



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí



**Zadavatel:** Městská část Praha 20  
**Sídlo:** Jívanská 647/10 , 193 00 Praha 9  
**IČ:** 00240192  
**Telefon:** +420 271 071 611

## VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A ZADÁVACÍ DOKUMENTACE NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU

Tato veřejná zakázka není zadávána postupem podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“ nebo „ZZVZ“). Zadavatel odkazy na zákon uvádí z důvodu, že používá právní instituty zavedené zákonem.

### I. Název a číslo veřejné zakázky malého rozsahu:

<b>Název veřejné zakázky malého rozsahu:</b>	Zateplení původní části budovy ÚMČ Praha 20, Jívanská 647
<b>Číslo veřejné zakázky:</b>	01/OHS/2021

### II. Druh veřejné zakázky malého rozsahu:

<b>Stavební práce</b>	X
-----------------------	---

### III. Předmět veřejné zakázky malého rozsahu:

<b>Předmětem veřejné zakázky je:</b>	Předmětem zakázky je zateplení obvodového zdiva, výměna výplňových prvků otvorů a zateplení střechy staré části budovy úřadu MČ Praha 20 Jívanská 647. Práce budou prováděny dle projektové dokumentace zpracované společností BKN spol. s r.o. v červenci 2019.  Projekt je spolufinancován Evropskými strukturálními a investičními fondy v rámci Operačního programu Životní prostředí.
<b>Množství:</b>	Rozsah dle příložené PD a VV.
<b>Předpokládaná hodnota:</b>	4 621 274 Kč bez DPH

### IV. Doba a místo plnění veřejné zakázky malého rozsahu:

<b>Předpokládaný začátek:</b>	15. 4. 2021
<b>Předpokládané ukončení:</b>	30. 9. 2021
	Jedná se o předpokládané termíny. Zadavatel si vyhrazuje právo posunout termíny s ohledem na případné prodloužení výběrového řízení nebo z jiných objektivních důvodů.
<b>Místo plnění:</b>	Jívanská 647, Praha 20 – Horní Počernice

### V. Zadávací dokumentace:

<b>Popis zadávací dokumentace:</b>	Přílohy: 1. Krycí list 2. Formulář čestného prohlášení o splnění základní způsobilosti 3. Výkaz výměr
------------------------------------	--

	<ol style="list-style-type: none"> <li>4. Návrh smlouvy o dílo</li> <li>5. Projektová dokumentace</li> <li>6. Seznam poddodavatelů</li> <li>7. Povinnosti zhotovitele vyplývající z finanční spoluúčasti evropských fondů na realizaci projektu</li> </ol>
<b>Podmínky poskytnutí zadávací dokumentace, vysvětlení zadávacích podmínek:</b>	<p>Zadávací dokumentace je zveřejněna na <a href="http://www.pocernice.cz/urad/verejne-zakazky/">http://www.pocernice.cz/urad/verejne-zakazky/</a>.</p> <p>Dodavatel je oprávněn po zadavateli písemně požadovat vysvětlení zadávacích podmínek (dodatečné informace). Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti. Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek do 2 pracovních dnů po doručení písemné žádosti. Vysvětlení zadávacích podmínek zadavatel odešle e-mailem všem dodavatelům, které vyzval k podání nabídky, případně i jiným zájemcům, kteří jsou mu známi (např. požádali o vysvětlení zadávacích podmínek). Zároveň bude vysvětlení zadávacích podmínek uveřejněno stejným způsobem jako zadávací dokumentace. Z tohoto důvodu zadavatel vyzývá dodavatele, aby ve lhůtě pro podání nabídek průběžně sledovali informace k veřejné zakázce na <a href="http://www.pocernice.cz/urad/verejne-zakazky/">http://www.pocernice.cz/urad/verejne-zakazky/</a>.</p>
<b>Prohlídka místa plnění:</b>	<b>Prohlídka</b> místa plnění veřejné zakázky je stanovena na <b>1. 2. 2021 v 9:00 hodin</b> . Sraz účastníků je před budovou Jívanská 647, 193 00 Praha 9.

#### **VI. Lhůta a místo a podmínky podání nabídky:**

<b>Lhůta pro podání nabídky:</b>	<b>8. 2. 2021 do 15:00 hodin</b> (nabídky doručené po této lhůtě budou vyřazeny, nebudou otevírány a nebudou hodnoceny). <b>Nabídku</b> doručte v zalepené obálce označené <b>názvem veřejné zakázky</b> s viditelnou poznámkou " <b>NEOTEVÍRAT</b> " a s vyznačením identifikačních údajů dodavatele.
<b>Místo pro podání nabídky:</b>	Podatelna Úřadu městské části Praha 20 se sídlem Jívanská 647/10, 193 00 Praha 9 Úřední hodiny podatelny: pondělí: 8:00 - 11:00, 13:00 - 15:00 úterý: 8:00 - 11:00 středa: 8:00 - 11:00, 13:00 - 18:00 čtvrtek: 8:00 - 11:00 pátek: 8:00 - 11:00
<b>Podmínky podání nabídky:</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Nabídku podá dodavatel písemně v českém jazyce v jednom originále a jedné kopii.</li> <li>- Nabídka bude podepsána statutárním orgánem dodavatele, případně osobou pověřenou (v tomto případě je nutné doložit oprávnění - plnou moc).</li> <li>- Nabídka bude svázaná a zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy.</li> <li>- Dodavatel v nabídce prokáže splnění kvalifikačních předpokladů dle čl. VII. této výzvy.</li> </ul> <p>- Vybraný dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva, je povinen zadavateli doložit pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti a pojištění za škody způsobené na zhotovovaném díle, ve výši nejméně 10 000 000 Kč.</p>

## VII. Požadavky zadavatele na kvalifikaci

<b>Základní způsobilost:</b>	<p><b>Způsobilý je dodavatel, který:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze 3 k ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží (§ 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ),</li><li>b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní splatný daňový nedoplatek (§ 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ),</li><li>c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění (§ 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ),</li><li>d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti (§ 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ),</li><li>e) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele (§ 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ).</li></ul> <p>Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku v písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku v písm. a) splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele. Je-li dodavatelem pobočka závodu, musí tuto podmínku splňovat i vedoucí pobočky závodu.</p> <p><b>Prokázání splnění základní způsobilosti:</b> Dodavatel prokáže základní způsobilost čestným prohlášením (může využít přílohu této výzvy).</p>
<b>Profesní způsobilost:</b>	<p>Zadavatel požaduje prokázání splnění profesní způsobilosti dodavatele v rozsahu § 77 odst. 1 a 2 ZZVZ předložením:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>a) <b>výpisu z obchodního rejstříku nebo z jiné obdobné evidence</b>, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,</li><li>b) příslušného <b>živnostenského oprávnění</b> k podnikání zejména na následující činnosti: provádění staveb, jejich změn a odstraňování,</li><li>c) <b>osvědčení o autorizaci inženýra nebo technika pro obor pozemní stavby dle zákona č. 360/1992 Sb.</b>, o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění.</li></ul> <p>V nabídce dodavatel prokáže profesní způsobilost kopiemi dokladů.</p>
<b>Technické kvalifikační předpoklady:</b>	<p>1) Zadavatel požaduje ve smyslu ust. § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ předložení <b>seznamu stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let</b> před zahájením výběrového řízení <b>včetně osvědčení objednatelů</b> o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací. Ze seznamu stavebních prací a osvědčení objednatelů</p>

musí jednoznačně vyplývat, že dodavatel v uvedeném období realizoval minimálně **3 obdobné stavební zakázky**, přičemž za obdobnou stavební zakázku se považuje stavba či stavební úpravy budov s finančním objemem minimálně **2 mil. Kč bez DPH za jednu zakázku**. V seznamu budou uvedeny minimálně tyto informace: výše finančního plnění, doba poskytnutí, jména soukromých či veřejných příjemců poskytnutého plnění včetně kontaktní osoby a telefonního spojení na tuto osobu.

- 2) Zadavatel požaduje ve smyslu § 79 odst. 2 písm. c) ZZVZ předložení **seznamu techniků** nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli. Požadovaná minimální úroveň: **1 osoba - stavbyvedoucí**. Tato osoba bude výslovně uvedena ve smlouvě o dílo a bude povinna se podílet na plnění veřejné zakázky dle své funkce.
- 3) Zadavatel požaduje ve smyslu § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným dodávkám, službám nebo stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou dodávky, služby nebo stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům. Požadovaná úroveň pro výkon funkce stavbyvedoucího: **osvědčení o autorizaci inženýra nebo technika pro obor pozemní stavby dle zákona č. 360/1992 Sb.**, o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění. Dodavatel uvede vztah autorizované osoby k dodavateli (zaměstnanecký či obdobný, nebo smluvní – v takovém případě je nutno doložit doklady dle § 83 odst. 1 ZZVZ).

V nabídce dodavatel prokáže technické kvalifikační předpoklady kopiemi dokladů.

#### VIII. Pravidla pro hodnocení nabídek:

<b>Kritéria hodnocení</b>	Nabídky budou hodnoceny podle <b>výše nabídkové ceny</b>
---------------------------	--

#### IX. Další informace o zadavateli:

<b>Název odboru, který zakázku vyhlašuje:</b>	Odbor hospodářské správy a investic
<b>Vedoucí odboru:</b>	Ing. Zdeněk Vavruška, vedoucí OHSaI
<b>Kontaktní osoba:</b>	Ing. Aleš Lada, vedoucí odd. investic OHSaI
<b>Telefon:</b>	724 829 285

#### X. Další podmínky a požadavky zadavatele:

- zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení bez udání důvodu, avšak nejpozději do uzavření smlouvy
- zadavatel si vyhrazuje právo změnit termín plnění veřejné zakázky
- zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace uvedené dodavateli v nabídkách a případně požádat o jejich upřesnění
- zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace u třetích osob

- zadavatel si vyhrazuje právo vyloučit dodavatele z účasti ve výběrovém řízení pro nesplnění podmínek stanovených ve výzvě
- dodavatel nemá nárok na úhradu nákladů spojených s účastí ve výběrovém řízení
- dodavatel nemá nárok na náhradu škody, včetně ušlého zisku, jestliže zadavatel využije svá práva výše uvedená
- pokud jsou v zadávací dokumentaci uvedeny odkazy na obchodní firmy, názvy, jména, katalogová čísla nebo jinou obdobnou specifikaci, zadavatel umožňuje pro plnění veřejné zakázky použití i jiných technicky i kvalitativně obdobných řešení

## **XI. Další relevantní údaje:**

### **Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny:**

Dodavatel stanoví nabídkovou cenu za provedení zakázky absolutní částkou v českých korunách. **Nabídková cena** bude stanovena jako cena nejvýše přípustná v členění: cena bez DPH, sazba DPH v %, a dále výše DPH v Kč a celková nabídková cena vč. DPH. Dodavatel stanoví jednotlivé ceny prací na základě jednotkových cen za jednotlivé položky, dále ceny dodávek a veškerých dalších položek, které jsou součástí předmětu plnění zakázky do příloženého výkazu výměr. **Příloha č. 3 – Výkaz výměr** nesmí být měněn ani doplňován. V ceně budou zahrnuty všechny energie odebrané dodavatelem v průběhu výstavby.

### **Platební podmínky a obchodní podmínky:**

Platební a obchodní podmínky jsou uvedeny v návrhu smlouvy, který je přílohou této výzvy. Dodavatel doplní příslušné údaje do tohoto návrhu smlouvy. Ostatní ustanovení v návrhu smlouvy nesmí být měněny. Návrh smlouvy podepsaný oprávněnou osobou dodavatel předloží jako součást své nabídky.

### **Lhůta a způsob doručení oznámení o výběru nejvhodnější nabídky**

Zadavatel oznámí účastníkům výběrového řízení výsledek výběrového řízení nejpozději do 5 pracovních dnů od rozhodnutí Rady MČ Praha 20.

### **Zadavatel si vyhrazuje právo doručit oznámení o výsledku výběrového řízení a případné oznámení o vyloučení dodavatele uveřejněním na internetových stránkách**

<http://www.pocernice.cz/urad/verejne-zakazky/> stejným způsobem, jako je zveřejněna zadávací dokumentace a případné vysvětlení zadávací dokumentace. **Oznámení se považuje za doručené dnem uveřejnění na <http://www.pocernice.cz/urad/verejne-zakazky/>** a účastníkům výběrového řízení nebude zasíláno.

## **XII. Závěrečné údaje:**

<b>V Praze dne:</b>	25. 1. 2021
---------------------	-------------

**Podpis zadavatele:**

Ing. Zdeněk Vavruška  
vedoucí odboru