řešené území (ř.ú.)
katastrální mapa
vrstevnice (1m)
zámek / kaple, kostel / kříž / pomník
odvzdušňovací věž / vodojem

KRAJINA
orná půda
louky a pastviny
lesy
jiný plochy přírodě blízké
jiné plochy - komunikace
orientační prvek v krajině

STRUKTURA
členění území
03 označení zóny
uliční čára
hranice stavebního bloku
hranice nestavebního bloku
řez územím / uliční profil
D.01 vzorový detail

identifikace prvku
označení zóny
B1-01a identifikace stavebního bloku
P1-01 0000 m² identifikace nestavebního bloku

charakter a uspořádání zástavby
ilustrace možné zástavby dle podmínek prostorového uspořádání
stavba s veřejným vybavením
zástavba prostupných bloků v parkovém prostředí
zástavba uzavřených bloků se zahradami a vnitrobloky

podmínky výškového uspořádání
I hladina I 0 - 6 m 1+
II hladina II 0 - 9 m 2+
III hladina III 0 - 12 m 3+
IV hladina IV 9 - 16 m 4+
rozhraní výškových hladin v bloku
12m výšková dominanta s určením max. výšky v metrech
dominanta / kompoziční významná budova

veřejná prostranství v bloku
veřejný prostup stavebním blokem (přibližná trasa)
parkové prostranství v bloku

uliční prostranství
uliční prostranství
uliční prostranství významné náměstí
kompozičně významná zeleň v prostranství stav/návrh
prvek drobné architektury v prostranství
vodní prvek v prostranství

nestavební bloky (v zastavitelném území a v krajině)
hřbitov
městská parková plocha
vybavení městské zeleně s popisem
zahrádkové osady
rekreace přírodního charakteru (rezerva)
sad
ilustrace principu výsadeb

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA
hrany komunikací
hlavní dopravní prostor místní komunikace/silnice
hlavní dopravní prostor účelové komunikace
alternativní motorové propojení dvou bodů
bezmotorové propojení dvou bodů
cesta, pěšina v krajině
železniční trať
B název zastávka MHD (ROPID)
Ž název železniční zastávka (rezerva)

VEŘEJNÁ VYBAVENOST A VYUŽITÍ ÚZEMÍ
blok se školským zařízením
blok se zařízením pro sport a rekreaci
blok se zařízením zdravotních a sociálních služeb
blok se zařízením správy
blok se zařízením kultury
blok se zařízením obchodu

stavební bloky se specifickým využitím
aktivní parter stanovený
aktivní parter doporučený výhled
občanské vybavení
zařízení dopravní a technické infrastruktury
nerušící výroba a podnikání
sport a rekreace

POZNÁMKA
A01 záměr MČ P20 (školské zařízení)
A02 zobrazení záměru PDS Urbanistická zastavovací studie Beranka

upřesnění vymezení veřejného prostranství
V01, V02 upřesnění vymezení veřejného prostranství dle platného ÚP (plocha DU) v souladu se zněním čl. 3b, odst. 11 Regulativů plošného a prostorového uspořádání území hl. m. Prahy (veřejné prostranství včetně jeho účelu a spojitosti dopravního řešení je zajištěno v rámci vymezených ploch uličních prostranství) z důvodu upřesnění urbanistické koncepce řešeného území

upřesnění dílčího dopravního řešení
D01 upřesnění dopravního řešení dle platného ÚP z důvodu prostorových požadavků ČSN 73 6110 na řešení stykové křižovatky Bártlova x U Županských
D02, D03 upřesnění dopravního řešení dle platného ÚP z důvodu prostorových požadavků ČSN 73 6110 na řešení dopravní obsluhy stavebních bloků při zajištění průsečné křižovatky s ulicí Náchodská

alternativní koncepce dopravního řešení
K01 přeložka komunikace K Berance - alternativní koncepce dopravního řešení z důvodu nemožnosti zajištění propojení ulice Bořetická a Ve Žlíbku dle předpokladů koncepce platného ÚP (s ohledem na stávající zástavbu na pozemcích parc. č. 4135/83 a 4135/31 až 4135/35) je vedena po jižním okraji zastavitelných ploch. Navržená úprava vedení přeložky komunikace K Berance bude zahrnuta do probíhající změny ÚP HMP č. 2872.

gogolák + grasse s.r.o.
Jaurisova 514/4, 140 00 Praha 4

zpracovatel
Ing. arch. Ivan Gogolák
Ing. arch. Lukáš Grasse
Ing. arch. Štěpán Matějka
a kolektiv

spolupráce
Krajina
Mgr. Michael Pondělíček, Ph.D.
Doprava
Ing. Zbyněk Losenický
Ing. Ivan Čechmánek

objednatel
PRA HA
PRA GUE
PRA GA
PRA G

Magistrát hlavního města Prahy
odbor územního rozvoje
Jungmannova 35/29
110 01 Praha 1

akce
Územní studie
Horní Počernice - východ

název
Struktura
Urbanistická koncepce

fáze
Návrh

zodpovědný projektant
Ing. arch. Lukáš Grasse, ČKA 4642

číslo výkresu	datum	formát	měřítko
02b	11 2022	A0+ 930/1189 mm	1:2 000

paré