

Úplné znění dotčených částí přílohy č. 1 obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, o závazné části územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy

nový text

~~rušený text~~

## „REGULATIVY FUNKČNÍHO A PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ ÚZEMÍ HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY

...

### Oddíl 3

#### Plochy s rozdílným způsobem využití

...

#### 3b) Měřítko plánu, vymezení a zobrazení ploch s rozdílným způsobem využití, podměrečné plochy

...

(8) Plocha o rozloze menší než 2 500 m<sup>2</sup> ~~zpravidla~~ pro umístění ~~veřejné infrastruktury veřejného vybavení (VV – veřejné vybavení a VVA – armáda a bezpečnost), dopravní infrastruktury (zpravidla DGP – garáže a parkoviště, DH – plochy a zařízení hromadné dopravy osob, parkoviště P+R, DP – přístavy a přístaviště, plavební komory a DU – urbanisticky významné plochy a dopravní spojení, veřejná prostranství) a technické infrastruktury (TVV – vodní hospodářství, TVE – energetika, TI – zařízení pro přenos informací a TVO – odpadové hospodářství), krajinné a městské zeleně (zpravidla ZP – parky, historické zahrady, hřbitovy a ZMK – zeleň městská a krajinná) a dále SP – sportu, VOP – vodní toky a plochy, plavební kanály, ZVS – vysokoškolské, ZKC – kultury a cirkve, ZVO – ostatní~~, je v případě potřeby znázorněna tzv. pevnou značkou, tj. kódem plochy s rozdílným způsobem využití v obdélníku. Grafická značka symbolizuje těžiště umístění podměrečné plochy.

(9) Při umísťování staveb a zařízení v plochách, ve kterých je pevnou značkou definováno jiné využití, ~~zpravidla pro veřejnou infrastrukturu~~ **podle odstavce 8**, je nezbytné zajistit podmínky pro její umístění (v případě nerealizované stavby nebo zařízení), resp. pro její neomezený provoz (v případě stávající stavby nebo zařízení).

(10) Plocha pro umístění ~~veřejné infrastruktury nebo parku, veřejného vybavení (VV – veřejné vybavení a VVA – armáda a bezpečnost), dopravní infrastruktury (zpravidla DGP – garáže a parkoviště, DH – plochy a zařízení hromadné dopravy osob, parkoviště P+R, DP – přístavy a přístaviště, plavební komory a DU – urbanisticky významné plochy a dopravní spojení, veřejná prostranství) a technické infrastruktury (TVV – vodní hospodářství, TVE – energetika, TI – zařízení pro přenos informací a TVO – odpadové hospodářství), krajinné a městské zeleně (zpravidla ZP – parky, historické zahrady, hřbitovy a ZMK – zeleň městská a krajinná) a dále SP – sportu, VOP – vodní toky a plochy, plavební kanály, ZVS – vysokoškolské a ZKC – kultury a cirkve, jejíž~~ ~~je~~ ~~ž~~ umístění v rámci rozvojové nebo transformační plochy není plánem možné přesně vymezit, je

znázorněna tzv. plovoucí značkou, tj. kódem plochy s rozdílným způsobem využití v kruhu. Při změnách v území je nezbytné zajistit podmínky pro umístění využití symbolizovaného plovoucí značkou a doložit je v podrobnosti dostatečné pro stanovení a posouzení konkrétního umístění a velikosti plochy, např. zastavovací studií nebo dohodou o parcelaci – viz též oddíl 5."

...

## Oddíl 5

### Plochy pro veřejnou infrastrukturu, městskou a krajinnou zeleň

...

#### (6) PLOCHY KRAJINNÉ A MĚSTSKÉ ZELENĚ

Pro plochy všech typů zeleně ve městě platí tato pravidla a ustanovení:

1. ...
2. ...
3. ...
4. ...
5. V zastavitelných plochách, kde je plovoucí značkou ZP **nebo ZMK** v kroužku vyjádřen požadavek umístit souvislou parkovou plochu **nebo plochu městské a krajinné zeleně** uvnitř plochy s jiným způsobem využití, se takto umístěná plocha stává samostatnou plochou ZP ~~—parkem~~ **nebo ZMK, jehož jejíž** plocha se nezapočítává do stanoveného koeficientu zeleně.
6. Velikost a tvar požadované parkové plochy **(ZP) nebo plochy městské a krajinné zeleně (ZMK)** závisí na celkové rozloze zastavitelné plochy, v níž je plovoucí značka umístěna:
  - a) ~~do rozlohy 3 ha~~ **do ploch o rozloze 2–3 ha** zastavitelné plochy je požadováno umístění plochy ~~ZP~~ různorodého tvaru, není však definována její minimální plocha ani poměr stran,
  - b) při rozloze 3–6 ha je požadována plocha 400 m<sup>2</sup> při poměru stran plochy max. 1 : 2,
  - c) při rozloze 6–9 ha je požadována plocha 1 600 m<sup>2</sup> při poměru stran plochy max. 1 : 2,
  - d) při rozloze 9–12 ha je požadována plocha min. 3 600 m<sup>2</sup>, kterou je přípustné rozdělit do dvou lokalit při poměru stran plochy různorodého tvaru max. 1 : 2 vzájemně provázaných parkovými pásy či stromořadími,
  - e) při rozloze nad 12 ha je požadována plocha min. 6 400 m<sup>2</sup>, kterou je přípustné rozdělit do tří lokalit při poměru stran plochy různorodého tvaru max. 1 : 2 vzájemně provázaných parkovými pásy či stromořadími.
7. ...
8. ...

6a) ...

...“