



# M Ě S T S K Á Č Á S T P R A H A 2 0

## USNESENÍ

Rada městské části Praha  
20

93. jednání

datum konání:  
05.03.2021

---

čís. RMC/93/1/1681/21 - RMC/93/9/1686/21



## Městská část Praha 20

### Rada městské části Praha 20

#### USNESENÍ

#### 93. schůze

číslo RMC/93/1/1681/21

ze dne 05.03.2021

**Rozpočtové opatření č. 16 MČ Praha 20 na rok 2021 – přesun finančních prostředků z důvodu předfinancování pro potřeby v rámci COVID - (zálohové financování) ve výši 100,0 tis. Kč - (2.01)**

Rada městské části Praha 20

#### 1. schvaluje

Rozpočtové opatření č. 16 MČ Praha 20 na rok 2021

přesun finančních prostředků z důvodu předfinancování pro potřeby v rámci COVID - (zálohové financování)

ve výši 100,0 tis. Kč

#### 2. ukládá

předložit pro informaci na nejbližším jednání Zastupitelstva toto rozpočtové opatření

2.1 Zodpovídá: **Ing. Vilém Čáp**,  
Místostarosta

Termín: 21.06.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0 )

**Mgr. Petr Měšťan**  
*starosta*

**Ing. Vilém Čáp**  
*místostarosta*

zpracoval: Zdeňka Hubínková, Referent rozpočtář  
předkládá: Ing. Vilém Čáp, Místostarosta  
bod jednání: BJ/2075/2021



## Městská část Praha 20

### Rada městské části Praha 20

#### USNESENÍ

#### 93. schůze

číslo RMC/93/10/1687/21

ze dne 05.03.2021

### Oznámení o zahájení řízení o vydání části změn vlny 26 územního plánu hl. m. Prahy (včetně změny Z3477 - "Betonárna Počernice") - (5.02)

#### Rada městské části Praha 20

#### 1. bere na vědomí

oznámení o zahájení řízení o vydání části změn vlny 26 územního plánu hl. m. Prahy zkráceným postupem, kdy součástí projednávaných změn je i změna Z3477 - "Betonárna Počernice" na území MČ Praha 20, a dále informaci o možnosti uplatnění připomínek k návrhům změn nejpozději 7 dnů od veřejného projednání, tj. do 17.3.2021 včetně.

#### 2. doporučuje

Zastupitelstvu městské části Praha 20 souhlasit s navrženou změnou Z3477 Betonárna Počernice za podmínky:

- stanovení míry využití území maximálně stupně "D" na celé změnou navržené ploše výroby, skladování, distribuce /VS/, neboť je žádoucí v tomto území stanovit požadavek minimálního podílu zeleně; tato podmínka bude uplatněna jako zásadní připomínka městské části k návrhu změny Z3477
- uzavření smlouvy o spolupráci s městskou částí Praha 20 obsahující mimo jiné i řešení problematiky revitalizace a dalšího rozvoje areálu, včetně řešení průchodnosti území, dokončení podchodu pod nádražím a dalšího doplnění zeleně

### 3. ukládá

předložit informaci o zahájení řízení o vydání změny územního plánu hl. m. Prahy Z3477  
Betonárna Počernice spolu se stanoviskem RMČ Zastupitelstvu městské části Praha 20

3.1 Zodpovídá: **Ing. Jindřich Jukl**,  
Člen rady

Termín: 15.03.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0 )

**Mgr. Petr Měšťan**  
*starosta*

**Ing. Vilém Čáp**  
*místostarosta*

zpracoval: Ing. Pavel Harwot, Referent územního plánování  
předkládá: Ing. Jindřich Jukl, Člen rady  
bod jednání: BJ/2057/2021



## Městská část Praha 20

### Rada městské části Praha 20

#### USNESENÍ

#### 93. schůze

číslo RMC/93/11/1689/21

ze dne 05.03.2021

### Návrh programu 18. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 20 - (6.01)

#### Rada městské části Praha 20

#### 1. schvaluje

návrh programu 18. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 20 dne 15.3.2021 od 17.00 hodin ve Chvalské stodole v Horních Počernicích

#### 2. ukládá

připravit 18. zasedání ZMČ Praha 20 dle schváleného návrhu programu

2.1 Zodpovídá: **Mgr. Petr Měšťan,**  
Starosta

Termín: 15.03.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0 )

**Mgr. Petr Měšťan**  
*starosta*

**Ing. Vilém Čáp**  
*místostarosta*

zpracoval: Andrea Jandová, Asistentka  
předkládá: Mgr. Petr Měšťan, Starosta  
bod jednání: BJ/2071/2021



## Městská část Praha 20

### Rada městské části Praha 20

#### USNESENÍ

#### 93. schůze

číslo RMC/93/2/1682/21

ze dne 05.03.2021

**Rozpočtové opatření č. 17 MČ Praha 20 na rok 2021 – přesun finančních prostředků v rámci rozpočtu MČ ve výši 150,0 tis. Kč (wifi pro ZŠ a MŠ Spojenců) - (2.02)**

Rada městské části Praha 20

#### 1. schvaluje

Rozpočtové opatření č. 17 MČ Praha 20 na rok 2021  
přesun finančních prostředků v rámci rozpočtu MČ (wifi pro ZŠ a MŠ Spojenců)  
ve výši 150,0 tis. Kč

#### 2. ukládá

předložit pro informaci na nejbližším jednání Zastupitelstva toto rozpočtové opatření

2.1 Zodpovídá: **Ing. Vilém Čáp,**  
Místostarosta

Termín: 21.06.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0 )

**Mgr. Petr Měšťan**  
*starosta*

**Ing. Vilém Čáp**  
*místostarosta*

zpracoval: Zdeňka Hubínková, Referent rozpočtář  
předkládá: Ing. Vilém Čáp, Místostarosta  
bod jednání: BJ/2076/2021



# Městská část Praha 20

## Rada městské části Praha 20

### USNESENÍ

#### 93. schůze

číslo RMC/93/3/1683/21

ze dne 05.03.2021

### **Žádost o stanovisko k bezúplatnému převodu stavby nadjezdu nad dálnicí D11 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha a k svěření do správy MČ Praha 20 - (2.03)**

Rada městské části Praha 20

#### **1. souhlasí**

- s bezúplatným nabytím stavby nadjezdu nad dálnicí D11 umístěné na pozemku KN parc. č. 4536/1 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha, z vlastnictví Státního pozemkového úřadu ČR do vlastnictví Hlavního města Prahy.

#### **2. nesouhlasí**

- s následným svěřením stavby nadjezdu nad dálnicí D11 umístěné na pozemku KN parc. č. 4536/1 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha, do správy Městské části Praha 20.

#### **3. ukládá**

- předložit záměr bezúplatného nabytí stavby nadjezdu nad dálnicí D11 umístěné na pozemku KN parc. č. 4536/1 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha, z vlastnictví Státního pozemkového

úřadu ČR, do vlastnictví Hlavního města Prahy a následné převzetí stavby do svěřené správy MČ Prahy 20, k projednání v ZMČ Praha 20.

3.1 Zodpovídá: **Mgr. Petr Měšťan,**  
Starosta

Termín: 15.03.2021

Usnesení - Schváleno s úpravou (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0 )

**Mgr. Petr Měšťan**  
*starosta*

**Ing. Vilém Čáp**  
*místostarosta*

zpracoval: Ing. Zdeněk Vavruška, Vedoucí OHSI  
předkládá: Ing. Vilém Čáp, Místostarosta  
bod jednání: BJ/2078/2021





## Městská část Praha 20

### Rada městské části Praha 20

#### USNESENÍ

#### 93. schůze

číslo RMC/93/4/1688/21

ze dne 05.03.2021

### Schválení nového Jednacího řádu výborů Zastupitelstva městské části Praha 20 - (2.04)

#### Rada městské části Praha 20

#### 1. souhlasí

s předloženým návrhem nového znění Jednacího řádu výborů Zastupitelstva městské části Praha 20

#### 2. doporučuje

Zastupitelstvu městské části Praha 20 předložený návrh nového znění Jednacího řádu výborů Zastupitelstva městské části Praha 20 schválit v předloženém znění s účinností od 1.4.2021.

#### 3. ukládá

místostarostovi Ing. Vilémovi Čápoovi předložit návrh nového znění Jednacího řádu výborů Zastupitelstva městské části Praha 20 Zastupitelstvu městské části Praha 20 k projednání na jeho nejbližší zasedání.

3.1 Zodpovídá: **Ing. Vilém Čáp**,  
Místostarosta

Termín: 15.03.2021

Usnesení - Schváleno s úpravou (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0 )

**Mgr. Petr Měšťan**  
*starosta*

**Ing. Vilém Čáp**  
*místostarosta*

zpracoval:  
předkládá:  
bod jednání:

JUDr. Barbořa Lukšová Frantová, Právník (Pověřena řízením úřadu)  
Ing. Vilém Čáp, Místostarosta  
BJ/2074/2021



## **Městská část Praha 20**

### **Rada městské části Praha 20**

#### **USNESENÍ**

##### **93. schůze**

**číslo RMC/93/6/1684/21**

ze dne 05.03.2021

#### **Rekonstrukce mostu nad D0 nad Chlumeckou - schválení zápisu z jednání z koordinační schůzky ze dne 23. 2. 2021 - (3.01)**

**Rada městské části Praha 20**

##### **1. bere na vědomí**

zápis z jednání z koordinační schůzky ve věci projednání opravy mostu na D0 přes Chlumeckou dne 23.2.2021, ze kterého vyplývá, že v roce 2021 budou práce realizovány v termínu od 10. 4. do 31. 10. 2021.

Během víkendu 24. 4. - 25. 4. 2021 bude zcela uzavřen provoz na Chlumecké z důvodu demolice mostu. Objízdňá trasa pro vozidla MHD a IZS povede přes Hartenberskou, všechna ostatní vozidla budou mít tento víkend jako objízdňou trasu dálnice D10 a D11.

Od 25. 4. od 12 hodin do 13. 6. do 16 hodin bude provoz na Chlumecké částečně omezen podle jednotlivých stavebních činností na mostě (zakládání středového pilíře, výstavba středového pilíře, pokládání nosníků). Od 13. 6. od 16 hodin do 30. 10. 2021 bude provoz na Chlumecké bez omezení.

## **2. ukládá**

zaslat usnesení zhotoviteli DIO-společnosti 3K značky s.r.o.

2.1 Zodpovídá: **Odbor životního prostředí a dopravy**

Termín: 09.03.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0 )

**Mgr. Petr Měšťan**  
*starosta*

**Ing. Vilém Čáp**  
*místostarosta*

zpracoval: Mgr. Věra Bidlová, Vedoucí Odboru životního prostředí a dopravy  
předkládá: Eva Alexová, Místostarosta 2  
bod jednání: BJ/2058/2021



## Městská část Praha 20

### Rada městské části Praha 20

#### USNESENÍ

#### 93. schůze

číslo RMC/93/7/1680/21

ze dne 05.03.2021

#### **Dodatek č. 1 k Dohodě o společném postupu a koordinaci při řešení majetkoprávních úkonů na území Městské části Praha 20 č. S/120/17/0031 - (4.01)**

Rada městské části Praha 20

#### 1. schvaluje

- uzavření Dodatku č. 1 k Dohodě o společném postupu a koordinaci při řešení majetkoprávních úkonů na území Městské části Praha 20 č. S/120/17/0031 ze dne 30. 12. 2016.

#### 2. ukládá

- předložit Dodatek č. 1 k Dohodě o společném postupu a koordinaci při řešení majetkoprávních úkonů na území Městské části Praha 20 č. S/120/17/0031 ze dne 30. 12. 2016 k podpisu smluvním stranám.

2.1 Zodpovídá: **Odbor hospodářské správy a investic**

Termín: 12.03.2021

Usnesení - Schváleno s úpravou (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0 )

**Mgr. Petr Měšťan**  
*starosta*

**Ing. Vilém Čáp**  
*místostarosta*

zpracoval: Ing. Zdeněk Vavruška, Vedoucí OHSI  
předkládá: Ing. Jindřich Jukl, Člen rady  
Bc. Jaroslav Kočí, Člen rady  
bod jednání: BJ/2081/2021



## Městská část Praha 20

### Rada městské části Praha 20

#### USNESENÍ

#### 93. schůze

číslo RMC/93/8/1685/21

ze dne 05.03.2021

### Memorandum o společném postupu mezi MČ Praha 20 a společností Pragorent, investičním fondem s proměnlivým kapitálem a.s. - (4.02)

#### Rada městské části Praha 20

#### 1. schvaluje

- uzavření Memoranda o společném postupu mezi MČ Praha 20 a společností Pragorent investičním fondem s proměnlivým kapitálem a.s.

#### 2. ukládá

- předložit Memorandum o společném postupu mezi MČ Praha 20 a společností Pragorent investičním fondem s proměnlivým kapitálem a.s. k podpisu smluvním stranám.

2.1 Zodpovídá: **Odbor hospodářské správy a investic**

Termín: 12.03.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0 )

**Mgr. Petr Měšťan**  
*starosta*

**Ing. Vilém Čáp**  
*místostarosta*

zpracoval: Ing. Zdeněk Vavruška, Vedoucí OHSI  
předkládá: Ing. Jindřich Jukl, Člen rady  
Bc. Jaroslav Kočí, Člen rady  
bod jednání: BJ/2082/2021



# Městská část Praha 20

## Rada městské části Praha 20

### USNESENÍ

#### 93. schůze

číslo RMC/93/9/1686/21

ze dne 05.03.2021

### Návrhy na změny územního plánu na území MČ Praha 20 (podněty) - (5.01)

#### Rada městské části Praha 20

##### 1. bere na vědomí

informaci o v ZMČ dosud neprojednaných návrzích na změnu (dále jen též "podnětech") Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy (dále jen též "ÚPN") podle přílohy č. 1 tohoto usnesení.

##### 2. bere na vědomí

informaci, že projednání podnětů uvedených v příloze č. 2 městskou částí Praha 20 je v současné době z důvodu jejich úprav a doplnění ze strany žadatelů pozastaveno.

##### 3. doporučuje

ZMČ požadovat pro projednání podnětů uvedených v příloze č. 3 tohoto usnesení zpracování ověřovací studie s tím, že v současné době nelze s těmito podněty souhlasit.

##### 4. doporučuje

ZMČ souhlasit s podnětem nazvaným "REGENERACE JÁDRA SÍDLA XAVEROV" na pozemcích parc. č. 4293/16 a 4294/1 v k. ú. Horní Počernice, spočívajícím ve změně využití z nezastavitelné plochy ZMK - zeleň městská a krajinná na zastavitelnou plochu SV-všeobecně smíšené.

##### 5. doporučuje

ZMČ souhlasit s pořizováním změny nazvané „REVITALIZACE AREÁLU VELAZ“ na pozemcích parc. č. 4284/1, 4284/8, 4282/1, 4282/2 atd. v k. ú. Horní Počernice spočívajícím ve změně využití z nezastavitelné plochy ZMK-zeleň městská a krajinná na zastavitelnou plochu SV-všeobecně smíšené, a to za následujících podmínek:

1. uzavření dodatku ke smlouvě se žadatelem návrhu této změny, uzavřené dne 28.12.2016 (Dohoda o společném postupu a koordinaci při řešení majetkoprávních úkonů na území Městské části Praha 20), aktuálně vyjadřujícím společný zájem na majetkoprávním vypořádání v dané lokalitě,
2. v celé ploše SV bude stanovena prostorová regulace nejvýše kódem míry využití „C“,

3. nová zastavitelná plocha bude směrem na západ vymezena maximálně k bližší hranici ochranného pásma vysokého napětí a směrem na východ pak bude ohraničena tak, aby co největší v současné době nezastavěná východní část pozemku parc. č. 4284/1 v katastrálním území Horní Počernice zůstala nadále nezastavitelným územím určeným pro zeleň.

## 6. konstatuje, že

je z důvodu neschválení jejich pořízení hl. m. Prahou bezpředmětné dále se zabývat změnami uvedenými v příloze č. 4 tohoto usnesení.

## 7. doporučuje

ZMČ přijmout stanovisko k návrhu změny přeložení plochy DU (urbanisticky významné plochy a dopravní spojení) při komunikaci K Berance až na základě zpracované a projednané Urbanistické studie K Berance.

## 8. ukládá

v souladu s výše uvedenými stanovisky předložit ZMČ návrh vyjádření k výše uvedeným podnětům.

8.1 Zodpovídá: **Ing. Jindřich Jukl**,  
Člen rady

Termín: 15.03.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0 )

**Mgr. Petr Měšťan**  
*starosta*

**Ing. Vilém Čáp**  
*místostarosta*

zpracoval: Ing. Pavel Harwot, Referent územního plánování  
předkládá: Ing. Jindřich Jukl, Člen rady  
bod jednání: BJ/2054/2021