



M Ě S T S K Á Č Á S T P R A H A 2 0

USNESENÍ

Zastupitelstvo městské
části Praha 20

18. jednání

datum konání:
15.03.2021

čís. ZMC/18/1/0250/21 - ZMC/18/9/0254/21



Městská část Praha 20

Zastupitelstvo městské části Praha 20

USNESENÍ

18. zasedání

číslo ZMC/18/1/0250/21

ze dne 15.03.2021

Žádost o stanovisko k bezúplatnému převodu stavby nadjezdu nad dálnicí D11 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha a k svěření do správy MČ Praha 20 - (3.01)

Zastupitelstvo městské části Praha 20

1. souhlasí

- s bezúplatným nabytím stavby nadjezdu nad dálnicí D11 umístěné na pozemku KN parc. č. 4536/1 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha, z vlastnictví Státního pozemkového úřadu ČR do vlastnictví Hlavního města Prahy.

2. nesouhlasí

- s následným svěřením stavby nadjezdu nad dálnicí D11 umístěné na pozemku KN parc. č. 4536/1 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha, do správy Městské části Praha 20.

3. ukládá

- sdělit stanovisko ZMČ Magistrátu hl. m. Prahy, Odboru evidence majetku, Oddělení geodetických činností.

3.1 Zodpovídá: **Mgr. Petr Měšťan**,
Starosta

Termín: 16.04.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 17, Proti: 0, Zdržel se: 5)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Ing. Vilém Čáp
místostarosta

zpracoval: Ing. Zdeněk Vavruška, Vedoucí OHSI
předkládá: Ing. Vilém Čáp, Místostarosta
bod jednání: BJ/2092/2021



Městská část Praha 20

Zastupitelstvo městské části Praha 20

USNESENÍ

18. zasedání

číslo ZMC/18/10/0255/21

ze dne 15.03.2021

Návrhy na změny územního plánu na území MČ Praha 20 (podněty) - (5.02)

Zastupitelstvo městské části Praha 20

1. bere na vědomí

informaci o v ZMČ dosud neprojednaných návrzích na změnu (dále jen též "podnětech") Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy (dále jen též "ÚPN") podle přílohy č. 1 tohoto usnesení.

2. bere na vědomí

informaci, že projednání podnětů uvedených v příloze č. 2 městskou částí Praha 20 je v současné době z důvodu jejich úprav a doplnění ze strany žadatelů pozastaveno.

3. požaduje

pro projednání podnětů uvedených v příloze č. 3 tohoto usnesení zpracování ověřovací studie s tím, že v současné době nelze s těmito podněty souhlasit.

4. bere na vědomí

že z důvodu neschválení jejich pořízení hl. m. Prahou bezpředmětné dále se zabývat změnami uvedenými v příloze č. 4 tohoto usnesení.

5. ukládá

sdělit stanovisko ZMČ Praha 20 k podnětům uvedeným v příloze č. 3 tohoto usnesení pořizovateli.

5.1 Zodpovídá: **RMČ**

Termín: 31.03.2021

Usnesení - Schváleno s úpravou (Pro: 13, Proti: 0, Zdržel se: 8)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Ing. Vilém Čáp
místostarosta

zpracoval: Ing. Pavel Harwot, Referent územního plánování
předkládá: Ing. Jindřich Jukl, Člen rady
bod jednání: BJ/2094/2021



Městská část Praha 20

Zastupitelstvo městské části Praha 20

USNESENÍ

18. zasedání

číslo ZMC/18/11/0256/21

ze dne 15.03.2021

Návrhy na změny územního plánu na území MČ Praha 20 (podněty) - "REGENERACE JÁDRA SÍDLA XAVEROV" - (5.02.1)

Zastupitelstvo městské části Praha 20

1. souhlasí

s podnětem nazvaným "REGENERACE JÁDRA SÍDLA XAVEROV" na pozemcích parc. č. 4293/16 a 4294/1 v k. ú. Horní Počernice, spočívajícím ve změně využití z nezastavitelné plochy ZMK - zeleň městská a krajinná na zastavitelnou plochu SV-všeobecně smíšené.

2. ukládá

předat stanovisko ZMČ Praha 20 k podnětu na změnu územního plánu hl. m. Prahy "REGENERACE JÁDRA SÍDLA XAVEROV" pořizovateli územně plánovací dokumentace pro území hl. m. Prahy, Odboru územního rozvoje MHMP.

2.1 Zodpovídá: **RMČ**

Termín: 31.03.2021

Usnesení - Schváleno s úpravou (Pro: 19, Proti: 1, Zdržel se: 1)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Ing. Vilém Čáp
místostarosta

zpracoval: Andrea Jandová, Asistentka
Ing. Pavel Harwot, Referent územního plánování
předkládá: Ing. Jindřich Jukl, Člen rady
bod jednání: BJ/2122/2021



Městská část Praha 20

Zastupitelstvo městské části Praha 20

USNESENÍ

18. zasedání

číslo ZMC/18/12/0257/21

ze dne 15.03.2021

Návrhy na změny územního plánu na území MČ Praha 20 (podněty) - "REVITALIZACE AREÁLU VELAZ" - (5.02.2)

Zastupitelstvo městské části Praha 20

1. souhlasí

s pořizováním změny nazvané „REVITALIZACE AREÁLU VELAZ“ na pozemcích parc. č. 4284/1, 4284/8, 4282/1, 4282/2 v k. ú. Horní Počernice spočívající v nápravě stávajícího stavu vzniklého v minulosti - tzv. brownfield.

2. ukládá

předat stanovisko ZMČ Praha 20 k podnětu na změnu územního plánu hl. m. Prahy "REVITALIZACE AREÁLU VELAZ" pořizovateli územně plánovací dokumentace pro území hl. m. Prahy, Odboru územního rozvoje MHMP.

2.1 Zodpovídá: **RMČ**

Termín: 31.03.2021

Usnesení - Schváleno s úpravou (Pro: 13, Proti: 0, Zdržel se: 8)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Ing. Vilém Čáp
místostarosta

zpracoval: Andrea Jandová, Asistentka
Ing. Pavel Harwot, Referent územního plánování
předkládá: Ing. Jindřich Jukl, Člen rady
bod jednání: BJ/2123/2021



Městská část Praha 20

Zastupitelstvo městské části Praha 20

USNESENÍ

18. zasedání

číslo ZMC/18/13/0258/21

ze dne 15.03.2021

Návrhy na změny územního plánu na území MČ Praha 20 (podněty) - stanovisko k návrhu změny přeložení plochy DU při komunikaci K Berance - (5.02.3)

Zastupitelstvo městské části Praha 20

1. souhlasí

že stanovisko k návrhu změny přeložení plochy DU (urbanisticky významné plochy a dopravní spojení) při komunikaci K Berance bude projednáváno až na základě zpracované a projednané Urbanistické studie K Berance, která bude schválena ZMČ Praha 20.

Usnesení - Schváleno s úpravou (Pro: 14, Proti: 0, Zdržel se: 7)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Ing. Vilém Čáp
místostarosta

zpracoval: Andrea Jandová, Asistentka
bod jednání: BJ/2124/2021



Městská část Praha 20

Zastupitelstvo městské části Praha 20

USNESENÍ

18. zasedání

číslo ZMC/18/2/0251/21

ze dne 15.03.2021

Podání žádosti o dotaci na projekt "Sportovní hala Horní Počernice" z Národní sportovní agentury a spolufinancování projektu - (4.01)

Zastupitelstvo městské části Praha 20

1. schvaluje

- spolufinancování akce s názvem "Sportovní hala Horní Počernice"
- předložení žádosti o dotaci na projekt "Sportovní hala Horní Počernice" do programu č. 162 52 Regionální sportovní infrastruktura 2020 – 2024, č.j.: NSA-0007/2020/D/1, výzvy 13/2020 Sportovní infrastruktura – Investice nad 10 mil. Kč

2. ukládá

předložit usnesení ZMČ Národní sportovní agentuře

2.1 Zodpovídá: **Odbor hospodářské správy a investic**

Termín: 19.03.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 13, Proti: 0, Zdržel se: 9)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Ing. Vilém Čáp
místostarosta

zpracoval:

Ing. Zdeněk Vavruška, Vedoucí OHSI

předkládá:

Mgr. Petr Měšťan, Starosta

bod jednání:

BJ/2033/2021



Městská část Praha 20

Zastupitelstvo městské části Praha 20

USNESENÍ

18. zasedání

číslo ZMC/18/6/0252/21

ze dne 15.03.2021

Schválení nového Jednacího řádu výborů Zastupitelstva městské části Praha 20 - (4.05)

Zastupitelstvo městské části Praha 20

1. schvaluje

Jednací řád výborů Zastupitelstva městské části Praha 20 s účinností od 1.4.2021 ve znění tvořícím přílohu č. 3 tohoto usnesení

2. ukládá

tajemníkovi Úřadu zajistit zveřejnění novelizovaného znění Jednacího řádu výborů Zastupitelstva MČ Praha 20 na webových stránkách MČ Praha 20 a zaslání novelizovaného znění Jednacího řádu výborů Zastupitelstva MČ Praha 20 předsedům a tajemníkům výborů ZMČ k distribuci jejich členům.

2.1 Zodpovídá: **JUDr. Barbora Lukšová Frantová,**
Právník (Pověřena řízením úřadu)

Termín: 19.03.2021

Usnesení - Schváleno s úpravou (Pro: 22, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Ing. Vilém Čáp
místostarosta

zpracoval:
předkládá:
bod jednání:

JUDr. Barbora Lukšová Frantová, Právník (Pověřena řízením úřadu)
Ing. Vilém Čáp, Místostarosta
BJ/2099/2021



Městská část Praha 20

Zastupitelstvo městské části Praha 20

USNESENÍ

18. zasedání

číslo ZMC/18/8/0253/21

ze dne 15.03.2021

Zřízení Jednotky požární ochrany nezařazená Praha Chvaly-JPON Praha Chvaly - (4.07)

Zastupitelstvo městské části Praha 20

1. souhlasí

se záměrem zřídit jednotku požární ochrany JPON-nezařazená

2. ukládá

RMČ Praha 20 připravit podklady za účelem zřízení jednotky požární ochrany JPON-nezařazená a předložit je k projednání v ZMČ.

2.1 Zodpovídá: **RMČ**

Termín: 30.05.2021

Usnesení - Schváleno s úpravou (Pro: 21, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Ing. Vilém Čáp
místostarosta

zpracoval: Ing. Miloš Vacek, Člen zastupitelstva
předkládá: Ing. Miloš Vacek, Člen zastupitelstva
bod jednání: BJ/2120/2021



Městská část Praha 20

Zastupitelstvo městské části Praha 20

USNESENÍ

18. zasedání

číslo ZMC/18/9/0254/21

ze dne 15.03.2021

Oznámení o zahájení řízení o vydání části změn vlny 26 územního plánu hl. m. Prahy (včetně změny Z3477 - "Betonárna Počernice") - (5.01)

Zastupitelstvo městské části Praha 20

1. bere na vědomí

oznámení o zahájení řízení o vydání části změn vlny 26 územního plánu hl. m. Prahy zkráceným postupem, kdy součástí projednávaných změn je i změna Z3477 - "Betonárna Počernice" na území MČ Praha 20, a dále informaci o možnosti uplatnění připomínek k návrhům změn nejpozději 7 dnů od veřejného projednání, tj. do 17.3.2021 včetně.

2. bere na vědomí

že RMČ svým usnesením č. RMC/93/10/1687/21 ze dne 5.3.2021 doporučila Zastupitelstvu městské části Praha 20 souhlasit s navrženou změnou Z3477 Betonárna Počernice za podmíněk:

- stanovení míry využití území maximálně stupně "D" na celé změnou navržené ploše výroby, skladování, distribuce /VS/, neboť je žádoucí v tomto území stanovit požadavek minimálního podílu zeleně; tato podmínka bude uplatněna jako zásadní připomínka městské části k návrhu změny Z3477
- uzavření smlouvy o spolupráci s městskou částí Praha 20 obsahující mimo jiné i řešení problematiky revitalizace a dalšího rozvoje areálu, včetně řešení průchodnosti území, dokončení podchodu pod nádražím a dalšího doplnění zeleně

3. souhlasí

s navrženou změnou Z3477 Betonárna Počernice za podmínky:

- stanovení míry využití území maximálně stupně "D" na celé změnou navržené ploše výroby, skladování, distribuce /VS/, neboť je žádoucí v tomto území stanovit požadavek minimálního podílu zeleně; tato podmínka bude uplatněna jako zásadní připomínka městské části k návrhu změny Z3477
- uzavření smlouvy o spolupráci s městskou částí Praha 20 obsahující mimo jiné i řešení problematiky revitalizace a dalšího rozvoje areálu, včetně řešení průchodnosti území, dokončení podchodu pod nádražím a dalšího doplnění zeleně

4. schvaluje

připomínku k oznámení zahájení řízení o vydání části změn vlny 26 územního plánu hl. m. Prahy, kdy v případě návrhu změny Z3477 - "Betonárna Počernice" požaduje, aby na celé změnou navržené ploše výroby, skladování, distribuce /VS/ byl stanoven kód míry maximálně stupně "D", neboť je žádoucí v tomto území stanovit požadavek minimálního podílu zeleně.

Tuto připomínku považuje městská část za zásadní.

5. ukládá

uplatnit schválené připomínky u pořizovatele územně plánovací dokumentace pro území hl.m.Prahy, Odboru územního rozvoje MHMP.

5.1 Zodpovídá: **RMČ**

Termín: 17.03.2021

Usnesení - Schváleno (Pro: 13, Proti: 0, Zdržel se: 8)

Mgr. Petr Měšťan
starosta

Ing. Vilém Čáp
místostarosta

zpracoval: Ing. Pavel Harwot, Referent územního plánování
předkládá: Ing. Jindřich Jukl, Člen rady
bod jednání: BJ/2091/2021