



## Městská část Praha 20

### Rada městské části Praha 20

#### VÝPIS

#### 93. schůze

číslo RMC/93/10/1687/21

ze dne 05.03.2021

### Oznámení o zahájení řízení o vydání části změn vlny 26 územního plánu hl. m. Prahy (včetně změny Z3477 - "Betonárna Počernice") - (5.02)

#### Rada městské části Praha 20

##### 1. bere na vědomí

oznámení o zahájení řízení o vydání části změn vlny 26 územního plánu hl. m. Prahy zkráceným postupem, kdy součástí projednávaných změn je i změna Z3477 - "Betonárna Počernice" na území MČ Praha 20, a dále informaci o možnosti uplatnění připomínek k návrhům změn nejpozději 7 dnů od veřejného projednání, tj. do 17.3.2021 včetně.

##### 2. doporučuje

Zastupitelstvu městské části Praha 20 souhlasit s navrženou změnou Z3477 Betonárna Počernice za podmínky:

- stanovení míry využití území maximálně stupně "D" na celé změnou navržené ploše výroby, skladování, distribuce /VS/, neboť je žádoucí v tomto území stanovit požadavek minimálního podílu zeleně; tato podmínka bude uplatněna jako zásadní připomínka městské části k návrhu změny Z3477
- uzavření smlouvy o spolupráci s městskou částí Praha 20 obsahující mimo jiné i řešení problematiky revitalizace a dalšího rozvoje areálu, včetně řešení průchodnosti území, dokončení podchodu pod nádražím a dalšího doplnění zeleně

### 3. ukládá

předložit informaci o zahájení řízení o vydání změny územního plánu hl. m. Prahy Z3477  
Betonárna Počernice spolu se stanoviskem RMČ Zastupitelstvu městské části Praha 20

3.1 Zodpovídá: **Ing. Jindřich Jukl**,  
Člen rady

Termín: 15.03.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0 )

**Mgr. Petr Měšťan**  
*starosta*

**Ing. Vilém Čáp**  
*místostarosta*

zpracoval: Ing. Pavel Harwot, Referent územního plánování  
předkládá: Ing. Jindřich Jukl, Člen rady  
bod jednání: BJ/2057/2021