

Úplné znění dotčených částí přílohy č. 1 obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, o závazné části územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy

nový text

~~rušený text~~

„REGULATIVY FUNKČNÍHO A PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ ÚZEMÍ HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY

...

Oddíl 3

Plochy s rozdílným způsobem využití

...

3c) Podmínky pro posuzování ploch s rozdílným způsobem využití

...

(7) Jako podmíněně přípustnou lze posoudit odchylku od stanoveného podílu bydlení za podmínky, že:

- a) bude prokázána a odůvodněna nemožnost využití pro bydlení z hlediska zatížení životního prostředí či vzhledem ~~k charakteru posuzované lokality ke stávající funkci a typologii stavby,~~
- b) u nástaveb, přístaveb a stavebních úprav objektů **a u nových staveb, které mají vzniknout jako náhrada stávajících staveb**, kde ~~stávající~~ kolaudovaný podíl bydlení je nižší než stanovený minimální podíl a současně dosahuje alespoň 20 % hrubé podlažní plochy, bude tento podíl navýšen.

...

...

...“