



Vypracoval :	Zodp.projektant :	Hlavní projektant :
Ing. Kluka	Ing. FIŠER 	Ing. TEPLÝ 
Země : ČR	Obec : PRAHA - HORNÍ POČERNICE	
Investor : ÚMČ PRAHY 20, JÍVANSKA 647, PRAHA 9		
Akce : PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE ZATEPLENÍ PŮVODNÍ ČÁSTI BUDOVY ÚMČ PRAHA 20, JÍVANSKÁ 647		
Objekt :		
Obsah :		
TECHNICKÁ ZPRÁVA rev.1		



spol. s r.o.
Vladislavova 29/I
566 01 Vysoké Mýto
Tel: 465424472, 465424170
Fax: 465424171
bkn@bkn.cz www.bkn.cz

Stupeň :	DPS
Datum :	6/2020
Zak.číslo :	5749/19
Měřítko :	Příloha : D.1.1.1

D.1.1.1 TECHNICKÁ ZPRÁVA

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE ZATEPLENÍ PŮVODNÍ ČÁSTI BUDOVY UMČ PRAHA 20 JÍVANSKÁ 647

Příloha: D.1.1.1 Technická zpráva rev.1¹

Stupeň: **DPS**

Investor: **Úřad městské části Praha 20**
Jívanská 647, 193 21, Praha 9 – Horní Počernice

Projektant:  **s.r.o.**
Vladislavova 29/I, 566 01 Vysoké Mýto

Datum: **6/2020**

Zakázkové číslo: **5749/19**

¹ Upravené nebo doplněné části jsou v textu dvojité podtrženy

Obsah

a) Účel objektu.....	1
b) Zásady architektonického, funkčního a dispozičního řešení, bezbariérový vstup do objektu a možnost užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.....	1
c) Kapacity, užitkové plochy, obestavěné prostory, orientace, osvětlení a oslunění.....	1
d) Technické a konstrukční řešení objektu.....	2
e) Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplně otvorů.....	6
f) Způsob založení objektu, hydrogeologický průzkum.....	6
g) Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí.....	6
h) Dopravní řešení.....	8
i) Ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí.....	8
j) Dodržení obecných požadavků na výstavbu.....	8

a) Účel objektu

Název stavby: Projektová dokumentace zateplení původní části budovy úmč Praha 20, Jívanská 647
Místo stavby: Jívanská 647, Praha – Horní Počernice
Katastrální území: Horní Počernice [643777]
Číslo parcelní: 1572/3

Projektová dokumentace řeší snížení energetické náročnosti původní budovy úmč Praha Horní Počernice. Původní objekt je dvoupodlažní podsklepený s využitým podkrovním prostorem. Půdorys objektu je čtvercový s vystouplou částí schodišťového prostoru. Střecha je řešena jako stanová s tradičním krovem. V podkroví jsou vybudovány 2 vikýře s pultovou střechou, 1 vikýř s valbovým zastřešením a nad schodištěm ze střešní roviny vystupuje pultová střecha. Přístup k objektu je přes veřejný vstup novější přístavbou nebo přes bránu z ulice Jívanská. Práce předpokládají výměnu výplní otvorů, provedení kontaktního zateplovacího systému a provedení nové tepelné izolace střechy.

b) Zásady architektonického, funkčního a dispozičního řešení, bezbariérový vstup do objektu a možnost užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace**Architektonické řešení**

Objekt má obvodové zdivo vybudováno z cihel plných pálených, sklepní část je vystavěna z kamenného nebo smíšeného zdiva. Objekt je opatřen jádrovou omítkou s povrchovou úpravou jemnozrnným nástřikem a fasádní barvou. Sklepní zdivo je bez vnější omítky. Vnitřní nosné zdivo je z cihel plných pálených. Stropy jsou řešeny ŽB deskou nebo trámovými nespalnými konstrukcemi. Stavebními pracemi nebude zasahováno do nosných konstrukcí objektu. Bude provedeno zateplení fasády kontaktním zateplovacím systémem a výměna výplní otvorů. Bude proveden odkopání terénu okolo objektu s následnou opravou hydroizolace a zateplením pomocí KZS. Terén bude po výkopových pracích zasypán a uveden do původního stavu. Dále bude provedeno zateplení střešního pláště pomocí nadkroevní tepelné izolace s novou krytinou z falcovaného plechu.

Dispoziční a funkční řešení

Dispoziční řešení se úpravami nijak nemění. V suterénu jsou umístěny archivy, server a vstup do novější přístavby. V 1.NP je kromě vstupů na dvůr vstup do novější přístavby, kanceláře a hygienické zázemí. V 2.NP jsou umístěny kanceláře a V podkroví jsou kanceláře s hygienickým zázemím.

Bezbariérové řešení objektu

Bezbariérový přístup do objektu je vybudován v novější přístavbě, ze které se plynule přejde do 1.NP staršího objektu. Přístup do ostatních podlaží staršího objektu není řešen bezbariérově.

c) Kapacity, užitkové plochy, obestavěné prostory, orientace, osvětlení a oslunění**Kapacity**

- | | |
|--------------------------|---------------------------------------|
| - zastavěná plocha | cca 176,16 m ² |
| - světlá výška | 1PP 2,30m, 1NP a 2NP 3,12m, 3NP 2,84m |
| - maximální výška budovy | 13,860 m |
| - obestavěný prostor | cca 2201 m ³ |

Osvětlení

přirozené doplněné o umělé.

Orientace

Vstup do objektu je přes novější přístavbu řešena pomocí spojovací chodby ze západní strany staršího objektu. Schodiště je situováno k severní straně. (viz. Koordinační situace).

Větrání

Přirozené větrání okny je doplněné o umělé v některých částech objektu. Některé kanceláře jsou vybaveny klimatizacemi.

Zdroje tepla

Kotelna je pro objekt vybudována centrální v novější části objektu, z ní je rozváděna topná voda do všech částí objektu. Po provedení energetických opatření bude provedeno vyregulování otopné soustavy.²

Zásobování objektu vodou

Stávající, nezjištěno

Zásobování elektrickou energií

Stávající, nezjištěno.

Kanalizace splašková

Stávající vedoucí přes dvůr směrem do ulice Jívanská

d) Technické a konstrukční řešení objektu**d.1) Přípravné práce**

Před započítím bouracích a stavebních prací na objektu bude vymezen prostor staveniště přenosnými plotovými dílci, aby bylo zabráněno vstupu nepovolaných osob.

Zřízeno bude zařízení staveniště v oploceném prostoru okolo budovy. Zařízení staveniště, vybavení zařízení staveniště, jeho rozměry, příjezdové cesty, připojovací body na inž. sítě apod. budou řešeny v rámci realizace s vybraným dodavatelem stavby dle zvyklostí dodavatele stavby. Napojení na inž. Sítě bude ve stávajícím objektu přes měřiče odběru energií (rozvodna s elektroměrem, podružný vodoměr), jako příjezdová komunikace na staveniště bude použita stávající sjezd do dvora z ulice Jívanská.

d.2) Bourací a zemní práce

Výkopové práce budou řešeny postupným obkopáváním objektu. Odkop bude zapažený široký minimálně 1000mm, aby byly možné provést opravy hydroizolaci a následné zateplení sklepa. Hloubka výkopu bude po dolní úroveň suterénního zdiva. Výkop bude probíhat postupně v několika záběrech, aby nedošlo k „ujetí“ objektu.

Bourací práce se týkají vybourání výplní otvorů a střešních oken. Odstranění krytiny střechy a vikýřů s bedněním.

d.3) Konstrukce střechy

Stávající nosná konstrukce střechy bude zkontrolována opatřena novým nátěrem proti hniobě a hmyzu. Na tuto konstrukci bude provedena nová skladba s nadkrokevní izolací a novou krytinou

² Doplněno dle požadavku auditora žádosti o dotaci

z falcovaného plechu. Stejná konstrukce bude provedena i nad střechou schodiště a na všech třech vikýřích. Skladba nového opláštění střechy je vypsána níže.

Skladba zastřešení S1

- Plechová krytina z falcovaného plechu	0,7mm
- Difúzní fólie s drenážní vrstvou	8mm
- Dřevěný záklop z dřevoštěpkových desek P+D	22mm
- Laťování latě 60x40 mm	40mm
- Pojistná hydroizolace SBS samolepící s vložkou z PE rohože	2mm
- Tepelná izolace z desek PIR tl.140mm $\lambda_D=0,022\text{mm}$	140mm
- Dřevěný záklop z dřevoštěpkových desek P+D	22mm
- Podstřešní parozábrana	
- Stávající konstrukce krovu z rostlého dřeva s výplní minerální tepelnou izolací	150mm
- Stávající profil sádrokartonářský CD	35mm
- Stávající sádrokartonová deska	12mm

d.4) Tepelné a zvukové izolace

Zateplení sklepní části bude provedeno z extrudovaného polystyrenu XPS tl.100mm, $\lambda_D=0,033\text{W}/(\text{m}^*\text{K})$. Začínat bude na spodní hraně suterénního zdiva do výšky 1m nad okolní terén (výška soklové části). Kontaktní zateplovací systém nadzemní části bude proveden z šedého polystyrenu tl.160mm, $\lambda_D=0,032\text{W}/(\text{m}^*\text{K})$. Polystyren bude proveden od soklu pod úroveň římsy. K novým výplním otvorů bude dotažen polystyren až k rámu tl. 40mm stejných vlastností jako je použit na zateplení fasády.. Polystyrenem budou zatepleny i všechny 3 vikýře na střeše šedým polystyrenem tl. 150mm.. Zateplovací systém bude proveden dle pravidel ETICS. Zateplení střechy bude provedeno z nadkroevní izolace typu PIR tl.140mm, $\lambda_D=0,022\text{W}/(\text{m}^*\text{K})$. Bude třeba dbát velkou pozornost napojení tepelné izolace krovu na tepelnou izolaci fasády.

d.5) Hydroizolace - izolace proti vodě a zemní vlhkosti

Při odkopových pracích okolo objektu bude provedena revize a oprava svislé hydroizolace spodní stavby objektu. Opravy budou provedeny pomocí stěrkových hydroizolací na bázi cementu.

Po provedení zateplení suterénní části bude před zásypem provedena hydroizolace nopovou fólií s nopem výšky 20mm zakončený ukončovací lištou nad upraveným terénem

d.6) Výplně otvorů venkovní

Stávající dřevěné dvojité výplně otvorů, bílé barvy, budou vybourány. Budou nahrazeny novými výplněmi z plastového profilu s výztuhou a izolačním trojsklem. Dělení a otevírání výplní je patrné z výkresu pohledů a výpisu prvků.

Dveřní výplně

- plastové, hladké, částečně prosklené, dvoukřídlové/jednokřídle, otočné
- akustika TZI=2 ($R_w=30\text{-}34\text{dB}$)
- průchozí světlost hlavního křídla min. 900mm
- součinitel prostupu tepla $U_w \leq 1,2 \text{ W}/\text{m}^2\text{K}$
- zasklení izolačním trojsklem
- bezpečnostní sklo
- hliníkový práh výšky 20 mm
- klika/koule
- materiál kování – stříbrné

- zámek bezpečnostní
- přesný odstín bude určen v rámci AD
- Dveře dodávány včetně rámu.
- Dveře /rám/ musí být proveden tak, aby umožňovaly zateplení ostění a nadpraží tepelnou izolací tl.40 mm.
- Za statickou stránku výrobků, jejich celkovou pevnost, bezpečnost, spolehlivost a dlouhodobou životnost odpovídá výrobce. Případné vyztužení profilů rámu, počty a provedení kování případně další parametry navrhne dodavatel podle statického výpočtu v souvislosti s velikostí a osazením jednotlivých výrobků.
- Details osazení, kotvení, spojování příp. vyztužování jednotlivých výrobků nebo jejich sestav budou předmětem výrobní dokumentace dodavatele.
- Po osazení je nutné výrobky chránit proti mechanickému poškození a znečištění, čištění provádět dle pokynů výrobce.

Okenní výplně

- Součinitel prostupu tepla oken $U_w \leq 0,96 \text{ W/m}^2\text{K}$.
- Zasklení izolačním trojsklem s vyšší tepelně izolační charakteristikou $U_g=0,6 \text{ W/m}^2\text{K}$
- Ocelové výztuhy dle předpisu dodavatele oken.
- Třístupňové těsnění funkční spáry. Celodorazové EPDM těsnění černé nebo šedé barvy.
- Akustika oken $TZI=2$ ($R_w=30-34 \text{ dB}$).
- Barva oken je navržena z exteriéru bílá (přesný odstín bude upřesněn v rámci autorského dozoru), z interiéru bílá (reliéf matného skla se určí v rámci AD, dle požadavku správce a investora) nebo čirá skla
- Celoobvodové kování, zámek - dle výpisu výrobků oken.
- Vnitřní parapety jsou navrženy jako DTD se systémovýmnosem, včetně příslušenství, barva bílá, bude upřesněna v rámci autorského dozoru

Poznámky

Doklady od výplní otvorů

Dodavatel výplní otvorů v obvodovém plášti doloží pro konkrétní použitý typ okenního nebo dveřního plastového profilu a pro konkrétní typ použitého typu distančního rámečku a pro konkrétní typ izolačního skla (dvojsklo) platné doklady (výsledky zkoušek, certifikáty, numerické posouzení) o tom, že okno splňuje požadavky ČSN 73 0540-2/04.2007 (součinitel prostupu tepla celé otvorové výplně, minimální povrchové teploty na vnitřní straně výplně).

Začišťovací profily

Styk profilu a omítky – vnitřní strana – začišťovací profil – PVC začišťovací okenní profil do omítek pro zakončení styku mezi rámem a ostěním – lišta. Slouží k funkčnímu napojení omítek k rámu oken. Vytváří se dilatační napojení, odpadá tmelení a zabraňuje se poškození rámu. Lišty jsou vybaveny ochrannou odlamovací lamelou s lepicí páskou pro krycí fólii.

Připojovací spára

Okenní konstrukce bude provedena dle technologických předpisů dodavatele plastových oken a dveří s větrovou a dešťovou zábranou - úprava připojovací spáry zabraňující zatékání a s nulovou vzduchovou infiltrací.

Utěsnění spáry mezi oknem a stavbou musí být při dešti s větrem trvale těsné a neprůvzdušné. Nutno realizovat vzduchotěsné provedení připojovací okenní spáry (samotná PU-pěna nepostačuje, aby spáry byly těsné). Správné osazení otvorové výplně do stavebních otvorů je velmi důležité, protože nesprávným, nesystémovým řešením připojovacích spár v osazení otvorové výplně dochází k tepelným ztrátám a zhoršení zvukové průzvučnosti o 3 dB až 7 dB.

Pro utěsnění připojovací spáry bude použit systém utěsnění připojovací spáry aplikací fólie pro utěsnění jak interiérové (difúzně nepropustné - vzduchotěsné), tak exteriérové (difúzně propustné) strany připojovací spáry otvorových výplní. **Vnější uzávěr** - nutno použít materiály vysoce difúzně propustné, aby případný kondenzát v osazovací spáře mohl odvětrat. **Vnitřní uzávěr** je tvořen vzduchotěsnou fólií, která také brání i difúzi vodní páry z interiéru do exteriéru. **Funkční úsek** je vlastní tepelná izolace spár.

Utěsnění připojovací spáry bude odpovídat ČSN 74 6077 – Okna a vnější dveře – Požadavky na zabudování

Akustické vlastnosti oken

Provedení oken musí vyhovovat ČSN 73 0532 a ČSN EN 12354-2 a být v souladu se zákonem o ochraně zdraví před nepříznivými účinky zvuku a vibrací. Provedení oken musí vyhovovat požadavkům TZI II.

Kotvení a těsnění oken vůči stavebnímu otvoru

Okna budou osazována dle směrnic pro montáž dodavatele profilového systému pro výrobu oken. Nabídka dodavatele musí obsahovat statický návrh kotvení, včetně nákresu rozmístění kotvicích bodů.

Těsnění okenních křídel

Těsnění musí zajišťovat dokonalé utěsnění spár mezi rámem a křídlem okna, všechny varianty musí být v souladu s popisem v dokumentaci oken a dle požadavků ČSN 746210, ČSN EN 1027 a ČSN EN 12211, které definují vodotěsnost a zatížení větrem.

Kování

Celoobvodové kování, barva stříbrná. Dle typu okna otvíravé (O), otvíravě-sklopné (OS), sklopné (S). Všechna křídla OS musí být vybavena pojistkou proti současnému otevření a sklopení a čtvrtou polohou kliky – odtěsněno. Současně musí být všechna křídla O a OS vybavena zvedačem okenního křídla. Všechna okna musí mít kování oken doplněno samoseřiditelným bezpečnostním uzavíracím bodem v rohu křídla okna pod klikou.

d.7) Konstrukce zámečnické

Zámečnické konstrukce zahrnují úpravu, výrobu a montáž mříží do oken z tenkostěnných profilů. Bude provedena úprava stávajícího zábradlí na balkóně a osazení nové konzoly pro sířenu. Mříže a zábradlí budou opatřeny základním a vrchním nátěrem. Typové prvky budou použity na mřížkách a dvířkách v zateplovacím systému. Prvky budou z nerezavějící oceli. Veškeré ocelové konstrukce jsou popsány v části D.1.22 Výpis ocelových konstrukcí

d.8) Konstrukce klempířské

Klempířské konstrukce budou na objektu z pozinkovaného plechu tl. 0.8mm. Budou osazeny nové delší parapety. Střešní plášť bude proveden z falcovaného plechu včetně kompletního oplechování. Budou provedeny nové okapy střechy, vikýřů a stříšek a svedeny do nových svodů. Svody budou zakončeny v lapači střešních splavenin. Ten je třeba při probíhajících výkopových pracích oddálit od fasády objektu o tloušťku celého zateplovacího systému. Veškeré podrobnosti jsou uvedeny v části D.1.21 Výpis klempířských prvků této dokumentace

d.9) Úpravy povrchů

Vnější úpravy povrchů

Vnější omítky budou provedeny ze silikonové probarvené zatírané omítky zrnitosti 2mm na armovací vrstvě. Při provádění omítek budou použity výztužné hliníkové rohové profily, začišťovací profily u výplní otvorů, profily s okapnímnosem na rohy napraží a stříšek. Barevný odstín omítek

bude vybrán stavebníkem a proveden vzorek. Stavebník musí odsouhlasit provedený vzorek vybrané omítky.

Vnitřní úpravy povrchů

Budou prováděny opravy ostění poškozených vybouráním starých výplní otvorů. Opravy budou ze stejného materiálu jako okolní omítky. Jádro malta vápeno-cementová a jemný štuk.

Malby

Malby vnitřních prostor budou probíhat ve všech místnostech. Barva bude použita bílá ořezvzdorná. Před malbami bude provedena penetrace stávajících konstrukcí.

Nátěry

Nátěry nových konstrukcí budou provedeny 1x základ a 2x email. Barevné řešení dle požadavků stavebníka

Poznámka

Po dokončení energetických úsporných opatření bude provedeno vyregulování celé otopné soustavy.³

e) Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplně otvorů

. Všechny ochlazované konstrukce budou zatepleny podle požadavků ČSN 73 0540-2 Tepelná ochrana budov.

Zateplení obvodového zdiva - pěnový polystyren šedý tl.160mm $\lambda_D=0,032W/(m^*K)$

Zateplení soklové části zdiva - tepelně izolační desky z extrudovaného polystyrenu XPS tl. 100mm $\lambda_D= 0,033W/(m^*K)$

Zateplení střechy – tepelně izolační desky PIR tl. 140mm $\lambda_D= 0,022W/(m^*K)$

Okna - součinitel prostupu tepla oken $U \leq 0,96 W/m^2K$, zasklení izolačním trojsklem $U_g=0,6 W/(m^*K)$

Dveře - součinitel prostupu tepla dveří $U \leq 1,2W/(m^*K)$, zasklení izolačním trojsklem $U_g=0,6 W/(m^*K)$

f) Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí

f.1) Přehled odpadů a způsob jejich likvidace

Odpad vzniklý při stavebních pracích:

Při pracích bude vznikat odpad při bouracích pracích i při výstavbě. Odpady budou na stavbě tříděny. Odpady k tomu vhodné budou recyklovány k dalšímu použití. Ostatní odpad bude zlikvidován odbornou firmou. Za likvidaci odpadů je odpovědný zhotovitel stavby. Při závěrečném předání díla stavebníkovi je zhotovitel povinen odevzdat doklady o využití nebo likvidaci všech odpadů.

S veškerým odpadem bude nakládáno dle znění zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.

V tabulce je sepsán předpokládaný přehled odpadů dle vyhl. 93/2016 Sb. Vznikající při stavebních úpravách.

Kód odpadu	Název druhu odpadu	Kategorie	Popis způsobu nakládání s
------------	--------------------	-----------	---------------------------

³ Doplněno dle požadavku auditora žádosti o dotaci

			<i>Odpady</i>
15 01 01	Papírové a lepenkové Obaly	O	Předání oprávněné osobě k recyklaci
15 01 02	Plastové obaly	O	Předání oprávněné osobě k recyklaci
15 01 03	Dřevěné obaly	O	Předání oprávněné osobě k recyklaci
15 01 04	Kovové obaly	O	Předání oprávněné osobě k recyklaci
15 01 07	Skleněné obaly	O	Předání oprávněné osobě k recyklaci
15 01 10	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	N	Předání oprávněné osobě na základě smluvního vztahu
17 01 01	Beton	O	Předání oprávněné osobě k recyklaci
17 02 01	Dřevo	O	Využití, případně spálení V určených zařízeních
17 02 02	Sklo	O	Předání oprávněné osobě k recyklaci
17 02 03	Plasty	O	Předání oprávněné osobě k recyklaci
17 02 04	Sklo, plasty a dřevo obsahující nebezpečné látky nebo nebezpeč. látkami znečištěné	N	Předání oprávněné osobě na základě smluvního vztahu
17 03 01	Asfaltové směsi obsahující dehet	N	Předání oprávněné osobě na základě smluvního vztahu
17 04 07	Směsné kovy	O	Předání oprávněné osobě k recyklaci
17 04 09	Kovový odpad znečištěný nebezpeč. Látkami	N	Předání oprávněné osobě Na základě smluvního vztahu
17 04 11	Odpadní kabely neuvedené pod číslem 17 04 10	O	Předání oprávněné osobě k recyklaci
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	O	Předání oprávněné osobě k recyklaci
17 08 02	Stavební materiály na bázi sádry neuvedené pod číslem 17 08 01	O	Předání oprávněné osobě k recyklaci
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01 – 03	O	Předání oprávněné osobě k recyklaci

20 03 01	Směsný komunální odpad	O	Odvoz v rámci svozu komunálního odpadu města
----------	------------------------	---	--

f.2) Ochrana ovzduší

Stavební úpravy sníží nároky na produkované teplo, tudíž se sníží ekologická zátěž produkovaná otopným systémem objektu.

f.3) Ochrana přírody a krajiny

Stavební úpravy nebudou mít negativní vliv na přírodu a krajinu a existující ekologické funkce a vazby v krajině. Vzrostlá zeleň okolo objektu bude chráněna před poškozením vlivem stavebních úprav. Terén bude obnoven do původního stavu.

f.4) Podmínky pro ochranu životního prostředí při výstavbě

Stavba svým charakterem, použitím nezávadných materiálů a moderních technologií nebude negativně ovlivňovat životní prostředí. Po stránce provozní bude vyloučena jakákoliv kolize s okolím, zejména s pozemky, které slouží k rekreaci.

Jestliže se na pracovištích zaměstnavatele vyskytují rizikové faktory, je zaměstnavatel povinen pravidelně, a dále bez zbytečného odkladu vždy, pokud dojde ke změně podmínek práce, měřením zjišťovat a kontrolovat jejich hodnoty a zabezpečit, aby byly vyloučeny nebo alespoň omezeny na nejmenší rozumně dosažitelnou míru. Při zjišťování, hodnocení a přijímání opatření k dodržení nejvyšších přípustných hodnot je povinen postupovat podle zvláštních právních předpisů. Rizikovými faktory jsou zejména faktory fyzikální (například hluk, vibrace), chemické (například karcinogeny), biologické činitele (například viry, bakterie, plísňe), prach, fyzická zátěž, psychická a zraková zátěž a nepříznivé mikroklimatické podmínky (například extrémní chlad, teplo a vlhkost). Nelze-li výskyt biologických činitelů a překročení nejvyšších přípustných hodnot rizikových faktorů vyloučit, je zaměstnavatel povinen omezovat jejich působení technickými, technologickými a jinými opatřeními, kterými jsou zejména úprava pracovních podmínek, doba výkonu práce, zřízení kontrolovaných pásem, používání vhodných osobních ochranných pracovních prostředků nebo poskytování ochranných nápojů.

Staveniště se musí zařídit, uspořádat a vybavit přísunovými cestami pro dopravu materiálu tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. Nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí, zvláště hlukem, prachem apod., k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, zejména se zřetelem na osoby s omezenou schopností pohybu a orientace, dále k znečišťování pozemních komunikací, ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením.

g) Dopravní řešení

g.1) Popis dopravního řešení

Stávající, bez úprav. Přístup na pozemek a k objektu je stávající ze stávajících místních komunikací, které navazují na stávající přístupovou komunikaci z ulice Jívanská.

g.2) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Stávající, bez úprav. Napojení na dopravní infrastrukturu – přístupy a příjezdy k objektu jsou stávající z přilehlých komunikací.

g.3) doprava v klidu

Stávající, bez úprav

g.4) pěší a cyklistické stezky

Stávající, bez úprav

h) Ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí**h.1) Povodně**

Stávající území pro umístění objektu přístavby se nenachází v záplavovém území. Není tedy třeba provádět žádná protipovodňová opatření.

h.2) Sesuvy půdy

Stávající území pro umístění objektu přístavby se nachází mimo území ohrožené sesuvy půdy.

h.3) Poddolování

Stávající území pro umístění objektu přístavby se nachází mimo poddolované území.

h.4) Seismicita

Stávající území pro umístění objektu přístavby se nachází mimo území ohrožené seismicitou.

h.5) Radon

Beze změny. Stavební práce se provádějí pouze na obálce budovy.

i) Dodržení obecných požadavků na výstavbu

Obecné technické požadavky na výstavbu stanoví vyhláška Ministerstva pro místní rozvoj ze dne 12. srpna 2009 o technických požadavcích na stavby č. 268/2009 Sb., a dále vyhlášky č. 501/2006 Sb. ve znění vyhlášky č. 269/2009 Sb. o obecných požadavcích na využívání území. Stavbu je nutno provést dle schválené projektové dokumentace. Během stavby je nutno dodržovat veškeré předpisy ČSN a BOZP. Změny a doplňky oproti projektové dokumentaci je nutno předem projednat s projektantem.

Veškeré práce budou prováděny v souladu s obecně závaznými předpisy, platnými technickými normami, technologickými předpisy výrobců materiálů, ve shodě s projektem a za splnění všech kvalitativních požadavků stanovených předpisy, normami a projektem. Za změny prováděné bez vědomí projektanta nebo proti jeho vůli nenese projektant zodpovědnost.

Při provádění výstavby musí být zabráněno nadměrné prašnosti, hluku a znečišťování komunikací, neboť se jedná o provádění v místě mezi již obývanými obytnými objekty. Projektant si vyhrazuje právo doplňovat, případně pozměňovat projekt na základě nových poznatků, zjištěných během provádění výstavby. Při jakékoli nejasnosti je nutné se spojit s projektantem a problém vyřešit.

Použité předpisy, normy, vyhlášky ČSN

Pro vypracování projektové dokumentace byly použity následující podklady:

1. Vyhláška MMR č. 268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu
2. Vyhláška MMR č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace
3. Vyhláška MPO č. 213/2001 Sb., kterou se vydávají porobnosti náležitostí energetického auditu
4. Vyhláška MPO č. 291/2001 Sb., kterou se stanoví podrobnosti účinnosti užití energie při spotřebě tepla v budovách

5. ČSN 73 0540 (část 1-4) Tepelná ochrana budov
6. ČSN EN 832 Tepelné chování budov - výpočet energie na vytápění - Obytné budovy
7. ČSN EN ISO 6946 Stavební prvky a stavební konstrukce - Tepelný odpor a součinitel prostupu tepla - Výpočtová metoda
8. ČSN 13 788 Tepelně vlhkostní chování stavebních dílců a stavebních prvků
9. ČSN EN ISO 10211 (část 1-2) Tepelné mosty ve stavebních konstrukcích
10. ČSN 73 0580 (část 1-4) Denní osvětlení budov
11. ČSN EN 12207 Okna a dveře - Průvzdušnost – Klasifikace
12. ČSN EN ISO 10077 (část 1-2) Tepelné chování oken, dveří a okenic
13. ČSN 73 0802 Požární bezpečnost staveb. Nevýrobní objekty
14. ČSN 73 0833 Požární bezpečnost staveb. Budovy pro bydlení a ubytování
15. ČSN 73 0834 Požární bezpečnost staveb - Změny staveb
16. ČSN 73 0810 Požární bezpečnost staveb - Společná ustanovení
17. ČSN 73 0035 Zatížení stavebních konstrukcí
18. ČSN EN 1991-1 Eurokód 1: Zatížení konstrukcí - Část 1-4: Obecná zatížení
19. ČSN EN 1991-1-4:03.2004: Zatížení konstrukcí - Část 1-1 - Obecná zatížení – objemové tíhy , vlastní tíha a užitná zatížení pozemních staveb
20. ČSN EN 1991-1-3:2005/Z1:2006 : Zatížení konstrukcí - Část 1-3 - Obecná zatížení - Zatížení sněhem
21. ČSN EN 1991-1-4:04.2007: Zatížení konstrukcí Část 1-4 - Obecná zatížení - Zatížení větrem
22. ČSN EN 1996-1 Eurokód 6: Navrhování zděných konstrukcí
23. ČSN EN 1992-1 Eurokód 2: Navrhování betonových konstrukcí
24. ČSN EN 1993-1 Eurokód 3: Navrhování ocelových konstrukcí
25. ČSN 03 8260 Ochrana ocelových konstrukcí proti atmosférické korozi.
26. Předpisování, provádění, kontrola jakosti a údržba
27. ČSN 74 3305 Ochranná zábradlí
28. ČSN EN 12 600 - Sklo ve stavebnictví - Kyvadlová zkouška - Metoda zkoušení nárazem a klasifikace pro ploché sklo
29. ČSN 73 1101 Navrhování zděných konstrukcí
30. ČSN P 73 0600 Hydroizolace staveb
31. ČSN 73 06 10 Ochrana staveb proti radonu z podloží
32. ČSN 73 36 10 Klempířské práce stavební
33. ČSN 73 29 01 Provádění vnějších tepelně izolačních kompozitních systémů (ETICS)
34. ČSN 73 11 01 Navrhování zděných konstrukcí
35. ČSN 73 29 01 Provádění vnějších tepelně izolačních kompozitních systémů

Ve Vysokém Mýtě 6/2020

Vypracoval: Ing. Tomáš Kluka
kluka@bkn.cz