

## MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 20

Zastupitelstvo městské části  
Praha 20

25. jednání

dne 28.02.2022

Složka <b>4.01</b>		Návrh na projednání v ZMČ č. <b>ZN 2</b> BJ/0094/2022
předkládá:	<b>Mgr. Petr Měšťan</b> Starosta	Podpis:
zodpovídá:	<b>Ing. Richard Měšťan</b> Vedoucí Odboru výstavby a územního rozvoje	Podpis:
	<b>Ing. Zdeněk Vavruška</b> Vedoucí OHSI	Podpis:
zpracoval:	<b>Ing. Richard Měšťan</b> Vedoucí Odboru výstavby a územního rozvoje	Podpis:
	<b>Ing. Pavel Harwot</b> Referent územního plánování	Podpis:

**Věc: Smlouva o vzájemné spolupráci při rozvoji území lokality Xaverov a spoluzadatelství MČ Praha 20 k návrhu změny územního plánu označené "Změna IIa"**

**Obsah:** Příloha č.1: MC\_Spackovi\_smlouva\_o\_spolupraci\_pri\_rozvoji\_uzemi\_-\_Final\_vc\_priloh  
Příloha č.2: MC\_Spackovi\_smlouva\_o\_spolupraci\_pri\_rozvoji\_uzemi\_-\_Final\_ZMC\_anonymizovana\_vc\_priloh  
Příloha č.3: Duvodova\_zprava\_-\_ZMC\_-\_smlouva\_o\_vzajemne\_spolupraci\_pri\_rozvoji\_uzemi\_lokality\_Xaverov\_spoluzadatelstvi  
Příloha č.4: Doplneni\_podnetu\_Xaverov\_21.2.2022\_vcetne\_priloh  
Příloha č.5: Doplneni\_podnetu\_Xaverov\_21.2.2022\_vcetne\_priloh\_anonymizovano  
Příloha č.6: Puvodni\_navrh\_na\_porizeni\_zmeny\_uzemniho\_planu\_lokality\_Xaverov\_z\_30\_11\_2021  
Příloha č.7: Pruvodni\_zprava\_k\_navrhu\_na\_porizeni\_zmeny\_uzemniho\_planu\_lokality\_Xaverov\_z\_30\_11\_2021

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo městské části Praha 20

(č. usnesení)

(zn. předkl.)  
Mgr. Petr Měšťan**1) bere na vědomí**

návrh na změnu územního plánu zkráceným postupem pro lokalitu Xaverov - Praha 20 - Horní Počernice (dále jen též "podnět") podaný dne 29.11.2021 paní XXXXX XXXXXXXX, paní XXXXX XXXXXXXX a panem XXXXX XXXXXXXX (dále jen „Špačkovi“).

## 2) bere na vědomí

úpravu tohoto podnětu spočívající ve vypuštění navrhovaného zrušení vymezení historického jádra na území bývalého areálu VELAZ a dále především ve změně nově navrhovaných zastavitelných ploch včetně vymezení plochy SP – sportu pro potřeby MČ Praha 20 (dále jen též „Změna IIa“).

## 3) bere na vědomí

že v případě uzavření předkládané smlouvy o vzájemné spolupráci při rozvoji území lokality Xaverov se MČ Praha 20 připojí k podání návrhu Změny IIa a stane se tak jejím spolužadatelem.

## 4) schvaluje

uzavření smlouvy o vzájemné spolupráci při rozvoji území lokality Xaverov se Špačkovými.

## 5) ukládá

předložit smlouvu o vzájemné spolupráci při rozvoji území lokality Xaverov k podpisu smluvním stranám.

1. Zodpovídá: Starosta, Mgr. Petr Měšťan

Termín: 18.03.2022

Kontrolní termín:

## 6) ukládá

ve spolupráci se Špačkovými zajistit předložení návrhu Změny IIa pořizovateli územního plánu – MHMP odboru územního rozvoje.

1. Zodpovídá: RMČ,

Termín: 25.03.2022

Kontrolní termín:

Projednáno s:

Mgr. Petr Měšťan  
*Starosta*

Ing. Jindřich Jukl  
*Člen rady*

Bc. Jaroslav Kočí  
*Člen rady*

**Zpracováno dne 21.02.2022**