Sociální pilíř

Pozitivní vlivy na sociální pilíř byly u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3028/09 identifikovány především z hlediska dostatečné kapacity bytového fondu. Z hlediska dostupné občanské vybavenosti se může pozitivně projevit také samotný předmět posuzované změny, kterým je z hlediska ploch s rozdílným způsobem využití převážně plocha PZA – zahradnictví. Negativní vlivy posuzované změny na sociální pilíř lze identifikovat např. z hlediska rozšiřování zastavitelných ploch na úkor zemědělské půdy a krajiny s potenciálem proměny k rekreačnímu využívání.

Souhrnně lze konstatovat, že posuzovaná změna nebude představovat výraznější nerovnováhu sociálního pilíře z hlediska udržitelného rozvoje území.

Environmentální pilíř

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

V souvislosti s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat částečný zásah do horninového prostředí a půdních poměrů v území.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Z pohledu přírodních zdrojů lze očekávat dotčení v lokálním měřítku v souvislosti se záborom orné půdy, resp. zemědělského půdního fondu.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významné terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je rovinaté. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění stability terénu.

Předmětná plocha zájmového území spadá do kategorie přechodného radonového indexu. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se předpokládá zábor pozemků o výměře 0,27 ha, které jsou dle katastru nemovitostí zařazeny jako druh pozemku orná půda, resp. jako ZPF. Dotčena bude BPEJ 2.01.00 a BPEJ 2.03.00, které spadají do I. třídy ochrany zemědělského půdního fondu.

Pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa (PUPFL). V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nedojde k záboru PUPFL.

Vodní režim

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění podzemních vod či jejich jakosti. Drobné ovlivnění povrchových vod může nastat v souvislosti s případným odvedením dešťových vod z řešeného území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy do Mirovického potoka.

V lokálním měřítku, tedy přímo v území předmětné změny, lze očekávat částečně negativní vliv na zasakovací poměry v souvislosti s realizací drobných staveb, případně zpevněných ploch souvisejících s hlavní funkcí navrhované plochy s rozdílným způsobem využití PZA - zahradnictví, která je navrhována v cca 87 % řešené lokality. Tyto vlivy lze identifikovat také v souvislosti s návrhem ploch s rozdílným způsobem využití OB – čistě obytná, která tvoří 12 % řešené lokality. Konečná míra ovlivnění odtokových a zasakovacích poměrů se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v zájmovém území. Významné negativní ovlivnění vodního režimu v území v souvislosti s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy však nelze předpokládat.

Zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy neleží v žádné kategorii záplavového území. Negativní ovlivnění záplavových území (tj. průchodu povodňové vlny) nelze u posuzované změny ÚP předpokládat.

Flóra a fauna

Ovlivnění flóry a fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné vyhodnotit jako mírně negativní. Mírně negativní vliv lze identifikovat i ve vztahu ke stávajícímu stavu zájmového území. Celkově se v obou výše uvedených případech jedná o lokální vlivy. Konečné množství zeleně v území se bude odvíjet od návrhu záměru, respektive jeho sadových úprav.

Ve fázi dalších projektových se doporučuje provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

Ochrana přírody

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní vlivy na zvláště chráněná území.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat jakékoliv negativní vlivy na přírodní parky.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní dotčení významných krajinných prvků.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k zásahu do celoměstského systému zeleně.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významný negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá výraznější ovlivnění krajinného rázu. Lze však předpokládat, že posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude představovat mírně vyšší vliv na krajinný ráz oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Tento vliv se projeví v lokálním měřítku, tj. v místě krajinného rázu.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává citelnější vliv na sídelní strukturu území. Ve vztahu k využití krajiny, resp. městskému prostředí a urbanismu lze očekávat mírně odlišný vliv oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Významnější vlivy se však nepředpokládají. Tyto vlivy se budou projevovat maximálně v lokálním měřítku, a to s ohledem na změnu plošného a prostorového uspořádání území.

Klima a znečištění ovzduší

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3028/09 se oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy nepředpokládá významně negativní vliv na klima. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se očekává nulový až mírně negativní vliv na klima, a to na lokální úrovni (vliv na mikroklima). Konkrétní vlivy na klima se budou odvíjet od finální podoby záměru v předmětném území (např. s ohledem na sadové úpravy atd.).

Nárůst průměrných ročních koncentrací oxidu dusičitého vlivem hodnocené změny ÚP se bude pohybovat v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM_{10} se bude pohybovat v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic $\text{PM}_{2,5}$ se bude pohybovat rovněž v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Průměrné roční koncentrace benzenu se v dotčené lokalitě vlivem hodnocené změny ÚP zvýší nejvýše v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu se vlivem hodnocené změny ÚP zvýší maximálně v řádu desetitisícín $\text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$.

Fyzikální faktory životního prostředí

Z hlediska vlivu změny plochy s rozdílným způsobem využití na okolí lze vlivem vymezení ploch OB-B a PZA očekávat oproti stavu beze změny ÚP SÚ hl. m. Prahy navýšení dopravy na stávající infrastrukturu a lze také předpokládat navýšení akustické zátěže z provozu automobilové dopravy v území a širším okolí. Vzhledem k umístování nových staveb je možné, že budou do území umístovány i nové stacionární zdroje hluku. Výstavba nových objektů v území bude po určitou dobu generovat hluk ze stavební činnosti a hluk z provozu staveništní dopravy na okolních komunikacích.

Využití nově vymezené plochy připouští realizaci nových chráněných staveb do území. Vzhledem ke stávající akustické situaci v území je tato plocha pro umístování chráněných staveb vhodná. Navrhované chráněné objekty (např. obytné objekty) v řešeném území musí být realizovány tak, aby veškeré chráněné venkovní prostory staveb, chráněné venkovní prostory a chráněné vnitřní prostory staveb nebyly v rozporu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů a s požadavky nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Změna Z 3028/09 ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto změnu v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná.

Staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně plošného a prostorového uspořádání území. V konečném důsledku dojde k mírném nárůstu zastavitelných ploch. S ohledem k tomu může docházet k mírnému nárůstu nároků na nakládání s odpady oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Nelze však předpokládat, že by docházelo ke vzniku citelnějšího množství odpadů.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst.

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

Změna v míře hospitalizace s respiračními chorobami se bude pohybovat v řádu stotisícín nových případů na 1000 obyvatel.

Změna v míře kojenecké úmrtnosti (do 1 roku) se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře úmrtnosti u dospělých se bude pohybovat v řádu stotisícín nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu leukémie se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu rakoviny se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

U posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze již ve stávajícím stavu očekávat, že jsou obyvatelé stávající zástavby exponováni hladinám nad prahovými hodnotami pro nepříznivé účinky hluku. Je tedy nutné zajistit, aby realizací konkrétního záměru spojeného s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedocházelo k dalšímu navýšení této zátěže. V dalších stupních projektových dokumentací je nutné zpracovat detailní akustickou studii konkrétního záměru, která bude specifikovat případná opatření tak, aby nedocházelo k významnému navýšení hladin akustického tlaku z pozemní dopravy u stávající chráněné zástavby v souladu s nařízením vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V případě, že u chráněné zástavby bude docházet již ve stávajícím stavu k překračování hygienických limitů z pozemní dopravy, budou muset být přijata taková opatření, aby nedocházelo k navýšení hluku vlivem posuzované změny. Případnými protihlukovými opatřeními je nutné zajistit, aby u obyvatel stávající zástavby nedocházelo k hodnotitelnému navýšení míry nepříznivých účinků hluku.

Kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je z hlediska vlivů na environmentální pilíř únosná a nebude představovat významné negativní vlivy na životní prostředí.

Institucionální pilíř

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní institucionální pilíř.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3035/10

Ekonomický pilíř

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy významněji neovlivní ekonomický pilíř udržitelného rozvoje území. Pozitivní vlivy lze evidovat např. s ohledem na využití transformačních území pro výstavbu nových objektů, které jsou začleněny do městské struktury a také zajištění plošných rezerv pro veřejnou vybavenost. Posuzovaná se z tohoto hlediska promítne pozitivně, protože se nachází v transformačním území P/102 – Kunratice – Písnice – Pramenná. Negativní vlivy posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na ekonomický pilíř souvisí např. s integrovanou revitalizací údolních niv a vodních toků či ohrožením území změnou přirozených odtokových poměrů následkem soustředěné urbanizace.

Souhrnně však lze konstatovat, že posuzovaná změna nebude představovat výraznější nerovnováhu ekonomického pilíře z hlediska udržitelného rozvoje území.

Sociální pilíř

U sociálního pilíře lze předpokládat převahu pozitivních vlivů změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. Pozitivně se změna projeví např. z hlediska nevyjasněné koncepce transformačních území a soustředění nové výstavby do transformačních území a zajištění intenzivního a účelného využívání těchto lokalit. Negativní vlivy posuzované změny na sociální pilíř lze identifikovat např. z hlediska chybějící koncepce využití zemědělského půdního fondu jako součásti utváření městské krajiny a potenciálně relativně vysokého podílu obyvatel zasažených nadměrným hlukem v okolí komunikací s intenzivním dopravním provozem, v tomto případě v okolí ulice Vídeňské.

Souhrnně však bude mít posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy převažující pozitivní vliv na sociální pilíř, který bude v souvislosti s předmětnou změnou posílen.

Environmentální pilíř

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

V souvislosti s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. V porovnání stavu platného ÚP SÚ hl. m. Prahy s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat ovlivnění horninového prostředí a půdních poměrů, a to s ohledem na změnu plošného a prostorového uspořádání území. Prakticky však nebude docházet k ovlivnění horninového prostředí a půdních poměrů, především s ohledem na současný stav území, které je z větší části zastavěno a tvořeno zpevněnými plochami.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Z pohledu přírodních zdrojů nelze očekávat citelnější ovlivnění.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významné terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je téměř rovinné. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění stability terénu.

Předmětná plocha zájmového území spadá do kategorie se středním radonovým indexem. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se předpokládá zábor pozemků o výměře 0,3112 ha, které jsou dle katastru nemovitostí zařazeny jako druh pozemku orná půda, resp. jako ZPF. Dotčena bude BPEJ 2.26.01, která spadá do III. třídy ochrany zemědělského půdního fondu.

Pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa (PUPFL). V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nedojde k záboru PUPFL.

Vodní režim

V blízkosti zájmové lokality protéká Vestecský potok, který je vzdálený přibližně 6 m od západního okraje řešeného území. Část zájmové lokality se dle dostupných zdrojů nachází v kategoriích záplavového území. Zhruba 13 % západní části lokality spadá do záplavového území pro Q_{100} Vestecského potoka a cca 19 % území náleží do kategorie aktivní zóna. Dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy leží cca 12 % území také v průtočné kategorii záplavových území. Zde je však nutno upozornit, že byla stavba konkrétního záměru umístěného v posuzovaném území realizována ve druhé polovině devadesátých let. V tomto případě dle dostupných podkladů začala výstavba konkrétně kolem roku 1996. Lze tak konstatovat, že dojde k naplnění § 67 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., vodního zákona, ve znění pozdějších předpisů. Vlivem posuzované změny dojde k uvedení platného ÚP SÚ hl. m. Prahy do souladu se skutečným stavem území. Je však nutno upozornit, že v případě uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude nutno postupovat s platnou legislativou. V území vymezeném jako aktivní zóna je tam možno provádět pouze údržbu staveb v souladu s § 154 odst. 1 písmeno a) zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů (dále jen SZ) a stavební úpravy dle § 2 odst. 5 písm. c) SZ, jejichž realizací nedojde ke zhoršené odtokových poměrů

Vzhledem k přítomnosti záplavového území Q_{100} bude nutno dodržet požadavky zákona č. 254/2001 Sb., vodní zákon, ve znění pozdějších předpisů a také požadavky dané nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy), ve znění pozdějších předpisů. V případě dodržení výše uvedeného nelze negativní ovlivnění záplavových území předpokládat.

Vzhledem ke skutečnosti, že je již ve stávajícím stavu zájmové území posuzované změny z větší plochy tvořeno zpevněnými plochami (jedná se o uvedení platného ÚP SÚ hl. m. Prahy do souladu se skutečným stavem), nelze důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat významné ovlivnění podzemních vod či jejich jakosti.

Vzhledem k výše uvedenému nelze předpokládat negativní vlivy na zasakovací poměry zájmového území. Vlivy na vodní režim spojené s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nebudou významné.

Flóra a fauna

Ovlivnění flóry a fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, je možné teoreticky vyhodnotit jako mírně negativní. Vlivem posuzované změny dojde (teoreticky) k nárůstu zastavitelných. Uplatněním změny ÚP SÚ hl. m. Prahy tedy dojde oproti stavu platného ÚP SÚ hl. m. Prahy k redukci nezastavitelných ploch, resp. ploch s rozdílným způsobem využití umožňující realizaci či ponechání zeleně. Zde je však nutno upozornit na skutečný stav v území, kdy je v území realizována stavba z konce 90. let. Území je tedy v současném stavu z větší části tvořeno zpevněnými plochami (parkoviště, komunikace Pramenná) a částečně zastavěno. Nezastavěné území tvoří pouze méně významnou část. Souhrnně lze konstatovat, že vlivem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k významným negativním vlivům na flóru a faunu řešeného území.

V případě realizace dalších staveb (mimo staveb stávajících), se doporučuje ve fázi těchto dalších projektových příprav provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

Ochrana přírody

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní ovlivnění zvláště chráněných území.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat negativní vlivy na přírodní parky.

V zájmovém území se nenacházejí žádné významné krajinné prvky dle §3 a §6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Při západním okraji předmětného území se nacházejí významné krajinné prvky, kterým jsou Vestecký potok a jeho údolní niva. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá citelnější dotčení těchto významných krajinných prvků. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dochází ke změně plošného a prostorového uspořádání území v blízkosti těchto VKP. S ohledem na současný stav území, který odpovídá navrhované změně ÚP SÚ hl. m. Prahy (uvedení ÚP SÚ hl. m. Prahy do souladu se skutečným stavem), nelze předpokládat negativní ovlivnění VKP. Nelze však zcela vyloučit, že v budoucnu může docházet k nové výstavbě v území, tj. i umístění nových objektů v návaznosti především na údolní nivu Vesteckého potoka. V případě umístování nových objektů bude potřeba dbát na respektování a zachování tohoto VKP.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k zásahu a změně celoměstského systému zeleně.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významný negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

V porovnání stavu platného ÚP SÚ hl. m. Prahy s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat mírné ovlivnění krajinného rázu, a to s ohledem na změnu plošného a prostorového využití území. Fakticky však v souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat citelnější ovlivnění krajinného rázu, především s ohledem na současný stav území, které je z větší části zastavěno a tvořeno zpevněnými plochami (v předmětném území je realizována stavba z konce 90. let 20. století). Nelze však zcela vyloučit, že by v území mohla v budoucnu probíhat nová výstavba.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává citelnější vliv na sídelní strukturu území. Ve vztahu k využití krajiny, resp. městskému prostředí a urbanismu lze teoreticky očekávat mírně odlišný vliv oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Tyto vlivy se mohou projevit maximálně v lokálním měřítku. Prakticky však k odlišným vlivům docházet nebude, a to s ohledem na současný stav využití území.

Klima a znečištění ovzduší

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3035/10 se nepředpokládá citelnější vliv na klima. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy sice dochází k prostorové a plošné úpravě uspořádání území oproti splatnému ÚP SÚ hl. m. Prahy, ale fakticky k zásahům v území docházet nebude. Provedením této změny v území se uvádí platný ÚP SÚ hl. m. Prahy do souladu se skutečným stavem území.

Nárůst průměrných ročních koncentrací oxidu dusičitého se vlivem hodnocené změny ÚP bude pohybovat v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM_{10} se bude pohybovat v řádu setin $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic $\text{PM}_{2,5}$ se bude pohybovat rovněž v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Průměrné roční koncentrace benzenu se v dotčené lokalitě vlivem hodnocené změny ÚP zvýší nejvýše v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu se vlivem hodnocené změny ÚP zvýší maximálně v řádu desetitisícín $\text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$.

K výše uvedenému posouzení změny ÚP SÚ hl. m. Prahy z plochy /PS/ sady, zahrady a vinice na plochu /SV-C/ všeobecně smíšenou je nutné podotknout, že území je již ve stávajícím stavu užíváno v souladu s navrženou plochou /SV-C/. Cílem změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je tedy uvedení do souladu se stávajícím stavem. Z hlediska dopadů na kvalitu ovzduší oproti stávajícímu stavu se tak reálně žádná významná změna z hlediska kvality ovzduší nepředpokládá.

Fyzikální faktory životního prostředí

Z hlediska vlivu změny plochy s rozdílným způsobem využití na okolí lze teoreticky vlivem vymezení plochy SV-C očekávat oproti stavu beze změny ÚP SÚ hl. m. Prahy navýšení dopravy na stávající infrastrukturu a lze také předpokládat navýšení akustické zátěže z provozu automobilové dopravy v území. Prakticky se však předpokládá umožnění využití území v souladu se skutečným stavem (na pozemku je realizována stavba z konce 90. let), tj. k navýšení intenzity automobilové dopravy oproti stávajícímu stavu by nemělo dojít.

V případě umístování nových staveb je možné, že budou do území umístovány i nové stacionární zdroje hluku. Výstavba nových objektů v území bude po určitou dobu generovat hluk ze stavební činnosti a hluk z provozu staveništní dopravy na okolních komunikacích.

Využití nově vymezené plochy teoreticky připouští realizaci nových chráněných staveb do území. Prakticky se však předpokládá umožnění využití území v souladu se skutečným stavem (na pozemku je již realizována zástavba). Vzhledem ke stávající akustické situaci v území je tato plocha pro umístování chráněných staveb vhodná. Nově navrhované chráněné objekty (např. obytné objekty) v řešeném území musí být řešeny tak, aby veškeré chráněné venkovní prostory staveb, chráněné venkovní prostory a chráněné vnitřní prostory staveb nebyly v rozporu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů a s požadavky nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Změna Z 3035/10 ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto změnu v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná.

Staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně plošného a prostorového uspořádání území. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k nárůstu zastavitelných ploch. Fakticky však k citelnější změně podmínek v území docházet nebude, a to s ohledem na současný stav území, které je z větší části zastavěno a tvořeno zpevněnými plochami. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy tak dojde k uvedení souladu územního plánu se skutečným stavem území.

S ohledem k výše uvedenému, nelze v souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat citelnější dopad v souvislosti s nakládáním s odpady. Prakticky předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde oproti stávajícímu stavu území k nárůstu nároků na nakládání s odpady.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst.

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

Změna v míře hospitalizace s respiračními chorobami se bude pohybovat v řádu stotisícin nových případů na 1000 obyvatel.

Změna v míře kojenecké úmrtnosti (do 1 roku) se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře úmrtnosti u dospělých se bude pohybovat v řádu desetitisícin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu leukémie se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu rakoviny se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

K výše uvedenému posouzení změny ÚP SÚ hl. m. Prahy z plochy /PS/ sady, zahrady a vinice na plochu /SV-C/ všeobecně smíšenou je nutné podotknout, že území je již ve stávajícím stavu užíváno v souladu s navrženou plochou /SV-C/. Cílem změny ÚP je tedy uvedení do souladu se stávajícím stavem. Z hlediska dopadů na zdravotní rizika oproti stávajícímu stavu se tak reálně žádná významná změna nepředpokládá.

Jak je uvedeno výše, předmětem posuzované změny je uvedení platného ÚP SÚ hl. m. Prahy do souladu se skutečným stavem v terénu. Vzhledem k tomu, že jsou tyto stavby již provozovány, k navýšení intenzity automobilové dopravy oproti stávajícímu stavu by nemělo dojít, tzn. nemělo by docházet k navýšení nepříznivých účinků hluku na exponované obyvatele oproti stávajícímu stavu. Současně je ale žádoucí posoudit (pokud tak již nebylo prokázáno při povolovacím procesu před zahájením stavby), zda v důsledku provozování těchto staveb nedošlo k významnému navýšení nepříznivých účinků hluku na veřejné zdraví, tj. exponované obyvatele v dotčeném území.

Kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je z hlediska vlivů na environmentální pilíř únosná a nebude představovat významné negativní vlivy na životní prostředí.

Institucionální pilíř

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní institucionální pilíř.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3055/10

Ekonomický pilíř

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy významněji neovlivní ekonomický pilíř udržitelného rozvoje území. Pozitivní vlivy lze evidovat např. s ohledem na nerovnoměrné rozmístění ploch, které je možno v hlavním městě využívat pro rekreaci. Dále se jedná např. o počet návštěvníků za rok, nedostatečnou koncepci rozvoje rekreačního potenciálu nebo vytváření podmínek a předpokladů pro využití území pro sport a rekreaci za předpokladu zachování hodnot území. Z hlediska ekonomického pilíře se může částečně negativně projevit např. redukce ploch primárně určených pro realizaci zeleně, se kterou úzce souvisí finanční náklady na zakládání nové městské zeleně.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy významně neovlivní ekonomický pilíř udržitelného rozvoje území.

Sociální pilíř

U sociálního pilíře lze předpokládat převahu pozitivních vlivů změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. Pozitivně se změna projeví např. s ohledem na nedostatek sportovního a rekreačního zázemí na území Prahy, zejména pro pravidelné sportování neorganizované veřejnosti nebo vytváření plošných rezerv pro veřejnou vybavenost. Naopak negativní vlivy posuzované změny na sociální pilíř lze identifikovat např. z hlediska nedostatečné podpory posilování struktury veřejných prostranství, parků a městské zeleně a ochrany nezastavěných ploch.

Souhrnně však lze konstatovat, že bude mít posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy převažující pozitivní vliv na sociální pilíř, který bude v souvislosti s předmětnou změnou posílen.

Environmentální pilíř

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. V důsledku uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat intenzivnější zásah do horninového prostředí a půdních poměrů v území.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Z pohledu přírodních zdrojů lze očekávat dotčení v lokálním měřítku v souvislosti se zábořem zemědělského půdního fondu.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významné terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je rovinaté. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá citelnější ovlivnění stability terénu.

Důležité je však upozornit, že území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází v návaznosti na vodní plochu rybníka Šeberák. S ohledem k tomuto, bude potřeba ve fázi výstavby či v případě jakýchkoliv dalších zásahů v území postupovat tak, aby nedocházelo k narušení hrany/břehu této vodní plochy.

Téměř celé území zájmové lokality spadá do kategorie přechodného radonového indexu, pouze malé území při západním okraji v severní části území náleží do kategorie středního radonového indexu. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se předpokládá zábor pozemků o výměře 1,1175 ha, které jsou dle katastru nemovitostí zařazeny jako druh pozemku zahrada, resp. jako ZPF. Dotčena bude BPEJ 2.26.01 (III. třída ochrany ZPF) a BPEJ 2.61.00 (II. třída ochrany ZPF).

Pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa (PUPFL). V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nedojde k záboru PUPFL.

Vodní režim

Řešená lokalita se nachází v blízkosti rybníka Šeberák, přičemž západní okraj předmětného území na rybník Šeberák přímo navazuje. Část severovýchodního a jihovýchodního okraje zájmové lokality v blízkosti rybníka Šeberák spadá dle dostupných zdrojů do záplavového území. Jedná se o kategorii záplavového území pro Q_{100} , drobně rovněž o kategorii Q_{20} a Q_5 . V severovýchodní a jihovýchodní části území se velmi okrajově vyskytuje i aktivní zóna. Dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy leží cca 3 % území také v průtočné kategorii záplavových území. Všechny kategorie výše uvedených záplavových území se nachází pouze zcela marginálně u hranic posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. V těchto místech nelze i vzhledem k navrženým opatřením, která jsou definována v kap. A.8 dokumentace VVURÚ, očekávat významnější dotčení.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat významnější negativní vlivy na záplavová území. Při činnostech v aktivní zóně je třeba respektovat omezení definovaná ustanovením § 67 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., vodního zákona, ve znění pozdějších předpisů, včetně dalších požadavků tohoto zákona. Dodrženy musí být také požadavky dané nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy), ve znění pozdějších předpisů. V případě dodržení výše uvedeného nelze negativní ovlivnění záplavových území předpokládat.

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění podzemních vod či jejich jakosti, a to i vzhledem ke stávajícímu stavu zájmového území, které je z části využíváno pro sport a rekreaci. Drobné ovlivnění povrchových vod může nastat v souvislosti s případným odvedením odpadních dešťových vod z řešeného území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy do rybníka Šeberák. Pro tyto účely bude nutno požádat o povolení k nakládání s povrchovými vodami v souladu s § 8, odst. 1, písm. c) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů.

V lokálním měřítku lze očekávat možný negativní vliv na zasakovací poměry v souvislosti s realizací staveb, případně zpevněných ploch souvisejících s hlavní funkcí navrhované plochy s rozdílným způsobem využití SP - sport, která je navrhována v celém zájmovém území. Rozsah těchto zastavěných, či zpevněných ploch však nesmí překročit 20 % rozsahu navrhované plochy SP. Konečná míra ovlivnění odtokových a zasakovacích poměrů se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v zájmovém území. Významné negativní ovlivnění vodního režimu v území v souvislosti s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy však lze vyloučit.

Flóra a fauna

Ovlivnění flóry a fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, je možné vyhodnotit jako mírně negativní. Vlivem posuzované změny dojde k nárůstu zastavitelných ploch. Jedná se o redukci ploch sloužících primárně pro realizaci zeleně na úkor rozšíření ploch zastavitelných.

V souvislosti s budoucím využitím území bude třeba minimalizovat zásahy do stávajících ploch vzrostlé zeleně. Zejména kolem břehu rybníka by měly být stávající dřeviny zachovány.

Ve fázi dalších projektových bude potřeba provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

Ochrana přírody

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní ovlivnění zvláště chráněných území.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat jakékoliv negativní vlivy na přírodní parky.

Do zájmového území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy drobně zasahuje významný krajinný prvek dle §3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Jedná se o vodní plochu Šeberák. S ohledem na změnu prostorového uspořádání území, lze předpokládat možné částečně dotčení tohoto VKP. S ohledem na předpokládanou velikost dotčení – okraj rybníka/břeh, nelze předpokládat významnější vliv na tento VKP. Je však třeba respektovat opatření uvedené v kapitole A.8 týkající se zachování stávající plochy vzrostlé zeleně kolem břehu rybníka Šeberák v maximální možné míře.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Při jižní až jihovýchodní hranici zájmového území se nachází nefunkční lokální biocentrum L2/134, které se napojuje na nefunkční regionální biokoridor R4/42. Toto lokální biocentrum velmi mírně – okrajově zasahuje do předmětného území. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významněji negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability. Nepředpokládá se citelnější vliv na předmětné lokální biocentrum i s ohledem na navrhované opatření, kterým je v maximální možné míře zachovat stávající plochy vzrostlé zeleně kolem břehu rybníka Šeberák.

Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k zásahu do celoměstského systému zeleně.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významný negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy může představovat ve vztahu na změnu plošného uspořádání území mírně negativní vliv na cenné zbytky rybníční krajiny, resp. dojde k poklesu nezastavitelných ploch a nárůstu ploch zastavitelných v okolí rybníku Šeberák. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá výraznější ovlivnění krajinného rázu daného místa.

S ohledem na možné ovlivnění hodnot, tj. ochrana cenných zbytků rybníční krajiny (definovaných pro oblast krajinného rázu č. 50 – Kunratická sníženina), kterou je částečně i rybník Šeberák, bude třeba v případě umístování staveb v území věnovat zvýšenou pozornost ochraně krajinného rázu. Dále se doporučuje ve fázi navazujících řízení při znalosti konkrétního záměru zpracovat Posouzení vlivu navrhované stavby na krajinný ráz dle ustanovení § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, se zaměřením na zásah do těchto hodnot.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává citelnější vliv na sídelní strukturu území. Ve vztahu na využití krajiny a urbanismu lze očekávat odlišný vliv oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Vlivy na využití krajiny a urbanismus se budou projevovat maximálně v lokálním měřítku.

Klima a znečištění ovzduší

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3055/10 nelze oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat významně negativní ovlivnění klimatu. Schválením předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat mírně negativní ovlivnění klimatu na lokální úrovni (vliv na mikroklima), a to s ohledem na redukci nezastavitelných ploch. Konkrétní ovlivnění klima se bude odvíjet od finální podoby návrhu záměru v předmětném území (sadové úpravy apod.).

Nárůst průměrných ročních koncentrací oxidu dusičitého vlivem hodnocené změny ÚP se bude pohybovat v řádu setin $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM_{10} se bude pohybovat v řádu setin $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic $\text{PM}_{2,5}$ se bude pohybovat rovněž v řádu setin $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Průměrné roční koncentrace benzenu se v dotčené lokalitě vlivem hodnocené změny ÚP zvýší nejvýše v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu se vlivem hodnocené změny ÚP zvýší maximálně v řádu desetitisícín $\text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$.

Fyzikální faktory životního prostředí

Z hlediska vlivu změny ploch s rozdílným způsobem využití na okolí a na základě dopravně-inženýrských podkladů poskytnutých zadavatelem lze vlivem vymezení plochy SP (rozšíření) očekávat oproti stavu bez změny ÚP SÚ hl. m. Prahy navýšení dopravy na stávající infrastrukturu a lze také předpokládat navýšení akustické zátěže z provozu automobilové dopravy v území a širším okolí. Vzhledem k umístování nových staveb je možné, že budou do území umístovány i nové stacionární zdroje hluku. Výstavba nových objektů v území bude po určitou dobu generovat hluk ze stavební činnosti a hluk z provozu staveništní dopravy na okolních komunikacích.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje využití, u kterého se nepředpokládá umístění nových chráněných staveb do území. Pokud budou pozemky využívány k rekreaci či výuce (jako chráněné venkovní prostory, či chráněné venkovní prostory staveb ve smyslu zákona 258/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů) bude nutné je navrhnout tak, aby na nich nebyl překračován hygienický limit hluku v chráněném venkovním prostoru dle nařízení vlády 272/2011 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Změna Z 3055/10 ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto změnu v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná.

Staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně plošného uspořádání území. V konečném důsledku tak dojde k nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy, tak bude generovat oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vyšší nároky na nakládání s opady. Nepředpokládá se však, že by docházelo ke vzniku nadstandartního množství odpadů, které by citelněji ohrožovalo životní prostředí.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst.

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

Změna v míře hospitalizace s respiračními chorobami se bude pohybovat v řádu desítek nových případů na 1000 obyvatel.

Změna v míře kojenecké úmrtnosti (do 1 roku) se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře úmrtnosti u dospělých se bude pohybovat v řádu desítek nových případů na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu leukémie se bude pohybovat v řádu stotisícin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu rakoviny se bude pohybovat v řádu stotisícin nového případu na 1000 obyvatel.

U posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze již ve stávajícím stavu očekávat, že jsou obyvatelé stávající zástavby exponováni hladinám nad prahovými hodnotami pro nepříznivé účinky hluku. Je tedy nutné zajistit, aby realizací konkrétního záměru spojeného s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedocházelo k dalšímu navýšení této zátěže. V dalších stupních projektových dokumentací je nutné zpracovat detailní akustickou studii konkrétního záměru, která bude specifikovat případná opatření tak, aby nedocházelo k významnému navýšení hladin akustického tlaku z pozemní dopravy u stávající chráněné zástavby v souladu s nařízením vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V případě, že u chráněné zástavby bude docházet již ve stávajícím stavu k překračování hygienických limitů z pozemní dopravy, budou muset být přijata taková opatření, aby nedocházelo k navýšení hluku vlivem posuzované změny. Případnými protihlukovými opatřeními je nutné zajistit, aby u obyvatel stávající zástavby nedocházelo k hodnotitelnému navýšení míry nepříznivých účinků hluku.

Kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je z hlediska vlivů na environmentální pilíř únosná a nebude představovat významné negativní vlivy na životní prostředí.

Institucionální pilíř

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní institucionální pilíř.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3064/10

Ekonomický pilíř

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy významněji neovlivní ekonomický pilíř udržitelného rozvoje území. Pozitivní vlivy lze evidovat např. s ohledem na celkově nízkou hustotu obyvatel na území města. Pozitivní ekonomické dopady bude mít také skutečnost, že vlivem posuzované změny dochází k rozvoji obytného území v zastavěném území. Z hlediska ekonomického pilíře se může částečně negativně projevit např. redukce ploch primárně určených pro realizaci zeleně, se kterou úzce souvisí finanční náklady na zakládání nové městské zeleně.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy významně neovlivní ekonomický pilíř udržitelného rozvoje území.

Sociální pilíř

U sociálního pilíře lze předpokládat převahu pozitivních vlivů změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. Pozitivně se změna projeví např. s ohledem na počet dokončených bytů a relativně vysokou úroveň poptávky odpovídající aktuální nabídce nových bytů. Naopak negativní vlivy posuzované změny na sociální pilíř lze identifikovat např. z hlediska tlaku na zahušťování obytné zástavby na úkor stávající vegetace (dle stavu platného ÚP SÚ hl. m. Prahy) spolu se záborů nezastavitelných ploch a také v souvislosti s výstavbou na nezastavěných svazích.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude mít celkově převažující pozitivní vliv na sociální pilíř, který bude v souvislosti s předmětnou změnou posílen.

Environmentální pilíř

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

V souvislosti s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat intenzivnější zásah do horninového prostředí a půdních poměrů v území.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Z pohledu přírodních zdrojů lze očekávat dotčení v lokálním měřítku v souvislosti se záborů zemědělského půdního fondu.

S ohledem na charakter předmětného území, který se nachází ve svažitém terénu (jižní svah), lze očekávat v případě uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy realizaci terénních úprav v souvislosti s výstavbou – zakládáním staveb. Nelze tak zcela vyloučit možný vznik lokálních svahových nestabilit. Bude proto nutné respektovat ochranná opatření, především ve fázi výstavby, která budou předcházet případným rizikům v souvislosti se sklonitostí území.

Pod řešeným územím předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy prochází trasa metra C, resp. veřejně prospěšná stavba 2/DM/8 - Praha 8 – výstavba provozního úseku trasy metr IV. C včetně souvisejících zařízení. Jakékoliv zásahy do horninového prostředí proto bude nutné koordinovat a posuzovat s ohledem k této stavbě.

Předmětná plocha zájmového území spadá z větší části do kategorie s nízkým radonovým indexem. Menší část území na severozápadu spadá do kategorie s přechodným radonovým indexem. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se předpokládá zábor pozemků o výměře 0,2307 ha, které jsou dle katastru nemovitostí zařazeny jako druh pozemku zahrada a orná půda, resp. jako ZPF. Dotčena bude BPEJ 2.26.14 (IV. třída ochrany ZPF) a BPEJ 2.26.44 (V. třída ochrany ZPF).

Pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa (PUPFL). V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nedojde k záboru PUPFL.

Vodní režim

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění kvantity povrchových či podzemních vod a jejich jakosti.

V lokálním měřítku, tedy přímo v území předmětné změny, lze očekávat částečně negativní vliv na zasakovací poměry v souvislosti s realizací staveb, případně zpevněných ploch souvisejících s hlavní funkcí navrhované plochy s rozdílným způsobem využití OB – čistě obytné, která je navrhována v celém zájmovém území. Konečná míra ovlivnění odtokových a zasakovacích poměrů se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v zájmovém území. Významné negativní ovlivnění vodního režimu v území v souvislosti s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy však nelze předpokládat.

Zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy neleží v žádné kategorii záplavového území. Negativní ovlivnění záplavových území (tj. průchodu povodňové vlny) nelze u posuzované změny ÚP předpokládat.

Flóra a fauna

Ovlivnění flóry a fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné vyhodnotit jako mírně negativní. Jedná se o redukci ploch sloužících primárně pro realizaci zeleně na úkor rozšíření ploch zastavitelných. Mírně negativní vliv lze identifikovat i ve vztahu ke stávajícímu stavu zájmového území. Identifikované vlivy však lze vyhodnotit vždy jako lokální. Konečné množství zeleně v území se bude odvíjet od návrhu záměru, respektive jeho sadových úprav.

Ve fázi dalších projektových se doporučuje provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

Ochrana přírody

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat negativní ovlivnění zvláště chráněných území.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat negativní vlivy na přírodní parky.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat negativní dotčení významných krajinných prvků.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k zásahu a změně celoměstského systému zeleně.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významný negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

S ohledem na lokalitu, kde se předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, je možné předpokládat v souvislosti s jejím uplatněním částečný střet s doporučeními definovaných pro oblast krajinného rázu. Ve vztahu ke změně plošného a prostorového uspořádání území, ke které změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde, lze očekávat nárůst zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných. K této transformaci bude docházet v lokalitě, která tvoří krajinnou vedutu, resp. exponované území. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá výraznější ovlivnění krajinného rázu daného místa.

Ve vztahu k tomu, že se předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází v místě krajinné veduty – exponované poloze místa krajinného rázu, a dále s ohledem na plošné a prostorové uspořádání území, které změna ÚP SÚ hl. m. Prahy představuje, bude třeba v případě umístování staveb v území věnovat zvýšenou pozornost ochraně krajinného rázu. Dále se doporučuje ve fázi navazujících řízení při znalosti konkrétního záměru zpracovat Posouzení vlivu navrhované stavby na krajinný ráz dle ustanovení § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

Klima a znečištění ovzduší

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3064/10 se oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy nepředpokládá významně negativní vliv na klima. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se očekává nulový až mírně negativní vliv na klima, a to na lokální úrovni (vliv na mikroklima). Konkrétní vlivy na klima se budou odvíjet od finální podoby záměru v předmětném území (např. s ohledem na sadové úpravy atd.).

Nárůst průměrných ročních koncentrací oxidu dusičitého vlivem hodnocené změny ÚP se bude pohybovat v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM_{10} se bude pohybovat v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic $\text{PM}_{2,5}$ se bude pohybovat rovněž v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Průměrné roční koncentrace benzenu se v dotčené lokalitě vlivem hodnocené změny ÚP zvýší nejvýše v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu se vlivem hodnocené změny ÚP zvýší maximálně v řádu desetitísícín $\text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$.

Fyzikální faktory životního prostředí

Z hlediska vlivu změny plochy s rozdílným způsobem využití na okolí lze vlivem vymezení plochy OB-C očekávat oproti stavu beze změny ÚP SÚ hl. m. Prahy navýšení dopravy na stávající infrastrukturu a lze také předpokládat navýšení akustické zátěže z provozu automobilové dopravy v území a širším okolí. Vzhledem k umístování nových staveb je možné, že budou do území umístovány i nové stacionární zdroje hluku. Výstavba nových objektů v území bude po určitou dobu generovat hluk ze stavební činnosti a hluk z provozu staveništní dopravy na okolních komunikacích.

Využití nově vymezené plochy připouští realizaci nových chráněných staveb do území. Vzhledem ke stávající akustické situaci v území je tato plocha pro umístování chráněných staveb vhodná. Navrhované chráněné objekty (např. rodinné domy) v řešeném území musí být realizovány tak, aby veškeré chráněné venkovní prostory staveb, chráněné venkovní prostory a chráněné vnitřní prostory staveb nebyly v rozporu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů a s požadavky nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Změna Z 3064/10 ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto změnu v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná.

Staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně plošného a prostorového uspořádání území. Změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k drobnému nárůstu zastavitelných ploch. S ohledem na výše uvedené, tak lze předpokládat mírný nárůst nároků na nakládání s odpady oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Nelze však očekávat, že by docházelo ke vzniku významného množství odpadů.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst.

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

Změna v míře hospitalizace s respiračními chorobami se bude pohybovat v řádu stotisícín nových případů na 1000 obyvatel.

Změna v míře kojenecké úmrtnosti (do 1 roku) se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře úmrtnosti u dospělých se bude pohybovat v řádu stotisícín nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu leukémie se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu rakoviny se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

U posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze již ve stávajícím stavu očekávat, že jsou obyvatelé stávající zástavby exponováni hladinám nad prahovými hodnotami pro nepříznivé účinky hluku. Je tedy nutné zajistit, aby realizací konkrétního záměru spojeného s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedocházelo k dalšímu navýšení této zátěže. V dalších stupních projektových dokumentací je nutné zpracovat detailní akustickou studii konkrétního záměru, která bude specifikovat případná opatření tak, aby nedocházelo k významnému navýšení hladin akustického tlaku z pozemní dopravy u stávající chráněné zástavby v souladu s nařízením vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V případě, že u chráněné zástavby bude docházet již ve stávajícím stavu k překračování hygienických limitů z pozemní dopravy, budou muset být přijata taková opatření, aby nedocházelo k navýšení hluku vlivem posuzované změny. Případnými protihlukovými opatřeními je nutné zajistit, aby u obyvatel stávající zástavby nedocházelo k hodnotitelnému navýšení míry nepříznivých účinků hluku.

Kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je z hlediska vlivů na environmentální pilíř únosná a nebude představovat významné negativní vlivy na životní prostředí.

Institucionální pilíř

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní institucionální pilíř.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3066/10

Ekonomický pilíř

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy významněji neovlivní ekonomický pilíř udržitelného rozvoje území. Pozitivní vlivy lze evidovat např. s ohledem na celkově nízkou hustotu obyvatel na území města. Z hlediska ekonomického pilíře se může částečně negativně projevit např. redukce ploch primárně určených pro realizaci zeleně, se kterou úzce souvisí finanční náklady na zakládání nové městské zeleně.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy významně neovlivní ekonomický pilíř udržitelného rozvoje území.

Sociální pilíř

U sociálního pilíře lze předpokládat převahu pozitivních vlivů změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. Pozitivně se změna projeví např. s ohledem na počet dokončených bytů a relativně vysokou úroveň poptávky odpovídající aktuální nabídce nových bytů. Zároveň se jedná o změnu, která v souvislosti s navrženým koeficientem míry využití území zajistí spolu s výstavbou také vznik adekvátních ploch zeleně. Z hlediska sociálního pilíře lze tuto skutečnost považovat za pozitivní i vzhledem ke skutečnému stávajícímu stavu lokality. Naopak negativní vlivy posuzované změny na sociální pilíř lze identifikovat např. z hlediska tlaku na zahušťování obytné zástavby na úkor stávající vegetace (dle stavu platného ÚP SÚ hl. m. Prahy) spolu se záborů nezastavitelných ploch.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude mít celkově převažující pozitivní vliv na sociální pilíř, který bude v souvislosti s předmětnou změnou posílen.

Environmentální pilíř

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. V důsledku uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat intenzivnější zásah do horninového prostředí a půdních poměrů v území.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Z pohledu přírodních zdrojů lze očekávat dotčení v lokálním měřítku v souvislosti se záborom orné půdy, resp. zemědělského půdního fondu.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významné terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je téměř rovinné. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění stability terénu.

Předmětné zájmové území se nalézá v kategorii se středním radonovým indexem. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se předpokládá zábor pozemků o výměře 0,2058 ha, které jsou dle katastru nemovitostí zařazeny jako druh pozemku orná půda, resp. jako ZPF. Dotčena bude BPEJ 2.26.01, která spadá do III. třídy ochrany zemědělského půdního fondu.

Pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa (PUPFL). V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nedojde k záboru PUPFL.

Vodní režim

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění podzemních vod či jejich jakosti. Drobné ovlivnění povrchových vod může nastat v souvislosti s případným odvedením dešťových vod z řešeného území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy do Kovářského rybníka, případně Kateřinského potoka.

V lokálním měřítku, tedy přímo v území předmětné změny, lze očekávat částečně negativní vliv na zasakovací poměry v souvislosti s realizací staveb, případně zpevněných ploch souvisejících s hlavní funkcí navrhované plochy s rozdílným způsobem využití OB – čistě obytné, která je navrhována v celém zájmovém území. Konečná míra ovlivnění odtokových a zasakovacích poměrů se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v zájmovém území. Významné negativní ovlivnění vodního režimu v území v souvislosti s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy však nelze předpokládat.

Zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy neleží v žádné kategorii záplavového území. Negativní ovlivnění záplavových území (tj. průchodu povodňové vlny) nelze u posuzované změny předpokládat.

Flóra a fauna

Ovlivnění flóry a fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné vyhodnotit jako mírně negativní. Jedná se o redukci ploch sloužících primárně pro realizaci zeleně na úkor rozšíření ploch zastavitelných. Mírně negativní vliv lze identifikovat i ve vztahu ke stávajícímu stavu zájmového území. Konečné množství zeleně v území se bude odvíjet od návrhu záměru, respektive jeho sadových úprav.

Ve fázi dalších projektových se doporučuje provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

Ochrana přírody

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní ovlivnění zvláště chráněných území.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat negativní vlivy na přírodní parky.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat negativní dotčení významných krajinných prvků.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k redukci celoměstského systému zeleně o rozloze 2 058 m². Tato redukce však nebude představovat významnější vliv na propojenost a funkčnost tohoto systému zeleně.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významný negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá výraznější ovlivnění krajinného rázu. Lze však předpokládat, že posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude představovat mírně vyšší vliv na krajinný ráz oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Tento vliv se projeví v lokálním měřítku, tj. v místě krajinného rázu.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává citelnější vliv na sídelní strukturu území. Ve vztahu k využití krajiny, resp. městskému prostředí a urbanismu lze očekávat mírně odlišný vliv oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Významnější vlivy se však nepředpokládají. Tyto vlivy se budou projevovat maximálně v lokálním měřítku, a to s ohledem na změnu plošného a prostorového uspořádání území.

Klima a znečištění ovzduší

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3066/10 se oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy nepředpokládá významně negativní vliv na klima. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se očekává nulový až mírně negativní vliv na klima, a to na lokální úrovni (vliv na mikroklima). Konkrétní vlivy na klima se budou odvíjet od finální podoby záměru v předmětném území (např. s ohledem na sadové úpravy atd.).

Nárůst průměrných ročních koncentrací oxidu dusičitého vlivem hodnocené změny ÚP se bude pohybovat v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM₁₀ se bude pohybovat v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM_{2,5} se bude pohybovat rovněž v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Průměrné roční koncentrace benzenu se v dotčené lokalitě vlivem hodnocené změny ÚP zvýší nejvýše v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu se vlivem hodnocené změny ÚP zvýší maximálně v řádu desetitisícín $\text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$.

Fyzikální faktory životního prostředí

Z hlediska vlivu změny plochy s rozdílným způsobem využití na okolí lze vlivem vymezení plochy OB-B očekávat oproti stavu bez změny ÚP SÚ hl. m. Prahy navýšení dopravy na stávající infrastrukturu a lze také předpokládat navýšení akustické zátěže z provozu automobilové dopravy v území a širším okolí. Vzhledem k umístování nových staveb je možné, že budou do území umístovány i nové stacionární zdroje hluku. Výstavba nových objektů v území bude po určitou dobu generovat hluk ze stavební činnosti a hluk z provozu staveništní dopravy na okolních komunikacích.

Využití nově vymezené plochy připouští realizaci nových chráněných staveb do území. Vzhledem ke stávající akustické situaci v území je tato plocha pro umístování chráněných staveb vhodná. Navrhované chráněné objekty (např. rodinné domy) v řešeném území musí být realizovány tak, aby veškeré chráněné venkovní prostory staveb, chráněné venkovní prostory a chráněné vnitřní prostory staveb nebyly v rozporu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného

zdraví, ve znění pozdějších předpisů a s požadavky nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V tomto kontextu je nutno upozornit především na těsnou blízkost ploch pro plánovanou výstavbu východního obchvatu Šeberova, který je platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vymezen jako VPS 48|DK|48. Vzhledem k této skutečnosti se v případě překročení hygienických limitů hluku v chráněném venkovním prostoru staveb doporučuje u chráněných objektů provést návrh chráněných vnitřních prostorů významných z hlediska pronikání hluku zvenčí tak, aby nedocházelo k překračování hygienických limitů hluku dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Kumulativní vliv může nastat s vymezením změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3067/10, která v blízkosti zájmového území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje plochu s rozdílným způsobem využití všeobecně obytné s kódem míry využití území B /OV-B/ na úkor stávající plochy izolační zeleň /IZ/. Vzhledem k výše uvedenému je nutno kumulativní vlivy změn Z 3066/10 a Z 3067/10 ÚP SÚ hl. m. Prahy na akustickou situaci v území sledovat také ve fázi výstavby a provozu v řešeném území změn ÚP SÚ hl. m. Prahy. Vzhledem k rozsahu uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, však lze předpokládat minimální kumulativní vlivy.

Změna Z 3066/10 ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto změnu v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná.

Staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

Uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně plošného a prostorového uspořádání území. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k drobnému nárůstu zastavitelných ploch na úkor plochy nezastavitelných. S ohledem na výše uvedené lze předpokládat mírně vyšší nároky na nakládání s odpady oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Celkově se neočekává, že by docházelo ke vzniku významného množství odpadů.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst.

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

Změna v míře hospitalizace s respiračními chorobami se bude pohybovat v řádu stotisícin nových případů na 1000 obyvatel.

Změna v míře kojenecké úmrtnosti (do 1 roku) se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře úmrtnosti u dospělých se bude pohybovat v řádu stotisícin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu leukémie se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu rakoviny se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

U posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze již ve stávajícím stavu očekávat, že jsou obyvatelé stávající zástavby exponováni hladinám nad prahovými hodnotami pro nepříznivé účinky hluku. Je tedy nutné zajistit, aby realizací konkrétního záměru spojeného s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedocházelo k dalšímu navýšení této zátěže. V dalších stupních projektových dokumentací je nutné zpracovat detailní akustickou studii konkrétního záměru, která bude specifikovat případná opatření tak, aby nedocházelo k významnému navýšení hladin akustického tlaku z pozemní dopravy u stávající chráněné zástavby v souladu s nařízením vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V případě, že u chráněné zástavby bude docházet již ve stávajícím stavu k překračování hygienických limitů z pozemní dopravy, budou muset být přijata taková opatření, aby nedocházelo k navýšení hluku vlivem posuzované změny. Případnými protihlukovými opatřeními je nutné zajistit, aby u obyvatel stávající zástavby nedocházelo k hodnotitelnému navýšení míry nepříznivých účinků hluku.

V případě posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je dále nutno upozornit na rizika plynoucí ze souběhu se záměrem obchvatu Šeberova. V případě realizace obchvatu Šeberova je nutné přijmout taková protihluková opatření, aby nedocházelo k navýšení nepříznivých účinků hluku u stávajících staveb v předmětném území. Současně je nutné provést posouzení vlivu této stavby na chráněnou zástavbu, resp. chráněné venkovní prostory uvažované v rámci výše uvedených posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy tak, aby byla zajištěna minimalizace nepříznivých účinků hluku na veřejné zdraví, tj. exponované obyvatele nových chráněných staveb v území.

Kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je z hlediska vlivů na environmentální pilíř únosná a nebude představovat významné negativní vlivy na životní prostředí.

Institucionální pilíř

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní institucionální pilíř.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3067/10

Ekonomický pilíř

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy významněji neovlivní ekonomický pilíř udržitelného rozvoje území. Pozitivní vlivy lze evidovat např. s ohledem na celkově nízkou hustotu obyvatel na území města. Z hlediska ekonomického pilíře se může částečně negativně projevit např. redukce ploch primárně určených pro realizaci zeleně, se kterou úzce souvisí finanční náklady na zakládání nové městské zeleně.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy významně neovlivní ekonomický pilíř udržitelného rozvoje území.

Sociální pilíř

U sociálního pilíře lze předpokládat převahu pozitivních vlivů změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. Pozitivně se změna projeví např. s ohledem na počet dokončených bytů a relativně vysokou úroveň poptávky odpovídající aktuální nabídce nových bytů. Zároveň se jedná o změnu, která v souvislosti s navrženým koeficientem míry využití území zajistí spolu s výstavbou také vznik adekvátních ploch zeleně. Z hlediska sociálního pilíře lze tuto skutečnost považovat za pozitivní i vzhledem ke skutečnému stávajícímu stavu lokality. Naopak negativní vlivy posuzované změny na sociální pilíř lze identifikovat např. z hlediska tlaku na zahušťování obytné zástavby na úkor stávající vegetace (dle stavu platného ÚP SÚ hl. m. Prahy) spolu se zábory nezastavitelných ploch.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude mít celkově převažující pozitivní vliv na sociální pilíř, který bude v souvislosti s předmětnou změnou posílen.

Environmentální pilíř

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

V souvislosti s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat intenzivnější zásah do horninového prostředí a půdních poměrů v území.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Z pohledu přírodních zdrojů lze očekávat dotčení v lokálním měřítku v souvislosti se zábořem orné půdy, resp. zemědělského půdního fondu.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významné terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je téměř rovinaté. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění stability terénu.

Předmětné zájmové území se nalézá z části v kategorii se středním radonovým indexem a z části v kategorii s přechodným radonovým indexem. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se předpokládá zábor pozemků o výměře 0,5234 ha, které jsou dle katastru nemovitostí zařazeny jako druh pozemku orná půda, resp. jako ZPF. Dotčena bude BPEJ 2.26.01 (III. třída ochrany ZPF), BPEJ 2.48.11 (IV. třída ochrany ZPF) a BPEJ 2.26.00 (II. třída ochrany ZPF).

Pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa (PUPFL). V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nedojde k záboru PUPFL.

Vodní režim

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění podzemních vod či jejich jakosti. Drobné ovlivnění povrchových vod může nastat v souvislosti s případným odvedením dešťových vod z řešeného území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy do Kovářského rybníka, případně Kateřinského potoka. V lokálním měřítku lze mimo malou část území, která je v současné době zastavěna, očekávat částečný negativní vliv na zasakovací poměry v souvislosti s realizací staveb, případně zpevněných ploch souvisejících s hlavní funkcí navrhované plochy s rozdílným způsobem využití OV – všeobecně obytné, která je navrhována v celém zájmovém území. Konečná míra ovlivnění odtokových a zasakovacích poměrů se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v zájmovém území. Významné negativní ovlivnění vodního režimu v území v souvislosti s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy však nelze předpokládat.

Zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy neleží v žádné kategorii záplavového území. Negativní ovlivnění záplavových území (tj. průchodu povodňové vlny) nelze u posuzované změny předpokládat.

Flóra a fauna

Ovlivnění flóry a fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné vyhodnotit jako mírně negativní. Jedná se o redukci ploch sloužících primárně pro realizaci zeleně na úkor rozšíření ploch zastavitelných. Oproti stávajícímu stavu zájmového území nelze identifikovat významnější negativní vlivy. Konečné množství zeleně v území se bude odvíjet od návrhu záměru, respektive jeho sadových úprav.

Ve fázi dalších projektových se doporučuje provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

Ochrana přírody

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní ovlivnění zvláště chráněných území.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat negativní vlivy na přírodní parky.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat negativní dotčení významných krajinných prvků.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k zásahu do celoměstského systému zeleně.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významný negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá výraznější ovlivnění krajinného rázu. Lze však předpokládat, že posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude představovat mírně vyšší vliv na krajinný ráz oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Tento vliv se projeví v lokálním měřítku, tj. v místě krajinného rázu.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává citelnější vliv na sídelní strukturu území. Ve vztahu k využití krajiny, resp. městskému prostředí a urbanismu lze očekávat mírně odlišný vliv oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Významnější vlivy se však nepředpokládají. Tyto vlivy se budou projevovat maximálně v lokálním měřítku, a to s ohledem na změnu plošného a prostorového uspořádání území.

Klima a znečištění ovzduší

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3067/10 nelze oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat významně negativní dotčení klimatu. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se předpokládá mírně negativní ovlivnění klimatu na lokální úrovni, tj. vliv na mikroklima. Celkové vlivy na klima se pak budou odvíjet od konkrétní podoby záměru, přesněji pak podoby sadových úprav apod.

Nárůst průměrných ročních koncentrací oxidu dusičitého vlivem hodnocené změny ÚP se bude pohybovat v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM_{10} se bude pohybovat v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic $\text{PM}_{2,5}$ se bude pohybovat rovněž v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Průměrné roční koncentrace benzenu se v dotčené lokalitě vlivem hodnocené změny ÚP zvýší nejvýše v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu se vlivem hodnocené změny ÚP zvýší maximálně v řádu desetitisícín $\text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$.

Fyzikální faktory životního prostředí

Z hlediska vlivu změny plochy s rozdílným způsobem využití na okolí lze vlivem vymezení plochy OV-B očekávat oproti stavu beze změny ÚP SÚ hl. m. Prahy navýšení dopravy na stávající infrastrukturu a lze také předpokládat navýšení akustické zátěže z provozu automobilové dopravy v území a širším okolí. Vzhledem k umístování nových staveb je možné, že budou do území umístovány i nové stacionární zdroje hluku. Výstavba nových objektů v území bude po určitou dobu generovat hluk ze stavební činnosti a hluk z provozu staveništní dopravy na okolních komunikacích.

Využití nově vymezené plochy připouští realizaci nových chráněných staveb do území. Vzhledem ke stávající akustické situaci v území je tato plocha pro umístování chráněných staveb vhodná. Navrhované chráněné objekty (např. rodinné domy) v řešeném území musí být realizovány tak, aby veškeré chráněné venkovní prostory staveb, chráněné venkovní prostory a chráněné vnitřní prostory staveb nebyly v rozporu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů a s požadavky nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V tomto kontextu je nutno upozornit především na těsnou blízkost ploch pro plánovanou výstavbu východního obchvatu Šeberova, který je dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vymezen jako VPS 48|DK|48. Vzhledem k této skutečnosti se v případě překročení hygienických limitů hluku v chráněném venkovním prostoru staveb doporučuje u chráněných objektů provést návrh chráněných vnitřních prostorů významných z hlediska pronikání hluku zvenčí tak, aby nedocházelo k překračování hygienických limitů hluku dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Kumulativní vliv může nastat s vymezením změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3066/10, která v blízkosti zájmového území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy plochu s rozdílným způsobem využití čistě obytné s kódem míry využití území B /OB-B/ na úkor stávající plochy parky, historické zahrady a hřbitovy /ZP/. Vzhledem k výše uvedenému je nutno kumulativní vlivy změn Z 3066/10 a Z 3067/10 ÚP SÚ hl. m. Prahy na akustickou situaci v území sledovat také ve fázi výstavby a provozu v řešeném území změn ÚP SÚ hl. m. Prahy. Vzhledem k rozsahu uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, však lze předpokládat minimální kumulativní vlivy.

Změna Z 3067/10 ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto změnu v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná.

Staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně plošného a prostorového uspořádání území. V konečném důsledku tak dojde k nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných. S ohledem k tomu je potřeba počítat, že předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude generovat oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vyšší nároky z hlediska nakládání s odpady. Nepředpokládá se však, že by docházelo ke vzniku nadstandardního množství odpadů, které by nadměrně ohrožovalo životní prostředí.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst.

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

Změna v míře hospitalizace s respiračními chorobami se bude pohybovat v řádu stotisícín nových případů na 1000 obyvatel.

Změna v míře kojenecké úmrtnosti (do 1 roku) se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře úmrtnosti u dospělých se bude pohybovat v řádu stotisícín nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu leukémie se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu rakoviny se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

U posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze již ve stávajícím stavu očekávat, že jsou obyvatelé stávající zástavby exponováni hladinám nad prahovými hodnotami pro nepříznivé účinky hluku. Je tedy nutné zajistit, aby realizací konkrétního záměru spojeného s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedocházelo k dalšímu navýšení této zátěže. V dalších stupních projektových dokumentací je nutné zpracovat detailní akustickou studii konkrétního záměru, která bude specifikovat případná opatření tak, aby nedocházelo k významnému navýšení hladin akustického tlaku z pozemní dopravy u stávající chráněné zástavby v souladu s nařízením vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V případě, že u chráněné zástavby bude docházet již ve stávajícím stavu k překračování hygienických limitů z pozemní dopravy, budou muset být přijata taková opatření, aby nedocházelo k navýšení hluku vlivem posuzované změny. Případnými protihlukovými opatřeními je nutné zajistit, aby u obyvatel stávající zástavby nedocházelo k hodnotitelnému navýšení míry nepříznivých účinků hluku.

V případě posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je dále nutno upozornit na rizika plynoucí ze souběhu se záměrem obchvatu Šeberova. V případě realizace obchvatu Šeberova je nutné přijmout taková protihluková opatření, aby nedocházelo k navýšení nepříznivých účinků hluku u stávajících staveb v předmětném území. Současně je nutné provést posouzení vlivu této stavby na chráněnou zástavbu, resp. chráněné venkovní prostory uvažované v rámci výše uvedených posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy tak, aby byla zajištěna minimalizace nepříznivých účinků hluku na veřejné zdraví, tj. exponované obyvatelé nových chráněných staveb v území.

Kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je z hlediska vlivů na environmentální pilíř únosná a nebude představovat významné negativní vlivy na životní prostředí.

Institucionální pilíř

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní institucionální pilíř.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3076/10

Ekonomický pilíř

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy významněji neovlivní ekonomický pilíř udržitelného rozvoje území. Pozitivní vlivy lze evidovat např. s ohledem na nerovnoměrné rozmístění ploch, které je možno v hlavním městě využívat pro rekreaci. Dále se jedná např. o počet návštěvníků za rok, nedostatečnou koncepci rozvoje rekreačního potenciálu nebo vytváření podmínek a předpokladů pro využití území pro sport a rekreaci za předpokladu zachování hodnot území. Z hlediska ekonomického pilíře se může částečně negativně projevit např. redukce ploch primárně určených pro realizaci zeleně, se kterou úzce souvisí finanční náklady na zakládání nové městské zeleně.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy významně neovlivní ekonomický pilíř udržitelného rozvoje území.

Sociální pilíř

U sociálního pilíře lze předpokládat převahu pozitivních vlivů změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. Pozitivně se změna projeví např. s ohledem na nedostatek sportovního a rekreačního zázemí na území Prahy, zejména pro pravidelné sportování neorganizované veřejnosti nebo vytváření plošných rezerv pro veřejnou vybavenost. Naopak negativní vlivy posuzované změny na sociální pilíř lze identifikovat např. z hlediska nedostatku lesů s ohledem na potřeby hl. m. Prahy a jejich vysokou rekreační zátěž.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude mít převažující pozitivní vliv na sociální pilíř, který bude v souvislosti s předmětnou změnou posílen.

Environmentální pilíř

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. V porovnání stavu platného ÚP SÚ hl. m. Prahy s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat ovlivnění horninového prostředí a půdních poměrů, a to s ohledem na změnu plošného uspořádání. Prakticky však nebude docházet k ovlivnění horninového prostředí a půdních poměrů, především s ohledem na současný stav území, který odpovídá navrhované změně plošného uspořádání území.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Z pohledu přírodních zdrojů nelze očekávat negativní ovlivnění.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významnější terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je převážně rovinnaté. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění stability terénu. Západní hranice předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy však navazuje na sousední pozemek, který se již nachází ve výrazném svahu. V případě budoucí výstavby v území, resp. zakládáním staveb bude nutné zohlednit případná rizika v souvislosti s okolním charakterem území (svažitost okolních pozemků).

Předmětné zájmové území se nalézá v kategorii se středním radonovým indexem. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

Uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k záborům pozemků patřících do kategorie zemědělského půdního fondu ani pozemků určených k plnění funkcí lesa.

Vodní režim

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění povrchových či podzemních vod a zasakovacích poměrů v území. Předmětem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je uvedení střelnice Chaloupky, která se v předmětném území nacházela již před rokem 1990, do souladu s platným ÚP SÚ hl. m. Prahy. Vlivy na vodní režim spojené s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nebudou významné.

Zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy neleží v žádné kategorii záplavového území. Negativní ovlivnění záplavových území (tj. průchodu povodňové vlny) nelze u posuzované změny předpokládat.

Flóra a fauna

Ovlivnění flóry a fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, je možné (teoreticky) vyhodnotit jako mírně negativní. Vlivem posuzované změny (teoreticky) dojde k nárůstu zastavitelných ploch. Z hlediska historického kontextu vývoje tohoto území je však nutno uvést, že komplex střelnice v Chaloupkách byl v minulosti vybudován v souladu s územním plánem a nedopatřením došlo k přeřazení již dříve zastavěného území do kategorie lesní porost (tj. do kategorie nezastavěného území). S ohledem na současné skutečné využití území citelnější negativní vlivy na faunu/flóru nelze očekávat.

V případě realizace dalších staveb (mimo staveb stávajících), se doporučuje ve fázi těchto dalších projektových příprav provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

Ochrana přírody

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní ovlivnění zvláště chráněných území.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy leží v okrajové části přírodního parku Smetanka vymezeném ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy k rozšíření zastavitelného území v celém předmětném území. S ohledem k tomu, že se předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy uvádí platný ÚP do souladu se skutečným stavem území – střelnice Chaloupky, se neočekává negativní vliv na tento přírodní park. Nelze však vyloučit, že by v budoucnu mohla být tato plocha předmětného území využita pro novou výstavbu v souladu s navrhovanou plochou s rozdílným způsobem využití SP – sportu.

Pro eliminaci, či případně snížení možných vlivů na přírodní park v souvislosti s případnou novou výstavbou bude potřeba dodržovat opatření, která jsou stanovena v rámci kapitoly A.8 předmětného VVURÚ. Především bude třeba v případě umístování nových staveb v území věnovat zvýšenou pozornost ochraně krajinného rázu a při umístování staveb postupovat citlivě ve vztahu k přírodnímu parku.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní dotčení významných krajinných prvků.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k redukci celoměstského systému zeleně o rozloze 4 535 m². Prakticky však k redukci tohoto systému docházet nebude, jelikož se předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy uvádí platný ÚP pouze do souladu se stávajícím stavem území. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nebude představovat významnější vliv na propojenost a funkčnost tohoto systému zeleně.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významný negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

V porovnání stavu platného ÚP SÚ hl. m. Prahy s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat ovlivnění krajinného rázu, a to s ohledem na změnu plošného uspořádání území. Prakticky však nebude docházet k ovlivnění krajinného rázu především s ohledem na současný stav území, který odpovídá navrhované změně plošného uspořádání území. Tento fakt potvrzuje i předmět posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, kterým je uvedení územního plánu do souladu se skutečným stavem – střelnice Chaloupky. V budoucnu však nelze vyloučit možnou přestavbu území v rámci zájmové plochy, která by do jisté míry mohla mít vliv na krajinný ráz, a to s ohledem na charakter celé lokality (exponované území).

Ve vztahu k tomu, že se předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází v místě krajinné veduty – exponované poloze místa krajinného rázu a tvoří krajinnou dominantu území, bude potřeba v případě umístování nových staveb v území věnovat zvýšenou pozornost ochraně krajinného rázu. Dále se doporučuje provést Posouzení vlivu navrhované stavby na krajinný ráz dle ustanovení § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává citelnější vliv na sídelní strukturu území. Ve vztahu k využití krajiny, resp. městskému prostředí a urbanismu lze očekávat mírně odlišný vliv oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Tyto vlivy se budou projevovat v lokálním měřítku. Důležité je však zmínit, že prakticky k odlišným vlivům docházet nebude, a to s ohledem na současný stav území, který odpovídá navrhované změně ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Klima a znečištění ovzduší

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3076/10 se nepředpokládá citelnější vliv na klima. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy sice dochází k prostorové a plošné úpravě uspořádání území oproti splatnému ÚP SÚ hl. m. Prahy, ale fakticky k zásahům v území docházet nebude. Provedením této změny v území se uvádí platný ÚP SÚ hl. m. Prahy do souladu se skutečným stavem území.

Nárůst průměrných ročních koncentrací oxidu dusičitého vlivem hodnocené změny ÚP se bude pohybovat v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM_{10} se bude pohybovat v řádu setin $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic $\text{PM}_{2,5}$ se bude pohybovat rovněž v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Průměrné roční koncentrace benzenu se v dotčené lokalitě vlivem hodnocené změny ÚP zvýší nejvýše v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu se vlivem hodnocené změny ÚP zvýší maximálně v řádu desetitisícín $\text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$.

K výše uvedenému posouzení změny ÚP SÚ hl. m. Prahy z plochy /LR/ lesní porosty na plochu /SP/ sportu je nutné podotknout, že území je již ve stávajícím stavu užíváno v souladu s navrženou plochou /SP/, neboť je zde provozována střelnice Chaloupky. Cílem změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je tedy uvedení do souladu se stávajícím stavem. Z hlediska dopadů na kvalitu ovzduší oproti stávajícímu stavu se tak reálně žádná významná změna nepředpokládá.

Fyzikální faktory životního prostředí

Z hlediska vlivu změny plochy s rozdílným způsobem využití na okolí lze teoreticky vlivem vymezení plochy SP očekávat oproti stavu beze změny ÚP SÚ hl. m. Prahy navýšení dopravy na stávající infrastrukturu a lze také předpokládat navýšení akustické zátěže z provozu automobilové dopravy v území. Prakticky se však předpokládá umožnění využití území v souladu se skutečným stavem – stávající střelnici Chaloupky, tj. k navýšení intenzity automobilové dopravy oproti stávajícímu stavu by nemělo dojít.

V případě umístování nových staveb je možné, že budou do území umístovány i nové stacionární zdroje hluku. Výstavba nových objektů v území bude po určitou dobu generovat hluk ze stavební činnosti a hluk z provozu staveništní dopravy na okolních komunikacích.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje využití, u kterého se nepředpokládá umístění nových chráněných staveb do území. Pokud budou pozemky využívány k rekreaci či výuce (jako chráněné venkovní prostory, či chráněné venkovní prostory staveb ve smyslu zákona 258/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů) bude nutné je navrhnout tak, aby na nich nebyl překračován hygienický limit hluku v chráněném venkovním prostoru dle nařízení vlády 272/2011 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Prakticky se předpokládá umožnění využití území v souladu se skutečným stavem (na pozemku jej již realizována zástavba).

Změna Z 3076/10 ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto změnu v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná.

Staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

Uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně plošného uspořádání území. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k nárůstu zastavitelných ploch. Prakticky však k citelnější změně podmínek v území docházet nebude, a to s ohledem na současný stav území, který odpovídá navrhované změně plošného uspořádání území. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k uvedení územního plánu do souladu se skutečným stavem území (střelnice Chaloupky).

S ohledem k výše uvedenému, nelze v souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat citelnější dopad na nakládání s odpady. Fakticky předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude docházet oproti stávajícímu stavu území ke vzniku nového množství odpadů.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst.

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

Změna v míře hospitalizace s respiračními chorobami se bude pohybovat v řádu stotisícín nových případů na 1000 obyvatel.

Změna v míře kojenecké úmrtnosti (do 1 roku) se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře úmrtnosti u dospělých se bude pohybovat v řádu desetitisícín nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu leukémie se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu rakoviny se bude pohybovat v řádu stotisícín nového případu na 1000 obyvatel.

K výše uvedenému posouzení změny ÚP SÚ hl. m. Prahy z plochy /LR/ lesní porosty na plochu /SP/ sportu je nutné podotknout, že území je již ve stávajícímu stavu užíváno v souladu s navrženou plochou /SP/, neboť je zde provozována střelnice Chaloupky. Cílem změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je tedy uvedení do souladu se stávajícím stavem. Z hlediska dopadů na zdravotní rizika oproti stávajícímu stavu se tak reálně žádná významná změna nepředpokládá.

Jak je uvedeno výše, předmětem posuzované změny je uvedení platného ÚP SÚ hl. m. Prahy do souladu se skutečným stavem v terénu. Vzhledem k tomu, že jsou tyto stavby již provozovány, k navýšení intenzity automobilové dopravy oproti stávajícímu stavu by nemělo dojít, tzn. nemělo by docházet k navýšení nepříznivých účinků hluku na exponované obyvatele oproti stávajícímu stavu. Současně je ale žádoucí posoudit (pokud tak již nebylo prokázáno při povolovacím procesu před zahájením stavby), zda v důsledku provozování těchto staveb nedošlo k významnému navýšení nepříznivých účinků hluku na veřejné zdraví, tj. exponované obyvatele v dotčeném území.

Kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je z hlediska vlivů na environmentální pilíř únosná a nebude představovat významné negativní vlivy na životní prostředí.

Institucionální pilíř

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní institucionální pilíř.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3077/10

Ekonomický pilíř

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy významněji neovlivní ekonomický pilíř udržitelného rozvoje území. Pozitivní vlivy lze evidovat např. s ohledem na celkově nízkou hustotu obyvatel na území města. Z hlediska ekonomického pilíře se může částečně negativně projevit např. redukce ploch primárně určených pro realizaci zeleně, se kterou úzce souvisí finanční náklady na zakládání nové městské zeleně.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy významně neovlivní ekonomický pilíř udržitelného rozvoje území.

Sociální pilíř

U sociálního pilíře lze předpokládat převahu pozitivních vlivů změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. Pozitivně se změna projeví např. s ohledem na počet dokončených bytů a relativně vysokou úroveň poptávky odpovídající aktuální nabídce nových bytů. Naopak negativní vlivy posuzované změny na sociální pilíř lze identifikovat např. z hlediska nedostatku lesů s ohledem na potřeby hl. m. Prahy a jejich vysokou rekreační zátěž. Vzhledem ke skutečnosti, že se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází v ochranném pásmu hřbitova, bude nutno v případě nové plánované výstavby v území postupovat v součinnosti s dotčeným stavebním úřadem a řešit konkrétní omezující podmínky.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude mít celkově převažující pozitivní vliv na sociální pilíř, který bude v souvislosti s předmětnou změnou posílen.

Environmentální pilíř

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

V souvislosti s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. V porovnání stavu platného ÚP SÚ hl. m. Prahy s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat ovlivnění horninového prostředí a půdních poměrů, a to s ohledem na změnu plošného a prostorového uspořádání území. Prakticky však nebude docházet k ovlivnění horninového prostředí a půdních poměrů, především s ohledem na současný stav území, který odpovídá navrhované změně plošného a prostorového uspořádání území.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Z pohledu přírodních zdrojů nelze očekávat citelnější ovlivnění.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významné terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je téměř rovinaté. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění stability terénu.

Předmětné zájmové území se nalézá v kategorii s nízkým radonovým indexem. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se předpokládá zábor pozemků o výměře 0,3668 ha, které jsou dle katastru nemovitostí zařazeny jako druh pozemku zahrada, resp. jako ZPF. Dotčena bude BPEJ 2.26.11, která náleží do III. třídy ochrany zemědělského půdního fondu.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se předpokládá dotčení pozemků k plnění funkci lesa o výměře 0,0565 ha. Nepředpokládá se však významnější negativní vliv na tyto pozemky. Na základě dostupných archivních podkladů je možno konstatovat, že řešené území nebylo v horizontu posledních 100 let zalesněno a nebylo tedy součástí přilehlého lesního porostu. Dle informací v katastru nemovitostí jsou sice pozemky v řešeném území klasifikovány pod druhem pozemku zahrada, případně lesní pozemek a dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy je území klasifikováno jako lesní porost a částečně jako zeleň městská krajinná, ale zároveň je nutno upozornit, že funkci lesa dle archivních podkladů zájmové území nikdy neplnilo. V současné době tvoří tento pozemek travní porosty, jež jsou součástí oplocené zahrady se zahradním domkem. Významnější negativní vliv na pozemky určené k plnění funkce lesa tak nelze předpokládat.

Vodní režim

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění podzemních vod či povrchových vod či zasakovacích poměrů v území. Předmětem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je uvedení obytné zástavby do souladu s platným ÚP SÚ hl. m. Prahy. Vlivy na vodní režim spojené s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nebudou významné.

Zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy neleží v žádné kategorii záplavového území. Negativní ovlivnění záplavových území (tj. průchodu povodňové vlny) nelze u posuzované změny předpokládat.

Flóra a fauna

Ovlivnění flóry a fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, je možné teoreticky vyhodnotit jako mírně negativní. Vlivem posuzované změny dojde k nárůstu zastavitelných ploch. S ohledem na současné skutečné využití území citelnější negativní vlivy nelze očekávat. Stávající zástavba situovaná v území posuzované změny byla dle historických podkladů území realizována již před vydáním usnesení Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 10/05 ze dne 9. 9. 1999, kterým byl schválen platný ÚP SÚ hl. m. Prahy. Jedná se tedy o uvedení ÚP do souladu se skutečným stavem.

V případě realizace dalších staveb (mimo staveb stávajících), se doporučuje ve fázi těchto dalších projektových příprav provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

Ochrana přírody

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní ovlivnění zvláště chráněných území.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat negativní vlivy na přírodní parky.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní dotčení významných krajinných prvků.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy zasahuje do územního systému ekologické stability. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k částečné redukci funkčního lokálního biocentra L1/95 a dále k mírné redukci nefunkčního lokálního biokoridoru L4/266. Zásah do těchto prvků územního systému ekologické stability lze považovat za akceptovatelný, a to s ohledem na velikost zásahu. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k přerušení propojení těchto prvků. Důležitým faktem je především to, že změnou se uvádí platný ÚP do souladu se stávajícím stavem území, ve kterém se nacházejí stavební objekty se zahradami vybudované na přelomu 80. a 90. let 20. století. Prakticky tak k novému zásahu do ÚSES předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k redukci celoměstského systému zeleně o rozloze 4 233 m². Prakticky však k redukci tohoto systému docházet nebude, jelikož se předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy uvádí platný ÚP do souladu se stávajícím stavem území. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nebude představovat významnější vliv na propojenost a funkčnost tohoto systému zeleně.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významný negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

V porovnání stavu platného ÚP SÚ hl. m. Prahy s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat mírné ovlivnění krajinného rázu, a to s ohledem na změnu plošného a prostorového využití území. Prakticky však nebude docházet k ovlivnění krajinného rázu především s ohledem na současný stav území, který odpovídá navrhované změně plošného a prostorového uspořádání území. Tento fakt potvrzuje i předmět posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, kterým je uvedení územního plánu do souladu se skutečným stavem. Nelze však zcela vyloučit, že by v území mohla v budoucnu probíhat nová výstavba, resp. přestavba.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává citelnější vliv na sídelní strukturu území. Ve vztahu k využití krajiny a urbanismu lze očekávat mírně odlišný vliv oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Tyto vlivy se budou projevat v lokálním měřítku. Důležité je však zmínit, že prakticky k odlišným vlivům docházet nebude, a to s ohledem na současný stav území, který odpovídá navrhované změně ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Klíma a znečištění ovzduší

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3077/10 se nepředpokládá citelnější vliv na klima. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy sice dochází k prostorové a plošné úpravě uspořádání území oproti splatnému ÚP SÚ hl. m. Prahy, ale fakticky k zásahům v území docházet nebude. Provedením této změny v území se uvádí platný ÚP SÚ hl. m. Prahy do souladu se skutečným stavem území.

Nárůst průměrných ročních koncentrací oxidu dusičitého vlivem hodnocené změny ÚP se bude pohybovat v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM₁₀ se bude pohybovat v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM_{2,5} se bude pohybovat rovněž v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Průměrné roční koncentrace benzenu se v dotčené lokalitě vlivem hodnocené změny ÚP zvýší nejvýše v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu se vlivem hodnocené změny ÚP zvýší maximálně v řádu desetitísícín $\text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$.

K výše uvedenému posouzení změny ÚP SÚ hl. m. Prahy z plochy /LR/ lesní porosty, /ZMK/ zezeň městská a krajinná na plochu /OB-A/ čistě obytnou je nutné podotknout, že území je již ve stávajícím stavu užíváno v souladu s navrženou plochou /OB-A/. Cílem změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je tedy uvedení do souladu se stávajícím stavem. Z hlediska dopadů na kvalitu ovzduší oproti stávajícímu stavu se tak reálně žádná významná změna nepředpokládá.

Fyzikální faktory životního prostředí

Z hlediska vlivu změny plochy s rozdílným způsobem využití na okolí lze teoreticky vlivem vymezení plochy OB-A očekávat oproti stavu beze změny ÚP SÚ hl. m. Prahy navýšení dopravy na stávající infrastruktuře a lze také předpokládat navýšení akustické zátěže z provozu automobilové dopravy v území. Prakticky se však předpokládá umožnění využití území v souladu se skutečným stavem – stávající obytná zástavba, tj. k navýšení intenzity automobilové dopravy oproti stávajícímu stavu by nemělo dojít.

Využití nově vymezené plochy teoreticky připouští realizaci nových chráněných staveb do území. Prakticky se však předpokládá umožnění využití území v souladu se skutečným stavem (na pozemku jej již realizována zástavba). Vzhledem ke stávající akustické situaci v území je tato plocha pro umístování chráněných staveb vhodná. Nově navrhované chráněné objekty (např. rodinné domy) v řešeném území musí být řešeny tak, aby veškeré chráněné venkovní prostory staveb, chráněné venkovní prostory a chráněné vnitřní prostory staveb nebyly v rozporu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů a s požadavky nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Kumulativní vliv může nastat v souvislosti se změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3078/10, která se nachází severozápadně od řešené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy a navrhuje plochu s rozdílným způsobem využití čistě obytné s kódem míry využití území A /OB-A/. Vzhledem k výše uvedenému je nutno kumulativní vlivy změn Z 3077/10 a Z 3078/10 ÚP SÚ hl. m. Prahy na akustickou situaci v území sledovat také ve fázi výstavby a provozu v řešeném území změn ÚP SÚ hl. m. Prahy. Vzhledem k rozsahu uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, však lze předpokládat minimální kumulativní vlivy.

Změna Z 3077/10 ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto změnu v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná.

Staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně plošného a prostorového uspořádání území. V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy k nárůstu zastavitelných ploch. Fakticky však k citelnější změně podmínek v území docházet nebude, a to s ohledem na současný stav území, který odpovídá navrhované změně plošného a prostorového uspořádání území. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k uvedení územního plánu do souladu se skutečným stavem území.

Ve vztahu k výše uvedenému, nelze v souvislosti s naplněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat citelnější vliv na nakládání s odpady. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude fakticky docházet oproti stávajícímu stavu území ke vzniku nového množství odpadů.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst.

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

Změna v míře hospitalizace s respiračními chorobami se bude pohybovat v řádu stotisícin nových případů na 1000 obyvatel.

Změna v míře kojenecké úmrtnosti (do 1 roku) se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře úmrtnosti u dospělých se bude pohybovat v řádu stotisícin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu leukémie se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu rakoviny se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

K výše uvedenému posouzení změny ÚP SÚ hl. m. Prahy z plochy /LR/ lesní porosty, /ZMK/ zeleň městská a krajinná na plochu /OB-A/ čistě obytnou je nutné podotknout, že území je již ve stávajícímu stavu užíváno v souladu s navrženou plochou /OB-A/. Cílem změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je tedy uvedení do souladu se stávajícím stavem. Z hlediska dopadů na zdravotní rizika oproti stávajícímu stavu se tak reálně žádná významná změna nepředpokládá.

Jak je uvedeno výše, předmětem posuzované změny je uvedení platného ÚP SÚ hl. m. Prahy do souladu se skutečným stavem v terénu. Vzhledem k tomu, že jsou tyto stavby již provozovány, k navýšení intenzity automobilové dopravy oproti stávajícímu stavu by nemělo dojít, tzn. nemělo by docházet k navýšení nepříznivých účinků hluku na exponované obyvatele oproti stávajícímu stavu. Současně je ale žádoucí posoudit (pokud tak již nebylo prokázáno při povolenacím procesu před zahájením stavby), zda v důsledku provozování těchto staveb nedošlo k významnému navýšení nepříznivých účinků hluku na veřejné zdraví, tj. exponované obyvatele v dotčeném území.

Kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je z hlediska vlivů na environmentální pilíř únosná a nebude představovat významné negativní vlivy na životní prostředí.

Institucionální pilíř

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní institucionální pilíř.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3078/10

Ekonomický pilíř

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy významněji neovlivní ekonomický pilíř udržitelného rozvoje území. Pozitivní vlivy lze evidovat např. s ohledem na celkově nízkou hustotu obyvatel na území města. Z hlediska ekonomického pilíře se může částečně negativně projevit např. redukce ploch primárně určených pro realizaci zeleně, se kterou úzce souvisí finanční náklady na zakládání nové městské zeleně.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy významně neovlivní ekonomický pilíř udržitelného rozvoje území.

Sociální pilíř

U sociálního pilíře lze předpokládat převahu pozitivních vlivů změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. Pozitivně se změna projeví např. s ohledem na počet dokončených bytů a relativně vysokou úroveň poptávky odpovídající aktuální nabídce nových bytů. Z hlediska sociálního pilíře lze tuto skutečnost považovat za pozitivní i vzhledem ke skutečnému stávajícímu stavu lokality. Naopak negativní vlivy posuzované změny na sociální pilíř lze identifikovat např. z hlediska tlaku na zahušťování obytné zástavby na úkor stávající vegetace (dle stavu platného ÚP SÚ hl. m. Prahy) spolu se zábory nezastavitelných ploch. Vzhledem ke skutečnosti, že se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází v ochranném pásmu hřbitova, bude nutno v případě nové plánované výstavby v území postupovat v součinnosti s dotčeným stavebním úřadem a řešit konkrétní omezující podmínky.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude mít celkově převažující pozitivní vliv na sociální pilíř, který bude v souvislosti s předmětnou změnou posílen.

Environmentální pilíř

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. V porovnání stavu platného ÚP SÚ hl. m. Prahy s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat ovlivnění horninového prostředí a půdních poměrů, a to s ohledem na změnu plošného a prostorového uspořádání území. Prakticky však nebude docházet k ovlivnění horninového prostředí a půdních poměrů, především s ohledem na současný stav území, který odpovídá navrhované změně plošného a prostorového uspořádání území.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Z pohledu přírodních zdrojů nelze očekávat citelnější ovlivnění.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významné terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je téměř rovinné. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění stability terénu.

Předmětné zájmové území se nalézá v kategorii s nízkým radonovým indexem. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se předpokládá zábor pozemků o výměře 0,0918 ha, které jsou dle katastru nemovitostí zařazeny jako druh pozemku zahrada, resp. jako ZPF. Dotčena bude BPEJ 2.26.11, která náleží do III. třídy ochrany zemědělského půdního fondu.

Dotčené pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa (PUPFL).

Vodní režim

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění podzemních vod či povrchových vod či zasakovacích poměrů v území. Předmětem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je uvedení obytné zástavby do souladu s platným ÚP SÚ hl. m. Prahy. Vlivy na vodní režim spojené s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nebudou významné.

Zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy neleží v žádné kategorii záplavového území. Negativní ovlivnění záplavových území (tj. průchodu povodňové vlny) nelze u posuzované změny předpokládat.

Flóra a fauna

Ovlivnění flóry a fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy je teoreticky možné vyhodnotit jako mírně negativní. Vlivem posuzované změny dojde teoreticky k nárůstu zastavitelných ploch. S ohledem na současné skutečné využití území citelnější negativní vlivy nelze očekávat. Je také nutno upozornit, že stávající zástavba situovaná v území posuzované změny byla dle historických podkladů území realizována již před vydáním usnesení Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 10/05 ze dne 9. 9. 1999, kterým byl schválen platný ÚP SÚ hl. m. Prahy. Jedná se tedy o uvedení ÚP do souladu se skutečným stavem.

V případě realizace dalších staveb (mimo staveb stávajících), se doporučuje ve fázi těchto dalších projektových příprav provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

Ochrana přírody

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní ovlivnění zvláště chráněných území.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat negativní vlivy na přírodní parky.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat negativní dotčení významných krajinných prvků.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k redukci celoměstského systému zeleně o rozloze 1 967 m². Prakticky však k redukci tohoto systému docházet nebude, jelikož se předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy uvádí platný ÚP do souladu se stávajícím stavem území. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat významnější vliv na propojenost a funkčnost tohoto systému zeleně.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významný negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

V porovnání stavu platného ÚP SÚ hl. m. Prahy s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat mírné ovlivnění krajinného rázu, a to s ohledem na změnu plošného a prostorového využití území. Prakticky však nebude docházet k ovlivnění krajinného rázu především s ohledem na současný stav území, který odpovídá navrhované změně plošného a prostorového uspořádání území. Tento fakt potvrzuje i předmět posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, kterým je uvedení územního plánu do souladu se skutečným stavem. Nelze však zcela vyloučit, že by v území mohla v budoucnu probíhat nová výstavba, resp. přestavba.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává citelnější vliv na sídelní strukturu území. Ve vztahu k využití krajiny a urbanismu lze očekávat mírně odlišný vliv oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Tyto vlivy se budou projevovat v lokálním měřítku. Důležité je však zmínit, že prakticky k odlišným vlivům docházet nebude, a to s ohledem na současný stav území, který odpovídá navrhované změně ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Klíma a znečištění ovzduší

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3078/10 se nepředpokládá citelnější vliv na klíma. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy sice dochází k prostorové a plošné úpravě uspořádání území oproti splatnému ÚP SÚ hl. m. Prahy, ale fakticky k zásahům v území docházet nebude. Provedením této změny v území se uvádí platný ÚP SÚ hl. m. Prahy do souladu se skutečným stavem území.

Nárůst průměrných ročních koncentrací oxidu dusičitého vlivem hodnocené změny ÚP se bude pohybovat v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM_{10} se bude pohybovat v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic $\text{PM}_{2,5}$ se bude pohybovat rovněž v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Průměrné roční koncentrace benzenu se v dotčené lokalitě vlivem hodnocené změny ÚP zvýší nejvýše v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu se vlivem hodnocené změny ÚP zvýší maximálně v řádu desetitisícín $\text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$.

K výše uvedenému posouzení změny ÚP SÚ hl. m. Prahy z plochy /ZMK/ zeleň městská a krajinná na plochu /OB-A/ čistě obytnou je nutné podotknout, že území je již ve stávajícím stavu užíváno v souladu s navrženou plochou /OB-A/. Cílem změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je tedy uvedení do souladu se stávajícím stavem. Z hlediska dopadů na kvalitu ovzduší oproti stávajícímu stavu se tak reálně žádná významná změna nepředpokládá.

Fyzikální faktory životního prostředí

Z hlediska vlivu změny plochy s rozdílným způsobem využití na okolí lze teoreticky vlivem vymezení plochy OB-A očekávat oproti stavu beze změny ÚP SÚ hl. m. Prahy navýšení dopravy na stávající infrastrukturu a lze také předpokládat navýšení akustické zátěže z provozu automobilové dopravy v území. Prakticky se však předpokládá umožnění využití území v souladu se skutečným stavem – stávající obytná zástavba, tj. k navýšení intenzity automobilové dopravy oproti stávajícímu stavu by nemělo dojít.

Využití nově vymezené plochy teoreticky připouští realizaci nových chráněných staveb do území. Prakticky se však předpokládá umožnění využití území v souladu se skutečným stavem (na pozemku jej již realizována zástavba). Vzhledem ke stávající akustické situaci v území je tato plocha pro umístování chráněných staveb vhodná. Nově navrhované chráněné objekty (např. rodinné domy) v řešeném území musí být řešeny tak, aby veškeré chráněné venkovní prostory staveb, chráněné venkovní prostory a chráněné vnitřní prostory staveb nebyly v rozporu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů a s požadavky nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Kumulativní vliv může nastat v souvislosti se změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3077/10, která se nachází jihovýchodně od řešené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy a navrhuje plochu s rozdílným způsobem využití čistě obytné s kódem míry využití území A /OB-A/. Vzhledem k výše uvedenému je nutno kumulativní vlivy změn Z 3077/10 a Z 3078/10 ÚP SÚ hl. m. Prahy na akustickou situaci v území sledovat také ve fázi výstavby a provozu v řešeném území změn ÚP SÚ hl. m. Prahy. Vzhledem k rozsahu uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, však lze předpokládat minimální kumulativní vlivy.

Změna Z 3078/10 ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto změnu v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná.

Staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně plošného a prostorového uspořádání území. V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy k nárůstu zastavitelných ploch. Fakticky k citelnější změně podmínek v území docházet nebude, a to s ohledem na současný stav území, který odpovídá navrhované změně plošného a prostorového uspořádání území. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k uvedení územního plánu do souladu se skutečným stavem území.

S ohledem k výše uvedenému, nelze v souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat citelnější dopad na nakládání s odpady. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude prakticky docházet oproti stávajícímu stavu území ke vzniku nového množství odpadů.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst.

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

Změna v míře hospitalizace s respiračními chorobami se bude pohybovat v řádu stotisícin nových případů na 1000 obyvatel.

Změna v míře kojenecké úmrtnosti (do 1 roku) se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře úmrtnosti u dospělých se bude pohybovat v řádu stotisícin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu leukémie se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu rakoviny se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

K výše uvedenému posouzení změny ÚP SÚ hl. m. Prahy z plochy /ZMK/ zeleň městská a krajinná na plochu /OB-A/ čistě obytnou je nutné podotknout, že území je již ve stávajícím stavu užíváno v souladu s navrženou plochou /OB-A/. Cílem změny ÚP je tedy uvedení do souladu se stávajícím stavem. Z hlediska dopadů na zdravotní rizika oproti stávajícímu stavu se tak reálně žádná významná změna nepředpokládá.

Jak je uvedeno výše, předmětem posuzované změny je uvedení platného ÚP SÚ hl. m. Prahy do souladu se skutečným stavem v terénu. Vzhledem k tomu, že jsou tyto stavby již provozovány, k navýšení intenzity automobilové dopravy oproti stávajícímu stavu by nemělo dojít, tzn. nemělo by docházet k navýšení nepříznivých účinků hluku na exponované obyvatele oproti stávajícímu stavu. Současně je ale žádoucí posoudit (pokud tak již nebylo prokázáno při povolovacím procesu před zahájením stavby), zda v důsledku provozování těchto staveb nedošlo k významnému navýšení nepříznivých účinků hluku na veřejné zdraví, tj. exponované obyvatele v dotčeném území.

Kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je z hlediska vlivů na environmentální pilíř únosná a nebude představovat významné negativní vlivy na životní prostředí.

Institucionální pilíř

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní institucionální pilíř.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3095/10

Ekonomický pilíř

Vzhledem k charakteru posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat významnější ovlivnění ekonomického pilíře udržitelného rozvoje území. U posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebyly v rámci ekonomického pilíře identifikovány zřetelnější pozitivní ani negativní vlivy související s ekonomickým pilířem. Celkově tak lze konstatovat, že posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní ekonomický pilíř udržitelného rozvoje území.

Sociální pilíř

Vzhledem k charakteru posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze u sociálního pilíře obdobně očekávat významnější ovlivnění. U posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebyly v rámci sociálního pilíře identifikovány zřetelnější pozitivní ani negativní vlivy související se sociálním pilířem. Celkově tak lze konstatovat, že posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní sociální pilíř udržitelného rozvoje území.

Environmentální pilíř

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. V důsledku uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává ani výraznější zásah do horninového prostředí a půdních poměrů v území.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Z pohledu přírodních zdrojů nelze očekávat negativní ovlivnění.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významné terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází v rovinném a v severní části mírně sklonitém území. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění stability terénu.

Převážná část území zájmové lokality spadá do kategorie přechodného radonového indexu, pouze malá část území při severním okraji předmětné lokality náleží do kategorie nízkého radonového indexu. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

Uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k záborům pozemků patřících do kategorie zemědělského půdního fondu ani pozemků určených k plnění funkcí lesa.

Vodní režim

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění podzemních vod či jejich jakosti.

Předmětem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je vypuštění plovoucí značky ZP – parky, historické zahrady, hřbitovy z plochy OB-A – čistě obytné s kódem míry využití území A. Vzhledem k tomu, že je zájmové území částečně antropogenně ovlivněno a je klasifikováno kódem míry využití A, nelze očekávat zřetelnější negativní vlivy, a to, jak při porovnání posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, tak oproti stávajícímu stavu území.

Vzhledem k výše uvedenému nelze předpokládat negativní vlivy na zasakovací poměry zájmového území. Vlivy na vodní režim spojené s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nebudou významné.

Zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy neleží v žádné kategorii záplavového území. Negativní ovlivnění záplavových území (tj. průchodu povodňové vlny) nelze u posuzované změny předpokládat.

Flóra a fauna

Ovlivnění flóry a fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné vyhodnotit jako nevýznamné. Vlivem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k rozšíření zastavitelného území. Celkově lze konstatovat, že s ohledem na nízký kód míry využití území a s ním související vysoký koeficient zeleně nelze očekávat významné negativní vlivy, přesto, že dojde k vypuštění plovoucí značky určené pro realizaci zeleně. Citelnější negativní vlivy nelze očekávat ani s ohledem na současné skutečné využití území.

Ve fázi dalších projektových se doporučuje provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

Ochrana přírody

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní ovlivnění zvláště chráněných území.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat jakékoliv negativní vlivy na přírodní parky.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat negativní dotčení významných krajinných prvků.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k zásahu a změně celoměstského systému zeleně.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významný negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá výraznější ovlivnění krajinného rázu. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy představovat citelnější vliv na krajinný ráz.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává citelnější vliv na využití krajiny, sídelní strukturu území a urbanismus. Případné vlivy se budou projevovat maximálně v lokálním měřítku. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k nárůstu zastavitelných ploch. Celkově tak nelze očekávat citelnější vlivy na využití krajiny, sídelní strukturu a urbanismus oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Klima a znečištění ovzduší

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3095/10 se nepředpokládá oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy významnější vliv na klima. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k vypuštění plovoucí značky ZP – parky, historické zahrady, hřbitovy z plochy s rozdílným způsobem využití OB – čistě obytné s kódem míry využití území A. Celkově je tak možné očekávat drobné ovlivnění klima zájmového území ve vztahu na výše uvedenou změnu uspořádání území, které bude ve výsledku zanedbatelné.

Vzhledem k charakteru této změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění kvality ovzduší v hodnocené lokalitě ani v jejím okolí.

Fyzikální faktory životního prostředí

Jelikož se jedná pouze o změnu ÚP SÚ hl. m. Prahy, která ruší plovoucí značku parky, historické zahrady a hřbitovy /ZP/, lze předpokládat, že oproti stavu bez změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde vlivem změny k výraznému navýšení, ani k poklesu intenzit dopravy na stávající infrastruktuře. Z hlediska akustické zátěže z provozu automobilové dopravy v území a širším okolí vlivem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k zásadní změně akustické situace.

Využití nově vymezené plochy připouští realizaci nových chráněných staveb do území stejně jako v platném ÚP SÚ hl. m. Prahy. Vzhledem ke stávající akustické situaci v území je tato plocha pro umístování chráněných staveb vhodná. Navrhované chráněné objekty (např. obytné objekty) v řešeném území musí být realizovány tak, aby veškeré chráněné venkovní prostory staveb, chráněné venkovní prostory a chráněné vnitřní prostory staveb nebyly v rozporu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů a s požadavky nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Změna Z 3095/10 ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto změnu v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná.

Staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde pouze k drobné úpravě využití předmětné plochy. V celé této ploše dojde k vypuštění plovoucí značky ZP – parky, historické zahrady, hřbitovy. S ohledem na předmětnou změnu ÚP SÚ hl. m. Prahy se tak neočekává citelnější vliv z hlediska nakládání s odpady.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst.

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

Vzhledem k charakteru této změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění kvality ovzduší v hodnocené lokalitě ani v jejím okolí. Lze tedy předpokládat, že nedojde ani ke změně v jednotlivých ukazatelích míry zdravotních rizik.

U posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze již ve stávajícím stavu očekávat, že jsou obyvatelé stávající zástavby exponováni hladinám nad prahovými hodnotami pro nepříznivé účinky hluku. Je tedy nutné zajistit, aby realizací konkrétního záměru spojeného s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedocházelo k dalšímu navýšení této zátěže. V dalších stupních projektových dokumentací je nutné zpracovat detailní akustickou studii konkrétního záměru, která bude specifikovat případná opatření tak, aby nedocházelo k významnému navýšení hladin akustického tlaku z pozemní dopravy u stávající chráněné zástavby v souladu s nařízením vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V případě, že u chráněné zástavby bude docházet již ve stávajícím stavu k překračování hygienických limitů z pozemní dopravy, budou muset být přijata taková opatření, aby nedocházelo k navýšení hluku vlivem posuzované změny. Případnými protihlukovými opatřeními je nutné zajistit, aby u obyvatel stávající zástavby nedocházelo k hodnotitelnému navýšení míry nepříznivých účinků hluku.

Kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je z hlediska vlivů na environmentální pilíř únosná a nebude představovat významné negativní vlivy na životní prostředí.

Institucionální pilíř

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní institucionální pilíř.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3106/10

Ekonomický pilíř

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy významněji neovlivní ekonomický pilíř udržitelného rozvoje území. Pozitivní vlivy lze evidovat např. s ohledem na celkově nízkou hustotu obyvatel na území města. Z hlediska ekonomického pilíře se může změna negativně projevit např. z hlediska rozvoje zástavby na úkor otevřené krajiny.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy významně neovlivní ekonomický pilíř udržitelného rozvoje území.

Sociální pilíř

U sociálního pilíře lze očekávat pozitivní vlivy např. s ohledem na počet dokončených bytů a relativně vysokou úroveň poptávky odpovídající aktuální nabídce nových bytů. Naopak negativní vlivy posuzované změny na sociální pilíř lze identifikovat např. v souvislosti s rozšiřováním zastavěného území a zastavitelných ploch na úkor kvalitní zemědělské půdy a omezení podmínek pro rozvoj příměstského a městského zemědělství. Vzhledem ke skutečnosti, že se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází v ochranném pásmu hřbitova, bude nutno v případě plánované výstavby v území postupovat v součinnosti s dotčeným stavebním úřadem a řešit konkrétní omezující podmínky.

Souhrnně lze konstatovat, že posuzovaná změna nebude představovat výraznější nerovnováhu sociálního pilíře z hlediska udržitelného rozvoje území.

Environmentální pilíř

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

V souvislosti s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat intenzivnější zásah do horninového prostředí a půdních poměrů v území.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Z pohledu přírodních zdrojů lze očekávat dotčení v lokálním měřítku v souvislosti se zábořem orné půdy, resp. zemědělského půdního fondu.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významné terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je rovinaté. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění stability terénu.

Předmětná plocha zájmového území spadá z větší části do kategorie přechodného radonového indexu. Menší západní část lokality náleží do kategorie nízkého radonového indexu. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se předpokládá zábor pozemků o výměře 0,5288 ha, které jsou dle katastru nemovitostí zařazeny jako druh pozemku orná půda, resp. jako ZPF. Dotčena bude BPEJ 2.01.00, která spadá do I. třídy ochrany zemědělského půdního fondu.

Dotčené pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa (PUPFL).

Vodní režim

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění množství podzemních vod či jejich jakosti.

V lokálním měřítku, tedy přímo v území předmětné změny, lze očekávat částečně negativní vliv na zasakovací poměry v souvislosti s realizací staveb, případně zpevněných ploch souvisejících s hlavní funkcí navrhované plochy s rozdílným způsobem využití SV – všeobecné smíšené, která je navrhována v celé ploše řešené lokality. Konečná míra ovlivnění odtokových a zasakovacích poměrů se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v zájmovém území.

Významné negativní ovlivnění vodního režimu v území v souvislosti s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat.

Zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy neleží v žádné kategorii záplavového území. Negativní ovlivnění záplavových území (tj. průchodu povodňové vlny) nelze u posuzované změny předpokládat.

Flóra a fauna

Ovlivnění flóry a fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné vyhodnotit jako mírně negativní. Mírně negativní vliv lze identifikovat i ve vztahu ke stávajícímu stavu zájmového území. Celkově se v obou výše uvedených případech jedná o lokální vlivy. Konečné množství zeleně v území se bude odvíjet od návrhu záměru, respektive jeho sadových úprav.

Ve fázi dalších projektových se doporučuje provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

Ochrana přírody

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní ovlivnění zvláště chráněných území.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat jakékoliv negativní vlivy na přírodní parky.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat negativní dotčení významných krajinných prvků.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k zásahu a změně celoměstského systému zeleně.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významný negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá výraznější ovlivnění krajinného rázu. Lze předpokládat, že posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude představovat vyšší vliv na krajinný ráz oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, a to s ohledem na změnu plošného a prostorového využití území. Tento vliv se projeví v lokálním měřítku, tj. v místě krajinného rázu.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává citelnější vliv na sídelní strukturu území. Ve vztahu k využití krajiny, a urbanismu lze očekávat mírně odlišný vliv oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Významnější vlivy se však nepředpokládají. Tyto vlivy se budou projevovat v lokálním měřítku, a to s ohledem na změnu plošného a prostorového uspořádání území.

Klima a znečištění ovzduší

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3106/10 nelze oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat významně negativní dotčení klimatu. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se předpokládá mírně negativní ovlivnění klimatu na lokální úrovni, tj. vliv na mikroklima. Celkové vlivy na klima se pak budou odvíjet od konkrétní podoby záměru, přesněji pak podoby sadových úprav apod.

Nárůst průměrných ročních koncentrací oxidu dusičitého vlivem hodnocené změny ÚP se bude pohybovat v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM_{10} se bude pohybovat v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic $\text{PM}_{2,5}$ se bude pohybovat rovněž v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Průměrné roční koncentrace benzenu se v dotčené lokalitě vlivem hodnocené změny ÚP zvýší nejvýše v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu se vlivem hodnocené změny ÚP zvýší maximálně v řádu desetitisícin $\text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$.

Fyzikální faktory životního prostředí

Z hlediska vlivu změny plochy s rozdílným způsobem využití na okolí lze vlivem vymezení plochy SV-B očekávat oproti stavu bez změny ÚP SÚ hl. m. Prahy navýšení dopravy na stávající infrastrukturu a lze také předpokládat navýšení akustické zátěže z provozu automobilové dopravy v území a širším okolí. Vzhledem k umístování nových staveb je možné, že budou do území umístovány i nové stacionární zdroje hluku. Výstavba nových objektů v území bude po určitou dobu generovat hluk ze stavební činnosti a hluk z provozu staveništní dopravy na okolních komunikacích.

Využití nově vymezené plochy připouští realizaci nových chráněných staveb do území. Vzhledem ke stávající akustické situaci v území je tato plocha pro umístování chráněných staveb vhodná. Navrhované chráněné objekty (např. rodinné domy) v řešeném území musí být realizovány tak, aby veškeré chráněné venkovní prostory staveb, chráněné venkovní prostory a chráněné vnitřní prostory staveb nebyly v rozporu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů a s požadavky nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V tomto kontextu je nutno upozornit především na těsnou blízkost ploch pro plánovanou výstavbu vysokorychlostní trati Praha-hranice ČR-Drážďany, jejíž koridor je vymezen jak v platném ÚP SÚ hl. m. Prahy, tak v platných ZÚR hl. m. Prahy. Vzhledem k této skutečnosti se v případě překročení hygienických limitů hluku v chráněném venkovním prostoru staveb doporučuje u chráněných objektů provést návrh chráněných vnitřních prostorů významných z hlediska pronikání hluku zvenčí tak, aby nedocházelo k překračování hygienických limitů hluku dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Změna Z 3106/10 ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto změnu v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná.

Staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně plošného a prostorového uspořádání území. V konečném důsledku tak dojde k nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných. S ohledem k tomu je třeba počítat, že předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy generovat vyšší nároky z hlediska nakládání s odpady. Nepředpokládá se, že by však docházelo ke vzniku nadstandardního množství odpadů, které by nadměrně ohrožovalo a zatěžovalo životní prostředí.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst.

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

Změna v míře hospitalizace s respiračními chorobami se bude pohybovat v řádu stotisícin nových případů na 1000 obyvatel.

Změna v míře kojenecké úmrtnosti (do 1 roku) se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře úmrtnosti u dospělých se bude pohybovat v řádu desetitisícin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu leukémie se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu rakoviny se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

U posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze již ve stávajícím stavu očekávat, že jsou obyvatelé stávající zástavby exponováni hladinám nad prahovými hodnotami pro nepříznivé účinky hluku. Je tedy nutné zajistit, aby realizací konkrétního záměru spojeného s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedocházelo k dalšímu navýšení této zátěže. V dalších stupních projektových dokumentací je nutné zpracovat detailní akustickou studii konkrétního záměru, která bude specifikovat případná opatření tak, aby nedocházelo k významnému navýšení hladin akustického tlaku z pozemní dopravy u stávající chráněné zástavby v souladu s nařízením vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V případě, že u chráněné zástavby bude docházet již ve stávajícím stavu k překračování hygienických limitů z pozemní dopravy, budou muset být přijata taková opatření, aby nedocházelo k navýšení hluku vlivem posuzované změny. Případnými protihlukovými opatřeními je nutné zajistit, aby u obyvatel stávající zástavby nedocházelo k hodnotitelnému navýšení míry nepříznivých účinků hluku.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3106/10 se nachází v blízkosti plánované vysokorychlostní trati Praha-hranice ČR-Drážďany. V případě realizace vysokorychlostní trati lze očekávat případná rizika plynoucí z tohoto souběhu. V případě realizace vysokorychlostní trati je nutné přijmout taková protihluková opatření, aby nedocházelo k navýšení nepříznivých účinků hluku u stávajících staveb v předmětném území. Současně je nutné provést posouzení vlivu této stavby na chráněnou zástavbu, resp. chráněné venkovní prostory uvažované v rámci posuzované změny Z 3106/10 ÚP SÚ hl. m. Prahy tak, aby byla zajištěna minimalizace nepříznivých účinků hluku na veřejné zdraví, tj. exponované obyvatele nových chráněných staveb v území.

Kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je z hlediska vlivů na environmentální pilíř únosná a nebude představovat významné negativní vlivy na životní prostředí.

Institucionální pilíř

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní institucionální pilíř.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3108/10

Ekonomický pilíř

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy významněji neovlivní ekonomický pilíř udržitelného rozvoje území. Pozitivní vlivy lze evidovat např. s ohledem na celkově nízkou hustotu obyvatel na území města. Z hlediska ekonomického pilíře se může částečně negativně projevit např. redukce ploch primárně určených pro realizaci zeleně, se kterou úzce souvisí finanční náklady na zakládání nové městské zeleně.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy významně neovlivní ekonomický pilíř udržitelného rozvoje území.

Sociální pilíř

U sociálního pilíře lze předpokládat převahu pozitivních vlivů změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. Pozitivně se změna projeví např. s ohledem na počet dokončených bytů a relativně vysokou úroveň poptávky odpovídající aktuální nabídce nových bytů. Naopak negativní vlivy posuzované změny na sociální pilíř lze identifikovat např. z hlediska tlaku na zahušťování obytné zástavby na úkor stávající vegetace spolu se záborů nezastavitelných ploch.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude mít celkově převažující pozitivní vliv na sociální pilíř, který bude v souvislosti s předmětnou změnou posílen.

Environmentální pilíř

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

V souvislosti s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat částečný zásah do horninového prostředí a půdních poměrů v území.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Z pohledu přírodních zdrojů lze očekávat dotčení v lokálním měřítku v souvislosti se záborů zemědělského půdního fondu.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významné terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází v mírně sklonitém území. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění stability terénu.

Předmětná plocha zájmového území spadá z převážné části do kategorie přechodného radonového indexu. Pouze malá severozápadní část území zasahuje do kategorie s nízkým radonovým indexem. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se předpokládá zábor pozemků o výměře 0,2805 ha, které jsou dle katastru nemovitostí zařazeny jako druh pozemku zahrada a orná půda, resp. jako ZPF. Dotčena bude BPEJ 2.26.11, která spadá do III. třídy ochrany zemědělského půdního fondu.

Dotčené pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa (PUPFL).

Vodní režim

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění podzemních či povrchových vod.

V lokálním měřítku, tedy přímo v území předmětné změny, lze očekávat částečně negativní vliv na zasakovací poměry v souvislosti s realizací staveb, případně zpevněných ploch souvisejících s hlavní funkcí navrhované plochy s rozdílným způsobem využití OB – čistě obytné, která je navrhována v 65 % řešeného území na úkor plochy s rozdílným způsobem využití ZMK – zeleň městská a krajinná. Ve zbylé části řešeného území, kde jsou na úkor ploch s rozdílným způsobem využití ZMK navrhovány plochy IZ – izolační zeleň, k negativnímu ovlivnění zasakovacích poměrů nedojde. Konečná míra ovlivnění odtokových a zasakovacích poměrů se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v zájmovém území.

Významné negativní ovlivnění vodního režimu v území v souvislosti s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy však nelze předpokládat.

Zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy neleží v žádné kategorii záplavového území. Negativní ovlivnění záplavových území (tj. průchodu povodňové vlny) nelze u posuzované změny předpokládat.

Flóra a fauna

Ovlivnění flóry a fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné vyhodnotit jako mírně negativní především z toho důvodu, že plocha redukuje plochy primárně pro realizaci zeleně. Mírně negativní vliv lze identifikovat i ve vztahu ke stávajícímu stavu zájmového území. Celkově se v obou výše uvedených případech jedná o lokální vlivy, které nelze klasifikovat jako významně negativní. To lze konstatovat vzhledem ke skutečnosti, že je lokalita již ve stávajícím stavu poměrně významně antropogenně ovlivněna a zároveň se jedná o logické dotvoření zástavby v ulici V Bokách II. Konečné množství zeleně v území se bude odvíjet od návrhu záměru, respektive jeho sadových úprav.

Ve fázi dalších projektových se doporučuje provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

Ochrana přírody

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní ovlivnění zvláště chráněných území.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat negativní vlivy na přírodní parky.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat negativní dotčení významných krajinných prvků.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k zásahu a změně celoměstského systému zeleně.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významný negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

V porovnání stavu platného ÚP SÚ hl. m. Prahy s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat mírné ovlivnění krajinného rázu, a to s ohledem na změnu plošného uspořádání území. Tento vliv se projeví v lokálním měřítku, tj. v místě krajinného rázu.

Důležitým aspektem je to, že část území, ve kterém se předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, tvoří krajinnou vedutu – exponovanou polohu místa krajinného rázu. Bude proto potřeba v případě umístování staveb v území věnovat zvýšenou pozornost ochraně krajinného rázu. Dále se doporučuje ve fázi navazujících řízení při znalosti konkrétního návrhu záměru zpracovat Posouzení vlivu navrhované stavby na krajinný ráz dle ustanovení § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává citelnější vliv na sídelní strukturu území. Ve vztahu k využití krajiny, a urbanismu lze očekávat mírně odlišný vliv oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Významnější vlivy se však nepředpokládají. Tyto vlivy se budou projevovat v lokálním měřítku, a to s ohledem na změnu plošného a prostorového uspořádání území.

Klima a znečištění ovzduší

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3108/10 nelze oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat významně negativní dotčení klimatu. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se předpokládá mírně negativní ovlivnění klimatu na lokální úrovni, tj. vliv na mikroklima. Celkové vlivy na klima se pak budou odvíjet od konkrétní podoby záměru, přesněji pak podoby sadových úprav apod.

Nárůst průměrných ročních koncentrací oxidu dusičitého vlivem hodnocené změny ÚP se bude pohybovat v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM_{10} se bude pohybovat v řádu setin $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic $\text{PM}_{2,5}$ se bude pohybovat rovněž v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Průměrné roční koncentrace benzenu se v dotčené lokalitě vlivem hodnocené změny ÚP zvýší nejvýše v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu se vlivem hodnocené změny ÚP zvýší maximálně v řádu desetitísícín $\text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$.

Fyzikální faktory životního prostředí

Z hlediska vlivu změny plochy s rozdílným způsobem využití na okolí lze vlivem vymezení plochy OB očekávat oproti stavu bez změny ÚP SÚ hl. m. Prahy navýšení dopravy na stávající infrastrukturu a lze také předpokládat navýšení akustické zátěže z provozu automobilové dopravy v území a širším okolí. Vzhledem k umístování nových staveb je možné, že budou do území umístovány i nové stacionární zdroje hluku. Výstavba nových objektů v území bude po určitou dobu generovat hluk ze stavební činnosti a hluk z provozu staveništní dopravy na okolních komunikacích.

Využití nově vymezené plochy připouští realizaci nových chráněných staveb do území. Vzhledem ke stávající akustické situaci v území je tato plocha pro umístování chráněných staveb vhodná. Navrhované chráněné objekty (např. rodinné domy) v řešeném území musí být realizovány tak, aby veškeré chráněné venkovní prostory staveb, chráněné venkovní prostory a chráněné vnitřní prostory staveb nebyly v rozporu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů a s požadavky nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Změna Z 3108/10 ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto změnu v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná.

Staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně plošného uspořádání území. Bude docházet k nárůstu zastavitelných ploch. S ohledem k tomu je potřeba počítat, že předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy vykazovat vyšší nároky z hlediska nakládání s odpady. Celkově se nepředpokládá, že by docházelo ke vzniku nadstandardního množství odpadů, které by ohrožovalo životní prostředí.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst.

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

Změna v míře hospitalizace s respiračními chorobami se bude pohybovat v řádu stotisícin nových případů na 1000 obyvatel.

Změna v míře kojenecké úmrtnosti (do 1 roku) se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře úmrtnosti u dospělých se bude pohybovat v řádu desetitisícin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu leukémie se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu rakoviny se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

U posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze již ve stávajícím stavu očekávat, že jsou obyvatelé stávající zástavby exponováni hladinám nad prahovými hodnotami pro nepříznivé účinky hluku. Je tedy nutné zajistit, aby realizací konkrétního záměru spojeného s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedocházelo k dalšímu navýšení této zátěže. V dalších stupních projektových dokumentací je nutné zpracovat detailní akustickou studii konkrétního záměru, která bude specifikovat případná opatření tak, aby nedocházelo k významnému navýšení hladin akustického tlaku z pozemní dopravy u stávající chráněné zástavby v souladu s nařízením vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V případě, že u chráněné zástavby bude docházet již ve stávajícím stavu k překračování hygienických limitů z pozemní dopravy, budou muset být přijata taková opatření, aby nedocházelo k navýšení hluku vlivem posuzované změny. Případnými protihlukovými opatřeními je nutné zajistit, aby u obyvatel stávající zástavby nedocházelo k hodnotitelnému navýšení míry nepříznivých účinků hluku.

Kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je z hlediska vlivů na environmentální pilíř únosná a nebude představovat významné negativní vlivy na životní prostředí.

Institucionální pilíř

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní institucionální pilíř.

Z HLEDISKA VLIVŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ JSOU PŘEDLOŽENÉ ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU SÍDELNÍHO ÚTVARU HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY Z 2979/09, Z 2984/09, Z 2992/10, Z 3028/09, Z 3035/10, Z 3055/10, Z 3064/10, Z 3066/10, Z 3067/10, Z 3076/10, Z 3077/10, Z 3078/10, Z 3095/10, Z 3106/10 A Z 3108/10

ZA PODMÍNEK RESPEKTOVÁNÍ OPATŘENÍ NAVRŽENÝCH V RÁMCI DOKUMENTACE VVURŮ AKCEPTOVATELNÉ.

UVEDENÉ ZMĚNY ÚP SÚ HL. M. PRAHY PŘÍSPĚJÍ K USPOKOJENÍ POTŘEB SOUČASNÉ GENERACE, ANIŽ BY OHROŽOVALY PODMÍNKY ŽIVOTA GENERACÍ BUDOUCÍCH.

TYTO ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU SÍDELNÍHO ÚTVARU HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY VYTVÁŘÍ

DOSTATEČNÉ PŘEDPOKLADY PRO VYVÁŽENOST VZTAHU PODMÍNEK PRO PŘÍZNIVÉ ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ, HOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ A PRO SOUDRŽNOST SPOLEČENSTVÍ OBYVATEL.

Návrh stanoviska příslušného orgánu

Číslo jednací:

Vyřizuje:

Spisová značka:

Datum:

Stanovisko

podle § 10 g a § 10 i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů

I. Identifikační údaje

1. Název koncepce

Vyhodnocení vlivů souboru změn platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vln 09 a 10 na udržitelný rozvoj území

2. Umístění koncepce

Kraj: Hlavní město Praha

Město: Hlavní město Praha

Změna Z 2979/09

Městská část: Praha 20

Katastrální území: Horní Počernice

Změna Z 2984/09

Městská část: Praha - Petrovice

Katastrální území: Petrovice

Změna Z 2992/10

Městská část: Praha 8

Katastrální území: Čimice

Změna Z 3028/09

Městská část: Praha - Čakovice

Katastrální území: Třeboradice

Změna Z 3035/10

Městská část: Praha - Kunratice

Katastrální území: Kunratice

Změna Z 3055/10

Městská část: Praha - Kunratice

Katastrální území: Kunratice

Změna Z 3064/10

Městská část: Praha 8

Katastrální území: Troja

Změna Z 3066/10

Městská část: Praha - Šeberov

Katastrální území: Šeberov

Změna Z 3067/10

Městská část: Praha - Šeberov

Katastrální území: Šeberov

Změna Z 3076/10

Městská část: Praha 14

Katastrální území: Hloubětín

Změna Z 3077/10

Městská část: Praha - Dubeč

Katastrální území: Dubeč

Změna Z 3078/10

Městská část: Praha - Dubeč

Katastrální území: Dubeč

Změna Z 3095/10

Městská část: Praha - Suchdol

Katastrální území: Suchdol

Změna Z 3106/10

Městská část: Praha 19

Katastrální území: Kbely

Změna Z 3108/10

Městská část: Praha 5

Katastrální území: Hlubočepy

3. Předkladatel (pořizovatel) koncepce

Hlavní město Praha – Magistrát hlavního města Prahy, odbor územního rozvoje, Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1 – Nové Město, IČO: 00064581

4. Zpracovatel koncepce

Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, příspěvková organizace, Vyšehradská 2077/57, 128 00 Praha 2 – Nové Město, IČO: 70883858

5. Zpracovatel vyhodnocení

EKOLA group, spol. s r.o., Mistrovská 558/4, 108 00 Praha 10 – Malešice, IČO: 63981378

Ing. Libor Ládyš – držitel autorizace v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí s platností do 31. 12. 2021 (č. j. osvědčení/rozhodnutí o udělení autorizace: 3772/603/OPV/93, č. j. rozhodnutí o prodloužení autorizace: 48068/ENV/06, 3032/ENV/11 a 70572/ENV/15).

II. Průběh posuzování

Pořízení změn územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy vlny 09 a 10 bylo schváleno usnesením Zastupitelstva hlavního města Prahy č. 10/79, 10/80, 10/81, 10/82, 10/83, 10/86, 10/87, 10/93, 10/94, 10/95, 10/97, 10/98, 10/99, 10/100, 10/101, 10/103 ze dne 5. 11. 2015; č. 12/56, 12/57, 12/60, 12/61, 12/62, 12/63, 12/65 ze dne 17. 12. 2015; č. 17/10, 17/11, 17/12, 17/14, 17/15, 17/18, 17/19, 17/20, 17/21, 17/22, 17/23 ze dne 26. 5. 2016; č. 20/11, 20/12, 20/13, 20/14, 20/15, 20/16, 20/17, 20/18, 20/19, 20/20, 20/21 a 20/23 ze dne 20. 10. 2016; č. 21/26 ze dne 25. 11. 2016; č. 21/28, č. 21/29, č. 21/30, č. 21/31 a č. 21/32 ze dne 15. 12. 2016; č. 23/16 ze dne 26. 1. 2017; č. 24/24 ze dne 23. 2. 2017 a č. 25/42 a č. 25/43 ze dne 30. 3. 2017.

Projednání návrhu zadání změn ÚP SÚ hl. m. Prahy bylo oznámeno veřejnou vyhláškou. Dotčeným orgánům, Ministerstvu pro místní rozvoj ČR, Krajskému úřadu Středočeského kraje, sousedním obcím a městským částem bylo oznámení o projednání návrhu zadání změny zasláno jednotlivě s možností uplatnit požadavky, podněty a připomínky ve stanovené lhůtě dle stavebního zákona. Kompletní dokumentace návrhu zadání změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 09 byla vystavena k veřejnému nahlédnutí od 31. 8. 2016 do 30. 9. 2016 včetně, a to i způsobem umožňujícím dálkový přístup. Ve stanovené lhůtě dle stavebního zákona, do 30. 9. 2016 včetně, mohl každý uplatnit své připomínky. Kompletní dokumentace návrhu zadání změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 10 byla vystavena k veřejnému nahlédnutí od 9. 5. 2017 do 8. 6. 2017 včetně, a to i způsobem umožňujícím dálkový přístup. Ve stanovené lhůtě dle stavebního zákona, do 8. 6. 2017 včetně, mohl každý uplatnit své připomínky.

Odbor ochrany prostředí Magistrátu hl. m. Prahy ve svém stanovisku č. j. MHMP 1453158/2016 ze dne 21. 9. 2016 jako příslušný úřad uvedl, že změny vlny 09 ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2979/09, Z 2984/09 a Z 3028/09 mají být posuzovány z hlediska vlivů na životní prostředí. Současně Odbor ochrany prostředí Magistrátu hl. m. Prahy v tomto stanovisku vymezil podrobnější požadavky na obsah a rozsah vyhodnocení.

Odbor ochrany prostředí Magistrátu hl. m. Prahy ve svém stanovisku č. j. MHMP 659037/2017 ze dne 26. 5. 2017 jako příslušný úřad uvedl, že změny vlny 10 ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2992/10, Z 3035/10, Z 3055/10, Z 3064/10, Z 3066/10, Z 3067/10, Z 3076/10, Z 3077/10, Z 3078/10, Z 3095/10, Z 3106/10 a Z 3108/10 mají být posuzovány

z hlediska vlivů na životní prostředí. Současně Odbor ochrany prostředí Magistrátu hl. m. Prahy v tomto stanovisku vymezil podrobnější požadavky na obsah a rozsah vyhodnocení.

Zadání změn ÚP SÚ hl. m. Prahy bylo schváleno usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 39/93 (Z 2979/09) ze dne 6. 9. 2018, 34/20 (Z 2984/09) ze dne 22. 2. 2018, 37/51 (Z 3028/19) ze dne 17. 5. 2018, 38/98 (Z 2992/10, Z 3064/10), 38/17 (Z 3035/10, Z 3055/10), 38/18 (Z 3066/10, Z 3067/10), 38/100 (Z 3076/10), 38/101 (Z 3077/10, Z 3078/10), 38/96 (Z 3095/10), 38/105 (Z 3106/10) a 38/107 (Z 3108/10) ze dne 14. 6. 2018.

Návrh předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy byl spolu s vyhodnocením jejich vlivů na udržitelný rozvoj území (EKOLA group, spol. s r.o., prosinec 2019) doručen Odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy dne

Společné jednání se konalo dne, jehož součástí bylo i projednání Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území.

Stanoviska a připomínky uplatněné k návrhu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy doručil pořizovatel Odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy dne

III. Hodnocení koncepce

1. Stručný popis koncepce (charakter a rozsah)

Součástí vyhodnocení vlivů územně plánovací dokumentace na udržitelný rozvoj území je soubor patnácti změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 09 a 10. Jedná se o změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2979/09, Z 2984/09, Z 2992/10, Z 3028/09, Z 3035/10, Z 3055/10, Z 3064/10, Z 3066/10, Z 3067/10, Z 3076/10, Z 3077/10, Z 3078/10, Z 3095/10, Z 3106/10 a Z 3108/10.

V následujícím textu je uveden stručný popis jednotlivých navrhovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které podléhají VVÚRU, z hlediska jejich charakteru a rozsahu.

Změna Z 2979/09

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2979/09 se nachází v městské části Praha 20, k. ú. Horní Počernice. Rozsah řešeného území je dle zadání 14 818 m². Rozsah měněných ploch s rozdílným způsobem využití dle návrhu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy činí 13 163 m².

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje plochu vodního hospodářství /TVV/ na úkor stávající plochy s rozdílným způsobem využití orná půda, plochy pro pěstování zeleniny /OP/ a plochy zeleň městská a krajinná /ZMK/.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má dopad na výkres územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy č. 4 – Plán využití ploch, č. 9 – Vodní hospodářství a odpady, č. 19 – Územní systém ekologické stability, č. 20 – Vyhodnocení záborů ZPF a PUPFL, č. 25 – Veřejně prospěšné stavby, č. 31 – Podrobné členění ploch zeleně a č. 37 – Vymezení zastavitelného území.

Změna Z 2984/09

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2984/09 se nachází v městské části Praha - Petrovice, k. ú. Petrovice. Rozsah řešeného území je dle zadání 11 247 m². Rozsah měněných ploch s rozdílným způsobem využití dle návrhu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy činí 12 198 m².

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje plochu oddechu – zvláštní rekreační aktivity /SO5/ a plochu lesní porosty /LR/ na úkor stávající plochy s rozdílným způsobem využití louky a pastviny /NL/ a plochy lesní porosty /LR/.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má dopad na výkres územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy č. 4 – Plán využití ploch, č. 20 – Vyhodnocení záborů ZPF a PUPFL, č. 31 – Podrobné členění ploch zeleně.

Změna Z 2992/10

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2992/10 se nachází v městské části Praha 8, k. ú. Čimice. Rozsah řešeného území je dle zadání 17 581 m². Rozsah měněných ploch s rozdílným způsobem využití dle návrhu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy činí 17 581 m².

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje plochu zvláštních komplexů občanského vybavení – obchodní /ZOB/ na úkor stávající plochy s rozdílným způsobem využití všeobecně smíšené /SV/.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má dopad na výkres územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy č. 4 – Plán využití ploch.

Změna Z 3028/09

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3028/09 se nachází v městské části Praha - Čakovice, k. ú. Třeboradice. Rozsah řešeného území je dle zadání 23 452 m². Rozsah měněných ploch s rozdílným způsobem využití dle návrhu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy činí 23 505 m².

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje plochu zahradnictví /PZA/, plochu čistě obytné s kódem míry využití území B /OB-B/ a plochu zeleň městská a krajinná /ZMK/ na úkor plochy s rozdílným způsobem využití orná půda, plochy pro pěstování zeleniny s územní rezervou zeleň městská a krajinná /OP/ZMK/, plochy orná půda, plochy pro pěstování zeleniny s územní rezervou lesní porosty /OP/LR/ a plochy zeleň městská a krajinná /ZMK/.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má dopad na výkres územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy č. 4 – Plán využití ploch, č. 20 – Vyhodnocení záborů ZPF a PUPFL, č. 31 – Podrobné členění ploch zeleně a č. 37 – Vymezení zastavitelného území.

Změna Z 3035/10

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3035/10 se nachází v městské části Praha - Kunratice, k. ú. Kunratice. Rozsah řešeného území je dle zadání 4 679 m². Rozsah měněných ploch s rozdílným způsobem využití dle návrhu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy činí 5 457 m².

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje plochu všeobecně smíšené s kódem míry využití území C /SV-C/ na úkor plochy s rozdílným způsobem využití sady, zahrady a vinice /PS/.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má dopad na výkres územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy č. 4 – Plán využití ploch, č. 20 – Vyhodnocení záborů ZPF a PUPFL, č. 31 – Podrobné členění ploch zeleně a č. 37 – Vymezení zastavitelného území.

Změna Z 3055/10

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3055/10 se nachází v městské části Praha - Kunratice, k. ú. Kunratice. Rozsah řešeného území je dle zadání 15 783 m². Rozsah měněných ploch s rozdílným způsobem využití dle návrhu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy činí 17 013 m².

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje plochu sportu /SP/ na úkor plochy s rozdílným způsobem využití oddechu – částečně urbanizované rekreační plochy /SO3/ a plochy zeleň městská a krajinná /ZMK/.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má dopad na výkres územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy č. 4 – Plán využití ploch, č. 20 – Vyhodnocení záborů ZPF a PUPFL, č. 31 – Podrobné členění ploch zeleně a č. 37 – Vymezení zastavitelného území.

Změna Z 3064/10

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3064/10 se nachází v městské části Praha 8, k. ú. Troja. Rozsah řešeného území je dle zadání 2 302 m². Rozsah měněných ploch s rozdílným způsobem využití dle návrhu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy činí 2 386 m².

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje plochu čistě obytné s kódem míry využití území C /OB-C/ na úkor plochy s rozdílným způsobem využití sady, zahrady a vinice /PS/.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má dopad na výkres územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy č. 4 – Plán využití ploch, č. 20 – Vyhodnocení záborů ZPF a PUPFL, č. 31 – Podrobné členění ploch zeleně a č. 37 – Vymezení zastavitelného území.

Změna Z 3066/10

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3066/10 se nachází v městské části Praha - Šeberov, k. ú. Šeberov. Rozsah řešeného území je dle zadání 2 058 m². Rozsah měněných ploch s rozdílným způsobem využití dle návrhu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy činí 2 058 m².

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje plochu čistě obytné s kódem míry využití území B /OB-B/ na úkor plochy s rozdílným způsobem využití parky, historické zahrady a hřbitovy /ZP/.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má dopad na výkres územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy č. 4 – Plán využití ploch, č. 19 – Územní systém ekologické stability, č. 20 – Vyhodnocení záborů ZPF a PUPFL, č. 31 – Podrobné členění ploch zeleně a č. 37 – Vymezení zastavitelného území.

Změna Z 3067/10

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3067/10 se nachází v městské části Praha - Šeberov, k. ú. Šeberov. Rozsah řešeného území je dle zadání 5 303 m². Rozsah měněných ploch s rozdílným způsobem využití dle návrhu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy činí 5 303 m².

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje plochu všeobecně obytné s kódem míry využití území B /OV-B/ na úkor plochy s rozdílným způsobem využití izolační zeleň /IZ/.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má dopad na výkres územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy č. 4 – Plán využití ploch, č. 20 – Vyhodnocení záborů ZPF a PUPFL, č. 31 – Podrobné členění ploch zeleně a č. 37 – Vymezení zastavitelného území.

Změna Z 3076/10

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3076/10 se nachází v městské části Praha 14, k. ú. Hloubětín. Rozsah řešeného území je 4 535 m². Rozsah měněných ploch s rozdílným způsobem využití dle návrhu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy činí 4 535 m².

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje plochu sportu /SP/ na úkor plochy s rozdílným způsobem využití lesní porosty /LR/.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má dopad na výkres územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy č. 4 – Plán využití ploch, č. 19 – Územní systém ekologické stability, č. 31 – Podrobné členění ploch zeleně a č. 37 – Vymezení zastavitelného území.

Změna Z 3077/10

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3077/10 se nachází v městské části Praha - Dubeč, k. ú. Dubeč. Rozsah řešeného území je dle zadání 4 233 m². Rozsah měněných ploch s rozdílným způsobem využití dle návrhu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy činí 4 233 m².

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje plochu čistě obytné s kódem míry využití území A /OB-A/ na úkor plochy s rozdílným způsobem využití zeleň městská a krajinná /ZMK/ a plochy lesní porosty /LR/.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má dopad na výkres územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy č. 4 – Plán využití ploch, č. 19 – Územní systém ekologické stability, č.20 – Vyhodnocení záborů ZPF a PUPFL, č. 31 – Podrobné členění ploch zeleně a č. 37 – Vymezení zastavitelného území.

Změna Z 3078/10

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3078/10 se nachází v městské části Praha - Dubeč, k. ú. Dubeč. Rozsah řešeného území je dle zadání 1 967 m². Rozsah měněných ploch s rozdílným způsobem využití dle návrhu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy činí 1 967 m².

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje plochu čistě obytné s kódem míry využití území A /OB-A/ na úkor plochy s rozdílným způsobem využití zeleň městská a krajinná /ZMK/.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má dopad na výkres územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy č. 4 – Plán využití ploch, č. 19 – Územní systém ekologické stability, č.20 – Vyhodnocení záborů ZPF a PUPFL, č. 31 – Podrobné členění ploch zeleně a č. 37 – Vymezení zastavitelného území.

Změna Z 3095/10

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3095/10 se nachází v městské části Praha - Suchdol, k. ú. Suchdol. Rozsah řešeného území je dle zadání 12 701 m².

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje vypuštění plovoucí značky pro parky, historické zahrady a hřbitovy /ZP/ v ploše s rozdílným způsobem využití čistě obytné s kódem míry využití území A /OB-A/.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má dopad na výkres územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy č. 4 – Plán využití ploch a č. 31 – Podrobné členění ploch zeleně.

Změna Z 3106/10

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3106/10 se nachází v městské části Praha 19, k. ú. Kbely. Rozsah řešeného území je dle zadání 9 749 m². Rozsah měněných ploch s rozdílným způsobem využití dle návrhu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy činí 5 288 m².

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje plochu všeobecně smíšené s kódem míry využití území B /SV-B/ na úkor plochy s rozdílným způsobem využití zahradnictví /PZA/.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má dopad na výkres územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy č. 4 – Plán využití ploch, č.20 – Vyhodnocení záborů ZPF a PUPFL, č. 31 – Podrobné členění ploch zeleně a č. 37 – Vymezení zastavitelného území.

Změna Z 3108/10

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3108/10 se nachází v městské části Praha 5, k. ú. Hlubočepy. Rozsah řešeného území je dle zadání 3 701 m². Rozsah měněných ploch s rozdílným způsobem využití dle návrhu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy činí 5 918 m².

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje plochu čistě obytné /OB/ a plochu izolační zeleň /IZ/ na úkor plochy s rozdílným způsobem využití území zeleň městská a krajinná /ZMK/.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má dopad na výkres územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy č. 4 – Plán využití ploch, č.20 – Vyhodnocení záborů ZPF a PUPFL, č. 31 – Podrobné členění ploch zeleně a č. 37 – Vymezení zastavitelného území.

2. Souhrnná charakteristika předpokládaných vlivů koncepce na životní prostředí a veřejné zdraví z hlediska její velikosti a významnosti

Odbor ochrany prostředí Magistrát hlavního města Prahy vychází při posuzování změn platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vln 09 a 10 na udržitelný rozvoj území především z Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, které v prosinci 2019 zpracovala společnost EKOLA group, spol. s r.o. pod vedením Ing. Libora Ládyše, držitele platné autorizace v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí. Dalším podkladem jsou stanoviska a připomínky, které byly příslušnému úřadu zaslány pořizovatelem změny ÚP SÚ hl. m. Prahy.

V rámci předložené dokumentace Vyhodnocení vlivů souboru změn platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vln 09 a 10 na udržitelný rozvoj území bylo provedeno posouzení vlivů na udržitelný rozvoj území předkládaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy. Posouzení obsahuje vyhodnocení vlivu změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na životní prostředí (SEA), vyhodnocení vlivů na jednotlivé pilíře udržitelného rozvoje (environmentální, sociální, ekonomický, institucionální), posouzení vlivů na silné a slabé stránky, příležitosti a hrozby území definované ve SWOT analýze v územně analytických podkladech hl. m. Prahy.

Vyhodnocení bylo podloženo mimo jiné odbornými studii, které hodnotily vlivy změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na environmentální pilíř – Akustické posouzení, Vyhodnocení vlivů na zdravotní rizika z expozice hlukem, Vyhodnocení vlivů na kvalitu ovzduší a míru zdravotního rizika z expozice chemickým látkám v ovzduší. Rovněž byly vypracovány výkresy kumulativních a synergických vlivů a zpracovány dopravně-inženýrské podklady.

Změna Z 2979/09

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

V souvislosti s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat intenzivnější zásah do horninového prostředí a půdních poměrů v území.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Z pohledu přírodních zdrojů lze očekávat dotčení v lokálním měřítku v souvislosti se zábořem orné půdy, resp. zemědělského půdního fondu.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významné terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je rovinaté. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění stability terénu.

Předmětná plocha zájmového území spadá do kategorie nízkého a přechodného radonového indexu. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se předpokládá zábor pozemků o výměře 1,3163 ha, které jsou dle katastru nemovitostí zařazeny jako druh pozemku orná půda, resp. jako ZPF. Dotčena bude BPEJ 2.02.00 (I. třída ochrany ZPF) a BPEJ 2.10.10 (II. třída ochrany ZPF).

Pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa (PUPFL). V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nedojde k záboru PUPFL.

Vodní režim

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění povrchových vod, a to jak v souvislosti s jejich objemem, tak jejich jakostí.

V případě realizace konkrétního záměru (ČOV Sychrov) spojeného s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy bude nutno plnit požadavky povolení k nakládání s povrchovými vodami dle § 8 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů, které stanoví konkrétní požadavky z hlediska množství a jakosti vypouštěných vod. V souladu s § 38, odst. 10 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, vodoprávní úřad při povolování vypouštění odpadních vod do vod povrchových stanoví nejvýše přípustné hodnoty množství a koncentrace vypouštěného znečištění (emisní limity) a objem vypouštěných vod.

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění podzemních vod či jejich jakosti.

V lokálním měřítku, tedy přímo v území předmětné změny, lze očekávat možný mírný negativní vliv na zasakovací poměry v souvislosti s nárůstem zpevněných ploch a staveb. Konečná míra ovlivnění odtokových a zasakovacích poměrů se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v zájmovém území. Významné negativní ovlivnění vodního režimu v souvislosti s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy však nelze předpokládat.

Podél severní hranice zájmového území protéká Jirenský potok. Vodní plochy se v posuzovaném území změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nenachází. Předmětné území leží v záplavovém území pro Q_{100} . Vzhledem k výše uvedenému bude nutno ve fázi navazujících řízení požádat v souladu s § 17, odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách o souhlas příslušného vodoprávního úřadu a zvolit takové technické řešení záměrů, které neohrozí ani v případě povodně životní prostředí. Záměry umístované v zájmové lokalitě musí také splňovat požadavky na výstavbu v záplavových územích, které jsou dány nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy), ve znění pozdějších předpisů.

Flóra a fauna

Ovlivnění flóry a fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, je možné vyhodnotit jako mírně negativní. V případě uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu platného ÚP SÚ hl. m. Prahy k redukci nezastavitelných ploch, resp. ploch s rozdílným způsobem využití umožňující realizaci či ponechání zeleně. Konečné množství zeleně v území se bude odvíjet od návrhu záměru, respektive jeho sadových úprav.

Ve fázi dalších projektových příprav bude potřeba provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů, především s ohledem na druhy citlivé na potenciální znečištění vod či kolísání hladiny vody v toku.

Ochrana přírody

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní ovlivnění zvláště chráněných území.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat negativní vlivy na přírodní parky.

V zájmovém území se nenacházejí žádné významné krajinné prvky dle §3 a §6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Při severním okraji předmětného území se nacházejí významné krajinné prvky, kterým jsou Jirenský potok a jeho údolní niva. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významnější dotčení významných krajinných prvků za předpokladů dodržení opatření, která jsou formulována v kapitole A.8 předmětného VVURÚ. Především pak se jedná o opatření související s vypouštěním vod do povrchových vod, resp. vodního toku z plánované ČOV.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k zásahu do návrhu celoměstského systému zeleně, a to konkrétně částečnou redukcí celoměstského systému zeleně o rozloze 3 446 m². Tato redukce však nebude představovat významnější vliv na propojenost a funkčnost tohoto systému zeleně.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významný negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá výraznější ovlivnění krajinného rázu. Lze však předpokládat, že posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude představovat vyšší vliv na krajinný ráz oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Tento vliv se projeví v lokálním měřítku, tj. v místě krajinného rázu.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává citelnější vliv na sídelní strukturu území. Ve vztahu k využití krajiny, resp. městskému prostředí a urbanismu lze očekávat mírně odlišný vliv oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Významnější vlivy se však nepředpokládají. Tyto vlivy se budou projevovat maximálně v lokálním měřítku, a to s ohledem na změnu plošného uspořádání území.

Klima a znečištění ovzduší

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2979/09 nelze oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat významně negativní ovlivnění klimatu. Schválením předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat mírně negativní ovlivnění klimatu na lokální úrovni (vliv na mikroklima), a to s ohledem na redukci nezastavitelných ploch. Konkrétní ovlivnění klimatu se bude odvíjet od finální podoby návrhu záměru v předmětném území (sadové úpravy apod.).

Nárůst průměrných ročních koncentrací oxidu dusičitého vlivem hodnocené změny ÚP se bude pohybovat v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM_{10} se bude pohybovat v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic $\text{PM}_{2,5}$ se bude pohybovat rovněž v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Průměrné roční koncentrace benzenu se v dotčené lokalitě vlivem hodnocené změny ÚP zvýší nejvýše v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu se vlivem hodnocené změny zvýší maximálně v řádu desetitisícín $\text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$.

Fyzikální faktory životního prostředí

Z hlediska vlivu změny plochy s rozdílným způsobem využití na okolí lze vlivem vymezení plochy TVV – vodní hospodářství očekávat oproti stavu bez změny ÚP SÚ hl. m. Prahy navýšení dopravy na stávající infrastrukturu a lze také předpokládat navýšení akustické zátěže z provozu automobilové dopravy v území a širším okolí. Vzhledem k umístování nových staveb je možné, že budou do území umístovány i nové stacionární zdroje hluku. Výstavba nových objektů v území bude po určitou dobu generovat hluk ze stavební činnosti a hluk z provozu staveništní dopravy na okolních komunikacích.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje využití, u kterého se nepředpokládá umístění nových chráněných staveb nebo chráněných venkovních prostorů do území.

Změna Z 2979/09 ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto změnu v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná.

Staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně plošného uspořádání území. V konečném důsledku tak dojde k nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných. S ohledem k tomu je potřeba počítat, že předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude generovat oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vyšší nároky z hlediska nakládání s odpady. Předpokládá se především vznik odpadů kategorie 06 05 Kaly z čistíren odpadních vod. Nepředpokládá se však, že by docházelo ke vzniku nadstandardního množství odpadů, které by nadměrně ohrožovalo životní prostředí.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst.

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

Změna v míře hospitalizace s respiračními chorobami se bude pohybovat v řádu stotisícín nových případů na 1000 obyvatel.

Změna v míře kojenecké úmrtnosti (do 1 roku) se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře úmrtnosti u dospělých se bude pohybovat v řádu stotisícín nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu leukémie se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu rakoviny se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

U posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze již ve stávajícím stavu očekávat, že jsou obyvatelé stávající zástavby exponováni hladinám nad prahovými hodnotami pro nepříznivé účinky hluku. Je tedy nutné zajistit, aby realizací konkrétního záměru spojeného s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedocházelo k dalšímu navýšení této zátěže. V dalších stupních projektových dokumentací je nutné zpracovat detailní akustickou studii konkrétního záměru, která bude specifikovat případná opatření tak, aby nedocházelo k významnému navýšení hladin akustického tlaku z pozemní dopravy u stávající chráněné zástavby v souladu s nařízením vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V případě, že u chráněné zástavby bude docházet již ve stávajícím stavu k překračování hygienických limitů z pozemní dopravy, budou muset být přijata taková opatření, aby nedocházelo k navýšení

hluku vlivem posuzované změny. Případnými protihlukovými opatřeními je nutné zajistit, aby u obyvatel stávající zástavby nedocházelo k hodnotitelnému navýšení míry nepříznivých účinků hluku.

Kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

Změna Z 2984/09

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. V důsledku uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat částečný zásah do horninového prostředí, především pak spíše půdních poměrů v území.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Z pohledu přírodních zdrojů lze očekávat dotčení v lokálním měřítku v souvislosti se záborem orné půdy, resp. zemědělského půdního fondu.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významnější terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je převážně rovinaté. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění stability terénu.

Předmětná plocha zájmového území spadá do kategorie přechodného radonového indexu. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se předpokládá zábor pozemků o výměře 0,81 ha, které jsou dle katastru nemovitostí zařazeny jako druh pozemku orná půda, resp. jako ZPF. Dotčena bude BPEJ 2.26.14 (IV. třída ochrany ZPF).

Pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa (PUPFL). V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nedojde k záboru PUPFL.

Vodní režim

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění podzemních vod či jejich jakosti. Možné ovlivnění povrchových vod (byť naprosto zanedbatelné) může nastat v souvislosti s případným odvedením dešťových vod z řešeného území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy do potoka Botiče, případně Milíčovského potoka.

V lokálním měřítku, tedy přímo v území předmětné změny, lze očekávat možný negativní vliv na zasakovací poměry v souvislosti s realizací drobných staveb, případně zpevněných ploch souvisejících s hlavní funkcí navrhované plochy s rozdílným způsobem využití SO5 - plochy oddechu a zvláštní rekreační aktivity, která je navrhována v cca 97 % řešené lokality. Konečná míra ovlivnění odtokových a zasakovacích poměrů se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v zájmovém území. Významné negativní ovlivnění vodního režimu v území v souvislosti s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy však lze vyloučit.

Zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy neleží v žádné kategorii záplavového území. Negativní ovlivnění záplavových území (tj. průchodu povodňové vlny) nelze i s ohledem na charakter posuzované změny předpokládat.

Flóra a fauna

Ovlivnění flóry a fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, je možné vyhodnotit jako mírně negativní. Změnou nedojde k rozšíření zastavitelného území. V souladu s regulativy dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy však lze v souvislosti s navrhovanou plochou SO5 - plochy oddechu a zvláštní rekreační aktivity očekávat větší tlak na využití území, včetně realizace drobných staveb pro uspokojení potřeb souvisejících s hlavním využitím, kterým je v tomto případě rekreace. Drobná část území je dle návrhu posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy tvořena nezastavitelnou plochou s rozdílným způsobem LR – lesní porosty. V případě uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy sice nedojde oproti stavu platného ÚP SÚ hl. m. Prahy k redukci nezastavitelných ploch, ale vzhledem k výše uvedenému lze v souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat mírně negativní vlivy, které však mají pouze lokální charakter. Konečné množství zeleně v území se bude odvíjet od návrhu záměru, respektive jeho sadových úprav. Ekologická únosnost řešeného území nebude vlivem posuzované změny významně ovlivněna.

Ve fázi dalších projektových příprav se doporučuje provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

Ochrana přírody

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní ovlivnění zvláště chráněných území.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy leží v okrajové části přírodního parku Botič - Milíčov vymezeném ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nepředpokládá se, že by změna ÚP SÚ hl. m. Prahy představovala významnější vliv na tento přírodní park. Nelze však vyloučit, že v rámci navrhovaného prostorového uspořádání území SO5 – oddechu - zvláštní rekreační aktivity nedojde k umístění objektů, které však dle prostorových regulativů stanovených platným ÚP SÚ hl. m. Prahy nepřekročí celkovou hrubou podlažní plochou 250 m².

Pro eliminaci, resp. snížení možných negativních vlivů na přírodní park jsou v kapitole A.8 stanovena opatření. Především bude třeba v případě umístování staveb v území věnovat zvýšenou pozornost ochraně krajinného rázu a při umístování staveb postupovat citlivě ve vztahu k přírodnímu parku.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní dotčení významných krajinných prvků.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k zásahu do územního systému ekologické stability. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

Předmětnou změnu ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k zásahu do celoměstského systému zeleně.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významný negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá výraznější ovlivnění krajinného rázu. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy může představovat mírně vyšší vliv na krajinný ráz oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, a to ve vztahu na navrhovanou plochu SO5 – oddechu - zvláštní rekreační aktivity, která umožňuje umístění objektů o výměře nepřesahující hrubou podlažní plochu 250 m². Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedochází oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy k rozšíření zastavitelného území. S ohledem na výše uvedené, je možné očekávat maximálně mírné vlivy na krajinný ráz v lokálním měřítku.

Ve vztahu k tomu, že se předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází v okrajové části přírodního parku Botič – Milíčov, a dále s ohledem na uvedené hodnoty a doporučení pro oblast krajinného rázu č. 46 – Průhonické údolí Botiče (chránit především vlastní údolí Botiče), bude potřeba v případě umístování staveb v území věnovat zvýšenou pozornost ochraně krajinného rázu dle ustanovení § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává citelnější vliv na využití území, sídelní strukturu území a urbanismus. Případné vlivy se budou projevovat maximálně v lokálním měřítku, a to ve vztahu ke změně plošného uspořádání území.

Klima a znečištění ovzduší

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2984/09 nelze očekávat citelnější vliv na klima. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje jiné využití území oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy, kterým ale nedojde k úbytku zastavitelných či nezastavitelných ploch.

Nárůst průměrných ročních koncentrací oxidu dusičitého se vlivem hodnocené změny ÚP bude pohybovat v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM₁₀ se bude pohybovat v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM_{2,5} se bude pohybovat rovněž v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Průměrné roční koncentrace benzenu se v dotčené lokalitě vlivem hodnocené změny ÚP zvýší nejvýše v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu se vlivem hodnocené změny ÚP zvýší maximálně v řádu desetitísícín $\text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$.

Fyzikální faktory životního prostředí

Z hlediska vlivu změny ploch s rozdílným způsobem využití na okolí lze vlivem vymezení plochy SO5 – částečně urbanizované rekreační plochy, zvláštní rekreační aktivity očekávat oproti stavu beze změny ÚP SÚ hl. m. Prahy navýšení dopravy na stávající infrastrukturu a lze také předpokládat navýšení akustické zátěže z provozu automobilové dopravy v území a širším okolí. Vzhledem k umístování nových staveb je možné, že budou do území umístovány i nové stacionární zdroje hluku. Výstavba nových objektů v území bude po určitou dobu generovat hluk ze stavební činnosti a hluk z provozu staveništní dopravy na okolních komunikacích.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje využití, u kterého se nepředpokládá umístění nových chráněných staveb do území. Pokud budou pozemky využívány k rekreaci či výuce (jako chráněné venkovní prostory ve smyslu zákona 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů) bude nutné je navrhnout tak, aby na nich nebyl překračován hygienický limit hluku v chráněném venkovním prostoru dle nařízení vlády 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Změna Z 2984/09 ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto změnu v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná.

Staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně plošného uspořádání území. Tato změna nebude představovat nárůst zastavitelných ploch. Předmětem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je zřízení jezdecké školy a provozování hippoterapie. S ohledem k tomu může docházet k mírnému nárůstu nároků na nakládání s odpady oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Nelze však předpokládat, že by docházelo ke vzniku citelnějšího množství odpadů.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst.

V severní části území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází skládka. Doporučuje se ve fázi projektových příprava, resp. před zprovozněním záměru prověřit potenciálně možnou ekologickou zátěž území.

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

Změna v míře hospitalizace s respiračními chorobami se bude pohybovat v řádu stotisícin nových případů na 1000 obyvatel.

Změna v míře kojenecké úmrtnosti (do 1 roku) se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře úmrtnosti u dospělých se bude pohybovat v řádu stotisícin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu leukémie se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu rakoviny se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

U posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze již ve stávajícím stavu očekávat, že jsou obyvatelé stávající zástavby exponováni hladinám nad prahovými hodnotami pro nepříznivé účinky hluku. Je tedy nutné zajistit, aby realizací konkrétního záměru spojeného s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedocházelo k dalšímu navýšení této zátěže. V dalších stupních projektových dokumentací je nutné zpracovat detailní akustickou studii konkrétního záměru, která bude specifikovat případná opatření tak, aby nedocházelo k významnému navýšení hladin akustického tlaku z pozemní dopravy u stávající chráněné zástavby v souladu s nařízením vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V případě, že u chráněné zástavby bude docházet již ve stávajícím stavu k překračování hygienických limitů z pozemní dopravy, budou muset být přijata taková opatření, aby nedocházelo k navýšení hluku vlivem posuzované změny. Případnými protihlukovými opatřeními je nutné zajistit, aby u obyvatel stávající zástavby nedocházelo k hodnotitelnému navýšení míry nepříznivých účinků hluku.

Kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

Změna Z 2992/10

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. V důsledku uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává ani výraznější zásah do horninového prostředí a půdních poměrů v území.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Z pohledu přírodních zdrojů nelze očekávat negativní ovlivnění.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významnější terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je převážně rovinaté. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění stability terénu.

Předmětná plocha zájmového území spadá z větší části do kategorie nízkého radonového indexu. Zbylá část území (severní část) náleží do kategorie přechodného radonového indexu. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

Uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k záborům pozemků patřících do kategorie zemědělského půdního fondu ani pozemků určených k plnění funkcí lesa.

Vodní režim

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění podzemních ani povrchových vod či jejich jakosti. V případě naplnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat srovnatelné vlivy jako v případě stávajícího platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Odlišné vlivy se nepředpokládají ani oproti stávajícímu stavu území.

Vzhledem k výše uvedenému nelze předpokládat negativní vlivy na zasakovací poměry zájmového území. Vlivy na vodní režim spojené s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nebudou významné.

Zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy neleží v žádné kategorii záplavového území. Negativní ovlivnění záplavových území (tj. průchodu povodňové vlny) nelze u posuzované změny předpokládat.

Flóra a fauna

Ovlivnění flóry i fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy se předpokládá nevýznamné, bude však nezbytné minimalizovat/eliminovat případné negativní vlivy související s případnou novou výstavbou, resp. i provozem nového záměru v dané ploše na zvláště chráněné druhy živočichů. Změnou nedojde k rozšíření zastavitelného území.

Ve fázi dalších projektových bude potřeba provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

Ochrana přírody

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy však nelze očekávat negativní ovlivnění zvláště chráněných území.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy drobně zasahuje do okrajové části přírodního parku Draháň - Troja vymezeném ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedochází oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy k rozšíření zastavitelného území, a nepředpokládají se ani odlišné vlivy ve vztahu na změnu prostorového využití území. Nelze však zcela vyloučit, že v rámci nové výstavby může docházet k mírně odlišným vlivům na tento přírodní park oproti stávajícímu stavu.

Pro eliminaci, či případně snížení možných vlivů na přírodní park v souvislosti s případnou nově vznikající zástavbou, bude potřeba dodržovat opatření, která jsou stanovena v rámci kapitoly A.8 předmětného VVURÚ. Především bude třeba v případě umístování nových staveb v území věnovat zvýšenou pozornost ochraně krajinného rázu a při umístování staveb postupovat citlivě ve vztahu k přírodnímu parku.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní dotčení významných krajinných prvků.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k zásahu do celoměstského systému zeleně.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významný negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá výraznější ovlivnění krajinného rázu.

Vhodné je upozornit, že území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy zasahuje okrajově do území přírodního parku Draháň – Troja. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedochází oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy k rozšíření zastavitelného území. V rámci nové výstavby (umístování nových objektů) ale může docházet k mírně odlišným vlivům na tento přírodní park oproti stávajícímu stavu území. S ohledem k tomuto bude potřeba v případě umístování nových staveb v území věnovat zvýšenou pozornost ochraně krajinného rázu dle ustanovení § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává citelnější vliv na využití krajiny, sídelní strukturu území a urbanismus.

Klima a znečištění ovzduší

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2992/10 nelze očekávat citelnější vliv na klima. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje jiné využití území oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy, kterým ale nedojde k úbytku zastavitelných či nezastavitelných ploch.

Vzhledem k charakteru této změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění kvality ovzduší v hodnocené lokalitě ani v jejím okolí.

Fyzikální faktory životního prostředí

Předmětem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je vytvoření podmínek pro přestavbu stávajícího víceúčelového objektu. Lze tedy předpokládat, že oproti stavu bez změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde vlivem změny ÚP SÚ hl. m. Prahy k výraznému navýšení, ani k poklesu intenzit dopravy na stávající infrastrukturu. Z hlediska akustické zátěže z provozu automobilové dopravy v území a širším okolí vlivem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k zásadní změně akustické situace.

Využití nově vymezené plochy připouští realizaci nových chráněných prostor do území. Vzhledem ke stávající akustické situaci v území je tato plocha pro umístování chráněných staveb vhodná. Chráněné prostory (např. bytové jednotky) v řešeném území musí být řešeny tak, aby veškeré chráněné venkovní prostory staveb, chráněné venkovní prostory a chráněné vnitřní prostory staveb nebyly v rozporu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů a s požadavky nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Hluk z výstavby v řešeném území, a s tím související provoz staveništní dopravy, nesmí způsobit překračování příslušných hygienických limitů hluku dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Stacionární zdroje hluku umístované do řešeného území navrhnout tak, aby nedocházelo k překračování hygienických limitů hluku v chráněných venkovních prostorech okolních stávajících staveb 50/40 dB v denním/nočním období a v chráněném venkovním prostoru 50/50 dB v denním/nočním období za předpokladu, že navržené zdroje hluku nebudou generovat hluk s tónovou složkou (v případě výskytu tónových složek zajistit dodržení limitu hluku, který je o 5 dB nižší než výše uvedené limity).

Změna Z 2992/10 ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto změnu v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná.

Staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně plošného uspořádání území. Tato změna nebude v konečném důsledku představovat nárůst zastavitelných ploch. Nepředpokládá se, že by v souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy docházelo ke vzniku nárůstu nároků na nakládání s odpady oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst.

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

Vzhledem k charakteru této změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění kvality ovzduší v hodnocené lokalitě ani v jejím okolí. Lze tedy předpokládat, že nedojde ani ke změně v jednotlivých ukazatelích míry zdravotních rizik.

U posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze již ve stávajícím stavu očekávat, že jsou obyvatelé stávající zástavby exponováni hladinám nad prahovými hodnotami pro nepříznivé účinky hluku. Je tedy nutné zajistit, aby realizací konkrétního záměru spojeného s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedocházelo k dalšímu navýšení této zátěže. V dalších stupních projektových dokumentací je nutné zpracovat detailní akustickou studii konkrétního záměru, která bude specifikovat případná opatření tak, aby nedocházelo k významnému navýšení hladin akustického tlaku z pozemní dopravy u stávající chráněné zástavby v souladu s nařízením vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V případě, že u chráněné zástavby bude docházet již ve stávajícím stavu k překračování hygienických limitů z pozemní dopravy, budou muset být přijata taková opatření, aby nedocházelo k navýšení hluku vlivem posuzované změny. Případnými protihlukovými opatřeními je nutné zajistit, aby u obyvatel stávající zástavby nedocházelo k hodnotitelnému navýšení míry nepříznivých účinků hluku.

Kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

Změna Z 3028/09

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

V souvislosti s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat částečný zásah do horninového prostředí a půdních poměrů v území.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Z pohledu přírodních zdrojů lze očekávat dotčení v lokálním měřítku v souvislosti se zábořem orné půdy, resp. zemědělského půdního fondu.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významné terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je rovinaté. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění stability terénu.

Předmětná plocha zájmového území spadá do kategorie přechodného radonového indexu. Uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se předpokládá zábor pozemků o výměře 0,27 ha, které jsou dle katastru nemovitostí zařazeny jako druh pozemku orná půda, resp. jako ZPF. Dotčena bude BPEJ 2.01.00 a BPEJ 2.03.00, které spadají do I. třídy ochrany zemědělského půdního fondu.

Pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa (PUPFL). V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nedojde k záboru PUPFL.

Vodní režim

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění podzemních vod či jejich jakosti. Drobné ovlivnění povrchových vod může nastat v souvislosti s případným odvedením dešťových vod z řešeného území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy do Mirovického potoka.

V lokálním měřítku, tedy přímo v území předmětné změny, lze očekávat částečně negativní vliv na zasakovací poměry v souvislosti s realizací drobných staveb, případně zpevněných ploch souvisejících s hlavní funkcí navrhované plochy s rozdílným způsobem využití PZA - zahradnictví, která je navrhována v cca 87 % řešené lokality. Tyto vlivy lze identifikovat také v souvislosti s návrhem ploch s rozdílným způsobem využití OB – čistě obytná, která tvoří 12 % řešené lokality. Konečná míra ovlivnění odtokových a zasakovacích poměrů se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v zájmovém území. Významné negativní ovlivnění vodního režimu v území v souvislosti s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy však nelze předpokládat.

Zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy neleží v žádné kategorii záplavového území. Negativní ovlivnění záplavových území (tj. průchodu povodňové vlny) nelze u posuzované změny ÚP předpokládat.

Flóra a fauna

Ovlivnění flóry a fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné vyhodnotit jako mírně negativní. Mírně negativní vliv lze identifikovat i ve vztahu ke stávajícímu stavu zájmového území. Celkově se v obou výše uvedených případech jedná o lokální vlivy. Konečné množství zeleně v území se bude odvíjet od návrhu záměru, respektive jeho sadových úprav.

Ve fázi dalších projektových se doporučuje provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

Ochrana přírody

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní vlivy na zvláště chráněná území.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat jakékoliv negativní vlivy na přírodní parky.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní dotčení významných krajinných prvků.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k zásahu do celoměstského systému zeleně.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významný negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá výraznější ovlivnění krajinného rázu. Lze však předpokládat, že posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude představovat mírně vyšší vliv na krajinný ráz oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Tento vliv se projeví v lokálním měřítku, tj. v místě krajinného rázu.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává citelnější vliv na sídelní strukturu území. Ve vztahu k využití krajiny, resp. městskému prostředí a urbanismu lze očekávat mírně odlišný vliv oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Významnější vlivy se však nepředpokládají. Tyto vlivy se budou projevovat maximálně v lokálním měřítku, a to s ohledem na změnu plošného a prostorového uspořádání území.

Klima a znečištění ovzduší

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3028/09 se oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy nepředpokládá významně negativní vliv na klima. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se očekává nulový až mírně negativní vliv na klima, a to na lokální úrovni (vliv na mikroklima). Konkrétní vlivy na klima se budou odvíjet od finální podoby záměru v předmětném území (např. s ohledem na sadové úpravy atd.).

Nárůst průměrných ročních koncentrací oxidu dusičitého vlivem hodnocené změny ÚP se bude pohybovat v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM_{10} se bude pohybovat v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic $\text{PM}_{2,5}$ se bude pohybovat rovněž v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Průměrné roční koncentrace benzenu se v dotčené lokalitě vlivem hodnocené změny ÚP zvýší nejvýše v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu se vlivem hodnocené změny ÚP zvýší maximálně v řádu desetitísícín $\text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$.

Fyzikální faktory životního prostředí

Z hlediska vlivu změny plochy s rozdílným způsobem využití na okolí lze vlivem vymezení ploch OB-B a PZA očekávat oproti stavu bez změny ÚP SÚ hl. m. Prahy navýšení dopravy na stávající infrastrukturu a lze také předpokládat navýšení akustické zátěže z provozu automobilové dopravy v území a širším okolí. Vzhledem k umístování nových staveb je možné, že budou do území umístovány i nové stacionární zdroje hluku. Výstavba nových objektů v území bude po určitou dobu generovat hluk ze stavební činnosti a hluk z provozu staveništní dopravy na okolních komunikacích.

Využití nově vymezené plochy připouští realizaci nových chráněných staveb do území. Vzhledem ke stávající akustické situaci v území je tato plocha pro umístování chráněných staveb vhodná. Navrhované chráněné objekty (např. obytné objekty) v řešeném území musí být realizovány tak, aby veškeré chráněné venkovní prostory staveb, chráněné venkovní prostory a chráněné vnitřní prostory staveb nebyly v rozporu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů a s požadavky nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Změna Z 3028/09 ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto změnu v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná.

Staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně plošného a prostorového uspořádání území. V konečném důsledku dojde k mírnému nárůstu zastavitelných ploch. S ohledem k tomu může docházet k mírnému nárůstu nároků na nakládání s odpady oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Nelze však předpokládat, že by docházelo ke vzniku citelnějšího množství odpadů.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst.

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

Změna v míře hospitalizace s respiračními chorobami se bude pohybovat v řádu stotisícin nových případů na 1000 obyvatel.

Změna v míře kojenecké úmrtnosti (do 1 roku) se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře úmrtnosti u dospělých se bude pohybovat v řádu stotisícin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu leukémie se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu rakoviny se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

U posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze již ve stávajícím stavu očekávat, že jsou obyvatelé stávající zástavby exponováni hladinám nad prahovými hodnotami pro nepříznivé účinky hluku. Je tedy nutné zajistit, aby realizací konkrétního záměru spojeného s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedocházelo k dalšímu navýšení této zátěže. V dalších stupních projektových dokumentací je nutné zpracovat detailní akustickou studii konkrétního záměru, která bude specifikovat případná opatření tak, aby nedocházelo k významnému navýšení hladin akustického tlaku z pozemní dopravy u stávající chráněné zástavby v souladu s nařízením vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V případě, že u chráněné zástavby bude docházet již ve stávajícím stavu k překračování hygienických limitů z pozemní dopravy, budou muset být přijata taková opatření, aby nedocházelo k navýšení hluku vlivem posuzované změny. Případnými protihlukovými opatřeními je nutné zajistit, aby u obyvatel stávající zástavby nedocházelo k hodnotitelnému navýšení míry nepříznivých účinků hluku.

Kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

Změna Z 3035/10

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

V souvislosti s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. V porovnání stavu platného ÚP SÚ hl. m. Prahy s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat ovlivnění horninového prostředí a půdních poměrů, a to s ohledem na změnu plošného a prostorového uspořádání území. Prakticky však nebude docházet k ovlivnění horninového prostředí a půdních poměrů, především s ohledem na současný stav území, které je z větší části zastavěno a tvořeno zpevněnými plochami.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Z pohledu přírodních zdrojů nelze očekávat citelnější ovlivnění.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významné terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je téměř rovinné. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění stability terénu.

Předmětná plocha zájmového území spadá do kategorie se středním radonovým indexem. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se předpokládá zábor pozemků o výměře 0,3112 ha, které jsou dle katastru nemovitostí zařazeny jako druh pozemku orná půda, resp. jako ZPF. Dotčena bude BPEJ 2.26.01, která spadá do III. třídy ochrany zemědělského půdního fondu.

Pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa (PUPFL). V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nedojde k záboru PUPFL.

Vodní režim

V blízkosti zájmové lokality protéká Vestecký potok, který je vzdálený přibližně 6 m od západního okraje řešeného území. Část zájmové lokality se dle dostupných zdrojů nachází v kategoriích záplavového území. Zhruba 13 % západní části lokality spadá do záplavového území pro Q₁₀₀ Vesteckého potoka a cca 19 % území náleží do kategorie aktivní zóna. Dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy leží cca 12 % území také v průtočné kategorii záplavových území. Zde je však nutno upozornit, že byla stavba konkrétního záměru umístěného v posuzovaném území realizována ve druhé polovině devadesátých let. V tomto případě dle dostupných podkladů začala výstavba konkrétně kolem roku 1996. Lze tak konstatovat, že dojde k naplnění § 67 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., vodního zákona, ve znění pozdějších předpisů. Vlivem posuzované změny dojde k uvedení platného ÚP SÚ hl. m. Prahy do souladu se skutečným stavem území. Je však nutno upozornit, že v případě uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude nutno postupovat s platnou legislativou. V území vymezeném jako aktivní zóna je tam možno provádět pouze údržbu staveb v souladu s § 154 odst. 1 písmeno a) zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů (dále jen SZ) a stavební úpravy dle § 2 odst. 5 písm. c) SZ, jejichž realizací nedojde ke zhoršené odtokových poměrů

Vzhledem k přítomnosti záplavového území Q_{100} bude nutno dodržet požadavky zákona č. 254/2001 Sb., vodní zákon, ve znění pozdějších předpisů a také požadavky dané nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy), ve znění pozdějších předpisů. V případě dodržení výše uvedeného nelze negativní ovlivnění záplavových území předpokládat.

Vzhledem ke skutečnosti, že je již ve stávajícím stavu zájmové území posuzované změny z větší plochy tvořeno zpevněnými plochami (jedná se o uvedení platného ÚP SÚ hl. m. Prahy do souladu se skutečným stavem), nelze důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat významné ovlivnění podzemních vod či jejich jakosti.

Vzhledem k výše uvedenému nelze předpokládat negativní vlivy na zasakovací poměry zájmového území. Vlivy na vodní režim spojené s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nebudou významné.

Flóra a fauna

Ovlivnění flóry a fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, je možné teoreticky vyhodnotit jako mírně negativní. Vlivem posuzované změny dojde (teoreticky) k nárůstu zastavitelných. Uplatněním změny ÚP SÚ hl. m. Prahy tedy dojde oproti stavu platného ÚP SÚ hl. m. Prahy k redukci nezastavitelných ploch, resp. ploch s rozdílným způsobem využití umožňující realizaci či ponechání zeleně. Zde je však nutno upozornit na skutečný stav v území, kdy je v území realizována stavba z konce 90. let. Území je tedy v současném stavu z větší části tvořeno zpevněnými plochami (parkoviště, komunikace Pramenná) a částečně zastavěno. Nezastavěné území tvoří pouze méně významnou část. Souhrnně lze konstatovat, že vlivem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k významným negativním vlivům na flóru a faunu řešeného území.

V případě realizace dalších staveb (mimo staveb stávajících), se doporučuje ve fázi těchto dalších projektových příprav provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

Ochrana přírody

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní ovlivnění zvláště chráněných území.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat negativní vlivy na přírodní parky.

V zájmovém území se nenacházejí žádné významné krajinné prvky dle §3 a §6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Při západním okraji předmětného území se nacházejí významné krajinné prvky, kterým jsou Vestecký potok a jeho údolní niva. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá citelnější dotčení těchto významných krajinných prvků. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dochází ke změně plošného a prostorového uspořádání území v blízkosti těchto VKP. S ohledem na současný stav území, který odpovídá navrhované změně ÚP SÚ hl. m. Prahy (uvedení ÚP SÚ hl. m. Prahy do souladu se skutečným stavem), nelze předpokládat negativní ovlivnění VKP. Nelze však zcela vyloučit, že v budoucnu může docházet k nové výstavbě v území, tj. i umístění nových objektů v návaznosti především na údolní nivu Vesteckého potoka. V případě umístování nových objektů bude potřeba dbát na respektování a zachování tohoto VKP.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k zásahu a změně celoměstského systému zeleně.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významný negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

V porovnání stavu platného ÚP SÚ hl. m. Prahy s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat mírné ovlivnění krajinného rázu, a to s ohledem na změnu plošného a prostorového využití území. Fakticky však v souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat citelnější ovlivnění krajinného rázu, především s ohledem na současný stav území, které je z větší části zastavěno a tvořeno zpevněnými plochami (v předmětném území je realizována stavba z konce 90. let 20. století). Nelze však zcela vyloučit, že by v území mohla v budoucnu probíhat nová výstavba.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává citelnější vliv na sídelní strukturu území. Ve vztahu k využití krajiny, resp. městskému prostředí a urbanismu lze teoreticky očekávat mírně odlišný vliv oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Tyto vlivy se mohou projevit maximálně v lokálním měřítku. Prakticky však k odlišným vlivům docházet nebude, a to s ohledem na současný stav využití území.

Klima a znečištění ovzduší

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3035/10 se nepředpokládá citelnější vliv na klima. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy sice dochází k prostorové a plošné úpravě uspořádání území oproti splatnému ÚP SÚ hl. m. Prahy, ale fakticky k zásahům v území docházet nebude. Provedením této změny v území se uvádí platný ÚP SÚ hl. m. Prahy do souladu se skutečným stavem území.

Nárůst průměrných ročních koncentrací oxidu dusičitého se vlivem hodnocené změny ÚP bude pohybovat v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM_{10} se bude pohybovat v řádu setin $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic $\text{PM}_{2,5}$ se bude pohybovat rovněž v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Průměrné roční koncentrace benzenu se v dotčené lokalitě vlivem hodnocené změny ÚP zvýší nejvýše v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu se vlivem hodnocené změny ÚP zvýší maximálně v řádu desetitisícín $\text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$.

K výše uvedenému posouzení změny ÚP SÚ hl. m. Prahy z plochy /PS/ sady, zahrady a vinice na plochu /SV-C/ všeobecně smíšenou je nutné podotknout, že území je již ve stávajícím stavu užíváno v souladu s navrhovanou plochou /SV-C/. Cílem změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je tedy uvedení do souladu se stávajícím stavem. Z hlediska dopadů na kvalitu ovzduší oproti stávajícímu stavu se tak reálně žádná významná změna z hlediska kvality ovzduší nepředpokládá.

Fyzikální faktory životního prostředí

Z hlediska vlivu změny plochy s rozdílným způsobem využití na okolí lze teoreticky vlivem vymezení plochy SV-C očekávat oproti stavu bez změny ÚP SÚ hl. m. Prahy navýšení dopravy na stávající infrastrukturu a lze také předpokládat navýšení akustické zátěže z provozu automobilové dopravy v území. Prakticky se však předpokládá umožnění využití území v souladu se skutečným stavem (na pozemku je realizována stavba z konce 90. let), tj. k navýšení intenzity automobilové dopravy oproti stávajícímu stavu by nemělo dojít.

V případě umístování nových staveb je možné, že budou do území umístovány i nové stacionární zdroje hluku. Výstavba nových objektů v území bude po určitou dobu generovat hluk ze stavební činnosti a hluk z provozu staveništní dopravy na okolních komunikacích.

Využití nově vymezené plochy teoreticky připouští realizaci nových chráněných staveb do území. Prakticky se však předpokládá umožnění využití území v souladu se skutečným stavem (na pozemku jej již realizována zástavba). Vzhledem ke stávající akustické situaci v území je tato plocha pro umístování chráněných staveb vhodná. Nově navrhované chráněné objekty (např. obytné objekty) v řešeném území musí být řešeny tak, aby veškeré chráněné venkovní prostory staveb, chráněné venkovní prostory a chráněné vnitřní prostory staveb nebyly v rozporu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů a s požadavky nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Změna Z 3035/10 ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto změnu v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná.

Staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně plošného a prostorového uspořádání území. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k nárůstu zastavitelných ploch. Fakticky však k citelnější změně podmínek v území docházet nebude, a to s ohledem na současný stav území, které je z větší části zastavěno a tvořeno zpevněnými plochami. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy tak dojde k uvedení souladu územního plánu se skutečným stavem území.

S ohledem k výše uvedenému, nelze v souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat citelnější dopad v souvislosti s nakládáním s odpady. Prakticky předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde oproti stávajícímu stavu území k nárůstu nároků na nakládání s odpady.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst.

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

Změna v míře hospitalizace s respiračními chorobami se bude pohybovat v řádu stotisícin nových případů na 1000 obyvatel.

Změna v míře kojenecké úmrtnosti (do 1 roku) se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře úmrtnosti u dospělých se bude pohybovat v řádu desetitisícin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu leukémie se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu rakoviny se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

K výše uvedenému posouzení změny ÚP SÚ hl. m. Prahy z plochy /PS/ sady, zahrady a vinice na plochu /SV-C/ všeobecně smíšenou je nutné podotknout, že území je již ve stávajícímu stavu užíváno v souladu s navrženou plochou /SV-C/. Cílem změny ÚP je tedy uvedení do souladu se stávajícím stavem. Z hlediska dopadů na zdravotní rizika oproti stávajícímu stavu se tak reálně žádná významná změna nepředpokládá.

Jak je uvedeno výše, předmětem posuzované změny je uvedení platného ÚP SÚ hl. m. Prahy do souladu se skutečným stavem v terénu. Vzhledem k tomu, že jsou tyto stavby již provozovány, k navýšení intenzity automobilové dopravy oproti stávajícímu stavu by nemělo dojít, tzn. nemělo by docházet k navýšení nepříznivých účinků hluku na exponované obyvatele oproti stávajícímu stavu. Současně je ale žádoucí posoudit (pokud tak již nebylo prokázáno při povolovacím procesu před zahájením stavby), zda v důsledku provozování těchto staveb

nedošlo k významnému navýšení nepříznivých účinků hluku na veřejné zdraví, tj. exponované obyvatele v dotčeném území.

Kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

Změna Z 3055/10

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. V důsledku uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat intenzivnější zásah do horninového prostředí a půdních poměrů v území.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Z pohledu přírodních zdrojů lze očekávat dotčení v lokálním měřítku v souvislosti se zábořem zemědělského půdního fondu.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významné terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je rovinaté. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá citelnější ovlivnění stability terénu.

Důležité je však upozornit, že území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází v návaznosti na vodní plochu rybníka Šeberák. S ohledem k tomuto, bude potřeba ve fázi výstavby či v případě jakýchkoliv dalších zásahů v území postupovat tak, aby nedocházelo k narušení hrany/břehu této vodní plochy.

Téměř celé území zájmové lokality spadá do kategorie přechodného radonového indexu, pouze malé území při západním okraji v severní části území náleží do kategorie středního radonového indexu. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se předpokládá zábor pozemků o výměře 1,1175 ha, které jsou dle katastru nemovitostí zařazeny jako druh pozemku zahrada, resp. jako ZPF. Dotčena bude BPEJ 2.26.01 (III. třída ochrany ZPF) a BPEJ 2.61.00 (II. třída ochrany ZPF).

Pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa (PUPFL). V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nedojde k záboru PUPFL.

Vodní režim

Řešená lokalita se nachází v blízkosti rybníka Šeberák, přičemž západní okraj předmětného území na rybník Šeberák přímo navazuje. Část severovýchodního a jihovýchodního okraje zájmové lokality v blízkosti rybníka Šeberák spadá dle dostupných zdrojů do záplavového území. Jedná se o kategorii záplavového území pro Q_{100} , drobně rovněž o kategorii Q_{20} a Q_5 . V severovýchodní a jihovýchodní části území se velmi okrajově vyskytuje i aktivní zóna. Dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy leží cca 3 % území také v průtočné kategorii záplavových území. Všechny kategorie výše uvedených záplavových území se nachází pouze zcela marginálně u hranic posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. V těchto místech nelze i vzhledem k navrženým opatřením, která jsou definována v kap. A.8 dokumentace VVURÚ, očekávat významnější dotčení.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat významnější negativní vlivy na záplavová území. Při činnostech v aktivní zóně je třeba respektovat omezení definovaná ustanovením § 67 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., vodního zákona, ve znění pozdějších předpisů, včetně dalších požadavků tohoto zákona. Dodrženy musí být také požadavky dané nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy), ve znění pozdějších předpisů. V případě dodržení výše uvedeného nelze negativní ovlivnění záplavových území předpokládat.

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění podzemních vod či jejich jakosti, a to i vzhledem ke stávajícímu stavu zájmového území, které je z části využíváno pro sport a rekreaci. Drobné ovlivnění povrchových vod může nastat v souvislosti s případným odvedením odpadních dešťových vod z řešeného území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy do rybníka Šeberák. Pro tyto účely bude nutno požádat o povolení k nakládání s povrchovými vodami v souladu s § 8, odst. 1, písm. c) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů.

V lokálním měřítku lze očekávat možný negativní vliv na zasakovací poměry v souvislosti s realizací staveb, případně zpevněných ploch souvisejících s hlavní funkcí navrhované plochy s rozdílným způsobem využití SP - sport, která je navrhována v celém zájmovém území. Rozsah těchto zastavěných, či zpevněných ploch však nesmí překročit 20 % rozsahu navrhované plochy SP. Konečná míra ovlivnění odtokových a zasakovacích poměrů se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v zájmovém území. Významné negativní ovlivnění vodního režimu v území v souvislosti s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy však lze vyloučit.

Flóra a fauna

Ovlivnění flóry a fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, je možné vyhodnotit jako mírně negativní. Vlivem posuzované změny dojde k nárůstu zastavitelných ploch. Jedná se o redukci ploch sloužících primárně pro realizaci zeleně na úkor rozšíření ploch zastavitelných.

V souvislosti s budoucím využitím území bude třeba minimalizovat zásahy do stávajících ploch vzrostlé zeleně. Zejména kolem břehu rybníka by měly být stávající dřeviny zachovány.

Ve fázi dalších projektových bude potřeba provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

Ochrana přírody

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní ovlivnění zvláště chráněných území.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat jakékoliv negativní vlivy na přírodní parky.

Do zájmového území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy drobně zasahuje významný krajinný prvek dle §3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Jedná se o vodní plochu Šeberák. S ohledem na změnu prostorového uspořádání území, lze předpokládat možné částečně dotčení tohoto VKP. S ohledem na předpokládanou velikost dotčení – okraj rybníka/břeh, nelze předpokládat významnější vliv na tento VKP. Je však třeba respektovat opatření uvedená v kapitole A.8 týkající se zachování stávajících ploch vzrostlé zeleně kolem břehu rybníka Šeberák v maximální možné míře.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Při jižní až jihovýchodní hranici zájmového území se nachází nefunkční lokální biocentrum L2/134, které se napojuje na nefunkční regionální biokoridor R4/42. Toto lokální biocentrum velmi mírně – okrajově zasahuje do předmětného území. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významněji negativní vliv

na skladebné prvky územního systému ekologické stability. Nepředpokládá se citelnější vliv na předmětné lokální biocentrum i s ohledem na navrhované opatření, kterým je v maximální možné míře zachovat stávající plochy vzrostlé zeleně kolem břehu rybníka Šeberák.

Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k zásahu do celoměstského systému zeleně.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významný negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy může představovat ve vztahu na změnu plošného uspořádání území mírně negativní vliv na cenné zbytky rybníční krajiny, resp. dojde k poklesu nezastavitelných ploch a nárůstu ploch zastavitelných v okolí rybníka Šeberák. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá výraznější ovlivnění krajinného rázu daného místa.

S ohledem na možné ovlivnění hodnot tj. ochrana cenných zbytků rybníční krajiny (definovaných pro oblast krajinného rázu č. 50 – Kunratická sníženina), kterou je částečně i rybník Šeberák, bude třeba v případě umístování staveb v území věnovat zvýšenou pozornost ochraně krajinného rázu. Dále se doporučuje ve fázi navazujících řízení při znalosti konkrétního záměru zpracovat Posouzení vlivu navrhované stavby na krajinný ráz dle ustanovení § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, se zaměřením na zásah do těchto hodnot.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává citelnější vliv na sídelní strukturu území. Ve vztahu na využití krajiny a urbanismu lze očekávat odlišný vliv oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Vlivy na využití krajiny a urbanismus se budou projevovat maximálně v lokálním měřítku.

Klima a znečištění ovzduší

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3055/10 nelze oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat významně negativní ovlivnění klimatu. Schválením předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat mírně negativní ovlivnění klimatu na lokální úrovni (vliv na mikroklima), a to s ohledem na redukci nezastavitelných ploch. Konkrétní ovlivnění klimatu se bude odvíjet od finální podoby návrhu záměru v předmětném území (sadové úpravy apod.).

Nárůst průměrných ročních koncentrací oxidu dusičitého vlivem hodnocené změny ÚP se bude pohybovat v řádu setin $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM_{10} se bude pohybovat v řádu setin $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic $\text{PM}_{2,5}$ se bude pohybovat rovněž v řádu setin $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Průměrné roční koncentrace benzenu se v dotčené lokalitě vlivem hodnocené změny ÚP zvýší nejvýše v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu se vlivem hodnocené změny ÚP zvýší maximálně v řádu desetitisícín $\text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$.

Fyzikální faktory životního prostředí

Z hlediska vlivu změny ploch s rozdílným způsobem využití na okolí a na základě dopravně-inženýrských podkladů poskytnutých zadavatelem lze vlivem vymezení plochy SP (rozšíření) očekávat oproti stavu bez změny ÚP SÚ hl. m. Prahy navýšení dopravy na stávající infrastrukturu a lze také předpokládat navýšení akustické zátěže z provozu

automobilové dopravy v území a širším okolí. Vzhledem k umístování nových staveb je možné, že budou do území umístovány i nové stacionární zdroje hluku. Výstavba nových objektů v území bude po určitou dobu generovat hluk ze stavební činnosti a hluk z provozu staveništní dopravy na okolních komunikacích.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje využití, u kterého se nepředpokládá umístění nových chráněných staveb do území. Pokud budou pozemky využívány k rekreaci či výuce (jako chráněné venkovní prostory, či chráněné venkovní prostory staveb ve smyslu zákona 258/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů) bude nutné je navrhnout tak, aby na nich nebyl překračován hygienický limit hluku v chráněném venkovním prostoru dle nařízení vlády 272/2011 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Změna Z 3055/10 ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto změnu v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná.

Staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně plošného uspořádání území. V konečném důsledku tak dojde k nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy, tak bude generovat oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vyšší nároky na nakládání s opady. Nepředpokládá se však, že by docházelo ke vzniku nadstandartního množství odpadů, které by citelněji ohrožovalo životní prostředí.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst.

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

Změna v míře hospitalizace s respiračními chorobami se bude pohybovat v řádu desetitisícin nových případů na 1000 obyvatel.

Změna v míře kojenecké úmrtnosti (do 1 roku) se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře úmrtnosti u dospělých se bude pohybovat v řádu desetitisícin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu leukémie se bude pohybovat v řádu stotisícin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu rakoviny se bude pohybovat v řádu stotisícin nového případu na 1000 obyvatel.

U posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze již ve stávajícím stavu očekávat, že jsou obyvatelé stávající zástavby exponováni hladinám nad prahovými hodnotami pro nepříznivé účinky hluku. Je tedy nutné zajistit, aby realizací konkrétního záměru spojeného s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedocházelo k dalšímu navýšení této zátěže. V dalších stupních projektových dokumentací je nutné zpracovat detailní akustickou studii konkrétního záměru, která bude specifikovat případná opatření tak, aby nedocházelo k významnému navýšení hladin akustického tlaku z pozemní dopravy u stávající chráněné zástavby v souladu s nařízením vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V případě, že u chráněné zástavby bude docházet již ve stávajícím stavu k překračování hygienických limitů z pozemní dopravy, budou muset být přijata taková opatření, aby nedocházelo k navýšení hluku vlivem posuzované změny. Případnými protihlukovými opatřeními je nutné zajistit, aby u obyvatel stávající zástavby nedocházelo k hodnotitelnému navýšení míry nepříznivých účinků hluku.

Kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

Změna Z 3064/10

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

V souvislosti s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat intenzivnější zásah do horninového prostředí a půdních poměrů v území.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Z pohledu přírodních zdrojů lze očekávat dotčení v lokálním měřítku v souvislosti se zábořem zemědělského půdního fondu.

S ohledem na charakter předmětného území, který se nachází ve svažitém terénu (jižní svah), lze očekávat v případě uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy realizaci terénních úprav v souvislosti s výstavbou – zakládáním staveb. Nelze tak zcela vyloučit možný vznik lokálních svahových nestabilit. Bude proto nutné respektovat ochranná opatření, především ve fázi výstavby, která budou předcházet případným rizikům v souvislosti se sklonitostí území.

Pod řešeným územím předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy prochází trasa metra C, resp. veřejně prospěšná stavba 2/DM/8 - Praha 8 – výstavba provozního úseku trasy metr IV. C včetně souvisejících zařízení. Jakékoliv zásahy do horninového prostředí proto bude nutné koordinovat a posuzovat s ohledem k této stavbě.

Předmětná plocha zájmového území spadá z větší části do kategorie s nízkým radonovým indexem. Menší část území na severozápadu spadá do kategorie s přechodným radonovým indexem. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se předpokládá zábor pozemků o výměře 0,2307 ha, které jsou dle katastru nemovitostí zařazeny jako druh pozemku zahrada a orná půda, resp. jako ZPF. Dotčena bude BPEJ 2.26.14 (IV. třída ochrany ZPF) a BPEJ 2.26.44 (V. třída ochrany ZPF).

Pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa (PUPFL). V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nedojde k záboru PUPFL.

Vodní režim

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění kvantity povrchových či podzemních vod a jejich jakosti.

V lokálním měřítku, tedy přímo v území předmětné změny, lze očekávat částečně negativní vliv na zasakovací poměry v souvislosti s realizací staveb, případně zpevněných ploch souvisejících s hlavní funkcí navrhované plochy s rozdílným způsobem využití OB – čistě obytné, která je navrhována v celém zájmovém území. Konečná míra ovlivnění odtokových a zasakovacích poměrů se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v zájmovém území. Významné negativní ovlivnění vodního režimu v území v souvislosti s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy však nelze předpokládat.

Zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy neleží v žádné kategorii záplavového území. Negativní ovlivnění záplavových území (tj. průchodu povodňové vlny) nelze u posuzované změny ÚP předpokládat.

Flóra a fauna

Ovlivnění flóry a fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné vyhodnotit jako mírně negativní. Jedná se o redukci ploch sloužících primárně pro realizaci zeleně na úkor rozšíření ploch zastavitelných. Mírně negativní vliv lze identifikovat i ve vztahu ke stávajícímu stavu zájmového území. Identifikované vlivy však lze vyhodnotit vždy jako lokální. Konečné množství zeleně v území se bude odvíjet od návrhu záměru, respektive jeho sadových úprav.

Ve fázi dalších projektových se doporučuje provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

Ochrana přírody

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat negativní ovlivnění zvláště chráněných území.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat negativní vlivy na přírodní parky.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat negativní dotčení významných krajinných prvků.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k zásahu a změně celoměstského systému zeleně.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významný negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

S ohledem na lokalitu, kde se předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, je možné předpokládat v souvislosti s jejím uplatněním částečný střet s doporučeními definovaných pro oblast krajinného rázu. Ve vztahu ke změně plošného a prostorového uspořádání území, ke které změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde, lze očekávat nárůst zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných. K této transformaci bude docházet v lokalitě, která tvoří krajinnou vedutu, resp. exponované území. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá výraznější ovlivnění krajinného rázu daného místa.

Ve vztahu k tomu, že se předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází v místě krajinné veduty – exponované poloze místa krajinného rázu, a dále s ohledem na plošné a prostorové uspořádání území, které změna ÚP SÚ hl. m. Prahy představuje, bude třeba v případě umístování staveb v území věnovat zvýšenou pozornost ochraně krajinného rázu. Dále se doporučuje ve fázi navazujících řízení při znalosti konkrétního záměru zpracovat Posouzení vlivu navrhované stavby na krajinný ráz dle ustanovení § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

Klima a znečištění ovzduší

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3064/10 se oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy nepředpokládá významně negativní vliv na klima. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se očekává nulový až mírně negativní vliv na klima, a to na lokální úrovni (vliv na mikroklima). Konkrétní vlivy na klima se budou odvíjet od finální podoby záměru v předmětném území (např. s ohledem na sadové úpravy atd.).

Nárůst průměrných ročních koncentrací oxidu dusičitého vlivem hodnocené změny ÚP se bude pohybovat v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM_{10} se bude pohybovat v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic $\text{PM}_{2,5}$ se bude pohybovat rovněž v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Průměrné roční koncentrace benzenu se v dotčené lokalitě vlivem hodnocené změny ÚP zvýší nejvýše v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu se vlivem hodnocené změny ÚP zvýší maximálně v řádu desetitisícín $\text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$.

Fyzikální faktory životního prostředí

Z hlediska vlivu změny plochy s rozdílným způsobem využití na okolí lze vlivem vymezení plochy OB-C očekávat oproti stavu beze změny ÚP SÚ hl. m. Prahy navýšení dopravy na stávající infrastrukturu a lze také předpokládat navýšení akustické zátěže z provozu automobilové dopravy v území a širším okolí. Vzhledem k umístování nových staveb je možné, že budou do území umístovány i nové stacionární zdroje hluku. Výstavba nových objektů v území bude po určitou dobu generovat hluk ze stavební činnosti a hluk z provozu staveništní dopravy na okolních komunikacích.

Využití nově vymezené plochy připouští realizaci nových chráněných staveb do území. Vzhledem ke stávající akustické situaci v území je tato plocha pro umístování chráněných staveb vhodná. Navrhované chráněné objekty (např. rodinné domy) v řešeném území musí být realizovány tak, aby veškeré chráněné venkovní prostory staveb, chráněné venkovní prostory a chráněné vnitřní prostory staveb nebyly v rozporu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů a s požadavky nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Změna Z 3064/10 ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto změnu v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná.

Staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně plošného a prostorového uspořádání území. Změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k drobnému nárůstu zastavitelných ploch. S ohledem na výše uvedené, tak lze předpokládat mírný nárůst nároků na nakládání s odpady oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Nelze však očekávat, že by docházelo ke vzniku významného množství odpadů.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst.

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

Změna v míře hospitalizace s respiračními chorobami se bude pohybovat v řádu stotisícín nových případů na 1000 obyvatel.

Změna v míře kojenecké úmrtnosti (do 1 roku) se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře úmrtnosti u dospělých se bude pohybovat v řádu stotisícín nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu leukémie se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu rakoviny se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

U posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze již ve stávajícím stavu očekávat, že jsou obyvatelé stávající zástavby exponováni hladinám nad prahovými hodnotami pro nepříznivé účinky hluku. Je tedy nutné zajistit, aby realizací konkrétního záměru spojeného s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedocházelo k dalšímu navýšení této zátěže. V dalších stupních projektových dokumentací je nutné zpracovat detailní akustickou studii konkrétního záměru, která bude specifikovat případná opatření tak, aby nedocházelo k významnému navýšení hladin akustického tlaku z pozemní dopravy u stávající chráněné zástavby v souladu s nařízením vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V případě, že u chráněné zástavby bude docházet již ve stávajícím stavu k překračování hygienických limitů z pozemní dopravy, budou muset být přijata taková opatření, aby nedocházelo k navýšení hluku vlivem posuzované změny. Případnými protihlukovými opatřeními je nutné zajistit, aby u obyvatel stávající zástavby nedocházelo k hodnotitelnému navýšení míry nepříznivých účinků hluku.

Kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

Změna Z 3066/10

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. V důsledku uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat intenzivnější zásah do horninového prostředí a půdních poměrů v území.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Z pohledu přírodních zdrojů lze očekávat dotčení v lokálním měřítku v souvislosti se zábořem orné půdy, resp. zemědělského půdního fondu.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významné terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je téměř rovinaté. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění stability terénu.

Předmětné zájmové území se nalézá v kategorii se středním radonovým indexem. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se předpokládá zábor pozemků o výměře 0,2058 ha, které jsou dle katastru nemovitostí zařazeny jako druh pozemku orná půda, resp. jako ZPF. Dotčena bude BPEJ 2.26.01, která spadá do III. třídy ochrany zemědělského půdního fondu.

Pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa (PUPFL). V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nedojde k záboru PUPFL.

Vodní režim

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění podzemních vod či jejich jakosti. Drobné ovlivnění povrchových vod může nastat v souvislosti s případným odvedením

dešťových vod z řešeného území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy do Kovářského rybníka, případně Kateřinského potoka.

V lokálním měřítku, tedy přímo v území předmětné změny, lze očekávat částečně negativní vliv na zasakovací poměry v souvislosti s realizací staveb, případně zpevněných ploch souvisejících s hlavní funkcí navrhované plochy s rozdílným způsobem využití OB – čistě obytné, která je navrhována v celém zájmovém území. Konečná míra ovlivnění odtokových a zasakovacích poměrů se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v zájmovém území. Významné negativní ovlivnění vodního režimu v území v souvislosti s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy však nelze předpokládat.

Zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy neleží v žádné kategorii záplavového území. Negativní ovlivnění záplavových území (tj. průchodu povodňové vlny) nelze u posuzované změny předpokládat.

Flóra a fauna

Ovlivnění flóry a fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné vyhodnotit jako mírně negativní. Jedná se o redukci ploch sloužících primárně pro realizaci zeleně na úkor rozšíření ploch zastavitelných. Mírně negativní vliv lze identifikovat i ve vztahu ke stávajícímu stavu zájmového území. Konečné množství zeleně v území se bude odvíjet od návrhu záměru, respektive jeho sadových úprav.

Ve fázi dalších projektových se doporučuje provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

Ochrana přírody

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní ovlivnění zvláště chráněných území.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat negativní vlivy na přírodní parky.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat negativní dotčení významných krajinných prvků.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k redukci celoměstského systému zeleně o rozloze 2 058 m². Tato redukce však nebude představovat významnější vliv na propojenost a funkčnost tohoto systému zeleně.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významný negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá výraznější ovlivnění krajinného rázu. Lze však předpokládat, že posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude představovat mírně vyšší vliv na krajinný ráz oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Tento vliv se projeví v lokálním měřítku, tj. v místě krajinného rázu.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává citelnější vliv na sídelní strukturu území. Ve vztahu k využití krajiny, resp. městskému prostředí a urbanismu lze očekávat mírně odlišný vliv oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Významnější vlivy se však nepředpokládají. Tyto vlivy se budou projevovat maximálně v lokálním měřítku, a to s ohledem na změnu plošného a prostorového uspořádání území.

Klima a znečištění ovzduší

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3066/10 se oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy nepředpokládá významně negativní vliv na klima. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se očekává nulový až mírně negativní vliv na klima, a to na lokální úrovni (vliv na mikroklima). Konkrétní vlivy na klima se budou odvíjet od finální podoby záměru v předmětném území (např. s ohledem na sadové úpravy atd.).

Nárůst průměrných ročních koncentrací oxidu dusičitého vlivem hodnocené změny ÚP se bude pohybovat v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM_{10} se bude pohybovat v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic $\text{PM}_{2,5}$ se bude pohybovat rovněž v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Průměrné roční koncentrace benzenu se v dotčené lokalitě vlivem hodnocené změny ÚP zvýší nejvýše v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu se vlivem hodnocené změny ÚP zvýší maximálně v řádu desetitísícín $\text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$.

Fyzikální faktory životního prostředí

Z hlediska vlivu změny plochy s rozdílným způsobem využití na okolí lze vlivem vymezení plochy OB-B očekávat oproti stavu beze změny ÚP SÚ hl. m. Prahy navýšení dopravy na stávající infrastrukturu a lze také předpokládat navýšení akustické zátěže z provozu automobilové dopravy v území a širším okolí. Vzhledem k umístování nových staveb je možné, že budou do území umístovány i nové stacionární zdroje hluku. Výstavba nových objektů v území bude po určitou dobu generovat hluk ze stavební činnosti a hluk z provozu staveništní dopravy na okolních komunikacích.

Využití nově vymezené plochy připouští realizaci nových chráněných staveb do území. Vzhledem ke stávající akustické situaci v území je tato plocha pro umístování chráněných staveb vhodná. Navrhované chráněné objekty (např. rodinné domy) v řešeném území musí být realizovány tak, aby veškeré chráněné venkovní prostory staveb, chráněné venkovní prostory a chráněné vnitřní prostory staveb nebyly v rozporu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů a s požadavky nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V tomto kontextu je nutno upozornit především na těsnou blízkost ploch pro plánovanou výstavbu východního obchvatu Šeberova, který je platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vymezen jako VPS 48|DK|48. Vzhledem k této skutečnosti se v případě překročení hygienických limitů hluku v chráněném venkovním prostoru staveb doporučuje u chráněných objektů provést návrh chráněných vnitřních prostorů významných z hlediska pronikání hluku zvenčí tak, aby nedocházelo k překračování hygienických limitů hluku dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Kumulativní vliv může nastat s vymezením změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3067/10, která v blízkosti zájmového území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje plochu s rozdílným způsobem využití všeobecně obytné s kódem míry využití území B /OV-B/ na úkor stávající plochy izolační zeleň /IZ/. Vzhledem k výše uvedenému je nutno kumulativní vlivy změn Z 3066/10 a Z 3067/10 ÚP SÚ hl. m. Prahy na akustickou situaci v území sledovat také ve

fázi výstavby a provozu v řešeném území změn ÚP SÚ hl. m. Prahy. Vzhledem k rozsahu uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, však lze předpokládat minimální kumulativní vlivy.

Změna Z 3066/10 ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto změnu v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná.

Staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

Uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně plošného a prostorového uspořádání území. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k drobnému nárůstu zastavitelných ploch na úkor plochy nezastavitelných. S ohledem na výše uvedené lze předpokládat mírně vyšší nároky na nakládání s odpady oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Celkově se neočekává, že by docházelo ke vzniku významného množství odpadů.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst.

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

Změna v míře hospitalizace s respiračními chorobami se bude pohybovat v řádu stotisícín nových případů na 1000 obyvatel.

Změna v míře kojenecké úmrtnosti (do 1 roku) se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře úmrtnosti u dospělých se bude pohybovat v řádu stotisícín nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu leukémie se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu rakoviny se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

U posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze již ve stávajícím stavu očekávat, že jsou obyvatelé stávající zástavby exponováni hladinám nad prahovými hodnotami pro nepříznivé účinky hluku. Je tedy nutné zajistit, aby realizací konkrétního záměru spojeného s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedocházelo k dalšímu navýšení této zátěže. V dalších stupních projektových dokumentací je nutné zpracovat detailní akustickou studii konkrétního záměru, která bude specifikovat případná opatření tak, aby nedocházelo k významnému navýšení hladin akustického tlaku z pozemní dopravy u stávající chráněné zástavby v souladu s nařízením vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V případě, že u chráněné zástavby bude docházet již ve stávajícím stavu k překračování hygienických limitů z pozemní dopravy, budou muset být přijata taková opatření, aby nedocházelo k navýšení hluku vlivem posuzované změny. Případnými protihlukovými opatřeními je nutné zajistit, aby u obyvatel stávající zástavby nedocházelo k hodnotitelnému navýšení míry nepříznivých účinků hluku.

V případě posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je dále nutno upozornit na rizika plynoucí ze souběhu se záměrem obchvatu Šeberova. V případě realizace obchvatu Šeberova je nutné přijmout taková protihluková opatření, aby nedocházelo k navýšení nepříznivých účinků hluku u stávajících staveb v předmětném území. Současně je nutné provést posouzení vlivu této stavby na chráněnou zástavbu, resp. chráněné venkovní prostory uvažované v rámci výše uvedených posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy tak, aby byla zajištěna minimalizace nepříznivých účinků hluku na veřejné zdraví, tj. exponované obyvatele nových chráněných staveb v území.

Kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

Změna Z 3067/10

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

V souvislosti s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat intenzivnější zásah do horninového prostředí a půdních poměrů v území.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Z pohledu přírodních zdrojů lze očekávat dotčení v lokálním měřítku v souvislosti se záborem orné půdy, resp. zemědělského půdního fondu.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významné terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je téměř rovinné. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění stability terénu.

Předmětné zájmové území se nalézá z části v kategorii se středním radonovým indexem a z části v kategorii s přechodným radonovým indexem. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se předpokládá zábor pozemků o výměře 0,5234 ha, které jsou dle katastru nemovitostí zařazeny jako druh pozemku orná půda, resp. jako ZPF. Dotčena bude BPEJ 2.26.01 (III. třída ochrany ZPF), BPEJ 2.48.11 (IV. třída ochrany ZPF) a BPEJ 2.26.00 (II. třída ochrany ZPF).

Pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa (PUPFL). V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nedojde k záboru PUPFL.

Vodní režim

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění podzemních vod či jejich jakosti. Drobné ovlivnění povrchových vod může nastat v souvislosti s případným odvedením dešťových vod z řešeného území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy do Kovářského rybníka, případně Kateřinského potoka. V lokálním měřítku lze mimo malou část území, která je v současné době zastavěna, očekávat částečný negativní vliv na zasakovací poměry v souvislosti s realizací staveb, případně zpevněných ploch souvisejících s hlavní funkcí navrhované plochy s rozdílným způsobem využití OV – všeobecně obytné, která je navrhována v celém zájmovém území. Konečná míra ovlivnění odtokových a zasakovacích poměrů se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v zájmovém území. Významné negativní ovlivnění vodního režimu v území v souvislosti s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy však nelze předpokládat.

Zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy neleží v žádné kategorii záplavového území. Negativní ovlivnění záplavových území (tj. průchodu povodňové vlny) nelze u posuzované změny předpokládat.

Flóra a fauna

Ovlivnění flóry a fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné vyhodnotit jako mírně negativní. Jedná se o redukci ploch sloužících primárně pro realizaci zeleně na úkor rozšíření ploch zastavitelných. Oproti stávajícímu stavu zájmového území nelze identifikovat

významnější negativní vlivy. Konečné množství zeleně v území se bude odvíjet od návrhu záměru, respektive jeho sadových úprav.

Ve fázi dalších projektových se doporučuje provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

Ochrana přírody

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní ovlivnění zvláště chráněných území.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat negativní vlivy na přírodní parky.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat negativní dotčení významných krajinných prvků.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k zásahu do celoměstského systému zeleně.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významný negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá výraznější ovlivnění krajinného rázu. Lze však předpokládat, že posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude představovat mírně vyšší vliv na krajinný ráz oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Tento vliv se projeví v lokálním měřítku, tj. v místě krajinného rázu.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává citelnější vliv na sídelní strukturu území. Ve vztahu k využití krajiny, resp. městskému prostředí a urbanismu lze očekávat mírně odlišný vliv oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Významnější vlivy se však nepředpokládají. Tyto vlivy se budou projevovat maximálně v lokálním měřítku, a to s ohledem na změnu plošného a prostorového uspořádání území.

Klima a znečištění ovzduší

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3067/10 nelze oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat významně negativní dotčení klimatu. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se předpokládá mírně negativní ovlivnění klimatu na lokální úrovni, tj. vliv na mikroklima. Celkové vlivy na klima se pak budou odvíjet od konkrétní podoby záměru, přesněji pak podoby sadových úprav apod.

Nárůst průměrných ročních koncentrací oxidu dusičitého vlivem hodnocené změny ÚP se bude pohybovat v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM_{10} se bude pohybovat v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic $\text{PM}_{2,5}$ se bude pohybovat rovněž v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Průměrné roční koncentrace benzenu se v dotčené lokalitě vlivem hodnocené změny ÚP zvýší nejvýše v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu se vlivem hodnocené změny ÚP zvýší maximálně v řádu desetitisícin ng.m^{-3} .

Fyzikální faktory životního prostředí

Z hlediska vlivu změny plochy s rozdílným způsobem využití na okolí lze vlivem vymezení plochy OV-B očekávat oproti stavu bez změny ÚP SÚ hl. m. Prahy navýšení dopravy na stávající infrastrukturu a lze také předpokládat navýšení akustické zátěže z provozu automobilové dopravy v území a širším okolí. Vzhledem k umístování nových staveb je možné, že budou do území umístovány i nové stacionární zdroje hluku. Výstavba nových objektů v území bude po určitou dobu generovat hluk ze stavební činnosti a hluk z provozu staveništní dopravy na okolních komunikacích.

Využití nově vymezené plochy připouští realizaci nových chráněných staveb do území. Vzhledem ke stávající akustické situaci v území je tato plocha pro umístování chráněných staveb vhodná. Navrhované chráněné objekty (např. rodinné domy) v řešeném území musí být realizovány tak, aby veškeré chráněné venkovní prostory staveb, chráněné venkovní prostory a chráněné vnitřní prostory staveb nebyly v rozporu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů a s požadavky nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V tomto kontextu je nutno upozornit především na těsnou blízkost ploch pro plánovanou výstavbu východního obchvatu Šeberova, který je dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vymezen jako VPS 48|DK|48. Vzhledem k této skutečnosti se v případě překročení hygienických limitů hluku v chráněném venkovním prostoru staveb doporučuje u chráněných objektů provést návrh chráněných vnitřních prostorů významných z hlediska pronikání hluku zvenčí tak, aby nedocházelo k překračování hygienických limitů hluku dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Kumulativní vliv může nastat s vymezením změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3066/10, která v blízkosti zájmového území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy plochu s rozdílným způsobem využití čistě obytné s kódem míry využití území B /OB-B/ na úkor stávající plochy parky, historické zahrady a hřbitovy /ZP/. Vzhledem k výše uvedenému je nutno kumulativní vlivy změn Z 3066/10 a Z 3067/10 ÚP SÚ hl. m. Prahy na akustickou situaci v území sledovat také ve fázi výstavby a provozu v řešeném území změn ÚP SÚ hl. m. Prahy. Vzhledem k rozsahu uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, však lze předpokládat minimální kumulativní vlivy.

Změna Z 3067/10 ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto změnu v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná.

Staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně plošného a prostorového uspořádání území. V konečném důsledku tak dojde k nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných. S ohledem k tomu je potřeba počítat, že předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude generovat oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vyšší nároky z hlediska nakládání s odpady. Nepředpokládá se však, že by docházelo ke vzniku nadstandardního množství odpadů, které by nadměrně ohrožovalo životní prostředí.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst.

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

Změna v míře hospitalizace s respiračními chorobami se bude pohybovat v řádu stotisícin nových případů na 1000 obyvatel.

Změna v míře kojenecké úmrtnosti (do 1 roku) se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře úmrtnosti u dospělých se bude pohybovat v řádu stotisícin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu leukémie se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu rakoviny se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

U posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze již ve stávajícím stavu očekávat, že jsou obyvatelé stávající zástavby exponováni hladinám nad prahovými hodnotami pro nepříznivé účinky hluku. Je tedy nutné zajistit, aby realizací konkrétního záměru spojeného s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedocházelo k dalšímu navýšení této zátěže. V dalších stupních projektových dokumentací je nutné zpracovat detailní akustickou studii konkrétního záměru, která bude specifikovat případná opatření tak, aby nedocházelo k významnému navýšení hladin akustického tlaku z pozemní dopravy u stávající chráněné zástavby v souladu s nařízením vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V případě, že u chráněné zástavby bude docházet již ve stávajícím stavu k překračování hygienických limitů z pozemní dopravy, budou muset být přijata taková opatření, aby nedocházelo k navýšení hluku vlivem posuzované změny. Případnými protihlukovými opatřeními je nutné zajistit, aby u obyvatel stávající zástavby nedocházelo k hodnotitelnému navýšení míry nepříznivých účinků hluku.

V případě posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je dále nutno upozornit na rizika plynoucí ze souběhu se záměrem obchvatu Šeberova. V případě realizace obchvatu Šeberova je nutné přijmout taková protihluková opatření, aby nedocházelo k navýšení nepříznivých účinků hluku u stávajících staveb v předmětném území. Současně je nutné provést posouzení vlivu této stavby na chráněnou zástavbu, resp. chráněné venkovní prostory uvažované v rámci výše uvedených posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy tak, aby byla zajištěna minimalizace nepříznivých účinků hluku na veřejné zdraví, tj. exponované obyvatele nových chráněných staveb v území.

Kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

Změna Z 3076/10

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. V porovnání stavu platného ÚP SÚ hl. m. Prahy s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat ovlivnění horninového prostředí a půdních poměrů, a to s ohledem na změnu plošného uspořádání. Prakticky však nebude docházet k ovlivnění horninového prostředí a půdních poměrů, především s ohledem na současný stav území, který odpovídá navrhované změně plošného uspořádání území.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Z pohledu přírodních zdrojů nelze očekávat negativní ovlivnění.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významnější terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je převážně rovinnaté. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění stability terénu. Západní hranice předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy však navazuje na sousední pozemek, který se již nachází ve výrazném svahu. V případě budoucí výstavby v území, resp. zakládáním staveb bude nutné zohlednit případná rizika v souvislosti s okolním charakterem území (svažitost okolních pozemků).

Předmětné zájmové území se nalézá v kategorii se středním radonovým indexem. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

Uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k záborům pozemků patřících do kategorie zemědělského půdního fondu ani pozemků určených k plnění funkcí lesa.

Vodní režim

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění povrchových či podzemních vod a zasakovacích poměrů v území. Předmětem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je uvedení střelnice Chaloupky, která se v předmětném území nacházela již před rokem 1990, do souladu s platným ÚP SÚ hl. m. Prahy. Vlivy na vodní režim spojené s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nebudou významné.

Zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy neleží v žádné kategorii záplavového území. Negativní ovlivnění záplavových území (tj. průchodu povodňové vlny) nelze u posuzované změny předpokládat.

Flóra a fauna

Ovlivnění flóry a fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, je možné (teoreticky) vyhodnotit jako mírně negativní. Vlivem posuzované změny (teoreticky) dojde k nárůstu zastavitelných ploch. Z hlediska historického kontextu vývoje tohoto území je však nutno uvést, že komplex střelnice v Chaloupkách byl v minulosti vybudován v souladu s územním plánem a nedopatřením došlo k přeřazení již dříve zastavěného území do kategorie lesní porost (tj. do kategorie nezastavěného území). S ohledem na současné skutečné využití území citelnější negativní vlivy na faunu/flóru nelze očekávat.

V případě realizace dalších staveb (mimo staveb stávajících), se doporučuje ve fázi těchto dalších projektových příprav provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

Ochrana přírody

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní ovlivnění zvláště chráněných území.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy leží v okrajové části přírodního parku Smetanka vymezeném ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy k rozšíření zastavitelného území v celém předmětném území. S ohledem k tomu, že se předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy uvádí platný ÚP do souladu se skutečným stavem území – střelnice Chaloupky, se neočekává negativní vliv na tento přírodní park. Nelze však vyloučit, že by v budoucnu mohla být tato plocha předmětného území využita pro novou výstavbu v souladu s navrhovanou plochou s rozdílným způsobem využití SP – sportu.

Pro eliminaci, či případně snížení možný vlivů na přírodní park v souvislosti s případnou novou výstavbou bude potřeba dodržovat opatření, která jsou stanovena v rámci kapitoly A.8 předmětného VVURÚ. Především bude třeba v případě umístování nových staveb v území věnovat zvýšenou pozornost ochraně krajinného rázu a při umístování staveb postupovat citlivě ve vztahu k přírodnímu parku.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní dotčení významných krajinných prvků.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k redukcí celoměstského systému zeleně o rozloze 4 535 m². Prakticky však k redukcí tohoto systému docházet nebude, jelikož se předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy uvádí platný ÚP pouze do souladu se stávajícím stavem území. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nebude představovat významnější vliv na propojenost a funkčnost tohoto systému zeleně.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významný negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

V porovnání stavu platného ÚP SÚ hl. m. Prahy s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat ovlivnění krajinného rázu, a to s ohledem na změnu plošného uspořádání území. Prakticky však nebude docházet k ovlivnění krajinného rázu především s ohledem na současný stav území, který odpovídá navrhované změně plošného uspořádání území. Tento fakt potvrzuje i předmět posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, kterým je uvedení územního plánu do souladu se skutečným stavem – střelnice Chaloupky. V budoucnu však nelze vyloučit možnou přestavbu území v rámci zájmové plochy, která by do jisté míry mohla mít vliv na krajinný ráz, a to s ohledem na charakter celé lokality (exponované území).

Ve vztahu k tomu, že se předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází v místě krajinné veduty – exponované poloze místa krajinného rázu a tvoří krajinnou dominantu území, bude potřeba v případě umístování nových staveb v území věnovat zvýšenou pozornost ochraně krajinného rázu. Dále se doporučuje provést Posouzení vlivu navrhované stavby na krajinný ráz dle ustanovení § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává citelnější vliv na sídelní strukturu území. Ve vztahu k využití krajiny, resp. městskému prostředí a urbanismu lze očekávat mírně odlišný vliv oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Tyto vlivy se budou projevovat v lokálním měřítku. Důležité je však zmínit, že prakticky k odlišným vlivům docházet nebude, a to s ohledem na současný stav území, který odpovídá navrhované změně ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Klima a znečištění ovzduší

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3076/10 se nepředpokládá citelnější vliv na klima. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy sice dochází k prostorové a plošné úpravě uspořádání území oproti splatnému ÚP SÚ hl. m. Prahy, ale fakticky k zásahům v území docházet nebude. Provedením této změny v území se uvádí platný ÚP SÚ hl. m. Prahy do souladu se skutečným stavem území.

Nárůst průměrných ročních koncentrací oxidu dusičitého vlivem hodnocené změny ÚP se bude pohybovat v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM₁₀ se bude pohybovat v řádu setin $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM_{2,5} se bude pohybovat rovněž v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Průměrné roční koncentrace benzenu se v dotčené lokalitě vlivem hodnocené změny ÚP zvýší nejvýše v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu se vlivem hodnocené změny ÚP zvýší maximálně v řádu desetitísícín $\text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$.

K výše uvedenému posouzení změny ÚP SÚ hl. m. Prahy z plochy /LR/ lesní porosty na plochu /SP/ sportu je nutné podotknout, že území je již ve stávajícím stavu užíváno v souladu s navrženou plochou /SP/, neboť je zde provozována střelnice Chaloupky. Cílem změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je tedy uvedení do souladu se stávajícím stavem. Z hlediska dopadů na kvalitu ovzduší oproti stávajícímu stavu se tak reálně žádná významná změna nepředpokládá.

Fyzikální faktory životního prostředí

Z hlediska vlivu změny plochy s rozdílným způsobem využití na okolí lze teoreticky vlivem vymezení plochy SP očekávat oproti stavu bez změny ÚP SÚ hl. m. Prahy navýšení dopravy na stávající infrastrukturu a lze také předpokládat navýšení akustické zátěže z provozu automobilové dopravy v území. Prakticky se však předpokládá umožnění využití území v souladu se skutečným stavem – stávající střelnici Chaloupky, tj. k navýšení intenzity automobilové dopravy oproti stávajícímu stavu by nemělo dojít.

V případě umístování nových staveb je možné, že budou do území umístovány i nové stacionární zdroje hluku. Výstavba nových objektů v území bude po určitou dobu generovat hluk ze stavební činnosti a hluk z provozu staveništní dopravy na okolních komunikacích.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje využití, u kterého se nepředpokládá umístění nových chráněných staveb do území. Pokud budou pozemky využívány k rekreaci či výuce (jako chráněné venkovní prostory, či chráněné venkovní prostory staveb ve smyslu zákona 258/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů) bude nutné je navrhnout tak, aby na nich nebyl překračován hygienický limit hluku v chráněném venkovním prostoru dle nařízení vlády 272/2011 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Prakticky se předpokládá umožnění využití území v souladu se skutečným stavem (na pozemku jej již realizována zástavba).

Změna Z 3076/10 ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto změnu v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná.

Staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

Uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně plošného uspořádání území. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k nárůstu zastavitelných ploch. Prakticky však k citelnější změně podmínek v území docházet nebude, a to s ohledem na současný stav území, který odpovídá navrhované změně plošného uspořádání území. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k uvedení územního plánu do souladu se skutečným stavem území (střelnice Chaloupky).

S ohledem k výše uvedenému, nelze v souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat citelnější dopad na nakládání s odpady. Fakticky předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude docházet oproti stávajícímu stavu území ke vzniku nového množství odpadů.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst.

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

Změna v míře hospitalizace s respiračními chorobami se bude pohybovat v řádu stotisícin nových případů na 1000 obyvatel.

Změna v míře kojenecké úmrtnosti (do 1 roku) se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře úmrtnosti u dospělých se bude pohybovat v řádu desetitisícin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu leukémie se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu rakoviny se bude pohybovat v řádu stotisícin nového případu na 1000 obyvatel.

K výše uvedenému posouzení změny ÚP SÚ hl. m. Prahy z plochy /LR/ lesní porosty na plochu /SP/ sportu je nutné podotknout, že území je již ve stávajícím stavu užíváno v souladu s navrženou plochou /SP/, neboť je zde provozována střelnice Chaloupky. Cílem změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je tedy uvedení do souladu se stávajícím stavem. Z hlediska dopadů na zdravotní rizika oproti stávajícímu stavu se tak reálně žádná významná změna nepředpokládá.

Jak je uvedeno výše, předmětem posuzované změny je uvedení platného ÚP SÚ hl. m. Prahy do souladu se skutečným stavem v terénu. Vzhledem k tomu, že jsou tyto stavby již provozovány, k navýšení intenzity automobilové dopravy oproti stávajícímu stavu by nemělo dojít, tzn. nemělo by docházet k navýšení nepříznivých účinků hluku na exponované obyvatele oproti stávajícímu stavu. Současně je ale žádoucí posoudit (pokud tak již nebylo prokázáno při povolovacím procesu před zahájením stavby), zda v důsledku provozování těchto staveb nedošlo k významnému navýšení nepříznivých účinků hluku na veřejné zdraví, tj. exponované obyvatele v dotčeném území.

Kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

Změna Z 3077/10

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

V souvislosti s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. V porovnání stavu platného ÚP SÚ hl. m. Prahy s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat ovlivnění horninového prostředí a půdních poměrů, a to s ohledem na změnu plošného a prostorového uspořádání území. Prakticky však nebude docházet k ovlivnění horninového prostředí a půdních poměrů, především s ohledem na současný stav území, který odpovídá navrhované změně plošného a prostorového uspořádání území.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Z pohledu přírodních zdrojů nelze očekávat citelnější ovlivnění.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významné terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je téměř rovinné. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění stability terénu.

Předmětné zájmové území se nalézá v kategorii s nízkým radonovým indexem. Uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se předpokládá zábor pozemků o výměře 0,3668 ha, které jsou dle katastru nemovitostí zařazeny jako druh pozemku zahrada, resp. jako ZPF. Dotčena bude BPEJ 2.26.11, která náleží do III. třídy ochrany zemědělského půdního fondu.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se předpokládá dotčení pozemků k plnění funkci lesa o výměře 0,0565 ha. Nepředpokládá se však významnější negativní vliv na tyto pozemky. Na základě dostupných archivních podkladů je možno konstatovat, že řešené území nebylo v horizontu posledních 100 let zalesněno

a nebylo tedy součástí přilehlého lesního porostu. Dle informací v katastru nemovitostí jsou sice pozemky v řešeném území klasifikovány pod druhem pozemku zahrada, případně lesní pozemek a dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy je území klasifikováno jako lesní porost a částečně jako zeleň městská krajinná, ale zároveň je nutno upozornit, že funkci lesa dle archivních podkladů zájmové území nikdy neplnilo. V současné době tvoří tento pozemek travní porosty, jež jsou součástí oplocené zahrady se zahradním domkem. Významnější negativní vliv na pozemky určené k plnění funkce lesa tak nelze předpokládat.

Vodní režim

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění podzemních vod či povrchových vod či zasakovacích poměrů v území. Předmětem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je uvedení obytné zástavby do souladu s platným ÚP SÚ hl. m. Prahy. Vlivy na vodní režim spojené s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nebudou významné.

Zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy neleží v žádné kategorii záplavového území. Negativní ovlivnění záplavových území (tj. průchodu povodňové vlny) nelze u posuzované změny předpokládat.

Flóra a fauna

Ovlivnění flóry a fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, je možné teoreticky vyhodnotit jako mírně negativní. Vlivem posuzované změny dojde k nárůstu zastavitelných ploch. S ohledem na současné skutečné využití území citelnější negativní vlivy nelze očekávat. Stávající zástavba situovaná v území posuzované změny byla dle historických podkladů území realizována již před vydáním usnesení Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 10/05 ze dne 9. 9. 1999, kterým byl schválen platný ÚP SÚ hl. m. Prahy. Jedná se tedy o uvedení ÚP do souladu se skutečným stavem.

V případě realizace dalších staveb (mimo staveb stávajících), se doporučuje ve fázi těchto dalších projektových příprav provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

Ochrana přírody

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní ovlivnění zvláště chráněných území.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat negativní vlivy na přírodní parky.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní dotčení významných krajinných prvků.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy zasahuje do územního systému ekologické stability. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k částečné redukci funkčního lokálního biocentra L1/95 a dále k mírné redukci nefunkčního lokálního biokoridoru L4/266. Zásah do těchto prvků územního systému ekologické stability lze považovat za akceptovatelný, a to s ohledem na velikost zásahu. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k přerušení propojení těchto prvků. Důležitým faktem je především to, že změnou se uvádí platný ÚP do souladu se stávajícím stavem území, ve kterém se nacházejí stavební objekty se zahradami vybudované na přelomu 80. a 90. let 20. století. Prakticky tak k novému zásahu do ÚSES předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k redukci celoměstského systému zeleně o rozloze 4 233 m². Prakticky však k redukci tohoto systému docházet nebude, jelikož se předmětnou změnou ÚP

SÚ hl. m. Prahy uvádí platný ÚP do souladu se stávajícím stavem území. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nebude představovat významnější vliv na propojenost a funkčnost tohoto systému zeleně.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významný negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

V porovnání stavu platného ÚP SÚ hl. m. Prahy s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat mírné ovlivnění krajinného rázu, a to s ohledem na změnu plošného a prostorového využití území. Prakticky však nebude docházet k ovlivnění krajinného rázu především s ohledem na současný stav území, který odpovídá navrhované změně plošného a prostorového uspořádání území. Tento fakt potvrzuje i předmět posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, kterým je uvedení územního plánu do souladu se skutečným stavem. Nelze však zcela vyloučit, že by v území mohla v budoucnu probíhat nová výstavba, resp. přestavba.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává citelnější vliv na sídelní strukturu území. Ve vztahu k využití krajiny a urbanismu lze očekávat mírně odlišný vliv oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Tyto vlivy se budou projevovat v lokálním měřítku. Důležité je však zmínit, že prakticky k odlišným vlivům docházet nebude, a to s ohledem na současný stav území, který odpovídá navrhované změně ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Klima a znečištění ovzduší

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3077/10 se nepředpokládá citelnější vliv na klima. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy sice dochází k prostorové a plošné úpravě uspořádání území oproti splatnému ÚP SÚ hl. m. Prahy, ale fakticky k zásahům v území docházet nebude. Provedením této změny v území se uvádí platný ÚP SÚ hl. m. Prahy do souladu se skutečným stavem území.

Nárůst průměrných ročních koncentrací oxidu dusičitého vlivem hodnocené změny ÚP se bude pohybovat v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM₁₀ se bude pohybovat v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM_{2,5} se bude pohybovat rovněž v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Průměrné roční koncentrace benzenu se v dotčené lokalitě vlivem hodnocené změny ÚP zvýší nejvýše v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu se vlivem hodnocené změny ÚP zvýší maximálně v řádu desetitisícín $\text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$.

K výše uvedenému posouzení změny ÚP SÚ hl. m. Prahy z plochy /LR/ lesní porosty, /ZMK/ zeleň městská a krajinná na plochu /OB-A/ čistě obytnou je nutné podotknout, že území je již ve stávajícím stavu užíváno v souladu s navrženou plochou /OB-A/. Cílem změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je tedy uvedení do souladu se stávajícím stavem. Z hlediska dopadů na kvalitu ovzduší oproti stávajícímu stavu se tak reálně žádná významná změna nepředpokládá.

Fyzikální faktory životního prostředí

Z hlediska vlivu změny plochy s rozdílným způsobem využití na okolí lze teoreticky vlivem vymezení plochy OB-A očekávat oproti stavu beze změny ÚP SÚ hl. m. Prahy navýšení dopravy na stávající infrastrukturu a lze také předpokládat navýšení akustické zátěže z provozu automobilové dopravy v území. Prakticky se však předpokládá umožnění využití území v souladu se skutečným stavem – stávající obytná zástavba, tj. k navýšení intenzity automobilové dopravy oproti stávajícímu stavu by nemělo dojít.

Využití nově vymezené plochy teoreticky připouští realizaci nových chráněných staveb do území. Prakticky se však předpokládá umožnění využití území v souladu se skutečným stavem (na pozemku jej již realizována zástavba). Vzhledem ke stávající akustické situaci v území je tato plocha pro umístování chráněných staveb vhodná. Nově navrhované chráněné objekty (např. rodinné domy) v řešeném území musí být řešeny tak, aby veškeré chráněné venkovní prostory staveb, chráněné venkovní prostory a chráněné vnitřní prostory staveb nebyly v rozporu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů a s požadavky nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Kumulativní vliv může nastat v souvislosti se změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3078/10, která se nachází severozápadně od řešené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy a navrhuje plochu s rozdílným způsobem využití čistě obytné s kódem míry využití území A /OB-A/. Vzhledem k výše uvedenému je nutno kumulativní vlivy změn Z 3077/10 a Z 3078/10 ÚP SÚ hl. m. Prahy na akustickou situaci v území sledovat také ve fázi výstavby a provozu v řešeném území změn ÚP SÚ hl. m. Prahy. Vzhledem k rozsahu uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, však lze předpokládat minimální kumulativní vlivy.

Změna Z 3077/10 ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto změnu v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná.

Staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně plošného a prostorového uspořádání území. V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy k nárůstu zastavitelných ploch. Fakticky však k citelnější změně podmínek v území docházet nebude, a to s ohledem na současný stav území, který odpovídá navrhované změně plošného a prostorového uspořádání území. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k uvedení územního plánu do souladu se skutečným stavem území.

Ve vztahu k výše uvedenému, nelze v souvislosti s naplněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat citelnější vliv na nakládání s odpady. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude fakticky docházet oproti stávajícímu stavu území ke vzniku nového množství odpadů.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst.

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

Změna v míře hospitalizace s respiračními chorobami se bude pohybovat v řádu stotisícin nových případů na 1000 obyvatel.

Změna v míře kojenecké úmrtnosti (do 1 roku) se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře úmrtnosti u dospělých se bude pohybovat v řádu stotisícin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu leukémie se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu rakoviny se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

K výše uvedenému posouzení změny ÚP SÚ hl. m. Prahy z plochy /LR/ lesní porosty, /ZMK/ zeleň městská a krajinná na plochu /OB-A/ čistě obytnou je nutné podotknout, že území je již ve stávajícímu stavu užíváno v souladu s navrženou plochou /OB-A/. Cílem změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je tedy uvedení do souladu se stávajícím stavem. Z hlediska dopadů na zdravotní rizika oproti stávajícímu stavu se tak reálně žádná významná změna nepředpokládá.

Jak je uvedeno výše, předmětem posuzované změny je uvedení platného ÚP SÚ hl. m. Prahy do souladu se skutečným stavem v terénu. Vzhledem k tomu, že jsou tyto stavby již provozovány, k navýšení intenzity

automobilové dopravy oproti stávajícímu stavu by nemělo dojít, tzn. nemělo by docházet k navýšení nepříznivých účinků hluku na exponované obyvatele oproti stávajícímu stavu. Současně je ale žádoucí posoudit (pokud tak již nebylo prokázáno při povolovacím procesu před zahájením stavby), zda v důsledku provozování těchto staveb nedošlo k významnému navýšení nepříznivých účinků hluku na veřejné zdraví, tj. exponované obyvatele v dotčeném území.

Kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

Změna Z 3078/10

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. V porovnání stavu platného ÚP SÚ hl. m. Prahy s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat ovlivnění horninového prostředí a půdních poměrů, a to s ohledem na změnu plošného a prostorového uspořádání území. Prakticky však nebude docházet k ovlivnění horninového prostředí a půdních poměrů, především s ohledem na současný stav území, který odpovídá navrhované změně plošného a prostorového uspořádání území.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Z pohledu přírodních zdrojů nelze očekávat citelnější ovlivnění.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významné terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je téměř rovinné. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění stability terénu.

Předmětné zájmové území se nalézá v kategorii s nízkým radonovým indexem. Uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se předpokládá zábor pozemků o výměře 0,0918 ha, které jsou dle katastru nemovitostí zařazeny jako druh pozemku zahrada, resp. jako ZPF. Dotčena bude BPEJ 2.26.11, která náleží do III. třídy ochrany zemědělského půdního fondu.

Dotčené pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa (PUPFL).

Vodní režim

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění podzemních vod či povrchových vod či zasakovacích poměrů v území. Předmětem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je uvedení obytné zástavby do souladu s platným ÚP SÚ hl. m. Prahy. Vlivy na vodní režim spojené s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nebudou významné.

Zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy neleží v žádné kategorii záplavového území. Negativní ovlivnění záplavových území (tj. průchodu povodňové vlny) nelze u posuzované změny předpokládat.

Flóra a fauna

Ovlivnění flóry a fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy je teoreticky možné vyhodnotit jako mírně negativní. Vlivem posuzované změny dojde teoreticky k nárůstu zastavitelných ploch. S ohledem na současné skutečné využití území citelnější negativní vlivy nelze očekávat. Je také nutno upozornit, že stávající zástavba situovaná v území posuzované změny byla dle historických podkladů území realizována již před vydáním usnesení Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 10/05 ze dne 9. 9. 1999, kterým byl schválen platný ÚP SÚ hl. m. Prahy. Jedná se tedy o uvedení ÚP do souladu se skutečným stavem.

V případě realizace dalších staveb (mimo staveb stávajících), se doporučuje ve fázi těchto dalších projektových příprav provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

Ochrana přírody

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní ovlivnění zvláště chráněných území.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat negativní vlivy na přírodní parky.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat negativní dotčení významných krajinných prvků.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k redukci celoměstského systému zeleně o rozloze 1 967 m². Prakticky však k redukci tohoto systému docházet nebude, jelikož se předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy uvádí platný ÚP do souladu se stávajícím stavem území. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat významnější vliv na propojenost a funkčnost tohoto systému zeleně.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významný negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

V porovnání stavu platného ÚP SÚ hl. m. Prahy s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat mírné ovlivnění krajinného rázu, a to s ohledem na změnu plošného a prostorového využití území. Prakticky však nebude docházet k ovlivnění krajinného rázu především s ohledem na současný stav území, který odpovídá navrhované změně plošného a prostorového uspořádání území. Tento fakt potvrzuje i předmět posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, kterým je uvedení územního plánu do souladu se skutečným stavem. Nelze však zcela vyloučit, že by v území mohla v budoucnu probíhat nová výstavba, resp. přestavba.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává citelnější vliv na sídelní strukturu území. Ve vztahu k využití krajiny a urbanismu lze očekávat mírně odlišný vliv oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Tyto vlivy se budou projevat v lokálním měřítku. Důležité je však zmínit, že prakticky k odlišným vlivům docházet nebude, a to s ohledem na současný stav území, který odpovídá navrhované změně ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Klima a znečištění ovzduší

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3078/10 se nepředpokládá citelnější vliv na klima. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy sice dochází k prostorové a plošné úpravě uspořádání území oproti splatnému ÚP SÚ

hl. m. Prahy, ale fakticky k zásahům v území docházet nebude. Provedením této změny v území se uvádí platný ÚP SÚ hl. m. Prahy do souladu se skutečným stavem území.

Nárůst průměrných ročních koncentrací oxidu dusičitého vlivem hodnocené změny ÚP se bude pohybovat v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM₁₀ se bude pohybovat v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM_{2,5} se bude pohybovat rovněž v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Průměrné roční koncentrace benzenu se v dotčené lokalitě vlivem hodnocené změny ÚP zvýší nejvýše v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu se vlivem hodnocené změny ÚP zvýší maximálně v řádu desetitisícín $\text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$.

K výše uvedenému posouzení změny ÚP SÚ hl. m. Prahy z plochy /ZMK/ zeleň městská a krajinná na plochu /OB-A/ čistě obytnou je nutné podotknout, že území je již ve stávajícím stavu užíváno v souladu s navrženou plochou /OB-A/. Cílem změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je tedy uvedení do souladu se stávajícím stavem. Z hlediska dopadů na kvalitu ovzduší oproti stávajícímu stavu se tak reálně žádná významná změna nepředpokládá.

Fyzikální faktory životního prostředí

Z hlediska vlivu změny plochy s rozdílným způsobem využití na okolí lze teoreticky vlivem vymezení plochy OB-A očekávat oproti stavu bez změny ÚP SÚ hl. m. Prahy navýšení dopravy na stávající infrastrukturu a lze také předpokládat navýšení akustické zátěže z provozu automobilové dopravy v území. Prakticky se však předpokládá umožnění využití území v souladu se skutečným stavem – stávající obytná zástavba, tj. k navýšení intenzity automobilové dopravy oproti stávajícímu stavu by nemělo dojít.

Využití nově vymezené plochy teoreticky připouští realizaci nových chráněných staveb do území. Prakticky se však předpokládá umožnění využití území v souladu se skutečným stavem (na pozemku jej již realizována zástavba). Vzhledem ke stávající akustické situaci v území je tato plocha pro umístování chráněných staveb vhodná. Nově navrhované chráněné objekty (např. rodinné domy) v řešeném území musí být řešeny tak, aby veškeré chráněné venkovní prostory staveb, chráněné venkovní prostory a chráněné vnitřní prostory staveb nebyly v rozporu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů a s požadavky nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Kumulativní vliv může nastat v souvislosti se změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3077/10, která se nachází jihovýchodně od řešené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy a navrhuje plochu s rozdílným způsobem využití čistě obytné s kódem míry využití území A /OB-A/. Vzhledem k výše uvedenému je nutno kumulativní vlivy změn Z 3077/10 a Z 3078/10 ÚP SÚ hl. m. Prahy na akustickou situaci v území sledovat také ve fázi výstavby a provozu v řešeném území změn ÚP SÚ hl. m. Prahy. Vzhledem k rozsahu uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, však lze předpokládat minimální kumulativní vlivy.

Změna Z 3078/10 ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto změnu v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná.

Staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně plošného a prostorového uspořádání území. V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy k nárůstu zastavitelných ploch. Fakticky k citelnější změně podmínek v území

docházet nebude, a to s ohledem na současný stav území, který odpovídá navrhované změně plošného a prostorového uspořádání území. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k uvedení územního plánu do souladu se skutečným stavem území.

S ohledem k výše uvedenému, nelze v souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat citelnější dopad na nakládání s odpady. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude prakticky docházet oproti stávajícímu stavu území ke vzniku nového množství odpadů.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst.

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

Změna v míře hospitalizace s respiračními chorobami se bude pohybovat v řádu stotisícin nových případů na 1000 obyvatel.

Změna v míře kojenecké úmrtnosti (do 1 roku) se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře úmrtnosti u dospělých se bude pohybovat v řádu stotisícin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu leukémie se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu rakoviny se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

K výše uvedenému posouzení změny ÚP SÚ hl. m. Prahy z plochy /ZMK/ zeleň městská a krajinná na plochu /OB-A/ čistě obytnou je nutné podotknout, že území je již ve stávajícímu stavu užíváno v souladu s navrženou plochou /OB-A/. Cílem změny ÚP je tedy uvedení do souladu se stávajícím stavem. Z hlediska dopadů na zdravotní rizika oproti stávajícímu stavu se tak reálně žádná významná změna nepředpokládá.

Jak je uvedeno výše, předmětem posuzované změny je uvedení platného ÚP SÚ hl. m. Prahy do souladu se skutečným stavem v terénu. Vzhledem k tomu, že jsou tyto stavby již provozovány, k navýšení intenzity automobilové dopravy oproti stávajícímu stavu by nemělo dojít, tzn. nemělo by docházet k navýšení nepříznivých účinků hluku na exponované obyvatele oproti stávajícímu stavu. Současně je ale žádoucí posoudit (pokud tak již nebylo prokázáno při povolovacím procesu před zahájením stavby), zda v důsledku provozování těchto staveb nedošlo k významnému navýšení nepříznivých účinků hluku na veřejné zdraví, tj. exponované obyvatele v dotčeném území.

Kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

Změna Z 3095/10

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. V důsledku uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává ani výraznější zásah do horninového prostředí a půdních poměrů v území.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Z pohledu přírodních zdrojů nelze očekávat negativní ovlivnění.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významné terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází v rovinném a v severní části mírně sklonitém území. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění stability terénu.

Převážná část území zájmové lokality spadá do kategorie přechodného radonového indexu, pouze malá část území při severním okraji předmětné lokality náleží do kategorie nízkého radonového indexu. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

Uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k záborům pozemků patřících do kategorie zemědělského půdního fondu ani pozemků určených k plnění funkcí lesa.

Vodní režim

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění podzemních vod či jejich jakosti.

Předmětem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je vypuštění plovoucí značky ZP – parky, historické zahrady, hřbitovy z plochy OB-A – čistě obytné s kódem míry využití území A. Vzhledem k tomu, že je zájmové území částečně antropogenně ovlivněno a je klasifikováno kódem míry využití A, nelze očekávat zřetelnější negativní vlivy, a to, jak při porovnání posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, tak oproti stávajícímu stavu území.

Vzhledem k výše uvedenému nelze předpokládat negativní vlivy na zasakovací poměry zájmového území. Vlivy na vodní režim spojené s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nebudou významné.

Zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy neleží v žádné kategorii záplavového území. Negativní ovlivnění záplavových území (tj. průchodu povodňové vlny) nelze u posuzované změny předpokládat.

Flóra a fauna

Ovlivnění flóry a fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné vyhodnotit jako nevýznamné. Vlivem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k rozšíření zastavitelného území. Celkově lze konstatovat, že s ohledem na nízký kód míry využití území a s ním související vysoký koeficient zeleně nelze očekávat významné negativní vlivy, přesto, že dojde k vypuštění plovoucí značky určené pro realizaci zeleně. Citelnější negativní vlivy nelze očekávat ani s ohledem na současné skutečné využití území.

Ve fázi dalších projektových se doporučuje provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

Ochrana přírody

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní ovlivnění zvláště chráněných území.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat jakékoliv negativní vlivy na přírodní parky.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat negativní dotčení významných krajinných prvků.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k zásahu a změně celoměstského systému zeleně.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významný negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá výraznější ovlivnění krajinného rázu. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy představovat citelnější vliv na krajinný ráz.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává citelnější vliv na využití krajiny, sídelní strukturu území a urbanismus. Případné vlivy se budou projevovat maximálně v lokálním měřítku. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k nárůstu zastavitelných ploch. Celkově tak nelze očekávat citelnější vlivy na využití krajiny, sídelní strukturu a urbanismus oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Klima a znečištění ovzduší

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3095/10 se nepředpokládá oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy významnější vliv na klima. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k vypuštění plovoucích značek ZP – parky, historické zahrady, hřbitovy z plochy s rozdílným způsobem využití OB – čistě obytné s kódem míry využití území A. Celkově je tak možné očekávat drobné ovlivnění klima zájmového území ve vztahu na výše uvedenou změnu uspořádání území, které bude ve výsledku zanedbatelné.

Vzhledem k charakteru této změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění kvality ovzduší v hodnocené lokalitě ani v jejím okolí.

Fyzikální faktory životního prostředí

Jelikož se jedná pouze o změnu ÚP SÚ hl. m. Prahy, která ruší plovoucí značku parky, historické zahrady a hřbitovy /ZP/, lze předpokládat, že oproti stavu bez změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde vlivem změny k výraznému navýšení, ani k poklesu intenzit dopravy na stávající infrastrukturu. Z hlediska akustické zátěže z provozu automobilové dopravy v území a širším okolí vlivem posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k zásadní změně akustické situace.

Využití nově vymezené plochy připouští realizaci nových chráněných staveb do území stejně jako v platném ÚP SÚ hl. m. Prahy. Vzhledem ke stávající akustické situaci v území je tato plocha pro umístění chráněných staveb vhodná. Navrhované chráněné objekty (např. obytné objekty) v řešeném území musí být realizovány tak, aby veškeré chráněné venkovní prostory staveb, chráněné venkovní prostory a chráněné vnitřní prostory staveb nebyly v rozporu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů a s požadavky nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Změna Z 3095/10 ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto změnu v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná.

Staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde pouze k drobné úpravě využití předmětné plochy. V celé této ploše dojde k vypuštění plovoucích značek ZP – parky, historické zahrady, hřbitovy. S ohledem na předmětnou změnu ÚP SÚ hl. m. Prahy se tak neočekává citelnější vliv z hlediska nakládání s odpady.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst.

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

Vzhledem k charakteru této změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění kvality ovzduší v hodnocené lokalitě ani v jejím okolí. Lze tedy předpokládat, že nedojde ani ke změně v jednotlivých ukazatelích míry zdravotních rizik.

U posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze již ve stávajícím stavu očekávat, že jsou obyvatelé stávající zástavby exponováni hladinám nad prahovými hodnotami pro nepříznivé účinky hluku. Je tedy nutné zajistit, aby realizací konkrétního záměru spojeného s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedocházelo k dalšímu navýšení této zátěže. V dalších stupních projektových dokumentací je nutné zpracovat detailní akustickou studii konkrétního záměru, která bude specifikovat případná opatření tak, aby nedocházelo k významnému navýšení hladin akustického tlaku z pozemní dopravy u stávající chráněné zástavby v souladu s nařízením vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V případě, že u chráněné zástavby bude docházet již ve stávajícím stavu k překračování hygienických limitů z pozemní dopravy, budou muset být přijata taková opatření, aby nedocházelo k navýšení hluku vlivem posuzované změny. Případnými protihlukovými opatřeními je nutné zajistit, aby u obyvatel stávající zástavby nedocházelo k hodnotitelnému navýšení míry nepříznivých účinků hluku.

Kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

Změna Z 3106/10

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

V souvislosti s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat intenzivnější zásah do horninového prostředí a půdních poměrů v území.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Z pohledu přírodních zdrojů lze očekávat dotčení v lokálním měřítku v souvislosti se zábořem orné půdy, resp. zemědělského půdního fondu.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významné terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je rovinaté. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění stability terénu.

Předmětná plocha zájmového území spadá z větší části do kategorie přechodného radonového indexu. Menší západní část lokality náleží do kategorie nízkého radonového indexu. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se předpokládá zábor pozemků o výměře 0,5288 ha, které jsou dle katastru nemovitostí zařazeny jako druh pozemku orná půda, resp. jako ZPF. Dotčena bude BPEJ 2.01.00, která spadá do I. třídy ochrany zemědělského půdního fondu.

Dotčené pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa (PUPFL).

Vodní režim

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění množství podzemních vod či jejich jakosti.

V lokálním měřítku, tedy přímo v území předmětné změny, lze očekávat částečně negativní vliv na zasakovací poměry v souvislosti s realizací staveb, případně zpevněných ploch souvisejících s hlavní funkcí navrhované plochy s rozdílným způsobem využití SV – všeobecné smíšené, která je navrhována v celé ploše řešené lokality. Konečná míra ovlivnění odtokových a zasakovacích poměrů se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v zájmovém území.

Významné negativní ovlivnění vodního režimu v území v souvislosti s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat.

Zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy neleží v žádné kategorii záplavového území. Negativní ovlivnění záplavových území (tj. průchodu povodňové vlny) nelze u posuzované změny předpokládat.

Flóra a fauna

Ovlivnění flóry a fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné vyhodnotit jako mírně negativní. Mírně negativní vliv lze identifikovat i ve vztahu ke stávajícímu stavu zájmového území. Celkově se v obou výše uvedených případech jedná o lokální vlivy. Konečné množství zeleně v území se bude odvíjet od návrhu záměru, respektive jeho sadových úprav.

Ve fázi dalších projektových se doporučuje provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

Ochrana přírody

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní ovlivnění zvláště chráněných území.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat jakékoliv negativní vlivy na přírodní parky.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat negativní dotčení významných krajinných prvků.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k zásahu a změně celoměstského systému zeleně.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významný negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá výraznější ovlivnění krajinného rázu. Lze předpokládat, že posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude představovat vyšší vliv na krajinný ráz oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, a to s ohledem na změnu plošného a prostorového využití území. Tento vliv se projeví v lokálním měřítku, tj. v místě krajinného rázu.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává citelnější vliv na sídelní strukturu území. Ve vztahu k využití krajiny, a urbanismu lze očekávat mírně odlišný vliv oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Významnější vlivy se však nepředpokládají. Tyto vlivy se budou projevovat v lokálním měřítku, a to s ohledem na změnu plošného a prostorového uspořádání území.

Klima a znečištění ovzduší

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3106/10 nelze oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat významně negativní dotčení klimatu. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se předpokládá mírně negativní ovlivnění klimatu na lokální úrovni, tj. vliv na mikroklima. Celkové vlivy na klima se pak budou odvíjet od konkrétní podoby záměru, přesněji pak podoby sadových úprav apod.

Nárůst průměrných ročních koncentrací oxidu dusičitého vlivem hodnocené změny ÚP se bude pohybovat v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM_{10} se bude pohybovat v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic $\text{PM}_{2,5}$ se bude pohybovat rovněž v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Průměrné roční koncentrace benzenu se v dotčené lokalitě vlivem hodnocené změny ÚP zvýší nejvýše v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu se vlivem hodnocené změny ÚP zvýší maximálně v řádu desetitisícín $\text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$.

Fyzikální faktory životního prostředí

Z hlediska vlivu změny plochy s rozdílným způsobem využití na okolí lze vlivem vymezení plochy SV-B očekávat oproti stavu beze změny ÚP SÚ hl. m. Prahy navýšení dopravy na stávající infrastrukturu a lze také předpokládat navýšení akustické zátěže z provozu automobilové dopravy v území a širším okolí. Vzhledem k umístování nových staveb je možné, že budou do území umístovány i nové stacionární zdroje hluku. Výstavba nových objektů v území bude po určitou dobu generovat hluk ze stavební činnosti a hluk z provozu staveništní dopravy na okolních komunikacích.

Využití nově vymezené plochy připouští realizaci nových chráněných staveb do území. Vzhledem ke stávající akustické situaci v území je tato plocha pro umístování chráněných staveb vhodná. Navrhované chráněné objekty (např. rodinné domy) v řešeném území musí být realizovány tak, aby veškeré chráněné venkovní prostory staveb, chráněné venkovní prostory a chráněné vnitřní prostory staveb nebyly v rozporu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů a s požadavky nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V tomto kontextu je nutno upozornit především na těsnou blízkost ploch pro plánovanou výstavbu vysokorychlostní trati Praha-hranice ČR-Drážďany, jejíž koridor je vymezen jak v platném ÚP SÚ hl. m. Prahy, tak v platných ZÚR hl. m. Prahy. Vzhledem k této skutečnosti se v případě překročení hygienických limitů hluku v chráněném venkovním prostoru staveb doporučuje u chráněných objektů provést návrh chráněných vnitřních prostorů významných z hlediska pronikání hluku zvenčí tak, aby nedocházelo k překračování hygienických limitů hluku dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Změna Z 3106/10 ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto změnu v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná.

Staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně plošného a prostorového uspořádání území. V konečném důsledku tak dojde k nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných. S ohledem k tomu je třeba počítat, že předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy generovat vyšší nároky z hlediska nakládání s odpady. Nepředpokládá se, že by však docházelo ke vzniku nadstandardního množství odpadů, které by nadměrně ohrožovalo a zatěžovalo životní prostředí.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst.

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

Změna v míře hospitalizace s respiračními chorobami se bude pohybovat v řádu stotisícin nových případů na 1000 obyvatel.

Změna v míře kojenecké úmrtnosti (do 1 roku) se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře úmrtnosti u dospělých se bude pohybovat v řádu desetitisícin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu leukémie se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu rakoviny se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

U posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze již ve stávajícím stavu očekávat, že jsou obyvatelé stávající zástavby exponováni hladinám nad prahovými hodnotami pro nepříznivé účinky hluku. Je tedy nutné zajistit, aby realizací konkrétního záměru spojeného s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedocházelo k dalšímu navýšení této zátěže. V dalších stupních projektových dokumentací je nutné zpracovat detailní akustickou studii konkrétního záměru, která bude specifikovat případná opatření tak, aby nedocházelo k významnému navýšení hladin akustického tlaku z pozemní dopravy u stávající chráněné zástavby v souladu s nařízením vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V případě, že u chráněné zástavby bude docházet již ve stávajícím stavu k překračování hygienických limitů z pozemní dopravy, budou muset být přijata taková opatření, aby nedocházelo k navýšení hluku vlivem posuzované změny. Případnými protihlukovými opatřeními je nutné zajistit, aby u obyvatel stávající zástavby nedocházelo k hodnotitelnému navýšení míry nepříznivých účinků hluku.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3106/10 se nachází v blízkosti plánované vysokorychlostní trati Praha-hranice ČR-Drážďany. V případě realizace vysokorychlostní trati lze očekávat případná rizika plynoucí z tohoto souběhu. V případě realizace vysokorychlostní trati je nutné přijmout taková protihluková opatření, aby nedocházelo k navýšení nepříznivých účinků hluku u stávajících staveb v předmětném území. Současně je nutné provést posouzení vlivu této stavby na chráněnou zástavbu, resp. chráněné venkovní prostory uvažované v rámci posuzované změny Z 3106/10 ÚP SÚ hl. m. Prahy tak, aby byla zajištěna minimalizace nepříznivých účinků hluku na veřejné zdraví, tj. exponované obyvatele nových chráněných staveb v území.

Kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

Změna Z 3108/10

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

V souvislosti s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat částečný zásah do horninového prostředí a půdních poměrů v území.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Z pohledu přírodních zdrojů lze očekávat dotčení v lokálním měřítku v souvislosti se zábořem zemědělského půdního fondu.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významné terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází v mírně sklonitém území. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění stability terénu.

Předmětná plocha zájmového území spadá z převážné části do kategorie přechodného radonového indexu. Pouze malá severozápadní část území zasahuje do kategorie s nízkým radonovým indexem. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se předpokládá zábor pozemků o výměře 0,2805 ha, které jsou dle katastru nemovitostí zařazeny jako druh pozemku zahrada a orná půda, resp. jako ZPF. Dotčena bude BPEJ 2.26.11, která spadá do III. třídy ochrany zemědělského půdního fondu.

Dotčené pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa (PUPFL).

Vodní režim

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění podzemních či povrchových vod.

V lokálním měřítku, tedy přímo v území předmětné změny, lze očekávat částečně negativní vliv na zasakovací poměry v souvislosti s realizací staveb, případně zpevněných ploch souvisejících s hlavní funkcí navrhované plochy s rozdílným způsobem využití OB – čistě obytné, která je navrhována v 65 % řešeného území na úkor plochy s rozdílným způsobem využití ZMK – zeleň městská a krajinná. Ve zbylé části řešeného území, kde jsou na úkor ploch s rozdílným způsobem využití ZMK navrhovány plochy IZ – izolační zeleň, k negativnímu ovlivnění zasakovacích poměrů nedojde. Konečná míra ovlivnění odtokových a zasakovacích poměrů se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v zájmovém území.

Významné negativní ovlivnění vodního režimu v území v souvislosti s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy však nelze předpokládat.

Zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy neleží v žádné kategorii záplavového území. Negativní ovlivnění záplavových území (tj. průchodu povodňové vlny) nelze u posuzované změny předpokládat.

Flóra a fauna

Ovlivnění flóry a fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné vyhodnotit jako mírně negativní především z toho důvodu, že plocha redukuje plochy primárně pro realizaci zeleně. Mírně negativní vliv lze identifikovat i ve vztahu ke stávajícímu stavu zájmového

území. Celkově se v obou výše uvedených případech jedná o lokální vlivy, které nelze klasifikovat jako významně negativní. To lze konstatovat vzhledem ke skutečnosti, že je lokalita již ve stávajícím stavu poměrně významně antropogenně ovlivněna a zároveň se jedná o logické dotvoření zástavby v ulici V Bokách II. Konečné množství zeleně v území se bude odvíjet od návrhu záměru, respektive jeho sadových úprav.

Ve fázi dalších projektových se doporučuje provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

Ochrana přírody

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní ovlivnění zvláště chráněných území.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat negativní vlivy na přírodní parky.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat negativní dotčení významných krajinných prvků.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k zásahu a změně celoměstského systému zeleně.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významný negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

V porovnání stavu platného ÚP SÚ hl. m. Prahy s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat mírné ovlivnění krajinného rázu, a to s ohledem na změnu plošného uspořádání území. Tento vliv se projeví v lokálním měřítku, tj. v místě krajinného rázu.

Důležitým aspektem je to, že část území, ve kterém se předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, tvoří krajinnou vedutu – exponovanou polohu místa krajinného rázu. Bude proto potřeba v případě umístování staveb v území věnovat zvýšenou pozornost ochraně krajinného rázu. Dále se doporučuje ve fázi navazujících řízení při znalosti konkrétního návrhu záměru zpracovat Posouzení vlivu navrhované stavby na krajinný ráz dle ustanovení § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává citelnější vliv na sídelní strukturu území. Ve vztahu k využití krajiny, a urbanismu lze očekávat mírně odlišný vliv oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Významnější vlivy se však nepředpokládají. Tyto vlivy se budou projevovat v lokálním měřítku, a to s ohledem na změnu plošného a prostorového uspořádání území.

Klima a znečištění ovzduší

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3108/10 nelze oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat významně negativní dotčení klimatu. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se předpokládá mírně negativní ovlivnění klimatu na lokální úrovni, tj. vliv na mikroklima. Celkové vlivy na klima se pak budou odvíjet od konkrétní podoby záměru, přesněji pak podoby sadových úprav apod.

Nárůst průměrných ročních koncentrací oxidu dusičitého vlivem hodnocené změny ÚP se bude pohybovat v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic PM_{10} se bude pohybovat v řádu setin $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Nárůst průměrných ročních koncentrací suspendovaných částic $\text{PM}_{2,5}$ se bude pohybovat rovněž v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Průměrné roční koncentrace benzenu se v dotčené lokalitě vlivem hodnocené změny ÚP zvýší nejvýše v řádu tisícín $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu se vlivem hodnocené změny ÚP zvýší maximálně v řádu desetitísícín $\text{ng}\cdot\text{m}^{-3}$.

Fyzikální faktory životního prostředí

Z hlediska vlivu změny plochy s rozdílným způsobem využití na okolí lze vlivem vymezení plochy OB očekávat oproti stavu beze změny ÚP SÚ hl. m. Prahy navýšení dopravy na stávající infrastrukturu a lze také předpokládat navýšení akustické zátěže z provozu automobilové dopravy v území a širším okolí. Vzhledem k umístování nových staveb je možné, že budou do území umístovány i nové stacionární zdroje hluku. Výstavba nových objektů v území bude po určitou dobu generovat hluk ze stavební činnosti a hluk z provozu staveništní dopravy na okolních komunikacích.

Využití nově vymezené plochy připouští realizaci nových chráněných staveb do území. Vzhledem ke stávající akustické situaci v území je tato plocha pro umístování chráněných staveb vhodná. Navrhované chráněné objekty (např. rodinné domy) v řešeném území musí být realizovány tak, aby veškeré chráněné venkovní prostory staveb, chráněné venkovní prostory a chráněné vnitřní prostory staveb nebyly v rozporu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů a s požadavky nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Změna Z 3108/10 ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto změnu v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná.

Staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně plošného uspořádání území. Bude docházet k nárůstu zastavitelných ploch. S ohledem k tomu je potřeba počítat, že předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy vykazovat vyšší nároky z hlediska nakládání s odpady. Celkově se nepředpokládá, že by docházelo ke vzniku nadstandardního množství odpadů, které by ohrožovalo životní prostředí.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst.

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

Změna v míře hospitalizace s respiračními chorobami se bude pohybovat v řádu stotisícín nových případů na 1000 obyvatel.

Změna v míře kojenecké úmrtnosti (do 1 roku) se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře úmrtnosti u dospělých se bude pohybovat v řádu desetitísícín nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu leukémie se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

Změna v míře výskytu rakoviny se bude pohybovat v řádu miliontin nového případu na 1000 obyvatel.

U posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze již ve stávajícím stavu očekávat, že jsou obyvatelé stávající zástavby exponováni hladinám nad prahovými hodnotami pro nepříznivé účinky hluku. Je tedy nutné zajistit, aby realizací konkrétního záměru spojeného s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedocházelo k dalšímu navýšení této zátěže. V dalších stupních projektových dokumentací je nutné zpracovat detailní akustickou studii konkrétního záměru, která bude specifikovat případná opatření tak, aby nedocházelo k významnému navýšení hladin akustického tlaku z pozemní dopravy u stávající chráněné zástavby v souladu s nařízením vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V případě, že u chráněné zástavby bude docházet již ve stávajícím stavu k překračování hygienických limitů z pozemní dopravy, budou muset být přijata taková opatření, aby nedocházelo k navýšení hluku vlivem posuzované změny. Případnými protihlukovými opatřeními je nutné zajistit, aby u obyvatel stávající zástavby nedocházelo k hodnotitelnému navýšení míry nepříznivých účinků hluku.

Kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

3. Návrh opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popř. kompenzaci nepříznivých vlivů koncepce na životní prostředí

V rámci Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území (EKOLA group, spol. s r.o., prosinec 2019) nejsou jeho zpracovatelem navrhována žádná specifická opatření řešitelná nástroji územního plánování. Podle tohoto materiálu mají být opatření aplikována v následujících řízeních, resp. projektových fázích, kdy bude možné opatřeními (kapitola A.8 předmětného VVURÚ) sledované cíle naplnit.

Odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy se po podrobném seznámení s obsahem VVURÚ a s pořizovatelem zaslanými stanovisky a připomínkami s tímto názorem ztotožňuje. Příslušný úřad proto v tomto stanovisku nedoplňuje další podmínky ve vztahu k posuzované koncepci (Vyhodnocení vlivů celoměstsky významné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy č. Z 2440/00 na udržitelný rozvoj území).

4. Varianty z hlediska vlivů na životní prostředí

Všechny posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy (soubor 15 změn ÚP SÚ hl. m. Prahy) jsou navrženy v jedné aktivní variantě. Tyto aktivní varianty byly pro účely hodnocení VVURÚ, resp. SEA porovnávány s tzv. nulovou variantou, tj. stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Navržené aktivní varianty změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 2979/09, Z 2984/09, Z 2992/10, Z 3028/09, Z 3035/10, Z 3055/10, Z 3064/10, Z 3066/10, Z 3067/10, Z 3076/10, Z 3077/10, Z 3078/10, Z 3095/10, Z 3106/10 a Z 3108/10 nepředstavují oproti nulové variantě významně negativní vliv na životní prostředí, resp. i udržitelný rozvoj území, a to za podmínek dodržení navržených opatření v rámci předmětného VVURÚ (EKOLA group, spol. s r.o., prosinec 2019).

IV. Závěr

Odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy, jako příslušný úřad podle § 22 písm. d) a § 23 odst. 10 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů vydává podle § 50 odst. 5 zákona

č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a § 10g a § 10i zákona č. 100/2001 Sb. následující stanovisko:

Provedení změn platného územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy vlny 09 (Z 2979/09, Z 2984/09, a Z 3028/09) a vlny 10 (Z 2992/10, Z 3035/10, Z 3055/10, Z 3064/10, Z 3066/10, Z 3067/10, Z 3076/10, Z 3077/10, Z 3078/10, Z 3095/10, Z 3106/10 a Z 3108/10) nebude mít významný negativní vliv na životní prostředí.

Odbor ochrany prostředí Magistrát hlavního města Prahy upozorňuje na ustanovení § 10g odst. 4 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, podle kterého je schvalující orgán povinen zohlednit požadavky a podmínky vyplývající ze stanoviska ke koncepci, popřípadě pokud toto stanovisko požadavky a podmínky obsahuje a do koncepce nejsou zahrnuty nebo jsou zahrnuty jen z části, je schvalující orgán povinen svůj postup odůvodnit.

Schvalující orgán je dále povinen postupovat podle § 10g odst. 5 a 6 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a zajistit sledování a rozbor vlivů schválené koncepce na životní prostředí a veřejné zdraví v souladu s § 10h téhož zákona a ve smyslu bodu 10 přílohy stavebního zákona.

Toto stanovisko není závazným stanoviskem ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení a nelze se proti němu odvolat.

Datum vydání stanoviska:

Otisk úředního razítka příslušného úřadu:

Jméno, příjmení a podpis pověřeného zástupce příslušného úřadu:

Použité podklady

Obecná literatura

1. Culek, M. (ed.) a kol. Biogeografické členění České republiky. Brno, 2013.
2. Chytrý, M., Kučera, T. a Kočí, M. Katalog biotopů ČR. Praha: AOPK ČR, 2000.
3. Löw, J., Novák, J. Typologické členění České republiky. Brno: Urbanismus a územní rozvoj - ročník XI-6, 2008.
4. Neuhäuslová Z. a kol. Mapa potenciální přirozené vegetace ČR. Praha: Academia, 1998.
5. Quitt E., 1971. Klimatické oblasti Československa. In: Studia Geographica 16. Brno: Geogr. úst. ČSAV.
6. Vodný, R., Rozmanová, N., Pokorná, Z. Úkol A.1.9/ÚP – Principy a pravidla územního plánování. Praha: Ministerstvo pro místní rozvoj, Ústav územního rozvoje, 2017.
7. Vorel I. a kol. Metodika posouzení vlivu navrhované stavby, činnosti nebo změny využití území na krajinný ráz. Praha: Naděžda Skleničková, 2004.
8. Vorel, I., Kupka, J. Krajinný ráz, Identifikace a hodnocení. Praha: ČVUT v Praze, 2011.

Významné dokumenty a podklady vztahující se k předmětu hodnocení

1. Politika územního rozvoje ČR, v platném znění (2019)
2. Textová a grafická část odůvodnění posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vln 09 a 10 (IPR hl. m. Prahy, 2019)
3. Textová a grafická část výroku posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vln 09 a 10 (IPR hl. m. Prahy, 2019)
4. Územně analytické podklady hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2016)
5. Územní plán sídelního útvaru hl. m. Prahy, v platném znění (2019)
6. Zásady územního rozvoje hl. m. Prahy, v platném znění (2019)

Další strategické a koncepční dokumenty

1. Strategický plán hl. m. Prahy (aktualizace 2016)
2. Prognóza, koncepce a strategie ochrany přírody a krajiny v Praze (2008)
3. Plány péče o zvláště chráněná území na území hl. m. Prahy
4. Koncepce péče o zeleň v hl. m. Praze (2010)
5. Plán udržitelné mobility Prahy a okolí (2019)
6. Strategie rozvoje tramvajových tratí v Praze do roku 2030 (2017)
7. Zásady rozvoje pěší dopravy na území hl. m. Prahy (2010)
8. Koncepce rozvoje cyklistické dopravy a rekreační cyklistiky v hl. městě Praze do roku 2020 (Generel cyklistické dopravy Praha 2018) (2014;)
9. Akční plán snižování hluku aglomerace Praha 2019 (2019)
10. Program zlepšování kvality ovzduší - aglomerace Praha CZ01 (2016)
11. Strategie adaptace hl. m. Prahy na klimatickou změnu (2017)
12. Územní energetická koncepce hl. m. Prahy (2013 – 2033) (aktualizace 2013)
13. Krajský plán odpadového hospodářství hl. m. Prahy 2016 – 2025 (2016)

14. Plán rozvoje vodovodů a kanalizací hl. m. Prahy (aktualizace 2016)
15. Generel odvodnění hl. m. Prahy – I. koncepční část (2002)
16. Generel odvodnění hl. m. Prahy – II. detailní část (průběžně od roku 2002)
17. Generel zásobování vodou hl. m. Prahy (2001)
18. Místní agenda 21 (1992)
19. Krajská koncepce environmentálního vzdělávání, výchovy a osvěty hlavního města Prahy na období 2016 – 2025 (2016)
20. Strategie regionálního rozvoje ČR 2021+ (2019)
21. Akční plán Strategie regionálního rozvoje ČR 2019 – 2020 (2019)
22. Zásady urbánní politiky ČR (aktualizace 2017)
23. Koncepce bydlení ČR do roku 2020 (revidovaná) (2016)
24. Národní rozvojové priority ČR 2014+ (původně Národní rozvojový plán) (2014)
25. Česká republika 2030 (2017)
26. Státní politika životního prostředí ČR 2012 – 2020 (aktualizace 2016)
27. Státní program ochrany přírody a krajiny ČR (aktualizace 2009)
28. Strategie ochrany biologické rozmanitosti ČR 2016 – 2025 (2016)
29. Národní lesnický program pro období do roku 2013 (2008)
30. Strategie ochrany před povodněmi na území ČR (2000)
31. Plán dílčího povodí Dolní Vltavy (2016)
32. Koncepce vodohospodářské politiky Ministerstva zemědělství České republiky pro období od vstupu do Evropské unie (2011)
33. Aktualizovaný Národní implementační plán Stockholmské úmluvy o perzistentních organických polutantech v ČR na léta 2018-2023 (2017)
34. Národní program snižování emisí ČR (2019)
35. Politika ochrany klimatu v České republice (2017)
36. Střednědobá strategie zlepšení kvality ovzduší v ČR do r. 2020 (2015)
37. Dopravní politika ČR pro období 2014 – 2020 s výhledem do roku 2050 (2013)
38. Generální plán rozvoje dopravní infrastruktury ČR (GEPARDI) (2005)
39. Koncepce nákladní dopravy pro období 2017 – 2023 s výhledem do roku 2030 (2016)
40. Operační program Doprava pro programové období 2014 – 2020 (2013)
41. Dopravní sektorové strategie, 2. fáze (2013)
42. Národní strategie rozvoje cyklistické dopravy ČR pro léta 2013 – 2020 (2013)
43. Národní strategie bezpečnosti silničního provozu 2011 – 2020 (2017)
44. Národní akční plán zdraví a životního prostředí (NEHAP) (1998, schváleno 2007)

45. Dlouhodobý program zlepšování zdravotního stavu obyvatelstva ČR – Zdraví pro všechny v 21. století (Zdraví 21) (2002, schváleno 2006)
46. Národní strategie ochrany a podpory zdraví a prevence nemocí – Zdraví 2020 (2014)
47. Státní energetická koncepce (2015)
48. Surovinová politika České republiky v oblasti nerostných surovin a jejich zdrojů (2017)
49. Státní program na podporu úspor energie na období 2017 – 2021 (2016)
50. Plán odpadového hospodářství ČR pro období 2015 – 2024 (2014)
51. Program rozvoje venkova ČR na období 2014 – 2020 (2015)
52. Pomůcka k uplatňování republikových priorit PÚR ČR (2016)

Internetové zdroje

- | | |
|---|---|
| 1. http://archivnimapy.cuzk.cz | Archivní mapy ČÚZK |
| 2. http://geoportal.gov.cz | Národní geoportál INSPIRE |
| 3. http://heis.vuv.cz | Hydroekologický informační systém VÚV T.G.M., v.v.i. |
| 4. http://sekm.cz/ | Systém evidence kontaminovaných míst |
| 5. http://isad.npu.cz | Informační systém o archeologických datech |
| 6. http://portal.chmi.cz/ | Český hydrometeorologický ústav |
| 7. http://www.cuzk.cz | Český úřad zeměměřický a katastrální |
| 8. http://www.geology.cz | Česká geologická služba |
| 9. http://www.geoportalpraha.cz | Geoportál hl. m. Prahy |
| 10. http://www.ippraha.cz/ | Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy |
| 11. http://www.mapy.cz | Mapy.cz |
| 12. http://www.mzp.cz | Ministerstvo životního prostředí |
| 13. http://www.ochranaprirody.cz/ | Agentura ochrany přírody a krajiny ČR |
| 14. http://www.praha.eu | Portál hlavního města Prahy |
| 15. https://data.nature.cz/ | Agentura ochrany přírody a krajiny ČR – Poskytování dat |
| 16. https://drusop.nature.cz/portal/ | Agentura ochrany přírody a krajiny ČR – Ústřední seznam ochrany přírody |
| 17. https://geoportal.npu.cz | Národní památkový ústav – geoportál |
| 18. https://portal.nature.cz | Portál Informačního systému ochrany přírody |
| 19. https://www.pamatkovykatalog.cz/ | Památkový katalog – Národní památkový ústav |

Legislativa

1. Nařízení č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (pražské stavební předpisy)

2. Nařízení č. 14/2018 Sb. hl. m. Prahy, kterým se mění nařízení hlavního města Prahy č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (pražské stavební předpisy)
3. Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů
4. Vyhláška č. 93/2011 Sb., o Katalogu odpadů, ve znění pozdějších předpisů
5. Vyhláška č. 395/1992 Sb. ministerstva životního prostředí ČR, kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů
6. Vyhláška č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a o způsobu evidence územně plánovací činnosti
7. Zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů
8. Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů
9. Zákon č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze
10. Zákon č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů
11. Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů
12. Zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů
13. Zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů
14. Zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů
15. Zákon č. 248/2000 Sb., o podpoře regionálního rozvoje, ve znění pozdějších předpisů
16. Zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů
17. Zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů
18. Zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů
19. Zákon č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon)

Použité metodické podklady a opatření obecné povahy

1. Metodické doporučení pro vyhodnocení vlivů na PÚR ČR a ZÚR na životní prostředí (Atelier T – plan, s. r. o., 2014)
2. Metodické doporučení pro posuzování vlivů obecných koncepcí na životní prostředí (MŽP, Amec Foster Wheeler s.r.o., 2018)
3. Metodický pokyn Vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území (MMR, ÚUR, 2009)
4. Opatření obecné povahy č. 6/2009, Změna Z 1000/00 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy
5. Opatření obecné povahy č. 55/2018, Změna Z 2832/00 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy