

Vážená paní zastupitelko Alexová,

tímto Vás interpeluji nejen ve věci projektu Čertousy, ale zároveň i další činnosti, za kterou jste byla zodpovědná v pozici radní s příslušnou kompetencí.

Několik měsíců vedeme s vedením městské části intenzivní jednání, zapracováváme všechny nadstandardní požadavky včetně Vašich, tedy stanovení likvidační penalizace, pokud se projekt nepřipojí na veřejnou čističku odpadních vod. Projekt oproti řadě proklamací a nepřesných informací vždy v územním řízení splňoval všechny technické požadavky. Přestože jsme i tento váš nestandardní požadavek splnili, hlasovala jste v 8. října 2021 na Radě proti udělení souhlasu Městské části. Pro projekt hlasovali 4 radní včetně pana starosty, vy jste sama překvapivě oproti vlastním tvrzením hlasovala proti. Tímto vaším nepředvídatelným postupem se cítíme být poškozeni.

1. Od tohoto vašeho jednání v Radě proběhly schůzky, na kterých jste přislíbila a navrhla postup, jak tento námi nezaviněný problém řešit. Opět jsme se z vaší strany žádného řešení nedočkali. Byla zaslána celá řada mailů i datových zpráv, na které jste při opakovaných urgencích vůbec nereagovala. A to ani v situaci, kdy městské části vzniká finanční újma okolo 100 mil. Korun. Mimo to hrozí městské části značné výdaje za účelem vypořádání v lokalitě Bílý vrch, kde jsou nedořešeny vztahy ohledně zdevastovaných kasáren a dále nevyřešen přístup k budovám v majetku městské části přes naše pozemky. Vaši nečinnost jako člena výkonného orgánu obce tedy považujeme za nezákonnou a městskou část poškozující. ptáme se tedy, jak hodláte tento nezákonný stav napravit jako zastupitelka MČ, když jste svoji práci jako radní nevládla ani v době, kdy jste za ni byla řádně placena?
2. V mezidobí byly Vámi ovšem schváleny jiné projekty, jako například „OBYTNÝ soubor 17 rd - HORNÍ POČERNICE“. Jakou metodikou byly připravené Smlouvy o spolupráci? Jak byla o tomto projektu informována veřejnost? Kdy proběhlo veřejné slyšení? Kdy byla městská část požádána o vyjádření souhlasu? Kdo za projektem stojí? Jak bylo řešeno negativní stanovisko Výboru pro dopravu? Kde je odkaz na projekt na webových stránkách úřadu?
3. Jak je možné, že některé projekty se staví bez uzavřené Smlouvy o spolupráci, kterou přitom uložila jako podmínku bývalá Rada městské části?
4. Proč jste při svém hlasování o projektu nenahlásila svůj střet zájmu? Pan Vondráček, který na základě dávno zapracovaných připomínek napadá projekt Čertousy byl zároveň sponzorem vaší politické kampaně.
5. Jaké kroky jste jako už bývalá radní s příslušnou kompetencí podnikla k naplnění prioritní strategie hlavního města v oblasti dostupného bydlení? V našem bytovém projektu totiž městská část získává do svého vlastnictví také byty a oblast je evidována jako brownfield s výstavbou předurčenou územním plánem.
6. Jaké kroky jste jako radní disponující všemi relevantními podklady podnikla, aby se zamezilo dezinformacím o projektu Čertousy?

Je evidentní, že některé projekty nesplňující veřejně deklarované podmínky jsou netransparentně schvalovány aniž by byly uzavřeny plánovací smlouvy či smlouvy o spolupráci. Jiné projekty s nadstandardním přínosem pro městskou část jsou naopak nečinností některých zástupců městské části nebo z důvodů politického či podnikatelského klientelismu diskreditovány.

Vážená paní zastupitelko Alexová, přímo vaším diskriminačním přístupem a nečinností se cítíme vážně poškozeni. Jsme významní restituenti v lokalitě Horní Počernice a na revitalizaci zdevastovaného rodinného majetku nám záleží, stejně jako na rozvoji městské části a kvality života jejích obyvatel.

O odpověď poprosím jak ústně, tak písemně. Zároveň žádám o zveřejnění na úřední desce městské části.

Děkuji za pozornost.