



# Městská část Praha 20

## Rada městské části Praha 20

### USNESENÍ

#### 97. schůze

číslo RMC/97/5/1753/21

ze dne 09.04.2021

### **Nájemné za pronájem prostor sloužících k podnikání s ohledem na vyhlášení nouzového stavu na území České republiky - (2.02)**

#### **Rada městské části Praha 20**

#### **1. částečně revokuje**

ve vztahu k nájemci Good morning s r. o. usnesení č. RMC/90/18/1662/21 ze dne 19. 2. 2021

#### **2. souhlasí**

- jako pronajímatel, s odpuštěním úhrad nájemného ( netýká se záloh na služby ) spol. Good Morning s.r.o., za užívání prostor sloužících k podnikání dle nájemní smlouvy č. S/120/2020/0137 za dobu 1/2021 a 2/2021 tj. 2 měsíce, a to s ohledem na vyhlášení nouzového stavu na základě unesení vlády České republiky ze dne 30. září 2020 č. 957 a ze dne 14.2.2021 č. 125 z důvodu ohrožení zdraví v souvislosti s prokázáním výskytu koronaviru /označovaný jako SARS CoV-2/ a následných přijatých karanténních opatření s tímto souvisejících.

#### **3. ukládá**

- předložit odpuštění úhrad nájemného ( netýká se záloh na služby ) spol. Good Morning s.r.o., za užívání prostor sloužících k podnikání dle nájemní smlouvy č. S/120/2020/0137 za dobu 1/2021 a 2/2021 tj. 2 měsíce, a to s ohledem na vyhlášení nouzového stavu na základě unesení vlády České republiky ze dne 30. září 2020 č. 957 a ze dne 14.2.2021 č. 125 z důvodu ohrožení zdraví v souvislosti s prokázáním výskytu koronaviru /označovaný jako SARS CoV-2/ a následných přijatých karanténních opatření s tímto souvisejících, k projednání v ZMČ Praha 20.

3.1 Zodpovídá: **Mgr. Petr Měšťan**,  
Starosta

Termín: 31.05.2021

#### **4. souhlasí**

- jako pronajímatel, s odpuštěním úhrady nájemného ( netýká se záloh na služby ) spol. Good Morning s.r.o., za užívání prostor sloužících k podnikání dle nájemní smlouvy č.

S/120/2020/0137, za dobu 3/2021, tj. jeden měsíc, a to s ohledem na vyhlášení nouzového stavu na základě unesení vlády České republiky ze dne 26. 2. 2021 č. 196 a ze dne 26. 3. 2021 č. 314 z důvodu ohrožení zdraví v souvislosti s prokázáním výskytu koronaviru /označovaný jako SARS CoV-2/ a následných přijatých karanténních opatření s tímto souvisejících.

## 5. ukládá

- předložit odpuštění úhrady nájemného ( netýká se záloh na služby ) spol. Good Morning s.r.o., za užívání prostor sloužících k podnikání dle nájemní smlouvy č. S/120/2020/0137, za dobu 3/2021, tj. jeden měsíc, a to s ohledem na vyhlášení nouzového stavu na základě unesení vlády České republiky ze dne 26. 2. 2021 č. 196 a ze dne 26. 3. 2021 č. 314 z důvodu ohrožení zdraví v souvislosti s prokázáním výskytu koronaviru /označovaný jako SARS CoV-2/ a následných přijatých karanténních opatření s tímto souvisejících, k projednání v ZMČ Praha 20.

5.1 Zodpovídá: **Mgr. Petr Měšťan,**  
Starosta

Termín: 31.05.2021

## 6. schvaluje

- jako pronajímatel, odpuštění úhrady nájemného ( netýká se záloh na služby ) za užívání prostor sloužících k podnikání za dobu 3/2021, tj. jeden měsíc a to s ohledem na vyhlášení nouzového stavu na základě unesení vlády České republiky ze dne 26. 2. 2021 č. 196 a ze dne 26. 3. 2021 č. 314 z důvodu ohrožení zdraví v souvislosti s prokázáním výskytu koronaviru /označovaný jako SARS CoV-2/ a následných přijatých karanténních opatření s tímto souvisejících.

## 7. ukládá

- uzavřít Dodatky k nájemním smlouvám ve smyslu tohoto usnesení, dle důvodové zprávy s těmito subjekty:

Lenka Mrvíková - nájemní smlouva č. S/121/15/0134

Marika Kvitová - nájemní smlouva č. S/121/15/0064

Josef Bucman - nájemní smlouva č. S/121/17/0156

Kvita construction s.r.o. - nájemní smlouva č. S/121/18/0159

Ivana Ježková - nájemní smlouva č. S/120/14/0023

Romana Březinová a Eva Harmatová - nájemní smlouva č. S/120/14/0025

Tereza Jírovská - nájemní smlouva č. S/120/14/0024

Martina Svobodová - nájemní smlouva č. S/120/14/0026

Art Atelier Fiala s.r.o. - nájemní smlouva č. 2012/13/0037

Hotel Chvalská Tvrz s.r.o. - nájemní smlouva č. ORO 2005 0363

Monika Koudelová - nájemní smlouva č. ORO 2004 0288

Pekařství Moravec s.r.o. - nájemní smlouva č. 2013/120/0034 a S/120/15/0033

lecbabolesti.cz s.r.o. - nájemní smlouva č. S/121/19/0171

Tiliamed s.r.o. - nájemní smlouva č. S/120/14/0027

7.1 Zodpovídá: **Odbor hospodářské správy a investic**

Termín: 30.04.2021

Usnesení - Schváleno s úpravou (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0 )

**Mgr. Petr Měšťan**  
*starosta*

**Ing. Vilém Čáp**  
*místostarosta*

zpracoval: Ing. Zdeněk Vavruška, Vedoucí OHSI  
předkládá: Ing. Vilém Čáp, Místostarosta  
bod jednání: BJ/2163/2021