



Městská část Praha 20

Úřad městské části Praha 20

Místostarosta

Jívanská 647, 193 00 Praha-Horní Počernice, tel: 271 071 611, fax: 281 920 093

V Horních Počernicích dne 20. října 2020

Vážený pane Mucho,

na zasedání Zastupitelstva městské části konaném dne 21. září 2020 jste na moji osobu vznesl interpelaci, která je v zápise z tohoto jednání zapsána takto:

2. *P. Z. Mucha se dále zeptal na aktuální situaci s vlastníkem pozemku části Sběrného dvora.*

Částečně odpověděl pan místostarosta. Doplnil starosta. Pan místostarosta na dotaz odpoví také písemně.

Technická poznámka: Ing. M. Vacek

K odpovědi na Vaši interpelaci Vám sděluji následující:

1. S vlastníkem pozemku části Sběrného dvora, panem Jiřím Pelcem, proběhlo několikero jednání, která vyústila k dohodě na rámcovém obsahu nájemní smlouvy, v níž bylo zohledňováno vzájemné užívání pozemků. Výše nájmu byla ponechána v původní výši jako v předchozí nájemní smlouvě. Pan Pelc však trval na požadavku krátkodobého nájmu v délce max. 6 měsíců a podmínky úhrady bezdůvodného obohacení a úroku z prodlení za užívání jeho pozemků městskou částí po uplynutí nájemní smlouvy, což MČ odmítá, když sama za Jiřím Pelcem eviduje dluh rovněž za užívání pozemků MČ. K uzavření nájemní smlouvy nakonec nedošlo a v současné době jsou jednání stále otevřena.

Věřím, že Vás tato odpověď uspokojí.

S úctou a pozdravem

Ing. Vilém Čáp
I. místostarosta